REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE BELLO
Secretaria de Educación

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO : ADECUACIÓN DE ESPACIO Y CONSTRUCCIÓN DE LA COCINA ESCOLAR EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION LICEO ANTIOQUEÑO

Demolición de concretos ciclopeos - mesones en granito, incluye transporte y disposición final de materiales sobrantes en zonas de deposito

ESPECIFICACION:	**NTC**
ITEM:	**1**
UNIDAD:	**M3**
CANTIDAD:	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor	dia	$ 20.000,00	2,86	$ 6.994,12
Compresor, incluye martillos	dia	$ 5.800,00	0,600	$ 9.666,67

Sub-Total $ 16.660,79

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Derecho de botadero	M3	7.540	1,300	9.802,00
				0,00
				0,00
				0,00

Sub-Total $ 9.802,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sobrante demolicion	1,300	5,0	6,5	$ 950,00	$ 6.175,00

Sub-Total $ 6.175,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
AYUDANTE (2)	$ 86.708,00	1,81	$ 156.941,48	4,400	$ 35.668,52
OFICIAL	$ 79.687,00	1,75	$ 139.452,25	4,400	$ 31.693,69

Sub-Total $ 67.362,21

Total Costo Directo $ 100.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25,00%	$ 25.000,00
UTILIDAD	5%	$ 5.000,00

Sub-Total $ 30.000,00

Precio unitario total aproximado al peso $ 130.000,00