REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BELLO Secretaria de Educación	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO : ADECUACIÓN DE ESPACIO Y CONSTRUCCIÓN DE LA COCINA ESCOLAR EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION LICEO ANTIOQUEÑO

Revoque y/o pañete para muros exteriores, incluye filos y dilataciones

ESPECIFICACION:	NTC
ITEM:	15
UNIDAD:	m2
CANTIDAD:	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor	dia	$ 20.000,00	16,81	$ 1.189,64
Andamio met de tijera 1.50x1.50m, 1 cuerpo (alquiler), Incluye accesorios: Tijeras, Camillas y Ruedas	dia	$ 1.150,00	1,500	$ 766,67

Sub-Total	$ 1.956,30

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Mortero 1:4	m3	400.000	0,025	10.000,00
Impermeabilizantes para morteros y concretos	und	800.000	0,045	36.000,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00

Sub-Total	$ 46.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Interno				$ 950,00	$ 1.250,00

Sub-Total	$ 1.250,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
AYUDANTE (4)	$ 173.416,00	1,81	$ 313.882,96	42,000	$ 7.473,40
OFICIAL	$ 79.687,00	1,75	$ 139.452,25	42,000	$ 3.320,29

Sub-Total	$ 10.793,70
Total Costo Directo	$ 60.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25,00%	$ 15.000,00
UTILIDAD	5%	$ 3.000,00

Sub-Total	$ 18.000,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 78.000,00