

REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BELLO Secretaría de Educación		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO : ADECUACIÓN DE ESPACIO Y CONSTRUCCIÓN DE LA COCINA ESCOLAR EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION LICEO ANTIOQUEÑO					
Losa (mesón) de concreto reforzado de 3000 psi para lavamanos/lavaplatos enchapada en granito pulido. Incluye salpicadero de 30 cm con media caña. Ancho hasta de 60 cms. Espesor 10 cms. Refuerzo: Longitudinal 4 Ø ½"; Transversal Ø ½" @ 20 cms.				ESPECIFICACION: NTC	
				ITEM: 21	
				UNIDAD: ml	
				CANTIDAD:	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor		día	\$ 20.000,00	7,62	\$ 2.624,32
Pulidora		hora	\$ 8.500,00	5,000	\$ 1.700,00
Vibrado concretos		hora	\$ 6.800,00	5,00	\$ 1.360,00
Sub-Total					\$ 5.684,32
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Material P./Formaleta Losa Maciza		M2	52.050	0,630	32.791,50
Mezcla Concreto 3000 PSI/21,0MPA		M3	488.584	0,060	29.315,04
Mezcla Mortero 1:4		M3	406.522	0,004	1.626,09
Varilla 1/2"x6m 60.000 PSI (6.00K)		kg	4.132	7,000	28.924,00
Malla Gallinero 1.¼" x 1,20mx44m		m2	2.487	0,600	1.492,20
Alambre Negro # 18		kg	9.900	0,070	693,00
Cemento Blanco.		Kg	40.900	0,250	10.225,00
Marmolina Blanca		Saco	15.000	2,000	30.000,00
Granito # 3		Kg	6.000	5,000	30.000,00
Acido Como El Muriatico Kleine X 3,7L		Galón	21.900	0,060	1.314,00
Bocel Madera 1"*1"*3m		Und	5.355	1,200	6.426,00
Pirlán Bronce		ml	12.500	1,200	15.000,00
Cera Para Pisos Emulsionada 10 Lt		und	31.900	0,060	1.914,00
Lavamanos/lavaplatos en acero inoxidable		und	284.900	0,25	71.225,00
Sub-Total					\$ 260.945,83
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Interno				\$ 950,00	\$ 6.500,00
Sub-Total					\$ 6.500,00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
AYUDANTE (2)	\$ 86.708,00	1,81	\$ 156.941,48	8,500	\$ 18.463,70
OFICIAL	\$ 79.687,00	1,75	\$ 139.452,25	8,500	\$ 16.406,15
Sub-Total					\$ 34.869,85
Total Costo Directo					\$ 308.000,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			25,00%	\$ 77.000,00	
UTILIDAD			5,00%	\$ 15.400,00	
Sub-Total					\$ 92.400,00
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 400.400,00