REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE BELLO Secretaria de Educación	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

PROYECTO : **ADECUACIÓN DE ESPACIO Y CONSTRUCCIÓN DE LA COCINA ESCOLAR EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION LICEO ANTIOQUEÑO**

Instalación de techo en teja Termoacustica. Incluye Suministro e instalacion de teja termoacustica compuesta por un alma de fibra de carbono y recubrimiento en upvc blanco, de 2.5mm de espesor, incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neopreno, clip fijador metalico, dilatador termico en caucho EPDM, estructura de soporte y todos los elementos adicionales para su correcta instalación y funcionamiento, medido a cinta pegada para su pago.	**ESPECIFICACION:**	**NTC**
	ITEM:	**39**
	UNIDAD:	**M2**
	CANTIDAD:	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor	dia	$ 20.000,00	17,40	$ 1.149,12	
Andamio met de tijera 1.50x1.50m, 1 cuerpo (alquiler), Incluye accesorios: Tijeras, Camillas y Ruedas	dia	$ 1.150,00	0,500	$ 2.300,00	
Disco punta de diamante para cortadora 14" (alquiler)	dia	$ 32.500,00	12,000	$ 2.708,33	
				Sub-Total	$ 6.157,46

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Teja termoacustica 5,9m x 0,94 m UPVC 2,5 mm	und	381.400	0,180	68.652,00	
Tornillo fij. teja tipo sombrilla+arandela y EPDM	und	300	6,000	1.800,00	
Tornillo autoperforante	und	18.000	1,150	20.700,00	
Amarres Metalicos de 1/8" con sello hidraulico	und	2.500	2,000	5.000,00	
				0,00	
				0,00	
				Sub-Total	$ 96.152,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Interno				$ 950,00	$ 1.500,00	
					Sub-Total	$ 1.500,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4)	$ 173.416,00	1,81	$ 313.882,96	28,000	$ 11.210,11	
OFICIAL (1)	$ 79.687,00	1,75	$ 139.452,25	28,000	$ 4.980,44	
					Sub-Total	$ 16.190,54
				Total Costo Directo		$ 120.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	25,00%	$ 30.000,00	
UTILIDAD	5,00%	$ 6.000,00	
		Sub-Total	$ 36.000,00
	Precio unitario total aproximado al peso		$ 156.000,00