REPÚBLICA DE COLOMBIA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONSORCIO AEROCHOCO 2020

INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 06

01 – 31 DE JULIO DE 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 20001142 H3 de 2020

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ

REPÚBLICA DE COLOMBIA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 06

Periodo del 01 al 31 de julio de 2021

CONSORCIO AEROCHOCO 2020

IF-TE-MENS-CACH-001
VERSIÓN 01

BOGOTÁ D.C. JULIO DE 2021

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

Realizar la Interventoría integral a la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto Reyes Murillo de Nuquí, chocó

NOMBRE DEL DOCUMENTO: Informe mensual de Interventoría No. 06

No. Versión	Fecha	Elaboró (Cargo-firma)	Revisó (Cargo-firma)	Aprobó (Cargo-firma)	Descripción de la modificación
00	05.08.2021	X. GUTIERREZ Coordinador de Proyecto Ximena Gutiérrez	Mario A. Vitola Director de Interventoría: Mario Aníbal Vitola	Mario A. Vitola Director de Interventoría: Mario Aníbal Vitola	PRIMERA EMISION
01	10.08.2021	X. GUTIERREZ Coordinador de Proyecto Ximena Gutiérrez	Mario A. Vitola Director de Interventoría: Mario Aníbal Vitola	Mario A. Vitola Director de Interventoría: Mario Aníbal Vitola	Ajuste en la descripción del numeral 2.7 SEGUNDA EMISION

TABLA DE CONTENIDO

REPÚBLICA DE COLOMBIA 1-0

1 GENERALIDADES 9

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 9

1.1.1 DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LAS OBRAS A CONTRATAR 10

1.1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA 10

1.1.1.2 DESCRIPCIÓN INICIAL 12

1.1.1.3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 13

1.1.1.4 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A CONTRATAR 14

1.2 OBJETO DEL CONTRATO 16

1.2.1 OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 16

1.2.2 OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 16

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS, CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES 17

1.4 PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA Y 17

1.4.1 PERSONAL DEL CONTRATISTA 17

1.4.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA 19

1.4.3 PERSONAL LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL 21

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 22

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE ESTAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS 22

2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS 22

2.1.1.1 PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 22

2.1.1.2 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 24

2.1.2 ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRORROGAS 26

2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA 27

2.2.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 27

2.2.2 CONTRATO DE OBRA 27

2.3 CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA 29

2.4 CUENTAS DE COBRO RADICADAS 29

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA 29

2.5.1 CONTRATO DE OBRA 29

2.5.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 33

2.6 CUADRO DE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA 36

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y ANEXOS 37

3 INFORMACIÓN TÉCNICA 40

3.1 PROGRAMACIÓN DETALLADO DEL CONTRATO FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS 40

3.1.1 AVANCE FINANCIERO 40

3.2 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO 42

3.3 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA 43

3.4 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMAS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL CONTRATO .. 50

3.5 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO 50

3.6 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERIODO (COMITÉ Y REUNIONES) 55

4 BIOSEGURIDAD 56

5 CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LOS ESPECIALISTAS DE LA INTERVENTORÍA Y EL CONTRATISTA SOBRE EL COMPONENTE TÉCNICO, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y LEGAL. 57

5.1 COMPONENTE ADMINISTRATIVO 58

5.2 COMPONENTE TÉCNICO 59

5.3 COMPONENTE AMBIENTAL 60

5.4 ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS CONTRACTUALES 61

5.5 COMPONENTE FINANCIERO 65

REFERENCIAS 66

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Descripción inicial 12
Tabla 2. Datos Contrato de Obra 17
Tabla 3. Datos Contrato de Interventoría 17
Tabla 4. Personal de Obra 18
Tabla 5. Empleos generados del Contratista 19
Tabla 6. Personal de la Interventoría 19
Tabla 7. Personal aprobado de la Interventoría 20
Tabla 8. Personal Aeronáutica Civil 21
Tabla 9. Estado de Pólizas de la Interventoría 22
Tabla 10. Estado actual de Pólizas del Contratista 24
Tabla 11. Cuadro control legal Contrato de Interventoría 27
Tabla 12. Cuadro control legal Contrato de Obra 27
Tabla 13. Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal del Contrato de Obra 31
Tabla 14. Balance financiero del Contrato de Obra 32
Tabla 15. Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal del Contrato de Interventoría 35
Tabla 16. Balance financiero del Contrato de Interventoría 35
Tabla 17. Relación de actas de recibo parcial de obra 36
Tabla 18. Relación de actas de pago de Interventoría 36
Tabla 19. Información General del Anticipo de obra 37
Tabla 20. Informes mensuales de Anticipo Presentados obra 38
Tabla 20. Informes mensuales de Anticipo Presentado Interventoría 38
Tabla 21. Amortización del Anticipo 38
Tabla 22. Consignación Mensual de Rendimientos Obra 39
Tabla 23. Relación Programado vs Ejecutado 40
Tabla 24. Informes semanales 41
Tabla 25. Estado del tiempo Nuquí 42
Tabla 26. Actas de Reunión 55
Tabla 27. Seguimiento a la matriz de riegos Contrato de Obra 61
Tabla 28. Seguimiento a la matriz de riegos Contrato de Interventoría 63

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Plano de localización del proyecto 11

Ilustración 2. Localización del aeropuerto dentro del perímetro urbano. 12

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1. *Garantías del Contrato de Obra y las pólizas correspondientes a la actualización según Acta de Inicio del Contrato de Obra e Interventoría. 26*

Anexo 2. *Acta Inicio del contrato de obra e interventoría, y acta de suspensión No. 01 y reinicio de suspensión No. 01 de obra e interventoría. 28*

Anexo 3. *Formato completo de las comunicaciones. 29*

Anexo 4. *Copia de la programación detallada allegada por el Contratista. 40*

Anexo 5. *Copia de las actas de reunión relacionadas anteriormente correspondientes al periodo de este informe. 55*

Anexo 6*. Dando cumplimiento a lo solicitado en la Circular 3, esta interventoría se permite adjuntar el Protocolo de prevención COVID-19 V03 . ..... 56*

INTRODUCCIÓN

LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL suscribió con CONSORCIO AEROCHOCO 2020, el Contrato de Interventoría No 20001142 H3 DE 2020 de 2017 el 29 de diciembre de 2020 el cual inicio el 08 de febrero de 2021 de acuerdo con el acta de inicio de Interventoría.

El presente Informe se elabora de acuerdo con lo estipulado en Formato 8 Versión Sección 2.9 “Informe Mensual”, bajo los cuales el Consorcio Aerochocó 2020 ejecuta para la AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL el contrato de Interventoría No 20001142 H3 de 2020 y cuyo objeto es Realizar la Interventoría integral a la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto Reyes Murillo de Nuquí, Chocó.

Teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la Fase de apropiación de Estudios y Diseños y, mantenimiento rutinario lado aire lado tierra, se describen en este informe las labores de la Interventoría realizadas durante el periodo comprendido del 1 al 31 de julio del 2021 y el cual se ha orientado a realizar la verificación y seguimiento del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista, las actividades previas al inicio de ejecución de obras, revisión de actividades de mantenimiento rutinario lado aire lado tierra. Igualmente se han revisado los informes y se ha dado respuesta a las comunicaciones y oficios presentados por el contratista y la Sección AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL.

1 GENERALIDADES

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Contrato de Obra Número 20001089B H4 de 2020 celebrado entre La AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL y KMA CONSTRUCCIONES S.A.S cuyo objeto es REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.

Presenta un plazo para la ejecución del contrato es de VEINTE (20) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este.

El contrato consta de los siguientes componentes de acuerdo con lo descrito en el Anexo 1. Anexo Técnico numeral 4. Plazo para la ejecución del contrato:

- “Revisión, ajustes y apropiaciones de los estudios y diseños Dos (2) Meses contados a partir de la orden de inicio expedida por el Director de Infraestructura Aeroportuaria.
- Logística: DOS (2) meses, contados a partir de la orden/acta de inicio expedida por el Director de Infraestructura Aeroportuaria. Dentro de este componente el contratista deberá realizar las gestiones pertinentes para la negociación, obtención, compra, transporte, disposición y acopio de los materiales requeridos para la correcta ejecución de las obras, así como los trámites requeridos con la comunidad para la obtención de permisos, contratación de mano de obra no calificada y demás actividades de planeación necesarias para la ejecución general del contrato. Este componente se establece en consideración a las condiciones de la zona en la cual se ejecutarán las obras.
- Mantenimiento rutinario lado aire y lado tierra: VEINTE (20) meses, incluyendo el periodo contemplado para la entrega del diagnóstico y formulación del Plan de Mantenimiento, contados a partir de la orden de inicio expedida por el Director de Infraestructura Aeroportuaria”.
- Obras de AMPLIACIÓN DE LA PISTA y ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD; DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la terminación del componente de revisión y apropiación de los estudios y diseños. (Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 8)

1.1.1 DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LAS OBRAS A CONTRATAR

1.1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

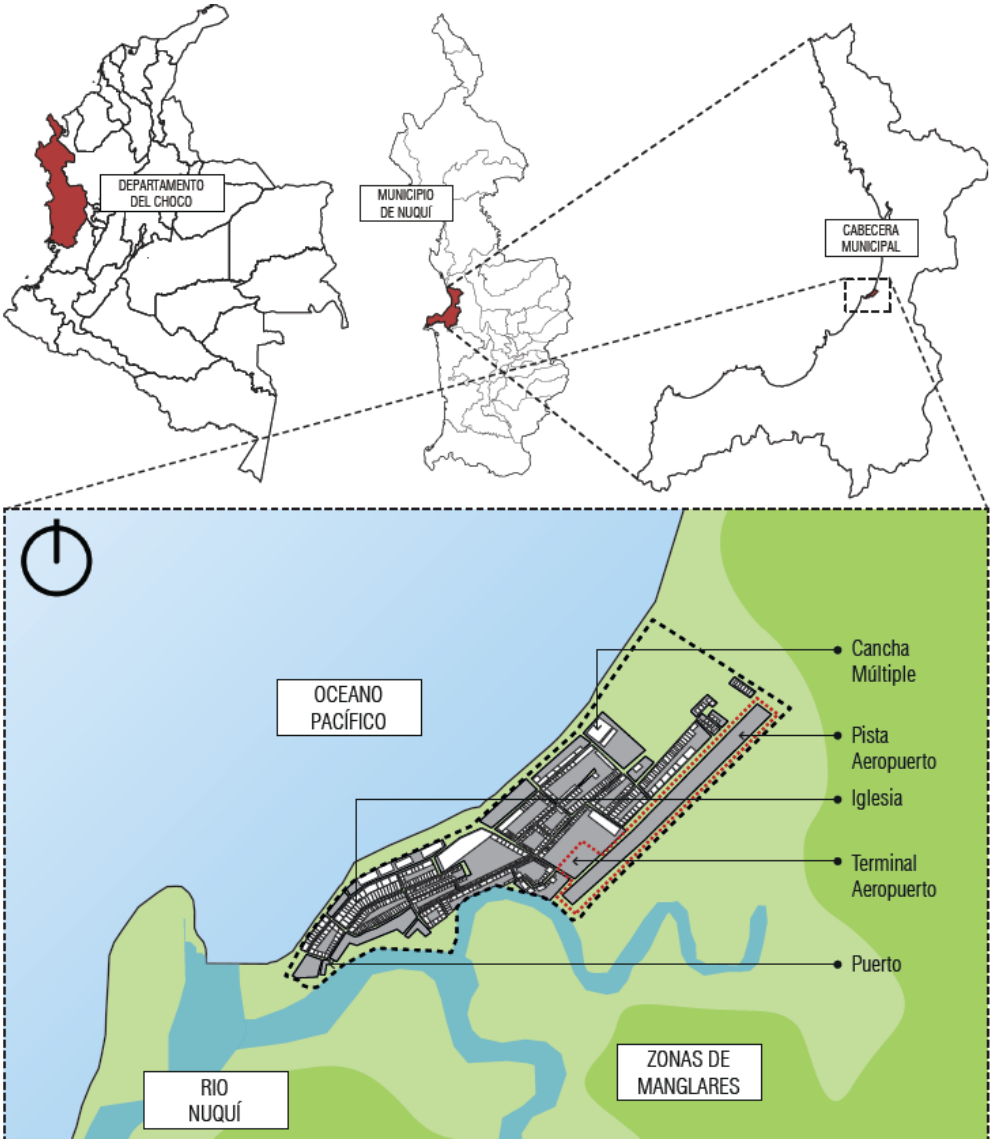
El proyecto se encuentra localizado en el Aeropuerto Reyes Murillo en el municipio de Nuquí, en el departamento del Chocó, a 184 km de Quibdó capital del departamento. Es un territorio definido sobre la serranía del Baudó, en el océano pacifico, y la confluencia de la desembocadura de los ríos Nuquí y Ancachí (o Anachí).

De acuerdo con el Anexo1. Anexo Técnico. Numeral 2. Literal señala:

"El Aeropuerto Reyes Murillo se emplaza dentro del perímetro del área urbana establecido en el instrumento de planificación EOT vigente. Se sitúa en el extremo Este del área urbana, colindando por el Norte y Este con el predio de la Comunidad Negra de Los Riscales, por el Sur con el Río Ancachí y por el Oeste con predios del área urbana, Calle 4 y Carrera 5."

Nuquí cabecera se conecta con otros municipios del departamento vía área y marítima, sin posibilidad actual de conexión terrestre, razón por la cual, cobra importancia estratégica el aeropuerto Reyes Murillo. (Aeropuertaria, Anexo 1-Anexo Tecnico, 2020, pág. 5)

Ilustración 1. Plano de localización del proyecto



Fuente: Cartografía SHP – Planeación Nuquí. Anexo 1. Anexo Técnico (Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 6)

Ilustración 2. Localización del aeropuerto dentro del perímetro urbano.



Fuente: DTS. Diagnóstico Municipio Nuquí. Alcaldía Nuquí.2019. Fotografía aérea propiedad de https://columnavip.com. Anexo 1. Anexo Técnico (Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 6)

1.1.1.2 DESCRIPCIÓN INICIAL

En la tabla 1, se relacionan el estado inicial de la pista del aeropuerto Reyes Murillo Nuquí, Choco.

Tabla 1. Descripción inicial

No	PISTA	DESCRIPCIÓN
1	Longitud	1.180 m
2	Ancho	15 m
3	Horario de operación	6:00 a 18:00
4	Pista	Orientación 05 – 23, superficie asfáltica, con 1.200 m de longitud y 15 m de anchura.

No	PISTA	DESCRIPCIÓN
5	Clave de referencia de aeródromo	1 A
6	Franja declarada	1.260 m de longitud y 60 m de anchura (AIP Aeronáutica Civil, 2018)
7	Tipo de operación	VFR únicamente
8	Ayudas visuales	Ninguna
9	Señalización horizontal	Señal designador de pista, señal de umbral, franjas laterales de borde de pista, señales de eje, señales de zona de toma de contacto
10	Iluminación de plataforma	No dispone de iluminación de plataforma
11	Torre de control	No operativa. El aeródromo opera como un aeródromo no controlado. Los servicios de torre de control se proporcionan desde el aeropuerto de Quibdó
12	Edificio terminal	346,72 m².
13	Edificio SEI	No dispone de edificio SEI., cuenta con medios manuales de extinción a borde de plataforma. No se cuenta con vehículos de salvamento

(Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 2)

1.1.1.3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

De acuerdo con lo indicado en el Anexo 1. Anexo técnico. Numeral 1. Descripción del proyecto parágrafo 3. “Con el fin de mantener las condiciones de seguridad en la operación; además de la prestación de un servicio de calidad con respecto a la atención de los usuarios, se pretende a través del presente proyecto, la obtención y ejecución de un Plan de Mantenimiento rutinario en las áreas lado aire y lado tierra del aeropuerto; dentro del cual además deberán contemplarse las especificaciones técnicas, características, análisis de precios unitarios y periodicidad de las actividades necesarias”. (Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 1)

1.1.1.4 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A CONTRATAR

El presente proyecto contempla la ejecución de las actividades según Anexo 1 Anexo Técnico. Numeral 3.

Con el fin de mejorar la seguridad y operación de la infraestructura del lado aire y lado tierra, buscando prevenir interrupciones en las operaciones y brindar condiciones seguras de operación aeroportuaria, se requiere la ejecución de las siguientes actividades:

• Revisión y apropiación de los estudios y diseños producto del contrato de consultoría No.18001717 H3 2018, ejecutado por el CONSORCIO EURO ESTUDIOS – A&C NUQUÌ, integrado por GETINSA EURO ESTUDIOS SAS y CONSTRUCTORA A&C S.A., y aprobados por la firma interventora CONSORCIO NUQUÌ. La revisión incluye: Verificación geométrica, verificación estructuras del pavimento que se requieran para la construcción de la pista, infraestructura de empalme entre el final de la pista y la nueva cabecera 05, así como el carreteable y el ingreso a la actual plataforma, con el fin de permitir la operación las aeronaves de diseño que utilizarán la pista a construirse a través del presente proyecto. Aquellos ajustes o complementos al diseño, es de responsabilidad del contratista de obra.

• Adecuación y ampliación de la pista 05 -23 según clave de referencia del aeródromo con los estudios y diseños producto del contrato de consultoría No. 18001717 H3 2018, ejecutado por el CONSORCIO EURO ESTUDIOS – A&C NUQUÌ, integrado por GETINSA EURO ESTUDIOS SAS y CONSTRUCTORA A&C S.A., y aprobados por la firma interventora CONSORCIO NUQUÌ, de acuerdo con la revisión y apropiación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra.

• Ejecución de las actividades conexas establecidas en el producto entregado como resultado del contrato de consultoría No. 18001717 H3 2018, ejecutado por el CONSORCIO EURO ESTUDIOS – A&C NUQUÌ, integrado por GETINSA EURO ESTUDIOS SAS y CONSTRUCTORA A&C S.A., y aprobados por la firma interventora CONSORCIO NUQUÌ, necesarias para la operación de la pista, conforme a su intervención; dentro de estas la adecuación de zonas de seguridad, adecuación y conformación de canales y el suministro e instalación de las ayudas visuales, de conformidad con la evaluación presupuestal realizada por el contratista en la primera fase de la ejecución contractual.

• Mantenimiento rutinario y de contingencia de las áreas lado aire y lado tierra, conforme al Plan de Mantenimiento formulado por el contratista y aprobado por el interventor; dentro de las cuales se encuentran, entre otras, las siguientes:

Lado Aire:

• Elaboración del Plan de Mantenimiento.

• Rocería y limpieza de las franjas de seguridad y demás que lo requieran.

• Limpieza, Reacondicionamiento de Canales o Cunetas o Zanjas de Coronación o Encoles o Descoles o Disipadores o Cámaras o Alcantarillas o Box Coulvert, Suministro e Instalación de Rejillas.

• Conservación y recuperación de la sección hidráulica de los canales de drenaje realizando la remoción de materiales sedimentados, corrección de pendiente, limpieza y control de vegetación, que permitan garantizar su funcionalidad, para no afectar las operaciones por efectos de drenaje.

• Construcción y/o mantenimiento y/o mejoramiento de cerramiento.

• Señalización – Demarcación.

• En los eventos de atención de emergencia, contingencia o ejecución de mantenimientos sobre la infraestructura vial del aeropuerto, suministro e Instalación de Mezcla Densa en Frío.

Lado Tierra:

• Reparaciones Menores Mampostería (Muro Divisorio, Pañete Liso, Estuco y Pintura, Enchape, Re-Emboquillado Cerámica).

• Reparaciones Menores Pisos (Alistado de Pisos, Enchapes).

• Reparaciones Menores Instalaciones Hidráulicas – Sanitarias (Reparación de Punto Hidráulico, Reparación de Punto Sanitario, Suministro e Instalación de Lavamanos, Suministro e Instalación de Orinal, Suministro e Instalación de Inodoro).

• Reparaciones Menores Instalaciones Eléctricas (Suministro e Instalación de Bala, Bombillo, Luminaria, Socket+Balasto, Interruptor, Toma Corriente).

• Reparaciones Menores Cubierta y Cielo raso (Suministro e Instalación de Teja, Suministro e Instalación de Cielo raso).

• Carpintería Metálica Dañada (Suministro e Instalación de Puerta Lamina, Esmalte sobre Lámina).

• Carpintería Madera Dañada (Suministro e Instalación de Puerta, Tintilla sobre Madera).

• Cristalería Dañada (Suministro e Instalación de Ventanal y/o Puertas, Suministro e Instalación de Vidrio). (Aeropuertaria, Anexo 1- Anexo Tecnico, 2020, pág. 7)

1.2 OBJETO DEL CONTRATO

1.2.1 OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El Proyecto comprende REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ. conforme al Documento Formato 8 A Especificaciones Técnicas, Anexo 1 Anexo Técnico, Reglamentos Aeronáuticos de Colombia- RAC , Documentos complementarios anexo 14 de la OACI, Manual de diseño de aeródromos, OACI, 2014, ACN-PCN Método para reportar la resistencia relativa de los pavimentos, Metodología de la FAA (Federal Aviation Administration) en su advisory circular AC No. 150/5320-6f – Airport Pavement Design And Evaluation-11/10, Metodología PCI recomendada por FAA en su manual ac 150/5320-6f, Airport Pavement Design And Evaluation de Fecha 11/10/2016- Norma ASTM D5340, Normas expedidas por el Ministerio de Transporte, Normas de la Empresa de energía local, American Association of State Highway and Transportation official – AASHTO, American Society for Testing and Materials ASTM, Normas INVIAS para construcción y ensayos de laboratorio para materiales, Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS y todas aquellas vigentes que resulten aplicables.

1.2.2 OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El objeto de la contratación, corresponde REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCO lo anterior conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL., de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en el Pliego de Condiciones, Formato 8 Especificaciones Técnicas, Anexo 1 Anexo Técnico y Formato 8 A Especificaciones Técnicas y demás normas vigentes, en una forma integral, con los enfoques, metodologías, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto y en concordancia con lo requerido en el Pliego de Condiciones de la Licitación Pública que origina el contrato de obra, con sus adendas y demás documentos, los cuales hacen parte de los Pliegos de Condiciones.

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS, CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES

Tabla 2. Datos Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA No 20001089 B H4 de 2020	
Contratista	KMA CONSTRUCCIONES S.A.S
Fecha de Suscripción	24 de diciembre de 2020
Fecha de Legalización	29 de diciembre de 2020
Fecha de Inicio	08 de febrero de 2021
Plazo Inicial	Veinte (20) meses
Fecha de Terminación inicial	Hasta el 31 de julio de 2022
Fecha de suspensión No. 1	28 de mayo de 2021
Fecha de reinicio No. 01	21 de junio de 2021
Fecha de Terminación según suspensión No. 1	Hasta el 24 de agosto de 2022
Acta de Terminación	24 de enero de 2023
Valor Inicial	$52.883.653.877 Incluido AIU e IVA
Valor Total a la fecha	$52.883.653.877 Incluido AIU e IVA

Tabla 3. Datos Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 20001142 H3 de 2020	
Contratista	Consorcio Aerochocó 2020
Fecha de Suscripción	24 de diciembre de 2020
Fecha de Legalización	29 de diciembre de 2020
Fecha de Inicio	08 de febrero de 2021
Plazo Inicial	Veinte (20) meses
Fecha de Terminación inicial	Hasta el 31 de julio de 2022
Fecha de suspensión No. 1	28 de mayo de 2021
Fecha de reinicio No. 01	21 de junio de 2021
Fecha de Terminación según suspensión No. 1	Hasta el 24 de agosto de 2022
Acta de Terminación	24 de enero de 2023
Valor Inicial	$4.560.294.200 Incluido IVA
Valor Total a la fecha	$4.560.294.200 Incluido IVA

1.4 PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA Y

1.4.1 PERSONAL DEL CONTRATISTA

Se relaciona a continuación el personal profesional, ambiental y seguridad y salud en el trabajo y personal diseño, requeridos en los documentos Formato 8 A Especificaciones Técnicas, Formato 8 Especificaciones Técnicas y Anexo 1 Anexo Técnico, además del personal operativo presente en obra.

Tabla 4. Personal de Obra

Nombre	Apellidos	Cargo
Personal Administrativo y de Obra		
Jimmy Daniel	Jiménez Vega	Residente de obra
Yeison Fernando	Gonzales Ortiz	Ingeniero Auxiliar
Lydis Yojana	Rivas Lemos	Residente social
Keindris Lorena	Morles Reyes	Coordinadora administrativa
Erik David	Cuadrado López	Cadenero 2
William Alfonso	Noriega Suarez	Oficial de obra
Germán	Acuña Pérez	Ayudante de obra
Jesús Alberto	Mercado Noriega	Ayudante de obra
Juan Bautista	Nuñez	Ayudante de obra
Jaime de Jesús	Jaramillo Hinojosa	Ayudante de obra
José Gregorio	Palomino Palomino	Ayudante de obra
Jesús Alirio	Pérez Gutiérrez	Ayudante de obra
Manuel Salvador	Arrieta García	Ayudante de obra
Evaristo José	Jaraba Hernández	Ayudante de obra
Jorge Iván	De La Hoz Mestre	Ayudante de obra
Andrés Alberto	Torres Padilla	Ayudante de obra
José Gabriel	Salas Martínez	Ayudante de obra
Danny Favian	Hurtado Posso	Ayudante de obra
Domingo	Peñaloza Zúñiga	Ayudante de obra
Rosa Elvira	Gamboa Perea	Auxiliar de servicios generales
Eduardo David	Pino Picón	Conductor dobletroque
Carlos David	Garay Gómez	Operador de cargador
Heber	Serna Restrepo	Operador Minicargador
David José	Castillo castro	Conductor dobletroque
Oscar Albeiro	Restrepo Palacios	Almacenista
Carlos Arturo	Triana Muñoz	Conductor dobletroque
Eugenio Luis	Muñoz Hernández	Operador Cargador
Gilberto Enrique	Torrez Madera	Conductor Mixer

Nota 1: Actualmente no se cuenta con la presencia del director de obra propuesto.

Se relaciona a continuación los empleos generados por el contratista de obra, en el periodo.

Tabla 5. Empleos generados del Contratista

Personal	Plantilla Mínima	Personal Operativo	Total	Observación, fechas de retiro- traslado
Nuevos	0	8	8	
Antiguos	6	25	31	
Retiros/Antiguos	0	0	0	
Personal/rotativo	0	0	0	
Retiros/rotativo	0	0	0	
Ingresos/retiro	0	0	0	
Traslado	0	0	0	
TOTAL, EMPLEOS GENERADOS			39	

1.4.2 PERSONAL DE INTERVENTORÍA

Se relaciona a continuación el personal profesional, especialistas y de apoyo técnico, auxiliar técnico, comisión de topografía y otros requeridos en los documentos Formato 8 A. Especificaciones Técnicas, Formato 8. Especificaciones Técnicas y Anexo 1. Anexo Técnico.

Tabla 6. Personal de la Interventoría

NOMBRE	CARGO
Mario Aníbal Vitola de la Rosa	Director de Interventoría
Andrés Fernando Hernández Cuervo	Residente de Interventoría - obra
Gerardo Rodríguez García	Residente de Interventoría - mantenimiento
Ana Carolina Rivera Aguirre	Especialista en geotecnia
Jorge Eliecer Acosta Arboleda	Especialista en pavimentos
Juan Felipe Martínez Plata	Especialista en hidráulica
Juan Pablo Zuluaga Chadid	Especialista diseño geométrico
Alexander Rojas Ortiz	Inspector Interventoría
Ramón Enrique Jaraba Macías	Ingeniero eléctrico

NOMBRE	CARGO
Mario Alfonso Manchego Muñoz	Ingeniero especialista en costos, presupuesto y programación
Lina María Velándia Guauque	Ingeniero ambiental
Diego Alexander García Rodríguez	Inspector Sisoma Interventoría
José Reinerio Marín Hernández	Topógrafo
Laura Gómez Paredes	Cadenero 1
Nelson Yamid Ascanio Suarez	Cadenero 2

Tabla 7. Personal aprobado de la Interventoría

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN	OFICIO DE INTERVENTORÍA	OFICIO DE APROBACIÓN Y OBSERVACIONES
Mario Aníbal Vitola de la Rosa	Director de Interventoría	80%	CO-CACH-ADM-0004-2021-VT	A LA FECHA LA ENTIDAD NO HA GENERADO NINGUNA APROBACIÓN
Gisela María Franceschi Esparragoza	Residente - Mantenimiento	100%		
Andrés Fernando Hernández Cuervo	Residente - obra	93%		
Ana Carolina Rivera Aguirre	Especialista en Geotecnia	50%		
Jorge Eliecer Acosta Arboleda	Especialista en pavimentos	50%		
Juan Pablo Zuluaga Chadid	Especialista en diseño geométrico	32%		
Mario Alfonso Manchego Muñoz	Ingeniero en presupuestos			
Lina María Velandia Guauque	Ingeniero ambiental	100%		
Juan Felipe Martínez Plata	Especialista en Hidráulica	32%	CO-CACH-ADM-0005-2021-VT	
Alexander Rojas Ortiz	Inspector de Interventoría	100%		
Ramón Enrique Jaraba Macías	Ingeniero eléctrico	31%		

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN	OFICIO DE INTERVENTORÍA	OFICIO DE APROBACIÓN Y OBSERVACIONES
Miguel ángel Bettin Jaraba	Gerente de proyecto	50%		
Gerardo Rodríguez García	Ingeniero auxiliar de Interventoría	100%	CO-CACH-ADM-0006-2021-VT	
Diego Alexander García Rodríguez	Inspector sisoma Interventoría	100%		
José Reinerio Marín Hernández	Topógrafo	100%		
Laura Gómez Paredes	Cadenero 1	100%		
Nelson Yamid Ascanio Suarez	Cadenero 2	100%		
Carlos Hernández Moreno Rodríguez	Residente Interventoría	100%	CO-CACH-0090-2021-VT	
Gerardo Rodriguez García	Residente de mantenimiento	100%	CO-CACH-0193-2021-VT	En reemplazo de Carlos H. Moreno R.

1.4.3 PERSONAL LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

Tabla 8. Personal Aeronáutica Civil

NOMBRE	CARGO
Coronel Arnaud Gerard Penent	Secretario de Sistemas Operacionales (E)
María consuelo Duran Caro	Directora de Infraestructura Aeroportuaria (E)
Alba Lucia Ripiará	Supervisora Contrato de Interventoría
Rubén Prado Asprilla	Administrador Aeropuerto Reyes Murillo de Nuquí
Eliuth Mayal Sánchez Solano	Funcionario Aerocivil
Juan Pablo Mejía Galvis	Ingeniero Ambiental – Contratista Aeronáutica

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE ESTAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS

2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS

2.1.1.1 PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

De acuerdo con el contrato de Interventoría en su Clausula Decima Primera. Garantías. Se relaciona el estado actual de las pólizas vigentes de la Interventoría Consorcio Aerochocó 2020.

Tabla 9. Estado de Pólizas de la Interventoría

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	ANEXO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	0	Emisión original	Buen mejo y correcta inversión del anticipo	31/12/2020	31/07/2022	50.000.000
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	0	Emisión original	Cumplimiento	31/12/2020	30/11/2022	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	0	Emisión original	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	31/12/2020	31/07/2025	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	0	Emisión original	Calidad del servicio	31/12/2021	31/07/2027	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-40-101159470	0	Emisión original	Responsabilidad civil extracontractual	31/12/2020	31/07/2022	438.901.500
PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 2	Anexo de traslado de vigencia	Buen mejo y correcta inversión del anticipo	08/02/2021	08/09/2022	50.000.000

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	ANEXO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 2	Anexo de traslado de vigencia	Cumplimiento	08/02/2021	08/01/2023	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 2	Anexo de traslado de vigencia	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	08/02/2021	08/09/2025	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 2	Anexo de traslado de vigencia	Calidad del servicio	08/09/2022	08/09/2027	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-40-101159470	Anexo 3	Anexo de traslado de vigencia	Responsabilidad civil extracontractual	08/02/2021	08/09/2022	454.263.000
PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 3	Suspensión No. 01	Buen mejo y correcta inversión del anticipo	08/02/2021	08/09/2022	50.000.000
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 3	Suspensión No. 01	Cumplimiento	08/02/2021	08/01/2023	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 3	Suspensión No. 01	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	08/02/2021	08/09/2025	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 3	Suspensión No. 01	Calidad del servicio	08/09/2022	08/09/2027	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-40-101159470	Anexo 4	Anexo de traslado	Responsabilidad civil	08/02/2021	08/09/2022	454.263.000

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	ANEXO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
			de vigencia	extracontractual			
PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE SUSPENSIÓN Y LEVANTAMIENTO No. 01 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 4	Suspensión No. 01	Buen mejo y correcta inversión del anticipo	08/02/2021	08/09/2022	50.000.000
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 4	Suspensión No. 01	Cumplimiento	08/02/2021	08/01/2023	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 4	Suspensión No. 01	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	08/02/2021	08/09/2025	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-44-101342067	Anexo 4	Suspensión No. 01	Calidad del servicio	08/09/2022	08/09/2027	912.058.840
Seguros del Estado S. A	21-40-101159470	Anexo 5	Anexo de traslado de vigencia	Responsabilidad civil extracontractual	08/02/2021	08/09/2022	454.263.000

2.1.1.2 PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con el contrato de Obra en su Clausula 18. Garantías. Se relaciona el estado actual de las pólizas vigentes del Contratista KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Tabla 10. Estado actual de Pólizas del Contratista

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA							

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
La previsora S. A	3008749	0		Cumplimiento	29/12/2020	01/12/2022	15.865.096.163
La previsora S. A	3008749	0		Buen manejo del anticipo	29/12/2020	01/12/2022	12.352.000.000
La previsora S. A	3008749	0		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	29/12/2020	31/07/2025	10.576.730.775
La previsora S. A	3008749	0		Estabilidad de la obra	31/07/2022	31/07/2027	15.370.219.135
La previsora S. A	3008749	0		Calidad del servicio	29/12/2020	31/07/2027	83.300.000
La previsora S. A	1060034	0		Responsabilidad civil extracontractual	30/12/2020	31/07/2022	2.644.182.694
PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA							
La previsora S. A	3008749	0		Cumplimiento	08/02/2021	10/01/2023	15.865.096.163
La previsora S. A	3008749	0		Buen manejo del anticipo	08/02/2021	10/01/2023	12.352.000.000
La previsora S. A	3008749	0		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/02/2021	10/09/2025	10.576.730.775
La previsora S. A	3008749	0		Estabilidad de la obra	10/09/2022	10/09/2027	15.740.146.163
La previsora S. A	3008749	0		Calidad del servicio	08/02/2021	10/09/2027	83.300.000

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No	CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN	CAUSA DE LA MODIFICACIÓN	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
La previsora S. A	1060034	0		Responsabilidad civil	08/02/2021	10/09/2022	2.644.182.694
PÓLIZAS ACTUALIZADAS ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01 DEL CONTRATO DE OBRA							
La previsora S. A	3008749	0		Cumplimiento	08/02/2021	10/01/2023	15.865.096.163
La previsora S. A	3008749	0		Buen manejo del anticipo	08/02/2021	10/01/2023	12.352.000.000
La previsora S. A	3008749	0		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/02/2021	10/09/2025	10.576.730.775
La previsora S. A	3008749	0		Estabilidad de la obra	15/08/2022	15/08/2027	15.740.146.163
La previsora S. A	3008749	0		Calidad del servicio	08/02/2021	10/09/2027	83.300.000
La previsora S. A	1060034	0		Responsabilidad civil	08/02/2021	10/09/2022	2.644.182.694

Anexo 1. Garantías del Contrato de Obra y las pólizas correspondientes a la actualización según Acta de Inicio y acta de suspensión No. 01 del Contrato de Obra y pólizas correspondientes a la actualización según Acta de Inicio y acta de suspensión

A la fecha del presente informe esta pendiente la actualización de pólizas según prórroga de suspensión y Levantamiento.

2.1.2 ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRORROGAS

Se realiza suspensión de obra No. 01 motivada y justificada en las afectaciones de transporte que se viven a nivel nacional desde el 28 de abril debido al paro nacional, se presentan bloqueos en las vías nacionales de acceso a puerto buenaventura y por ende no se puede realizar transporte de insumos para obra, esto tiene como consecuencia no permitir avance de actividades de obra, por lo que a petición del

contratista y en consenso con interventoría se decide realizar suspensión del contrato por un periodo de 15 días comprendidos desde el 28 de mayo al 11 de junio del año 2021, adicionalmente por no haberse superado en este periodo los motivos que suscitaron la suspensión No. 01 se realiza una prórroga de 15 días idos desde el 12 de junio al 26 de junio, de los cuales se hacen efectivos 9 días en vista del seguimiento de entorno e inicio de reactivación económica, motivo por el cual la interventoría solicita se levante la suspensión No. 01 con fecha de 21 de junio de 2021, mediante comunicado CO-CACH-0168-2021-VT de fecha 18/jun/2021.

2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA

Se resume a continuación para el Contrato de Interventoría No 20001142 H3 DE 2020 y el contrato de obra No 20001089 B de 2020 la información correspondiente a las actas tramitadas hasta la fecha.

2.2.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 11. Cuadro control legal Contrato de Interventoría

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERÍODO DE PAGO
1	Acta de inicio del Contrato de Interventoría.	08 de febrero de 2021	N/A
2	Acta de suspensión No. 01	28 de mayo de 2021	N/A
3	Prorroga a la suspensión No 1	12 de junio de 2021	N/A
4	Acta de levantamiento de suspensión No. 01	21 de junio de 2021	N/A

2.2.2 CONTRATO DE OBRA

Tabla 12. Cuadro control legal Contrato de Obra

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERÍODO DE PAGO
1	Acta de Inicio del Contrato de Obra.	08 de febrero de 2021	N/A
2	Acta de suspensión No. 01	28 de mayo de 2021	N/A
3	Prorroga a la suspensión No 1	12 de junio de 2021	N/A
4	Acta de Levantamiento de suspensión No. 01	21 de junio de 2021	N/A

Anexo 2. Acta Inicio, acta de suspensión No. 01, Prorroga a la suspensión No 1 y levantamiento de la suspensión No. 01 de obra e interventoría.

2.3 CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA

La correspondencia se encuentra en el **Anexo 3.** Formato completo de las comunicaciones.

2.4 CUENTAS DE COBRO RADICADAS

A la fecha no se ha tramitado ninguna cuenta.

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

2.5.1 CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con la cláusula quinta. Forma de pago y teniendo en cuenta que las actividades serán pagadas por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la interventoría conforme a lo establecido en el Plan de Mantenimiento es necesario contar:

Previamente a la autorización de pago de la primera cuenta de cobro presentada por el contratista, se deberá presentar a la AEROCIVIL el Plan de Mantenimiento aprobado por el INTERVENTOR.

LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL pagará al Contratista las sumas que se refiere al valor de este contrato así:

El valor del presente Contrato corresponde a la suma de **CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($52.883.653.877,00)** Incluido AIU e IVA sobre utilidad y todos los tributos a los que haya lugar, discriminado por vigencias así:

Vigencia 2020	$12.352.000.000
Vigencia 2021	$22.976.394.028
Vigencia 2022	$17.555.259.849
TOTAL	$52.883.653.877,00

La AEROCIVIL, PARA LA VIGENCIA 2020 pagará al Contratista el valor del presente Contrato con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIIF No. 92620 del 29 de mayo de 2020, documento que está por la suma total de DOCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($12.352.000.000), expedido por el Coordinador del Grupo de Presupuesto de la AEROCIVIL, afectando el siguiente rubro presupuestal:

DEPENDENCIA	RUBRO	VALOR A COMPROMETER
31500 ANU - NUQUÌ	C-2403-0600-49-0-2403002-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS MEJORADOS-MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	$12.352.000.000

Para las vigencias 2021 y 2022 se cuenta con oficio de autorización cupo vigencias futuras ordinarias para

Inversión 5.2.0.1 Grupo de Infraestructura e Innovación, con radicado 2-2020-037296 del 10 de agosto de 2020, expedido por la Directora General del Presupuesto Público Nacional, del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Las actividades serán pagadas por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la interventoría conforme a lo establecido en el Plan de Mantenimiento.

Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, se deberá presentar a la AEROCIVIL el Plan de Mantenimiento aprobado por el INTERVENTOR.

Para proceder en el trámite de las cuentas de cobro presentadas por el CONTRATISTA, este deberá anexar la evaluación de los indicadores realizada mensualmente por el INTERVENTOR, quien deberá a su vez informar a la AEROCIVIL en caso de existir alguna consecuencia directa sobre el cobro del contratista por el incumpliendo de alguno de los INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO establecidos en el Formato No. 8A. Especificaciones técnicas del presente proceso de selección.

La AEROCIVIL pagará mediante actas mensuales y/o parciales vencidas conformadas por las actividades/ítems de mantenimiento rutinario de las obras que se ejecuten con aprobación y aceptación de la INTERVENTORÍA, conforme a lo establecido en el Plan de Mantenimiento aprobado por la INTERVENTORÍA.

El último pago del Contrato se efectuará previa presentación y aprobación del Manual de Mantenimiento y del acta de recibo final del contrato, documentos aprobados por la INTERVENTORÍA, donde conste la cantidad y descripción de las

obras ejecutadas dando cumplimiento al Plan de Mantenimiento presentado, acompañados de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la AEROCIVIL.

El CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO y el INTERVENTOR deberán elaborar y radicar a la SUPERVISIÓN el acta mensual o parcial máximo dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución de las obras so pena del inicio de los procesos administrativos que se consideren pertinentes. El valor básico de cada acta mensual o parcial será la suma de las tareas ejecutadas como respuesta a las actividades programadas en el Plan de Mantenimiento aprobado y de acuerdo con los precios unitarios pactados en el contrato o por los precios acordados para ítems no previstos que resulten durante el desarrollo de este; descontando si es del caso, los valores que resulten de la medición de indicadores realizada por la INTERVENTORÍA.

Las actas de obra mensual o parcial tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad y a las cantidades de obra. La INTERVENTORÍA podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la AEROCIVIL se abstenga de pagarlos al CONTRATISTA o realice los descuentos correspondientes, hasta que el INTERVENTOR dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del INTERVENTOR que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

Para el pago de las actividades descritas en los INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO, remitirse al FORMATO 8A- Especificaciones Técnicas. (Aeropuertaria, Contrato de Obra No. 20001089 B H4 de 2020, 2020)

Tabla 13. Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal del Contrato de Obra

CDP No de Fecha	CRP No de Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
3038 de 27/07/2020	No 4757 del 28/12/2020	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes	Vigencia 2020	$12.352.000.000

CDP No de Fecha	CRP No de Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
		murillo de nuquí, chocó		
2-2020-037296 de 10/08/2020	No 6620	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes murillo de Nuquí, chocó	Vigencia 2021	$22.976.394.028
2-2020-037296 de 10/08/2020	No 6620	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes murillo de Nuquí, chocó	Vigencia 2022	$ 17.555.259.849
			TOTAL	$ 52.883.653.877

Tabla 14. Balance financiero del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA					
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO PERIODO**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VR FACTURADO PERIODO**	**VR FACTURADO ACUMULADO**
Anticipo (Primer pago)	$12.352.000.000	$0	$4.240.000.000	$0	$0
Vigencia 2021	$22.976.394.028	$ 576,261,168	$ 576,261,168	$0	$0
Vigencia 2022	$17.555.259.849	$0	$0	$0	$0
VALOR TOTAL	**$52.883.653.877**		$4.816.261.168		$0

RELACION ORDEN DE GIRO ANTICIPO			
Valor de Anticipo 12.352.000.000			
ITEM	**FECHA**	**CONCEPTO**	**VALOR**
1	24.03.2021	Combustible - compra de material	$ 2.000.000.000,00
2	22.04.2021	Cemento compra de material	$ 1.000.000.000,00
3	30.04.2021	Transporte de material granular	$ 600.000.000,00
4	11.05.2021	Compra de acero	$ 500.000.000,00
5	01.06.2021	Material Granular	$ 30.000.000,00
6	28.06.2021	Material Granular	$ 30.000.000,00
7	12.07.2021	Transporte de material granular	$ 80.000.000,00
TOTAL			**$ 4.240.000.000,00**

2.5.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

De acuerdo con la cláusula sexta. Forma de pago de LA AERONÁUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL pagará al Interventor de la siguiente manera:

Los pagos se realizarán con actas mensuales y/o parciales, según lo programado por el INTERVENTOR y aprobado por la AEROCIVIL.

El pago mensual y/o parcial de INTERVENTORÍA se realizará mediante el reconocimiento de un porcentaje básico y un porcentaje de avance de las obras, así:

1. Pago básico hasta el CUARENTA POR CIENTO (40%) del VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA, es decir la AEROCIVIL podrá pagar del 1% hasta el 40% del VALOR DE LA INTERVENTORÍA durante el plazo de ejecución del contrato. Teniendo en cuenta, que no es un valor constante, este pago corresponderá a personal y/o costos efectivamente empleados en la ejecución de las actividades de la INTERVENTORÍA en el periodo a pagar, aprobados en el plan

de cargas del periodo acorde con la etapa del proyecto. Para su pago, estos costos deberán estar soportados, de acuerdo con el tipo de costo.

2. Pago hasta el SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de la INTERVENTORÍA de acuerdo con el avance facturado del contrato de obra, registrado en el acta de ejecución mensual y/o parcial del contrato de obra aprobada por la INTERVENTORÍA. Este pago corresponderá a personal y/o costos aprobados en la ejecución de las actividades de INTERVENTORÍA. Para su pago, estos costos deberán estar soportados, de acuerdo con el tipo de costo. El SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de la INTERVENTORÍA corresponderá al CIEN PORCIENTO (100%) del avance ejecutado y facturado del contrato de obra.

Para la determinación de los porcentajes de pago descritos en los puntos 1 y 2, el SUPERVISOR del contrato de interventoría revisará el Plan de Cargas aprobado para el periodo, se verificará y validará contra entrega del Informe Mensual de Interventoría, Informes Semanales de Interventoría y los recursos efectivamente empleados.

Nota 1. En caso de que el porcentaje de avance a facturar del contrato de interventoría no sea entero, deberá ser ajustado a máximo dos decimales (ej. 10,95 % de avance a facturar del contrato de interventoría).

Nota 2. El plan de cargas del contrato debe ser entregado más tardar a los (5) días calendario de firma de la orden de inicio del contrato de obra, este debe incluir el plan de inversión y debe estar acorde a la programación de la obra.

Nota 3. El Plan de Cargas del contrato debe ser aprobado dentro de los (5) cinco días calendario posteriores a la entrega por parte de la interventoría (nota 2) por el SUPERVISOR del contrato de Interventoría y con el visto bueno DEL DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA.

Nota 4. El plan de cargas para la ejecución de cada periodo debe ser aprobado por el SUPERVISOR del contrato de Interventoría.

Nota 5: En caso de que se presente el cumplimiento del objeto del contrato de interventoría a satisfacción antes o dentro del plazo, se reconocerá el valor total del contrato, bajo la verificación del supervisor de la Aeronáutica Civil. (Aeroportuaria, Contrato de Interventoria No. 20001142 H3 de 2020, 2020)

Lo anterior teniendo en cuenta la destinación de los Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal que lo amparan para su afectación, como se relaciona a continuación:

Tabla 15. Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal del Contrato de Interventoría

CDP No. de Fecha	CRP No. de Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
927220 de 29/05/2020	No 236020 del 31/12/2020	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes murillo de Nuquí, chocó	Vigencia 2020	$50.000.000
2-2020-037296 de 10/08/2020	No 7820	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes murillo de Nuquí, chocó	Vigencia 2021	$3.069.980.404
2-2020-037296 de 10/08/2020	No 7820	Realizar la ampliación de la pista, adecuación de franjas de seguridad y mantenimiento lado tierra y lado aire del aeropuerto reyes murillo de Nuquí, chocó	Vigencia 2022	$ 1.440.313.976
			TOTAL	$ 4.560.294.200

Tabla 16. Balance financiero del Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO PERIODO**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VR FACTURADO**	**VR FACTURADO ACUMULADO**
Anticipo (Primer pago)	$50.000.000	$0	$0	$0	$0

CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO PERIODO**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VR FACTURADO**	**VR FACTURADO ACUMULADO**
Vigencia 2021	$3.069.980.404	$72.500.743	$278.348.664	$0	$0
Vigencia 2022	$1.440.313.796	$0	$0	$0	$0
VALOR TOTAL	$4.560.294.200	$72.500.743	$278.348.664	$0	$0

2.6 CUADRO DE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA

A continuación, se relacionan las actas de recibo parcial de obra del Contratista y las actas de pago de Interventoría que han sido tramitadas y facturadas.

Tabla 17. Relación de actas de recibo parcial de obra

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA				$52.883.653.877	
VALOR ADICIÓN				$0	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA				$52.883.653.877	
ACTA No	**DE RECIBO PARCIAL No**	**PERIODO**		**VR NETO PARA PAGAR**	**SALDO DEL CONTRATO**
		DESDE	**HASTA**		
1	01	08/02/2021 – 30/06/2021		$441.664.229	$40.089.989.648

Tabla 18. Relación de actas de pago de Interventoría

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				$4.560.294.200	
VALOR ADICIÓN				$0	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA				$4.560.294.200	
ACTA No	**DE RECIBO PARCIAL No**	**PERIODO**		**VR. NETO PARA PAGAR**	**SALDO DEL CONTRATO**
		DESDE	**HASTA**		
1	01	08/02/2021 – 20/02/2021		$ 23.114.779	$ 4.487.179.401

Durante el periodo del presente informe se están adelantando por parte de la Aeronáutica la verificación del plan de cargas de las actas de cobro de la interventoría remitidas al correo de la supervisión el pasado 11 de junio de 2021 para las actas 1,2

y 3 y acta 4 remitida el pasado 18 de junio de 2021 y radicadas mediante los siguientes comunicados:

Consecutivo	Fecha	Asunto
CO-CACH-0186-2021-VT	25 de junio de2021	Remisión Acta de Pago de interventoría No 1
CO-CACH-0187-2021-VT	25 de junio de2021	Remisión Acta de Pago de interventoría No 2.
CO-CACH-0188-2021-VT	25 de junio de2021	Remisión Acta de Pago de interventoría No 3.
CO-CACH-0189-2021-VT	25 de junio de2021	Remisión Acta de Pago de interventoría No 4.

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y ANEXOS

La información relacionada con el manejo del anticipo se presenta a continuación.

Tabla 19. Información General del Anticipo de obra

Valor del Anticipo	$ 12.352.000.000
Fecha Plan de inversión del Anticipo	29.12.2020
Fecha y Numero de Acta No 1 de Anticipo	Tramite en la interventoría 06.04.2021 $ 2.000.000.000
Fecha de Desembolso del Anticipo	Tramite en la interventoría 30.04.2021 $ 1.000.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 2 Anticipo	Tramite en la interventoría 22.04.2021 $ 1.000.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 3 Anticipo	Tramite en la interventoría 30.04.2021 $ 600.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 4 Anticipo	Tramite en la interventoría 11.05.2021 $ 500.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 5 Anticipo	Tramite en la interventoría 01.06.2021 $ 30.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 6 Anticipo	Tramite en la interventoría 28.06.2021 $ 30.000.000
Fecha y Numero de Acta de No 7 Anticipo	Tramite en la interventoría 12.07.2021 $ 80.000.000
Entidad Fiduciaria	Credicorp Capital
Numero de Fideicomiso	
Nombre del Fideicomiso	
Saldo a la Fecha de Corte del Periodo (Extracto)	

Tabla 20. Informes mensuales de Anticipo Presentados obra

PERIODO	RADICADO AEROCIVIL INFORME MENSUAL FIDUCIA	RENDIMIENTOS GENERADOS REPORTADOS	FECHA
Enero 2021		1.857.644,67	10 de mayo de 2021 reporte de rendimientos generados
Febrero 2021	N/A	4.729.861,78	
Marzo 2021	Sin presentar	5.236.665,06	
Abril 2021	Sin presentar	4.451.511,99	
Mayo 2021	Sin presentar	3.851.666,34	09 de julio 2021 reporte de rendimientos generados
Junio 2021	Sin presentar	3.393.258,61	
Julio 2021	Sin presentar		Sin presentar

Nota 1: Durante el periodo del presente informe el contratista no ha radicado ningún informe Mensual expedido por la fiducia referente al manejo del anticipo con la mínima información de la cláusula 4 del contrato de obra No. 20001089B H4 *las inversiones realizadas, el saldo por capital, los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros y/o traslados realizados*.

Nota 2: Se radica certificación de rendimientos financieros desde enero de 2021 hasta junio del 2021.

Tabla 21. Informes mensuales de Anticipo Presentado Interventoría

PERIODO	RENDIMIENTOS GENERADOS REPORTADOS	FECHA
1 al 30 de junio de 2021	5.616,63	15/07/2021

Tabla 22. Amortización del Anticipo

ACTA No	RADICADO	FECHA	CONCEPTO	VALOR AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
1	RA-CACH-0044-2021-VT (KMA-ACN044-2021)	23.03.2021	Combustible - compra de material	$ 2.000.000.000,00	$ 10.352.000.000,00
2	RA-CACH-0081-2021-VT (KMA-ACN085-2021)	22.04.2021	Cemento compra de material	$ 1.000.000.000,00	$ 9.352.000.000,00

ACTA No	RADICADO	FECHA	CONCEPTO	VALOR AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
3	RA-CACH-0092-2021-VT (KMA-ACN098-2021)	30.04.2021	Transporte de material granular	$ 600.000.000,00	$ 8.752.000.000,00
4	RA-CACH-0109-2021-VT (KMA-ACN118-2021)	11.05.2021	Compra de acero	$ 500.000.000,00	$ 8.252.000.000,00
5	RA-CACH-0150-2021-VT (KMA-ACN163-2021)	01.06.2021	Material Granular	$ 30.000.000,00	$ 8.222.000.000,00
6	RA-CACH-0182-2021-VT (KMA-ACN196-2021)	28.06.2021	Material Granular	$ 30.000.000,00	$ 8.192.000.000,00
7		12.07.2021	Transporte de material granular	$ 80.000.000,00	$ 8.112.000.000,00
			TOTAL	$ 4.240.000.000,00	$ 8.112.000.000,00

Tabla 23. Consignación Mensual de Rendimientos Obra

PERIODO	RECIBO DE CONSIGNACIÓN No	FECHA	VALOR
Enero y febrero de 2021	690-00000861	08/03/2021	$ 6.587.526,45
Marzo de 2021	690-00000861	07/04/2021	$ 5.236.665,06
Abril de 2021	690-00000861	07/05/2021	$ 4.451.511,99
Mayo de 2021	690-00000861	08/06/2021	$ 3.851.666,34
Junio de 2021	690-00000861	09/07/2021	$ 3.393.258,61
TOTAL			**$ 23.520.628,45**

Se radica certificado de rendimientos financieros expedido CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. que contiene los rendimientos generados y consignados desde enero de 2021 hasta junio de 2021.

3 INFORMACIÓN TÉCNICA

3.1 PROGRAMACIÓN DETALLADO DEL CONTRATO FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS

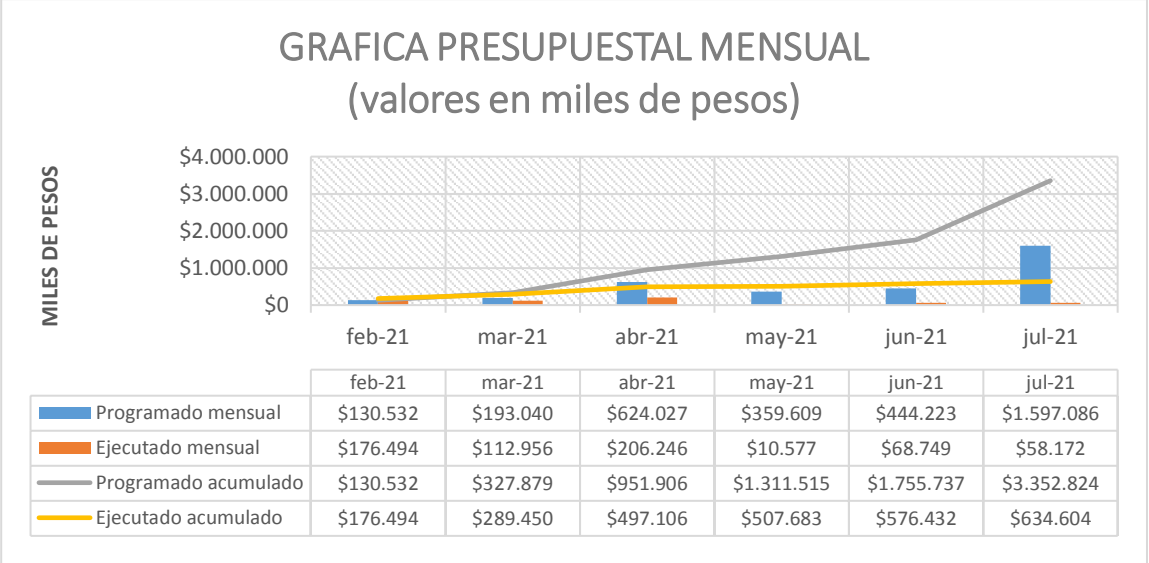
Anexo 4. Copia de la programación detallada allegada por el Contratista.

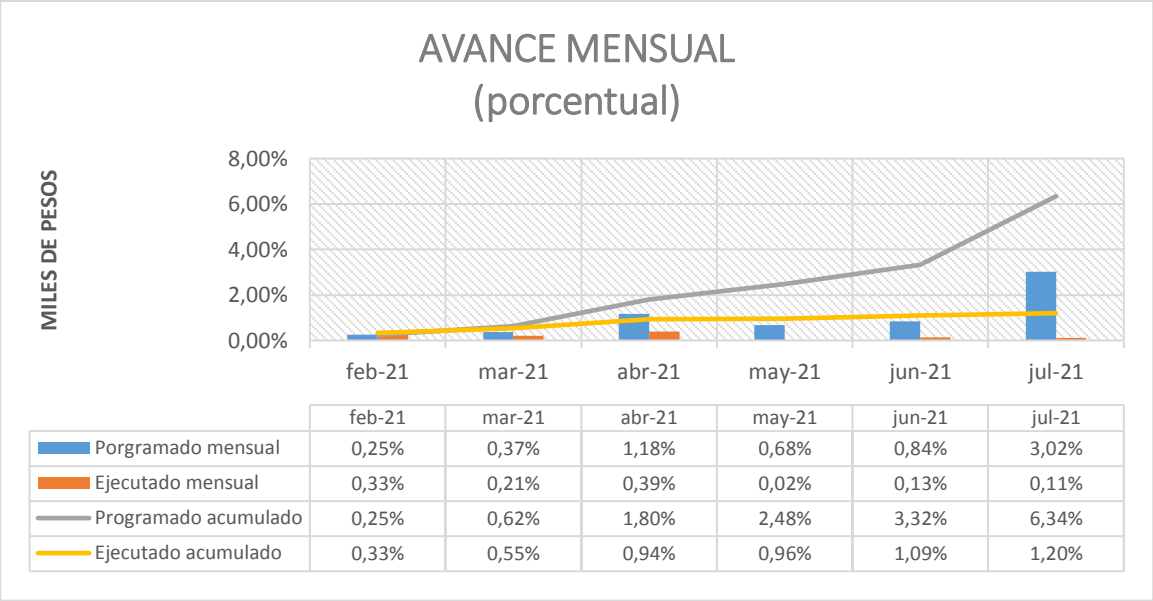
3.1.1 AVANCE FINANCIERO

Durante el periodo del presente informe se encuentra en etapa de Estudios y Diseños, y se continúan trabajos de mantenimiento lado aire y lado tierra.

Tabla 24. Relación Programado vs Ejecutado

SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL		PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO SEMANAL		EJECUTADO ACUMULADO	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
18	$ 105.767.308	0.20	$ 1.861.504.616	3.52	$ 2.115.346,00	0.01	$ 578.547.173	1.09
19	$ 396.627.404	0.75	$ 2.258.132.021	4.27	$ 10.576.731	0.02	$ 587.008.558	1.11
20	$ 259.129.904	0.49	$ 2.517.261.925	4.76	$ 26.441.827	0.05	$ 613.450.385	1.16
21	$ 237.976.442	0.45	$ 2.755.238.367	5.21	$ 10.576.731	0.02	$ 624.027.116	1.18
22	$ 597.585.289	1.13	$ 3.352.823.656	6.34	$ 10.576.731	0.02	$ 634.603.847	1.20





	feb-21	mar-21	abr-21	may-21	jun-21	jul-21
Porgramado mensual	0,25%	0,37%	1,18%	0,68%	0,84%	3,02%
Ejecutado mensual	0,33%	0,21%	0,39%	0,02%	0,13%	0,11%
Programado acumulado	0,25%	0,62%	1,80%	2,48%	3,32%	6,34%
Ejecutado acumulado	0,33%	0,55%	0,94%	0,96%	1,09%	1,20%

Se presenta una diferencia de entre programado acumulado y ejecutado acumulado de 5.14%, esto obedece a que no se han iniciado actividades de transporte de materiales pétreos (subbases, bases y rajón) del cual según la programación de obra es la actividad más representativa de este periodo.

Tabla 25. Informes semanales

Informe	Periodo	Radicado AEROCIVIL	Fecha
Informe semanal No. 18	28 de junio a 04 de julio de 2021	Sin radicado	06.07.2021
Informe semanal No. 19	05 de julio a 11 de julio de 2021	Sin radicado	12.07.2021
Informe semanal No. 20	12 de julio a 18 de julio de 2021	Sin radicado	19.07.2021
Informe semanal No. 21	19 de julio a 25 de julio de 2021	Sin radicado	26.07.2021
Informe semanal No. 22	26 de julio a 01 de agosto de 2021	Sin radicado	02.07.2021

3.2 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO.

Durante el presente periodo se realizó trabajo administrativo de revisión de Estudios y Diseños, y mantenimiento lado aire, lado tierra.

Tabla 26. Estado del tiempo Nuquí

AMPLIACIÓN PISTA Y FRANJAS DE SEGURIDAD AEROPUERTO REYES MURILLO NUQUÍ-CHOCÓ						
JULIO						
	AM		PM			
Día	Inicio	Fin	Inicio	Fin	Subtotal	Observaciones
1						Nublado
2						Nublado/Soleado
3						Nublado
4						
5						
6						Soleado/soleado
7						Nublado/soleado
8						Nublado/soleado
9						Nublado/soleado
10	7:00	11:00			5,0	Nublado
11						
12						Soleado/ Nublado
13		12:00	1:00		1,0	Nublado/nublado
14						Nublado/nublado
15						Nublado/nublado
16			2:00	2:30	0,5	Nublado/nublado
17						Soleado/ Soleado
18						
19						Soleado/soleado
20						
21						Soleado/soleado
22						Nublado/nublado
23						Nublado/nublado
24	7:00	12:00			5,0	Nublado
25						
26						Nublado/nublado
27	9:30	12:00	13:00	14:00	3,5	Nublado/nublado

28						Soleado/soleado
29	11:00	12:00	14:00	15:00	2,0	Nublado/nublado
30						Soleado/soleado
31						Nublado/soleado
			TOTAL		17.0	

3.3 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA

Durante el presente periodo comprendido entre el 1 al 31 julio de 2021 se realizaron las siguientes actividades:

Semana 18, periodo comprendido entre el 28 de junio al 04 de julio de 2021.

Durante el desarrollo de este periodo la interventoría dio cumplimiento a lo descrito en el Formato 8. Numeral 3,17.

Funciones administrativas de la interventoría:

- Se realizó comité de obra el día 1 de julio. Se trataron los temas de la evaluación eléctrica en cuanto a la solicitud de los costos y APU´s, para el cual el contratista manifiesta que se está adelantado la gestión con algunos de los requerimientos puntuales, sin embargo, para realizar un presupuesto de todo lo solicitado se debe contar con los planos eléctricos de las instalaciones, planos que a la fecha no se tienen, por lo tanto, se está evaluando el costo para el levantamiento de esta información. Plan de Manejo de Transito, en el cual interventoría está solicitando complementar incluyendo un plano con la señalización, para lo cual el contratista responde que el PMT ya está aprobado por parte de la alcaldía y el plano que se puede entregar es esquemático ya que no se cuenta con una base cartográfica del municipio para realizarlo acorde a la normatividad. El área ambiental con el tema de los permisos ambientales se realizó mesa de trabajo en el cual se trataron los temas de los costos y documentos entregados, los cuales por parte de interventoría realizaron observaciones las cuales quedaron como compromiso de entrega para el día viernes 2 de julio, por parte de la aeronáutica realizan la solicitud de convocar al Ing. del área ambiental para la próxima reunión. La instalación de la valla se encuentra en proceso en el punto definido en conjunto entre administrador del aeropuerto, interventoría y contratista. Se realizó la entrega del presupuesto por parte de KMA el cual se está revisando por parte de interventoría, sin embargo, interventoría

realizo la solicitud de los APU´s de los No Previstos presentados, y se establece reunión para revisión del presupuesto y APU´s para el día martes 6 de julio. El componente de diseños ya se encuentra adelantados y solo se tienen observaciones puntuales, se realizó mesa de trabajo para el componente de hidráulica. Se realizó mesa de trabajo para revisar el flujo de inversión y el componente eléctrico, está pendiente repuesta al oficio. Para el área social se socializa que el comité será realizado el día 9 de julio de 2021, por parte de la aeronáutica realizan la solicitud de revisar la presentación antes del comité.

Actividades de obras lado aire.

- Desde el lado aire del aeropuerto Reyes Murillo del municipio de Nuquí se realizan actividades de mantenimiento rutinario en lo que compete a rocería sobre franja izquierda de seguridad hasta la abscisa K0+620.
- Se realiza acopio de materiales pétreos (arena) dentro de lugar autorizado dentro del aeropuerto Reyes Murillo.

Actividades de obras lado tierra.

- Se realiza atención a emergencias manifestadas por el administrador del aeropuerto (fugas de agua en baño de mujeres). Se realiza reposición de pañete en el corredor de Pacífica y sala de abordaje.

Ambiental

- Recolección de residuos sólidos y residuos de rocería disposición final en franjas de seguridad. Charla; manejo de residuos sólidos, disposición final de residuos de rocería. Mesa de trabajo con interventoría revisión de costos ambientales aprovechamiento forestal. Proyección de oficios. Reunión comunidad San Rafael - alcaldía - personería definición sitio de desembarque."

Semana 19, periodo comprendido entre el 05 de julio al 11 de julio de 2021.

Durante el desarrollo de este periodo la interventoría dio cumplimiento a lo descrito en el Formato 8. Numeral 3,17.

Funciones administrativas de la interventoría.

- El día 6 de julio se reúne interventoría, contratista y AEROCIVIL con la finalidad de revisar la propuesta económica correspondiente al inventario forestal, en el cual se manifiesta algunas observaciones realizadas mediante el acta de reunión del pasado 30.06.2021 las cuales fueron subsanadas parcialmente.
- El día 7 de julio se realizó mesa de trabajo entre contratista e interventoría para definir el tema del inventario forestal en los siguientes temas; Área a inventariar, APUS de inventario forestal, propuesta económica y la sustentación de la necesidad de realizar un inventario forestal, en la cual se acordaron cada uno de los temas los cuales serán remitidos mediante oficio de respuesta.
- El día 7 de julio se realizó reunión entre interventoría y contratista con la finalidad de revisar el presupuesto entregado por KMA de acuerdo a los diseños de contratista de obra, se revisaron cantidades de obra por las 2 partes, posteriormente se pasó a la evaluación de los ítems no previstos generados por el tema del pilotaje, en el cual por parte de interventoría se realizó la solicitud de ampliar de una mejor manera los materiales y equipos a utilizar dentro de estos APU´s, por parte del contratista manifiesta la entrega para el próximo miércoles, adicionalmente en vista de que el presupuesto planteado por KMA está sobrepasando el presupuesto oficial, la interventoría manifiesta evaluar otras alternativas de estabilización geotécnica siendo esta la actividad más costosa presentada por KMA. El contratista manifiesta otras opciones de ajustar el presupuesto, por ejemplo, reducir ancho de nivelación franjas de seguridad.
- El 8 de julio se realiza comité de obra para presentación de NOTAM del cual se adquieren compromisos, entregar plan de trabajo por contratista de obra y realizar nueva reunión el 13/jul a las 3:00 PM
- Se realizó comité de obra el día 8 de julio en el cual se trataron los siguientes temas; por parte de interventoría se manifiesta el cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico, de la evaluación eléctrica en cuanto a la solicitud de los costos y APU´s, para el cual el contratista manifiesta que se está adelantado la gestión con algunos de los requerimientos puntuales, como es el caso del transformador el cual en los próximos días estar enviando dicha información, al igual que el costo para el levantamiento de los planos eléctricos de las instalaciones. En cuanto al área ambiental con el tema de los permisos ambientales se mencionó que se realizó una mesa de trabajo en el cual se concertaron los temas de los costos y documentos, estos serán remitidos mediante oficio. En cuanto al área social se manifiesta la programación del comité de veeduría para el día viernes 9 de julio a las 3:00 pm y se envió la respectiva presentación, presentación revisada al finalizar el comité de obra.

Por último se trató sobre el tema del presupuesto en el cual se comentó la reunión realizada el día anterior, reunión en la cual se revisó el presupuesto y los ítems no previstos identificando que el valor contractual no alcanzaría para ejecutar toda la obra con la propuesta de contratista de obra, por parte de la aeronáutica se manifiesta la preocupación por el no inicio del contrato y sugiere revisar de manera urgente el tema por parte de interventoría con la finalidad de empezar por algunas actividades mientras se resuelven las que se encuentran en revisión, por parte del contratista se realiza la presentación del presupuesto y entrega una opción con al cual se pueden realizar las obras de ampliación, en el cual se muestra que realizando una disminución en la intervención de la franja de seguridad el valor del contrato alcanzaría. Por parte de la aeronáutica se programa una reunión para el día 09 de julio con el objetivo de obtener respuesta por parte de interventoría para iniciar obras.

- Se realiza comité con veedurías ciudadanas el viernes 09/jul a las 3:00 pm
- No se ha entregado reprogramación de obra de acuerdo a suspensión No. 01, motivo por el cual el porcentaje de atraso es significativo, debido a que la actividad más representativa de este periodo es transporte de materiales, la cual por bloqueos de vías nacionales iniciadas el 28 de abril no se pudo desarrollar con normalidad.

Actividades de obras lado aire.

- Desde el lado aire del aeropuerto Reyes Murillo del municipio de Nuquí se realizan actividades de mantenimiento rutinario en lo que compete a rocería sobre franja izquierda de seguridad hasta la abscisa K0+870.

Actividades de obras lado tierra.

- Se realiza reposición de pañete en la bodega de la aerolínea de San German.
- Se realiza limpieza de Fachada correspondiente al túnel de conexión entre plataforma y la terminal.
- Se realiza limpieza de cubierta inferior en el pasillo de traslado de equipaje y área de carga.
- Se realiza limpieza de cubierta exterior en las instalaciones de la cocina, cuarto de policía y aduanas.
- Se atiende por motivo de emergencia la reparación con manto en los puntos de la cubierta que presentan goteras.

Ambiental

- El día 6 de julio se hace reunión virtual entre la interventoría, contratista y AEROCIVIL con la finalidad de revisar la propuesta económica correspondiente al inventario forestal, en el cual la interventoría manifiesta las observaciones realizadas mediante el acta de reunión del pasado 30.06.2021 las cuales fueron subsanadas parcialmente por el contratista. Por parte de la AEROCIVIL se manifiesta que se deben subsanar lo más pronto posible con la finalidad de ir avanzando en el tema por el tema en los tiempos del contrato. El día 7 de julio se realizó mesa de trabajo entre contratista e interventoría para definir el tema del inventario forestal en los siguientes temas: Áreas a inventariar, APUS de inventario forestal, propuesta económica y la sustentación de la necesidad de realizar un inventario forestal. En la cual se acordaron cada uno de los temas los cuales serán remitidos mediante oficio a la interventoría.
- A través del comunicado CO-CACH-0195 -2021 del 01.07.2021 la interventoría solicita al contratista realizar el manejo correcto de la disposición final del residuo generado de la actividad de rocería. A la fecha de corte de este informe se encuentra pendiente la respuesta del contratista.

Semana 20, periodo comprendido entre el 12 de julio al 18 de julio de 2021.

Durante el desarrollo de este periodo la interventoría dio cumplimiento a lo descrito en el Formato 8. Numeral 3,17.

Funciones administrativas de la interventoría.

- Se realiza acarreo de maquinaria: 2 retroexcavadoras de llantas, 1 vibro compactador, 1 planta de concreto.
- Se realizó comité de obra el día 16 de julio en el cual se trataron los siguientes temas: evaluación eléctrica a la solicitud de los costos y APU´s, componente ambiental permiso ambiental para el aprovechamiento forestal se encuentra pendiente de inició. Componente presupuesto el cual va a la par con los componentes de diseño el día lunes 19/07/2021 se realizará una reunión con el objeto de ajustar los últimos detalles con la finalidad de estimar el total del presupuesto y proceder con el inicio de las obras.
- Sobre la reunión de veeduría el contratista se comprometió a divulgar una cartelera con los vacantes que se pueden ir dando con el desarrollo del contrato.

Actividades de obras lado aire.

- Desde el lado aire del aeropuerto Reyes Murillo del municipio de Nuquí se realizan actividades de mantenimiento rutinario en lo que compete a rocería sobre franja izquierda de seguridad hasta la abscisa K0+870.
- Se recibe barcaza con arena, se realiza acarreo.
- Se realiza transporte de maquinaria en barcaza desde buenaventura hacia Nuquí: 2 retroexcavadoras de llantas, 1 vibrocompactador, 1 planta dosificadora de concreto.

Actividades de obras lado tierra.

- Se realiza limpieza profunda de cubierta exterior e interior en la cocina.
- Se realiza limpieza profunda de cubierta exterior en el túnel de ingreso.
- Se realiza limpieza profunda de cubierta exterior de la sala de abordaje.

Ambiental

- Se continua con las actividades de rocería. Se participa en comité técnico ambiental de seguimiento realizado el jueves 22/07/2021.
- El contratista remitió el Informe Mensual No. 5 correspondiente al periodo 27 al 30 de junio de 2021 a la interventoría Mediante radicado de RA-CACH-0206-2021 VT del 15/07/2021 con consecutivo KMA-ACN224-2021.

Semana 21, periodo comprendido entre el 19 de julio al 25 de julio de 2021.

Durante el desarrollo de este periodo la interventoría dio cumplimiento a lo descrito en el Formato 8. Numeral 3,17.

Funciones administrativas de la interventoría.

- Se realizó reunión el día 19 de julio en el cual se revisaron los diferentes componentes de diseño con la finalidad de avanzar en la aprobación de los mismos, en la mesa de trabajo se establecieron compromisos para cada uno de los componentes que a la fecha cuentan con observaciones por parte de los especialistas de interventoría. Se realizó comité de obra el día 22 de julio en el cual se trataron los siguientes temas: presupuesto el cual va en concordancia con los componentes de diseño se encuentran en revisión de acuerdo a la mesa de trabajo realizada el día 19 de julio. La evaluación eléctrica en cuanto a la solicitud de los costos y APU´s está en proceso de acuerdo a los oficios emitidos. En cuanto al área ambiental con el tema del permiso ambiental para el aprovechamiento forestal se mencionó que el día 19 de julio se acordó actividades y precios. Para el área social se comenta

que se prevé realizar el próximo comité de veeduría el día 27 de agosto para el cual se estará enviando la respectiva invitación y presentación.

Actividades de obras lado aire.

- Desde el lado aire del aeropuerto Reyes Murillo del municipio de Nuquí se realizan actividades de mantenimiento rutinario en lo que compete a rocería sobre franja izquierda de seguridad hasta la abscisa K1+200

Actividades de obras lado tierra.

- Se realiza limpieza de fachada exterior de la terminal.

Ambiental

- Recolección de residuos sólidos y residuos de rocería disposición final en franjas de seguridad.
- Se realiza charla en manejo de residuos sólidos, disposición final de residuos de rocería.
- CODECHOCO, Interventoría, contratista el 22 julio hace Recorrido a el aeropuerto Reyes Murillo Ambiental, en esta reunión el contratista explica el procedimiento de rocería, zona industrial.
- El 22 de julio se participa en el comité virtual de seguimiento ambiental el tema tratado fue el permiso ambiental aprovechamiento forestal se mencionó que el día 19 de julio se acordó actividades y precios.
- El día 23 de julio de 2021, se realizó capacitación manejo de recursos naturales (Madera).

3.4 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMAS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL CONTRATO

Durante el presente periodo se realizó trabajo administrativo de revisión de Estudios y Diseños, se realizó mantenimientos lado aire y lado tierra, transporte de materiales pétreos (arena y triturado) desde buenaventura hacía Nuquí y transporte de maquinaria.

3.5 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO

	
Foto No 01. Rocería y limpieza	**Foto No 02.** Rocería y limpieza
	
Foto No 03. Rocería y limpieza	**Foto No 04.** Rocería y limpieza

	
Foto No 05. Rocería y limpieza	**Foto No 06.** Rocería y limpieza
	
Foto No 07. Instalación de valla del proyecto	**Foto No 08.** Instalación de valla del proyecto
	
Foto No 09. Reposición de pañetes lado tierra	**Foto No 10.** Reposición de pañetes lado tierra

	
Foto No 11. Limpieza profunda de cubierta terminal	**Foto No 12.** Limpieza profunda fachadas terminal
	
Foto No 13. Limpieza profunda pisos terminal	**Foto No 14.** Limpieza profunda de cubierta terminal
	
Foto No 15. Limpieza profunda fachada terminal	**Foto No 16.** Limpieza profunda fachada terminal



Foto No 17. Reparación de goteras de cubierta



Foto No 18. Trasiego de materiales pétreos



Foto No 19. Trasiego de materiales pétreos



Foto No 20. Trasiego de materiales pétreos



Foto No 21. Trasiego de materiales pétreos



Foto No 22. Trasiego de materiales pétreos



Foto No 23. Arribo de maquinaria para el proyecto



Foto No 24. Arribo de maquinaria para el proyecto



Foto No 25. Trasiego de cemento



Foto No 26. Trasiego de cemento



Foto No 27. Trasiego de cemento



Foto No 28. Reunión con veeduría

3.6 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERIODO (COMITÉ Y REUNIONES)

Se relacionan a continuación los comités y reuniones realizados durante el periodo del presente informe.

Tabla 27. Actas de Reunión

No.	FECHA	TEMA	LUGAR
1	01/07/2021	Seguimiento de obra	Presencial-virtual
2	07/07/2021	Evaluación de presupuesto	Virtual
3	07/07/2021	Ambiental – inventario forestal	Presencial Nuquí
4	08/07/2021	Seguimiento de obra	Virtual
5	08/07/2021	Socialización de NOTAM	Virtual
6	16/07/2021	Seguimiento de obra	Virtual
7	22/07/2021	Seguimiento de obra	Virtual
8	29/07/2021	Seguimiento de obra	Presencial Nuquí

Anexo 5. Copia de las actas de reunión relacionadas anteriormente correspondientes al periodo de este informe.

4 BIOSEGURIDAD

Anexo 6. Dando cumplimiento a lo solicitado en la Circular 3, esta interventoría se permite adjuntar el Protocolo de prevención COVID-19 V03**.**

5 CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LOS ESPECIALISTAS DE LA INTERVENTORÍA Y EL CONTRATISTA SOBRE EL COMPONENTE TÉCNICO, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y LEGAL.

CONCLUSIONES:

- La interventoría continúo dando cumplimiento a lo descrito en el Formato 8 numeral 3,17.
- Se recibe material pétreo para elaboración de concreto (Arena y triturado) y se realiza su respectivo acopio en lugar autorizado dentro del aeropuerto, a fecha de este informe se tienen un transporte de 8 barcazas de arena y 3 barcazas de triturado ¾".
- Por parte del contratista de obra no se realiza transporte de materiales pétreos para rellenos y estructuras de pavimentos (Bases, Subbases y rajón) actividad más significativa dentro de la programación del mes de julio, por lo que se tiene un atraso en la programación de obra de 5.14%
- Se recibe cemento argos estructural en bultos de 42.5 Kg y se acopia en casa arrendada por parte de contratista de obra para este fin.
- Se recibe maquinaria para movimiento de tierras como lo son, 2 retroexcavadoras de llantas y 1 vibrocompactador.
- Se recibe planta dosificadora de concreto y se esta realizando montaje, se estima para fecha del 06 de agosto tener operativa dicha planta.
- Se realiza primer ciclo de rocería y limpieza de franjas de seguridad y áreas aferentes internas de aeropuerto Reyes Murillo.
- Se avanza en primer ciclo de limpieza profunda de cubiertas, fachadas y pisos de la terminal.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- El contratista de obra no ha cumplido con el alcance del componente eléctrico en el marco del plan de mantenimiento, no ha presentado actividades a desarrollar, ni costos ni los APUs respectivos.
- El rendimiento de las actividades de rocería y limpieza es bajo se recomienda al contratista de obra incrementar las cuadrillas.
- No se ha dado inicio al primer ciclo de pintura de la terminal tanto de fachadas como de zonas internas.
- Persisten las inconformidades por parte de las veedurías ciudadanas quienes exigen más vinculación de personal de la región no solo de mano de obra no calificada, si no también de mano de obra calificada y personal profesional, se adquirió el compromiso por parte del contratista de obra gestiona la publicación de perfiles requeridos para vinculación de personal de la región.
- Se recomienda al contratista de obra realizar los trámites administrativos necesarios para la realización de exámenes de ingreso y en lo posible no se requiera por parte de los interesados incurrir en gastos de viajes a Quibdó o Medellín para realizarse dichos exámenes.
- Se realiza llamado de atención a contratista de obra por mal manejo de acarreo de materiales pétreos que han ocasionado daños en los sitios de acopio y rutas de trasiego; además también se requirió un mejor manejo en los residuos de rocería y limpieza del mantenimiento lado aire.

5.1 COMPONENTE ADMINISTRATIVO

- Para temas relacionados con seguimiento al contrato se realizaron actas de reunión los días 01, 08, 15, 22 y 29 de julio de 2021.
- Se realiza aprobación del plan de manejo de tránsito.
- Se realiza instalación de la valla del proyecto.
- Se realiza reunión de seguimiento con la veeduría ciudadana el 09 de julio de 2021, donde se informa estado y avance del proyecto y se adquieren compromisos de generación de empleo de mano de obra local por parte de contratista de obra.
- Se realiza visita y recorrido con contraloría el día 28 de julio de 2021, se presenta el alcance del proyecto, estado actual, avance físico y avance financiero.

- Se realiza reunión entre contraloría, Aerocivil, Interventoría, Contratista de obra, Alcaldía municipal de Nuquí y veedurías ciudadanas el 29 de julio donde se trata estado actual del proyecto alcances, avances físico y financiero, se reciben inquietudes por parte de la administración municipal sobre la vinculación de personal al contrato en la que se solicita más contratación de mano de obra local.

5.2 COMPONENTE TÉCNICO

Apropiación estudios y diseños

- Se tiene aprobado el entregable de topografía.
- Se tienen subsanadas todas las observaciones del componente de pavimentos y diseño geométrico, se solicita al contratista de obra compilado de dichos componentes, el cual tiene fecha de entrega el 05 de agosto de 2021.
- Del componente de ayudas visuales persisten observaciones de forma en cuanto a acotamiento y recomendaciones de los planos; no se ha presentado por parte de contratista de obra diseño eléctrico para el sistema de ayudas visuales luces de pista.
- Del componente de hidráulica y canales persisten observaciones de forma en acotamiento y presentación de planos.
- Persisten las observaciones en el componente de geotecnia para reforzamiento de suelos en zona 2 y zona de transición; por parte de la Aerocivil se recibe el día 27 de julio de 2021 información que contiene el reforzamiento existente en zona 2 y zona de transición que fue desarrollado en anterior contrato (actividades, planos récord, cantidades entre otros), y que está siendo analizada por parte de la interventoría y contratista de obra.
- No se tiene por parte del contratista de obra el presupuesto definitivo según su propuesta de construcción, toda vez que hay sobrecostos en el componente de reforzamiento de suelos en zona 2 y zona de transición y está por definir este componente.
- Se recibe caracterización de materiales pétreos para elaboración de concreto (Arena y triturado) se solicita complementar caracterización incluyendo la reactividad de dichos materiales.
- Se recibe por parte de contratista de obra diseño teórico de concreto MR 45 que será utilizado en la carpeta de rodadura de la pista del aeropuerto, se

pide por parte de interventoría complementación incluyendo reactividad de materiales pétreos, análisis CF y WF y ficha técnica del cemento.

- Se reitera al contratista de obra la solicitud de caracterización de materiales pétreos para estructura de pavimento (bases y subbases).
- Se reitera solicitud al contratista de obra de validar las fichas prediales sobre costado derecho de cabecera 05 toda vez que en la propuesta presentada por KMA Construcciones S.A.S. se debe hacer recuperación de predio de la Aerocivil para garantizar el ancho de franja de pista de 80 mts.

5.3 COMPONENTE AMBIENTAL

- A través del comunicado RA-CACH- 0186 2021 del 28.06.2021 el contratista solicita a la interventoría información de la forma de pago para inicio de actividades de monitoreo de calidad de agua quebrada Ancachí, interventoría responde a esta solicitud mediante comunicado CO-CACH-0224-2021 del 22.07.2021 informando que los costos que acarrea el laboratorio del análisis fisicoquímico del agua de la Quebrada Ancachí, debe estar dentro del componente Administración (A) del AIU del contrato de obra.
- Teniendo en cuenta las mesas de trabajo entre contratista e interventoría realizada los días 1, 6 y 7 de julio de 2021 (ver anexo 5), en donde se presentaron las actividades que acarrea el trámite ambiental del aprovechamiento forestal del área del manglar y aprovechamiento forestal único de la cabecera 23.

  En razón de lo anterior Mediante comunicado CO-CACH-0214-2021-VT del 14.07.2021, la interventoría solicito al contratista iniciar con el inventario Forestal para el trámite ambiental y en el comité de seguimiento del 26.07.2021 se reitera dicha solicitud.

  A la fecha de radicado de este informe el contratista no ha iniciado con las actividades del trámite ambiental por ende no se ha presentado a la interventoría el informe de aprovechamiento forestal, el cual se debió radicar el 29.07.2021 según programación presentada por el contratista mediante RA-CACH-0110-2021-VT del 12.05.2021.

  Así las cosas, existe un atraso para la obtención del permiso ambiental ante la autoridad CODECHOCO, incumpliendo con lo establecido en el ANEXO 1, que menciona: El CONTRATISTA identificará en el proyecto los permisos de carácter ambiental necesarios para la ejecución de las diferentes actividades, con el fin de tramitar y obtenerlos previo al inicio de las obras de

mantenimiento. Lo anterior, sin perjuicio de generar retrasos en los programas de inversión y cumplimiento del objetivo del presente proceso licitatorio.

- Mediante comunicado CO-CACH-0195-2021 del 17.07.2021 la interventoría requiere al contratista realizar el manejo correcto del material de rocería y acopio de material pétreo. El contratista subsana las observaciones a través del comunicado RA-CACH-0.216-2021 del 22.07.2021.
- A través del Comunicado RA-CACH-0223-2021 el contratista radica a la interventoría los documentos ambientales de la cantera TRITURADOS Y DERIVADOS FLA (Balastrera Málaga). Una vez revisada la documentación por la interventoría se evidencia que cumple.

5.4 ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS CONTRACTUALES

Se está realizando seguimiento y control a la matriz de riesgos del Contrato de Obra 20001089 B H4 de 2020 y Contrato de Interventoría 20001142 H3 de 2020., así:

Tabla 28. Seguimiento a la matriz de riegos Contrato de Obra

Evaluación de matriz de riesgos del Contrato de Obra No 20001089 B H4 de 2020		
Riesgo	**Frecuencia**	**Comentario**
Inadecuada calidad de los productos de estudios y diseños ajustados o complementados por el contratista de obra.	MENSUAL	No se ha materializado
Ensayos y laboratorios desarrollados de manera incompleta o insuficientes para la verificación por parte de los especialistas del contratista de obra	SEMANAL	No se ha materializado
Mayores costos de materiales o transporte de materiales o transporte de equipos, al sitio de ejecución de la obra.	SEMANAL	No se ha materializado
Mayores costos de transporte de material resultante o mayores costos de disposición final del material en botadero autorizado.	MENSUAL	No se ha materializado

Evaluación de matriz de riesgos del Contrato de Obra No 20001089 B H4 de 2020		
Riesgo	**Frecuencia**	**Comentario**
Escases de mano de obra calificada y no calificada.	DIARIO	No se ha materializado
Bloqueos por protestas o manifestaciones de grupos sociales o armados.	SEMANAL	No se ha materializado
Retención forzada de personal y equipos.	MENSUAL	No se ha materializado
Sabotajes, robos, incendios, a equipos o campamentos de obra.	MENSUAL	No se ha materializado
No Autorización de los permisos NOTAM, permiso de intervención y renovaciones necesarias para el desarrollo de los trabajos en zonas de maniobra de aeronaves (plataforma, calles de rodaje, pistas).	SEMANAL	No se ha materializado
Deficiente aplicación de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional.	DIARIO	No se ha materializado
Riesgos por eventos asociados a la operación área.	DIARIO	No se ha materializado
Cambios en normatividad.	MENSUAL	No se ha materializado
Altos niveles en la precipitación de agua lluvia.	DIARIO	No se ha materializado
Pandemias, epidemias de fiebre amarilla, dengue, Coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de Chagas o Difteria; envenenamiento por picaduras o mordeduras de reptiles o insectos venenosos.	DIARIO	No se ha materializado
Cambios de normas o políticas para la mitigación de los efectos de la emergencia sanitaria por COVID-19	MENSUAL	No se ha materializado

Evaluación de matriz de riesgos del Contrato de Obra No 20001089 B H4 de 2020		
Riesgo	**Frecuencia**	**Comentario**
No contar con los Licenciamientos, Permisos, Autorizaciones o Planes de manejo ambiental, necesarios.	MENSUAL	No se ha materializado
Deficiencias en la Implementación de los Permisos, Licencias, Autorizaciones o Planes de manejo ambientales.	SEMANAL	No se ha materializado
Riesgo hallazgos arqueológicos en el predio del proyecto.	MENSUAL	No se ha materializado
Escases de medios de transporte adecuados para el trasiego de los materiales y maquinaria a usar en el desarrollo de la obra.	SEMANAL	No se ha materializado
Inadecuada calidad de los productos de estudios y diseños ajustados o complementados por el contratista de obra.	MENSUAL	No se ha materializado
Ensayos y laboratorios desarrollados de manera incompleta o insuficientes para la verificación por parte de los especialistas del contratista de obra	SEMANAL	No se ha materializado
Mayores costos de materiales o transporte de materiales o transporte de equipos, al sitio de ejecución de la obra.	SEMANAL	No se ha materializado
Mayores costos de transporte de material resultante o mayores costos de disposición final del material en botadero autorizado.	MENSUAL	No se ha materializado

Tabla 29. Seguimiento a la matriz de riegos Contrato de Interventoría

Evaluación de matriz de riesgos del Contrato de Interventoría No 20001142 H3 de 2020.		
Riesgo	**Frecuencia**	**Comentario**
Mayor duración en el tiempo de ejecución de la Interventoría, a causa de la prorroga en el plazo de ejecución sin adición del contrato de Obra, por causas atribuibles al Contratista de Obra.	SEMANAL	No se ha materializado
Bloqueos, por protestas o manifestaciones de grupos sociales en la región o cercanías al Aeropuerto.	MENSUAL	No se ha materializado
Cambio de políticas gubernamentales, por modificaciones en la situación política, sistema de gobierno y condiciones sociales. Que sean probables o previsibles.	MENSUAL	No se ha materializado
Falta de gestión oportuna para contar con los permisos del personal y/o maquinaria que permitan el ingreso al aérea de maniobras.	MENSUAL	No se ha materializado
Afectación al servicio aéreo, por el desarrollo de actividades en áreas y horarios no previstos.	SEMANAL	No se ha materializado
Daños y afectaciones a personas e infraestructura, causados por el no seguimiento, control y aplicación de las normas de Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, requeridas y aplicables.	SEMANAL	No se ha materializado
No consecución de financiación o riesgo de liquidez e inadecuadas condiciones financieras.	MENSUAL	No se ha materializado
Cambios en normatividad, regulatorios y/o especificaciones técnicas aplicables, por actualizaciones Técnicas o Jurídicas.	MENSUAL	No se ha materializado

Pandemias, epidemias de fiebre amarilla, dengue, Coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de chagas o difteria; envenenamiento por picaduras o mordeduras de reptiles o insectos venenosos.	DIARIO	No se ha materializado
Recargos adicionales del personal de interventoría debido a trabajos nocturnos y festivos. Mayores costos en la dotación de elementos e insumos de Bioseguridad para la implementación de los protocolos COVID 19.	SEMANAL	No se ha materializado
Ocurrencia de fenómenos naturales adversos, previsibles, como inundaciones, precipitaciones intensas, entre otros	MENSUAL	No se ha materializado
Fallos en los sistemas de comunicaciones necesarios para realizar el adecuado desarrollo de la interventoría y seguimiento al Contrato de Obra.	MENSUAL	No se ha materializado

5.5 COMPONENTE FINANCIERO

Se emite por parte del contratista de obra acta de recibo parcia No. 01 la cual está en proceso de revisión por parte de la interventoría.

El contrato de interventoría presenta 5 cobros parciales de la siguiente forma:

1. Acta parcial 01 desde el 08/feb/2021 hasta el 20/feb/2021.
2. Acta parcial 02 desde el 21/feb/2021 hasta el 20/mar/2021.
3. Acta parcial 03 desde el 21/mar/2021 hasta el 20/abr/2021.
4. Acta parcial 04 desde el 21/abr/2021 hasta el 20/may/2021.
5. Acta parcial 05 desde el 21/may/2021 hasta 20/jul/2021

No se han tramitado los pagos correspondientes de cada acta.

REFERENCIAS

Aeropuertaria, A. C.-D. (2020). *Anexo 1- Anexo Tecnico.* Bogotá: Aronautica Civil.

Aeropuertaria, A. C.-D. (12 de 2020). Contrato de Interventoria No. 20001142 H3 de 2020. Bogotá.

Aeropuertaria, A. C.-D. (12 de 2020). Contrato de Obra No. 20001089 B H4 de 2020. Bogotá.