# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., MARZO 12 de 2024

PARA: **CARLOS ALBERTO LOPEZ TORRES**
Director Técnico de Gestión Contractual (e)

DE: Director Técnico de Proyectos

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-1293-2023 "INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ACTUALIZACIÓN SÍSMICA, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PEATONAL ATIRANTADO LOCALIZADO EN LA AVENIDA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO (AV. CALLE 24) POR AV. AVENIDA DEL CONGRESO EUCARÍSTICO (AV. CARRERA 68), EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: Solicitud de modificación N2, de la recomposición de la fase de estudios y diseños y adición al contrato de interventoría IDU-1293-2023.

Respetado Doctor,

En el marco del Contrato de la referencia, y de acuerdo con el procedimiento MG-GC-06 del Manual de Gestión Contractual en su versión 19 de la Entidad, en lo referente a la modificación de contratos estatales, por medio del presente memorando la Dirección Técnica de Proyectos solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual – DTGC, la elaboración de la minuta de Modificación No. 2 al Contrato de Consultoría IDU-1293-2023 suscrito con el CONSORCIO METRO CINCO, de acuerdo con lo manifestado mediante el oficio **GMC-128-048-2024** con radicado IDU 202452600171182 del 29 de enero de 2024, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

## I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| CONTRATISTA | PLAZO | VALOR INICIAL | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL |
|---|---|---|---|---|
| CONSORCIO METRO CINCO | DIEZ (10) MESES | $ 1,062,524,820 | 28 de junio de 2023 | 27 de abril de 2024 |

## II. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1293-2023

Dentro del Proceso de Selección IDU-CMA-SGDU-038-2022, el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, le adjudicó al CONSORCIO METRO CINCO mediante Resolución No. 1595 del 10 de marzo de 2023, el Contrato de Interventoría IDU-1293-2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ACTUALIZACIÓN SÍSMICA, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PEATONAL ATIRANTADO LOCALIZADO EN LA AVENIDA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO (Av. Calle 24) POR AV. AVENIDA DEL CONGRESO EUCARÍSTICO (Av. Carrera 68), EN BOGOTÁ D.C", integrado por **GRUPO METRO COLOMBIA S.A.S.** con Nit. 830.010.109-8, con una participación del 90% y **OSCAR ALFREDO MONTOYA CASTRO**, con Nit. 79.383.524-8 con una participación del 10%.

Conforme a la **CLÁUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO**, el valor total del contrato es de **MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($1.062.524.820,00)** incluido IVA, equivalentes a 915,96 SMLMV para el año 2023.

De conformidad con la **CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, el contrato se pactó en **DIEZ (10) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, lo cual ocurrió el 28 de junio de 2023, discriminados así:

| ETAPA | FASE | DURACIÓN |
|---|---|---|
| **ESTUDIOS Y DISEÑOS** | Investigación, Recopilación y Análisis de información | Dos (2) meses |
| | Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye | Cuatro (4) meses |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| ETAPA | FASE | DURACIÓN |
|---|---|---|
| | aprobaciones de la Interventoría) | |
| | Tramites aprobaciones de Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | Tres (3) meses |
| | Aprobaciones | Un (1) mes |
| | **Total** | **Diez (10) meses** |

Por otra parte, el 4 de octubre de 2023 se suscribió modificatorio N° 1, donde se modificó el numeral 3 del parágrafo segundo "REQUISITOS PARA EL PAGO" del contrato de interventoría IDU-1293-2023, de conformidad con expuesto en la parte motiva del presente documento y en aplicación de la circular 81 de 2023 "Directrices sobre la Cláusula Forma de Pago", modificado de la siguiente manera:

*"3. Certificación de aprobación por parte del IDU de la entrega de los informes mensuales, hasta el mes anterior a la fecha de aprobación del producto a facturar. La exigencia de la certificación de aprobación del informe mensual quedará asociado únicamente al pago del cargo fijo. Para el último pago deben estar aprobados todos los insumos entregados para los informes mensuales y el informe final del contrato.*

*En cuanto al componente SST, se deberá presentar certificación bajo la gravedad de juramento por parte de su representante legal o revisor fiscal, según aplique, en la cual se certifique el pago de sus obligaciones en materia de seguridad social y aportes parafiscales, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2012 y el inciso 1º del parágrafo 1º del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, sin perjuicio de la verificación posterior del pago de los aportes que pueda realizar la Oficina de Gestión Ambiental OGA. Para dicha certificación se aplicará el formato elaborado por la (OGA), tal y como lo establece la cláusula de forma de pago".*

En resumen, en la vigencia del Contrato de Interventoría IDU-1293-2023 se han suscrito entre las partes las siguientes modificaciones, suspensiones, ampliaciones de suspensiones y reinicio:



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| ACTAS No. | MODIFICATORIO No. | TIPO | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) | FECHA |
|---|---|---|---|---|
| | 1 | Modificación Cláusula 8 "FORMA DE PAGO", el numeral 3 del parágrafo segundo "REQUISITOS PARA EL PAGO | | 04 de octubre de 2023 |
| 5 | | Suspensión N° 1 | 15 días | 10 de febrero de 2024 |
| 6 | | Ampliación 1 de la Suspensión N°1 | 10 días | 23 de febrero de 2024 |
| 8 | | Ampliación 2 de la Suspensión N°1 | 9 días | 06 de marzo del 2024 |

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

A la fecha se han realizado los siguientes pagos al contrato de interventoría IDU-1293-2023.

| ORDEN DE PAGO | VALOR TOTAL | FECHA DE RADICACIÓN | ESTADO |
|---|---|---|---|
| 3134 | $80.173.452 | 10/10/2023 | Pagado 26/10/2023 |
| 3547 | $ 61.202.988 | 14/11/2023 | Pagado 27/11/2023 |
| 439 | $168.432.961 | 13/02/2024 | Pagado 26/02/2024 |
| 652 | $286.662.578 | 07/03/2024 | Pendiente de pago |

A la fecha el contrato de interventoría IDU-1293-2023 se encuentra suspendido con el fin de analizar las solicitudes de prórroga y adición presentadas por el consultor e interventor.

A la fecha no cursa ningún Proceso Administrativo Sancionatorio en el marco del contrato.

## III. SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-1293-2023.

El Contratista de interventoría **CONSORCIO METRO CINCO** mediante oficio del GMC-128-048-2024 con radicado IDU 202452600171182 del 29 de enero



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

del 2024, solicitó de manera consolidada la recomposición del contrato, exponiendo la solicitud en los siguientes términos:

> "(…) La Interventoría Consorcio Metro Cinco en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, remite el presente comunicado dando traslado a la solicitud de prórroga del contrato por parte del consultor CONSORCIO ESTUDIOS TERRA – PC 2022 de fecha 26 de enero de 2024 mediante oficio OF-IDU-1259-2023-261, en el cual solicita prórroga del contrato de consultoría, de la siguiente manera:
>
> > *"La solicitud se hace con el fin de contar con 45 días calendario adicionales permitiendo contar con un tiempo suficiente que facilite a la Interventoría revisar y aprobar los productos pendientes de Fase II de la Consultoría. Los 45 días de prórroga buscan modificar la fecha de finalización del contrato, la cual tiene como fecha inicial de finalización el 27 de marzo de 2024, para pasar a finalizar el 11 de mayo de 2024.*
> >
> > *Los 45 días de prórroga permitirían realizar una recomposición de fases del contrato, modificando las fechas de terminación de fase II, inicio de fase III y terminación de fase III. Así las cosas, la fase II pasaría de terminar el 27 de diciembre del 2023 a terminar el 10 de febrero de 2024, la fase III iniciaría el 11 de febrero de 2024 y terminaría el 11 de mayo de 2024.*
> >
> > *Dado lo anterior, es indispensable contar con la Interventoría durante este tiempo solicitado de prórroga (45 días), el costo que esta representa ($87.852.007 incluido IVA) será asumido por la Consultoría en un 50% ($43.926.003,5 incluido IVA), de* acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA 4 - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO PARÁGRAFO PRIMERO.

Se da traslado a la solicitud del consultor teniendo en cuenta que, se debe tener aprobación de los productos pendientes por parte de interventoría para dar inicio a la siguiente fase, con lo cual se da visto bueno y aprobación para la prórroga del contrato de consultoría en los tiempos propuestos por el consultor del contrato IDU-1259-2023.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

Recordando que, de acuerdo con los artículos 14 y 16 de la Ley 80 de 1993, por regla general los contratos estatales pueden ser modificados o adicionados cuando sea necesario, para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado. Así, la ley faculta a las Entidades Estatales para modificar los contratos de común acuerdo, para evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo, y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación.

La cláusula quinta del contrato establece frente a las modificaciones al mismo, lo siguiente:

"CLÁUSULA 5 MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

> *Si por circunstancias previamente revisadas y validadas por el INTERVENTOR, se requiere modificar el contrato, las partes suscribirán el respectivo documento de acuerdo con las disposiciones legales y procedimientos establecidos en los Manuales, Guías, Planes y Procedimientos del IDU vigentes durante la ejecución del Contrato.*
>
> *Cuando dichas modificaciones sean solicitadas por el CONSULTOR, éste deberá realizar la petición de suscripción del respectivo documento ante el INTERVENTOR, con una antelación no menor de DÍEZ (10) DÍAS HÁBILES a la fecha de vencimiento del plazo originalmente estipulado, anexando para ello los documentos de soporte, el nuevo cronograma de consultoría, documentos que serán revisados y aprobados por el INTERVENTOR del contrato.*
>
> *Todas las solicitudes de modificación elevadas por el CONSULTOR deben ser revisadas y avaladas por el interventor, quién emitirá concepto favorable para que el IDU proceda a suscribir el documento modificatorio del contrato."*

Por lo cual, la presente solicitud de modificación contractual se encuentra encaminada a proteger el interés general y los recursos



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

públicos que han sido dispuestos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, adoptando las medidas que se consideran necesarias para garantizar la correcta ejecución del Contrato.

Ahora bien, con base en lo estipulado en el contrato de interventoría IDU-1293-2023, en su **CLAUSULA 5. MODIFICACIONES AL CONTRATO**, se menciona lo siguiente:

> *"(…) Cuando se requiera prorrogar el plazo del contrato por causas exclusiva o parcialmente imputables al CONSULTOR objeto de seguimiento de esta Interventoría, para lograr el fin del proyecto y evitar un daño o afectación mayor para la Entidad, sin perjuicio de las actuaciones administrativas de incumplimiento que se adelanten, los costos que se generen por esta prórroga, incluido el pago de la interventoría, serán por cuenta del CONSULTOR en la proporción equivalente a su imputabilidad."*

Es por ello, que la interventoría realizó el análisis de los tiempos para cada una de las partes, de acuerdo con las fechas de entrega del consultor, PDT aprobado y plazos para las revisiones con fecha de corte del 22 de enero de 2024, así:



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| No. | COMPONENTES | PRODUCTOS | VERSIÓN | FECHA DE ENTREGA SEGÚN PDT (O REVISIÓN SEGÚN LA VERSIÓN) | FECHA DE ENTREGA CONSULTORÍA | DÍAS DE DEMORA CONSULTORÍA | FECHA DE REVISIÓN SEGÚN PDT (O REVISIÓN SEGÚN LA VERSIÓN) | FECHA DE ENTREGA REVISIÓN INTERVENTORÍA | DÍAS DE DEMORA INTERVENTORÍA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TOPOGRAFÍA | Informe de estudio topográfico | V1 | 18/10/2023 | 5/10/2023 | 0 | 12/10/2023 | 17/10/2023 | 2 |
| | | | R1 | 20/10/2023 | 25/10/2023 | 3 | 30/10/2023 | 2/11/2023 | 3 |
| | | | V2 | 8/11/2023 | 20/11/2023 | 7 | 24/11/2023 | 27/11/2023 | 1 |
| | | | R2 | 1/12/2023 | 14/12/2023 | 8 | 20/12/2023 | 14/12/2023 | 0 |
| | | | R3 | 20/12/2023 | 27/12/2023 | 4 | 2/01/2024 | 2/01/2024 | 0 |
| 3 | TRÁNSITO | Plan de Manejo de Tránsito General PMT | V1 | 20/11/2023 | 16/01/2024 | 37 | 23/01/2024 | - | 0 |
| 9 | ESTRUCTURAS | Inventario y patología de estructuras existentes | V1 | 20/11/2023 | 14/12/2023 | 17 | 21/12/2023 | 3/01/2024 | 8 |
| | | | V2 | 30/11/2023 | 16/01/2024 | 29 | 22/01/2024 | - | 0 |
| | | Obras para Estructuras Existentes | V1 | 30/11/2023 | 19/12/2023 | 14 | 27/12/2023 | - | 16 |
| | | Diseño de Estructuras Nuevas | V1 | 30/11/2023 | 19/12/2023 | 14 | 27/12/2023 | - | 16 |
| | | Memorias de cálculo de estimación de cantidades de obra y personal. | V1 | 30/11/2023 | 19/12/2023 | 14 | 27/12/2023 | - | 16 |
| | | Documento Técnico de Soporte. | V1 | 30/11/2023 | 19/12/2023 | 14 | 27/12/2023 | - | 16 |
| | | Informe Final. | V1 | 30/11/2023 | 19/12/2023 | 14 | 27/12/2023 | - | 16 |
| 10 | GEOTECNIA | Plan de exploración | V1 | 4/09/2023 | 26/07/2023 | 0 | 2/08/2023 | 2/08/2023 | 0 |
| | | | V2 | 8/08/2023 | 4/08/2023 | 0 | 10/08/2023 | 14/08/2023 | 2 |
| | | Estudios y diseños geotécnicos definitivos | V1 | 30/11/2023 | 11/12/2023 | 6 | 18/12/2023 | 28/12/2023 | 7 |
| | | | V2 | 3/01/2024 | 9/01/2024 | 6 | 12/01/2024 | 10/01/2024 | 0 |
| | | | V3 | 15/01/2024 | 16/01/2024 | 1 | 19/01/2024 | - | 0 |
| 11 | PAVIMENTOS | Diseño de pavimentos de detalle | V1 | 30/11/2023 | 11/12/2023 | 6 | 18/12/2023 | 3/01/2024 | 10 |
| | | | V2 | 9/01/2024 | 12/01/2024 | 3 | 17/01/2024 | - | 0 |
| 12 | AMBIENTAL - SST - FORESTAL | | V1 | 30/11/2023 | 1/12/2023 | 1 | 11/12/2023 | 19/12/2023 | 6 |
| | | | V2 | 22/12/2023 | 9/01/2024 | 9 | 12/01/2024 | 16/01/2024 | 2 |
| | | Estudio ambiental y seguridad y salud en el trabajo | V3 | 19/01/2024 | - | 1 | | | |
| | | Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo SG-SST | V1 | 27/11/2023 | 15/08/2023 | 0 | 23/08/2023 | 30/08/2023 | 0 |
| | | | V2 | 4/09/2023 | 6/09/2023 | 0 | 12/09/2023 | 27/10/2023 | 0 |
| | SOCIAL | Directorio actualizado de instituciones | V1 | 7/09/2023 | 6/09/2023 | 0 | 14/09/2023 | 20/09/2023 | 4 |
| | | Matriz de sistematización | V1 | 7/09/2023 | 27/09/2023 | 14 | 4/10/2023 | 10/10/2023 | 4 |
| # | PRESUPUESTO | Presupuesto, APU's costos indirectos y memorias de cantidades | V1 | 27/11/2023 | 4/01/2024 | 25 | 12/01/2024 | - | 6 |
| # | CRONOGRAMA DE OBRA | Cronograma, Apéndice A, B, C | V1 | 27/11/2023 | 4/01/2024 | 25 | 12/01/2024 | - | 6 |
| ATRASO EN DÍAS | | | | | | **272** | | | **141** |
| INCIDENCIA | | | | | | **66%** | | | **34%** |

Siguiendo la tabla anterior del análisis de los tiempos, se tiene como resultado un 66% de incidencia para el Consultor y un 34% de incidencia de la Interventoría, sin embargo, en mesas de trabajo sostenidas, se llegó al acuerdo de asumir el valor adicional que se requiere para la



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

prórroga en un porcentaje de 50% ($43.926.004) por parte del Consultor CONSORCIO ESTUDIOS TERRA - PC 2022 y 50% ($43.926.004) por parte de la Interventoría CONSORCIO METRO CINCO, ya que luego de realizar el presupuesto para los 45 días y teniendo en cuenta únicamente los profesionales y especialistas requeridos para dar por finalizada la Fase II de Estudios y Diseños, el valor asciende a la suma de $87.852.007 incluido IVA (ver anexo de presupuesto). Por lo anterior, se da traslado de la solicitud de prórroga para los contratos de consultoría IDU-1259-2023 y de Interventoría IDU-1293-2023 a la entidad para la gestión pertinente"

De la misma manera, la interventoría dio alcance a la comunicación inicial mediante radicado GMC-128-099-2024, y radicado en el IDU 202452600355342 del 20 de febrero de 2024, indicando lo siguiente:

" (…) Dando alcance al comunicado del asunto, donde la Interventoría aprueba y da traslado a la Entidad Contratante, para que evalué una posible solicitud de prórroga al contrato de Consultoría IDU N° 1259-2023 por un plazo adicional de 45 días, y a su vez una solicitud de adición y prorroga al contrato de interventoría IDU N° 1293-2023, por un plazo adicional de 45 días calendarios y una adición presupuestal de $43.926.004, los cuales estarán a cargo del Consultor CONSORCIO ESTUDIOS TERRA PC 2022, esta interventoría, se permite realizar las siguientes aclaraciones:

(…)

**1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU N° 1293-2023**

**1.2.1 CLAUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**Teniendo** en cuenta que, la interventoría debe continuar realizando el acompañamiento técnico, financiero, ambiental, social, SST y legal al contrato de consultoría, del mismo modo, se requiere un plazo adicional de cuarenta y cinco días (45), por lo que según el Contrato de Interventoría IDU N° 1293-2023 en su Clausula 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO reza lo siguiente:



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

*"El plazo del contrato es de DIEZ (10) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato.*

*El plazo está discriminado así:*

| ETAPA | FASE | DURACIÓN |
|---|---|---|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS | Investigación, Recopilación y Análisis de información. | 2 MESES |
| | Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría) | 4 MESES |
| | Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | 3 MESES |
| | Aprobaciones | 1 MES |
| | **TOTAL** | **10 MESES** |

Fuente: Minuta del contrato de Interventoría IDU N° 1293-2023 – Clausula 4.

*Visto lo anterior, se solicita modificar esta clausula, debido a que se requiere recomponer el plazo inicial de la fase "Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría), por un plazo de 4 Meses y cuarenta y cinco (45) días, por lo que el plazo final del contrato de Interventoría sería de diez (10) meses y cuarenta y cinco (45) días, discriminados de la siguiente manera:*



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| ETAPA | FASE | DURACION |
|---|---|---|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS | Investigación, Recopilación y Análisis de información | 2 MESES |
| | **Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)** | **4 MESES y 45 DIAS** |
| | Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios | 3 MESES |
| | Aprobaciones | 1 MES |
| | **TOTAL** | **10 MESES Y 45 DÍAS** |

Fuente: Propia basado en la Clausula 4 de la minuta de Interventoría IDU 1293-2023

De acuerdo a la tabla anterior, se sugiere al IDU, realizar una recomposición a la fase de Fase de Elaboración de Estudios y Diseños en 45 días, dejando esta fase en un plazo final de 4 meses y 45 días.

### 1.2.2 CLAUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta el acompañamiento de interventoría adicional para la prorroga requerida de los 45 días, se requiere una adición al contrato de Interventoría IDU N° 1293- 2023, por un valor de CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CUATRO PESOS ($43.926.004) (Incluido IVA) M/CTE, que como se mencionó en el comunicado del asunto para los 45 días adicionales se requiere un monto total de interventoría de $87.852.007 (Incluido IVA), sin embargo realizando una conciliación con la firma consultora (Consorcio Estudios Terra PC-2022), la interventoría asumirá un 50% de ese valor, por lo que el 50% restante quedará a cargo y costo del Consultor.

Así las cosas, se sugiere a la Entidad Contratante, modificar esta Clausula, dejándola en un valor total del contrato en, MIL CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUETA MIL OCHOCIENTOS VEINTE CUATRO PESOS ($1.106.450.824) M/CTE (incluido IVA).

### 1.2.3 CLAUSULA 8 FORMA DE PAGO

Teniendo en cuenta que, se requiere un acompañamiento adicional por cuarenta y cinco días (45), se siguiente a la Entidad modificar la Clausula 8 del



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

contrato de interventoría IDU N° 1293-2023, agregando la siguiente nota, dentro del numeral A **"A PRECIO GLOBAL"**:

"(…) **2. Valor Fijo Adición N°1**: Se pagará en (1) pago mensual, causados mes vencido contra la aprobación del informe mensual por parte del IDU.

El resto de la cláusula no se modificará"

## IV. ANÁLISIS DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS (SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-1293-2023) Y RECOMENDACIÓN A LA ORDENACIÓN DEL GASTO

En atención a la solicitud de modificación No. 2 realizada por la Interventoría, esta Subdirección Técnica en su calidad de área supervisora del Contrato de Interventoría IDU-1293-2023 recomienda al ordenador del gasto proceder con la elaboración de la modificación al Contrato de interventoría IDU-1293-2023, de acuerdo con el siguiente análisis:

El IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es de *"Generar bienestar en los habitantes de la ciudad mejorando la calidad de vida, mediante el desarrollo de infraestructura para la movilidad, contribuyendo a la construcción de una ciudad incluyente, sostenible y moderna"*, ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los incorporados dentro del pliego de condiciones del Contrato de interventoría IDU-1293-2023 cuyo objeto es *"INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ACTUALIZACIÓN SÍSMICA, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PUENTE PEATONAL ATIRANTADO LOCALIZADO EN LA AVENIDA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO (Av. Calle 24) POR AV. AVENIDA DEL*



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

*CONGRESO EUCARÍSTICO (Av. Carrera 68), EN BOGOTÁ D.C.”*, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

Por lo anterior, esta Subdirección Técnica considera viable la modificación No. 2 para el Contrato de interventoría IDU-1293-2023, solicitada por el **CONSORCIO METRO CINCO** mediante el oficio **GMC-128-048-2024** con radicado IDU 202452600171182 del 29 de enero de 2024, en los siguientes términos:

## 1. MODIFICACIÓN DE LA FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CONTRATO

En concordancia con lo expuesto por las partes, se hace necesario modificar el plazo de la fase II del contrato denominada “Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría)”, con el fin de cumplir las obligaciones propias de la mencionada fase, y teniendo en cuenta que el desfase en el avance del PDT, respecto de la fase de Estudios y Diseños.

Ahora bien, como consecuencia, se requiere efectuar una recomposición de las fase para la “Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría)”, de la siguiente manera:

| ETAPA | FASE | PLAZO DE INICIAL DEL CONTRATO | RECOMPOSICIÓN DE FASES | PRÓRROGA | PLAZO CON LA ACTUAL MODIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| **ESTUDIOS Y DISEÑOS** | Investigación, Recopilación y Análisis de información | Dos (2) meses | - | - | Dos (2) meses |
| | Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría) | Cuatro (4) meses | Cuarenta y cinco (45) días | - | Cuatro (4) meses y Cuarenta y cinco (45) días |
| | Tramites aprobaciones de Entidades Distritales y | Tres (3) meses | - | - | Tres (3) meses |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| ETAPA | FASE | PLAZO DE INICIAL DEL CONTRATO | RECOMPOSICIÓN DE FASES | PRÓRROGA | PLAZO CON LA ACTUAL MODIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| | Nacionales y la autoridad Ambiental competente, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | | | | |
| | Aprobaciones | Un (1) mes | - | - | Un (1) mes |
| | **Total** | **Diez (10) meses** | **Cuarenta y Cinco (45) días** | **-** | **Diez (10) meses y Cuarenta y Cinco (45) días** |

Es importante aclarar qué en todo caso, la condición incluida en el ANEXO DE REQUERIMIENTOS DEL PERSONAL MÍNIMO DEL PROYECTO aplica para el caso que nos ocupa, toda vez que en caso de requerirse el consultor debe poner a disposición del contrato todo el personal que requiera con el fin obtener el objeto contratado para las fases ahí indicadas.

## 2. IMPUTABILIDAD

Teniendo en cuenta lo relacionado frente a los comunicados de la consultoría y la interventoría, en donde, esta última hace referencia al pronunciamiento del Instituto en relación con la imputabilidad por las demoras presentadas durante la fase de estudios y diseños.

Adicionalmente el interventor conceptúa favorablemente la solicitud de recomposición del plazo de la fase de estudios y diseños en cuarenta y cinco (45) días adicionales, para lo cual la consultoría CONSORCIO ESTUDIOS TERRA – PC 2022 indica en sus comunicaciones OF-IDU-1259-2023-261 del 25 de enero del 2024, OF-IDU-1259-2023-280 del 19 de febrero del 2024 y sus anexos enviados a la interventoría, que asume el 100% de los costos fijos del

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

contrato de consultoría IDU-1259-2023 y asume el 50% de los costos asociados a los 45 días de prórroga de la interventoría por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTESEIS MIL CUATRO PESOS M/CTE ($ 43.926.004) incluido IVA, los cuales deberán ser descontados de las 2 siguientes actas de pago que se presenten, a razón de VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOS PESOS M/CTE ($ 21.963.002,0) por cada una de las actas.

A su vez la firma interventora CONSORCIO METRO CINCO, en su oficio GMC-128-048-2024 con radicado IDU 202452600171182 del 29 de enero de 2024 y GMC-128-099-2024 con radicado IDU 202452600355342 del 20/02/2024 manifiesta que la Consultoría asumirá el 50% del costo de la interventoría por los cuarenta y cinco (45) días adicionales para recomponer la fase de estudios y diseños, es decir la suma de $ 43.926.004, quedando determinada la imputabilidad de la siguiente manera:

| Imputable | Tiempo | Valor Costo Fijo | Valor Total (IVA Incluido) |
|---|---|---|---|
| Consultoría | 45 días, Cto. IDU-1259-2023 | $- | **$-** |
| Consultoría | 45 días, Cto. IDU-1293-2023 | $ 43.926.004,0 | $ 43.926.004,0 |
| Interventoría | 45 días, Cto. IDU-1293-2023 | $ 43.926.004,0 | $ 43.926.004,0 |
| **TOTAL** | **45 días** | | **$** 87.852.008 |

## 3. ADICIÓN PRESUPUESTAL AL VALOR DEL CONTRATO

De conformidad con lo expuesto anteriormente, y teniendo en cuenta que la imputabilidad de los tiempos de elaboración y entrega de los productos de diseños requieren de las revisiones de la interventoría, se requiere adicionar al contrato la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CUATRO PESOS M/CTE ($43.926.004), los cuales incluyen el valor de recomposición correspondiente a los CUARENTA Y CINCO (45) días de la fase de “Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría)”, a cargo de la firma de consultoría CONSORCIO ESTUDIOS TERRA – PC 2022 discriminados de la siguiente manera:



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| PERSONAL PROFESIONAL O ESPECIALISTA, DE APOYO / DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | CATEGORÍA / UNID | Vr. H/MES $ SEGÚN CATEGORÍA / VR. UNIT | mes 7 | mes 8 | TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS | FACTOR MULTIPLI - CADOR | COSTO ($) TOTAL HOMBRES ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| **DIRECTOR/COORDINACIÓN** | | | | | | | | |
| DIRECTOR DE LA INTERVENTORÍA | 1 | 4 | $ 9,255,000.00 | 0.5 | 0.25 | 0.75 | 2.00 | $ 13,882,500.00 |
| COORDINADOR DE LA INTERVENTORÍA | 1 | 6 | $ 6,339,000.00 | 1.0 | 0.50 | 1.50 | 2.00 | $ 19,017,000.00 |
| ESPECIALISTA EN REDES SECAS | 1 | 5 | $ 10,500,000.00 | 0.05 | 0.025 | 0.08 | 2.00 | $ 1,575,000.00 |
| LEGAL-FINANCIERO-CONTABLE | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA LEGAL | 1 | 5 | $ 7,108,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| ESPECIALISTA FINANCIERO | 1 | 5 | $ 7,108,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| PROFESIONAL CONTABLE | 1 | 5 | $ 7,108,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES** | | | | | | | | |
| **TRÁNSITO** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE | 1 | 6 | $ 10,500,000.00 | 0.2 | 0.00 | 0.20 | 2.00 | $ 4,200,000.00 |
| **REDES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS | 1 | 4 | $ 7,881,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **ESTRUCTURAS** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS - PATÓLOGO | 1 | 4 | $ 6,339,000.00 | 0.5 | 0.00 | 0.50 | 2.00 | $ 6,339,000.00 |
| ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS | 1 | 4 | $ 6,339,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **GEOTECNIA** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA EN GEOTÉCNIA | 1 | 3 | $ 9,255,000.00 | 0.15 | 0.00 | 0.15 | 2.00 | $ 2,776,500.00 |
| GEÓLOGO | 1 | 3 | $ 9,255,000.00 | 0.1 | 0.00 | 0.10 | 2.00 | $ 1,851,000.00 |
| **PAVIMENTOS** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS | 1 | 4 | $ 7,881,000.00 | 0.05 | 0.00 | 0.05 | 2.00 | $ 788,100.00 |
| **AMBIENTAL- SST- FORESTAL** | | | | | | | | |
| ESPECIALISTA AMBIENTAL | 1 | 6 | $ 6,339,000.00 | 0.3 | 0.00 | 0.30 | 2.00 | $ 3,803,400.00 |
| ESPECIALISTA SST | 1 | 6 | $ 6,339,000.00 | 0.5 | 0.00 | 0.50 | 2.00 | $ 6,339,000.00 |
| **SOCIAL** | | | | | | | | |
| PROFESIONAL SOCIAL | 1 | 5 | $ 5,199,308.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **PRESUPUESTO** | | | | | | | | |
| PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO | 1 | 4 | $ 7,881,000.00 | 0.2 | 0.00 | 0.20 | 2.00 | $ 3,152,400.00 |
| **CRONOGRAMA DE OBRA Y DOCUMENTOS PARA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | |
| INGENIERO Y/O ARQUITECTO (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN) | 1 | 5 | $ 7,108,000.00 | 0.25 | 0.00 | 0.25 | 2.00 | $ 3,554,000.00 |
| **BIM** | | | | | | | | |
| PROFESIONAL BIM | 1 | 5 | $ 5,500,000.00 | 0.25 | 0.00 | 0.25 | 2.00 | $ 2,750,000.00 |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018 BUREAU VERITAS Certification CO22.05588 - CO22.05586 CO22.05587
icontec ISO 30401 GC-2000881
efr certificado en conciliación CO - 47 / 2019 / ICONTEC
ISO 22301 LL-C (Certification) 572421
SGS CO22.600060113
CMD CMD-SG-00003
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOPOGRAFÍA** | | | | | | | | |
| INGENIERO CATASTRAL O TOPOGRÁFICO | 1 | 5 | $ 7,108,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| TARIFA MES - PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO - CADENEROS 1 (NO INCLUYE Factor de prestaciones) | 1 | | $ 1,917,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO** | | | | | | | | |
| TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - AUXILIAR DE INGENIERÍA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES) | 1 | | $ 3,200,000.00 | 0.2 | 0.10 | 0.30 | 2.00 | $ 1,920,000.00 |
| TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - LABORATORISTA TÉCNICO (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES) | | | $ 3,000,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **PERSONAL ADMINISTRATIVO** | | | | | | | | |
| TARIFA MES - PERSONAL ADMINISTRATIVO - ADMINISTRADOR (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES) | 1 | | $ 3,100,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| TARIFA MES - PERSONAL ADMINISTRATIVO - SECRETARIA 2 (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES) | 1 | | $ 1,740,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **OTRO PERSONAL** | | | | | | | | |
| TARIFA MES - PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO - CONDUCTOR O MOTORISTA (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES) | 1 | | $ 1,530,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 0.00 |
| **SUBTOTAL 1** | | | | | | | | **$ 71,947,900.00** |

| **COSTOS OPERACIONALES** | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS** | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **COSTO UNITARIO SIN IVA ($)** | **mes 7** | **mes 8** | **TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS** | **FACTOR MULTIPLICADOR** | **TOTAL ($) COSTOS INSUMOS ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS** |
| **TOPOGRAFÍA** | | | | | | | | |
| DISTANCIOMETRO (Incluyendo tránsito y estación total) - Capacidad de lectura hasta 1500m | 1.00 | MES | $ 8,016,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 1.10 | $ 0.00 |
| TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administraciòn y servicios). | 1.00 | MES | $ 12,749,930.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 1.10 | $ 0.00 |
| **OTROS INSUMOS** | | | | | | | | |
| ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR DE 1300cc A 2000cc DE CILINDRADA, MODELO 2014 A 2011. 75% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO EXCEPTO EL SALARIO DEL CONDUCTOR | 1.00 | MES | $ 6,500,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 1.10 | $ 0.00 |
| EQUIPO COMPLETO DE LABORATORIO - ESTUDIOS - MES | 1.00 | MES | $ 6,399,000.00 | 0.0 | 0.00 | 0.00 | 1.10 | $ 0.00 |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ALQUILER DE PORTATIL. CARACTERÍSTICAS: PROCESADOR INTEL, CORE I3 4005U, CELERON O SIMILAR, MEMORIA RAM DE 4 GB ( 2 X 2048 MB)DISCO DURO DE 500GB A 7200 RPMPANTALLA LED HP BRIGHTVIEW WIDESCREEN DE ALTA DEFINICIÓN CON 35,6 CM (14") O SIMILAR, HD INTEL GRAPHIC HD4400UNIDAD DE DVD QUEMADORBLUETOOTH | 13.00 | UN/MES | $ 245,000.00 | 0.25 | 0.125 | 0.38 | 1.10 | $ 101,063.00 |
| EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DEINTERVENTORÍA O CONSULTORÍA. Incluye 4 tapasplastificadas tamaño carta color blanco, con 6 tornillos,hojas de papel bond tamaño carta 75 gramos, 170folios | 1.00 | UN/MES | $ 208,000.00 | 1.0 | 0.50 | 1.50 | 1.10 | $ 343,200.00 |
| GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS) | 1.00 | GLB/ MES | $ 1,434,588.00 | 0.2 | 0.10 | 0.30 | 1.10 | $ 473,414.00 |
| **SUBTOTAL 2** | | | | | | | | **$ 917,677.00** |
| **SUBTOTAL 1+2: VR. BÁSICO PERSONAL+COSTOS OPERACIONALES:** | | | | | | | | **$ 72,865,577.00** |
| **3. VR. BÁSICO PARA ELEMENTOS PARA SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO** | | | | | | | | **$ 959,639.00** |
| **4. VR. BÁSICO FONDO CAMBIO DE VIGENCIA** | | | | | | | | **$ 0.00** |
| **VR. BÁSICO DE PERSONAL, COSTOS OPERACIONALES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - INCLUYE CAMBIO DE VIGENCIA ( 1 + 2 + 3 + 4 )** | | | | | | | | **$73,825,216.0** |
| **IVA 19%** | | | | | | | | **$14,026,791.0** |
| **VR. BÁSICO + IVA 19% DE PERSONAL, COSTOS OPERACIONALES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - INCLUYE CAMBIO DE VIGENCIA** | | | | | | | | **$87,852,007.0** |
| **5. SUBTOTAL** | | | | | | | | **$ 87,852,007.00** |
| **VALOR TOTAL ( SUBTOTAL 5 + 6 + 7 + 8 )** | | | | | | | | **$ 87,852,007.00** |
| **VALOR A ADICIONAR, ASUMIDO POR LA CONSULTORIA (50%)** | | | | | | | | **$ 43,926,003.50** |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

BUREAU VERITAS Certification
icontec ISO 30401 GC-2000881
efr
ISO 22301 LL-C (Certification) 572421
SGS
CMD CMD-SG-00003
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

Por lo anterior, se requiere modificar la CLÁUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO:

*CLAUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO.*

*El Valor del presente contrato se fija en la suma de **MIL CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($1.106.450.824,00)**, incluido IVA, equivalentes a 953,83 SMLMV para el año 2023, el cual se discrimina de la siguiente manera:*

| |
|---|
| **EL PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL, se estima en la suma de:** |
| **$ 1.106.450.824,00** **PESOS M/C**<br>La suma indicada como Presupuesto Oficial Total, se divide de la siguiente manera: |
| **SUBTOTAL VALOR GLOBAL PARA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA)**<br>Es la suma de **$ 1.106.450.824,00** |
| **VALOR BÁSICO PARA LA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA)**<br>Es la suma de **$ 929.790.608,00** |
| **IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO PARA LA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA)**<br>Es la suma de **$ 176.660.216,00** |

**III.5 Forma de pago Contrato IDU-1293-2023.**
De acuerdo con la adición, se requiere modificar la *CLAUSULA 8 FORMA DE PAGO* del Contrato IDU-1293-2023 de la siguiente manera:

*"CLÁUSULA 8 FORMA DE PAGO.*
*El IDU pagará al INTERVENTOR las sumas a que se refiere el valor de este contrato, de la siguiente manera:*

*A. A PRECIO GLOBAL*

***1.*** **Valor Fijo.** Se pagará un 30% del **Valor Global de Contrato** en diez (10) pagos mensuales fijos, causados mes vencido contra la aprobación del informe mensual por parte del IDU.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

**Nota:** Este pago será reconocido únicamente sobre el 30% del **VALOR GLOBAL** inicial del contrato sin considerar prorrogas o adiciones al mismo.

***2. Valor fijo adición No.1****. Se pagará en (1) pago mensual, causado mes vencido contra la aprobación del informe mensual por parte del IDU.*

***3. Valor por producto****. El restante 70% del* ***Valor Global de Contrato*** *se pagará de la siguiente forma:*

*(…)"*

## V. SUSTENTO JURÍDICO

Se hace necesario modificar el contrato de Consultoría IDU-1259-2023, de acuerdo con el siguiente fundamento:

El artículo 3 de la ley 80 de 1993 dispone: *"(…) Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines" y agrega: " los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones (…)".*

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de la eficacia y el de la economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

En el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, el IDU debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los incorporados dentro de Contrato de Consultoría IDU-1815-2021, con el único fin de lograr la ejecución del objeto

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

contratado, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º de la Ley 80 de 1993.

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que

> "*En general, es válido afirmar que **la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública**. La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*
>
> *La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, **se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo**. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.*"[1] (Resaltado fuera del texto).

Contractualmente, del Contrato de interventoría **IDU-1293-2023** en su Cláusula 5 "*MODIFICACION DEL CONTRATO"*, determina que:

*"(…) Si por circunstancias previamente revisadas y aprobadas por el área supervisora del IDU, se requiere prorrogar, adicionar y/o modificar el contrato, las partes suscribirán el respectivo documento de acuerdo con las disposiciones legales y procedimientos establecidos en los manuales, guías, planes y procedimientos del IDU vigentes a la suscripción del contrato (…)*

[1] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

*(…) Si las causas de la prórroga son imputables al INTERVENTOR, los costos que genere la misma serán de su cuenta y riesgo; por consiguiente, la Entidad no le reconocerá valor alguno por el tiempo adicional, sin perjuicio de las actuaciones administrativas de incumplimiento que se adelanten (…)*

*(…) Cuando se requiera prorrogar el plazo del contrato por causas exclusiva o parcialmente imputables al CONSULTOR objeto de seguimiento de esta Interventoría, para lograr el fin del proyecto y evitar un daño o afectación mayor para la Entidad, sin perjuicio de las actuaciones administrativas de incumplimiento que se adelanten, los costos que se generen por esta prórroga, incluido el pago de la interventoría, serán por cuenta del CONSULTOR en la proporción equivalente a su imputabilidad*

*Para esto, en la solicitud de modificación respectiva, la Interventoría deberá presentar los fundamentos técnicos y jurídicos que soportan el análisis de imputabilidad de la modificación solicitada y que justifique el porcentaje del costo de la Interventoría que asumirá el CONSULTOR, la Interventoría o la Entidad, según sea el caso, lo cual deberá contar con la no objeción del IDU, si se requiriera (…)*

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que:

> "*En general, es válido afirmar que **la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública**. La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*
>
> *La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, **se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato***



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

> ***sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.*"[2] (Resaltado fuera del texto).

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son posibles, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "*una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes*"[3] y que dicha modificación sea "*en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica*"[4].

Igualmente, en el mismo concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil previamente citado, se establece que:

> "*La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y*

[2] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique Jose Arboleda Perdomo.
[3] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique Jose Arboleda Perdomo.
[4] CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

# MEMORANDO



> *procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."*[5](Subrayado fuera de texto)

Entonces, teniendo en cuenta la imposibilidad de prever desde el contrato inicialmente estructurado todas las posibles situaciones que pueden tener lugar durante la ejecución, y con miras a evitar conflictos entre los contratantes o afectaciones al desarrollo de aquél, se permite la modificación de ciertos aspectos del contrato. No obstante, la misma Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado lo siguiente:

> "*el Consejo de Estado ha señalado la prohibición para la Administración de modificar las condiciones sustanciales del contrato estatal y de su pliego de condiciones, incluido el objeto y los criterios habilitantes y de ponderación aplicados en el proceso de selección.*
>
> *Corresponderá determinar la noción de "condiciones sustanciales del contrato", que debe definirse en función de cada caso en concreto, según la naturaleza del contrato y las obligaciones estipuladas. A partir de este supuesto, algunos elementos pueden precisar este concepto jurídico indeterminado."*[6]

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación. En este mismo sentido, la Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado:

> ***"****Puede adicionarse una razón a las expuestas para justificar que la simple voluntad de las partes no es causa de modificación de los*

[5] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique Jose Arboleda Perdomo.
[6] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto del 17 de marzo de 2016. Concepto No. 2263. Consejero Ponente Édgar Gonzáles López.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

*contratos estatales, la cual consiste en el respeto por el principio de igualdad de los oferentes. Si se acepta que los contratos pueden modificarse por el simple común acuerdo, fácilmente se podría licitar determinado objeto con el fin de adjudicárselo a cierta persona, a sabiendas de que se cambiarán las obligaciones, una vez celebrado."*[7]

En virtud de este soporte contractual, se encuentra viable la solicitud de modificación contractual para recomponer la fase de estudios y diseños del contrato de Consultoría IDU - 1259 de 2023.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular corresponde emitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignación de funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

## VI. SOLICITUD DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS (EN CALIDAD DE ORDENADOR DEL GASTO)

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños y los procedimientos establecidos por la Entidad para las modificaciones contractuales, se solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al contrato de Consultoría IDU-1259-2023 en los términos, que se relacionan a continuación:

### 1. MODIFICACIÓN DE LA FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CONTRATO

[7] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique Jose Arboleda Perdomo.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

En concordancia con lo expuesto por las partes, se hace necesario modificar el plazo de las fases del contrato, teniendo en cuenta las demoras presentadas en la entrega de los productos de la fase de estudios y diseños del contrato.

Ahora bien, como consecuencia, se requiere efectuar una recomposición de las fase de Estudios y Diseños, de la siguiente manera:

| ETAPA | FASE | PLAZO DE INICIAL DEL CONTRATO | RECOMPOSICIÓN DE FASES | PRÓRROGA | PLAZO CON LA ACTUAL MODIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| **ESTUDIOS Y DISEÑOS** | Investigación, Recopilación y Análisis de información | Dos (2) meses | - | - | Dos (2) meses |
| | Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría) | Cuatro (4) meses | Cuarenta y cinco (45) días | - | Cuatro (4) meses y Cuarenta y cinco (45) días |
| | Tramites aprobaciones de Entidades Distritales y Nacionales y la autoridad Ambiental competente, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | Tres (3) meses | - | - | Tres (3) meses |
| | Aprobaciones | Un (1) mes | | | Un (1) mes |
| | **Total** | **Diez (10) meses** | **Cuarenta y Cinco (45) días** | **-** | **Diez (10) meses y Cuarenta y Cinco (45) días** |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

Así las cosas, se tienen las siguientes modificaciones del plazo del Contrato IDU-1293-2023:

1. Se recompone la fase de *"Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría)"* cuyo plazo establecido en la minuta del contrato IDU-1293-2023 era de Cuatro (4) meses inicialmente, y ahora quedará con un plazo recompuesto de Cuatro (4) meses y Cuarenta y Cinco (45) días.

En consecuencia, la *"CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO"* quedará de la siguiente manera:

**CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo del contrato es de DIEZ (10) MESES Y CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato.

El plazo está discriminado así:

| ETAPA | FASE | DURACIÓN |
|---|---|---|
| **ESTUDIOS Y DISEÑOS** | Investigación, Recopilación y Análisis de información | Dos (2) meses |
| | Elaboración de Estudios y Diseños (Incluye aprobaciones de la Interventoría) | Cuatro (4) meses y Cuarenta y Cinco (45) días. |
| | Tramites aprobaciones de Entidades Distritales y Nacionales y la autoridad Ambiental competente, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | Tres (3) meses |
| | Aprobaciones | Un (1) mes |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| ETAPA | FASE | DURACIÓN |
|---|---|---|
| | **Total** | **Diez (10) Meses y Cuarenta y Cinco (45) días** |

Las demás condiciones de la Cláusula 4 permanecen vigentes y sin ninguna variación.

Si bien el interventor en la solicitud de modificación allegada al IDU plantea la dedicación del personal mínimo, se hace importante poner de presente, que, en todo caso, la condición incluida en el ANEXO DE REQUERIMIENTOS DEL PERSONAL MÍNIMO DEL PROYECTO aplica para el caso que nos ocupa y el mismo no sufre variación alguna en virtud de la modificación pretendida, toda vez que en caso de requerirse el consultor debe poner a disposición del contrato todo el personal que requiera con el fin obtener el objeto contratado para las fases ahí indicadas.

## 2. ADICIÓN AL CONTRATO

De conformidad con lo expuesto anteriormente, es necesario adicionar al contrato la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CUATRO PESOS ($43.926.004) PESOS**.

Con la adición solicitada, la *"CLÁUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO"* quedaría de la siguiente manera:

**CLÁUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO**

El Valor del presente contrato se fija en la suma de **MIL CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($1.106.450.824,00)**, incluido IVA, equivalentes a 953,83 SMLMV para el año 2023, el cual se discrimina de la siguiente manera:

| **EL PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL, se estima en la suma de:** | |
|---|---|
| **$ 1.106.450.824,00** | **PESOS M/C** |
| La suma indicada como Presupuesto Oficial Total, se divide de la siguiente manera: | |

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| |
|---|
| **SUBTOTAL VALOR GLOBAL PARA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA E IVA)**<br>Es la suma de **$ 1.106.450.824,00** |
| **VALOR BÁSICO PARA LA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA)**<br>Es la suma de **$ 929.790.608,00** |
| **IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO PARA LA FASE DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN, ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE ELEMENTOS SST, CAMBIO DE VIGENCIA)**<br>Es la suma de **$ 176.660.216,00** |

Estos recursos se encuentran amparados mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal expedido por la Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad del IDU.

Con la adición solicitada, la *"CLÁUSULA 7 APROPIACIONES PRESUPUESTALES"* quedaría de la siguiente manera:

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al certificado de disponibilidad presupuestal:

| NUMERO CDP | FECHA DE EXPEDICIÓN | EXPEDIDO POR | VALOR |
|---|---|---|---|
| 117 | 1/01/2023 | Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad | $499.000.000 |
| 289 | 3/01/2023 | Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad | $563.557.030 |
| 1535 | 11/03/2024 | Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad | $43.926.004 |

Con la adición solicitada, la *"CLAÚSULA 8 FORMA DE PAGO"* quedaría de la siguiente manera:

El IDU pagará al INTERVENTOR las sumas a que se refiere el valor de este contrato, de la siguiente manera:

**A. A PRECIO GLOBAL**



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

1. **Valor Fijo.** Se pagará un 30% del **Valor Global de Contrato** en diez (10) pagos mensuales fijos, causados mes vencido contra la aprobación del informe mensual por parte del IDU.

**Nota:** Este pago será reconocido únicamente sobre el 30% del **VALOR GLOBAL.**

2. **Valor Fijo Adición No.1**. Se pagará en (1) pago por el periodo de la recomposición, causado con el periodo vencido contra la aprobación del informe mensual de actividades por parte del IDU.

3. **Valor por producto**. El restante 70% del **Valor Global de Contrato** se pagará de la siguiente forma:

| Productos Interventoría | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **PRODUCTO APROBADO** | | **VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE SUBPRODUCTOS O ENTREGABLES (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS)** | **VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE SUBPRODUCTOS O ENTREGABLES (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS)** |
| **PRODUCTO** | | **SUBPRODUCTO O ENTREGABLE** | **ACTUALIZADO A ENERO DE 2023** | **ACTUALIZADO A ENERO DE 2023** |
| **1** | **TOPOGRAFÍA** | Recopilación y Análisis de Información | **$ 27,612,438.00** | **$ 5,522,487.00** |
| | | Metodología empleada | | **$ 5,522,487.00** |
| | | Informe estudio topográfico. Incluye Planos Planta perfil y secciones en CIVIL3D con la topografía detallada de la alternativa seleccionada usando 3D poly y bloques (incluyendo inspección de redes secas e hidrosanitarias). | | **$ 16,567,464.00** |
| **3** | **TRÁNSITO** | Recopilación y Análisis de Información | **$ 8,663,030.00** | **$ 866,303.00** |
| | | Apéndice F | | **$ 2,598,909.00** |
| | | Plan de Manejo de Tránsito General - PMT | | **$ 5,197,818.00** |
| **7** | **REDES HIDROSANITARIAS** | Informe recopilación y análisis de Información | **$ 3,769,636.00** | **$ 1,884,818.00** |
| | | Metodología empleada | | **$ 1,884,818.00** |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | **ESTRUCTURAS** | Inventario y patología de estructuras existentes a conservar, recuperar, reforzar, ampliar o demoler, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño. | **$ 142,707,464.00** | **$ 35,676,865.00** |
| | | Obras para Estructuras Existentes, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño. | | **$ 21,406,120.00** |
| | | Diseño de Estructuras Nuevas, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño. | | **$ 21,406,120.00** |
| | | Memorias de cálculo de estimación de cantidades de obra y personal. | | **$ 21,406,120.00** |
| | | Documento Técnico de Soporte. Debe contener como mínimo: Memorias de cálculo, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño, Planos estructurales de estructuras reforzadas y/o rehabilitadas y de estructuras propuestas, Perfiles de profesionales para la ejecución de la fase de obra y Especificaciones de construcción. | | **$ 14,270,746.00** |
| | | Informe Final. | | **$ 28,541,493.00** |
| 10 | **GEOTECNIA** | Recopilación y Análisis de Información | **$ 69,564,637.00** | **$ 6,956,464.00** |
| | | Plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias. | | **$ 6,956,464.00** |
| | | Estudios y diseños geotécnicos definitivos. | | **$ 55,651,709.00** |
| 11 | **PAVIMENTOS** | Informe de Recopilación de información y Plan de exploración. Investigación, recopilación y análisis de información existente, Inventario y diagnóstico preliminar de la infraestructura existente, Plan de investigación geotécnica complementaria y Plan de inventario y diagnóstico de la infraestructura existente. | **$ 16,155,594.00** | **$ 4,846,678.00** |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

BUREAU VERITAS Certification
icontec ISO 30401 GC-2000881
efr
ISO 22301 572421
SGS
CMD-SG-00003
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Diseño de pavimentos de detalle. Resultado de Investigación, recopilación y análisis de información existente, resultados del inventario y diagnóstico de la infraestructura existente, resultados de la exploración geotécnica existente y complementaria, recomendaciones técnicas y constructivas para pavimentos, recomendaciones técnicas y constructivas para espacio público, cantidades de obra para la alternativa recomendada, análisis de riesgos, concepto técnico que contenga el análisis del potencial de reutilización de materiales reciclados y recomendaciones de implementación de residuos de construcción y demolición (RCD), especificaciones particulares, proceso constructivo, conclusiones. Informe final con sus respectivos anexos en medio magnético y hoja de firmas, control de cambios y revisiones. | | **$ 11,308,916.00** |
| **12** | **AMBIENTAL - SST - FORESTAL** | Estudio ambiental y seguridad y salud en el trabajo | **$ 146,946,864.00** | **$ 108,721,187.00** |
| | | Documentos técnicos - Insumos para trámite de permisos requeridos para la etapa de construcciones | | **$ 16,568,070.00** |
| | | Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo SG-SST | | **$ 21,657,607.00** |
| **13** | **SOCIAL** | Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, debe incluir la metodología de los productos y actividades a desarrollar en el proyecto, junto con el cronograma. | **$ 218,564,374.00** | **$ 10,928,219.00** |
| | | Directorio actualizado de instituciones, equipamientos y actores sociales con plano georreferenciado a una escala adecuada para el proyecto | | **$ 43,712,874.00** |
| | | Matriz de sistematización y retroalimentación participativa de la gestión social | | **$ 10,928,219.00** |
| | | Documento de diagnóstico y caracterización territorial, social, económico y cultural del área de influencia directa e indirecta, con sus planos georreferenciados, que desarrolle los componentes: económico, social, cultural, urbanístico, movilidad y ambiental, del área de influencia directa | | **$ 32,784,656.00** |
| | | Identificación, evaluación y análisis de los impactos sociales | | **$ 43,712,875.00** |
| | | Plan de manejo social de los impactos (PMSI) | | **$ 32,784,656.00** |



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Pliegos para contratación de la etapa de construcción y su presupuesto (Contratista e interventoría) | | **$ 32,784,656.00** |
| | | Informe final de la Gestión Social con las conclusiones y recomendaciones del proyecto, para tener en cuenta en la siguiente etapa, con el consolidado de actividades y productos con sus soportes en original. | | **$ 10,928,219.00** |
| **15** | **PRESUPUESTO** | Presupuesto Total (Detallado) | **$ 35,003,701.00** | **$ 10,501,110.00** |
| | | Análisis de precios unitarios / estudio de mercado | | **$ 10,501,110.00** |
| | | Presupuesto detallado costos indirectos / componentes / otros | | **$ 10,501,110.00** |
| | | Memorias de cálculo de cantidades de obra por componentes | | **$ 3,500,371.00** |
| **16** | **CRONOGRAMA DE OBRA Y DOCUMENTOS PARA CONTRATACIÓN** | Cronograma de Obra - Flujo de caja | **$ 24,284,897.00** | **$ 9,713,957.00** |
| | | Apéndice A - Especificaciones Particulares. | | **$ 3,642,735.00** |
| | | Apéndice B - Especificaciones Generales. | | **$ 3,642,735.00** |
| | | Apéndice C - Especificaciones de Redes de servicios públicos. | | **$ 3,642,735.00** |
| | | Cronograma de Construcción | | **$ 3,642,735.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR A PAGAR POR PRODUCTOS / SUBPRODUCTOS (70% / VR. GLOBAL DE EyD)** | **$ 693,272,635.00** | **$ 693,272,635.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR A PAGAR POR COSTOS FIJOS (30% / VR. GLOBAL DE EyD)** | **$ 318,757,446.00** | **30%** |
| **VALOR A PAGAR FIJO MENSUAL (10 MESES)** | **$ 31,875,744.60** | |
| **VALOR A PAGAR POR COSTOS FIJOS ADICIÓN N°1 (45 DIAS)** | **$43.926.004** | |

El resto de la cláusula no será objeto de modificación, por lo cual sigue indemne.

**3.** Se aclare que el IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, por los hechos generados con anterioridad a esta modificación.

**4.** Que se aclare que la presente modificación no genera ningún tipo de sobre costos para la entidad.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

**5.** Que se aclare que los demás ítems y numerales no relacionados en la presente modificación, no serán modificados, continúan vigentes y surten plenos efectos jurídicos.

**6.** Que se requiera al contratista informar a la aseguradora del contrato de la prórroga y actualizar de las garantías de conformidad dentro de los plazos establecidos.

**7.** Que la entidad cuenta con el respaldo presupuestal para adicionar el contrato y la misma no excede el monto límite previsto en el Parágrafo del Artículo 40 de la Ley 80 de 1993[8].

**8.** Que el Contratista Interventor durante la prórroga se obliga a disponer de todo el equipo técnico y humano necesario y requerido para el cabal cumplimiento del objeto contractual, y a realizar el ajuste de los estudios y diseños técnicos de ser necesario.

Se anexa a la presente solicitud de modificación contractual la siguiente documentación:

- ✓ Certificado de Existencia y Representación legal del CONSORCIO METRO CINCO (consorciados)
- ✓ RUES del CONSORCIO METRO CINCO (consorciados)
- ✓ RUT del CONSORCIO METRO CINCO.
- ✓ Acuerdo Consorcial del CONSORCIO METRO CINCO.
- ✓ Copia de la Cédula de ciudadanía del Representante Legal del CONSORCIO METRO CINCO y antecedentes disciplinarios y policivos.
- ✓ Oficio OF-IDU-1259-2023-261 del 25 de enero de 2024.
- ✓ Oficio **GMC-128-048-2024** con radicado IDU 202452600171182 del 29 de enero de 2024.
- ✓ Oficio **GMC-128-099-2024** con radicado IDU 202452600355342 del 20 de febrero de 2024.
- ✓ CDP 1535 del 11/03/2024.

[8] *(…) Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales".*



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

# MEMORANDO

STED
**202423600083783**
Información Pública
Al responder cite este número

- ✓ Plan detallado de Trabajo.
- ✓ Formato FOGC27 SOLICITUD DE ADICION Y O PRORROGA.
- ✓ Formato FOGC10 LISTA DE CHEQUEO PARA VERIFICACIÓN DOCUMENTAL DE CONTRATACIÓN.

Todo lo anterior se encuentra dispuesto en el siguiente enlace.

https://drive.google.com/drive/folders/1WMEJVhLwqb4T-7fMuXpRVbLTWCW1uSm-?usp=drive_link

Finalmente, una vez atendidas todas las políticas operacionales para la modificación, contenidas en el procedimiento MG-GC-06 del manual de Gestión Contractual versión 19 de la Entidad, en lo referente a la modificación de contratos estatales, agradezco su atención y quedo presto a brindar cualquier información adicional sobre el particular.

**JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL**
Director Técnico de Proyectos
Firma mecánica generada el 12-03-2024 03:02:07 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Con Copia a: DIANA MARCELA SERRANO ASPRILLA-Subdirección General de Desarrollo Urbano

Aprobó: JAVIER ORTEGA VERA-Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños
Elaboró: CARLOS SANTIAGO MUNOZ PABON-Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-08_V14

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.