**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**AERONÁUTICA CIVIL**

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMIN. ISTRAT VA ESPECIAL

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA**

**CONTRATO OBRA No. 20001089 B H4 DE 2020**

**OBJETO:**
REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.

| | |
|---|---|
| **AEROPUERTO** | REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ. |
| **PLAZO INICIAL:** | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses) |
| **FECHA DE INICIO:** | 8 DE FEBRERO DE 2021 |
| **SUSPENSIÓN No. 1** | 28 DE MAYO DE 2021 |
| **PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1** | 12 DE JUNIO DE 2021 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | HASTA EL 24 DE AGOSTO DE 2022 - (20 Meses) |

| | |
|---|---|
| **Valor Inicial:** | $ 52.883.653.877 |
| **Valor adición:** | $ 0 |
| **Valor actuzalizado:** | $ 52.883.653.877 |

**ACTA DE MODIFICACION No 1**
**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES**
**SIN AUMENTO DE VALOR**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 22 de junio de 2021 |
| **CONTRATISTA DE OBRA:** | KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| **INTERVENTORÍA:** | CONSORCIO AEROCHOCO 2020 |

| ITEM | DESCRIPCION | CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | +/- | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| **I** | **ACTIVIDADES MANTENIMIENTO LADO TIERRA LADO AIRE** | | | | **$153.877.194,00** | | | | **$450.291.413,00** | | | **$ 604.168.607** |
| 1,1 | ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL, Y FUMIGACIÒN) | M2 | 604.870,00 | $ 122,00 | $ 73.794.140 | + | 167.555,50 | $ 122,00 | $20.441.771,00 | 772.425,50 | $ 122,00 | $ 94.235.911,00 |
| 1,2 | LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | UN | 24,00 | $ 92.848,00 | $ 2.228.352 | + | 240,00 | $ 92.848,00 | $22.283.520,00 | 264,00 | $ 92.848,00 | $ 24.511.872,00 |
| 1,3 | LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | ML | 1.000,00 | $ 67.142,00 | $ 67.142.000 | + | 3.800,00 | $ 67.142,00 | $255.139.600,00 | 4.800,00 | $ 67.142,00 | $ 322.281.600,00 |
| 1,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA – P 620. | ML | 360,00 | $ 9.835,00 | $ 3.540.600 | | 0,00 | $ 9.835,00 | $0,00 | 360,00 | $ 9.835,00 | $ 3.540.600,00 |
| 1,5 | SUMINISTRO DE MEZCLA ABIERTA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | M3 | 1,00 | $ 6.069.629,00 | $ 6.069.629 | | 0,00 | $ 6.069.629,00 | $0,00 | 1,00 | $ 6.069.629,00 | $ 6.069.629,00 |
| 1,6 | RE-EMBOQUILLADO PARA CERÁMICA 2MM | ML | 1,00 | $ 1.346,00 | $ 1.346 | | 0,00 | $ 1.346,00 | $0,00 | 1,00 | $ 1.346,00 | $ 1.346,00 |
| 1,7 | PINTURA | M2 | 1,00 | $ 13.393,00 | $ 13.393 | + | 3.120,54 | $ 13.393,00 | $41.793.392,00 | 3.121,54 | $ 13.393,00 | $ 41.806.785,00 |
| 1,8 | ESTUCO Y PINTURA | ML | 1,00 | $ 13.519,00 | $ 13.519 | + | 72,00 | $ 13.519,00 | $973.368,00 | 73,00 | $ 13.519,00 | $ 986.887,00 |
| 1,9 | ESTUCO Y PINTURA | M2 | 1,00 | $ 16.100,00 | $ 16.100 | + | 112,51 | $ 16.100,00 | $1.811.411,00 | 113,51 | $ 16.100,00 | $ 1.827.511,00 |
| 1.10 | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 e= 0,04m (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | ML | 1,00 | $ 16.330,00 | $ 16.330 | + | 72,00 | $ 16.330,00 | $1.175.760,00 | 73,00 | $ 16.330,00 | $ 1.192.090,00 |
| 1,11 | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 1,00 | $ 32.992,00 | $ 32.992 | + | 112,51 | $ 32.992,00 | $3.711.930,00 | 113,51 | $ 32.992,00 | $ 3.744.922,00 |
| 1,12 | ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO, DISPOSICIÓN Y ENBOQUILLADO) | M2 | 1,00 | $ 77.807,00 | $ 77.807 | + | 151,03 | $ 77.807,00 | $11.751.191,00 | 152,03 | $ 77.807,00 | $ 11.828.998,00 |
| 1,13 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO | M2 | 1,00 | $ 42.648,00 | $ 42.648 | | 0,00 | $ 42.648,00 | $0,00 | 1,00 | $ 42.648,00 | $ 42.648,00 |
| 1,14 | ALISTADO DE PISOS ( e= 0,01m a 0,04m- INCLUYE RETIRO) | M2 | 1,00 | $ 33.229,00 | $ 33.229 | + | 8,78 | $ 33.229,00 | $291.751,00 | 9,78 | $ 33.229,00 | $ 324.980,00 |
| 1,15 | ENCHAPE MURO EN CERAMICA (INCLUYE RETIRO Y EMBOQUILLADO) | ML | 1,00 | $ 20.104,00 | $ 20.104 | + | 14,20 | $ 20.104,00 | $285.477,00 | 15,20 | $ 20.104,00 | $ 305.581,00 |
| 1,16 | LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS | M2 | 1,00 | $ 15.591,00 | $ 15.591 | + | 800,40 | $ 15.591,00 | $12.479.036,00 | 801,40 | $ 15.591,00 | $ 12.494.627,00 |
| 1,17 | LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA | M2 | 1,00 | $ 13.182,00 | $ 13.182 | + | 3.575,70 | $ 13.182,00 | $47.134.877,00 | 3.576,70 | $ 13.182,00 | $ 47.148.059,00 |
| 1,18 | LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES | ML | 1,00 | $ 7.435,00 | $ 7.435 | + | 548,75 | $ 7.435,00 | $4.079.956,00 | 549,75 | $ 7.435,00 | $ 4.087.391,00 |
| 1,19 | LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDA ESCOBA | M2 | 1,00 | $ 30.157,00 | $ 30.157 | + | 409,00 | $ 30.157,00 | $12.334.213,00 | 410,00 | $ 30.157,00 | $ 12.364.370,00 |
| 1.20 | MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN | UN | 1,00 | $ 768.640,00 | $ 768.640 | + | 19,00 | $ 768.640,00 | $14.604.160,00 | 20,00 | $ 768.640,00 | $ 15.372.800,00 |
| **II** | **ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS LADO AIRE** | | | | **$ 51.208.241.150** | | | | **-$297.863.340,00** | | | **$ 50.910.377.810** |
| **2** | **PRELIMINARES DE OBRA CIVIL** | | | | **$ 1.984.405.109** | | | | **-$297.863.340,00** | | | **$ 1.686.541.769** |
| 2,1 | LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFIA Y ENTREGA DE PLANOS RECORD) | M2 | 112.160,00 | $ 2.774,00 | $ 311.131.840 | | 0,00 | $ 2.774,00 | $0,00 | 112.160,00 | $ 2.774,00 | $ 311.131.840,00 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO)SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | ML | 3.557,00 | $ 470.417,00 | $ 1.673.273.269 | - | -633,19 | $ 470.417,00 | -$297.863.340,00 | 2.923,81 | $ 470.417,00 | $ 1.375.409.929,00 |
| **3** | **CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO** | | | | $ 28.377.070.613 | | | | **$0,00** | | | **$ 28.377.070.613** |
| 3,1 | FRESADO DE CARPETA ASFÁLTICA, INCLUYE CARGUE, TRASIEGO INTERNO Y DISPOSICION EN SITIO. | M3 | 6.200,00 | $ 72.729,00 | $ 450.919.800 | | 0,00 | $ 72.729,00 | $0,00 | 6.200,00 | $ 72.729,00 | $ 450.919.800,00 |
| 3,2 | EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE | M3 | 27.286,00 | $ 10.000,00 | $ 272.860.000 | | 0,00 | $ 10.000,00 | $0,00 | 27.286,00 | $ 10.000,00 | $ 272.860.000,00 |
| 3,3 | Suministro e instalación de concreto Modulo de Rotura MR 45 Kgf/cm², E=0,25 metros. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | M3 | 7.580,00 | $ 2.086.689,00 | $ 15.817.102.620 | | 0,00 | $ 2.086.689,00 | $0,00 | 7.580,00 | $ 2.086.689,00 | $ 15.817.102.620,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**<br>**AERONÁUTICA CIVIL**<br>AERONÁUTICA CIVIL<br>UNIDAD ADMIN. STRAT IVA ESPECIAL<br>**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA** | **CONTRATO OBRA No. 20001089 B H4 DE 2020**<br>**OBJETO:**<br>REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.<br>**AEROPUERTO** REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.<br>**PLAZO INICIAL:** HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses)<br>**FECHA DE INICIO:** 8 DE FEBRERO DE 2021<br>**SUSPENSIÓN No. 1** 28 DE MAYO DE 2021<br>**PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1** 12 DE JUNIO DE 2021<br>**FECHA DE TERMINACIÓN:** HASTA EL 24 DE AGOSTO DE 2022 - (20 Meses) | **Valor Inicial:** $ 52.883.653.877<br>**Valor adición:** $ 0<br>**Valor actuzalizado:** $ 52.883.653.877 | **ACTA DE MODIFICACION No 1**<br>**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES**<br>**SIN AUMENTO DE VALOR**<br>**FECHA:** 22 de junio de 2021<br>**CONTRATISTA DE OBRA:** KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.<br>**INTERVENTORÍA:** CONSORCIO AEROCHOCO 2020 |

| ITEM | DESCRIPCION | CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | +/- | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 3,4 | TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - Varillas corrugadas. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | Kg | 102.050,00 | $ 9.553,00 | $ 974.883.650 | | 0,00 | $ 9.553,00 | $0,00 | 102.050,00 | $ 9.553,00 | $ 974.883.650,00 |
| 3,5 | TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - Varillas Lisas. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | Kg | 16.959,00 | $ 9.553,00 | $ 162.009.327 | | 0,00 | $ 9.553,00 | $0,00 | 16.959,00 | $ 9.553,00 | $ 162.009.327,00 |
| 3,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN. | M3 | 9.096,00 | $ 134.502,00 | $ 1.223.430.192 | | 0,00 | $ 134.502,00 | $0,00 | 9.096,00 | $ 134.502,00 | $ 1.223.430.192,00 |
| 3,7 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR PARA SELLO . | M3 | 1.516,00 | $ 186.516,00 | $ 282.758.256 | | 0,00 | $ 186.516,00 | $0,00 | 1.516,00 | $ 186.516,00 | $ 282.758.256,00 |
| 3,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL ART. 232-07 INVIAS (base protección subsuelo) - Transporte, suministro e instalación de GEOTEXTIL Tejido 2400 o similar | M2 | 30.318,00 | $ 17.449,00 | $ 529.018.782 | | 0,00 | $ 17.449,00 | $0,00 | 30.318,00 | $ 17.449,00 | $ 529.018.782,00 |
| 3,9 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR. | M3 | 10.611,00 | $ 186.516,00 | $ 1.979.121.276 | | 0,00 | $ 186.516,00 | $0,00 | 10.611,00 | $ 186.516,00 | $ 1.979.121.276,00 |
| 3.10 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR MEJORADA CON RAP PROVENIENTE DE FRESADO INCLUYE EMULSION Y CEMENTO. | M3 | 7.580,00 | $ 147.035,00 | $ 1.114.525.300 | | 0,00 | $ 147.035,00 | $0,00 | 7.580,00 | $ 147.035,00 | $ 1.114.525.300,00 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA DENSA EN FRIO MDF-25. Capa de aislamiento para control de humedades. | M3 | 1.516,00 | $ 898.387,00 | $ 1.361.954.692 | | 0,00 | $ 898.387,00 | $0,00 | 1.516,00 | $ 898.387,00 | $ 1.361.954.692,00 |
| 3,12 | COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. Concreto pobre 1000 PSI y Tuberia Metálica L=8 m. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | M3 | 223,00 | $ 2.643.756,00 | $ 589.557.588 | | 0,00 | $ 2.643.756,00 | $0,00 | 223,00 | $ 2.643.756,00 | $ 589.557.588,00 |
| 3,13 | COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. Concreto pobre 1000 PSI y Tuberia Metálica L=15m. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION. | M3 | 1.350,00 | $ 2.643.756,00 | $ 3.569.070.600 | | 0,00 | $ 2.643.756,00 | $0,00 | 1.350,00 | $ 2.643.756,00 | $ 3.569.070.600,00 |
| 3,14 | CORTE Y SELLO DE JUNTAS. Se incluye material sellante tipo Sikaflex-401 Pavement SL y Sika Rod o similar. | ML | 3.310,00 | $ 15.063,00 | $ 49.858.530 | | 0,00 | $ 15.063,00 | $0,00 | 3.310,00 | $ 15.063,00 | $ 49.858.530,00 |
| **4** | **FRANJA DE PISTA** | | | | $ 3.297.718.132 | | | | **$0,00** | | | **$ 3.297.718.132** |
| **4,1** | DESCAPOTE A MAQUINA ESPESOR VARIABLE ( incluye retiro) | M2 | 75.240,00 | $ 15.465,00 | $ 1.163.586.600 | | 0,00 | $ 15.465,00 | $0,00 | 75.240,00 | $ 15.465,00 | $ 1.163.586.600,00 |
| **4,2** | EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE | M3 | 3.766,00 | $ 10.786,00 | $ 40.620.076 | | 0,00 | $ 10.786,00 | $0,00 | 3.766,00 | $ 10.786,00 | $ 40.620.076,00 |
| **4,3** | SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MATERIAL GRANULAR . (BASE GRANULAR RECICLADA+ MATERIAL DE FRESADO PISTA) | M3 | 7.524,00 | $ 89.577,00 | $ 673.977.348 | | 0,00 | $ 89.577,00 | $0,00 | 7.524,00 | $ 89.577,00 | $ 673.977.348,00 |
| **4,4** | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJON. | M3 | 10.554,00 | $ 134.502,00 | $ 1.419.534.108 | | 0,00 | $ 134.502,00 | $0,00 | 10.554,00 | $ 134.502,00 | $ 1.419.534.108,00 |
| **5** | **INSTALACIÓN AYUDAS VISUALES** | | | | $ 270.193.376 | | | | **$0,00** | | | **$ 270.193.376** |
| 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL PARA PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620, MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P-620) | M2 | 6.000,00 | $ 35.263,00 | $ 211.578.000 | | 0,00 | $ 35.263,00 | $0,00 | 6.000,00 | $ 35.263,00 | $ 211.578.000,00 |
| 5,2 | Letreros de Instrucciones Obligatorias. Incluye transporte, suministro e instalación. | UN | 17,00 | $ 2.203.808,00 | $ 37.464.736 | | 0,00 | $ 2.203.808,00 | $0,00 | 17,00 | $ 2.203.808,00 | $ 37.464.736,00 |
| 5,3 | Indicadores de dirección del viento o Mangaveleta (ambas cabeceras). Incluye transporte, suministro e instalación. | UN | 4,00 | $ 5.287.660,00 | $ 21.150.640 | | 0,00 | $ 5.287.660,00 | $0,00 | 4,00 | $ 5.287.660,00 | $ 21.150.640,00 |
| **6** | **TRANSPORTE DE MATERIALES** | | | | $ 17.278.853.920 | | | | **$0,00** | | | **$ 17.278.853.920** |
| 6,1 | Transporte de materiales granulares desde cantera en Buenaventura a puerto de Buenaventura a puerto de Nuquí y al sitio de la obra en el Aeropuerto.( incluye cargues, descargues y trasiegos) | M3 | 39.340,00 | $ 257.438,00 | $ 10.127.610.920 | | 0,00 | $ 257.438,00 | $0,00 | 39.340,00 | $ 257.438,00 | $ 10.127.610.920,00 |
| 6,2 | Transporte de material resultante desde el sitio de la obra hasta puerto de Nuquí a puerto de Buenaventura y al sitio de disposición final en Buenaventura.( incluye cargues, descargues y trasiegos) | M3 | 27.940,00 | $ 255.950,00 | $ 7.151.243.000 | | 0,00 | $ 255.950,00 | $0,00 | 27.940,00 | $ 255.950,00 | $ 7.151.243.000,00 |
| **A. COSTOS DIRECTOS CONTRACTUAL** | | | | | **$ 40.126.654.956** | | | | **$ 119.084.432** | | | **$ 40.245.739.388** |
| | Administracion | 20% | | | $ 8.025.330.991 | | | | $ 23.816.886 | | | $ 8.049.147.878 |
| | Imprevistos | 3% | | | $ 1.203.799.649 | | | | $ 3.572.533 | | | $ 1.207.372.182 |
| | Utilidad | 5% | | | $ 2.006.332.748 | | | | $ 5.954.222 | | | $ 2.012.286.969 |
| | IVA Obras (Sobre la utilidad) | 19% | | | $ 381.203.222 | | | | $ 1.131.302 | | | $ 382.334.524 |
| | | | | **COSTOS INDIRECTOS** | **$ 11.616.666.610** | | | | **$ 34.474.943** | | | **$ 11.651.141.553** |
| **B. SUBTOTAL OBRAS IVA INCLUIDO** | | | | | **$ 51.743.321.566** | | | | **$ 153.559.375** | | | **$ 51.896.880.941** |
| **7** | **PRESUPUESTO LADO TIERRA** | | | | **$ 723.832.311** | | | | **-$ 153.559.375** | | | **$ 570.272.936** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**<br>**AERONÁUTICA CIVIL**<br>AERONÁUTICA CIVIL<br>UNIDAD ADMIN. ISTRAT IVA ESPECIAL<br>**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA** | **CONTRATO OBRA No. 20001089 B H4 DE 2020**<br>**OBJETO:**<br>REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.<br>**AEROPUERTO** REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.<br>**PLAZO INICIAL:** HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses)<br>**FECHA DE INICIO:** 8 DE FEBRERO DE 2021<br>**SUSPENSIÓN No. 1** 28 DE MAYO DE 2021<br>**PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1** 12 DE JUNIO DE 2021<br>**FECHA DE TERMINACIÓN:** HASTA EL 24 DE AGOSTO DE 2022 - (20 Meses) | **Valor Inicial:** $ 52.883.653.877<br>**Valor adición:** $ 0<br>**Valor actuzalizado:** $ 52.883.653.877 | **ACTA DE MODIFICACION No 1**<br>**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES**<br>**SIN AUMENTO DE VALOR**<br>**FECHA:** 22 de junio de 2021<br>**CONTRATISTA DE OBRA:** KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.<br>**INTERVENTORÍA:** CONSORCIO AEROCHOCO 2020 |

| ITEM | DESCRIPCION | CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | ACTA DE MODIFICACION No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | +/- | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 7,1 | PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, HIDRAULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA | BMA | 1,00 | $ 723.832.311,00 | $ 723.832.311 | - | | -$ 153.559.375,00 | -$153.559.375,00 | 1,000 | $ 570.272.936,00 | $ 570.272.936,00 |
| | | | | **COSTOS DIRECTOS** | $ 723.832.311 | | | | -$ 153.559.375 | | $ - | **$ 570.272.936** |
| **8** | **REVISIÓN Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | **$ 350.000.000** | | | | **$0,00** | | | **$ 350.000.000** |
| 8,1 | REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACION Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS COMO PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 18001717 H3 DE 2018 - EVALUACIÓN RED ELECTRICA EXISTENTE Y DISEÑO DE MODERNIZACIÓN INCLUYENDO RED DE SUPLENCIA Y DEMÁS LABORES DE CONSULTORÍA. (INCLUYE AJUSTES Y COMPLEMENTACIONES). | GB | 1,00 | $ 350.000.000,00 | $ 350.000.000 | | | | $0,00 | 1,00 | $ 350.000.000,00 | $ 350.000.000,00 |
| | | | | **COSTOS DIRECTOS** | $ 350.000.000 | | | | $ - | | | **$ 350.000.000** |
| | IVA | 19% | | | $ 66.500.000 | | | | $ - | | | $ 66.500.000 |
| | **C. PRESUPUESTO LADO TIERRA + REVISIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | **$ 1.140.332.311** | | | | **-$ 153.559.375** | | | **$ 986.772.936** |
| | **VALOR TOTAL ( B + C )** | | | | **$ 52.883.653.877** | | | | **$ -** | | | **$ 52.883.653.877** |

**ANIBAL ENRIQUE OJEDA CARRIAZO**
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
**KMA CONSTRUCCIONES SAS**
CONTRATISTA

**MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO AEROCHOCO 2020**
INTERVENTORIA

**Mayor General (RA) GONZALO CARDENAS MANECHA**
SECRETARIO DE SISTEMAS OPERACIONALES (E)
**U.A.E.A.C.**

**Vo.Bo. LUIS ROBERTO D´PABLO RAMIREZ**
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
**U.A.E.A.C.**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

**ACTA DE MODIFICACIÓN No 1**
**DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR**
**CONTRATO DE OBRA No. 20001089 B H4 DE 2020**

| | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA PUBLICA |
| No. CONTRATO: | 20001089 B H4 DE 2020 |
| CONTRATANTE: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL. |
| CONTRATISTA: | KMA CONSTRUCCIONES S.A.S<br>NIT 830.094.920-5 |
| OBJETO: | REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ. |
| VALOR INICIAL: | $ 52.883.653.877,00 |
| VALOR ACTUALIZADO CON LA PRESENTE ACTA: | $ 52.883.653.877,00 |
| PLAZO CONTRACTUAL INICIAL: | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 |
| FECHA DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO: | 30 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| FECHA DE INICIO: | FEBRERO 8 DE 2021 |
| PLAZO CONTRACTUAL INICIAL: | 20 MESES |
| SUSPENSIÓN No. 1 | 28 DE MAYO DE 2021 |
| PRÓRROGA SUSPENSIÓN No. 1 | 12 DE JUNIO DE 2021 |
| LEVANTAMIENTO SUSPENSIÓN No. 1 | 21 DE JUNIO DE 2021 |
| FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL: | HASTA EL 24 DE AGOSTO DE 2022 |
| INTERVENTORÍA: | CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020<br>NIT. 901.442.637-6 |

En Bogotá D.C., a los veintidós (22) días del mes de junio del año 2021, se reunieron **ANIBAL OJEDA CARRIAZO** obrando en calidad de Representante Legal Suplente del contratista de obra: **KMA CONSTRUCCIONES S.A.S**., **MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA** en calidad de representante legal de la interventoría: **CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020**, firma Interventora de la obra, con el objeto de elaborar la presente ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR CONTRACTUAL del contrato de obra No. 20001089 B H4 DE 2020.

**CONSIDERANDO:**

1. Que la ley 80 de 1993 preceptúa en el artículo 3° "DE LOS FINES DE LA CONTRATACION ESTATAL. Los servidores públicos y/o interventores tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".

2. Que entre la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL – AEROCIVIL y KMA CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 830.094.920-5, *se celebró el Contrato de Obra Pública N° 20001089 B H4 DE 2020 cuyo objeto es REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.,* por un valor de $52.883.653.877,00 y un plazo inicial contractual hasta el 31 de Julio de 2022 - 20 meses.

3. Con el fin de optimizar y culminar con éxito las actividades establecidas en el contrato de Obra Pública N° *20001089 B H4 DE 2020*, *REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ*; se tienen en cuenta los lineamientos que establece el Manual de Contratación de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL – AEROCIVIL, adoptado mediante Resolución No. 04337 del 27 de diciembre de 2019, específicamente en lo concerniente a la etapa de ejecución de los contratos en desarrollo.

4. Que el Capítulo IV Etapa de Ejecución numeral 10.1 - Mayores cantidades de obra, pactados a precios unitarios del Manual de Contratación de la AEROCIVIL, establece:

   *"Tal como lo ha precisado la jurisprudencia, (…) en los contratos de obra suscritos a precios unitarios, la mayor cantidad de obra ejecutada consiste en que ella fue contratada pero que su estimativa inicial fue sobrepasado durante la ejecución del contrato, surgiendo así una prolongación de la prestación debida, sin que ello implique modificación alguna al objeto contractual."*

   *"Es así como, las mayores cantidades de obra son aquellas que se reconocen en los contratos pagados a precios unitarios, cuando las cantidades de obra exceden el estimativo inicial, surgiendo así una prolongación de la prestación debida que puede ser ejecutada con los planos y especificaciones originales, sin que ello implique modificación alguna al objeto contractual. Por lo anterior, las mayores cantidades de obra no requieren la celebración de adiciones ni contratos adicionales, pero, en caso de que se supere el saldo disponible del valor del contrato, se deberá contar con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal."*

5. Que el alcance a ejecutar en el contrato N° 20001089 B H4 DE 2020 es: "*REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ"* y las cantidades de obra consignadas en la propuesta son aproximadas y se pueden aumentar, disminuir, incluir o suprimir durante el desarrollo del contrato por situaciones especiales que se presenten en la ejecución.

6. Conforme a lo anterior, las especificaciones técnicas del contrato, establece para las cantidades de Obra en el numeral 2.11.3, que:

   *"El CONTRATISTA deberá cumplir con el alcance total de los trabajos que se hayan pactado con la AEROCIVIL a la firma del contrato y que serán vigilados por la INTERVENTORÍA; sin embargo y teniendo en cuenta que uno de los principales objetos del contrato es la revisión y apropiación de los estudios y diseños existentes, así como la elaboración del Diagnóstico y Plan de Mantenimiento (PM),* ***las cantidades y condiciones iniciales para el componente de Mantenimiento podrán variar acorde al resultado Técnico, el cual deberá estar sustentado, optimizado y aprobado por la INTERVENTORÍA****, lo cual obliga al CONTRATISTA a su ejecución en cumplimiento de sus obligaciones contractuales.* (Subrayado y negrilla fuera de texto).

7. Al igual que de acuerdo al formato 8A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS para el numeral 2.5.2 Plan de Mantenimiento (PM) establece lo siguiente:

   "*Las actividades, cantidades y periodicidad establecidas en el Presupuesto Oficial, en lo que respectan a las actividades de Mantenimiento rutinario,* ***obedecen a un estimado de intervención****; Por lo tanto, las incluidas en el Plan de Mantenimiento (PM) aprobado por el INTERVENTOR y socializado con el SUPERVISOR, serán las que se desarrollarán durante el plazo de ejecución del contrato, sin que estas deban ser presentadas ante el Comité de Contratación de la AEROCIVIL para su aprobación.(…)"* (Subrayado y negrilla fuera de texto).

8. Que mediante la presente ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR, se disminuyeron y aumentaron algunas cantidades en los ítems contractuales, teniendo en cuenta las necesidades del proyecto las cuales se ajustaron de acuerdo con los resultados del diagnóstico realizado con el Contratista, la interventoría y la Administración del Aeropuerto en sitio.

9. Que, la interventoría contratada conforme a sus obligaciones revisó y aprobó las mayores y menores cantidades de obra en sitio necesarias para la ejecución del proyecto, las memorias de cálculo se anexan a la presente acta y forman parte integral de la misma.

10. Que las mayores y menores cantidades presentadas por el contratista y aprobadas por la interventoría son las presentadas a continuación:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES ORIGINALES | | MODIFICACIONES PRESENTE ACTA | | CONDICIONES ACTUALIZADAS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | +/- | CANTIDAD | CANTIDAD FINAL |
| **1** | **ACTIVIDADES MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE** | | | | | |
| 1,1 | ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL, Y FUMIGACIÓN) | M2 | 604.870,00 | + | 167.555,50 | 772.425,50 |
| 1,2 | LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | UN | 24,00 | + | 240,00 | 264,00 |
| 1,3 | LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | ML | 1.000,00 | + | 3.800,00 | 4.800,00 |
| 1,7 | PINTURA | M2 | 1,00 | + | 3.120,54 | 3.121,54 |
| 1,8 | ESTUCO Y PINTURA | ML | 1,00 | + | 72,00 | 73,00 |
| 1,9 | ESTUCO Y PINTURA | M2 | 1,00 | + | 112,51 | 113,51 |
| 1.10. | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 e= 0,04m (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | ML | 1,00 | + | 72,00 | 73,00 |
| 1,11 | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 1,00 | + | 112,51 | 113,51 |
| 1,12 | ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO, DISPOSICIÓN Y EMBOQUILLADO) | M2 | 1,00 | + | 151,03 | 152,03 |
| 1,14 | ALISTADO DE PISOS (e= 0,01m a 0,04m- INCLUYE RETIRO) | M2 | 1,00 | + | 8,78 | 9,78 |
| 1,15 | ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO Y EMBOQUILLADO) | ML | 1,00 | + | 14,20 | 15,20 |
| 1,16 | LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERÍA Y PUERTAS | M2 | 1,00 | + | 800,40 | 801,40 |
| 1,17 | LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA | M2 | 1,00 | + | 3.575,70 | 3.576,70 |
| 1,18 | LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES | ML | 1,00 | + | 548,75 | 549,75 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES ORIGINALES | | MODIFICACIONES PRESENTE ACTA | | CONDICIONES ACTUALIZADAS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | +/- | CANTIDAD | CANTIDAD FINAL |
| 1,19 | LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDA ESCOBA | M2 | 1,00 | + | 409,00 | 410,00 |
| 1.20. | MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERÍA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN | UN | 1,00 | + | 19,00 | 20,00 |
| **2** | **PRELIMINARES DE OBRA CIVIL** | | | | | |
| 2.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ÁNGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ÁNGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACIÓN. | ML | 3557,00 | - | -633,19 | 2.923,81 |
| | | **UNIDAD** | **VALOR TOTAL** | **+/-** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** |
| **7** | **PRELIMINARES DE OBRA CIVIL** | | | | | |
| 7.1 | PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS, HIDRÁULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA | BMA | $723.832.311,00 | - | -$153.559.375,00 | $ 570.0272.936,00 |

## JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LAS MODIFICACIONES PRESENTES

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LAS MODIFICACIONES PRESENTES |
|---|---|---|
| **1** | **ACTIVIDADES MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE** | |
| 1,1 | ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL, Y FUMIGACIÓN) | Se identifico que por el plazo de ejecución del proyecto se tendrán que hacer 5,5 ciclos de rocería con un intervalo de tiempo de 2 meses, por lo tanto, se requiere mayor cantidad para la ejecución de este ítem |
| 1,2 | LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | Esta actividad requiere mayor cantidad de unidades hidráulicas a limpiar en (64 unidades adicionales) de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento, las cuales se harán en 3 ciclos, al inicio, al intermedio y al finalizar contrato. |
| 1,3 | LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL). | Se identifico en el diagnostico 3,200 metros lineales de canales existentes y que en el plazo de ejecución del proyecto se tendrán que hacer 1,5 ciclos de limpieza de encoles al inicio y a final, teniendo en cuanta que por ampliación de franjas de seguridad harán canales que desaparecen, por lo tanto, se requiere mayor cantidad para la ejecución de este ítem |
| 1,7 | PINTURA | Se identificó en el diagnóstico que en el plazo de ejecución se requieren 2 intervenciones, al inicio y a la finalización del contrato, por lo tanto, se requiere mayor cantidad para la ejecución de este ítem |
| 1,8 | ESTUCO Y PINTURA | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,9 | ESTUCO Y PINTURA | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LAS MODIFICACIONES PRESENTES |
|---|---|---|
| 1.10. | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 e= 0,04m (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,11 | PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,12 | ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO, DISPOSICIÓN Y EMBOQUILLADO) | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona de la terminal identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,14 | ALISTADO DE PISOS ( e= 0,01m a 0,04m- INCLUYE RETIRO) | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona de la terminal identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,15 | ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO Y EMBOQUILLADO) | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona de la terminal identificadas en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| 1,16 | LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERÍA Y PUERTAS | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona la terminal identificada en el diagnóstico - plan de mantenimiento, y debido a que se realizaran 5 ciclos de limpieza en el curso del proyecto |
| 1,17 | LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona la terminal identificada en el diagnóstico - plan de mantenimiento, y debido a que se realizaran 5 ciclos de limpieza en el curso del proyecto |
| 1,18 | LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona la terminal identificada en el diagnóstico - plan de mantenimiento, y debido a que se realizaran 5 ciclos de limpieza en el curso del proyecto |
| 1,19 | LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDA ESCOBA | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona la terminal identificada en el diagnóstico - plan de mantenimiento, y debido a que se realizaran 5 ciclos de limpieza en el curso del proyecto |
| 1.20. | MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERÍA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN | Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y de las áreas de la zona la terminal identificada en el diagnóstico - plan de mantenimiento, y debido a que se realizaran 5 ciclos de limpieza en el curso del proyecto |
| **2** | **PRELIMINARES DE OBRA CIVIL** | |
| 2.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ÁNGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ÁNGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACIÓN. | Esta actividad requiere menor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las necesidades y del perímetro de cerramiento del predio identificado en el diagnóstico - plan de mantenimiento. |
| **7** | **PRESUPUESTO LADO TIERRA** | |
| 7,1 | PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS, HIDRÁULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA | De acuerdo con el formato 8 especificaciones técnicas el cual cita lo siguiente "este ítem también será utilizado para actividades a desarrollarse en el lado tierra que se encuentren o no contempladas en las actividades descritas en el presente presupuesto", por lo anterior se debe balancear el valor del ítem de las actividades del ítem 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19 y 1.20 por el resultado de necesidades identificadas en el diagnóstico – plan de mantenimiento |

**ACUERDAN:**

1. Modificar las cantidades de los ítems relacionados anteriormente, aumentándolas o disminuyéndolas sin afectar su valor, los cuales se presentan en el acta anexa ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR.

2. Que las presentes modificaciones a las cantidades de obra quedan consignadas en el ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR, la cual hace parte integral de la presente acta.

3. Que las mayores y menores cantidades de obra fueron revisadas y aprobadas por la Interventoría, Contrato de Interventoría No. 20001142 H3 de 2020, al Contrato de obra No. 20001089B H4 de 2020, conforme a las necesidades identificadas de manera conjunta, concertadas entre la Interventoría, Contratista, Administración del Aeropuerto y Supervisión del contrato de interventoría, y se determina que es necesaria e indispensable su ejecución con el fin de cumplir con el objeto contractual.

4. Modificar las mayores y menores cantidades al contrato de obra No. 20001089 B H4 DE 2020, de acuerdo con el balance realizado por el contratista y avalado por la interventoría, de conformidad con lo expuesto en los considerandos.

5. Que, el Contratista de obra no reclamará lucro cesante, daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra a causa de esta ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR a la Entidad contratante. Sin embargo, ello no aplica para situaciones no contenidas en el Acta de modificación que se presenta.

Se firma la presente acta por los que en ella intervienen

**ING. ANIBAL OJEDA CARRIAZO. (RL / S)**
KMA Construcciones
Contratista Obra

**MIGUELANGEL BETTIN JARA**
Consorcio AEROCHOCO 2020
Contratista Interventor

**Mayor General (RA) GONZALO CARDENAS MAHECHA.**
SECRETARIO DE SISTEMAS OPERACIONALES
U.A.E.A.C.

**VoBo. LUIS ROBERTO D´PABLO RAMÍREZ**
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
U.A.E.A.C.

Revisó: Dra. Luz Adriana Mondragon – Apoyo Jurídico DIA