AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 4 | 9 | 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : BOGOTÁ

SIN ADICIÓN DE VALOR ☐
CON ADICIÓN DE VALOR ☐

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐

ACTA No: 3 (Numerar de manera consecutiva)

ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☐

CONTRATO DE OBRA No :	20001089 B H4 DE 2020	PLAZO INICIA HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses)	PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO: HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023-(33 MESES)
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.	FECHA DE INICIO DEL CON´ 8 DE FEBRERO DE 2021	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA DE OBRA:	KMA CONSTRUCCIONES SAS	VALOR INICIAL CONTRATO (incluido IVA) **(A)**: $ 52.883.653.877	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	20001142 H3 de 2020	VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $ 0	
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:	CONSORCIO AEROCHOCO 2020	VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 52.883.653.877	

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 2 FECHA 16 DICIEMBRE 2022		VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
I	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO LADO TIERRA LADO AIRE**				**$ 153,877,194.00**		**$ 1,022,962,632.00**			**$ 0.00**		**$ 1,022,962,632.00**
1.1	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL, Y FUMIGACIÓN)	M2	604,870.00	$ 122.00	$ 73,794,140.00	772,915.4600	94,295,686.0000		0.000000	$ 0.00	772,915.460000	$ 94,295,686.00
1.2	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).	UN	24.00	$ 92,848.00	$ 2,228,352.00	264.0000	24,511,872.0000		0.000000	$ 0.00	264.000000	$ 24,511,872.00
1.3	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).	ML	1,000.00	$ 67,142.00	$ 67,142,000.00	9,600.0000	644,563,200.0000		0.000000	$ 0.00	9,600.000000	$ 644,563,200.00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA – P 620.	ML	360.00	$ 9,835.00	$ 3,540,600.00	360.0000	3,540,600.0000		0.000000	$ 0.00	360.000000	$ 3,540,600.00
1.5	SUMINISTRO DE MEZCLA ABIERTA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	1.00	$ 6,069,629.00	$ 6,069,629.00	1.0000	6,069,629.0000		0.000000	$ 0.00	1.000000	$ 6,069,629.00
1.6	RE-EMBOQUILLADO PARA CERÁMICA 2MM	ML	1.00	$ 1,346.00	$ 1,346.00	1.0000	1,346.0000		0.000000	$ 0.00	1.000000	$ 1,346.00
1.7	PINTURA	M2	1.00	$ 13,393.00	$ 13,393.00	3,121.5400	41,806,785.0000		0.000000	$ 0.00	3,121.540000	$ 41,806,785.00
1.8	ESTUCO Y PINTURA	ML	1.00	$ 13,519.00	$ 13,519.00	277.7200	3,754,497.0000		0.000000	$ 0.00	277.720000	$ 3,754,497.00
1.9	ESTUCO Y PINTURA	M2	1.00	$ 16,100.00	$ 16,100.00	296.5100	4,773,811.0000		0.000000	$ 0.00	296.510000	$ 4,773,811.00
1.10.	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 e= 0,04m (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	1.00	$ 16,330.00	$ 16,330.00	227.3300	3,712,299.0000		0.000000	$ 0.00	227.330000	$ 3,712,299.00
1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	1.00	$ 32,992.00	$ 32,992.00	190.6700	6,290,585.0000		0.000000	$ 0.00	190.670000	$ 6,290,585.00
1.12	ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO, DISPOSICIÓN Y ENBOQUILLADO)	M2	1.00	$ 77,807.00	$ 77,807.00	152.0300	11,828,998.0000		0.000000	$ 0.00	152.030000	$ 11,828,998.00
1.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO	M2	1.00	$ 42,648.00	$ 42,648.00	1.0000	42,648.0000		0.000000	$ 0.00	1.000000	$ 42,648.00
1.14	ALISTADO DE PISOS (e= 0,01m a 0,04m- INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 33,229.00	$ 33,229.00	9.7800	324,980.0000		0.000000	$ 0.00	9.780000	$ 324,980.00
1.15	ENCHAPE MURO EN CERAMICA (INCLUYE RETIRO Y EMBOQUILLADO)	ML	1.00	$ 20,104.00	$ 20,104.00	15.2000	305,581.0000		0.000000	$ 0.00	15.200000	$ 305,581.00
1.16	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	1.00	$ 15,591.00	$ 15,591.00	2,824.9200	44,043,327.0000		0.000000	$ 0.00	2,824.920000	$ 44,043,327.00
1.17	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	1.00	$ 13,182.00	$ 13,182.00	3,576.7000	47,148,059.0000		0.000000	$ 0.00	3,576.700000	$ 47,148,059.00
1.18	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	1.00	$ 7,435.00	$ 7,435.00	549.7500	4,087,391.0000		0.000000	$ 0.00	549.750000	$ 4,087,391.00
1.19	LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDA ESCOBA	M2	1.00	$ 30,157.00	$ 30,157.00	2,408.6500	72,637,658.0000		0.000000	$ 0.00	2,408.650000	$ 72,637,658.00
1.20.	MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN	UN	1.00	$ 768,640.00	$ 768,640.00	12.0000	9,223,680.0000		0.000000	$ 0.00	12.000000	$ 9,223,680.00
II	**ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS LADO AIRE**				**$ 51,208,241,150.00**		**50,397,398,664.0000**			**-$ 567,611,948.00**		**$ 49,829,786,716.00**
2	**PRELIMINARES DE OBRA CIVIL**				**$ 1,984,405,109.00**		**2,069,948,280.0000**			**-$ 557,934,546.00**		**$ 1,512,013,734.00**
2.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFIA Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	112,160.00	$ 2,774.00	$ 311,131,840.00	180,000.0000	499,320,000.0000		0.000000	$ 0.00	180,000.000000	$ 499,320,000.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO)SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	ML	3,557.00	$ 470,417.00	$ 1,673,273,269.00	3,338.8000	1,570,628,280.0000	-	-2261.740000	-$ 1,063,960,946.00	1,077.060000	$ 506,667,334.00
NP 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES PLASTICOS (INCLUYE ESTRUCTURA EN CONCRETO, POSTE PLASTICOS, ALAMBRE DE PUAS (15 LINEAS) Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	ML	-	$ 632,533.00	$ 0.00	0.0000	0.0000	+	800.000000	$ 506,026,400.00	800.000000	$ 506,026,400.00
3	**CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO**				**$ 28,377,070,613.00**		**22,902,341,888.0000**			**-$ 165,065,030.00**		**$ 22,737,276,858.00**
3.1	FRESADO DE CARPETA ASFÁLTICA, INCLUYE CARGUE, TRASIEGO INTERNO Y DISPOSICION EN SITIO.	M3	6,200.00	$ 72,729.00	$ 450,919,800.00	960.0000	69,819,840.0000		0.000000	$ 0.00	960.000000	$ 69,819,840.00
3.2	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	M3	27,286.00	$ 10,000.00	$ 272,860,000.00	5,307.6400	53,076,400.0000		0.000000	$ 0.00	5,307.640000	$ 53,076,400.00
3.3	Suministro e instalación de concreto Modulo de Rotura MR 45 Kgf/cm², E=0,25 metros. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	M3	7,580.00	$ 2,086,689.00	$ 15,817,102,620.00	9,049.0000	18,882,448,761.0000		0.000000	$ 0.00	9,049.000000	$ 18,882,448,761.00
3.4	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - Varillas corrugadas. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	Kg	102,050.00	$ 9,553.00	$ 974,883,650.00	53,856.7800	514,493,819.0000		0.000000	$ 0.00	53,856.780000	$ 514,493,819.00
3.5	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - Varillas Lisas. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	Kg	16,959.00	$ 9,553.00	$ 162,009,327.00	53,397.3000	510,104,407.0000		0.000000	$ 0.00	53,397.300000	$ 510,104,407.00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN.	M3	9,096.00	$ 134,502.00	$ 1,223,430,192.00	7,483.6500	1,006,565,892.0000		0.000000	$ 0.00	7,483.650000	$ 1,006,565,892.00
3.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR PARA SELLO .	M3	1,516.00	$ 186,516.00	$ 282,758,256.00	1,488.1000	277,554,460.0000	-	-1100.620000	-$ 205,283,240.00	387.480000	$ 72,271,220.00
3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL ART. 232-07 INVIAS (base protección subsuelo) - Transporte, suministro e instalación de GEOTEXTIL Tejido 2400 o similar	M2	30,318.00	$ 17,449.00	$ 529,018,782.00	30,922.2800	539,562,864.0000		0.000000	$ 0.00	30,922.280000	$ 539,562,864.00

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 4 / 9 / 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : BOGOTÁ

SIN ADICIÓN DE VALOR ☑
CON ADICIÓN DE VALOR ☐

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☑
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐

ACTA No: 3 (Numerar de manera consecutiva)

ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☐

CONTRATO DE OBRA No :	20001089 B H4 DE 2020	PLAZO INICIA HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses)	PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO: HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023-(33 MESES)
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.	FECHA DE INICIO DEL CON' 8 DE FEBRERO DE 2021	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA DE OBRA:	KMA CONSTRUCCIONES SAS	VALOR INICIAL CONTRATO (incluido IVA) **(A)**: $ 52.883.653.877	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	20001142 H3 de 2020	VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $ 0	
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:	CONSORCIO AEROCHOCO 2020	VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 52.883.653.877	

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 2 FECHA 16 DICIEMBRE 2022		MODIFICACIONES: VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
3.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR.	M3	10,611.00	$ 186,516.00	$ 1,979,121,276.00	4,359.2500	813,069,873.0000		0.000000	$ 0.00	4,359.250000	$ 813,069,873.00
3.10.	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR MEJORADA CON RAP PROVENIENTE DE FRESADO INCLUYE EMULSION Y CEMENTO.	M3	7,580.00	$ 147,035.00	$ 1,114,525,300.00	0.0000	0.0000		0.000000	$ 0.00	-	$ 0.00
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA DENSA EN FRIO MDF-25. Capa de aislamiento para control de humedades.	M3	1,516.00	$ 898,387.00	$ 1,361,954,692.00	0.0000	0.0000		0.000000	$ 0.00	-	$ 0.00
3.12	COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. Concreto pobre 1000 PSI y Tuberia Metálica L=8 m. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	M3	223.00	$ 2,643,756.00	$ 589,557,588.00	0.0000	0.0000		0.000000	$ 0.00	-	$ 0.00
3.13	COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. Concreto pobre 1000 PSI y Tuberia Metálica L=15m. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	M3	1,350.00	$ 2,643,756.00	$ 3,569,070,600.00	0.0000	0.0000		0.000000	$ 0.00	-	$ 0.00
3.14	CORTE Y SELLO DE JUNTAS. Se incluye material sellante tipo Sikaflex-401 Pavement SL y Sika Rod o similar.	ML	3,310.00	$ 15,063.00	$ 49,858,530.00	15,644.0000	235,645,572.0000	+	2670.000000	$ 40,218,210.00	18,314.000000	$ 275,863,782.00
4	**FRANJA DE PISTA**				**$ 3,297,718,132.00**		**8,601,508,485.0000**			**$ 7,390,277,288.00**		**$ 15,991,785,773.00**
4.1	DESCAPOTE A MAQUINA ESPESOR VARIABLE (incluye retiro)	M2	75,240.00	$ 15,465.00	$ 1,163,586,600.00	120,276.0000	1,860,068,340.0000		0.000000	$ 0.00	120,276.000000	$ 1,860,068,340.00
4.2	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	M3	3,766.00	$ 10,786.00	$ 40,620,076.00	15,756.0000	169,944,216.0000		0.000000	$ 0.00	15,756.000000	$ 169,944,216.00
4.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MATERIAL GRANULAR (BASE GRANULAR RECICLADA+ MATERIAL DE FRESADO PISTA)	M3	7,524.00	$ 89,577.00	$ 673,977,348.00	7,524.0000	673,977,348.0000		0.000000	$ 0.00	7,524.000000	$ 673,977,348.00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJON.	M3	10,554.00	$ 134,502.00	$ 1,419,534,108.00	22,620.0000	3,042,435,240.0000	-	-8802.700000	-$ 1,183,980,755.00	13,817.300000	$ 1,858,454,485.00
4.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR.	M3	-	$ 186,516.00	$ 0.00	12,730.5000	2,374,441,938.0000	-	-10326.930000	-$ 1,926,137,676.00	2,403.570000	$ 448,304,262.00
NP 1	TALA DE ARBOLES DE HASTA 203 ESPECIES TIPO I (e = 10 - 19,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	-	$ 964,475.00	$ 0.00	203.0000	195,788,425.0000		0.000000	$ 0.00	203.000000	$ 195,788,425.00
NP 2	TALA DE ARBOLES DE HASTA 118 ESPECIES TIPO II (e = 20 - 29,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	-	$ 1,447,940.00	$ 0.00	118.0000	170,856,920.0000		0.000000	$ 0.00	118.000000	$ 170,856,920.00
NP 3	TALA DE ARBOLES DE HASTA 46 ESPECIES TIPO III (e = 30 - 39,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	-	$ 1,924,428.00	$ 0.00	46.0000	88,523,688.0000		0.000000	$ 0.00	46.000000	$ 88,523,688.00
NP 4	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO IV (e = 40 - 49,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	-	$ 2,371,323.00	$ 0.00	5.0000	11,856,615.0000		0.000000	$ 0.00	5.000000	$ 11,856,615.00
NP 5	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO V (e ≥ 50 CM) , INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	-	$ 2,723,151.00	$ 0.00	5.0000	13,615,755.0000		0.000000	$ 0.00	5.000000	$ 13,615,755.00
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOLSACRETO CON CONCRETO DE 17,5 Mpa	M3	-	$ 2,104,157.00	$ 0.00	0.0000	0.0000	+	4990.310000	$ 10,500,395,719.00	4,990.310000	$ 10,500,395,719.00
5	**INSTALACIÓN AYUDAS VISUALES**				**$ 270,193,376.00**		**367,138,416.0000**			**$ 45,341,165.00**		**$ 412,479,581.00**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL PARA PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620, MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P-620)	M2	6,000.00	$ 35,263.00	$ 211,578,000.00	8,749.2000	308,523,040.0000	+	1285.800000	$ 45,341,165.00	10,035.000000	$ 353,864,205.00
5.2	Letreros de Instrucciones Obligatorias. Incluye transporte, suministro e instalación.	UN	17.00	$ 2,203,808.00	$ 37,464,736.00	17.0000	37,464,736.0000		0.000000	$ 0.00	17.000000	$ 37,464,736.00
5.3	Indicadores de dirección del viento o Mangaveleta (ambas cabeceras). Incluye transporte, suministro e instalación.	UN	4.00	$ 5,287,660.00	$ 21,150,640.00	4.0000	21,150,640.0000		0.000000	$ 0.00	4.000000	$ 21,150,640.00
6	**TRANSPORTE DE MATERIALES**				**$ 17,278,853,920.00**		**16,456,461,595.0000**			**-$ 7,280,230,825.00**		**$ 9,176,230,770.00**
6.1	Transporte de materiales granulares desde cantera en Buenaventura a puerto de Buenaventura a puerto de Nuquí y al sitio de la obra en el Aeropuerto.(incluye cargues, descargues y trasiegos)	M3	39,340.00	$ 257,438.00	$ 10,127,610,920.00	62,248.6300	16,025,162,810.0000	-	-26604.200000	-$ 6,848,932,040.00	35,644.430000	$ 9,176,230,770.00
6.2	Transporte de material resultante desde el sitio de la obra hasta puerto de Nuquí a puerto de Buenaventura y al sitio de disposición final en Buenaventura.(incluye cargues, descargues y trasiegos)	M3	27,940.00	$ 255,950.00	$ 7,151,243,000.00	1,685.0900	431,298,785.0000	-	-1685.090000	-$ 431,298,785.00	-	$ 0.00
7	**PRESUPUESTO LADO TIERRA**				**$ 718,499,696.00**		**468,518,051.0000**			**$ 567,611,708.00**		**$ 1,036,129,759.00**
7.1	PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, HIDRAULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA	BMA	1.00	$ 718,499,696.00	$ 718,499,696.00	1.0000	468,518,051.0000	+	1.000000	$ 567,611,708.00	1.000000	$ 1,036,129,759.00
	Subtotal costo directo				$ 40,687,982,844.00		$ 40,538,186,990.00			$ (188.00)		$ 40,538,186,802.00
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)				$ -		$ -			$ 188.00		$ 188.00
	Total costo directo				**$ 40,687,982,844.00**		**$ 40,538,186,990.00**			**$ -**		**$ 40,538,186,990.00**
*	Administración	20%			$ 8,137,596,569.00		$ 8,107,637,398.00					$ 8,107,637,398.00
*	Imprevistos	3%			$ 1,220,639,485.00		$ 1,216,145,610.00					$ 1,216,145,610.00
*	Utilidad	5%			$ 2,034,399,142.00		$ 2,026,909,350.00					$ 2,026,909,350.00
*	IVA Sobre Utilidad	19%			$ 386,535,837.00		$ 385,112,777.00			$ -		$ 385,112,777.00
*	**Costo Total**				**$ 52,467,153,877.00**		**$ 52,273,992,125.00**			**$ -**		**$ 52,273,992,125.00**

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 4 / 9 / 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : BOGOTÁ

SIN ADICIÓN DE VALOR ☒
CON ADICIÓN DE VALOR ☐

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☒
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐

ACTA No: 3 (Numerar de manera consecutiva)

ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☐

CONTRATO DE OBRA No :	20001089 B H4 DE 2020	PLAZO INICIA HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 - (20 Meses)	PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO: HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023-(33 MESES)
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.	FECHA DE INICIO DEL CON` 8 DE FEBRERO DE 2021	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA DE OBRA:	KMA CONSTRUCCIONES SAS	VALOR INICIAL CONTRATO (incluido IVA) **(A)**:	$ 52.883.653.877
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 20001142 H3 de 2020		VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**:	$ 0
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:	CONSORCIO AEROCHOCO 2020	VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) **(C=A+B)**:	$ 52.883.653.877

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 2 FECHA 16 DICIEMBRE 2022		MODIFICACIONES: VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

*En caso que el contrato tenga actividades en donde no aplique AIU, se debe diligenciar la siguiente relación:

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. 2 FECHA 16 DICIEMBRE 2022		MODIFICACIONES: VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
8	**REVISIÓN Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS**				**$ 350,000,000.00**		**$ 512,320,800.00**			**$ 0.00**		**$ 512,320,800.00**
8.1	REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACION Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS COMO PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 18001717 H3 DE 2018 - EVALUACIÓN RED ELECTRICA EXISTENTE Y DISEÑO DE MODERNIZACIÓN INCLUYENDO RED DE SUPLENCIA Y DEMÁS LABORES DE CONSULTORÍA. (INCLUYE AJUSTES Y COMPLEMENTACIONES).	GB	1.00	$ 350,000,000.00	$ 350,000,000.00	1.00	$ 512,320,800.00		0.00	$ -	1.00	$ 512,320,800.00
	Subtotal costo directo				$ 350,000,000.00		$ 512,320,800.00			$ -		$ 512,320,800.00
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)				$ -		$ -					$ -
	Total costo directo				**$ 350,000,000.00**		**$ 512,320,800.00**			**$ -**		**$ 512,320,800.00**
	IVA Sobre Actividad	19%			**$ 66,500,000.00**		**$ 97,340,952.00**			**$ -**		**$ 97,340,952.00**
	Costo Total				**$ 416,500,000.00**		**$ 609,661,752.00**			**$ -**		**$ 609,661,752.00**

TOTALES					
Total costo directo	$ 41,037,982,844.00	$ 41,050,507,790.00	$ -	$ 41,050,507,790.00
Administración	$ 8,137,596,569.00	$ 8,107,637,398.00	$ -	$ 8,107,637,398.00
Imprevistos	$ 1,220,639,485.00	$ 1,216,145,610.00	$ -	$ 1,216,145,610.00
Utilidad	$ 2,034,399,142.00	$ 2,026,909,350.00	$ -	$ 2,026,909,350.00
IVA (Sobre utilidad + Sobre actividades con IVA pleno)	**$ 453,035,837.00**	**$ 482,453,729.00**	**$ -**	**$ 482,453,729.00**
Costo Total Contrato	**$ 52,883,653,877.00**	**$ 52,883,653,877.00**	**$ -**	**$ 52,883,653,877.00**

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Cuando la causal de la modificación corresponda a variación en las cantidades de obra por necesidades del proyecto, se debe indicar la justificación técnica en acta Word donde se aprecien las modificaciones efectuadas que en valor deben coincidir con lo estipulado en la presente. Cuando la causal de la modificación corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción.

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombre: ANIBAL ENRIQUE OJEDA CIENFUEGOS
Representante Legal KMA CONSTRUCCIONES SAS
Contratista

Firma:
Nombre: MIGUELANGEL BETTIN JARABA
Representante Legal CONSORCIO AEROCHOCO 2020
Interventoría

Firma: Andrés Arboleda
Nombre: ANDRES ARBOLEDA SALAZAR
Vo. Bo. Ordenador de Gasto
Cargo SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS

Original: Archivo Gestión de la AEROCIVIL.
Copias: Ordenador de Gasto, Área Ejecutora, Contratista, Interventor
Notas:

TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
CONTRATO	20001089 B H4 de 2020
CONTRATISTA	KMA CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT: 830.094.920-5
OBJETO	"REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ."
AEROPUERTO	REYES MURILLO DE NUQUÍ - CHOCO
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($52.883.653.877,00) Incluido AIU e IVA sobre utilidad.
FECHA DE LEGALIZACION	30 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO CONTRACTUAL	HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022
FECHA DE INICIO	08 DE FEBRERO 2021
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE JULIO DE 2022
SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL PLAZO No. 01	Del 28 de mayo de 2021 al 21 de junio de 2021.
MODIFICATORIO No. 01	Reprogramación de vigencias 2021 y 2022
MODIFICATORIO No. 02	Prórroga del plazo de ejecución hasta el 15 de diciembre de 2022.
MODIFICATORIO No. 03	Inclusión de cinco (5) ítems no previstos – sin adición de valor Prórroga del plazo de ejecución hasta el 15 de febrero de
MODIFICATORIO No. 04	Prórroga del plazo de ejecución hasta el 30 de agosto de 2023
MODIFICATORIO No. 05	Inclusión de dos (2) ítems no previstos – sin adición de valor Prórroga del plazo de ejecución hasta el 30 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE NOVIEMBRE DE 2023
INTERVENTORÍA	CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020 – NIT: 901.442.637-6
CONTRATO INTERVENTORÍA	20001142 H3 DE 2020

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA	HAYDER SUAREZ

En la ciudad de Bogotá D.C., a los cuatro (04) días del mes de septiembre del año 2023 se reunieron: El Ing. **ANIBAL OJEDA CARRIAZO** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 92.519.730 de San Marcos Sucre, en calidad de Representante Legal del Contratista de Obra, **KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.** con **NIT: 830.094.920-5**; y el Ing. **MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.133.242 de Bogotá D.C, obrando como representante legal del **CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020,** interventor del presente contrato de obra; con el objeto de acordar, aprobar y modificar las cantidades de obra con inclusión de ítems no previstos, sin aumento de valor del Contrato de Obra No. 20001089 B H4 de 2020, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones y acuerdos:

CONSIDERANDOS

1. Que la ley 80 de 1993 preceptúa en el artículo 3° "DE LOS FINES DE LA CONTRATACION ESTATAL. Los servidores públicos y/o interventores tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".

2. Que entre la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL – AEROCIVIL y KMA CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 830.094.920-5, se celebró el Contrato de Obra Pública N° 20001089 B H4 DE 2020 cuyo objeto es: *"REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ.",* por un valor de CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($52.883.653.877,00) Incluido AIU e IVA sobre utilidad y un plazo inicial contractual señalado en la cláusula séptima del contrato, esto es, para el 31 de Julio de 2022 o el cumplimiento de la fase de construcción y mantenimiento en 20 meses.

3. Que el 08 de febrero de 2021, se suscribió el acta de inicio del contrato.

4. Que mediante modificatorio No. 03 de fecha 15 de diciembre de 2022 se incluyeron cinco (5) ítems no previstos sin aumento de valor y se prorrogó el plazo de ejecución hasta el 15 de febrero de 2023. Los cinco (5) ítems no previstos que se incluyeron fueron los siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP 1	TALA DE ARBOLES DE HASTA 203 ESPECIES TIPO I (e=10 – 19,9 cm), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1774-2022 CODECHOCO	UN
NP 2	TALA DE ARBOLES DE HASTA 118 ESPECIES TIPO II (e=20 – 29,9 cm), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1774-2022 CODECHOCO	UN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP 3	TALA DE ARBOLES DE HASTA 46 ESPECIES TIPO III (e=30 – 39,9 cm), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1774-2022 CODECHOCO	UN
NP 4	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO IV (e=40 – 49,9 cm), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1774-2022 CODECHOCO	UN
NP 5	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO V (e ≥ 50 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO A RES 1724-2022 CODECHOCO	UN

5. Que mediante modificatorio No. 05 de fecha 30 de agosto de 2023 se incluyeron dos (2) ítems no previstos sin aumento de valor, y se prorrogó el plazo de ejecución hasta el 30 de noviembre de 2023. Los dos (2) ítems no previstos que se incluyeron fueron los siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOLSACRETO CON CONCRETO DE 17,5 Mpa	M3
NP 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES PLASTICOS (INCLUYE ESTRUCTURA EN CONCRETO, POSTE PLASTICOS, ALAMBRE DE PUAS (15 LINEAS) Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	ML

6. Con el fin de optimizar y culminar con éxito las actividades establecidas en el contrato de Obra Pública N° 20001089 B H4 DE 2020, cuyo objeto es: *"REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ."*; se tienen en cuenta los lineamientos que establece el Manual de Contratación de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL – AEROCIVIL, adoptado mediante Resolución No. 01942 del 08 de septiembre de 2022, específicamente en lo concerniente a la etapa de ejecución de los contratos en desarrollo.

7. Que el alcance a ejecutar en el contrato N° 20001089 B H4 DE 2020 es: "*REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ"* y las cantidades de obra consignadas en la propuesta son aproximadas y se pueden aumentar, disminuir, incluir o suprimir durante el desarrollo del contrato por situaciones especiales que se presenten en la ejecución.

8. Conforme a lo anterior, las especificaciones técnicas del contrato, establece para las cantidades de

Obra en el numeral 2.11.3, que:

> *"El CONTRATISTA deberá cumplir con el alcance total de los trabajos que se hayan pactado con la AEROCIVIL a la firma del contrato y que serán vigilados por la INTERVENTORÍA; sin embargo y teniendo en cuenta que uno de los principales objetos del contrato es la revisión y apropiación de los estudios y diseños existentes, así como la elaboración del Diagnóstico y Plan de Mantenimiento (PM),* ***las cantidades y condiciones iniciales para el componente de Mantenimiento podrán variar acorde al resultado Técnico, el cual deberá estar sustentado, optimizado y aprobado por la INTERVENTORÍA****, lo cual obliga al CONTRATISTA a su ejecución en cumplimiento de sus obligaciones contractuales.* (Subrayado y negrilla fuera de texto).

9. Al igual que de acuerdo con el formato 8A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS para el numeral 2.5.2 Plan de Mantenimiento (PM) establece lo siguiente:

> "*Las actividades, cantidades y periodicidad establecidas en el Presupuesto Oficial, en lo que respectan a las actividades de Mantenimiento rutinario,* ***obedecen a un estimado de intervención****; Por lo tanto, las incluidas en el Plan de Mantenimiento (PM) aprobado por el INTERVENTOR y socializado con el SUPERVISOR, serán las que se desarrollarán durante el plazo de ejecución del contrato, sin que estas deban ser presentadas ante el Comité de Contratación de la AEROCIVIL para su aprobación.(…)"* (Subrayado y negrilla fuera de texto).

10. Que, debido a lo anterior y a la dinámica misma del objeto contractual y su ejecución, existen algunos ítems que requieren ejecutarse en mayores y menores cantidades con relación a los pactados en el acta No. 02 de modificación de cantidades de obra; por lo tanto, se requiere realizar un ajuste de cantidades de obra que permitan desarrollar satisfactoriamente el objeto contractual, conservando el equilibrio económico y financiero del contrato.

11. Que, la interventoría contratada conforme a sus obligaciones revisó y aprobó las mayores y menores cantidades de obra en sitio, necesarias para la ejecución del proyecto, las memorias de cálculo se anexan a la presente acta y forman parte integral de la misma.

A continuación, se describen los ítems que deben ser ajustados derivados del modificatorio No. 5 al contrato de Obra no. 20001089B de 2020 de fecha 30 de agosto de 2023 :

I. AUMENTO DE CANTIDADES

1. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS LADO AIRE

1.1. CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO

1.1.1. ITEM 3.14 CORTE Y SELLO DE JUNTAS. SE INCLUYE MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX-401 PAVEMENT SL Y SIKA ROD O SIMILAR.

Esta actividad requiere mayor cantidad debido a que el material necesario se determinó según el análisis detallado realizado durante la inspección en campo, específicamente en la zona de la plataforma y la calle de rodaje. Esta evaluación nos permitirá ajustar la cantidad de acuerdo con las necesidades particulares identificadas durante el replanteo.

1.2. INSTALACIONES AYUDAS VISUALES

1.2.1. ITEM 5.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL PARA PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620, MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P-620)

Esta actividad requiere mayor cantidad de acuerdo con el replanteo producto del análisis realizado en el replanteo final de la actividad de acuerdo a los planos del archivo (2023-07-28 V12.0 Señalización Horizontal_ATR 42.DWG) dicho diseño fue aprobado por la Dirección de Autoridad Servicios Aeroportuarios el 28/07/2023 en su versión No. 12.

1.3. PRESUPUESTO LADO TIERRA

1.3.1. ITEM 7.1 PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, HIDRAULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA

De acuerdo a lo especificado en el formato 8A se contemplan actividades “PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, HIDRAULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA. Monto Agotable. (MBA)” de ese modo se contempla actividades del componente eléctricos y obras adicionales de mantenimientos como la adecuación de baños de personas con movilidad reducida, carpintería metálica, cambio de bajantes, cambio de canales, adecuaciones de zonas entre otras.
Como resultado de las gestiones necesarias para las adecuaciones de la terminal aérea se realizaron mesas de trabajo entre el contratista de obra, contratista interventor y supervisor del contrato de interventoría mediante actas de reunión con número 141, 143; y visto bueno del presupuesto eléctrico en el oficio CO-CACH-0138-2023-VT se le da aprobación por parte de la interventoría del proyecto del alcance económico con el balance de la presente acta y documentos que acompañan. Y .

II. DISMINUCIÓN DE CANTIDADES

1. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS LADO AIRE

1.1 PRELIMINARES DE OBRA

1.1.1 ITEM 2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.

Esta actividad requiere menor cantidad de acuerdo con la verificación en campo de las condiciones geotécnicas del terreno en la zona de instalación del cerramiento, por lo tanto se genera la necesidad de incluir el ítem NP 7 “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES PLASTICOS (INCLUYE ESTRUCTURA EN CONCRETO, POSTE PLASTICOS, ALAMBRE DE PUAS (15 LINEAS) Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.”, con la respectiva especificación, que solventa la correcta instalación de cerramiento.

1.2 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO

1.2.1 ITEM 3.7 SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR PARA SELLO.

Esta actividad requiere menor cantidad debido a que se identificó las condiciones medidas en campo para la actividad de whitetopping MR-45 para pista, calle de rodaje y plataforma, la cual consiste que en el área que comprende esta infraestructura existente no se requerirá estructura adicional de soporte, siendo la estructura de pavimento flexible existente sobre la cual se instalará la rodadura en concreto MR-45.

1.3 FRANJA DE PISTA

1.3.1 ITEM 4.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJON.

Esta actividad requiere menor cantidad de material de conformidad a la propuesta adecuación de franja de pista realizada por KMA Construcciones en el oficio KMA-ACN-210-2023, y avalada por la interventoría mediante oficio No. CO-CACH-0172-2023-VT y CO-CACH-0191-2023-VT. Esto de acuerdo a las mesas de trabajo del contratista e interventoría, dando cumplimiento al alcance contractual y especificaciones técnicas del proyecto.

1.3.2 ITEM 4.5 SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR.

Esta actividad requiere menor cantidad de material de conformidad a la propuesta adecuación de franja de pista realizada por KMA Construcciones en el oficio KMA-ACN-210-2023, y avalada por la interventoría mediante oficio No. CO-CACH-0172-2023-VT y CO-CACH-0191-2023-VT. Esto de acuerdo a las mesas de trabajo del contratista e interventoría, dando cumplimiento al alcance contractual y especificaciones técnicas del proyecto.

1.4 TRANSPORTE DE MATERIALES

1.4.1 ITEM 6.1 TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES DESDE CANTERA EN BUENAVENTURA A PUERTO DE BUENAVENTURA A PUERTO DE NUQUÍ Y AL SITIO DE LA OBRA EN EL AEROPUERTO. (INCLUYE CARGUES, DESCARGUES Y TRASIEGOS)

Esta actividad requiere menor cantidad de material de conformidad a la propuesta adecuación de franja de pista realizada por KMA Construcciones en el oficio KMA-ACN-210-2023, y avalada por la interventoría mediante oficio No. CO-CACH-0172-2023-VT y CO-CACH-0191-2023-VT Esto de acuerdo a las mesas de trabajo del contratista e interventoría, dando cumplimiento al alcance contractual y especificaciones técnicas del proyecto.

1.4.2 ÍTEM 6.2 TRANSPORTE DE MATERIAL RESULTANTE DESDE EL SITIO DE LA OBRA HASTA PUERTO DE NUQUÍ A PUERTO DE BUENAVENTURA Y AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL EN BUENAVENTURA. (INCLUYE CARGUES, DESCARGUES Y TRASIEGOS)

Esta actividad requiere menor cantidad debido a que el material resultante de la ejecución de obra se utiliza para revegetalización y paisajismo de esta. Esto de acuerdo a las mesas de trabajo del contratista e interventoría, dando cumplimiento al alcance contractual y especificaciones técnicas del proyecto.

III. No previstos

1. ITEMS NO PREVITOS

1.1 ITEM NP 6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLSACRETO CON CONCRETO DE 17.5 MPa.

De conformidad al Modificatorio contractual No. 5 del contrato de Obra 20001089B, esta actividad resulta de la evaluación de las condiciones actuales del terreno del Aeropuerto Reyes Murillo de Nuquí – Choco, con base a los conceptos de los especialistas del contratista de Obra y contratista interventor, mediante comunicaciones anunciadas en la cláusula primera del Mod No. 5.; donde se indica que: *"se ha observado que en los canales laterales a la pista del aeropuerto, las fluctuaciones de las mareas generan el transporte de finos de las paredes y el fondo del canal. Esta pérdida de material afecta la estabilidad de las paredes, provocando modificaciones en la sección que, en algunos tramos, resultan en "socavación" y en otros, una disminución de la sección transversal. Adicionalmente, se ha identificado la pérdida de una aleta y la disminución de la sección inicial del canal en la salida del box en el costado izquierdo de la pista. Esta pérdida de la aleta puede estar asociada a una cimentación deficiente, que actúa como muro de contención del material detrás de la misma.*

Según informes geotécnicos previos, los suelos en la zona son principalmente arcillas de alta plasticidad, arenas arcillosas y arenas limosas, lo que favorece el arrastre de material en los canales sin revestimiento, incluso con bajas velocidades de flujo. Un manejo adecuado del agua de escorrentía mejora las condiciones de trabajo en la subrasante, beneficiando la durabilidad del pavimento de la pista.

En este contexto, se formulan las siguientes recomendaciones:

Revestir los canales adyacentes a la pista con piedra pegada, concreto rígido o concreto colocado con formaleta flexible."

.

1.2 ITEM NP 7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES PLASTICOS (INCLUYE ESTRUCTURA EN CONCRETO, POSTE PLASTICOS, ALAMBRE DE PUAS (15 LINEAS) Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.

De conformidad al Modificatorio contractual No. 5 del contrato de Obra 20001089B, esta actividad resulta de la evaluación de las condiciones geotécnicas actuales del terreno costado oriental desde K0+310 hasta K1+110, en áreas cambiantes de amortiguación del Río Anchachí por la dinámica de la marea; donde se instalará cerramiento que se ajusta a las condiciones del terreno en este sector, dando cumplimiento a las especificaciones del RAC 160.

ACUERDAN

1. Realizar las modificaciones de cantidades en los ítems relacionados en los considerandos de la presente acta, los cuales quedan consignados en el Formato 76 - Balance Presupuestal ACTA No. 03 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA CON INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS SIN AUMENTO DE VALOR, el cual hace parte integral de la presente Acta.

2. Que, las anteriores cantidades, relacionadas en los considerandos de la presente acta, se realizarán dentro del plazo de ejecución del contrato.

3. Que, las mayores y menores cantidades de obra fueron revisadas y aprobadas por la Interventoría, Contrato de Interventoría No. 20001142 H3 de 2020, al Contrato de obra No. 20001089B H4 de 2020, conforme a las necesidades identificadas de manera conjunta, concertadas entre la Interventoría, Contratista, Administración del Aeropuerto y Supervisión del contrato de interventoría, y se determina que es necesaria e indispensable su ejecución con el fin de cumplir con el objeto contractual.

4. Que, el Contratista de obra no reclamará lucro cesante, daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra a causa de esta ACTA No. 03 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA CON INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS SIN AUMENTO DE VALOR a la Entidad contratante.

5. Que, una vez suscrita la presente acta, el contratista de obra, KMA CONSTRUCCIONES S.A.S, adelantará los trámites correspondientes a la actualización de pólizas de garantía y aprobación de estas, publicación en el SECOP II y demás trámites correspondientes, conforme a sus obligaciones en los términos de la normatividad vigente, los documentos contractuales y el Manual de Contratación de AEROCIVIL.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron, a los cuatro (4) días del mes de septiembre de 2023.

ANIBAL OJEDA CARRIAZO. (RL / S)
KMA Construcciones
Contratista De Obra

MIGUELANGEL BETTIN JARA
Consorcio AEROCHOCO 2020
Contratista Interventor

Vo.Bo. ANDRES ARBOLEDA SALAZAR
SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS
U.A.E.A.C.

Firmado digitalmente por NUBIA QUINTERO HERNANDEZ
Nombre de reconocimiento (DN): cn=NUBIA QUINTERO HERNANDEZ, o=DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS, ou=AERONAUTICA CIVIL, email=nubia.quintero@aerocivil.gov.co, c=ES

Vo.Bo. NUBIA QUINTERO HERNANDEZ
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS
U.A.E.A.C.

Vo.Bo. HAYDER JULIAN SUAREZ ZAMUDIO
SUPERVISOR DESIGNADO CONTRATO DE INTERVENTORÍA
U.A.E.A.C.