Barranquilla, 19 de Marzo de 2024

Doctor:
RAFAEL LAFONT DE SALAS
Supervisor
Barranquilla

Asunto: **INFORME DE ACTIVIDADES No. 1.**

Cordial Saludo.

Con la presente hago entrega del informe de actividades No. 1 correspondiente al período 18 de Marzo de 2024**,** de acuerdo con el Contrato de Prestación de Servicios No.**CD-12-2024-0687 "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA".

Atentamente.



MARIELA SENIOR DE CORTES
CC No 32621574 de BARRANQUILLA

INFORME DE ACTIVIDADES

INFORME NUMERO	01
CONTRATISTA	MARIELA SENIOR DE CORTES
IDENTIFICACION	32.621.574
CONTRATO No.	CD-12-2024-0687
OBJETO DEL CONTRATO	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA*
PLAZO DEL CONTRATO	*EL PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO SERÁ DE 6 MESES, CONTADOS A PARTIR DE FEBRERO DE 2024, EN CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION DISPUESTOS EN EL ARTICULO 41 DE LA LEY 80 DE 1990.*
SUPERVISOR (E)	RAFAEL LAFONT DE SALES.
DEPENDENCIA	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
PERIODO DE ACTIVIDADES	PERIODO DEL 19 FEBRERO AL 18 DE MARZO DE 2.024.

INFORME DE ACTIVIDADES

Para este periodo se trabajó en la programación de los proyectos de la infraestructura pública del sector salud en el distrito de barranquilla. Cuyo único contrato N° EDU- 277- 2016. Objeto: "DISEÑO CONSTRUCCION, AMPLIACION, DOTACION DE EQUIPOS, INSTRUMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS DEL NIVEL I Y II DE ATENCION EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Para este mes se trabajó en la Supervisión de Obras de Salud de nuevos hospitales para el Distrito de Barranquilla.

Las Obras en ejecución son:

Camino Nuevo Barranquilla: En este periodo debido a la suspensión del contrato, se realizaron labores de inventario y reconocimiento a las obras finales que luego serán terminadas luego se realice el reinicio, prorroga y adición al mencionado contrato.
Las actividades mas relevantes para terminar son: acabados en estuco y pintura, e instaLacion de puetas ya fabricadas en las diferentes áreas y ambientes. Y en cuanto la fachada
Detalles y arreglo de andenes y sus entornos, y ornamentación. Faltando algunas ventaneria de aluminio. En cuanto a diseños para mejorar la complejidad se realizaron cambios y o rediseños. Dando motivos a la suspensión, ANEXO INFORMES ADISEÑOS.

Paso San Camilo; Obras que ya fueron iniciadas en sus preliminares, Demolición Y desmonte de puertas, ventanas, rejas y aparatos sanitarios. Inicio de trazado en El terreno y demolición de cimentaciones. Se ha dado inicio del trazado de zapatas y vigas en piso. Se ha avanzado la fundida de algunas zapatas, realizado el inventario de los trabajos esto quedo hasta la fundida de zapatas

Se realizó recorrido en obra con interventoría y contratista en las obras del Camino nuevo Barranquilla, se implementaron reuniones presenciales, para tratar varios temas como la evaluación del proyecto en cuanto a tiempo, valores de crecimiento por recursos y acabados a colocar en cada una de las áreas. y evaluar una suspensión del contrato en general.

Los porcentajes de avance de las obras están de la siguiente manera: Camino Nuevo Barranquilla: 82 % obra civil, y en dotación el 90% adquirida. Paso San Camilo; 0.27%

Se asistió a los comités técnicos de obras de los proyectos, realizados y presencial para realizar seguimiento y reporte de avances de cada uno de los proyectos descritos anteriormente.

Se asistió a la reunión presencial convocada por la secretaria de Cultura como asistente Del Ing. Lafont para el consejo de Patrimonio y cultura, con el fin de analizar y conceptuar sobre los proyectos de edificaciones patrimoniales. El último proyecto presentado fue El Colegio San Miguel del Rosario, adecuaciones para el funcionamiento de la Institución Universitaria de Barranquilla. En el museo la Perla de la Universidad Simón Bolívar.

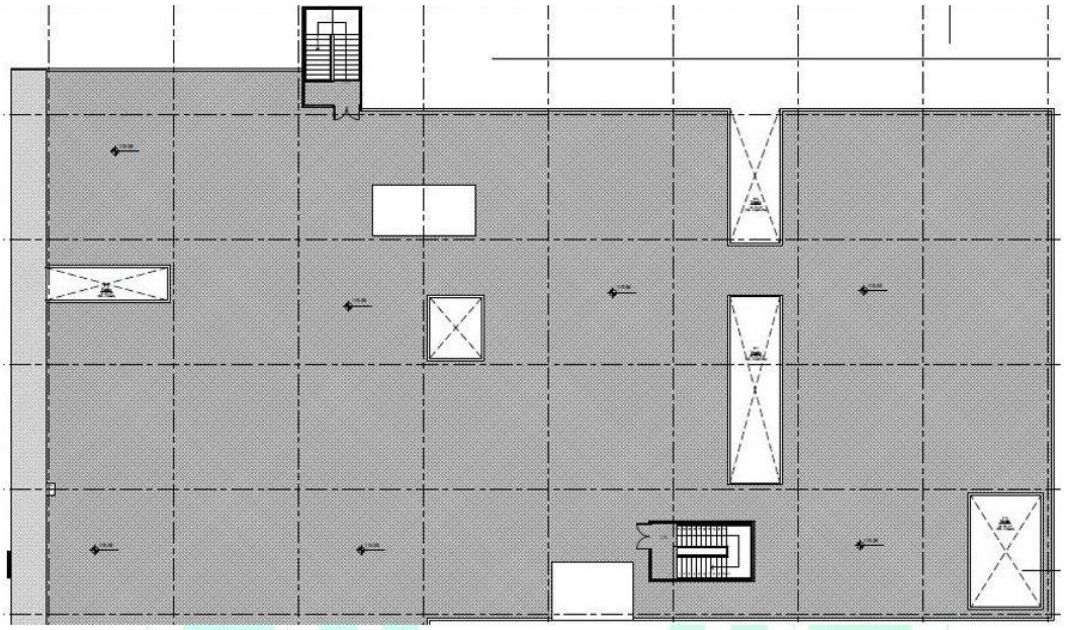
Atentamente,



MARIELA SENIOR DE CORTES

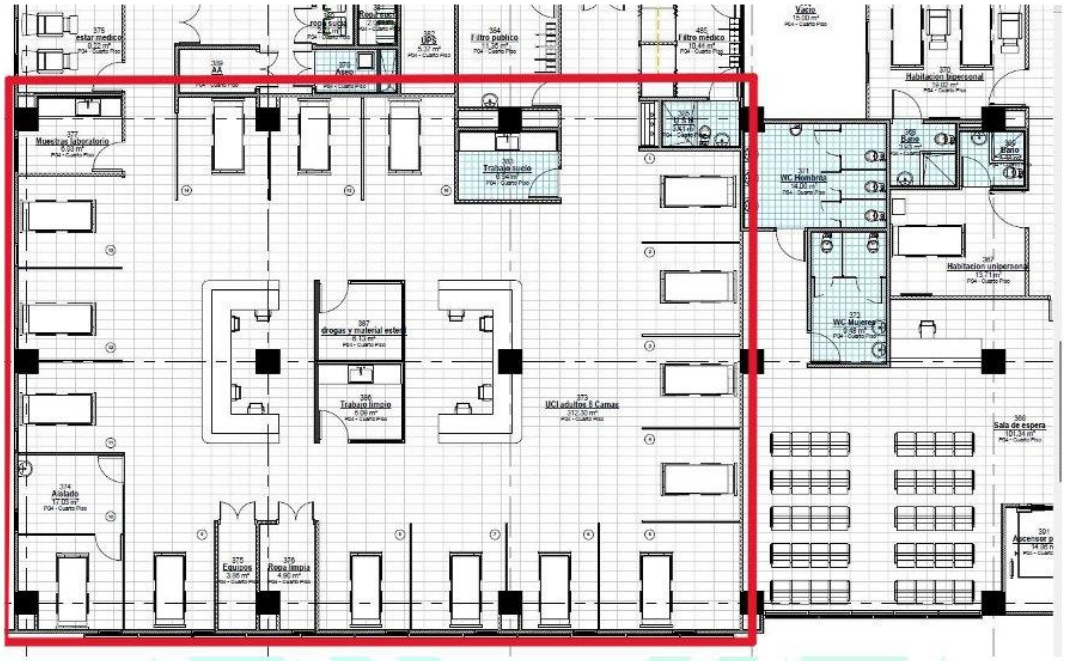
CC No 32621574 de BARRANQUILLA

6. Cubierta



La cubierta no contempla la instalación de equipos, solo lo que tiene que ver con los equipos de aire acondicionado.

5. Cuarto Piso



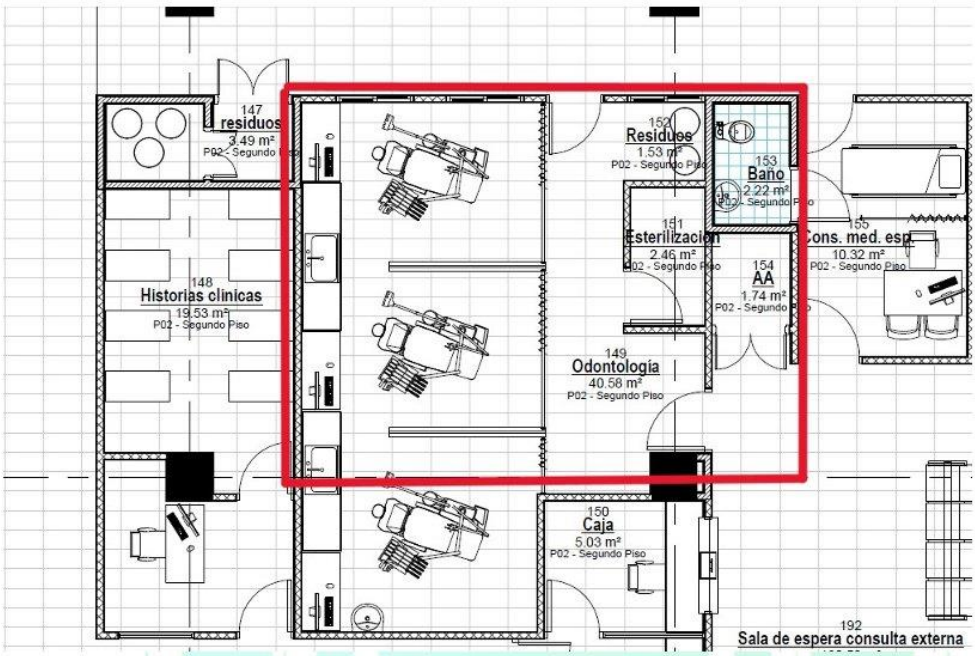
En el cuarto piso se encuentra la Unidad de Cuidados Intensivos (UCI). Estas áreas deben revisarse con detenimiento con el fin de poder determinar si los nuevos equipos relacionados en el documento de ampliación de dotación pueden ser instalados y puestos en funcionamiento con las actuales infraestructuras eléctricas y demás especificaciones de previstas para esta unidad

4. Tercer Piso

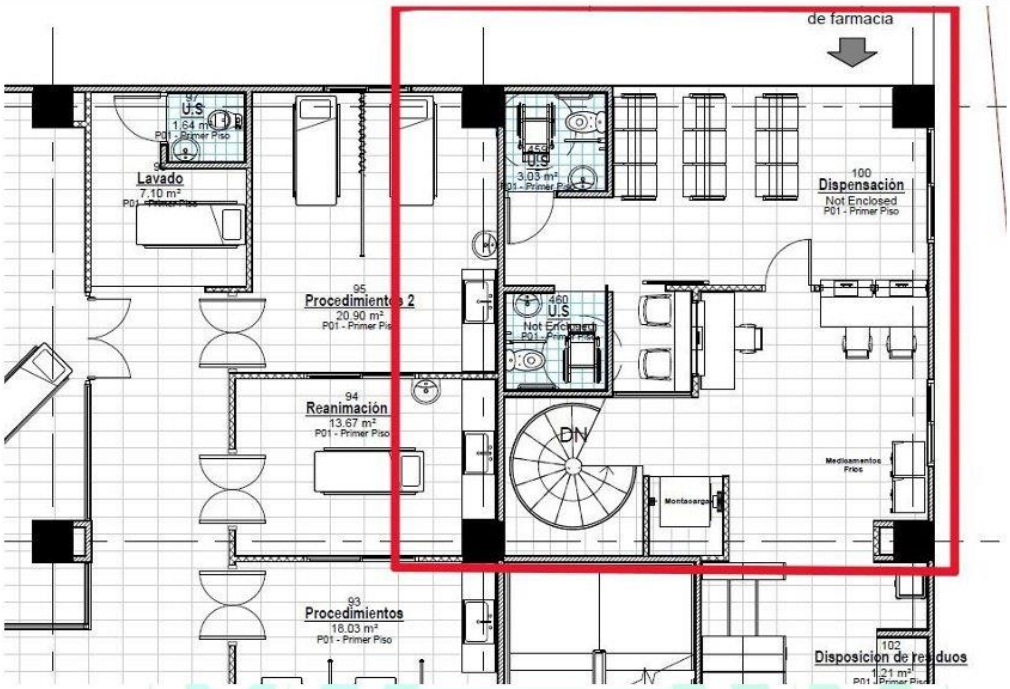


Con relación a este piso, se encuentran los cuartos de hospitalización, los cuales no requieren de ninguna revisión.

3. Segundo Piso

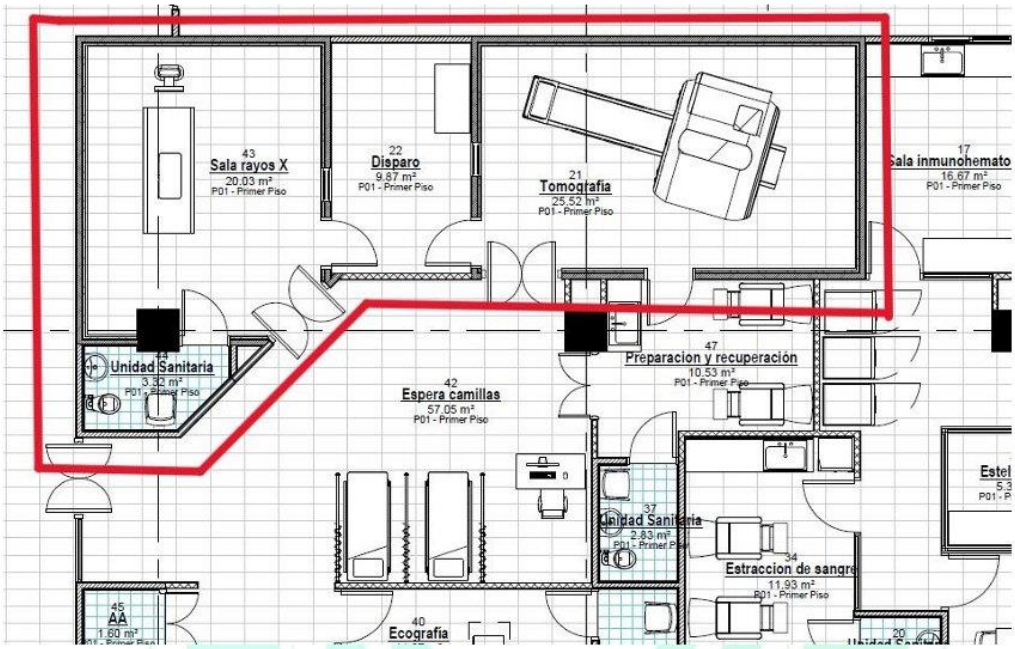


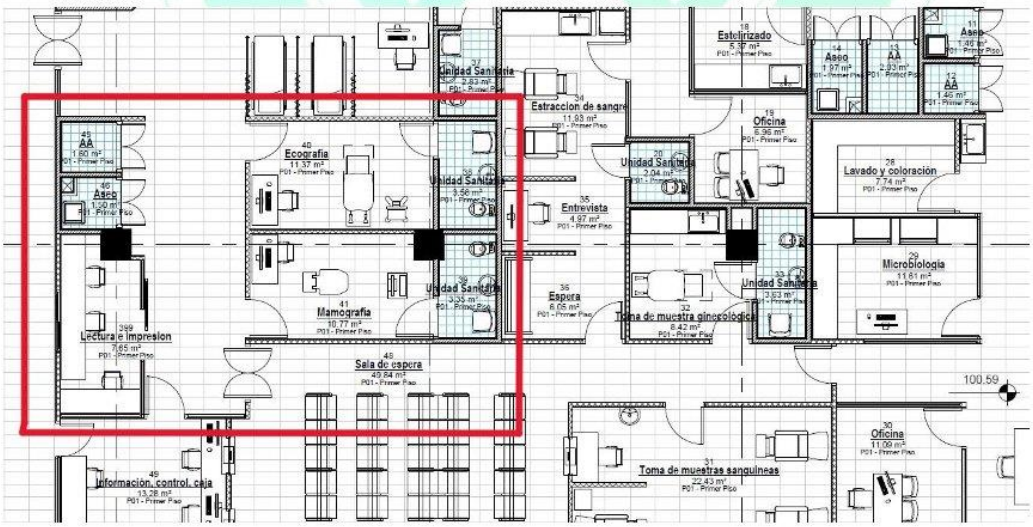
La central de esterilización debe ser revisada por cuanto esta será implementada para toda la red publica del distrito.



Recomendamos la revisión de los servicios de diagnósticos, pues esta debe estar acorde a las necesidades de los nuevos equipos de tomografía, mamografía, ecografía y rayos X, ante lo cual se debe contemplar la necesidad de establecer eventuales ajustes que posibiliten la realización de las distintas actividades necesarias para la instalación y funcionamiento de estos.

2. Primer Piso





De acuerdo con el recorrido realizado el día 1 de septiembre de 2023 junto con la interventoría y luego de revisar los planos de las zonas que puedan ser susceptibles de modificaciones o cambios debido a las solicitudes relacionadas con la ampliación de la dotación para el Camino Nuevo Barranquilla, mostramos a continuación un breve resumen de estos y de las conclusiones obtenidas de la verificación de cada uno de los pisos de la institución.

1. **Sótano.**



Debe definirse la posible modificación del área correspondiente a la ubicación de la central de mezclas y dispensación, puesto que su capacidad actual respecto a la necesidad requerida sería insuficiente si, según lo mencionado en reuniones con la Secretaría de Salud, esta se dispone para atender las necesidades del resto de las instituciones hospitalarias del distrito, propósito que no sería posible con las actuales características.

7. Conclusiones:

- Las necesidades de ampliación de la dotación expuesta por la Secretaría de Salud pueden encontrar importantes dificultades para su puesta en marcha, pues las actuales condiciones de algunas de las áreas podrían no estar adecuadas para la instalación y puesta en funcionamiento de los equipos, teniendo en cuenta que los requerimientos técnicos y la infraestructura establecida actualmente para ello se elaboró tomando como referencia el alcance de la dotación actual.

- En consecuencia, es necesaria revisión de los planos y diseños de las siguientes áreas y/o unidades, de acuerdo con las conclusiones de la visita motivo de este informe:

✓ Sótano: Central de mezcla y dispensación.
✓ Primer piso: Servicios de Diagnósticos.
✓ Segundo piso: Central de Esterilización.
✓ Cuarto Piso: Unidad de Cuidados Intensivos.

- De esta manera, la revisión y posibles rediseños de los espacios señalados anteriormente corresponden a la necesidad que la infraestructura este preparada para la implementación de los equipos relacionados en el proceso de actualización del listado de necesidades de dotación presentado por parte de la Secretaría de Salud.

- Lo anterior es importante definirlo ante el impacto que esto tendría en el desarrollo de las obras y la posibilidad, inclusive, de tener que suspender su realización para establecer de forma definitiva los detalles de las áreas en mención y así la conclusión de la dotación de la institución hospitalaria Camino Nuevo Barranquilla.

FRANCISCO DOMINGUEZ
Directora de Obra
CONSORCIO ICONHO

FABIAM ALVARADO PATERNINA
Representante Legal
CONSORCIO ICONHO