Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E APOYO – GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS Y ABASTECIMIENTOS FORMATO LISTA DE CHEQUEO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EPECÍFICAS CONTRACTUALES	CÓDIGO: AP-RF-FT-131 VERSIÓN: 01 FECHA: 2021-08-20

PROVEEDOR:	CYRA INGENIERIA SAS	**CONTRATO No.**	02-BS-0081-2023	**OBJETO DEL CONTRATO:**	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA CYRA, EN EL CENTRO DE SALUD DEL OLAYA, INCLUYENDO REPUESTOS Y CERTIFICACIÓN BAJO LA NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 5926-1, DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E."**
PROCESO:	DIRECCION ADMINISTRATIVA INFRAESTRUCTURA	**SUPERVISOR:**	**YANET SOFÍA RODRÍGUEZ LEGUIZAMÓN**	**FECHA INICIO CONTRATO:**	
FACTURA No.	FE-4615	**APOYO TÉCNICO:**	**FREDY ENRIQUE AGUILAR CASTRO**	**FECHA DE REVISIÓN FACTURACIÓN:**	**18/3/2024**

CRITERIO	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	CUMPLE		OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS
		SI	NO	
1	El contratista debe realizar y entregar cuatro (4) paquetes que contengan las actas de mantenimiento realizadas y los parafiscales con cada factura en el caso del mantenimiento correctivo y preventivo de manera mensual.	X		CYRA INGENIERIA SAS entrega acta de los mantenimiento correctivos realizados
2	Realizar los mantenimientos preventivos y/o correctivos en las unidades de prestación de servicio correspondientes de acuerdo al cronograma entrega y/o aprobado por la Subred, si es necesario retirar los equipos de la institución este debe tener aprobación por parte del supervisor del contrato.	X		CYRA INGENIERIA SAS realiza los mtto preventivos según cronograma
3	El contratista debe realizar las visitas de mantenimientos preventivos o como lo indique el contrato y correctivos ilimitados en los cuales estará incluida mano de obra, con la prestación mínima requerida por la Entidad.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual del tiempo de ejecucion de los mtto preventivos
4	Realizar las visitas de mantenimiento correctivo que sean solicitadas según el requerimiento del supervisor.	X		CYRA INGENIERIA SAS realiza mtto correctivos según necesidad
5	La disponibilidad de los repuestos y/o mantenimientos correctivos se realizará las 24 horas del dia.	X		CYRA INGENIERIA SAS disponen de los respuesto según lo dictamina la parte contractual
6	Entregar repuestos nuevos y de primera calidad de conformidad con las especificaciones técnicas solicitadas, por lo que, no se aceptarán remanufacturados.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual entregando repuestos de primera calidad
7	Realizar los cambios que sean necesarios cuando los repuestos no cumplan con la normativa RETIE, los costos en que se haya incurrido correrán por cuenta del contratista, una vez realizada la solicitud correspondiente.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual entregando repuestos cumpliento con la normativa RETIE
8	Cuando los repuestos no cumplan con los requerimientos exigidos por la entidad o estos se encuentren en mal estado o defectuoso, el contratista deberá realizar el cambio de los mismos sin que esto signifique un costo extra para la Subred, este cambio deberá realizarse dentro de los 3 hábiles siguientes a la solicitud	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual en caso tal el repuesto no cumpla se realizar el cambio de inmediato
9	Los costos de mano de obra de un mantenimiento correctivo correrán por cuenta del contratista.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual los costos de mano de obra de un mantenimiento correctivo correrán por cuenta del contratista.
10	El contratista deberá disponer del personal, vehículos y demás elementos necesarios para garantizar el suministro puntual de los repuestos a suministrar.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual disponiendo de personal vehiculo y demas elementos.
11	Los repuestos que sean requeridos posteriormente a una visita de mantenimiento preventivo y/o correctivo y no se encuentre en la lista de repuestos podrán ser adicionados al contrato, previo a la entrega de una cotización la cual deberá ser revisada por el apoyo técnico del contrato y autorizada por el supervisor del mismo.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual de la obligacion especifica señalada

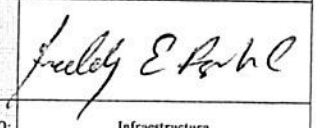
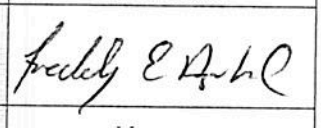
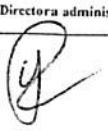
Secretaría de Salud
Subred Integrada de Servicios de Salud
Centro Oriente E.S.E.

SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E
APOYO – GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS Y ABASTECIMIENTOS
FORMATO LISTA DE CHEQUEO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EPECÍFICAS CONTRACTUALES

CÓDIGO: AP-RF-FT-131
VERSIÓN: 01
FECHA: 2021-08-20

PROVEEDOR:	CYRA INGENIERIA SAS	**CONTRATO No.**	02-BS-0081-2023	**OBJETO DEL CONTRATO:**	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA CYRA, EN EL CENTRO DE SALUD DEL OLAYA, INCLUYENDO REPUESTOS Y CERTIFICACIÓN BAJO LA NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 5926-1, DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E."**
PROCESO:	DIRECCION ADMINISTRATIVA INFRAESTRUCTURA	**SUPERVISOR:**	**YANET SOFÍA RODRÍGUEZ LEGUIZAMÓN**	**FECHA INICIO CONTRATO:**	
FACTURA No.	FE-4615	**APOYO TÉCNICO:**	**FREDY ENRIQUE AGUILAR CASTRO**	**FECHA DE REVISIÓN FACTURACIÓN:**	**18/3/2024**

12	El contratista debe garantizar el servicio, con un repuesto de contingencia, en caso de ausencia por reparación del equipo o ausencia de algún repuesto.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual de la obligacion especifica señalada
13	La cantidad de repuestos puede variar teniendo en cuenta las necesidades de los servicios de la subred. Dichas cantidades será previamente revisadas por el apoyo técnico del contrato y autorizada por el supervisor mismo	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual de la obligacion especifica señalada
14	En caso de existir repuestos y/o accesorios que por obsolescencia de los equipos no sean comerciables se debe entregar informe con la justificación técnica al supervisor, a fin de que el supervisor tome las decisiones administrativas que sean del caso para su adquisición.	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual en caso de obsolescencia de los equipos no sean comerciables se debe entregar informe con la justificación técnica al supervisor, a fin de que el supervisor tome las decisiones administrativas que sean del caso para su adquisición.
15	El contratista debe entregar un cronograma de mantenimiento preventivo de la unidad y/o Hospital correspondiente. El cual debe ser aprobado por el apoyo técnico del contrato y autorizada por el supervisor mismo, de la Subred Centro Oriente E.S.E.	X		CYRA INGENIERIA SAS entrega cronograma según reunion
16	El contratista deberá dar cumplimiento a las actividades relacionadas en la tabla 3.3	X		CYRA INGENIERIA SAS acata la parte contractual de la obligacion especifica señalada

ELABORADO POR		**VERIFICADO POR**		**RECIBIDO POR**	
NOMBRE:	**Fredy Enrique Aguilar Castro**	**NOMBRE:**	**Fredy Enrique Aguilar Castro**	**NOMBRE:**	**Yanet Sofia Rodriguez Leguizamón**
C.C.	1,090,423,751	**C.C.**	1,090,423,751	**C.C.**	51.686.278
CARGO:	**Ing Electromecanico**	**CARGO:**	**Ing Electromecanico**	**CARGO:**	**Directora administrativa**
FIRMA:		**FIRMA:**		**FIRMA:**	
SUBPROCESO:	**Infraestructura**	**SUBPROCESO:**	**Infraestructura**	**FECHA Y HORA:**	**18/3/2024**

Secretaría de Salud
Subred Integrada de Servicios de Salud
Centro Oriente E.S.E.

SUBRE INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E
APOYO – GESTION DE INSUMOS Y ABASTECIMIENTO
FORMATO CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y/O INFORME PARCIAL DE SUPERVISION

CODIGO: AP-IA-FT-010
VERSIÓN: 06
FECHA: 2021-04-08

CERTIFICACION:	7	**INFORME PARCIAL:**	X	**Marque con una (X) según corresponda**
CONTRATO No.	**02 - BS - 081-2023**	**FECHA DEL INFORME : DD/MM/AAAA**	**15/03/2024**	

1. DATOS BASICOS DEL CONTRATO U ORDEN

Contratista:	CYRA INGENIERIA SASCYRA INGENIERIA SAS	**NIT O C.C**		900.653.560-1	
Representante Legal:	CESAR YERMEY RAMIREZ AREVALO	**Identificación Representante Legal**	**C.C:** X **C.E:**	80.030.761	
Objeto del Contrato u orden:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL ASCENSOR DE MARCA CYRA, EN EL CENTRO DE SALUD DEL OLAYA, INCLUYENDO REPUESTOS Y CERTIFICACIÓN BAJO LA NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 5926-1, DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E.			**FORMA DE PAGO:**	La Subred Centro Oriente ESE, cancelará al contratista el valor de lo adquirido, dentro de los noventa (90) días siguientes contados a partir de la entrega de insumos.

SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

				Valor Tope del Contrato (Maximo)**	**$ 130.168.148**	**Valor Inicial contrato:**	**$ 32.542.037**	**Plazo**	**Fecha de Inicio: DD/MM/AAAA** 30/08/2023	**Fecha de Terminación: DD/MM/AAAA** 30/11/2023
Consecutivo CDP		**Fecha CDP DD/MM/AAAA**	**Registros Presupuestales**	**Consecutivo CRP**	**Fecha CRP DD/MM/2018**	**Adiciones/ Modificación**	**Valor Adiciones**	**Prórrogas**	**Fecha Inicial Prorrogas DD/MM/AAAA**	**Fecha de Terminación Prorrogas: DD/MM/AAAA**
Disponibilidad Inicial	2070	11/07/2023	**Registro Inicial**	33957	18/08/2023					
Disponibilidades Números de Adiciones			**Registros Presupuestales de Adiciones**			**Adición 1:**		**Prórroga 1:**	1/12/2023	29/02/2024
						Adición 2:		**Prórroga 2:**	1/03/2024	30/04/2024
						Adición 3:		**Prórroga 3:**		
						Adición 4:		**Prórroga 4:**		
						Valor Total:	**$ 32.542.037**	**Fecha Terminación actual:**		30/04/2024
Nombre(s) Rubro(s) presupuestal	**MANTENIMIENTO ESE**			**Código(S) Rubro(S)**	4212020200803	**Validación Tope Máximo del Contrato**	**Adicionar**			

2. AVANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO U ORDEN

INFORMACION DE ACTIVIDADES

No. INFORME/CERTIF.	**ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN ESTE PERIODO**	**CENTRO DE COSTO**	**ASPECTOS RELEVANTES EN ESTE PERIODO**				
5	REALIZACION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS Y MANO DE OBRA, DE LOS EQUIPOS DE LLAMADO DE ENFERMERÍA DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E.	7ADM02	Oportunidad de entrega	**SI:** X **N/A** **NO:**	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	**SI:** X	**NO:**
			Respuesta de imprevistos y Emergencias	**SI:** X **N/A** **NO:**	Cumplimiento calidad de la prestación	**SI:** X	**NO:**

**** DE ACUERDO AL MANUAL DE CONTRATACION RESOLUCION 152 DEL 18 DE MARZO DE 2019, LOS CONTRATOS QUE CELEBRE LA SUBRED, SE PODRAN ADICIONAR HASTA TRES(3) VECES EL VALOR INICIAL; SIEMPRE Y CUANDO EXISTA UNA JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO, QUE SOPORTE LA ADICIÓN Y LAS CONDICIONES DEL MISMO LO PERMITAN.**

3. INFORMACION DE FACTURA O CUENTAS

No.	**No. FACTURA o CUENTA DE COBRO - Ver Fila 38 del Instructivo**	**FECHA DE FACTURA O CUENTA COBRO: DD/MM/AAAA**	**PERIODO FACTURADO**	**VALOR FACTURA INCLUIDO IVA O CUENTA DE COBRO CERTIFICADO - Ver Fila 42 en Instructivo**	**ACUMULADO EJECUTADO**	**SALDO**	**% EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
1	FE 3999	7/09/2023	SEPTIEMBRE DE 2023	$ 666.400	$ 666.400	$ 31.875.637	2,05%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEPTIEMBRE DE 2023
2	FE 4207	8/11/2023	OCTUBRE DE 2023	$ 666.400	$ 1.332.800	$ 31.209.237	4,10%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO OCTUBRE DE 2023
3	FE 4209	9/11/2023	NOVIEMBRE DE 2023	$ 666.400	$ 1.999.200	$ 30.542.837	6,14%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO NOVIEMBRE DE 2023
4	FE 4352	15/01/2024	DICIEMBRE DE 2023	$ 666.400	$ 2.665.600	$ 29.876.437	8,19%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DICIEMBRE DE 2023
5	FE 4353	15/01/2024	ENERO DE 2024	$ 666.400	$ 3.332.000	$ 29.210.037	10,24%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERO DE 2024
6	FE 4614	11/03/2024	FEBRERO DE 2024	$ 666.400	$ 3.998.400	$ 28.543.637	12,29%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO FEBRERO DE 2024
6	FE 4615	11/03/2024	MARZO DE 2024	$ 666.400	$ 4.664.800	$ 27.877.237	14,33%	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MARZO DE 2024
TOTAL				**$ 4.664.800**	**$ 4.664.800**	**$ 27.877.237**	**14,33%**	

COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO

CERTIFICO

QUE EL PROVEEDOR REALIZO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTEMPLADO EN EL CONTRATO, LOS CUALES SE ENCUENTRA AVALADO POR EL REFERENTE DE LA UNIDAD Y AUTORIZADO POR EL APOYO TECNICO AL CONTRATO. DE OTRA PARTE, SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO POR EL PAGO DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN COLOMBIA

CALIDAD Y SERVICIO EN ASCENSO.

CYRA INGENIERIA SAS
NIT 900.653.560-1
AUTO NORTE 122 56 OFC 402
Tel: (57) 3112222750 - Ext. undefined
Bogotá - Colombia
cyraingenieria@gmail.com
www.cyraingenieriasas.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No. FE 4615

Señores	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E.		
NIT	900.959.051-7	**Teléfono**	(302) 3290575 - Ext. 000
Dirección	Diagonal 34 # 5 43	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/03/2024, 12:22
Expedición	11/03/2024, 12:22
Vencimiento	09/06/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Impto. Rete.	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	Vr. Bruto
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON ATENCIÓN DE LLAMADAS CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO-2024 DEL CENTRO DE SALUD DEL OLAYA SEGÚN CONTRATO 02-BS-081-2023.	1.00	4 %	19 %	106,400.00	560,000.00

Martha Cardozo C.
Cuentas por Pagar
SUBRED CENTRO ORIENTE ESE

20 MAR 2024

Total items: 1

Valor en Letras:
Seiscientos veinticuatro mil ciento setenta y seis pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-06-09 por $ 624,176.00

Total Bruto	560,000.00
IVA 19%	106,400.00
Retefuente 4%	22,400.00
ReteIVA 15%	15,960.00
ReteICA 6.9	3,864.00
Total a Pagar	624,176.00

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR O REALIZAR TRANSFERENCIA ELETRONICA A LA CTA DE AHORROS DAVIVIENDA No. 006181231587 A NOMBRE DE CYRA INGENIERIA SAS

Freddy Enrique Aguilar Castro
Ing. Electromecánico
C.C. 1090423751
14/03/2024

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764055747379 aprobado en 20230908 prefijo FE desde el número 4001 al 5000**
Vigencia: 12 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 4329 Otras instalaciones especializadas Tarifa 9,66
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 0cfc7c69af13018e5c09d9cc57505bd7cced072be8db469a61c6e01bb3a6e652872fa135279e333f343d7a516e07e27

Fabricante Software Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CYRA INGENIERÍA S.A.S.

REPORTE DE VISITA

Nº 16455

CALIDAD Y SERVICIO EN ASCENSO.
NIT. 900.653.560.1

Persona Encargada : ?

Fecha : 04-03-2024 Hora de entrada : 2:30 Pm Hora de salida : 5:00 Pm

Cliente : Cami olaya Torre : Unica Modelo Ascensor : CyRA

Atención Llamada : Mantenimiento : ✓ Trabajo Especial :

CABINA	B	M	C	SALA DE MAQUINAS	B	M	C	PIT	B	M	C	POZO	B	M	C
Cortina Luminosa	✓			Breaker Undustrial	✓			Iluminacion / Alumbrado	✓			Iluminacion / Alumbrado	✓		
Fotoceldas				Iluminacion				Beffer Cabina / Contrapeso	✓			Beffer Cabina / Contrapeso	✓		
Display Cabina	·	✓	✓	Toma Corriente				Polea Limitador de Velocidad Parte Baja				Puertas Hall	✓		
Alarma	✓			Nivel Aceite				Polea Limitador de Velocidad Parte Alta				Aseo Anclajes		✓	✓
Operador Puertas	✓			Fusible Control	✓			Aseo Anclajes		✓	✓	Contrapeso			
Puerta Cabina	✓			Tarjetas Electronicas	✓			Seguridades				Micro Pre Final / Final	✓		
Luz Emergencia				Reles / Contadores				Recolector Aceite				Banderas / Pantallas			
Iluminación	✓			Variador Potencia				Stop	✓			Inductores / Imanes			
Ventilador				Cable De Tracción	✓			Micro Estiramiento de Cables				Biestables			
Botonera / Pulsadores	✓			Freno								Seguridades Puerta Hall			
Llavín				Seguridades								Micro de Series Enclavamientos	✓		
Nivelación	✓			Limitador Velocidad											
Seguridades				Máquina Tracción											
Caja Techo	✓			Máquina Gearless											
Botón Inspección	✓			Polea Tractora											
Citofono				Polea Desviadora											
Balaustrada															
Aseo		✓	✓	Aseo											

Observaciones : Se Realizo mantenimiento Preventivo del mes de marzo, Se Requiere un Ajustador para Visualizar el ruido que tiene y ajustar, se mandara este mañana o Pasado mañana el Ascensor queda funcionando

Técnico CYRA : Ronald Siviya

Persona Encargada de la Obra : Cristina Ospina Cargo : Empleada oficina Firma :

B = Bien - M = Mal - C = Corregido

(601) 749 8640 311 222 2750 administrativo@cyraingenieriasas.com / cyraingenieria@gmail.com

CALIDAD Y SERVICIO EN ASCENSO.

PERSONA JURIDICA

Yo CESAR YERMEY RAMÍREZ ARÉVALO, identificado con CC **80.030.761**, en mi condición de Representante Legal de CYRA INGENIERÍA S.A.S identificada con Nit **900.653.560-1**,

CERTIFICO

CYRA INGENIERÍA S.A.S identificada con Nit: **900.653.560-1**, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá, certifico que se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicios Nacionales de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma, durante los últimos seis (6) meses calendario. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Se expide en Bogotá a los (11) días del mes de marzo de 2024

Atentamente,

CESAR RAMIREZ

CYRA INGENIERÍA S.A.S
NIT: **900.653.560-1**,
CESAR YERMEY RAMÍREZ ARÉVALO
CC **80030761**
GERENTE GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL