FORMATO

**INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS**

**INFORME DE SUPERVISIÓN**

En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5636732 del 11/12/2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por James Antonio Ramírez López Subdirector G02 y Construcciones Consultorías Proyectos y Suministros Rojas & Vásquez S.A.S, cuyo objeto es: "Contratar a todo costo la construcción de la terminación del cerramiento de la sede Yamboró del Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Surcolombiano Regional Huila.", me permito presentar informe a fin de solicitar modificación al contrato de acuerdo al acta de mayores y menores cantidades.
Valor total del contrato: $114.446.019,60
Valor para reducir a favor del SENA: $3.0

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:** | Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Surcolombiano Regional Huila |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | Yudy Maribel Navarrete Rodríguez |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN:** | N/A |
| **CONTRATO No:** | CO1.PCCNTR.5636732 del 2023 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | Prestación de Servicios |
| **OBJETO:** | Contratar a todo costo la construcción de la terminación del cerramiento de la sede Yamboró del Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Surcolombiano Regional Huila |
| **VALOR:** | Ciento Catorce Millones Cuatrocientos Cuarenta y Seis Mil Veintidós Pesos con Diez Centavos ($ 114.446.022,10) |
| **CONTRATISTA:** | Construcciones, Consultorías, Proyectos y Suministros Rojas & Vásquez S.A.S |
| **NIT:** | 901.634.725 - 0 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** | Pitalito – Huila |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 11 diciembre 2023 |
| **FECHA DE INICIO:** | 11 diciembre 2023 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | 30 diciembre 2023 |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | $ 104.915.990,00 |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:** | $ 114.446.022,10 |
| **PRÓRROGA No 1:** | 29 febrero 2024 |
| **PRÓRROGA No 2:** | 20 marzo 2024 |
| **SUSPENSIÓN No.:** | N.A. |
| **FORMA DE PAGO:** | Un solo pago |

## I. ASPECTOS LEGALES

## 1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

### GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **No. PÓLIZA** | CHU-100012193 ANEXO 1 | | |
| **CERTIFICADO No.** | 533023474 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 28/12/2023 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 29/12/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 28/12/2023 | 30/06/2024 | $ 22.889.220,00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 28/12/2023 | 01/03/2027 | $ 5.722.305,00 |
| Calidad del servicio | 29/02/2024 | 01/03/2029 | $ 45.778.440,00 |

### GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **No. PÓLIZA** | CHU-100002460 ANEXO 1 | | |
| **CERTIFICADO O No. ANEXO** | 533023476 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 28/12/2023 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 29/12/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Responsabilidad civil extracontractual | 11/12/2023 | 10/03/2024 | $232.000.000,00 |

## 2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato CO1.PCCNTR.5636732 del 2023, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

## 3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que Construcciones, Consultorías, Proyectos y Suministros Rojas & Vásquez S.A.S. con Nit. 901.634.725 - 0, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a

la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

## 4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo con la información reportada por la interventoría del contrato CO1.PCCNTR.5636732 del 2023, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

## 5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a Yudy Maribel Navarrete Rodríguez con comunicación mediante SECOP II de fecha 11 de diciembre de 2023 con radicado 41-2-2023-013821 de fecha 19 de diciembre del 2023. desde el 11 de diciembre del 2023 hasta las fecha de terminación del contrato.

# II. BALANCE DEL CONTRATO

## 1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

| ***BALANCE GENERAL*** | |
|---|---|
| ***CONCEPTO*** | ***VALOR*** |
| Valor inicial (1) | $104.915.990,00 |
| Vr. Adiciones (2) | $9.530.032,10 |
| Valor Total (1) + (2) | $114.446.022,10 |
| Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3) | $0,00 |
| Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4) | $0,00 |
| Vr. Total, ejecutado (3) + (4) | $0,00 |
| Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha) | $0,00 |

| ***PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA*** | | | |
|---|---|---|---|
| ***FECHA DE CORTE*** | ***MES DE COBRO*** | ***VALOR EJECUTADO*** | ***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*** |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Vr. Pagado a la fecha (3) | | | $0,00 |

## 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

| ESTADO DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| **Física** | 100% |
| **Financiera** | 0% |

### 3. Presentación de Acta de Mayores y Menores cantidades No. CO1.PCCNTR.5636732 del 2023

Mediante el presente informe, se requiere realizar modificación a las condiciones del alcance del Contrato, junto con la suscripción de Acta de Mayores y Menores Cantidades, así como la inclusión de Ítems Nuevos No Previstos. En el desarrollo de las funciones de la Supervisión, durante la ejecución del contrato se procede junto con el contratista a realizar la verificación del alcance de las obras, identificándose en algunas actividades, que sus cantidades, difieren entre lo consignado en el presupuesto del contrato, y los diseños del proyecto. Así mismo, se determina la decisión técnica de generar cambios, relacionados, en cuanto a la inconsistencia encontrada en el sitio obra frente a los planos de diseño, generando mayores y menores cantidades de ejecución.

De conformidad con el balance de obra, representado mediante Acta de mayores y menores cantidades, e ítems No Previstos, formato GIL-F-062, que conforma parte integral de la modificación y solicitud de adición de recursos, a continuación, se presenta de manera resumida y detallada.

**ITEMS CON MAYORES Y MENORES CANTIDADES**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados) | UNIDAD | CONTRATO | | | CANTIDADES | | VALORES | | CANTIDAD FINAL | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD CONTRATO | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | MAYORES (+) | MENORES (-) | MAYORES (+) | MENORES (-) | | |
| | **CONSTRUCCIÓN DE GARITA** | | | | | | | | | | |
| | PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Lozalización, trazado y replanteo de la portria a construir | M2 | 64,50 | 4.000,00 | 258.000,00 | 2,59 | 0,00 | 10.360,00 | 0,00 | 67,09 | 268.360,00 |
| 1.2 | Descapote y limpieza de terreno hasta 0,20m de profundidad | M3 | 13,10 | 14.000,00 | 183.400,00 | 0,00 | 7,76 | 0,00 | 108.640,00 | 5,34 | 74.760,00 |
| 1.3 | Suministro e instalación de cerramiento provicional en lona verde h: 2,00m. Incluye mano de obra | ML | 51,50 | 9.000,00 | 463.500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51,50 | 463.500,00 |
| | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Excavación manual para vigas de cimentación y cimientos de la porteria. Incluye retiro y disposición final en sitio autorizado (Distancia de transporte 36Km) | M3 | 5,85 | 33.000,00 | 193.050,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 99.000,00 | 2,85 | 94.050,00 |
| | ESTRUCTURAS EN CONCRETO PORTERIA | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Concreto de 2500PSI, para solado de limpieza e=0,05m. Incluye mano de obra | ML | 0,41 | 40.000,00 | 16.400,00 | 12,48 | 0,00 | 499.200,00 | 0,00 | 12,89 | 515.600,00 |
| 3.2 | Concreto de 3000PSI, para vigas de cimentación de 0,30 x 0,30 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" y mano de obra | ML | 14,50 | 108.000,00 | 1.566.000,00 | 0,00 | 1,61 | 0,00 | 173.880,00 | 12,89 | 1.392.120,00 |
| 3.3 | Concreto de 3000PSI, para viga de amarre de 0,15 x 0,25 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" y mano de obra | ML | 14,50 | 95.000,00 | 1.377.500,00 | 0,00 | 2,61 | 0,00 | 247.950,00 | 11,89 | 1.129.550,00 |
| 3.4 | Concreto de 3000PSI, para placa de contrapiso de espesor 0,08m. Incluye mano de obra | M2 | 28,30 | 71.000,00 | 2.009.300,00 | 0,00 | 3,91 | 0,00 | 277.610,00 | 24,39 | 1.731.690,00 |
| 3.5 | Concreto de 3000PSI de 0,45 x 0,45 x 0,60 m, para estructura metalica cilindrica. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" | UND | 5,00 | 173.000,00 | 865.000,00 | 1,00 | 0,00 | 173.000,00 | 0,00 | 6,00 | 1.038.000,00 |
| | MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Muro en Ladrillo Estructural 24x12x6.8cm. Incluye mortero tipo M f'cp= 17,5 Mpa, acero de refuerzo vertical de 1/2", dos refuerzo y separación de ladrillo intermedio y horizontal maximo cada 0,60 m diametro 5 mm, mortero de pega 1/4 y mano de obra | M2 | 47,00 | 99.000,00 | 4.653.000,00 | 0,00 | 47,00 | 0,00 | 4.653.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | Pañete en mortero 1/4. Incluye mano de obra | M2 | 94,00 | 18.000,00 | 1.692.000,00 | 0,00 | 35,91 | 0,00 | 646.380,00 | 58,09 | 1.045.620,00 |
| 4.3 | Muro en eterboard de 8mm, para parte superior de muro estructural. Incluye materiales y accesorios | M2 | 9,70 | 110.000,00 | 1.067.000,00 | 0,00 | 9,70 | 0,00 | 1.067.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Muro en eterboard de 8mm, para MAPARA. Incluye materiales y accesorios | M2 | 37,60 | 72.000,00 | 2.707.200,00 | 0,00 | 4,04 | 0,00 | 290.880,00 | 33,56 | 2.416.320,00 |
| | ESTRUCTURA METALICA Y GUADUA | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Tuberia de acero estructural redonda de 6" x 6 mm. Incluye anticorrosivo, esmalte poliuretano color negro brillante y mano de obra | ML | 22,50 | 250.000,00 | 5.625.000,00 | 5,70 | 0,00 | 1.425.000,00 | 0,00 | 28,20 | 7.050.000,00 |
| 5.2 | Suministro e instalación de guadua de 12cm de diametro. Incluye inmunización y lacada y mano de obra | ML | 70,60 | 7.600,00 | 536.560,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 70,60 | 536.560,00 |
| 5.3 | Platina de Apoyo y Anclaje en Pedestal de 3/8" A=0.36x0.35m, Varilla Roscada de 1/2" L=0.40m incluye tuerca y arandela, Marco Base en Angulo de 4" | UND | 5,00 | 128.000,00 | 640.000,00 | 0,00 | 5,00 | 0,00 | 640.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Suministro e instalación de portón de 5,65 x 2,80 m en estructura metalica a dos abras, con marco en tubo de 4" x 1 1/2" calibre 18 y celosias en 2" x 1" calibre 18. Incluye materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | UND | 1,00 | 4.375.000,00 | 4.375.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 4.375.000,00 |
| | ACABADOS | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Revestimiento de pared interna en estuco plastico blanco. Incluye mano de obra y elementos de seguridad. | M2 | 81,70 | 12.000,00 | 980.400,00 | 0,00 | 17,44 | 0,00 | 209.280,00 | 64,26 | 771.120,00 |
| | MATERAS | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Muro en ladrillo faról No. 4 (0,30 x 0,20 x 0,10 m). Incluye mortero de pega y mano de obra | M2 | 5,39 | 57.000,00 | 307.230,00 | 0,78 | 0,00 | 44.460,00 | 0,00 | 6,17 | 351.690,00 |
| 7.2 | Pañete en mortero 1/4, para exterior de muros. Incluye filos y dilataciones y mano de obra | M2 | 6,70 | 25.000,00 | 167.500,00 | 0,00 | 0,53 | 0,00 | 13.250,00 | 6,17 | 154.250,00 |
| 7.3 | Pañete impermealizado en mortero 1/4 para interior de muros. Incluye filos y dilataciones y mano de obra | M2 | 5,39 | 33.000,00 | 177.870,00 | 0,64 | 0,00 | 21.120,00 | 0,00 | 6,03 | 198.990,00 |
| | CARPINTERÍA EN ALUMINIO | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Venta tipo L, a 90° en aluminio negro 1101 con cuerpos fijo de 1,20 x 2,54 m. Incluye divisiones para vidrio necesarias, vidrio de 4mm y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | UND | 1,00 | 1.011.000,00 | 1.011.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1.011.000,00 |
| 8.2 | Venta en aluminio negro 1101 con un cuerpo corredizo y el otro fijo de 1,25 x 1,25 m. Incluye divisiones para vidrio necesarias vidrio de 4mm y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | UND | 1,00 | 533.000,00 | 533.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 533.000,00 |
| 8.3 | Venta tipo L, a 130° en aluminio negro con cuerpos fijo de 1,20 x 2,84 m. Incluye vidrio templado de seguridad de 4mm y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | UND | 1,00 | 1.196.000,00 | 1.196.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1.196.000,00 |
| 8.4 | Puerta interna de garita de 1,97 x 2,38 m con un cuerpo fijo y el otro corredizo en vidrio de 4mm. Incluye manija, cerradura de seguridad, accesorios para su correcta instalación y funcionamiento | UND | 1,00 | 1.803.000,00 | 1.803.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1.803.000,00 |
| 8.5 | Puerta a una abra de 1,25 x 2,38 m en vidrio templado de seguridad de 8mm. Incluye manija, cerradura de seguridad, accesorios para su correcta instalación y funcionamiento | UND | 1,00 | 2.323.000,00 | 2.323.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 2.323.000,00 |
| | CIELO RASO | | | | | | | | | | |
| 9.1 | Suministro e instalación de Cielo falso en PVC 7mm, color blanco. Incluye todos los elementos para su correcta instalación. | M2 | 9,69 | 76.000,00 | 736.440,00 | 0,00 | 1,82 | 0,00 | 138.320,00 | 7,87 | 598.120,00 |
| 9.2 | Suministro e instalación de Cielo falso en PVC 7mm, color blanco. Incluye todos los elementos para su correcta instalación. | M2 | 58,80 | 101.000,00 | 5.938.800,00 | 7,76 | 0,00 | 783.760,00 | 0,00 | 66,56 | 6.722.560,00 |
| | ELECTRICOS | | | | | | | | | | |
| 10.1 | Suministro e instalación de acometida eléctrica bifasica trifilar subterranea, tablero y Suministro e instalación de sistema puesta a tierra (SPT). Incluye excavación, regatas, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | UND | 1,00 | 2.500.000,00 | 2.500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 2.500.000,00 |
| 10.2 | Suministro e instalación de red eléctrica interna. Incluye salidas para iluminación, salidas para tomacorrientes generales 110 - 220v, tuberia, cableado, cajillas, totalizador, tablero de distribucción, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | UND | 1,00 | 3.500.000,00 | 3.500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 3.500.000,00 |
| 10.3 | Suministro e instalación de luminarias Led de empotrar de 12w, 9w y 3w, según Norma NTC 2050. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | UND | 1,00 | 899.900,00 | 899.900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 899.900,00 |
| | CUBIERTA | | | | | | | | | | |
| 11.1 | Cercha Metálica para MAMPARA. Incluye: Cordón superior tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm, Cordón inferior en tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm y tuberia cuadrada 40x40cm x 2mm, verticales unidos en Celosia (Calidad Aceros ASTM A 569), Soldadura 7018, pintado con Anticorrosivo y todo aquello que permita la perfecta ejecución de los trabajos y su funcionalidad. | ML | 41,79 | 150.000,00 | 6.268.500,00 | 0,00 | 0,73 | 0,00 | 109.500,00 | 41,06 | 6.159.000,00 |
| 11.2 | Cercha Metálica Tipo 1, para estructura de cubierta. Incluye: Cordón superior tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm, Cordón inferior en tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm y tuberia cuadrada 40x40cm x 2mm, unidos en Celosia (Calidad Aceros ASTM A 569), Soldadura 7018, pintado con Anticorrosivo y todo aquello que permita la perfecta ejecución de los trabajos y su funcionalidad. | ML | 13,97 | 175.000,00 | 2.444.750,00 | 3,20 | 0,00 | 560.000,00 | 0,00 | 17,17 | 3.004.750,00 |
| 11.3 | Cercha Metálica Tipo 2, para estructura de cubierta. Incluye: Cordón superior tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm, Cordón inferior en tuberia cuadrada 50x50cm x 2mm y tuberia cuadrada 40x40cm x 2mm, unidos en Celosia (Calidad Aceros ASTM A 569), Soldadura 7018, pintado con Anticorrosivo y todo aquello que permita la perfecta ejecución de los trabajos y su funcionalidad. | ML | 6,70 | 175.000,00 | 1.172.500,00 | 0,00 | 2,98 | 0,00 | 521.500,00 | 3,72 | 651.000,00 |
| 11.4 | Suministro e instalación de Correa en tubo rectangular 100 x 40 x 1.5mm x 6m. Incluye anticorrosivo, pintura y mano de obra | ML | 83,40 | 45.000,00 | 3.753.000,00 | 0,88 | 0,00 | 39.600,00 | 0,00 | 84,28 | 3.792.600,00 |
| 12,5 | Suministro e instalación de Teja Arquitectonica de 6,00 x 100m calibre 30. Incluye tornillos fijadores y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | M2 | 56,54 | 45.000,00 | 2.544.300,00 | 9,00 | 0,00 | 405.000,00 | 0,00 | 65,54 | 2.949.300,00 |
| | DRENAJE PLUVIAL | | | | | | | | | | |
| 12.1 | Canal aguas lluvias en lámina galvanizada Cal. 20, desarrollo 200-250mm. Incluye soporte y/o anclajes, pintura, anticorrosivo y esmalte para intemperie | ML | 14,05 | 115.000,00 | 1.615.750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14,05 | 1.615.750,00 |
| 12.2 | Suministro e instalación de Bajantes en tubería PVC de Aguas lluvias de 4". Incluye Accesorios y mano de obra | ML | 4,60 | 115.000,00 | 529.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,60 | 529.000,00 |
| | **CERRAMIENTO YAMBORO** | | | | | | | | | | |
| | PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| 13.1 | Localización, trazado y replanteo del cerramiento | ML | 42,45 | 4.000,00 | 169.800,00 | 0,00 | 2,17 | 0,00 | 8.680,00 | 40,28 | 161.120,00 |
| 13.2 | Descapote y limpieza de terreno hasta 0,20m de profundidad | M3 | 3,82 | 14.000,00 | 53.480,00 | 0,00 | 2,21 | 0,00 | 30.940,00 | 1,61 | 22.540,00 |
| 13.3 | Demolición de muro en concreto. Incluye retiro y disposición final en sitio autorizado (Distancia de transporte 36Km) | M3 | 0,45 | 13.000,00 | 5.850,00 | 0,00 | 0,45 | 0,00 | 5.850,00 | 0,00 | 0,00 |
| | ESTRUCTURAS EN CONCRETO CERRAMIENTO | | | | | | | | | | |
| 14.1 | Concreto de 2500PSI, para solado de limpieza e=0,05m. Incluye mano de obra | ML | 35,27 | 36.000,00 | 1.269.720,00 | 2,93 | 0,00 | 105.480,00 | 0,00 | 38,20 | 1.375.200,00 |
| 14.2 | Concreto de 3000PSI, para pedestales de 0,25 x 0,25 x 0,50 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" y mano de obra | UND | 15,00 | 85.000,00 | 1.275.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00 | 1.275.000,00 |
| 14.3 | Concreto de 3000PSI, para vigas de cimentación de 0,30 x 0,20 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" y mano de obra | ML | 35,27 | 96.000,00 | 3.385.920,00 | 2,93 | 0,00 | 281.280,00 | 0,00 | 38,20 | 3.667.200,00 |
| 14.4 | Concreto de 3000PSI, para alfajia de 0,15 x 0,07 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 3/8" y transversal de 1/4" y mano de obra | ML | 33,50 | 33.000,00 | 1.105.500,00 | 3,95 | 0,00 | 130.350,00 | 0,00 | 37,45 | 1.235.850,00 |
| | MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | |
| 15.1 | Muro en Ladrillo Estructural a la vista 24x12x6.8cm. Incluye mortero de pega 1/4 y mano de obra | ML | 14,41 | 98.000,00 | 1.412.180,00 | 23,04 | 0,00 | 2.257.920,00 | 0,00 | 37,45 | 3.670.100,00 |
| | MALLA ESLABONADA | | | | | | | | | | |
| 16.1 | Suministro e instalación de malla eslabonada en alambre h.g. c.10 de 2" * 2", de altura h= 2,00m. Incluye tubo galvanizado de 2" calibre 16 con tapa en la parte superior, angulo 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8" soldado en la parte inferior, superior, lado izquierdo y derecho, anticorrosivo, pintura gris y mano de obra. | ML | 33,50 | 219.000,00 | 7.336.500,00 | 6,74 | 0,00 | 1.476.060,00 | 0,00 | 40,24 | 8.812.560,00 |
| | **ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS** | | | | | | | | | | |
| 17,1 | Pintura vinilo tipo 1 a tres manos. Incluye mano de obra | M2 | 81,19 | 24.000,00 | 1.948.560,00 | 0,00 | 26,95 | 0,00 | 646.800,00 | 54,24 | 1.301.760,00 |
| 17,2 | Ceramica para piso trafico No. 5 color blanco. Incluye pegacor, separadores de 2mm, boquilla blanca y mano de obra | M2 | 7,84 | 130.000,00 | 1.019.200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,84 | 1.019.200,00 |
| 17,3 | Enchape Pared Tungurahua Gris Veteado. Incluye pegacor y mano de obra | M2 | 12,73 | 245.000,00 | 3.118.850,00 | 0,00 | 4,78 | 0,00 | 1.171.100,00 | 7,95 | 1.947.750,00 |
| 17,4 | Guardaescobas tipo media caña en ceramica color blanco. Incluye pegacor y mano de obra | M2 | 21,36 | 75.000,00 | 1.602.000,00 | 0,00 | 3,01 | 0,00 | 225.750,00 | 18,35 | 1.376.250,00 |
| | | | | | | | | | | | |
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | 92.332.410,00 | | | 8.212.590,00 | 11.285.310,00 | | 89.259.690,00 |
| **COSTOS INDIRECTOS** | | | | | 22.113.612,10 | | | 1.966.915,31 | 2.702.831,75 | | 21.377.859,76 |
| | **ADMINISTRACIÓN** | | 18% | | 16.619.833,80 | | | 1.478.266,20 | 2.031.355,80 | | 16.066.744,20 |
| | **IMPREVISTOS** | | 0% | | - | | | - | - | | - |
| | **UTILIDAD** | | 5% | | 4.616.620,50 | | | 410.629,50 | 564.265,50 | | 4.462.984,50 |
| | **IVA 19% SOBRE UTILIDAD** | | 19% | | 877.157,80 | | | 78.019,61 | 107.210,45 | | 847.967,06 |
| | | | | | | | | | | | |
| **COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS** | | | | | 114.446.022,10 | | | 10.179.505,31 | 13.988.141,75 | | 110.637.385,76 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS NO PREVISTOS ( EN CASO DE QUE APLIQUE) | | | | | | | | | | | |
| NP1 | Concreto de 3000PSI, para columnetas de 0,12 x 0,20 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 1/2" y transversal de 3/8" y mano de obra. | ML | | 79.870,00 | 0,00 | 12,28 | 0,00 | 980.803,60 | 0,00 | 12,28 | 980.803,60 |
| NP2 | Concreto de 3000PSI, para viga cinta de 0,12 x 0,10 m. Incluye acero de refuerzo longitudinal de 3/8" y transversal de 1/4" y mano de obra. | ML | | 39.940,00 | 0,00 | 11,89 | 0,00 | 474.886,60 | 0,00 | 11,89 | 474.886,60 |
| NP3 | Muro en ladrillo hueco No. 5 | M2 | | 63.990,00 | 0,00 | 25,27 | 0,00 | 1.617.027,30 | 0,00 | 25,27 | 1.617.027,30 |
| | | | | | | | | | | | |
| COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS | | | | | - | | | 3.072.717,50 | - | | 3.072.717,50 |
| COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS | | | | | | | | 735.915,85 | - | | 735.915,85 |
| | ADMINISTRACIÓN | | 18% | | - | | | 553.089,15 | - | | 553.089,15 |
| | IMPREVISTOS | | 0% | | - | | | - | - | | - |
| | UTILIDAD | | 5% | | - | | | 153.635,88 | - | | 153.635,88 |
| | IVA 19% SOBRE UTILIDAD | | 19% | | - | | | 29.190,82 | - | | 29.190,82 |
| | | | | | | | | | | | |
| COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS | | | | | - | | | 3.808.633,35 | - | | 3.808.633,35 |
| | | | | | | | | | | | |
| VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | 92.332.410,00 | | | 11.285.307,50 | 11.285.310,00 | | 92.332.407,50 |
| VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS | | | | | 22.113.612,10 | | | 2.702.831,15 | 2.702.831,75 | | 22.113.611,60 |
| ADMINISTRACIÓN | | | 18% | | 16.619.833,80 | | | 2.031.355,35 | 2.031.355,80 | | 16.619.833,35 |
| IMPREVISTOS | | | 0% | | - | | | - | - | | - |
| UTILIDAD | | | 5% | | 4.616.620,50 | | | 564.265,38 | 564.265,50 | | 4.616.620,38 |
| IVA 16% SOBRE UTILIDAD | | | 19% | | 877.157,80 | | | 107.210,42 | 107.210,45 | | 877.157,87 |
| | | | | | | | | | | | |
| VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS | | | | | **114.446.022,10** | | | **13.988.138,65** | **13.988.141,75** | | **114.446.019,10** |
| | | | | | | | | | | | |
| DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | | | | | | | | | **-3,00** |

Página 2

## CONCLUSIÓN

En el periodo de la ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR.5636732 con objeto ; construcción de la terminación del cerramiento de la sede Yamboró, y de acuerdo a la localización, trazado y replanteo del cerramiento se realiza ajustes en algunas cantidades relacionadas en el proceso constructivo .

El contrato se ejecutó por la suma de Ciento Catorce Millones Cuatrocientos Cuarenta y Seis Mil Diecinueve Pesos con Sesenta Centavos (**114.446.019,60) obteniendo un saldo a favor de la entidad contratante por un suma de tres pesos ($ 3.0),** en relación con el presupuesto oficial de Ciento Catorce Millones Cuatrocientos Cuarenta y Seis Mil Veintidós Pesos con Diez Centavos ($114.446.022,10)

| | |
|---|---|
| **VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS** | 92.332.330,01 |
| **VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | 22.113.593,04 |
| **ADMINISTRACIÓN** | 16.619.819,40 |
| **IMPREVISTOS** | - |
| **UTILIDAD** | 4.616.616,50 |
| **IVA 16% SOBRE UTILIDAD** | 877.157,14 |
| **VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS** | **114.445.923,05** |
| **DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS** | **3.0** |

**Balance del contrato**

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| **Valor inicial (1)** | **$ 104.915.990,00** |
| **Valor Adiciones (2)** | **$ 9.530.032,10** |
| **Valor total (1)+(2)** | **$114.446.022,10** |
| **Valor. Pagado /Desembolsado a la fecha (3)** | **$ 0,00** |
| Vr. Total, ejecutado | **114.446.019,60** |
| **Valor saldo a favor del SENA (4)** | **$ 3.0** |

Conforme a lo anteriormente expuesto, es preciso indicar, que la presente modificación no afecta el valor establecido del Contrato, por lo que No se requiere adición de recursos.

Como soporte y validación, se anexan al presente informe, acta de mayores y menores cantidad.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 20días de Marzo de 2024.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,

**YUDY MARIBEL NAVARRETE RODRIGUEZ**
**Profesional G02**
**Supervisor del Contrato**

Proyectó: Ing. Yudy Maribel Navarrete Rodriguez
Apoyo infraestructura