357

ACTA No. 01 DE MODIFICACION

CONDICIONES GENERALES

CONTRATO	No 19000949-H4 DE 2019
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
SUPERVISOR	JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
CONTRATISTA	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI
VALOR	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (334.907.625) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	TRES (3) MESES
CDP SIIF	No 28119 2019-06-17
RP SIIF	No 57519 2019-08-16
FECHA LEGALIZACION	21 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE INICIO	03 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE TERMINACION	03 DE DICIEMBRE DE 2019

En el Municipio de Cali, a los dieciocho (18) días del mes de Noviembre del 2019, se reunieron DIEGO MAURICIO ESTRADA, obrando en calidad de contratista y JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA en calidad de supervisor designado por la Aeronáutica Civil, con el objeto de acordar, aprobar, modificar las cantidades e ítems de obra y el valor del contrato de Obra Pública No 19000949-H4 – 2019 de acuerdo a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Se adjunta acta de modificación o balance presupuestal.

2. Que las obras a ejecutar con la modificación hacen parte integral del objeto del contrato y permiten darles un acabado integral y uniforme a las áreas intervenidas, con el fin de asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación del objeto contractual.

3. Que las cantidades de obra contratadas por el contratista DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ, de acuerdo a la evaluación del Supervisor de las Obras requeridas, están sujetas a modificaciones en el desarrollo del contrato No. 19000949-H4 - 2019.

4. Que las cantidades contratadas inicialmente pueden aumentar, disminuir o suprimir de acuerdo con las condiciones de la obra y el alcance del proyecto por ser necesaria y conveniente.

5. Que el contratista DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ. junto con la Supervisoría procedieron a revisar las cantidades a ejecutar para cada uno de los ítems.

6. Que como resultado de esta revisión se determinó modificar en cantidad algunos ítems contractuales y anexar otros, como se evidencia en el ACTA No 01 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA, la cual hace parte integral de la presente Acta.

7. Dado lo anterior las partes

ACUERDAN:

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades e ítems de obra, los cuales hacen parte integral de la presente acta y están debidamente certificados por la Supervisión.

2. Que no se adicionan recursos al valor inicial del contrato.

3. Que el valor final del contrato no se modifica, quedando un total de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SIETE SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (334.907.625) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.

4. El plazo contractual no se modifica y es de Tres (3) meses.

5. No se modifica la fecha final de terminación del contrato que es el 03/12/19.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma por los que en ella intervinieron.

DIEGO MAURICIO ESTRADA.
Contratista.

JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA.
AERONÁUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato U.A.E.A.C.

VoBo. MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ
Director Aeronáutico Regional Valle.
U.A.E. DE AERONAUTICA CIVIL

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL	OBJETO:	MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI	VALOR INICIAL	CANTIDADES DE OBRA
				$ 334.907.625	
DESARROLLO AEROPORTUARIO REGIONAL VALLE		CONTRATO No. 19000949 – H4		INCLUYE IVA SOBRE U	FECHA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2019
		AEROPUERTO		VALOR FINAL	CONTRATISTA: DIEGO MAURICIO ESTRADA
		AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGON		$ 334.907.625	
		PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES PLAZO FINAL: TRES (3) MESES		INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	SUPERVISOR: JUAN DAVID RODRIGUEZ S.

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE MODIFICACION N°1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	ADECUACIÓN DE ZONA DE ROPAS									
1	OBRAS PRELIMINARES									
1,1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	15,00	3.680	$ 55.200	-	2,27	$ (8.354)	12,73	$ 46.846,40
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	20,00	17.625	$ 352.500	-	1,91	$ (33.664)	18,09	$ 318.836,25
1,3	EXCAVACION A MANO	M3	1,20	15.816	$ 18.979		-	$ -	1,20	$ 18.979,20
1,4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	16,00	12.029	$ 192.464	-	1,34	$ (16.119)	14,66	$ 176.345,14
1,5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	48,00	7.249	$ 347.952	-	18,68	$ (135.411)	29,32	$ 212.540,68
1,6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	15,00	32.311	$ 484.665	-	10,60	$ (342.497)	4,40	$ 142.168,40
1,7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	21,00	18.822	$ 395.262	-	13,00	$ (244.686)	8,00	$ 150.576,00
1,8	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	15,00	34.002	$ 510.030	-	2,27	$ (77.185)	12,73	$ 432.845,46
2	CIMENTACION									
2,1	ZAPATA CONCRETO	M3	1,20	353.142	$ 423.770		-	$ -	1,20	$ 423.770,40
2,2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	500,00	3.456	$ 1.728.000	-	289,90	$ (1.001.894)	210,10	$ 726.105,60
2,3	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	16,00	54.133	$ 866.128	-	1,34	$ (72.538)	14,66	$ 793.589,78
2,4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150,00	2.804	$ 420.600		-	$ -	150,00	$ 420.600,00
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS									
3,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	4,00	38.839	$ 155.356		-	$ -	4,00	$ 155.356,00
3,2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1,00	501.700	$ 501.700		-	$ -	1,00	$ 501.700,00
3,3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1,00	282.758	$ 282.758		-	$ -	1,00	$ 282.758,00
3,4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	3,00	44.362	$ 133.086		-	$ -	3,00	$ 133.086,00
3,5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION ,1/2"	ML	20,00	6.975	$ 139.500		-	$ -	20,00	$ 139.500,00
3,6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS HIDROSANITARIAS	ML	15,00	10.366	$ 155.490		-	$ -	15,00	$ 155.490,00
3,7	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE RED WHITE	UND	1,00	72.091	$ 72.091		-	$ -	1,00	$ 72.091,00
4	INSTALACIONES SANITARIAS									
4,1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4,00	38.975	$ 155.900		-	$ -	4,00	$ 155.900,00
4,2	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12,00	19.824	$ 237.888		-	$ -	12,00	$ 237.888,00
4,3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4,00	3.501	$ 14.004		-	$ -	4,00	$ 14.004,00
4,4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARREO	M3	1,00	54.685	$ 54.685		-	$ -	1,00	$ 54.685,00
4,5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3,00	36.098	$ 108.294		-	$ -	3,00	$ 108.294,00
4,6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10,00	19.712	$ 197.120		-	$ -	10,00	$ 197.120,00

339

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE MODIFICACION N°1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5,1	SALIDA TOMA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1,00	109.480	$ 109.480		-	$ -	1,00	$ 109.480,00
5,2	SAL TOMA 1F (C/T/A/TO:REGULADO P&S)	UND	1,00	90.291	$ 90.291		-	$ -	1,00	$ 90.291,00
5,3	SAL LAMP EMT	UND	2,00	88.256	$ 176.512		-	$ -	2,00	$ 176.512,00
5,4	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	2,00	122.514	$ 245.028		-	$ -	2,00	$ 245.028,00
5,5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO	UND	2,00	234.962	$ 469.924		-	$ -	2,00	$ 469.924,00
5,6	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	2,00	27.064	$ 54.128		-	$ -	2,00	$ 54.128,00
5,7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2,00	27.359	$ 54.718		-	$ -	2,00	$ 54.718,00
5,8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2,00	33.037	$ 66.074		-	$ -	2,00	$ 66.074,00
5,9	INSTALACION SWITCHE	UND	2,00	6.152	$ 12.304		-	$ -	2,00	$ 12.304,00
5,1	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	1,50	322.279	$ 483.419		-	$ -	1,50	$ 483.418,50
5,11	TUBERIA EMT 1/2	ML	10,00	28.517	$ 285.170		-	$ -	10,00	$ 285.170,00
6	ESTRUCTURAS									
6,1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	16,00	78.151	$ 1.250.416	-	1,00	$ (78.151)	15,00	$ 1.172.265,00
6,2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19,00	27.522	$ 522.918		-	$ -	19,00	$ 522.918,00
6,3	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	ML	12,00	80.726	$ 968.712		-	$ -	12,00	$ 968.712,00
7	CUBIERTA									
7,1	CUBIERTA MADERA	M2	21,00	57.934	$ 1.216.614		-	$ -	21,00	$ 1.216.614,00
7,2	TEJA TERMOACUSTICA	M2	21,00	152.778	$ 3.208.338		-	$ -	21,00	$ 3.208.338,00
7,3	CANAL GALVANIZADA	ML	6,00	60.159	$ 360.954		-	$ -	6,00	$ 360.954,00
7,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6,00	41.716	$ 250.296		-	$ -	6,00	$ 250.296,00
7,5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2,00	10.515	$ 21.030		-	$ -	2,00	$ 21.030,00
7,6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2,00	23.228	$ 46.456		-	$ -	2,00	$ 46.456,00
7,7	ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	UND	3,00	2.533	$ 7.599		-	$ -	3,00	$ 7.599,00
8	PISOS									
8,1	PISO MORTERO	M2	15,00	30.601	$ 459.015				15,00	$ 459.015,00
8,2	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	15,00	55.522	$ 832.830		-	$ -	15,00	$ 832.830,00
8,3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15,00	26.034	$ 390.510		-	$ -	15,00	$ 390.510,00
9	MAMPOSTERIA									
9,1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16,00	27.481	$ 439.696		-	$ -	16,00	$ 439.696,00
9,2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16,00	53.486	$ 855.776		-	$ -	16,00	$ 855.776,00
9,3	REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)	ML	48,00	12.618	$ 605.664		-	$ -	48,00	$ 605.664,00
9,4	REPELLO MURO 1:2	ML	48,00	13.139	$ 630.672		-	$ -	48,00	$ 630.672,00
9,5	ESTUCO SOBRE RESANE	ML	32,00	6.904	$ 220.928		-	$ -	32,00	$ 220.928,00
9,6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	ML	32,00	7.470	$ 239.040		-	$ -	32,00	$ 239.040,00
AD,1	MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL BLOKE DE CEMENTO CON MORTERO DE INYECCION	M2		85.000	$ -	+	30,00	$ 2.550.000	30,00	$ 2.550.000,00
AD,2	CINTA DE AMARRE VENTANAS DE 10CM ALTURA	ML		23.000	$ -	+	6,86	$ 157.780	6,86	$ 157.780,00
10	CERRAMIENTOS									
10,1	MALLA ESLABONADA FORADA PVC # 10 R. 2"	M2	32,00	130.560	$ 4.177.920		-	$ -	32,00	$ 4.177.920,00
10,2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND	1,00	732.475	$ 732.475		-	$ -	1,00	$ 732.475,00
10,3	INSTALACION MALLA ESLABONADA	M2	32,00	10.158	$ 325.056		-	$ -	32,00	$ 325.056,00

360

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE MODIFICACION N°1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
10,4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15,00	1.952	$ 29.280		-	$ -	15,00	$ 29.280,00
	ADECUACIÓN DE CANCHA MULTIPLE									
11	OBRAS PRELIMINARES									
11,1	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	704,00	3.680	$ 2.590.720	+	46,50	$ 171.120	750,50	$ 2.761.840,00
11,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	108,00	17.625	$ 1.903.500	-	- 31,07	$ (547.609)	76,93	$ 1.355.891,25
11,3	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	172,00	7.249	$ 1.246.828	-	- 61,42	$ (445.234)	110,58	$ 801.594,42
11,4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	111,80	32.311	$ 3.612.370	+	117,20	$ 3.786.849	229,00	$ 7.399.219,00
11,5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	96,00	12.029	$ 1.154.784	-	- 9,97	$ (119.929)	86,03	$ 1.034.854,87
11,6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	1,00	135.898	$ 135.898	+	1,00	$ 135.898	2,00	$ 271.796,00
1,3	EXCAVACION A MANO	M3		15.816	$ -	+	56,76	$ 897.716	56,76	$ 897.716,16
12	RELLENOS									
12,1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	90,00	13.519	$ 1.216.710	+	160,00	$ 2.163.040	250,00	$ 3.379.750,00
12,2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	704,00	21.935	$ 15.442.240	+	46,50	$ 1.019.978	750,50	$ 16.462.217,50
12,3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	704,00	72.672	$ 51.161.088	+	46,50	$ 3.379.248	750,50	$ 54.540.336,00
12,4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO	M2	111,80	36.401	$ 4.069.632	+	73,20	$ 2.664.553	185,00	$ 6.734.185,00
AD,3	SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K-INVIAS NO	M3		92.000	$ -	+	64,78	$ 5.959.760	64,78	$ 5.959.760,00
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA									
13,1	GRAMA SINTETICA POLOPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE FRANJAS DE DEMARCACION	M2	704,00	91.621	$ 64.501.184	-	- 201,17	$ (18.431.590)	502,83	$ 46.069.593,79
13,2	CANAL EN CONCRETO	ML	86,00	70.296	$ 6.045.456	-	- 22,80	$ (1.602.749)	63,20	$ 4.442.707,20
13,3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	86,00	58.215	$ 5.006.490	-	- 22,80	$ (1.327.302)	63,20	$ 3.679.188,00
13,4	CAJA DE ALCANTARILLADO	UND	2,00	251.136	$ 502.272		-	$ -	2,00	$ 502.272,00
13,5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2,00	112.011	$ 224.022		-	$ -	2,00	$ 224.022,00
13,6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1.554,00	1.779	$ 2.764.566		-	$ -	1554,00	$ 2.764.566,00
2,2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS		3.456	$ -	+	391,30	$ 1.352.333	391,30	$ 1.352.332,80
14	CERRAMIENTO									
14,1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6,00	104.129	$ 624.774		-	$ -	6,00	$ 624.774,00
14,2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA RESISTENCIA Y CON PROTECCION UV	M2	654,00	12.639	$ 8.265.906		-	$ -	654,00	$ 8.265.906,00
14,3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6,00	397.932	$ 2.387.592		-	$ -	6,00	$ 2.387.592,00
15	INSTALACIONES SANITARIAS									
15,1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	10,00	52.178	$ 521.780	+	10,80	$ 563.522	20,80	$ 1.085.302,40
15,2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	3,00	46.001	$ 138.003	-	- 1,00	$ (46.001)	2,00	$ 92.002,00
16	INSTALACIONES ELECTRICAS									
16,1	SAL LAMP EMT	UND	6,00	88.256	$ 529.536		-	$ -	6,00	$ 529.536,00
16,2	SAL SWITCHE S3 (C/T/A:4#12/S3)	UND	6,00	122.514	$ 735.084		-	$ -	6,00	$ 735.084,00
16,3	LAMP -HONGO 1,1/2" X 3 MTS - PEDESTAL"	UND	6,00	458.938	$ 2.753.628		-	$ -	6,00	$ 2.753.628,00
16,4	INSTALACION LAMPARA	UND	6,00	27.064	$ 162.384		-	$ -	6,00	$ 162.384,00
16,5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6,00	27.359	$ 164.154		-	$ -	6,00	$ 164.154,00
16,6	INSTALACION SWITCHE	UND	6,00	6.152	$ 36.912		-	$ -	6,00	$ 36.912,00

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE MODIFICACION N°1			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
16,7	ACOM.E 3F(3#4/0+1#4/0)3"	ML	10,00	322.279	$ 3.222.790		-	$ -	10,00	$ 3.222.790,00
16,8	TUBERIA EMT DE 1/2	ML	12,00	28.517	$ 342.204		-	$ -	12,00	$ 342.204,00
17	GENERALES									
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	704,00	1.952	$ 1.374.208		-	$ -	704,00	$ 1.374.208,00
17,2	RETIRO DE SOBRANTES	M3	80,00	17.798	$ 1.423.840	-	- 15,22	$ (270.886)	64,78	$ 1.152.954,44
17,3	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1.200,00	2.804	$ 3.364.800		-	$ -	1200,00	$ 3.364.800,00
	MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE									
18	OBRAS MANTENIMIENTO									
18,1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	120,00	17.625	$ 2.115.000		-	$ -	120,00	$ 2.115.000,00
18,2	ESTRUC.MURO PANEL [CANAL-PARAL] 93MM C24	M2	18,00	36.086	$ 649.548		-	$ -	18,00	$ 649.548,00
18,3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18,00	67.450	$ 1.214.100		-	$ -	18,00	$ 1.214.100,00
18,4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10,00	23.029	$ 230.290		-	$ -	10,00	$ 230.290,00
18,5	SANITARIO COMPLETO	UND	3,00	493.395	$ 1.480.185		-	$ -	3,00	$ 1.480.185,00
18,6	ORINAL COMPLETO	UND	3,00	561.824	$ 1.685.472		-	$ -	3,00	$ 1.685.472,00
18,7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4,00	16.843	$ 67.372		-	$ -	4,00	$ 67.372,00
18,8	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4,00	44.602	$ 178.408		-	$ -	4,00	$ 178.408,00
18,9	DEMOL MESON	M2	5,00	24.338	$ 121.690				5,00	$ 121.690,00
18,1	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7,00	32.510	$ 227.570		-	$ -	7,00	$ 227.570,00
18,11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5,00	129.232	$ 646.160		-	$ -	5,00	$ 646.160,00
18,12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4,00	334.226	$ 1.336.904		-	$ -	4,00	$ 1.336.904,00
18,13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4,00	21.352	$ 85.408		-	$ -	4,00	$ 85.408,00
18,14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4,00	329.062	$ 1.316.248		-	$ -	4,00	$ 1.316.248,00
18,15	ENCHAPE CERAMICA 25X25 41.0-60.0 MESON	ML	18,00	33.110	$ 595.980		-	$ -	18,00	$ 595.980,00
18,16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45,00	8.670	$ 390.150		-	$ -	45,00	$ 390.150,00
18,17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5,00	3.998	$ 19.990		-	$ -	5,00	$ 19.990,00
18,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5,00	40.550	$ 202.750		-	$ -	5,00	$ 202.750,00
18,19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4,00	8.366	$ 33.464		-	$ -	4,00	$ 33.464,00
18,2	ESMALTE MARCO	UND	2,00	17.803	$ 35.606		-	$ -	2,00	$ 35.606,00
18,21	ESMALTE NAVE	UND	2,00	36.863	$ 73.726		-	$ -	2,00	$ 73.726,00
18,22	INSTALACION NAVE	UND	2,00	27.926	$ 55.852		-	$ -	2,00	$ 55.852,00
18,23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6,00	27.173	$ 163.038		-	$ -	6,00	$ 163.038,00
18,24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6,00	72.540	$ 435.240		-	$ -	6,00	$ 435.240,00
18,25	INSTALACION LAMPARA 2X96	UND	6,00	27.064	$ 162.384		-	$ -	6,00	$ 162.384,00
18,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241,57	36.027	$ 8.703.219				241,57	$ 8.703.219,36
18,27	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925,00	1.581	$ 1.462.425		-	$ -	925,00	$ 1.462.425,00
18,28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250,00	8.240	$ 2.060.000		-	$ -	250,00	$ 2.060.000,00
18,29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675,00	7.470	$ 5.042.250		-	$ -	675,00	$ 5.042.250,00
18,3	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30,00	5.634	$ 169.020		-	$ -	30,00	$ 169.020,00
18,31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCO	ML	80,00	9.198	$ 735.840		-	$ -	80,00	$ 735.840,00
18,32	RASQUETEADA- LIJADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297,00	1.581	$ 469.557		-	$ -	297,00	$ 469.557,00
18,33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297,00	8.832	$ 2.623.104		-	$ -	297,00	$ 2.623.104,00

362

DIEGO MAURICIO ESTRADA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI	FECHA: 15-nov-19

MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL BLOQUE DE CEMENTO CON MORTERO DE INYECCION — **UNIDAD: M2** — **ITEM: AD,1**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MORTERO RELLENO FINO BLOQUE CONCRETO	M3	0,05		219.022,00	10.951,10
BLOQUE CONCRETO T 12X19X39	UND	13	5	2.618,00	35.735,70
MORTERO DE PEGA PARA BLOQUE	M3	0,018	0	298.110,00	5.365,98
				SUBTOTAL MATERIALES	**52.052,78**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,8331	0	21.648,00	18.034,94
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**18.034,94**
EQUIPO					
CAMION TRANSPORTE CARGA 1.0 - 5.0 TON	VJE	0,0283		300.000,00	8.490,00
CORTADORA DE LADRILLO CON DISCO	DIA	0,074		48.640,00	3.599,36
ANDAMIO CERTIFICADO MULTIDIRECCIONAL	KG/DIA	125		20,00	2.500,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,202	0	1.600,00	323,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**14.912,56**
			COSTO DIRECTO	85.000,28	**85.000,00**

COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	18,0%		17.000,00
IMPREVISTOS	5,0%		2.550,00
UTILIDAD	8,0%		6.800,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,0%		1.292,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**27.642,00**
	VALOR TOTAL ITEM	112.642,00	**112.642,00**

CINTA CONFINAMIENTO MURO — **Unidad: ML** — **ITEM: AD,2**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,04	0	3.098,00	123,92
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,32	0	12.263,00	3.924,16
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	0,012	0	256.479,00	3.077,74
				SUBTOTAL MATERIALES	**7.125,82**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,4056	0	37.866,00	15.358,44
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**15.358,44**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,01	0	28.000,00	280,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,0194	0	1.600,00	31,04
TACO METALICO EXTENSION DE 2.OM A 3.30MT	DIA	1	0	95,00	95,00
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1	0	1.100,00	110,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**516,04**
			COSTO DIRECTO	23.000,30	**23.000,00**

DIEGO MAURICIO ESTRADA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI	FECHA: 15-nov-19

COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	18,0%		4.600,00
IMPREVISTOS	5,0%		690,00
UTILIDAD	8,0%		1.840,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,0%		349,60
TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**7.479,60**
	VALOR TOTAL ITEM	30.479,60	**30.480,00**

SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K-INVIAS NO — **UNIDAD: M3** — **ITEM: AD,3**

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SUB-BASE TRITURADA	M3	1,3	0	60.000,00	78.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**78.000,00**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	HC	0,3505	0	24.327,00	8.526,61
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**8.526,61**
EQUIPO					
VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	DIA	0,122		36.900,00	4.501,80
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,001	0	277.000,00	277,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,4344		1.600,00	695,04
				SUBTOTAL EQUIPO	**5.473,84**
		COSTO DIRECTO		92.000,45	**92.000,00**

COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	18,0%		18.400,00
IMPREVISTOS	5,0%		2.760,00
UTILIDAD	8,0%		7.360,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,0%		1.398,40
TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**29.918,40**
	VALOR TOTAL ITEM	121.918,40	**121.918,00**