



401

ACTA No. 02 DE MODIFICACION

CONDICIONES GENERALES

CONTRATO	No 19000949-H4 DE 2019
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
SUPERVISOR	JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
CONTRATISTA	DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI
VALOR	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (334.907.625) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	TRES (3) MESES
CDP SIIF	No 28119 2019-06-17
RP SIIF	No 57519 2019-08-16
FECHA LEGALIZACION	21 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE INICIO	03 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE TERMINACION	03 DE DICIEMBRE DE 2019

En el Municipio de Cali, a los Veintinueve (29) días del mes de Noviembre del 2019, se reunieron DIEGO MAURICIO ESTRADA, obrando en calidad de contratista y JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA en calidad de supervisor designado por la Aeronáutica Civil, con el objeto de acordar, aprobar, modificar las cantidades e ítems de obra y el valor del contrato de Obra Pública No 19000949-H4 – 2019 de acuerdo a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Se adjunta acta de modificación o balance presupuestal.
2. Que las obras a ejecutar con la modificación hacen parte integral del objeto del contrato y permiten darles un acabado integral y uniforme a las áreas intervenidas, con el fin de asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación del objeto contractual.
3. Que las cantidades de obra contratadas por el contratista DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ, de acuerdo a la evaluación del Supervisor de las Obras requeridas, están sujetas a modificaciones en el desarrollo del contrato No. 19000949-H4 - 2019.
4. Que las cantidades contratadas inicialmente pueden aumentar, disminuir o suprimir de acuerdo con las condiciones de la obra y el alcance del proyecto por ser necesaria y conveniente.
5. Que el contratista DIEGO MAURICIO ESTRADA CHAVEZ, junto con la Supervisoría procedieron a revisar las cantidades a ejecutar para cada uno de los ítems.
6. Que como resultado de esta revisión se determinó modificar en cantidad algunos ítems contractuales y anexar otros, como se evidencia en el ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA, la cual hace parte integral de la presente Acta.



Dado lo anterior las partes

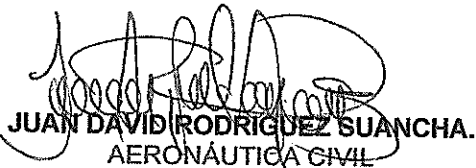
ACUERDAN:

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades e ítems de obra, los cuales hacen parte integral de la presente acta y están debidamente certificados por la Supervisión.
2. Que no se adicionan recursos al valor inicial del contrato.
3. Que el valor final del contrato no se modifica, quedando un total de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SIETE SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (334.907.625) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
4. El plazo contractual NO se modifica y es de Tres (3) meses.
5. No se modifica la fecha final de terminación del contrato que es el 03/12/19.

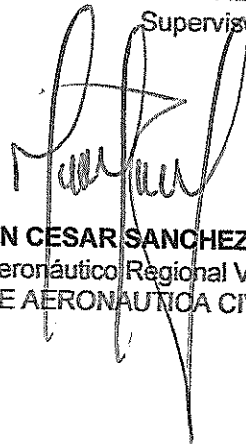
En constancia y aceptación de lo anterior, se firma por los que en ella intervinieron.


DIEGO MAURICIO ESTRADA.

Contratista.


JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA.
AERONÁUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato U.A.E.A.C.


VoBo. MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ
Director Aeronáutico Regional Valle.
U.A.E. DE AERONAUTICA CIVIL

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL	OBJETO:	MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI	VALOR INICIAL \$ 334.907.625	ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA
DESARROLLO AEROPORTUARIO REGIONAL VALLE			CONTRATO No. 19000949 -- H4	INCLUYE IVA SOBRE U	FECHA: 29 de Noviembre de 2019
			AEROPUERTO	VALOR FINAL	CONTRATISTA: DIEGO MAURICIO ESTRADA
			AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGON	\$ 334.907.625	
			PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES PLAZO FINAL: TRES (3) MESES	INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	SUPERVISOR: JUAN DAVID RODRIGUEZ S.

ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)					ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr UNIT.	VALOR	+/=	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	ADECUACION DE ZONA DE ROPAS											
1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	12,73	3.680,00	\$ 46.846,40							
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	18,09	17.625,00	\$ 318.836,25							
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	1,20	15.816,00	\$ 18.979,20							
1.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	14,66	12.029,00	\$ 176.345,14							
1.5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	29,32	7.249,00	\$ 212.540,68							
1.6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	4,40	32.311,00	\$ 142.168,40							
1.7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	8,00	18.872,00	\$ 150.576,00							
1.8	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	12,73	34.002,00	\$ 432.845,46							
2	CIMENTACION											
2.1	ZAPATA CONCRETO	M3	1,20	353.142,00	\$ 423.770,40							
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI #20Mpa	KLS	210,10	3.456,00	\$ 726.105,60							
2.3	VIGA CIMENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	14,66	54.133,00	\$ 793.589,78							
2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150,00	2.804,00	\$ 420.600,00							
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
3.1	PUNTO AGUA FRIA 1/2"	PTO	4,00	38.839,00	\$ 155.356,00							
3.2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1,00	501.700,00	\$ 501.700,00							
3.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1,00	282.758,00	\$ 282.758,00							
3.4	LLAVE TERMINAL CROMADA 1/2 PESADA	UND	3,00	44.362,00	\$ 133.086,00							
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION 1/2"	ML	20,00	6.975,00	\$ 139.500,00							
3.6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS	ML	15,00	10.366,00	\$ 155.490,00							
3.7	HIDROSANITARIAS	UND	1,00	72.091,00	\$ 72.091,00							
4	INSTALACIONES SANITARIAS											
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4,00	38.975,00	\$ 155.900,00							
4.2	TUB PVC 3 SANI.	ML	12,00	19.824,00	\$ 237.888,00							
4.3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4,00	3.501,00	\$ 14.004,00							
4.4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER INCLUYE ACARREO	M3	1,00	54.685,00	\$ 54.685,00							
4.5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3,00	36.098,00	\$ 108.294,00							
4.6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10,00	19.712,00	\$ 197.120,00							
5	INSTALACIONES ELECTRICAS											
5.1	SALIDA TOMA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1,00	109.480,00	\$ 109.480,00							

ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
5.2	SAL TOMA 1F (C/TIATO) REGULADO P&S	UND	1,00	90.291,00	\$ 90.291,00	+	3,00	\$ 270.873	4,00	\$ 361.164,00	
5.3	SAL LAMP EMT	UND	2,00	88.256,00	\$ 176.512,00	-	-	-	2,00	\$ 176.512,00	
5.4	SAL SWITCH 53 (C/TIA-4#12(S))	UND	2,00	122.514,00	\$ 245.028,00	-	1,00	\$ (122.514)	1,00	\$ 122.514,00	
5.5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO.FALSO	UND	2,00	234.962,00	\$ 469.924,00	-	-	-	2,00	\$ 469.924,00	
5.6	INSTALACION LAMPARA 2X66	UND	2,00	27.064,00	\$ 54.128,00	-	2,00	\$ (54.128)	0,00	\$ -	
5.7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2,00	27.359,00	\$ 54.718,00	-	-	-	2,00	\$ 54.718,00	
5.8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2,00	33.037,00	\$ 66.074,00	+	2,00	\$ 66.074	4,00	\$ 132.148,00	
5.9	INSTALACION SWITCH	UND	2,00	6.152,00	\$ 12.304,00	-	1,00	\$ (6.152)	1,00	\$ 6.152,00	
5.1	ACOME 3F(3#4/0-4#4/0)3"	ML	1,50	322.279,00	\$ 483.418,50	+	4,50	\$ 1.450.256	6,00	\$ 1.933.674,00	
5.11	TUBERIA EMT 1/2	ML	10,00	28.517,00	\$ 285.170,00	-	10,00	\$ (285.170)	0,00	\$ -	
6	ESTRUCTURAS										
6.1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	15,00	78.151,00	\$ 1.172.265,00	-	-	-	15,00	\$ 1.172.265,00	
6.2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19,00	27.522,00	\$ 522.918,00	-	19,00	\$ (522.918)	0,00	\$ -	
6.3	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	ML	12,00	80.726,00	\$ 968.712,00	-	12,00	\$ (968.712)	0,00	\$ -	
7	CUBIERTA										
7.1	CUBIERTA MADERA	M2	21,00	57.934,00	\$ 1.216.614,00	-	3,37	\$ (195.238)	17,63	\$ 1.021.376,42	
7.2	TEJA TERMOCUSTICA	M2	21,00	152.778,00	\$ 3.208.338,00	-	3,37	\$ (514.862)	17,63	\$ 2.693.476,14	
7.3	CANAL GALVANIZADA	ML	6,00	60.159,00	\$ 360.954,00	-	0,30	\$ (18.048)	5,70	\$ 342.900,30	
7.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6,00	41.716,00	\$ 250.296,00	+	0,74	\$ 30.870	6,74	\$ 281.165,84	
7.5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2,00	10.515,00	\$ 21.030,00	-	-	-	2,00	\$ 21.030,00	
7.6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2,00	23.228,00	\$ 46.456,00	-	-	-	2,00	\$ 46.456,00	
7.7	ABRAZADERA GALVANIZADA 1/2"	UND	3,00	2.533,00	\$ 7.599,00	+	1,00	\$ 2.533	4,00	\$ 10.132,00	
8	PISOS										
8.1	PISO MORTERO	M2	15,00	30.601,00	\$ 459.015,00	-	15,00	\$ (459.015)	0,00	\$ -	
8.2	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF. 4	M2	15,00	55.522,00	\$ 832.830,00	-	15,00	\$ (832.830)	0,00	\$ -	
8.3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15,00	26.034,00	\$ 390.510,00	-	15,00	\$ (390.510)	0,00	\$ -	
AD.4	PINTURA TRAFICO SOBRE PISO CONCRETO	M2		48.180,00		+	13,70	\$ 600.066	13,70	\$ 660.066,00	
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2		72.672,00		+	11,19	\$ 813.200	11,19	\$ 813.199,68	
AD.3	SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K INVIAS NO	M3		92.000,00		+	2,24	\$ 205.896	2,24	\$ 205.896,00	
9	MAMPOSTERIA										
9.1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16,00	27.481,00	\$ 439.696,00	-	16,00	\$ (439.696)	0,00	\$ -	
9.2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16,00	53.486,00	\$ 855.776,00	-	16,00	\$ (855.776)	0,00	\$ -	
9.3	REPELLO COLUMNA+FILO 1.3 (1C)	ML	48,00	12.618,00	\$ 605.664,00	-	48,00	\$ (605.664)	0,00	\$ -	
9.4	REPELLO MURO 1.2	ML	48,00	13.139,00	\$ 630.672,00	-	48,00	\$ (630.672)	0,00	\$ -	
9.5	ESTUCCO SOBRE RESANE	ML	32,00	6.904,00	\$ 220.928,00	-	32,00	\$ (220.928)	0,00	\$ -	
9.6	VINILO MURO TIPO 1 (3M)	ML	32,00	7.470,00	\$ 239.040,00	-	32,00	\$ (239.040)	0,00	\$ -	
AD.1	MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL BLOQUE DE CEMENTO CON MORTERO DE INYECCION	M2	30,00	85.000,00	\$ 2.550.000,00	-	-	-	30,00	\$ 2.550.000,00	
AD.2	CINTA DE AMARRE VENTANAS DE 10CM ALTURA	ML	6,86	23.090,00	\$ 157.780,00	-	-	-	6,86	\$ 157.780,00	
10	CERRAMIENTOS										
10.1	MALLA ESABONADA FORADA PVC # 10 R 2"	M2	32,00	130.560,00	\$ 4.177.920,00	-	24,45	\$ (3.192.192)	7,55	\$ 985.728,00	
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND	1,00	732.475,00	\$ 732.475,00	+	1,00	\$ 732.475	2,00	\$ 1.464.950,00	
10.3	INSTALACION MALLA ESABONADA	M2	32,00	10.158,00	\$ 325.056,00	-	24,45	\$ (248.363)	7,55	\$ 76.692,90	

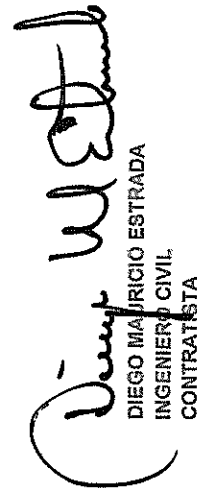
404

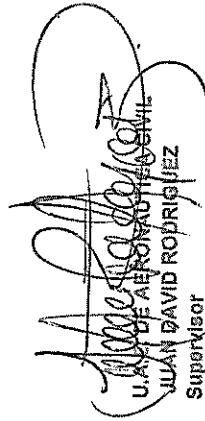
ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	(4.431)	CANT.	VALOR
10.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15.00	1.952,00	\$ 29.280,00	-	2,27	\$	(4.431)	12,73	\$ 24.848,96
11	ADECUACION DE CANCHA MULTIPLE										
11.1	OBRA PRELIMINARES										
11.1	LOCALIZACION REPLANTEO	M2	750,50	3.680,00	\$ 2.761.840,00		-	\$		750,50	\$ 2.761.840,00
11.2	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA (H=2,10M-SINB)	ML	76,93	17.625,00	\$ 1.355.891,25		-	\$		76,93	\$ 1.355.891,25
11.3	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	110,58	7.249,00	\$ 801.594,42		-	\$		110,58	\$ 801.594,42
11.4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	229,00	32.311,00	\$ 7.399.219,00		-	\$		229,00	\$ 7.399.219,00
11.5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	86,03	12.029,00	\$ 1.034.854,87		-	\$		86,03	\$ 1.034.854,87
11.6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	2,00	135.898,00	\$ 271.796,00		-	\$		2,00	\$ 271.796,00
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	56,76	15.816,00	\$ 897.716,16		-	\$		56,76	\$ 897.716,16
12	RELLENOS										
12.1	SELLADOR ELASTICO FIGURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	250,00	13.519,00	\$ 3.379.750,00		-	\$		250,00	\$ 3.379.750,00
12.2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	750,50	21.935,00	\$ 16.462.217,50		-	\$		750,50	\$ 16.462.217,50
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	750,50	72.672,00	\$ 54.540.336,00		-	\$		750,50	\$ 54.540.336,00
12.4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO	M2	185,00	36.401,00	\$ 6.734.185,00		-	\$		185,00	\$ 6.734.185,00
AD.3	NUJEVO A ENDURECIDO	M3	64,78	92.000,00	\$ 5.959.760,00		-	\$		64,78	\$ 5.959.760,00
	SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K.										
	INVIAS NO										
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA										
13.1	GRAMA SINTETICA POLIPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE	M2	502,83	91.621,00	\$ 46.069.593,79	+	102,57	\$ 9.397.760		605,40	\$ 55.467.353,40
13.2	FRANJAS DE DEMARACION	ML	63,20	70.296,00	\$ 4.442.707,20		-	\$		63,20	\$ 4.442.707,20
13.3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	63,20	58.215,00	\$ 3.679.188,00		-	\$		63,20	\$ 3.679.188,00
13.4	CAJA DE ALCANTARILLADO	UND	2,00	251.136,00	\$ 502.272,00		-	\$		2,00	\$ 502.272,00
13.5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2,00	112.011,00	\$ 224.022,00		-	\$		2,00	\$ 224.022,00
13.6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1.554,00	1.779,00	\$ 2.764.566,00		-	\$		1.554,00	\$ 2.764.566,00
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 80000 PSI 420Mpa	KLS	391,30	3.456,00	\$ 1.352.332,80		-	\$		391,30	\$ 1.352.332,80
14	CERRAMIENTO										
14.1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6,00	104.129,00	\$ 624.774,00		-	\$		6,00	\$ 624.774,00
14.2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA	M2	654,00	12.639,00	\$ 8.265.906,00	-	66,52	\$ (840.746)		587,48	\$ 7.425.159,72
14.3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6,00	397.932,00	\$ 2.387.592,00		-	\$		6,00	\$ 2.387.592,00
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND		732.475,00		+	2,00	\$ 1.464.950		2,00	\$ 1.464.950,00
15	INSTALACIONES SANITARIAS										
15.1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	20,80	52.178,00	\$ 1.085.302,40		-	\$		20,80	\$ 1.085.302,40
15.2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	2,00	46.001,00	\$ 92.002,00		-	\$		2,00	\$ 92.002,00
16	INSTALACIONES ELECTRICAS										
16.1	SAL LAMP ENT	UND	6,00	88.256,00	\$ 529.536,00	-	2,00	\$ (176.512)		4,00	\$ 353.024,00
16.2	SAL SWITCH S3 (C/TIA#12S3)	UND	6,00	122.514,00	\$ 735.084,00	-	3,00	\$ (367.542)		3,00	\$ 367.542,00
16.3	LAMP-HONGO 1.12" X 3 MTS. PEDESTAL *	UND	6,00	458.938,00	\$ 2.753.628,00	-	6,00	\$ (2.753.628)		0,00	\$ -
16.4	INSTALACION LAMPARA	UND	6,00	27.064,00	\$ 162.384,00	-	2,00	\$ (54.128)		4,00	\$ 108.256,00
16.5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6,00	27.359,00	\$ 164.154,00	-	2,00	\$ (54.716)		4,00	\$ 109.438,00
16.6	INSTALACION SWITCH	UND	6,00	6.152,00	\$ 36.912,00	-	3,00	\$ (18.456)		3,00	\$ 18.456,00
16.7	ACOME E JFQB40-H4403"	ML	10,00	322.279,00	\$ 3.222.790,00	-	10,00	\$ (3.222.790)		0,00	\$ -
16.8	TUBERIA ENT DE 1/2	ML	12,00	28.517,00	\$ 342.204,00	-	12,00	\$ (342.204)		0,00	\$ -

ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
AD.7	REFLECTOR METAL HALIDE 400 WATIOS	UND		1.131.910,00		+	4,00	\$ 4.527.640	4,00	\$ 4.527.640,00	
AD.8	ACOM.E.2F/24 12-#1/2 3M EMT	ML		26.842,00		+	120,00	\$ 3.221.040	120,00	\$ 3.221.040,00	
17	GENERALES										
17.1	LIEMPIEZA GENERAL	M2	704,00	1.952,00	\$ 1.374.208,00	-	704,00	\$ (1.374.208)	0,00	\$ -	
17.2	RETIRO DE SORRANTES	M3	64,78	17.798,00	\$ 1.152.954,44	+	20,00	\$ 355.960	84,78	\$ 1.508.914,44	
17.3	ACARREO MATERIALES PETRILOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1.200,00	2.804,00	\$ 3.364.800,00	+	95,98	\$ 269.136	1295,98	\$ 3.633.936,00	
	MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE										
18	OBRAS MANTENIMIENTO										
18.1	CERAMICO TELA FIB. TEJIDA H=2.10M SINB	ML	120,00	17.625,00	\$ 2.115.000,00	-	120,00	\$ (2.115.000)	0,00	\$ -	
18.2	ESTRUC.MURO PANEL CANAL PARALI 93MM C24	M2	18,00	36.085,00	\$ 649.548,00	-	18,00	\$ (649.548)	0,00	\$ -	
18.3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18,00	67.450,00	\$ 1.214.100,00	-	18,00	\$ (1.214.100)	0,00	\$ -	
18.4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10,00	23.029,00	\$ 230.290,00	-	10,00	\$ (230.290)	0,00	\$ -	
18.5	SANITARIO COMPLETO	UND	3,00	493.395,00	\$ 1.480.185,00	-	3,00	\$ (1.480.185)	0,00	\$ -	
18.6	ORINAL COMPLETO	UND	3,00	561.824,00	\$ 1.685.472,00	-	3,00	\$ (1.685.472)	0,00	\$ -	
18.7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4,00	16.843,00	\$ 67.372,00	-	4,00	\$ (67.372)	0,00	\$ -	
18.8	SIFON ACOPLA DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4,00	44.602,00	\$ 178.408,00	-	4,00	\$ (178.408)	0,00	\$ -	
18.9	DEMOL. MESON	M2	5,00	24.338,00	\$ 121.690,00	-	5,00	\$ (121.690)	0,00	\$ -	
18.1	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7,00	32.510,00	\$ 227.570,00	-	7,00	\$ (227.570)	0,00	\$ -	
18.11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5,00	129.232,00	\$ 646.160,00	-	5,00	\$ (646.160)	0,00	\$ -	
18.12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4,00	334.226,00	\$ 1.336.904,00	-	4,00	\$ (1.336.904)	0,00	\$ -	
18.13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4,00	21.952,00	\$ 85.408,00	-	4,00	\$ (85.408)	0,00	\$ -	
18.14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4,00	329.062,00	\$ 1.316.248,00	-	4,00	\$ (1.316.248)	0,00	\$ -	
18.15	ENCHAFE CERAMICA 28X25.41.9-60.0 MESON	ML	18,00	33.110,00	\$ 595.980,00	-	18,00	\$ (595.980)	0,00	\$ -	
18.16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45,00	8.670,00	\$ 390.150,00	-	45,00	\$ (390.150)	0,00	\$ -	
18.17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5,00	3.998,00	\$ 19.990,00	-	5,00	\$ (19.990)	0,00	\$ -	
18.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5,00	40.550,00	\$ 202.750,00	-	5,00	\$ (202.750)	0,00	\$ -	
18.19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4,00	8.366,00	\$ 33.464,00	-	4,00	\$ (33.464)	0,00	\$ -	
18.2	ESMALTE MARCO	UND	2,00	17.803,00	\$ 35.606,00	-	2,00	\$ (35.606)	0,00	\$ -	
18.21	ESMALTE NAVE	UND	2,00	36.863,00	\$ 73.726,00	-	2,00	\$ (73.726)	0,00	\$ -	
18.22	INSTALACION NAVE	UND	2,00	27.926,00	\$ 55.852,00	-	2,00	\$ (55.852)	0,00	\$ -	
18.23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6,00	27.173,00	\$ 163.038,00	-	6,00	\$ (163.038)	0,00	\$ -	
18.24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6,00	72.540,00	\$ 435.240,00	-	6,00	\$ (435.240)	0,00	\$ -	
18.25	INSTALACION LAMPARA 2X86	UND	6,00	27.064,00	\$ 162.384,00	-	6,00	\$ (162.384)	0,00	\$ -	
18.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241,57	36.027,00	\$ 8.703.219,36	-	71,57	\$ (2.578.629)	170,00	\$ 6.124.590,00	
AD.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	ML		23.243,00		+	389,00	\$ 9.041.527	389,00	\$ 9.041.527,00	
18.27	RASQUETEADA- LUJADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925,00	1.581,00	\$ 1.462.425,00	-	925,00	\$ (1.462.425)	0,00	\$ -	
18.28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250,00	8.240,00	\$ 2.060.000,00	-	250,00	\$ (2.060.000)	0,00	\$ -	
18.29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675,00	7.470,00	\$ 5.042.250,00	-	675,00	\$ (5.042.250)	0,00	\$ -	
18.3	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30,00	5.634,00	\$ 169.020,00	+	105,00	\$ 591.570	135,00	\$ 760.590,00	
18.31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCO	ML	80,00	9.198,00	\$ 735.840,00	+	80,00	\$ 735.840	160,00	\$ 1.471.680,00	
18.32	RASQUETEADA- LUJADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297,00	1.581,00	\$ 469.557,00	-	120,27	\$ (190.147)	176,73	\$ 279.410,13	
18.33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297,00	8.832,00	\$ 2.623.104,00	-	127,00	\$ (1.121.664)	170,00	\$ 1.501.440,00	
AD.10	KORAZA MURO EXTERIOR	ML		5.201,00		+	389,00	\$ 2.023.189	389,00	\$ 2.023.189,00	

ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		UND.	CANT.	Vr UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	VALOR
AD.6	RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE	M2		8.000,00		+	212,22	\$ 1.697.786	212,22	\$	1.697.786,91
AD.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE	M2		32.000,00		+	328,89	\$ 10.524.480	328,89	\$	10.524.480,00
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML		13.519,00		+	125,00	\$ 1.689.875	125,00	\$	1.689.875,00
18.34	LIMPIEZA GENERAL	M2	250,00	1.952,00	\$ 488.000,00	+	78,89	\$ 153.993	328,89	\$	641.993,28
18.35	RETIRO DE SOBRANTES	M3	32,00	17.798,00	\$ 569.536,00	+	13,00	\$ 231.374	45,00	\$	800.910,00
18.36	TRASLADO DE MOBILIARIO	GLB	1,00	1.408.819,00	\$ 1.408.819,00	-	1,00	\$ (1.408.819)	0,00	\$	-

COSTO DIRECTO TOTAL				\$ 252.722.325,00	\$		\$		\$	252.722.325,00
ADMINISTRACIÓN		31,00%		\$ 50.544.465,00	\$		\$		\$	50.544.465,00
IMPREVISTOS		20,00%		\$ 7.581.670,00	\$		\$		\$	7.581.670,00
UTILIDAD		3,00%		\$ 20.217.786,00	\$		\$		\$	20.217.786,00
SUBTOTAL		8,00%		\$ 331.066.246,00	\$		\$		\$	331.066.246
IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		\$ 3.841.379,00	\$		\$		\$	3.841.379,00
TOTAL				\$ 334.907.625,00	\$		\$		\$	334.907.625,00


 DIEGO MAURICIO ESTRADA
 INGENIERO CIVIL
 CONTRATISTA


 U.A. DE AERONAUTICA CIVIL
 JUAN DAVID RODRIGUEZ
 Supervisor



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL	OBJETO:	MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI	VALOR INICIAL \$ 334.907.825	ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA
DESARROLLO AEROPORTUARIO REGIONAL VALLE	CONTRATO No. 18000949 - H4		INCLUYE IVA SOBRE U	FECHA: 29 de Noviembre de 2019
	AEROPUERTO		VALOR FINAL	CONTRATISTA: DIEGO MAURICIO ESTRADA
	AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGON		\$ 334.907.825	SUPERVISOR: JUAN DAVID RODRIGUEZ S.
	PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES PLAZO FINAL: TRES (3) MESES		INCLUYE IVA SOBRE UTILIDAD	

ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UND.	GANT.	Vr UNIT.	VALOR	+/-	GANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
1	ADECUACION DE ZONA DE ROPAS												
1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1	LOCALIZACION+REPLANTEO OBRA+ARQUITECTON.	M2	12,73	3.680,00	\$ 46.846,40								
1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	18,09	17.625,00	\$ 318.836,25								
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	1,20	15.816,00	\$ 18.979,20								
1.4	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	14,66	12.029,00	\$ 176.345,14								
1.5	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	29,32	7.249,00	\$ 212.540,68								
1.6	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	4,40	32.311,00	\$ 142.168,40								
1.7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	8,00	18.922,00	\$ 150.576,00								
1.8	DISENO ARQUITECTONICO	M2	12,73	34.002,00	\$ 432.845,46								
2	CIMENTACION												
2.1	ZAPATA CONCRETO	M3	1,20	353.142,00	\$ 423.770,40								
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO Ø8000 PSI 420Mpa	KLS	210,10	3.456,00	\$ 726.105,60								
2.3	VIGA CEMENTO ENLACE H=20-40 CMS	ML	14,66	54.133,00	\$ 793.589,78								
2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	150,00	2.804,00	\$ 420.600,00								
3	INSTALACIONES HIDRAULICAS												
3.1	PUNTO AGUA FRIA 1/2"	PTO	4,00	38.839,00	\$ 155.356,00								
3.2	LAVADERO ENCHAPADO	UND	1,00	501.700,00	\$ 501.700,00								
3.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO ENCHAPADO	UND	1,00	282.758,00	\$ 282.758,00								
3.4	LLAVE TERMINAL CROMADA 1/2 PESADA	UND	3,00	44.362,00	\$ 133.086,00								
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PRESION 1/2"	ML	20,00	6.975,00	\$ 139.500,00								
3.6	EXCAVACION Y RELLENO PARA TUBERIAS	ML	15,00	10.366,00	\$ 155.490,00								
3.7	HIDROSANITARIAS	UND	1,00	72.091,00	\$ 72.091,00								
4	INSTALACIONES SANITARIAS												
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4,00	38.975,00	\$ 155.900,00								
4.2	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12,00	19.824,00	\$ 237.888,00								
4.3	ABRAZADERA SANITARIA 2	UND	4,00	3.501,00	\$ 14.004,00								
4.4	COLCHON ARENA-GRAVA TUBERINCLUYE ACARREO	M3	1,00	54.685,00	\$ 54.685,00								
4.5	REJILLA SOSCO 3 X 2 PULG ALUMINIO	UND	3,00	36.098,00	\$ 108.294,00								
4.6	ACCESORIOS SANITARIOS	UND	10,00	19.712,00	\$ 197.120,00								
5	INSTALACIONES ELECTRICAS												
5.1	SALIDA TONA TRIFILAR PARA LAVADORA	UND	1,00	109.480,00	\$ 109.480,00								

ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR			
5.2	SAL TOMA 1F (C/TAJO REGULADO P&S)	UND	1,00		\$ 90.291,00	+	3,00	\$ 270.873	4,00	\$ 361.164,00			
5.3	SAL LAMP EMT	UND	2,00		\$ 88.256,00				2,00	\$ 176.512,00			
5.4	SAL SWITCH 53 (C/TAJO#12/53)	UND	2,00		\$ 122.514,00	-	1,00	\$ (122.514)	1,00	\$ 122.514,00			
5.5	LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LF-S-CIELO-FALSO	UND	2,00		\$ 234.962,00				2,00	\$ 469.924,00			
5.6	INSTALACION LAMPARA 2X66	UND	2,00		\$ 27.064,00	-	2,00	\$ (54.128)	0,00	\$ -			
5.7	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	2,00		\$ 27.359,00				2,00	\$ 54.718,00			
5.8	INSTALACION SALIDA TOMA A 120V	UND	2,00		\$ 33.037,00	+	2,00	\$ 66.074	4,00	\$ 132.148,00			
5.9	INSTALACION SWITCH	UND	2,00		\$ 6.152,00	-	1,00	\$ (6.152)	1,00	\$ 6.152,00			
5.1	ACOME 3F(3440+1#4/0)3"	ML	1,50		\$ 322.279,00	+	4,50	\$ 1.450.256	6,00	\$ 1.933.674,00			
5.11	TUBERIA EMT 1/2"	ML	10,00		\$ 28.517,00	-	10,00	\$ (285.170)	0,00	\$ -			
6	ESTRUCTURAS												
6.1	VIGA AEREA PARA CUBIERTA	ML	15,00		\$ 78.151,00				15,00	\$ 1.172.265,00			
6.2	VIGA Y COLUMNETAS CONCR AMARRE MURO	ML	19,00		\$ 27.522,00	-	19,00	\$ (522.918)	0,00	\$ -			
6.3	COLUMNA CONCRETO 3000 P&I	ML	12,00		\$ 80.726,00	-	12,00	\$ (968.712)	0,00	\$ -			
7	CUBIERTA												
7.1	CUBIERTA MADERA	M2	21,00		\$ 57.934,00								
7.2	TEJA TERMOACUSTICA	M2	21,00		\$ 152.778,00	-	3,37	\$ (195.238)	17,63	\$ 1.021.376,42			
7.3	CANAL GALVANIZADA	ML	6,00		\$ 60.159,00	-	0,30	\$ (514.862)	17,63	\$ 2.693.476,14			
7.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6,00		\$ 41.716,00	-	0,74	\$ (18.048)	5,70	\$ 342.906,30			
7.5	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2,00		\$ 10.515,00	+		\$ 30.870	6,74	\$ 281.165,84			
7.6	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	2,00		\$ 23.228,00	-		\$ -	2,00	\$ 21.030,00			
7.7	ABRAZADERA GALVANIZADA 1/2"	UND	3,00		\$ 2.533,00	+	1,00	\$ 2.533	4,00	\$ 10.132,00			
8	PISOS												
8.1	PISO MORTERO	M2	15,00		\$ 30.601,00	-	15,00	\$ (459.015)	0,00	\$ -			
8.2	CERAMICA 32.50-35.00X32.60-35.00 TRAF 4	M2	15,00		\$ 55.522,00	-	15,00	\$ (832.830)	0,00	\$ -			
8.3	CONTRAPISO CONCRETO	M2	15,00		\$ 26.034,00	-	15,00	\$ (390.510)	0,00	\$ -			
AD.4	PINTURA TRAFICO SOBRE PISO CONCRETO	M2			\$ 48.180,00	+	13,70	\$ 660.066	13,70	\$ 660.066,00			
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2			\$ 72.672,00	+	11,19	\$ 813.200	11,19	\$ 813.199,68			
AD.3	SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K- INVIAS NO	M3			\$ 92.000,00	+	2,24	\$ 205.896	2,24	\$ 205.896,00			
9	MAMPOSTERIA												
9.1	MURO CERRAMIENTO LADRILLO FAROL	ML	16,00		\$ 27.481,00	-	16,00	\$ (439.696)	0,00	\$ -			
9.2	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	16,00		\$ 53.486,00	-	16,00	\$ (855.776)	0,00	\$ -			
9.3	REFELLO COLUMNA+FILO 1.3 (1C)	ML	48,00		\$ 12.618,00	-	48,00	\$ (605.664)	0,00	\$ -			
9.4	REFELLO MURO 1.2	ML	48,00		\$ 13.139,00	-	48,00	\$ (630.672)	0,00	\$ -			
9.5	ESTUCCO SOBRE RESANIE	ML	32,00		\$ 6.904,00	-	32,00	\$ (220.928)	0,00	\$ -			
9.6	VINILO MURO TIPO 1 (3M)	ML	32,00		\$ 7.470,00	-	32,00	\$ (239.040)	0,00	\$ -			
AD.1	MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL BLOQUE DE CEMENTO CON MORTERO DE INYECCION	M2	30,00		\$ 85.000,00			\$ -	30,00	\$ 2.550.000,00			
AD.2	CINTA DE AMARRE VENTANAS DE 10CM ALTURA	ML	6,86		\$ 23.000,00			\$ -	6,86	\$ 157.780,00			
10	CERRAMIENTOS												
10.1	MALLA ESABOYADA FORADA PVC # 10 R. 2'	M2	32,00		\$ 130.560,00	-	24,45	\$ (3.192.192)	7,55	\$ 985.728,00			
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2.51+3.0)	UND	1,00		\$ 732.475,00	+	1,00	\$ 732.475	2,00	\$ 1.464.950,00			
10.3	INSTALACION MALLA ESABONADA	M2	32,00		\$ 10.158,00	-	24,45	\$ (248.363)	7,55	\$ 76.692,90			
10.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	15,00		\$ 1.952,00	-	2,27	\$ (4.431)	12,73	\$ 24.848,96			

400

ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)			ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UND.	CANT.	Vr:UNIT.	VALOR	+/	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
11	ADECUACIÓN DE CANCHA MULTIPLE									
11.1	OBRAS PRELIMINARES									
11.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO	M2	750.50	3.680,00 \$	2.761.840,00 \$				0,00	
11.1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	76.93	17.625,00 \$	1.355.891,25 \$				750,50 \$	2.761.840,00 \$
11.2	CORTADORA DE PAVIMENTO	ML	110.58	7.249,00 \$	801.594,42 \$				76,93 \$	1.355.891,25 \$
11.4	DEMOLICION LOSA EN CONCRETO	M2	229,00	32.311,00 \$	7.399.219,00 \$				110,58 \$	801.594,42 \$
11.5	EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	86,03	12.029,00 \$	1.034.854,87 \$				229,00 \$	7.399.219,00 \$
11.6	EMPALME TUB CAMARA CONCRETO	UND	2,00	135.898,00 \$	271.796,00 \$				86,03 \$	1.034.854,87 \$
1.3	EXCAVACION A MANO	M3	56,76	15.816,00 \$	897.716,16 \$				2,00 \$	271.796,00 \$
12	RELLENOS								56,76 \$	897.716,16 \$
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML	250,00	13.519,00 \$	3.379.750,00 \$					
12.2	MALLA ELECTROSOLDADA	M2	750,50	21.935,00 \$	16.462.217,50 \$				250,00 \$	3.379.750,00 \$
12.3	LOSA CONCRETO E=7-10CM	M2	750,50	72.672,00 \$	54.540.336,00 \$				750,50 \$	16.462.217,50 \$
12.4	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO	M2	185,00	36.401,00 \$	6.734.185,00 \$				750,50 \$	54.540.336,00 \$
AD.3	SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K+ INVIAS HO	M3	64,78	92.000,00 \$	5.959.760,00 \$				185,00 \$	6.734.185,00 \$
13	OBRA CIVIL Y GRAMA SINTETICA								64,78 \$	5.959.760,00 \$
13.1	GRAMA SINTETICA POLIPROPILENO ARGOLLADA INCLUYE FRANJAS DE DEMARCACION	M2	502,83	91.621,00 \$	46.069.593,79 \$	+	102,57 \$	9.397.760		
13.2	CANAL EN CONCRETO	ML	63,20	70.296,00 \$	4.442.707,20 \$				605,40 \$	55.467.353,40
13.3	REJILLA EN ADOQUIN	ML	63,20	58.215,00 \$	3.679.188,00 \$				63,20 \$	4.442.707,20
13.4	CAJA DE ALICATILLADO	UND	2,00	251.136,00 \$	502.272,00 \$				63,20 \$	3.679.188,00
13.5	TAPA CAJA MARCO ANGULO	UND	2,00	112.011,00 \$	224.022,00 \$				2,00 \$	502.272,00
13.6	TRANSPORTE DE EQUIPO	T/K	1.554,00	1.779,00 \$	2.764.566,00 \$				2,00 \$	224.022,00
2.2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	391,30	3.456,00 \$	1.352.332,80 \$				1554,00 \$	2.764.566,00
14	CERRAMIENTO								391,30 \$	1.352.332,80
14.1	TUBO GALV X 6 MTS	UND	6,00	104.129,00 \$	624.774,00 \$					
14.2	MALLAS DEPORTIVAS EN NYLON ENKA 100% DE ALTA RESISTENCIA Y CON PROTECCION UV	M2	654,00	12.639,00 \$	8.265.006,00 \$		66,52 \$	(840.746)	6,00 \$	624.774,00
14.3	PEDESTAL CONCRETO	UND	6,00	397.932,00 \$	2.387.592,00 \$				587,48 \$	7.425.159,72
10.2	NAVE PUERTA TUBO C.13 MALLA(2x2.51-3.0)	UND		732.475,00 \$		+	2,00 \$	1.464.950	6,00 \$	2.387.592,00
15	INSTALACIONES SANITARIAS								2,00 \$	1.464.950,00
15.1	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	20,80	52.178,00 \$	1.085.302,40 \$					
15.2	RELLENO ARENA MEDIANA	M3	2,00	46.001,00 \$	92.002,00 \$				20,80 \$	1.085.302,40
16	INSTALACIONES ELECTRICAS								2,00 \$	92.002,00
16.1	SAL LAMP EMT	UND	6,00	88.256,00 \$	529.536,00 \$					
16.2	SAL SWITCH S3 (C/TIA 4#12S3)	UND	6,00	122.514,00 \$	735.084,00 \$				4,00 \$	353.024,00
16.3	LAMP HONGO 1 1/2" X 3 MTS - PEDESTAL *	UND	6,00	458.938,00 \$	2.753.628,00 \$				3,00 \$	367.542,00
16.4	INSTALACION LAMPARA	UND	6,00	27.064,00 \$	162.384,00 \$				0,00 \$	
16.5	INSTALACION SALIDA LAMPARA	UND	6,00	27.359,00 \$	164.154,00 \$				4,00 \$	108.256,00
16.6	INSTALACION SWITCH	UND	6,00	6.152,00 \$	36.912,00 \$				4,00 \$	109.436,00
16.7	ACOME 5 3/4(400*1440)3"	ML	10,00	322.279,00 \$	3.222.790,00 \$				3,00 \$	18.456,00
16.8	TUBERIA EMT DE 1/2	ML	12,00	28.517,00 \$	342.204,00 \$				0,00 \$	
AD.7	REFLECTOR METAL HALIDE 400 WATIOS	UND		1.131.910,00 \$		+	4,00 \$	4.527.640	0,00 \$	4.527.640,00

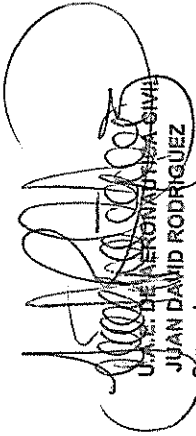
410

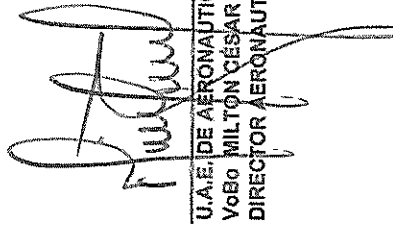
ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)		ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
AD.8	ACOM.E.2F(2# 12+1#12), 3/4" EMT	ML		26.842,00		+	120,00 \$	3.221.040	120,00 \$	3.221.040,00
17	GENERALES									
17.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	704,00			-	704,00 \$	(1.374.208)	0,00 \$	-
17.2	RETIRO DE SOBANTES	M3	64,78			+	20,00 \$	355.960	84,78 \$	1.508.914,44
17.3	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1.200,00			+	95,98 \$	269.136	1295,98 \$	3.633.935,57
18	MANTENIMIENTO EDIFICACION EXISTENTE									
18.1	OBRAS MANTENIMIENTO									
18.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	120,00	17.625,00	\$ 2.115.000,00	-	120,00 \$	(2.115.000)	0,00 \$	-
18.2	ESTRUC.MURO PANEL (CANAL+PARAL) 93MM C24	M2	18,00	36.086,00	\$ 649.548,00	-	18,00 \$	(649.548)	0,00 \$	-
18.3	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN PANEL YESO	M2	18,00	67.450,00	\$ 1.214.100,00	-	18,00 \$	(1.214.100)	0,00 \$	-
18.4	DESM APARATO SANITARIO	UND	10,00	23.029,00	\$ 230.290,00	-	10,00 \$	(230.290)	0,00 \$	-
18.5	SANITARIO COMPLETO	UND	3,00	493.395,00	\$ 1.480.185,00	-	3,00 \$	(1.480.185)	0,00 \$	-
18.6	ORINAL COMPLETO	UND	3,00	561.824,00	\$ 1.685.472,00	-	3,00 \$	(1.685.472)	0,00 \$	-
18.7	DESMONTE DE DESAGUE LAVAMANOS	UND	4,00	16.843,00	\$ 67.372,00	-	4,00 \$	(67.372)	0,00 \$	-
18.8	SIFON ACOPLA DESAGUE LAVAMANOS INCLUYE INTALACION	UND	4,00	44.602,00	\$ 178.408,00	-	4,00 \$	(178.408)	0,00 \$	-
18.9	DEMOL MESON	M2	5,00	24.398,00	\$ 121.690,00	-	5,00 \$	(121.690)	0,00 \$	-
18.1	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	7,00	32.510,00	\$ 227.570,00	-	7,00 \$	(227.570)	0,00 \$	-
18.11	MESON EN SUPERBOARD	ML	5,00	129.232,00	\$ 646.160,00	-	5,00 \$	(646.160)	0,00 \$	-
18.12	LAVAMANOS SOBREPONER	UND	4,00	334.226,00	\$ 1.336.904,00	-	4,00 \$	(1.336.904)	0,00 \$	-
18.13	INSTALACION LAVAMANOS	UND	4,00	21.352,00	\$ 85.408,00	-	4,00 \$	(85.408)	0,00 \$	-
18.14	GRIFO LAVAMANOS PUSH	UND	4,00	329.062,00	\$ 1.316.248,00	-	4,00 \$	(1.316.248)	0,00 \$	-
18.15	ENCHAPE CERAMICA 26X25 41,0-60,0 MESON	ML	18,00	33.110,00	\$ 595.980,00	-	18,00 \$	(595.980)	0,00 \$	-
18.16	REFRAGUA BAÑOS	M2	45,00	8.670,00	\$ 390.150,00	-	45,00 \$	(390.150)	0,00 \$	-
18.17	DESM CIELO FALSO POR HUMEDAD	M2	5,00	3.998,00	\$ 19.990,00	-	5,00 \$	(19.990)	0,00 \$	-
18.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO CORTEGA	M2	5,00	40.550,00	\$ 202.750,00	-	5,00 \$	(202.750)	0,00 \$	-
18.19	DESM NAVE EXISTENTE	M2	4,00	8.366,00	\$ 33.464,00	-	4,00 \$	(33.464)	0,00 \$	-
18.2	ESMALTE MARCO	UND	2,00	17.803,00	\$ 35.606,00	-	2,00 \$	(35.606)	0,00 \$	-
18.21	ESMALTE NAVE	UND	2,00	36.863,00	\$ 73.726,00	-	2,00 \$	(73.726)	0,00 \$	-
18.22	INSTALACION NAVE	UND	2,00	27.926,00	\$ 55.852,00	-	2,00 \$	(55.852)	0,00 \$	-
18.23	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6,00	27.173,00	\$ 163.038,00	-	6,00 \$	(163.038)	0,00 \$	-
18.24	BALA ELECTRONICA 1X26	UND	6,00	72.540,00	\$ 435.240,00	-	6,00 \$	(435.240)	0,00 \$	-
18.25	INSTALACION LAMPARA 2X86	UND	6,00	27.064,00	\$ 162.384,00	-	6,00 \$	(162.384)	0,00 \$	-
18.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	M2	241,57	36.027,00	\$ 8.703.219,36	-	71,57 \$	(2.578.629)	170,00 \$	6.124.590,00
AD.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR	ML		23.243,00		+	389,00 \$	9.041.527	389,00 \$	9.041.527,00
18.27	RASQUETEADA- LUADA- RESANE CIELOS Y MUROS	M2	925,00	1.581,00	\$ 1.462.425,00	-	925,00 \$	(1.462.425)	0,00 \$	-
18.28	VINILO CIELO TIPO 1 3M	M2	250,00	8.240,00	\$ 2.060.000,00	-	250,00 \$	(2.060.000)	0,00 \$	-
18.29	VINILO MURO TIPO 1 3M	M2	675,00	7.470,00	\$ 5.042.250,00	-	675,00 \$	(5.042.250)	0,00 \$	-
18.3	IMPERMEABILIZACION MUROS HUMEDAD	M2	30,00	5.634,00	\$ 169.020,00	+	105,00 \$	591.570	135,00 \$	760.590,00
18.31	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA MALLA PARA FISURAS MUROS, INCLUYE ESTUCCO	ML	80,00	9.198,00	\$ 735.840,00	+	80,00 \$	735.840	160,00 \$	1.471.680,00
18.32	RASQUETEADA- LUADA- RESANE MURO EXTERIOR	M2	297,00	1.581,00	\$ 469.557,00	-	120,27 \$	(190.147)	176,73 \$	279.410,13
18.33	KORAZA MURO EXTERIOR	M2	297,00	8.832,00	\$ 2.623.104,00	-	127,00 \$	(1.121.664)	170,00 \$	1.501.440,00
AD.10	KORAZA MURO EXTERIOR	ML		5.201,00		+	389,00 \$	2.023.189	389,00 \$	2.023.189,00
AD.6	RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE	M2		8.000,00		+	212,22 \$	1.697.786	212,22 \$	1.697.785,91

ITEMS	DESCRIPCIÓN	ACTA DE MODIFICACION N°1 (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				ACTA No 02 DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UND.	CANT.	Vr.UNIT.	VALOR	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
AD.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE	M2		32.000,00		+	328,89	\$ 10.524.480	328,89	\$ 10.524.480,00			
12.1	SELLADOR ELASTICO FISURAS (JUNTA 1X1 CM)	ML		13.519,00		+	125,00	\$ 1.689.875	125,00	\$ 1.689.875,00			
18.34	LIMPIEZA GENERAL	M2	250,00	1.952,00	\$ 488.000,00	+	78,89	\$ 153.993	328,89	\$ 641.993,28			
18.35	RETIRO DE SORRANTES	M3	32,00	17.798,00	\$ 569.536,00	+	13,00	\$ 231.374	45,00	\$ 800.910,00			
18.36	TRANSLADO DE MOBILIARIO	GLB	1,00	1.408.819,00	\$ 1.408.819,00	-	1,00	\$ (1.408.819)	0,00	\$ -			

	COSTO DIRECTO TOTAL				\$ 252.722.325,00			\$ -		\$ 252.722.325,00		
	ADMINISTRACIÓN		31,00%		\$ 50.544.465,00			\$ -		\$ 50.544.465,00		
	IMPREVISTOS		20,00%		\$ 7.581.670,00			\$ -		\$ 7.581.670,00		
	UTILIDAD		3,00%		\$ 20.217.786,00			\$ -		\$ 20.217.786,00		
	SUBTOTAL		8,00%		\$ 331.066.246,00			\$ -		\$ 331.066.246		
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		\$ 3.841.379,00			\$ -		\$ 3.841.379,00		
	TOTAL				\$ 334.907.625,00			\$ -		\$ 334.907.625,00		


 DIEGO MAURICIO ESTRADA
 Representante Legal
 CONTRATISTA


 U.A.E. DE AERONAUTICA CIVIL
 JUAN DAVID RODRIGUEZ
 Supervisor


 U.A.E. DE AERONAUTICA CIVIL
 VObO MILTON CÉSAR SÁNCHEZ PÉREZ
 DIRECTOR AERONÁUTICO REGIONAL VALLE

413

DIEGO MAURICIO ESTRADA			ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI			FECHA: 29-nov-19		

MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL BLOQUE DE CEMENTO CON MORTERO DE INYECCION					UNIDAD: M2
					ITEM: AD,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MORTERO RELLENO FINO BLOQUE CONCRETO	M3	0,05		219.022,00	10.951,10
BLOQUE CONCRETO T 12X19X39	UND	13	5	2.618,00	35.735,70
MORTERO DE PEGA PARA BLOQUE	M3	0,018	0	298.110,00	5.365,98
SUBTOTAL MATERIALES					52.052,78
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,8331	0	21.648,00	18.034,94
SUBTOTAL MANO DE OBRA					18.034,94
EQUIPO					
CAMION TRANSPORTE CARGA 1.0 - 5.0 TON	VJE	0,0283		300.000,00	8.490,00
CORTADORA DE LADRILLO CON DISCO	DIA	0,074		48.640,00	3.599,36
ANDAMIO CERTIFICADO MULTIDIRECCIONAL	KG/DIA	125		20,00	2.500,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,202	0	1.600,00	323,20
SUBTOTAL EQUIPO					14.912,56
COSTO DIRECTO				85.000,28	85.000,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			18,0%		17.000,00
IMPREVISTOS			5,0%		2.550,00
UTILIDAD			8,0%		6.800,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.292,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					27.642,00
VALOR TOTAL ITEM				112.642,00	112.642,00

CINTA CONFINAMIENTO MURO					Unidad: ML
					ITEM: AD,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,04	0	3.098,00	123,92
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,32	0	12.263,00	3.924,16
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	0,012	0	256.479,00	3.077,74
SUBTOTAL MATERIALES					7.125,82
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,4956	0	37.866,00	15.358,44
SUBTOTAL MANO DE OBRA					15.358,44
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,01	0	28.000,00	280,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,0194	0	1.600,00	31,04
TACO METALICO EXTENSION DE 2.0M A 3.30MT	DIA	1	0	95,00	95,00
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1	0	1.100,00	110,00
SUBTOTAL EQUIPO					516,04
COSTO DIRECTO				23.000,30	23.000,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			18,0%		4.600,00
IMPREVISTOS			5,0%		690,00
UTILIDAD			8,0%		1.840,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		349,60
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					7.479,60
VALOR TOTAL ITEM				30.479,60	30.480,00

DIEGO MAURICIO ESTRADA			ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI			FECHA: 29-nov-19		

SUB BASE COMPACTADA MATERIAL SELECCIONADO 10K-INVIAS NO					UNIDAD: M3
					ITEM: AD,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SUB-BASE TRITURADA	M3	1,3	0	60.000,00	78.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					78.000,00
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	HC	0,3505	0	24.327,00	8.526,61
SUBTOTAL MANO DE OBRA					8.526,61
EQUIPO					
VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	DIA	0,122		36.900,00	4.501,80
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,001	0	277.000,00	277,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,4344		1.600,00	695,04
SUBTOTAL EQUIPO					5.473,84
				COSTO DIRECTO	92.000,45
					92.000,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			18,0%		18.400,00
IMPREVISTOS			5,0%		2.760,00
UTILIDAD			3,0%		7.360,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.398,40
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					29.918,40
VALOR TOTAL ITEM					121.918,40
					121.918,00

PINTURA TRAFICO SOBRE PISO CONCRETO					Unidad: M2
					ITEM: AD,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
DISOLVENTE TIPO TRAFICO	GLN	0,01	0	37.900,00	379,00
PINTURA DEMARCACION	GLN	0,2	0	188.000,00	37.600,00
SUBTOTAL MATERIALES					37.979,00
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,3739	0	23.003,00	8.600,82
SUBTOTAL MANO DE OBRA					8.600,82
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1	0	1.600,00	1.600,00
SUBTOTAL EQUIPO					1.600,00
OTROS					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
				COSTO DIRECTO	48.179,82
					48.180,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			20%		9.636,00
IMPREVISTOS			3%		1.445,40
UTILIDAD			6%		3.854,40
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		732,34
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					15.668,14
VALOR TOTAL ITEM					63.848,14
					63.848,00

DIEGO MAURICIO ESTRADA			ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI			FECHA: 29-nov-19		

SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE						Unidad: M2
DESCRIPCION						ITEM: AD,5
	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
AGUA	LTS	0,2	0	9,00	1,80	
MANTO 500XT-FOIL ALUMINIO	M2	1	1	18.300,00	18.483,00	
EMULSION ASFALTICA 18K	KLS	0,1	1	4.270,00	431,27	
SUBTOTAL MATERIALES					18.916,07	
MANO DE OBRA						
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,5639	0	21.648,00	12.207,30	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.207,30	
EQUIPO						
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,548	0	1.600,00	876,80	
SUBTOTAL EQUIPO					876,80	
OTROS						
SUBTOTAL OTROS					-	
			COSTO DIRECTO		32.000,17	
COSTOS INDIRECTOS					32.000,00	
ADMINISTRACION			18,0%	6.400,00		
IMPREVISTOS			5,0%	960,00		
UTILIDAD			8,0%	2.560,00		
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%	486,40		
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					10.406,40	
VALOR TOTAL ITEM				42.406,40	42.406,00	

RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE					Unidad: M2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	ITEM: AD,6 VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	0,3944	0,00	16.218,00	6.396,37
SUBTOTAL MANO DE OBRA					6.396,37
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,002	0,00	1.600,00	1.603,20
SUBTOTAL EQUIPO					1.603,20
OTROS					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
COSTO DIRECTO				7.999,57	8.000,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACIÓN			20%	1.600,00	
IMPREVISTOS			3%	240,00	
UTILIDAD			8%	640,00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	121,60	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					2.601,60
VALOR TOTAL ITEM				10.601,60	10.602,00

DIEGO MAURICIO ESTRADA			ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI			FECHA: 29-nov-19		

REFLECTOR METAL HALIDE 400 WATIOS						Unidad: UND
						ITEM: AD,7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
ALAMBRE COBRE THWN #12	ML	10	0	2.118,00	21.180,00	
REFLECTOR MET-HALIDE 400 W	UND	1	0	935.000,00	935.000,00	
BOMBILLO MET. HALIDE 400 W	UND	1	0	110.361,00	110.361,00	
SUBTOTAL MATERIALES					1.066.541,00	
MANO DE OBRA						
M.O. ELECTRICAS 3 AYUD-1 OFI-1 PROF	HC	0,4	0	95.339,00	38.135,60	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					38.135,60	
EQUIPO						
ANDAMIO CERTIFICADO MULTIDIRECCIONAL	KG/DIA	1175		20,00	23.500,00	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	2,3333	0	1.600,00	3.733,28	
SUBTOTAL EQUIPO					27.233,28	
OTROS						
SUBTOTAL OTROS					-	
COSTO DIRECTO					1.131.909,88	
					1.131.910,00	
COSTOS INDIRECTOS						
ADMINISTRACION			18,0%	226.382,00		
IMPREVISTOS			5,0%	33.957,30		
UTILIDAD			3,0%	90.552,80		
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%	17.205,03		
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					368.097,13	
VALOR TOTAL ITEM					1.500.007,13	
					1.500.007,00	

ACOME.2F(2# 12+1#12) ,3/4" EMT					Unidad: ML
					ITEM: AD,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CABLE COBRE THW # 12	ML	3	5	3.129,00	9.856,35
UNION 3/4" EMT"	UND	0,333	0	3.200,00	1.065,60
CURVA EMT MET ,3/4"	UND	0,17	0	1.775,00	301,75
TUBO EMT 3/4"X 3 MT"	UND	0,333	0	23.900,00	7.958,70
SUBTOTAL MATERIALES					19.182,40
MANO DE OBRA					
M.O. ELECTRICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,2475		30.307,00	7.500,98
SUBTOTAL MANO DE OBRA					7.600,98
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,099		1.600,00	158,40
SUBTOTAL EQUIPO					158,40
OTROS					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					26.841,78
COSTOS INDIRECTOS					26.842,00
ADMINISTRACION					
IMPREVISTOS					18%
UTILIDAD					5%
IVA SOBRE LA UTILIDAD					8%
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					19%
VALOR TOTAL ITEM					35.571,02
					35.571,00

DIEGO MAURICIO ESTRADA			ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
MANTENIMIENTO DE LA BASE SEI DEL AEROPUERTO DE CALI			FECHA: 29-nov-19		

SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO BRONCO ELASTICO O SIMILAR					Unidad: ML
					ITEM: AD.9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	KLS	0,85	1	11.000,00	9.443,50
SUBTOTAL MATERIALES					9.443,50
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,2826	0	23.003,00	6.500,64
SUBTOTAL MANO DE OBRA					6.500,64
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,997	0	1.600,00	1.595,20
SUBTOTAL EQUIPO					1.595,20
OTROS					
SUBTOTAL TRANSPORTE					-
COSTO DIRECTO				17.539,34	17.539,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			20%		3.507,80
IMPREVISTOS			3%		526,17
UTILIDAD			8%		1.403,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		268,59
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					5.703,68
VALOR TOTAL ITEM					23.242,68
					23.243,00

KORAZA MURO EXTERIOR					Unidad: ML
					ITEM: AD.10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
KORAZA	GLN	0,03	0	70.000,00	2.100,00
SUBTOTAL MATERIALES					2.100,00
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0,1092	0	23.003,00	2.511,92
SUBTOTAL MANO DE OBRA					2.511,92
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,148	0	1.600,00	236,80
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2	0	1.100,00	220,00
TABLONES DE 3 MTS	DIA	0,2		560,00	112,00
CRUCETA ANDAMIO	DIA	0,2		100,00	20,00
SUBTOTAL EQUIPO					588,80
OTROS					
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO				5.200,72	5.201,00
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			18,0%		1.040,20
IMPREVISTOS			5,0%		156,03
UTILIDAD			8,0%		416,08
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		79,06
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					1.691,37
VALOR TOTAL ITEM					6.892,37
					6.892,00