UT CULTURA EN COTA

Cota, *16* de *enero de 2024*

OFICIO No: 051-2024

ALCALDIA DE COTA
19/01/2024 11:44:42 A. M.
RADICADO: CO-785
OBRAS PUBLICAS

Arquitecta
ANDREA RODRIGUEZ COLORADO
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
Ciudad

Ref.: ESTUDIO, DISEÑO, LICENCIAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL DEL MUNICIPIO DE COTA-CUNDINAMARCA, CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. SIOP-0082-2022.

Estimada Ingeniera:

Dentro del proceso de convocatoria pública LP SIOP-LPO-0001-2022 en el pliego de condiciones en la página 65, nos indican los impuestos que se aplicaran dentro del contrato de la siguiente manera:

Pantallazo tomado del pliego de condiciones.

IMPUESTOS MUNICIPALES

FASE I – ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS A NIVEL DE DETALLE Y FASE III – CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CULTURAL DE COTA

A los pagos de las fases I y II se les efectuaran los respectivos descuentos por impuestos de ley y las contribuciones Municipales, así:

ESTAMPILLA	BASE GRAVABLE	TARIFA
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	VALOR DEL CONTRATO	1 %
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	VALOR DEL CONTRATO	1 %
ESTAMPILLA PRO-DEPORTE	VALOR DEL CONTRATO	%
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA	VALOR DEL CONTRATO	5 %

Esto nos indica claramente los descuentos que serán aplicados al contrato en su ejecución.

Carrera 18 No. 137-11 Bogotá, email: jcurielcon@hotmail.com, celular: 3007658674

Los descuentos aplicados actualmente:

ESTAMPILLA	TARIFA LICITACION	TARIFA APLICADA	DIFERENCIA
ESTAMPILLA PRO- CULTURA	1%	1,0%	0%
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	1%	3,0%	2%
ESTAMPILLA PRO- DEPORTE	%	2,5%	2,50%
CONTRIBUCION ESPECIAL SOBRE CONTRATO DE OBRA PUBLICA	5%	5,0%	0%
TOTAL IMPUESTOS	7%	11,5%	4,5%

Relaciono el cobro realizado en cada una de las cuentas presentadas hasta el momento, donde no coinciden los descuentos con los porcentajes establecidos en el pliego de condiciones, dando como resultado una 4.5% adicional de descuentos no previstos, que a la fecha ascienden a la suma **de SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE ($651.09.941,20),** teniendo en cuenta que el contrato va en un 51% de avance, lo que nos muestra un desequilibrio financiero.

DETALLE	%	CUENTA 1	CUENTA 2	CUENTA 3	CUENTA 4	CUENTA 5	CUENTA 6	CUENTA 7	TOTAL FACTURADO
		1.214.339.286	468.152.521	310.453.256		963.121.772			2.956.066.835
IVA	19%	230.724.464	88.948.979	58.986.119		182.993.137			561.652.699
VALOR TOTAL CUENTA		**1.445.063.750**	**557.101.500**	**369.439.375**	**3.662.337.807**	**1.146.114.909**	**3.783.751.060**	**3.503.523.626**	**14.467.332.027**
LIQUIDACION DE IMPUESTOS									
ESTAMPILLA PRO- CULTURA	1,0%	270.295.000	-	-		-			270.295.000
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	3,0%	36.430.179	14.044.576	9.313.598	109.870.134	28.893.653	113.512.532	105.105.709	59.788.352
ESTAMPILLA PRO- DEPORTE	2,5%	30.358.482	11.703.813	7.761.331	91.558.445	24.078.044	94.593.777	87.588.091	49.823.627
CONTRIBUCION ESPECIAL SOBRE CONTRATO DE OBRA PUBLICA	5,0%	72.253.187	27.855.075	18.471.969	183.116.890	57.305.745	189.187.553	175.176.181	118.580.231
reteica 7x1000		8.500.375	3.277.068	2.173.173	25.636.365	6.741.852	26.486.257	24.524.665	13.950.615
retefuente	2%	24.286.786	9.363.050	6.209.065	73.246.756	19.262.435	75.675.021	70.070.473	39.858.901
rete iva	15%	34.608.670	13.342.347	8.847.918	-	27.448.970	-	-	56.798.934
TOTAL DESCUENTOS		476.732.679	79.585.929	52.777.054	483.428.591	163.730.701	499.455.140	462.465.119	609.095.661
VALOR A PAGAR		968.331.071	477.515.571	316.662.321	3.178.909.216	982.384.207	3.284.295.920	3.041.058.507	1.762.508.964

Carrera 18 No. 137-11 Bogotá, email: jcurielcon@hotmail.com, celular: 3007658674

UT CULTURA EN COTA

MAYOR VALOR COBRADO	%	CUENTA 1	CUENTA 2	CUENTA 3	CUENTA 4	CUENTA 5	CUENTA 6	CUENTA 7	TOTAL COBRADO DE MAS
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	2%	28.901.275,00	11.142.030,00	7.388.787,50	73.246.756,14	22.922.298,17	75.675.021,20	70.070.472,52	289.346.640,53
ESTAMPILLA PRO- DEPORTE	2,5%	36.126.593,75	13.927.537,50	9.235.984,38	91.558.445,18	28.652.872,71	94.593.776,50	87.588.090,65	361.683.300,66
TOTAL		65.027.868,75	25.069.567,50	16.624.771,88	164.805.201,32	51.575.170,89	170.268.797,70	157.658.563,17	651.029.941,20

Le solicitamos comedidamente que las condiciones del contrato se mantengan según lo previsto en el proceso licitatorio.

Se adjuntan las 7 liquidaciones de las cuentas.

No. de folios (11)

Cordial saludo,

JERSON MENDOZA OCHOA
C.C. 1.118.844.495 de Riohacha
Representante Legal de la **UNIÓN TEMPORAL CULTURA**

C.C alcalde ORLANDO BALSERO GARCIA
Secretaria de Hacienda

Carrera 18 No. 137-11 Bogotá, email: jcurielcon@hotmail.com, celular: 3007658674