



Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:

MHcbetanco

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

15-01-13

Fecha y Hora Sistema:

21/03/2024 12:00:00 p. m.

CARLOS ALBERTO BETANCOURT
CASTELBLANCO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL -
DIRECCIÓN DE VETERANOS Y
REHABILITACIÓN INCLUSIVA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL										
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes “Ítems de afectación de gastos”										
Numero:	9224	Fecha Registro:	2024-03-21	Unidad / Subunidad ejecutora:	15-01-13 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	7.609.356,00	Valor Total Operaciones:		0,00	Valor Actual.:	7.609.356,00	Saldo x Comprometer:	7.609.356,00	Vr. Bloqueado	0,00
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS						
Número:	9224	Fecha Registro:	2024-03-21	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:		
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO										
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
15-01-13 DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA	A-02-02-02-006-009 SERVICIOS DE DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA (POR CUENTA PROPIA)	Nación	10	CSF						
					Total:	6.655.200,00	0,00	6.655.200,00	6.655.200,00	0,00

15-01-13 DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
					Total:	954.156,00	0,00	954.156,00	954.156,00	0,00

Objeto:	CONTRATO DE COMODATO CON LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES –CREMIL
---------	---

NEYDA ENITH
QUIÑONES
CALONJE

Firmado digitalmente por
NEYDA ENITH QUIÑONES
CALONJE
Fecha: 2024.03.22 07:41:27
-05'00'

Neyda Enith Quiñones Calonje

MEMORANDO (MEMO M20240319PS000847 – DIVRI)

PARA: ANDREA DEL PILAR DIAZ RODRIGUEZ

ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

COPIA: NEYDA ENITH QUIÑONES CALONJE

ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

DE: MY (R) JUAN CARLOS BARRERA MEDINA

DIRECCIÓN

FECHA: 19 Marzo 2024

ASUNTO: SOLICITUD EXPEDICION CDP – CONTRATO DE COMODATO - CREMIL

En atención a la necesidad planteada por el Grupo de Prestaciones Sociales con respecto a la suscripción del contrato de Comodato con LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES –CREMIL, me permito autorizar la expedición del CDP que respalda los gastos de servicios públicos y otros accesorios a los gastos de funcionamiento de la Bodega que se pretende recibir en calidad de préstamo, con base en la siguiente proyección a 2024; desde el 01 de abril hasta el 31 de diciembre, así:

INMUEBLE	CANON	IVA 19%	FONDO	AGUA	ENERGÍA	TOTAL, INMUEBLE
Bodega 2A	\$1.987.828.00 **	\$377.687.00	\$79.513.00	-	\$554.600.00	\$634.113.00
VALOR MENSUAL	\$ -	\$ -	\$ 79.513.00	-	\$554.600.00	\$634.113.00
VALOR ANUAL	\$ -	\$ -	\$ 954.156.00	-	\$6.655.200.00	\$ 7.609.356.00

** por la naturaleza jurídica del contrato de comodato este concepto (canon) no se genera.

Cordialmente,

Firmado electrónicamente SGDEA

MY (R) JUAN CARLOS BARRERA MEDINA
Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva

Reviso: Stalin Alexis Arguello Beltran
Elabora: IDANIA ROSA OLMOS PEREZ
Anexos: [Anexos.Nombre]

Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI

Dirección: Calle 21 N. 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

Conmutador: (57-601) 746 5555

DIVRI | DIRECCIÓN DE
VETERANOS Y
REHABILITACIÓN
INCLUSIVA



CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
GRUPO DE BIENES INMUEBLES
CARRERA 10 N° 27-51 EDIFICIO TORRE NORTE OFICINA 225-226
TEL. 6477715



Cotización No. **2024-495**

Fecha: 18-mar-24

SEÑOR(ES): DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA "DIVRI"
NIT O CÉDULA 900,894,833

CONCEPTOS Y TARIFAS DE LIQUIDACIÓN POR INMUEBLE , Según Resolucion # 00541 del 24 Enero de 2024.

Nº	INMUEBLES	EDIFICIO	ÁREA (m ²)	Valor m ²	% FONDO	TARIFA AGUA (\$/m2)	TARIFA ENERGIA
1	Bodega 2A	RTN	118	16,846	4%	-	4,700
TOTAL ÁREA			118				

LIQUIDACION POR INMUEBLE Y TOTAL MENSUAL Y ANUAL

Nº	INMUEBLES	CANON	IVA 19%	FONDO	AGUA	ENERGÍA	TOTAL INMUEBLE
1	Bodega 2A	1,987,828	377,687	79,513	-	554,600	634,113

VALOR MENSUAL	\$	1,987,828	\$	377,687	\$	79,513	\$	-	\$	554,600	\$	634,113
---------------	----	-----------	----	---------	----	--------	----	---	----	---------	----	---------

Valor 1 Año	\$	23,853,936	\$	4,532,248	\$	954,156	\$	-	\$	6,655,200	\$	7,609,356
-------------	----	------------	----	-----------	----	---------	----	---	----	-----------	----	-----------

NOTA : ESTA COTIZACIÓN TIENE UNA VIGENCIA DE 30 DIAS O HASTA LA DISPONIBILIDAD DE LOS INMUEBLES COTIZADOS

Fredys Moron Benitez

PROYECTÓ: PD Fredys Moron Benitez

Gustavo Adolfo Rojas Andrade

ING: GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
Coordinador del Área de Bienes Inmuebles