

 <div>IMVIYUMBO DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO PHVA.</div>	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL		Código: FO-GJU-54	
			Versión: 3	
			Fecha: 29/01/2024	
ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS				

ACTA No.002

CPS No. 130-12-09-028-2024 DE 08 DE FEBRERO DE 2024

Nombre del Contratista		Objeto del Contrato			
ROBERTULIO GARCIA		PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMÍA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA EN EL PROYECTO DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE SE ENCUENTRAN EN BIENES FISCALES TITULABLES EN EL MUNICIPIO DE YUMBO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO-.			
CC 6.349.545					
Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio	Registro presupuestal		Fecha de terminación
			No.	Fecha Exp.	
8 FEBRERO DEL 2024	\$ 50.215.000	9 FEBRERO DEL 2024	OC-000036	09/02/2024	27 DE DICIEMBRE 2024
Duración del contrato		Nombre del Supervisor		Cargo	
11 ONCE MESES		FAISURY CASTILLO VÁSQUEZ		SUBDIRECTORA TÉCNICA	
No de planilla del pago a la seguridad social		Valor pagado		Verificado:	
9464154578		\$ 424.600			
Forma de Pago					
El valor del contrato asciende a la suma de cincuenta millones docientos quince mil pesos mcte (\$ 50.215.000), el cual se pagará de la siguiente manera: a.)Once (11) cuotas por valor cada una de CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 4.565.000,00) hasta diciembre del 2024; previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en los artículos 3.2.7.2 y 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio del 2018.					

1. OTRO SI

# Otro Si	Tipo de Otro Si	Fecha de Perfeccionamiento	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación

2. EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia
a) Apoyar a la Dirección Técnica como Profesional del derecho en el proyecto servicios de saneamiento de la propiedad de los asentamientos humanos que se encuentran en bienes fiscales titulables en el municipio de Yumbo y demás proyectos que adelante IMVIYUMBO.	Apoyé con la entrega de documentos correspondientes a los predios de los barrios Juan Pablo II y Puerto Isaac, tendiente a obtener la titulación de los predios mediante a aplicación de la Ley 2044 de 2020.	Evidencia que reposa en carpeta denominada Barrios Puerto Isaac y Juan Pablo II, Expropiación 2 en la Sudirección Técnica, Imviyumbo.
b) Prestar apoyo jurídico en la gestión de predios privados o fiscales dentro del proyecto de titulación de predios.	Presté apoyo jurídico con los abogados de titulación en la organización de la información para la capacitación de titulación y escrituración de predios fiscales 2024, dirigida a contratistas apoyo y de campo de titulación	Evidencia que reposa en computador de la Entidad Serial #00089 en el disco F, carpeta Titulación, carpeta Capacitación de Titulación y Escrituración de Predios Fiscales 2024, en la Subdirección Técnica, Imviyumbo
c) Emitir conceptos jurídicos y estudios de títulos solicitados por la Dirección Técnica, en las materias de su competencia dentro de los diferentes proyectos que adelante IMVIYUMBO.	Realicé en compañía de la Dra. Marlene Quijano, Estudio de Título del b. Buenos Aires, para iniciar trámite de negociación o expropiación para proceder a titular dichos predios a sus poseedores	Evidencia que reposa en carpeta denominada barrio Buenos Aires Negociación o Expropiación, en la Subdirección Técnica, Imviyumbo.
d) Elaborar y entregar documentos y/o actos administrativos e informes solicitados por la Dirección Técnica, en materias de sus competencias dentro de los diferentes proyectos que adelante IMVIYUMBO.	1.) Elaboré con la Dra. Marlene Quijano oficio de entrega de documentos correspondientes a los predios de los barrios Juan Pablo II y Puerto Isaac, para trámite de expropiación.	Evidencia que reposa en carpeta denominada Barrios Puerto Isaac y Juan Pablo II Expropiación 2, en la Subdirección Técnica, Imviyumbo.

 <div>IMVIYUMBO DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO PHVA</div>	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL		Código: FO-GJU-54	
	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		Versión:	3
			Fecha:	29/01/2024
e)Brindar apoyo en la atención a ciudadanos validando que la información y los documentos suministrados por la comunidad cumplan con los requisitos establecidos en los programas de IMVIYUMBO	Brindé apoyo en la atención de usuarios del programa de Titulación de Predios, de los diferentes barrios en el Municipio de Yumbo	Evidencias que reposan en carpeta denominada "Registro e visita y atención a usuario",mes de marzo, que se encuentra en archivo de Titulación. En la Subdirección Técnica.		
f)Brindar apoyo jurídico a la Gerencia y/o Dirección Técnica como profesional del Derecho en los eventos y reuniones en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	1. Participé en reunion para revisar y actualizar labores que se vienen ejecutando en el programa de Titulación de predios. 2. Participé en reunión con grupo de titulación y saneamiento predial de MINVIVIENDA ciudad y territorio, Tema: Asesoría Técnica, Reuniones virtuales, Articulacion ORIP, Apoyo Topográfico, Capacitación	1) Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de asistencia interno en la subdirección Técnica de Imviyumbo 2) Evidencia que reposa en listado de asistencia externo, en la Subdireccion Técnica de Imviyumbo.		
g)Tramitar las resoluciones de titulación de predios, Escrituras Públicas y demás documentos que se requieran ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos, Gobernación del Valle y demás entidades en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	Participé en reunión virtual con los abogados de titulación de Imviyumbo, para la articulacion ORIP, Apoyo Topografico, Capacitacion saneamiento predial de MINVIVIENDA ciudad y territorio y Asesoría Técnica	2) Evidencia que reposa en listado de asistencia externo, en la Subdireccion Técnica de Imviyumbo.		
Observaciones				

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

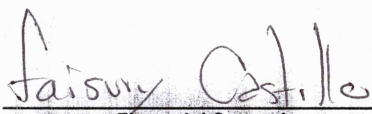
Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de avance periódico contractual	% de avance contractual total
\$ 50.215.000	\$ 4.565.000	\$ 45.650.000	1	FEBRERO	9,09%	4,55%
	\$ 4.565.000	\$ 41.085.000	2	MARZO	9,09%	18,18%
			3	ABRIL	9,09%	27,27%
			4	MAYO	9,09%	36,36%
			5	JUNIO	9,09%	45,45%
			6	JULIO	9,09%	54,55%
			7	AGOSTO	9,09%	63,64%
			8	SEPTIEMBRE	9,09%	72,73%
			9	OCTUBRE	9,09%	81,82%
			10	NOVIEMBRE	9,09%	90,91%
			11	DICIEMBRE	9,09%	100,00%

4. CERTIFICACIONES
4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:
En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el recibo de pago de la planilla unica por aportes a la seguridad social correspondiente al mes de MARZO de 2024 en ejecución del contrato No. 130-12-09-028-2024, se realizará mes vencido, en los primeros diez (10) días del mes de ABRIL de 2024.

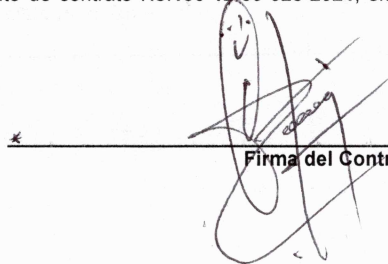
4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:
Certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades específicas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de MARZO del 2024 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes.Igualmente se anexa planilla de pago de la seguridad social.

5. OBSERVACIONES GENERALES
N/A

Para constancia de lo anterior, ser firma la siguiente acta de seguimiento de contrato No.130-12-09-028-2024, en el Municipio de Yumbo, el día veintidos (22) de marzo de 2024.



Firma del Supervisor



Firma del Contratista

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación		dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545			GARCIA ROBERTULO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-02	2024-02	39170375	9464154578	1	2024/03/12	2024/03/08	BANCO DE OCCIDENTE	0	\$424,600
RESUMEN DE PAGO									
RIESGO									
CODIGO		NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$17,100	\$0	\$0	\$17,100	
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS		14-23	860,011,153	6	1	\$17,100	\$0	\$17,100	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$407,500	\$0	\$0	\$407,500	
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.		EPS018	805,001,157	2	1	\$407,500	\$0	\$407,500	
TOTAL				1	\$424,600	\$0	\$0	\$424,600	

Verificar planilla

Verifique la validez de un soporte de pago.

Por favor indique la siguiente información:

Tipo de documento	Número de documento
Cédula de ciudadanía 	6349545
EPS	
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	
Valor aportado a EPS	
407500	
Clave de pago	
9464154578	
Período de cotización (salud)	
2024 	02 



No soy un robot

reCAPTCHA
Privacidad - Condiciones

Verificar planilla



La información especificada coincide con un pago registrado en el sistema.