



EL CARMEN DE VIBÓRAL, 3 de Enero de 2024

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INVERSIONES AICON SAS identificado(a) con NIT No. 900698830 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

| Nombre Producto                    | Número Producto | Fecha Apertura<br>(aaaa/mm/dd) | Estado   |
|------------------------------------|-----------------|--------------------------------|----------|
| CUENTA AHORROS<br>PERSONA JURIDICA | 02400001054     | 2020/04/28                     | A ACTIVA |

**BANCOLYMBIA.**  
El Carmen De Viboral - Of. 956 El Carmen De Viboral

Agencia de servicios N° 152

1040044867

\* Importante: Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local (575) 361 88 88 - Cali - Local (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 866 379 97 14

© Grupo Bancolombia

學 生 自 己 研 究

DIAN

## Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 02 Actualización

4. Número de formulario

14982923908



(415)7707212489984(8020) 000001498292390 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 6 9 8 8 3 0

6. DV

7

12. Dirección seccional  
Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

## IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

1

25. Tipo de documento

26. Número de identificación

27. Fecha expedición

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

INVERSIONES AICON S.A.S

36. Nombre comercial

37. Sigla

## UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Antioquia

0 5

40. Ciudad/Municipio

El Carmen de Viboral

1 4 8

41. Dirección principal

CR 34 A 20 08 AP 101

42. Correo electrónico

inversionesaicon5@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 0 0 7 2 8 8 1 3 6

45. Teléfono 2

3 2 0 7 1 0 7 6 3 4

## CLASIFICACIÓN

## Actividad económica

## Actividad principal

46. Código

4 2 9 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 1 4 0 2 0 5

## Actividad secundaria

48. Código

6 9 1 0

49. Fecha inicio actividad

2 0 1 4 0 2 0 5

## Otras actividades

50. Código

1

2

## Ocupación

51. Código

52. Número  
establecimientos

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario 55- Informante de Beneficiarios Finales

07- Retención en la fuente a título de rent

09- Retención en la fuente en el impuesto

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

## Usuarios aduaneros

## Exportadores

54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

X

60. No. de Folios:

0

61. Fecha

2024 - 02 - 19 / 11 : 02: 28

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CARDONA TAMAYO DAVID SANTIAGO

985. Cargo Representante legal Certificado



Espacio reservado para la DIAN



Página 2 de 5 Hoja 2

4. Número de formulario

14982923908



(415)7707212489984(8020) 000001498292390 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 6 9 8 8 3 0 7

6. DV

12. Dirección seccional  
Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

## Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

65. Fondos

68. Sin personería jurídica

63. Formas asociativas

66. Cooperativas

69. Otras organizaciones no clasificadas

1 2

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

1

## Constitución, Registro y Última Reforma

## Composición del Capital

| Documento                   | 1. Constitución | 2. Reforma      |                                  |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|
| 71. Clase                   | 0 4             | 0 1             | 82. Nacional 1 0 0 %             |
| 72. Número                  |                 | 2               | 83. Nacional público 0 . 0 %     |
| 73. Fecha                   | 2 0 1 4 0 2 0 5 | 2 0 1 9 1 2 1 0 | 84. Nacional privado 1 0 0 . 0 % |
| 74. Número de notaría       |                 |                 |                                  |
| 75. Entidad de registro     | 0 3             |                 | 85. Extranjero 0 %               |
| 76. Fecha de registro       | 2 0 1 4 0 2 0 7 | 2 0 2 0 0 1 0 8 | 86. Extranjero público 0 . 0 %   |
| 77. No. Matricula mercantil | 8 6 6 6 7       | 8 6 6 6 7       | 87. Extranjero privado 0 . 0 %   |
| 78. Departamento            | 0 5             | 0 5             |                                  |
| 79. Ciudad/Municipio        | 0 5 1           | 0 5 1           |                                  |
| Vigencia                    |                 |                 |                                  |
| 80. Desde                   | 2 0 1 4 0 2 0 5 | 2 0 1 4 0 2 0 5 |                                  |
| 81. Hasta                   | 2 0 9 9 1 2 3 1 | 2 0 9 9 1 2 3 1 |                                  |

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Superintendencia de Sociedades

5

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------|
| 1    | 8 1               | 2 0 2 0 0 4 0 3            |                                               |        |
| 2    |                   |                            |                                               |        |
| 3    |                   |                            |                                               |        |
| 4    |                   |                            |                                               |        |
| 5    |                   |                            |                                               |        |

## Vinculación económica

|                                                                         |                                                |                                                                                 |         |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 93. Vinculación económica                                               | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante        | 96. DV. |
| 97. Nombre o razón social de la matriz o controlante                    |                                                |                                                                                 |         |
| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior        | 171. País                                      | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP |         |
| 173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP |                                                |                                                                                 |         |

Espacio reservado para la DIAN



Página 3 de 5 Hoja 3

4. Número de formulario

14982923908



(415)7707212489984(8020) 000001498292390 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 6 9 8 8 3 0 7

6. DV

12. Dirección seccional  
Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

## Representación

98. Representación

REPRS LEGAL PRIN

1 8

99. Fecha inicio ejercicio representación

2 0 2 3 0 6 2 6

100. Tipo de documento

Cédula de Ciudadaní 1 3

101. Número de identificación

1 1 5 2 6 9 4 5 7 5

102. DV

103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido

CARDONA

105. Segundo apellido

TAMAYO

106. Primer nombre

DAVID

107. Otros nombres

SANTIAGO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)

109. DV

110. Razón social representante legal

98. Representación

99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento

101. Número de identificación

102. DV

103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)

109. DV

110. Razón social representante legal

98. Representación

99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento

101. Número de identificación

102. DV

103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)

109. DV

110. Razón social representante legal

98. Representación

99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento

101. Número de identificación

102. DV

103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)

109. DV

110. Razón social representante legal

98. Representación

99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento

101. Número de identificación

102. DV

103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido

105. Segundo apellido

106. Primer nombre

107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)

109. DV

110. Razón social representante legal



Espacio reservado para la DIAN



Página 4 de 5 Hoja 5

4. Número de formulario

14982923908



(415)7707212489984(8020) 000001498292390 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 6 9 8 8 3 0 7

6. DV

12. Dirección seccional  
Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

## Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

|                                                |                               |                                 |                                    |
|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| 124. Tipo de documento                         | 125. Número de identificación | 126. DV                         | 127. Número de tarjeta profesional |
| 128. Primer apellido                           | 129. Segundo apellido         | 130. Primer nombre              | 131. Otros nombres                 |
| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV                       | 134. Sociedad o firma designada |                                    |
| 135. Fecha de nombramiento                     |                               |                                 |                                    |

Revisor fiscal suplente

|                                                |                               |                                 |                                    |
|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| 136. Tipo de documento                         | 137. Número de identificación | 138. DV                         | 139. Número de tarjeta profesional |
| 140. Primer apellido                           | 141. Segundo apellido         | 142. Primer nombre              | 143. Otros nombres                 |
| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV                       | 146. Sociedad o firma designada |                                    |
| 147. Fecha de nombramiento                     |                               |                                 |                                    |

Contador

|                                                |                                                      |                                 |                                                   |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| 148. Tipo de documento<br>Cédula de Ciudadanía | 149. Número de identificación<br>1 3 4 3 7 1 2 3 3 5 | 150. DV                         | 151. Número de tarjeta profesional<br>9 9 0 2 2 T |
| 152. Primer apellido<br>ESTRADA                | 153. Segundo apellido<br>GOMEZ                       | 154. Primer nombre<br>LUZ       | 155. Otros nombres<br>ESTELA                      |
| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV                                              | 158. Sociedad o firma designada |                                                   |
| 159. Fecha de nombramiento<br>2 0 2 1 0 2 0 1  |                                                      |                                 |                                                   |

Espacio reservado para la DIAN



Página 5 de 5 Hoja 7

4. Número de formulario

14982923908



(415)7707212489984(8020) 000001498292390 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional  
Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

Estado y beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------|
| 1    | 4 9               | 2 0 1 4 0 2 0 7            |                                               | .      |
| 2    |                   |                            |                                               | .      |
| 3    |                   |                            |                                               | .      |
| 4    |                   |                            |                                               | .      |
| 5    |                   |                            |                                               | .      |
| 6    |                   |                            |                                               | .      |
| 7    |                   |                            |                                               | .      |
| 8    |                   |                            |                                               | .      |
| 9    |                   |                            |                                               | .      |
| 10   |                   |                            |                                               | .      |
| 11   |                   |                            |                                               | .      |
| 12   |                   |                            |                                               | .      |
| 13   |                   |                            |                                               | .      |
| 14   |                   |                            |                                               | .      |
| 15   |                   |                            |                                               | .      |
| 16   |                   |                            |                                               | .      |
| 17   |                   |                            |                                               | .      |
| 18   |                   |                            |                                               | .      |
| 19   |                   |                            |                                               | .      |
| 20   |                   |                            |                                               | .      |
| 21   |                   |                            |                                               | .      |
| 22   |                   |                            |                                               | .      |



**CAMARA DE COMERCIO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO  
INVERSIONES AICON S.A.S**

Fecha expedición: 2024/02/19 - 12:54:55 \*\*\*\* Recibo No. S000786302 \*\*\*\* Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240219-0103  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 01 DE ABRIL DE 2024.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN pcHzvUTTbm

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.**

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

**CERTIFICA**

**NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

**NOMBRE o RAZÓN SOCIAL:** INVERSIONES AICON S.A.S  
**ORGANIZACIÓN JURÍDICA:** SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA  
**CATEGORÍA :** PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL  
**NIT :** 900698830-7  
**ADMINISTRACIÓN DIAN :** MEDELLIN  
**DOMICILIO :** CARMEN DE VIBORAL

**MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN**

**MATRÍCULA NO :** 86667  
**FECHA DE MATRÍCULA :** FEBRERO 07 DE 2014  
**ULTIMO AÑO RENOVADO :** 2023  
**FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA :** MARZO 31 DE 2023  
**ACTIVO TOTAL :** 448,190,526.00  
**GRUPO NIIF :** GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN Y DATOS GENERALES**

**DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL :** CR 34A NRO. 20 08 APTO 101  
**MUNICIPIO / DOMICILIO:** 05148 - CARMEN DE VIBORAL  
**TELÉFONO COMERCIAL 1 :** 3007288136  
**TELÉFONO COMERCIAL 2 :** 3207107634  
**TELÉFONO COMERCIAL 3 :** NO REPORTÓ  
**CORREO ELECTRÓNICO No. 1 :** inversionesaicon5@gmail.com

**DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL :** CR 34A NRO. 20 08 APTO 101  
**MUNICIPIO :** 05148 - CARMEN DE VIBORAL  
**TELÉFONO 1 :** 3007288136  
**TELÉFONO 2 :** 3207107634  
**CORREO ELECTRÓNICO :** inversionesaicon5@gmail.com

**NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : inversionesaicon5@gmail.com

**CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA**

**ACTIVIDAD PRINCIPAL :** F4290 - CONSTRUCCION DE OTRAS OBRAS DE INGENIERIA CIVIL  
**ACTIVIDAD SECUNDARIA :** M6910 - ACTIVIDADES JURIDICAS

**CERTIFICA - CONSTITUCIÓN**

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 05 DE FEBRERO DE 2014 DE UNICO ACCIONISTA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 27203 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 07 DE FEBRERO DE 2014, SE





**CAMARA DE COMERCIO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO  
INVERSIONES AICON S.A.S**

Fecha expedición: 2024/02/19 - 12:54:55 \*\*\*\* Recibo No. S000786302 \*\*\*\* Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240219-0103  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 01 DE ABRIL DE 2024.  
**CODIGO DE VERIFICACIÓN pcHzvUTTbm**

INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA INVERSIONES WYLCONS S.A.S.

**CERTIFICA - CAMBIOS DE DOMICILIO**

POR ACTA NÚMERO 2 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSCRITA POR ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 47998 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE ENERO DE 2020, SE DECRETÓ : CAMBIO DE DOMICILIO DEL MUNICIPIO DEL EL RETIRO - ANTIOQUIA AL MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL. ENTRE OTRA REFORMA A LOS ESTATUTOS SOCIALES-

**CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO**

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) INVERSIONES WYLCONS S.A.S  
Actual.) INVERSIONES AICON S.A.S

**CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL**

POR ACTA NÚMERO 2 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSCRITO POR ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 47998 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE ENERO DE 2020, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE INVERSIONES WYLCONS S.A.S POR INVERSIONES AICON S.A.S

**CERTIFICA - REFORMAS**

| DOCUMENTO | FECHA    | PROCEDENCIA DOCUMENTO                          | INSCRIPCION | FECHA    |
|-----------|----------|------------------------------------------------|-------------|----------|
| AC-2      | 20191210 | ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE LA CEJA ACCIONISTAS | RM09-47998  | 20200108 |

**CERTIFICA - VIGENCIA**

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA PERSONA JURIDICA ES INDEFINIDO

**CERTIFICA - OBJETO SOCIAL**

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRA COMO OBJETO PRINCIPAL LA CONTRATACION Y SUBCONTRATACION CON TERCEROS PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRAS CIVILES. ASI MISMO, PODRA REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONOMICA LICITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. LA SOCIEDAD PODRA LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES, DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN, RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASI COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD.

**CERTIFICA - CAPITAL**

| TIPO DE CAPITAL    | VALOR         | ACCIONES | VALOR NOMINAL |
|--------------------|---------------|----------|---------------|
| CAPITAL AUTORIZADO | 10.000.000,00 | 100,00   | 100.000,00    |
| CAPITAL SUSCRITO   | 10.000.000,00 | 100,00   | 100.000,00    |
| CAPITAL PAGADO     | 10.000.000,00 | 100,00   | 100.000,00    |

**CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL**

REPRESENTACION LEGAL: LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARA A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURIDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN TENDRA UNO O VARIOS SUPLENTES, DESIGNADO PARA UN TERMINO DE UN AÑO POR LA ASAMBLEA GENERAL DE

ACCIONISTAS, RENOVABLE AUTOMATICAMENTE MIENTRAS NO EXISTAN NUEVOS NOMBRAMIENTOS. LAS



**CAMARA DE COMERCIO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO  
INVERSIONES AICON S.A.S**

Fecha expedición: 2024/02/19 - 12:54:55 \*\*\*\* Recibo No. S000786302 \*\*\*\* Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240219-0103  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 01 DE ABRIL DE 2024.  
**CODIGO DE VERIFICACIÓN pChZVUTTbm**

FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL TERMINARAN EN CASO DE DIMISION O REVOCACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, DE DECESO O DE INCAPACIDAD EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA NATURAL Y EN CASO DE LIQUIDACION PRIVADA O JUDICIAL, CUANDO EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURIDICA. LA

CESACION DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A NINGUNA INDEMNIZACION DE CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN CONFORME A LA LEY LABORAL, SI FUERE EL CASO.

LA REVOCACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS NO TENDRA QUE ESTAR MOTIVADA Y PODRA REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO. EN

AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURIDICA, LAS FUNCIONES QUEDARAN A CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ESTA.

TODA REMUNERACION A QUE TUVIERE DERECHO EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, DEBERA SER APROBADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.\*

**CERTIFICA**

**REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES**

POR ACTA NÚMERO 4 DEL 26 DE JUNIO DE 2023 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 65689 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 28 DE JUNIO DE 2023, FUERON NOMBRADOS :

| <b>CARGO</b>                  | <b>NOMBRE</b>                 | <b>IDENTIFICACION</b> |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL | CARDONA TAMAYO DAVID SANTIAGO | CC 1,152,694,575      |

**CERTIFICA**

**REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTES**

POR ACTA NÚMERO 4 DEL 26 DE JUNIO DE 2023 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 65689 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 28 DE JUNIO DE 2023, FUERON NOMBRADOS :

| <b>CARGO</b>                 | <b>NOMBRE</b> | <b>IDENTIFICACION</b> |
|------------------------------|---------------|-----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE | VACANTE .     | *****                 |

**CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES**

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERA GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRA RESTRICCIONES DE CONTRATACION POR RAZON DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTIA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE.

POR LO TANTO, SE ENTENDERA QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRA CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD.

EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERA INVESTIDO DE LOS MAS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCION DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS.

EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE



**CAMARA DE COMERCIO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO  
INVERSIONES AICON S.A.S**

Fecha expedición: 2024/02/19 - 12:54:55 \*\*\*\* Recibo No. S000786302 \*\*\*\* Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240219-0103  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 01 DE ABRIL DE 2024.  
**CODIGO DE VERIFICACIÓN pcHzVUTTbm**

ESTA PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMAS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SI O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURIDICA PRESTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTIA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.\*

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$1,402,871,980

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290

**CERTIFICA**

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

**CERTIFICA**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$7,900

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta po 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=51> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación pcHzVUTTbm

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

*Camila Escobar V*

**CAMILA ESCOBAR VARGAS  
PRESIDENTA EJECUTIVA**

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*





LUZ ESTELA ESTRADA GOMEZ  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 99022-T

**CERTIFICA:**

Que la Empresa INVERSIONES AICON S.A.S con Nit 900698830-7, se encuentra a paz y salvo hasta el mes de enero de 2024 con el pago de seguridad social (Salud, Pensión; Riesgos), aportes parafiscales (Caja de compensación familiar).

Igualmente certifico que la empresa no está obligada a pagar Aportes a Sena, e ICBF porque esta acogida a la Ley 1819 de 2016. Artículo 64 que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario.

Atentamente,

**LUZ ESTELA ESTRADA GOMEZ**  
*Contadora Pública*  
TP 99022-T  
CC 43.712.335  
Tel 3128517065

El Carmen de Viboral, febrero 19 de 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEDULA DE CIUDADANIA  
 NUMERO 43.712.335  
 ESTRADA GOMEZ  
 APELLIDOS  
 NOMBRES  
 LUZ ESTELA  
 Estrada Gomez  
 F-110



Ministerio de Educación Nacional  
 JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
 TARJETA PROFESIONAL  
 DE CONTADOR PUBLICO  
 99022-1  
 LUZ ESTELA  
 ESTRADA GOMEZ  
 C.C. 43712335  
 RESOLUCION INSCRIPCION 02  
 FECHA 2005/07/20  
 UNIVERSIDAD FOND- UNIV. SAN MARTIN  
 PRESIDENTE  
 VICED. TALLER 2004  
 108395



FECHA DE NACIMIENTO 16-JUN-1973  
 CARMEN DE VIBORAL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 153  
 ESTADIA 0.74 SEXO F  
 05-NOV-1991 CARMEN DE VIBORAL  
 FECHA Y LUGAR DE EXPIRACION  
 REGISTRO NACIONAL DE CIUDADANOS  
 A: 0188200-30161758 F: 0043712335-3300607 00148846721 1 260210506




FIRMAS DEL TITULAR  
 19827  
 Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
 CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
 la Ley 43 de 1990  
 Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
 al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de  
 Contadores.




UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

2E1741056594HE9E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LUZ ESTELA ESTRADA GOMEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43712335 de EL CARMEN DE VIBORAL (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 99022-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 10 días del mes de Enero de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



**CONTRACTO No. C.O 099 DE 2023.**

**OBJETO:** "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO, CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023".

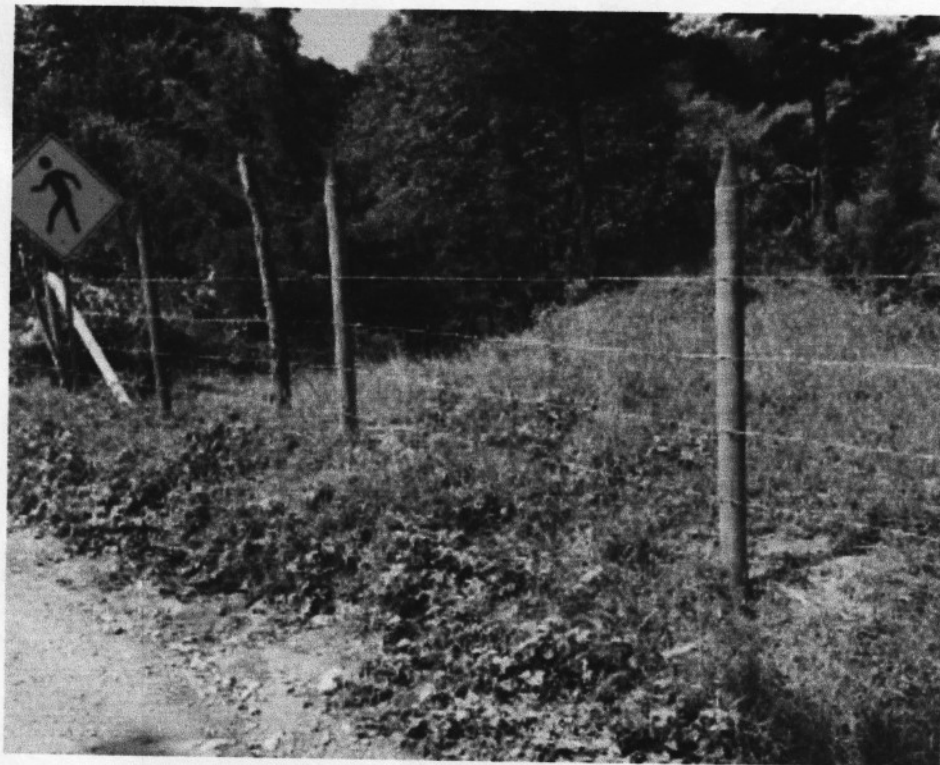
**CONTRATANTE:** FONDESER.

**CONTRATISTA:** INVERSIONES AICON SAS  
**VALOR CONTRATO INICIAL:** \$ 163.007.521

**PLAZO:** APARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 31 DE DICEIMBRE DE 2023

**INFORME DE OBRA N°1**

DESDE EL 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023  
CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO, CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023.





## INTRODUCCION.

Con el fin de brindar protección a los ecosistemas del municipio del retiro, se plantearon cercos en estacones inmunizados de 10 centímetros de diámetro, con 4 hiladas de alambre de púas de calibre 14. Inicialmente se plantean 6 lotes propuestos para su respectiva intervención con los cercos, los cuales se describirán más adelante.

En este informe de avance de obra N°1 del contrato, se detalla las intervenciones parciales de avance de obra.

El siguiente informe da un recuento técnico y financiero de los avances de obra, las problemáticas evidenciadas en campo y los posibles cambios o decisiones a impartir para lograr el objetivo contractual.

## DESCRIPCION GENERAL DE LOS PROYECTOS.

El proyecto consta de la intervención de 6 lotes ubicados en el municipio del retiro tanto en la zona urbana y rural los cuales se describen a continuación.

### LEJOS DEL NIDO.



*Foto tomada de Google Maps.*

### CERCO LA ARGENTINA.



*Foto tomada de Google Maps.*

### PUENTE PELAEZ 1.



*Foto tomada de Google Maps.*

## PUENTE PELAEZ 2



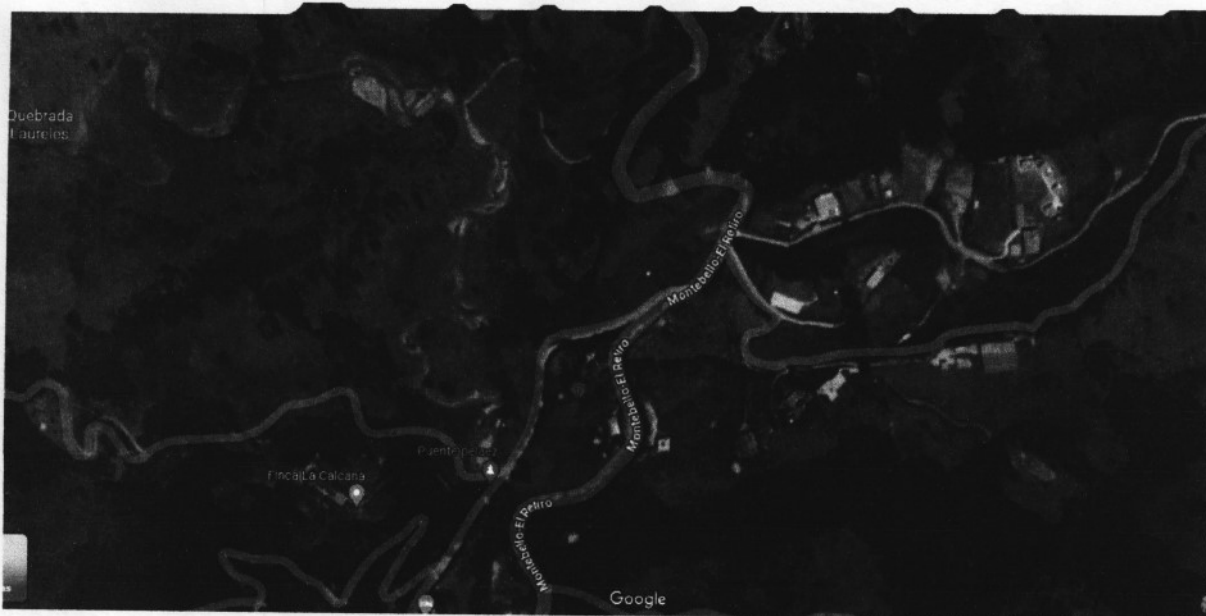


*Foto tomada de Google Maps.*

## AMAPOLA 1.



*Foto tomada de Google Maps.*

## AMAPOLA 2.

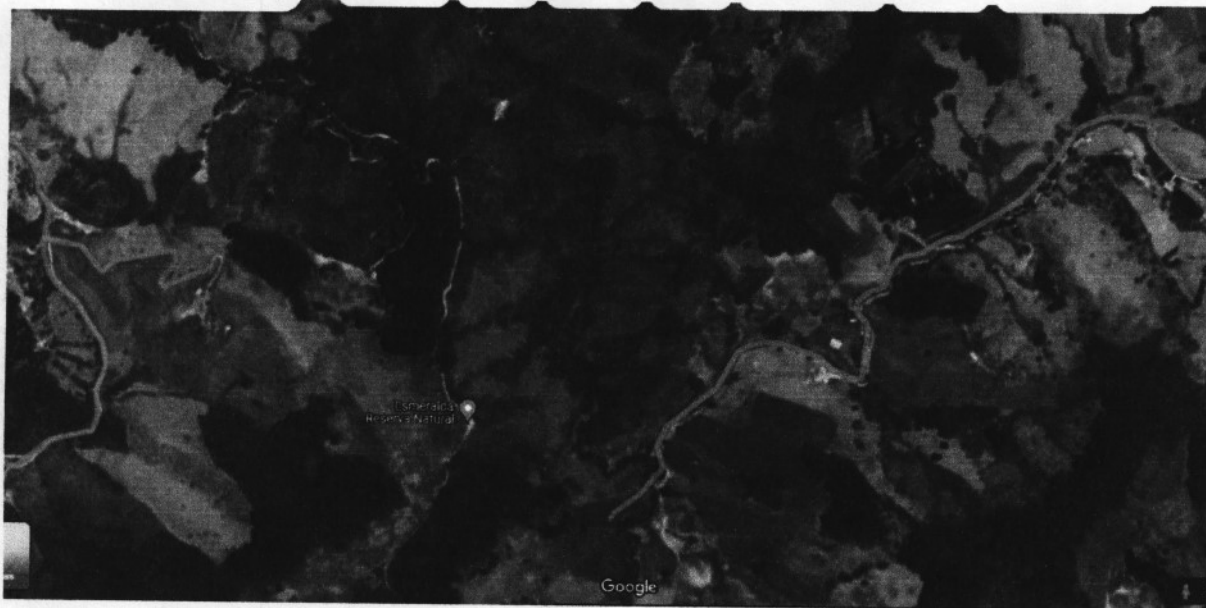


Foto tomada de Google Maps.

**PERSONAL EN OBRA**

| LISTADO DE PERSONAL EN OBRA |                               |               |                     |              |                      |        |
|-----------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|--------------|----------------------|--------|
|                             | NOMBRE                        | CEDULA        | CARGO               | NACIONALIDAD | RESIDENCIA           | GENERO |
| 1                           | DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO | 1152694575    | RESIDENTE           | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 2                           | ANA CECILIA OSSA ZULUAGA      | 43.714.893    | RESIDENTE AMBIENTAL | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | F      |
| 3                           | HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA     | 3553873       | OFICIAL             | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 4                           | JOSE DANIEL MIRANDA           | 1.036.251.086 | AYUDANTE            | COLOMBIANO   | RIONEGRO             | M      |
| 5                           | JESUS ALBERTO GARCES          | PT 1432308    | OFICIAL             | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 6                           | CARLOS BORREGALES. LUIS       | PT 3100494    | AYUDANTE            | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 7                           | FRANCISCO MEDINA JAVIER       | PT6858978     | AYUDANTE            | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |

**Personal Técnico de Obra**

Se anexan las planillas de pago de la seguridad social y/o certificaciones de afiliación de los colaboradores y el personal administrativo de obra e interventoría en el que se certifica, después de revisar y validar la información remitida por el contratista, se aprueba a la

seguridad social.

Con lo anterior se entiende que el contratista se encuentra a paz y salvo con las obligaciones del pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la reglamentación que se expida.

### AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO.

A continuación, se muestra una tabla con el avance financiero del proyecto según las cantidades ejecutadas.

| ESTADO GENERAL AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA            |  |                                |             |                      |                                |                         |
|-------------------------------------------------------|--|--------------------------------|-------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------|
| FINANCIEROS                                           |  |                                |             | PLAZOS               |                                |                         |
| Valor Inicial (\$):                                   |  | \$                             | 163.007.521 | Fecha de Iniciación: | de                             | 19 diciembre 2023       |
| Inversión programada (\$):                            |  | 100%                           | \$          | 163.007.521          | Fecha de Vencimiento inicial:  | 31 de diciembre de 2023 |
| Inversión programada acumulada (\$):                  |  | 100%                           | \$          | 163.007.521          | Plazo en semanas               | 2                       |
| Inversión ejecutada semana 2(\$):                     |  | 99,44%                         | \$          | 162.089.953          | Tiempo transcurrido en semanas | 2                       |
| Inversión ejecutada acumulada (\$):                   |  | 99,44%                         | \$          | 162.089.953          |                                |                         |
| Diferencia entre lo planeado y lo ejecutado acumulado |  | 0                              | \$          | (917.568)            |                                |                         |
|                                                       |  | No hay retraso en la inversión |             |                      |                                |                         |
| Diferencia real entre lo ejecutado y lo programado    |  | 0.563%                         |             |                      |                                |                         |
| Inversión facturada (\$):                             |  | ACTAS                          | \$          | 162.089.953          | Avance en tiempo (%)           | 100%                    |
| Avance facturado (%):                                 |  | ACTAS                          | 99,44%      |                      |                                |                         |

| ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD                                                                                                                                                               | UND | CANT    | VR UNITARIO  | SUBTOTAL         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------------|------------------|
| 1    | Suministro, transporte e instalación de Estacones en madera inmunizada de 2.50 m y Diámetro de 4", incluye excavación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación | und | 1458.00 | \$ 55,571.00 | \$ 81,022,518.00 |





|                                  |                                                                                                                                                                                                     |    |          |     |                   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----|-------------------|
| 2                                | Suministro, transporte e instalación de cuatro hiladas de alambre de púa cal 14, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.                                               | ml | 3,317.00 | \$  | 18,419,301.00     |
| 3                                | Desmante de cerramiento en madera, incluye excavación, corte, desmante de alambre 4 hiladas, transporte y destinación final de insumos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. | ml | 2,199.00 | \$  | 20,468,292.00     |
| 4                                | Rocería, desmante y Limpieza en zona boscosa y no boscosa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye botada.                                                                 | ml | 2,364.22 | \$  | 5,480,261.96      |
| <b>COSTO DIRETO</b>              |                                                                                                                                                                                                     |    |          |     | \$ 125,390,372.96 |
| <b>TOTAL, AU (Suma de A + U)</b> |                                                                                                                                                                                                     |    |          | 30% | \$ 37,617,120.00  |
| <b>VALOR TOTAL OBRA</b>          |                                                                                                                                                                                                     |    |          |     | \$ 163,007,492.96 |

**DESCRIPCIÓN DE LOS LOTES.**

|                    | ESTACONES. | ALAMBRE | DESISTALADA CERCO | ROCERIA. |
|--------------------|------------|---------|-------------------|----------|
| DESCRIPCIÓN.       | UNID       | ML      | ML                | ML       |
| LEJOS DEL NIDO     | 204        | 471     | 450               | 471      |
| ARGENTINA          | 323        | 765     | 260               | 308.22   |
| PUENTE PELAEZ      | 247        | 465     | 215               | 465      |
| NAZARENO           | 90         | 195     | 150               | 150      |
| PUENTE PELAEZ<br>2 | 204        | 504     | 485               | 125      |
| AMAPOLA 1          | 110        | 254     | 220               | 200      |
| AMAPOLA 2          | 183        | 435     | 419               | 435      |
| AMAPOLA 3          | 97         | 228     | 0                 | 210      |

## LEJOS DEL NIDO.



*Foto tomada de Google Maps.*

## CERCO LA ARGENTINA.



*Foto tomada de Google Maps.*

**PUENTE PELAEZ 1.**



*Foto tomada de Google Maps.*

**PUENTE PELAEZ 2**

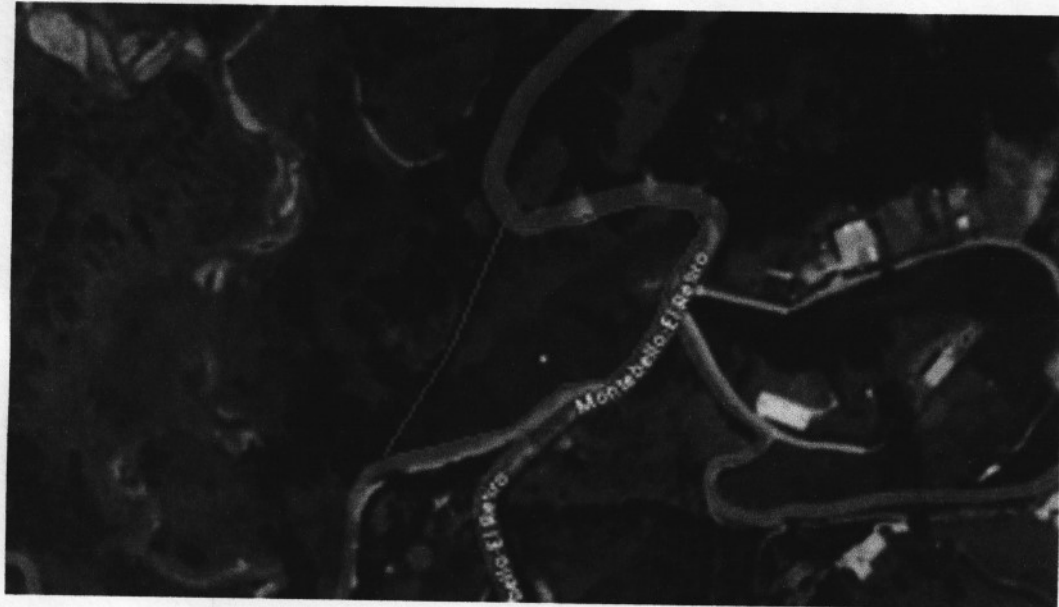




*Foto tomada de Google Maps.*

**AMAPOLA 1.**

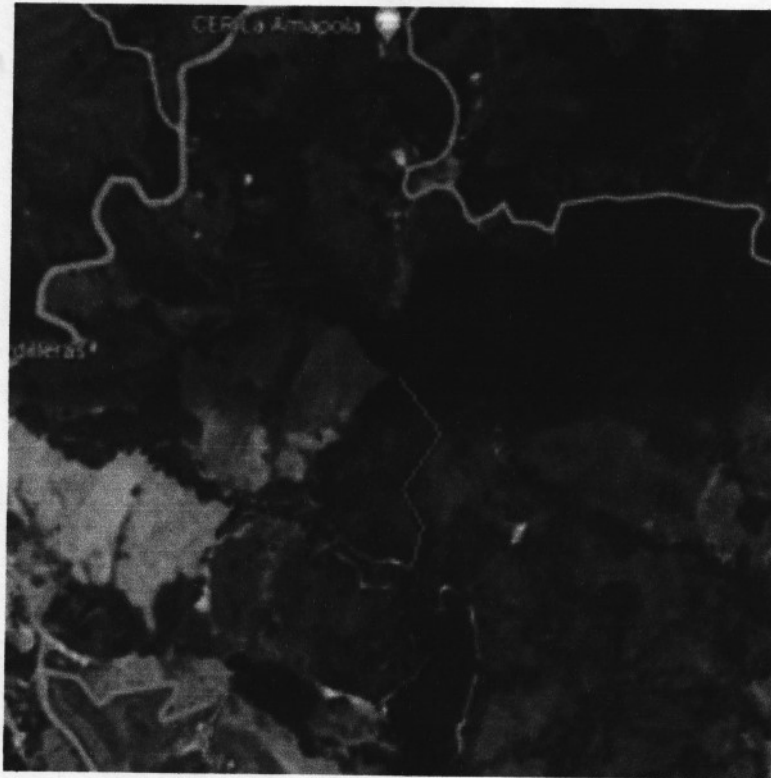


*Foto tomada de Google Maps.*

**AMAPOLA 2.**

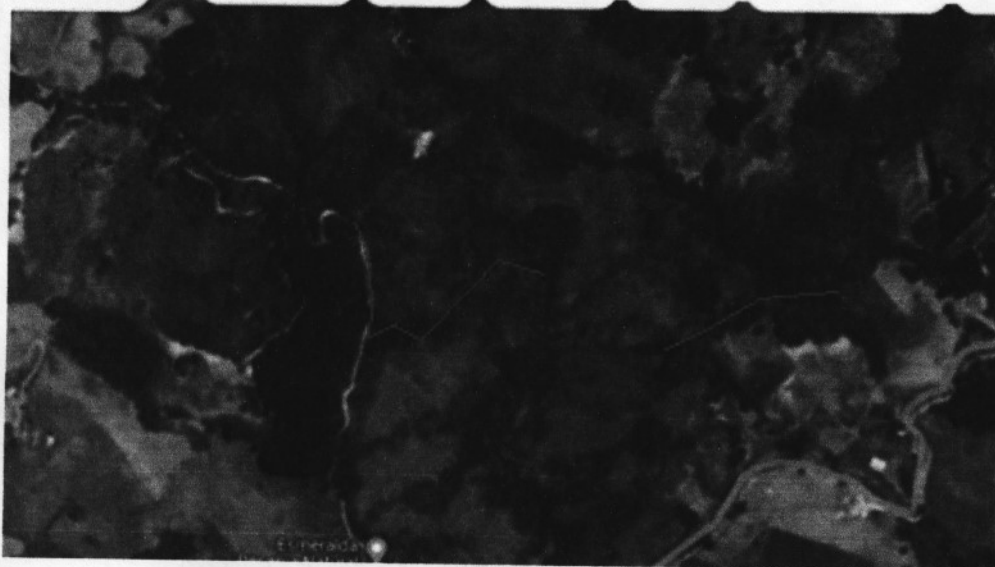


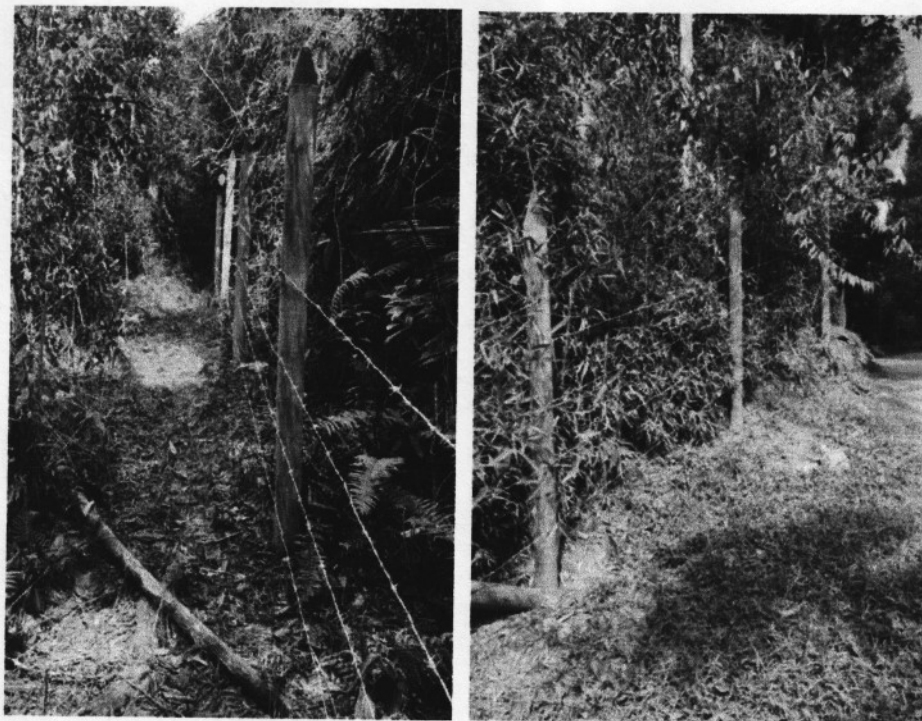


*Foto tomada de Google Maps.*

**AVANCE TECNICO DE OBRA.**

1. Suministro, transporte e instalación de Estacones en madera inmunizada de 2.50 m y Diámetro de 4", incluye excavación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.





2. Suministro, transporte e instalación de cuatro hiladas de alambre de púas cal 14,

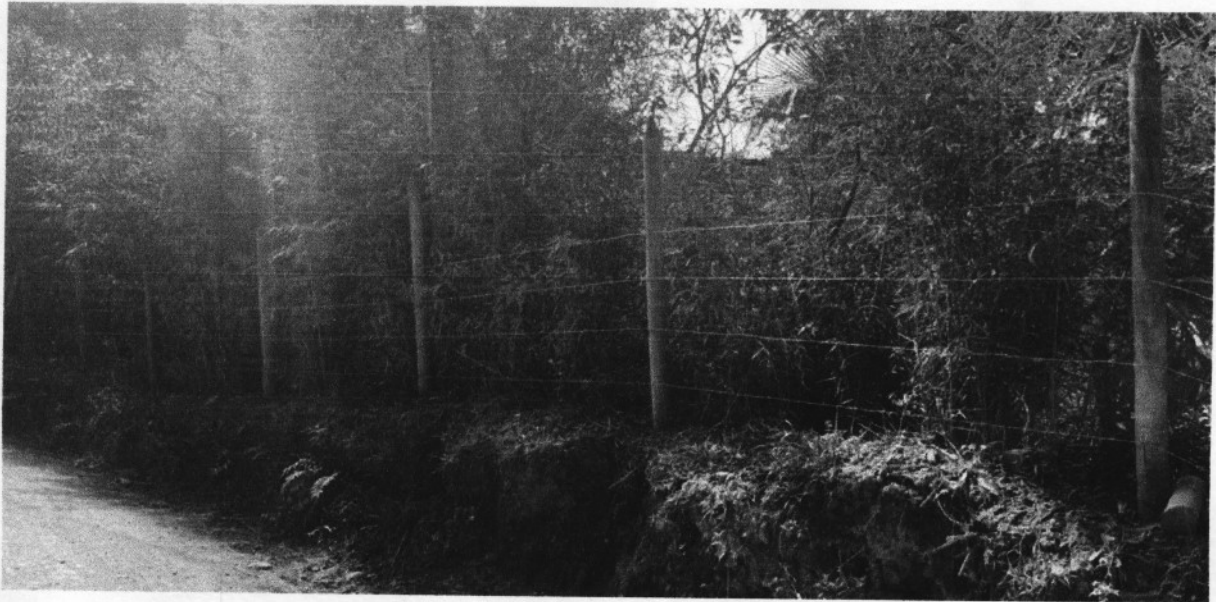




Página: 13 de 31

incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.





3. Desmonte de cerramiento en madera, incluye excavación, corte, desmonte de alambre 4 hiladas, transporte y destinación final de insumos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.











Página: 16 de 31

4. Rocería, desmonte y Limpieza en zona boscosa y no boscosa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye botada.



**POLIZAS.**

**Se describen las pólizas finales.**

| POLIZA                                           | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | VALOR             |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------|
| Cumplimiento del contrato.                       | 22/12/2023     | 30/04/2024     | \$ 32,601,504.20  |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales. | 22/12/2023     | 31/12/2026     | \$ 16,300,752.10  |
| Estabilidad y calidad de la obra.                | 5/03/2024      | 5/03/2029      | \$ 16,300,752.10  |
| Responsabilidad Civil                            | 22/12/2023     | 31/12/2023     | \$ 232,000,000.00 |

**COMPONENTE AMBIENTAL**

En este plan, se establece las acciones que se requieren para prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los posibles efectos o impactos ambientales negativos causados en el desarrollo de un proyecto, obra o actividad; incluye también los planes de seguimiento, evaluación, monitoreo y contingencia.

**Programa para el Manejo de los Residuos Sólidos**

Para el manejo del siguiente programa se instalará un punto ecológico en área de trabajo y se utilizará punto ecológico instalado para el manejo de residuos del personal administrativo y operativo, de igual forma se cuenta con una zona de almacenamiento para los residuos generados en la obra.

- El proyecto no comprende excavaciones por ende no se ha generado material resultante de ninguna excavación. El material para descartar es sobre todo residuos de tablillas, de manera que tampoco hay procesos de descomposición, actualmente se encuentran debidamente acopiadas en las instalaciones de la obra.
- No se utilizan sustancias peligrosas.
- Se hace recolección de los residuos generados y acopiados en los puntos ecológicos, el subcontratista retira las tablillas que resultan para descartar y se las lleva hasta el taller de ebanistería para emplearlas en la elaboración de pequeñas piezas de ensamble.

**Conformación del equipo de gestión ambiental**

El equipo de Gestión ambiental está conformado por: Ana Cecilia Ossa Zuluaga ingeniera





ambiental del contratista; INVERSIONES AICON S.A.S, con una asignación de tiempo del 100%; Dando el cumplimiento al componente Ambiental de la obra, en la conformación de equipos de trabajo o pares de las diferentes dependencias tanto contratista como interventoría.

### ***Ejecución de las medidas de manejo ambiental***

#### **Seguimiento al medio abiótico**

#### **Educación y capacitación al personal vinculado**

| <b>Tema</b>                        | <b>Fecha</b>         | <b>No. Personas capacitadas</b> |
|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Orden y aseo en obra               | 23 de diciembre 2023 | 4                               |
| Manejos materiales de construcción | 23 de diciembre 2023 | 4                               |
| Comunicación asertiva comunidad    | 23 de diciembre 2023 | 4                               |
| Biodiversidad                      | 23 de diciembre 2023 | 4                               |
| Manejo de residuos                 | 23 de diciembre 2023 | 4                               |

#### **Programa manejo recurso suelo**

#### **Programa para el Control de Emisiones Atmosféricas**

Teniendo en cuenta la naturaleza de las actividades contractuales, no hay IMPACTO SIGNIFICATIVO en la composición atmosférica que amerite implementar medidas de control y mitigación.

#### **Programa De Uso Y Almacenamiento Adecuado De Materiales De Construcción.**

#### **Manejo residuos de excavación y movimiento de tierras**

No se ha implementado este componente en obra.




**Instrumentos de evaluación, seguimiento y monitoreo**

| Programa | Meta                                                                                                                | Indicador                                                                                                                               | Valor del indicador | Frecuencia | Evidencia |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------|
|          | Disposición del 100% de los escombros y materiales de excavación no reutilizables con gestores externos autorizados | (Volumen de material dispuesto no reutilizable gestor autorizado/Volumen de material no reutilizables generados) *                      | N/A                 | Semanal    | N/A       |
|          |                                                                                                                     | No. de hectáreas empradizadas o revegetalizadas (efectivas) / Total hectáreas afectadas que requieran empradización o revegetalización. | N/A                 | Semanal    | N/A       |



| Programa | Meta | Indicador                                                                    | Valor del indicador | Frecuencia | Evidencia |
|----------|------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------|
|          |      | No. de actividades ejecutadas/No. de actividades programadas en el mes x 100 | N/A                 | Semanal    | N/A       |

### Manejo de taludes y control de erosión.

No se ha implementado este componente en obra

### Manejo de materiales en los frentes de obra.

Para la ejecución de este contrato se manejaron 1458 estacones de 2.5 metros de longitud y 13268 metros lineales de alambre

### Instrumentos de evaluación, seguimiento y monitoreo

| Programa                               | Meta                                                            | Indicador                                                          | Valor del indicador | Frecuencia | Evidencia |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------|
| Manejo de taludes y control de erosión | Aplicación del 100% de las medidas para el manejo de materiales | No. de actividades establecidas/No. de actividades ejecutadas X100 | N/A                 | Semanal    | N/A       |



| Progra<br>ma                                            | Meta                                                                           | Indicador                                                                                  | Valor<br>del<br>indica<br>dor | Frecuen<br>cia | Eviden<br>cia |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|---------------|
| Manejo<br>de los<br>material<br>es<br>frente<br>de obra | Verificar que la documentación de los proveedores de materiales cumpla al 100% | (Documentos entregados por proveedores que cumplen / documentos solicitados) *<br>100<br>( | 0%                            | Semanal        |               |

### **Manejo Paisajístico.**

A la fecha no se ha implementado este componente en obra

### **Manejo de residuos sólidos y líquidos.**

#### **Manejo de Residuos Solidos**

##### *Descripción de actividades*

Durante el mes de diciembre, se continúa realizando la disposición de residuos aprovechables con la empresa ECA del municipio del Carmen de Viboral.



**Programa manejo de recurso hídrico.**

Este programa no se encuentra implementado en la obra,

**Manejo de Residuos Líquidos.**

Este programa no se encuentra implementado en la obra,

**Manejo de la captación.***Descripción de actividades*

No se tiene captaciones de agua para la ejecución de este proyecto.

**Manejo de prevención de la contaminación en cuerpos de agua****Descripción de actividades**

A la fecha las obras se han ejecutado en zona urbana y rural del municipio de retiro, los vertimientos se realizan a través de sistema séptico de las viviendas a intervenir en el área rural y al sistema de tratamiento agua residual en el municipio.



Página: 23 de 31

**Manejo de Escorrentía.**

Este programa no se encuentra implementado en la obra

**Programa manejo de recurso aire.****Manejo de fuentes de emisión y ruido**

Este programa no se encuentra implementado en la obra

Dentro de la obra no se realiza acopio de materiales pétreos.

Las actividades de obra se realizan en horario diurno de 7-5 pm. No se permite el uso de bocinas ni pitos durante la ejecución de actividades.

**Seguimiento al medio biótico.****Manejo del recurso suelo.****Manejo de Remoción de cobertura Vegetal y Descapote.**

Este programa no se encuentra implementado en obra

**Manejo del recurso flora y fauna.****Manejo de recurso flora.**

A la fecha no se ha implementado este programa en obra.

**Manejo de la Fauna**

A la fecha no se ha implementado este programa en obra.

**Programa de revegetalización y empradización.****Manejo de revegetalización y/o empradización de áreas intervenidas.**

A la fecha no se ha implementado este programa en obra.

**Compensación ambiental**

NO se ha realizado aprovechamientos forestales que den pie a actividades de compensación



Página: 24 de 31

ambiental dentro de la ejecución de este proyecto

### **Otras gestiones realizadas**

No se han realizado otras actividades ambientales dentro de la obra

### **Cumplimiento de las medidas ambientales establecidas**

| Indicadores           | Forma de cálculo                                                                    | % de cumplimiento |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Nivel de Cumplimiento | (N° de programas con indicadores / N° de programas con indicadores ejecutados) *100 | 100%              |

## **SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

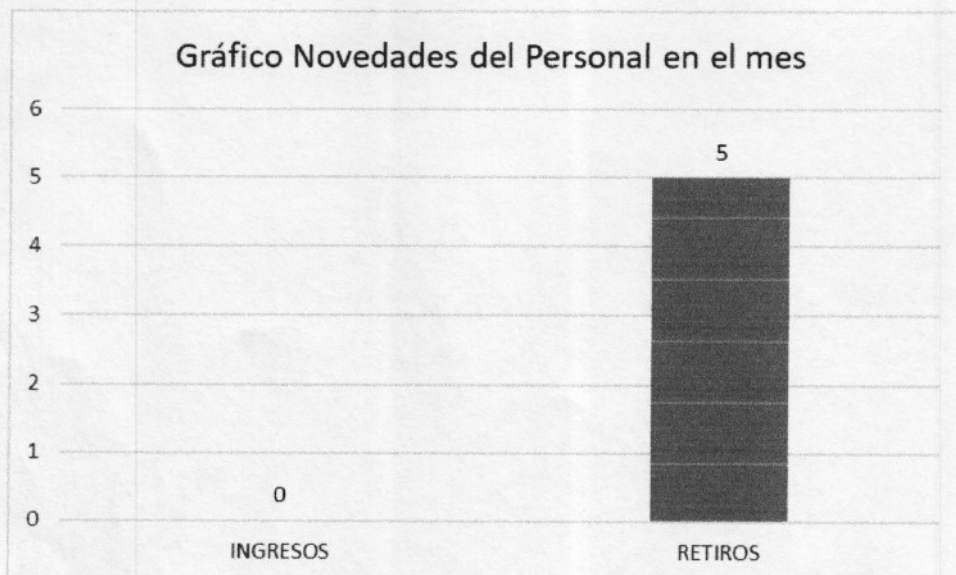
### **Revisión Seguridad Social**

Se presentan los soportes de pago en línea de la seguridad social de los trabajadores y documentos de afiliación a la Seguridad Social.

| <b>LISTADO DE PERSONAL EN OBRA</b> |                               |               |                     |                     |               |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------|
|                                    | <b>NOMBRE</b>                 | <b>CEDULA</b> | <b>CARGO</b>        | <b>NACIONALIDAD</b> | <b>GENERO</b> |
| 1                                  | DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO | 1152694575    | RESIDENTE           | COLOMBIANO          | M             |
| 2                                  | ANA CECILIA OSSA ZULUAGA      | 43.714.893    | RESIDENTE AMBIENTAL | COLOMBIANO          |               |
| 3                                  | HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA     | 3553873       | OFICIAL             | COLOMBIANO          | M             |
| 4                                  | JOSE DANIEL MIRANDA           | 1.036.251.086 | AYUDANTE            | COLOMBIANO          | M             |
| 5                                  | JESUS ALBERTO GARCES          | PT 1432308    | OFICIAL             | VENEZOLANO          | M             |
| 6                                  | CARLOS LUIS BORREGALES        | PT 3100494    | AYUDANTE            | VENEZOLANO          | M             |
| 7                                  | FRANCISCO JAVIER MEDINA       | PT6858978     | AYUDANTE            | VENEZOLANO          | M             |

### **Novedades en su personal Ingresos- Retiros del personal de obra**




**Consolidado del personal promedio**

| AREA                      | HOMBR<br>ES | MUJERE<br>S | TOTAL    |
|---------------------------|-------------|-------------|----------|
| Contratista               | 1           | 1           | 2        |
| Personal<br>interventoria | N/A         | N/A         | N/A      |
| Topografos<br>contratista | N/A         | N/A         | N/A      |
| Personal Mano<br>de Obra  | 5           | 0           | 5        |
| Seguridad                 | N/A         | N/A         | N/A      |
| <b>TOTAL</b>              |             |             | <b>7</b> |

**Distribución de personas de acuerdo con zonas donde habitan**

| Municipio de Antioquia | Cantidad de trabajadores |
|------------------------|--------------------------|
| Rionegro               | 1                        |
| Carmen de V            | 6                        |
| Total                  | 7                        |

| Departamento | Cantidad de trabajadores |
|--------------|--------------------------|
| Antioquia    | 7                        |
| Total        | 7                        |

***Programas de prevención y promoción en salud.***

Los Programas de Promoción y Prevención de la Salud implementados para el desarrollo del proyecto, están enfocados en fortalecer la conciencia del cuidado en obra de los empleados, brindándoles herramientas y actividades encaminadas a tomar como hábitos los estilos de vida y de trabajo saludables, para que se mantengan sanos, mediante comportamientos de autocuidado tanto a nivel laboral como personal, que contribuyan con el bienestar integral de los colaboradores.

**Ausentismo por EG (Enfermedad General).**

Durante el periodo en estudio, no se presenta ausentismo por enfermedad general

**Ausentismo por Accidentes Laborales.**

Durante el periodo en estudio, no se presenta ausentismo por accidentes laborales



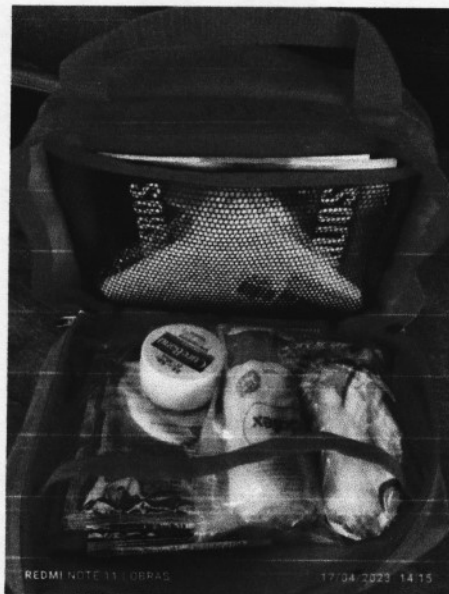
Página: 27 de 31

**Ausentismo por Incidentes.**

Durante el periodo en estudio, no se presenta ausentismo por incidentes

**Observaciones de la interventoría.**

No aplica

**Registros****Primeros Auxilios****Saneamiento Básico****Oficinas y campamentos**

No se tienen campamentos, se tiene una bodega alquilada para acopio de materiales y acopio temporal de estacones y alambre retirados.





**Unidades sanitarias personal obra y personal administrativo**

No aplica

**Puntos de acopio**



**Inspección de maquinaria y equipos**

En el proyecto solo se está haciendo uso de pulidoras eléctricas, se adjuntan las inspecciones

preoperacionales de estas, cuando se ha requerido su uso

### ***Medidas de control.***

#### ***Entrega de Elementos de Protección Personal***

La entrega de los EPP corresponde al personal subcontratista

#### **SG.SST Sistema de Gestión de Seguridad Y Salud**

Remitirse a Certificado ARL SURA en formato PDF

#### **Evaluación de factores de riesgo Gen de At- EL (Matriz de Peligros)**

Remitirse a Matriz de Riesgos en formato XLS

**Estándares, procedimientos de seguridad y sistema de gestión integrado de capacitación e inducción.**

#### **Programa de inducción y capacitación**

##### **Inducción**

Para el periodo en estudio no se registró ningún ingreso de personal, por lo tanto, no se poseen registros de inducción

##### **Capacitación y entrenamiento**



Capacitaciones Diciembre de 2023

| CAPACITACIONES EN SST                          | DICIEMBRE DE 2023 |
|------------------------------------------------|-------------------|
| TEMAS                                          | ASISTENTES        |
| Reinducción en Seguridad y Salud en el Trabajo | 3 personas        |
| Responsabilidades dentro del SG-SST            | 3 personas        |

Pausas activas



Pausas activas en frentes de trabajo

Materiales, equipos, herramientas y sustancias químicas

| Proceso | Materiales | Equipos | Herramientas | Sustancias Químicas |
|---------|------------|---------|--------------|---------------------|
|         |            |         |              |                     |





Página: 31 de

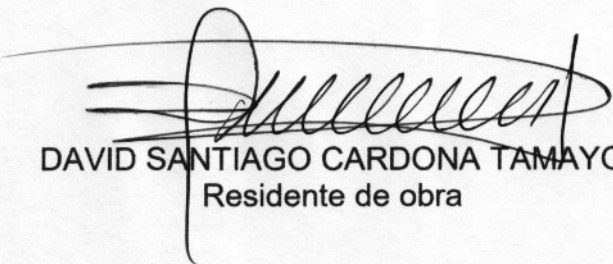
|                            |       |                                                         |             |                                       |     |
|----------------------------|-------|---------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----|
| Cercos en alambre de púas. | en de | Estacones en madera inmunizada y alambres de púas de 14 | mini cierra | Martillo, pala cocas, palas, alicate. | N/A |
|----------------------------|-------|---------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----|

**Plan de Aplicación del Protocolo de bioseguridad para la promoción (PAPSO) N/A**

La Pandemia por el virus del COVID – 19, se dio por finalizada el pasado 5 de mayo de 2023, por lo tanto, no aplica este ítem.

**CONCLUSIONES.**

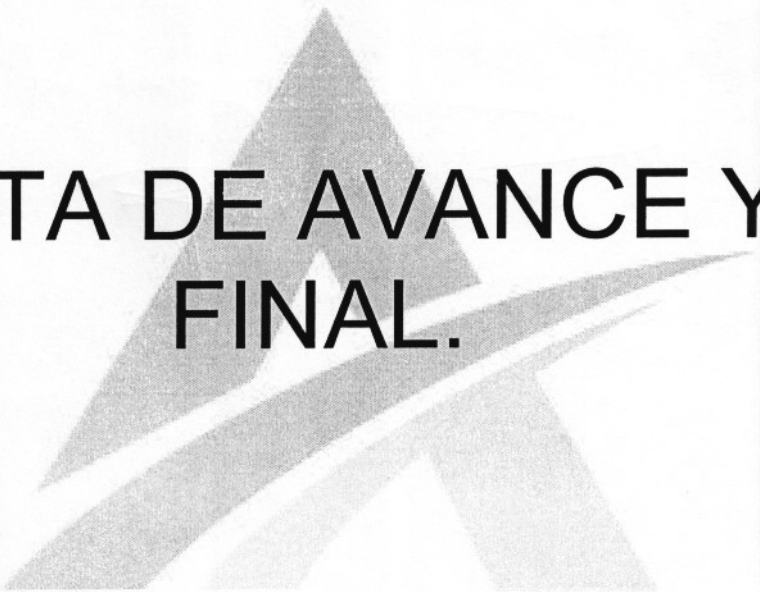
- El proyecto fue recibido con el valor del 100% del costo directo.
- Se devolvieron \$917.568 de las pólizas del valor administrativo.
- Se intervinieron 8 frentes en total.



DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO  
Residente de obra

**• ANEXOS.**

- \_ Listado de personal en obra
- \_ Seguridad social
- \_ Acta de avance y respectivas memorias de cálculo.
- \_ Certificados de calidad



# ACTA DE AVANCE Y FINAL.

**ACTA DE PAGO 1 Y FINAL..**

| ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD                                                                                                                                                                             | UND | CANTIDADES CONTRACTUALES                         |              |                  | MODIFICATORIO.    |                  | ACTA NI Y FINAL   |                  | SALDO POR EJECUTAR |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------|--------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------|----------|
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | CANT                                             | VR UNITARIO  | SUBTOTAL         | VR UNITARIO       | SUBTOTAL         | VR UNITARIO       | SUBTOTAL         | VR UNITARIO        | SUBTOTAL |
| 1    | Suministro, transporte e instalacion de Estaciones en madera inmunizada de 2.50 m y Diámetro de 4", incluye excavacion y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion              | und | 1591.00                                          | \$ 55,571.00 | \$ 88,413,461.00 | 1458.00           | \$ 81,022,518.00 | \$ 1,458.00       | \$ 81,022,518.00 | \$ -               | \$ -     |
| 2    | Suministro, transporte e instalacion de cuatro hiladas de alambre de pua cal 14, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.                                             | m   | 3500.00                                          | \$ 5,553.00  | \$ 19,435,500.00 | 3317.00           | \$ 18,419,301.00 | \$ 3,317.00       | \$ 18,419,301.00 | \$ -               | \$ -     |
| 3    | Desmonte de cerramiento en madera, incluye excavacion, corte, desmonte de alambres 4 hiladas, transporte y destinación final de insumos y todo lo elementos necesario para su correcta ejecucion. | ml  | 1511.01                                          | \$ 9,308.00  | \$ 14,064,439.54 | 2189.00           | \$ 20,468,319.69 | \$ 2,199.00       | \$ 20,468,320.00 | \$ -               | \$ -     |
| 4    | Rocena, desmonte y Limpieza en zona boscosa y no boscosa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye botada.                                                                | ml  | 1500.00                                          | \$ 2,318.00  | \$ 3,477,000.00  | 2364.22           | \$ 5,480,261.96  | \$ 2,364.22       | \$ 5,480,262.00  | \$ -               | \$ -     |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | COSTO DIRETO                                     |              |                  |                   |                  |                   |                  |                    |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | TOTAL AU (Suma de A + U)                         |              |                  | \$ 125,390,401    |                  | \$ 125,390,401.00 |                  | \$ -               |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | SUBTOTAL VALOR TOTAL OBRA                        |              |                  | \$ 37,617,120.00  |                  | \$ 37,617,120.00  |                  | \$ -               |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | DEVOLUCION RESTANTE DE POLIZAS EN ADMINISTRACION |              |                  | \$ 163,007,521.00 |                  | \$ 163,007,521.00 |                  | \$ -               |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | VALOR TOTAL OBRA                                 |              |                  | \$ -              |                  | \$ -              |                  | \$ -               |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     | CONTRATISTA                                      |              |                  | \$ 163,007,521.00 |                  | \$ 163,007,521.00 |                  | \$ 917,568.00      |          |
|      |                                                                                                                                                                                                   |     |                                                  |              |                  |                   |                  |                   |                  | \$ 917,568.00      |          |

**FIRMA:**

**FIRMA:**

DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO

DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO  
 REPRESENTANTE LEGAL INVERSIONES AICON S.A.S (CONTRATISTA)

JAROL ARMANDO GONZALEZ FRANCO  
GERENTE FONDER





# MEMORIAS.



## ALCALDIA DE EL RETIRO

[illegible]

FIRMA:  \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_



## ALCALDIA DE EL RETIRO



FIRMA:   
 NOMBRE: \_\_\_\_\_



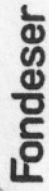


## ALCALDIA DE EL RETIRO

FIRMA:

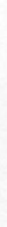
FIRMA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_



## ALCALDIA DE EL RETIRO



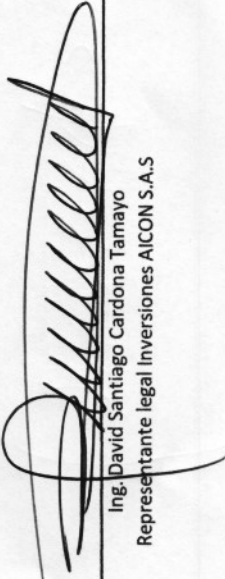
FIRMA:   
NOMBRE: 



# JUSTIFICACIÓN DE ADMINISTRACIÓN.



| <br><b>ALCALDÍA DE EL RETIRO</b><br><small>CONTIGO SIEMPRE</small> |                                                             | Construcción de cercos con el fin de generar procesos de restauración pasiva en predios de la administración municipal de El Retiro, con usos de protección al recurso ecosistémico que posee el municipio en cumplimiento a la resolución 04794 de 2023. |          |                |                                        |                     |                    |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| DESCRIMINACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN Y LA UTILIDAD                                                                                                     |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     |                    |                |
| ÍTEM                                                                                                                                                  | DESCRIPCIÓN                                                 | UNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                    | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | PARTICIPACIÓN                          | FACTOR PRESTACIONAL | VIPARCIAL          |                |
| <b>PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>                                                                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     |                    |                |
| 1.                                                                                                                                                    | Tecnólogo civil                                             | mes                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | \$ 2.200.000   | 100%                                   | 1.65                | \$ 6.063.540       |                |
|                                                                                                                                                       | Tecnólogo SISO-ambiental                                    | mes                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | \$ 1.474.873   | 100%                                   | 1.65                | \$ 3.630.000       |                |
| 2.                                                                                                                                                    |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     | \$ 2.433.540       |                |
| <b>OTROS COSTOS</b>                                                                                                                                   |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     |                    |                |
|                                                                                                                                                       | Campamentos/oficinas - almacén/muebles - Servicios públicos | mes                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | \$ 800.000     |                                        |                     | \$ 800.000         |                |
|                                                                                                                                                       | Alquiler oficina - Papelería, tinta, fotocopias y otros     |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     |                    |                |
| 3.                                                                                                                                                    | <b>COSTOS DE LEGALIZACIÓN</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     | \$ 582.432         |                |
|                                                                                                                                                       | Polizas                                                     | %                                                                                                                                                                                                                                                         | 1        | \$ 582.432     |                                        |                     | \$ 582.432         |                |
| 4.                                                                                                                                                    | <b>IMPUESTOS MUNICIPALES</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     | \$ 22.984.060      |                |
|                                                                                                                                                       | Estampilla Procultura                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 2.0%                | \$ 3.260.150.42    |                |
|                                                                                                                                                       | Estampilla Pro Anciano                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 3.0%                | \$ 4.890.225.63    |                |
|                                                                                                                                                       | Estampilla Pro deporte                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 2.0%                | \$ 3.260.150.42    |                |
|                                                                                                                                                       | Fondo de Seguridad                                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 5.0%                | \$ 8.150.376.05    |                |
|                                                                                                                                                       | Justicia Familiar                                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 2.0%                | \$ 3.260.150.42    |                |
|                                                                                                                                                       | Sobre tasa bomberil                                         |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | 0.1%                | \$ 163.007.52      |                |
|                                                                                                                                                       | <b>Descuento poliza</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     | <b>-\$ 917.568</b> |                |
|                                                                                                                                                       | <b>Administración contractual.</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        |                     |                    |                |
|                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                | ADMINISTRACIÓN UTILIDAD                | A                   | 25%                | \$ 31.347.593  |
|                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                                        | U                   | 5.0%               | \$ 6.269.519   |
|                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                | COSTO AU (Suma de A + U)               |                     |                    | \$ 37.617.112  |
|                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                | COSTO DIRECTO DE LA OBRA               |                     |                    | \$ 125.390.373 |
|                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                | COSTO TOTAL (Costo Directo + Total AU) |                     |                    | \$ 163.007.521 |

  
 Ing. David Santiago Cardona Tamayo  
 Representante legal Inversiones AICON S.A.S



## **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA**

### **REUNIDOS:**

#### **De una parte:**

**INVERSIONES AICON SAS**, con NIT. nº 900698830-7, con domicilio de en la Cr 27 32A de la ciudad de El Carmen de Viboral

#### **Y de otra:**

**LUIS EDUARDO CASTAÑO GONZALES**, con cc 15.440.992 con domicilio vereda Barro Blanco.

### **INTERVIENEN**

**LUIS EDUARDO CASTAÑO GONZALES** en su propio nombre y representación. En adelante se la denominará también como **arrendadora**.

**INVERSIONES AICON SAS** en su propio nombre y representación. En adelante se les denominará también como **arrendatario**.

Ambas partes en la calidad con la que actúan, se reconocen recíprocamente capacidad jurídica para contratar y obligarse y en especial para el otorgamiento del presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA**, del que resultan los siguientes

### **ANTECEDENTES**

1º.- Que **la arrendadora**, es propietaria de la BODEGA sita en Rionegro en la vereda Barro Blanco

2º.- Que **el arrendatario**, está interesados en el alquiler de la vivienda descrita, para su uso personal y vivienda habitual.

3º.- Y para formalizar lo que sobre el particular tienen convenido otorgan el presente contrato con sujeción a los siguientes,

### **PACTOS**

#### **PRIMERO.- OBJETO**

El objeto del arriendo del presente contrato lo constituye una habitación localizada en Rionegro, Antioquia y se destina exclusivamente a vivienda.

**SEGUNDO.- DURACIÓN**

El plazo de duración del presente contrato se establece por un período de UN MESES,

**TERCERO.- RENTA**

La renta pactada es de 1.400.000 UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS durante la vigencia del contrato, incluidos los gastos de comunidad.

**CUARTO. - FIANZA**

Se establece una fianza, pagadera a la fecha del contrato, de 1.400.000 UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS

**QUINTO. - OBLIGACIONES DE LA PARTE ARRENDATARIA. -**

La parte arrendataria en su calidad de inquilino de la bodega arrendada asume expresamente las siguientes obligaciones:

- a) El pago de la renta, aumentos e incrementos legales
- b) A destinar el inmueble arrendado a la BODEGA habitual y permanente del arrendatario durante el período académico.
- c) Comunicar a la propiedad o al Administrador de Fincas, en el plazo de veinticuatro horas, cualquier incidencia o desperfecto hallado en el interior de la BODEGA.
- d) A observar en todo momento las disposiciones legales vigentes.
- e) A permitir el acceso en la BODEGA a la propiedad, su Administrador, y a los operarios o industriales mandados por cualquiera de ambos, para la realización, inspección y comprobación de cualquier clase de obras o reparaciones que afecten al inmueble.
- f) A cumplir en todo momento las Normas Estatutarias Reglamentarias y los acuerdos de la Comunidad de Propietarios tenga establecidas o establezcan, en orden a la utilización de los servicios, elementos comunes y buen régimen de convivencia.
- g) A sufragar las pequeñas reparaciones que exija el desgaste por el uso ordinario de la vivienda, así como el deterioro de cuya reparación se trate, sea imputable al arrendatario.

**SÉPTIMO. - OBLIGACIONES DE LA ARRENDADORA. -**

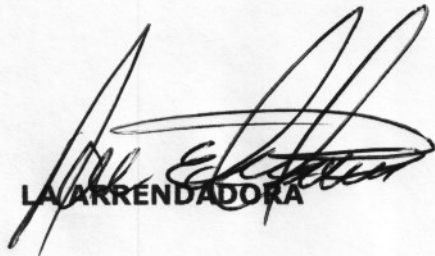
La parte arrendadora está obligada a:

- a) A comunicar al arrendatario la actualización de la renta anual conforme al I.P.C., acompañando Certificación del Instituto Nacional de Estadística acreditativa de la variación del citado Índice.
- b) A la reparación y/o sustitución de los servicios comunes que dejen



de funcionar.

**Rionegro Antioquia 17 de Diciembre de 2023**



LA ARRENDADORA



EL ARRENDATARIO

CUENTA DE COBRO # 1

INVERSIONES AICON SAS.

NIT: 900.698.830-7.

DEBE A:

Nombre y Apellido: LUIS EDUARDO CASTAÑO GONZALEZ.

Documento de identidad: 15.440.922

Dirección: Vereda Barro blanco.

Cuidad y fecha: Rionegro 31 de Diciembre del 2023.

Concepto: Alquiler de bodega.

Valor: (\$1.400.000) un millon cuatrocientos mil pesos.

Para pagos por favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia N 02459543654 a nombre de  
LUIS EDUARDO CASTAÑO.



---

FIRMA:

CC: 15.440.922.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

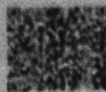
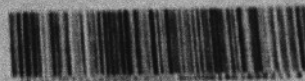
001

3. Número de identificación tributaria (RUT)

1 5 4 0 5 2 2 8

4. Número del formulario

14510002134



5. Número de identificación tributaria (RUT)

6. Tipo

7. Dirección principal

8. Tipo de actividad

1 5 4 0 5 2 2 8

## IDENTIFICACIÓN

9. Tipo de contribuyente

2

10. Tipo de documento

13

11. Número de identificación

1 5 4 0 5 2 2

12. Fecha expedición

1 9 9 7 0 4 1 0

13. Lugar de expedición

24. País

25. Departamento

26. Municipio

27. Tipo de actividad

COLOMBIA

1 5 9

0 5

6 1 0

28. Puntos de venta

29. Regimen especial

30. Nombre completo

31. Tipo de actividad

CASTAÑO

GONZALEZ

LUIS

EDUARDO

32. Razón social

33. Nombre comercial

34. Tipo de actividad

## UBICACIÓN

35. País

36. Departamento

37. Municipio

38. Tipo de actividad

COLOMBIA

1 5 9

0 5

6 1 0

39. Dirección principal

VDA ASREO

40. Correo electrónico

construcciones-lucho@hotmail.com

41. Código postal

0 5 4 0 4 0

42. Teléfono 1

3 1 2 2 1 2 8 0 4 8

43. Teléfono 2

## CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Ocupación

44. Código

45. Fecha inicio actividad

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Tipo de actividad

4 2 0 0

2 0 0 5 0 9 2 5

6 6 1 0

2 0 0 1 0 5 1 3

4 3 6 0

4 6 2 3

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

50. Código

51. Fecha inicio actividad

52. Código

53. Fecha inicio actividad

54. Código

55. Tipo de actividad

5 4 0

56. Fecha inicio actividad

57. Código

58. Fecha inicio actividad

59. Código

60. Tipo de actividad

05. Imp. renta y com. regim. ordin.

49. No responsable de IVA

## Obligados aduaneros

## Exportadores

61. Código

62. Fecha inicio actividad

63. Código

64. Fecha inicio actividad

65. Código

66. Tipo de actividad

1 1

1 2

1 3

1 4

1 5

1 6

1 7

1 8

1 9

2 0

2 1

2 2

2 3

2 4

2 5

2 6

2 7

2 8

2 9

3 0

3 1

3 2

3 3

3 4

3 5

3 6

3 7

3 8

3 9

4 0

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario (RUT), tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

60. No. de Folios

61. Fecha

SI

NO

X

62. No. de Folios

63. Fecha

2022-03-06 / 13-33-12

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1623 de 2015.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CASTAÑO GONZALEZ LUIS EDUARDO

985. Cargo CONTRIBUYENTE





## SuAporte |

AUTOLIQUIDACION  
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-01-18, 04:48:19 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 68363284

Periodo Cotización:

diciembre de 2023

Periodo Servicio:

diciembre de 2023

PAGADO 18/01/2024

### I. DATOS DEL APORTANTE

|                     |                          |                    |                                 |
|---------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Razón Social        | ANA CECILIA OSSA ZULUAGA |                    |                                 |
| Documento           | CC43714893               | Dirección          | CR 55D #17 - 24 URB SAN BARTOLO |
| Tipo de Empresa     | INDEPENDIENTE            | Teléfono           | 3002571215                      |
| Tipo Persona        | NATURAL                  | Forma Presentación | ÚNICO                           |
| Ciudad              | RIONEGRO                 | Departamento       | ANTIOQUIA                       |
| Representante Legal |                          | Identificación     |                                 |
| Total Afiliados     | 1                        | ARP                | NINGUNA ARP                     |

### II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado |                          |                 |                    | Novedades |     |     |      |    |    |    |    |    |    | Pensiones |    |    | Salud |    |    | Riesgos |    |    | Cajas |    |    |    | Parafiscales |    |            |  | Total |
|--------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|-----------|-----|-----|------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|-------|----|----|---------|----|----|-------|----|----|----|--------------|----|------------|--|-------|
| Identificación     | Apellidos y Nombres      | Tipo Cotización | Subtipo Cotización | NOV       | RET | PRE | INTE | SA | SA | SA | SA | SA | SA | SA        | SA | SA | SA    | SA | SA | SA      | SA | SA | SA    | SA | SA | SA | SA           | SA | Total      |  |       |
| CC 43714893        | ANA CECILIA OSSA ZULUAGA | 03              | 00                 |           |     |     |      |    |    |    |    |    |    |           |    |    |       |    |    |         |    |    |       |    |    |    |              |    | \$ 330.600 |  |       |

### III. TOTALES

| IBC Pensión  | IBC Salud    | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Bena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Salidos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|--------------|--------------|-------------|-----------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------|
| \$ 1.160.000 | \$ 1.160.000 | \$ 0        | \$ 0      | \$ 185.600      | \$ 145.000    | \$ 0            | \$ 0          | \$ 0         | \$ 0         | \$ 0         | \$ 0                  | \$ 0                                            | \$ 0              | \$ 330.600                     | \$ 0                    | \$ 330.600  |





| Información de la Planilla Pagada        |                           |
|------------------------------------------|---------------------------|
| Nit de comercio Operador de Información  | 900089104-5               |
| Razón Social del Operador de Información | Enlace Operativo          |
| Descripción                              | Pago de SuAporte          |
| Fecha                                    | 2024-01-09, 08:26:56 AM   |
| Periodo de Cotización Otros Riesgos      | diciembre de 2023         |
| Periodo de Cotización Para Salud         | enero de 2024             |
| Empresa                                  | INVERSIONES WYLCONS S A S |
| NIT                                      | NI 900698830              |
| Código Sucursal (Nombre)                 | ( )                       |
| Referencia de Pago/ Número Planilla      | 68092943                  |
| Tipo de Planilla                         | E                         |
| Número Transacción Bancaria/ CUS         | 385281948                 |
| Banco                                    | (1007) - BANCOLOMBIA      |
| Valor                                    | \$ 2.578.900              |
| Estado de la Transacción                 | Aprobada                  |
| Dirección IP de Origen                   | 10.0.19.58                |

| Nit        | Código | Administradora                          | Número Afiliados | Valor sin Mora | Total Intereses Mora |
|------------|--------|-----------------------------------------|------------------|----------------|----------------------|
| N800224808 | 230301 | PORVENIR                                | 12               | \$ 668.400     | \$ 0                 |
| N800229739 | 230201 | PROTECCION                              | 5                | \$ 577.300     | \$ 0                 |
| N900336004 | 25-14  | COLPENSIONES                            | 5                | \$ 62.000      | \$ 0                 |
| N800227940 | 231001 | FDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS COLFONDOS | 2                | \$ 24.800      | \$ 0                 |
| N900156264 | EPS037 | NUEVA EPS                               | 10               | \$ 74.300      | \$ 0                 |
| N800130907 | EPS002 | SALUD TOTAL EPS                         | 4                | \$ 12.400      | \$ 0                 |
| N900156264 | EPS041 | CMRC.RECA.FOSYGA-NUEVAEPS R MOVILIDAD   | 1                | \$ 3.100       | \$ 0                 |
| N800088702 | EPS010 | EPS SURA                                | 9                | \$ 243.400     | \$ 0                 |
| N890903790 | 14-11  | ARL SURA                                | 24               | \$ 580.000     | \$ 0                 |
| N890900841 | CCF04  | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANT    | 24               | \$ 333.200     | \$ 0                 |

SubTotales: \$ 2.578.900 \$ 0  
Total a Pagar: \$ 2.578.900





## SuAporte |

AUTOFLUIDACION  
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-01-09, 08:30:47 AM

Tipo Planilla:

E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS.

Número Planilla:

68092943

Periodo Cotización:

diciembre de 2023

Periodo Servicio:

enero de 2024

PAGADO 09/01/2024

### I. DATOS DEL APORTANTE

|                     |                               |  |  |                    |                |  |  |
|---------------------|-------------------------------|--|--|--------------------|----------------|--|--|
| Razón Social        | INVERSIONES WYLCONS S A S     |  |  | Dirección          | CRA22 No 22a15 |  |  |
| Documento           | N1900698830                   |  |  | Teléfono           | 5413370        |  |  |
| Tipo de Empresa     | EMPLEADOR                     |  |  | Forma Presentación | ÚNICO          |  |  |
| Tipo Persona        | JURÍDICA                      |  |  | Departamento       | ANTIOQUIA      |  |  |
| Ciudad              | RETIRO                        |  |  | Identificación     | CC 1152694575  |  |  |
| Representante Legal | CARDONA TAMAYO DAVID SANTIAGO |  |  | ARP                | ARL SURA       |  |  |
| Total Afiliados     | 24                            |  |  |                    |                |  |  |

### II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado |                                       |                |                   | Novedades |       |       |       |       |       |       |       |       |       | Pensiones            |              |                | Salud                             |              | Riesgos      |        |              | Cajas          |                 |              | Parafiscales |             |             | Total |                  |            |
|--------------------|---------------------------------------|----------------|-------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----------------------|--------------|----------------|-----------------------------------|--------------|--------------|--------|--------------|----------------|-----------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------|------------------|------------|
| Identificación     | Apellidos y Nombres                   | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | MS        | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | RENTA | Administradores      | IBC Pension  | Aporte Pension | Administradores                   | IBC Salud    | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos  | Aporte Riesgos | Administradores | IBC Cajas    | Aporte Cajas | Aporte BENA | Aporte ICBP | ESAP  | Aporte Minutario | Total      |
| CC 10007947        | JOHN FREDY ROMAN MALDONADO            | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 231001) COLFONDOS    | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3002) SALUD TOTAL EPS          | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 10009094        | JOSE DANIEL MAESTRE DE LA POZ         | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 101980219       | YEFFERSON TAPIA ARIAS                 | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PROTECCION   | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3002) SALUD TOTAL EPS          | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 10198067        | CARLOS ALBERTO GARCÉS ROJAS           | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 235-14) COLPENSIONES | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 101981086       | JOSE DANIEL MIRANDA GARCIA            | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 1.180.000 | \$ 185.600     | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | 6.960  | \$ 1.180.000 | \$ 80.800      | (CCF04) CONFAMA | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 300.200 |
| CC 1030099423      | WALTER HUBLEY CARDONA CASTELLON       | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PROTECCION   | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 1059643366      | JUAN DIEGO VILLALBA AGUIRRE           | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 1126050307      | CRISTIAN CAMILO ARANGO MORENO         | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PROTECCION   | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 1132894375      | DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO         | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PROTECCION   | \$ 2.215.037 | \$ 354.900     | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 2.215.037 | \$ 86.700    | 6.960  | \$ 2.215.037 | \$ 154.200     | (CCF04) CONFAMA | \$ 2.215.037 | \$ 86.700    | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 686.100 |
| CC 15420741        | RAFAEL ENRIQUE SIMANCA BATISTA        | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 235-14) COLPENSIONES | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 15675428        | DAVID ANTONIO FUENTES JARAMILLO       | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 231001) COLFONDOS    | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 17469463        | LEIBER CAMAL PEREZ                    | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 235-14) COLPENSIONES | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3004) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 17500000        | HUGO ALBERTO MEJA ZAPATA              | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 235-14) COLPENSIONES | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 17500000        | LADY DIANA OJEDA OSORIO               | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3002) SALUD TOTAL EPS          | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 4981082         | JANDER ALFONSO MAESTRE TRILLOPALACIOS | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| CC 53438625        | LUIS ALBERTO ZAPATA ARROYAVE          | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3003) NUEVA EPS                | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |
| PT 1432208         | JESUS ALBERTO GARCÉS RODRIGUEZ        | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 1.180.000 | \$ 185.600     | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | 6.960  | \$ 1.180.000 | \$ 80.800      | (CCF04) CONFAMA | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 300.200 |
| PT 3105604         | CARLOS LUIS BORRERO GARCÉS            | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PROTECCION   | \$ 1.180.000 | \$ 185.600     | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | 6.960  | \$ 1.180.000 | \$ 80.800      | (CCF04) CONFAMA | \$ 1.180.000 | \$ 46.400    | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 300.200 |
| PT 4301330         | ARGENIS JESUS FERNANDEZ               | 01             | 00                | X         |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 230001) PORVENIR     | \$ 77.334    | \$ 12.400      | (EP3010) EPS SURA                 | \$ 77.334    | \$ 3.100     | 6.960  | \$ 77.334    | \$ 5.400       | (CCF04) CONFAMA | \$ 77.334    | \$ 3.100     | \$ 0        | \$ 0        | \$ 0  | \$ 0             | \$ 24.000  |

Página 1 de 2

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

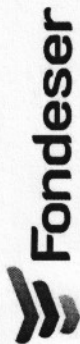








# LISTADO DE PERSONAL.



Contigo  
avanzamos



LISTADO DE PERSONAL EN OBRA

|   | NOMBRE                        | CEDULA        | CARGO     | NACIONALIDAD | RESIDENCIA           | GENERO |
|---|-------------------------------|---------------|-----------|--------------|----------------------|--------|
| 1 | DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO | 1152694575    | RESIDENTE | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 2 | ANA CECILIA OSSA ZULUAGA      | 43.714.893    | RESIDENTE | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | F      |
| 3 | HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA     | 3553873       | OFICIAL   | COLOMBIANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 4 | JOSE DANIEL MIRANDA           | 1.036.251.086 | AYUDANTE  | COLOMBIANO   | RIONEGRO             | M      |
| 5 | JESUS ALBERTO GARCES          | PT 1432308    | OFICIAL   | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 6 | CARLOS LUIS BORRERGALES.      | PT 3100494    | AYUDANTE  | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |
| 7 | FRANCISCO JAVIER MEDINA       | PT6858978     | AYUDANTE  | VENEZOLANO   | EL CARMEN DE VIBORAL | M      |

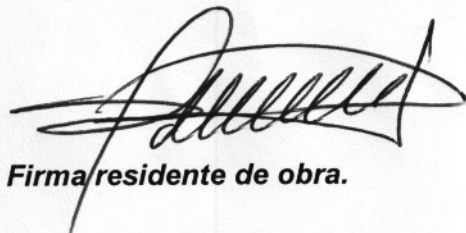
  
Santiago Cardona  
Presidente de Obra



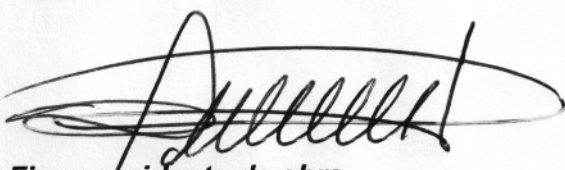
# BITACORA.

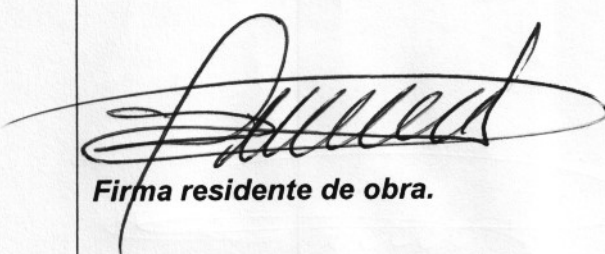


| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                           | 19 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                              |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                           | SOLEADO.                                                                                                                                                                                                                             |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                         | 1. INGENIERO CIVIL.<br>2. 1 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                                                                                                     |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                              | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA.<br>6. ARGENIS JESÚS FERNÁNDEZ<br>7. EDUARDO JOSE MEJIA.<br>8. LUIS ALBERTO ZAPATA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                           | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                                                                                                     |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se inician 4 frentes simultáneos con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados. Los tres lotes a intervenir son los ubicados en amapola 1, amapola 2, lejos de nido, y la argentina. |                                                                                                                                                                                                                                      |

| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                              |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SOLEADO.                                                                                                                                                                                                                             |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. INGENIERO CIVIL.<br>2. INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                                                                                                       |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA.<br>6. ARGENIS JESÚS FERNÁNDEZ<br>7. EDUARDO JOSE MEJIA.<br>8. LUIS ALBERTO ZAPATA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                                                                                                     |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br><p>Se continúan con la ejecución de los 4 frentes simultáneos con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados. Los cuatro lotes a intervenir son los ubicados en amapola 1, amapola 2, lejos de nido, y la argentina.</p> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  </div> <div style="margin-top: 100px;">  <p><b>Firma residente de obra.</b></p> </div> |                                                                                                                                                                                                                                      |



| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                              |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SOLEADO.                                                                                                                                                                                                                             |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                                                                                                         |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA.<br>6. ARGENIS JESÚS FERNÁNDEZ<br>7. EDUARDO JOSE MEJIA.<br>8. LUIS ALBERTO ZAPATA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                                                                                                     |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se continúan con la ejecución de los 4 frentes simultáneos con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados. Los cuatro lotes a intervenir son los ubicados en amapola 1, amapola 2, lejos de nido, y la argentina.<br><br><br><br><br><b>Firma residente de obra.</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |

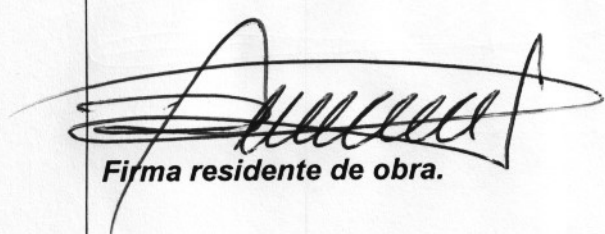
| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                   |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SOLEADO.                                                                                                                                                                                                  |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                                                                              |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA.<br>6. JOSE DANIEL MAESTRE.<br>7. DAIRO ANTONIO FUENTES. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                                                                          |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se continúan con la ejecución de los 4 frentes simultáneos con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados. Los cuatro lotes a intervenir son los ubicados en amapola 1, amapola 2, lejos de nido, y la argentina.<br><br><br><b>Firma residente de obra.</b> |                                                                                                                                                                                                           |

| BITACORA DE OBRA.               |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FECHA:</b>                   | 23 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                   |
| <b>CLIMA:</b>                   | SOLEADO.                                                                                                                                                                                                  |
| <b>PERSONAL ADMISNITRATIVO.</b> | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                                                                              |
| <b>PERSONAL OPERATIVO:</b>      | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA.<br>6. JOSE DANIEL MAESTRE.<br>7. DAIRO ANTONIO FUENTES. |
| <b>HERRAMIENTA Y EQUIPOS:</b>   | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                                                                          |

**ACTIVIDADES:**

Se continúan con la ejecución de los 4 frentes simultáneos y se instala alambre para su terminación final.

| 0              | ESTACONES. | ALAMBRE | DESISTALADA CERCO | ROCERIA. |
|----------------|------------|---------|-------------------|----------|
| DESCRIPCIÓN.   | UNID       | ML      | ML                | ML       |
| LEJOS DEL NIDO | 204        | 471     | 450               | 471      |
| ARGENTINA      | 323        | 765     | 260               | 308.22   |
| AMAPOLA 1      | 110        | 254     | 220               | 200      |
| AMAPOLA 2      | 183        | 435     | 419               | 435      |



**Firma residente de obra.**





### ACTIVIDADES:

- PUENTE PELAEZ.
- PUENTE PELAEZ 2
- AMAPOLA 3
- NAZARET

**Firma residente de obra.**

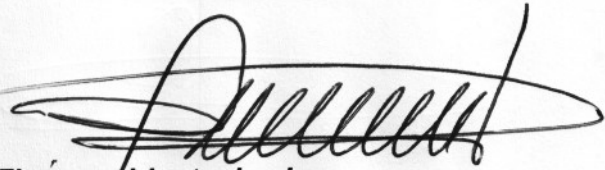
### ACTIVIDADES:

- PUENTE PELAEZ.
- PUENTE PELAEZ 2
- AMAPOLA 3
- NAZARET

**Firma residente de obra.**

| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 27 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                           |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SOLEADO.                                                                                                                                          |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                      |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                  |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se continúan con la ejecución de los otros 4 frentes simultáneos los cuales son los siguientes. con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados, los lotes a intervenir son los siguientes.<br><br><ul style="list-style-type: none"><li>• PUENTE PELAEZ.</li><li>• PUENTE PELAEZ 2</li><li>• AMAPOLA 3</li><li>• NAZARET</li></ul> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">71</div> |                                                                                                                                                   |
| <div style="text-align: center;"><br/><b>Firma residente de obra.</b></div>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |



| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 28 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                           |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SOLEADO.                                                                                                                                          |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                      |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                  |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se continúan con la ejecución de los otros 4 frentes simultáneos los cuales son los siguientes. con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados, los lotes a intervenir son los siguientes.<br><br><ul style="list-style-type: none"><li>• PUENTE PELAEZ.</li><li>• PUENTE PELAEZ 2</li><li>• AMAPOLA 3</li><li>• NAZARET</li></ul> <div style="text-align: right;">7.</div><br><br><div style="text-align: center;"><br/><b>Firma residente de obra.</b></div> |                                                                                                                                                   |

| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 29 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                           |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SOLEADO.                                                                                                                                          |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                      |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                  |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br><p>Se continúan con la ejecución de los otros 4 frentes simultáneos los cuales son los siguientes. con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados, y se inicia con instalación de algunos frentes.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• PUENTE PELAEZ.</li> <li>• PUENTE PELAEZ 2</li> <li>• AMAPOLA 3</li> <li>• NAZARET</li> </ul> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">7.</div> <div style="text-align: center; margin-top: 100px;">  </div> <p><b>Firma residente de obra.</b></p> |                                                                                                                                                   |

| BITACORA DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 30 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                           |
| CLIMA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SOLEADO.                                                                                                                                          |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                      |
| PERSONAL OPERATIVO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                  |
| <b>ACTIVIDADES:</b><br><br>Se continúan con la ejecución de los otros 4 frentes simultáneos los cuales son los siguientes. con la rocería, excavación e instalación de postes inmunizados, y se inicia con instalación de algunos frentes.<br><br><ul style="list-style-type: none"><li>• PUENTE PELAEZ.</li><li>• PUENTE PELAEZ 2</li><li>• AMAPOLA 3</li><li>• NAZARET</li></ul> <div style="text-align: right; font-size: 2em; margin-top: 20px;">7.</div> <div style="text-align: center; margin-top: 100px;"><br/><b>Firma residente de obra.</b></div> |                                                                                                                                                   |

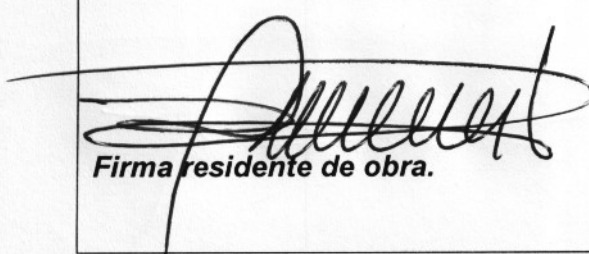


| BITACORA DE OBRA.        |                                                                                                                                                   |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                   | 31 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                           |
| CLIMA:                   | SOLEADO.                                                                                                                                          |
| PERSONAL ADMISNITRATIVO. | 1 INGENIERO CIVIL.<br>2 INGENIERA AMBIENTAL.                                                                                                      |
| PERSONAL OPERATIVO:      | 1. HUGO ALBERTO MEJIA ZAPATA.<br>2. JOSE DANIEL MIRANDA.<br>3. JESUS ALBERTO GARCES.<br>4. CARLOS LUIS BORREGALES.<br>5. FRANCISCO JAVIER MEDINA. |
| HERRAMIENTA Y EQUIPOS:   | 3 PALAS COCAS.<br>2 BARRAS.<br>3 MARTILLOS.<br>1 MOTOSIERRA 180.                                                                                  |

**ACTIVIDADES:**

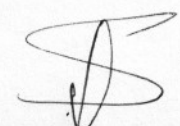
Se finaliza con los frentes y la instalación de alambre de púas.

|                 | ESTACONES. | ALAMBRE | DESISTALADA CERCO | ROCERIA. |
|-----------------|------------|---------|-------------------|----------|
| DESCRIPCIÓN.    | UNID       | ML      | ML                | ML       |
| LEJOS DEL NIDO  | 204        | 471     | 450               | 471      |
| ARGENTINA       | 323        | 765     | 260               | 308.22   |
| PUENTE PELAEZ   | 247        | 465     | 215               | 465      |
| NAZARENO        | 90         | 195     | 150               | 150      |
| PUENTE PELAEZ 2 | 204        | 504     | 485               | 125      |
| AMAPOLA 1       | 110        | 254     | 220               | 200      |
| AMAPOLA 2       | 183        | 435     | 419               | 435      |
| AMAPOLA 3       | 97         | 228     | 0                 | 210      |

  
 Firma residente de obra.

Teniendo en cuenta la ejecución de obras extras definidas y establecidas con autorización del municipio, se ajustan las cantidades a ejecutar de acuerdo al presupuesto inicial.

FIRMAS DE LOS PARTICIPANTES EN LA REUNIÓN

  
**DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO**  
INVERSIONES AICON S.A.S  
Contratista.  
**JAROL ARMANDO GONZALEZ FRANCO**  
Gerente FONDESER.

# ACTAS DE COMITÉ.







|               |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTA No :     | 001                                                                                                                                                                                                                                                         |
| FECHA:        | 22 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                                                     |
| CONTRATO No.: | C.O 046 de 2023                                                                                                                                                                                                                                             |
| OBJETO:       | "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO, CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023." |

## TEMAS PRESENTE ACTA

**HORA COMITÉ: 04:00 p.m.**

### TEMAS TRATADOS:

Fondeser expone la necesidad de terminar los 6 predios hasta el 31 de diciembre del 2022.

El contratista expone que no le ve problema, que aumentara las cuadrillas de trabajo y se trabajarán días festivos.

Se acuerda que la separación de postes es aproximadamente 2.5 metros, con 4 hiladas distribuidas equidistantes entre ellas.

El contratista cometa que ha tenido inconvenientes con el suministro de los estacones, pero con la ayuda de hoy se estarán trayendo, todos los estacones necesarios para la ejecución del contrato.





## PARTICIPANTES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

|                      |                            |       |
|----------------------|----------------------------|-------|
| NOMBRE               | David Santiago Cardona     | Firma |
| En Representación de | Contratista                |       |
| Correo electrónico   | inversionesalcan@gmail.com |       |
| Teléfono             | 300 788 8136               |       |
| NOMBRE               |                            | Firma |
| En Representación de |                            |       |
| Correo electrónico   |                            |       |
| Teléfono             |                            |       |
| NOMBRE               |                            | Firma |
| En Representación de |                            |       |
| Correo electrónico   |                            |       |
| Teléfono             |                            |       |
| NOMBRE               |                            | Firma |
| En Representación de |                            |       |
| Correo electrónico   |                            |       |
| Teléfono             |                            |       |
| NOMBRE               |                            | Firma |
| En Representación de |                            |       |
| Correo electrónico   |                            |       |
| Teléfono             |                            |       |
| NOMBRE               |                            | Firma |
| En Representación de |                            |       |
| Correo electrónico   |                            |       |
| Teléfono             |                            |       |





# BALANCE FINANCIERO.



|  | <p>Construcción de cercos con el fin de generar procesos de restauración pasiva en predios de la administración municipal de El Retiro, con usos de protección al recurso ecosistémico que posee el municipio en cumplimiento a la resolución 04794 de 2023.</p> | <p><b>ALCALDÍA DE EL RETIRO</b><br/>CONTIGO SIEMPRE</p> |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| BALANCE FINANCIERO.                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
| ITEM                                                                              | DESCRIPCION ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                            | CANTIDADES CONTRACTUALES                                | MODIFICATORIO.                                                                      | CONDICIONES ACTUALIZADAS                                                            |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND CANT                                                | VR UNITARIO                                                                         | VR UNITARIO                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         | SUBTOTAL                                                                            | SUBTOTAL                                                                            |
| 1                                                                                 | Suministro, transporte e instalacion de Estaciones en madera inmunizada de 2.50 m y Diametro de 4", incluye excavacion y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion                                                                             | und 1591.00                                             | \$ 55,571.00 \$ 88,413,461.00                                                       | \$ 81,022,518.00 \$ 81,022,518.00                                                   |
| 2                                                                                 | Suministro, transporte e instalacion de cuatro hiladas de alambre de pua cal 14, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.                                                                                                            | ml 3500.00                                              | \$ 5,553.00 \$ 19,435,500.00                                                        | \$ 18,419,301.00 \$ 18,419,301.00                                                   |
| 3                                                                                 | Desmonte de cerramiento en madera, incluye excavacion, corte, desmonte de alambre 4 hiladas, transporte y destinación final de insumos y todo los elementos necesario para su correcta ejecucion.                                                                | ml 1511.01                                              | \$ 9,308.00 \$ 14,064,439.54                                                        | \$ 20,468,319.69 \$ 20,468,319.69                                                   |
| 4                                                                                 | Roceria, desmonte y Limpieza en zona boscosa y no boscosa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion, no incluye botada.                                                                                                                              | ml 1500.00                                              | \$ 2,318.00 \$ 3,477,000.00                                                         | \$ 5,480,261.96 \$ 5,480,261.96                                                     |
|                                                                                   | COSTO DIRETO                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         | \$ 125,390,401                                                                      | \$ 125,390,400.65                                                                   |
|                                                                                   | TOTAL AU (Suma de A + U)                                                                                                                                                                                                                                         | 30.00%                                                  | \$ 37,617,120.00                                                                    | \$ 37,617,120.20                                                                    |
|                                                                                   | VALOR TOTAL OBRA                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                         | \$ 163,007,521.00                                                                   | \$ 163,007,520.85                                                                   |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |                                                                                     |                                                                                     |

CONTRATISTA  
FIRMA:

SUPERVISION  
FIRMA:

DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO  
REPRESENTANTE LEGAL INVERSIONES AICON S.A.S (CONTRATISTA)

JAROL ARMANDO GONZALEZ FRANCO  
GERENTE FONDESER

FECHA: 24 DE ENERO DEL 2024

EL CARMEN DE VIBORAL,

**PAZ Y SALVO**

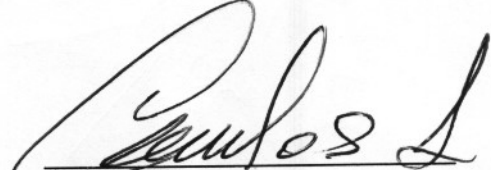
Yo **CARLOS LUIS BORREGALES**, identificado con PASAPORTE # 3100494 certifico que la empresa **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT:900.698.830-7** y el Señor **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO** identificado con **C.C 1.152.694.575** actuando como representante legal, se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto laboral de lo que se refiere al tema de (Salarios, liquidación, préstamo, paso de seguridad social, cesantías, vacaciones, horas extras, festivos y dominicales, anticipos deudas y/o indemnizaciones a las que haya lugar) en todos los proyectos de construcción donde estuve laborando.

De esta manera libre y voluntaria declaro estar a paz y salvo por los conceptos enunciados que tiene que ver con relación laboral del tiempo que duró la obra.

Cordialmente

Recibí a satisfacción

  
DAVID SANTIAGO CARDONA T  
REPRESENTANTE LEGAL  
INVERSIONES AICON S.A.S

  
NOMBRE:

C.C:

EMPLEADO

3100494

FECHA: 24 DE ENERO DEL 2024

EL CARMEN DE VIBORAL,

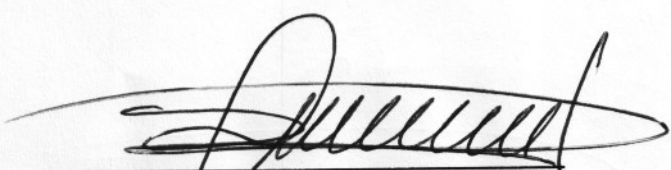
**PAZ Y SALVO**

Yo FRANCISCO JAVIER MEJIA, identificado con PASAPORTE # 6858978 certifico que la empresa **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT:900.698.830-7** y el Señor **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO** identificado con **C.C 1.152.694.575** actuando como representante legal, se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto laboral de lo que se refiere al tema de (Salarios, liquidación, préstamo, paso de seguridad social, cesantías, vacaciones, horas extras, festivos y dominicales, anticipos deudas y/o indemnizaciones a las que haya lugar) en todos los proyectos de construcción donde estuve laborando.

De esta manera libre y voluntaria declaro estar a paz y salvo por los conceptos enunciados que tiene que ver con relación laboral del tiempo que duró la obra.

Cordialmente

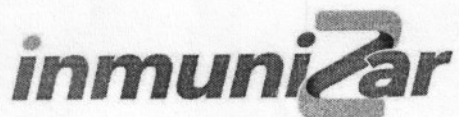
Recibí a satisfacción

  
DAVID SANTIAGO CARDONA T  
REPRESENTANTE LEGAL  
INVERSIONES AICON S.A.S

  
NOMBRE:  
C.C:  
EMPLEADO

6858978





**INMUNIZADORA RIONEGRO S.A.S**  
**TRASVERSAL 49 Nro. 35-250**  
**3227270**  
**Ventasrionegro@inmunizar.com.co**

Marzo 01 del 2024

**A quien corresponda:**

Por medio de la presente, certificamos que **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT. 900698830-7** ha cumplido con todas sus obligaciones financieras y contractuales con nuestra empresa. Por lo tanto, se encuentra al día en sus pagos y no tiene ninguna deuda pendiente.

Esta carta tiene como fin certificar que **INVERSIONES AICON S.A.S**, se encuentra en paz y salvo con **INMUNIZADORA RIONEGRO S.A.S** y no existen motivos para tomar acciones legales en su contra.

Quedamos a disposición para cualquier consulta o aclaración que sea necesaria.

Atentamente,

**Cesar Restrepo Martinez**  
**Área Comercial**  
**INMUNIZAR**

FECHA: 24 DE ENERO DEL 2024

EL CARMEN DE VIBORAL,

**PAZ Y SALVO**

Yo **HUGO ALBERTO MEJIA**, identificado con cédula de ciudadanía **3553873** certifico que la empresa **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT:900.698.830-7** y el Señor **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO** identificado con **C.C 1.152.694.575** actuando como representante legal, se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto laboral de lo que se refiere al tema de (Salarios, liquidación, préstamo, paso de seguridad social, cesantías, vacaciones, horas extras, festivos y dominicales, anticipos deudas y/o indemnizaciones a las que haya lugar) en todos los proyectos de construcción donde estuve laborando.

De esta manera libre y voluntaria declaro estar a paz y salvo por los conceptos enunciados que tiene que ver con relación laboral del tiempo que duró la obra.

Cordialmente

Recibí a satisfacción

  
DAVID SANTIAGO CARDONA T  
REPRESENTANTE LEGAL  
INVERSIONES AICON S.A.S

  
NOMBRE:

CC: **3553873**  
EMPLEADO

FECHA: 24 DE ENERO DEL 2024

EL CARMEN DE VIBORAL,

**PAZ Y SALVO**

Yo **JOSE DANIEL MIRANDA**, identificado con cédula de ciudadanía # **1.036.251.086** certifico que la empresa **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT:900.698.830-7** y el Señor **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO** identificado con **C.C 1.152.694.575** actuando como representante legal, se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto laboral de lo que se refiere al tema de (Salarios, liquidación, préstamo, paso de seguridad social, cesantías, vacaciones, horas extras, festivos y dominicales, anticipos deudas y/o indemnizaciones a las que haya lugar) en todos los proyectos de construcción donde estuve laborando.

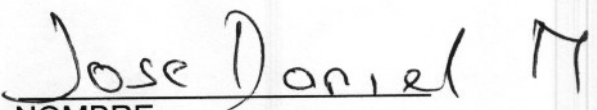
De esta manera libre y voluntaria declaro estar a paz y salvo por los conceptos enunciados que tiene que ver con relación laboral del tiempo que duró la obra.

Cordialmente

Recibí a satisfacción



**DAVID SANTIAGO CARDONA T**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**INVERSIONES AICON S.A.S**

  
**NOMBRE:**  
**C.C:** **1.036.251.086**  
**EMPLEADO**



FECHA: 24 DE ENERO DEL 2024

EL CARMEN DE VIBORAL,

**PAZ Y SALVO**

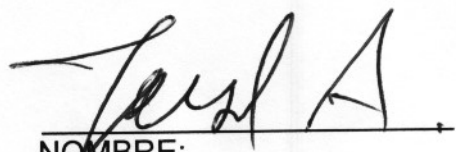
Yo **JESUS ALBERTO GARCES**, identificado con PASAPORTE 1432308 certifico que la empresa **INVERSIONES AICON S.A.S** con **NIT:900.698.830-7** y el Señor **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO** identificado con **C.C 1.152.694.575** actuando como representante legal, se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto laboral de lo que se refiere al tema de (Salarios, liquidación, préstamo, paso de seguridad social, cesantías, vacaciones, horas extras, festivos y dominicales, anticipos deudas y/o indemnizaciones a las que haya lugar) en todos los proyectos de construcción donde estuve laborando.

De esta manera libre y voluntaria declaro estar a paz y salvo por los conceptos enunciados que tiene que ver con relación laboral del tiempo que duró la obra.

Cordialmente

Recibí a satisfacción

  
DAVID SANTIAGO CARDONA T  
REPRESENTANTE LEGAL  
INVERSIONES AICON S.A.S

  
NOMBRE:  
C.C: 1432 308  
EMPLEADO



firmadas por el contratista de obra y el supervisor y que hacen parte integral de este documento.

Que, según lo estipulado en el acta de actividades y cantidades, de acuerdo al período de ejecución contractual y las actividades desarrolladas, se relaciona el resumen de lo ejecutado así:

|                                               | %   | VALOR                   |
|-----------------------------------------------|-----|-------------------------|
| <b>SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL EJECUTADO</b> |     | <b>\$125,390,401.00</b> |
| <b>AU</b>                                     | 30% | <b>\$ 37,617,120.00</b> |
| <b>TOTAL (COSTO DIRECTOS + AU) EJECUTADO</b>  |     | <b>\$163,007,521.00</b> |
| <b>SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD</b>            |     | <b>\$0</b>              |

Una vez realizada la visita de verificación de las obras se pudo evidenciar que los cercos no cumplen con el lineamiento propuestos lo cual se debe corregir el lineamiento del cerco indicado por el supervisor de Fondeser.

Los lineamientos a corregir son la separación de las cuerdas es mayor por lo cual se debe retirar e instalar adecuadamente en algunos tramos de cada predio mencionado que se menciona a continuación: Predio Penagos (Matricula inmobiliaria 017-60201), Predio La Guija (Matricula inmobiliaria 017-7529) y Predio Pantanillo (Matricula inmobiliaria 017-5633)

Por lo anteriormente expuesto,

## ACUERDAN

Recibir con observaciones las obras del contrato de obra 099-2023, cuyo objeto es el "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO HÍDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041 - 2023", toda vez que cumplen con lo solicitado en las especificaciones técnicas exigidas por FONDESER y a su vez el Municipio de El Retiro.

Que el contratista de obra se compromete con FONDESER y el municipio a realizar las acciones descritas para dar cumplimiento a lo estipulado en el contrato, subsanando las observaciones realizadas en el recorrido realizado el día 30 de diciembre de 2023.

El recibo de las actividades objeto del contrato en esta fecha, no exonera al contratista de obra del cumplimiento de las obligaciones y calidad de las obras, bienes o servicios objeto del contrato principal.





# Fondeser

GERENCIA  
ACTA DE RECIBIDO PARCIAL  
DE OBRA

MIPG VERSION 2  
APPROBADO 02/05/2023  
CÓDIGO ARCHIVÍSTICO  
100.08.06  
Página 3 de 3

**Contigo  
avanzamos**

Que, con la suscripción del acta de entrega y recibo parcial de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad de la obra, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, FONDESER deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en el municipio de El Retiro, a los 30 días del mes de diciembre de 2023.

JAROL ARMANDO GONZÁLEZ FRANCO  
Gerente  
FONDESER

DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO  
Representante legal  
INVERSIONES AICON S.A.S

|                        |                          |                                       |
|------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Elaboró: Fabian Rangel | Revisó: ASECO APP S.A.S. | Aprobó: Jarol Armando González Franco |
| Fecha: diciembre 2023  | Fecha: diciembre 2023    | Fecha: diciembre 2023                 |



**Fondeser**

Fondo de Desarrollo Social del Municipio de El Retiro

NIT 900198194-5 Carrera 21 No. 21-37 / El Retiro - Antioquia / Teléfono: 541 0934

✉ fondeserelretiro@gmail.com



Fondeser



fondeser.elretiro





PAZ Y SALVOS.

# ACTA DE TERMINACIÓN.



Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO:                                            | C.O 099 DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO                  | 22 de diciembre de 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| CONTRATISTA:<br>NIT<br>REPRESENTANTE LEGAL<br>C.C. | INVERSIONES AICON S.A.S.<br>900.698.830-7<br>DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO<br><br>1.152.694.575                                                                                                                                                                                                                                       |
| OBJETO:                                            | "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO HÍDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041 - 2023" |
| VALOR:                                             | CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS (\$163.007.521) M/CTE                                                                                                                                                                                                                                              |
| PLAZO:                                             | El plazo del presente Contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las pólizas de garantías únicas del contrato, sin que supere el 31 de diciembre de 2023.                                                                                                                              |
| SUPERVISOR:                                        | CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Fecha de inicio                                    | 28 DE DICIEMBRE DEL 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha de terminación                               | 31 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

#### CONSIDERANDO:

Que, en el Municipio de El Retiro Antioquia, a los 05 días del mes de marzo de 2024, se reunieron en las oficinas de FONDESER, el señor **CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA** mayor y vecino de El Retiro Antioquia, identificado con cédula 71.557.289 de El Retiro, actuando como representante legal del FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO (FONDE-SER), en su calidad de Gerente facultado para suscribir la presente acta de recibo parcial con observaciones, conforme al Acuerdo No. 002 de 2018, de una parte y en adelante se denominará FONDESER, en calidad CONTRATANTE y **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.152.694.575 representante legal de INVERSIONES AICON S.A.S., identificada con Nit. 900.698.830-7, que se denominará el CONTRATISTA.

Que, el objeto de la presente reunión es suscribir el ACTA FINAL Y DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE OBRA del contrato C.O 099-2023, luego de adelantar inspección a las obras realizadas, se estableció que las actividades se ejecutaron de acuerdo con las cantidades de obra contratadas e incluidas en la propuesta y sus modificaciones y



**Fondeser**

Fondo de Desarrollo Social del Municipio de El Retiro

NIT 900198194-5 Carrera 21 No. 21-37 / El Retiro - Antioquia / Teléfono: 541 0934



fondeserelretiro@gmail.com



Fondeser



fondeser.elretiro





corresponden a las relacionadas en el acta final de obra la cual incluye las memorias de cálculo, debidamente firmadas por el contratista de obra y el supervisor y que hacen parte integral de este documento.

Que, la Entidad una vez culminada la visita de obra informó al contratista que recibía a satisfacción todas y cada una de las actividades ejecutadas.

Que, según lo estipulado en el acta de actividades y cantidades, de acuerdo al período de ejecución contractual y las actividades desarrolladas, se relaciona el resumen de lo ejecutado así:

|                                               | %   | VALOR            |
|-----------------------------------------------|-----|------------------|
| <b>SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL EJECUTADO</b> |     | \$125,390,401.00 |
| <b>AU</b>                                     | 30% | \$ 37,617,120.00 |
| <b>TOTAL (COSTO DIRECTOS + AU) EJECUTADO</b>  |     | \$163,007,521.00 |
| <b>SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD</b>            |     | \$0              |

Por lo anteriormente expuesto,

## ACUERDAN

Recibir las obras del contrato de obra 099-2023, cuyo objeto es el "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO HÍDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041 - 2023", toda vez que cumplen con lo solicitado en las especificaciones técnicas exigidas por FONDESER y a su vez el Municipio de El Retiro.

Que el contratista de obra se compromete a realizar la actualización de las garantías presentadas acorde a lo establecido en el contrato en la cláusula novena. GARANTÍAS (...) donde se estipulo que ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERIODO DE GARANTÍA Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se considerarán vigentes por un período de garantía de cinco (5) años, contados a partir de la suscripción del acta de entrega y recibo definitivo de las obras de acuerdo con el artículo 2.2.1.2.3.1.14., del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, así como también al efectuar tal actualización de garantías, deberá incluir al Municipio de El Retiro Antioquia, conforme se encuentra establecido en la referida cláusula novena contractual.

El recibo de las actividades objeto del contrato en esta fecha, no exonera al contratista de obra del cumplimiento de las obligaciones y calidad de las obras, bienes o servicios objeto del contrato principal.

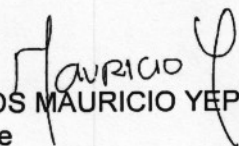
Que, con la suscripción del acta de entrega y recibo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad de la obra, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, FONDESER deberá exigir al

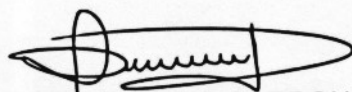


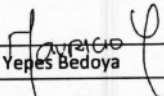
constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Que, el recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en el Municipio de El Retiro, a los 05 días del mes de marzo de 2024.

  
CARLOS MAURICIO YEPES BEDOYA  
Gerente  
FONDESER

  
DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO  
Representante legal  
INVERSIONES AICON S.A.S

|                                                                                                          |                                                                                                              |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaboró: Fabian Rangel  | Revisó: Juan Felipe Sierra  | Aprobó: Carlos Mauricio Yepes Bedoya  |
| Fecha: marzo 2023                                                                                        | Fecha: marzo 2023                                                                                            | Fecha: marzo 2023                                                                                                        |



Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO:                                            | C.O 099 DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO                  | 22 de diciembre de 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| CONTRATISTA:<br>NIT<br>REPRESENTANTE LEGAL<br>C.C. | INVERSIONES AICON S.A.S.<br>900.698.830-7<br>DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO<br><br>1.152.694.575                                                                                                                                                                                                                                       |
| OBJETO:                                            | "CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO HÍDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041 - 2023" |
| VALOR:                                             | CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS (\$163.007.521) M/CTE                                                                                                                                                                                                                                              |
| PLAZO:                                             | El plazo del presente Contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las pólizas de garantías únicas del contrato, sin que supere el 31 de diciembre de 2023.                                                                                                                              |
| SUPERVISOR:                                        | JAROL ARMANDO GONZÁLEZ FRANCO                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Fecha de inicio                                    | 28 DE DICIEMBRE DEL 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha de terminación                               | 31 DE DICIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

CONSIDERANDO:

Que, en el Municipio de El Retiro Antioquia, a los 30 días del mes de diciembre de 2023, se reunieron en las oficinas de FONDESER, el señor **JAROL ARMANDO GONZÁLEZ FRANCO**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.556.550, Gerente de FONDESER, en calidad CONTRATANTE y **DAVID SANTIAGO CARDONA TAMAYO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.152.694.575 representante legal de INVERSIONES AICON S.A.S., identificada con Nit. 900.698.830-7, que se denominará el CONTRATISTA.

Que, el objeto de la presente reunión es suscribir el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA del contrato C.O 099-2023, luego de adelantar inspección a las obras realizadas, se estableció que las actividades se ejecutaron de acuerdo con las cantidades de obra contratadas e incluidas en la propuesta y corresponde a las relacionadas en el acta actividades y cantidades la cual incluye las memorias de cálculo, debidamente







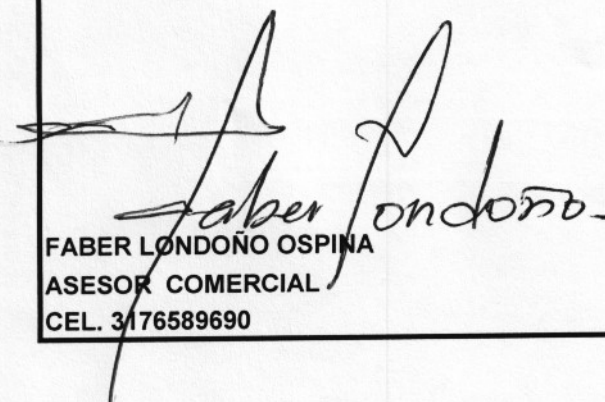
NIT. 800.121.199-8

HIERROS HB S.A.  
NIT. 800,121,199-8  
CL 34 A # 43 -69  
ITAGUI

CLIENTE: INVERSIONES AICON SAS  
NIT/ C.C.: 900698830  
CONTACTO:  
DIRECCION:  
CIUDAD: EL CARMEN DE VIBORAL (ANTIOQUIA)

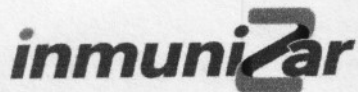
CERTIFICO. QUE:

La empresa INVERSIONES AICON con NIT: 900698830-7 se encuentra a paz y salvo con nuestra empresa HIERROS HB S.A De todo suministro de material.

  
FABER LONDOÑO OSPINA  
ASESOR COMERCIAL  
CEL. 3176589690



# CERTIFICADOS DE CALIDA.



**NIT. 811022796**

Rionegro, 11 de marzo del 2024

### **CERTIFICADO DE GARANTIA**

INMUNIZADORA RIONEGRO S.A.S identificada con Nit. 811.022.796-0, garantiza que el producto adquirido por usted ha sido preservado de acuerdo con las normas técnicas impartidas por el ICONTEC y por normas internacionales como A.W.P.A (AMERICAN WOOD PRESERVING ASOCIATION).

La madera es previamente inmunizada bajo el sistema de VACIO-PRESION, Con sales CCA (Cromo, Cobre y Arsénico) por lo tanto estamos en condición de otorgar una garantía contra Broma, Pudrición, y comején, con una duración no inferior a 20 años, a partir de la fecha de la expedición de este documento.

No se garantiza el agrietamiento de la madera, ya éste que es su estado natural y este tipo de reacción se presenta al perder su humedad interna.

INMUNIZADORA RIONEGRO está certificado desde el 2006 con la norma NTC ISO 9001 2015 por el ICONTEC.

#### **OBSERVACIONES:**

- Para cualquier reclamación se debe presentar este documento y factura de venta
- Únicamente se garantiza la madera detallada en la factura y puesta en planta.
- Únicamente se garantizan maderas CONTRAMARCADAS.

| Referencia | Nombre                   | Factura Electrónica |
|------------|--------------------------|---------------------|
| INES2210   | Estación 2.20 mts x 10cm | IRVP27630           |
| INES2510   | Estación 2.50mts x 10cm  | IRVP27212           |
| INES2510   | Estación 2.50 mts x 10cm | IRVP27495           |
| INES2510   | Estación 2.50 mts x 10cm | IRVP27768           |

**COMPRADOR: INVERSIONES AICON SAS**

**NIR:** 900698830-7

**OBRA: EL RETIRO**

Cualquier inquietud con todo gusto será atendida.

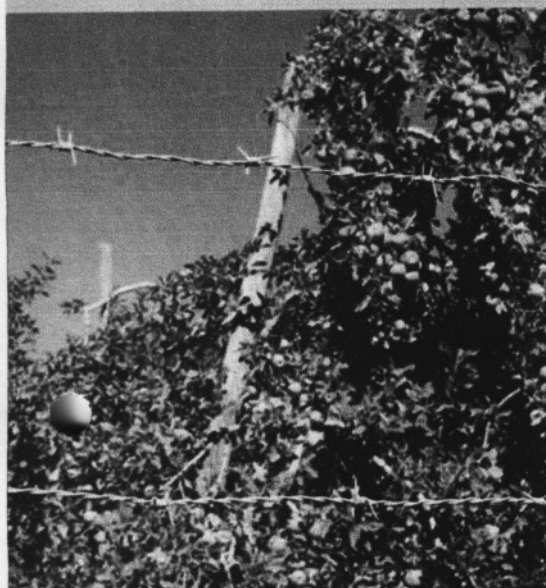
**CESAR RESTREPO MARTINEZ**

PLANTA RIONEGRO: Transversal 49 # 35-250, Rionegro (Ant) Tel: (4) 322 72 70 Cel: 300 910 99 72

SUCURSAL ENVIGADO: Avenida Las Vegas # 19 sur – 32

E-mail: [inmunizar@une.net.co](mailto:inmunizar@une.net.co) – Página web: [www.inmunizar.com](http://www.inmunizar.com)





¿Por qué escoger  
Inchalam - Bekaert?

Bekaert es la empresa líder  
a nivel mundial en la fabricación  
de productos de alambre.

Inchalam compañía líder en Chile,  
ofreciendo una amplia gama de  
productos para todas las  
necesidades de nuestros clientes.

www.inchalam.cl

## Púas Motto® Estándar / Ganadero

Confíe en la seguridad, resistencia y duración de los productos  
de una empresa líder.

Haga su trabajo de una sola vez con la Púa Motto y olvídense  
de las imitaciones, sólo INCHALAM asegura sus productos con  
estrictos procesos de fabricación y Control de Calidad.

### Púas Motto® Clase 3

3 capas  
de Zinc  
240 g/m<sup>2</sup>  
Acero

### Otras marcas

Púas Normal Clase 1 corriente

Capa simple  
de Zinc  
80 g/m<sup>2</sup>  
Acero

| Púas Motto Estándar |                |            |                   |
|---------------------|----------------|------------|-------------------|
| Calibre<br>Alambre  | Diámetro<br>mm | Largo<br>m | Peso<br>kg aprox. |
| 16                  | 1,6            | 275        | 12,2              |
| 16                  | 1,6            | 500        | 22,5              |



| Púas Motto Ganadero |                |            |                   |
|---------------------|----------------|------------|-------------------|
| Calibre<br>Alambre  | Diámetro<br>mm | Largo<br>m | Peso<br>kg aprox. |
| 15                  | 1,8            | 275        | 13,7              |
| 15                  | 1,8            | 500        | 25,0              |



### Usos

#### Púas Motto Estándar

- Cercos, potreros agrícolas, bosques y plantaciones forestales.
- Cercos industriales y de seguridad.

### Usos

#### Púas Motto Ganadero

- Especial para ganadería.
- Cercos donde se requiere mayor resistencia y protección.

## Grapas Galvanizadas



### Bolsas de 1/2 y 1 Kg

### Usos

- Fijar todo tipo de alambres, mallas y cercas a estructuras y postes de madera.

## Distanciador Econet®



### Usos

- Varillas Distanciadoras Econet permiten un notable ahorro de tiempo y dinero en la instalación de sus cercos, actuando como sustituto de los postes de madera, distanciando los postes 10 m.
- Mantiene las hebras del cerco fijas, otorgándoles mayor seguridad y buena presentación final.
- Fácil y rápida instalación.

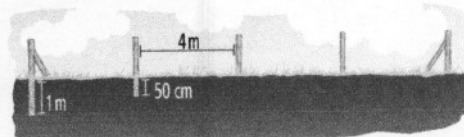
## Instalación Púas Motto

1

### Instalación de los postes:

La separación máxima de los postes debe ser de 4 metros, y la parte enterrada debe considerar al menos 1 metro bajo el nivel del suelo en los postes principales y 50 centímetros en los postes intermedios.

Se recomienda que los postes principales (de los extremos) sean más gruesos que los intermedios y tengan un pie de apoyo diagonal.



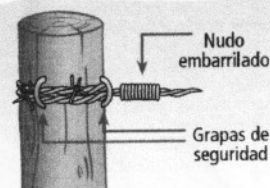
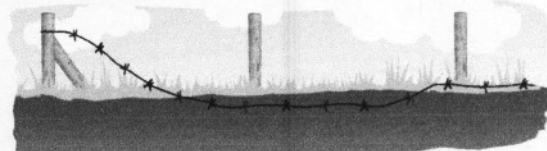
2

### Preparación y extensión del alambre:

Inicie la instalación de su cerco de Alambre de Púas Motto por la hebra superior, fijando con dos vueltas al poste principal inicial.

Amarre con nudo embarrilado y ponga tres grapas de seguridad alrededor del poste, evitando que aplasten el alambre. Luego extienda el alambre hasta la estaca principal final, ubicada en los 25, 50, 75 ó 100 metros, según sea el largo del cerco.

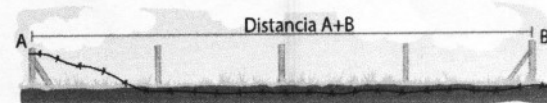
Desenrolle atravesando un palo o chuzo a través del rollo. Evite la formación de nudos.



3

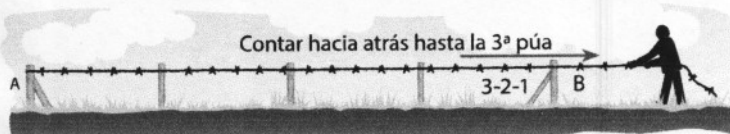
### Tensión del alambre:

Primero se mide la distancia entre el poste principal inicial y el poste principal final (distancia A + B)

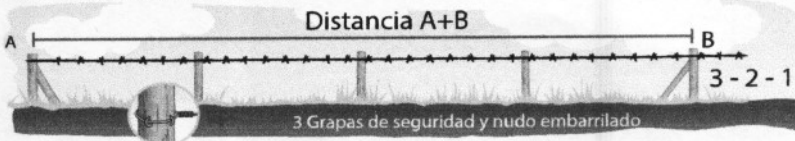


Tense el alambre a mano, sin aplicar tensión excesiva, hasta que quede horizontal. Para dar la tensión necesaria (150 kg) aplique la siguiente tabla que determina el número de púas a contar. Ejemplo: para la distancia A+B=75 m corresponde a 3 púas a contar.

| Distancia A+B metros | 25  | 50  | 75  | 100 | 150 | 200  | 250  | 275  |
|----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|
| Nº púas a contar     | 1,5 | 2,5 | 3,0 | 4,5 | 7,0 | 10,0 | 13,0 | 14,0 |

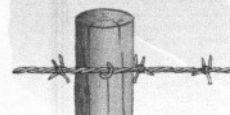


Tire el alambre con una palanca de manera que la púa (en este caso la tercera) quede frente a la estaca B; amarre al poste principal final con dos vueltas al poste y nudo embarrilado. Asegure con grapas.



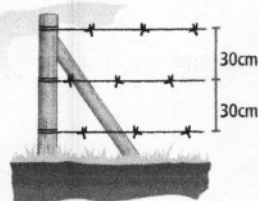
4

Finalmente, engrape la hebra a las estacas intermedias, es importante no aplastar el alambre con la grapa que sirve de pasador, ya que dañará el recubrimiento de zinc.



5

Repita este procedimiento de acuerdo con la cantidad de hebras que tenga su cerco. Se recomienda una separación entre hebras de 30 centímetros.



**Nota :**

Para un mayor ahorro utilice ECONET

¿Más  
información?

Para mayor información sobre nuestros  
productos, visite nuestra web

[www.inchalam.cl](http://www.inchalam.cl)

Derechos reservados. Todos los detalles descritos sobre nuestros productos están en forma genérica. Para ordenar y diseñar utilice las fichas y documentos técnicos oficiales. Excepto donde se indique lo contrario, todas las marcas mencionadas en esta ficha son marcas registradas de NV Bekaert SA o sus subsidiarias. © Bekaert 2016

**BEKAERT**



# POLIZAS.





SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE  
CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

|                                  |     |      |                |     |      |                      |                |     |      |             |                                     |               |  |                              |  |            |  |
|----------------------------------|-----|------|----------------|-----|------|----------------------|----------------|-----|------|-------------|-------------------------------------|---------------|--|------------------------------|--|------------|--|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br>MEDELLIN |     |      |                |     |      | SUCURSAL<br>MEDELLIN |                |     |      |             |                                     | COD.SUC<br>65 |  | NO.PÓLIZA<br>65-40-101074067 |  | ANEXO<br>0 |  |
| FECHA EXPEDICIÓN                 |     |      | VIGENCIA DESDE |     |      | A LAS HORAS          | VIGENCIA HASTA |     |      | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO<br>EMISION ORIGINAL |               |  |                              |  |            |  |
| DÍA                              | MES | AÑO  | DÍA            | MES | AÑO  |                      | DÍA            | MES | AÑO  |             |                                     |               |  |                              |  |            |  |
| 26                               | 12  | 2023 | 22             | 12  | 2023 |                      | 31             | 12  | 2023 |             |                                     |               |  |                              |  |            |  |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

|                                                |  |  |  |  |  |                                      |  |                                   |                      |  |  |
|------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|----------------------|--|--|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL<br>INVERSIONES AICON SAS |  |  |  |  |  |                                      |  | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7 |                      |  |  |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08                |  |  |  |  |  | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA |  |                                   | TELÉFONO: 3007288136 |  |  |

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

|                                                 |  |                                      |                                   |                     |
|-------------------------------------------------|--|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| ASEGURADO: INVERSIONES AICON SAS                |  |                                      | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7 |                     |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08                 |  | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA |                                   | TELÉFONO 3007288136 |
| BENEFICIARIO: 900698830 - INVERSIONES AICON SAS |  |                                      | ADICIONAL:                        |                     |

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D001 / 31-03-22-1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL SURGIDA DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA N C.O 099 DE 2023 RELACIONADO CON: CONSTRUCCION DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACION PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCION AL RECURSO ECOSISTEMICO HIDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041-2023.

ASEGURADO: INVERSIONES AICON SAS Y/O FONDESER Y/O EL MUNICIPIO DEL RETIRO.  
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O FONDESER Y/O EL MUNICIPIO DEL RETIRO.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

| AMPAROS                       | DEDUCIBLE                                           | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG ACTUAL |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLV | 22/12/2023     | 31/12/2023     | \$232,000,000.00 |

ACLARACIONES

| VALOR PRIMA NETA  | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA               | TOTAL A PAGAR     | VALOR ASEGURADO TOTAL  | PLAN DE PAGO |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------------|--------------|
| \$ *****50,912.00 | \$ *****3,000.00  | \$ *****10,243.00 | \$ *****64,156.00 | \$ *****232,000,000.00 | CONTADO      |

| INTERMEDIARIO      |        |            | DISTRIBUCION COASEGURO |         |                 |
|--------------------|--------|------------|------------------------|---------|-----------------|
| NOMBRE             | CLAVE  | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA        | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| IDEAR SEGUROS LTDA | 143569 | 100.00     |                        |         |                 |

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101074067  
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR



SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE  
CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

|                                  |                               |  |                      |                               |  |                |                              |            |
|----------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|-------------------------------|--|----------------|------------------------------|------------|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br>MEDELLIN |                               |  | SUCURSAL<br>MEDELLIN |                               |  | COD.SUC<br>65  | NO.PÓLIZA<br>65-40-101074067 | ANEXO<br>0 |
| FECHA EXPEDICIÓN<br>DÍA MES AÑO  | VIGENCIA DESDE<br>DÍA MES AÑO |  | A LAS<br>HORAS       | VIGENCIA HASTA<br>DÍA MES AÑO |  | A LAS<br>HORAS | TIPO MOVIMIENTO              |            |
| 26 12 2023                       | 22 12 2023                    |  | 00:00                | 31 12 2023                    |  | 23:59          | EMISION ORIGINAL             |            |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

|                                 |                                      |                                   |
|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| NOMBRE O RAZON<br>SOCIAL        | INVERSIONES AICON SAS                | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7 |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08 | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA | TÉLEFONO: 3007288136              |

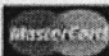
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

|                                 |                                      |                                   |
|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| ASEGURADO:                      | INVERSIONES AICON SAS                | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7 |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08 | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA | TÉLEFONO 3007288136               |
| BENEFICIARIO:                   | ADICIONAL:                           |                                   |

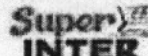
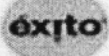
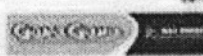
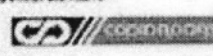


PAGUESTADO  
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio \*No aplica para transferencias



Banco de Bogotá

Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

|                                       |                                       |                          |                                    |                                                 |                         |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| VALOR PRIMA NETA<br>\$ *****50,912.00 | GASTOS EXPEDICIÓN<br>\$ *****3,000.00 | IVA<br>\$ *****10,243.00 | TOTAL A PAGAR<br>\$ *****64,156.00 | VALOR ASEGURADO TOTAL<br>\$ *****232,000,000.00 | PLAN DE PAGO<br>CONTADO |
| INTERMEDIARIO                         |                                       |                          | DISTRIBUCION COASEGURO             |                                                 |                         |
| NOMBRE                                | CLAVE                                 | % DE PART.               | NOMBRE COMPAÑIA                    | % PART.                                         | VALOR ASEGURADO         |
| IDEAR SEGUROS LTDA                    | 143569                                | 100.00                   |                                    |                                                 |                         |

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO

|           |            |       |
|-----------|------------|-------|
| BANCO     | CHEQUE No. | VALOR |
|           |            |       |
| EFFECTIVO |            |       |
| CHEQUE    |            |       |
| TOTAL \$  |            |       |



(415) 7709998021167 (8020) 11012618640383 (3900) 000000064156 (96) 20241221

REFERENCIA  
PAGO:

1101261864038-3

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE





SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

|                                  |    |      |                               |                      |      |             |                               |               |      |                              |                   |            |  |
|----------------------------------|----|------|-------------------------------|----------------------|------|-------------|-------------------------------|---------------|------|------------------------------|-------------------|------------|--|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br>MEDELLIN |    |      |                               | SUCURSAL<br>MEDELLIN |      |             |                               | COD.SUC<br>65 |      | NO.PÓLIZA<br>65-44-101226881 |                   | ANEXO<br>1 |  |
| FECHA EXPEDICIÓN<br>DÍA MES AÑO  |    |      | VIGENCIA DESDE<br>DÍA MES AÑO |                      |      | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA<br>DÍA MES AÑO |               |      | A LAS HORAS                  | TIPO MOVIMIENTO   |            |  |
| 07                               | 03 | 2024 | 22                            | 12                   | 2023 | 00:00       | 30                            | 04            | 2029 | 23:59                        | ANEXO CAUSA PRIMA |            |  |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

|                                                |  |  |  |  |  |                                      |  |                                   |                      |  |  |
|------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|----------------------|--|--|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL<br>INVERSIONES AICON SAS |  |  |  |  |  |                                      |  | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7 |                      |  |  |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08                |  |  |  |  |  | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA |  |                                   | TELÉFONO: 3007288136 |  |  |

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

|                                                |  |                                                       |  |                           |  |                    |  |
|------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|--|---------------------------|--|--------------------|--|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO:                      |  | FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO |  | IDENTIFICACIÓN            |  | NIT: 900.198.194-5 |  |
| DIRECCIÓN: CALLE 20 NO: 20-26 PARQUE PRINCIPAL |  |                                                       |  | CIUDAD: RETIRO, ANTIOQUIA |  | TELÉFONO 4366620   |  |
| ADICIONAL:                                     |  |                                                       |  |                           |  |                    |  |

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA N C.O 099 DE 2023 RELACIONADO CON: CONSTRUCCION DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR PROCESOS DE RESTAURACION PASIVA EN PREDIOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL RETIRO CON USOS DE PROTECCION AL RECURSO ECOSISTEMICO HIDRICO Y/O DEGRADADO QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 04794 DE 2023, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 041-2023.

ASEGURADO/BENEFICIARIO: FONDESER Y/O EL MUNICIPIO DEL RETIRO.

ESTABILIDAD DE LA OBRA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

| AMPAROS                                                                     | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO                                                   | 22/12/2023     | 30/04/2024     | \$32,601,504.20  |                    |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 22/12/2023     | 31/12/2026     | \$16,300,752.10  |                    |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA                                            | 05/03/2024     | 05/03/2029     | \$16,300,752.10  |                    |

ACLARACIONES

SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD DE LA OBRA SEGUN ACTA DE RECIBIDO FINAL DE OBRA EMITIDA EL 05 DE MARZO DE 2024.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN EN PLENO VIGOR.

| VALOR PRIMA NETA   | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA          | TOTAL A PAGAR          | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO    |
|--------------------|-------------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----------------|
| \$ *****0.00       | \$ *****0.00      | \$ *****0.00 | \$ *****0.00           | \$ *****65,203,008.40 | CONTADO         |
| INTERMEDIARIO      |                   |              | DISTRIBUCION COASEGURO |                       |                 |
| NOMBRE             | CLAVE             | % DE PART.   | NOMBRE COMPAÑIA        | % PART.               | VALOR ASEGURADO |
| IDEAR SEGUROS LTDA | 143569            | 100.00       |                        |                       |                 |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101226881

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF143569A



|                                  |  |  |                               |  |  |               |  |                               |  |             |  |                   |
|----------------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|---------------|--|-------------------------------|--|-------------|--|-------------------|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN<br>MEDELLIN |  |  | SUCURSAL<br>MEDELLIN          |  |  | COD.SUC<br>65 |  | NO.PÓLIZA<br>65-44-101226881  |  | ANEXO<br>1  |  |                   |
| FECHA EXPEDICIÓN<br>DÍA MES AÑO  |  |  | VIGENCIA DESDE<br>DÍA MES AÑO |  |  | A LAS HORAS   |  | VIGENCIA HASTA<br>DÍA MES AÑO |  | A LAS HORAS |  | TIPO MOVIMIENTO   |
| 07 03 2024                       |  |  | 22 12 2023                    |  |  | 00:00         |  | 30 04 2029                    |  | 23:59       |  | ANEXO CAUSA PRIMA |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

|                                                |  |                                      |  |
|------------------------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL<br>INVERSIONES AICON SAS |  | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.698.830-7    |  |
| DIRECCIÓN: CR 34 A NRO. 20 - 08                |  | CIUDAD: CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA |  |
|                                                |  | TELÉFONO: 3007288136                 |  |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

|                                                                                    |  |                                   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO:<br>FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO |  | IDENTIFICACIÓN NIT: 900.198.194-6 |  |
| DIRECCIÓN: CALLE 20 NO. 20-26 PARQUE PRINCIPAL                                     |  | CIUDAD: RETIRO, ANTIOQUIA         |  |
|                                                                                    |  | TELÉFONO: 4366620                 |  |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELÉFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101226881

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF143569A

# ACTA DE CAMBIO.



| ITEM                            | DESCRIPCION ACTIVIDAD                                                                                                                                                                               | CANTIDADES CONTRACTUALES |         |              | MODIFICATORIO.    |     |             | CONDICIONES ACTUALIZADAS |             |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--------------|-------------------|-----|-------------|--------------------------|-------------|
|                                 |                                                                                                                                                                                                     | UND                      | CANT    | VR UNITARIO  | SUBTOTAL          | +/- | VR UNITARIO | SUBTOTAL                 | VR UNITARIO |
| 1                               | Suministro, transporte e instalación de Estaciones en madera inmunizada de 2.50 m y Diámetro de 4", incluye excavación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación                | und                      | 1591.00 | \$ 55,571.00 | \$ 88,413,461.00  | -   | -133.00     | \$ 81,022,518.00         | 1458.00     |
| 2                               | Suministro, transporte e instalación de cuatro hiladas de alambre de púa cal 14, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.                                               | ml                       | 3500.00 | \$ 5,553.00  | \$ 19,435,500.00  | -   | -183.00     | \$ 18,419,301.00         | 3317.00     |
| 3                               | Desmonte de cerramiento en madera, incluye excavación, corte, desmonte de alambre 4 hiladas, transporte y destinación final de insumos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. | ml                       | 1511.01 | \$ 9,308.00  | \$ 14,064,439.54  | +   | 688.00      | \$ 20,468,319.69         | 2199.00     |
| 4                               | Rocería, desmonte y Limpieza en zona boscosa y no boscosa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye botada.                                                                 | ml                       | 1500.00 | \$ 2,318.00  | \$ 3,477,000.00   | +   | 864.22      | \$ 5,480,261.96          | 2364.22     |
| <b>COSTO DIRETO</b>             |                                                                                                                                                                                                     |                          |         |              | \$ 125,390,401    |     |             | \$ 125,390,401           |             |
| <b>TOTAL AU (Suma de A + U)</b> |                                                                                                                                                                                                     |                          |         | 30.00%       | \$ 37,617,120.00  |     |             | \$ 37,617,120.00         |             |
| <b>VALOR TOTAL OBRA</b>         |                                                                                                                                                                                                     |                          |         |              | \$ 163,007,521.00 |     |             | \$ 163,007,521.00        |             |
|                                 |                                                                                                                                                                                                     |                          |         |              |                   |     |             | \$ 125,390,400.65        |             |
|                                 |                                                                                                                                                                                                     |                          |         |              |                   |     |             | \$ 37,617,120.20         |             |
|                                 |                                                                                                                                                                                                     |                          |         |              |                   |     |             | \$ 163,007,520.85        |             |





## ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1

NÚMERO  
OBJETO

C.O 099 DE 2023  
"CONSTRUCCIÓN DE CERCOS CON EL FIN DE GENERAR  
PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN PREDIOS DE  
LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL RETIRO, CON  
USOS DE PROTECCIÓN AL RECURSO ECOSISTÉMICO  
QUE POSEE EL MUNICIPIO EN CUMPLIMIENTO A LA  
RESOLUCIÓN 04794 DE 2023."

CONTRATISTA  
CONTRATANTE

INVERSIONES AICON S.A.S  
FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO  
(FONDESER)

VALOR

CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES SIETEMIL  
QUINIENTOS VEINTIUN PESOS M/L (\$163.007.521,00).

FECHA DE INICIACIÓN: 19 DE DICIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

En el Municipio de El Retiro (Antioquia) a los 05 días del mes de diciembre de 2023, se reunieron en las oficinas de FONDESER, el señor JAROL ARMANDO GONZALEZ FRANCO, identificado con cédula de ciudadanía número 71.556.550, en calidad **SUPERVISOR** y el señor **David Santiago Cardona Tamayo**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.152.694.575, representante legal de **INVERSIONES AICON S.A.S** identificada con nit 900.698.830-7 quien actúa como **Contratista** con el fin de elaborar la presente acta de mayores y menores cantidades.

Según el acta de mayores y menores cantidades da como resultado el siguiente balance:

