Bogotá D.C., 15 de ENERO de 2024

Comunicación No. **INTERARB-342-2024**



Señores:
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra
Director Técnico – Supervisor

Arq. María Stella Herrera Mendoza
Apoyo a la Supervisión

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. **CO1.PCCNTR.2762949 DE 2021**, CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL **COLEGIO ARBORIZADORA ALTA** UBICADO EN LA LOCALIDAD 19- DE CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*

Asunto: RADICACIÓN INFORME DE OBRA No. 26 [illegible] – PROYECTO COLEGIO ARBORIZADORA ALTA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente hacemos entrega del informe mensual de obra No. 26 final, periodo comprendido desde el 11 de noviembre al 10 diciembre del 2023.

1. Informe de obra No. 26 final ..... (238) Folios
2. Cd- Anexos informe de obra No. 26 final ..... 01 cd

Sin otro particular,

ARQ. JUAN CARLOS CAMERO
Director de Interventoria
Proyecto Arborizadora Alta
Interconstrucciones & Diseños SAS

Elaboro: Arq. Mayra Alejandra Vergel
Residente de Interventoría
Interconstrucciones & Diseños S.A.S
Proyecto Colegio Arborizadora Alta

Carrera 13 No. 73 – 33 Oficina 401, Bogotá D.C. Tel: 4969423 - 4969424
Email: inter.arborizadora@gmail.com

2

URBANISCOM.

PAU-

Bogotá D.C.,28 de diciembre de 2023

RECIBIDO
Fecha 29-12-23
Firma A5
Recibido para revisión. No implica aceptación

Señores:
INTERCONSTRUCCIONES & DISENO SAS
Atn: Ing. Néstor Camilo Artunduaga Ávila
Representante Legal
Interventoria
Ciudad

REF: CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito.

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL N°26 FINAL.

Respetado Ingeniero:

Por medio del presente hacemos entrega del Informe Mensual No.26 Final, el cual incluye todos los componentes técnicos, ambiental, SST y social, ajustados acorde a las observaciones recibidas por los especialistas

Sin otro particular,

Cordialmente,

ARQ. NELSON RIVAS RODRIGUEZ
Director de Obra.
Adjunto Lo enunciado en carpeta y medio magnético (1 DVD)
Archivo Urbaniscom Ltda.

INFORME No. 26
FINAL

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».

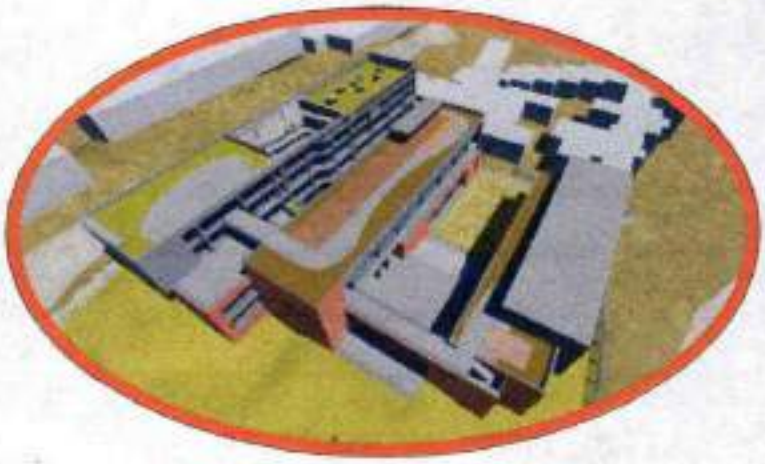
MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.

11 NOVIEMBRE DE 2023 AL 10 DE DICIEMBRE DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIZACIÓN:	El predio destinado a la construcción del COLEGIO ARBORIZADORA ALTA se encuentra ubicado en la carrera 43 No. 70A 50 sur, localidad de ciudad Bolívar en Bogotá
ÁREA LOTE:	8.858,52 m2
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	13.877,58 m2
ACTA INICIO:	11 de octubre de 2021
PLAZO ESTABLECIDO PARA EJECUCIÓN:	26 meses
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	10 de diciembre de 2023

PROYECTO ARQUITECTÓNICO



Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. ASPECTOS GENERALES 5
2.1 DATOS DEL PROYECTO 5
2.2 DATOS DEL CONTRATO 6
2.3 VIGENCIA PÓLIZAS 7
2.4 DATOS DEL CONTRATISTA 7
2.5 DATOS DE INTERVENTORÍA 8
2.6 DATOS DE CONTACTO 9
2.6.1 LA SED 9
2.6.2 Oficina Principal: 9
2.6.3 Interventoría: 9
2.6.4 Datos para comunicación del personal que participa en el proyecto: 9
3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR 10
3.1 PROYECTO 12
4. AVANCE DE ACTIVIDADES 14
4.1 PRELIMINARES ..... ¡Error! Marcador no definido.
4.1.1 OBRAS PRELIMINARES ..... ¡Error! Marcador no definido.
4.1.1.1 RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN ¡Error! Marcador no definido.
4.2. CIMENTACIÓN 18
4.2.1. CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN 18
4.2.1.1. CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 18
4.2.1.2. CONCRETO PARA ZAPATAS 18
4.2.1.3. PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 18
4.2.1.4. EXCAVACIÓN EN ROCA 18
4.2.1.5. DEMOLICIÓN DE ROCA 18
4.2.2. ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN - ESTRUCTURA - MAMPOSTERÍA Y OTROS 20
4.2.3. ESTRUCTURA 22
4.2.3.1. CONCRETO PARA COLUMNAS 4500 PSI 22
4.2.3.2. CONCRETO PARA MUROS 4500 PSI 22
4.2.3.3. CONCRETO PLACA DE ENTREPISO 4500 PSI 22

4.2.3.4. RAMPA - LOSA MACIZA CONCRETO 4500 PSI - H = 15 cm 22
4.2.4. INSTALACIONES HIDRÁULICAS 23
4.2.4.1. RED DE AGUAS RESIDUALES 23
4.2.4.2. RED DE AGUAS LLUVIAS Y RCI 23
4.2.5. ACABADOS PISOS 24
4.2.5.1. PISO EN BALDOSA DE GRANITO PULIDO VIBROPRENSADO 24
4.2.6. MAMPOSTERÍA 25
4.2.6.1. LADRILLO TOLETE PRENSADO A LA VISTA DOS CARAS COLORES CAPUCHINO Y COCOA ..... ¡Error! Marcador no definido.
5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS 28
6. ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS 34
6.1 Análisis programación 34
6.2 Verificación de Calidad de materiales 34
7. INFORMACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO 36
7.1 Valor contrato 36
7.2 Valor facturado acumulado 36
8. INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DE ANTICIPO 37
9. INFORME DE PAGO PARAFISCALES Y SENA – FIC 38
10. INFORME MENSUAL AMBIENTAL-SST-FORESTAL OBRA 39
10.1 COMPONENTE AMBIENTAL 39
10.2 COMPONENTE SST 39
11. INFORME CON RELACIÓN DE LAS RECLAMACIONES LABORALES DE SUS TRABAJADORES Y SUBCONTRATISTAS. 39
12. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL 39
13. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA O LIBRO DE OBRA 39

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene los aspectos técnicos y administrativos de la ejecución de las actividades del CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836 que tiene por objeto **"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO." ubicado en la carrera 43 No. 70A 50 sur, localidad No. 19 - Ciudad Bolívar** en el periodo comprendido entre el 11 de noviembre del 2023 al 10 de diciembre del año 2023.

2. ASPECTOS GENERALES

2.1 DATOS DEL PROYECTO

CIUDAD:	BOGOTÁ
LOCALIDAD:	LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLIVAR.
UPZ:	70 JERUSALÉN
DIRECCIÓN:	CARRERA 43 NO. 70A 50 SUR
USO DEL INMUEBLE:	EDUCACIONAL
TOPOGRAFÍA:	FUERTEMENTE ONDULADO
CLIMA:	FRIO

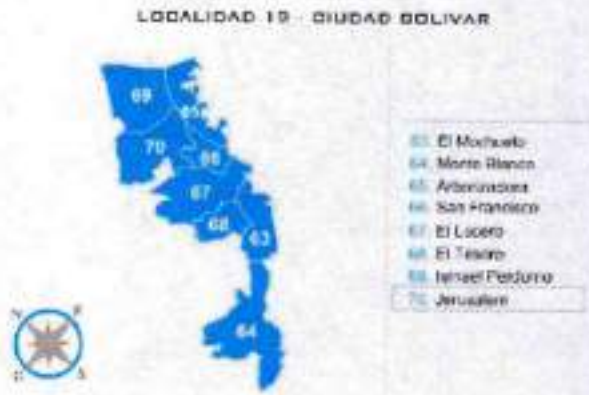


ILUSTRACIÓN N°. 1 MAPA UPZ LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR



ILUSTRACIÓN NO. 2: LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO – COLEGIO IED ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA CARRERA 43 70A 50 SUR

2.2 DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA Nº	CO1.PCCNTR.2617836
CONTRATISTA:	URBANISCOM LTDA.
NIT:	830.008.233-7
REPRESENTANTE LEGAL:	WILLIAM CASTILLO PINILLA
CEDULA DE CIUDADANÍA:	Nº 79.538.659 DE BOGOTÁ
OBJETO:	"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO ".
VALOR:	TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($32.860.714.977.00)
FORMA DE PAGO:	LA SED PAGARA AL CONTRATISTA EL VALOR POR EL CUAL LE FUE ADJUDICADO EL CONTRATO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, ASÍ: EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR UN ACTA PARCIAL MENSUAL, DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA EJECUTADO. DE ACUERDO A ESTAS ACTAS LA SED PAGARÁ MÁXIMO HASTA EL NOVENTA POR CIENTO (90%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA PREVIA APROBACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA. EL SALDO CORRESPONDIENTE AL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, SE CANCELARÁ DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FIRMA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA EN CASO QUE LOS SALDOS SE CONSTITUYAN COMO PASIVOS EXIGIBLES, ESTE PLAZO PODRÁ EXTENDERSE POR LOS TRÁMITES Y DE CONFORMIDAD CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA PARA TAL FIN, QUE DEBE INCLUIR ENTRE OTROS ASPECTOS, LA APROBACIÓN DE GARANTÍAS, LA TOTALIDAD DE LA OBRA EJECUTADA, ASÍ COMO LA ENTREGA DE LOS ANEXOS TÉCNICOS QUE HACEN PARTE DE LOS PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS, LOS CUALES DEBEN SER ENTREGADOS PREVIAMENTE A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO FINAL.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOCE (12) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

GARANTÍAS: DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO DE OBRA URBANISCOM LTDA. SUSCRIBIÓ LAS SIGUIENTES GARANTÍAS ÚNICAS A FAVOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN. EXPEDIDAS POR LA COMPAÑÍA EQUIDAD SEGUROS:
PÓLIZA CUMPLIMIENTO – NO. AA010042
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL – NO. AA010043
PÓLIZA DE SEGURO TODO RIESGO – NO. AA010046

2.3 VIGENCIA PÓLIZAS

Aseguradora	Póliza No.	Amparos	%	Vigencia			Valor asegurado
				Tiempo solicitado	Desde	Hasta	
Equidad Seguros	AA010042	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100% Anticipo	100% amortización anticipo	11/10/2021	10/04/2023	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Cumplimiento del contrato.	20%	Duración del contrato y 6 meses mas	11/10/2021	10/04/2023	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Estabilidad y calidad de la obra	20%	5 años/ a partir entrega final de obra	10/10/2022	10/10/2027	$6.572.142.995,40
Equidad Seguros	AA010042	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	10%	3 años / a partir entrega final de obra	11/10/2021	10/10/2025	$3.286.071.497,70
Equidad Seguros	AA010043	Responsabilidad civil extracontractual		Igual Ejecución contrato	11/10/2021	10/10/2022	$1.643.035.749,00
Equidad Seguros	AA010046	Todo riesgo en construcción	100% contrato	Igual Ejecución contrato	11/10/2021	10/10/2022	$32.860.714.977,00

- PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON ACTA DE INICIO 11 DE OCTUBRE DE 2021

2.4 DATOS DEL CONTRATISTA

URBANISCOM LTDA.

REPRESENTANTE LEGAL: ING. WILLIAM CASTILLO PINILLA
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE: ING HARVEY ACUÑA CAVIEDES
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. ANA MARÍA BRAVO MUÑOZ
RESIDENTE DE OBRA: ING. CRISTIAM ALFREDO GUTIÉRREZ CARVAJAL
RESIDENTE DE OBRA: ING. DIEGO FELIPE SARMIENTO MUNAR

RESIDENTE DE OBRA:	ING. WILMER ANDRÉS DUQUINO MELO
ASESOR ESTRUCTURAL:	ING. JUAN GUILLERMO ARDILA VALENCIA
ASESOR REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	ING. JENNY ANDREA TORRES OSPINA
ASESOR EN GEOTECNIA:	ING. LUZ NELLY TORRES MARTÍNEZ
ASESOR REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	ING. OSCAR ANDRÉS RAMÍREZ ARIZA
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. CAROL ORTIZ
RESIDENTE AMBIENTAL:	ING. CLAUDIA BELTRÁN
ASESOR FORESTAL:	ING. OSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE
RESIDENTE CALIFICADO PARA LA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	ING. ALEXANDER CASTILLO PINILLA
TOPÓGRAFO:	JUAN CARLOS JIMÉNEZ CARRILLO

2.5 DATOS DE INTERVENTORÍA

INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO SAS	
REPRESENTANTE LEGAL	ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. JUAN CARLOS CAMERO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. ALEJANDRA VERGEL
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. DAVID ISAZA
ASESOR ESTRUCTURAL:	ING. YESID MUNAR CASTAÑEDA
ASESOR REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	ING. NAÚL ALBEIRO VEGA V
ASESOR EN GEOTECNIA:	ING. YANNETH MARTÍNEZ
ASESOR REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	ING. IVÁN COTES DURÁN
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. OSCAR MEJÍA
RESIDENTE AMBIENTAL:	ING. KAROLL CASTAÑEDA MENDOZA
RESIDENTE CALIFICADO PARA LA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	JESSICA NARANJO
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	ING. ALEJANDRA CATALINA SABOGAL

2.6 DATOS DE CONTACTO

Toda correspondencia se dirigirá con la siguiente información:

2.6.1 Secretaria de Educación Distrital SED

ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA
Supervisora del Contrato – CO1.PCCNTR.2617836
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
Dirección: Av. El dorado N° 66-63 primer piso
PBX: (+571) 324 1000 Ext.: 3147
E-mail: sherrera@educacionbogota.gov.co

2.6.2 Oficina Principal:

URBANISCOM LTDA
Representante Legal: Ing. William Castillo Pinilla

Dirección: CRA 7 No. 127 -48 OF. 401 Bogotá D.C.
Teléfono: 6050544
E-mail: arborizadora@urbaniscom.co
E-mail: colegioarborizadoraurb@gmail.com
E-mail: urbaniscom@yahoo.com

2.6.3 Interventoria:

INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S.
Representante Legal: ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA
Dirección: Carrera 13 No. 73 – 33 Oficina 401 – Bogotá
Teléfono: 4969624
E-mail: inter.arborizadora@gmail.com

2.6.4 Datos para comunicación del personal que participa en el proyecto:

NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	CELULAR
CONTRATISTA DE OBRA URBANISCOM LTDA.			
URBANISCOM LTDA	urbaniscom@yahoo.com	6050544	3165349108
ING. WILLIAM CASTILLO PINILLA	gerenciat@urbaniscom.co	6050544	
ING HARVEY ACUÑA CAVIEDES	gerenciap@urbaniscom.co	6050544	
ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ	arborizadora@urbanscom.co		3103091287
ARQ. ANA MARÍA BRAVO MUÑOZ	arquianabravo@gmail.com		3134870579
ING. CRISTIAM ALFREDO GUTIÉRREZ CARVAJAL	arborizadora@urbanscom.co		3204746462

INTERVENTORÍA INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO SAS			
ING. NÉSTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA	inter.arborizadora@gmail.com	4969624	
ARQ. JUAN CARLOS CAMERO	inter.arborizadora@gmail.com		3106457803
ARQ. ALEJANDRA VERGEL	inter.arborizadora@gmail.com		3142060415
ARQ. DAVID ISAZA	inter.arborizadora@gmail.com		3004300601
SUPERVISIÓN SECRETARIA DE EDUCACIÓN			
ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA	sherrera@educacionbogota.gov.co	3241000 ext.: 3147	3134831224

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

"El proyecto incluye la, ejecución de las obras de demolición, construcción de la nueva planta física del colegio, ejecución de obras exteriores y la construcción del cerramiento, así como las obras de urbanismo, de acuerdo con las especificaciones de construcción, los estudios, diseños, programación de obra y el presupuesto entregado por la consultoría contratada para tal fin"

El Proyecto comprende la construcción de dos unidades estructurales de tres pisos y sótano, áreas exteriores y obras de urbanismo distribuidas de la siguiente forma:

MODULO	AULAS	No. DE PISOS
BLOQUE A	PISO 1: VESTIBULO – PORTERIA-EQUIPOS- ATENCION A PADRES-PAGADURIA – CENTRO DE FOTOCOPIADO PISO 2: DOS AULAS SECUNDARIA – ORIENTACION – BATERIAS SANITARIAS PISO 3: AULA TALLER DE ARTE – AULA DE TECNOLOGIA – BATERIA SANITARIA	3
BLOQUE B	AUDITORIO	3
BLOQUE C	SOTANO: SUBESTACION, CUARTO ELECTIRCO, CUARTO BASURAS, PARQUEADEROS PISO 1: CENTRO DE IDIOMAS – DOS AULAS DE TECNOLOGIA PISO 2: TALLER DE ARTES – LABORATORIO DE CIENCIAS-LABORATORIO DE FISICA Y QUIMICA – BIENESTAR ESTUDIANTIL PISO 3: BIBLIOTECA.	4
BLOQUE D	SOTANO: ALMACEN-AULA TALLER-AUDIOVISUALES-BATERIA SANITARIA PISO 1: SALA DE PROFESORES PISO 2: SECRETARIA – RECTORIA-ARCHIVO TERRAZA.	3
BLOQUE E	CANCHA	
BLOQUE F	PISO 1: COCINA PISO 2: SALA LECTURA TERRAZA.	3

BLOQUE G	SOTANO: BATERIA SANITARIA –ENFERMERIA -ORIENTACION PISO 1: BATERIA SANITARIA PISO 2: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS PISO 3: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS. TERRAZA	4
BLOQUE H	PISO 1: AULA MULTIPLE – BATERIA SANITARIA PISO 2: TRES AULAS DE SECUNDARIA PISO 3: TRES AULAS DE SECUNDARIA –DOS BATERIAS SANITARIAS TERRAZA.	4
BLOQUE I	PUENTE.	3
BLOQUE J	PISO 1: DOS AULAS PRIMARIA – BATERIA SANITARIA PISO 2: DOS AULAS PRIMARIA – BATERIA SANITARIA PISO 3: DOS AULAS PRIMARIA TERRAZA.	3
BLOQUE K	PISO 1: DOS AULAS PRIMARIA PISO 2: DOS AULAS PRIMARIA PISO 3: DOS AULAS PRIMARIA TERRAZA	3
OTROS	ZONAS EXTERIORES	

La ejecución de las obras para la restitución del COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR objeto del presente estudio previo consiste en la restitución de la planta física, acorde con el siguiente programa arquitectónico:

SÓTANO
- Subestación
- Cuarto eléctrico
- Cuarto de basuras
- Parqueaderos
- Almacén
- Aula taller
- Audiovisuales
- Batería Sanitaria
- Enfermería
- Orientación
- Tanque de almacenamiento

PRIMER PISO
- Vestíbulo
- Portería

- Equipos
- Atención a padres
- Centro de fotocopiado
- Centro de idiomas
- Aulas de tecnología
- Sala de profesores
- Cocina
- Batería sanitaria
- Aulas de primaria

SEGUNDO PISO

- Aulas de secundaria
- Aulas de primaria
- Orientación
- Baterías sanitarias
- Taller de artes
- Laboratorio de ciencias
- Laboratorio de física y química
- Bienestar estudiantil
- Biblioteca
- Secretaría
- Rectoría
- Archivo
- Sala de lectura

TERCER PISO

- Aula taller de arte
- Aula de tecnología
- Biblioteca
- Aulas de secundaria
- Aulas de primaria

Fuente: textual del PLIEGO DE CONDICIONES - LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-007-2021 (Página 4-6)

3.1 PROYECTO

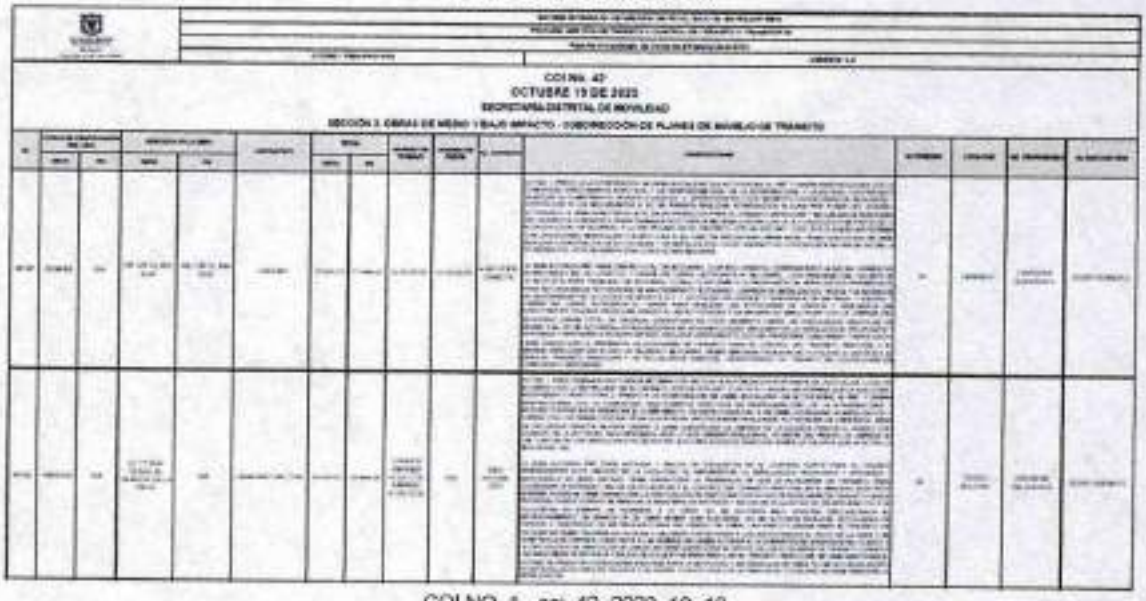
Las obras se basarán en los planos y especificaciones del proyecto, aprobados por la Curaduría Nº1., el proyecto cuenta con la licencia de construcción LC 18-1-0028 del diecisiete (17) de Enero de 2018 con ejecutoria del Quince (15) de Marzo de 2018 expedida por parte de la curaduría urbana No, 1 de Bogotá, con vigencia hasta el quince (15) de marzo de 2021 y prorrogada por nueve (9) meses mediante decreto 321 de 2020, quedando vigente la vigencia hasta el quince (15) de Diciembre de 2021 y de acuerdo al Decreto 1019 de 2021 y el concepto de la arquitecta de gestión de suelo de la DCCEE, y mediante radicado 11001-1-21-4482 ante la Curaduría Urbana No. 1 el plazo de la licencia de construcción queda extendido por un plazo de doce (12) meses más, para una fecha de vigencia final de 15 de Diciembre de 2022.

Mediante el acto administrativo 11001-1-23-0753 de 06 feb-2023, se concede Revalidación de Licencia de Construcción aprobada mediante el acto administrativo LC 18-1-0028 del diecisiete (17) de enero de 2018.
Para la ejecución del proyecto se realizó trámite ante la secretaria de movilidad para la expedición del respectivo permiso, el cual contempla el ingreso por uno de los costados del colegio (COI_42_2022_10_23)

Se recibió respuesta a la solicitud de ampliación del plan de manejo de tráfico.
Fecha inicial: 20 de octubre 2023
Vigente hasta el: 18 de enero de 2024



PLANO LOCALIZACIÓN PMT



COI NO. 1 - coi_42_2023_10_19

4. AVANCE DE ACTIVIDADES

Las siguientes actividades se iniciaron y/o se ejecutaron durante el periodo comprendido entre el 11 de noviembre del 2023 al 10 de diciembre del 2023.

Durante el presente periodo, en el **Bloque JK** se trabaja en la terminación de las redes de datos por bandejas ubicadas en las circulaciones y que llegan a las Aulas del Bloque. Terminan la instalación de láminas metálicas en juntas sismicas en los niveles NE-7.19 y NE-3.57.

Rampa vehicular, amarran acero de refuerzo para prolongar muro de contención de la rampa y vacían concreto, en el **Área de la subestación**, amarran acero de refuerzo para placa de contra-piso y vacían concreto en el acceso a la Sub-Estación.

Escalera Metálica:

Se realiza pintura general de la estructura, en paso y barandas al igual que la reja exterior de la misma.

En el **Bloque I**:

En el NA-12.04 instalan laminas micro-perforadas en la fachada del Aula de Danzas y del taller de Música. Aplican impermeabilizante tipo VULKEN en el puente del NE-3.57.

En el **Bloque GH**:

Se continua con la entrega de las Aulas de secundaria en los bloques G - H, mediante actas de recibo, a la supervisora de la SED, la interventoria y a la Rectora del Colegio; con el objetivo de continuar con el recibo del mobiliario de la institución.
Realizan aseo de escaleras y circulaciones. También instalan las láminas metálicas en juntas sísmicas verticales y horizontales en las circulaciones de los NE-7.19 y NE-3.57.
Se termina de instalar espejos en los baños de los cuatro niveles (-7.19,-3.57, +/-0.05, +3.57).

En el **Bloque F**:

En los niveles NE-10.76 al NE+10,66 se termina de instalar de la campana extractora de la Cocina, y se termina la instalación del cielo raso en la misma zona. Se terminan de instalar los muebles de acero inoxidable en las áreas indicadas en los planos de la cocina.

En el **Bloque A:**

En el nivel NE 0,05, terminan de pulir y brillar el piso de granito en las áreas del almacén, la oficina del pagador y el espacio de atención a padres. Terminan la limpieza de muros de ladrillo y pisos de gres del acceso principal.
Se realizó pulida de pisos de granito en los baños y aulas de los niveles NE+3.57 y +7.14.
Se termina la instalación de los aparatos sanitarios en los baños del NE+7.14 al igual las griferías y espejos.

En el **Bloque B**:

Se termina la instalación de la red eléctrica en el techo del auditorio, instalan el cielo raso y lámparas, posterior al desmonte de andamios, se instala el piso de vinilo con sus respectivas narices en graderías y en el escenario. Se procede a la instalación de las sillas de acuerdo al plano por color. En los muros del costado frontal y posterior instalan paneles de madera, también las puertas de acceso y de emergencia en madera. Se termina la instalación del sonido y de los equipos de iluminación. Se realizan los grados de la promoción 2023 de los bachilleres en el Auditorio.

En el **Bloque C**:

En este bloque terminan la instalan de espejos en los baños en los niveles N°0.00, +3-57 y +7.14.
Terminan la instalación de las redes hidrosanitarias y eléctricas de los baños, la biblioteca y circulaciones.
Se realiza terminación del área de la Biblioteca y se hace entrega a la Interventoría, a la supervisora del contrato y a la señora Rectora del colegio, mediante acta firmada por las partes, para el ingreso del mobiliario de dicha zona por parte de la SED.
En la zona de parqueadero terminan las instalaciones eléctricas, red RCI e hidrosanitarias.

En el **Bloque D**:

Trabajan en la terminación del foso del ascensor con pañete y pintura; por otra parte, realizan las instalaciones eléctricas de acuerdo a las indicaciones del Técnico de la empresa ESCALA.
En el aula de Bioquímica terminan la limpieza de pisos, muros y ventanas.
En el área de Profesores terminan el brillado del piso de granito, limpieza de muros y de vidrios. Realizan la plantación de un jardín frente a la fachada sur con especies adecuadas a la zona.
Terminan la instalación de los puntos eléctricos en mesón en acero inoxidable.

URBANISMO:

Se termina la instalación del cerramiento perimetral en el costado sur-occidental y la instalación de la puesta de acceso de los estudiantes por el mismo costado.
Se termina la construcción de la portería.
Se realiza el riego de los árboles, del césped y jardines plantados en las áreas de acceso y en las escaleras y demás áreas de las zonas verdes.
Trabajan en la excavación mecánica con Bobcat para la nivelación del área del césped y plantas, de las fachadas de los bloques B y C.
Se termina la fabricación de mallas de cerramiento e instalación en el costado nor-oriental sobre los muros.

En medio magnético al presente informe, se adjuntan fotografías aéreas del proyecto y videos panorámicos (Ver anexo magnético 6).





Fig. 1. Estado actual

4.2. CIMENTACIÓN

4.2.1. CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN

4.2.1.1. CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN
4.2.1.2. CONCRETO PARA ZAPATAS
4.2.1.3. PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO
4.2.1.4. EXCAVACIÓN EN ROCA
4.2.1.5. DEMOLICIÓN DE ROCA



Fig. 2. Excavación mecánica en el área de conformación para empradización



Fig. 3. Excavación mecánica área exterior para A.N.



Fig. 4. Excavación para siembra de árboles



Fig. 5. Excavación de zapatas para cerramiento perimetral



Fig. 6. Excavación para plantación de palmera



Fig.7 Vaciado de concreto muro para cerramiento

4.2.2. ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN - ESTRUCTURA - MAMPOSTERÍA Y OTROS

En la zona del urbanismo del costado sur, se realiza el amarre del refuerzo del acero para muro de contención para el cerramiento y se realiza vaciado de concreto.



Fig. 8. Amarre acero de refuerzo para muro de cerramiento costado sur



Fig. 9. Amarre de acero de refuerzo para muro rampa vehicular



Fig. 10. Amarre de acero de refuerzo de muro de contención para cerramiento perimetral

4.2.3. ESTRUCTURA

4.2.3.1. CONCRETO PARA COLUMNAS 4500 PSI
4.2.3.2. CONCRETO PARA MUROS 4500 PSI
4.2.3.3. CONCRETO PLACA DE ENTREPISO 4500 PSI
4.2.3.4. RAMPA - LOSA MACIZA CONCRETO 4500 PSI - H = 15 cm



Fig. 11. Vaciado de concreto para placa de caseta de portería



Fig 12. Media caña placa caseta portería

4.2.4. INSTALACIONES HIDRÁULICAS

4.2.4.1. RED DE AGUAS RESIDUALES Y RCI
4.2.4.2. REDES ELECTRICAS



Fig. 13. Instalación Rociadores NE-7.19 circulación



Fig. 14. Instalación Eléctricas Ascensor



Fig. 15. Instalación de redes Eléctricas en la Sub-Estación



Fig. 15. Instalación de redes Eléctricas de Tableros en la Sub-Estación

4.2.1. ACABADOS PISOS

4.2.1.1. PISO EN BALDOSA DE GRANITO Y GRES



Fig. 16. Piso y media caña Cuartos Fríos Cocina NE-10.76 del Boque F.



Fig. 17. Limpieza piso de gres Blq. JK



Fig. 18. Instalación piso en vinilo para el Auditorio

4.2.2. MAMPOSTERÍA

4.2.2.1. BLOQUE No.5



Fig. 19. Mampostería en Bloque del ascensor

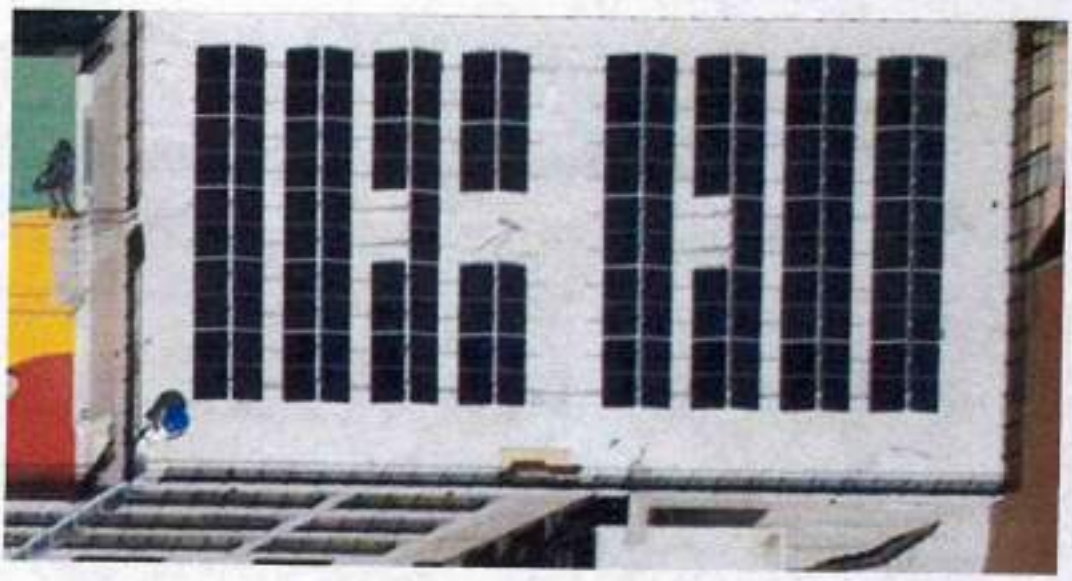


Fig. 20. Dados en concreto para muro de cerramiento.

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO







REGISTRO EQUIPOS



PLANTA ELECTRICA



EQUIPOS DE BOMBAS RCI – POTABLE Y RIEGO

URBANISCOM.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».

REGISTRO FOTOGRAFICO PLANTACION DE ARBOLES, CESPED Y JARDINES













REGISTRO FOTOGRAFICO AUDITORIO





URBANISCOM.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

IDU

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».

REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA FINAL DEL PROYECTO





1. INFORME AMBIENTAL-SST-FORESTAL OBRA

10.1 COMPONENTE AMBIENTAL

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 1):

10.2 COMPONENTE SST

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 2)

2. INFORME CON RELACIÓN DE LAS RECLAMACIONES LABORALES DE SUS TRABAJADORES Y SUBCONTRATISTAS.

A fecha de corte de este informe no se presentan reclamaciones laborales de trabajadores y/o subcontratistas.

3. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

Se Adjunta informe mensual del periodo (Anexo 3)

4. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA O LIBRO DE OBRA

Se Adjunta (Anexo 4)

ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ANEXO 1
INFORME AMBIENTAL

URBANISCOM.

CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolivar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito

INFORME AMBIENTAL No. 26



URBANISCOM LTDA

01 al 30 DE NOVIEMBRE 2023

URBANISCOM.

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
Resumen de actividades de obra realizadas durante el periodo: 5
OBJETIVOS INFORME AMBIENTAL 6
General 6
Específicos PMA del contrato CO1.PCCNTR.2617836 6
Específicos RCD del contrato CO1.PCCNTR.2617836 6
1. Resumen de actividades MA realizadas por contratista 7
2. Registro fotográfico actividades ambientales más relevantes de Obra 8
3. Plan de manejo ambiental PMA 15
3.1 Indicadores Ambientales 16
3.2 Protección de sumideros 16
4. Gestión RCD – PIN 20685 17
4.1 Control de materiales obra 17
4.2 Control RCD generados en Obra. 17
4.3 Seguimiento RCD (Anexo2) 27
4.4 Informe de aprovechamiento IN-SITU (Anexo 3) 27
4.5 Indicadores Ambientales 27
5. Valla informativa obra 28
6. Control especies arbóreas para conservación. 29
7. Gestión de Unidades Sanitarias Portátiles 32
8. Cumplimiento normatividad aplicable. 33
CONCLUSIONES 37

URBANISCOM.

ANEXOS

Anexo 1. Formato control orden y aseo.

Anexo 2. Seguimiento RCD.

Anexo 3. Aprovechamiento in-situ.

Anexo 4. Estimación de costos.

Anexo 5. Indicadores RCD.

Anexo 6. CVS volquetas.

Anexo 7. Documentos PMT y COI.

Anexo 8. Capacitaciones ambientales.

Anexo 9. Indicadores PMA.

Anexo 10. Inspección de sumideros aledaños a la obra.

Anexo 11. Control de materiales.

Anexo 12. Documentos proveedor material pétreo.

Anexo 13. Actualización PG-RCD.

Anexo 14. Certificación disposición final rcd.

Anexo 15. Licencias sitios de disposición final.

Anexo 16. Documentos transportadores rcd.

Anexo 17. Documentos registro PEV.

Anexo 18. Ficha técnica y seguimiento al individuo arbóreo # 2.

Anexo 19. Gestión unidades sanitarias.

URBANISCOM.

INTRODUCCIÓN

En el presente documento se describen las actividades realizadas por el componente ambiental, en el periodo comprendido entre el 1 al 30 de noviembre de 2023.

Las actividades desarrolladas se basan en la prevención, control y mitigación de los impactos ambientales generados durante la ejecución del proyecto.

URBANISCOM.

INFORME MENSUAL AMBIENTAL OBRA

Resumen de actividades de obra realizadas durante el periodo:

- Durante el presente periodo, en el Bloque JK se trabaja en las redes de datos por bandejas ubicadas en las circulaciones y que llegan a las Aulas del Bloque.
- Rampa vehicular, amarran acero de refuerzo para el segundo tramo de la rampa y vacían concreto.
- Escalera Metálica: inician la colocación del cerramiento perimetral en tubería soldado a la estructura metálica de la fachada sur.
- En el Bloque I: en el NA-10.76, montan perfile tubular para las ventanas de la fachada del Aula Polivalente.
- En el Bloque GH: se continua con la entrega de las Aulas de secundaria en los bloques G - H, mediante actas de recibo, a la supervisora de la SED, la interventoría y a la Rectora del Colegio; con el objetivo de continuar con el recibo del mobiliario de la institución.
- En el Bloque F: en el nivel NE-10.76 se inicia la instalación de la campana extractora de la Cocina, y se continua con el cielo raso en la misma zona.
- En el Bloque A: en el nivel NE 0,05, terminan de pulir y brillar el piso de granito en las áreas del almacén, la oficina del pagador y el espacio de atención a padres. Trabajan en la limpieza de muros de ladrillo y pisos de gres del acceso principal.
- En el Bloque B: trabajan en la instalación de las ventanas opalizadas exteriores del auditorio en los niveles +/- 0.00 y en nivel +3.57. En la cubierta trabajaron en la terminación con colores del Vulken de impermeabilización.
- En el Bloque C: en este bloque instalan poli cuarzo en los mesones de los baños de Alumnos y Alumnas en los bloques en los niveles N°0.00, +3-57 y +7.14. Se continúan trabajando en la instalación de las redes hidrosanitarias y eléctricas de los baños, la biblioteca y circulaciones.
- URBANISMO: trabajan en la excavación manual de la red eléctrica en el área sur del nivel -3.58, se termina caja de inspección para dicha tubería e instalan los postes metálicos y las lámparas tipo Led en la cancha múltiple.

URBANISCOM.

OBJETIVOS INFORME AMBIENTAL

General

Evidenciar el cumplimiento legal y contractual del Plan de Manejo Ambiental – PMA y del Plan de Residuos de Construcción y Demolición – RCD, del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836, en el mes de octubre 2023 y noviembre 2023, respectivamente.

Específicos PMA del contrato CO1.PCCNTR.2617836

1. Ejecutar el 100% de las actividades que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades en obra.
2. Capacitar el 100% del personal operativo y administrativo.
3. Aprovechar, reutilizar el 25% de los residuos generados.
4. Generar cero (0) impactos ambientales críticos.

Específicos RCD del contrato CO1.PCCNTR.2617836

1. Controlar la eficiencia de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.
2. Controlar la eficacia de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.
3. Controlar la de efectividad de la gestión integral de RCD del contrato CONT. CO1.PCCNTR.2617836.

URBANISCOM.

1. Resumen de actividades MA realizadas por contratista

Dentro del marco del contrato de obra No. CONT. CO1.PCCNTR.2617836 cuyo objeto es: "Ejecución de las obras de Construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 – Ciudad Bolívar del Distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaria de Educación del Distrito; es necesario evidenciar la gestión ambiental ejecutada durante el periodo a evaluar", dentro del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, y el Plan de RCD aprobados por la Interventoría.

Se define que en obra se deberá contar con registros ambientales de: control de RCD, inducción y capacitación ambiental, evidencia de cumplimiento ambiental en obra, control de emisiones atmosféricas, y demás registros que evidencien el cumplimiento del PMA y plan de RCD.

A la fecha el contrato cuenta con PIN 20685 emitido por la SDA, durante el mes de octubre se realizó cargue correspondiente al mes de octubre 2023 en la plataforma de la SDA debido a que esto se realiza mes vencido.

Durante el periodo se realizan las siguientes actividades dando cumplimiento al PMA y el PGRCD:

- Verificación aseo vías públicas.
- Reutilización de RCD.
- Orden y aseo obra.
- Inspección protección especies arbóreas internas a la obra.
- Limpieza e inspección de sumideros.
- Aseo y limpieza puntos ecológicos para disposición de residuos.
- Adecuación y demarcación puntos acopios para material.
- Sensibilización ambiental a personal nuevo ingreso.
- Control y retiro RCD a sitios autorizados por la SDA.

URBANISCOM.

2. Registro fotográfico actividades ambientales más relevantes de Obra

- En este periodo se evidencia que se realizó limpieza en zonas comunes y áreas intervenidas teniendo todo en óptimas condiciones.

Anexo 1. *Formato control orden y aseo.*

Jornadas orden y aseo en obra









Se realizan jornadas de orden y aseo que en todas las zonas de la obra para mantener las áreas aseadas y ordenadas, con el fin de prevenir accidentes y dar un manejo adecuado a los residuos sólidos generados durante las actividades de obra.

- Durante este periodo se realizaron actividades de entrada y salida de vehículos, para lo que se cuenta con aprobación del Plan Manejo Tráfico PMT de la obra, este fue autorizado por la Secretaría de Movilidad mediante la actualización del COI N.42 vigente hasta el 18/01/2024 para el acceso por la Cll 71 Sur al oriente de la Kr 42, el cual se actualizado y COI N.6 vigente hasta el 08/02/2024 sobre la Kr 42 al Sur de la Cll 71 Bis Sur. La documentación respectiva se adjunta en el *anexo 7.*

  Se tiene instalada la señalización aprobada para dar cumplimiento a los requerimientos para el desarrollo de esta actividad en ambas puertas.

Anexo 7. *Documentos PMT y COI aprobación*

Cumplimiento Plan Manejo Tráfico









Se evidencia la instalación de la señalización aprobada para la actividad de entrada y salida de vehículos a las instalaciones de obra. Además se cuenta con el auxiliar de tráfico para dar ingreso de vehículos pesados a la obra, dando cumplimiento a los requisitos del PMT aprobado.

URBANISCOM.

- Dentro del PGRCD se contempla la separación de los residuos según el código de colores establecidos por la resolución 2184 de 2019. Se cuenta con cuatro (4) puntos para la segregación de residuos:

    1. Aprovechables y no aprovechables a la entrada de la obra.
    2. No aprovechables y orgánicos ordinarios en el comedor.
    3. Aprovechables, No aprovechables y orgánicos ordinarios en el campamento de los trabajadores.
    4. Aprovechables, No aprovechables y orgánicos ordinarios en el campamento administrativo del personal profesional del contratista.

A demás se cuenta con punto de acopio de residuos sólidos generados directamente por las actividades técnicas de la obra como lo son cartón, madera, metálicos, bolsas de cemento y escombros, adicionalmente durante el mes se dispuso de punto de acopio temporal de plástico contaminado producto de la mezcla de concreto durante las actividades de fundida, el cual es recolectado por un gestor autorizado.

Puntos de recolección y separación de residuos sólidos en obra.





URBANISCOM.









Se cuenta con tres (3) puntos ecologicos, los cuales se encuentran ubicados en puntos estrategicos donde se suelen generan residuos convencionales. Tambien se cuentan con punto de recoleccion de residuos generados en obra, los cuales se almacenan hasta que se realiza la disposicion final y gestión por parte de un gestor autorizado.

Los puntos cumplen con el código de colores establecido en la resolución 2184 de 2019. Además se cuenta con punto de acopio de escombros (residuos petreos) que se generan de las actividad de pulida de pisos, mamposteria y fundida de placas en concreto.

Durante el periodo se realiza la adecuacion de puntos estrategicos para la recoleccion de RCD petreos y se realiza le mantenimiento de los acopios de residuos aprovechables y peligrosos.

URBANISCOM.

4. Se cuenta con acopios temporales de material pétreo y RCD obra. Por actividades de obra es necesario trasladar los acopios a las zonas donde se requieren para mejorar el acceso a esos, se adecua la zona para acopio de los RCD de forma temporal. Estos puntos se mantienen protegidos cuando no se hace uso de estos.

Acopios de material





Se evidencia la ubicación de los acopios de materiales en la zona de descargue, se cuenta con adecuaciones para prevenir desperdicio de material y se van a mantener cubiertos para disminuir el material particulado que se pueda generar por su acopio temporal. Se mantenien en orden los materiales acopiados en las placas según las necesidades del contratista.

5. Durante el periodo evaluado se realizan charlas e inducciones al personal de obra. Dentro de estas se tocan temas de carácter ambiental teniendo en cuenta las actividades que debe desarrollar el personal en la ejecución de sus actividades al ingresar a sus labores. Además, en las capacitaciones y charlas se tienen en cuenta los requerimientos ambientales del contrato, así como los puntos de mejora identificados previamente.

   Para el periodo se realizó, junto al área SST, la charla sobre ORDEN Y ASEO (22/11/2023). Se adjunta acta de registro de asistencia de capacitaciones en el *anexo 8*.

Inducción y charlas para personal en obra	
	
Se evidencia las inducciones y charlas ambientales realizadas a los trabajadores en obra. Las inducciónes se realizan por parte de los profesionales ambiental y SST. Se adjuntan actas de participacion de las charlas en el *anexo 8*.	

Anexo 8. *Capacitaciones ambientales.*

URBANISCOM.

6. Durante el mes de noviembre de 2023 se reducen considerablemente la actividad de mamposteria, por lo tanto, se desmantela y desinstala sistema de corte de ladrillo.

7. Se cuenta con kit antiderrames, se encuentra ubicado en la oficina administrativa del contratista. Se realiza arreglo zona almacenamiento sustancias, las cuales se encuentran debidamente rotuladas.

KIT DERRAMES Y ALMACENAMIENTO SUSTANCIAS

 
Se evidencia ubicación del kit antiderrames, permanece en el almacen de obra debidamente señalizado, cuenta con procedimiento para la atención de un derrame en obra.

URBANISCOM.

8. Control de Vectores

Se evidencia baja presencia de roedores en el área de la obra, por lo tanto, se infiere que la fumigación realizada por parte de la empresa FUMIGACIONES K.O el día 10 de diciembre de 2022, fue efectiva. En tal caso que se vuelva a presenciar roedores en la obra se realizara de nuevo la fumigación. Se informa que durante el mes de agosto de 2023 se inspeccionan zonas comunes, en las cuales no se evidencia presencia de roedores.

CONTROL DE VECTORES	
	

3. Plan de manejo ambiental PMA

Se tiene aprobación del PMA emitido por parte de Urbaniscom Ltda, dentro del cual se identifican los aspectos ambientales del proyecto, y se valoran/evalúan los impactos para establecer priorización de estos en las medidas e intervención que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades constructivas. Este documento tiene como objetivo desarrollar las actividades constructivas dentro de buenas prácticas ambientales y bajo este se realizan las actividades mensuales del área ambiental.

URBANISCOM.

3.1 Indicadores Ambientales

Los indicadores del PMA se manejan de acuerdo con las fichas de manejo ambiental establecidas y se distribuyen según los componentes de afectación identificados como de potencial impacto para la ejecución de las actividades. Durante este periodo se realizaron actividades de urbanismo, instalación de pisos, instalación de red contra incendios, instalación de luminarias, instalación de ventanales, rejillas, acabados, instalación de carpintería metálica y rellenos en zona de urbanismo, además se da ingreso de material y retiro de RCD, no se adquieren sustancias potencialmente peligrosas. Las actividades se realizan con herramienta manual, por lo cual, no se emiten emisiones que requieran un control específico, se mantiene registro de la documentación de las volquetas que cumplen con su revisión tecnicomecánica y SOAT. Durante el periodo se tienen en obra cuatro (4) unidades sanitarias portátiles suministradas por la empresa Saniport SAS.

Anexo 9. *Indicadores PMA*

3.2 Protección de sumideros

Durante este periodo se verifica el canal de aguas lluvias ubicado en el interior de la obra, este se encuentra canalizado para permitir adecuación ingreso vehicular. Se cuenta con cárcamo para realizar la limpieza de llantas cuando se requiera, para lo cual también se mantiene un auxiliar de tráfico que realiza barrido de la vía, el cárcamo cuenta con desarenador para prevenir colmatación por sedimentación de residuos de la actividad de lavado. Se verifica el estado del sedimentador para programar las limpiezas necesarias. Se realizará protección y revisión del sumidero ubicado en la zona de influencia de la obra para dar cumplimiento al PMT aprobado.

Durante el mes de noviembre de 2023 se realizaron limpiezas al canal de aguas lluvias que se encuentra en obra y se mantiene en buenas condiciones la protección del cárcamo construido en la salida de la obra.

Anexo 10. *Inspección sumideros aledaños a la obra*

4. Gestión RCD – PIN 20685

Para el registro de información referente al PIN ambiental de obra 20685 se acuerda registrar la información mes vencido para poder realizar los cargues de información completos. Por tal motivo la información registrada a continuación corresponde al periodo del mes anterior del 1 al 30 de OCTUBRE 2023, cuya información ya fue cargada en la plataforma de la SDA.

4.1 Control de materiales obra

Durante el periodo del mes de octubre de 2023 se realiza adquisición de material pétreo para la obra, por lo tanto, se hace uso del formato de control de materiales para mantener la trazabilidad de los ingresos.

***Anexo 11.** Control de materiales*

4.1.1 Certificaciones de proveedores materiales

Las certificaciones se solicitan a los proveedores que suministran material para reutilización en obra y para los materiales pétreos. Durante el mes de octubre de 2023 se adquirieron 7 m3 (11,54 ton) de materiales arena de peña.

***Anexo 12.** Documentos proveedor material pétreo.*

4.2 Control RCD generados en Obra.

En el mes de octubre 2023 se realizó disposición final de RCD pétreos y aprovechables, así:

- Excavación: se realizó disposición final de 90 m3 (153 ton) de material de excavación los cuales se llevaron a las escombreras MAQUINAS AMARILLAS y PAISAJO SAS.
- Pétreos: se realizó disposición final de 15 m3 (24.73 ton) escombro sencillo de obra los cuales se llevaron a las escombreras MAQUINAS AMARILLAS
- No pétreos: Se realiza disposición final de 7.6 m3 (5.31 ton) de madera residual cantidad entregada a la recuperadora CAR INGENIERIA SAS.
- Residuos metálicos: 0.21 m3 (1.53 ton) de la recuperadora especifica SOLUCIONES AMBIENTALES A&J.
- Especiales y/o peligrosos: Se realiza disposición final de 0,97 m3 (1.83 ton) de residuos peligrosos cantidad entregada a la recuperadora especifica CAR INGENIERIA SAS.

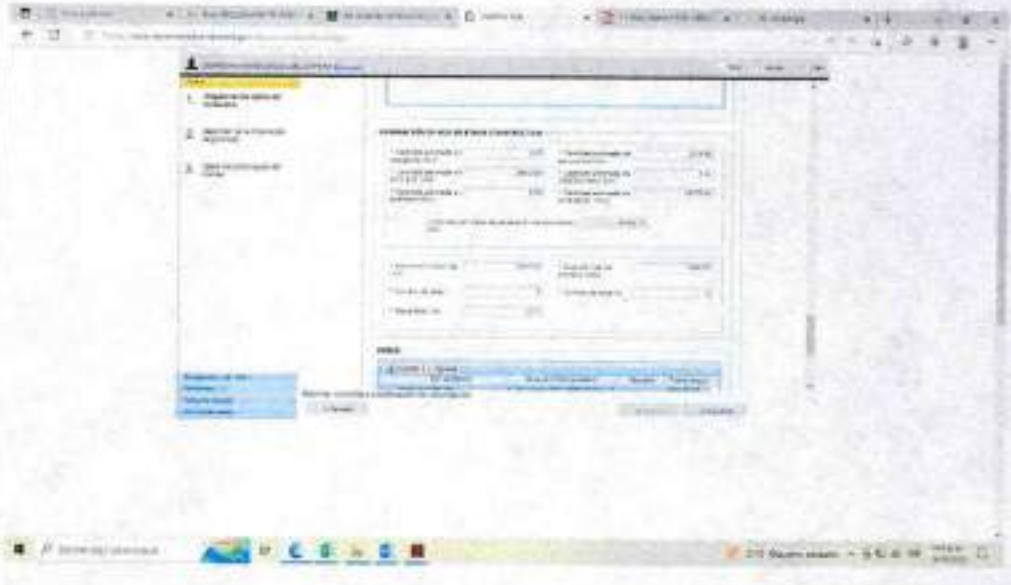
4.2.1 PGRCD

Se cuenta con aprobación del PGRCD emitido por parte de Urbaniscom Ltda para la gestión de los residuos de construcción y demolición generados por la ejecución del proyecto. Este tiene como objetivo adoptar los lineamientos técnicos y/o ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamientos de los residuos de construcción y demolición en la ejecución del contrato.

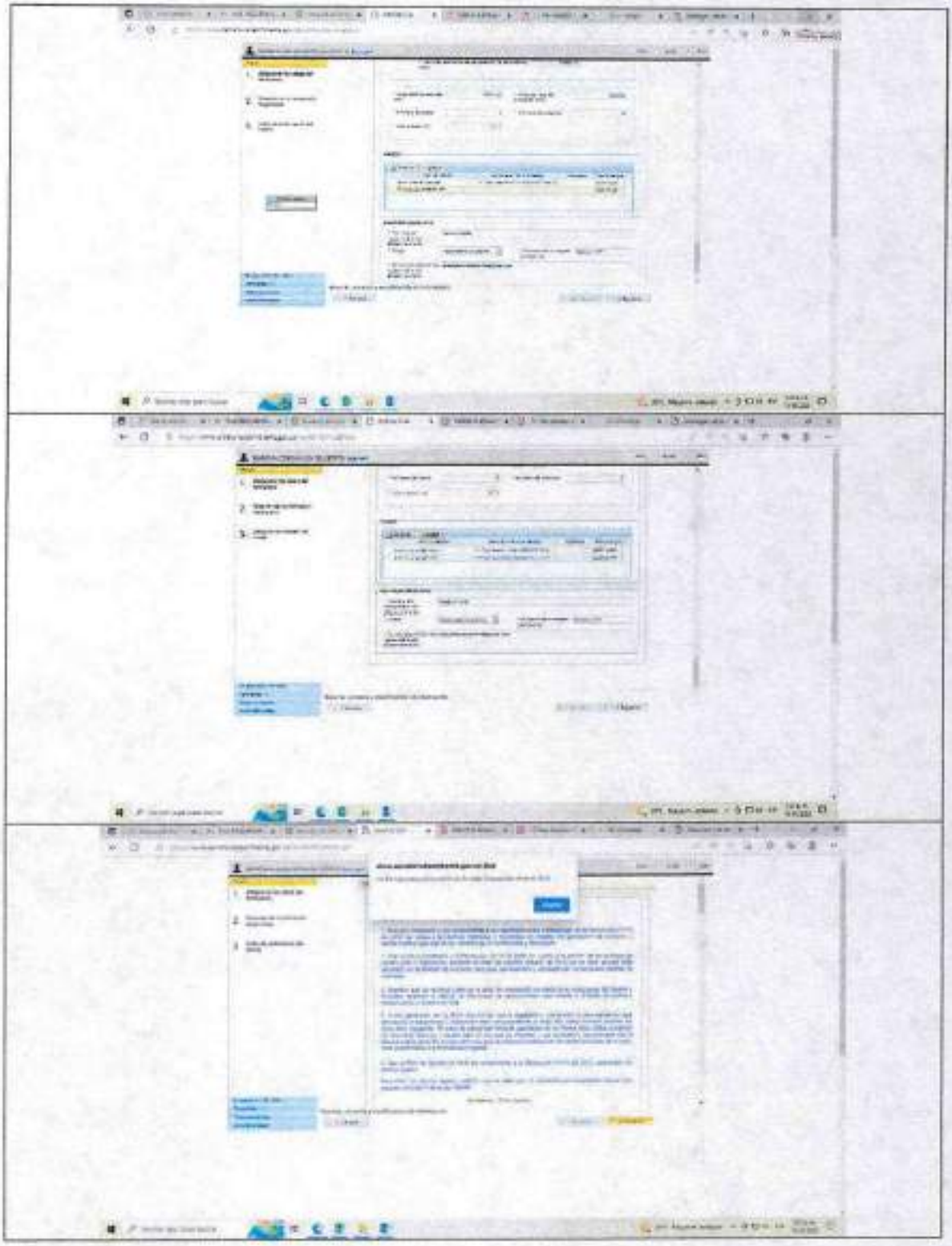
Durante el periodo de agosto de 2022 se solicitó por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente SDA mediante radicado E2022140683 la actualización del PG-RCD, esta fue cargada en la plataforma web. La actualización incluye las fechas de inicio y terminación de obra, asi como la revisión de las proyecciones generación RCD según las actividades de obra ejecutadas hasta la fecha, además de aclarar el cumplimiento del porcentaje aprovechamiento requerido para el contrato.

***Anexo 13.** Actualización PG-RCD.*

Actualización PG-RCD ante Secretaría Distrital de Ambiente.



URBANISCOM.



4.2.2 Volumen de RCD por sitio de disposición final

En este periodo se realizó la disposición final de 15 M3 (24.73 ton) escombros (sencillo de obra) en la escombrera MAQUINAS AMARILLAS, 90 m3 (153 ton) de material de excavación llevados a MAQUINAS AMARILLAS y PAISAJO SAS, 7.6 m3 (5.31 ton) de madera residual, cantidad entregada a la recuperadora especifica CAR INGENIERIA SAS, 0.21 m3 (1.53 ton) de residuos metálicos cantidad entregada a la recuperadora especifica SOLUCIONES AMBIENTALES A&J y CAR INGENIERIA SAS; y 0.97 m3 (1.83 ton) de residuos contaminados cantidad entregada a la recuperadora especifica CAR INGENIERIA SAS.

En el anexo 14 se adjuntan certificaciones respectivas de acuerdo a los diligenciado en el anexo 2 (SDA).



URBANISCOM.

4.2.2.1 Certificaciones de RCD del periodo

En este periodo se solicitaron certificaciones de 113.78 m3 (186.41 ton) en: MAQUINAS AMARILLAS (90 m3), PAISAJO SAS (15 m3), CAR INGENIERIA SAS (5.31 ton) de residuos de madera, residuos metálicos de SOLUCIONES AMBIENTALES A&J (1.22 ton), residuos metálicos de CAR INGENIERIA SAS (0.32 ton) y de residuos peligrosos por parte de CAR INGENIERIA SAS (1.83 ton). En el anexo 14 se adjuntan las respectivas certificaciones.

***Anexo 14.** Certificaciones de disposición final RCD.*

4.2.2.2 Certificaciones de sitios de disposición final.

Las licencias de los sitios de disposición final se encuentran en el anexo 14. Se adjuntan certificación de MAQUINAS AMARILLAS, PAISAJO SAS, SOLUCIONES AMBIENTALES A&J y CAR INGENIERIA SAS, los cuales se encuentran dentro del listado de gestores RCD autorizados por la Secretaría Distrital de Ambiente.

***Anexo 15.** Licencias sitios de disposición final.*

4.2.3 Costos

De acuerdo con el anexo 4 del plan de RCD aprobado a la fecha, podemos concluir: para este periodo se genera inversión de $ 5.634.650 para la gestión de RCD generados de obra, lo cual corresponde a un 2.71 % del presupuesto global para el cumplimiento PGRCD.

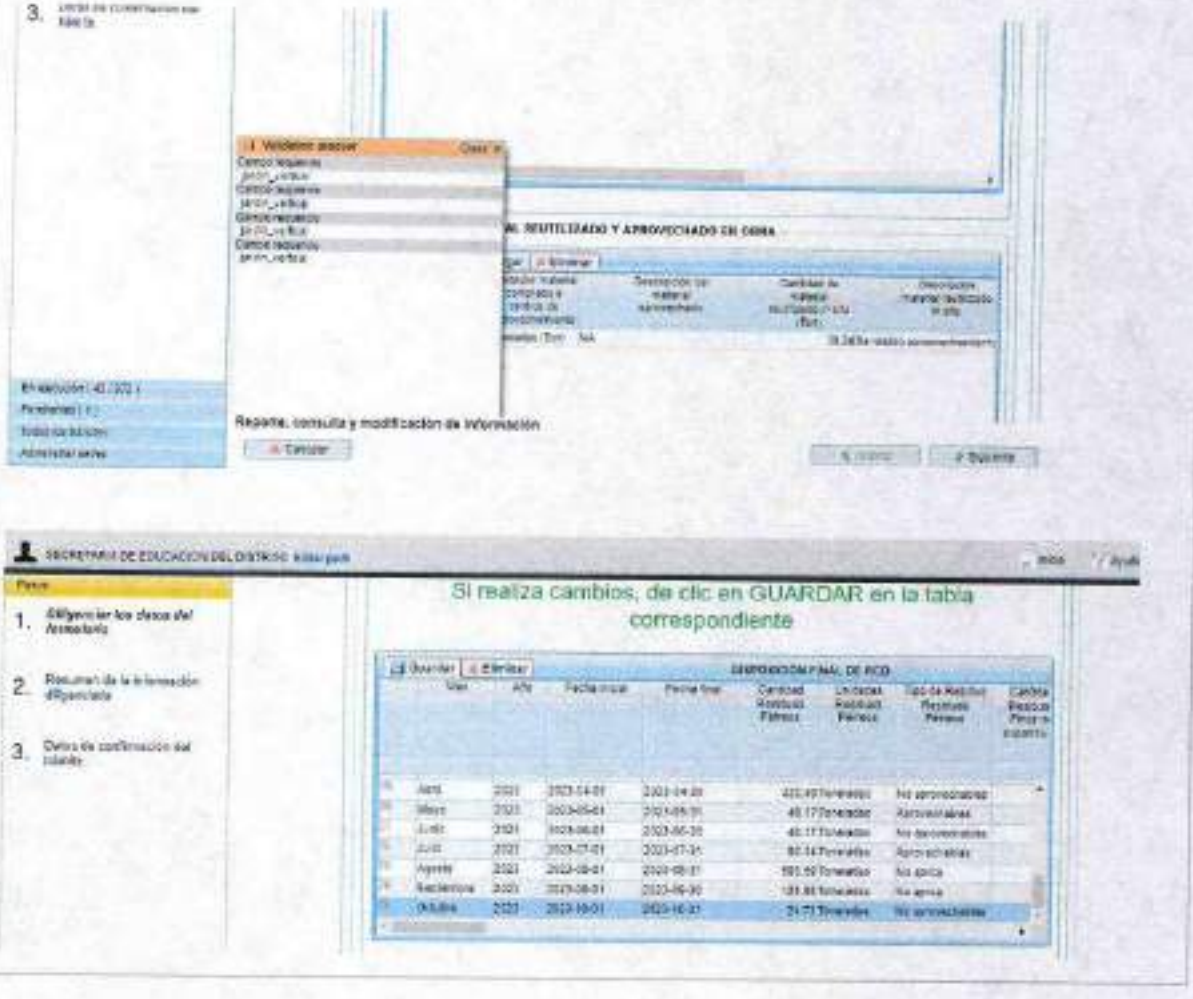
***Anexo 4.** Estimación de costos*

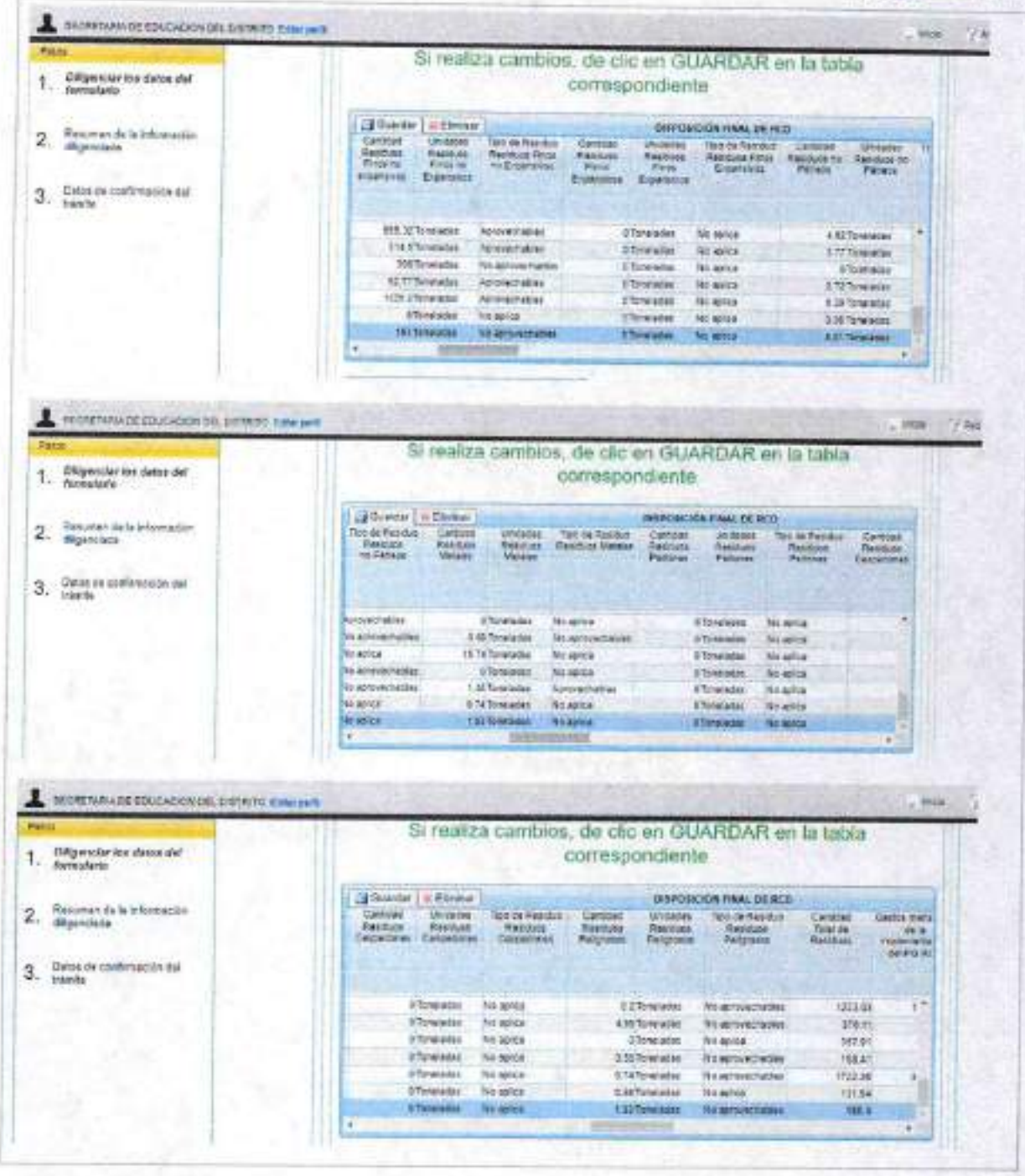
URBANISCOM.

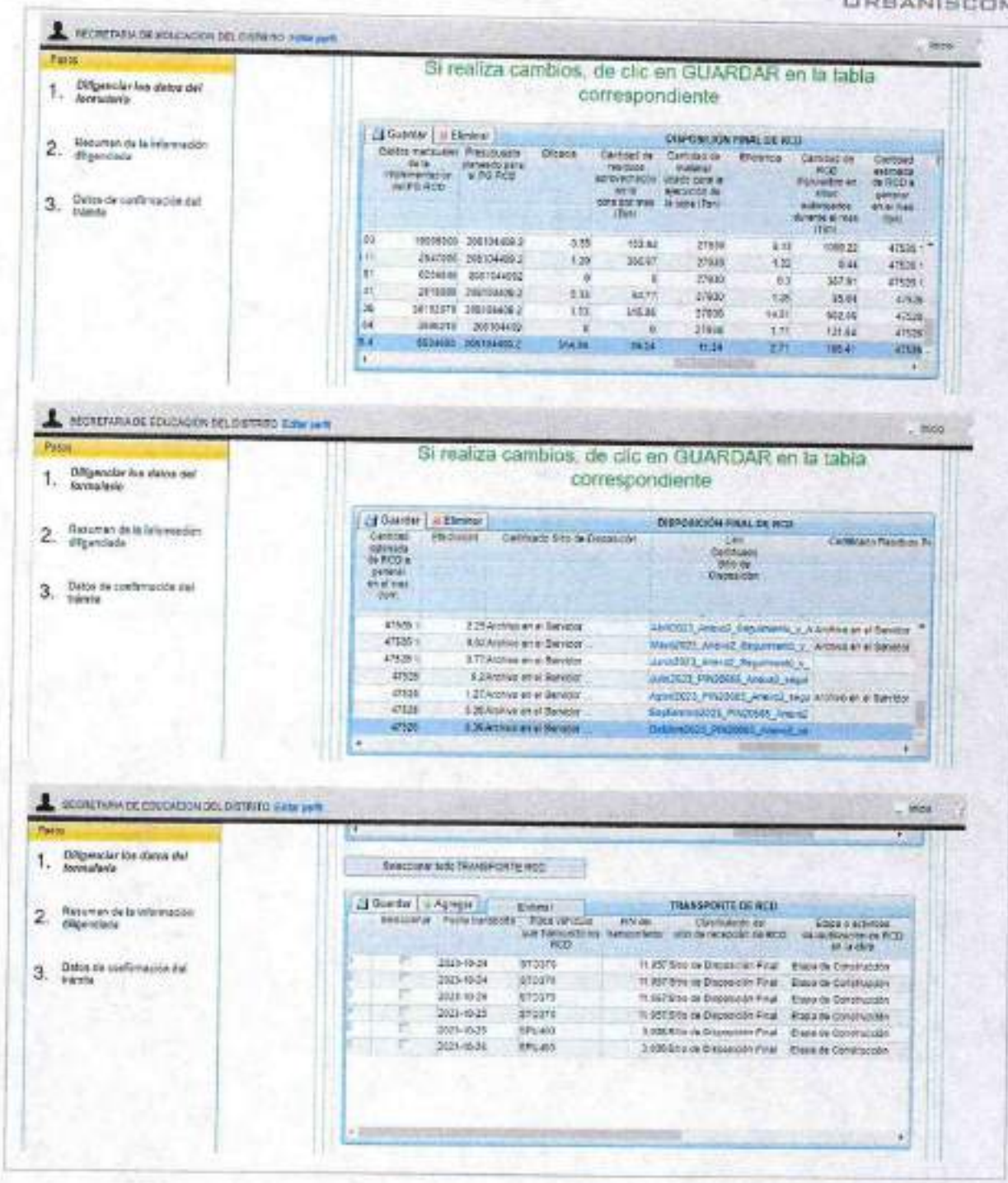
4.2.4 Registro de reporte RCD SDA

Durante este periodo se realiza el registro del mes de OCTUBRE 2023 ante la Secretaria Distrital de Ambiente.

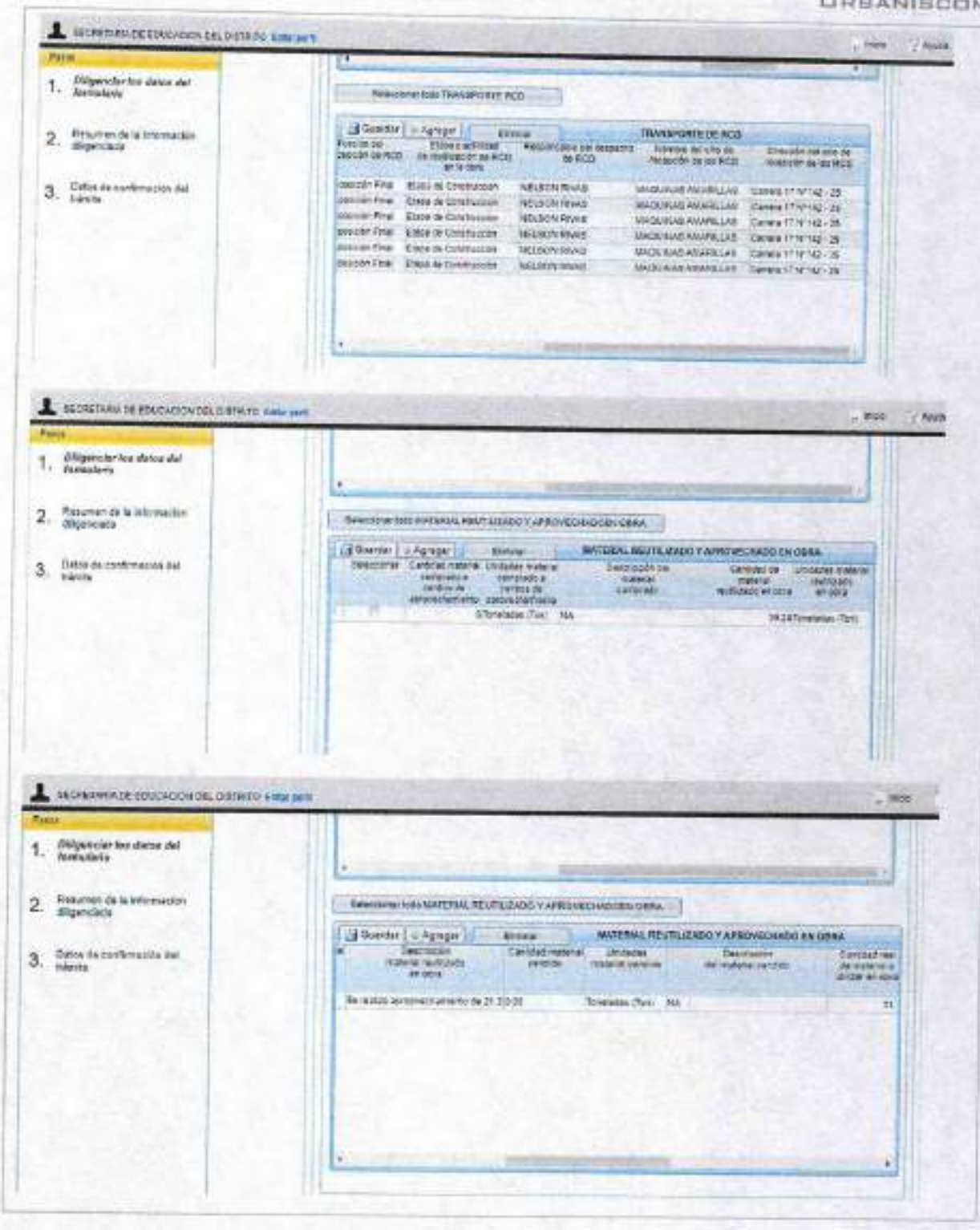
Registro reporte ante Secretaria Distrital de Ambiente.

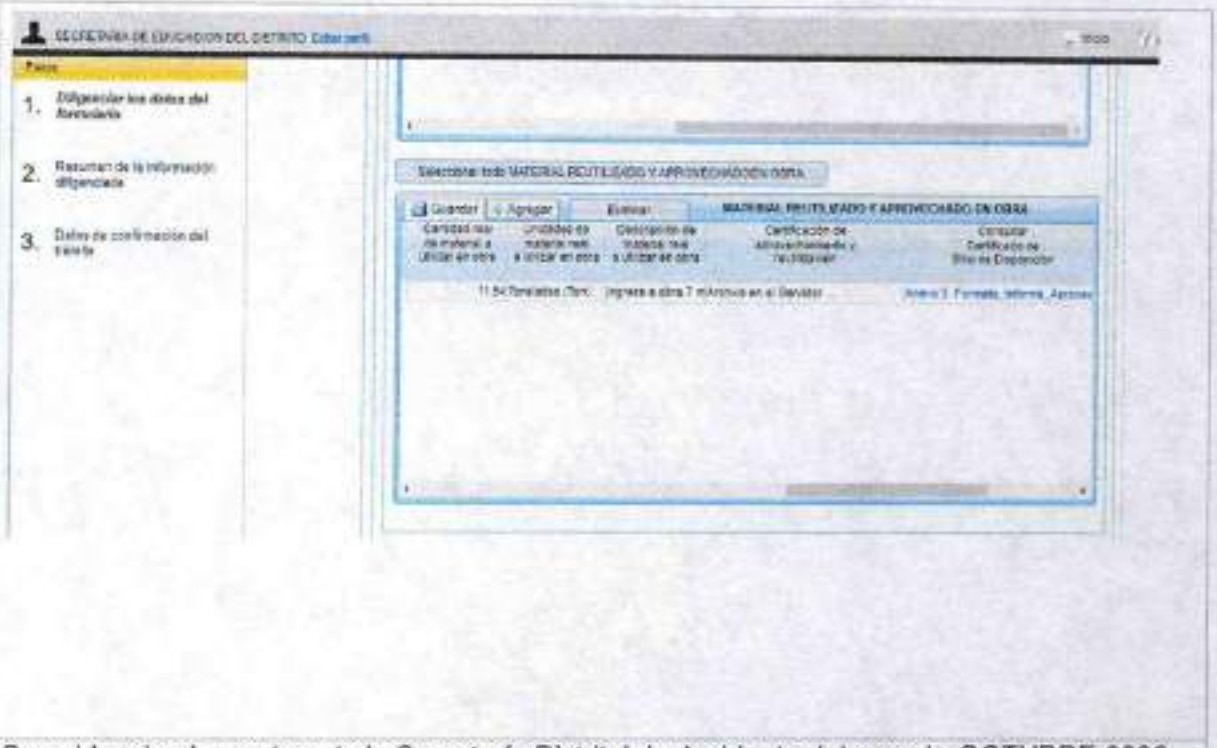



Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente
Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente


Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente
Guardar
Eliminar
DISPOSICION FINAL DE RCD
Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Si realiza cambios, de clic en GUARDAR en la tabla correspondiente
Guardar
Eliminar
DISPOSICIÓN FINAL DE RCD
Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Seleccionar todo TRANSPORTE RCD
Guardar
Agregar
Eliminar
TRANSPORTE DE RCD

URBANISCOM.


SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Seleccionar todo TRANSPORTE RCD
Guardar
Agregar
Eliminar
TRANSPORTE DE RCD
Tipo de disposición de RCD
Clase o actividad de realización de RCD en la obra
Responsable del desperdicio de RCD
Volumen del m3 de generación de los RCD
Dirección del sitio de realización de los RCD
Disposición Final
Etapa de Construcción
NELSON RIVAS
MAQUINAS AMARILLAS
Carrera 17 N° 142 - 25
SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Seleccionar todo MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA
Guardar
Agregar
Eliminar
MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA
Seleccionar
Cantidad material reutilizado o sentido de aprovechamiento
Unidades material reutilizado o tercera de disposición final
Descripción de material reutilizado
Cantidad de material reutilizado en obra
Unidades material reutilizado en obra
0 Toneladas (Ton)
NA
SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
Pasos
1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Datos de confirmación del trámite
Seleccionar todo MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA
Guardar
Agregar
Eliminar
MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA
Descripción material reutilizado en obra
Cantidad material reutilizado
Unidades material reutilizado
Descripción del material reutilizado
Cantidad real de material a utilizar en obra
Toneladas (Ton)
NA



Se evidencia el reporte ante la Secretaría Distrital de Ambiente del mes de OCTUBRE 2023.

4.2.5 CSV Volquetas

Para el periodo de OCTUBRE de 2023 se adjunta el formato CVS donde se reportan 7 viajes de escombro en volqueta sencilla dirigidos a escombrera autorizada, realizadas por el vehículo con placas OBC033, STO370, SPU403.

***Anexo 6.** CVS.*

4.2.5.1 Documentos transportadores RCD

Para la actividad de transporte de RCD se hace uso de volquetas doble troque que cuentan con el PIN ambiental emitido por la Secretaria Distrital de Ambiente, por lo tanto, se adjuntan los documentos para el vehículo que retiro RCD de la obra durante el mes de OCTUBRE de 2023.

PLACA	PIN
OBC033	20875
STO370	11957
SPU403	3008

Anexo 16. Documentación transportadores RCD

4.3 Seguimiento RCD (Anexo2)

De acuerdo con el anexo 2 del plan de RCD aprobado a la fecha, para este periodo se llevó a cabo la disposición final de 113.78 m3 (186.41 ton) de RCD, se realizó aprovechamiento in-situ de 21.32 M3 (36.24 TON) RCD, y se obtuvieron 7 m3 (11.54 ton) de materiales.

Anexo 2. *Seguimiento RCD en obra.*

4.4 Informe de aprovechamiento IN-SITU (Anexo 3)

Durante el periodo se realiza aprovechamiento in-situ en la obra de 21.32 m3 (36.24 ton) de material de excavación en el costado central del urbanismo principal del colegio.

Anexo 3. *Aprovechamiento IN SITU*

4.5 Indicadores Ambientales

Los indicadores del PGRCD a evaluar son la eficiencia, eficacia y efectividad, estos se calculan de acuerdo con los datos proyectados teniendo en cuenta la ejecución de la obra en su totalidad.

Anexo 5. *Indicadores RCD*

URBANISCOM.

5. Valla informativa obra

Durante es te periodo se mantuvo instalada la valla informativa de obra y se cuenta con el registro SCAAV00506 remitido el 27/05/2022 por parte de SED, por medio de las cuales se autoriza la instalación de la valla informativa de obra. Se realiza instalación el 17/06/2022.

Anexo 17. Documentos registro PEV.

VALLA INFORMATIVA OBRA

Se cuenta con el registro PEV SCAAAV00506 el cual se otorga para la instalación de la valla informativa de obra, esta se instala para dar cumplimiento a este requerimiento.
PENDON OBRA

Se tiene el soporte de el envio de la documentación pertinente para el registro del pendon informativo de obra instalado en el cerramiento. Este fue remitido a la alcaldia local como lo indica la resolución 4474/2021.

URBANISCOM.

6. Control especies arbóreas para conservación.

Durante el periodo se realiza inspección y mantenimiento de la protección realizada a las especies arbóreas ubicadas en el área de influencia del proyecto, se mantiene protección de los individuos arbóreos para conservación.

Durante el mes de noviembre 2023 se remite a la interventoria informe de estado de los 10 individuos arbóreos que se encuentran en conservación de acuerdo a los dictaminado por las resoluciones 4469 y 4470, lo cual fue solicitado por la SED. En la inspección y mantenimiento de los individuos arbóreos se verifican que están en buen estado.

PROTECCIÓN INDIVIDUOS ARBÓREOS









Se evidencia el registro fotográfico del mantenimiento de la proteccion a los individuos arbóreos ubicados dentro y fuera de la obra, no se realizan acopios en las raices de estos que puedan impedir su crecimiento o deteriorar su estado, se realiza el mantenimiento de las protecciones cada vez que es necesario.

Durante el periodo se realiza inspección de las especies arbóreas ubicadas en el área de influencia del proyecto, se mantiene e inspecciona la protección de estas. Se ejecutan los tratamientos silviculturales autorizados por las resoluciones #04469 y #04470, las resoluciones se dividen en dos partes debido a que las especies arbóreas se encuentran divididos por área privada o pública. En total se tienen 51 individuos arbóreos dentro de los tratamientos silviculturales requeridos. De estos individuos al interior de la obra se va a realizar la conservación de dos especies y por la perimetral de obra se tienen contemplada la conservación de 8 unidades, para un total de 10 individuos arbóreos para conservar.

Para la ejecución de los tratamientos silviculturales se realizó el manejo correspondiente de la avifauna teniendo en cuenta los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente.

Los tratamientos silviculturales se realizan después de realizar la revisión de avifauna y posterior a que se otorgan las resoluciones que autorizan la actividad. Se encuentra entrega del informe técnico respectivo por parte del ingeniero forestal para dar cierre a dicha actividad. Se cuenta con radicado de información referente a los tratamientos silviculturales realizados ante la SDA bajo el oficio E2022-61069, además se cuenta con oficio por parte de la profesional de SED referente al cierre de este componente. Por la información anteriormente mencionada se considera cerrado el componente silvicultural del proyecto y se realizara la protección de los individuos para conservación.

En periodos anteriores se remitió solicitud a interventoría para trámite ante SDA de poda de estabilidad del individuo arbóreo No 2 ubicado dentro del predio ya actualmente presenta un riesgo de volcamiento, lo cual podría afectar la seguridad de los trabajadores de obra y a los estudiantes una vez sea entregado el proyecto a la comunidad educativa. Dicho individuo según el articulo segundo de la resolución 04469 se encuentra dentro de los individuos arbóreos que se deben conservar, por tal motivo se deja trazabilidad referente al estado de este árbol.

En la ficha del individuo levantada por la ingeniera forestal a cargo por parte de la SED es posible evidenciar que dicho individuo presentaba una inclinación lateral previo al inicio de las actividades de obra. Posterior al acta de inicio y dando cumplimiento a los compromisos referentes al área forestal en obra se realizaron los cerramientos de los individuos arbóreos ubicados al interior del predio. Posterior a la ejecución de los tratamientos silviculturales se verifico la protección de los individuos de conservación, sin embargo, el individuo #2 presenta una inclinación que es persistente.

La solicitud de poda de control se solicita evidenciando que el individuo presenta un crecimiento en su follaje, lo cual genera una carga adicional sobre el mismo, a su vez teniendo en cuenta el clima de lluvia que se ha venido presentando y la condición del individuo, se ve con preocupación su estabilidad y riesgo de volcamiento. Se van a realizar revisiones periódicas y registros fotográficos con el fin de llevar trazabilidad referente al estado del mismo a lo largo de la ejecución de las actividades de obra.

Anexo 18. Ficha técnica individuo arbóreo #2

URBANISCOM.

INSPECCIÓN INDIVIDUO ARBÓREO #2	
SEMANA 1 	SEMANA 2 
SEMANA 3 	SEMANA 4 
Se realiza seguimiento al estado del individuo arboreo #2 evidenciando que presenta un crecimiento del follaje el cual genera una carga adicional sobre el individuo, el cual desde el inicio de actividades de obra presentaba una inclinación lateral.	

URBANISCOM.

7. Gestión de Unidades Sanitarias Portátiles

Para el mes de noviembre de 2023 se mantuvieron en funcionamiento cuatro (4) unidades sanitarias portatiles suministradas por parte de la empresa Saniport SAS, a los cuales se les realizo dos (2) mantenimeintos semanales. Se adjunta en *el anexo 19* los certificados vertimientos de los residuos liquidos producto del uso y mantenimiento de las baterias.

ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE UNIDADES SANITARIAS PORTATILES	
	
Se realiza seguimiento y verificación de los mantenimientos programados de las unidades sanitarias por parte del proveedor Saniport. Se solicita certificación de vertimientos de los residuos generados.	

Anexo 19. Gestión Unidades Sanitarias Portátiles

URBANISCOM.

8. **Cumplimiento normatividad aplicable.**

Marco Legal Aplicable			
Varios			
Tipo	**Número**	**Año**	**Alcance**
Convenio RAMSAR	NA	1971	Convención relativa a los humedales de importancia internacional, especialmente como hábitat de aves acuáticas.
Declaración Estocolmo	NA	1992	Declaración sobre el medio ambiente y el desarrollo: Se basa en la Conferencias de Naciones Unidas sobre el Medio ambiente y el Desarrollo, también conocida como una de las Cumbres de la Tierra, celebrada en Estocolmo del 5 al 16 de junio de 1972.
CPNC	Art. 79	1991	Las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano, y que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.
CPNC	Art. 80	1991	Impone al Estado el deber de planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.
CPNC	Art. 82	1991	Impone al Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular.
CPNC	Art. 95	1991	El ejercicio de los derechos y libertades reconocidos en esta Constitución implica responsabilidades, y en su numeral 8º estableció como obligación para los ciudadanos, proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano.
Ley	99	1993	Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables y se organiza el Sistema Nacional Ambiental (SINA). Establece entre otros como principios, que "el proceso de desarrollo económico y social del país se orientará según los principios universales y del desarrollo sostenible contenidos en la Declaración de Río de Janeiro de 1992 sobre medio ambiente y desarrollo".
Ley 99	Art. 7	1993	Establece que "se entiende por ordenamiento ambiental del territorio para los efectos previstos en la presente Ley, la función atribuida al Estado de regular y orientar el proceso de diseño y planificación de uso del territorio y de los recursos naturales renovables de la Nación, a fin de garantizar su adecuada explotación y su desarrollo sostenible".

URBANISCOM.

Ley 99	Art. 31	1993	Numeral 12: otorga a las CAR funciones de control y seguimiento ambiental de los usos del agua, suelo, aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, al agua, aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden expedición de licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvo conductos.
Ley 99	Art. 63 y 66	1993	Establece "...para los denominados Grandes Centros Urbanos las mismas funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR) en lo que fuera aplicable al medio ambiente urbano, y señala que además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción...".
Ley 99	Art. 65	1993	Dispone que, en materia ambiental, le corresponde a los municipios y distritos elaborar y adoptar planes, programas y proyectos ambientales, y dictar normas para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico.
Decreto-Ley	2811	1974	Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
Ley	140	1994	Por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.
Ley	357	1997	Por medio de la cual se aprueba la Convención relativa a los humedales de importancia internacional especialmente como hábitat de aves acuáticas, suscrita en Ramsar el 2 de marzo de 1971.
Ley	388	1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, la Ley 3ª de 1991.
Ley	1124	2007	Art. 8: Todas las empresas a nivel industrial deben tener un departamento de gestión ambiental dentro de su organización, para velar por el cumplimiento de la normatividad ambiental de la República. *Declarado INEXEQUIBLE mediante Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009. Declarado EXEQUIBLE de manera condicionada, en el entendido que la obligatoriedad de crear un departamento de gestión ambiental no se aplica a las micro y pequeñas empresas a nivel industrial, en los términos expuestos en la parte motiva, Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009.*
Ley	1333	2009	Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental.
Decreto	1541	1978	Por el cual se reglamenta la parte III del libro II del Decreto Ley 2811 de 1974, de las aguas no marítimas, y parcialmente la Ley 23 de 1973, por la cual se reglamenta el uso de las agua no marítimas.
Decreto	3930	2010	Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la Ley 9ª de 1979,

			así como el capítulo II del título VI -parte III- libro II del Decreto-Ley
Decreto	3930	2010	incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, al agua, aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden expedición de licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos.
Ley 99	Art. 63 y 66	1993	Establece "...para los denominados Grandes Centros Urbanos las mismas funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR) en lo que fuera aplicable al medio ambiente urbano, y señala que además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción...".
Ley 99	Art. 65	1993	Dispone que en materia ambiental, le corresponde a los municipios y distritos elaborar y adoptar planes, programas y proyectos ambientales, y dictar normas para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico.
Decreto-Ley	2811	1974	Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
Ley	140	1994	Por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.
Ley	357	1997	Por medio de la cual se aprueba la Convención relativa a los humedales de importancia internacional especialmente como hábitat de aves acuáticas, suscrita en Ramsar el 2 de febrero de 1971.
Ley	388	1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, la Ley 3ª de 1991.
Ley	1124	2007	Art. 8: Todas las empresas a nivel industrial deben tener un departamento de gestión ambiental dentro de su organización, para velar por el cumplimiento de la normatividad ambiental de la República. *Declarado INEXEQUIBLE mediante Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009. Declarado EXEQUIBLE de manera condicionada, en el entendido que la obligatoriedad de crear un departamento de gestión ambiental no se aplica a las micro y pequeñas empresas a nivel industrial, en los términos expuestos en la parte motiva, Sentencia de la Corte Constitucional C-486-09 de 22 de julio de 2009.*
Ley	1333	2009	Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental.
Decreto	3930	2010	Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la Ley 9ª de 1979, así como el capítulo II del título VI -parte III- libro II del Decreto-Ley 2811 de 1974, en cuanto a usos del agua y residuos líquidos

Resolución	2309	1986	Por la cual se dictan normas para el cumplimiento del contenido del titulo III de la parte 4 del libro 1º del Decreto-Ley 2811 de 1974, y de los Títulos I, III y XI de la Ley 09 de 1979, en cuanto a residuos especiales.
Resolución	541	1994	Regula el tema de cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación.
Resolución	3353	2001	El IDU fija los lineamientos para la conformación del directorio de proveedores de materiales de construcción y servicios de disposición final de |bros que cumplen con los requisitos ambientales y mineros establecidos en las normas vigentes
Resolución	2200	2002	IDU: modifica la resolución 3353 de 2001 fija lineamientos para la conformación del Directorio de Proveedores de Materiales de Construcción y Servicios de Disposición Final de escombros que cumplen con los requisitos ambientales y mineros establecidos en las normas vigentes.
Resolución	4584	2003	IDU: modifica el artículo 1 de la Resolución 12593 de 2002
Resolución	4100	2004	Por la cual se adoptan los límites de pesos y dimensiones en los vehículos de transporte terrestre automotor de carga por carretera, Para su operación normal en la red vial a nivel nacional.

Fuente: Urbaniscom Ltda

CONCLUSIONES

- ✓ Durante el periodo comprendido entre el 01 al 30 de noviembre 2023 se realizaron varias campañas de orden y aseo al interior de la obra para mantener las áreas libres de materiales de obra y prevenir los accidentes que estos puedan ocasionar.
- ✓ Se mantiene control de las actividades de orden y aseo junto al área de seguridad y salud en el trabajo para que el personal se acostumbre a mantener sus áreas de trabajo limpias y libres de material.
- ✓ Para el mes de octubre de 2023 se realizó la disposición final de 113.78 m3 de RCD, dentro de los cuales se encuentran residuos de escombros, residuos de madera, metálicos y peligrosos.
- ✓ Para el mes de octubre de 2023 se realizó el aprovechamiento in-situ de RCD de material de excavación para rellenos en el costo central y costado occidental de la obra.
- ✓ Se realizan mejoras a los acopios de materiales y residuos presentes en obra, con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos mínimos que exige la normativa ambiental vigente.
- ✓ Se realiza la inspección de los sumideros aledaños al proyecto, además del canal de aguas lluvias que se encuentra canalizado, al cual se le realiza limpieza, mantenimiento de la protección y se verifica su estado. Se tiene un cárcamo para realizar la actividad de limpieza de llantas con el fin de cumplir lo autorizado en el PMT de obra bajo el COI #42. Se mantiene un auxiliar de tráfico que realiza el aseo de la malla vial y direcciona los vehiculos de entrada y salida de la obra.
- ✓ Se mantiene el PMT vigente mediante COI 42 y COI 6, con fecha de finalización al 18/01/2024 y 08/02/2024, respectivamente.
- ✓ Se realiza inspección del PMT aprobado el cual se mantiene vigente y en buen estado, sin embargo, durante el mes se presentó incumplimiento del PMT por contingencia de la obra con el fin de llevar a cabo las actividades técnicas programadas.
- ✓ Se coordina periódicamente el aseo la zona de corte de ladrillo que hacen parte del proceso de sedimentación generados por la actividad de corte de ladrillo, se garantiza el pretratamiento de aguas residuales y la adecuada disposición de los residuos de corte de ladrillo.
- ✓ Se mantiene protección de los dos (2) individuos que se encuentran al interior de la obra y se arregla protección de los ocho (8) perimetrales. Se realiza seguimiento semanal al individuo arbóreo N°2, el cual se encuentro dentro del perimetro de la obra, hasta la fecha de cierre del presente informe no se evidencia alguna afectación exterior o propia al individuo arbóreo.

ANEXO 3
INFORME GESTIÓN SOCIAL

URBANISCOM.

BOGOTÁ

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ÁREA DE GESTIÓN SOCIAL



INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 26

Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836

1 NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

BOGOTÁ

ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
FIRMA INTERVENTORA	INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S
ENTIDAD CONTRATISTA	URBANISCOM LTDA
NÚMERO DE CONTRATO	CO1.PCCNTR.2617836
OBJETO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»
PLAZO	24 MESES
VALOR GLOBAL	32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS

REGISTRO MODIFICATORIO		
Versión	**Motivo de cambio**	**Fecha**
1	Documento inicial	05/12/2023

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
T.S. LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR Profesional Social Urbaniscom LTDA	**ARQ. NELSÓN RIVAS** Director de Obra Urbaniscom LTDA	**T.S MARTHA LUCIA ORTIZ** Profesional Social Interventoría
Firma Leidy Viviana Pineda Escobar Trabajadora Social T.P. 199965323-1	Firma	Firma

URBANISCOM

BOGOTÁ

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO 6
2. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 7
2.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN: 7
2.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS 7
2.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI 10
2.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN 12
2.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD 13
2.1.5 VALLA INFORMATIVA 13
2.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 14
2.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - PAC: 14
2.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN 27
2.3.1 REUNIONES INFORMATIVAS 27
2.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL 30
2.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN 30
2.4.1 VIGÉSIMO CUARTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA 30
2.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD 35
3.5.1 CAPACITACIONES PERSONAL DE OBRA 38
2.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 38
2.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS 41
2.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA 41
2.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE 43
2.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES 46
2.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 47
3. CONCLUSIONES 51

LISTADO DE TABLAS

TABLA No. 1: CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS
TABLA No. 2: INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)
TABLA No. 3: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI
TABLA No. 4: INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)
TABLA No. 5: CONTROL ENTREGA DE OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN
TABLA No. 6: INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)
TABLA No. 7: SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
TABLA No. 8: CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS
TABLA No. 9: INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)
TABLA No. 10: CONSOLIDADO REUNIONES INFORMATIVAS
TABLA No. 11: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No. 12: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No. 13: CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
TABLA No. 14: COMITÉS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
TABLA No. 15: CONSOLIDADO RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA
TABLA No. 16: RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.
TABLA No. 17: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)
TABLA No. 18: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)
TABLA No. 19: CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD
TABLA No. 20: INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)
TABLA No. 21: CONSOLIDADO COMUNICADOS INFORMATIVOS VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA
TABLA No. 22: CONSOLIDADO CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA
TABLA No. 23: INDICADORES DE GESTIÓN (CIERRE ACTAS DE VECINDAD)

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO No. 1: PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS.
ANEXO No. 2: (03) OFICIOS DE INFORMACIÓN Y CORREOS ELECTRÓNICOS.
ANEXO No. 3: REGISTRO FOTOGRÁFICO, LISTADO DE ASISTENCIA REUNIÓN FINALIUZACIÓN DE OBRA
ANEXO No. 4: FORMATO REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO Y SOPORTES DE RECIBOS PÚBLICOS.

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene las actividades de Gestión Social desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 de noviembre del año 2023, por parte del Área Social de la firma contratista Urbaniscom Ltda., en ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR. 2617836, cuyo objeto obedece a la «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

El informe en mención se da a partir de las variables concernientes al cumplimiento de las actividades de los Programas del Plan de Gestión Social: Información y Comunicación, Atención a la Comunidad - PAC, Divulgación de Información, Organización y Participación, Educación y Sostenibilidad, Generación de Empleo y Acompañamiento Social a las Actividades Técnicas, dando alcance a las obligaciones contractuales en materia de Gestión Social.

En el aparte de anexos, se presentan las copias de los soportes de cada una de las actividades realizadas. Así mismo, este informe contiene los objetivos y las conclusiones planteadas para el periodo desarrollado.

Los requerimientos del presente informe están fundamentados en la necesidad de: Obtener información clara, detallada y discriminada en cada uno de los programas de gestión social, de igual manera, tener una visión integral de los resultados obtenidos de cada una de las actividades desarrolladas y evidenciar la secuencia y desarrollo de un proceso cualificado y no de acciones aisladas.

2. OBJETIVO

Sistematizar las diversas actividades de Gestión Social realizadas por la firma contratista Urbaniscom Ltda., dando alcance a los parámetros establecidos en los términos de referencia respecto a las obligaciones sociales adelantadas por la profesional social del proyecto en ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836, cuyo objeto obedece «Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito.».

URBANISCOM.

BOGOTÁ

3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:

3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

Durante el corte del presente informe se elaboró un (1) comunicado social relacionado con la invitación a la Reunión de Finalización de obra, con un total de entrega de cinco (05) piezas de divulgación la cual se relaciona en la siguiente tabla:

Tabla No. 1: CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

No. COMUNICADO	ASUNTO COMUNICADO	DIVULGACIÓN Y ENTREGA	FECHA	SOPORTE	TOTALIDAD DE ENTREGA E INSTALACIÓN
BOLETÍN No. 32	REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA	GRUPO DE WHATSAPP	23/11/2023	PANTALLAZO WHATSAPP	1
		DIRECCIÓN LOCAL DE EDUCACIÓN Y ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	24/11/2023 27/11/2023	OFICIO DE RADICACIÓN	2
		RECTORA, JAC, SED, INTERVNETORÍA Y FIRMA CONTRATISTA	23/11/2023	CORREOS ELECTRÓNICOS	2
TOTAL, DE ENTREGA: 05					

Nota: Es importante mencionar que las piezas de divulgación fueron elaboradas de acuerdo con la línea gráfica de la SED, además, de contar con la previa revisión y aprobación por parte de la interventoría.

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 2 INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Piezas de Divulgación	Total, entregados y/o instalados / Total, Comunicados proyectados	05 X 100 / 01 = **100%**

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que las piezas de comunicación elaboradas fueron entregas oportunamente manteniendo informada a las comunidades involucradas en el proyecto.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA COMUNICADOS:



Foto 1: Comunicado No.32 – Invitación Reunión de Finalización de Obra

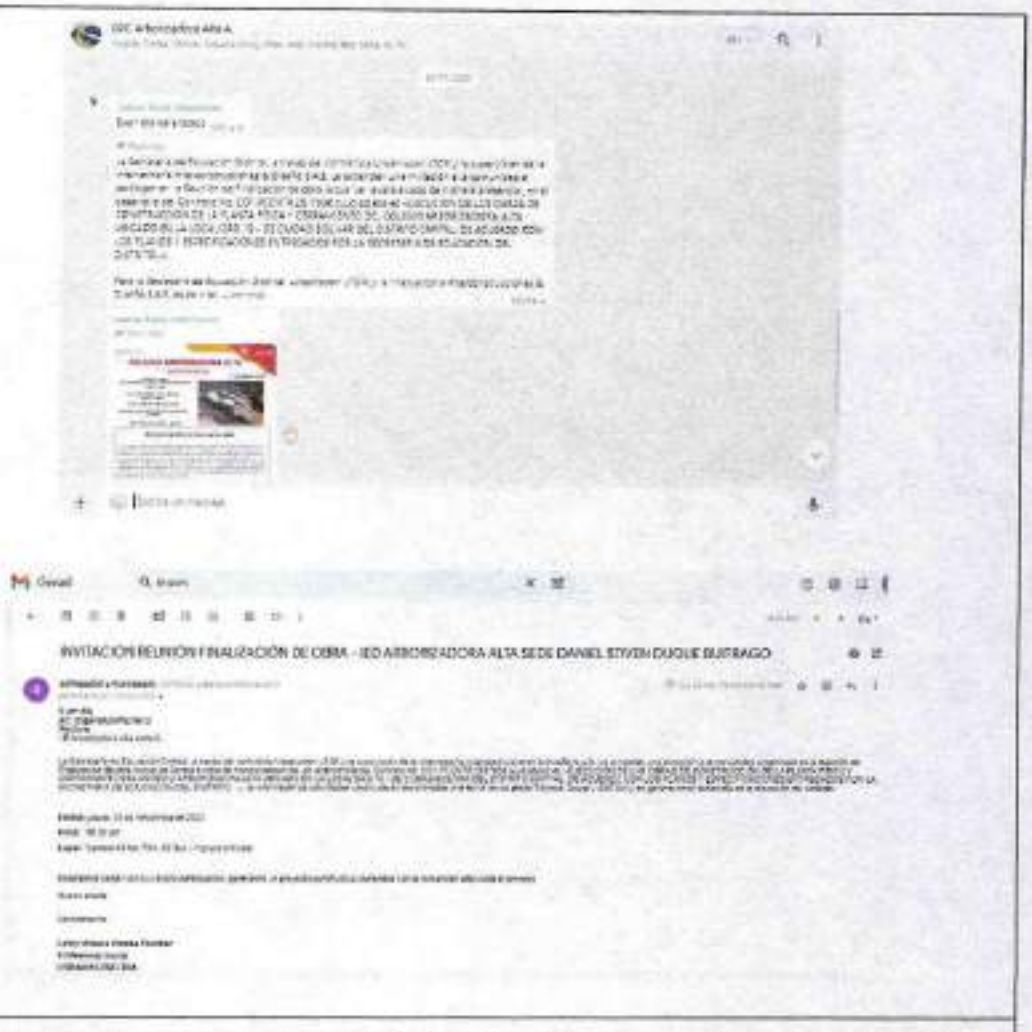


Foto 2: Comunicado No.32 – Invitación Reunión de Finalización de Obra enviado a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico

Anexo No. 1: Piezas de Divulgación y/o Comunicados Informativos.

3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI

Durante el periodo correspondiente a este informe, la firma contratista dando alcance a los lineamientos sociales, mantuvo los Puntos Satélites de Información – PSI, de igual manera y teniendo en cuenta la finalización de obra se dio inicio con el retiro de dos (2) puntos satélites y para el próximo periodo se retirarán los demás. Los PSI están ubicados de la siguiente manera:

Tabla No. 3: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI

ÍTEM	LUGAR	DIRECCIÓN	FECHA INSTALACIÓN, ACTUALIZACIÓ Y/O VERIFICACIÓN
			VERIFICACIÓN Y RETIRO
1	PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO – CAMPAMENTO DE OBRA COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	Carrera 43 No. 70 A-50 Sur	30/11/2023
2	IED ARBORIZADORA ALTA SEDE B	Carrera 44 No. 72-36 Sur	30/10/2023
3	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL	Transversal. 41 No. 70C -62 Sur	30/10/2023
4	CDC ARBORIZADORA ALTA	CL 70 No. 34-05	30/10/2023
5	PANADERÍA ARTE Y SABOR	Carrera. 42 No. 71-07 sur	30/11/2023
6	TIENDA VIVERO EL PADRINO	Diagonal 71 sur No. 40D-03	NO SE LOGRÓ VERIFICAR

REGISTRO FOTOGRÁFICO INSTALACIÓN PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI



Foto 1: RETIRO PSI CAMPAMENTO DE OBRA



Foto 2: VERIFICACIÓN PSI SEDE B - IED ARBORIZADORA ALTA



Foto 3 VERIFICACIÓN PSI JAC VILLAS DEL PALMAR



Foto 4: VERIFICACIÓN PSI CDC



Foto 5: RETIRO PSI PANADERÍA ARTE Y SABOR



Foto 6: PSI TIENDA VIVERO DEL PADRINO NO SE LOGRÓ ACTUALIZAR

Nota: Los Puntos Satélites de Información pueden modificarse de acuerdo con el desarrollo de la obra.

Tabla No. 4 INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Puntos Satélites de Información – PSI	Total PSI verificados y/o retirados X 100% Total PSI instalados	2 X 100 = **33,3%** 6

A partir de lo anterior, se evidencia a través de los siguientes indicadores el cumplimiento con la verificación de seis (06) Puntos Satélites de Información, y el inicio de retiro de cada uno de ellos, esto debido a la terminación de la obra.

3.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

Durante el presente corte, se generó tres (3) oficios, relacionados a continuación con la fecha correspondiente de radicación:

Tabla No. 5: CONTROL ENTREGA DE OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

ITEM	REFERENCIA OFICIO	ASUNTO	FECHA	DESTINATARIO
01	PAU- 2777	ENTREGA INFORME MENSUAL GESTIÓN SOCIAL No .25	16/11/2023	INTERVENTORÍA
02	PAU-2795	INVITACIÓN REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA	24/11/2023	ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
03	PAU-2796	INVITACIÓN REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA IED ARBORIZADORA ALTA	27/11/2023	DIERCCIÓN LOCAL DE EDUCACIÓN

Nota: El dia 04/11/2023 vía correo electrónico se envia a interventoria informe mensual No. 25 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de noviembre de 2023, esto para su revisión y aprobación.

Tabla No. 6 INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Oficios de información y divulgación	Total, oficios entregados X 100% / Total, oficios proyectados	3 X 100 / 3 = 100%

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que los oficios de información fueron entregados oportunamente a las entidades y personas involucradas en el proyecto

Anexo No. 2: (03) Oficios de información y correo electrónico.

3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD

Para el presente periodo no se realizaron actividades en este ítem.

3.1.5 VALLA INFORMATIVA

El día 16 de junio de 2022 se realizó la respectiva instalación de la valla informativa, esto con el fin de que la comunidad del área de influencia esté enterada acerca de la obra y datos generales del proyecto.



Valla informativa.

3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - PAC:

Durante el presente periodo la firma contratista Urbaniscom Ltda.; con el objeto de dar alcance a los parámetros contractuales en los pliegos sociales, cumplió con el horario establecido en el Punto de Atención a la Comunidad - PAC, el cual se encuentra situado en el campamento de obra en la Carrera 43 No. 70 A-50 Sur. Así mismo, no se presentaron novedades a reportar.

Tabla No. 7 SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.

SISTEMA DE ATENCIÓN	HORARIO DE ATENCIÓN		CONTACTO	RESPONSABLE	CONTROL DE LA ACTIVIDAD
	DÍAS	HORA			
	Martes y viernes	9:00 a 12:00m	Teléfono Movil: 3163538595 - WhatsApp y Correo Electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com Atendidos en los horarios establecidos	Residente Social: T.S. Leidy Viviana Pineda Escobar	Formato atención al ciudadano, Consolidado PQRS y registro fotográfico.



Oficina de Atención a la Comunidad – PAC

87

086

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 8 CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS

No	FECHA	DATOS DEL CIUDADANO	TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO Y TRÁMITE	ESTADO
01	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411-3156290458 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	La JAC Villas del Palmar a través de oficio solicitan el levantamiento de actas de vecindad internas a los predios ubicados en la transversal 41 A con calle 70D Sur, esto porque consideran que con la construcción del colegio Arborizadora Alta sede A sus viviendas podrían verse afectadas. Por lo anterior la profesional social Viviana Pineda remite la presente solicitud al área técnica de la interventoría, SED y contratista, por lo que una vez se tenga el concepto técnico se dará respuesta a los peticionarios. dando respuesta a la solicitud ciudadana presentada por la comunidad del sector en relación con el levantamiento de actas de vecindad además de tener en cuenta lo manifestado durante la reunión informativa de inicio de obra realizada el pasado 05/11/2021 y luego de a haber realizado el análisis por parte de los especialistas del área técnica de la firma contratista e interventoría me permito informar que se determinó lo siguiente: 1. Se han analizado las áreas de influencia de las excavaciones considerando el tipo de suelo existente y desde el punto de vista de las actividades de tránsito inherentes al proyecto, encontrando que no es necesario aumentar la cobertura de las edificaciones cercanas a la obra en las cuales se deba hacer actas de vecindad esto de acuerdo con la resolución 600 del 29 de Diciembre de 2015 y el concepto dado por los especialistas estructural y de geotecnia donde se concluye que las edificaciones vecinas existentes, de acuerdo con lo indicado en la resolución mencionada no tendrían afectaciones por efecto de excavaciones, por lo cual, no se esperan daños por la construcción en ningún predio cercano, tal como se evidencia en los informes adjuntos. 2. No obstante, como medida adicional de precaución, se adopta, un criterio de adición de las unidades a levantar en las actas de vecindad, las correspondientes al costado occidental, en las cuales las cubiertas distan entre 7 y 17m de la zona de posible influencia mencionada, es decir un total de ocho (8) predios habitacionales 3. Por tal razón, a partir del día 23/11/2021 se iniciará con el procedimiento del levantamiento de actas de vecindad con la entrega del boletín informativo a cada uno de los predios objeto del levantamiento donde se informará fecha, horario y personal autorizado para realizar dicha actividad. Por lo anterior, el día 23/11/2021 se hace entrega al Sr. Carlos Gómez presidente de la JAC Villas de Palmar el oficio No. 19766 dando respuesta y cierre a la presente solicitud.	CERRADA

URBANISCOM

BOGOTÁ

02	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411-3156290456 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	El día 28/10/2021 por solicitud del sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas de Palmar se realiza una reunión conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista con el fin de aclarar la situación presentada con el enlace de la reunión de inicio la cual se había ejecutado de manera virtual este mismo día a las 8:00 am y los vecinos del sector no pudieron ingresar a la misma. Por tal razón solicitan se realice una reunión de manera presencial con la comunidad, con el fin de que se informe todo lo relacionado con la obra del colegio Arborizadora Alta sede A. De esta manera, la profesional social del contratista Viviana Pineda informa que en efecto se generó un inconveniente con el link de ingreso a la reunión, esto debido a que, la plataforma fue manejada directamente por parte de la institución educativa, por lo que se pide disculpas por la situación presentada. Adicional a ello se indica que dicha solicitud ya fue remitida al área técnica en comité de obra conjuntamente con la SED, Interventoría y contratista donde se establece que dando respuesta a su petición se realizará una reunión informativa de manera presencial con solo 10 representantes de la comunidad el día viernes 05/11/2021 a las 8:00am. Dando respuesta y atendiendo la soltud presentada por parte de la comunidad el pasado 28/10/2021, el día 05/11/2021 se realizó reunión informativa de inicio de obra de manera presencial a las 8:00am en el salón comunal del barrio Villas del Palmar, a la cual asisten seis (6) personas de la comunidad del sector y los representantes de la firma contratista, SED e Interventoría. Esto con el fin de informar la ejecución y alcance del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FISICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO,» además de aclarar las dudas e inquietudes de la comunidad. De igual manera, es importante mencionar que previamente el día 02/11/2021 se realizó la invitación a través de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y Grupos Unidos por la Paz entregando el boletín de invitación correspondiente. De esta manera, el día 16/11/2021 se hace entrega al Sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas del Palmar copia del acta de la reunión informativa de inicio de obra de la IED Arborizadora Alta sede A y copia de listado de asistencia. Por lo que se da cierre a la presente solicitud a satisfacción y conformidad del peticionario.	CERRADA

URBANISCOM

BOGOTÁ

03	16/12/2022	Victor Ruiz Teléfono: 3124901770 Dirección: Tv 41 No. 70C - 08	QUEJA	El día 16/12/2022 el Sr. Victor Ruiz propietario del predio ubicado en la TV 41 No. 70 C – 08 se acerca a la obra manifestando que el techo de su casa presenta grietas y fisuras en la zona del patio. Por tal razón, en conjunto con el equipo del área técnica de interventoría y equipo social se realiza visita al predio con el fin de verificar la situación presentada. De esta manera, se le indica al Sr. Victor Ruiz que se realizará la verificación correspondiente y se dará respuesta a través de oficio en un término de 8 días hábiles. El día 27/12/2022 se realiza entrega de oficio al Sr. Victor Ruiz donde se evidencia que teniendo en cuenta el estudio realizado de acuerdo a lo evidenciado el día 16/12/2022 al predio ubicado en TV 41 No. 70 C – 08 el área técnica de la firma contratista URBANISCOM LTEDA e Interventoría se establece que: 1. El predio en mención no se encuentra dentro del área de influencia directa de la obra de la IED Arborizadora Alta y por ende no fue incluido en el levantamiento de actas de vecindad de inicio de obra, esto de acuerdo, a la resolución 600 del 29 de diciembre de 2015 y el concepto (Anexo concepto), dado por los especialistas estructural y de geotecnia, quienes determinaron que las edificaciones vecinas existentes no tendrían afectaciones por efecto de excavaciones debido al tipo de suelo. 2. Así mismo, es importante mencionar que a la fecha no se han presentado reclamaciones o quejas por parte de los propietarios de los predios objeto de las actas de vecindad de inicio, edificaciones que se encuentran dentro del área de influencia más cercanas al proyecto, conduyendo que el proceso constructivo adelantado a la fecha no ha impactado estructuralmente, ni se han generado asentamientos, daños o afectaciones en otras edificaciones colindantes a la obra. 3. De esta manera, y teniendo en cuenta lo evidenciado durante la visita técnica de verificación visual y con la participación de la interventoría, la placa a que hace referencia y que corresponde a la zona del patio presenta fisuras, aparentemente debido a procedimiento constructivo en donde se evidencia expuesto el acero, así como desprendimiento de material. Por lo tanto, esta afectación no es imputable a la ejecución de la obra a la fecha. Por tal razón, se entrega oficio PAU – 911 al sr. Victor Ruiz con concepto técnico emitido por el Ing. Camilo Contreras, asesor estructural donde se define el área de influencia que podría tener afectaciones de acuerdo al proceso constructivo de la obra, al igual que la implantación de la placa arquitectónica de la obra IED. Arborizadora Alta sede A.	CERRADA

04	14/01/2023	Sr. Jolliver García Tel: 3125892742	QUEJA	El día sábado 14 de enero de 2023 en las horas de la madrugada frente a la obra de la IED Arborizadora Alta Sede A y de acuerdo a lo indicado por la comunidad del sector, el trabajador Yeison Estid Gerena Barón quien labora la empresa INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP S.A.S se involucró en una riña con los vecinos y administradores de la bahía de parqueo ubicada frente a la obra, saliendo afectados dos vehículos (camión y carro). De acuerdo a lo anterior, la comunidad y los propietarios de los vehículos afectados se acercaron a la obra el día sábado con el fin de poner la respectiva queja y solicitar el arreglo de dichos vehículos, por lo tanto, y teniendo en cuenta que dicha situación se presentó en horarios no laborales y fuera de las instalaciones de la obra se remitió la presente queja al contratista con el fin de brindarle solución y acompañamiento a los afectados, así como al trabajador involucrado. Una vez remitida la presente queja al sub – contratista Instalaciones Hidrosanitarias BP S.A.S. El día 31/01/2023 se recibe correo, donde se evidencia el acuerdo en el que llegaron las partes. Por tal motivo, y teniendo en cuenta lo anterior la PQRS fue cerrada con el soporte de remisión de la situación al subcontratista, esto debido a que, la firma contratista ni la obra fueron involucradas ni hicieron parte de los acuerdos entre las partes.	CERRADA
05	24/04/2023	Sr. Harold Navarro Tel: 3152322929	QUEJA	El 24/04/2023 en actividades constructivas de obra con la retroexcavadora hubo una afectación en la tubería del servicio de agua del Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) colindante con el proyecto. Por tal motivo, de manera inmediata el área técnica realizó el arreglo respectivo dejando la tubería en óptimas condiciones y con el servicio de acueducto en funcionamiento. De esta manera, se da cierre a la presente queja a conformidad del peticionario.	CERRADA
06	18/07/2023	Anónima A través del SISTEMA DISTRITAL DE QUEJAS Y SOLUCIONES DE LA ALCALDIA MAYOR (SDQS)	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	El 18/07/2023 a través de la página de la Secretaría de Educación Distrital se recibe una solicitud de información por parte de un ciudadano anónimo donde se informa lo siguiente: "BUEN DIA, COMO CIUDADANO QUISIERA SABER SI EN LOS PLANOS DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA SE ENCUENTRA CONTEMPLADO LA UBICACION DE UNA CUPULA QUE TENIA INSTALADA UN COLECTIVO DE LA LOCALIDAD, DESEO SABER SI LO QUE SE HACE EN LA MISMA HACE PARTE DEL PEI DEL COLEGIO Y SI CUENTA CON AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE EDUCACION, ASI MISMO SI ESTA AUTORIZADA QUISIERA SABER SI ESTE "PROYECTO" FUE SOCIALIZADO CON LOS PADRES DE FAMILIA DEL COLEGIO. ASI MISMO SOLICITO INFORMACION DEL PORQUE ESTAS PERSONAS FUERON AUTORIZADAS A INGRESAR A LA OBRA, CUÁLQUIER CIUDADANO PUEDE INGRESAR? ¿SE PUEDEN REALIZAR VISITAS AL ESPACIO SIN SER ENTREGADO? (VER ANEXOS)."	CERRADA

				De esta manera, el día la Arq. María Stella Herrera Supervisora de la SED, a través del mismo medio de recepción brinda respuesta a la solicitud informando lo siguiente: "Cordial saludo; En atención a la comunicación, registrada por el Sistema Distrital de Quejas y Soluciones No. 3119022023, y de acuerdo con las competencias que le asisten a esta Dirección en virtud de lo señalado por el artículo 31 del decreto 310 de 2022, procedemos a dar respuesta, en cumplimiento del mandato constitucional, en los siguientes términos: 1. "[...] Los planos del colegio Arborizadora Alta se encuentra contemplado la ubicación de una cúpula que tenía instalado un colectivo de la localidad, deseo saber si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaría de Educación [...]" Respuesta: Los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO contemplaban la reubicación de la kankurua y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte de la obra el desmonte de dicha cúpula, y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada Kankuruba. En cuanto a su solicitud respecto si lo que allí se hace, hace parte del PEI y si cuenta con la autorización de la SED, me permito remitir, la respuesta enviada por la rectora del Colegio, en la cual indica que: "La Kankurua (cúpula) hace parte del proyecto Lata-Lata que inicio en el 2004 y en 2010, obtuvo el tercer puesto en la modalidad innovación, en el marco del Premio a la Investigación e Innovación Educativa del IDEP. La Kankurua se instaló en la institución en el año 2007, financiada por la Secretaría de educación y construida por la empresa GEOPRAXIS. La kankurúa en el año 2010, toma identidad propia como proyecto de pedagogía intercultural, reconocido por la Secretaría de Cultura, la Dirección de Inclusión de la SED Bogotá y proyectos culturales de la localidad, como Mayaelo, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros. Hasta 2019, participó en los proyectos de inversión, en los 3 últimos años no se ha postulado, dado que el colegio está en construcción. Es un espacio reconocido por estudiantes y familia, dado que ha aportado al diálogo con la comunidad y al mejoramiento de la convivencia escolar. En el 2019 se trabajó un espacio de potenciación de los estudiantes de inclusión a través del arte, con la participación de orientación y la docente de inclusión. (...)" Se anexa este documento. 2. "[...] El proyecto fue socializado con los padres de familia [...]" Respuesta: El proyecto que contempla la restitución del Colegio Arborizadora Alta, fue socializado con la comunidad educativa del colegio Arborizadora Alta, de manera virtual el 28 de octubre de 2021, en dicha reunión participaron más de 72 personas entre profesores, padres de familia y alumnos del Colegio Arborizadora Alta.	CERRADA

				3. "(...) ¿Solicito información del porque estas personas fueron autorizadas a ingresar a la obra, cualquier ciudadano puede ingresar? se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado? Respuesta: En el marco de lo establecido en el pliego de condiciones del proceso SED-LPDCCEE-007 2023que dio origen al contrato de obra 2617836 de 2021 cuyo objeto es la "Ejecución de las obras de construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 –Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito", en su capítulo 7.7.2 Obligaciones específicas del contratista Literal 7.7.2.18. Obligaciones en Materia de Participación Comunitaria y Divulgación "(...) Del Comité de Participación Comunitaria: Actuará como representante del CPC del presente contrato el rector del establecimiento educativo beneficiario de la obra objeto del mismo (para colegios de restitución o ampliación o mejoramiento). En desarrollo de esta participación ciudadana De igual forma el contratista se obliga a convocar mensualmente a los integrantes del comité de participación comunitaria, a una reunión en donde se verificará el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista de los programas de salud ocupacional, seguridad industrial y plan de manejo ambiental de la obra. En cada una de estas reuniones se levantará la respectiva acta dejando constancia del lugar, hora, fecha, personas asistentes, temas tratados, determinaciones adoptadas y compromisos adquiridos por cada uno de los que allí se reunieron. (...)" En la ejecución del proyecto, mensualmente se adelantan comités de participan ciudadana encabezados por la rectora del Colegio, a los que asisten además los padres de familia, los delegados del personal docente, personal administrativo del colegio, representantes de la junta local del barrio Arborizadora Alta, con el fin de informa el avance del proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior, y de acuerdo con lo manifestado por los delegados del personal docente y alumnos del colegio, la kankurua y/o domo, hace parte integral de un proyecto en el que participa la comunidad del colegio Arborizadora Alta y atendiendo la solicitud de la rectora, el 21 de abril de 2023, se autorizó el ingreso de un profesor y cinco representantes de los alumnos y comunidad del sector, con el fin de definir el lugar donde será reubicada la kankurua y/o domo una vez se finalice la obra. De otra parte, en cuanto a lo mencionado por el peticionario ¿se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado?, se debe aclarar que, desde el mes de octubre de 2022, los comités de participación comunitaria mensuales se han realizado en el colegio con el fin que la comunidad conozca el avance del proyecto. Sin embargo, se reitera que solo pueden ingresar al proyecto las personas que conforman el comité de participación ciudadana o a quienes la rectora del colegio considere necesario. Ahora bien, cabe aclarar que el ingreso a la obra se permite atendiendo las normas de seguridad necesarias para el acceso a la obra con el fin de garantizar el bienestar de los visitantes". Es importante mencionar que dicha solicitud se realizó ante la Secretaría de Educación Distrital, por lo tanto, fue la entidad quien brindó respuesta oportuna y remitió a la firma contratista. De esta manera, se da cierre a la presente queja.	CERRADA

URBANISCOM

BOGOTÁ

07	18/08/2023	Anónima A través del SISTEMA DISTRITAL DE QUEJAS Y SOLUCIONES DE LA ALCALDIA MAYOR (SDQS)	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	El 18/08/2023 a través de la pagina de la Secretaria de Educación Distrital se recibe nuevamente respuesta a la solicitud de información No. 6 por parte del ciudadano anónimo donde se informa lo siguiente: "BUEN DIA, NUEVAMENTE SOLICITO EXPLICACION SOBRE EL PROYECTO KANKURUA Y SU INSTALACION EN EL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA RECIBO UNA RESPUESTA DEMASIADO GENERAL, POR EJEMPLO ALA PREGUNTA SI EL PROYECTO DE ESTA CUPULA FUE SOCIALIZADO ME RESPONDEN: EL PROYECTO QUE CONTEMPLA LA RESTITUCION DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, FUE SOCIALIZADO CON LA COMUNIDAD EDUCATIVA DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, DE MANERA VIRTUAL EL 28 DE OCTUBRE DE 2021, EN DICHA REUNION PARTICIPARON MAS DE 72 PERSONAS ENTRE PROFESORES, PADRES DE FAMILIA Y ALUMNOS DEL COLEGIO ARBORIZADORA ¿Dado esto vuelvo y pregunto en esta reunión se habló de la restitución del colegio o solo del proyecto kankurua, es más importante una cúpula que la nueva infraestructura del colegio? Ante la pregunta "[...] Los planos del colegio Arborizadora alta se encuentra contemplado la ubicación de una cúpula que tenía instalada un colectivo de la localidad, deseo saber si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaría de Educación Me responden: Los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO contemplaban la reubicación de la kankurua y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte de la obra el desmonte de dicha cúpula, y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada Kankuruba. Ante esto pregunto nuevamente ¿Esta solicitud en que oficina fue radicada y está aprobada por la SED? por medio de cual acto administrativo de autoriza, dentro de la garantía de la obra cubre los gastos de montaje de la misma. A la pregunta si el proyecto hace parte del PEI se recibe la respuesta: La Kankurua (cúpula) hace parte del proyecto Lata-Lata que inicio en el 2004 y en 2010, obtuvo el tercer puesto en la modalidad innovación, en el marco del Premio a la Investigación e Innovación Educativa del IDEP. La Kankurua se instaló en la institución en el año 2007, financiada por la Secretaría de educación y construida por la empresa GEOPRAXIS. La kankurua en el año 2010, toma identidad propia, como proyecto de pedagogía intercultural, reconocido por la Secretaría de Cultura, la Dirección de Inclusión de la SED Bogotá y proyectos culturales de la localidad, como Mayasio, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros. Hasta 2019, participo en los proyectos de inversión, en los 3 últimos años no se ha postulado, dado que el colegio está en construcción. Es un espacio reconocido por estudiantes y familia, dado que ha aportado al diálogo con la comunidad y al mejoramiento de la convivencia escolar. En el 2019 se trabajó un espacio de potenciación de los estudiantes de inclusión a través del v. inclusión a través del arte, con la participación de orientación y la docente de inclusión.	ABIERTA

				SIN EMBARGO, NO RESPONDEN MI INQUIETUD POR QUE PUEDE SER UN PROYECTO GANADOR ¿PERO MI PREGUNTA ES CLARA ESTA EN EL PEI? ¿ALA PREGUNTA Solicito información del porque estas personas fueron autorizadas a ingresar a la obra, cualquier ciudadano puede ingresar? se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado? Respuesta: En el marco de lo establecido en el pliego de condiciones del proceso SED-LPDCOEE- 007-2023 que dio origen al contrato de obra 2617836 de 2021 cuyo objeto es la "Ejecución de las obras de construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 –Ciudad Bolívar del Distrito Capital; de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito", en su capítulo 7.7.2 Obligaciones específicas del contratista Literal 7.7.2.18. Obligaciones en Materia de Participación Comunitaria y Divulgación "(...) Del Comité de Participación Comunitaria: Actuará como representante del CPC del presente contrato el rector del establecimiento educativo beneficiario de la obra objeto del mismo (para colegios de restitución o ampliación o mejoramiento). En desarrollo de esta participación ciudadana TAMBIEN SE RESPONDE: docente y alumnos del colegio, la kankurua y/o domo, hace parte integral de un proyecto en el que participa la comunidad del colegio Arborizadora Alta y atendiendo la solicitud de la rectora; el 21 de abril de 2023, se autorizó el ingreso de un profesor y cinco representantes de los alumnos y comunidad del sector, con el fin de definir el lugar donde será reubicada la kankurua y/o domo una vez se finalice la obra ¿LAS PERSONAS DE LA FOTO HACE MUCHO TIEMPO DEJARON DE SER ESTUDIANTES DICEN QUE FUERON REPRESENTANTES DE LOS ESTUDIANTES AHÍ NO VI NINGUNO O ES QUE UN REPRESENTANTE ES VITALICIO? TAMBIEN SE DICE QUE S EPUED EINGRESAR CON CONDICIONES DE SEGURIDAD CLARO LO CUAL ES MAS QUE LOGICO PERODO PUEDEN ENTRAR CON TAMBORES E INSTRUMENTOS? POR ÚLTIMO, COMO FUERON CONSTITUIDOS LSO SIGUIENTES COMITES De otra parte, en cuanto a lo mencionado por el peticionario ¿se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado?, se debe aclarar que, desde el mes de octubre de 2022, los comités de participación comunitaria mensuales se han realizado en el colegio con el fin que la comunidad conozca el avance del proyecto. Sin embargo, se reitera que solo pueden ingresar al proyecto las v. personas que conforman el comité de participación ciudadana o a quienes la rectora del colegio considere necesario. POR ÚLTIMO, SOLICITO UNA SOCIALIZACION DONDE SE MUESTRE LOS PLANOS AUTORIZADOS ASI MISMO EL DOCUMENTO DONDE SE AVALE DESDE LA SECRETARIA DE EDUCACION LA INSTALACION DE DICHA CUPULA."	CERRADA

				De esta manera, el día la Arq. María Stella Herrera de la SED, a través del mismo medio de recepción brinda respuesta a la solicitud informando lo siguiente: En atención a su comunicación, registrado por el Sistema Distrital de Quejas y Soluciones con el número del asunto, en el cual usted solicita que se le dé respuesta nuevamente a las inquietudes planteadas en relación con la Kankuruá, por considerar que las respuestas dadas por la entidad son demasiado generales, al respecto es preciso advertir, que la petición por usted formulada, en virtud de lo previsto en el artículo 19 de la Ley 1755 de 2015, es una SOLICITUD REITERATIVA, no obstante lo anterior, y en virtud del mandato constitucional que le asiste a este despacho, procedemos a dar respuesta en los siguientes términos: "[...] en que oficina fue radicada y está aprobada por la SED, por medio de cual acto administrativo de (sic) autoriza, dentro de la garantía de la obra cubre los gastos de montaje de la misma. (...)" Al respecto, le reitero la respuesta, dada anteriormente, en la cual de manera clara y concreta se le informó que los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO CONTEMPLAN la reubicación de la Kankuruá y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte del alcance de la obra el desmonte de la misma, y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada canoruba. La solicitud fue realizada por la rectora de la institución y por la comunidad estudiantil en cabeza de los profesores, en la reunión de socialización del proyecto, como se informó mediante comunicación 8-2023-247199 de agosto 1 de 2023, en consecuencia, la Kankuruá será reinstalada una vez se termine la obra que actualmente se realiza en el Colegio Arborizadora Alta sede A. De lo anterior, y para claridad absoluta se puede sustraer que: 1. El contrato estatal suscrito por las partes es el documento que autoriza el desmonte y el montaje del domo; 2. La SED al contemplarlo como parte del alcance del contrato claro que autorizó la ejecución de las actividades se ejecutan con relación a la Kankuruá; y 3. Finalmente, al ser parte del alcance de la obra que actualmente se ejecuta, las pólizas que amparan el contrato, amparan las actividades que al respecto se ejecutan. Respecto a su solicitud relativa a: "[...] si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaría de Educación (...) está en el PEI?" Tal y como se informó anteriormente, esta respuesta se da de acuerdo con la información suministrada por la rectora del Colegio quien, en comunicación del 25 de agosto, y que se adjunta, al respecto manifestó que:	CERRADA

				"(...) La Kankurúa se instaló en el colegio Arborizadora Alta mediante contrato 0846 del 16 de agosto de 2007 con la Asociación Geopraxis Objeto del contrato: Construcción de una Cúpula Geodésica (Kankurúa) como casa de conciliación en el colegio Arborizadora Alta de la localidad 19 de Ciudad Bolívar. No fue instalada por un colectivo, sino a través de un contrato de la SED con la Asociación antes mencionada. Hasta antes de la Pandemia cumplía el objetivo de ser espacio de conciliación en el colegio, el cual será retomado cuando el colegio sea entregado. La descripción del Proyecto Lata-Lata, en la que se puede evidenciar la participación activa de estudiantes y docentes se encuentra en la publicación del libro, Premio a la Investigación e Innovación Educativa y Pedagógica 2010, del Instituto de Investigación Pedagógica, IDEP, el cual se encuentra en el siguiente enlace: https://descubridor.idep.edu.co/Record/r-0011068/DetailsBogota y proyectos culturales de la localidad, como Mayaelo, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros." En esos términos nos atenemos a lo manifestado por el colegio, por ser la definición del PEI de competencia de las directivas de la institución, y no hace parte de las competencias de la DCCEE de acuerdo con lo reglado por el artículo 31 del decreto 310 de 2022. ¿Las personas de la foto hace mucho tiempo dejaron de ser estudiantes dicen que fueron representantes de los estudiantes ahí no vi ninguno o es que un representante es vitalicio? ¿también se dice que se puede ingresar con condiciones de seguridad claro lo cual es más que lógico, pero pueden entrar con tambores e instrumentos? Al respecto, tal y como manifiesta la rectora del Colegio en su respuesta del 25 de agosto, en la cual señala que: "(...) El objeto de la visita realizada por solicitud de la rectora de la institución fue la de concertar el espacio donde se ubicaría la Kankurua, por lo tanto, asistió el docente Fernando Cuervo, líder del proyecto, con un grupo de exalumnos que en el proceso de construcción del proyecto cuando eran estudiantes del colegio y algunos de ellos hacen parte de un grupo de música andina. ¿Como fueron constituidos los siguientes comités? Tal y como se informó mediante comunicación S-2023-247100 de agosto 1 de 2023, los comités se establecen en el marco del pliego de condiciones del proceso SED-LP-DCCEE-007-2023 y en consecuencia son una obligación derivada de la suscripción del contrato de obra 2617836 de 2021. El comité de participación ciudadana presidido por la rectora del colegio, y en ella quien determina quienes son sus integrantes. Solicito una socialización donde se muestre los planos autorizados así mismo el documento donde se avale desde la secretaría de Educación la instalación de dicha cúpula.	CERRADA

URBANISCOM

BOGOTÁ

				Tal y como se informó mediante comunicación S-2023-247199 de agosto 1 de 2023 la socialización del proyecto Arborizadora Alta, se realizó de manera virtual el 28 de octubre de 2021, en esta reunión participaron más de 72 personas entre profesores, padres de familia y alumnos del Colegio Arborizadora Alta, así mismo, como parte de las obligaciones de la firma contratista, se han realizado comités mensuales en los cuales se informan los avances del proyecto. En cuanto a su solicitud de socialización, es necesario que se realice una solicitud formal ante la rectora del colegio quien como se ha referido es quien preside los comités con la comunidad educativa. Es importante mencionar que dicha solicitud se realizó ante la Secretaría de Educación Distrital, por lo tanto, fue la entidad quien brindó respuesta oportuna y remitió a la firma contratista. De esta manera, se da cierre a la presente queja a conformidad del peticionario.	CERRADA
8	01/09/2023	Sra. Andrea Paola Moreno Tv. 41 No. 70 C 29 sur	QUEJA	El día 01/09/2023 se realiza visita de verificación para el cierre del acta de vecindad No. 7 donde se recibe por parte de la Sra. Andrea Paola Moreno propietario y/o encargado del predio ubicado en la Tv. 41 No. 70 C 29 sur una solicitud de revisión ya que informa que por las actividades de compactación con la vibro las baldosas del tercer piso de la vivienda sufrieron daños desprendiéndose del piso. De esta manera, el área social remite la presente solicitud al área encargada con el fin de dar respuesta oportuna. Así mismo, se agenda visita para el próximo 08/09/2023 conjuntamente con el área social y técnica con el fin de establecer una respuesta a la solicitud. Por lo tanto, el día 08/09/2023en compañía del área social y técnica de la firma contratista e interventoría se realiza visita en el predio donde se informa que se dará respuesta oportuna a través de concepto técnico y oficio el cual será enviado a través de correo certificado. Teniendo en cuenta la visita de verificación realizada el día 08/09/2023 por parte del área técnica de la firma contratista e interventoría, la firma contratista URBANISCOM LTDA, emite oficio PAU- 2553 dando respuesta a la solicitud de la peticionaria, adicional a ello se complementa con el concepto del especialista estructural estableciendo que: La afectación manifestada por la propietaria relacionadas con algunas piezas de baldosas en el tercer nivel de la vivienda no fue causada por las actividades constructivas desarrolladas en la ejecución del contrato de la referencia. De esta manera se da cierre a la presente solicitud ciudadana y al acta de vecindad inicial No. 7. Se adjunta oficio y concepto estructural y la respuesta es enviada través de correo certificado a la Sra. Andrea Paola Moreno el día 30/09/2023 por lo tanto, se adjunta oficio, concepto estructural y comprobante de envío.	CERRADA

9	01/09/2023	Sr. Luis Angel Flores Carrera 42 No. 71 – 12 sur	SOLICITUD	El día 01/09/2023 se realiza visita de verificación para el cierre del acta de vecindad No. 04 donde se recibe por parte del Sr. Luis Angel Flores encargado del predio de la Carrera 42 No. 71 – 12 sur una solicitud de revisión donde informa que debido a las actividades constructivas los vidrios sobre la fachada oriental del segundo piso de la vivienda fueron afectados por las actividades constructivas. Por tal motivo, el área social de la firma contratista toma registro fotográfico de dicha afectación esto con el fin de realizar la respectiva verificación con el acta de vecindad inicial. De esta manera, dicha solicitud se remite al área técnica donde realiza la respectiva revisión con el registro fotográfico del acta de vecindad de inicio de obra tomada el día 22/10/2021 y de esta manera, se encuentra que dichas afectaciones ya se encontraban en el predio tal como se muestra en el acta de vecindad de inicio de obra. Por lo tanto, la firma contratista URBANISCOM LTDA determina que no se realizará ninguna adecuación en la vivienda puesto que dichas afectaciones son existentes tal como se muestra en el acta de vecindad de inicio de obra.	CERRADA

CONVENCIONES:

- PQRS CORTE INFORME No. 1 (11 AL 30 DE OCTUBRE 2021)
- PQRS CORTE INFORME No. 15 (01 AL 31 DE DICIEMBRE 2022)
- PQRS CORTE INFORME No. 16 (01 AL 31 DE ENERO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 19 (01 AL 30 DE ABRIL 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 22 (01 AL 31 DE JULIO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 23 (01 AL 31 DE AGOSTO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)

Tabla No. 9 INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Atenciones Ciudadanas	PQRS cerradas / Total, PQRS recibidas X 100%	9 X 100 = 100 % / 9

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que a la fecha se han recibido un total de nueve (9) solicitudes ciudadanas las cuales se les dio tramite y cierre correspondiente.

3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

3.3.1 REUNIONES INFORMATIVAS

3.3.2 REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA

La firma contratista URBANISCOM LTDA., dando alcance a los lineamientos contractuales de las etapas de obra realizó Reunión de Finalización de Obra de la IED Arborizadora Alta, la cual se llevó a cabo el día 30/11/2023, a la cual asistieron ciento (119) personas de la comunidad educativa, comunidad del sector, integrantes CPC y funcionarios de las entidades participantes SED, Interventoría y Firma contratista.

El objetivo de la socialización obedeció a notificar el desarrollo de la obra, así mismo, se informaron los aspectos contractuales, características, entidades participantes, etapas del proyecto, junto con la descripción arquitectónica, los alcances del contrato y las actividades constructivas desarrolladas a la fecha. Adicionalmente, se notificaron las actividades de seguridad y salud en el trabajo implementadas en desarrollo de la obra, junto con el plan de manejo de tránsito, de igual manera, las actividades en el plan de manejo ambiental. Posteriormente, se procedió a informar las actividades ejecutadas del plan de gestión social y finalmente se dio paso a las inquietudes e intervenciones de la comunidad. Finalmente se procedió con un recorrido por la obra con el fin de que los asistentes evidenciaran de primera mano lo socializado, en el cual mostraron su satisfacción y conformidad.

De igual manera, Es importante mencionar que previo a la reunión se realizó la gestión con la rectora de la Institución, SED e Interventoría coordinando fecha y hora, adicional a ello, el comunicado de invitación y la presentación a socializar fueron revisados y avalados por la interventoría.



Reunión Finalización de Obra IED Arborizadora Alta

ESTRATEGIAS DE CONVOCATORIA: Para la convocatoria a la reunión de finalización de obra se elaboró un el comunicado informativo No. 32 el cual fue previamente revisado y aprobado por la interventoría, de esta manera, fue distribuido a través de correo electrónico a las entidades participantes tales como; la SED, interventoría, Dirección Local, JAC y firma contratista. Adicional a ello, se elaboraron dos (2) oficios de invitación para la Alcaldía Local y la dirección Local de Educación de Ciudad Bolívar del mismo modo, fue enviado a través del Grupo de WhatsApp conformado por el Comité de Participación Ciudadana – CPC.

Es importante mencionar que dichos soportes de convocatoria son anexados en el en el *ítem 2.1 Programa de información y comunicación- Anexo No. 1*

Tabla No. 10 CONSOLIDADO REUNIONES INFORMATIVAS

INFORMACIÓN DE LAS ETAPAS DE OBRA				
	FECHA	LUGAR	CONVOCADOS	ASISTENTES
REUNIÓN DE INICIO	28/10/2021	VIRTUAL	Se realizó convocatoria abierta a toda la Comunidad Educativa (Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivas) y Comunidad del Sector aledaña a la obra, JAC	221
REUNIÓN INFORMATIVA INICIO DE OBRA	2/11/2021	SALÓN COMUNAL VILLAS DEL PALMAR	Representantes JAC Villas del Palmar y Grupos Unidos Por la Paz	16

REUNIÓN DE AVANCE	10/02/2023	Obra IED Arborizadora Alta sede A	Comunidad Educativa (Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivos) Comité de Participación Ciudadana, Comunidad del Sector aledaña a la obra y JAC	76
REUNIÓN DE FINALIZACIÓN	30/11/2023	Obra IED Arborizadora Alta sede A	Comunidad Educativa (Rectora, Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivos) Comité de Participación Ciudadana, Comunidad del Sector aledaña a la obra y JAC	119

Tabla No. 11 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas	Total, reuniones ejecutadas / Total, reuniones programadas X 100%	4 X 100 = 100 % / 4

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia el cumplimiento del 100% con la ejecución de las reuniones programadas.

Nota: es importante mencionar que el acta de la reunión se encuentra en elaboración para revisión y firma, por lo tanto, se adjuntará para el próximo periodo.

Anexo No. 3: Registro fotográfico y listado de asistencia reunión de finalización de obra.

3.3.3 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL

Para el presente periodo no se realizaron reuniones de gestión social.

Tabla No. 12 CONSOLIDADO INDICADORES DE GESTIÓN

(REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL EJECUTADAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas de Gestión Social	Total, reuniones ejecutadas / Total, reuniones programadas X 100%	10 X 100 = 100 % / 10

Es importante mencionar que las actas de comités de seguimiento están a cargo de la interventoria por lo tanto no se adjunta en el presente informe.

3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN

3.4.1 VIGÉSIMO QUINTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Para el presente periodo y teniendo en cuenta la reunión de finalización de obra realizada el 30/11/2023 se estableció la misma como Vigésimo Quinto Comité de Participación Ciudadana dado que se realizó invitación los integrantes del CPC, quienes también participaron en esta.

Tabla No. 13 CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

No.	NOMBRE	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO
1	ESPERANZA PACHECO	epacheco@educacionbogota.edu.co	3115019628	RECTORA
2	CLAUDIA JANETH BERNAL FRANCO	cjbernal@educacionbogota.gov.co	3103101806	ALMACENISTA
3	JOSÉ FERNANDO CUERVO GALINDO	jcuervo@educacionbogota.edu.co	3125915057	DOCENTE JM
4	DEICY MARYURI CORONADO LOPEZ	dmcoronadol@educacionbogota.edu.co	3196293788	DOCENTE JT

5	ANGELA DANELLY RUIZ ALMARIO	anisova1987@gmail.com	3132785215	MADRE DE FAMILIA
6	NICOL CATERINE ARIAS GIRALDO	nicol.1143arias@gmail.com	3213768806	ESTUDIANTE 10° GRADO
7	CARLOS GÓMEZ	calicheh@hotmail.com	3138152427	PRESIDENTE
8	ELISA RAMOS	jacunidosporlapaz@gmail.com	3112405056	PRESIDENTA

Tabla No. 14 COMITÉS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

COMITÉ	FECHA	LUGAR	ENTIDADES PARTICIPANTES	PERSONAS CONVOCADAS	ASISTENTES
Primer Comité de Participación Ciudadana.	26/11/2021	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	12
Segundo Comité de Participación Ciudadana.	28-29/12/2021	Virtual Se envía boletín informativo avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	2 boletines entregados
Tercer Comité de Participación Ciudadana.	28/01/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	11
Cuarto Comité de Partcipación Ciudadana.	28/02/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	15
Quinto Comité de Participación Ciudadana	30/03/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	19
Sexto Comité de Participación Ciudadana	29/04/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	19

Séptimo Comité de Participación Ciudadana	31/05/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	15
Octavo Comité de Participación Ciudadana	30/06/2022	Virtual Se envía boletín informativo avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	2 boletines entregados
Noveno Comité de Participación Ciudadana	29/07/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	13
Décimo Comité de Participación Ciudadana	26/08/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	20
Undécimo Comité de Participación Ciudadana	27/09/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	20
Doceavo Comité de Participación Ciudadana	28/10/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	25
Decimotercer Comité de Participación Ciudadana	25/11/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	55
Decimocuarto Comité de Participación Ciudadana	27/12/2022	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	1 video entregado a través de WhatsApp
Decimoquinto Comité de Participación Ciudadana	31/01/2023	Virtual se envía a través del grupo de WhatsApp boletín informativo de avance de obra y se publica en los 6 PSI	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	7 boletines entregados

Decimosexto Comité de Participación Ciudadana	10/02/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	76
Decimoséptimo Comité de Participación Ciudadana	24/03/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	36
Décimo Octavo Comité de Participación Ciudadana	29/04/2023	Virtual se envía a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	2 boletines entregados
Décimo Noveno Comité de Participación Ciudadana	30/05/2023	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video entregado a través de WhatsApp
Vigésimo Comité de Participación Ciudadana	09/06/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	15
Vigésimo Primer Comité de Participación Ciudadana	28/07/2023	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video entregado a través de WhatsApp
Vigésimo segundo Comité de Participación Ciudadana	31/08/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	2 boletines entregados
Vigésimo Tercer Comité de Participación Ciudadana	29/08/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico video y boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video y boletín entregado

Vigésimo Cuarto Comité de Participación Ciudadana	31/10/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 boletín entregado
Vigésimo Quinto Comité de Participación Ciudadana	30/11/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	119

REGISTRO FOTOGRÁFICO: VIGÉSIMO QUINTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:



3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

Dando cumplimiento a lo propuesto dentro del Plan de Gestión Social se cumplió a satisfacción con los talleres de sensibilización uso, mantenimiento y conservación, los cuales su objetivo era promover el sentido de pertenencia y la importancia de cuidar y preservar la nueva planta física de la IED Arborizadora Alta los cuales fueron dirigidos a toda la comunidad educativa.

CONSOLIDADO JORNADAS DE SOCIALIZACIÓN Y TALLERES DE USO, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN IED PRÓSPERO PINZÓN

FECHA	JORNADA	GRADO	No. ASISTENTES
14/02/2023	MAÑANA	301	26
	MAÑANA	302	33
	MAÑANA	303	30
	MAÑANA	401	33
	MAÑANA	402	27
	TARDE	301	26
	TARDE	302	27
	TARDE	303	23
17/02/2023	MAÑANA	403	26
	MAÑANA	501	28
	MAÑANA	502	31
	MAÑANA	503	29
	TARDE	401	27
	TARDE	402	31
	TARDE	403	24
24/02/2023	MAÑANA	601	31
	MAÑANA	602	31
	MAÑANA	603	31
	TARDE	501	29
	TARDE	502	27

	TARDE	503	29
28/02/2023	MAÑANA	11-01 11-02	31
	TARDE	11-01 11-02	28
03/03/2023	MAÑANA	701	34
	MAÑANA	702	28
	MAÑANA	703	33
	TARDE	601	30
	TARDE	602	32
	TARDE	603	38
07/03/2023	MAÑANA	801	21
	MAÑANA	803	27
	TARDE	701	28
	TARDE	702	24
	TARDE	703	30
10/03/2023	MAÑANA	901	28
	MAÑANA	902	29
	MAÑANA	903	24
	TARDE	801	28
	TARDE	802	24
	TARDE	803	25
	TARDE	901	24
	TARDE	902	27
14/03/2023	MAÑANA	10-01	36
	MAÑANA	10-02	38
	TARDE	903	22
	TARDE	10-01	38
	TARDE	10-02	34
25/03/2023	MAÑANA	PADRES DE FAMILIA	8
TOTAL, ASISTENTES			**1.368**





Tabla No. 17 INDICADORES DE GESTIÓN

(EJECUCIÓN TALLERES DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Ejecución talleres de educación y sostenibilidad	Total, Talleres proyectados X 100% Total, Talleres ejecutados	48 X 100 = 100% 48

De esta manera y de acuerdo a la programación se realizaron 48 talleres con la comunidad educativa, (estudiantes, profesores y padres de familia) los cuales fueron culminados satisfactoriamente y de ese modo, se da cumplimiento del **100%.**

3.5.1 CAPACITACIONES PERSONAL DE OBRA

Para el presente periodo no se realizaron actividades en este ítem.

3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Dando alcance a los aspectos contractuales la firma contratista vinculó a tres (3) trabajadores de mano de obra no calificada perteneciente a la Localidad de Ciudad Bolívar y se mantienen vinculados treinta y tres (35) trabajadores más, así como a ciento treinta y tres (133) trabajadores de mano de obra no calificada de estratos socio económicos 1 y 2 residentes de otras localidades. De igual manera, se cuenta con veinte y un (21) mujeres en el área administrativa y de obra del proyecto y cuarenta y cinco (45) trabajadores menores de 28 años.

A la fecha del corte, contamos con una totalidad de personal en obra de ciento ochenta y ocho (188) personas: diez (10) de mano de obra calificada; es decir el personal administrativo de Urbaniscom Ltda., tres (3) personal operativo de Urbaniscom Ltda.; siete (7) trabajadores como personal administrativo del subcontratista y ciento sesenta y ocho (168) trabajadores desempañando cargos operativos, relacionados en la *Tabla No. 16 Relación personal URBANISCOM LTDA.*

Así mismo y para el presente periodo teniendo en cuenta que la obra se encuentra en un porcentaje avanzado y por solicitud de los contratistas no se está realizando convocatoria para la contratación de mano de obra no calificada. De esta manera, para el presente periodo no se recibieron hojas de vida, sin embrago, es importante aclarar que si ha ingresado personal esto a través de la voz a voz de los trabajadores o por tramites internos del contratista.

URBANISCOM

BOGOTÁ

Tabla No. 16 RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.

PERSONAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA – MONC
01 ALMACENISTA
01 AYUDANTE ALMACEN
02 MAESTRO
89 OFICIALES
46 AYUDANTES
07 AUXILIAR ADMINISTRATIVOS Y CONTRATISTAS
01 EJERO
01 MAMPOSTEROS
06 VIGILANCIA
02 TOPOGRAFIA
01 OPERARIOS EXCAVADORA Y RETRO
18 ASEO Y LIMPIADOR
03 SOLDADOR E INSTALADOR
21 MUJERES
45 JOVENES MENORES DE 28 AÑOS
TOTAL, MONC: 168 OPERATIVOS
MOC: 8 ADMINISTRATIVOS URBANISCOM

Tabla No. 17 INDICADORES DE GESTIÓN

(CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONCL	Total. Personal MONCL X 100% Total. Personal MONC contratado	36 X 100 = **21.4** % 168

Tabla No. 18 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONC Estratos 1 y 2	Total, Personal MONC Estratos 1 y 2 X 100% Total, Personal MONC contratado	133 X 100 = **79.1%** 168

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que la firma contratista Urbaniscom Ltda., cumple con 21.4% de vinculación del personal de mano de obra no calificada de la localidad de Ciudad Bolívar y 79.1% de la contratación del personal de estratos 1 y 2 de otras localidades; para un total de 100% de cumplimiento, de igual manera se aclara que los presentes indicadores se calculan sin tener en cuenta el personal de Mano de Obra Calificada – MOC.

Anexo No. 4: Formato registro de generación de empleo y soportes de recibos públicos.

URBANISCOM

BOGOTÁ

3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS

3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

La firma contratista Urbaniscom Ltda., culminó el levantamiento de las actas de vecindad de inicio de obra. Los formatos originales y archivos de registro fotográficos reposarán en el Punto de Atención a la Comunidad – PAC.

Tabla No. 19 CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 1	Entrega comunicado No. 2	Entrega comunicado No. 3	Fecha levantamiento acta de vecindad	Entrega copias actas de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	Se entregó oficio 19583-ALT	N. A	N. A	14/10/2021	17/11/2021
2	VIAS Y ESPACIO PUBLICO	Carlos Gómez presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	Se entrego oficio 19584-ALT	N. A	N. A	19/10/2021	17/11/2021
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	19/10/2021	22/10/2021	02/11/2021	02/11/2021	17/11/2021
4	CASA 2 INTERNA	Luis Angel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	19/10/2021	N. A	N. A	22/10/2021	17/11/2021
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03	N. A	N. A	N. A	19/10/2021- 25/10/2021	30/11/2021 Por correo de electrónico
6	CASA 3 INTERNA	Gloria Nelly García	Transversal 41 No. 70C-39 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	14/01/2022
7	CASA 4 INTERNA	Andrea Paola Moreno	Transversal 41 No. 70C-29 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	23/12/2021
8	CASA 5 INTERNA	Alex Lozada arrendatario	Transversal 41 No. 70C-33 Sur	23/11/2021	30/11/2021	03/12/2021	29/11/2021 07/12/2021	23/12/2021
9	CASA 6 INTERNA	Angelica Herrera	Transversal 41 No. 70C-25 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	23/12/2021

10	CASA 7 INTERNA	Adriana Milena Téllez	Transversal 41 No. 70C-21 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	28/12/2021
11	CASA 8 INTERNA	German Gómez	Transversal 41 No. 70C-17 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	03/12/2021	14/01/2022
12	CASA 9 INTERNA	Diana Arias	Transversal 41 No. 70C-13 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	30/11/2021	23/12/2021
13	CASA 10 INTERNA	Lorena Morales	Transversal 41 No. 70C-09 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	30/11/2021	14/01/2022

CONVENCIONES:

- LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD CORTE INFORME No. 1 (11 AL 30 DE OCTUBRE 2021)
- LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD CORTE INFORME No. 2 (01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2021)

Tabla No. 20 INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Levantamiento actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas levantadas X 100% / Total, programadas	13 X 100 = 100% / 13
Entrega copias actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas entregadas X 100% / Total, Levantadas	13 X 100 = 100% / 13

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que se dio cumplimiento con el procedimiento de actas de vecindad en un 100%.

3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

La firma contratista dando cumplimiento a los lineamientos contractuales inició con el proceso de cierre de actas de vecindad, por lo tanto, a la fecha se socializaron lo siguientes comunicados:

Tabla No. 21 CONSOLIDADO COMUNICADOS INFORMATIVOS VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

No. COMUNICADO	ASUNTO COMUNICADO	DIVULGACIÓN Y ENTREGA	FECHA DE ELABORACIÓN	SOPORTE	TOTAL DE ENTREGA
BOLETÍN No. 26	VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA	PERSONALMENTE	25/08/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA CONTROL DE ENTREGA	10
BOLETÍN No. 27	SEGUNDA VISITA DE VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INCIO DE OBA	PERSONALMENTE	01/09/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	5
BOLETÍN No. 28	TERCERA VISITA DE VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INCIO DE OBA	PERSONALMENTE	08/09/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	2
BOLETÍN No. 29	VISITA DE VERIFICACION Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE FACHADA INICIO DE OBRA	PERSONALMENTE	15/08/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	2

Nota: Es importante mencionar que las piezas de divulgación fueron elaboradas de acuerdo con la linea gráfica de la SED, además, de contar con la previa revisión y aprobación por parte de la interventoría.

De esta manera, el dia 25/08/2023 el área social de la firma contratista en compañía de la profesional social de interventoría proceden con la divulgación del boletín informativo No. 26 notificando la primera visita para la actividad en mención entregando siete (7) de manera presencial,

uno (1) bajo puerta y uno (1) en poder de un menor de edad puesto que no se logró encontrar un adulto quien atendiera la visita para un total de nueve (9) volantes entregados.

Así mismo, el dia 01/09/2023 se realizó la entrega del boletín No. 27 correspondiente a la segunda visita y fue entregado en cinco (5) predios puesto que no se logró quien atendiera la visita. El dia 08/09/2023 se cumplió con la divulgación del boletín No. 28 relacionado con la tercera y última visita comunicado que se dejó bajo puerta en dos (2) predios. Finalmente, y dado que no se logró encontrar los propietarios, el día 15/09/2023 a través de comunicado N°29 el cual se deja bajo puerta, se da el cierre por fachada a los respectivos predios.

Por otro lado, es importante mencionar que, en el desarrollo de las visitas de verificación en los predios, dos (2) de ellos y a través de solicitud realizada por el propietario y/o encargado se llevó a cabo una revisión y toma de registro fotográfico ya que se presentaban algunas afectaciones en algunas partes de las viviendas, esto por eventos constructivos de la obra.

De esta manera, el área social de la firma contratista URBANISCOM LTDA remitió las solicitudes al área técnica donde se encontró que, una (1) de las afectaciones es existente teniendo en cuenta el registro fotográfico del acta de vecindad de inicio de obra. Por tal motivo, se dio trámite a través del formato de atención al ciudadano y el cierre correspondiente al acta de vecindad.

En cuanto a la solicitud No. 2, se logró evidenciar que el daño encontrado en la vivienda no es a causa de las actividades constructivas de la obra, adicional a esto, la firma contratista solicitó el concepto del especialista estructural dando de esta manera una respuesta optima a la solicitud, así mismo, la respuesta fue enviada a través de oficio y correo certificado dando cierre a la solicitud ciudadana y al acta de vecindad inicial.

No obstante, se aclara que a un (01) predio se dio cierre unilateral por fachada, esto debido a que, no se logró contactar los propietarios y/o encargados al momento de realizar el levantamiento de inicio de obra.

Por otro lado, el acta de vecindad correspondiente al CDC Arborizadora Alta, Vías y Espacio Público y la zona interna del colegio serán verificadas y cerradas una vez se culminen las actividades constructivas.

Tabla No. 22 CONSOLIDADO CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 26	Entrega comunicado No. 27	Entrega comunicado No. 28	Entrega comunicado No. 29	Cierre de actas de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	UNA VEZ SE CULMINEN ACTIVIDADES CONSTRUCTIVOS	N.A	N.A	N.A	N.A
2	VIAS Y ESPACIO PÚBLICO	Carlos Gómez presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	PENDIENTE POR PROGRAMAR RECORRIDO	N.A	N.A	N.A	N.A
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	SE CIERRA POR FACHADA	N.A	N.A	N.A	22/09/2023
4	CASA 2 INTERNA	Luis Angel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	25/09/2023	01/09/2023	N.A	N.A	08/09/2023
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03.	PENDIENTE POR PROGRAMAR	N.A	N.A	N.A	N.A
6	CASA 3 INTERNA	Gloria Nelly Garcia	Transversal 41 No. 70C-39 Sur	25/09/2023	N.A	N.A	N.A	01/09/2023
7	CASA 4 INTERNA	Andres Pacio Moreno	Transversal 41 No. 70C-29 Sur	25/09/2023	N.A	N.A	N.A	30/09/2023
8	CASA 5 INTERNA	Alex Lozada arrendatario	Transversal 41 No. 70C-33 Sur	25/09/2023	01/09/2023	08/2023	15/09/2023	15/09/2023 POR FACHADA
9	CASA 6 INTERNA	Angélica Herrera	Transversal 41 No. 70C-25 Sur	25/09/2023	01/09/2023	08/2023	15/09/2023	15/09/2023 POR FACHADA
10	CASA 7 INTERNA	Adriana Milena Tellez	Transversal 41 No. 70C-21 Sur	25/09/2023	N.A	N.A	N.A	01/09/2023
11	CASA 8 INTERNA	German Gómez	Transversal 41 No. 70C-17 Sur	25/09/2023	01/09/2023	N.A	N.A	08/09/2023
12	CASA 9 INTERNA	Diana Arias	Transversal 41 No. 70C-13 Sur	25/09/2023	N.A	N.A	N.A	01/09/2023
13	CASA 10 INTERNA	Lorena Morales	Transversal 41 No. 70C-09 Sur	25/09/2023	N.A	N.A	N.A	01/09/2023

CONVENCIONES:

CIERRE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)

Tabla No. 23 INDICADORES DE GESTIÓN (CIERRE ACTAS DE VECINDAD)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Cierre actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas cerradas X 100% / Total, programadas	10 X 100 = 76,9% / 13

Nota: Una vez se culmine con la actividad, los formatos de actas de vecindad serán organizadas, firmadas por parte del contratista e interventoria, para luego proceder a entregar copia a la Alcaldia Local de Ciudad Bolivar y a los propietarios encargados.

3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES

El dia 19/10/2021 se levantó el acta de vias y espacio público en compañía de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y grupos unidos por la paz, interventoria y contratista.

3.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

No.	ACTIVIDAD	FECHA O TIEMPO PROPUESTO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
REUNIONES				
1	Reunión de Inicio de Obra	28/10/2021	Se llevó a cabo de manera virtual a través de la plataforma teams.	Se dio Cumplimiento
2	Convocatoria reunión de inicio	Semana del 18 al 22 de octubre / 2021	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp, plataforma de la IE, volantes.	Se dio cumplimiento
3	Reunión informativa de Inicio de Obra	05/11/2021	Se realizó en el salón comunal del barrio Villas del Palmar	Se dio cumplimiento
4	Convocatoria reunión informativa	Semana del 23/11/2021	Se entregó boletín de invitación personalmente a los representantes de las JAC	Se dio cumplimiento
5	Reunión de Avance de Obra	10/02/2023	Se llevó a cabo de manera presencial en la obra	Se dio cumplimiento
6	Convocatoria reunión de avance	Sábado 04 de febrero de 2023	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp y personalmente	Se dio cumplimiento

7	Reunión de Finalización de Obra	30/11/2023	Se llevó a cabo de manera presencial en la obra	Se dio cumplimiento
	Convocatoria reunión de finalización	24 y 27/11/2023	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp y oficios	Se dio cumplimiento
8	Reuniones extraordinarias	De acuerdo con la necesidad o dinámica de la obra	N. A	N. A
9	Reuniones de Gestión	N. A	Para el presente periodo no se realizaron reuniones de gestión social	N. A
10	Punto de atención a la comunidad PAC	Martes y viernes de 9:00 a 12:00 m	Se atendió el PAC en el horario estipulado en el periodo comprendido entre 1 al 30 de noviembre de 2023	Se dio cumplimiento
11	Puntos satélites de información	30/11/2023	Retiro de dos (2) PSI.	Se dio cumplimiento
12	Comités de participación ciudadana	30/11/2023	Vigésimo Quinto Comité de Participación Ciudadana	Se dio cumplimiento
13	Convocatoria Quinto Comité Participación Ciudadana	24/11/2023	Envión invitación través grupo de WhatsApp reunión de finalización	Se dio cumplimiento

14	Educación y sostenibilidad	14/02/2023 al 25/03/2023	Se desarrollaron cuarenta y ocho (48) talleres con la comunidad educativa, (estudiantes, docentes y padres de familia.)	Se dio cumplimiento
15	Generación de empleo	Se verificará vinculación de personal MONC mensualmente 30/11/2023	Con el área encargada se verificó la vinculación de personal MONC para el mes de noviembre de 2023	Reporte en informe mensual No. 25*
16	Actas de vecindad de inicio	11-14/01/2022	Se culminó el procedimiento de actas de vecindad de inicio de obra	Se dio cumplimiento
		16/08/2022	Se remite oficio No. PAU-22 dando alcance al oficio 19756-ALT entrega copias actas de vecindad de inicio de obra	Se dio cumplimiento
17	Cierre Actas de vecindad de inicio	25/08/2023	Se dio cumplimiento a través del boletin No. 26 Verificación y cierre de actas de vecindad.	Se dio cumplimiento

		01/09/2023 08/09/2023 15/09/2023	Se dio cumplimiento a través del boletín No. 27, 28 y 29 Verificación y cierre de actas de vecindad. Así mismo se dio cierre correspondiente a 10 actas de vecindad.	Sigue en ejecución

4. CONCLUSIONES

La firma contratista Urbaniscom Ltda., en la ejecución de las diversas actividades concernientes a la Gestión Social, y teniendo como referencia los pliegos contractuales y el Plan de Gestión Social aprobado por la Interventoría, cumple a cabalidad con el desarrollo de todas las actividades sociales de acuerdo con cada uno de los programas establecidos.

En el presente informe para mayor contextualización y análisis se incluyen los indicadores de gestión evidenciándose los porcentajes respectivos de cumplimiento.

Para este periodo el área social elaboró el boletín informativo No. 32 – Invitación Reunión de Finalización el cual fue entregado a través de los canales de comunicación a los integrantes del Comité de Participación Ciudadana, Comunidad Educativa, JAC, SED, Interventoría y demás interesados. De esta manera, el día 30/11/2023 se llevó a cabo la reunión de finalización de obra contando con una participación activa de la comunidad, en la cual se socializó el alcance y desarrollo de las actividades ejecutadas en cada una de las áreas.

En relación, a los Puntos Satélites de Información – PSI se dio inicio con el retiro de dos esto teniendo en cuenta la culminación de las obras. Así mismo, la firma contratista cumplió con la atención a la comunidad en el horario establecido y en cada uno de los mecanismos dispuestos para ello donde no se presentaron novedades a reportar.

Por otro lado, la firma contratista vinculó el **21.4%** del personal de mano de obra no calificada residente de la localidad de Ciudad Bolívar.

El área social de la firma contratista participó en los comités de obra celebrados en conjunto con la SED e Interventoría, notificando las gestiones sociales adelantadas y cumpliendo con los compromisos acordados en dichas reuniones, así como se realizó reunión de seguimiento al PGS.

Finalmente, se evidencio la satisfacción y alegria de la comunidad educativa y del sector por las obras realizadas, quienes manifestaron su agradecimiento con la firma contratista, interventoría y SED, además, de la importancia de la buena comunicación y trabajo en equipo que se mantuvo con las partes durante el desarrollo del proyecto.

URBANISCOM.

BOGOTÁ

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ÁREA DE GESTIÓN SOCIAL



INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 27

Contrato No. CO1.PCCNTR.2617836

1 DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DE 2023

BOGOTÁ

ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
FIRMA INTERVENTORA	INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S
ENTIDAD CONTRATISTA	URBANISCOM LTDA
NÚMERO DE CONTRATO	CO1.PCCNTR.2617836
OBJETO	«EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»
PLAZO	24 MESES
VALOR GLOBAL	32,860,714,977,00 MILLONES DE PESOS

REGISTRO MODIFICATORIO		
Versión	**Motivo de cambio**	**Fecha**
1	Documento inicial	13/12/2023

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
T.S. LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR Profesional Social Urbaniscom LTDA	**ARQ. NELSÓN RIVAS** Director de Obra Urbaniscom LTDA	**T.S MARTHA LUCIA ORTIZ** Profesional Social Interventoria
Firma Leidy Viviana Pineda Escobar Trabajadora Social **T.P.** 199965323-1	Firma	Firma

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVO 6
3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 7
3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN: 7
3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS 7
3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI 7
3.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN 10
3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD 10
3.1.5 VALLA INFORMATIVA 11
3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 12
3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - PAC: 12
3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN 25
3.3.1 REUNIONES INFORMATIVAS 25
3.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL 26
3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN 26
3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD 30
3.5.1 CAPACITACIONES PERSONAL DE OBRA 33
3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 33
3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS 35
3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA 35
3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE 37
3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES 40
3.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 41
4. CONCLUSIONES 45

LISTADO DE TABLAS

TABLA No. 1: INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)
TABLA No. 2: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI
TABLA No. 3: INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)
TABLA No. 4: SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
TABLA No. 5: CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS
TABLA No. 6: INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)
TABLA No. 7: CONSOLIDADO REUNIONES INFORMATIVAS
TABLA No. 8: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No. 9: INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)
TABLA No. 10: CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
TABLA No. 11: COMITÉS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.
TABLA No. 12: CONSOLIDADO RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA
TABLA No. 13: RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.
TABLA No. 14: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)
TABLA No. 15: INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)
TABLA No. 16: CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD
TABLA No. 17: INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)
TABLA No. 18: CONSOLIDADO COMUNICADOS INFORMATIVOS VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA
TABLA No. 19: CONSOLIDADO CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA
TABLA No. 20: INDICADORES DE GESTIÓN (CIERRE ACTAS DE VECINDAD)

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO No. 1: FORMATOS CIERRE Y RETIRO PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN PSI
ANEXO No. 2: CORREO ELECTRÓNICO RADICACIÓN INFORME MENSUAL No. 26.
ANEXO No. 3: ACTA REUNIÓN FINALIZACIÓN DE OBRA
ANEXO No. 4: FORMATO REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene las actividades de Gestión Social desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 10 de diciembre del año 2023, por parte del Área Social de la firma contratista Urbaniscom Ltda., en ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR. 2617836, cuyo objeto obedece a la «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.»

El informe en mención se da a partir de las variables concernientes al cumplimiento de las actividades de los Programas del Plan de Gestión Social: Información y Comunicación, Atención a la Comunidad - PAC, Divulgación de Información, Organización y Participación, Educación y Sostenibilidad, Generación de Empleo y Acompañamiento Social a las Actividades Técnicas, dando alcance a las obligaciones contractuales en materia de Gestión Social.

En el aparte de anexos, se presentan las copias de los soportes de cada una de las actividades realizadas. Así mismo, este informe contiene los objetivos y las conclusiones planteadas para el periodo desarrollado.

Los requerimientos del presente informe están fundamentados en la necesidad de: Obtener información clara, detallada y discriminada en cada uno de los programas de gestión social, de igual manera, tener una visión integral de los resultados obtenidos de cada una de las actividades desarrolladas y evidenciar la secuencia y desarrollo de un proceso cualificado y no de acciones aisladas.

2. OBJETIVO

Sistematizar las diversas actividades de Gestión Social realizadas por la firma contratista Urbaniscom Ltda., dando alcance a los parámetros establecidos en los términos de referencia respecto a las obligaciones sociales adelantadas por la profesional social del proyecto en ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836, cuyo objeto obedece «Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolivar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaria de Educación del Distrito.».

3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:

3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

Durante el corte del presente informe no se elaboraron piezas de divulgación, esto teniendo en cuenta la terminación del proyecto:

Tabla No. 1 INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Piezas de Divulgación	Total, entregados y/o instalados / Total, Comunicados proyectados	0 X 100 / 0 = 0%

3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI

Durante el periodo correspondiente a este informe, la firma contratista dando alcance a los lineamientos sociales y teniendo en cuenta la finalización de obra continuó con el retiro de los cuatro (4) puntos satélites restantes, dando cierre a este ítem.

Los PSI fueron ubicados en lugares estratégicos manteniendo a la comunidad del sector informados acerca del desarrollo de la obra.

Tabla No. 2: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI

ITEM	LUGAR	DIRECCIÓN	FECHA INSTALACIÓN, ACTUALIZACIÓ Y/O VERIFICACIÓN
			RETIRO
1	PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO – CAMPAMENTO DE OBRA COLEGIO ARBORIZADORA ALTA	Carrera 43 No. 70 A-50 Sur	30/11/2023

2	IED ARBORIZADORA ALTA SEDE B	Carrera 44 No. 72-36 Sur	08/12/2023
3	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL	Transversal. 41 No. 70C -62 Sur	09/12/2023
4	CDC ARBORIZADORA ALTA	CL 70 No. 34-05	09/12/2023
5	PANADERÍA ARTE Y SABOR	Carrera. 42 No. 71-07 sur	30/11/2023
6	TIENDA VIVERO EL PADRINO	Diagonal 71 sur No. 40D-03	09/12/2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO INSTALACIÓN PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI



Foto 1: RETIRO PSI CAMPAMENTO DE OBRA



Foto 2: VERIFICACIÓN PSI SEDE B - IED ARBORIZADORA ALTA



Foto 3 VERIFICACIÓN PSI JAC VILLAS DEL PALMAR



Foto 4: VERIFICACIÓN PSI CDC

	
Foto 5: RETIRO PSI PANADERÍA ARTE Y SABOR	**Foto 6:** PSI TIENDA VIVERO DEL PADRINO NO SE LOGRO ACTUALIZAR

Tabla No. 3 INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Puntos Satélites de Información – PSI	Total PSI verificados y/o retirados X 100% Total PSI instalados	6 X 100 = **100%** 6

A partir de lo anterior, se evidencia a través de los siguientes indicadores el cumplimiento del retiro de los seis (06) Puntos Satélites de Información.

Anexo No. 1: Formatos retiro Puntos Satélites de Información PSI

3.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

Durante el presente corte, no se generaron oficio.

Nota: El día 05/12/2023 vía correo electrónico se envía a interventoría informe mensual No. 26 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de noviembre de 2023, esto para su revisión y aprobación.

Anexo No. 2: correo electrónico informe mensual No. 26.

3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD

Para el presente periodo no se realizaron actividades en este ítem.

3.1.5 VALLA INFORMATIVA

Teniendo en cuenta la terminación del proyecto se procede con el retiro de la valla informativa, asimismo, se realizó el retiro de los pendones informativos.



Desinstalación Valla informativa



Desinstalación Pendones informativos

3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - PAC:

Durante el presente periodo la firma contratista Urbaniscom Ltda.; con el objeto de dar alcance a los parámetros contractuales en los pliegos sociales, cumplió con el horario establecido en el Punto de Atención a la Comunidad - PAC, el cual se encuentra situado en el campamento de obra en la Carrera 43 No. 70 A-50 Sur. Así mismo, no se presentaron novedades a reportar.

Tabla No. 4 SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.

SISTEMA DE ATENCIÓN	HORARIO DE ATENCIÓN		CONTACTO	RESPONSABLE	CONTROL DE LA ACTIVIDAD
	DÍAS	HORA			
	Martes y viernes	9:00 a 12:00m	Teléfono Móvil: 3163538595 - WhatsApp y Correo Electrónico: atencionsocial.urbaniscom@gmail.com Atendidos en los horarios establecidos	Residente Social: T.S. Leidy Viviana Pineda Escobar	Formato atención al ciudadano, Consolidado PQRS y registro fotográfico



Oficina de Atención a la Comunidad – PAC

Tabla No. 5 CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS

No	FECHA	DATOS DEL CIUDADANO	TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO Y TRÁMITE	ESTADO
01	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411- 3156290458 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	La JAC Villas del Palmar a través de oficio solicitan el levantamiento de actas de vecindad internas a los predios ubicados en la transversal 41 A con calle 70D Sur, esto porque consideran que con la construcción del colegio Arborizadora Alta sede A sus viviendas podrían verse afectadas. Por lo anterior la profesional social Viviana Pineda remite la presente solicitud al área técnica de la interventoría, SED y contratista, por lo que una vez se tenga el concepto técnico se dará respuesta a los peticionarios. dando respuesta a la solicitud ciudadana presentada por la comunidad del sector en relación con el levantamiento de actas de vecindad además de tener en cuenta lo manifestado durante la reunión informativa de inicio de obra realizada el pasado 05/11/2021 y luego de a haber realizado el análisis por parte de los especialistas del área técnica de la firma contratista e interventoría me permito informar que se determinó lo siguiente: 1. Se han analizado las áreas de influencia de las excavaciones considerando el tipo de suelo existente y desde el punto de vista de las actividades de tránsito inherentes al proyecto, encontrando que no es necesario aumentar la cobertura de las edificaciones cercanas a la obra en las cuales se deba hacer actas de vecindad esto de acuerdo con la resolución 800 del 29 de Diciembre de 2015 y el concepto dado por los especialistas estructural y de geotecnia donde se concluye que las edificaciones vecinas existentes, de acuerdo con lo indicado en la resolución mencionada no tendrían afectaciones por efecto de excavaciones, por lo cual, no se esperan daños por la construcción en ningún predio cercano, tal como se evidencia en los informes adjuntos. 2. No obstante, como medida adicional de precaución, se adopta un criterio de adición de las unidades a levantar en las actas de vecindad, las correspondientes al costado occidental, en las cuales las culatas distan entre 7 y 17m de la zona de posible influencia mencionada, es decir un total de ocho (8) predios habitacionales 3. Por tal razón, a partir del día 23/11/2021 se iniciará con el procedimiento del levantamiento de actas de vecindad con la entrega del boletín informativo a cada uno de los predios objeto del levantamiento donde se informará fecha, horario y personal autorizado para realizar dicha actividad. Por lo anterior, el día 23/11/2021 se hace entrega al Sr. Carlos Gómez presidente de la JAC Villas de Palmar el oficio No. 19766 dando respuesta y cierre a la presente solicitud.	CERRADA

02	28/10/2021	JAC Villas del Palmar Teléfono: 7162411-3156290458 Dirección: Transversal 41 No. 70C-62 sur	SOLICITUD	El día 28/10/2021 por solicitud del sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas de Palmar se realiza una reunión conjuntamente con el área técnica de interventoría y contratista con el fin de aclarar la situación presentada con el enlace de la reunión de inicio la cual se había ejecutado de manera virtual este mismo día a las 8:00 am, y los vecinos del sector no pudieron ingresar a la misma. Por tal razón solicitan se realice una reunión de manera presencial con la comunidad, con el fin de que se informe todo lo relacionado con la obra del colegio Arborizadora Alta sede A. De esta manera, la profesional social del contratista Viviana Pineda informa que en efecto se generó un inconveniente con el link de ingreso a la reunión, esto debido a que, la plataforma fue manejada directamente por parte de la institución educativa, por lo que se pide disculpas por la situación presentada. Adicional a ello se indica que dicha solicitud ya fue remitida al área técnica en comité de obra conjuntamente con la SED, Interventoría y contratista donde se establece que dando respuesta a su petición se realizará una reunión informativa de manera presencial con solo 10 representantes de la comunidad el día viernes 05/11/2021 a las 8:00am. Dando respuesta y atendiendo la solitud presentada por parte de la comunidad el pasado 28/10/2021, el día 05/11/2021 se realizó reunión informativa de inicio de obra de manera presencial a las 8:00am en el salón comunal del barrio Villas del Palmar, a la cual asisten seis (6) personas de la comunidad del sector y los representantes de la firma contratista, SED e Interventoría. Esto con el fin de informar la ejecución y alcance del contrato No. CO1.PCCNTR.2617836 «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 - DE CIUDAD BOLIVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.» además de aclarar las dudas e inquietudes de la comunidad. De igual manera, es importante mencionar que previamente el día 02/11/2021 se realizo la invitación a través de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y Grupos Unidos por la Paz entregando el boletín de invitación correspondiente. De esta manera, el día 16/11/2021 se hace entrega al Sr. Carlos Gómez presidente de la JAC del barrio Villas del Palmar copia del acta de la reunión informativa de inicio de obra de la IED Arborizadora Alta sede A y copia de listado de asistencia. Por lo que se da cierre a la presente solicitud a satisfacción y conformidad del peticionario.	CERRADA

03	16/12/2022	Victor Ruiz **Teléfono:** 3124901770 Dirección: Tv 41 No. 70C - 08	QUEJA	El día 16/12/2022 el Sr. Victor Ruiz propietario del predio ubicado en la TV 41 No. 70 C – 08 se acerca a la obra manifestando que el techo de su casa presenta grietas y fisuras en la zona del patio. Por tal razón, en conjunto con el equipo del área técnica de interventoría y equipo social se realiza visita al predio con el fin de verificar la situación presentada. De esta manera, se le indica al Sr. Victor Ruiz que se realizará la verificación correspondiente y se dará respuesta a través de oficio en un término de 8 días hábiles. El día 27/12/2022 se realiza entrega de oficio al Sr. Victor Ruiz donde se evidencia que teniendo en cuenta el estudio realizado de acuerdo a lo evidenciado el día 16/12/2022 al predio ubicado en TV 41 No. 70 C – 08 el área técnica de la firma contratista URBANISCOM LTEDA e Interventoría se establece que: 1. El predio en mención no se encuentra dentro del área de influencia directa de la obra de la IED Arborizadora Alta y por ende no fue incluido en el levantamiento de actas de vecindad de inicio de obra, esto de acuerdo, a la resolución 600 del 29 de diciembre de 2015 y el concepto (Anexo concepto), dado por los especialistas estructural y de geotecnia, quienes determinaron que las edificaciones vecinas existentes no tendrían afectaciones por efecto de excavaciones debido al tipo de suelo. 2. Así mismo, es importante mencionar que a la fecha no se han presentado reclamaciones o quejas por parte de los propietarios de los predios objeto de las actas de vecindad de inicio, edificaciones que se encuentran dentro del área de influencia más cercanas al proyecto, concluyendo que el proceso constructivo adelantado a la fecha no ha impactado estructuralmente, ni se han generado asentamientos, daños o afectaciones en otras edificaciones colindantes a la obra. 3. De esta manera, y teniendo en cuenta lo evidenciado durante la visita técnica de verificación visual y con la participación de la interventoría, la placa a que hace referencia y que corresponde a la zona del patio presenta fisuras, aparentemente debido a procedimiento constructivo en donde se evidencia expuesto el acero, así como desprendimiento de material. Por lo tanto, esta afectación no es imputable a la ejecución de la obra a la fecha. Por tal razón, se entrega oficio PAU – 911 al sr. Victor Ruiz con concepto técnico emitido por el Ing. Camilo Contreras, asesor estructural donde se define el áreas de influencia que podría tener afectaciones de acuerdo al proceso constructivo de la obra, al igual que la implantación de la placa arquitectónica de la obra IED. Arborizadora Alta sede A.	CERRADA

04	14/01/2023	Sr. Joliver García Tel: 3125892742	QUEJA	El día sábado 14 de enero de 2023 en las horas de la madrugada frente a la obra de la IED Arborizadora Alta Sede A y de acuerdo a lo indicado por la comunidad del sector, el trabajador Yeison Estid Gerena Barón quien labora la empresa INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP S.A.S se involucró en una riña con los vecinos y administradores de la bahía de parqueo ubicada frente a la obra, saliendo afectados dos vehículos (camión y carro). De acuerdo a lo anterior, la comunidad y los propietarios de los vehículos afectados se acercaron a la obra el día sábado con el fin de poner la respectiva queja y solicitar el arreglo de dichos vehículos, por lo tanto, y teniendo en cuenta que dicha situación se presentó en horarios no laborales y fuera de las instalaciones de la obra se remitió la presente queja al contratista con el fin de brindarle solución y acompañamiento a los afectados, así como al trabajador involucrado. Una vez remitida la presente queja al sub – contratista Instalaciones Hidrosanitarias BP S.A.S. El día 31/01/2023 se recibe correo, donde se evidencia el acuerdo en el que llegaron las partes. Por tal motivo, y teniendo en cuenta lo anterior la PQRS fue cerrada con el soporte de remisión de la situación al subcontratista, esto debido a que, la firma contratista ni la obra fueron involucradas ni hicieron parte de los acuerdos entre las partes.	CERRADA
05	24/04/2023	Sr. Harold Navarro Tel: 3152322929	QUEJA	El 24/04/2023 en actividades constructivas de obra con la retroexcavadora hubo una afectación en la tubería del servicio de agua del Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) colindante con el proyecto. Por tal motivo, de manera inmediata el área técnica realizó el arreglo respectivo dejando la tubería en óptimas condiciones y con el servicio de acueducto en funcionamiento. De esta manera, se da cierre a la presente queja a conformidad del peticionario.	CERRADA
06	18/07/2023	Anónima A través del SISTEMA DISTRITAL DE QUEJAS Y SOLUCIONES DE LA ALCALDIA MAYOR (SDQS)	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	El 18/07/2023 a través de la página de la Secretaría de Educación Distrital se recibe una solicitud de información por parte de un ciudadano anónimo donde se informa lo siguiente: "BUEN DIA, COMO CIUDADANO QUISIERA SABER SI EN LOS PLANOS DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA SE ENCUENTRA CONTEMPLADO LA UBICACION DE UNA CUPULA QUE TENIA INSTALADA UN COLECTIVO DE LA LOCALIDAD, DESEO SABER SI LO QUE SE HACE EN LA MISMA HACE PARTE DEL PEI DEL COLEGIO Y SI CUENTA CON AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE EDUCACION, ASI MISMO SI ESTA AUTORIZADA QUISIERA SABER SI ESTE "PROYECTO" FUE SOCIALIZADO CON LOS PADRES DE FAMILIA DEL COLEGIO. ASI MISMO SOLICITO INFORMACION DEL PORQUE ESTAS PERSONAS FUERON AUTORIZADAS A INGRESAR A LA OBRA, CUALQUIER CIUDADANO PUEDE INGRESAR? ¿SE PUEDEN REALIZAR VISITAS AL ESPACIO SIN SER ENTREGADO? (VER ANEXOS)."	CERRADA

				De esta manera, el día la Arq. María Stella Herrera Supervisora de la SED, a través del mismo medio de recepción brinda respuesta a la solicitud informando lo siguiente: "Cordial saludo; En atención a la comunicación, registrada por el Sistema Distrital de Quejas y Soluciones No. 3119022023, y de acuerdo con las competencias que le asisten a esta Dirección en virtud de lo señalado por el artículo 31 del decreto 310 de 2022, procedemos a dar respuesta, en cumplimiento del mandato constitucional, en los siguientes términos: 1. "(...) Los planos del colegio Arborizadora Alta se encuentra contemplado la ubicación de una cúpula que tenía instalada un colectivo de la localidad, deseo saber si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaría de Educación (...)" Respuesta: Los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO contemplaban la reubicación de la kankurua y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte de la obra el desmonte de dicha cúpula y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada Kankurubu. En cuanto a su solicitud respecto si lo que allí se hace, hace parte del PEI y si cuenta con la autorización de la SED, me permito remitir, la respuesta enviada por la rectora del Colegio, en la cual indica que: "La Kankurua (cúpula) hace parte del proyecto Lata-Lata que inicio en el 2004 y en 2010, obtuvo el tercer puesto en la modalidad innovación, en el marco del Premio a la Investigación e Innovación Educativa del IDEP. La Kankurua se instaló en la institución en el año 2007, financiada por la Secretaría de educación y construida por la empresa GEOPRAXIS. La Kankurua en el año 2010, toma identidad propia, como proyecto de pedagogía intercultural, reconocido por la Secretaría de Cultura, la Dirección de Inclusión de la SED Bogotá y proyectos culturales de la localidad, como Mayaelo, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros. Hasta 2019, participó en los proyectos de inversión, en los 3 últimos años no se ha postulado, dado que el colegio está en construcción. Es un espacio reconocido por estudiantes y familia, dado que ha aportado al diálogo con la comunidad y al mejoramiento de la convivencia escolar. En el 2019 se trabajó un espacio de potenciación de los estudiantes de inclusión a través del arte, con la participación de orientación y la docente de inclusión. (...)" Se anexa este documento. 2. "(...) El proyecto fue socializado con los padres de familia (...)" Respuesta: El proyecto que contempla la restitución del Colegio Arborizadora Alta, fue socializado con la comunidad educativa del colegio Arborizadora Alta, de manera virtual el 28 de octubre de 2021, en dicha reunión participaron más de 72 personas entre profesores, padres de familia y alumnos del Colegio Arborizadora Alta.	CERRADA

				3. "(...) ¿Solicito información del porque estas personas fueron autorizadas a ingresar a la obra, cualquier ciudadano puede ingresar? se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado? Respuesta: En el marco de lo establecido en el pliego de condiciones del proceso SED-LPDCCEE-007 2023que dio origen al contrato de obra 2617836 de 2021 cuyo objeto es la "Ejecución de las obras de construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 –Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito", en su capítulo 7.7.2 Obligaciones específicas del contratista Literal 7.7.2.18. Obligaciones en Materia de Participación Comunitaria y Divulgación "(...) Del Comité de Participación Comunitaria: Actuará como representante del CPC del presente contrato el rector del establecimiento educativo beneficiario de la obra objeto del mismo (para colegios de restitución o ampliación o mejoramiento). En desarrollo de esta participación ciudadana: De igual forma el contratista se obliga a convocar mensualmente a los integrantes del comité de participación comunitaria, a una reunión en donde se verificará el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista de los programas de salud ocupacional, seguridad industrial y plan de manejo ambiental de la obra. En cada una de estas reuniones se levantará la respectiva acta dejando constancia del lugar, hora, fecha, personas asistentes, temas tratados, determinaciones adoptadas y compromisos adquiridos por cada uno de los que allí se reunieron. (...)" En la ejecución del proyecto, mensualmente se adelantan comités de participan ciudadana encabezados por la rectora del Colegio, a los que asisten además los padres de familia, los delegados del personal docente, personal administrativo del colegio, representantes de la junta local del barrio Arborizadora Alta, con el fin de informa el avance del proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior, y de acuerdo con lo manifestado por los delegados del personal docente y alumnos del colegio, la kankurua y/o domo, hace parte integral de un proyecto en el que participa la comunidad del colegio Arborizadora Alta y atendiendo la solicitud de la rectora; el 21 de abril de 2023, se autorizó el ingreso de un profesor y cinco representantes de los alumnos y comunidad del sector, con el fin de definir el lugar donde será reubicada la kankurua y/o domo una vez se finalice la obra. De otra parte, en cuanto a lo mencionado por el peticionario ¿se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado?, se debe aclarar que, desde el mes de octubre de 2022, los comités de participación comunitaria mensuales se han realizado en el colegio con el fin que la comunidad conozca el avance del proyecto. Sin embargo, se reitera que solo pueden ingresar al proyecto las personas que conforman el comité de participación ciudadana o a quienes la rectora del colegio considere necesario. Ahora bien, cabe aclarar que el ingreso a la obra se permite atendiendo las normas de seguridad necesarias para el acceso a la obra con el fin de garantizar el bienestar de los visitantes". Es importante mencionar que dicha solicitud se realizó ante la Secretaría de Educación Distrital, por lo tanto, fue la entidad quien brindó respuesta oportuna y remitió a la firma contratista. De esta manera, se da cierre a la presente queja.	CERRADA

07	18/08/2023	Anónima A través del SISTEMA DISTRITAL DE QUEJAS Y SOLUCIONES DE LA ALCALDIA MAYOR (SDQS)	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	El 18/08/2023 a través de la pagina de la Secretaría de Educación Distrital se recibe nuevamente respuesta a la solicitud de información No. 6 por parte del ciudadano anónimo donde se informa lo siguiente: "BUEN DIA, NUEVAMENTE SOLICITO EXPLICACION SOBRE EL PROYECTO KANKURUA Y SU INSTALACION EN EL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA RECIBO UNA RESPUESTA DEMASIADO GENERAL POR EJEMPLO ALA PREGUNTA SI EL PROYECTO DE ESTA CUPULA FUE SOCIALIZADO ME RESPONDEN: EL PROYECTO QUE CONTEMPLA LA RESTITUCION DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, FUE SOCIALIZADO CON LA COMUNIDAD EDUCATIVA DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, DE MANERA VIRTUAL EL 26 DE OCTUBRE DE 2021, EN DICHA REUNION PARTICIPARON MAS DE 72 PERSONAS ENTRE PROFESORES, PADRES DE FAMILIA Y ALUMNOS DEL COLEGIO ARBORIZADORA ¿Dado esto vuelvo y pregunto en esta reunión se habló de la restitución del colegio o solo del proyecto kankurua, es más importante una cúpula que la nueva infraestructura del colegio? Ante la pregunta "(..) Los planos del colegio Arborizadora alta se encuentra contemplado la ubicación de una cúpula que tenia instalada un colectivo de la localidad, deseo saber si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaria de Educación Me responden: Los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO contemplaban la reubicación de la kankarua y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte de la obra el desmonte de dicha cúpula y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada Kankuruba. Ante esto pregunto nuevamente ¿Esta solicitud en que oficina fue radicada y está aprobada por la SED? por medio de cual acto administrativo de autoriza, dentro de la garantía de la obra cubre los gastos de montaje de la misma. A la pregunta si el proyecto hace parte del PEI se recibe la respuesta: La Kankurua (cúpula) hace parte del proyecto Lata-Lata que inicio en el 2004 y en 2010, obtuvo el tercer puesto en la modalidad innovación, en el marco del Premio a la investigación e innovación Educativa del IDEP. La Kankurua se instaló en la institución en el año 2007, financiada por la Secretaría de educación y construida por la empresa GEOPRAXIS. La kankunia en el año 2010, toma identidad propia, como proyecto de pedagogía intercultural, reconocido por la Secretaría de Cultura, la Dirección de Inclusión de la SED Bogotá y proyectos culturales de la localidad, como Mayaelo, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros. Hasta 2019, participó en los proyectos de inversión, en los 3 últimos años no se ha postulado, dado que el colegio está en construcción. Es un espacio reconocido por estudiantes y familia, dado que ha aportado al diálogo con la comunidad y al mejoramiento de la convivencia escolar. En el 2019 se trabajó un espacio de potenciación de los estudiantes de inclusión a través del v. inclusión a través del arte, con la participación de orientación y la docente de inclusión.	ABIERTA

				SIN EMBARGO, NO RESPONDEN MI INQUIETUD POR QUE PUEDE SER UN PROYECTO GANADOR ¿PERO MI PREGUNTA ES CLARA ESTA EN EL PEI? ¿ALA PREGUNTA Solicito información del porque estas personas fueron autorizadas a ingresar a la obra, cualquier ciudadano puede ingresar? se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado? Respuesta: En el marco de lo establecido en el pliego de condiciones del proceso SED-LPDCCEE- 007-2023 que dio origen al contrato de obra 2617836 de 2021 cuyo objeto es la "Ejecución de las obras de construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Arborizadora Alta, ubicado en la localidad 19 –Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito", en su capítulo 7.7.2 Obligaciones específicas del contratista Literal 7.7.2.18. Obligaciones en Materia de Participación Comunitaria y Divulgación "(…) Del Comité de Participación Comunitaria: Actuará como representante del CPC del presente contrato el rector del establecimiento educativo beneficiario de la obra objeto del mismo (para colegios de restitución o ampliación o mejoramiento). En desarrollo de esta participación ciudadana. TAMBIEN SE RESPONDE: docente y alumnos del colegio, la kankurua y/o domo, hace parte integral de un proyecto en el que participa la comunidad del colegio Arborizadora Alta y atendiendo la solicitud de la rectora, el 21 de abril de 2023, se autorizó el ingreso de un profesor y cinco representantes de los alumnos y comunidad del sector, con el fin de definir el lugar donde será reubicada la kankurua y/o domo una vez se finalice la obra. ¿LAS PERSONAS DE LA FOTO HACE MUCHO TIEMPO DEJARON DE SER ESTUDIANTES DICEN QUE FUERON REPRESENTANTES DE LOS ESTUDIANTES AHÍ NO VI NINGUNO O ES QUE UN REPRESENTANTE ES VITALICIO? TAMBIEN SE DICE QUE S EPUED EINGRESAR CON CONDICIONES DE SEGURIDAD CLARO LO CUAL ES MAS QUE LOGICO PERODO PUEDEN ENTRAR CON TAMBORES E INSTRUMENTOS? POR ÚLTIMO, COMO FUERON CONSTITUIDOS LSO SIGUIENTES COMITES De otra parte, en cuanto a lo mencionado por el peticionario ¿se pueden realizar visitas al espacio sin ser entregado?, se debe aclarar que, desde el mes de octubre de 2022, los comités de participación comunitaria mensuales se han realizado en el colegio con el fin que la comunidad conozca el avance del proyecto. Sin embargo, se reitera que solo pueden ingresar al proyecto las v. personas que conforman el comité de participación ciudadana o a quienes la rectora del colegio considere necesario. POR ÚLTIMO, SOLICITO UNA SOCIALIZACION DONDE SE MUESTRE LOS PLANOS AUTORIZADOS ASI MISMO EL DOCUMENTO DONDE SE AVALE DESDE LA SECRETARIA DE EDUCACION LA INSTALACION DE DICHA CUPULA."	CERRADA

				De esta manera, el día la Arq. María Stella Herrera de la SED, a través del mismo medio de recepción brinda respuesta a la solicitud informando lo siguiente: En atención a su comunicación, registrado por el Sistema Distrital de Quejas y Soluciones con el número del asunto, en el cual usted solicita que se le dé respuesta nuevamente a las inquietudes planteadas en relación con la Kankúrua, por considerar que las respuestas dadas por la entidad son demasiado generales, al respecto es preciso advertir, que la petición por usted formulada, en virtud de lo previsto en el artículo 19 de la Ley 1755 de 2015, es una SOLICITUD REITERATIVA, no obstante lo anterior, y en virtud del mandato constitucional que le asiste a este despacho, procedemos a dar respuesta en los siguientes términos: "(...) en que oficina fue radicada y esta aprobada por la SED, por medio de cual acto administrativo de (sic) autoriza, dentro de la garantía de la obra cubre los gastos de montaje de la misma. (...)" Al respecto, le reitero la respuesta, dada anteriormente, en la cual de manera clara y concreta se le informó que los planos del proyecto de restitución del Colegio Arborizadora Alta, NO CONTEMPLAN la reubicación de la Kankúrua y/o domo. Sin embargo, ante la solicitud de la comunidad estudiantil (directivas, profesores, padres de familia y alumnos), se contempló como parte del alcance de la obra el desmonte de la misma, y una vez terminada la obra el montaje del aula denominada cancuruba. La solicitud fue realizada por la rectora de la institución y por la comunidad estudiantil en cabeza de los profesores, en la reunión de socialización del proyecto, como se informó mediante comunicación S-2023-247199 de agosto 1 de 2023, en consecuencia, la Kankúrua será reinstalada una vez se termine la obra que actualmente se realiza en el Colegio Arborizadora Alta sede A. De lo anterior, y para claridad absoluta se puede sustraer que: 1. El contrato estatal suscrito por las partes es el documento que autoriza el desmonte y el montaje del domo; 2. La SED al contemplarlo como parte del alcance del contrato claro que autorizó la ejecución de las actividades se ejecutan con relación a la Kankurua; y 3. Finalmente, al ser parte del alcance de la obra que actualmente se ejecuta, las pólizas que amparan el contrato, amparan las actividades que al respecto se ejecutan. Respecto a su solicitud relativa a "(...) si lo que se hace en la misma hace parte del PEI del colegio y si cuenta con autorización de la Secretaría de Educación (...) está en el PEI?" Tal y como se informó anteriormente, esta respuesta se da de acuerdo con la información suministrada por la rectora del Colegio quien, en comunicación del 25 de agosto, y que se adjunta, al respecto manifestó que:	CERRADA

				"(...) La Kankurua se instaló en el colegio Arborizadora Alta mediante contrato 0846 del 16 de agosto de 2007 con la Asociación Geopraxis Objeto del contrato: Construcción de una Cúpula Geodésica (Kankurua) como casa de conciliación en el colegio Arborizadora Alta de la localidad 19 de Ciudad Bolívar. No fue instalada por un colectivo, sino a través de un contrato de la SED con la Asociación antes mencionada. Hasta antes de la Pandemia cumplía el objetivo de ser espacio de conciliación en el colegio, el cual será retomado cuando el colegio sea entregado. La descripción del Proyecto Lata-Lata, en la que se puede evidenciar la participación activa de estudiantes y docentes se encuentra en la publicación del libro, Premio a la Investigación e Innovación Educativa y Pedagógica 2010, del Instituto de Investigación Pedagógica, IDEP, el cual se encuentra en el siguiente enlace: https://descubridor.idep.edu.co/Record/ir-001108/Details#Bogotá y proyectos culturales de la localidad, como Mayaelo, el cual surge en el colegio, pero luego pasa a ser un proyecto cultural de la localidad y Ojo al Sancocho, entre otros." En esos términos nos atenemos a lo manifestado por el colegio, por ser la definición del PEI de competencia de las directivas de la institución, y no hace parte de las competencias de la DOCEE de acuerdo con lo reglado por el artículo 31 del decreto 330 de 2022. ¿Las personas de la foto hace mucho tiempo dejaron de ser estudiantes dicen que fueron representantes de los estudiantes ahí no vi ninguno o es que un representante es vitalicio? ¿también se dice que se puede ingresar con condiciones de seguridad claro lo cual es más que lógico, pero pueden entrar con tambores o instrumentos? Al respecto, tal y como manifiesta la rectora del Colegio en su respuesta del 25 de agosto, en la cual señala que: "(...) El objeto de la visita realizada por solicitud de la rectora de la Institución fue la de conocer el espacio donde se ubicaría la Kankurua, por lo tanto, asistió el docente Fernando Cuervo, líder del proyecto, con un grupo de exalumnos que en el proceso de construcción del proyecto cuando eran estudiantes del colegio y algunos de ellos hacen parte de un grupo de música andina. ¿Cómo fueron constituidos los siguientes comités? Tal y como se informó mediante comunicación S-2023-247199 de agosto 1 de 2023, los comités se establecen en el marco del pliego de condiciones del proceso SED-LP-DOCEE-007-2023 y en consecuencia son una obligación derivada de la suscripción del contrato de obra 2617836 de 2021. El comité de participación ciudadana presidido por la rectora del colegio, y es ella quien determina quienes son sus integrantes. Solicito una socialización donde se muestre los planos autorizados así mismo el documento donde se avale desde la secretaría de Educación la instalación de dicha cúpula.	CERRADA

				Tal y como se informó mediante comunicación S-2023-247199 de agosto 1 de 2023 la socialización del proyecto Arborizadora Alta, se realizó de manera virtual el 28 de octubre de 2021, en esta reunión participaron más de 72 personas entre profesores, padres de familia y alumnos del Colegio Arborizadora Alta, así mismo, como parte de las obligaciones de la firma contratista, se han realizado comités mensuales en los cuales se informan los avances del proyecto. En cuanto a su solicitud de socialización, es necesario que se realice una solicitud formal ante la rectora del colegio quien como se ha reiterado es quien preside los comités con la comunidad educativa. Es importante mencionar que dicha solicitud se realizó ante la Secretaría de Educación Distrital, por lo tanto, fue la entidad quien brindó respuesta oportuna y remitió a la firma contratista. De esta manera, se da cierre a la presente queja a conformidad del peticionario.	CERRADA
8	01/09/2023	Sra. Andrea Paola Moreno Tv. 41 No. 70 C 29 sur	QUEJA	El día 01/09/2023 se realiza visita de verificación para el cierre del acta de vecindad No. 7 donde se recibe por parte de la Sra. Andrea Paola Moreno propietario y/o encargado del predio ubicado en la Tv. 41 No. 70 C 29 sur una solicitud de revisión ya que informa que por las actividades de compactación con la vibro las baldosas del tercer piso de la vivienda sufrieron daños desprendiéndose del piso. De esta manera, el área social remite la presente solicitud al área encargada con el fin de dar respuesta oportuna. Así mismo, se agenda visita para el próximo 08/09/2023 conjuntamente con el área social y técnica con el fin de establecer una respuesta a la solicitud. Por lo tanto, el día 08/09/2023en compañía del área social y técnica de la firma contratista e interventoría se realiza visita en el predio donde se informa que se dará respuesta oportuna a través de concepto técnico y oficio el cual será enviado a través de correo certificado. Teniendo en cuanta la visita de verificación realizada el día 08/09/2023 por parte del área técnica de la firma contratista e interventoria, la firma contratista URBANISCOM LTDA, emite oficio PAU- 2553 dando respuesta a la solicitud de la peticionaria, adicional a ello se complementa con el concepto del especialista estructural estableciendo que: La afectación manifestada por la propietaria relacionadas con algunas piezas de baldosas en el tercer nivel de la vivienda no fue causada por las actividades constructivas desarrolladas en la ejecución del contrato de la referencia. De esta manera se da cierre a la presente solicitud ciudadana y al acta de vecindad inicial No. 7. Se adjunta oficio y concepto estructural y la respuesta es enviada través de correo certificado a la Sra. Andrea Paola Moreno el día 30/09/2023 por lo tanto, se adjunta oficio, concepto estructural y comprobante de envío.	CERRADA

9	01/09/2023	Sr. Luis Ángel Flores Carrera 42 No. 71 – 12 sur	SOLICITUD	El día 01/09/2023 se realiza visita de verificación para el cierre del acta de vecindad No. 04 donde se recibe por parte del Sr. Luis Ángel Flores encargado del predio de la Carrera 42 No. 71 – 12 sur una solicitud de revisión donde informa que debido a las actividades constructivas los vidrios sobre la fachada oriental del segundo piso de la vivienda fueron afectados por las actividades constructivas. Por tal motivo, el área social de la firma contratista toma registro fotográfico de dicha afectación esto con el fin de realizar la respectiva verificación con el acta de vecindad inicial. De esta manera, dicha solicitud se remite al área técnica donde realiza la respectiva revisión con el registro fotográfico del acta de vecindad de inicio de obra tomada el día 22/10/2021 y de esta manera, se encuentra que dichas afectaciones ya se encontraban en el predio tal como se muestra en el acta de vecindad de inicio de obra. Por lo tanto, la firma contratista URBANISCOM LTDA determina que no se realizara ninguna adecuación en la vivienda puesto que dichas afectaciones son existentes tal como se muestra en el acta de vecindad de inicio de obra.	CERRADA

CONVENCIONES:

- PQRS CORTE INFORME No. 1 (11 AL 30 DE OCTUBRE 2021)
- PQRS CORTE INFORME No. 15 (01 AL 31 DE DICIEMBRE 2022)
- PQRS CORTE INFORME No. 16 (01 AL 31 DE ENERO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 19 (01 AL 30 DE ABRIL 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 22 (01 AL 31 DE JULIO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 23 (01 AL 31 DE AGOSTO 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)
- PQRS CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)

Tabla No. 6 INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Atenciones Ciudadanas	PQRS cerradas / Total. PQRS recibidas X 100%	9 X 100 = 100 % / 9

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que a la fecha se han recibido un total de nueve (9) solicitudes ciudadanas las cuales se les dio tramite y cierre correspondiente.

3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

3.3.1 REUNIONES INFORMATIVAS

Para este periodo no se realizaron actividades para este ítem, sin embargo, y teniendo en cuenta la reunión de finalización realizada el día 30/11/2023 se adjunta acta de reunión.

Tabla No. 7 CONSOLIDADO REUNIONES INFORMATIVAS

INFORMACIÓN DE LAS ETAPAS DE OBRA				
	FECHA	LUGAR	CONVOCADOS	ASISTENTES
REUNIÓN DE INICIO	28/10/2021	VIRTUAL	Se realizó convocatoria abierta a toda la Comunidad Educativa (Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivos) y Comunidad del Sector aledaño a la obra, JAC	221
REUNIÓN INFORMATIVA INICIO DE OBRA	2/11/2021	SALÓN COMUNAL VILLAS DEL PALMAR	Representantes JAC Villas del Palmar y Grupos Unidos Por la Paz	16
REUNIÓN DE AVANCE	10/02/2023	Obra IED Arborizadora Alta sede A	Comunidad Educativa (Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivas) Comité de Participación Ciudadana, Comunidad del Sector aledaño a la obra y JAC	76
REUNIÓN DE FINALIZACION	30/11/2023	Obra IED Arborizadora Alta sede A	Comunidad Educativa (Rectora, Docentes, Estudiantes, Padres de Familia, Administrativos, Directivas) Comité de Participación Ciudadana, Comunidad del Sector aledaño a la obra y JAC	119

Tabla No. 8 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas	Total reuniones ejecutadas / Total reuniones programadas X 100%	4 X 100 = 100 % / 4

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia el cumplimiento del 100% con la ejecución de las reuniones programadas.

Anexo No. 3: Acta reunión de finalización de obra

3.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL

Para el presente periodo no se realizaron reuniones de gestión social.

Tabla No. 9 CONSOLIDADO INDICADORES DE GESTIÓN

(REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL EJECUTADAS)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Reuniones informativas de Gestión Social	Total, reuniones ejecutadas / Total, reuniones programadas X 100%	10 X 100 = 100 % / 10

Es importante mencionar que las actas de comités de seguimiento están a cargo de la interventoria por lo tanto no se adjunta en el presente informe.

3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN

Para este periodo no se realizaron Comités de Participación Ciudadana dado la terminación del proyecto por lo que se procederá con el cierre del Grupo de WhatsApp dando cumplimiento con el 100% de las actividades programadas para este componente.

Tabla No. 10 CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

No	NOMBRE	CARGO	TELÉFONO	CORREO ELECTRONICO
1	ESPERANZA PACHECO	jpacheco@educacionbogota.edu.co	3115019628	RECTORA
2	CLAUDIA JANETH BERNAL FRANCO	cbernal@educacionbogota.gov.co	3103101808	ALMACENISTA
3	JOSÉ FERNANDO CUERVO GALINDO	jcuervo@educacionbogota.edu.co	3125915057	DOCENTE JM
4	DEICY MARYURI CORONADO LOPEZ	dmcoronadol@educacionbogota.edu.co	3196293785	DOCENTE JT
5	ANGELA DANIELLY RUIZ ALMARIO	angiaruiz1987@gmail.com	3132785215	MADRE DE FAMILIA
6	NICOL CATERINE ARIAS GIRALDO	nicol.1143arias@gmail.com	3213788906	ESTUDIANTE 10° GRADO
7	CARLOS GÓMEZ	cgbcboh@hotmail.com	3138152427	PRESIDENTE
8	ELISA RAMOS	jacundcoportenses@gmail.com	3112405056	PRESIDENTA

Tabla No. 11 COMITÉS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

COMITÉ	FECHA	LUGAR	ENTIDADES PARTICIPANTES	PERSONAS CONVOCADAS	ASISTENTES
Primer Comité de Participación Ciudadana.	26/11/2021	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	12
Segundo Comité de Participación Ciudadana.	28-29/12/2021	Virtual Se envia boletin informativo avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	2 boletines entregados
Tercer Comité de Participación Ciudadana.	28/01/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	11
Cuarto Comité de Participación Ciudadana.	28/02/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	15
Quinto Comité de Participación Ciudadana	30/03/2022	Virtual	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	19
Sexto Comité de Participación Ciudadana	29/04/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	19
Séptimo Comité de Participación Ciudadana	31/05/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	15
Octavo Comité de Participación Ciudadana	30/06/2022	Virtual Se envia boletin informativo avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	2 boletines entregados
Noveno Comité de Participación Ciudadana	29/07/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoria, SED y firma contratista	8	13

Décimo Comité de Participación Ciudadana	26/08/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	20
Undécimo Comité de Participación Ciudadana	27/09/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	20
Doceavo Comité de Participación Ciudadana	28/10/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	26
Decimotercer Comité de Participación Ciudadana	25/11/2022	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	55
Decimocuarto Comité de Participación Ciudadana	27/12/2022	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	1 video entregado a través de WhataApp
Decimoquinto Comité de Participación Ciudadana	31/01/2023	Virtual se envía a través del grupo de WhatsApp boletín informativo de avance de obra y se publica en los 6 PSI	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	7 boletines entregados
Decimosexto Comité de Participación Ciudadana	10/02/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	76
Decimoséptimo Comité de Participación Ciudadana	24/03/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	6	36

Décimo Octavo Comité de Participación Ciudadana	29/04/2023	Virtual se envía a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidenta JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	2 boletines entregados
Décimo Noveno Comité de Participación Ciudadana	30/05/2023	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video entregado a través de WhatsApp
Vigésimo Comité de Participación Ciudadana	09/06/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	15
Vigésimo Primer Comité de Participación Ciudadana	28/07/2023	Virtual Se envía video de avance de obra.	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video entregado a través de WhatsApp
Vigésimo segundo Comité de Participación Ciudadana	31/08/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	2 boletines entregados
Vigésimo Tercer Comité de Participación Ciudadana	29/08/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp y correo electrónico video y boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 video y boletín entregado
Vigésimo Cuarto Comité de Participación Ciudadana	31/10/2023	Virtual a través del grupo de WhatsApp boletín informativo de avance de obra	Rectora, representantes de la comunidad educativa, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	N. A	1 boletín entregado
Vigésimo Quinto Comité de Participación Ciudadana	30/11/2023	Presencial	Rectora, representantes de la comunidad educativa, comunidad del sector, presidentes JAC del sector, interventoría, SED y firma contratista	8	119

3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

Dando cumplimiento a lo propuesto dentro del Plan de Gestión Social se cumplió a satisfacción con los talleres de sensibilización uso, mantenimiento y conservación, los cuales su objetivo era promover el sentido de pertenencia y la importancia de cuidar y preservar la nueva planta fisica de la IED Arborizadora Alta los cuales fueron dirigidos a toda la comunidad educativa.

CONSOLIDADO JORNADAS DE SOCIALIZACIÓN Y TALLERES DE USO, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN IED PRÓSPERO PINZÓN

FECHA	JORNADA	GRADO	No. ASISTENTES
14/02/2023	MAÑANA	301	26
	MAÑANA	302	33
	MAÑANA	303	30
	MAÑANA	401	33
	MAÑANA	402	27
	TARDE	301	26
	TARDE	302	27
	TARDE	303	23
17/02/2023	MAÑANA	403	26
	MAÑANA	501	28
	MAÑANA	502	31
	MAÑANA	503	29
	TARDE	401	27
	TARDE	402	31
	TARDE	403	24
24/02/2023	MAÑANA	601	31
	MAÑANA	602	31
	MAÑANA	603	31
	TARDE	501	29
	TARDE	502	27

	TARDE	503	29
28/02/2023	MAÑANA	11-01 11-02	31
	TARDE	11-01 11-02	28
03/03/2023	MAÑANA	701	34
	MAÑANA	702	28
	MAÑANA	703	33
	TARDE	601	30
	TARDE	602	32
	TARDE	603	38
07/03/2023	MAÑANA	801	21
	MAÑANA	803	27
	TARDE	701	28
	TARDE	702	24
	TARDE	703	30
10/03/2023	MAÑANA	901	28
	MAÑANA	902	29
	MAÑANA	903	24
	TARDE	801	28
	TARDE	802	24
	TARDE	803	25
	TARDE	901	24
	TARDE	902	27
14/03/2023	MAÑANA	10-01	36
	MAÑANA	10-02	38
	TARDE	903	22
	TARDE	10-01	38
	TARDE	10-02	34
25/03/2023	MAÑANA	PADRES DE FAMILIA	8
TOTAL, ASISTENTES			**1.368**



Tabla No. 12 INDICADORES DE GESTIÓN

(EJECUCIÓN TALLERES DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Ejecución talleres de educación y sostenibilidad	Total. Talleres proyectados X 100% / Total. Talleres ejecutados	48 X 100 = **100%** / 48

De esta manera y de acuerdo a la programación se realizaron 48 talleres con la comunidad educativa, (estudiantes, profesores y padres de familia) los cuales fueron culminados satisfactoriamente y de ese modo, se da cumplimiento del **100%.**

3.5.1 CAPACITACIONES PERSONAL DE OBRA

Para el presente periodo no se realizaron actividades en este ítem.

3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Dando alcance a los aspectos contractuales la firma contratista mantiene vinculados a veinte siete (27) trabajadores mano de obra no calificada pertenecientes a la localidad, así como a ciento treinta (130) trabajadores de mano de obra no calificada de estratos socio económicos 1 y 2 residentes de otras localidades. De igual manera, se cuenta con diecinueve (19) mujeres en el área administrativa y de obra del proyecto y treinta y cuatro (34) trabajadores menores de 28 años.

A la fecha del corte, contamos con una totalidad de personal en obra de ciento setenta (170) personas: diez (10) de mano de obra calificada; es decir el personal administrativo de Urbaniscom Ltda., tres (3) personal operativo de Urbaniscom Ltda.; ocho (8) trabajadores como personal administrativo del subcontratista y ciento cuarenta y nueve (149) trabajadores desempañando cargos operativos, relacionados en la *Tabla No. 16 Relación personal URBANISCOM LTDA.*

Así mismo y para el presente periodo teniendo en cuenta la finalización de obra, se inició con el retiro del personal.

Tabla No. 13 RELACIÓN PERSONAL URBANISCOM LTDA.

PERSONAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA – MONC
01 ALMACENISTA
01 AYUDANTE ALMACEN
02 MAESTRO
79 OFICIALES
38 AYUDANTES
08 AUXILIAR ADMINISTRATIVOS Y CONTRATISTAS
01 EJERO
01 MAMPOSTEROS
05 VIGILANCIA
02 TOPOGRAFÍA

01 OPERARIOS EXCAVADORA Y RETRO
17 ASEO Y LIMPIADOR
02 SOLDADOR E INSTALADOR
19 MUJERES
34 JOVENES MENORES DE 28 AÑOS
TOTAL, MONC: 149 OPERATIVOS
MOC:10 ADMINISTRATIVOS URBANISCOM

Tabla No. 14 INDICADORES DE GESTIÓN

(CONTRATACIÓN MONC DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONCL	Total, Personal MONCL X 100% / Total, Personal MONC contratado	27 X 100 = **18.3** % / 149

Tabla No. 15 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MONC DE ESTRATOS 1 Y 2 DE OTRAS LOCALIDADES)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Contratación MONC Estratos 1 y 2	Total, Personal MONC Estratos 1 y 2 X 100% / Total, Personal MONC contratado	130 X 100 = **87.2%** / 149

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que la firma contratista Urbaniscom Ltda., cumple con 18.3% de vinculación del personal de mano de obra no calificada de la localidad de Ciudad Bolivar y 87.2% de la contratación del personal de estratos 1 y 2 de otras localidades; para un total de 100% de cumplimiento, de igual manera se aclara que los presentes indicadores se calculan sin tener en cuenta el personal de Mano de Obra Calificada – MOC.

Anexo No. 4: Formato registro de generación de empleo

3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS

3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

La firma contratista Urbaniscom Ltda., culminó el levantamiento de las actas de vecindad de inicio de obra. Los formatos originales y archivos de registro fotográficos reposarán en el Punto de Atención a la Comunidad – PAC.

Tabla No. 16 CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 1	Entrega comunicado No. 2	Entrega comunicado No. 3	Fecha levantamiento acta de vecindad	Entrega copias actas de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	Se entrego oficio 19583-ALT	N. A	N. A	14/10/2021	17/11/2021
2	VIAS Y ESPACIO PUBLICO	Carlos Gómez presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	Se entrego oficio 19584-ALT	N. A	N. A	19/10/2021	17/11/2021
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	19/10/2021	22/10/2021	02/11/2021	02/11/2021	17/11/2021
4	CASA 2 INTERNA	Luis Angel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	19/10/2021	N. A	N. A	22/10/2021	17/11/2021
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03	N. A	N. A	N. A	19/10/2021- 25/10/2021	30/11/2021 Por correo de electrónico
6	CASA 3 INTERNA	Gloria Nelly García	Transversal 41 No. 70C-39 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	14/01/2022
7	CASA 4 INTERNA	Andrea Paola Moreno	Transversal 41 No. 70C-29 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	23/12/2021
8	CASA 5 INTERNA	Alex Lozada arrendatario	Transversal 41 No. 70C-33 Sur	23/11/2021	30/11/2021	03/12/2021	29/11/2021 07/12/2021	23/12/2021
9	CASA 6 INTERNA	Angelica Herrera	Transversal 41 No. 70C-25 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	23/12/2021

10	CASA 7 INTERNA	Adriana Milena Téllez	Tranevensal 41 No. 70C-21 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	29/11/2021	28/12/2021
11	CASA 8 INTERNA	German Gómez	Transversal 41 No. 70C-17 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	03/12/2021	14/01/2022
12	CASA 9 INTERNA	Diana Arias	Transversal 41 No. 70C-13 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	30/11/2021	23/12/2021
13	CASA 10 INTERNA	Lorena Morales	Transversal 41 No. 70C-09 Sur	23/11/2021	N. A	N. A	30/11/2021	14/01/2022

CONVENCIONES:

- LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD CORTE INFORME No. 1 (11 AL 30 DE OCTUBRE 2021)
- LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD CORTE INFORME No. 2 (01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2021)

Tabla No. 17 INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Levantamiento actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas levantadas X 100% / Total, programadas	13 X 100 = **100%** / 13
Entrega copias actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas entregadas X 100% / Total Levantadas	13 X 100 = **100%** / 13

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que se dio cumplimiento con el procedimiento de actas de vecindad en un 100%.

3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

La firma contratista dando cumplimiento a los lineamientos contractuales continuó con el proceso de cierre de actas de vecindad, por lo tanto, a la fecha se socializaron lo siguientes comunicados:

Tabla No. 18 CONSOLIDADO COMUNICADOS INFORMATIVOS VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

No. COMUNICADO	ASUNTO COMUNICADO	DIVULGACIÓN Y ENTREGA	FECHA DE ELABORACIÓN	SOPORTE	TOTAL DE ENTREGA
BOLETÍN No. 26	VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA	PERSONALMENTE	25/08/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA CONTROL DE ENTREGA	10
BOLETÍN No. 27	SEGUNDA VISITA DE VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INCIO DE OBA	PERSONALMENTE	01/09/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	5
BOLETÍN No. 28	TERCERA VISITA DE VERIFICACIÓN Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INCIO DE OBA	PERSONALMENTE	08/09/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	2
BOLETÍN No. 29	VISITA DE VERIFICACION Y CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE FACHADA INICIO DE OBRA	PERSONALMENTE	15/08/2023	REGISTRO FOTOGRÁFICO Y PLANILLA DE CONTROL DE ENTREGA	2

Nota: Es importante mencionar que las piezas de divulgación fueron elaboradas de acuerdo con la línea gráfica de la SED, además, de contar con la previa revisión y aprobación por parte de la interventoría.

De esta manera, el día 25/08/2023 el área social de la firma contratista en compañía de la profesional social de interventoría proceden con la divulgación del boletín informativo No. 26 notificando la primera visita para la actividad en mención entregando siete (7) de manera presencial, uno (1) bajo puerta y uno (1) en poder de un menor de edad puesto que no se logró encontrar un

adulto quien atendiera la visita para un total de nueve (9) volantes entregados.

Así mismo, el día 01/09/2023 se realizó la entrega del boletín No. 27 correspondiente a la segunda visita y fue entregado en cinco (5) predios puesto que no se logró quien atendiera la visita. El día 08/09/2023 se cumplió con la divulgación del boletín No. 28 relacionado con la tercera y última visita comunicado que se dejó bajo puerta en dos (2) predios. Finalmente, y dado que no se logró encontrar los propietarios, el día 15/09/2023 a través de comunicado N°29 el cual se deja bajo puerta, se da el cierre por fachada a los respectivos predios.

Por otro lado, es importante mencionar que, en el desarrollo de las visitas de verificación en los predios, dos (2) de ellos y a través de solicitud realizada por el propietario y/o encargado se llevó a cabo una revisión y toma de registro fotográfico ya que se presentaban algunas afectaciones en algunas partes de las viviendas, esto por eventos constructivos de la obra.

De esta manera, el área social de la firma contratista URBANISCOM LTDA remitió las solicitudes al área técnica donde se encontró que, una (1) de las afectaciones es existente teniendo en cuenta el registro fotográfico del acta de vecindad de inicio de obra. Por tal motivo, se dio trámite a través del formato de atención al ciudadano y el cierre correspondiente al acta de vecindad.

En cuanto a la solicitud No. 2, se logró evidenciar que el daño encontrado en la vivienda no es a causa de las actividades constructivas de la obra, adicional a esto, la firma contratista solicitó el concepto del especialista estructural dando de esta manera una respuesta optima a la solicitud, así mismo, la respuesta fue enviada a través de oficio y correo certificado dando cierre a la solicitud ciudadana y al acta de vecindad inicial.

No obstante, se aclara que a un (01) predio se dio cierre unilateral por fachada, esto debido a que, no se logró contactar los propietarios y/o encargados al momento de realizar el levantamiento de inicio de obra.

Por otro lado, el acta de vecindad correspondiente a Vias y Espacio Público se encuentra pendiente esto debido a que se están realizando algunas reparaciones puntuales en el andén, por lo que una vez este espacio quede en optimas condiciones se realizará el acercamiento con la JAC para proceder con el cierre del acta. En cuanta a las actas de cierre del CDC y parte interna de la institución ya se coordinó con las partes para llevar a cabo la firma, por lo que estas serán reportadas en el informe final.

Tabla No. 19 CONSOLIDADO CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA

No.	ACTA	Propietario y/o encargado	Dirección	Entrega comunicado No. 26	Entrega comunicado No. 27	Entrega comunicado No. 28	Entrega comunicado No. 29	Cierre de actas de vecindad
1	CDC ARBORIZADORA ALTA INTERNA	Julio Cesar Montero	Calle 70 Sur No. 34-05	UNA VEZ SE CULMINEN ACTIVIDADES CONSTRUCTIVOS	N. A	N. A	N. A	N. A
2	VIAS Y ESPACIO PÚBLICO	Carlos Gómez presidente JAC	Carrera 42 – Calle 71 con carrera 41 A – Calle 71 con carrera 42 A- carrera 42 entre calles 71 y 72 – espacio publico	PENDIENTE POR PROGRAMAR RECORRIDO	N. A	N. A	N. A	N. A
3	CASA 1 INTERNA		Carrera 42 No. 71-12	SE CIERRA POR FACHADA	N. A	N. A	N. A	22/09/2023
4	CASA 2 INTERNA	Luis Ángel Flores	Calle 71 sur No. 41 A -03	25/08/2023	01/09/2023	N. A	N. A	05/09/2023
5	ZONA INTERNA COLEGIO	Rectora	Calle 70 Sur No. 33-03.	PENDIENTE POR PROGRAMAR	N. A	N. A	N. A	N. A
6	CASA 3 INTERNA	Gloria Nelly Garcia	Transversal 41 No. 70C-39 Sur	25/08/2023	N. A	N. A	N. A	01/09/2023
7	CASA 4 INTERNA	Andrea Paola Moreno	Transversal 41 No. 70C-29 Sur	25/08/2023	N. A	N. A	N. A	30/09/2023
8	CASA 5 INTERNA	Alex Lozada arrendatario	Transversal 41 No. 70C-33 Sur	25/08/2023	01/09/2023	08/2023	15/09/2023	15/09/2023 POR FACHADA
9	CASA 6 INTERNA	Angelica Herrera	Transversal 41 No. 70C-25 Sur	25/08/2023	01/09/2023	08/2023	15/09/2023	15/09/2023 POR FACHADA
10	CASA 7 INTERNA	Adriana Milena Tellez	Transversal 41 No. 70C-21 Sur	25/08/2023	N. A	N. A	N. A	01/09/2023
11	CASA 8 INTERNA	German Gómez	Transversal 41 No. 70C-17 Sur	25/08/2023	01/09/2023	N. A	N. A	08/09/2023
12	CASA 9 INTERNA	Diana Arias	Transversal 41 No. 70C-13 Sur	25/08/2023	N. A	N. A	N. A	01/09/2023

13	CASA 10 INTERNA	Lorena Morales	Transversal 41 No. 70C-09 Sur	25/08/2023	N.A	N.A	N.A	01/09/2023

CONVENCIONES:

CIERRE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA CORTE INFORME No. 24 (01 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023)

Tabla No. 20 INDICADORES DE GESTIÓN (CIERRE ACTAS DE VECINDAD)

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
Cierre actas de vecindad de inicio de obra	Total, actas cerradas X 100% / Total, programadas	10 X 100 = 76.9% / 13

Nota: Una vez se culmine con la actividad, los formatos de actas de vecindad serán organizadas, firmadas por parte del contratista e interventoría, para luego proceder a entregar copia a la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y a los propietarios encargados.

3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES

El día 19/10/2021 se levantó el acta de vías y espacio público en compañía de los presidentes de las JAC de los barrios Villas del Palmar y grupos unidos por la paz, interventoría y contratista.

3.8 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

No.	ACTIVIDAD	FECHA O TIEMPO PROPUESTO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
REUNIONES				
1	Reunión de Inicio de Obra	28/10/2021	Se llevó a cabo de manera virtual a través de la plataforma teams.	Se dio Cumplimiento
2	Convocatoria reunión de inicio	Semana del 18 al 22 de octubre / 2021	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp, plataforma de la IE, volantes.	Se dio cumplimiento
3	Reunión informativa de Inicio de Obra	05/11/2021	Se realizó en el salón comunal del barrio Villas del Palmar	Se dio cumplimiento
4	Convocatoria reunión informativa	Semana del 23/11/2021	Se entregó boletín de invitación personalmente a los representantes de las JAC	Se dio cumplimiento
5	Reunión de Avance de Obra	10/02/2023	Se llevó a cabo de manera presencial en la obra	Se dio cumplimento
6	Convocatoria reunión de avance	Sábado 04 de febrero de 2023	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp y personalmente	Se dio cumplimiento

7	Reunión de Finalización de Obra	30/11/2023	Se llevó a cabo de manera presencial en la obra	Se dio cumplimiento
	Convocatoria reunión de finalización	24 y 27/11/2023	Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp y oficios	Se dio cumplimiento
8	Reuniones extraordinarias	De acuerdo con la necesidad o dinámica de la obra	N. A	N. A
9	Reuniones de Gestión	N. A	Para el presente periodo no se realizaron reuniones de gestión social	N. A
10	Punto de atención a la comunidad PAC	Martes y viernes de 9:00 a 12:00 m	Se atendió el PAC en el horario estipulado en el periodo comprendido entre 1 al 10 de diciembre de 2023	Se dio cumplimiento
11	Puntos satélites de información	06/12/2023	Retiro de cuatro (4) PSI.	Se dio cumplimiento
12	Comités de participación ciudadana	25 CPC	Se desarrollaron 25 Comités de Participación Ciudadana	Se dio cumplimiento
13	Convocatoria Comités Participación Ciudadana	25 CPC	Se realizó la gestión y convocatorias para los 25 Comités de Participación Ciudadana desarrollados	Se dio cumplimiento

14	Educación y sostenibilidad	14/02/2023 al 25/03/2023	Se desarrollaron cuarenta y ocho (48) talleres con la comunidad educativa, (estudiantes, docentes y padres de familia.)	Se dio cumplimiento
15	Generación de empleo	Se verificará vinculación de personal MONC mensualmente 10/12/2023	Con el área encargada se verificó la vinculación de personal MONC para el mes de noviembre de 2023	Reporte en informe mensual No. 26°
16	Actas de vecindad de inicio	11-14/01/2022	Se culminó el procedimiento de actas de vecindad de inicio de obra	Se dio cumplimiento
		16/08/2022	Se remite oficio No. PAU-22 dando alcance al oficio 19756-ALT entrega copias actas de vecindad de inicio de obra	Se dio cumplimiento
17	Cierre Actas de vecindad de inicio	25/08/2023	Se dio cumplimiento a través del boletín No. 26 Verificación y cierre de actas de vecindad.	Se dio cumplimiento

		01/09/2023 08/09/2023 15/09/2023	Se dio cumplimiento a través del boletin No. 27, 28 y 29 Verificación y cierre de actas de vecindad. Asi mismo se dio cierre correspondiente a 10 actas de vecindad.	Sigue en ejecución

4. CONCLUSIONES

La firma contratista Urbaniscom Ltda., en la ejecución de las diversas actividades concernientes a la Gestión Social, y teniendo como referencia los pliegos contractuales y el Plan de Gestión Social aprobado por la Interventoría, cumple a cabalidad con el desarrollo de todas las actividades sociales de acuerdo con cada uno de los programas establecidos.

En el presente informe para mayor contextualización y análisis se incluyen los indicadores de gestión evidenciándose los porcentajes respectivos de cumplimiento.

Para este periodo el área social continuo con el cierre y retiro de los Puntos Satélites de información esto dado la culminación del proyecto.

Así mismo, la firma contratista cumplió con la atención a la comunidad en el horario establecido y en cada uno de los mecanismos dispuestos para ello donde no se presentaron novedades a reportar.

Por otro lado, la firma contratista vinculó el **18.3%** del personal de mano de obra no calificada residente de la localidad de Ciudad Bolívar.

El área social de la firma contratista participó en los comités de obra celebrados en conjunto con la SED e Interventoría, notificando las gestiones sociales adelantadas y cumpliendo con los compromisos acordados en dichas reuniones, así como se realizó reunión de seguimiento al PGS.

Finalmente, se evidencio la satisfacción y alegría de la comunidad educativa y del sector por las obras realizadas, quienes manifestaron su agradecimiento con la firma contratista, interventoría y SED, además, de la importancia de la buena comunicación y trabajo en equipo que se mantuvo con las partes durante el desarrollo del proyecto. Por último, se dará inicio con la elaboración del informe final en materia de Gestión Social.

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE NOVIEMBRE AL 31 DE NOVIEMBRE DEL 2023

INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

3 DE DICIEMBRE DEL 2023
BOGOTÁ D.C

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN

1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.2UBICACIÒN DEL PROYECTO

2 OBJETIVOS

2.1OBJETIVO GENERAL

2.1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

3 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

3.1VINCULACIÓN LABORAL

4 ACTIVIDADES PREVENCION DE COVID

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

5.1 INGRESOS Y RETIROS

5.2 ESTADISTICAS DE ACCIDENTALIDAD

5.3 INDUCCIONES SST

6.0 ENTREGA DE EPP:

6.2 CAPACITACIONES Y CHARLAS

6.3 VERIFICACION DE CONDICIONES LABORALES

6.4 COMITÉ DE COPASST

6.5 COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL

7 MAQUINARIA Y/O EQUIPOS.

8.ACTIVIDADES DE OBRA

9.PLAN DE EMERGENCIAS

10 CONCLUSIONES:

11 ANEXOS

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE NOVIEMBRE AL 31 DE NOVIEMBRE DEL 2023

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe SST, contempla el resumen de las actividades en seguridad y salud en el trabajo, correspondientes al mes de noviembre del 2023, tiempo de gestión del proyecto para el **CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**

Para Urbaniscom Ltda., la importancia del cumplimiento de la Seguridad y Salud en el Trabajo, se hace cada día más evidente y necesaria, una muestra de ello son las disposiciones legales y normativas aprobadas durante los últimos años, estimulando al empresario a seguir preparándose en condiciones adecuadas de trabajo y cumplimiento de la normativa vigente, facilitando un ambiente laboral seguro y saludable, repercutiendo en un aumento significativo de la competitividad y una sustancial disminución de los costos operativos en las organizaciones y la minimización de la accidentalidad.

Por eso Urbaniscom Ltda., dentro de sus políticas se encuentra el cuidado de todo el personal, la prevención y tener como prioridad una accidentalidad cero (0), por el compromiso adquirido con el cliente, subcontratistas, empleadores.

El efecto positivo de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), en la organización es significativo respecto a la reducción de los peligros, los riesgos, minimización de la accidentalidad y a futuro la prevención de enfermedades laborales, esto conlleva a una mayor productividad a las organizaciones y la ausencia en el personal trabajador, sea por enfermedad común o accidente laboral.

Para Urbaniscom Ltda., es importante la gestión y desempeño respecto a la Seguridad y Salud en el Trabajo mediante el control de sus peligros, acorde con sus políticas y objetivos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el fin de tomar las medidas necesarias para evitar los riesgos que se puedan presentar en el trabajo y promocionar la salud entre sus trabajadores.

En el presente Informe de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo se consignan las acciones desarrolladas durante el período en gestión correspondiente de noviembre de 2023.

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Proyecto:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Objeto del Contrato:	**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**
LOCALIZACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS OBRAS	
ÁREA DE INFLUENCIA	**UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL**
Contratista:	**COMPAÑÍA DE URBANISMO E INGENIERIA LIMITADA (URBANISCOM LTDA)**
Nit:	**830008233-7**
Representante Legal:	**WILLIAM CASTILLO PINILLA**
Interventoría:	**INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S**
Contrato de Obra:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Plazo estimado total:	**18 MESES**
Fecha de Inicio del Contrato:	**11 de octubre del 2021**
Fecha de Finalización	**10 de abril del 2023**

1.2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Colegio Arborizadora Alta IED se encuentra ubicado en la carrera 43 No. 70ª-50 sur.



2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Gestionar los diferentes programas en materia de seguridad y salud en el trabajo con el fin de ejecutarlos, que el contrato amerite, encaminados a velar, por el bienestar y seguridad de todo el personal directo e indirecto con el fin de prevenir accidentes laborales, enfermedades laborales que se pueden presentar durante el desarrollo del proyecto.

2.1.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mantener un ambiente laboral seguro, mediante el control de los factores de personales que generan actos inseguros y condiciones inseguras que puede causar daño a la integridad física y psicosocial del personal.
- Identificar, minimizar los factores de riesgo que pueden causar un accidente de trabajo, daños a la propiedad y el medio ambiente.
- evaluar, controlar peligros y riesgos que se puedan materializar en los ambientes de trabajo y que ocasionen enfermedades laborales.
- Ejecutar las actividades que se tienen contempladas para prevenir y mitigar posibles accidentes y enfermedades laborales.

3. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En este documento se evidencian la gestión y las diferentes acciones que se desarrollaron por parte del área de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo comprendido del mes de noviembre del 2023, con base al plan de trabajo mensual y bajo el lineamiento de la normatividad vigente, se planea, ejecuta, las actividades demandadas por el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) que aplica para el proyecto en particular.

3.1. VINCULACIÓN LABORAL

A continuación, se relaciona los subcontratistas que laboran para el proyecto Colegio Arborizadora Alta IED

No.	SUBCONTRATISTA	NIT	ACTIVIDAD
1	SAENZ CONSTRUCCIONES SAS	901143273	Actividades de excavación, amarre de acero, fundida vigas, columnas, cimentación, zapatas, Placa, mampostería.
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP SAS	900487192	Instalación de tubería hidráulica y sanitaria, red contraincendios.
3	MS INGELECTRICOS SAS	900688349	Instalación de tubería eléctrica y acometidas.

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE NOVIEMBRE AL 31 DE NOVIEMBRE DEL 2023

4	PULIYA SAS	9007326565	Instalación de pisos, medias cañas tabletas, pulida y brillada de pisos.
5	INTERPOVIG LTDA	860512256	Seguridad física.
6	VENTANERIA	900440220	Instalación marcos en aluminio y ventanas.
7	CLEAM R&D	901045124	Limpieza de muros y fachadas, orden y aseo general.
8	INDUSTRIAS PAZ MENDEZ	900670022	Instalación de marcos puertas y barandas
9	CONSTRUCTORA Y ACABADOS JM	901698732-7	Instalación de drywall
10	SAFETY WORK	860025503	Instalación de anclajes
11	JANDU CONSTRUCCION	901061133	urbanismo
12	GESTION Y AMBIENTE	900824661	Instalación cesped
13	CEIMP SAS	901420448	Impermeabilización
14	JOINT COLOMBIA	901531202	Instalación de cubrejuntas
15	ADICOIN	900468919	Instalación instalación de muebles en cocina
16	CONSTRUARCA	8300434818	instalación drywall auditorio
17	PROYECTAR Y CONSTRUIR	901179538	instalación de muebles cocina
18	DISTRIBUIDORA DE ALUMINIO Y VIDRIOS ÉXITO,	*900.284.049*	Instalación marcos en aluminio y ventanas.
19	ENERGILUX	900893734	Paneles solares
20	SERVIRECURSOS DEL CARIBE.	901110881	Pintura de cancha

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS PARA PREVENCIÓN COVID 19.

Dentro del mes se realizaron las siguientes actividades según el papso bajo la Resolución 1238 julio del año 2022; se ejecutó el protocolo de bioseguridad covid 19, se cuenta con un dispensador de gel antibacterial dentro de la obra, señalización alusiva al autocuidado, forma de lavarse las manos, además de profundizar en las inducciones sst, charlas sst de la importancia del autocuidado.

Se verifico correcto lavado de manos, cada vez que se requiere se coloca dispensador de jabón, gel y papel higiénico en los baños portátiles.

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST.

Se realizaron las siguientes actividades en SST para evitar accidentes de trabajo y mejorara las condiciones de trabajo para los empleados

- **Cronograma de actividades SST en la cual incluye (Carpeta 1)**

1. ATS de todas las actividades
2. Permiso alturas
3. Permisos calientes
4. Inducciones

- Se realiza orden y aseo en todas las zonas de trabajo adicional a esto se realiza brigada de aseo los días sábado con personal prestado de los subcontratistas para mejorar las condiciones locativas.







- Se verifica uso de EPCC Y EPP (gafas, guantes, dotación adecuada) al realizar actividades de instalación de ascensor





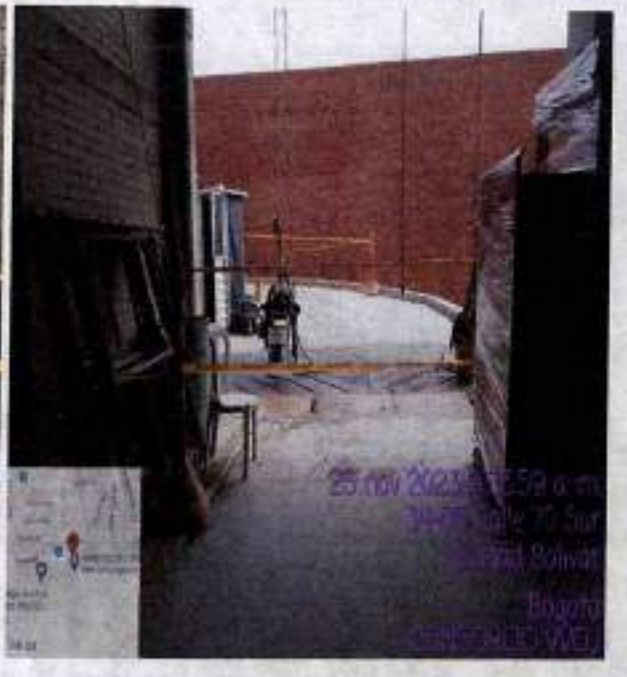
- Se verifico elementos de protección personal y su uso adecuado en todas las áreas de trabajo.






- Se realizo señalización de zonas de trabajo para evitar accidentes laborales









➢ Se verifica uso de EPCC en las actividades de trabajo seguro en alturas se verifica uso de EPCC arnes, eslinga y líneas de vida.









- Accesos seguros a las zonas de trabajo (escaleras y andamios)









5.1 INGRESOS Y RETIROS.

Durante el mes ingresaron 34 trabajadores, Se notifica los ingresos mediante las novedades del mes *(carpeta 2 anexo 2 documentos de ingreso).*

EMPRESA	INGRESOS
Crewdford ascensores	2 oficial
Construarca	5 oficiales
Joint	2 oficiales
Adicoin	5 oficiales
energilux	3 oficial
Gestión y ambiente	3 oficiales
Industrias paz mendez	2 oficiales
Servirecursos del caribe	2 oficiales
Proyetar y construir	3 oficiales
Urbaniscom	1 SST
Vidrios exito	4 oficiales
Hidrosanitarias bp	2 oficiales

El subcontratista notifica las novedades del personal y realiza entrega de documento paz y salvo. se notifica el dato del personal retirado (carpeta *2 y sub carpetas 5).*

EL PERSONAL RETIRADO DE OBRA:

CONTRATISTA	CANTIDAD
gav colombia	2 personas
Industrias paz mendez	1 persona
puliya	10 personas
Cleam r&d	1 persona

Con una totalidad de 14 trabajadores retirados del proyecto Arborizadora alta en el mes, algunos paz y salvo tienen fecha del mes anterior ya que no se habian entregado.

5.2 Estadísticas de accidentalidad.

- Durante el periodo no se presentaron accidentes laborales



Ver anexo 6 accidentalidad

5.3 Inducciones SST.

Se realizó la respectiva inducción a todo el personal antes de su ingreso a obra, donde se dieron a conocer responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo, política HSEQ, afiliaciones a seguridad social, actos, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo y enfermedades laborales, factores de riesgos asociados a cada actividad, COPASST, comité de convivencia, política de prevención al consumo de alcohol, tabaco y drogas, reglamento interno de trabajo, reglamento de higiene y seguridad industrial, normas de seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental, plan de emergencias, notificación de riesgos por cargo y responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo, los temas tratados en la inducción fueron:

- Política HSEQ
- Política de Medio Ambiente, Gestión Ambiental.
- Política de Prevención de Consumo de Tabaco, Alcohol y Drogas
- Información seguridad Social EPS - ARL – AFP Ley 100
- Uso adecuado y permanente de EPP.
- Definiciones accidentes e incidentes, enfermedad laboral, actos y condiciones inseguras.
- Factores de Riesgos

- COPASST y comité de convivencia
- Responsabilidades Penal, Administrativa y Civil.

(Carpeta *1 sub carpeta 4).*

INDUCCIONES	NOVIEMBRE	
	HOMBRES	MUJERES
	35	0
TOTAL	35	





Se realizaron Inducciones para ingreso del personal a las siguientes empresas.

EMPRESA	INGRESOS
Crewdford ascensores	2 oficial
Construarca	5 oficiales
Joint	2 oficiales
Adicoin	5 oficiales
energilux	3 oficial
Gestión y ambiente	3 oficiales

Industrias paz mendez	2 oficiales
Servirecursos del caribe	2 oficiales
Proyetar y construir	4 oficiales
Urbaniscom	1 SST
Vidrios exito	4 oficiales
Hidrosanitarias bp	2 oficiales

6.Entrega dotación, elementos de protección individual.

Por parte del subcontratista se realizaron entrega de dotación y elementos de protección personal individual. *(Carpeta 4 sub carpeta 5).*

Dentro del mes se realizó la verificación en obra que todo el personal use correcto de los elementos de protección individual.

6.1 Inspecciones seguridad industrial.

A continuación, se describen las inspecciones que fueron realizadas en la obra.

(Carpeta 7).

INSPECCIONES REALIZADAS
Preoperacionales de escaleras
Preoperacional de taladros
Inspección andamios
Inspección orden y aseo
Preoperacional equipo de soldar
Preoperacional pulidora industrial
Inspección de protección contracaidas
Inspección botiquín
Inspección línea de vida
Inspección eslingas y arnes
Preoperacional pulidora
Inspección extintores

6.2 Capacitaciones, charlas, pausas activas.

Se realizó para este periodo 1 capacitación de riesgo biomecanico para todo el personal del proyecto de Arborizadora alta

Se realizo 3 charlas sst enfocadas en los diferentes riesgos que se evidencian en las zonas de trabajo para evitar accidentes de trabajo (*Carpeta 3 sub carpeta 2. Carpeta 1-Urbaniscom).*

Por parte de los sub contratistas se *realizaron 3 charlas,. (Carpeta 3 sub carpeta 2) y 1 capacitación por parte de ms ingelecticos*

6.3 Verificación de condiciones de trabajo.

Antes de iniciar labores; se hace apertura a los ats permisos de trabajo, se realiza charla de 5 minutos, con el fin de verificar el personal que asistió a obra; además de coordinar actividades verificar condiciones de las mismas.

Por parte del área SST se verifican las condiciones de trabajo en todas las áreas con el fin de identificar condiciones inseguras. Ayudando a identificar los posibles riesgos y sus controles.

Se verifica el diligenciamiento correcto y firme todo el personal que va ejecutar labores; de los ats y permisos de trabajo se revisa que corresponda a la actividad y que los trabajadores diligencien adecuadamente los formatos. *(Carpeta 1 sub carpeta ,1,2).*

6.4 comité copasst.

Se realizó reunión mensual el día 28 de noviembre 2023 con los integrantes del comité copasst y se verifico compromisos del acta anterior. *(Carpeta 4 sub carpeta 1).*

6.5 comité convivencia.

Se realizó reunión trimestral el día 29 de septiembre 2023 con los integrantes del comité de convivencia laboral y se reviso los compromisos del acta anterior *(Carpeta 4 sub carpeta 2).*

7. MAQUINARIA Y/O EQUIPOS.

La maquinaria y los equipos con los que se contó para este periodo fueron (pulidoras, taladro, sierra circular, escaleras dieléctricas, andamios colgantes, acolilladora, brilladora industrial, Pulidora destroncadora, freno de cuerda, volqueta, taladro inalámbrico.). (Carpeta 5 maquinaria y equipos).

8. ACTIVIDADES DE OBRA.

Las actividades realizadas durante el periodo por parte del área técnica fueron las siguientes:

- Se realiza mampostería y remates en el Bloque A B C y D
- Pintura de cancha
- Encofrado de andenes
- Fundida de andenes
- Amarre de acero y fundida en portería
- Instalación de bandeja cortacable y red R.C.I. en corredores y puntos fijos.
- Instalación red contra incendio
- Destronque y brillo de piso alfa A B y C
- Aseo grueso personal de cleam bloque A, B, C, D
- Aseo y limpieza de muros con ácido en fachadas bloque A B C
- Adecuación montaje e instalación de cerramiento perimetral y barandas bloque cerramiento y bloque A B C y cocina
- Adecuación montaje e instalación de estructura metálica en escalera de emergencia
- instalación de tubería y red hidrosanitaria bloque A JK GH
- Actividades de urbanismo andenes y senderos
- Instalación de tubería de pvc
- Troquelado de cajas 2000 y 5000 y armado con terminales bloque A
- Curvas de tubería MT e instalación bloque ByC
- Alambrado derivado e instalación de aparatos y lámpara en techo bloque A, GH y C
- Instalación de bandejas
- Instalación de tuberías y cajas en armado de placa
- Prolongación de tubería e instalación en frentes de mampostería bloque C, B y A
- Instalación de drywall y superboard bloque a b c y auditorio
- Estuco y pintura de muros y techos en drywall bloque A b c y auditorio

9. PLAN DE EMERGENCIAS.

De acuerdo a nuestro plan de emergencias se realiza verificación de rutas de evacuación, punto de encuentro, instalación de extintores, botiquín, camillas de

emergencia y verificación de la divulgación del plan de emergencias a todo el personal para estar preparados en caso de que se presente una emergencia.









Se realizo capacitación el día 23 de junio de 2023 a los brigadistas de plan de emergencias y primer respondiente

Se realizo simulacro de evacuación el dia 4 de octubre de 2023 ver (Carpeta 4 sub carpeta 3 BRIGADA).

Relación de personal de brigada de emergencia.

COORDINACION DE EMERGENCIA	
Luz karime otalvaro	
BRIGADA DE EVACUACION	
NOMBRE	**CARGO**
Yurani Martinez	Sst
Brayan Yesid torres	Oficial
BRIGADA DE PRIMEROS AUXILIOS	
NOMBRE	**CARGO**
Erika Paola Ramirez	Sst
AMBIENTALISTAS	
Alejandra Vergel	Arquitecta Residente

Los equipos de emergencia con los que se contó fueron:

- 2-camillas de seguridad
- 5-botiquin tipo A
- 1-botiquin tipo B
- 8- extintores tipo ABC de 10 de libras ingreso uno nuevo.
- 1-extintor tipo ABC de 20 de libras
- 1-Kit derrames
- Alarma de emergencia
- Punto de encuentro, salidas de emergencia.

10 CONCLUSIONES.

- Durante los recorridos de obra realizados con el área de salud y seguridad en el trabajo, se encuentran hallazgos los cuales son subsanados por urbaniscom y área sst de los sub contratistas, adicional se realiza diariamente recorridos en frentes de obra para realizar prevención de accidentes de trabajo

- Se realizo solicitud de andamio certificado para instalación de drywall en auditorio

- Se realizo capacitación de riesgo biomecánico para prevención de accidentes laborales

- Se realiza diligenciamiento de los permisos, ATS, intervención en las actividades de alto riesgo con el fin de que no ocurran accidentes de trabajo
- Se realizo aseo fino en bloque a b c para entrega a colegio
- Se realizo armado de andamio para limpieza y fundida de sobrepiso
- Se verifican condiciones de seguridad al realizar montaje de ascensor se coloca línea de vida y se instala plataforma para poder acceder de forma segura
- Se verifica actividades de TSA del área eléctrica en zona de parqueadero
- Se cierran zonas que fueron entregadas al personal del colegio para evitar accidentes laborales

11- ANEXOS

- *Anexo 1 Cronograma de actividades HSE*
- *Anexo 2 Listado de personal*
- *Anexo 3 Gestión Sg-Sst*
- *Anexo 4 Actividades de seguridad industrial*
- *Anexo 5 Maquinaria y equipos*
- *Anexo 6 Índice de accidentalidad*
- *Anexo 7 Inspecciones*

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL10 DE DICIEMBRE DEL 2023

INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023

CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

12 DE DICIEMBRE DEL 2023
BOGOTÁ D.C

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL10 DE DICIEMBRE DEL 2023

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN

1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.2UBICACIÒN DEL PROYECTO

2 OBJETIVOS

2.1OBJETIVO GENERAL

2.1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

3 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

3.1VINCULACIÓN LABORAL

4 ACTIVIDADES PREVENCION DE COVID

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

5.1 INGRESOS Y RETIROS

5.2 ESTADISTICAS DE ACCIDENTALIDAD

5.3 INDUCCIONES SST

6.0 ENTREGA DE EPP:

6.2 CAPACITACIONES Y CHARLAS

6.3 VERIFICACION DE CONDICIONES LABORALES

6.4 COMITÉ DE COPASST

6.5 COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL

7 MAQUINARIA Y/O EQUIPOS.

8.ACTIVIDADES DE OBRA

9.PLAN DE EMERGENCIAS

10 CONCLUSIONES:

11 ANEXOS

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe SST, contempla el resumen de las actividades en seguridad y salud en el trabajo, correspondientes al mes de diciembre del 2023, tiempo de gestión del proyecto para el **CONT. CO1.PCCNTR.2617836 - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**

Para Urbaniscom Ltda., la importancia del cumplimiento de la Seguridad y Salud en el Trabajo, se hace cada día más evidente y necesaria, una muestra de ello son las disposiciones legales y normativas aprobadas durante los últimos años, estimulando al empresario a seguir preparándose en condiciones adecuadas de trabajo y cumplimiento de la normativa vigente, facilitando un ambiente laboral seguro y saludable, repercutiendo en un aumento significativo de la competitividad y una sustancial disminución de los costos operativos en las organizaciones y la minimización de la accidentalidad.

Por eso Urbaniscom Ltda., dentro de sus políticas se encuentra el cuidado de todo el personal, la prevención y tener como prioridad una accidentalidad cero (0), por el compromiso adquirido con el cliente, subcontratistas, empleadores.

El efecto positivo de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), en la organización es significativo respecto a la reducción de los peligros, los riesgos, minimización de la accidentalidad y a futuro la prevención de enfermedades laborales, esto conlleva a una mayor productividad a las organizaciones y la ausencia en el personal trabajador, sea por enfermedad común o accidente laboral.

Para Urbaniscom Ltda., es importante la gestión y desempeño respecto a la Seguridad y Salud en el Trabajo mediante el control de sus peligros, acorde con sus políticas y objetivos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el fin de tomar las medidas necesarias para evitar los riesgos que se puedan presentar en el trabajo y promocionar la salud entre sus trabajadores.

En el presente Informe de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo se consignan las acciones desarrolladas durante el período en gestión correspondiente de diciembre de 2023.

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Proyecto:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Objeto del Contrato:	**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO ARBORIZADORA ALTA, UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.**
LOCALIZACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS OBRAS	
ÁREA DE INFLUENCIA	**UBICADO EN LA LOCALIDAD 19 – CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL**
Contratista:	**COMPAÑÍA DE URBANISMO E INGENIERIA LIMITADA (URBANISCOM LTDA)**
Nit:	**830008233-7**
Representante Legal:	**WILLIAM CASTILLO PINILLA**
Interventoría:	**INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO S.A.S**
Contrato de Obra:	**CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.2617836**
Plazo estimado total:	**18 MESES**
Fecha de Inicio del Contrato:	**11 de octubre del 2021**
Fecha de Finalización	**10 de abril del 2023**

1.2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Colegio Arborizadora Alta IED se encuentra ubicado en la carrera 43 No. 70ª-50 sur.



2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Gestionar los diferentes programas en materia de seguridad y salud en el trabajo con el fin de ejecutarlos, que el contrato amerite, encaminados a velar, por el bienestar y seguridad de todo el personal directo e indirecto con el fin de prevenir accidentes laborales, enfermedades laborales que se pueden presentar durante el desarrollo del proyecto.

2.1.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mantener un ambiente laboral seguro, mediante el control de los factores de personales que generan actos inseguros y condiciones inseguras que puede causar daño a la integridad física y psicosocial del personal.
- Identificar, minimizar los factores de riesgo que pueden causar un accidente de trabajo, daños a la propiedad y el medio ambiente.
- evaluar, controlar peligros y riesgos que se puedan materializar en los ambientes de trabajo y que ocasionen enfermedades laborales.
- Ejecutar las actividades que se tienen contempladas para prevenir y mitigar posibles accidentes y enfermedades laborales.

3. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En este documento se evidencian la gestión y las diferentes acciones que se desarrollaron por parte del área de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo comprendido del mes de diciembre del 2023, con base al plan de trabajo mensual y bajo el lineamiento de la normatividad vigente, se planea, ejecuta, las actividades demandadas por el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) que aplica para el proyecto en particular.

3.1. VINCULACIÓN LABORAL

A continuación, se relaciona los subcontratistas que laboran para el proyecto Colegio Arborizadora Alta IED

No.	SUBCONTRATISTA	NIT	ACTIVIDAD
1	SAENZ CONSTRUCCIONES SAS	901143273	Actividades de excavación, amarre de acero, fundida vigas, columnas, cimentación, zapatas, Placa, mampostería.
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP SAS	900487192	Instalación de tubería hidráulica y sanitaria, red contraincendios.
3	MS INGELECTRICOS SAS	900688349	Instalación de tubería eléctrica y acometidas.

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL10 DE DICIEMBRE DEL 2023

4	PULIYA SAS	9007326565	Instalación de pisos, medias cañas tabletas, pulida y brillada de pisos.
5	INTERPOVIG LTDA	860512256	Seguridad física.
6	VENTANERIA	900440220	Instalación marcos en aluminio y ventanas.
7	CLEAM R&D	901045124	Limpieza de muros y fachadas, orden y aseo general.
8	INDUSTRIAS PAZ MENDEZ	900670022	Instalación de marcos puertas y barandas
9	CONSTRUCTORA Y ACABADOS JM	901698732-7	Instalación de drywall
10	SAFETY WORK	860025503	Instalación de anclajes
11	JANDU CONSTRUCCION	901061133	urbanismo
12	GESTION Y AMBIENTE	900824661	Instalación cesped
13	CEIMP SAS	901420448	Impermeabilización
14	JOINT COLOMBIA	901531202	Instalación de cubrejuntas
15	ADICOIN	900468919	Instalación instalación de muebles en cocina
16	CONSTRUARCA	8300434818	instalación drywall auditorio
17	PROYECTAR Y CONSTRUIR	901179538	instalación de muebles cocina
18	DISTRIBUIDORA DE ALUMINIO Y VIDRIOS ÉXITO,	*900.284.049*	Instalación marcos en aluminio y ventanas.
19	ENERGILUX	900893734	Paneles solares
20	SERVIRECURSOS DEL CARIBE.	901110881	Pintura de cancha

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS PARA PREVENCIÓN COVID 19.

Dentro del mes se realizaron las siguientes actividades según el papso bajo la Resolución 1238 julio del año 2022; se ejecutó el protocolo de bioseguridad covid 19, se cuenta con un dispensador de gel antibacterial dentro de la obra, señalización alusiva al autocuidado, forma de lavarse las manos, además de profundizar en las inducciones sst, charlas sst de la importancia del autocuidado.

Se verifico correcto lavado de manos, cada vez que se requiere se coloca dispensador de jabón, gel y papel higiénico en los baños portátiles.

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST.

Se realizaron las siguientes actividades en SST para evitar accidentes de trabajo y mejorara las condiciones de trabajo para los empleados

- **Cronograma de actividades SST en la cual incluye (Carpeta 1)**

1. ATS de todas las actividades
2. Permiso alturas
3. Permisos calientes
4. Inducciones

- Se realiza orden y aseo en todas las zonas de trabajo adicional a esto se realiza brigada de aseo los días sábado con personal prestado de los subcontratistas para mejorar las condiciones locativas.





URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023





- Se verifico elementos de protección personal y su uso adecuado en todas las áreas de trabajo.





URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023





- Se verifica actividades seguras al realizar instalación de tuberia y actividades de plomeria





- Se verifica actividades seguras al realizar instalación de tubería y actividades de instalaciones eléctricas.





5.1 INGRESOS Y RETIROS.

Durante el mes ingresaron 6 trabajadores, Se notifica los ingresos mediante las novedades del mes *(carpeta 2 anexo 2 documentos de ingreso).*

EMPRESA	INGRESOS
Cleam R&D	2 ayudantes
Construarca	4 oficiales

El subcontratista notifica las novedades del personal y realiza entrega de documento paz y salvo. se notifica el dato del personal retirado (carpeta *2 y sub carpetas 5).*

EL PERSONAL RETIRADO DE OBRA:

CONTRATISTA	CANTIDAD
constructora y acabados JM	3 retiros
Jandu construcciones	3 retiros

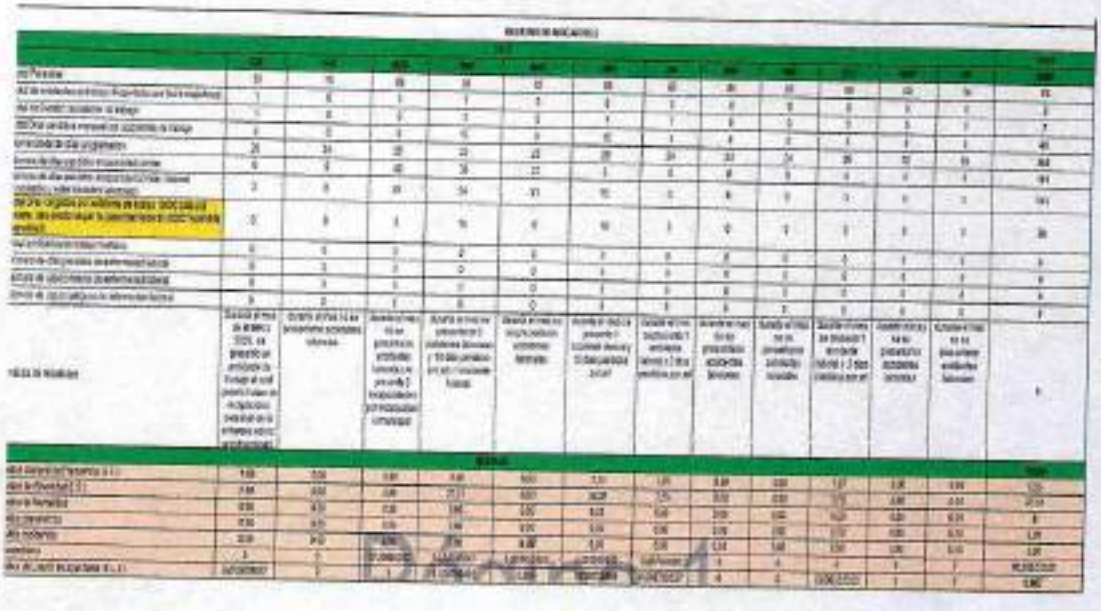
URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023

urbaniscom	2 retiros
Energilux	3 retiros
Proyectar y construir	1 retiros
Interpovig	2 retiros

Con una totalidad de 14 trabajadores retirados del proyecto Arborizadora alta en el mes, algunos paz y salvo tienen fecha del mes anterior ya que no se habían entregado.

5.2 Estadísticas de accidentalidad.

- Durante el periodo no se presentaron accidentes laborales



Ver anexo 6 accidentalidad

5.3 Inducciones SST.

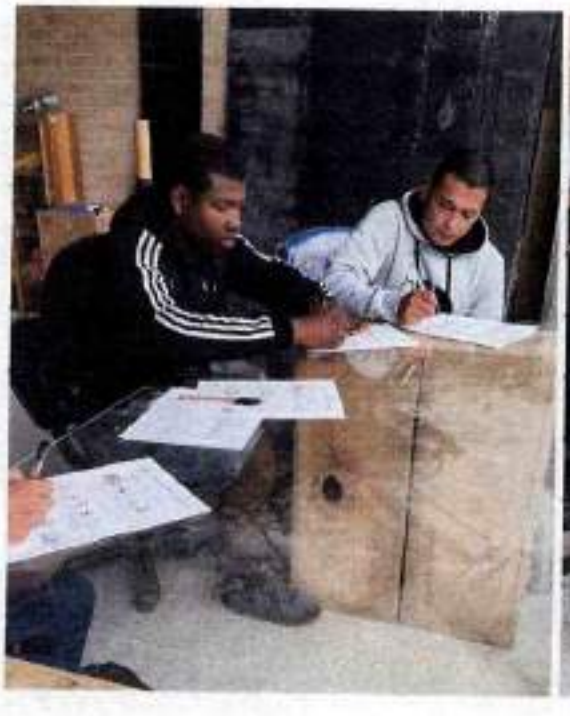
Se realizó la respectiva inducción a todo el personal antes de su ingreso a obra, donde se dieron a conocer responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo, política HSEQ, afiliaciones a seguridad social, actos, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo y enfermedades laborales, factores de riesgos asociados a cada actividad, COPASST, comité de convivencia, política de prevención al consumo de alcohol, tabaco y drogas, reglamento interno de trabajo, reglamento de higiene y seguridad industrial, normas de seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental, plan de emergencias, notificación de riesgos por cargo

y responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo, los temas tratados en la inducción fueron:

- Política HSEQ
- Política de Medio Ambiente, Gestión Ambiental.
- Política de Prevención de Consumo de Tabaco, Alcohol y Drogas
- Información seguridad Social EPS - ARL – AFP Ley 100
- Uso adecuado y permanente de EPP.
- Definiciones accidentes e incidentes, enfermedad laboral, actos y condiciones inseguras.
- Factores de Riesgos
- COPASST y comité de convivencia
- Responsabilidades Penal, Administrativa y Civil.

(Carpeta *1 sub carpeta 4).*

INDUCCIONES	NOVIEMBRE	
	HOMBRES	MUJERES
	4	2
TOTAL		





URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL10 DE DICIEMBRE DEL 2023

Se realizaron Inducciones para ingreso del personal a las siguientes empresas.

EMPRESA	INGRESOS
Cleam R&D	2 ayudantes
Construarca	4 oficiales

6.Entrega dotación, elementos de protección individual.

Por parte del subcontratista se realizaron entrega de dotación y elementos de protección personal individual. *(Carpeta 4 sub carpeta 5).*

Dentro del mes se realizó la verificación en obra que todo el personal use correcto de los elementos de protección individual.

6.1 Inspecciones seguridad industrial.

A continuación, se describen las inspecciones que fueron realizadas en la obra.

(Carpeta 7).

INSPECCIONES REALIZADAS
Preoperacionales de escaleras
Preoperacional de taladros
Inspección andamios
Preoperacional equipo de soldar
Inspección botiquín
Preoperacional pulidora

6.2 Capacitaciones, charlas, pausas activas.

*Se realizó p*ara este periodo 1 capacitación de riesgo locativo para todo el personal del proyecto de Arborizadora alta

Se realizo 3 charlas sst enfocadas en los diferentes riesgos que se evidencian en las zonas de trabajo para evitar accidentes de trabajo (*Carpeta 3 sub carpeta 2. Carpeta 1-Urbaniscom).*

6.3 Verificación de condiciones de trabajo.

Antes de iniciar labores; se hace apertura a los ats permisos de trabajo, se realiza charla de 5 minutos, con el fin de verificar el personal que asistió a obra; además de coordinar actividades verificar condiciones de las mismas.

Por parte del área SST se verifican las condiciones de trabajo en todas las áreas con el fin de identificar condiciones inseguras. Ayudando a identificar los posibles riesgos y sus controles.

Se verifica el diligenciamiento correcto y firme todo el personal que va ejecutar labores; de los ats y permisos de trabajo se revisa que corresponda a la actividad y que los trabajadores diligencien adecuadamente los formatos. *(Carpeta 1 sub carpeta , 1,2).*

6.4 comité copasst.

Se reviso los compromisos de la reunión del día 20 de noviembre 2023 con los integrantes del comité copasst y se verifico que quedaran cerrados . *(Carpeta 4 sub carpeta 1).*

6.5 comité convivencia.

Se reviso los compromisos de la reunión trimestral del día 29 de septiembre 2023 con los integrantes del comité de convivencia laboral y se verifico que quedaran cerrados *(Carpeta 4 sub carpeta 2).*

7. MAQUINARIA Y/O EQUIPOS.

La maquinaria y los equipos con los que se contó para este periodo fueron (pulidoras, taladro, escaleras dieléctricas, taladro inalámbrico, y equipo de soldar). (Carpeta 5 maquinaria y equipos).

8. ACTIVIDADES DE OBRA.

Las actividades realizadas durante el periodo por parte del área técnica fueron las siguientes:

- Se realiza remates en el Bloque A B C y D
- Pintura de cancha
- Encofrado de andenes
- Fundida de andenes
- Amarre de acero y fundida en portería

- Instalación de bandeja cortacable y red R.C.I. en corredores y puntos fijos.
- Instalación red contra incendio
- Brillo de piso alfa A B y C
- Aseo grueso personal de cleam bloque A, B, C, D
- Aseo y limpieza de muros con ácido en fachadas bloque A B C
- Adecuación montaje e instalación de cerramiento perimetral y barandas, escalera de emergencia 7 cerramiento y bloque A B C y cocina
- Adecuación montaje e instalación de estructura metálica en escalera de emergencia
- instalación de tubería y red hidrosanitaria bloque A JK GH
- Actividades de urbanismo andenes y senderos
- Instalación de tubería de pvc
- Troquelado de cajas 2000 y 5000 y armado con terminales bloque A
- Curvas de tubería MT e instalación bloque ByC
- Alambrado derivado e instalación de aparatos y lámpara en techo bloque A, GH y C
- Instalación de bandejas
- Instalación de tuberías y cajas en armado de placa
- Prolongación de tubería e instalación en frentes de mampostería bloque C, B y A
- Instalación de drywall y superboard bloque a b c y comedor
- Estuco y pintura de muros y techos en drywall cocina

9. PLAN DE EMERGENCIAS.

De acuerdo a nuestro plan de emergencias se realiza verificación de rutas de evacuación, punto de encuentro, instalación de extintores, botiquín, camillas de emergencia y verificación de la divulgación del plan de emergencias a todo el personal para estar preparados en caso de que se presente una emergencia.

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023









URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2023

Se realizo capacitación el día 23 de junio de 2023 a los brigadistas de plan de emergencias y primer respondiente

Se realizo simulacro de evacuación el dia 4 de octubre de 2023 ver (Carpeta 4 sub carpeta 3 BRIGADA).

Relación de personal de brigada de emergencia.

COORDINACION DE EMERGENCIA	
Luz karime otalvaro	
BRIGADA DE EVACUACION	
NOMBRE	**CARGO**
Yurani Martínez	Sst
Brayan Yesid torres	Oficial
BRIGADA DE PRIMEROS AUXILIOS	
NOMBRE	**CARGO**
Erika Paola Ramirez	Sst
AMBIENTALISTAS	
Alejandra Vergel	Arquitecta Residente

Los equipos de emergencia con los que se contó fueron:

- 2-camillas de seguridad
- 5-botiquin tipo A
- 1-botiquin tipo B
- 5- extintores tipo ABC de 10 de libras ingreso uno nuevo.
- 1-extintor tipo ABC de 20 de libras
- 1-Kit derrames
- Alarma de emergencia
- Punto de encuentro, salidas de emergencia.

10 CONCLUSIONES.

- Durante los recorridos de obra realizados con el área de salud y seguridad en el trabajo, se encuentran hallazgos los cuales son subsanados por urbaniscom y área sst de los sub contratistas, adicional se realiza diariamente recorridos en frentes de obra para realizar prevención de accidentes de trabajo

- Se realizo inducción al personal que ingreso nuevo que fueron 6 personas durante los días laborados en diciembre

URBANISCOM.	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SST	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 DE DICIEMBRE AL10 DE DICIEMBRE DEL 2023

- Se realizo capacitación de riesgo locativo

11- ANEXOS

- *Anexo 1 Cronograma de actividades HSE*
- *Anexo 2 Listado de personal*
- *Anexo 3 Gestión Sg-Sst*
- *Anexo 4 Actividades de seguridad industrial*
- *Anexo 5 Maquinaria y equipos*
- *Anexo 6 Índice de accidentalidad*
- *Anexo 7 Inspecciones*

URBANISCOM.

BOGOTÁ

«Ejecución de las obras de construcción de la planta física y cerramiento del Colegio Arborizadora Alta ubicado en la localidad 19 - de Ciudad Bolívar del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».

ANEXO 5
INFORME CONCRELAB

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

COMPAÑÍA: COMPAÑIA DE URBANISMO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA
OBRA: COLEGIO ARBOLIZADORA ALTA
DIRIGIDO A: NELSON RIVAS
DIRECCIÓN: CR 43 70 A 50 SUR - BOGOTÁ

FECHA DE EMISIÓN: 2023-10-13
REFERENCIA: 249-19005
DIGITÓ: SoscueA
LABORATORISTA: Avega

N° DE INFORME: 249-19005
PÁGINA 1 de 1



CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,226
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

RESULTADOS DE ENSAYOS:

Orden de trabajo	Cilindro N°	Código de mezcla	Tipo de mezcla	Localización	Fecha de toma	Fecha de recepción	Fecha de ensayo	Edad (días)	Diám. (mm)	Área (mm²)	Resistencia nominal (MPa)	Carga Máxima (kN)	Resistencia			Forma de falla	Observaciones
													kg/cm²	MPa	%		
420082	C-262	No especificado	Concreto	Muro contención Costado occidental	2023-09-13	2023-09-21	2023-10-11	28	152	18146	28	562,4	316,0	31,0	110,7	2	
420082	C-262	No especificado	Concreto	Muro contención Costado occidental	2023-09-13	2023-09-21	2023-10-11	28	151	17908	28	555,6	316,4	31,0	110,8	4	

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Autorizado por:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

Digitally signed by DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Date: 2023.10.20 09:08:05 COT
Jefe Concretos y PF
concretos@concrelab.com

****FIN DEL INFORME DE ENSAYO****

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

COMPAÑÍA: COMPAÑIA DE URBANISMO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA
OBRA: COLEGIO ARBOLIZADORA ALTA
DIRIGIDO A: NELSON RIVAS
DIRECCIÓN: CR 43 70 A 50 SUR - BOGOTÁ

FECHA DE EMISIÓN: 2023-11-15
REFERENCIA: 250-19005
DIGITÓ: SoscueA
LABORATORISTA: Avega

N° DE INFORME: 250-19005
PÁGINA 1 de 1



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm²a lb/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

RESULTADOS DE ENSAYOS:

Orden de trabajo	Cilindro N°	Código de mezcla *	Tipo de mezcla *	Localización *	Fecha de toma *	Fecha de recepción	Fecha de ensayo	Edad (días)	Diám. (mm)	Área (mm²)	Resistencia nominal (MPa)	Carga Máxima (kN)	Resistencia			Forma de falla	Observaciones
													kg/cm²	MPa	%		
420084	C263	No especificado	Concreto	Cancha multiple costado occidental	2023-10-18	2023-11-14	2023-11-14	27	152	18146	24,5	439	246,7	24,2	98,7	2	
420084	C263	No especificado	Concreto	Cancha multiple costado occidental	2023-10-18	2023-11-14	2023-11-14	27	151	17908	24,5	435,2	247,8	24,3	99,2	2	

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Autorizado por:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

Digitally signed by DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Date: 2023.11.17 06:17:28 COT
Jefe Concretos y PF
concretos@concrelab.com

****FIN DEL INFORME DE ENSAYO****

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

COMPAÑÍA: COMPAÑIA DE URBANISMO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA
OBRA: COLEGIO ARBOLIZADORA ALTA
DIRIGIDO A: NELSON RIVAS
DIRECCIÓN: CR 43 70 A 50 SUR - BOGOTÁ

FECHA DE EMISIÓN: 2023-11-15
REFERENCIA: 251-19005
DIGITÓ: SoscueA
LABORATORISTA: Avega

N° DE INFORME: 251-19005
PÁGINA 1 de 1



CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kg/cm² a lb/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kg/cm², multiplique por: 10,1972

RESULTADOS DE ENSAYOS:

Orden de trabajo	Cilindro N°	* Código de mezcla	Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diám. (mm)	Área (mm²)	* Resistencia nominal (MPa)	Carga Máxima (kN)	Resistencia kg/cm²	Resistencia MPa	Resistencia %	Forma de falla	Observaciones
420084	C263	No especificado	Concreto	Cancha multiple costado occidental	2023-10-18	2023-11-14	2023-11-15	28	151	17908	24,5	447,1	254,6	25,0	101,9	2	
420084	C263	No especificado	Concreto	Cancha multiple costado occidental	2023-10-18	2023-11-14	2023-11-15	28	152	18146	24,5	450,5	253,2	24,8	101,3	2	

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

Autorizado por:

Digitally signed by DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Date: 2023.11.17 06:17:33 COT
Jefe Concretos y PF
concretos@concrelab.com

****FIN DEL INFORME DE ENSAYO****

ANEXO 4
LIBRO DE OBRA

muro de ladrillo para cerramiento de subestacion electrica excavacion y relleno de material granular para construcción de andén y zona verde urbanismo bloque C brillo y acabados de baldosa institucional en oficinas de rectoria bloque D, instalacion de laminas metalicas en juntas de dilatación entre bloque 6H, acabados de concreto en cielo raso, instalacion de tapas en bandejas electricas de pasillo bloque 6H, fabricacion de carpinteria metalica, se llego a obra celdas de entrada, salidas, proteccion frente y red contra incendios, cableado de tablero principal en cuarto de control electrico bloque E, instalación electrica para iluminación de plazoletas cubierta bloque B, lavado muros con acido en bloque D, instalacion de super board parte superior puertas entrada aula multiple bloque I, instalacion de estructura metalica para cerramiento perimetral escaleras de emergencia excavacion manual para siembra de arboles, aplicacion de pintura en super board de barras bloque 6H, llegada a la obra de la planta de emergencia, instalacion de tabletas de gres y explicacion de granito en juntas plazoletas de urbanismo bloque JK.

Yaneth A. Cruz
D. Interventoria

Nota 705 Sabado 11 de noviembre 2023.

Personal de obra: Residentes, profesional sst, auxiliar administrativo, auxiliar sst, maestros de obra, ayudantes (2), oficiales (2), mamposteria (1), hidraulicos (3), electricos (7), urbanismo (3), limpiadores (7), metalicos (4), acabados (2), pisos (5), impermeabilizantes (2), remendadores (1), ventanas (1), cielo raso auditorio (5).

Powered by CamScanner

personal de interventoria: Residentes, inspectores, tecnologo sst.
Clima: Soleado durante la jornada.
Equipos: Soldadores, cortadores, ~~inspectores~~ polidoras.
Actividades: Se continua con las actividades de aplicacion de pintura en baños del bloque 6H, instalacion de tapas en bandejas de cableado electrico en pasillos del bloque 6H, limpieza general de baños bloque 6H, remates y acabados en mamposteria bloque D, lavado de muros con acido en pasillos bloque A, certificacion de puntos de datos evento tecnico bloque A, instalacion de cerramiento metalico en escalera de emergencia bloque F, instalacion de lamina metalica en juntas de dilatación fachada entre bloque F y 6H, fabricacion de carpinteria metalica, instalacion totalizador en tablero de zona de exteria bloque F, rectificación de tuberia sanitaria para conexion de evento de bombas bloque A, instalacion de formas ~~[illegible]~~ normales para luminarias plazoletas en cubierta bloque B, aplicación de pintura en barandas de rampas bloque F, excavacion manual para sembrado de arboles, lavado en muros de sala de profesores bloque A, impermeabilización de cubiertas de escalera de emergencia bloque F, armado de andamios de carga para instalación de cielo raso en auditorio, regateo para instalación de tapa de registro baños del auditorio bloque A, excavacion manual para conformacion de placa de anden en zona de urbanismo frente colegio entrada principal.

Mayra A. Jaime C.
R. Interventoria.
Tinder

Nota 706 | Domingo 12 de noviembre 2023.
No se laboro.

Nota 707 | Lunes 13 de noviembre 2023.
No se laboro dia festivo.

Nota 708 | Martes 14 de noviembre 2023.
Personal de obra: Director de obra, residentes, tecnologo sst, auxiliar administrativo, maestro de obra, Oficiales (2), ayudantes (2), mamposteros (1), ejero (1), ramadadores (1), limpiadores (7), cielo raso auditorio (5), impermeabilizadores (2), ventanas (1), metalicos (4).
Personal de interventoria: Director de interventoria, residentes tecnologo sst, profesional social e inspectores.
Clima: Soleado durante la jornada.
Equipos: Soldadores, cortadores, pulidoras.
Actividades: Se continua con las actividades de cableado en bandejas electricas con cableado de cobre bloque GH, Instalacion de ductos metalicos proviniente de campanal de cocina bloque F, acometida de tuberia pvc electrica para alimentación de planta en cuarto electrico zona de parqueaderos, bloque C, fabricacion de carpinteria metalica, aplicacion de pintura en estructura metalica de escalera de emergencia bloque F, excavacion para cimentación de zapatas para soporte de porales para malla de cerramiento perimetral bloque C, zona de urbanismo, levantamiento muro ladrillo para cerramiento subestacion electrica, instalacion de tableta de gres entrada principal bloque A, acabados en estructura de concreto, dilataciones, juntas entre mamposteria y vigas, columnas y escaleras bloque D, instalacion de soportes metalicos para asegurar Drywall en techo de auditorio bloque B, demarcacion para aplicación de pintura en cubierta bloque D, aplicacion pintura en cielo raso baños bloque GH, instalacion de laminas

Powered by CamScanner

metalicas para juntas de dilacion entre bloques A-D y 6H, continua cerramiento metalico en escalera metalicas de emergencia bloque F, limpieza de residuos en piso de muros frios, cocina, del bloque F, polido y acabados para aplicación de pinturas en oficina del bloque 6H, acabados de guarda escoba en aula de profesores bloque D, pañete de muros en bloque de cerramiento foso ascensor bloque D, instalacion de cableado electrico en bandejas en parqueadero bloque C, instalación de aparatos sanitarios en baños bloque 6H, excavación manual para siembra de arboles zona verde paisajismo costado sur, construccion de pozo de inspección para recepcion de aguas lluvias.

Yayra A. Vm
R. interventoria.

Nota 709 Miercoles 15 de noviembre 2023.
Personal de obra: Residentes, auxiliar sst, almacenista, vigilantes, maestro de obra, ayudantes (2), ejero (1) oficiales (2), hidraulicos (4), electricos (8), urbanismo (3), limpiadores (8), metalicos (5), acabados (5), pinos (3), remaltadores (1), cielo raso ayudantes (4).
Personal de interventoria: Director de interventoria, residentes, inspectores, tecnologo sst, profesional de costos y presupuestos, profesional asesor electrico.
Clima: Despejado
Equipos: Soldador, cortadores, pulidoras, tronzadora.
Actividades: se continua con las actividades de amarre de acero de refuerzo para zapata y muro de soporte para el paral de cerramiento del colegio, levantamiento en muro a la vista para cerramiento de subestacion electrica, instalacion de cableado electrico en bandejas de pasillos bloque 6H, amarre acero de refuerzo para construcción de carcamo conduccion de tuberia electrica de planta

Powered by CamScanner

y red contraincendio en bloque C, acometida de cableado electrico para instalación de comedor bloque 6H, instalacion de marcos en aluminio para division sala de lectura bloque 6H instalacion de dintel en superboard parte superior de puerta en enfermeria bloque 6H, acabado y brillo de baldosa en sala de profesores bloque D, polida piso cuarto de aseo, instalacion de bandejas y acometida de cableado electrico en bloque D, aplicacion de pintura en superboard y muros de oficina bloque 6H, lavado de muros y vigas y columnas de fachada bloque 6H, instalacion de baranda de cerramiento perimetral canal desague, instalacion cableado en tablero de control electrico comedor bloque 6H, limpieza para vaciado de mortero en carcamos de cocina bloque F, portele en regatas de muros frios, cargue de marcos puertas aula bioquimica, instalacion de tapas para bandejas electricas aula de sistemas bloque C, terminacion de colocacion de policarbonato cubierta de rampa metalica bloque JK, instalacion de estructura metalica para soporte de drywall en auditorio bloque B, instalacion de laminas metalicas para juntas de dilatacion entre bloque D y 6H, aplicacion pintura baranda metalicas pasillo bloque C.

Mayra A. Ucel.
R. Interventoria.

Powered by CamScanner

Nota 710 | Jueves 16 de noviembre 2023.

personal de obra: Director de obra, residentes, tecnologo sst, profesional ambiental, maestro de obra (2), oficiales (4), ayudantes (2), ejeio (1), metalicos (2), hidraulicos (4), electricos (8), pisos (2), acabados (2), pisos (2), impermeabilizante (1), soldadores (1), ciclo viga auditorio (5), mamposteros (4).

personal de interventoria: Director, residentes, inspectores y tecnologo sst.

Clima: Despejado durante toda la jornada.

Equipos: Soldadores, pulidoras, cortadores.

Actividades: Se continua con las actividades de aplicación de concreto de limpieza, excavación para viga de amarre para soporte de parales y cerramiento de malla metalica perimetral, levantamiento muro en ladrillo para cerramiento perimetral de subestacion electrica, amarre acero de refuerzo e instalación de formaleta para construcción de cárcamos para conducción de tuberia electrica y red contra incendios a planta de 500kva diesel en bloque C, acondicionamiento de tuberia metalica red contra incendios para plazoleta cubierta bloque B nivel -7,19, aplicacion de mortero para cargue de puertas metalicas en cuarto de bombas bloque A, brillo de piso en sala de profesores bloque D, acometida de cableado electrico en bandejas de pasillo bloque A, pruebas para certificación de puntos de voz y datos, pruebas para certificacion de puntos bloque A, aplicacion de granito en guarda escobas pasillo bloque D, instalacion de marcos en aluminio para division de oficinas de rectoria y secretaria bloque D, instalación de tableta de gres y granito entrada ascensor bloque D, instalacion de lamina metalica en junta de dilación entre bloque D, continua instalación de cerramiento, instalacion tableta de gres y aplicación

de granito entrada ascensor bloque D, instalacion de dintel en puerta de baño PMR bloque JK, instalación de tableta de gres y aplicacion granito entrada principal, instalacion de estructura metalica para soporte ciclorrazo auditorio bloque B, prolongacion fulderes metalicos red contra incendios auditorio, colocacion de marcos metalicos para instalación de Superboard revestimiento de ductos electricos en aulas laboratorio bloque C, alistamiento para instalacion de tableta de gres y aplicación de granito entrada ascensor bloque D.

Yayra A. Uribe.
L. interventoria.

Nota 719 Viernes 17 de noviembre 2023.
personal de obra: Director de obra, residentes, tecnologo sst, auxiliar administrativo, maestro obra (2), oficiales (1) ayudantes (2), hidraulicos (2), electricos (7), pisos (2), metalicos (5), acabados (2), ciclorrazo auditorio (3), rematadores (1).
Personal de interventoria: Director de interventoria, residentes inspectores, tecnologo sst y profesional sst.
Clima: Soleado durante toda la jornada.
Equipos: Soldadores, taladros, pulidoras, frontadora.
Actividades: Se continua con las actividades de armaire de acero para viga de soporte de parales y malla metalica de cerramiento perimetral, terminacion de cerramiento con ladrillo en subestacion electrica, vaciado de concreto en carcamo para tuberia electricas y red. contra-incendios en planta bloque C, acometida de cableado electrico en bandejas de pasillo bloque GH, instalacion de barandas metalicas en escalera bloque GH, montaje de estructura metalica IP vertical soporte placa cubierta de subestacion electrica, instalacion de marcos metalicos de cancha multiple interna, izaje de celdas solares a

Powered by CamScanner

abierto del bloque C, instalacion de hongo extractor para terminacion de ducto extractor de cocina, levantamiento de muro en bloque para cerramiento de foso ascensor bloque D, instalacion de laminas metalicas para juntas de dilatacion entre bloque B y C, continua montaje de tuberia red contraincendios entre bloque B y C.

Mayra D. Jaramillo
R. Interventoria.

Nota 712 Sabado 18 de noviembre 2023.

Personal de obra: Residentes de obra, tecnologo sst, auxiliar administrativo, almacenistas, vigilantes, maestro obra (1), ayudantes (2), mamposteros (1), oficial (1), hidraulicos (2), electricos (8), urbanismo (3), ciclo (1), metalicos (6), pisos (3), impermeabilizantes (1), Cielo raso auditorio (2).

Personal de interventoria: Residentes, inspectores, y tecnologo sst.

Clima: nublado durante la jornada.

Equipos: Soldadores, cortadoras, pulidoras.

Actividades: se continua con las actividades de amarre acero de refuerzo para viga de soporte de perfiles metalicos para cerramiento del colegio, instalacion de ip vertical y horizontal para soporte de placas superior subestacion electrica, fabricación de carpinteria metalica, acometida cableado electrico en cuarto de control electrico principal en torno de parqueadero bloque C, desencofrado de cárcamos para acometidas tuberias electricas y red contra incendios bloque C, instalacion de conductos para red de aguas lluvias entre bloque F y G4, aplicacion de pintura en barandas metalicas puente bloque I, reparacion de mamposteria obtuna rustica, instalacion de lamina

para vaciado de concreto placa de cubierta Subestación electrica, vaciado de concreto para división de tuberia electrica y red contra incendio en cadcamo bloque C, cableado electrico en bandejas de sala de profesores bloque D, instalacion de laminas metalicas en juntas de dilatación entre bloque C y F, cableado para instalacion de lamparas en comedor bloque GH, perforación de placa para instalacion de anclas metalicas concha de multifuncional, acabados en estructura de concreto sala de profesores, brillo piso granito en cocina, acabados en media caña de cocina bloque F instalacion de esquineros y acabados en pandes de aislamiento termico en poliuretano en cuartos frios, aplicacion tierra negra para sembrado de cesped en zonas de urbanismo, instalacion de tapas de bandejas electricas en pasillo bloque GH, instalacion de estructura para cielo raso en auditorio, instalacion de hongo extractor de la cocina.

Yaqueline A. Uribe.
Interventoria.

Nota 113

Lunes 20 de noviembre de 2023

Personal de obra: Residente de obra, maestro general, residente SST, almacenistas (2), auxiliar SST, auxiliar administrativa, supervisor de contratistas (1), aux HSEQ (2), ayudantes (2), oficiales (2), ejero (1), maestro (1), vigilante (1), hidraulicos (2), electricos (6), urbanismo (3), limpiadores (7), herramentadores (6), acabados (2), drywall (2), pulis (3), impermeabilizantes (1), remallador (1), ventaneria (2), dilatadores (2), cielo raso auditorio (5), gaston y auxiliante (2).

Personal interventoria: Director interventoria, residente, inspectores, tecnologo SST.

Clima: Despejado durante la jornada.

Equipos y herramientas: Troqueadora, cortadora, pulidora, soldadora.

Actividades: Acometida de cableado eléctrico a cuarto de control del bloque A nivel 0.00, instalación y esparcido de tierra negra con cascarilla para el sembrado del cesped en zonas verdes urbanismo costado este,

Powered by CamScanner

instalación de barandas metálicas en escalera principal bloque GH del nivel -7.14 al -3.57, instalación de formaleta para vaciado de concreto en vigas de soporte de pantes y muro de cerramiento perimetral costado norte, instalación de marcos en aluminio para ventanas de rectoría bloque D nivel 0.00, instalación de tapas de bandejas eléctricas en pasillo bloque GH nivel 0.00, acabados de concreto en mesones de baños de auditorio bloque A nivel 0.00, aplicación de pintura en barandas de cerramiento perimetral de cubierta bloque TK nivel -10.7 fachada, brillo y acabado de pisos en baldosa BHS institucional en cocina bloque F nivel -10.71, instalación de aparatos para enfriamiento y paneles de aislamiento térmico en poliuretano en cuartos frios de cocina bloque F nivel -10.71, instalación de arcos en caucho multiple interno nivel -10.71, acometido de cableado electrico en bandejas de pasillo bloque D nivel -7.14, instalación de laminas metálicas en juntas de dilatación entre bloque D y GH nivel -7.14, acometido de cableado eléctrico en bandejas comunicaciones bloque D nivel -7.14, lavado de muros con ácido nitrico en fachadas sur bloque GH nivel +3.57, instalación de lamina metálicas en juntas de dilatación entre bloque D y A nivel +3.57, instalación de drywall en cielo raso de auditorio bloque B nivel +3.57, instalación de tubería RCI en auditorio bloque B, levantamiento de muros en bloque para cerramiento del foso del ascensor bloque D nivel +10.66.

Mayra A. Vera C.
Interventoria.

Nota 7.14 Martes 21 de noviembre de 2023.

Personal de obra: Director de obra, residentes, profesional sst, auxiliar administrativo, almacenistas, vigilante, maestro de obra (2), oficiales (2), oficiales (2), ejero (1), mamposteros (0), hidraulicos (2), electricos (7), pisos (3), metalicos (4), limpieza (8), acabados (3), remataadores (1), urbanismo (3) ciclo razo auditorio (3), jardineria (2).

Personal de interventoria: Director de interventoria, residentes, inspectores, tecnologo sst, profesional costos.

Clima: Despejado.

Equipos: Soldadores, transformadores, pulidoras y vibradoras.

Powered by CamScanner

~~215~~

Actividades: Se continua con las actividades de laminas metalicas en juntas de dilacion entre bloque F y GH, fabricacion de carpinteria metalica, instalación de formaleta para vaciado de concreto en placa cubierta varios subestacion electrica, almacenamiento de perfiles metalicos para ascensor bloque D, lavado de muros en fachada del bloque GH, vaciado de concreto para viga soporte cerramiento de parales y malla de cerramiento, instalacion de vidrios en marcos de aluminio para division salon de lectura bloque GH, aislamiento de concreto en vigas de fachada bloque D, instalacion de malla electrosoldada y vaciado de concreto para placa varios tipos de cocina bloque F, remates de piso tableta de granito en cocina bloque F, acometida de tuberia para desague aguas lluvias en pasillo bloque D, montaje de bandejas y cableado electrico en salon de profesores bloque D, instalacion de laminas metalicas en juntas de dilatacion entre bloque A y D, instalacion de lamparas para iluminación de baños bloque GH, instalacion de lamparas para iluminación de oficina bloque GH, aplicación de pintura negra para sembrado de cesped en zonas verdes de urbanismo, aplicacion de pintura en barandas de escalera y malla de cerramiento perimetral de cubierta bloque JK, montaje de aparatos sanitarios en baños bloque GH, instalacion de vidrios en marcos de aluminio para ventanas en oficina rectoria bloque D, aplicacion de pintura gris en tuberia sanitaria pasillo bloque A, instalacion drywall auditorio bloque B, instalacion marcos aluminio salon de proyecciones bloque B, colocacion tapa registro en baños, vaciado concreto para placa de anclaje de subestacion electrica.

Mayra D. Chaves
R. Interventor

Powered by CamScanner

Nota 715 Miercoles 22 de noviembre 2023.

personal de obra: Residentes, profesional sst, almacenista6, vigilantes, maestro obra, auxiliar administrativo, ojero(1), oyudantes (2), oficiales (2), hidraulicos (2), electricos (8), urbanismo (3), limpiadores (5), metalicos (6), acabados (3), drywa (1), pisos (3), rematadores (1), ventanas (2), dilataciones (3), auditorio (3), jardines (4) limpiador (5).

Personal de interventoria: Director de interventoria residentes, inspectores, tecnologo sst y profesional costos

Clima: Despejado.

Equipos: Cortadores, pulidoras, fontaderas y soldadores.

Actividades: Se continua con las actividades de descapote de viga para posapie de parales y malla de cerramiento perimetral del colegio, fabricacion de carpinteria metalica, aplicacion de liqui negra para sembrado de cesped en zonas verdes de urbanismo, instalación de marcos en aluminio y vidrios para ventanas de enfermeria bloque 6H, acometida de instalación electricas de baja tensión desde subestación electrica cuarto de control electrico bloque E, llegada a la obra del transformador electrico, marcacion de transferencia de tableros generales, amarre de acero de refuerzo para viga de protección red contra incendios bloque A y B, limpieza de muros en ladrillo sala de lectura bloque F, continua cerramiento de estructura metalica fachada escalera de emergencia, demolicion de pisos, aplicacion de pintura en baranda metalicas de escalera bloque 6H, instalacion de baranda metalicas en escalera bloque D, aplicacion de pintura gris tuberia sanitaria en pasillos bloque C, instalacion de laminas metalica junta de dilación entre escalera de emergencia y bloque F, instalacion de vidrios en divisiones de rectoria y secretaria bloque D, instacion de drywall en techo auditorio bloque B, Organización

y replanteo para instalacion de paneles solares cubierta bloque C, encofrado de viga para soporte de cerramiento perimetral fachada, instalacion de aparatos sanitarios en baños del comedor bloque G, instalacion de marcos en aluminio para ventanas en fachada metalica bloque K, pintilacion manual para aplicación tinto negra zona de parasismo en muro de contención concreto múltiple, instalacion puerta metalica pasillo aula bioquimica.

Yoyra A. Ind
R. Interventoria.

Nota 716 Jueves 23 de noviembre 2023.

Personal de obra: Director, residentes, profesional sst, auxiliar administrativo, maestro obra, vigilantes y almacenista, ejero (1), ayudantes (2), oficiales (2) auxiliar sst, hidraulicos (2), electricos (9), urbanismo (3), limpiadores (5), metalicos (6), drywall (1), pisos (4), impermeabilizante (1), remodeladores (1), auditorio (3), paneles solares (3), dilataciones (3), jardineria (3), cocina (3).

Personal interventoria: Director, residentes, inspectores y tecnologos sst.

Clima: nublado

Equipos: Soldadores, cortadores, bomba dora, polidoras.

Actividades: Se continua con las actividades de vaciado de concreto para viga de soporte cerramiento, acumetida de cableado en tableros de cuarto control electrico bloque C, perforacion para la instalación de rieles de ascensor bloque D, limpieza y recubrimiento con tierra negra para sembrado de cesped en zonas verdes, vaciado de concreto para cimentación garita de vigilancia entrada de alumnos, instalacion de tapas para bandejas electricas pasillo bloque A, instalacion de rociadores red contra incendios cocina bloque F, instalacion de carcamo en acero inoxidable cocina bloque F, continua cerramiento perimetral de escalera emergencia bloque F, instalación

Powered by CamScanner

de aparatos sanitarios en baños de concelor Bloque F, aplicacion de pintura en barandas de pasamanos rampa bloque Jk, acabados en estructura de concreto en columnas pasillos de entrepiso bloque GH y D, montaje de estructura metalica para soporte de rieles en ascensor bloque D, instalación de lamparas para iluminación sala de profesores bloque D, instalacion de sistema electrico de humos bloque JIC, instalacion drywall en techo auditorio bloque B, lavado de muros en terraza de cubierta, lavado de muros fachada bloque A, resanes mamposteria en aulas de laboratorio bloque A, remates y acabados en guarda escobas y techo aula bloque GH, instalacion de tabletas en juntas de dilatacion escaleras de emergencia y colocacion de cinta antideslizante para lugares a la intemperie de terraza bloque F, aplicacion de concreto al rededor de caja de inspeccion electricas, instalacion de formaleta para vaciado de concreto en anden zona de urbanismo bloque C, replanteo para instalación de paneles solares en cubierta bloque C.

Maycol A. Nuñez. P. interventoria.

Obra 717 Viernes 24 de noviembre 2023.

Personal de obra: Director, residentes, inspectores, profesional sst, profesional ambiental, auxiliar sst, auxiliar administrativo, almacenistas, vigilantes, maestro de obra (2), oyudantes (2), oficiales (2), ejeros (1), hidraulicos (2), electricos (9), urbanismo (3), limpiadores (5), metalicos (4), acabados (1), pisos (4), rematadores (1), Jardineria (3), construcion (4), adicion (2), Joint (3).

Personal de interventoria: Director, residentes, inspectores, tecnologo sst, profesional sst,

Clima: Nublado.

Equipos: Soldadores, cortadores, frontadora, pulidora.

Powered by CamScanner

Actividades: Vaciado de concreto para andenes de fachada zona de urbanismo bloque C, instalacion de rieles para ascensor bloque D, instalacion de puerta entrada principal zona administrativa bloque A, instalación de tapas para bandejas electricas pasillo bloque A, vaciado de concreto rieles soporte de ascensor bloque D fondo foso ascensor, cargue de mortero en marcos de puertas metalicas entrada cocineta sala de lectura bloque GH, aplicacion de mortero de nivelación para instalación de tableta de gres bajo escalera de emergencia metalica bloque F, instalacion de puerta en cuarto frio cocina bloque F, instalación de aparatos sanitarios en baños de cocina bloque F, taponamiento de orificios entre laminas metalicas y mamposteria cerramiento perimetral, instalacion de celdas para media tensión e instalacion de celdas de media para red contra incendios, revision de red de aguas negras, relleno con material comun en pozo de inspección llegada a puerta, acabados de concreto en columnas bloque A, instalacion de laminas metalicas en junta de dilatación entre bloque B y C, desencofre de formaleta en viga soporte malla de cerramiento perimetral bloque C, continúa instalacion de estructura metalica para soporte de drywall en auditorio bloque B, instalacion de paneles solares sobre placa cubierta bloque C, fusion de fibra optica para los enlaces entre gabinetes, lavado de fachadas bloque A frente principal colegio.

Yayra A. Vega
D. Interventoria.

Lunes 27 de noviembre del año 2023
Clima: despejado.
Con respecto a la instrucción de por parte de la Interventoria con relación a la construcción de la rampa entre los bloques A y B en la fachada principal, se revisaron los niveles y se identificó que la pendiente es superior al 14%,

Powered by CamScanner

por lo que según norma no cumple para la accesibilidad de persona con movilidad reducida PMR al Auditorio; siempre a estado garantizando el acceso por el NIVEL 0.00 del Bloque A, por lo anterior, el andén será reconstruido con gradas para salvar la pendiente.

obra 718 Sábado 25 de noviembre de 2023

Personal de obra: Director de obra, residente de obra, maestro general, profesional SST, almacenistas (2), auxiliar SST, supervisor contratistas (2), auxiliar HSEQ (1), ayudantes (2), oficiales (2), yero (1), maestro (1), vigilante (1), hidráulicos (1), eléctricos (7), drywall (3), pulis (4), remodeladores (1), ventanería (3), dilataciones (5), cielo raso auditorio (5), urbanismo (3), ascensor (2), pintura canchas (2).

Personal interventoría: Residente, tecnólogo SST, inspector.

Clima: Despejado durante la jornada.

Equipos y herramientas: Pulidora, tronzadora, cortadora, soldadora.

Actividades: Prolongación de líneas RCI contra incendios para instalación de rociadores en auditorio bloque B, instalación de drywall y aplicación de masillo para la construcción del cielo raso del auditorio bloque B, retiro de encofrado y alistamiento para continuación de la construcción del urbanismo en costado norte bloque B, traslado de reflectores a la parte superior de la estructura metálica de la fachada bloque 7K, terminación e instalación de barandas y pasamanos en escalera principal bloque 6th del nivel -7.14 al -3.57, instalación de cuñas para construcción de cerramiento entre bloque A y B, lavado de muros de fachada este con ácido nítrico bloque C, instalación de lámina metálica en juntas verticales de dilatación en sala de profesores entre bloque A y D nivel -7.14, instalación de luminaria en sala de profesores bloque D nivel -7.14, acabados de concreto en estructura a la vista fachada este bloque D y A, limpieza de ventanería exterior costado norte conector bloque 6th nivel -7.14, instalación de netes del ascensor bloque D, instalación de ventanería en fachada norte 7K, limpieza general baños bloque 6th nivel -3.57, instalación de tapas en bandejas

Powered by CamScanner

por lo que según norma no cumple para la accesibilidad de persona con movilidad reducida PMR al Auditorio; siempre a estado garantizado el acceso por el NA 0,00 del Bloque A, por lo anterior el acceso sería reconstruido con gradas para salvar la pendiente.

obra 718 Sábado 25 de noviembre de 2023

Personal de obra: Director de obra, residente de obra, maestro general, profesional SST, almacenistas (2), auxiliar SST, supervisor Contratistas (2), auxiliar HSEQ (1), ayudantes (2), oficiales (2), ejero (1), maestro (1), vigilante (1), hidráulicos (1), eléctricos (7), urbanismo (3), limpiadores (7), herramentadores (6), drywall (3), pinturas (4), resanadores (1), ventaneros (3), dilataciones (3), cielo raso auditorio (5), urbanismo (3), ascensor (2), pintura canchas (2).

Personal interventoría: Residente, tecnologo SST, inspector.

Clima: Despejado durante la jornada.

Equipos y herramientas: Pulidora, tronzadora, cortadora, soldadora.

Actividades: Prolongación de diseño RCI contra incendios para instalación de rociadores en auditorio bloque B, instalación de drywall y aplicación de masilla para la construcción del cielo raso del auditorio bloque B, retiro de escombro y almacenamiento para continuación de la construcción del urbanismo en costado norte bloque B, traslado de reflectores a la parte superior de la estructura metálica de la fachada bloque 7K, terminación e instalación de barandas y pasamanos en escalera principal bloque 6th del nivel -7.14 al -3.57, instalación de cubiertas para construcción de corredor entre bloque A y B, lavado de muros de fachada este con acido nitrico bloque C, instalación de lamina metálica en juntas verticales de dilatación en sala de profesores entre bloque A y D nivel -7.14, instalación de luminaria en sala de profesores bloque D nivel -7.14, acabados de concreto en estructura a la vista fachada este bloque D y A, limpieza de ventaneria exterior costado norte corredor bloque 6th nivel -7.14, instalación de rieles del ascensor bloque D, instalación de ventaneria en fachada norte 7K, limpieza general baños bloque 6th nivel -3.57, instalación de tapas en bandejas

Powered by CamScanner

	de cableado eléctrico en pasillo bloque G-H nivel -3.57, aplicación de pintura impermeabilizante en media caña placa de abierta bloque A nivel +10.66, construcción de dinteles en superboard para puertas bloque D nivel -3.57, instalación de guarda escobas en garita bloque A nivel 0.00, se presento inactividad en las siguientes actividades: instalación de paneles solares, adecuación de cocina, construcción de garita costado oeste, urbanismo costado este y oeste. Hugo D. Verdugo R. Interventoría.
Nota 719	Domingo 26 de noviembre de 2023
	No se laboró.
Nota 720	Lunes 27 de noviembre de 2023
	Personal de obra: Residentes de obra, profesional ambiental, maestro general, profesional SST, almacenistas (2), auxiliar SST, auxiliar administrativo, supervisor de contratistas (1), auxiliar HSEQ (2), ayudantes (2), oficiales (2), ejero (1), maestro (1), vigilante (1), hidraulicos (3), electricos (3), urbanismo (3), limpiadores (6), herramentadores (5), drywall (3), pisos (5), remodeladores (4), ventaneria (2), juntas dilatación (3), cocina (2), construarca (4), gestion y ambiente (1), urbanismo (1), ascensor (2), pintura caucho (2).
	Personal interventoria: Residente, inspector, tecnologo SST.
	Clima: Despejado.
	Herramientas y equipos: Pulidora, cortadora, frontadora, soldadora.
	Actividades: Aplicación de pintura en barandas metálicas pasillo bloque 7K nivel -7.19, anonré acero de refuerzo para construcción de carcamo protector de ductos red contra incendios bloque A nivel -7.14 salida de bombas, acabados en juntas de dilatación entre mamposteria y estructura en concreto puerta cuarto de bombas bloque A nivel -7.14, fabricación de carpinteria metálica, nivelación de terreno para paisajismo jardin infantil, instalación de puerta en cuarto de sub estación

Powered by CamScanner

eléctricos, aplicación de estuco plastico en drywall en cielo raso de auditorio, limpieza y perfilación del terreno para construcción de cuarto blogue B, instalación de drywall para cielo raso de auditorio blogue B, acometido de tubería de cobre para gas en aulas de laboratorio blogue C nivel +3.59, instalación de paneles solares de 575w blogue C nivel +10.66, instalación de ventanería en fachada 7K, instalación de puerta ventana en oficinas y entrada salón de profesores blogue G-H y D nivel -7.14, instalación de rociadores RCI blogue D y G-H nivel -7.14, instalación de ascensor blogue D, aplicación de pintura de pintura en muros de entrepiso blogue G-H nivel -7.14, instalación de formaleta para vaciado de carcamo para tubería RCI entre blogue A y B nivel -7.14, cableado e instalación de lamparas en comedor blogue G-H nivel +10.71, alistamiento para instalación de baldosa BHS institucional en cuartos fríos cocina blogue F nivel -10.71, lavado de muros con acido nitrico en fachada este blogue F, instalación piso exterior blogue D, instalación de formaleta para viga perimetral de cimentación garita vigilancia entrada costado oeste, relleno con material en espacio entre mampostería y malla de cerramiento costado sur, aplicación de tierra negra para sembrado de césped en zonas verdes costado oeste, instalación cabina montacarga costado este escalera emergencia blogue F, perfilación y demolición de perfil existente para continuación de viga de soporte para cerramiento perimetral del colegio, aplicación de pintura en muros exteriores de enfermería blogue G-H nivel -7.14, acabados de concreto en techo escalera blogue D nivel 0.00, inicia excavación manual para acometida de tubería de gas blogue B eje 3-A, amarre acero de refuerzo para viga perimetral y placa contra piso cimentación ~~garita~~ garita vigilancia entrada costado oeste, aplicación de pintura en cancha multiple interna, nivel -10.71, instalación de detectores de humo blogue G-H.

Mayra A. Uma
R Interventoría

Nota 721	Martes 28 de noviembre de 2023.
	Personal de obra: Residentes de obra, ing. ambiental, maestro general, profesional SST, almacenistas (2), auxiliar administrativa, supervisor contratista (1), aux. HSEQ (2), ayudantes (2), oficiales (2), maestro (1), ejero (1), vigilante (1), hidraulicos (6), electricos (7), urbanismo jardin (5), limpiadores (5), herramentadores (6), dryuall (1), pisos (7), impermeabilizantes (1), rematadores (1), juntas dilatación (3), cielo raso auditorio (5), urbanismo proyectar (5), energilux (1), ascensor (2), pintura concha (2).
	Personal interventoria: Director interventoria, residente, tecnologo SST, inspectores.
	Clima: Despejado
	Herramientas y equipos: Tronzadora, cortadora, pulidora, soldadora.
	Actividades: Instalación laminas metálicas en juntas de dilatación entre bloque H e I nivel -7.14, alistamiento tubería metalica 8" para desfoge planta 500 kw, instalación de formaleta para vaciado viga de soporte muro cerramiento fachada norte, instalación de laminas metálicas para cerramiento de juntas de dilatación entre bloque A y B fachada, lavado fachada con acido nitrico bloque C, instalación de acoples en tubería para instalación equipos cuarto de bombas bloque A nivel -7.14, levantamiento muro en ladrillo para cerramiento tubería entre bloque A y B, instalación de tomas e interruptores en oficinas bloque GH nivel -7.14, acabados de laminas metalicas en juntas de dilatación entre bloque I y GH nivel -2.14, instalación de puerta de ascensor bloque D, aplicación de pintura en caucho multiple bloque I nivel -10.71, aplicación de pintura en tubería PVC desague en techo comedor bloque GH nivel -7.14, instalación de toma e interruptores en cocina bloque F nivel -10.71, corrección del nivel para instalación de carcamos de acero inoxidable en cocina bloque F nivel -7.1 - 10.71, embaguillado de baldosa BHS institucional en cuartos fnor de cocina bloque F nivel -10.71, reformas e instalación de aparatos sanitarios en baños cocina

Powered by CamScanner

bloque F nivel -10.71, cambio de adoquines en plazoleta frente al bloque F, instalación de tableta tipo gres debajo de la escalera de emergencia bloque F nivel -10.71, instalación de montacargas costado suroeste bloque C, taponamiento de luces entre mampostería y malla de cerramiento perimetral del colegio, aplicación de pintura negra para sembrado de césped costado oeste, instalación de formaleta para vaciado de concreto en placa de contra piso para garita de vigilancia entrada costado oeste, cableado en cuarto de control eléctrico bloque I nivel -12,04, aplicación de imprimante en caucho multiple costado oeste, vaciado concreto 3500psi en viga para soporte de cerramiento fachada norte, vaciado concreto 3500psi placa Contra piso garita vigilancia entrada oeste.

Yefrey A Vente L.
Ing. Interventoría.

~~Folio 721~~

Folio 722

Miercoles 29 de noviembre de 2023

Personal de obra: Residente de obra, profesional SST, maestro general, almacenistas (2), auxiliar administrativo, supervisor contratistas (1), aux ASEO (2), ayudantes (2), oficiales (2), pintor (1), maestro (1), vigilante (1), hidraulicos (5), electricos (6), limpiadores (6), hormigueteadores (7), drywall (3), pisos (5), remotadores (1), ventanería (2), juntas dilatación (3), cielo raso acustico (4), gestion y ambiente (1), Urbanismo (6), ascensor (2).

Personal de interventoria: Tecnólogo SST, inspectores.

Equipos y herramientas: Cortadora, troqueadora, soldadora, pulidora.

Clima: Despejado durante la jornada.

Actividades: Instalación de malla de cerramiento perimetral del colegio costado norte, alistamiento para instalación de tubería metálica para desfogue de planta de sótano costado norte, instalación de montacargas desde el parqueadero fachada sur bloque C nivel -5.42 a la plazoleta del bloque

Powered by CamScanner

F nivel -10.71 costado este de la cocina, aplicación de pintura en muros exteriores de enfermería bloque G-H -7.14, instalación de cabina de ascensor bloque D, instalación de marcos en aluminio entrada oficinas bloque D nivel 0.00, instalación de tomas e interruptores en oficinas bloque D nivel 0.00, lavado de muros con ácido nítrico en fachada de foso del ascensor bloque D, instalación de marcos puertas ascensor bloque D, aplicación de pintura en barandas metálicas puente bloque I nivel -3.62, demarcación para aplicación de pintura en caucho multiple bloque I nivel -10.71, demolición para construcción de medio cajon para delagüe a carcamo en entrada del comedor bloque G-H nivel -10.71, instalación de aparatos sanitarios en baño cocina bloque F nivel -10.71, aplicación de concreto en juntas de dilatación bajo escalera de emergencia bloque F nivel -10.71, instalación de detectores de humo en aulas y baños bloque J-K, aplicación de estuco en muros y cielo raso de bodega de aula multiple bloque I nivel -11.99, adecuación de luminarias en aula multiple bloque I nivel -11.99, levantamiento de muros en ladrillo prensado para cerramiento de ductos y vaciado de concreto para dovelas entre bloque A y B nivel -7.14, instalación de válvulas para conexión de bombas en el cuarto de bombas bloque A nivel -7.14, instalación de bridas bombas agua potable, instalación de rociadores en tubería metálica RCI de pasillos bloque G-H/I nivel -7.19, reparación de impermeabilización en oficinas bloque G-H nivel -7.14, aplicación de estuco en dintel puerta laboratorio bioquímica bloque D nivel -3.57, instalación de lámina metálica en junto de dilatación horizontal entre bloque D y G-H nivel -3.57, resane entre impermeabilización y muelle de cerramiento perimetral del colegio costado sur oeste, instalación de césped en urbanismo costado oeste, anclado de placa de contra piso de garita de vigilancia entrada alumnos costado oeste, perfilación de

Powered by CamScanner

del terreno para construcción de cuadeu fachada norte bloque C, reparación y acabados de concreto en juntas de dilatación bloque G1 nivel +3.57, aplicación de estuco y pintura en cielo raso de auditorio bloque B, instalación de cuadrajel de cuadros para soporte de cielo raso de auditorio bloque B, perforación del terreno para pantalla costado oeste, instalación de paneles solares en cubierta bloque C nivel +10.66, llegan a obra 150 sillas para el auditorio 90 grs y 60 rojas, aplicación de pintura en caucho multipe bloque I nivel -10.71,

Se presenta inactividad en el desarrollo de las siguientes actividades: impermeabilización de cubiertas y muros desde el día sabado 25 de noviembre del presente año, acabados e instalación de aparatos en cocina, aplicación de pintura en caucho multiple costado oeste, instalación de aparatos sanitarios, divisiones y acabados en baños de auditorio bloque A nivel 0.00.

María D. Vanegas
R. Interventoría.

Acta 723 Jueves 30 de noviembre de 2023

Personal de obra: Director de obra, residentes de obra, profesional SST, auxiliar administrativo, almacenistas (2), maestro general, ing. ambiental, trabajador social, supervisor de contratistas (1), auxiliar HSEQ (2), ayudantes (2), oficiales (2), pero (1), maestro (1), vigilante (1), hidraulicos (2), eléctricos (5), urbanismo (7), limpiadores (4), herramientadores (7), drywall (2), pisos (8), remotadores (1), juntas dilatación (3), cocina (2), cielo raso auditorio (5), gestion y cubierta (2), paneles solares (3), ascensor (2), pintura caucho (2).

Personal interventoria: Director interventoria, residentes, inspectores, tecnologo SST, ing. eléctrico, auxiliar ing. eléctrico.

Equipos y herramientas: Retroexcavadora, tractocamion, cortadora, soldadora.

Clima: Despejado durante la jornada.

Actividades: Instalación de puertas de ascensor bloque D

nivel 0.00, acabados en laminas metalicas de juntas de dilatación entre bloque A y B nivel 0.00, instalación de barra de luces y adecuación de cielo raso en auditorio bloque B, relleno y compactación de sub base granular comun para vaciado de concreto en anden y excavación para acometida de tubería de gas bloque B, acometida de tubería PVC 2" para futura instalación de cableado de telefonía urbanismo bloque C, instalación de marcos para división de en oficinas en voladizo bloque D nivel 0.00, instalación de formaleta para vaciado de viguetas en muro de cubrimiento de ductos entre bloque A y B nivel -7.14, instalación de mesón en concreto acero inoxidable en cocineta de sala de profesores bloque D nivel -7.14, instalación de tomas e interruptores en sala de profesores bloque D nivel -7.14, aplicación de pintura en caucho multiple bloque I nivel -10.71, aplicación de granito para medio cajon de cuartos finos en cocina bloque F nivel -10.71, instalación de mesones en acero inoxidable en cocina bloque F nivel -10.71, instalación de tableta tipo gres en placa deck de acceso a muro cargas bloque F costado este nivel -10.71, instalación de muro cargas fachada sur este bloque C del nivel -10.71 al -5.42, vaciado de concreto en canaletas de desague en entrada comedor a caucho caucho multiple bloque GH/I nivel -10.71, aplicación de pintura en dintel de superboard puerta pasillo bloque D nivel -3.57, descarga e instalación de cuadros de cesped para paisajismo costado oeste, alistamiento de caucho multiple para aplicación de pintura costado oeste, alistamiento para construcción viga de amarre para instalación de malla de cerramiento perimetral costado oeste, aplicación de estuco en muros de bocin de garita vigilancia bloque A nivel 0.00, instalación de barandas metalicas para cerramiento puerta a sub estación electrica costado noreste bloque C

Maya A. J. W
D. Interventoria

Acta 724	Viernes 01 de diciembre de 2023
	Personal de obra: Residente de obra, maestro general, profesional SST, almacenista (2), auxiliar administrativo, supervisores de contratista (1), auxiliar HSEQ (2), ayudantes (2), oficiales (2), operario (1), maestro (1), vigilante (1), hidráulicos (3), eléctricos (8), urbanismo (6), limpiadores (6), hormigueteadores (6), drywall (3), pintor (1), impermeabilizantes (1), remachadores (1), juntas dilatación (3), cocina (2), cielo raso auditorio (1), paisajismo (3), asesor (2), puntero cuadrilla (1).
	Personal de intervención: Residentes, tecnólogo SST, inspectores.
	Clima: Despejado durante la jornada.
	Equipos y herramientas: Cortadora, troqueadora, pulidora, soldadora.
	Actividades: Vaciado de concreto de 3500psi en anden de urbanismo fachada norte bloque B, acabados en piso batidora BHS instalación sanitaria de baños y ganta vigilancia bloque A nivel 0.00, instalación de puerto de acceso bloque D nivel -3.59, llega a obra tierra negra para sembrado de arboles en paisajismo costado oeste, instalación de impermeabilizantes en fachada sur bloque C del nivel -10.11 al -5.12, instalación de tableta tipo gres en acceso a cuarto de bombas nivel -7.14 bloque A, construcción de base para cárcamo para drenaje de anden en urbanismo bloque B, instalación de paredes instrumentadas en auditorio bloque B, continuan con instalación de paneles solares en cubierta bloque C nivel +10.66, aplicación de pintura en muelle de cargue y descargue peatonal en cubierta bloque E+F nivel +7.19, acabados en concreto de muros existentes costado sur oeste, aplicación de granito en juntas de dilatación debajo de la escalera de emergencia bloque F, nivel -10.11, pulido de medias cañas en cuartos fríos de cocina bloque F nivel -10.11, nivelación y abastecimiento para instalación de carcamos en acero inoxidable en cocina bloque F nivel -10.66, corte de guarda escoba e instalación de tomas en sala de lectura bloque E+F nivel -7.14, abrimiento de ductos con superboard en cuarto técnico en tercer sótano bloque F nivel -7.14, abastecimiento para instalación de tablero de red

Powered by CamScanner

Contra incendios entre bloque A y B nivel -7.14, construcción de cárcamos para red contra incendios en cuarto de bombas bloque A nivel -7.14, limpieza de rejillas y inventario fachada oeste bloque GH, continua instalación de estructura metálica para cerramiento de escalera de emergencia bloque F.

Mayra A. Uval.
Interventoría.

Nota 725. Sábado 02 de diciembre 2023

Personal de obra: Residente de obra, profesional sst, almacenistas, vigilantes auxiliar administrativo, maestro de obra (2), ejero (4), oficiales (2), ayudantes (2), hidrosanitarios (3) electricos (8), ascensor (2), pisos (6), aseo (6), auditorio (6), metalicos (6), impermeabilizacion (0)

Personal de interventoria: Residente interventoria, inspector, y sst.

clima: Despejado durante la jornada.

Equipos: Soldadores, cortadores, pulidoras, bombadora.

Actividades: Aplicación de pintura en concha multiple externa, instalacion de equipos sanitarios en baños de auditorio bloque A, instalacion de anilo en pisos en auditorio, instalacion de pared en madera zona de tarima del auditorio, vaciado de concreto en cárcamos y vigas de soporte equipos para cuarto de bombas, enchape de baldosa en piso cuarto de aseo en zona de parqueadero. montaje de estructura metica para cerramiento montacargas bloque C, vaciado de concreto para complemento de rampa de acceso auditorio bloque B, reparacion de mamposteria exterior fachada oeste bloque F, instalación de aparatos sanitarios en baños bloque C, aplicacion de imprimante para aplicación de pintura en andenes concha multiple interna, destronque cuatro tres cocina nucleacion de concreto para instalacion de cerramos en acero inoxidable cocina bloque F, instalacion de Cesped

Powered by CamScanner

en zonas verdes paisajes, anclaje, duchas para levantamiento muro ladrillo y acometida tablero electrico para iluminacion, datos en zona de garita de vigilancia entrada de alumnos, aplicacion de cielos plastico en paredes pasillo bloque 6H, se continua con la instalacion y adecuacion del ascensor, continua cerramiento de escalera metálicas de emergencia bloque F.

Yoyis A. Vergel
L. Interventoria.

Nota 726 Domingo 03 de diciembre 2023.
Personal de obra: No se laboro.

Nota 727 Lunes 04 de diciembre 2023.
personal de obra: Director de obra, residentes de obra, profesional sst, profesional ambiental, auxiliar sst, auxiliar administrativo, ayudantes (2), oficiales (2), Fierros (1), hidraulicos (3), electricos (7) albanileria (3), limpiadores (7), metalicos (6), pisos (4), rematadores (1), arboles jardines (3) ascensores (2).
Personal de interventoria: Director de interventoria, residentes, inspectores, tecnologo sst.
Clima: Soleado durante la jornada.
Equipos: Soldadores, cortadores, pulidores.
Actividades: se continua con las actividades de instalacion cableado en tablero control entre bloque A-B, construccion de concreto base para los equipos de bombeo, aplicación de concreto entre juntas de dilatacion entre bloque B y 6H, instalacion de anclajes en pisos, instalacion de sillas auditorio, apoyo y remates instacion ascensor y monta carga, cargue con material para muros de puertas, nivelacion terreno para parqueadero, llegada de condensadores, fabricacion de carpinteria metalica cerramiento escalera metalica, no se evidencia actividades en cubierta bloque C hay inactividad con la instalacion

~~238~~

de los paneles solares e igualmente inactividad en la aplicación de pintura en agnche multiple exterior, acometida tubería para acometida de gas aula laboratorio bloque C, aplicacion de pintura en malla de cerramiento perimetral de cubierta bloque GH, instalacion de aparatos sanitarios en baños del bloque A, cableado tablero control, instalación de rejilla en ductos hidraulicos de sala de profesores, cargue material para adecuacion zona de jardines, aplicacion de ticrra negra para sembrado de cesped.

Wagner A. Venegas.
Interventoria.

NOTA 728 MARTES 05 DE DICIEMBRE DEL 2023

PERSONAL DE OBRA: DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTES DE OBRA (2), PROFESIONAL SST, AUX OBRA, ALMACENISTA, AUX ALMACEN, MAESTRO DE OBRA, (2) OFICIALES, (2) AYUDANTES (5) ORDINARIOS TRABAJOS, (3) HIDRAULICOS, (6) ELECTRICOS, (6) LIMPIEZA, (3) URBANISMO

PERSONAL DE INTERVENTORIA: ( ) RESIDENTES INTERVENTORIA, DIRECTOR INTERVENTORIA (2) INSP. DE OBRA, ( ) INSP. SST.

CLIMA: SOLEADO DURANTE TODA LA JORNADA

EQUIPOS: COMPRESORES, SOLDADORES, TALADROS, PULIDORAS

ACTIVIDADES DE OBRA: NOTA: INTERVENTORIA INFORMA QUE LAS ACTIVIDADES EN EL AREA DE LA CUNA ESTAN PRACTICAMENTE PARALIZADAS A FALTA DE 5 DIAS CONTRACTUALES, SE INSTALAN CANCANOS DE PICOS.

- EL DIA DE HOY SE REANUDAN LAS ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON VOLKEN, LAS CUALES ESTABAN SUSPENDIDAS DESDE EL DIA 27-11-23.
- CONTINUAN CON CHAFLANES ELECTRICOS EN BANDEJAS PASILLOS BLOQUE: B-H-I) N-36
- CONTINUAN CON URBANISMO Y ZONAS VERDES BLOQUE J, K COSTADO SUR.
- EXCAVACION PARA PROTECCION DE TUBERIA DE GAS EN ENCHAPE BLOQUE B.

NOTA: INTERVENTORIA LE RECUERDA AL CONTRATISTA EL COMPROMISO DE TENER LISTO LA CAJA O NICHO PARA LOS MEDIDORES DEL GAS CON EL FIN DE QUE VAYAN DE EL AVAL.

- CONTINUAN CON INSTALACION DE SISTEMA FOTOVOLTAICO EN CUBIERTA BLOQUE C,
- INSTALACIÓN DE APANTALLAMIENTO TERRAICO PARA PROTECCION DE DESCARGAS DE LA PLANTA ELECTRICA.

Powered by CamScanner

Folio 729

MIERCOLES 06 DE DICIEMBRE DEL 2023

PERSONAL DE OBRA: DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTES DE OBRA (2), ALMACENISTAS, AUX ALMACEN, PROFESIONAL SST, ING. AMBIENTAL (1) MAESTRO GENERAL (2) OFICIALES, (2) AYUDANTES, (2) ELECTRICOS, (3) HIDRAULICO (3) ORNAMENTADORES, (6) AUDITORIO, (6) ASEO, (6) JARDINERIA, (4) PANELES (3) URBANISMO.

PERSONAL DE INTERVENTORIA: DIRECTOR INTERVENTORIA, RESIDENTES INTERVENT. AUX. SST. JEFE DE INTERVENTORIA

CLIMA: SOLEADO DURANTE LA JORNADA

EQUIPOS: ANDAMIOS, TALADROS, PULIDORAS EQUIPOS DE SOLDADURA.

ACTIVIDADES EN OBRA: CONEXION CABLEADO EN TABLEROS EN CUARTO DE CONTROL ELECTRICO. CONTINUAN CON ACABADOS EN AUDITORIO

REPARACIÓN DE MAMPOSTERIA EN CORREDOR BLOQUE 6-H N-16.76

- CONTINUAN CON INSTALACIÓN DE CHAPAMOS EN COCINA.
- NIVELACION EN URBANISMO COSTADO OCCIDENTE BLOQUE J, M
- CONTINUAN CON PINTURA EN CARPINTERIA METALICA
- LAS ACTIVIDADES EN LA INSTALACIÓN DEL MONTA-CARGA ESTAN INACTIVAS.
- REPARACION DE ANDENES EN VIA PRINCIPAL
- CONTINUAN CON APLICACION DE PINTURA VULKEN EN PUENTE BLOQUE L
- INSTALACIÓN DE APARATOS ELECTRICOS AUDITORIO.
- CONTINUAN CON MAMPOSTERIA EN CASETA DE VIGILANCIA COSTADO OCCIDENTE

NOTA: EL DIA DE HOY SE REUNIERON EN CABILDO PERSONAL ADM. DEL ALCANCE SECRETARIA DE EDUCACION, Y DE LEGADOS DE LA ALCALDIA, PARA VERIFICAR EL ALCANCE DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS SOLICITADAS POR EL ALCALDICIO EN LA RED DE AGUAS NEGRAS QUE SE UBICAN EN EL EXTERIOR DEL PROYECTO EN EL COSTADO SUR.

NOTA: INTERVENTORIA LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE EL DIA DE MAÑANA SE TIENE LA VISITA DE PERSONAL DE CANTI PARA LA VERIFICACION DEL ALCANCE DE INSPECCION DE MEDIDORES

Maryuri A. Jaramillo
R. Interventoría

Nota 730 Jueves 07 de diciembre 2023.

Personal de obra: Director, residentes, profesional SST, auxiliar administrativo, almacenista, vigilantes, maestro obra (2), ayudantes (2), acero (1), alarifes (2) hidraulicos (3), electricos (8), urbanismo (3), limpiadores (6), metalicos (6), acabados (2), pisos (8), impermeabilizantes (1), Ventaneria (3), construcaica (4), proyectar (3), gestion y ambiente (3), ascensores (2), pintura concha (1).

Personal de interventoria: Residente, inspector, profesional sst.

Clima: Despejado durante la jornada.

Equipos: Soldador, cortadora, polidoras.

Actividades: Se continua con las actividades de parete de muros en foso ascensor bloque D, acometida de tuberia para conexion de gas del bloque B, acabados del concreto en vigas del bloque A, instalacion de tuberia galvanizada de 1 1/2 para acondicionamiento de fotovoltaico en cubierta bloque C, impermeabilización para posterior aplicación de pintura en cubierta del bloque D nivel +3,62, cargue de mortero en puertas banos de auditorio bloque A, acabados en divisiones en aluminio de rectoria y secretaria bloque D, corte de lamina de steel para vaciado concreto en placa garita de vigilancia cada alumnos, nivelacion del terreno y aplicacion de tierra negra para paisajismo bloque JK, instalacion de marcos en aluminio y vidrios para cubierta fachada lateral de tanque bloque JK, nivelacion e instalacion de rejillas en acero inoxidable en barcamos de cocina bloque F.

Mayra A. Vanl.
R. Interventoria.

Powered by CamScanner

Nota 731 | Viernes 08 de diciembre 2023.
personal de obra: Residentes, profesional sst, maestro de obra, vigilantes, almacenista, ayudantes (2 oficiales (2), ejero (1), hidraulicos (3), electricos (8), urbanismo (3), limpiadores (5), metalicos (7), aveba-dos (2), pisos (2), impermeabilizantes (1), ema-tadores (1), Jain colombia (2), adicon (1), constru-arca (4), gestion y ambiente (2), encigilux (2), pintura concha (1), ascensores (2).
personal de interventoria: Residentes, inspectores tecnologo sst.
Clima: Despejado durante la jornada.
Equipos: Soldadores, cortadoras y poliadoras.
Actividades: Se continua con las actividades de nivelacion e instalacion de cajillas, acome-tida de cableado electrico desde sala de profesores a cuarto tecnico bloque D, aplicacion de pintura en estructuras metalicas, limpieza de fachadas bloque y pasillos construccion caja para contadores del gas, alistamiento para montaje de equipos de red contra incendios y agua potable, acon-dicionamiento de areas de jardines exteriores

Yaqui A. Ruiz C.
R. Interventoria.

Nota 732 | Sabado 09 de diciembre 2023.
personal de obra: Residentes, auxiliar administrativo, profesional sst, maestro de obra, vigilantes, almacenista, ayudantes (2 oficiales (2), ejero (1), hidraulicos (3), electrico (8), urbanismo (3), limpiadores (5) metalicos (7), aveb ados (2), pisos (2), construaico (4)
personal de interventoria: Residente, inspector, tecnologo sst.

Powered by CamScanner

~~236~~
237

Clima: Soleado durante la jornada
Equipos: Soldador, cortadores, polioloras.
Actividades: se continua con la instalación de luminarias en cuarto de control bloque C, verificación de circuitos, instalación de luminarias en cuarto de control bloque A, aplicación de pintura en escalera de emergencia bloque F, cunetas de concreto y dilataciones de mampostería, fachada bloque A, terminación de instalación de tuberia de gas en laboratorio bloque C, aplicación de pintura de barandas de cerramiento abierto bloque A, instalacion de baranda escalera emergencia bloque F, perforación para anclajes e instalación de meteras en escalera bloque I, instalación de dilataciones plasticas para aplicacion de granito blanco en cuerpos de cocina.

Yayra A. Vent.
R. Interventoria

Nota 733 Domingo 10 diciembe 2023
personal de obra: Residente, profesional SST y auxiliar administrativo, maestro de obra, oficiales (2), ayudantes (2), metricos (6), hidraulicos (3), electricos (8), pisos (2), proyectar (3).
Clima: Soleado durante la jornada.
Equipos: Soldadores y cortadores
Actividades: instalaciones electricas para cableado de celdas solares, impermeabilizacion de abierta bloque I, siembra de plantas en paisajismo, limpieza de fachada bloque A, trabajos de cerramiento perimetral colegio, terminacion de pintura a estructuras metalicas, aseo en banos de cocina, arreglos de cuerpos tonos comunes, aplicacion de pintura en

cerramiento escalera emergencia bloque F, instalacion cielo raso metalico en fibra escalera, instalacion con superboard entre bloque A y B, instalación de bombas de red contra-incendios, agua potable, y riego, limpieza en zona de terraza bloque A. Yoyo A. V.
Residente Inter

ANEXO 6
IMAGES Y VIDEOS