La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240308825890697435 **Nro Matrícula: 074-67425**

Pagina 1 TURNO: 2024-074-1-10324

Impreso el 8 de Marzo de 2024 a las 11:26:17 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 074 - DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 21-06-2000 RADICACIÓN: 2000-4068 CON: ESCRITURA DE: 15-06-2000
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1455 de fecha 16-06-2000 en NOTARIA 1 de DUITAMA ED. RINCON DE LAS DELICIAS TERRAZA DEL APTO. 301 con area de 19.89M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 19 CENTIMETROS CUADRADOS: 8900
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 07 AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

OCHICA RODRIGUEZ MARGARITA. JOSE SANTIAGO Y CARLOS ARTURO ADQUIRIERON POR COMPRA A OCHIA HERNANDEZ CAMPO ELIAS.Y MARIA LETICIA RODRIGUEZ DE OCHICA ESCRITURA # 823 DE 06-04-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 11-4-2000 AL FL. 66892.- OCHICA HERNANDEZ CAMPO ELIAS Y RODRIGUEZ DE OCHICA MARIA LETICIA ADQUIRIERON POR COMPRA A JOSE RAIMUNDO GONZALEZ CORREDOR Y EVELIA GRANADOS DE GONZALEZ ESCRITURA # 1213 DE 07-12-1975 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 20-01-176 AL LB. 1. FL. PART. FL. 251.-

---

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CL 5 A # 2 - 76 Y KR 3 5 19

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

074 - 66892

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-074-6-4068

Doc: ESCRITURA 1455 DEL 16-06-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHICA RODRIGUEZ CARLOS ARTURO	CC# 7221490	X
DE: OCHICA RODRIGUEZ JOSE SANTIAGO	CC# 6774357	X
DE: OCHICA RODRIGUEZ MARGARITA	CC# 23551811	X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-06-2000 Radicación: 2000-074-6-4068

Doc: ESCRITURA 1455 DEL 16-06-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHICA RODRIGUEZ CARLOS ARTURO CC# 7221490

DE: OCHICA RODRIGUEZ JOSE SANTIAGO CC# 6774357

DE: OCHICA RODRIGUEZ MARGARITA CC# 23551811

A: OCHICA RODRIGUEZ CARLOS ARTURO CC# 7221490 X

A: OCHICA RODRIGUEZ JOSE SANTIAGO CC# 6774357 X

A: OCHICA RODRIGUEZ MARGARITA CC# 23551811 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: C2013-245 Fecha: 03-05-2013

ANOTACION 2 CORREGIDO NOMBRE ADJUDICATARIA VALE ART. 59 DCTO. 1579/2012.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-074-1-10324 **FECHA: 08-03-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA

REGISTRADOR SECCIONAL