OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 29 de Febrero de 2024 a las 12:12:03 pm

178061690

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-1350

NOMBRE DEL SOLICITANTE: NOHORA ISABEL RICAURTE RUIZ
OFICIO No.: 2024-0077 del 15/02/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-38124
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 97836872661
FECHA: 29/02/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Febrero de 2024 a las 12:12:06 pm

178061691

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-8764

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1350
MATRICULA: 074-38124
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: NOHORA ISABEL RICAURTE RUIZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 97836872661 FECHA: 29/02/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-8764

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 14/05/1992 RADICACION: 01522 CON: ESCRITURA DE 08/04/1992

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000001160006000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010001160006000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 246 M LINDEROS ESCRITURA # 706 DE 02-04-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. TIENE CASA

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 18 LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-15900

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/04/1992 Radicación 01522

DOC: ESCRITURA 706 DEL: 02/04/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑEDA SANCHEZ NELSON SEIR

DE: NI/O DE SANABRIA ELVIA CECILIA

DE: SANABRIA ROJAS REGULO

A: NI/O DE SANABRIA ELVIA CECILIA X

A: SANABRIA ROJAS REGULO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/11/1994 Radicación 06602

DOC: ESCRITURA 2992 DEL: 23/11/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NI/O DE SANABRIA ELVIA CECILIA

DE: SANABRIA ROJAS REGULO

A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/05/1999 Radicación 1999-074-6-3325

DOC: OFICIO 30 DEL: 07/05/1999 UN. FISCALIA DELEGADA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - PROHIBICION DE TRAMITAR CUALQUIER TRANSACION COMERCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: UD.DE FISCALIA DELEGADA ANTE EL TRIBUNAL SUPERIOR DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA FISCALIA PRIMERA
A: NI/O DE SANABRIA ELVIA CECILIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 13/01/2000 Radicación 2000-074-6-186
DOC: OFICIO 001 DEL: 04/01/2000 FISCALIA 2 DELEGADA DE STAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CANCELACION PROHIBICION DE VENTA OFICIO 30 DE 1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FISCALIA SEGUNDA DELEGADA DE SANTAFE DE BOGOTA
A: NI/O DE SANABRIA ELVIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/12/2000 Radicación 2000-074-6-8682
DOC: ESCRITURA 2276 DEL: 21/12/2000 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 120.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NINO DE SANABRIA ELVIA CC# 23547659
DE: SANABRIA ROJAS REGULO CC# 4111711
A: ALVAREZ TORRES SEGUNDO ANTONIO CC# 74301 X 4 % MODULO 20
A: ANGARITA GUZMAN ROSA MAGDALENA CC# 40008854 X 4 % MODULO 4
A: AREVALO RUBIANO YAQUELINE CC# 46672318 X 4 % MODULO 10
A: AVENDAÑO AVENDAÑO AMPARO CC# 23854495 X 4 % MODULO 23
A: AVENDAÑO AVENDAÑO MARTHA AZUCENA CC# 23856678 X 4 % MODULO 23
A: BARRERA VIUDA DE NIÑO ROSA MARIA CC# 23448729 X 4 % MODULO 6
A: CASTAÑEDA UMBARILLA AGAPITO CC# 19240170 X 4 % MODULO 4
A: CELY SILVA MARIELA CC# 23588294 X 4 % MODULO 24
A: CELY RINCON MARIA CC# 37838583 X 4 % MODULO 15
A: CELY SILVA MARIA MARGARITA CC# 23588699 X 4 % MODULO 17
A: CIFUENTES DUARTE HERNANDO FRUCTUOSO CC# 4221076 X 8 % MODULO 2 Y 18
A: CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO CC# 6769656 X 4 % MODULO 8
A: DAZA CACERES FABIOLA CC# 60354671 X 4 % MODULO 18
A: DUEÑAS HERRERA BEATRIZ CC# 46667823 X 4 % MODULO 20
A: FRANCO CRUZ JOSE CC# 79298069 X 4 % MODULO 3
A: LEON MUÑOZ MARIA VICTORIA CC# 51874394 X 4 % MODULO 8
A: MARTINEZ DE TORRES MARIA ENGRACIA CC# 23542212 X 4 % MODULO 5
A: MATEUS DIAZ EXELINO CC# 79251751 X 4 % MODULO 22
A: NIÑO CASTRO NEDI ISABEL CC# 46661990 X 4 %MODULO 16
A: NIÑO GONZALEZ FABIO ERNESTO CC# 7224358 X 4 % MODULO 25
A: NIÑO RIVERA GAVINO CC# 7218099 X 4 % MODULO 7
A: NOMESQUE SANCHEZ HERNAN DEL CARMEN CC# 4110472 X 4 % MODULO 12
A: OROZCO NIÑO LUIS ARTURO CC# 79261862 X 4 % MODULO 24
A: PEREZ VARGAS MARIA RAQUEL CC# 46672483 X 4% MODULO 9
A: QUINTERO ROSAS FRANCY NOGETH CC# 38144332 X 4 % MODULO 1
A: RODRIGUEZ LARA ALIRIO CC# 6771460 X 4 % MODULO 16
A: SANCHEZ MENDEZ LUISA ESTHER CC# 37705627 X 4 % MODULO 21
A: SERRANO TORRES JAIME ALIRIO CC# 7217152 X 4 % MODULO 11
A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER CC# 74369721 X 4 % MODULO 13
A: SISA PARADA PEDRO ANTONIO CC# 74369530 X 4% MODULO 9
A: SUAREZ RAMOS HELI BRIGIDA CC# 23556569 X 8 % MODULO 2 Y 18
A: SUAREZ RAMOS RUTH ESPERANZA CC# 46665497 X 4 % MODULO 19

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: TORRES MARTINEZ WILLIAM CC# 7224106 X 4 % MODULO 10
A: TORRES PAIPA JOSE MARIA CC# 4242132 X 4 % MODULO 5
A: TRIANA VERGARA MARIA ELIZABETH CC# 51868868 X 4 % MODULO 3

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/01/2001 Radicación 2001-074-6-192
DOC: ESCRITURA 055 DEL: 12/01/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - LIMITACION DEL DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO GONZALEZ FABIO ERNESTO CC# 7224358
A: ALVARADO ALVAREZ MARIA NIMIA CC# 46662103 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/02/2001 Radicación 2001-074-6-1229
DOC: OFICIO 058 DEL: 01/02/2001 JUZGADO 2 C. MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE LO QUE LE CORRESPONDA MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO JESUS FERNANDO
A: CELY RINCON MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 22/11/2001 Radicación 2001-074-6-7403
DOC: ESCRITURA 1990 DEL: 16/11/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - LIMITACION DEL DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS DIAZ EXELINO CC# 79251751
A: ALVAREZ TORRES SEGUNDO ANTONIO CC# 74301083 X
A: DUEÑAS HERRERA BEATRIZ CC# 46667823 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 07/05/2002 Radicación 2002-074-6-2600
DOC: ESCRITURA 726 DEL: 07/05/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL CUOTA PARTE
LIMITACION DE DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO ALVAREZ MARIA NIMIA CC# 46662103
A: CELY SILVA EFRAIN CC# 4120540 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 08/05/2002 Radicación 2002-074-6-2650
DOC: OFICIO 333 DEL: 30/04/2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 58/2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIRALDO JESUS FERNANDO
A: CELY RINCON MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 22/05/2002 Radicación 2002-074-6-2965
DOC: ESCRITURA 2055 DEL: 27/11/2001 NOTARIA 2 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 3.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL CUOTA PARTE
MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVENDAÑO AVENDAÑO AMPARO CC# 23854495

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: AVENDAÑO AVENDAÑO MARTHA AZUCENA CC# 23856678
A: AREVALO RUBIANO YAQUELINE **CC# 46672318** X
A: TORRES MARTINEZ WILLIAM **CC# 7224106** X

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 18/06/2002** **Radicación 2002-074-6-3477**
DOC: ESCRITURA 914 DEL: 12/06/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ VARGAS MARIA RAQUEL CC# 46672483
DE: SISA PARADA PEDRO ANTONIO CC# 74369530
A: PEDRAZA GUEVARA LIDA ASTRID **CC# 46674678** X
A: ROJAS ARAQUE PARMENIO **CC# 74372719** X

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 03/04/2003** **Radicación 2003-074-6-1896**
DOC: ESCRITURA 450 DEL: 02/04/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL CUOTA PARTE; LIMITACION DE DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO RIVERA GAVINO CC# 7218099
A: DAZA CACERES FABIOLA **CC# 60354671** X

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 01/08/2003** **Radicación 2003-074-6-4357**
DOC: ESCRITURA 453 DEL: 02/04/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - "LIMITACION DEL DOMINIO"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY SILVA MARIA MARGARITA CC# 23588699
A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER **CC# 74369721** X

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 11/11/2003** **Radicación 2003-074-6-6386**
DOC: ESCRITURA 1645 DEL: 06/11/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DAZA CACERES FABIOLA CC# 60354671
A: QUINTA DE MARTINEZ ANA ELVIA **CC# 24046568** X

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 21/11/2003** **Radicación 2003-074-6-6625**
DOC: OFICIO 1448 DEL: 19/11/2003 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - PROCESO 2003-482
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE NI/O AURA ELISA
A: NI/O CASTRO NEDY ISABEL
A: RODRIGUEZ ALIRIO

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 22/12/2003** **Radicación 2003-074-6-7242**
DOC: ESCRITURA 1918 DEL: 18/12/2003 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREVALO RUBIANO YAQUELINE CC# 46672318

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: TORRES MARTINEZ WILLIAM CC# 7224106
A: SIERRA INFANTE LUIS ANTONIO CC# 1151288 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 17/03/2004 Radicación 2004-074-6-1364
DOC: OFICIO 208 DEL: 15/03/2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 16
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - OFICIO 1448/2003
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE NI/O AURA ELISA
A: NI/O CASTRO NEDY ISABEL
A: RODRIGUEZ LARA ALIRIO

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 14/10/2004 Radicación 2004-074-6-5517
DOC: ESCRITURA 1704 DEL: 14/10/2004 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DAZA CACERES FABIOLA CC# 60354671
A: CHAGUALA MACETO FRANCY CC# 51892511 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 12/11/2004 Radicación 2004-074-6-6189
DOC: ESCRITURA 1876 DEL: 12/11/2004 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO CASTRO NEDI ISABEL CC# 46661990
DE: RODRIGUEZ LARA ALIRIO CC# 6771460
A: LIZARAZO OROZCO TIBERIO CC# 1147481

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 31/05/2005 Radicación 2005-074-6-2901
DOC: ESCRITURA 860 DEL: 27/05/2005 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
Se cancela la anotación No, 20
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA 1876/04
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LIZARAZO OROZCO TIBERIO CC# 1147481
A: NI/O CASTRO NEDI ISABEL
A: RODRIGUEZ LARA ALIRIO

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 31/05/2005 Radicación 2005-074-6-2902
DOC: ESCR TURA 861 DEL: 27/05/2005 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE NIÑO CASTRO NEDI ISABEL CC# 46661990
DE RODRIGUEZ LARA ALIRIO CC# 6771460
A: LIZARAZO OROZCO TIBERIO CC# 1147481 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 03/11/2005 Radicación 2005-074-6-6364
DOC: ESCRITURA 1993 DEL: 27/10/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.920.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ANGARITA GUZMAN ROSA MAGDALENA CC# 40008854
DE: CASTAÑEDA UMBARILLA AGAPITO CC# 19240174
A: AREVALO RUBIANO YAQUELINE CC# 46672318 X
A: TORRES MARTINEZ WILLIAM CC# 7224106 X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 13/02/2006 Radicación 2006-074-6-838
DOC: ESCRITURA 2585 DEL: 14/12/2005 NOTARIA 3 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE TORRES MARIA ENGRACIA CC# 23542212
DE: TORRES PAIPA JOSE MARIA CC# 4242132
A: TORRES PAIPA JOSE MARIA CC# 4242132 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 30/09/2008 Radicación 2008-074-6-6889
DOC: ESCRITURA 2384 DEL: 30/09/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCO CRUZ JOSE CC# 79298069
DE: TRIANA VERGARA MARIA ELIZABETH CC# 51868868
A: PARDO NUÑEZ ANDREA CATALINA CC# 1052384436 X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 14/09/2009 Radicación 2009-074-6-6395
DOC: OFICIO 453 DEL: 09/09/2009 JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RAD.2009-00107 SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICAURTE RUIZ NORA ISABEL
A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 25/09/2009 Radicación 2009-074-6-6751
DOC: ESCRITURA 2356 DEL: 25/09/2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY SILVA MARIELA CC# 23588294
DE: OROZCO NIÑO LUIS ARTURO CC# 79261862
A: MESA MANOSALVA JOSE EDILBERTO CC# 4078926

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 21/10/2009 Radicación 2009-074-6-7383
DOC: ESCRITURA 2036 DEL: 14/10/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTA DE MARTINEZ ANA ELVIA CC# 24046568
A: BOSIGAS DE MARTINEZ HILDA DE LA TRINIDAD CC# 23262879 X

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 21/05/2010 Radicación 2010-074-6-3858
DOC: ESCRITURA 857 DEL: 10/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELY RINCON MARIA CC# 37838583

A: CARDENAS DE MOGOLLON BENILDA CC# 23808845 X

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 28/06/2010 Radicación 2010-074-6-4784

DOC: ESCRITURA 1641 DEL: 23/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.350.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEDRAZA GUEVARA LIDA ASTRID CC# 46674678

DE: ROJAS ARAQUE PARMENIO CC# 74372719

A: SISA GARCIA DORA ELSY CC# 24205800 X

ANOTACIÓN: Nro: 31 Fecha 01/06/2011 Radicación 2011-074-6-3871

DOC: OFICIO 700 DEL: 15/12/2009 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No: 26

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA 2009-107

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICAURTE RUIZ NORA ISABEL

A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER CC# 74369721

ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 10/04/2012 Radicación 2012-074-6-2420

DOC: OFICIO 149 DEL: 30/03/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - MODULO 24 4%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ANGEL HERMENEGILDO

A: CELY SILVA MARIELA CC# 23588294

ANOTACIÓN: Nro: 33 Fecha 14/06/2012 Radicación 2012-074-6-4118

DOC: ESCRITURA 1907 DEL: 12/06/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO NUÑEZ ANDREA CATALINA CC# 1052384436

A: RIVERA BALAGUERA WILFOR ALONSO CC# 74371528

ANOTACIÓN: Nro: 34 Fecha 27/08/2012 Radicación 2012-074-6-6080

DOC: OFICIO 843 DEL: 16/08/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2012-201

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ NU/EZ PEDRO ALFONSO

A: OROZCO NI/O LUIS ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 17/01/2013 Radicación 2013-074-6-285

DOC: ESCRITURA 2475 DEL: 31/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.550.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA INFANTE LUIS ANTONIO CC# 1151288
A: ALBARRACIN GARCIA ANA ESPERANZA CC# 23552818 X

ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 27/05/2013 Radicación 2013-074-6-3480
DOC: ESCRITURA 1537 DEL: 20/05/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LIZARAZO OROZCO TIBERIO CC# 1147481
A: NIÑO RIVERA GAVINO CC# 7218099 X

ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 27/05/2013 Radicación 2013-074-6-3482
DOC: ESCRITURA 1577 DEL: 22/05/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
Se cancela la anotación No, 27
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 2356/2009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA MANOSALVA JOSE EDILBERTO CC# 4078926
A: CELY SILVA MARIELA CC# 23588294
A: OROZCO NIÑO LUIS ARTURO CC# 79261862

ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 26/07/2013 Radicación 2013-074-6-5123
DOC: OFICIO 775 DEL: 10/07/2013 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 34
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2012-201
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ NU/EZ PEDRO ALFONSO
A: OROZCO NI/O LUIS ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 39 Fecha 06/08/2013 Radicación 2013-074-6-5371
DOC: OFICIO 429 DEL: 11/06/2013 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 32
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 4% DEL MODULO 24
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ ANGEL HEMEREGILDO
A: CELY SILVA MARIELA

ANOTACIÓN: Nro: 40 Fecha 06/08/2013 Radicación 2013-074-6-5373
DOC: ESCRITURA 835 DEL: 23/05/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY SILVA MARIELA CC# 23588294
DE: OROZCO NIÑO LUIS ARTURO CC# 79261862
A: SILVA MONCADA RAUL HERNANDO CC# 3187847 X

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 29/08/2013 Radicación 2013-074-6-5938
DOC: ESCRITURA 2724 DEL: 21/08/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4% DEL MODULO 21

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ MENDEZ LUISA ESTHER CC# 37705627
A: NIÑO RIVERA MARIA CILDANA CC# 46667084 X

ANOTACIÓN: Nro: 42 Fecha 09/09/2013 Radicación 2013-074-6-6157
DOC: ESCRITURA 2620 DEL: 13/08/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ RAMOS RUTH ESPERANZA CC# 46665497
A: ALVAREZ DUEÑAS DUBAN FERNEY CC# 1055314055 X

ANOTACIÓN: Nro: 43 Fecha 18/11/2013 Radicación 2013-074-6-8297
DOC: ESCRITURA 3762 DEL: 18/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARDO NUÑEZ ANDREA CATALINA CC# 1052384436
A: NUÑEZ MELO NUBIA AZUCENA CC# 23552764 X

ANOTACIÓN: Nro: 44 Fecha 31/03/2014 Radicación 2014-074-6-2316
DOC: ESCRITURA 1013 DEL: 28/03/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
Se cancela la anotación No: 33
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 1907/2012
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVERA BALAGUERA WILFOR ALONSO CC# 74371528
A: PARDO NU/EZ ANDREA CATALINA

ANOTACIÓN: Nro: 45 Fecha 10/06/2014 Radicación 2014-074-6-3978
DOC: ESCRITURA 1846 DEL: 05/06/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NUÑEZ MELO NUBIA AZUCENA CC# 23552764
A: GARCES RAVELO JULIO HERNANDO CC# 1052313894 X

ANOTACIÓN: Nro: 46 Fecha 24/12/2015 Radicación 2015-074-6-9393
DOC: ESCRITURA 4135 DEL: 23/11/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAGUALA MACETO FRANCY CC# 51892511
A: CARREÑO SALAMANCA WILLIAM OLIMPO CC# 4068150 X

ANOTACIÓN: Nro: 47 Fecha 26/02/2016 Radicación 2016-074-6-1298
DOC: ESCRITURA 294 DEL: 16/02/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SILVA MONCADA RAUL HERNANDO CC# 3187847
A: ALBA GALVIS CARMEN CECILIA CC# 60289509 X

ANOTACIÓN: Nro: 48 Fecha 01/11/2016 Radicación 2016-074-6-8580

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2245 DEL: 07/07/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRANO TORRES JAIME ALIRIO CC# 7217152
A: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034 X

ANOTACIÓN: Nro: 49 Fecha 09/08/2017 Radicación 2017-074-6-5823
DOC: ESCRITURA 074 DEL: 21/01/2004 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL. EQUIVALENTES AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO ROSAS FRANCY NOGETH CC# 38144332
A: CIFUENTES DUARTE HERNANDO FRUCTUOSO CC# 4221076 X
A: SUAREZ RAMOS HELI BRIGIDA CC# 23556569 X

ANOTACIÓN: Nro: 50 Fecha 20/09/2017 Radicación 2017-074-6-6960
DOC: ESCRITURA 3040 DEL: 13/09/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 8%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO CC# 6769656 4%
DE: LEON MUÑOZ MARIA VICTORIA CC# 51874394 4%
A: GUIO SARMIENTO ENIO DE JESUS CC# 6764027

ANOTACIÓN: Nro: 51 Fecha 28/08/2018 Radicación 2018-074-6-5771
DOC: ESCRITURA 1681 DEL: 27/08/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
Se cancela la anotación No, 50
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 3040/2017. NOTARIA 2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIO SARMIENTO ENIO DE JESUS CC# 6764027
A: CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO CC# 6769656
A: LEON MUÑOZ MARIA VICTORIA CC# 51874394

ANOTACIÓN: Nro: 52 Fecha 30/05/2019 Radicación 2019-074-6-4084
DOC: ESCRITURA 1751 DEL: 27/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOSIGAS DE MARTINEZ HILDA DE LA TRINIDAD CC# 23262879
A: MARTINEZ BOSIGAS NELFA NOHEMY CC# 40024705 X

ANOTACIÓN: Nro: 53 Fecha 05/09/2019 Radicación 2019-074-6-6750
DOC: ESCRITURA 3056 DEL: 02/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034
A: CADENA RINCON NANCY ELIZABETH CC# 46663332 X

ANOTACIÓN: Nro: 54 Fecha 18/12/2019 Radicación 2019-074-6-9639

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3934 DEL: 13/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NOMESQUE SANCHEZ HERNAN DEL CARMEN CC# 4110472
A: NOMESQUE PINEDA LUIS ALEJANDRO CC# 74371392 X 0.5%
A: NOMESQUE PINEDA WILSON HERNAN CC# 74371628 X 0.5%
A: NOMESQUE VARGAS YENNY LILIANA CC# 1052379616 X 0.5%
A: NOMESQUE VARGAS SANDRA MILENA CC# 1052384695 X 0.5%
A: VARGAS CORREA MARIA DORELY CC# 46662373 X 2%

ANOTACIÓN: Nro: 55 Fecha 18/12/2019 Radicación 2019-074-6-9642
DOC: ESCRITURA 4369 DEL: 13/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA N. 3934 DE 13-11-2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (NOMBRE CORRECTO DE ADJUDICATARIA SANDRA MILENA NOMESQUE VARGAS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NOMESQUE PINEDA LUIS ALEJANDRO CC# 74371392
DE: NOMESQUE PINEDA WILSON HERNAN CC# 74371628
DE: NOMESQUE VARGAS YENNY LILIANA CC# 1052379616
DE: NOMESQUE VARGAS SANDRA MILENA CC# 1052384695
DE: VARGAS CORREA MARIA DORELY CC# 46662373

ANOTACIÓN: Nro: 56 Fecha 30/12/2019 Radicación 2019-074-6-9965
DOC: ESCRITURA 2326 DEL: 07/11/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SISA GARCIA DORA ELSY CC# 24205800
A: RODRIGUEZ GRIMALDOS EDINSON JULIAN CC# 1052384612 X

ANOTACIÓN: Nro: 57 Fecha 26/08/2020 Radicación 2020-074-6-4030
DOC: ESCRITURA 956 DEL: 27/07/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTALIDAD - EQUIVALENTE 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NOMESQUE PINEDA WILSON HERNAN CC# 74371628
DE: NOMESQUE PINEDA LUIS ALEJANDRO CC# 74371392
DE: NOMESQUE VARGAS YENNY LILIANA CC# 1052379616
DE: NOMESQUE VARGAS SANDRA MILENA CC# 1052384695
DE: VARGAS CORREA MARIA DORELY CC# 46662373
A: PINTO CRISTANCHO RUTH CECILIA CC# 23553921 X

ANOTACIÓN: Nro: 58 Fecha 27/07/2021 Radicación 2021-074-6-6177
DOC: ESCRITURA 2619 DEL: 16/07/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA NRO 726 DE 7-05-2002 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA. EQUIVALENTE A 4%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY SILVA EFRAIN CC# 4120540
A: OROZCO CELY DIEGO MAURICIO CC# 1052399038 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 59 **Fecha 18/11/2022** **Radicación 2022-074-6-10116**
DOC: ESCRITURA 2897 DEL: 11/11/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTLIDAD EQUIVALENTE A 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARREÑO SALAMANCA WILLIAM OLIMPO CC# 4068150
A: MARTINEZ PENAGOS JOSE OMAR **CC# 79132530** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 60 **Fecha 28/09/2023** **Radicación 2023-074-6-7723**
DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 21/09/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES AL 4%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO CRISTANCHO RUTH CECILIA CC# 23553921
A: CAMARGO NIÑO LUZ DARY **CC# 1052382941** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 61 **Fecha 29/02/2024** **Radicación 2024-074-6-1350**
DOC: OFICIO 2024-0077 DEL: 15/02/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO CATÓLICO. SOBRE DERECHO DE CUOTA. RAD.2022-00415-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICAURTE RUIZ NORA ISABEL CC# 46674887
A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER **CC# 74369721**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *61*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 **Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-875 Fecha: 07/09/2023
SE CORRIGE INTERVINIENTE. VALE ART 59 LEY 1579/12.
Anotación Nro: 26 No. corrección: 1 Radicación: C2011-328 Fecha: 02/06/2011
ANOTACION 26 CORREGIDO CODIGO POR TRATARSE DE UNA DEMANDA Y NO UN EMBARGO VALE ART. 35 DCTO. 1250/70.

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38124

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:33 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-8764 FECHA:29/02/2024

NIS: /OV4tHm496iW4xQcKDu85vzleLR5uPeoYIAD9gDNIds=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

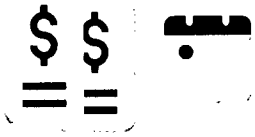
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 1 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	97836872661

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 29 2024 11:48:12 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL 16 15 21 LC 104

C.UNICO: 3007038962 TER: GZ022886
RECIBO: 069308 RRN: 110125
RECAUDO APRO: 837885
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000009836872661

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=1442
V=#49400

OFICIO CIVIL No. 2024-0077
Duitama, quince (15) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

Asunto: Embargo de Inmueble.

REFERENCIA:	**CESACIÓN DE LOS EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO CATOLICO**
RADICADO:	15-238-31-84-002-**2022-00415**-00
DEMANDANTE:	NOHORA ISABEL RICAURTE RUIZ CC. No. 46.674.887
DEMANDADO:	OSVALDO JAVIER SERRANO TORRES CC. No. 74.369.721

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de data seis (06) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficiarle a fin de materializar el **EMBARGO** del siguiente inmueble:

- Embargo de la cuota parte que le corresponda al señor **OSVALDO JAVIER SERRANO TORRES** identificado con C.C. No. 74.369.721, respecto del inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **No. 074-38124** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama-Boyacá.

Sírvase proceder de conformidad y Adviértase que **la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora,** en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Se anexa copia simple del auto referido en archivo PDF.

En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.

Atentamente,

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
SECRETARIA

Elaboró: PG

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 08:59:30 am

Con el turno 2024-074-6-1350 se calificaron las siguientes matrículas:
074-38124

Nro Matricula: 074-38124

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000001160006000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 18 LT

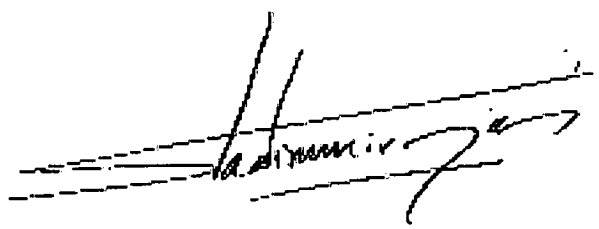
ANOTACIÓN: Nro: 61 Fecha 29/02/2024 Radicación 2024-074-6-1350
DOC: OFICIO 2024-0077 DEL: 15/02/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - CESACIÓN DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO CATÓLICO. SOBRE DERECHO DE CUOTA. RAD.2022-00415-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICAURTE RUIZ NORA ISABEL X CC# 46674887
A: SERRANO TORRES OSVALDO JAVIER X CC# 74369721

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656