OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 29 de Febrero de 2024 a las 03:20:10 pm

178061693

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-1362

NOMBRE DEL SOLICITANTE: AURA MARIA PALACIOS
OFICIO No.: 0390 del 15/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA de BUCARAMANGA
MATRICULAS: 074-116585
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía...:	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 90576694720
FECHA: 29/02/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Febrero de 2024 a las 03:20:14 pm

178061694

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-8831

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1362
MATRICULA: 074-116585
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: AURA MARIA PALACIOS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 90576694720 FECHA: 29/02/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116585

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:35 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 17/01/2020 RADICACION: 2020-106 CON: ESCRITURA DE 27/12/2019
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 3 CON AREA DE 141 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2744 DE FECHA 27-12-2019 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 141 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-6550

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/01/2020 Radicación 2020-074-6-106
DOC: ESCRITURA 2744 DEL: 27/12/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BENAVIDES SANDOVAL JOSE GONZALO CC# 7210373 X
A: PALACIOS PALACIOS AURA MARIA CC# 23549876 X
A: PALACIOS PALACIOS MARIA TERESA CC# 23552189 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/01/2020 Radicación 2020-074-6-106
DOC: ESCRITURA 2744 DEL: 27/12/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE BENAVIDES SANDOVAL JOSE GONZALO CC# 7210373
DE: PALACIOS PALACIOS AURA MARIA CC# 23549876
DE: PALACIOS PALACIOS MARIA TERESA CC# 23552189
A: PALACIOS PALACIOS AURA MARIA CC# 23549876 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/02/2024 Radicación 2024-074-6-1362
DOC: OFICIO 0390 DEL: 15/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00060-00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116585

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 09:08:35 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CREZCAMOS S.A. COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO. NIT# 9005157597

A: PALACIOS PALACIOS AURA MARIA **CC# 23549876**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

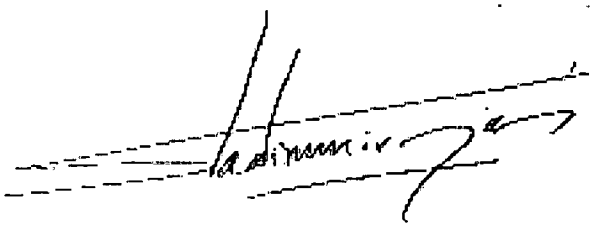
USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-8831 FECHA:29/02/2024

NIS: /OV4tHm496joE8h8RdNf1PzleLR5uPeo+hmQL4haYOk=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

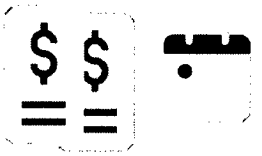
Pago à **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 1 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	90576694720

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230801 EMVCO

Redeban

FEB 29 2024 15:00:20 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086 RRN: 001756
RECIBO: 001123 APRO: 169439

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000009057669472O

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J= 1466
V= 49.400=

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga – Santander

OFICIO No. 0390
15 de febrero de 2024

Señores:
REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA-BOYACÁ
E.S.D

REF: EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA No. 680014003004-2024-00060-00 promovido por **CREZCAMOS S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO,** quien se identifica con Nit No. **900.515.759-7** en contra **AURA MARIA PALACIOS PALACIOS** quien se identifica con cédula de ciudadanía **No. 23.549.876** (*Al contestar favor citar la referencia completa del proceso).*

Comedidamente me permito comunicar que este Despacho mediante auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia se decretó **EL EMBARGO Y RETENCIÓN** del inmueble con **M.I. 074-116585** ubicado en la VEREDA CENTRO MUNICIPIO DUITAMA DEPARTAMENTO BOYACA de propiedad de **AURA MARIA PALACIOS PALACIOS** quien se identifica con cédula de ciudadanía **No. 23.549.876.**

Sírvase tomar nota al respecto, inscribiendo dicha medida y expidiendo copia del certificado respectivo, dando cuenta del registro de esta, se advierte que la inobservancia de la orden impartida, hará incurrir al destinatario del oficio respectivo en multas sucesivas de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos mensuales, de acuerdo a lo indicado en el artículo 593 parágrafo 2. del C.G.P.

Cordialmente,

JUAN FELIPE SALCEDO ROA
SECRETARIO

/KJPI

Firmado Por:
Juan Felipe Salcedo Roa
Secretario
Juzgado Municipal
Civil 004
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7b4f5b0f1ea48298ab1709a9307f88473819166a976a3bbc96b5fea4b115ee2**
Documento generado en 15/02/2024 11:56:42 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 08:59:40 am

Con el turno 2024-074-6-1362 se calificaron las siguientes matrículas:
074-116585

Nro Matricula: 074-116585

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/02/2024 Radicación 2024-074-6-1362
DOC: OFICIO 0390 DEL: 15/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00060-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CREZCAMOS S.A. COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO. NIT# 9005157597
A: PALACIOS PALACIOS AURA MARIA CC# 23549876

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887