OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 1 de Marzo de 2024 a las 09:35:43 :

176078618

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-1379**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FANY YANET HERNANDEZ TORRES
OFICIO No.: 81 del 21/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA de DUITAMA
MATRICULAS: 074-84592, 074-106996
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$		26.80
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$		13.90

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 1/03/2024 VALOR PAGADO: $41.500 VALOR DOC.: $85.700
VALOR DERECHOS: $40.700

Conservación documental del 2% $ 800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 41.500
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 1 de Marzo de 2024 a las 09:35:48 :

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-8970**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1379
MATRICULA: **074-84592**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FANY YANET HERNANDEZ TORRES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
1/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 1 de Marzo de 2024 a las 09:35:48 a

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-8971**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1379
MATRICULA: **074-106996**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FANY YANET HERNANDEZ TORRES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
1/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84592

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 27/08/2008 RADICACION: 2008-6096 CON: ESCRITURA DE 06/08/2008
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1880 DE FECHA 06-08-2008 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 1 CON AREA DE 1.000 M.2.
(ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1000 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 0%
COMPLEMENTACIÓN:
MERCEDES RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A TERESA CORREA DE CIPAGAUTA SEGUN ESCRITURA 454 DE 03-06-1958 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-58090.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-58090

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/08/2008 Radicación 2008-074-6-6096
DOC: ESCRITURA 1880 DEL: 06/08/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ MERCEDES CC# 23540809
A: MURCIA TORRES YOLANDA CC# 63311520 X
A: MURCIA TORRES LUIS GUILLERMO CC# 7213459 X
A: MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES CC# 41763547 X
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 05/11/2008 Radicación 2008-074-6-7756
DOC: ESCRITURA 2639 DEL: 29/10/2008 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 25%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES YOLANDA CC# 63311520
A: MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES CC# 41763547 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/12/2010 Radicación 2010-074-6-10106

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84592

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3788 DEL: 21/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE: DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES CC# 41763547
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
DE: MURCIA TORRES LUIS GUILLERMO CC# 7213459
A: PITA MURCIA ASTRID LILIANA CC# 46454577 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/07/2012 Radicación 2012-074-6-5158
DOC: ESCRITURA 2422 DEL: 23/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE: DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PITA MURCIA ASTRID LILIANA CC# 46454577
A: MURCIA TORRES YOLANDA CC# 63311520 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 07/03/2013 Radicación 2013-074-6-1519
DOC: ESCRITURA 695 DEL: 06/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 2422 DE 23-07-2012. NOTARIA 2 DE DUITAMA.50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES YOLANDA CC# 63311520
A: PITA MURCIA ASTRID LILIANA CC# 46454577 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/08/2016 Radicación 2016-074-6-6408
DOC: ESCRITURA 2760 DEL: 24/08/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PITA MURCIA ASTRID LILIANA CC# 46454577
A: GIRALDO GUZMAN BEATRIZ ADRIANA CC# 1052396034 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/11/2021 Radicación 2021-074-6-10277
DOC: ESCRITURA 4181 DEL: 25/10/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 29.5%. 267 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PITA MURCIA ASTRID LILIANA CC# 46454577
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 01/03/2024 Radicación 2024-074-6-1379
DOC: OFICIO 81 DEL: 21/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNICN MARITAL DE HECHO - Y SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, DISOLUCIÓN Y POSTERIOR LIQUIDACIÓN DE LA MISMA SEGÚN RADICADO: 15238318400120230035600
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ TORRES FANY YANET CC# 46456564
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84592

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2008-805 Fecha: 02/12/2008

CORREGIDA AREA VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2008-724 Fecha: 27/10/2008

ANOTACION 1 CORREGIDO NOMBRE ADJUDICATARIOS VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-8970 FECHA:01/03/2024

NIS: /OV4tHm496icbTIe90KyyPzleLR5uPeoZvjjRwI5I88=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106996

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 23/09/2016 RADICACION: 2016-7136 CON: ESCRITURA DE 17/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 2 CON AREA DE 2.281 M.2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2662 DE FECHA 17-08-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS, POR EL NORTE. CON LOTE 3 ADJUDICADA A MARIA DE LAS MERCEDES MURCIA TORRES, EN EXTENSION DE 90.37 METROS, POR EL ORIENTE, COLINDA CON PREDIO DE HEREDEROS DE PE/A, EN EXTENSION DE 27.96 METROOS, POR EL SUR, COLINDA CON LOTE 1 ADJUDICADO A MARIA DE LAS MERCEDES MURCIA TORRES Y CESAR AUGUSTO DIAZ, EN EXTENSION DE 103.12 METROS, Y POR EL OCCIDENTE, CON CALLE PUBLICA, EN EXTENSION DE 31.20 METROS, A DAR AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIAZ CESAR AUGUSTO ADQUIRIO CUOTA PARTE 3.45 % POR COMPRA A MURCIA TORRES MARIA DE LA S MERCEDES SEGUN ESCRITURA 1216 DE 18-04-2016 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 21-04-2016 AL FOLIO 074-84594.-MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES ADQUIRIO CUOTA PARTE 25% POR COMPRA A MURICA TORRES YOLANDA SEGUN ESCRITURA 2639 DE 29-10-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 05-11-2008 AL FOLIO 074-84595.-MURCIA TORRES LUIS GUILLERMO, MARIA DE LAS MERCEDES, YOLANDA Y HUGO ENRIQUE ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE RODRIGUEZ RODRIGUEZ MERCEDES SEGUN ESCRITURA 1880 DE 06-08-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-08-2008 AL FOLIO 074-84594.-MERCEDES RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A TERESA CORREA DE CIPAGAUTA SEGUN ESCRITURA 454 DE 03-06-1958 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-58090.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-84594

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/09/2016 Radicación 2016-074-6-7136

DOC: ESCRITURA 2662 DEL: 17/08/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ CESAR AUGUSTO CC# 74376874
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
DE: MURCIA TORRES LUIS GUILLERMO CC# 7213459
DE: MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES CC# 41763547
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106996

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 12/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6188**
DOC: ESCRITURA 2529 DEL: 17/08/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 8.77%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
A: ANGARITA BECERRA LUIS MAURICIO CC# 7218380 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 11/04/2019** **Radicación 2019-074-6-2693**
DOC: ESCRITURA 827 DEL: 18/03/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4.385%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA BECERRA LUIS MAURICIO CC# 7218380
A: SISSA BENAVIDES MARTHA LUCIA CC# 23325029 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/12/2019** **Radicación 2019-074-6-9057**
DOC: ESCRITURA 4136 DEL: 28/11/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4.384%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
A: MANTAÑEZ ORTEAGATE RAMIRO CC# 1049432103 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 07/10/2021** **Radicación 2021-074-6-8974**
DOC: ESCRITURA 3383 DEL: 04/09/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - SOBRE RESTO CUOTA PARTE EQUIVALENTE A 4.385% DEL 8.77%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA BECERRA LUIS MAURICIO CC# 7218380
A: CASTILLO DUARTE MANUEL FERNANDO CC# 6770839 X
A: PEREA MANCO EUNICE CC# 46647379 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 29/06/2022** **Radicación 2022-074-6-5379**
DOC: ESCRITURA 2217 DEL: 22/06/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 5.14%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
A: GOMEZ GOMEZ JHON ALEXANDER CC# 1053664800 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 12/12/2022** **Radicación 2022-074-6-10853**
DOC: ESCRITURA 3972 DEL: 19/10/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 6.59%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961
A: MURCIA TORRES MARIA DE LAS MERCEDES CC# 41763547 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 27/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8546**
DOC: ESCRITURA 3351 DEL: 18/10/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 5.26%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106996

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

A: RAMIREZ JOSE PEDRO CC# 79741920 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 18/12/2023 Radicación 2023-074-6-9954

DOC: ESCRITURA 3978 DEL: 09/12/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 5.26%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

A: RAMIREZ JOSE PEDRO CC# 79741920 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 01/03/2024 Radicación 2024-074-6-1379

DOC: OFICIO 81 DEL: 21/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - Y SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, DISOLUCIÓN Y POSTERIOR LIQUIDACIÓN DE LA MISMA SEGÚN RADICADO 15238318400120230035600

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ TORRES FANY YANET CC# 46456564

A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 10

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2019-1025 Fecha: 22/11/2019

CORREGIDO CODIGO DE ESPECIFICACION E INCLUIDO PORCENTAJE EN EL COMPLEMENTO, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-8971 FECHA:01/03/2024

NIS: /OV4tHm496jDc/xRrunTMfzleLR5uPeowo6L8Su1Yv4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106996

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:20:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$85.700 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 2 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 83772820338

9.90 230801 EMVCO

Redeban

MAR 01 2024 09:26:34 REMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO
C.UNICO: 3607041496 TER: AB11C511
RECIBO: 026961
RECAUDO RRN: 040523
CONVENIO: 85786 APRO: 721945
WOMP:
REF: 00000000000083772820338

VALOR $ 85.700
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J=1481
V=$85.700

DISTRITO JUDICIAL SANTAROSA DE VITERBO BOYACA
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA
Correo Electrónico j01prfctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 305 Palacio de Justicia
teléfono 7600455

OFICIO CIVIL No 81
Duitama, 21 febrero de 2024

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) proferido dentro del proceso de DECLARACION DE EXISTENCIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, DISOLUCION Y POSTERIOR LIQUIDACION DE LA MISMA, radicado bajo el No.152383184001**2023**00**356**00 adelantado por FANY YANET HERNANDEZ TORRES identificada con C.C.46456564, en contra de HUGO ENRIQUE MURCIA TORRES identificado con C.C. 7221961, en forma atenta me permito comunicarle que de conformidad con el Art. 590 del C.G.P, se decretó La inscripción de la demanda en el bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria N°074-84592 y 074-106996, registrados en esa oficina.

Sírvase proceder de conformidad, haciendo efectiva la medida y comunicar a este Juzgado el resultado obtenido.

Atentamente,

JUAN PABLO CORREDOR LÓPEZ
Secretario

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:10:42 am

Con el turno 2024-074-6-1379 se calificaron las siguientes matrículas:
074-84592 074-106996

Nro Matricula: 074-84592

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LT 1

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 01/03/2024 Radicación 2024-074-6-1379
DOC: OFICIO 81 DEL: 21/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - Y SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, DISOLUCIÓN Y POSTERIOR LIQUIDACIÓN DE LA MISMA
SEGÚN RADICADO: 15238318400120230035600
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ TORRES FANY YANET CC# 46456564
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

Nro Matricula: 074-106996

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LT 2

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 01/03/2024 Radicación 2024-074-6-1379
DOC: OFICIO 81 DEL: 21/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - Y SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, DISOLUCIÓN Y POSTERIOR LIQUIDACIÓN DE LA MISMA
SEGÚN RADICADO: 15233318400120230035600
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ TORRES FANY YANET CC# 46456564
A: MURCIA TORRES HUGO ENRIQUE CC# 7221961

****

****

****

****

Impreso el 5 de Marzo de 2024 a las 08:10:42 am

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública