OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 10:26:48 a

176078699

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-1487**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL GONZALEZ BECERRA
OFICIO No.: 0085 del 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-37163, 074-37164, 074-73740
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	26.80
INSCRIPCION FOLIO ...	99	2	N	$	27.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 4/03/2024 VALOR PAGADO: $55.700 VALOR DOC.: $122.000
VALOR DERECHOS: $54.600

Conservación documental del 2% $ 1.100

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 55.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 10:26:53 :

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-9295**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1487
MATRICULA: **074-37163**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL GONZALEZ BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69
4/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 10:26:53 a

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-9296**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1487
MATRICULA: **074-37164**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL GONZALEZ BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69
4/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 10:26:53 :

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-9297**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1487
MATRICULA: **074-73740**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAUL GONZALEZ BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69:
4/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $122.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-37163

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SIRATA

FECHA APERTURA: 13/01/1992 RADICACION: 05272 CON: ESCRITURA DE 15/11/1991

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000050156000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000050156000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 640 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 2551 DE 15-11-91 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 640 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

GONZALEZ GONZALEZ SAUL Y BECERRA DE GONZALEZ. MARIA LORENZA ADQUIRIERON POR COMPRA A HERNANDEZ HURTADO JAIME. ESCRITURA # 772 DE 10-10-78 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-11-78 AL FOLIO 074-0005048.- JAIME. HERNANDEZ HURTADO. ADQUIRIO POR COMPRA A JULIO GALVIS CASTILLO. ESCRITURA # 927 DE 23-09-75 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-10-75 AL LB. 1. FL. 121. PART. 1450.- JULIO GALVIS CASTILLO ADQUIRIO ASI POR COMPRA A EZEQUIEL DE J. SE URA Y CARMEN FRANCO DE SEGURA. ESCRITURA # 836 DE 03-12-52 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 704 PART. 2273. Y POR COMPRA A JESUS LARA DE BECERRA Y JACINTA CAMARGO DE LARA ESCRITURA # 424 DE 14-06-53 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 383. PART. 1196 DE 24-06-53.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-5048

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/12/1991 Radicación 05272

DOC: ESCRITURA 2551 DEL: 15/11/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA

DE: GONZALEZ GONZALEZ SAUL

A: GONZALEZ BECERRA TERESA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/09/1997 Radicación 6408

DOC: ESCRITURA 1915 DEL: 18/09/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GON ZALEZ BECERRA TERESA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-37163

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:24 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA X
A: GONZALEZ GONZALEZ SAUL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/04/2021 Radicación 2021-074-6-2941
DOC: ESCRITURA 1212 DEL: 07/04/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.110.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA CC# 23539849
DE: GONZALEZ GONZALEZ SAUL CC# 1046747
A: GONZALEZ BECERRA SAUL CC# 7227270 X
A: GONZALEZ BECERRA TERESA CC# 23551639 X
A: GONZALEZ BECERRA VERONICA CC# 51901537 X
A: GONZALEZ BECERRA JOSE EDUARDO CC# 7217793 X
A: GONZALEZ BECERRA MARIA GLORIA CC# 23555783 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/03/2024 Radicación 2024-074-6-1487
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: GONZALEZ BECERRA SAUL CC# 7227270

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-9295 FECHA:04/03/2024
NIS: /OV4tHm496gRX79vdJZeE/zleLR5uPeoGJ/eGKNGw9o=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-37163

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pú...

Página: 1 - Turno 2024-074-1-9296

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-37164

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SIRATA

FECHA APERTURA: 13/01/1992 RADICACION: 05273 CON: ESCRITURA DE 15/11/1991

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 640 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 2550 DE 15-11-91 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

GONZALEZ GONZALEZ SAUL Y BECERRA DE GONZALEZ. MARIA LORENZA ADQUIRIERON POR COMPRA A HERNANDEZ HURTADO JAIME. ESCRITURA # 772 DE 10-10-78 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-11-78 AL FOLIO 074-0005048.- JAIME HERNANDEZ HURTADO ADQUIRIO POR COMPRA A JULIO GALVIS CASTILLO. ESCRITURA # 927 DE 23-09-75 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-10-75 AL LB. 1. FL. 121. PART. 1450.- JULIO GALVIS CASTILLO ADQUIRIO ASI POR COMPRA A EZEQUIEL DE J. SE URA Y CARMEN FRANCO DE SEGURA. ESCRITURA # 836 DE 03-12-52 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 704 PART. 2273. Y POR COMPRA A JESUS LARA DE BECERRA Y JACINTA CAMARGO DE LARA. ESCRITURA # 424 DE 14-06-53 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 383. PART. 1196 DE 24-06-53.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-5048

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/12/1991 Radicación 05273

DOC: ESCRITURA 2550 DEL: 15/11/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA

DE: GONZALEZ GONZALEZ SAUL

A: GONZALEZ BECERRA MARIA GLORIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/09/1997 Radicación 6408

DOC: ESCRITURA 1915 DEL: 18/09/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GO NZALEZ BECERRA MARIA GLORIA

A: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-37164

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONZALEZ GONZALEZ SAUL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 14/04/2021** **Radicación 2021-074-6-2941**
DOC: ESCRITURA 1212 DEL: 07/04/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.094.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA CC# 23539849
DE: GONZALEZ GONZALEZ SAUL CC# 1046747
A: GONZALEZ BECERRA MARIA GLORIA **CC# 23555783** X
A: GONZALEZ BECERRA JOSE EDUARDO **CC# 7217793** X
A: GONZALEZ BECERRA SAUL **CC# 7227270** X
A: GONZALEZ BECERRA VERONICA **CC# 51901537** X
A: GONZALEZ BECERRA TERESA **CC# 23551639** X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1487**
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: GONZALEZ BECERRA SAUL **CC# 7227270**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-9296 FECHA:04/03/2024
NIS: /OV4tHm496hHSdzf94UoUfzleLR5uPeop5K4xNWNiq0=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-73740

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SIRATA

FECHA APERTURA: 13/01/2003 RADICACION: 2003-30 CON: ESCRITURA DE 26/12/2002

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000050488000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000050488000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2155 DE FECHA 26-12-2002 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 208.85M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 208 METROS CUADRADOS 8500 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE: 0%

COMPLEMENTACIÓN:

ROJAS RAMIREZ VICTOR MANUEOL Y PINEDA DE ROJAS BERNARDA ADQUIRIERION POR COMPRA A NI/O RAMIREZ SILVESTRE Y CRISTIANO PEREZ MARIA TERESA ESCRITURA # 1955 DE 21-11-96NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-11-96 A. FL. 31930.-NI/O RAMIREZ SILVESTRE Y CRISTIANO PEREZ MARIA TERESA ADQUIRIERION POR COMPRA A SANCHEZ NI/O GABRIELA ESCRITURA # 2662 DE 21-12-90 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-01-91 AL FL. 31930.- SANCHEZ NI/O GABRIELA ADQUIRIO POR COMPRA A NI/O DE SANCHEZ DOMINGA ESCRITURA # 2438 DE 23-11-90NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 29-11-90 AL FL. 31930.- NI/O VDA. DE SANCHEZ DOMINGA ADQUIRIO POR DECLARACION DE PERTENENCIA SEGUN SENTENCIA DE 03-10-89 JUZ.1.C.CTO. DUITAMA REGISTRADA EL 23-01-90 AL FL. 31930.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-31930

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/01/2003 Radicación 2003-074-6-30

DOC: ESCRITURA 2155 DEL: 26/12/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINEDA DE ROJAS BERNARDA CC# 23267883

DE: ROJAS ALVAREZ VICTOR MANUEL CC# 7226088

A: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA CC# 23539849 X

A: GONZALEZ GONZALEZ SAUL CC# 1046747 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/04/2021 Radicación 2021-074-6-2941

DOC: ESCRITURA 1212 DEL: 07/04/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 19.065.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE GONZALEZ MARIA LORENZA CC# 23539849

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-73740

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 12:23:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GONZALEZ GONZALEZ SAUL CC# 1046747
A: GONZALEZ BECERRA VERONICA **CC# 51901537** X
A: GONZALEZ BECERRA JOSE EDUARDO **CC# 7217793** X
A: GONZALEZ BECERRA TERESA **CC# 23551639** X
A: GONZALEZ BECERRA MARIA GLORIA **CC# 23555783** X
A: GONZALEZ BECERRA SAUL **CC# 7227270** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 04/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1487**
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUCTA - RAD. 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: GONZALEZ BECERRA SAUL **CC# 7227270**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: **(Información Anterior o Corregida)**
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN.RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-9297 FECHA:04/03/2024
NIS: /OV4tHm496iQ7rx/XIJAZPzleLR5uPeo2AHL19PN/KQ=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 04 2024 09:53:04 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: 1111C900
RECIBO: 036888 RRN: 057561
RECAUDO APRO: 686666
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000069395649608

VALOR $ 122.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

RIP Duitama

)S DE REGISTRO

.000 COP

)leta el pago

Sigue las instrucciones

$ =

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 5 de marzo a las 0:00am**:

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 04 2024 09:53:04 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

Datos para el pago

Número de convenio 85786

J=1586
V=$122.000

	JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA – BOYACÁ OFICIO DE MEDIDA CAUTELAR	Página **1** de **2**

Ciudad	Duitama	Departamento	Boyacá
Fecha del oficio	Diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)		
No. del oficio	0085		

DESTINATARIO DE LA COMUNICACIÓN	
Dirigido a:	**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA**
Ciudad	ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

*Al **RADICAR y/o RESPONDER** este OFICIO, por favor indique los **23 DÍGITOS DEL PROCESO**, esta acción contribuye con la mejora de la administración de justicia y agiliza los trámites en el Despacho.*

INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)

Numero de radicación del proceso	15238 Dpto./mcpio	4053 Especialidad	004 Despacho	202300631 Año	C/tvo	00 Instancia
Clase de proceso	Ejecutivo		Cuantía	Mínima		
Demandante/ejecutante	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA			Nit. 890981395-1		
Demandado /ejecutado	SAUL GONZALEZ BECERRA			C.C. No. 7227270		

CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN

Me permito comunicar que en el proceso antes identificado se ordenó:

EMBARGO CUOTA PARTE DE INMUEBLES:

En providencia de fecha	Dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)				
Contenido de la providencia	Decretar el embargo	**SI**	Levantamiento de Medida*	N/A	
INMUEBLE EMBARGADO/FOLIO DE MATRICULA	**074-37163; 074-37164; 074-73740**				
*De ser levantamiento de medida	Fecha auto que la decreto	N/A	No Oficio y fecha con la que se comunicó el embargo	N/A No oficio	N/A Fecha
Parte ejecutada afectada con la medida de embargo	SAUL GONZALEZ BECERRA Nombres /Apellidos			**Cédula de Ciudadanía** Clase	7227270 Número

Al ser la autoridad competente de llevar el registro procédase a la inscripción:

(i) Si es embargo siempre y cuando el bien pertenezca al demandado y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

(ii) Si el bien no es del afectado absténgase de inscribir el embargo y comuníquese al juez. Art. 593 Código general del proceso.

(iii) Si se trata de bien perseguido para hacer efectiva la garantía real apliques el No 2 del artículo 468 del código general del proceso. El registrador deberá inscribir el embargo, aunque el demandado haya dejado de ser propietario del bien. Y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

PRESUNCION DE AUTENTICIDAD y VALIDACION DEL DOCUMENTO

Conforme el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, esta comunicación se surte por medio técnico disponible como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso.

Esta comunicación se presume autentica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Correos oficiales del Juzgado: Envío: jcomapl04duitama@notificacionesrj.gov.co

Recepción: envíe su respuesta a este correo:
j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
Teléfono	60 87619742
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fecha creación del formato	27/04/2022

La firma electrónica podrá validarla con el código que aparece en a la firma electrónica en el siguiente enlace: Firma Electrónica RamaJudicial

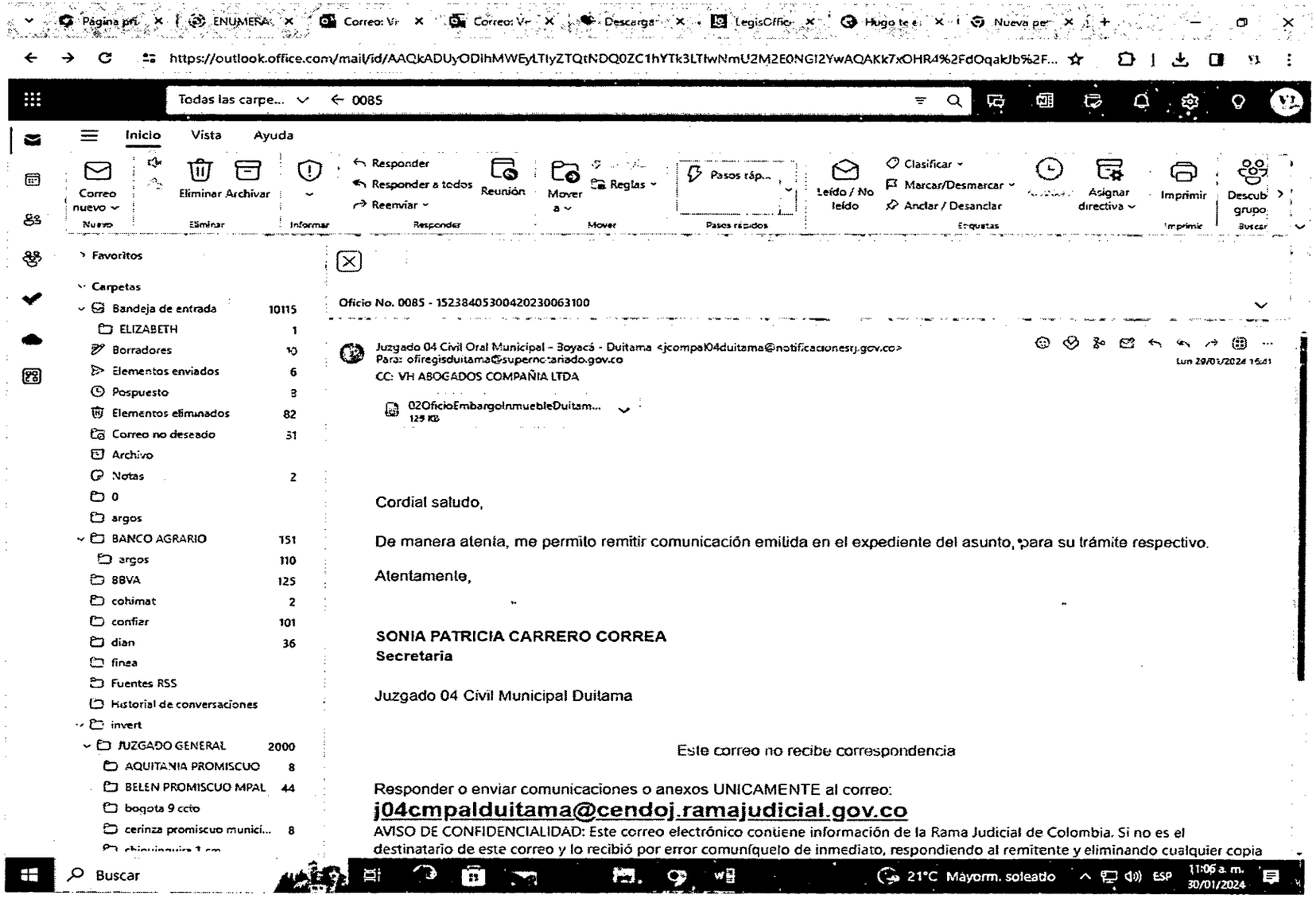
RESPONSABLE DE LA COMUNICACIÒN
(Electrónica)
SONIA PATRICIA CARRERO CORREA
SECRETARIA

Firmado Por:
Sonia Patricia Carrero Correa
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 004
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e441d7e99b9f023e499477bf4120c0977fa422030474629ea4a94950efd8636**
Documento generado en 25/01/2024 08:13:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica


https://outlook.office.com/mail/id/AAQkADUyODIhMWEyLTIyZTQtNDQ0ZC1hYTk3LTIwNmU2M2E0NGI2YwAQAKk7xOHR4%2FdOqaKJb%2F...
Todas las carpe...
0085
Inicio
Vista
Ayuda
Correo nuevo
Eliminar
Archivar
Responder
Responder a todos
Reenviar
Reunión
Mover a
Reglas
Pasos ráp...
Leído / No leído
Clasificar
Marcar/Desmarcar
Anclar / Desanclar
Asignar directiva
Imprimir
Descub grupo
Favoritos
Carpetas
Bandeja de entrada 10115
ELIZABETH 1
Borradores 10
Elementos enviados 6
Pospuesto 3
Elementos eliminados 82
Correo no deseado 31
Archivo
Notas 2
0
argos
BANCO AGRARIO 151
argos 110
BBVA 125
cohimat 2
confiar 101
dian 36
finea
Fuentes RSS
Historial de conversaciones
invert
JUZGADO GENERAL 2000
AQUITANIA PROMISCUO 8
BELEN PROMISCUO MPAL 44
bogota 9 ccto
cerinza promiscuo munici... 8
Oficio No. 0085 - 15238405300420230063100
Juzgado 04 Civil Oral Municipal - Boyacá - Duitama <jcmpal04duitama@notificacionesrj.gov.co>
Para: oficregisduitama@supernotariado.gov.co
CC: VH ABOGADOS COMPAÑIA LTDA
Lun 29/01/2024 16:41
02OficioEmbargoInmuebleDuitam...
129 KB
Cordial saludo,
De manera atenta, me permito remitir comunicación emitida en el expediente del asunto, para su trámite respectivo.
Atentamente,
SONIA PATRICIA CARRERO CORREA
Secretaria
Juzgado 04 Civil Municipal Duitama
Este correo no recibe correspondencia
Responder o enviar comunicaciones o anexos UNICAMENTE al correo:
j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia
Buscar
21°C Mayorm. soleado
ESP
11:06 a. m.
30/01/2024

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 09:21:28 am

Con el turno 2024-074-6-1487 se calificaron las siguientes matrículas:
074-37163 074-37164 074-73740

Nro Matricula: 074-37163

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000050156000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SIRATA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/03/2024 Radicación 2024-074-6-1487
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: GONZALEZ BECERRA SAUL CC# 7227270

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Nro Matricula: 074-37164

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SIRATA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/03/2024 Radicación 2024-074-6-1487
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: GONZALEZ BECERRA SAUL CC# 7227270

Nro Matricula: 074-73740

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000050488000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SIRATA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 04/03/2024 Radicación 2024-074-6-1487
DOC: OFICIO 0085 DEL: 17/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Marzo de 2024 a las 09:21:28 am

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00631-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

A: GONZALEZ BECERRA SAUL **CC# 7227270**

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887