OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 02:26:32 |

176078741

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-1526**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIGUEL ANGEL JIMENEZ REYES
OFICIO No.: 334 del 29/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-19592
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 4/03/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 4 de Marzo de 2024 a las 02:26:34 |

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-9373**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1526
MATRICULA: **074-19592**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIGUEL ANGEL JIMENEZ REYES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 66(
4/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-9373

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19592

Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 08:51:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 20/06/1985 RADICACION: 01766 CON: ESCRITURA DE 13/11/1984

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000002910038000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010002910038000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS SEGUN ESCRITURA # 1133 DEL 13-11-84 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

REYES RINCON ARTURO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A FLOREZ BECERRA JERONIMO, FLOREZ BECERRA SARA Y FLOREZ BECERRA JOSE DEL CARMEN, SEGUN ESCRITURA # 173 DEL 30-04-755. NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-06-75 AL LB. 1. FL. 324 PART. 816. FLOREZ JERONIMO, FLOREZ SARA, FLOREZ JOSE, ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A FLOREZ HERNANDEZ JOSE JOAQUIN, SEGUN ESCRITURA # 958 DEL 30-10-58 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-58 LB. 1. FL. 545. VL. PART. 1308.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-87096

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/06/1985 Radicación 01766

DOC: ESCRITURA 1133 DEL: 13/11/1984 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES RINCON ARTURO

A: REYES SANCHEZ MARIA LIGIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/12/1992 Radicación 05883

DOC: ESCRITURA 2866 DEL: 30/11/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES SANCHEZ MARIA LIGIA

A: REYES SANCHEZ AMPARO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/09/1997 Radicación 6459

DOC: RESOLUCION 092 DEL: 12/09/1997 FON. RO. VALO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 VALORIZACION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19592

Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 08:51:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTARIO DE VALO DUITAMA
A: REYES RINCON ARUTRO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 21/03/2006** **Radicación 2006-074-6-1643**
DOC: RESOLUCION 172 DEL: 17/03/2006 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - VALORIZACION REL. 92/1997
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL DUITAMA
A: REYES RINCON ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 17/09/2009** **Radicación 2009-074-6-6529**
DOC: ESCRITURA 1829 DEL: 16/09/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.220.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES SANCHEZ AMPARO CC# 23553224
A: JIMENEZ REYES OMAR ANDRES **CC# 74376043** X
A: JIMENEZ REYES EDGAR **CC# 80095490** X
A: JIMENEZ REYES ALBERTO ALEXANDER **CC# 74372036** X
A: JIMENEZ REYES MIGUEL ANGEL **CC# 1052386619** X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 09/10/2017** **Radicación 2017-074-6-7489**
DOC: DOCUMENTO 2304 DEL: 21/09/2017 JUZGADO 033 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INDUSTRIA NACIONAL DE GASEOSAS S.A.
A: JIMENEZ REYES MIGUEL ANGEL **CC# 1052386619**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 04/10/2018** **Radicación 2018-074-6-6867**
DOC: OFICIO 1235 DEL: 06/09/2018 JUZGADO 033 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. OFICIO 2304/2017. RAD. 2017-00396-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INDUSTRIA NACIONAL DE GASEOSAS S.A. NIT. 8909038587
A: JIMENEZ REYES MIGUEL ANGEL **CC# 1052386619**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 04/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1526**
DOC: OFICIO 334 DEL: 29/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD. 2024-00033-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIAÑO ABRIL HALDRIN CC# 7226809
A: JIMENEZ REYES MIGUEL ANGEL **CC# 1052386619**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19592

Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 08:51:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-9373 FECHA:04/03/2024
NIS: /OV4tHm496isWy3vnGLuyPzleLR5uPeocG8cfboSdUM=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 80 230801 EMVCO

Redeban

MAR 04 2024 14:19:31 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 001461 RRN: 002259
APRO: 016480

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000006098451927

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta.Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=1638
V=$49.400

	JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA – BOYACÁ OFICIO DE MEDIDA CAUTELAR	Página **1** de **2**

Ciudad	Duitama	Departamento	Boyacá
Fecha del oficio	Veintinueve (29) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)		
No. del oficio	0334		

DESTINATARIO DE LA COMUNICACIÓN	
Dirigido a:	**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA**
Ciudad	ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

*Al **RADICAR y/o RESPONDER** este OFICIO, por favor indique los **23 DÍGITOS DEL PROCESO**, esta acción contribuye con la mejora de la administración de justicia y agiliza los trámites en el Despacho.*

INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)

Numero de radicación del proceso	15238	4053	004	202400033		00
	Dpto /mcpio	Especialidad	Despacho	Año	Cítvo	Instancia
Clase de proceso	Ejecutivo		Cuantía	Mínima		
Demandante/ejecutante	HALDRIN RIAÑO ABRIL			C.C. No. 7226809		
Demandado /ejecutado	MIGUEL ANGEL JIMENEZ REYES			C.C. No. 1052386619		

CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN

Me permito comunicar que en el proceso antes identificado se ordenó:

EMBARGO DE INMUEBLE:

En providencia de fecha	Veintisiete (27) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)				
Contenido de la providencia	Decretar el embargo	**SI**	Levantamiento de Medida*	N/A	
INMUEBLE EMBARGADO/FOLIO DE MATRICULA	**074 – 19592**				
*De ser levantamiento de medida	Fecha auto que la decreto	N/A	No Oficio y fecha con la que se comunicó el embargo	N/A No oficio	N/A Fecha
Parte ejecutada afectada con la medida de embargo	**MIGUEL ANGEL JIMENEZ REYES**			**Cédula de Ciudadanía**	1052386619
	Nombres /Apellidos			Clase	Número

Al ser la autoridad competente de llevar el registro procédase a la inscripción:

(i) Si es embargo siempre y cuando el bien pertenezca al demandado y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

(ii) Si el bien no es del afectado absténgase de inscribir el embargo y comuníquese al juez. Art. 593 Código general del proceso.

(iii) Si se trata de bien perseguido para hacer efectiva la garantía real apliques el No 2 del artículo 468 del código general del proceso. El registrador deberá inscribir el embargo, aunque el demandado haya dejado de ser propietario del bien. Y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

PRESUNCION DE AUTENTICIDAD y VALIDACION DEL DOCUMENTO

Conforme el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, esta comunicación se surte por medio técnico disponible como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso.

Esta comunicación se presume autentica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Correos oficiales del Juzgado: Envío: jcomapl04duitama@notificacionesrj.gov.co

Recepción: envíe su respuesta a este correo:
j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
Teléfono	60 87619742
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fecha creación del formato	27/04/2022

La firma electrónica podrá validarla con el código que aparece en a la firma electrónica en el siguiente enlace:
Firma Electrónica RamaJudicial

RESPONSABLE DE LA COMUNICACIÒN
(Electrónica)
SONIA PATRICIA CARRERO CORREA
SECRETARIA

Firmado Por:
Sonia Patricia Carrero Correa
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 004
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8be52625de6669a1149f018da2b5e67249ccf0de5c1e23e4e0a4a8e218d9697d**
Documento generado en 29/02/2024 04:10:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 08:37:29 am

Con el turno 2024-074-6-1526 se calificaron las siguientes matrículas:
074-19592

Nro Matricula: 074-19592

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000002910038000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 04/03/2024 Radicación 2024-074-6-1526
DOC: OFICIO 334 DEL: 29/02/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD. 2024-00033-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIA/O ABRIL HALDRIN CC# 7226809
A: JIMENEZ REYES MIGUEL ANGEL CC# 1052386619

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656