OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 02:59:12 |

176078881

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-1687

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PROYCRCIONES JECUTIVAS SAS
OFICIO No.: 2325 del 19/12/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-20801, 074-59526
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	26.80
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$	13.90

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 7/03/2024 VALOR PAGADO: $41.500 VALOR DOC.: $85.700
VALOR DERECHOS: $40.700

Conservación documental del 2% $ 800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 41.500
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 02:59:15 |

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-10164**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1687
MATRICULA: **074-59526**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PROYCRCIONES JECUTIVAS SAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
7/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-10164

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59526

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN LORENZO

FECHA APERTURA: 20/05/1998 RADICACION: 98-3829 CON: ESCRITURA DE 15/05/1998

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000150576000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000150576000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA 398 DE 23 DE JULIO DE 1950 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO.REGISTRADA EN SANTA ROSA DE VITERBO, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT BUENAVISTA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/08/1950 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 398 DEL: 23/07/1950 NOTARIA 1 DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 185

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO VELANDIA JOSE

A: MATEUS CHAPARRO RAFAEL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/05/1998 Radicación 1998-074-6-3829

DOC: ESCRITURA 1822 DEL: 09/07/1997 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE MATEUS DOLORES CC# 23538774

DE: MATEUS CHAPARRO RAFAEL CC# 1043647

A: MATEUS BECERRA JOSE DEL CARMEN CC# 4108018 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/10/2001 Radicación 2001-074-6-6850

DOC: DESPACHO COMISORIO 577 DEL: 25/10/2001 JUZ.3.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - "MEDIDA CAUTELAR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NI/O DESIDERIO

A: MATEUS BECERRA JOSE DEL CARMEN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59526

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 01/04/2003** **Radicación 2003-074-6-1844**
DOC: OFICIO 324 DEL: 01/04/2003 JUZ.3.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 2001-0429
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO DESIDERIO
A: MATEUS BECERRA JOSE DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 07/05/2003** **Radicación 2003-074-6-2518**
DOC: ESCRITURA 824 DEL: 06/05/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS BECERRA JOSE DEL CARMEN CC# 4108018
A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO **CC# 74375113** X
A: GONZALEZ WILCHEZ JHACDWER YEISOM **CC# 74379255** X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 19/02/2008** **Radicación 2008-074-6-1159**
DOC: ESCRITURA 170 DEL: 31/01/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ WILCHEZ JHACDWER YEISOM CC# 74379255
A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO **CC# 74375113** X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 07/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1687**
DOC: OFICIO 2325 DEL: 19/12/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00553-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009377392
A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO **CC# 74375113**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S N R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59526

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-10164 FECHA:07/03/2024
NIS: /OV4tHm496grZrDnHMxc6C9TKheoFJZvhySe2PpTu2A=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-10165

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20801

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 23/12/1985 RADICACION: 03854 CON: ESCRITURA DE 09/12/1985

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000000960901900000068

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010000960068901

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UBICADA EN EL NIVEL 8.60 M. ALTURA LIBRE DE 2.35 M. Y UNA AREA PRIVADA DE 27.20 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1415 DE 09-12-85 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. COEFICIENTE 0.34%

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 27 METROS CUADRADOS 2000 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE: 0.34

COMPLEMENTACIÓN:

PROYECTOS E INVERSIONES DE CONSTRUCCION "PROINCO LTDA." HIZO DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA N. 1055 DEL 19-10-85 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 21-10-85 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 074-0020364.- PROYECTOS E INVERSIONES DE CONSTRUCCION "PROINCO LTDA." ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA DIOCESIS DE DUITAMA, PARROQUIA CATEDRAL DUITAMA, SEGUN ESCRITURA N. 551 DE 14-06-84 NOTARIA 2, DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-06-84 AL FOLIO 074-0017478.- LA DIOCESIS DE DUITAMA Y LA PARROQUIA CATEDRAL DE DUITAMA HICIERON ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA N. 551 DE 14-06-84 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-06-84 AL FOLIO 074-0017477.- LA DIOCESIS DE DUITAMA Y LA PARROQUIA CATEDRAL DE DUITAMA HICIERON DIVISION SEGUN ESCRITURA N. 551 DE 14-06-84 NOTARIA YA RELACIONADA.- DIOCESIS DE DUITAMA Y LA PARROQUIA DE LA CATEDRAL DUITAMA ADQUIRIERON EL TERRENO ASI: 1.) UNA PARTE POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA DE 19-01-83 DEL JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-08-83 AL FOLIO 074-0015151.- 2.) OTRA PARTE POR COMPRA A LOPEZ ARANGUREN MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 1612 DE 13-05-64 NOTARIA 1, BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-06-64 AL LB. 1. FL. 358, PTD. 562.- 3.) OTRA PARTE POR COMPRA DE LA DIOCESIS DE DUITAMA EFECTUADA A SANCHEZ HIGUERA JORGE ENRIQUE, SEGUN ESCRITURA N. 300 DE 16-04-78 NOTARIA 2., DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-07-78 AL FOLIO 074-0003955.- SANCHEZ HIGUERA JORGE ENRIQUE ADQUIRIO MEDIANTE DECLARACION EN ACCION DE PETICION DE HERENCIA SEGUN SENTENCIA DE 04-07-62 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-09-63 AL LB. 1. FL. 033 PTD. 1105. HERENCIA DE LOS CAUSANTES SANCHEZ MIGUEL E HIGUERA DOLORES. 4.) Y OTRA PARTE ADQUIRIDA POR LA CATEDRAL DE DUITAMA POR COMPRA EFECTUADA A CAMARGO FONSECA FRANCISCO, SEGUN ESCRITURA N. 575 DEL 11-07-61 NOTARIA 1, DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 01-08-61 AL LB. 1. FL. 102 PTD. 883.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 16 # 14 - 68 BLQUE 1 OFIC 306 EDIF MULTICENTRO DUITAMA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-20364

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/12/1985 Radicación SN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20801

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1221 DEL: 29/11/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS E INVERSIONES DE CONSTRUCCION "PROINCO LTDA."
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 10/12/1985** **Radicación 03854**
DOC: ESCRITURA 1415 DEL: 09/12/1985 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS E INVERSIONES DE CONSTRUCCION "PROINCO LTDA." X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 15/07/1986** **Radicación 02096**
DOC: ESCRITURA 784 DEL: 11/07/1986 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS E INVERSIONES DE CONSTRUCCION "PROINCO LTDA".
A: PE/A ALVAREZ MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 28/09/1987** **Radicación 03655**
DOC: ESCRITURA 1287 DEL: 25/09/1987 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR# 1221
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: PROINCO LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 30/06/1995** **Radicación 03760**
DOC: ESCRITURA 1422 DEL: 10/06/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PE/A ALVAREZ MANUEL ANTONIO
A: PE/A RODRIGUEZ ALBA LUCIA X 20%
A: PE/A RODRIGUEZ NOHORA ESPERANZA X 20%
A: PE/A RODRIGUEZ ELIZABETH X 20%
A: PE/A RODRIGUEZ MARTHA CECILIA X 40%

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/06/1995** **Radicación 03760**
DOC: ESCRITURA 1422 DEL: 10/06/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 310 USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PE/A ALVAREZ MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 15/05/2008** **Radicación 2008-074-6-3379**
DOC: ESCRITURA 705 DEL: 31/03/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A LA LEY 675/2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: EDIFICIO MULTICENTRO DUITAMA PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20801

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 15/03/2016** **Radicación 2016-074-6-1726**

DOC: ESCRITURA 229 DEL: 02/03/2016 NOTARIA UNICA DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 34.169.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0118 APORTE A SOCIEDAD - EN COMANDITA SIMPLE DE LA CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 40% SOBRE LA NUDA PROPIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA RODRIGUEZ MARTHA CECILIA CC# 51655288

A: CURREA PE/A Y CIA S. EN C. X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 15/03/2016** **Radicación 2016-074-6-1727**

DOC: ESCRITURA 253 DEL: 10/03/2016 NOTARIA UNICA DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 229 DEL 02-03-2016. NOTARIA UNICA DE AGUAZUL. EN EL SENTIDO DE INDICAR QUE ESTA YA FUE INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DE CASANARE Y QUE MARTHA PE/A RODRIGUEZ ACTUANDO COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD CURREA PE/A Y CIA S. EN C. ACEPTA COMO APORTES Y DECLARA RECIBIDOS A SATISFACCION LOS DERECHOS Y BIENES TRANSFERIDOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CURREA PE/A Y CIA. S. EN C. NIT# 9009474152

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 21/12/2018** **Radicación 2018-074-6-9016**

DOC: ESCRITURA 2539 DEL: 18/12/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - USUFRUCTO SEGUN ESCRITURA 1422/1995, NOTARIA 1 DUITAMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA ALVAREZ MANUEL ANTONIO CC# 150944

A: CURREA PE/A Y CIA. S. EN C. NIT# 9009474152 X

A: PEÑA RODRIGUEZ ALBA LUCIA CC# 46661392 X

A: PEÑA RODRIGUEZ NOHORA ESPERANZA CC# 23554693 X

A: PEÑA RODRIGUEZ ELIZABETH CC# 51975380 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 21/12/2018** **Radicación 2018-074-6-9016**

DOC: ESCRITURA 2539 DEL: 18/12/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CURREA PE/A Y CIA. S. EN C. NIT# 9009474152

DE: PEÑA RODRIGUEZ ELIZABETH CC# 51975380

DE: PEÑA RODRIGUEZ ALBA LUCIA CC# 46661392

DE: PEÑA RODRIGUEZ NOHORA ESPERANZA CC# 23554693

A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO CC# 74375113 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 07/03/2024** **Radicación 2024-074-6-1687**

DOC: OFICIO 2325 DEL: 19/12/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00553-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009377392

A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO CC# 74375113

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20801

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:01 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: C2006-645 Fecha: 05/12/2006
ANOTACION 5 INCLUIDOS PORCENTAJES A PROPIETRIAS VALE (ART. 35 DCTO. 1250/70).

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-10165 FECHA:07/03/2024
NIS: /OV4tHm496gPgl7OwlrmZy9TKheoFJZvcz61CAhwoeo=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 7 de Marzo de 2024 a las 02:59:15 |

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-10165**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1687
MATRICULA: **074-20801**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PROYCRCIONES JECUTIVAS SAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
7/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

B 60 230801 EMVCO

Redeban

MAR 07 2024 14:49:57 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 001830 RRN: 002833
RECAUDO APRO: 838770
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000404185671O8

VALOR $ 85.700

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

L=1792.
V=$85700

Duitama, Boyacá, diecinueve (19) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)
Oficio No. 2325.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2023-00553**-00
DEMANDANTE	: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. – NIT. 900.937.739 – 2.
DEMANDADO	: HECTOR CAMILO GONZALEZ WILCHEZ. – CC. 74.375.113.

En cumplimiento del auto de fecha trece (13) de diciembre de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO y SECUESTRO de los derechos que le correspondan sobre los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas inmobiliarias **Nos. 074 –59526 y 074 - 20801**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, al demandado señor, **HECTOR CAMILO GONZALEZ WILCHEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **74.375.113.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el numeral 1° del art. 593 del C.G.P., y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:04:48 pm

Con el turno 2024-074-6-1687 se calificaron las siguientes matrículas:
074-20801 074-59526

Nro Matricula: 074-20801

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000000960901900000068
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 16 # 14 - 68 BLQUE 1 OFIC 306 EDIF MULTICENTRO DUITAMA

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 07/03/2024 Radicación 2024-074-6-1687
DOC: OFICIO 2325 DEL: 19/12/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00553-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009377392
A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO CC# 74375113

Nro Matricula: 074-59526

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000150576000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN LORENZO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT BUENAVISTA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 07/03/2024 Radicación 2024-074-6-1687
DOC: OFICIO 2325 DEL: 19/12/2023 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00553-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009377392
A: GONZALEZ WILCHEZ HECTOR CAMILO CC# 74375113

****

****

****

****

****

****

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:04:48 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: **96656**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública