OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 8 de Marzo de 2024 a las 02:20:30 |

176078921

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-1719**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GUILLERMO CAMARGO MONROY
OFICIO No.: 29 del 11/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-13392
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 8/03/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 8 de Marzo de 2024 a las 02:20:33 |

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-10348**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-1719
MATRICULA: **074-13392**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GUILLERMO CAMARGO MONROY
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 81
8/03/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-10348

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13392

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 04/05/1983 RADICACION: 00726 CON: CERTIFICADO DE 04/05/1983

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000003070014000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010003070014000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL FRENTE, CON LA CARRETERA CENTRAL; POR UN COSTADO, CON DEL MISMO VENDEDOR, PARED DOBLE AL MEDIO, QUEDANDO ESTA PARED MEDIANERA POR OTRO COSTADO HASTA DAR A LA QUEBARADA, LINDA CON PROPIEDAD DE CANTALICIO CASTRO, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO, ATRAVIEZA LA QUEBRADA Y CONTINUA POR UNA HILERA DE SAUCES, HASTA ENCONTRAR FREDIOS DE HEREDEROS DE JUAN CABRA HASTA LA CITADA QUEBRADA, POR ULTIMO COSTADO CON PREDIOS DE SEVERO SANABRIA FARED MEDIANERA DE ADOBE AL MEDIO, AL PRIMER LINDERO Y QUEDA ENCERRADO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 20 10-48

2) CL 20 # 17 - 44 46 48

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/03/1955 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 143 DEL: 24/03/1955 NOTARIA 1. DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 20.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELY AVELINO

DE: CORREDOR DE CELY LAURA MARIA

A: AGUDELO LUIS FERNANDO X

A: CASTRO DIOCELINA X

A: CASTRO DE CELY NOHEMY X

A: CELY LOPEZ PEDRO ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/10/1966 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 1909 DEL: 10/09/1966 NOTARIA 1. DE CUCUTA VALOR ACTO: $ 20.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO AGUDELO DIOCELINA

A: CASTRO MESA ARISTOBULO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13392

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 30/04/1970** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 09/04/1970 JUZ.CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 REMATE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUDELO PEREZ LUIS FERNANDO
A: AGUDELO PEREZ COSTANTINO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/09/1970** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 542 DEL: 29/07/1970 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUDELO PEREZ COSTANTINO
A: CELY LOPEZ PEDRO ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 09/12/1970** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 935 DEL: 20/11/1970 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO DE CELY NOHEMY
DE: CELY LOPEZ PEDRO ANTONIO
A: CASTRO VIUDA DE AGUDELO DIOCELINA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 25/04/1988** **Radicación 01522**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 16/06/1987 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 494.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO VDA. DE AGUDELO DIOSELINA
A: CASTRO MESA ARISTOBULO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 23/08/1988** **Radicación 03173**
DOC: ESCRITURA 3099 DEL: 22/07/1988 NOTARIA .3. DE CUCUTA VALOR ACTO: $ 814.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO MESA ARISTOBULO
A: CASTRO LOBO JOSE ARISTOBULO X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 21/06/1991** **Radicación 02462**
DOC: OFICIO 154 DEL: 20/02/1991 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER MANTILLA GERMAN
A: CELY CASTRO PEDRO A.

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 06/07/1992** **Radicación 02913**
DOC: ESCRITURA 1340 DEL: 16/06/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.017.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 43%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO LOBO JOSE ARISTOBULO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13392

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CELY CASTRO PEDRO ISMAEL X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 05/10/1992 Radicación 04714

DOC: OFICIO 704 DEL: 02/09/1992 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELA DEMANDA OFI# 154

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO LOBO JOSE

A: CELY CASTRO PEDRO

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/01/1997 Radicación 0147

DOC: ESCRITURA 5035 DEL: 27/12/1996 NOTARIA 2. DE SAN JOSE DE CUCUTA VALOR ACTO: $ 5.700.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PROINDIVISO 57%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO LOBO JOSE ARISTOBULO

A: CELY CASTRO PEDRO ISMAEL X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 22/12/2004 Radicación 2004-074-6-7030

DOC: ESCRITURA 2109 DEL: 21/12/2004 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELY CASTRO PEDRO ISMAEL CC# 7210883

A: FONSECA FONSECA FLOR MARIA CC# 46681138 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 11/12/2020 Radicación 2020-074-6-7076

DOC: OFICIO 912 DEL: 20/11/2020 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2020-00246-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO MONROY GUILLERMO CC# 74359423

A: FONSECA FONSECA FLOR MARIA CC# 4681138

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 08/03/2024 Radicación 2024-074-6-1719

DOC: OFICIO 29 DEL: 11/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00576-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO MONROY GUILLERMO

A: FONSECA FLOR MARIA

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-13392

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:12:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-10348 FECHA:08/03/2024

NIS: /OV4tHm496jT5el4DY1Tjy9TKheoFJZv7Xbe8Te3k9c=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230801 EMVCO

Redeban

MAR 08 2024 14:11:20 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ2086
RECIBO: 001938 RRN: 003001
APRO: 161839

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000081872537902

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=1821.
V=$49400

	JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA – BOYACÁ OFICIO	Página 1 de 1

Duitama – Boyacá, once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Oficio No. 0029.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO (INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)						
Número de radicación	15238	4053	004	202300576	00	
	Dpto./mcpio	Especialidad	Despacho	AÑO	Consecutivo	Instancia
Clase de proceso	Pertenencia		Cuantía	Menor		
Demandante/ejecutante	GUILLERMO CAMARGO MONROY					
Demandado/ejecutado	FLOR MARÍA FONSECA Y PERSONAS INDETERMINADAS					
Asunto	Inscripción demanda					

Comedidamente, en cumplimiento de Auto calendado Once (11) de Diciembre de dos mil veintitrés (2023), y para los fines pertinentes, me permito comunicar que en el proceso de la referencia se ORDENÓ la inscripción de la demanda de pertenencia en el folio de matrícula No. 074 – 13392.

En consecuencia, sírvase registrar la medida e informar el resultado allegando un certificado de tradición del inmueble, a costa del demandante.

Atentamente,

(Firma electrónica)
SONIA PATRICIA CARRERO CORREA
SECRETARIA.

Firmado Por:
Sonia Patricia Carrero Correa
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 004
Duitama - Boyaca

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
Teléfono	60 87619742
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fecha creación del formato	27/04/2022

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **486e480b0e570a98dab4ce9328ed88aba953a076ade9302dce7f08acb8ce9ef6**
Documento generado en 19/01/2024 11:49:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 12 de Marzo de 2024 a las 03:05:20 pm

Con el turno 2024-074-6-1719 se calificaron las siguientes matrículas:
074-13392

Nro Matricula: 074-13392

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000003070014000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 20 10-48
2) CL 20 # 17 - 44 46 48

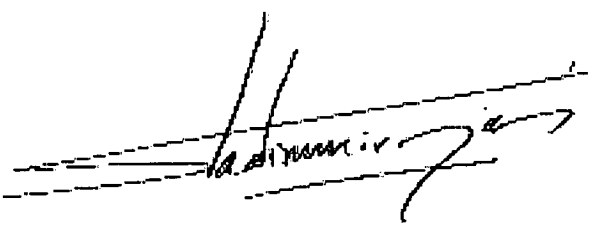
ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 08/03/2024 Radicación 2024-074-6-1719
DOC: OFICIO 29 DEL: 11/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00576-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO MONROY GUILLERMO
A: FONSECA FLOR MARIA.
A: PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887