ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
Santa Rosa de Cabal
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

ACTA FINAL

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

CONTRATO DE OBRA No. 588-2023

ACTA FINAL

CONTRATANTE:	SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Valor contratado	Plazo	1MES	
CONTRATISTA :	DICOIN SAS	Valor adición	Fecha de Inicio	6-dic-23	Fecha 29-ene-24
SUPERVISOR:	LUIS MIGUEL RANGEL FRANCO	1 MES			
Valor inicial del contrato:	$ 32.425.696	Valor total	Fecha Terminación	29-dic-23	Valor Acta $ 1.641.659

ITEM DE PAGO		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES ADICIONES Y		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		Und	Cant.	Vr Unit	Vr Parcial	(+/-)	Cant.	Cant	Vr Parcial	Cant.	Vr Parcial
1	PRELIMINARES ESCUELA RISARALDA										
1.1	Localizacion y replanteo	m^2	6,72	$ 1.360,00	$ 9.139,20					6,72	$ 9.139
2	MOVIMIENTO DE TIERRA ESCUELA RISARALDA										
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m^3	0,55	$ 35.126	$ 19.319,30					0,55	$ 19.319
2.2	Corte de piso en concreto con cortadora autopropulsada	m	17,60	$ 5.685	$ 100.056,00	-	7,60			10,00	$ 56.850
2.3	Lleno compactado con afirmado manual	m^3	5,18	$ 62.585	$ 324.190,30	-	1,18			4,00	$ 250.340
3	DEMOLICIONES ESCUELA RISARALDA										
3.1	Demolición losa sobre terreno	m^2	2,20	$ 12.016	$ 26.435,20					2,20	$ 26.435
3.2	Desmonte de división metálica	m^2	2,40	$ 8.292	$ 19.900,80					2,40	$ 19.901
4	CONCRETO ESCUELA RISARALDA										
4.1	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000 PSI), no incluye refuerzo	m^3	0,71	$ 749.360	$ 533.544,32	-	0,41			0,30	$ 224.808
4.2	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m^2	6,72	$ 77.895	$ 523.454,40					6,72	$ 523.454
4.3	Muro estructural en bloque de cemento de 0,14 x 0,19 x 0,39 m, no incluye refuerzo	m^2	5,76	$ 119.035	$ 685.641,60	-	2,76			3,00	$ 357.105
5	ACERO ESCUELA RISARALDA										
5.1	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	Kg	175,72	$ 7.830	$ 1.375.853,93	-	152,72			23,00	$ 180.090
6	VARIOS ESCUELA RISARALDA										
6.1	Pasamanos en tuberia 8x4x2mm y varillas 3/8 " lisas segun diseño	m	6,80	$ 186.186	$ 1.266.064,80	+	1,40			8,20	$ 1.526.725
6.2	Cargue manual material sobrante	m^3	1,00	$ 27.011	$ 27.038,01	+	3,00			4,00	$ 108.044
6.3	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	15,02	$ 1.833	$ 27.522,50					15,02	$ 27.522
1	PRELIMINARES ESCUELA ANTONIA SANTOS										
1.1	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento, h=2 metros	m	30,00	$ 7.635	$ 229.050,00	+	10,00			40,00	$ 305.400
1.2	Cerramiento en tuberia galvanizada, muro a la vista, malla eslabonada, incluye excavación, machones en concreto de 20,7 Mpa (3.000 PSI), zarpas en concreto ciclópeo, alfajia reforzada y pintura transparente protectora	m^3	30,00	$ 426.100	$ 12.783.000,00	+	5,50			35,50	$ 15.126.550
2	DEMOLICIONES ANTONIA SANTOS										
2.1	Desmonte de cerramiento de malla y posteria de concreto, no incluye demolición de muro y/o alfajia	m	30,00	$ 36.242	$ 1.087.260,00	+	5,50			35,50	$ 1.286.591
2.2	Desmonte de canal en lámina o PVC	m	30,00	$ 4.771	$ 143.130,00	+	1,5			31,50	$ 150.287
2.3	Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	m^2	15,00	$ 12.496	$ 187.440,00	+	20,50			35,50	$ 443.608
3	VARIOS ANTONIA SANTOS										
3.1	Cargue manual material sobrante	m^3	7,00	$ 27.011	$ 189.077					7,00	$ 189.077
3.2	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	105,00	$ 1.833	$ 192.465					105,00	$ 192.465
3.3	Canal en lámina galvanizada C 22, long de desarrollo 0,7 m	M	30,00	$ 81.473	$ 2.444.190	+	1,50	14,97	$ 1.219.477	31,10	$ 2.533.810
3.4	Concertina d = 18" 33 espirales por rollo con e = 100 mm	M	35,00	$ 8.792	$ 307.720	+	0,50			35,50	$ 312.116
1	PRELIMINARES SIMON BOLIVAR										
1.1	Localización y replanteo	m^2	13,29	$ 1.360	$ 18.067,60			0,0	$ -	0,00	$ -
2	MOVIMIENTO DE TIERRA SIMON BOLIVAR										
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m^3	2,66	$ 35.126,00	$ 93.329,78			0,0	$ -	0,00	$ -
2.2	Lleno compactado con afirmado manual	m^3	1,32	$ 62.585,00	$ 82.612,20			0,0		0,0	$ -
3	CONCRETOS SIMON BOLIVAR										
3.1	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m^2	13,29	$ 77.895,00	$ 1.034.835,08			0,0	$ -	0,00	$ -
4	VARIOS SIMON BOLIVAR										
4.1	Cargue manual material sobrante	m^3	3,45	$ 27.011,00	$ 93.298,70			0,0	$ -	0,00	$ -
4.2	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	51,81	$ 1.833,00	$ 94.970,48			0,0		0,0	$ -
TOTAL					$ 23.918.606,19				$ 1.222.434,45		$ 23.869.637,40
ADMINISTRACION			29,6%		$ 7.084.691,15				$ 358.678,00		$ 7.070.186,60
UTILIDAD			5%		$ 1.195.930,31				$ 60.547,00		$ 1.193.481,87
IVA UTILIDAD			19%		$ 227.226,76						$ -
Valor presente acta					$ 32.425.696,00				$ 1.641.659,45		$ 32.133.305,86
TOTAL CONTRATO					$ 32.425.696,00				$ 32.425.696,00		$ 1.641.659,45
VALOR PAGO ACTA FINAL									$ 1.641.659,45		$ 32.133.305,86
SALDO DEL CONTRATO											$ -
VALOR TOTAL A PAGAR EN LETRAS:		UN MILLON SIESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE.									

LUIS MIGUEL RANGEL FRANCO
SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

FRANCISCO J. LONDOÑO F.
REPRESENTANTE LEGAL DICOIN S.A.S.