ACTA RECIBO FINAL DE OBRA

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO Hospital San José

OBJETO:	DEMOLICION DE RAMPA, CONSTRUCCION DE PLACA DE ENTREPISO Y ADECUACION DE SALA DE HOSPITALIZACION Y SALA DE LACTANCIA PARA LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE ISNOS – HULA"					**ACTA RECIBO FINAL DE OBRA**
CONTRATISTA:	EDWIN MAURICIO ROJAS ALARCON		**CTO No.**	**PLAZO (Meses)**	**VALOR CONTRATO**	**ACTA No. 1**
INTERVENTOR:	KATERIN JUKIETH TOVAR GARCIA					
SUPERVISOR:						
MUNICIPIO:	ISNOS					
Iniciación	**Suspensión**	**Reinicio**	102-2019	3	$ 154.133.224,00 ADICIONAL	**Hoja: 1 De: 3**
14/jun/2019					V.R. TOTAL $ 154.133.224,00	**Fecha Acta: 16 DE AGOSTO DE 2019**

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	**DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**+/-**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VR. TOTAL**	**CANT. FINAL**	**VALOR**
1,0	**PRELIMINARES**											
1,1	Localizacion y replanteo	m2	70,00	$ 5.500	$ 385.000					$ -	70,00	$ 385.000
1,2	Demolicion de rampa acceso de segundo a primer piso, incluye taladro hidroneumatico, retiro desde parte interior a parte exterior y cargue a volqueta- posterior llevada a escombrera.	m2	47,10	$ 110.000	$ 5.181.000					$ -	47,10	$ 5.181.000
1,3	Demolicion de muros de area de vestier , incluye taladro hidroneumatico, retiro desde parte interior a parte exterior y cargue a volqueta- posterior llevada a escombrera.	m2	14,00	$ 95.000	$ 1.330.000					$ -	14,00	$ 1.330.000
1,4	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios en area de vestier	Und	1,00	$ 25.000	$ 25.000					$ -	1,00	$ 25.000
1,5	Desmonte y retiro de puerta ventana en aluminio en sala de vestier	Und	1,00	$ 95.000	$ 95.000					$ -	1,00	$ 95.000
1,6	Desmonte y retiro de ventana en aluminio (incluye andamios y elementos de proteccion personal)	glb	1,00	$ 560.000	$ 560.000					$ -	1,00	$ 560.000,00
1,7	Desmonte y retiro de ventana an aluminio en zona de reanimacion.	Und		$ 45.000								
1,8	Desmonte y retiro de puerta ventana en aluminio en zona de monitoria fetal.	Und		$ 45.000								
1,9	Desmonte y retiro de puerta en aluminio en zona de debajo de placa - rampa.	Und	1,00	$ 30.000	$ 30.000					$ -	1,00	$ 30.000,00
1,10	Desmonte de division en aluminio en area de lactancia	Und	1,00	$ 75.000	$ 75.000					$ -	1,00	$ 75.000,00
2,0	**DESAGUES Y INSTALACIONES HIDRAULICAS**											
2,1	UBICACIÓN DE RED EXISTENTE SANITARIA	Glb	1,00	$ 350.000	$ 350.000					$ -	1,00	$ 350.000,00
2,2	TUBERIA PVCS 3"	ML	22,00	$ 18.500	$ 407.000					$ -	22,00	$ 407.000,00
2,3	ACCESORIO PVCS 3"	UND	12,00	$ 12.500	$ 150.000					$ -	12,00	$ 150.000,00
2,4	PUNTO SANITARIO 3"	UND	6,00	$ 85.000	$ 510.000					$ -	6,00	$ 510.000,00
2,5	TUBERIA PVCS 4"	ML	24,00	$ 43.500	$ 1.044.000					$ -	24,00	$ 1.044.000,00
2,6	PUNTO SANITARIO 2"	UND	4,00	$ 68.500	$ 274.000					$ -	4,00	$ 274.000,00
2,7	TUBERIA PVCS 2"	ML	22,00	$ 11.850	$ 260.700					$ -	22,00	$ 260.700,00
2,8	ACCESORIO PVCS 2"	UND	8,00	$ 8.600	$ 68.800					$ -	8,00	$ 68.800,00
2,9	CAJA INSP. 0.80*0.80 MARCO=TAPA	UND	1,00	$ 450.000	$ 450.000					$ -	1,00	$ 450.000,00
3,0	PUNTO AGUA FRIA	UND	8,00	$ 48.500	$ 388.000					$ -	8,00	$ 388.000,00
3,1	TUBERIA PVCP RDE 9 1/2"	ML	17,40	$ 5.600	$ 97.440					$ -	17,40	$ 97.440,00
3,2	ACCESORIO PVCP 1/2"	UND	18,00	$ 1.500	$ 27.000					$ -	18,00	$ 27.000,00
3,0	**SISTEMA LIVIANO**											
3,1	Muro en superboard de 6mm a doble cara estructura base 9 con parales cada 60 cm calibre 26 tornilleria autoperforante de 6x1 remates de junta en cinta papel y masilla en varias capas lijadas hasta obtener un acabado parejo.	m2	145,00	$ 120.000	$ 17.400.000	+	35,90	$ 4.308.000	115,90	$ 13.908.000,00	180,90	$ 21.708.000,00
4,0	**CARPINTERIA DE ALUMINIO**											
4,1	Ventanas en aluminio crudo de 2 x 1,3 con vidrio 4 mm san blastiado en cinta.	und	3,00	$ 950.000	$ 2.850.000	-	1,00	-$ 950.000	-1,00	-$ 950.000,00	1,00	$ 950.000,00

4,2	Lucetas para baños 0,80 x 0,40 en aluminii crudo con vidrio 4 mm san blastiado en cinta.	und	3,00	$ 350.000	$ 1.050.000	-	1,00	-$ 350.000	-2,00	-$ 700.000,00		$ -
4,3	Puertas deslizables de 2 x 1 en aluminio crudo y vidrio 4 mm san blastiado y division en la mitad con chapa pico loro.	und	3,00	$ 1.450.000	$ 4.350.000	-	1,00	-$ 1.450.000	-1,00	-$ 1.450.000,00	1,00	$ 1.450.000,00
4,4	Puertas de 2 x 1 en aluminio crudo y vidrio 4 mm san blastiado y division en la mitad con chapa ce bola.	und		$ 650.000		+	1,00	$ 650.000	1,00	$ 650.000,00	1,00	$ 650.000,00
4,5	Suministro e instalacion de pasamanos en acero inoxidable tubo superior en 1 1/2", tubos verticales cada 1,3 en 1"y tres tubos de 3/4", anclados a placa.	ML	21,60	$ 560.000	$ 12.040.000	-	3,50	-$ 1.960.000	-1,00	-$ 560.000,00	18,00	$ 10.080.000,00
5,0	**PISOS Y ACABADOS**											
5,1	alistado en mortero 1:4 e= 5 cms	M2	60,00	$ 22.500	$ 1.350.000	+	38,00	$ 855.000	38,00	$ 855.000,00	98,00	$ 2.205.000,00
5,2	Piso alfa tipo marmol formato existente, todo costo.	M2	60,00	$ 105.000	$ 6.300.000				20,00	$ 2.100.000,00	50,00	$ 5.250.000,00
5,3	Guardaescoba media caña en granito pulido incluye varillas de bronce	ML	80,00	$ 62.500	$ 5.000.000				20,00	$ 1.250.000,00	80,00	$ 5.000.000,00
5,4	Enchape 25 x 42 blanco para muros en baños incluye pegacor y boquilla	M2	70,00	$ 56.000	$ 3.920.000				40,00	$ 2.240.000,00	70,00	$ 3.920.000,00
6,0	**APARATOS SANITARIOS**											
6,1	Suministro e instalacion de baños corona ahorradores de agua.	und	2,00	$ 750.000	$ 1.500.000				1,00	$ 750.000,00	2,00	$ 1.500.000,00
6,2	Suministro e instalacion de lavamanos tipo jarra en porcelana incluye mueble en formica con espacios y llave ahorradora.	und	3,00	$ 1.100.000	$ 3.300.000	-	1,00	-$ 1.100.000		$ -	2,00	$ 2.200.000,00
6,3	juego de barras enacero inoxidable instaladas 2 unidades.	und		$ 250.000								
6,4	Barra en acero inoxidable para descanso en baño	und	2,00	$ 350.000	$ 700.000				1,00	$ 350.000,00	2,00	$ 700.000,00
6,5	Suministro e instalacion de baños ahorradores de agua para niños.	und	1,00	$ 875.000	$ 875.000				0,50	$ 437.500,00	1,00	$ 875.000,00
6,6	Suministro de mueble en acero inoxidable para lavado de bebes, en area de lactancia.	und	1,00	$ 3.200.000	$ 3.200.000	-	1,00	-$ 3.200.000	-0,50	-$ 1.600.000,00		$ -
7,0	**PINTURA GENERAL**											
7,1	Suministro y aplicación de pintura en vinilo lavable tipo 1 tres manos.	M2	420,00	$ 18.500,00	$ 7.770.000				270,00	$ 4.995.000,00	420,00	$ 7.770.000,00
7,2	Suministro y aplicación de pintura epoxica mate dos manos, para area de lactancia.	M2	35,00	$ 45.000	$ 1.575.000	-	35,00	-$ 1.575.000	- 17,00	-$ 765.000,00		$ -
8,0	**CIELO RASO**											
8,1	Suministro e instalación de cielo raso en draywall masillado y pintado.	M2	60,00	$ 60.000	$ 3.600.000	+	9,00	$ 540.000	9,00	$ 540.000,00	69,00	$ 4.140.000,00
9,0	**SISTEMA ELECTRICO**											
	Suministro e instalacion de 4 tomas 110, 2 tomas 220, 1 toma GFCI, 2 interruptores, 3 lamparas de 60 x 60 led, en cable cal 12.	und	3,00	$ 3.191.609	$ 9.574.826				1,41	$ 4.500.168,00	3,00	$ 9.574.826,00
10,0	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**											
10,1	Suministro y construccion de zapatas en concreto de 3000 psi seccion 1.2 x 1.2, 40 cms de espesor, acero de 5/8 cada 0,15 cms en ambos sentidos.	und		$ 320.000								
10,2	Suministro y construccion de pedestales en concreto de 3000 psi seccion 30 x 30, acero 5/8 4 varillas y estribos en3/8 cada 12 cms.	ML		$ 56.000								
10,3	Suministro y construccion de placa facil, en viga metalica y bloquelon, incluye torta de 5 cms en concreto de 3000 psi, malla electrosoldada 5 mm.	M2	60,00	$ 135.000	$ 8.100.000					$ -	60,00	$ 8.100.000,00
10,4	Suministro y construccion de rampa para acceso a primer piso, en placa en concreto reforzado de 3000 psi E= 10 CMS, incluye granito y baldosa antideslizable.	M2		$ 395.800								

11,0	**ARREGLOS GENERALES**												
11,1	Arreglos de muros existentes a los cuales se les desmontaron puertas y ventanas, inlcuye filos y carteras en mortero.	GLB	1,00	$ 1.500.000	$ 1.500.000					$ -	1,00	$ 1.500.000,00
12,0	**LIMPIEZA**												
12,1	Aseo general de obra, permanente y final. Incluye señalización preventiva.	M2	70,00	$ 12.000	$ 840.000				40,00	$ 480.000,00	70,00	$ 840.000,00
	ITEMS NUEVOS												
N1	Puertas deslizable de 2 x 0,80 en aluminio crudo y lamina en aluminio con chapa de bola.	und	3,00	$ 1.300.000	$ 3.900.000					$ -	2,00	$ 2.600.000,00
N2	Suministro e instalacion de perfiles metalicos en C, cal 16 seccion 15 x 5, para estructura de soporte de rampa de acceso y proyeccion de placa para hospitalizacion niños	ml	138,00	$ 19.087	$ 2.634.052					$ -	138,00	$ 2.634.052,00
N3	Suministro e instalacion de placa en concreto de 3000 psi para rampa de acceso, incluye lamina metaldek cal 22, malla electrosoldada No 5)	M2	28,50	$ 135.000	$ 3.847.500					$ -	28,50	$ 3.847.500,00
N4	Mamposteria en ladrillo farol No 4 para prolongacion de area para rampa.	M2	16,00	$ 30.000	$ 480.000					$ -	16,00	$ 480.000,00
N5	Columnas en concreto de 3000 psi seccion 25 x 12, incluye acero de refuerzo.	M2	9,00	$ 89.000	$ 801.000					$ -	9,00	$ 801.000,00
N6	Columnas en concreto de 3000 psi seccion 25 x 12, incluye acero de refuerzo.	M2	8,80	$ 89.000	$ 783.200					$ -	8,80	$ 783.200,00
N7	Pañete en mortero 1:4	M2	32,00	$ 24.500	$ 784.000					$ -	32,00	$ 784.000,00
N8	Suministro e instalacion de cubierta master 1000 para area de prolongacion de rampa, incluye perfiles 8 x 4 y tornilleria	M2	7,00	$ 92.000	$ 644.000					$ -	7,00	$ 644.000,00
N9	Ceramica antideslizante para rampa incluye pegacor, boquilla y cinta.	M2		$ 62.000		+	38,00	$ 2.356.000	38,00	$ 2.356.000,00	38,00	$ 2.356.000,00
N10	Suministro e instalacion de lavamanos en porcelana incluye soporte color para baño de pediatricos y lavado interno.	und		$ 350.000		+	2,00	$ 700.000	2,00	$ 700.000,00	2,00	$ 700.000,00
N11	Arreglo de cuarto de hospitalizacion antigua para ajustar a area de lactancia incluye frague de piso, frague de enchae baño, pulida boxapuertas, arreglo cintas cielo raso en dray-wall-pintura, pintura tipo 1 para paredes interiores, cintas de color para lactancia.)	glb		$ 1.580.000		+	1,00	$ 1.580.000	1,00	$ 1.580.000,00	1,00	$ 1.580.000,00
N12	Tapa en superboard de 6mm estructura base 9 con parales cada 60 cm calibre 26 tornilleria autoperforante de 6x1 remates de junta en cinta papel y masilla en varias capas lijadas hasta obtener un acabado parejo, para rampa y debajo de estructura area pediatrica.	m2		$ 60.000		+	21,57	$ 1.294.200	21,57	$ 1.294.200,00	21,57	$ 1.294.200,00
N13	Ventanas en aluminio crudo de 1 x 1,5 con vidrio 4 mm san blastiado en cinta.	und		$ 500.000		+	1,00	$ 500.000	1,00	$ 500.000,00	1,00	$ 500.000,00
N14	Puertas deslizables de 2 x 0,85 en aluminio crudo y enchape pvc liso, para baños	und		$ 750.000		+	3,00	$ 2.250.000	3,00	$ 2.250.000,00	3,00	$ 2.250.000,00
N15	Suministro e instalacion de puerta vaiven an aluminio crudo, vidrios san blastiado en cinta y logo, de 1,50 x 2 mta	und		$ 1.001.800		+	1,00	$ 1.001.800	1,00	$ 1.001.800,00	1,00	$ 1.001.800,00
	COSTOS INDIRECTOS				$ 122.376.518					$ 36.712.668		$ 122.376.518
	ADMINISTRACION 18%				$ 22.027.773					$ 6.608.280		$ 22.027.773
	IMPREVISTOS 2%				$ 2.447.530					$ 734.253		$ 2.447.530
	UTILIDAD 5%				$ 6.118.826					$ 1.835.633		$ 6.118.826
	IVA SOBRE UTILIDAD 19%				$ 1.162.577					$ 348.770		$ 1.162.577
	SUB TOTAL				$ 31.756.706					$ 9.526.936		$ 31.756.706
	VALOR TOTAL				$ 154.133.224					$ 46.239.604		$ 154.133.224
	VALOR TOTAL A GIRAR											
	PORCENTAJE AVANCE DE OBRA									**30%**		**100%**

ING. EDWIN MAURICIO ROJAS ALARCON
CONTRATISTA

Katerin Julieth Tovar G.

KATERIN JULIETH TOVAR GARCIA
INTERVENTOR