	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 4

FECHA: 11 diciembre de 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

CONTRATO DE OBRA No. (Indicar número y año del contrato): 3749 de 2023

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

CONTRATISTA: DBN INGENIERIA SAS.

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

FECHA DE INICIO: 12/10/2023 (Indicar día, mes y año)

PLAZO INICIAL: 2 meses **VALOR INICIAL:** $ 22.033.616,00

FECHA DE VENCIMIENTO: 11/12/2023 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 27.671.126,00 (Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. N.A. (Indicar número y año del contrato) **INTERVENTOR:** N.A.

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO Incluido IVA	VALOR ACUMULADO
1	4/10/2023	2 MESES	$ 22.033.616,00	$ 22.033.616,00
Adicional 1	29/11/2023	0,00	$ 5.637.510,00	$ 27.671.126,00

RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):

Localización: SEDE DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, CALLE 40 # 21 - 75 YOPAL - CASANARE

Longitud: MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE

(Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

MANTENIMIENTO MUROS Y CIELO RASO

MANTENIMIENTO AREAS

MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES PORTÁTILES CONTRA INCENDIOS

PAVIMENTO DE ADOQUINES DE ARCILLA

PICADA DE PAÑETE BAJO PLACA, LIMPIEZA DE CORROSION Y PROTECCION DE ACERO DE REFUERZO, RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZADO DE PROTECCION

ESTRUCTURA PESTAÑA GOTERO PROTECCION HUMEDAD

CIELO RASO PVC PLANO MATE, INCLUYE ESTRUCTURA ADOSADA A PAREDES

CIRCUITO ELECTRICO INDEPENDIENTE PARA ALIMENTAR PUNTOS ELECTRICOS (6N+6R) ENRUTADO EN CANALETA EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO DE CANALETA, CORTES EN CANALETA EXISTENTE, TAPA TROQUELES PARA TOMAS Y CABLEADO PARA CIRCUITOS INDEPENDIENTES.

CONSTRUCCION POSTE EN ANGULO DE 2-1/2" INCLUYE UNION SOLDADA, PINTURA, ANCLAJE, IZAJE Y FUNDIDA DE ELEMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO

CORTINA ROMANA OF. DIRECTOR 90 X 80

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):

N.A.

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Interventor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor básico ejecutado del contrato:	$	27.444.389,00
Valor IVA:	$	226.715,00
Valor total ejecutado del contrato:	$	27.671.104,00

AIU: 15 % **A: 5%** **I: 5%** **U: 5 %**

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

FECHA: 11 diciembre de 2023
(Día / Mes / Año)

DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

No. ORDEN	NUMERO DE VECES EN EL PLAZO	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
1		**MANTENIMIENTO MUROS Y CIELO RASO**				
1.1	1	Estuco y vinilo 3 manos. Suministro e instal.	m2	7,00	$ 15.000	$ 105.000,00
1.2	1	Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos	m2	120,00	$ 8.000	$ 960.000,00
1,3	1	Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"	m2	0,00	$ 45.000	$ -
1,4	1	Pañete bajo placa 1:4 con filos y dilataciones	m2	0,00	$ 15.000	$ -
2		**MANTENIMIENTO AREAS**		0,00		
2.1	1	Servicio de fumigacion instalaciones y zonas verdes	m2	411,00	$ 800	$ 328.800,00
2,2	1	Poda de la parte aerea de arboles tipo iii, incluye cicatrizante y retiro material de corte	un	5,00	$ 60.000	$ 300.000,00
2,3	1	Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 2000 lts	m2	15,00	$ 7.000	$ 105.000,00
2,4	1	Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 1000 lts	m2	10,00	$ 7.000	$ 70.000,00
2,5	1	Limpieza manual sobre cubierta, incluye: retiro de residuos y material vegetal	m2	411,00	$ 700	$ 287.700,00
2,6	1	Limpieza manual de canales metalicas, incluye levantar y volver a instalar la malla metalica que la cubre, para el retiro de residuos y material vegetal	ml	50,00	$ 1.300	$ 65.000,00
2,7	1	Control de hormigas en zonas verdes y pasillos	Global	1,00	$ 160.000	$ 160.000,00
2,8	1	Arreglo goteras cubierta	ml	140,00	$ 10.000	$ 1.400.000,00
2,9	1	Lavado de muros en ladrillo a la vista	m2	24,00	$ 2.500	$ 60.000,00
2.10	1	suministro y siembra de ixoras (h=20-25 cm) incluye abono.	ml	26,00	$ 18.000	$ 468.000,00
3		**PINTURA**		0,00		
3.1	1	Esmalte sobre canal lamina llena (incluye rasqueteado, anticorrosivo, esmalte)	m2	38,00	$ 11.000	$ 418.000,00
3.2	1	Esmalte para puerta a 2 manos (inlcuye desmonte, lijado, pintura esmalte)	m2	50,23	$ 15.000	$ 753.450,00
3,3	1	Esmalte sobre marcos metalicos de puertas (incluye lijado, limpieza, pintura esmalte)	m	70,00	$ 5.000	$ 350.000,00
3,4	1	Barniz transparente ladrillo fachada dos manos	m2	10,50	$ 12.000	$ 126.000,00
3,5	1	Pintura exterior vinilo koraza 2 manos - Columnetas muro exterior	m2	8,40	$ 12.000	$ 100.848,00
3,6	1	Pintura sobre estanteria metalica - incluye lijado, anticorrosivo y esmalte.	m2	29,16	$ 12.000	$ 349.920,00
4		**MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES PORTÁTILES CONTRA INCENDIOS**		0,00		
4,1	1	Recarga extintor de 20 libras pqs abc multiproposito	un	2,00	$ 29.000	$ 58.000,00
4.2	1	Suministro extintor tipo co2 15 lbs	un	0,00	$ 320.000	$ -
4.3	1	Recarga de extintor agua presión h2o 2.5 galones	un	1,00	$ 17.000	$ 17.000,00
4.4	1	Recarga extintores de 10 pqs abc multipropósito	un	3,00	$ 23.000	$ 69.000,00
5		OTROS	0	0,00	$ -	$ -
5.1	1	Suministro e instalacion griferia para lavaplatos 8" con dos llaves	un	1,00	$ 100.000	$ 100.000,00
5.2	1	Suministro botiquin primeros auxilios tipo a morral termico sin dotación 33cm x20cm x12cm	un	1,00	$ 36.000	$ 36.000,00
5.3	1	Suministro e instalacion brazo hidraulico para puerta metalica 40 a 65 kg	un	1,00	$ 115.000	$ 115.000,00
5,4	1	Suministro e instalacion Reflector Led 20000Lm 200W Blanca Ip65	un	4,00	$ 450.000	$ 1.800.000,00
5,5	1	Suministro e instalacion tubo led t8 1600lm 16w g13, 1200 mm luz fria	un	6,00	$ 19.000	$ 114.000,00
5,6	1	Instalacion electrica en tuberia metalica tipo conduit EMT 1/2" incluye accesorios de montaje, elementos de fijacion, cable, cajas e interruptor. Suministro e instalacion	m	37,00	$ 35.000	$ 1.295.000,00
5,7	1	Suministro e instalacion de dos avisos en acrilico (3mm color negro y naranja con cantonera de 7 mm 50x150cm, 3mm color negro y naranja con cantonera de 7 mm 45 x 139 cm)	un	1,00	$ 2.200.000	$ 2.200.000,00
5,8	1	Luminaria tipo panel led 30x120 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	un	1,00	$ 180.000	$ 180.000,00
5,9	1	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	un	1,00	$ 50.000	$ 50.000,00

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

FECHA: 11 diciembre de 2023 (Día / Mes / Año)

5.10	1	Punto electrico de salida monofasica red regulada, Suministro e Instal.	un	6,00	$ 53.000	$ 318.000,00
5,11	1	Punto electrico de salida monofasica, Suministro e Instal.	un	9,00	$ 25.000	$ 225.000,00
5,12	1	Suministro e instalacion interruptor triple	un	1,00	$ 23.000	$ 23.000,00
5,13	1	Revision y reparacion punto electrico	un	0,00	$ 17.000	$ -
5,14	1	Suministro nevera tipo minibar 121L capacidad util	un	2,00	$ 850.000	$ 1.700.000,00
5,15	1	Suministro hidrolavadora 1800 psi - caudal minimo 6 l/m	un	1,00	$ 1.020.000	$ 1.020.000,00
5,16	1	Suministro e instalacion costina enrollable estandar en blackout para proyeccion de videobeam	un	0,00	$ 540.000	$ -
5,17	1	Suministro e instalacion vidrio 6 mm incoloro pulido 1.76m x 0.61 m	un	1,00	$ 250.000	$ 250.000,00
6		**CALZADA EN ADOQUIN**		0,00		
6,1	1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	M3	14,62	$ 30.000	$ 438.600,00
6,2	1	CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU	M3	0,49	$ 600.000	$ 295.200,00
6,3	1	Acero de Refuerzo Fy 4200 MPa.	KG	57,00	$ 5.200	$ 296.400,00
6,4	1	BASE GRANULAR CLASE A	M3	7,42	$ 90.000	$ 667.800,00
6,5	1	SUB-BASE GRANULAR CLASE A	M3	0,00	$ 80.000	$ -
6,6	1	Pavimento de adoquines de concreto.	m2	0,00	$ 96.000	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	0	0,00	$ -	$ -
1P		PICADA DE PAÑETE BAJO PLACA, LIMPIEZA DE CORROSION Y PROTECCION DE ACERO DE REFUERZO, RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZADO DE PROTECCION	m2	12,15	$ 46.000	$ 558.900,00
2P		ESTRUCTURA PESTAÑA GOTERO PROTECCION HUMEDAD	ML	12,00	$ 36.250	$ 435.000,00
3P		CIELO RASO PVC PLANO MATE, INCLUYE ESTRUCTURA ADOSADA A PAREDES	M2	10,09	$ 67.000	$ 676.030,00
4P		DESMONTE, REGATA Y REINSTALACION LINEAL DE ADOQUIN	ML	5,50	$ 19.000	$ 104.500,00
5P		CIRCUITO ELECTRICO INDEPENDIENTE PARA ALIMENTAR PUNTOS ELECTRICOS (6N+6R) ENRUTADO EN CANALETA EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO DE CANAALETA, CORTES EN CANALETA EXISTENTE, TAPA TROQUELES PARA TOMAS Y CABLEADO PARA CIRCUITOS INDEPENDIENTES.	ML	91,00	$ 35.731	$ 3.251.521,00
6P		SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA ENROLLABLE ESTANDAR EN BLACKOUT PARA PROYECCION DE VIDEOBEAM ANCHO 2,80 X 1,80	un	1,00	$ 650.000	$ 650.000,00
7P		CONSTRUCCION POSTE EN ANGULO DE 2-1/2" INCLUYE UNION SOLDADA, PINTURA, ANCLAJE, IZAJE Y FUNDIDA DE ELEMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	UND	1,00	$ 180.000	$ 180.000,00
8P		CORTINA ROMANA OF. DIRECTOR 90 X 80	UN	1,00	$ 174.000	$ 174.000,00
9P		RECARGA EXTINTORES SOLKAFLAN 3700 GR	UN	2,00	$ 90.000	$ 180.000,00
10P		Pavimento de adoquines de arcilla	m2	37,07	$ 96.000	$ 3.558.720,00
		SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A)				$ 27.444.389,00
		VALOR OBRAS IVA - 19% / Utilidad (5%)				$ 226.715,00
		VALOR TOTAL				$ 27.671.104,00

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

ANTICIPO

Valor total concedido: N.A
Valor total amortizado: N.A
Saldo por amortizar: N.A

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: N.A
Valor total legalizado: N.A
Saldo por legalizar: N.A

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

N.A.

FECHA: 11 diciembre de 2023 (Día / Mes / Año)

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA No.	MES	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA			AJUSTES PROVISIONALES			AJUSTES DEFINITIVOS		
		VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	12 al 31 de octubre de 2023	$ 8.907.300,00	$ 73.582,00	$ 8.980.882,00	N.A	N.A	N.A	N.A	N.	N.A
2	1 AL 30 noviembre de 2023	$ 12.043.500,00	$ 99.490,00	$ 12.142.990,00	N.A	N.A	N.A	N.A	N.	N.A
3	1 al 11 de diciembre de 2023	$ 6.493.589,00	$ 53.643,00	$ 6.547.232,00	N.A	N.A	N.A	N.A	N.	N.A
TOTALES		**$ 27.444.389,00**	**$ 226.715,00**	**$ 27.671.104,00**						

TOTAL VALOR EJECUTADO

VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO:	**$ 27.444.389,00**
VALOR IVA TOTAL EJECUTADO:	**$ 226.715,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO:	**$ 27.671.104,00**

El Interventor y el Contratista deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACIÓN.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS

La supervisión deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS RECORD:

N.A

GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD

N.A

OTRAS ACTIVIDADES APROBADAS POR EL INTERVENTOR

De acuerdo con el alcance del contrato, el Interventor debe relacionar el cumplimiento por parte del Contratista de otras actividades que hacen parte del objeto contratado.

N.A

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRACTUALES EXIGIDOS AL CONTRATISTA DE OBRA

TODOS LOS SEGUROS Y GARANTÍAS SE ENCUENTRAN CONFORME A LOS REQUERIMIENTOS CONTRACTUALES

OBSERVACIONES:

NINGUNA

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista ni al Interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma

DIEGO FABIAN BAYONA NAVARRO
Representante Legal
Contratista: DBN INGENIERIA SAS.
CC. 79.736.605

Firma

MANUEL FRANCISCO BALLESTEROS SALCEDO
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Matricula Profesional Nº 25202 -77804 CND

Firma **N.A**

Nombre
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No.

Firma **N.A**

Nombre
Ingeniero Residente
Interventoría:
Matrícula Profesional No.

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.