INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

Contrato de interventoría No. 510-2023

CONTRATANTE:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

CONTRATISTA:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS
NIT. 900389180-2

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

INFORME No. 5
del 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

CONTROL DE VERSIONES 8

1. INTRODUCCIÓN 9

2. GENERALIDADES 11

2.1. OBJETIVO GENERAL 11

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 11

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 12

2.3.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 12

2.3.2. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA 13

2.4. METODOLOGIA 15

2.4.1 ARQUITECTURA 15

2.4.2 ESTRUCTURAS DE CANCHAS Y SENDEROS 16

2.4.3 TOPOGRAFÍA 16

2.4.4 REDES HÚMEDAS Y REDES SECAS. 17

2.4.5 MOBILIARIO 17

2.4.6 SILVICULTURA 17

2.5. OBJETO DEL CONTRATO 17

2.5.1. OBJETO CONTRATO DE OBRA NO. 508-2023 18

2.5.2. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 510– 2023 18

2.6. SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO, VALOR E INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES ETAPAS. 18

2.6.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 18
2.6.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 20
2.7. PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALIZADO 22
2.7.1. PERSONAL CONTRATO DE OBRA 22
2.7.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 23
2.8. DIRECTORIOS TELEFONICOS DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y PROFESIONAL ASOCIADOS AL PROYECTO 25
2.8.1. DIRECTORIO TELEFONICO DEL CONTRATISTA 25
2.8.2. DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORIA 26
2.8.3. DIRECTORIO TÈLEFONICO DELEGADOS SUPERVISIÓN 27
3. ESTADO DE GARANTIAS CON SUS RESPECTIVAS VIGENCIAS 28
3.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 28
3.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 33
4. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, PRORROGAS, ADICIONES) 34
4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE OBRA 35
4.2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA 35
5. CONTROL LEGAL 35
5.1. CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA 35
5.2. CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 36
5.3. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS 36
5.3.1. LLAMADOS DE ATENCIÓN Y APREMIOS A CONTRATISTA DE OBRA 36
5.3.2. INFORMES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA 38
5.3.3. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉS 38

6. CONTROL FINANCIERO 48
6.1. FUENTE DE LOS RECURSOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 48
6.1.1. FUENTES DE LOS RECUROS DEL CONTRATO DE OBRA 48
6.1.2. FUENTES DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 48
6.2. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 49
6.2.1. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 49
6.2.2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 50
6.3. CUENTAS DE COBRO RADICADA 50
6.3.1. CONTRATISTA DE OBRA 51
6.3.2. INTERVENTORIA 52
6.4. DESEMBOLSOS REALIZADOS A CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 53
6.4.1. DESEMBOLSO CONTRATISTA DE OBRA 53
6.4.2. DESEMBOLSOS INTERVENTORIA 53
7. MANEJO DE ANTICIPO 54
8. INFORMACIÓN TECNICA 54
8.1. METAS FISICAS ESTIMADAS CONTRACTUALMENTE 54
8.2. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA 69
8.3. CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANALISIS A LA FECHA DE CORTE 69
8.4. AVANCE DEL CONTRATO 70
8.5. EVENTUALIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS 72
8.6. REPORTE DE DAÑOS A INFRAESTRUTURA DE SERVICIOS PUBLICOS 72
8.7. PLAN DE CONTINGENCIA 72
8.8. MEDIDAS CORRECTIVAS 73

8.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA. 73

8.10. ACTIVIDADES EJECUTADAS 80

8.11. REGISTRO FOTOGRAFICO 82

EL REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES DE FEBRERO DE 2024, SE ENCUENTRA EN EL ANEXO 9 DEL PRESENTE INFORME. 82

8.12. REPORTE DE AVANCE EN FASE DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN 83

8.13. ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA E INTERVENTORIA 84

8.14. CONCEPTOS ESPECIALISTA EN GEOTECNIA 85

8.15. CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES 86

FICHA TÉCNICA EMULSIÓN ASFÁLTICA Y BORDILLO A-80. VER ANEXO CPB-FDLB 508-341-2024 86

8.16. LISTADO DE EQUIPOS DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN 86

8.17. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO 86

8.18. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS 88

8.19. CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACION 90

8.20. BITACORAS DE OBRA 90

8.21. INFORMES SEMANALES 90

8.22. ACTAS DE COMITES DE OBRA 91

8.23. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 91

8.24. CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS 91

8.25. REPORTES DE PRODUCTOS/SALIDAS NO CONFORMES 92

8.26. REPORTE DE ESTADO DEL TIEMPO MES DE FEBRERO 93

9. INFORMACIÓN SOCIAL 94

10. INFORMACION SST 94

11. INFORMACION AMBIENTAL 94

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 94

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Localización especifica de los parques a intervenir 14

Tabla 2. Información general del contrato de obra 19

Tabla 3. Generalidades Contrato de Interventoría 20

Tabla 4. Personal del contratista de obra 22

Tabla 5. Personal de interventoría 24

Tabla 6. Directorio telefónico Contratista de obra 25

Tabla 7. Directorio telefónico interventoría 26

Tabla 8. Directorio Telefónico Supervisión 27

Tabla 9. Garantías de Cumplimiento de Obra 28

Tabla 10. Garantías de Responsabilidad Civil y Extracontractual de obra 30

Tabla 11. Garantías de cumplimiento de interventoría 33

Tabla 12. Cuadro de control legal del contrato de obra 35

Tabla 13. Cuadro de control legal del contrato de interventoría 36

Tabla 14. Relación de llamados de atención y apremios a contratista de obra 36

Tabla 15. Relación de comunicados enviadas FDLB y secretaria de Movilidad 37

Tabla 16. Relación de compromisos de comités de obra comprendidos en el periodo del informe 38

Tabla 17. Apropiación presupuestal contrato de interventoría 49

Tabla 18. Valores del contrato de obra 49

Tabla 19, Valores del contrato de interventoría 50

Tabla 20. Desembolsos realizados al contratista de obra 53

Tabla 21. Desembolsos realizados a la interventoría 53

Tabla 22. Actividades a ejecutar en el contrato 54
Tabla 23. Diagnósticos aprobados 67
Tabla 24. Acta de recibo parcial de obra 69
Tabla 25. Análisis de la programación financiero 70
Tabla 26. Seguimiento de Avance del contrato de Obra físico 70
Tabla 27. Porcentaje de avance por parque 71
Tabla 28. Actividades de semanas comprendidas en el periodo del presente informe 73
Tabla 29 Control de Diagnósticos aprobados. 83
Tabla 30. PMTs aprobados 86
Tabla 31 Informes semanales 90
Tabla 32 Comité de obra 91
Tabla 33 Cantidades ejecutadas 92

LISTADO DE FIGURAS

Ilustración 1. Localización general del proyecto ____ 12
Ilustración 2. Localización especifica del proyecto ____ 13
Ilustración 3. Grafica de seguimiento de avance financiero ____ 70

LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Bitácora de obra
Anexo 2. Informes semanales
Anexo 3. Actas de comité
Anexo 4. Correspondencia enviada
Anexo 5. Correspondencia recibida
Anexo 6. Cuadro cantidades de obra
Anexo 7. Ensayos de laboratorio
Anexo 8. Conceptos especialistas
Anexo 9. Registro fotográfico por parque

CONTROL DE VERSIONES

CONTRATO No.	510-2023	**SUBSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**	02/10/2023
TITULO DEL DOCUMENTO		INFORME MENSUAL No. 5 DE INTERVENTORIA	
EDICIÓN No.	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**	
0	04/03/2024	ORIGINAL	

ELABORÓ	**REVISÓ**	**APROBÓ**
ING. JENNY RODRIGUEZ S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero de 2024 y el 29 de febrero de 2024, en desarrollo del contrato de interventoría No. 510 – 2023 entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.AS. identificado con Número de Identificación Tributaria – NIT. 900.389.180-2 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante. Con el objeto de REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

Así mismo, en el presente informe se remite el seguimiento realizado por la interventoría al contrato de obra No. 508-2023 con objeto CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO; Suscrito entre CONSORCIO PARQUES 2023 identificado con Número de Identificación Tributaria – NIT. 901.736.072-8 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante.

Se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, financiero, legal, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el

servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente. Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por el INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD para la intervención de parques y con base en la estructura del Manual de Interventoría vigente versión 7.

En el presente informe, se detallarán los avances, logros y retos encontrados durante el desarrollo de las diferentes fases del contrato de obra para el periodo comprendido desde el 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024, así como las acciones llevadas a cabo para asegurar la calidad de los trabajos realizados, el cumplimiento de los plazos y la óptima utilización de los recursos asignados.

Como Interventoría, nuestra misión es garantizar el adecuado seguimiento y control del contrato de obra, velando por el interés de todas las partes involucradas y asegurando la transparencia en la ejecución del proyecto y para ello es fundamental mantener una comunicación abierta y efectiva con el contratista de obra, las entidades responsables de la supervisión y demás actores relevantes, con el objetivo de coordinar esfuerzos y resolver de manera oportuna cualquier eventualidad que pueda surgir durante el desarrollo del proyecto.

Con el compromiso de mantener altos estándares de profesionalismo y eficiencia, presentamos este informe como una herramienta para la toma de decisiones informadas, con miras a alcanzar los resultados esperados y asegurar el éxito del contrato de obra.

2.GENERALIDADES

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, social, ambiental y SST al contrato de obra No 508-2023 cuyo objeto es CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar seguimiento a las actividades desarrolladas por el contratista de obra en el transcurso del mes en estudio.
- Relacionar la situación de la ejecución del contrato con respecto al personal asignado, los cambios y las asignaciones de este mismo.
- Realizar un seguimiento a la programación preliminar propuesta, a los tiempos relacionados desde la parte contractual con el fin de darle cumplimiento a lo establecido en este.
- Supervisar el desarrollo de los aspectos técnico, administrativo, financiero, jurídico, social, ambiental y SST del contrato de obra.
- Garantizar que el CONSORCIO PARQUES 2023 cumpla con la metodología propuesta y utilice las plantillas mínimas exigidas en los pliegos de condiciones.
- Verificar la participación permanente del equipo profesional ofertado por el contratista.
- Realizar seguimiento a la ejecución de las obras garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente.
- Verificar la calidad de los materiales utilizados en la obra.
- Garantizar el cumplimiento de los pagos de los parafiscales a los trabajadores de la obra.

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

2.3.1. Localización General

El proyecto se desarrolla en BOSA, la localidad número siete del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Esta localidad se encuentra ubicada en el suroccidente de la ciudad de Bogotá

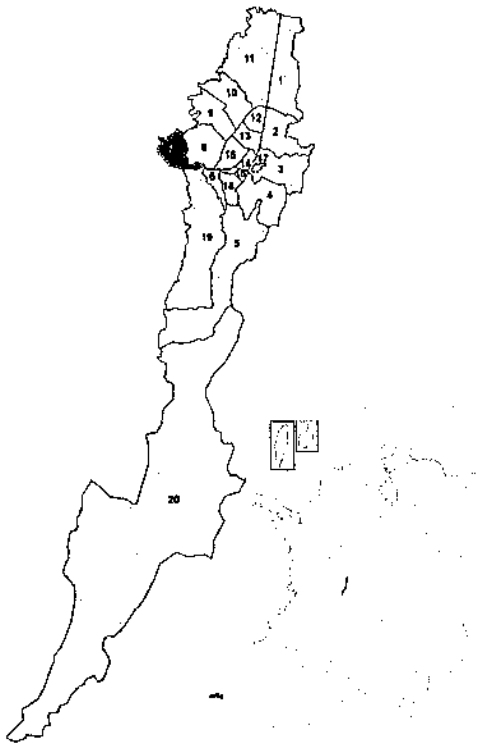


Ilustración 1. Localización general del proyecto

2.3.2. Localización especifica

Específicamente las intervenciones se desarrollarán en veintiocho (28) parques entre los cuales se encuentran parques vecinales y de bolsillo localizados en la localidad de Bosa

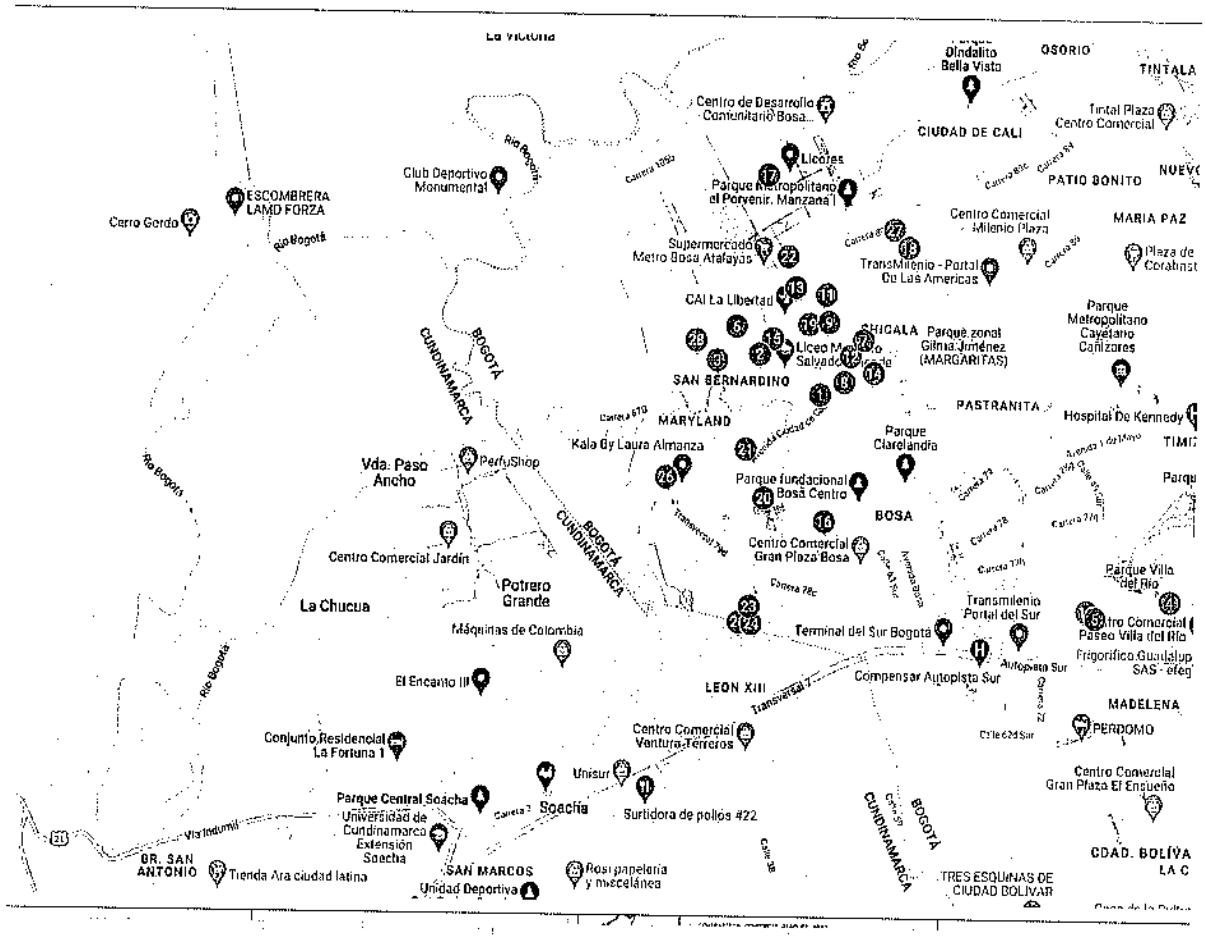


Ilustración 2. Localización especifica del proyecto

Tabla 1. Localización especifica de los parques a intervenir

CODIGO DEL PARQUE	DESCRIPCIÓN DEL PARQUE	COORDENADAS	
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIËN	4°37'28.41" N	74°11'20.91" O
07-026	DESARROLLO EL RINCËN DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	4°37'21.18" N	74°11'38.76" O
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	4°36'5.73"N	74° 9'19.84"O
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	4°35'59.01"N	74° 9'45.35"O
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	4°37'32.15"N	74°11'47.31"O
07-094	DESARROLLO DANUBIO	4°37'26.05"N	74°11'3.36"O
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4°37'12.22"N	74°11'9.94"O
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	4°36'1.95"N	74° 9'47.56"O
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4°37'40.04"N	74°11'16.17"O
07-272	NUEVA ESCOCIA	4°37'20.82"N	74°11'7.85"O
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	4°37'42.06"N	74°11'27.14"O
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	4°37'26.05"N	74°11'33.26"O
07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	4°36'30.06" N	74°11'16.44"O
07-333	DESARROLLO SANTA FE	4°38'17.50" N	74°11'36.01"O
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	4°37'50.59"N	74°10'48.06"O
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	4°37'30.89"N	74°11'21.47"O
07-022	DESARROLLO PALESTINA	4°36'35.10"N	74°11'37.13"O
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	4°36'50.85"N	74°11'42.66"O
07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	4°37'53.53"N	74°11'29.22"O
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°36'0.99"N	74°11'41.16"O
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°35'57.68"N	74°11'41.07"O
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4°36'43.24"N	74°12'9.02"O
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4°37'55.49"N	74°10'48.49"O
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÖN	4°37'25.54"N	74°11'59.63"O
07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°35'56.94"N	74°11'44.69"O
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4°37'22.15"N	74°11'7.53"O
07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	4°37'8.26"N	74°11'18.11"O
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	4°37'15.69"N	74°10'59.23"O

2.4. METODOLOGIA

Entre las actividades principales que adelantará el contratista se tienen las siguientes, sin limitarse a ellas:

FASE I – DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

En esta fase se realizarán actividades de diagnóstico de los parques que se encuentran inmersos en el alcance del objeto contractual para determinar las alternativas de intervención en la segunda fase correspondiente a la ejecución

FASE II - EJECUCIÓN

En esta fase se desarrollarán las actividades producto de los diagnósticos realizados con anterioridad en la primera fase, dentro de estas actividades se podrán encontrar:

2.4.1 ARQUITECTURA

Se define como todas las actividades que tienen que ver con la distribución del mobiliario, áreas sociales o canchas que tenga el parque, así mismo contempla los acabados que se van a tener en cada área, así como texturas, colores y disposición de sardineles, adoquines, rampas, plazoletas, senderos entre otros.

El diseño arquitectónico es la base para las demás disciplinas ya que estas contemplan, ya que a través de la disposición de los elementos y su implantación se construyen las redes tanto húmedas como secas, así como la ubicación del mobiliario planteado.

2.4.2 ESTRUCTURAS DE CANCHAS Y SENDEROS

Esta actividad se define como las excavaciones para las estructuras en granulares que permitirán soportar las áreas de tránsito peatonal, en este caso trata de senderos, canchas, plazoletas y zonas verdes.

En cada caso de deberán aplicar las profundidades de excavación propuestas para la estructura plateada supervisando que en los posible no se produzcan sobre excavaciones que provoquen mayores cantidades de obra.

Por otro lado, el CONTRATISTA estará sometido a que la Interventoría haga las verificaciones a los diferentes granulares que sean utilizados mediante ensayos de laboratorio que permitan su validación.

Para la aceptación de dichos materiales se deberá tener en cuenta las Especificaciones Técnicas dispuestas por el IDRD, así como las especificaciones técnicas de IDU - 2018, según sea el caso. La Cantidad de ensayos y la periodicidad de estos deberá estar consignado en el Plan de calidad que emita la Interventoría.

2.4.3 TOPOGRAFÍA

Se define como el conjunto de actividades que permite la localización de cada uno de los elementos que comprenden el parque, para ello se deberá usar un equipo que permita la ubicación exacta de este mobiliario.

Dentro de la actividad se deberá tener en cuenta los niveles de cada área como sendero, canchas, plazoletas, bancas, canecas entre otros.

2.4.4 REDES HÚMEDAS Y REDES SECAS.

Para garantizar los trabajos en redes secas se deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas de Codensa Enel y para las redes húmedas se deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

2.4.5 MOBILIARIO.

Se define como la instalación de bancas, canecas, juegos, mallas contra impacto, cerramientos y demás elementos que disponga para la armonización del área a intervenir. La Interventoría deberá verificar la calidad de los elementos que se instalen, así como la disposición de cada uno de ellos.

2.4.6 SILVICULTURA.

Esta actividad se define como las actividades técnicas relacionadas con el manejo de los cuerpos arbóreos que se encuentran ubicados en el espacio público urbano y que conlleva a la realización de actividades como la fertilización, poda, riego, traslado, y todo aquel mantenimiento que ayuda a que estos individuos vegetales crezcan y se desarrollen en buenas condiciones.

Es importantes y cabe resaltar que el contratista se encargara de realizar los respectivos permisos ante las entidades pertinentes (jardín botánico, Secretaría Distrital de Ambiente) que sean necesarios para dar a cabalidad el objeto contractual. Con respecto a traslado de elementos arbóreos, tala, etc.

2.5. OBJETO DEL CONTRATO

2.5.1. OBJETO CONTRATO DE OBRA No. 508-2023

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.5.2. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 510– 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.6. SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO, VALOR E INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES ETAPAS.

2.6.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de obra No. 508-2023.

Tabla 2. Información general del contrato de obra

CONTRATO No.	**508-2023**
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
	R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES 2023
	NIT. 901.736.072-8
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
	C.C 79.584.718 DE BOGOTÁ
COMPOSICIÓN CONTRATISTA	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
	NIT. 900.351.236-1
	Participación: 50%
	EDC INGENIERIA SAS
	NIT. 901.154.986-6
	Participación: 50%
PLAZO DEL CONTRATO	ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO
PLAZO FASE I - DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	UN (01) MES
PLAZO FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS	DIEZ (10) MESES
VALOR DEL CONTRATO	SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($6.220.523.869,00)

FORMA DE PAGO	La Alcaldía Local de Bosa, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto, de la siguiente manera: **B. Actividades a Precios Unitarios** El valor del contrato se pagará así: **ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUALES** El Fondo de Desarrollo Local de Bosa, pagará el valor del contrato mediante actas parciales mensuales de ejecución hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato, así: Un noventa (90%) del valor del contrato, distribuidos en pagos mensuales.
SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO	02 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024

2.6.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de interventoría No. 510-2023.

Tabla 3. Generalidades Contrato de Interventoría

CONTRATO No.	510-2023
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
	R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS

INTERVENTOR	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
	NIT. 900.389.180-2
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
	C.C 79.688.270
PLAZO DEL CONTRATO	ONCE (11) MESES, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.
PLAZO FASE I - DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	UN (01) MES
PLAZO FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS	DIEZ (10) MESES
VALOR DEL CONTRATO	Ochocientos Noventa y Cuatro Millones Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Noventa y Siete pesos M/Cte., ($894.488.597,00)
FORMA DE PAGO	El valor del contrato se pagará así: La Alcaldía Local de Bosa, se compromete a pagar el valor pactado en la oferta económica de la interventoría con el cual fue ganador del proceso de selección de la siguiente manera: Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución de obra del contrato adjudicado mediante Licitación Pública. El pago estará condicionado al cumplimiento del cronograma presentado por el contratista a la respectiva acta parcial de corte certificada y firmada por el contratista y la INTERVENTORÍA, y a la aprobación por parte de la supervisión designada por EL FONDO, del informe consolidado mensual y/o a fecha de corte de actividades de INTERVENTORÍA.
FIRMA ACTA DE INICIO	02 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024

2.7. PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALIZADO

2.7.1. PERSONAL CONTRATO DE OBRA

El personal profesional y especializado para las actividades de diagnóstico, diseños y construcción relacionado por el contratista de obra

Tabla 4. Personal del contratista de obra

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PERSONAL CLAVE		
DIRECTOR DE OBRA	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
RESIDENTE DE OBRA	STELLA JEANNETE FAJARDO GALINDO	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
PROFESIONAL ESPECIALISTA EN URBANISMO	MARIA NATALIA MORENO MARTINEZ	SPLI-BOS-23-0034 (24/10/2023)
PERSONAL MINIMO		
INGENIERO GEOTECNISTA	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
INGENIERO HIDRAULICO	LIZANDRO NUÑEZ GALEANO	SPLI-BOS-23-0128 (12/12/2023)
PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PROFESIONAL EN TRANSITO Y TRANSPORTE	DANNY ALEXANDER LEIVA MANZANO	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
PERSONAL TECNICO Y PERSONAL AUXILIAR		
ALMACENISTA	FRANCISCO ANDREY TORRES NARANJO	PRESENTÓ
TOPOGRAFO INSPECTOR	HECTOR MUÑOZ LOAIZA	PRESENTÓ
CADENERO 1	JOSE REINALDO TORRES	PRESENTÓ
INSPECTOR	JUAN CAMILO MARTINEZ MALAGÓN	PRESENTÓ
OTRO PERSONAL		
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER ALEXANDRA LLANO MORENO	PRESENTÓ
PROFESIONAL SST	YANCI PATRICIA NAVA	PRESENTÓ
PROFESIONAL AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	PRESENTÓ
AUXILIAR AMBIENTAL	JEIMMY PAOLA MORA OBANDO	PRESENTÓ

2.7.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

El personal profesional y especializado para las actividades de diagnóstico, diseños y construcción relacionado por la interventoría.

Tabla 5. Personal de interventoría

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PERSONAL PROFESIONAL		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	MONICA JIMENA GUERRA	20235721497491 (17/10/2023)
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JENNY K. RODRIGUEZ	20235721597251 (07/11/2023)
ESPECILISTA EN GEOTECNIA	ROBINSON VILLAMIL	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	DIEGO OSORIO	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	CLAUDIA GOMEZ	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	IVAN BARRETO ESQUIVEL	20235721497491 (17/10/2023)
RESIDENTE SST	ANDREINA MEJIA	20235721497491 (17/10/2023)
RESIDENTE SOCIAL	MARIA DEL CARMEN VERGARA	20235721497491 (17/10/2023)
INGENIERO AMBIENTAL	MARIA MONICA FORIGUA	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN URBANISMO	EDGAR ALIRIO GOMEZ	20235721497491 (17/10/2023)
INGENIERO FORESTAL	HUMBERTO CASTILLO	20235721497491 (17/10/2023)
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		
INSPECTOR 1	OSCAR CHAMORRO	20235721497491 (17/10/2023)
INSPECTOR 1	BRAYAN RODRIGUEZ	SIN APROBACION (24/01/2024)

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
TOPOGRAFO INSPECTOR	JENNIFER CARRANZA	20235721497491 (17/10/2023)
LABORATORISTA INSPECTOR	SIMON PRADO	SIN APROBACION (24/01/2024)
CADENERO 1	VIVIANA MARCELA ENRIQUEZ	20235721497491 (17/10/2023)
ADMINISTRADOR	JULIETH ALEJANDRA CERÓN	20235721497491 (17/10/2023)
CONDUCTOR	JOHAN CAMILO BERNAL	20235721497491 (17/10/2023

2.8. DIRECTORIOS TELEFONICOS DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y PROFESIONAL ASOCIADOS AL PROYECTO

2.8.1. DIRECTORIO TELEFONICO DEL CONTRATISTA

Tabla 6. Directorio telefónico Contratista de obra

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
PERSONAL CLAVE		
DIRECTOR DE OBRA	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	312 481 19 95
RESIDENTE DE OBRA	STELLA JEANNETE FAJARDO GALINDO	312 411 88 75
PROFESIONAL ESPECIALISTA EN URBANISMO	MARIA NATALIA MORENO MARTINEZ	(1) 467 27 35
PERSONAL MINIMO		
INGENIERO GEOTECNISTA	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA	(1) 467 27 35
INGENIERO HIDRAULICO	LIZANDRO NUÑEZ GALEANO	(1) 467 27 35

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	(1) 467 27 35
PROFESIONAL EN TRANSITO Y TRANSPORTE	DANNY ALEXANDER LEIVA MANZANO	(1) 467 27 35
PERSONAL TECNICO Y PERSONAL AUXILIAR		
ALMACENISTA	FRANCISCO ANDREY TORRES NARANJO	(1) 467 27 35
TOPOGRAFO INSPECTOR	HECTOR MUÑOZ LOAIZA	(1) 467 27 35
CADENERO 1	JOSE REINALDO TORRES	(1) 467 27 35
INSPECTOR	JUAN CAMILO MARTINEZ MALAGÓN	(1) 467 27 35
OTRO PERSONAL		
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER ALEXANDRA LLANO MORENO	(1) 467 27 35
PROFESIONAL SST	YANCI PATRICIA NAVA	(1) 467 27 35
PROFESIONAL AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	(1) 467 27 35
AUXILIAR AMBIENTAL	JEIMMY PAOLA MORA OBANDO	(1) 467 27 35

2.8.2. DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORIA

Tabla 7. Directorio telefónico interventoría

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
PERSONAL PROFESIONAL		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	MONICA JIMENA GUERRA	317 667 83 02
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JENNY K. RODRIGUEZ	(1) 811 72 12
ESPECILISTA EN GEOTECNIA	ROBINSON VILLAMIL	(1) 811 72 12

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	DIEGO OSORIO	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	CLAUDIA GOMEZ	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	IVAN BARRETO ESQUIVEL	(1) 811 72 12
RESIDENTE SST	ANDREINA MEJIA	(1) 811 72 12
RESIDENTE SOCIAL	MARIA DEL CARMEN VERGARA	(1) 811 72 12
INGENIERO AMBIENTAL	MARIA MONICA FORIGUA	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN URBANISMO	EDGAR ALIRIO GOMEZ	(1) 811 72 12
INGENIERO FORESTAL	HUMBERTO CASTILLO	(1) 811 72 12
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		
INSPECTOR 1	OSCAR CHAMORRO	(1) 811 72 12
INSPECTOR 1	BRAYAN RODRIGUEZ	(1) 811 72 12
TOPOGRAFO INSPECTOR	JENNIFER CARRANZA	(1) 811 72 12
LABORATORISTA INSPECTOR	SIMON PRADO	(1) 811 72 12
CADENERO 1	VIVIANA MARCELA ENRIQUEZ	(1) 811 72 12
ADMINISTRADOR	JULIETH ALEJANDRA CERÓN	(1) 811 72 12
CONDUCTOR	JOHAN CAMILO BERNAL	(1) 811 72 12

2.8.3. DIRECTORIO TELEFONICO DELEGADOS SUPERVISIÓN

Tabla 8. Directorio Telefónico Supervisión

CARGO	NOMBRE	TELEFONO	CORREO
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS	(1) 7750434	Laurac.munoz@gobiernobogota.gov.co
APOYO A LA SUPERVISION	DIEGO ALEXANDER BARRETO	(1) 7750434	Alexander.barreto@gobiernobogota.gov.co

3.ESTADO DE GARANTIAS CON SUS RESPECTIVAS VIGENCIAS

3.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan los datos principales de las garantías del contrato de obra, en las que el tomador es CONSORCIO PARQUES 2023, expedida por ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A

Tabla 9. Garantías de Cumplimiento de Obra

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S. A	SPGL-105145675-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	0	$ 1.224.104.773,80	03/08/2023	03/01/2025	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	0	$ 1.244.104.773,80	03/08/2023	03/07/2027	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	0	$ 622.052.386,90	03/08/2023	03/04/2029	
NOTA: Las garantías se expiden con la firma del contrato de obra							
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S. A	SPGL-105145675-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1	$ 1.244.104.773,80	02-10-2023	01-03-2025	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	1	$ 622.052.386,90	01-09-2024	01-09-2029	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	1	$ 87.109.751,00	02-10-2023	01-09-2027	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en la firma de acta de inicio							

DETALLE DE LA GARANTÍA

Tipo de garantía Contrato de seguro
Patrimonio autónomo
Garantía bancaria

Entidad aseguradora ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA
Número de póliza SGPL-105145575-1 Y LECO-105147435-1
Tomador CONSORCIO PARQUES 2023
Beneficiario FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	1.244.104.773,00 COP	1/02/2025 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Pago de salarios	622.052.386,50 COP	1/09/2027 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	1.244.104.773,50 COP	1/09/2029 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Responsabilidad civil extra contractual	464.000.000,00 COP	1/09/2024 12:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

	Descripción	Nombre del documento		
☐	2. CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO.pdf	2. CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO.pdf	Descargar	Detalle
☐	2. RCE ACTA DE INICIO.pdf	2. RCE ACTA DE INICIO.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: LUIS GABRIEL FARFAN 6/10/2023 3:14 PM (UTC-5 horas)

Cancelar

secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SCNTR.11131888

No. de SMMLV 400

Fecha límite para entrega de garantías: 8/08/2023 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito Fecha de entrega de garantías: 8/10/2023 3:23:13 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones	
CO1.WRT.12642853	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.574.261.933,70 COP	ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA	1/09/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.12269737	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.574.261.894,50 COP	ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA	3/07/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.12138425	Seriedad de la oferta	-	622.052.367,00 COP	-	30/09/2023 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Caducado	Detalle	Modificar	

Agregar

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? Si No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

El amparo correspondiente a CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, su cuantía es equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por el término de ejecución del contrato contados a partir de la suscripción del acta de inicio y seis (6) meses más, contados a partir de la finalización del plazo contractual.

El amparo correspondiente a ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por un periodo de garantía de cinco (5) años contados a partir de la fecha del acta de recibo definitivo de las obras.

El amparo correspondiente a PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, En cuantía equivalente al diez (10%) del valor total del contrato y Por el término de ejecución del contrato contados a partir de la suscripción del acta de inicio y tres (3) años más, contados a partir de la finalización del plazo contractual.

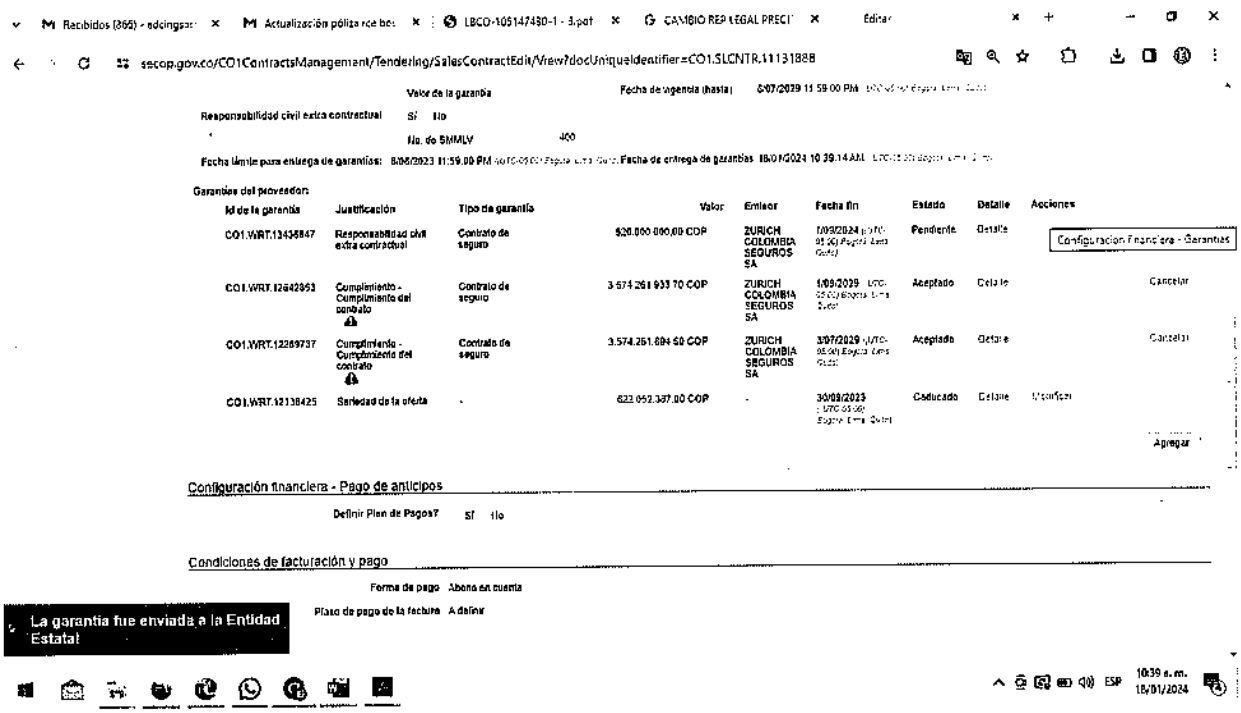
Tabla 10. Garantías de Responsabilidad Civil y Extracontractual de obra

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	0	$ 464.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Contratista y subcontratistas	0	$ 232.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Responsabilidad Civil Patronal	0	$ 92.800.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Vehículos propios y no propios	0	$ 232.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	

NOTA: Las garantías se expiden con la firma del contrato de obra

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	VIGENCIA	APROBACIÓN SUPERVISIÓN
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	1	$ 464.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Contratista y subcontratistas	1	$ 232.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Responsabilidad Civil Patronal	1	$ 92.800.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Vehículos propios y no propios	1	$ 232.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en la firma de acta de inicio							
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**No. De POLIZA**	**AMPARO**	**ANEXO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	**VIGENCIA**	**APROBACIÓN SUPERVISIÓN**
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Contratista y subcontratistas	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Responsabilidad Civil Patronal	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Vehículos propios y no propios	1	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en el ajuste del SMMLV para el año 2024							

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0244, la interventoría remitió a la entidad contratante el aval a la póliza de responsabilidad civil extracontractual LBCO-105147430-1 anexo 3, la cual se actualiza por cambio de año.



Por cuantía equivalente a Cuatrocientos (400) SMMLV, con una vigencia equivalente al plazo de ejecución, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015:

El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos:

- Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante.
- Cobertura expresa de perjuicios extrapatrimoniales.

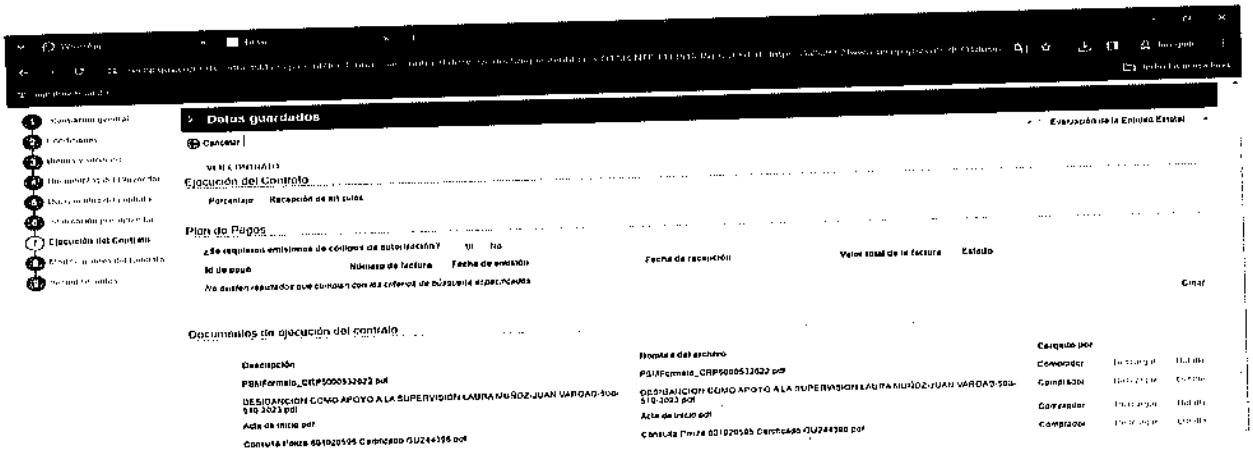
- Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos.
- Cobertura expresa de amparo patronal.
- Cobertura expresa de vehículos propios y no propios".

3.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan los datos principales de las garantías del contrato de interventoría, en las que el tomador es SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS, expedida por CONFIANZA

Tabla 11. Garantías de cumplimiento de interventoría

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
CONFIANZA	801020595	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	0	$ 178.897.719,60	08/08/2023	08/01/2025	
		PRESTACIONES SOCIALES	0	$ 44.714.429,90	08/08/2023	08/07/2027	
		CALIDAD DEL SERVICIO	0	$ 178.897.719,60	08/07/2024	08/07/2029	
NOTA: Las garantías se expiden con la suscripción del contrato de obra							
CONFIANZA	801020595	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1	$ 178.897.719,60	02/10/2023	04/03/2025	
		PRESTACIONES SOCIALES	1	$ 44.714.429,90	02/10/2023	01/09/2027	
		CALIDAD DEL SERVICIO	1	$ 178.897.719,60	01/09/2024	01/09/2029	
NOTA: Se actualizan las garantías con la suscripción de acta de inicio							



El amparo correspondiente a CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, cuenta con una vigencia equivalente al Plazo total de ejecución del contrato y seis (6) meses más y el valor asegurado debe ser igual al 20% del valor total del contrato.

El amparo correspondiente a PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, cuenta con una vigencia equivalente al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. y el valor asegurado debe ser igual al 5% del valor total del contrato.

El amparo correspondiente a Calidad del servicio, cuenta con una vigencia equivalente al amparo de estabilidad del contrato de obra. El valor asegurado debe ser igual al 20% del valor total del contrato.

4.MODIFICACIONES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, PRORROGAS, ADICIONES)

4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo que comprende el presente informe no se presentaron modificaciones al contrato de obra.

4.2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Para el periodo que comprende el presente informe no se presentaron modificaciones al contrato de interventoría.

5.CONTROL LEGAL

Tanto el contrato de obra como el de interventoría, han cumplido con todos los documentos de legalización para la formalización de los respectivos contratos. A continuación, se relaciona el estado legal de cada uno de los contratos.

5.1. CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA

Se presenta la relación de las actas legales suscritas por el contratista a la fecha de corte del periodo del presente contrato.

Tabla 12. Cuadro de control legal del contrato de obra

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DD/MM/AAAA)
1	ACTA DE INICIO	02/10/2023

5.2. CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Se presenta la relación de las actas legales suscritas por la interventoría a la fecha de corte del periodo del presente contrato.

Tabla 13. Cuadro de control legal del contrato de interventoría

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DD/MM/AAAA)
1	ACTA DE INICIO	02/10/2023

5.3. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS

5.3.1. LLAMADOS DE ATENCIÓN Y APREMIOS A CONTRATISTA DE OBRA

La siguiente tabla detalla todas las comunicaciones enviadas al contratista durante el periodo del presente informe, relacionando los llamados de atención y apremios

Tabla 14. Relación de llamados de atención y apremios a contratista de obra

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO
1	SPLI-BOS-23-0275	08/02/2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR LA DEMOLICIÓN DE CANCHA EN PARQUE 07-002- BOSALINDA
2	SPLI-BOS-23-0285	12/02/2024	APREMIO No. 1 POR LA NO RESTAURACIÓN DE LA CANCHA DE BALONCESTO DEL PARQUE 07-002 BOSALINDA
3	SPLI-BOS-23-0290	15/02/2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR INSUFICIENCIA DE MANO DE OBRA Y EQUIPO
4	SPLI-BOS-23-0291	15/02/2024	APREMIO No. 1 POR LA NO ENTREGA DEL INFORME MENSUAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO 2024
5	SPLI-BOS-23-0314	22/02/2024	NOTIFICACIÓN DE ATRASO EN INTERVENCIÓN DE PARQUES.

La siguiente tabla detalla todas las comunicaciones enviadas a la interventoría por parte de la supervisión durante el periodo del presente informe, relacionando los llamados de atención y apremios.

Tabla 15. Relación de comunicados enviadas FDLB y secretaria de Movilidad

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO	ESTADO	OBSERVACION
1	202431100617091	02-02-2024	Respuesta al Radicado No. SDM-202461200141352: Solicitud Diseños de Señalización Contrato de obra No. 508-2023 cuyo objeto es: "...Contratar Por El Sistema De Precios Unitarios Fijos Y A Monto Agotable, Las Obras Necesarias Para El Mejoramiento, Mantenimiento Y/O Dotación De Mobiliario De Diferentes Parques Vecinales Y/O De Bolsillo De La Localidad De Bosa, De Acuerdo Con La Descripción, Especificaciones Y Demas Condiciones Establecidas En El Anexo Técnico..." Contrato de Interventoría FDL-510-2023	TRASLADADO AL FDLB Y CONTRATISTA DEOBRA SPLI-BOS-23-0259	
2	20245720082321	05-02-2024	SOLICITUD APROBACION DE PROGRAMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA CONFORME A LINEAMIENTOS DEL ANEXO TECNICO	CERRADO	SPLI-BOS-23-0267
3	20245720103091	08-02-2024	TRASLADO DE COMUNIACDO CON CONSECUTIVO CPB-508 191-2023	TRASLADADO SPLI-BOS-23-0281	
4	CORREO ELECTRONICO	13-02-2024	APROBACION DE DISEÑO PISO CAUCHO DE LA ZONA DE JUEGOS E JOSE MARIA CARBONELL CODIGO 07-179	CERRADO	
5	20245720232811	27-02-2024	REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO ADMINISTRATIVO EN INFORMES MENSUALES, CORTES PARCIALES DE OBRA E INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA		

5.3.2. INFORMES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA

En el presente mes, no se generan informes de presunto incumplimiento al contrato de obra

Tabla 16. Relación de informes presunto incumplimiento

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO	NUMERO DE RADICADO

5.3.3. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉS

Tabla 16. Relación de compromisos de comités de obra comprendidos en el periodo del informe

COMITÉ DE OBRA No 19

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACION
1	Entrega de concepto tratamiento de humedad en Parque Urbanización Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	CUMPLIDO	SE DEFINICO EN COMITÉ DE OBRA NO 19
2	Radicación de cuenta de cobro en la Alcaldía incluido el informe de obligaciones.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	05 de cada mes	INCUMPLIDO	CUENTA NO 01: EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA CUENTA NO 02: EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA CUENTA NO 03: EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
3	Radicación en la Alcaldía del informe mensual	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	10 de cada mes	INCUMPLIDO	INFORME MENSUAL INTEGRAL NO 02 (NOVIEMBRE): EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA INFORME MENSUAL NO 03

					(DICIEMBRE): EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA INFORME MENSUAL NO 04: SIN PRESENTAR POR EL CONTRATISTA DE OBRA
4	Seguimiento a la adquirió de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra.		CUMPLIO
5	Entrega de presupuesto actualizado de los 04 parque visitados (Desarrollo Danubio, Desarrollo Concepción, Desarrollo Bosalinda, Desarrollo Palestina	CONTRA5TISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	EN PROCESO EL CONTRATISTA HA ENTREGADO 03 PRESUPUESTOS. NO ENTREGARON DANUBIO
6	Entrega de proceso constructivo	CONTRA5TISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 06 DE FEBRERO DE 2024
7	Reunión de socialización de observaciones realizadas a los APUS NP	INTERVENTORIA Y CONTRATISTA DE OBRA	07 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE REMITIERON OBSERVACIONES MEDIANTE COMUNICADO
8	Formula de ajuste contrato de obra	FDLB	31 de enero de 2024		EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
9	Seguimiento a la programación de entrega de diseños piso caucho	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra	TODOS LOS COMITE	A LA FECHA EL CONTRATISTA DE OBRA HA REMITIDO 09 DISEÑOS DE PISO CAUCHO
10	Plan de contingencia a implementar en el parque Urbanización Jiménez de Quezada, teniendo en cuenta que presenta atraso.	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE	
11	Fechas de entrega de parques que no se intervienen estructura de canchas.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
12	Fecha de entrega de las fichas de identificación de árboles de los 25 parques restantes	CONTRATISTA DE OBRA	06 de febrero de 2024	INCUMPIDO	EL DOCUMENTO FUE ENVIADO EL 07 DE FEBRERO DE 2024

13	Comité de obra integral	TODOS	Ultimo miércoles de cada mes. Próximo comité 28 de febrero de 2024		MENSUAL
14	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024		EN PROCESO
15	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP
16	Entrega de esquema básico de implantación de senderos y gimnasios el día 09 de febrero.	CONTRATISTA DE OBRA	09 DE FEBRERO DE 2024	CUMPLIDO	
17	Entrega de fecha de ejecución de la actividad de reparación de asfalto afectado Parque Desarrollo Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	07 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	13 DE FEBRERO DE 2024
18	Entrega de concepto del material a instalar sobre la cancha existente Parque el Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	SIN DEFINIR		EN PROCESO
19	Toma de densidades en el Parque Palestina, pero esto depende de la presencia de las lluvias	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE TOMARON EL 13 DE FEBRERO DE 2024 PENDINETE LA ENTREGA DE RESULTADOS
20	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques que están abiertos.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	EN PROCESO	EN PROCESO
21	Entrega de corte de obra No 01 en fisico sin el plan de gerencia.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024
22	Entrega de plan de gerencia en fisico corte de obra No 01	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024 VIA CORREO ELECTRONICO

23	Entrega corte de obra No 02 sin el plan de gerencia	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
24	El plan de gerencia para corte de obra No 02	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024 VIA CORREO ELECTRONICO
25	Entrega de corte de obra No 03 en físico, soportes documentales.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 13 DE FEBRERO DE 2024
26	Entrega corte de obra No 03 l, soportes de memorias y acta.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
27	Entrega en medio físico el informe integral No 02.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
28	Entrega de las correcciones del informe mensual No 03 Técnico.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
29	Fundida de placa Parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	EN PROCESO	
30	Entrega el eslogan de ENAMORATE DE BOSA	FDLB	13 de febrero de 2024	CUMPLIDO	

COMITÉ DE OBRA No 20

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACIONES
1	Entrega de resultados de densidades parque Urbanización Jiménez de Quezada y Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
2	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO HA SIDO REMITIDA POR EL CONTRATISTA DE OBRA

3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA DEL COMITÉ NO HA EJECUTADO LA ACTIVIDAD
4	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	LA ACTIVIDAD SE INCIO EL DIA 20 DE FEBRERO DE 2024
5	Subsanación de observaciones APUS NP	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
6	Presentación de NP adicionales (05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
7	Radicación de cuenta No 01 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ENTREGA A LA MANO LA SUBSANACION DE CUENTA No 01 DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA
8	Revisión de plan de gerencia corte No 01	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ANEXA A LA CUENTA NO 01 DEL CONTRATO DE OBRA
9	Revisión de plan de gerencia corte No 02	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	MEDIANTE COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0299 LA INTERVENTORIA ENVIA AL CONTRATISTA DE OBRA LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE

10	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024.	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO SE CUENTA CON LA TOTALIDAD DE DOCUMENTACION APROBADA PARA SER RADICADO ANTE LA ENTIDAD EL CORTE
11	Revisión de corte de obra No 03	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE DIO PRIORIDAD A LA REVISION DE LA SUBSANACIONES REALIZADAS AL CORTE 1 Y CORTE 2 PARA CUMPLIR CON LA RADICACION ANTE LA ENTIDAD, PARA EL CORTE DE OBRA No 03 SE REMITIERON LAS OBSERVACIONES EL DIA 20-02-2024
12	Radicación de cuenta No 03 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
13	Radicación de cuenta No 04 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024	EN PROCESO	
14	Entrega de informe técnico No 02 subsanado	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	

15	Revisión de informe técnico 3	INTERVENTORIA	19 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
16	Entrega de informe mensual Técnico No 04 en físico	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENVIADO VIA CORREO ELECTRONICO EL 17 DE FEBRERO DE 2024
17	Radicación ante entidad informe mensual No 04 del contratista de obra	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE REALIZO REVISION Y SUBSANACION DE DOCUEMNTSO E INFORMES PARA CORTE 1,2 Y 3, LA REVISION DEL INFORME MENSUAL No 04 SE ATRADO.
18	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024	EN PROCESO	
19	Revisión del presupuesto de Bosalinda y Concepción hoy 14-02-2024	INTERVENTORIA	20 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
20	Entrega de presupuesto del parque de Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENTREGADO EL DIA 17 DE FEBRERO DE 2024
21	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITE	EN PROCESO	
22	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DÍAS		
23	Fundida de placa en concreto parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	viernes 16 de febrero de 224 a las 11:00am	CUMPLIDO	

24	Programación de entrega de los 04 parques	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
25	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENVIADA EL DIA 16 DE FEBRERO DE 2024
26	Reparación de asfalto Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
27	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
28	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
29	Logo de zona de canchas.	FDLB	Próximo comité de obra	EN PROCESO	
30	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques.	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP

COMITÉ DE OBRA No 21

No se generan compromisos

COMITÉ DE OBRA No 22

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACIONES
1	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
2	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	

4	Presentación de NP adicionales (05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
5	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORUA	22 de febrero de 2024.	CUMPLIDO	
6	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024	EN PROCESO	
7	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	27 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
8	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DÍAS		
9	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01 de marzo de 2024	EN PROCESO	
10	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
11	Logo de zona de canchas.	FDLB	Próximo comité de obra	CUMPLIDO	
12	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques.	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP
	SEGUIMIENTO COMPROMISOS COMITÉ No 21				
13	Radicado de APUS NPS aprobados ante la entidad	INTERVENTORIA	21 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	LA INTERVENTORIA EMITE OBSERVACIONES A LOS NP APUS MEDIANTE COMUNICADO SPLI-BOS-23-0331
14	Revisión informe mensual No 04 y seguimiento al plan de gerencia mes de enero para cuenta No 03	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE REMITEN OBSERVACION POSTERIOR A LA FECHA

					ACORDADA MEDIANTE COMUNICADO SPLI-BOS-23-0328, SPLI-BOS-23-0329. LO ANTERIOR DEBIDO A QUE PARA LA FECHA DEL COMPROMISO AUN SE ESTABA EN SUBSANACION DEL CORTE 2
15	Subsanación de documentación, memorias y actas de la cuenta No 03	CONTRATISTA DE OBRA	22 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
16	Radicación de cuenta No 03 mes de enero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	27 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA SUBSANADO LAS OBSERVACIONES REALIZADAS AL INFORME MENSUAL 4 Y AL SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA 4
17	Entrega de documentación del corte de obra en fisico, informe mensual, memorias de cálculo y acta No 4	CONTRATISTA DE OBRA	04 de marzo de 2024	EN EJECUCION	
18	Radicación de cuenta No 04 mes de febrero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024	EN EJECUCION	
19	Instalación de piso caucho en Carbonel 07-179	CONTRATISTA DE OBRA	20 de marzo de 2024	EN EJECUCION	
20	El contratista de obra informa que entregará las canchas terminas en las siguientes fechas • El 18 de marzo Palestina • El 21 de marzo Bosalinda • El 27 de marzo El Regalo	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE	EN EJECUCION	

21	Paleta de colores LOGO DE ZONA DE CANCHAS	FDLB	22 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
22	Inventarios de parques	CONTRATISTA DE OBRA	Antes del inicio de actividades	INCUMPLIDO	EL CONTRATISTA ENTREGO EL INVENTARIO DE ACCESORIOS E INFRAESTRUTURA ESP DE 6 PARQUES EL 23 DE FEBRERO
23	Revisión de presupuesto parque el regalo	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024	CUMPLIDO	

6.CONTROL FINANCIERO

6.1. FUENTE DE LOS RECURSOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

6.1.1. FUENTES DE LOS RECUROS DEL CONTRATO DE OBRA

El valor del contrato se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1143 de fecha veintinueve (29) de mayo de 2023, bajo el rubro presupuestal No. 02301160233000001837, Proyecto: "Bosa vive los parques".

6.1.2. FUENTES DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

El valor del contrato resultado del presente proceso se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1176 de fecha nueve (09) de junio de 2023, bajo el rubro presupuestal No. 02301160233000001837, Proyecto: "Bosa vive los parques".

Tabla 17. Apropiación presupuestal contrato de interventoría

RUBRO	DESCRIPCIÓN RUBRO	VALOR
023011602330000001837	Bosa vive los parques	$ 894.488.598

6.2. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

6.2.1. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 18. Valores del contrato de obra

CONCEPTO	FECHA DE RADICACION	VALOR	% FACTUTADO
(A) FASE I – DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS (IVA incluido)		$ 44.386.358,00	
(B) FASE II – EJECUCIÓN DE OBRAS (IVA incluido)		$ 4.438.635.812,00	
(C) SUBTOTAL PROYECTO		**$ 4.483.022.170,00**	
(D) AIU OBRA (27,25%)		$ 1.221.623.541,00	
(E) PGA Y SST (IVA incluido) - 5,32%		$ 238.290.354,00	
(F) PGS (IVA incluido) – 3,26%		$ 146.354.754,00	
(G) PMT (IVA incluido) – 2,93%		$ 131.233.050,00	
TOTAL, PROYECTO (C+D+E+F+G)		**$ 6.220.523.869,00**	
MAYORES Y MENORES CANTIDADES (IVA incluido)		$ 0,00	
VALOR TOTAL MAYORES Y MENORES CANTIDADES (IVA incluido)		**$ 0,00**	
PAGO PARCIAL No. 1	04-01-2024	$ 15.852.271,00	0.25%
PAGO PARCIAL No. 2 (EN TRAMITE)	23-02-2024	$28.534.088	0.45%
PAGO PARCIAL No. 3 (EN TRAMITE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA)		$70.025.359	
VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES		$44.386.358	0.70%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DE OBRA		**$ 6.061.725.793**	
SALDO A FAVOR DE CONTRATANTE		**$ 0,00**	

El valor del contrato se pagará así: ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUALES hasta completar el 90% del valor del contrato. Los pagos causados a mes vencido y un último pago equivalente al diez (10%)

del valor total del contrato contra la suscripción del acta de recibo a satisfacción de la obra y aprobación de las garantías de estabilidad y calidad de la obra y suscripción de liquidación del contrato.

A la fecha de corte del presente informe se tiene un porcentaje financiero ejecutado de obra de 2.91% y un porcentaje financiero programado de 3.29% con una diferencia de -0.38%. EL porcentaje facturado al corte de obra No 02 corresponde al 0.71%

6.2.2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 19, Valores del contrato de interventoría

CONCEPTO	FECHA DE RADICACION	VALOR	% FACTUTADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (IVA incluido)		**$ 894.488.597,00**	
PAGO PARCIAL No. 1	16-01-2024	$ 2.279.499,00	0.25%
PAGO PARCIAL No. 2 (EN TRAMITE)	16-02-2024	$4.103.098.00	0.45%
PAGO PARCIAL No. 3 (EN TRAMITE)	06-03-2024	$10.107.721	1.13%
VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES		$ 16.458.590	1.83%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		$ 878.030.007	98.17%
SALDO A FAVOR DE CONTRATANTE		$ 0,00	

Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución de obra del contrato adjudicado mediante Licitación Pública.

El pago de los cortes parciales de pago de la INTERVENTORÍA será hasta un noventa (90%), de acuerdo con el avance físico del contrato de obra, el diez (10%) restante será pagado una vez se surta todo el proceso de liquidación de obra cumpliendo con toda la documentación suficiente y necesaria, además se tenga firmado el acta de liquidación del contrato de INTERVENTORÍA.

6.3. CUENTAS DE COBRO RADICADA

6.3.1. CONTRATISTA DE OBRA.

Para el mes de octubre de 2023, el contrato de obra se encontraba en la ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y ACTIDADES PRELIMINARES, para fecha 31 de octubre de 2023 no se contaba con Diagnostico alguno aprobado por la interventoría, motivo por el cual el contratista de obra NO PRESENTO CUENTA DE COBRO y por ende la interventoría tampoco presento.

Para el mes de noviembre de 2023, el contrato de obra contaba con 10 diagnósticos aprobados, por lo que el contratista de obra el día 13 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-134-2023 radico por primer vez documentos para tramite de acta No 01, los cuales fueron observados por la interventoría el 14 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-134-2023.

Posterior a esto, el contratista de obra el día 16 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-142-2023 remitió documentación para trámite de acta No 01, la cual fue observada por la interventoría el día 23 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0152.

La interventoría mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0157 de fecha 26 de diciembre de 2023, emitió APREMIO No. 1 POR NO ENTREGA DE ACTA DE PAGO MENSUAL, dando un plazo de dos días para la entrega del acta de corte No 01 con sus soportes.
El día 26 de diciembre de 2023 el contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-161-2023 remitió el acta de corte No 01, la cual fue revisada por la interventoría y se reiteraron observaciones mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0161 de fecha 27 de diciembre de 2023, donde se da plazo para subsanación el día jueves 28 de diciembre de 2023.

Como se puede observar esta interventoría ha requerido al contratista de obra para que cumpla con la entrega de los documentos que así indica el contrato de obra, el modificatorio No 01 y el anexo técnico, sin que, a la fecha este entregue los insumos completos para dar trámite a la cuenta de cobro No 01, de la cual depende el trámite de la cuenta de cobro No 01 de la interventoría.

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-178-2023 el contratista de obra remitió la subsanación de las observaciones realizadas al corte de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0191, de fecha 04 de enero de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 01 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0323, de fecha 23 de febrero de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 02 del contrato de obra.

El acta No 03 se encuentra en subsanación de observaciones por parte del contratista de obra.

6.3.2. INTERVENTORIA

Para el periodo del presente informe mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0215, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de interventoría No 01.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0240 la interventoría dio alcance al comunicado SPLI-BOS-23-0215, donde se realizaron subsanaciones al corte de interventoría No 01

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0296 la interventoría remite corte de interventoría No 02.

El acta No 03 se encuentra en elaboración por parte de la interventoría.

6.4. DESEMBOLSOS REALIZADOS A CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA.

6.4.1. DESEMBOLSO CONTRATISTA DE OBRA

A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01 correspondiente a la fase 1 de diagnósticos, el acta de corte No 02 correspondiente a la etapa de diagnósticos se encuentra en revisión de la entidad y el acta de corte No 03 correspondiente a la etapa de ejecución se encuentra en subsanación de observaciones por parte del contratista de obra.

Tabla 20. Desembolsos realizados al contratista de obra

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR TOTAL	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0191	04-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$15.852.271	$ 6.204.671.598,00
2	SPLI-BOS-23-0323	23-02-2024	N/A	Del 01 al 31 de diciembre de 2023	$28.534.088	$6.176.137.511

6.4.2. DESEMBOLSOS INTERVENTORIA

A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01, el acta de corte No 02 se encuentra en revisión de la entidad contratante.

Tabla 21. Desembolsos realizados a la interventoría

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR NETO	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0215 SPLI-BOS-23-0240	16-01-2024 25-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$ 2.279.499,00	$ 892.209.099,00

2	SPLI-BOS-23-0296	16-02-2024	N/A	01 al 31 de diciembre de 2024	$4.103.098,00	$888.106.000,00

7.MANEJO DE ANTICIPO

El presente contrato de obra no contempla pago por concepto de anticipo. Por lo que el presente capitulo no se desarrolla en el informe.

8.INFORMACIÓN TECNICA

8.1. METAS FISICAS ESTIMADAS CONTRACTUALMENTE

El contratista de obra para el presente informe se encuentra en la etapa de diagnósticos y planeación por lo cual aún no se tienen estimadas las metas de intervención definitivas. Estas se determinarán una vez culmine la fase 1, la cual debió finalizar el 02 de noviembre, fecha que no fue cumplida por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las actividades estimadas en el proceso licitatorio para el desarrollo del alcance del proyecto.

Tabla 22. Actividades a ejecutar en el contrato

Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA DE PRECIO	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO SIN AIU OFERTADO POR EL PROPONENTE
1			PRELIMINARES		
1,1			PRELIMINARES		$ 107.055,00
	746	IDRD	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	7.362,00
	11319	IDRD	Descapote mecanico y retiro,Incl. MdeO.e=0.20**	M2	13.948,00
	11646	IDRD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	25.828,00

	18	IDRD	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES - MECANICO	M3	59.830,00
	6159	IDU	DIAGNOSTICO DE ESPACIO PUBLICO Y CICLORRUTA Y PUENTES PEATONALES (VISUAL)	M2	87,00
1,2			DEMOLICIONES		$ 568.623,00
	10684	IDRD	Demol. manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	M2	31.636,00
	10149	IDRD	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	20.674,00
	16890	IDRD	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO + ACABADO CUALQUIE	M2	17.419,00
	10000	IDRD	Demolición Manual sardinel(inc.cargue+ retiro)**	ML	13.346,00
	12087	IDRD	Demolición cerramiento contra impacto h=5.0m	ML	191.160,00
	10002	IDRD	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	ML	17.489,00
	10206	IDRD	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y retiro	ML	9.522,00
	10208	IDRD	Demol pav asfaltico e=0.10m (corte disco+cargue+retiro)	M2	35.635,00
	10209	IDRD	Demolicion sendero en adoquin incluye cargue+retiro	M2	12.070,00
	10760	IDRD	Demolición carcamo equipo inclu. cargue y retiro	ML	17.906,00
	10850	IDRD	Demolicion concreto ciclopeo + cargue y retiro	M3	183.689,00
	13076	IDRD	Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	ML	18.077,00
1,3			CORTES		$ 8.774,00
	10683	IDRD	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	8.129,00
	15173	IDRD	Corte vertical en mamposteria con cortadora e=1cm	ML	645,00
1,4			DESMONTES Y RETIROS		$ 2.631.727,00
	10240	IDRD	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)	JGO	75.735,00
	10882	IDRD	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UNI	105.090,00
	10378	IDRD	Desmonte y retiro cerramiento alambre puas **	ML	3.797,00
	10342	IDRD	Desmonte y retiro de llantas**	UN	8.217,00
	14439	IDRD	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	M2	8.193,00

	12837	IDRD	Desmonte Señal (IDG-S)	UN	40.521,00
	10808	IDRD	Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y re-tiro	ML	45.885,00
	15219	IDRD	Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM**	UN	21.696,00
	12414	IDRD	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	473.711,00
	12405	IDRD	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM	UN	244.657,00
	14080	IDRD	Desmonte Cicloparquadero (Cargue y retiro)	UN	31.585,00
	12418	IDRD	Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM**	UN	18.961,00
	10918	IDRD	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	18.365,00
	10241	IDRD	Desmonte y retiro marco de micro y futbol	JGO	261.260,00
	10242	IDRD	Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	JGO	537.193,00
	10343	IDRD	Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	JGO	143.504,00
	10433	IDRD	Desmonte y retiro adoquin	M2	14.141,00
	10438	IDRD	Desmonte estruc baloncesto sin demol base concreto	JGO	424.365,00
	10785	IDRD	Desmonte y demolicion banca inclu retiro escombro	UN	94.513,00
	10860	IDRD	Desmonte y retiro canecas	UN	39.907,00
	15446	IDRD	Desmonte y Retiro de Cerca Existente.	ML	20.431,00
1,5			DESMONTE Y REINSTALACION		$ 1.922.990,00
	10045	IDRD	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	M2	149.947,00
	10023	IDRD	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80	ML	48.055,00
	13938	IDRD	Desmonte y Reinstalac. Estruc.Baloncesto	JGO	1.039.958,00
	10803	IDRD	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN	189.535,00
	10341	IDRD	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena	ML	12.959,00
	10344	IDRD	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol	JGO	387.538,00
	10791	IDRD	Desmonte y reinstalacion señales civicas	UN	49.082,00
	10865	IDRD	Desmonte e instalac Sardinel prefabricado A-10	ML	45.916,00
1,6			REALCES		$ 392.582,00

	10278	IDRD	Realce Camara insp Mamp CS275 Codensa **	UN	392.582,00
2			EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2,1			EXCAVACIONES CON RETIRO		$ 329.180,00
	10380	IDRD	Excavación mecanic+retiro(250m3/dia)V-6m3-S.Blando	M3	57.565,00
	18065	IDRD	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	M2	31.912,00
	10093	IDRD	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	87.741,00
	13195	IDRD	Excavacion manual con retiro suelo blando	M3	69.294,00
	13299	IDRD	Cargue+Retiro Escombros Retroexcavadora(4Vjes/Dia)	M3	64.818,00
	15430	IDRD	Excavacion manual sin retiro mas acopio **	M3	17.850,00
2,2			NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO		$ 122.780,00
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1.119,00
	19154	IDRD	NIVELACION PISO EN CONCRETO F'C 28 MPA GF e=0.05	M2	57.051,00
	10004	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno ZV **manual h=0.4	M2	34.858,00
	10789	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	28.633,00
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	M2	1.119,00
2,3			RELLENOS		$ 1.193.534,00
	10724	IDRD	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	148.294,00
	12501	IDRD	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	113.906,00
	10697	IDRD	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	M3	157.609,00
	10080	IDRD	Relleno Afirmado compact.con rana+Trasiego	M3	96.083,00
	10276	IDRD	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	61.963,00
	10550	IDRD	Relleno arena s/lav de peña cernida +trans relleno	M3	156.541,00
	12500	IDRD	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD extendi-dad+compactacion	M3	97.592,00
	12503	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Subbase (recebo)	M3	164.111,00
	12504	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Base granular	M3	197.435,00

3			ESTRUCTURA		
3,1			COLUMNAS, VIGAS, PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA		$ 4.646.191,00
	13269	IDRD	LOSA DE CONCRETO PREFABRICADA e=5CM	M2	261.354,00
	10099	IDRD	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.04m	M2	21.758,00
	10243	IDRD	Submuracion concretoCiclopeo 3000psi mezcladObra	M3	503.881,00
	10354	IDRD	Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuerzo	M3	862.517,00
	12082	IDRD	Concreto Ciclopeo3000 p.s.i.(Sin formaleta)mezc40%	M3	366.730,00
	15128	IDRD	ZapataCiment.Con3.500Aireinc.0.35% sinRef+FormMade	M3	710.397,00
	15265	IDRD	Concreto de Limpiez (solado) 2500psi	M3	571.522,00
	15401	IDRD	Concreto de limpieza (solado)2.000psi e=0.05enObra	M2	27.981,00
	4560	IDU	CONCRETO 2500 PSI (HECHO EN OBRA CON MATERIAL DE RÍO)	M3	376.616,00
	10673	IDRD	VigaCanal 3000 psi imperm (3.0m2/m)	M3	860.515,00
	10685	IDRD	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	82.920,00
4			REDES HIDRÁULICAS		
4,1			REDES Y CONDUCCIÓN		$ 5.639.637,00
	10030	IDRD	Tuberia Novafort d=160mm Exca y relleno recebo **	ML	104.329,00
	10982	IDRD	Tub-Nova d=250mm Exca y relle.zona verde	ML	194.513,00
	15286	IDRD	Caja de Inspección 120x120x120+Exca(ESPECIFIC-IDRD	UN	1.358.882,00
	11923	IDRD	Tuberia d=8" 200MM NOVAFORT (Sin	ML	72.797,00
	10424	IDRD	Filtro frances30*40 Excav+geoNT-1600+tubo	ML	94.780,00
	10304	IDRD	Tuberia PVC ALL 4" Exca y Relleno Recebo	ML	77.887,00
	13057	IDRD	Rejilla en Concireforzadfo para Cárcamo (Sum+Inst	ML	106.806,00
	14517	IDRD	CAJA INSPECCION(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	UN	485.409,00
	16171	IDRD	Tuberia PVC. ALL 6" Exca y relleno recebo	ML	82.960,00
	14518	IDRD	CAJA INSPECCION(.80x.80x.80) ESPEC-IDRD	UN	668.588,00

	15035	IDRD	Tapa para Caja Inspeccion .70x.70 h=1.0 (Sum+Inst)	UN	218.734,00
	10258	IDRD	Pozo en mamposteria h=2.20 m sin excavac **	UN	2.173.952,00
5			REDES ELÉCTRICAS		
5,1			REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN		$ 4.203.549,00
	15315	IDRD	Canaliz ducto electric PVC- D2X3" Zona Verde	ML	144.383,00
	10563	IDRD	Caja electrica de inspección AP 274 Codensa **	UN	684.370,00
	15300	IDRD	Cable 3Nº4 AWG (Sum+Instal) Aluminio	ML	18.708,00
	15671	IDRD	Acometida BT en Aluminio 3#4 +1#4	ML	22.938,00
	13618	IDRD	Sum + Inst de tubería galvanizada CONDUIT 2"	ML	75.198,00
	14507	IDRD	Acometida 2#12 + 1#12T	ML	9.081,00
	10162	IDRD	Caja electrica Muro Doble CS 275 Codensa **	UN	2.801.470,00
	11873	IDRD	Barraje BT preformado 500 A 6x1/2 para caja CS 275	UN	243.527,00
	11278	IDRD	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4"(In. Exca) Z.Verd	ML	203.874,00
5,2			ILUMINACIÓN		$ 4.000.458,00
	11763	IDRD	Poste concretoAP10 m510 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	1.488.141,00
	14122	IDRD	Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades	JGO	222.714,00
	15697	IDRD	BRAZO DOBLE LUMINARIA - SUM.MONT E INST. (Ver descripción)	UN	204.008,00
	11973	IDRD	Poste concretoAP12 m750 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	2.085.595,00
5,3			SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA		$ 2.004.918,00
	15350	IDRD	SISTEMA PUESTA TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m 2/0 AWG	UN	2.004.918,00
6			PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERIA METALICA		
6,1			PISOS		$ 5.174.372,00
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	M2	889.546,00
	10800	IDRD	Adoq.concreto.EstampillsobreConcreto e=0.07+Subb**	M2	214.983,00
	787	IDRD	ADOQUIN COLONIAL+BASE ARENA CEMENTO	M2	42.775,00

	14611	IDRD	ADOQUIN CONCRETO 10X20X8 ANDENES (SUM+INST)	M2	96.120,00
	12804	IDRD	Arreglo de Graderias para Parque***	ML	27.678,00
	16675	IDRD	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	M2	544.514,00
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	889.546,00
	16672	IDRD	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm	M2	957.694,00
	16668	IDRD	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	716.819,00
	11291	IDRD	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2	29.766,00
	10623	IDRD	Corte dilataciones en asfalto	ML	4.136,00
	12534	IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4cm	M2	30.100,00
	13689	IDRD	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	5.694,00
	13697	IDRD	ANGULO 11/2x11/2x1/8"+Tubo Cuad.1x1"(Sum + instalación)	ML	68.598,00
	16678	IDRD	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	656.403,00
7			IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
7,1			AISLAMIENTOS		$ 15.539,00
	10415	IDRD	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	8.551,00
	10115	IDRD	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	6.988,00
8			PINTURA		
8,1			PINTURA EXTERIORES		$ 4.142.888,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	61.160,00
	010941	IDRD	Columna Cuadrada Conc 4000psi 0.40x0.40 (Inc.formaleta) CEFE COMETAS	M3	1.010.553,00
	10713	IDRD	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	7.845,00
	13861	IDRD	Pintura esmalte tubería 2"	ML	9.144,00
	10256	IDRD	Demarcacion pintura trafico multipie a=0.10m	M2	9.505,00
	10851	IDRD	Pintura estructura baloncesto	JGO	617.826,00
	12198	IDRD	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	23.403,00

	13030	IDRD	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	JGO	209.780,00
	13307	IDRD	Pintura estructura Futbol (con Compresor)	JGO	390.183,00
	13923	IDRD	PINTURA MODULO M-3A	UN	597.834,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos	M2	61.160,00
	10688	IDRD	Koraza sobre pañete (3 MANOS)	M2	26.894,00
	12801	IDRD	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	M2	32.566,00
	13014	IDRD	Pintura Modulo M-5 Columpio	UN	1.056.154,00
	11186	IDRD	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	24.072,00
	10254	IDRD	Demarcacion pintura trafico baloncesto a=0.1 **	M2	4.809,00
9			EXTERIORES		
9,1			EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN		$ 7.468.927,00
	12671	IDRD	Empradizacion grama con semiilla ray-grass **	M2	17.112,00
	11246	IDRD	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+Tier. Abonada+Tutor)**	UN	270.799,00
	11316	IDRD	Arbol Chicala H=1,50(Siemb+Caja+Tier.Abon+Tut)**	UN	265.880,00
	18333	IDRD	Arbol Pino Romeron H=1-1.50 (Siemb+Caja+Tier) CRDF	UN	283.126,00
	10443	IDRD	Contened.Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	UN	2.209.442,00
	10249	IDRD	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=1.57 **	UN	2.723.918,00
	10854	IDRD	Empradizacion canchas y zonas especiales sin pasto	M2	23.761,00
	10289	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	M2	42.617,00
	10540	IDRD	Perfilar taludes con empradizacion	M2	33.488,00
	10541	IDRD	Perfilar taludes con tierra negra **	M3	22.511,00
	11263	IDRD	Tala de arboles h= > a 20 < 25 m incluye transp**	UN	1.174.376,00
	12723	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar (5cmTierra)	M2	21.186,00
	12186	IDRD	PROTECTOR DE ARBOL M-91	JGO	378.535,00
	12201	IDRD	Fumigación con Herbicida (Glifosato)**	M2	51,00
	4589	IDU	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal		1.682,00

	12352	IDRD	Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) **	M2	443,00
9,2			SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO		$ 456.850,00
	12024	IDRD	Andenconcreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	M2	183.191,00
	10436	IDRD	Loseta 40x40IDU sobre are Suministro e instalacio	M2	86.421,00
	12045	IDRD	AdoquínConcret e=0.08 p>10%4.2-2 medio geot.T-1700	M2	187.238,00
9,3			SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN		$ 1.226.053,00
	12013	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5%4.2-3duro geot. T-1700	M2	152.008,00
	14450	IDRD	AdoquinColores e=0.06 p<5% 4.2-1blando+geot.T-2100	M2	173.105,00
	12007	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700	M2	160.656,00
	11692	IDRD	Loseta tactil A-55 Conc. e=0.06 p<5% geo T- 2100	ML	81.915,00
	12001	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	172.412,00
	12004	IDRD	AdoquinArcille=0.06 5<p<10% 5.3-1bland+geotGT-2400	M2	162.957,00
	12015	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 5<p<10% 4.2-3Duro+GeotT-1700	M2	155.246,00
	13287	IDRD	Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1 blando	M2	167.754,00
9,4			ESCALERAS Y RAMPAS		$ 501.712,00
	10407	IDRD	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	61.237,00
	12019	IDRD	CanchaAsfalto e=0.05 R-IDRD 4.3-B medio+Geotextil	M2	166.914,00
	12059	IDRD	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)	M2	115.831,00
	10152	IDRD	Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	M2	142.265,00
	701	IDRD	AFINADO PASOS ESCALERAS MORTERO 1:4	ML	15.465,00
9,5			CONFINAMIENTOS		$ 1.605.800,00
	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbas IDRD	ML	85.671,00
	12065	IDRD	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	86.027,00
	12064	IDRD	Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	ML	80.881,00

	10880	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2	7.270,00
	11879	IDRD	Borde separador verde A-170 **	ML	187.172,00
	17338	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst CDRC	M2	8.123,00
	10773	IDRD	Sardinel Zarpa e=0.15;a=0.5h=0.40m - 2.500 PSI Obra *	ML	179.291,00
	10352	IDRD	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	91.481,00
	10353	IDRD	Cañuela Tipo C - fundida en sitio 2.500PSI - (franjas Verdes)	ML	83.915,00
	11301	IDRD	CarcamoT-1 2500 psi+Rejilla Peat.Conc.Ref.	ML	456.845,00
	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbase IDRD	ML	85.671,00
	10269	IDRD	Bordillo prefabricado B-30 (a=0.1*h=0.3 mL=1.0M)	ML	53.961,00
	15001	IDRD	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 5.3-2 medio + geotexti	M2	185.932,00
	13813	IDRD	Limpieza Carcamo H=0.20M (Limp+Cargue y Retiro)	ML	13.560,00
10			MOBILIARIO		
10,1			MOBILIARIO URBANO		$ 421.968.585,00
	14651	IDRD	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	596.240,00
	16564	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	UN	10.021.550,00
	16067	IDRD	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	UN	5.689.960,00
	16069	IDRD	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UN	5.625.667,00
	16071	IDRD	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	UN	6.895.668,00
	15796	IDRD	Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	UN	1.291.092,00
	15795	IDRD	Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74X1.52m	UN	3.648.032,00
	16064	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UN	4.765.308,00
	15818	IDRD	MODULO CAMINADOR AEREO (Suminis.+Instal))	UN	2.482.052,00
	10292	IDRD	Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Inst	ML	319.718,00
	16249	IDRD	MULTIFUNCIONAL(F-7)DosTorres(4 Usuarios)Sum+Inst	UN	29.018.618,00
	16065	IDRD	Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	UN	1.451.260,00

	16565	IDRD	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	UN	10.721.705,00
	15825	IDRD	MESA DE PING-PONG EN POLIESTER REFORZ. (Su-min+Ins	UN	13.313.269,00
	16073	IDRD	ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)	UN	10.625.995,00
	16134	IDRD	Juego Casa rodadero red manipular 2-6añosCap:11niñ	UN	46.341.939,00
	16132	IDRD	Juego Barco PirataIncluyente 2-8años Cap:14 niños	UN	78.151.539,00
	14670	IDRD	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	JGO	5.018.310,00
	14695	IDRD	BOLARDO ALTO EN HIERRO M-63 (SUM + INST)	UN	202.674,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1.984.518,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd.CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal)	UN	3.040.038,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	345.393,00
	16070	IDRD	Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	UN	17.413.611,00
	16573	IDRD	ESTACION DE AJEDREZ URBANO (Sum+Inst+Transp)	UN	5.072.467,00
	16133	IDRD	JuegoMuroIncluyenteManipularAtravesar1-4añosCap:6n	UN	15.294.410,00
	16629	IDRD	Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños	UN	25.818.228,00
	12404	IDRD	AsientoFibraLonaColumpio(Sumin)- **	UN	81.026,00
	15525	IDRD	MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM	UN	2.756.476,00
	13841	IDRD	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN	2.748.343,00
	13656	IDRD	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	97.224,00
	10074	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5m	ML	954.062,00
	10087	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	ML	1.520.154,00
	10203	IDRD	Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst)	ML	372.610,00
	10226	IDRD	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal) **	UN	2.738.648,00
	10945	IDRD	CerramMalla esla cal10 IDRDh=2.5 incluye Columneta	ML	728.702,00
	12111	IDRD	Estruc metal.Baranda(Cruceta+Malla Eslab.cal10)**	ML	423.462,00
	13360	IDRD	Desmonte y Reinstalación Baranda Pista Patinaje	ML	31.599,00

	13692	IDRD	Estruc metalic cerram contra impac(Sin Tuber)H=2.5m	M2	263.334,00
	13840	IDRD	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UN	2.231.885,00
	14359	IDRD	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN	2.159.487,00
	14650	IDRD	CANECAS M-120 (SUM + INST)	UN	411.713,00
	14656	IDRD	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	417.160,00
	14657	IDRD	BANCA EN MADERA M - 50 (SUM + INST)	UN	716.290,00
	14663	IDRD	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	3.871.857,00
	14633	IDRD	TABLERO ACRILI; 1,80*1,05 m; e=8mm(DESM+SUM+INST)	UN	1.133.424,00
	14832	IDRD	TABLERO METALICO ANTIBANDALICO(DESM+SUM+INST)	UN	976.188,00
	14674	IDRD	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	JGO	79.381,00
	14705	IDRD	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)	UN	5.804.155,00
	14714	IDRD	BALANCIN EN MADERA (SUM + INST)	UN	1.214.091,00
	14732	IDRD	BANCA M-40 (SUM + INST)	UN	200.127,00
	14775	IDRD	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	2.748.343,00
	16076	IDRD	ModuloAbdomAéreo yParalel-GimAire(Incluido en F-7)	UN	3.827.836,00
	16137	IDRD	JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	UN	10.606.447,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd.CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal)	UN	3.040.038,00
	16106	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent Gim.	UN	269.391,00
	11304	IDRD	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	261.441,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	345.393,00
	16123	IDRD	Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño	UN	51.395.916,00
	14773	IDRD	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	2.334.122,00
	16102	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire	UN	190.539,00
	15817	IDRD	INSTALACION MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS	UN	162.697,00

	13031	IDRD	Baranda Patinodromo	ML	402.086,00
	10428	IDRD	Bolardo metalico M-63 Sum+Instal	UN	183.137,00
	13958	IDRD	Sum+Instal. Columpio para Juego	UN	368.355,00
	14696	IDRD	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN	540.252,00
	15813	IDRD	MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	UN	2.612.576,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1.984.518,00
	15801	IDRD	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA(Inst)	UN	179.391,00
	15820	IDRD	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta)	UN	3.435.448,00
10,2			SEÑALIZACIÓN		$ 6.215.215,00
	14678	IDRD	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UN	439.864,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.660,00
	11544	IDRD	Señal IDE-46 Dos caras (sumin+instal) **	UN	651.351,00
	14680	IDRD	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	UN	456.507,00
	14681	IDRD	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	433.345,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14747	IDRD	SEÑAL ORIENTADO 30X1,70 (SUM + INST)	UN	749.051,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.660,00
	14777	IDRD	Señal plano ubicacion parque (SUM + INST)	UN	691.780,00
	16649	IDRD	Señal Ruta de la vida - 6 Ejercicios(Sum+Inst.)	UN	113.594,00
	14852	IDRD	LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)	UN	172.109,00
SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica únicamente para efectos de evaluación de propuesta económica)					$ 476.547.939,00

Para el mes de enero de 2024, se cuentan con 28 diagnósticos aprobados por la interventoría y remitidos a la entidad para su respectiva aprobación.

Tabla 23. Diagnósticos aprobados

No	Fecha	Numero de radicado	Código	Parque
1	22-11-2023	20235710156592	07-015	Urbanización Jiménez de Quezada
2	22-11-2023	20235710156592	07-022	Desarrollo Palestina
3	29-11-2023	20235710159422	07-299	Urbanización La Portada
4	29-11-2023	20235710159422	07-002	Desarrollo Bosalinda
5	30-11-2023	20235710160432	07-044	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
6	30-11-2023	20235710160432	07-104	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
7	30-11-2023	20235710160432	07-179	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
8	01-12-2023	20235710161242	07-226	Desarrollo Libertador II
9	01-12-2023	20235710161242	07-026	Desarrollo El Rincón de Bosa
10	01-12-2023	20235710161242	07-014	Desarrollo La Concepcion
11	13-12-2023	20235710165812	07-007	Urbanización el Regalo
12	27-12-2023	20235710171192	07-346	Desarrollo Villa Sonia I
13	27-12-2023	20235710171192	07-093	Desarrollo La Libertda II

14	27-12-2023	20235710171192	07-003	Brasil Segundo Sector
15	27-12-2023	20235710171192	07-272	Nueva Escocia
16	29-12-2023	2023571017204-2	07-333	Desarrollo Santa fe
17	2-12-2023	2023571017204-2	07-359	Desarrollo El Cauce
18	03-01-2024	2024571000055-2	07-094	Desarrollo Danubio azul I yII
19	04-01-2024	2024571000114-2	07-191	Desarrollo San Joaquin
20	04-01-2024	2024571000114-2	07-110	Desarrollo La Florida
21	04-01-2024	2024571000114-2	07-268	Desarrollo Villa Colombia
22	04-01-2024	2024571000114-2	07-041	Brasil Villa de los comuneros
23	04-01-2024	2024571000114-2	07-081	Desarrollo Laureles III
24	05-01-2024	2024571000169-2	07-318	Desarrollo Islandia
25	05-01-2024	2024571000169-2	07-215	Urbanización Olarte
26	05-01-2024	2024571000169-2	07-069	Urbanización Olarte
27	10-01-2024	2024571000298-2	07-111	Desarrollo San Luis

28	10-01-2024	2024571000298-2	07-037	Desarrollo Villa del Rio

8.2. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Tabla 24. Acta de recibo parcial de obra

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR TOTAL	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0191	04-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$15.852.271	$ 6.204.671.598,00
2	SPLI-BOS-23-0323	23-02-2024	N/A	Del 01 al 31 de diciembre de 2023	$28.534.088	$6.176.137.511

8.3. CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANALISIS A LA FECHA DE CORTE

Una vez finalizada y aprobada la etapa de diagnósticos de los 28 parque, el contratista de obra presentó la programación de obra ajusta bajo comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-221-2024, la cual fue avalada por la interventoría y remitida a la entidad contratante para su aprobación mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0217 de fecha 17 de enero de 2024.

A la fecha de cierre del presente informe, la entidad no se ha pronunciado ante la programación de obra remitida.

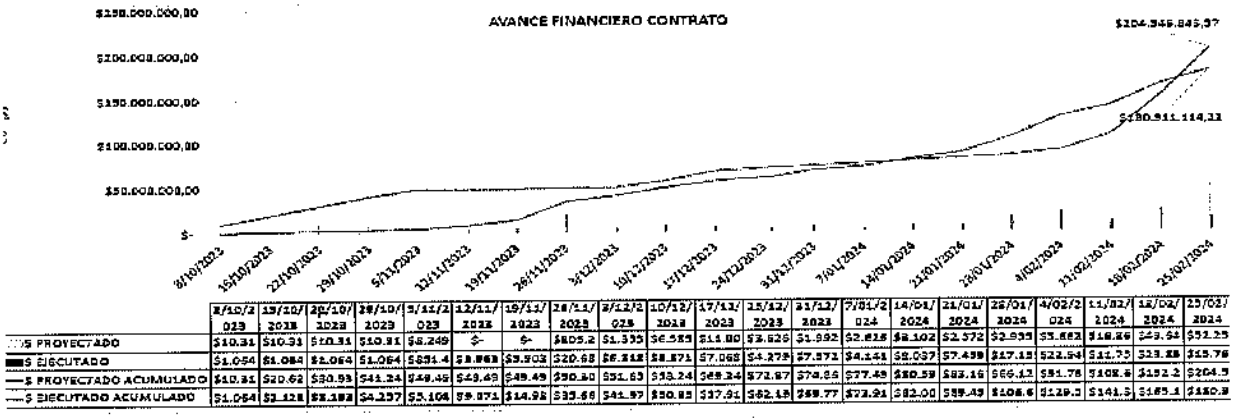
A continuación, se presenta el análisis de la programación de obra avalada por la interventoría vs la ejecución de obra a la fecha de cierre del presente informe.

Tabla 25. Análisis de la programación financiero

CORTE	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	ATRASO (-) Y/O ADELANTO (+)
29 de febrero de 2024	3.29%	2.91%	0.38%

8.4. AVANCE DEL CONTRATO

Ilustración 3. Grafica de seguimiento de avance financiero



	8/10/2023	15/10/2023	22/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024	11/02/2024	18/02/2024	25/02/2024
$ PROYECTADO	$10.31	$10.31	$10.31	$10.31	$8.249	$-	$-	$805.2	$1.335	$6.585	$11.80	$3.626	$1.992	$2.826	$8.102	$2.572	$2.935	$5.662	$18.86	$49.51	$51.25
$ EJECUTADO	$1.054	$1.054	$1.054	$1.054	$831.4	$3.863	$3.903	$20.68	$6.218	$8.871	$7.065	$4.278	$7.571	$4.141	$8.037	$7.439	$17.15	$22.54	$41.75	$23.88	$15.78
$ PROYECTADO ACUMULADO	$10.31	$20.62	$30.93	$41.24	$49.49	$49.49	$49.49	$50.80	$52.13	$58.24	$69.24	$72.87	$74.86	$77.69	$85.79	$88.36	$91.29	$96.95	$115.8	$165.3	$216.5
$ EJECUTADO ACUMULADO	$1.054	$2.108	$3.162	$4.217	$5.104	$8.971	$14.92	$35.60	$41.97	$50.83	$57.91	$62.18	$69.75	$73.91	$82.00	$89.43	$106.6	$129.2	$141.5	$165.4	$180.9

Tabla 26. Seguimiento de Avance del contrato de Obra físico

	%PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTADO
CONTRATO 510-2023 CONSORCIO PARQUE 2023	7%	8%	1%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACION	100%	100%	1%
GRUPO 1	12%	14%	2%
GRUPO 2	0%	0%	0%
GRUPO 3	0%	0%	0%
GRUPO 4	0%	0%	0%
ETAPA 3 RECIBO FINAL DE LAS OBRAS	0%	0%	0%
ETAPA 4 CIERRE CONTRACTUAL-LIQUIDACION	0%	0%	0%

Tabla 27. Porcentaje de avance por parque

Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado	Avance ideal	ATRASO O ADELANTO
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	3/11/2024	18/06/2024	163 días	40%	46,00%	-6,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	13/11/2023	5/08/2024	191 días	27%	22,00%	5,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	29/02/2024	28/08/2024	130 días	0%	0,00%	0,00%
07-002 BOSALINDA	30/01/2024	9/08/2024	139 días	9%	6,00%	3,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	22/01/2024	19/03/2024	42 días	44%	62,00%	-18,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/01/2024	21/08/2024	147 días	3%	10,00%	-7,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL	30/01/2024	19/07/2024	124 días	18%	10,00%	8,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	29/02/2024	12/08/2024	118 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL	2/02/2024	30/08/2024	151 días	25%	8,00%	17,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	2/02/2024	28/06/2024	106 días	16%	12,00%	4,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	15/02/2024	6/08/2024	124 días	3%	3,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	22/02/2024	7/08/2024	120 días	3%	1,00%	2,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	20/03/2024	1/09/2024	119 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	5/04/2024	26/08/2024	102 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	1/04/2024	15/08/2024	99 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	5/04/2024	27/08/2024	103 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	1/04/2024	16/08/2024	100 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	20/03/2024	6/06/2024	57 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	2/05/2024	30/08/2024	87 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	2/05/2024	28/08/2024	85 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	6/05/2024	29/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	6/05/2024	28/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	4/04/2024	28/08/2024	105 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	7/05/2024	29/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	6/05/2024	27/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	7/05/2024	28/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	19/08/2024	30/08/2024	10 días	0%	0,00%	0,00%

No se evidencia un atraso físico en la fase de diagnósticos y planeación y fase de ejecución, a la fecha ha aprobado y radicado ante la entidad contratante los diagnostico de los 28 parques.

Con respecto a la fase de ejecución de obra, durante el mes de febrero, se continuo con actividades en dos parques correspondientes a parque urbanización Jiménez de Quezada cód.: 07-01, Desarrollo Palestina cód.: 07-022, Desarrollo Bosa Linda cód. 07-002,Desarrollo Danubio Azul I y II Cód. 07-094,Urbanizacion José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-044, Urbanización José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-179, Urbanización José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-104, Desarrollo la Portada Cód.07-299, Desarrollo el Libertador II Cód. 07-226, Urbanización el Regalo

Cód. 07-007 y 07-026 Desarrollo el Rincón de Bosa, dando un avance físico del 14% con un adelanto según lo programado del 12%.

Teniendo en cuenta lo anterior, el contrato de obra presenta un porcentaje físico general programado del 7%, un avance físico del 8% y un adelanto físico general del 1%.

La trazabilidad de las actividades adelantadas en el periodo de tiempo del mes de febrero de 2024 se relaciona en el numeral 8.11 del presente informe.

8.5. EVENTUALIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS

A la fecha de corte del presente informe no se presentaron eventualidades respecto a servicios públicos.

8.6. REPORTE DE DAÑOS A INFRAESTRUTURA DE SERVICIOS PUBLICOS

A la fecha de corte del presente informe no se han presentado daños a la infraestructura de servicios públicos.

8.7. PLAN DE CONTINGENCIA.

A la fecha de cierre del presente informe, la entidad no se ha pronunciado ante la programación de obra remitida.

A la fecha de cierre del presente informe, no se cuenta con plan de contingencia aplicable al proyecto.

8.8. MEDIDAS CORRECTIVAS

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO
1	SPLI-BOS-23-0275	08/02/2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR LA DEMOLICIÓN DE CANCHA EN PARQUE 07-002- BOSALINDA
2	SPLI-BOS-23-0285	12/02/2024	APREMIO No. 1 POR LA NO RESTAURACIÓN DE LA CANCHA DE BALONCESTO DEL PARQUE 07-002 BOSALINDA
3	SPLI-BOS-23-0290	15/02/2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR INSUFICIENCIA DE MANO DE OBRA Y EQUIPO
4	SPLI-BOS-23-0291	15/02/2024	APREMIO No. 1 POR LA NO ENTREGA DEL INFORME MENSUAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO 2024
5	SPLI-BOS-23-0314	22/02/2024	NOTIFICACIÓN DE ATRASO EN INTERVENCIÓN DE PARQUES.

8.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA.

Tabla 28. Actividades de semanas comprendidas en el periodo del presente informe

SEMANA 19 DEL 01-11 DE FEBRERO 2024
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0261 con asunto: RESPUESTA OFICIO CPB-FDLB 508-263-2023 DOCUMENTOS DE PERSONAL
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0262 con asunto: ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V1
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0263 con asunto: RESPUESTA A COMUNICADOS No:. CPB-FDLB 508-267-2024 DISEÑO PISOS EN CAUCHO PARQUES DESARROLLO LA PORTADA Y DESARROLLO LIBERTADOR II Y SOLICITUD APROBACION DISEÑOS ENVIADOS EN OFICIOS CPB-FDLB 508-228-2024 CPB-FDLB 508-240-2024 CPB-FDLB 508-247-2024 CPB-FDLB 508-254-2024. CPB-FDLB 508-254-2024 CON ASUNTO: DISEÑO PISOS EN CAUCHO PARQUE JIMENEZ DE QUEZADA, CONCEPCION Y RINCON DE BOSA. CPB-FDLB 508-240-2024 CON ASUNTO: DISEÑO PISO DE CAUCHO PARQUE DESARROLLO PALESTINA 07-022. CPB-FDLB 508-228-2024 CON ASUNTO: DISEÑO PISOS EN CAUCHO PARQUE JOSE MARIA CARBONELL CODIGO 07-179
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0264 con asunto: TRASLADO DE SOLICITUD DE INTERVENCIÓN DE CANCHA
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0265 con asunto: ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL N° 4 GESTION SOCIAL

La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0266 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-135-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1 CONTRATO 508 DE 2023
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0267 con asunto: TRASLADO DEL COMUNICADO 20245720082321 CON ASUNTO SOLICITUD APROBACION DE PROGRAMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA CONFORME A LINEAMIENTOS DEL ANEXO TECNICO
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0268 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-265-2024 / RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0243 OBSERVACIONES INFORME TECNICO 02 V 3.2
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0269 con asunto: TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-272-2024 Y ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0263 DISEÑOS PISOS DE CAUCHO
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0270 con asunto: SOLICITUD DE ALMACENAJE Y CUSTODIA DE MATERIAL DESMONTADO PARA REUTILIZACIÓN
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0271 con asunto: SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO LINEAMIENTOS ANEXO TECNICO – 3.3.5. INICIO Y AVAL DE CADA ACTIVIDAD
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0274 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-264-2024 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0234 INFORME TECNICO No 3 VERSION 1
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0276 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-285-2024 Y ASUNTO FUNDIDA DE PLACA PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0277 el día 45329 con asunto: RESPUESTA COMUCADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-289-2024 ASUNTO RESULTADOS MATERAIL GRANULRA Y DENSIDADES PARQUES BOSA LINDA 07-002. SOLICITUD DE CONCEPTO DEL ESPECIALISTE EN GEOTECNIA Y REGISTRO FOTOGRAFICO
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0278 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-287-2024 ASUNTO PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO LA PALESTINA 07-022 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-283-2024 ASUNTO PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO BOSA LINDA 07-002
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0279 con asunto: SOLICITUD RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0207 Y ASUNTO TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB-508-191-2023 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0178 ALCANCE INFORMACION ESTABILIDADES DE OBRA
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0280 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-135-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1 CONTRATO 508 DE 2023
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0281 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-191-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0178 ALCANCE INFORMACION ESTABILIDADES DE OBRA TRASLADO DE COMUNICADO CON NUMERO DE RADICADO 20245720103091 EMITIDO POR LA ALCALDIA LOCAL DE BOSA

La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0282 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-255-2024 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0226 REVISION PRECIOS NO PREVISTOS
La interventoría envió el comunicado No SPLI-BOS-23-0283 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-289A-2024 CON ASUNTO INFORME INTEGRAL No 02
Se recibió el comunicado No. 20245720082321 7 con asunto: SOLICITUD APROBACION DE PROGRAMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA CONFORME A LINEAMIENTOS DEL ANEXO TECNICO por parte del FDLB
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-273-2024 con asunto: Asunto: ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2 CONTRATO 508 DED 2023 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-275-2024 con asunto: CONSOLIDADO CUENTA 2 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-277-2024 con asunto: REMISIÓN DE SUBSANACIÓN DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V02 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-278-2024 con asunto: DOCUMENTOS DE VOLQUETA DOBLE TROQUE. por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-279-2024 con asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0270 SOLICITUD DE ALMACENAJE Y CUSTODIA DE MATERAIL DESMONTADO PARA REUTILIZACION por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-280-2024 con asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0271 SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO LINEAMIENTOS ANEXO TECNICO – 3.3.5 INICIO Y AVAL DE CADA ACTIVIDAD por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-282-2024 con asunto: PROCESO CONSTRUCTIVO CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-283-2024 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO BOSA LINDA 07-002 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-284-2024 con asunto: REMISIONES MATERIAL GRANULAR PARQUE PALESTINA por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-285-2024 con asunto: FUNDIDA DE PLACA PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-286-2024 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO CONCEPCION 07-014 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-287-2024 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO LA PALESTINA 07-022 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-288-2024 con asunto: VERIFICACION AFECTACIONES INDIVIDUOS ARBOREOS por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-289-2024 con asunto: RESULTADOS MATERAIL GRANULRA Y DENSIDADES PARQUES BOSA LINDA 07-002 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-289A-2024 con asunto: INFORME INTEGRAL # 2 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-290-2024 con asunto: COMPROBANTES ANTICIPO JUEGOS INFANTILES por parte del CONTRATISTA

Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-135-2024 con asunto: ACTA PARCIAL DE OBRA No 01 contrato 508-2023 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. 20245720103091 con asunto: TRASLADO DE COMUNIACDO CON CONSECUTIVO CPB-508 191-2023 por parte del FDL
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-292-2024 con asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-278 PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE DESARROLLO PALESTINA 07-022 FEBRERO 8 DE 2024 por parte del CONTRATISTA
Se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-293-2024 con asunto: Respuesta comunicado SPLI-BOS-23-265 – OBSERVACIONES INFORME MENSUAL N° 4 GESTIÓN SOCIAL por parte del
SEMANA 20 DEL 12-18 DE FEBRERO 2024
El día 12-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-295-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 12-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-296-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 12-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-297-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 12-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-298-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CORREO ELECTRONICO por parte del FDLB
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-300-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 12-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-301-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-303-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-304-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-304A-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-305-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-306-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-306A-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-308-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-310A-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-310-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 13-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-311-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 14-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-312-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-313-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-314-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-315-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-316-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-316A-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-318-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-319-2024 por parte del CONTRATISTA

El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-320-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-321-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-322-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 16-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-323-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 17-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-324-2024 por parte del CONTRATISTA
El día 12-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0287 con asunto INFORME MENSUAL CONSOLIDADO No. 4 V0 DEL PERIODO DEL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2024
El día 13-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0288 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-273-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO 508 DE 2023 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-275-2023 CON ASUNTO CONSOLIDADO CUENTA 22
El día 13-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0288 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-273-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO 508 DE 2023 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-275-2023 CON ASUNTO CONSOLIDADO CUENTA 22
El día 13-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0289 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-295-2024 ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1 CONTRATO 508 DE 2023 REITERACION DE OBSERVACIONES ENVIADAS POR INTERVENTORIA BAJO COMUNICADO SPLI-BOS-23-0280 AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-135
El día 15-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0292 con asunto INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No.508-2023
El día 15-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0294 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-298-2024 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA CUENTA 1.
El día 15-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0295 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-303-2024 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA PERIODO 01 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE.
El día 16-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0296 con asunto ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No 02 CONTRATO No 510-2023
El día 16-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0298 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-297-2024 Respuesta oficio SPLI-BOS-23-0274 RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-264-2024 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI- BOS-23-0234 INFORME TECNICO No 3 VERSION 1.
El día 15-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0299 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-319-2024 Asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-295 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA PERIODO 01-31 DICIEMBRE
SEMANA 21 DEL 19 AL 29 DE FEBRERO 2024
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0300 con asunto DERECHO DE PETICIÓN, DISPOSICIÓN DE ADOQUÍN al FDLB
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0301 con asunto RESPUESTA OFICIO CPB-FDLB 508-318-2023 DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 21-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0302 con asunto RESPUESTA OFICIO CPB-FDLB 508-328-2023 DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL al CONSORCIO PARQUES 2023

El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0303 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-273-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA NO 2 CONTRATO 508 DE 2023 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-275-2023 CON ASUNTO CONSOLIDADO CUENTA 2 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-310-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0288 COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-273-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA NO 02 CONTRATO 508 DE 2023 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-275-2023 CON ASUNTO CONSOLIDADO CUENTA 2 al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0304 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-243-2024 ASUNTO: PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE JOSE MARIA CARBONELL 07-044 – OBSERVACIONES PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE 07-044 al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0305 con asunto RESPUESTA OFICIO CPB-FDLB 508-271-2023 DOCUMENTOS DE PERSONAL al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0306 con asunto TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-291-2024 ASUNTOSOLICITUD PAGOS AJUSTES PRECIOS al FDLB
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0307 con asunto SOLICITUD DE RADICACION DE INFORME MENSUAL INTEGRAL No 03 al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 19-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0308 con asunto SOLICITUD DE RADICACION EN FISICO DEL SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023 al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 20-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0309 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-300-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 3 CONTRATO 508 DE 2023 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-301-2023 CON ASUNTO ACTA 3 E INFORME DE ACTIVIDADES DE 4 DE 1-31 DE ENERO DE 2024 al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 20-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0310 con asunto RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-304-2024 CON ASUNTO: "RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-278 PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE DESARROLLO BOSA LINDA 07-002 FEBRERO 8 DE 2024" Y RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-283-2024 CON ASUNTO: "PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO BOSA LINDA 07-002"- OBSERVACIONES PRESUPUESTO PARQUE 07-002 DESARROLLO BOSALINDA al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 21-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0311 con asunto INFORME SEMANAL 18 V0 al FDLB
El día 21-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0312 con asunto RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-326-2024 CON ASUNTO: "PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION 07-014 FEBRERO 17 DE 2024" Y RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-286-2024 CON ASUNTO: "PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO CONCEPCION 07-014"- OBSERVACIONES PRESUPUESTO PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN. al CONSORCIO PARQUES 2023
El día 21-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0313 con asunto INFORME SEMANAL 20 V0 al FDLB
El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0314 con asunto NOTIFICACIÓN DE ATRASO EN INTERVENCIÓN DE PARQUES. al CONSORCIO PARQUES

El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0315 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-321-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0282 REVISION PRECIOS NO PREVISTOS al CONSORCIO PARQUES

El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0316 con asunto RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-310-2023 CON ASUNTO: "RESPUESTA OFICIOS SPLI-BOS-23-284 PRESUEPUESTO ACTUALIZADO PARQUE PALESTINA 07-022" – OBSERVACIONES PRESUPUESTO PALESTINA – OBSERVACIONES PRESUPUESTO ACTUALIZADO PALESTINA al CONSORCIO PARQUES

El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0317 con asunto RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-311-2024 CON ASUNTO: PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO 07-007 FEBRERO 8 DE 2024 – OBSERVACIONES PRESUPUESTO ACTUALIZADO URBANIZACION EL REGALO al CONSORCIO PARQUES

El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0318 con asunto SOLICITUD DE TOMA DE DENSIDADES PREVIO A REALIZAR ACTIVIDADES DE FUNDICIÓN DE PLACAS DE CONCRETO al CONSORCIO PARQUES

El día 22-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0319 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-332-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-023-307 INFORME INTEGRAL No 03 V3.0 CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2023 al CONSORCIO PARQUES

El día 23-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0319A con asunto ALCANCE AL COMUNICADO DE INTERVENTORIA No. SPLI-BOS-23-0319 - SOLICITUD DE TOMA DE DENSIDADES Y CARACTERIZACIÓN DEL MATERIAL PREVIO A REALIZAR ACTIVIDADES DE FUNDICIÓN DE PLACAS DE CONCRETO. al CONSORCIO PARQUES

El día 23-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0320 con asunto INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 3 (DICIEMBRE DE 2023) CONTRATO DE OBRA No.508-2023 al FDLB

El día 23-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0321 con asunto ALCANCE AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0292 INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No.508-2023 al FDLB

El día 23-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0322 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-342-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-023-319 INFORME AMBIENTAL No. 3 V 3.0 AL MES DE DICIEMBRE DE 2023 al CONSORCIO PARQUES

El día 23-02-2024 se envió el comunicado No. SPLI-BOS-23-0323 con asunto: AVAL CORTE DE OBRA No 02 CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE CONTRATO DE OBRA No 508-2023 al FDLB

El día 19-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-328A-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0298 "RESPUESTA AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-297-2024 Respuesta oficio SPLI-BOS-23-0274 RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-264-2024 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI- BOS- 23-0234 INFORME TECNICO No 3 VERSION 1. por parte del CONTRATISTA

El día 19-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-329-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0299 "RESPUESTA AL COMUNICADO CPB-FDLB 508-319-2024 Asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-295 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA PERIODO 01-31 DICIEMBRE" por parte del CONTRATISTA

El día 20-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-330-2024 con asunto RESPUESTA OFICO SPLI-BOS-23-0308 SOLICITUD DE RADICACION EN FISICO DEL SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023 CPB-FDLB 508-329-2024 por parte del CONTRATISTA

El día 20-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-331-2024 con asunto ANEXOS OBLIGACIONS INFORME MES DE DICIEMBRE por parte del CONTRATISTA
El día 20-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FDLB 508-332-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-023-307 INFORME INTEGRAL No 3 V 3 CORRESPONDENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2023 por parte del CONTRATISTA

8.10. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- **Urbanización Jiménez de Quezada 07-015**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Excavación perimetral a la zona de juegos
- ✓ Instalación de geotextil en el perímetro de la zona de juegos
- ✓ Relleno con material subbase en perímetro zona de juegos
- ✓ Compactación de material granular existente.
- ✓ Toma de densidades al material granular existente
- ✓ Desmonte y reinstalación de adoquín en plazoleta biosaludables
- ✓ Manteniendo de cerramiento existente
- ✓ Modulo complemento para baranda
- ✓ Cerramiento contraimpacto (pilote, vigas)

- **Parque Desarrollo Palestina 07-022**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Relleno con subbase y compactación en zona de juegos
- ✓ Toma de densidades en capa de subbsase zona de juegos
- ✓ Instalación de geotextil entre subbase y base en zona de juegos
- ✓ Instalación y compactación de base en zona de juegos
- ✓ Excavación manual para senderos peatonales
- ✓ Replanteo para senderos peatonales nuevos
- ✓ Reinstalación de adoquín en senderos peatonales
- ✓ Sello de fisuras con imprimante asfáltico con emulsión CRL-1 en zona de cancha

- **Parque Desarrollo Bosa Linda 07-022**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Excavación manual en zona de juegos y zona de biosaludables
- ✓ Retiro de maleza en zona de sendero en adoquín
- ✓ Demolición de graderías existente

- **Parque Urbanización José María Carbonell I y II 07-044**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra.

- ✓ Demolición de piso en zona de biosaludables
- ✓ Excavación manual en zona de biosaludables y juegos
- ✓ Retiro de RCD
- ✓ Instalación de bordillo A-80

- **Parque Urbanización José María Carbonel 07-179**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Mantenimiento de barandas existentes

- **Parque Urbanización José María Carbonel 07-104**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

Zona 16

- ✓ Excavación manual en zona de juegos
- ✓ Toma de densidades sobre material granular existente
- ✓ Desmonte de adoquín existente

Zona 18

- ✓ Excavación manual zona de juegos
- ✓ Toma de densidades sobre material granular existente
- ✓ Desmonte de adoquín existente

Zona 21

- ✓ Excavación manual zona de juegos
- ✓ Toma de densidades sobre material granular existente
- ✓ Desmonte de adoquín existente

➢ **Parque Desarrollo El Libertardor 07-226**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Cerramiento en lona h 2 mts
- ✓ Desmonte de Juegos infantiles

➢ **Parque Urbanización el Regalo 07-007**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Mantenimiento de cerramiento

8.11. REGISTRO FOTOGRAFICO

El registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el mes de febrero de 2024, se encuentra en el anexo 9 del presente informe.

8.12. REPORTE DE AVANCE EN FASE DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

Se realizó priorización de intervenciones en acompañamiento de la Entidad, quien sugirió un orden de intervención y este se adaptó a condiciones técnicas.

El contratista ha radicado programación y flujo de caja preliminar, los cuales fueron aprobados por la interventoría con comunicado No. SPLI-BOS-23-0041 y se solicitó que una vez se culminara la fase se debía actualizar con base en las propuestas de intervención en los diferentes parques.

Al mes de enero el contratista de obra ha presentado 28 informes de diagnósticos, los cuales han sido revisados y aprobados por la interventoría y fueron remitidos s la entidad para su revisión y aval.

Tabla 29 Control de Diagnósticos aprobados.

No	Fecha	Numero de radicado	Código	Parque
1	22-11-2023	20235710156592	07-015	Urbanización Jiménez de Quezada
2	22-11-2023	20235710156592	07-022	Desarrollo Palestina
3	29-11-2023	20235710159422	07-299	Urbanización La Portada
4	29-11-2023	20235710159422	07-002	Desarrollo Bosalinda
5	30-11-2023	20235710160432	07-044	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
6	30-11-2023	20235710160432	07-104	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
7	30-11-2023	20235710160432	07-179	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
8	01-12-2023	20235710161242	07-226	Desarrollo Libertador II
9	01-12-2023	20235710161242	07-026	Desarrollo El Rincón de Bosa

10	01-12-2023	20235710161242	07-014	Desarrollo La Concepcion
11	13-12-2023	20235710165812	07-007	Urbanización el Regalo
12	27-12-2023	20235710171192	07-346	Desarrollo Villa Sonia I
13	27-12-2023	20235710171192	07-093	Desarrollo La Libertda II
14	27-12-2023	20235710171192	07-003	Brasil Segundo Sector
15	27-12-2023	20235710171192	07-272	Nueva Escocia
16	29-12-2023	2023571017204-2	07-333	Desarrollo Santa fe
17	02-12-2023	2023571017204-2	07-359	Desarrollo El Cauce
18	03-01-2024	2024571000055-2	07-094	Desarrollo Danubio azul I yII
19	04-01-2024	2024571000114-2	07-191	Desarrollo San Joaquin
20	04-01-2024	2024571000114-2	07-110	Desarrollo La Florida
21	04-01-2024	2024571000114-2	07-268	Desarrollo Villa Colombia
22	04-01-2024	2024571000114-2	07-041	Brasil Villa de los comuneros
23	04-01-2024	2024571000114-2	07-081	Desarrollo Laureles III
24	05-01-2024	2024571000169-2	07-318	Desarrollo Islandia
25	05-01-2024	2024571000169-2	07-215	Urbanización Olarte
26	05-01-2024	2024571000169-2	07-069	Urbanización Olarte
27	10-01-2024	2024571000298-2	07-111	Desarrollo San Luis
28	10-01-2024	2024571000298-2	07-037	Desarrollo Villa del Rio

8.13. ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA E INTERVENTORIA

Durante el periodo del presente informe se realizaron ensayos de laboratorios así:

- Parque Bosa linda:

El laboratorio G&S realiza toma de densidades sobre material granular existentes, dando como resultado un porcentaje de compactación del terreno de 99.2% y 97.4%. Ver anexo CPB-FDLB 508-289-2024.

- Parque Urbanización Jiménez de Quezada Ver anexo CPB-FDLB 508-316-2024

El laboratorio G&S realiza toma de densidades sobre material granular existentes, dando como resultado un porcentaje de compactación del terreno de 98.7%. Ver anexo CPB-FDLB 508-316-2024.

- Parque Desarrollo Palestina Ver anexo CPB-FDLB 508-316-2024

El laboratorio G&S realiza toma de densidades sobre material granular B-400, dando como resultado un porcentaje de compactación del terreno de 100.1%. y 99.1%. Ver anexo CPB-FDLB 508-316-2024.

- Parque José María Carbonel 07-104 Ver anexo CPB-FDLB 508-371-2024

Caracterización material existente

El laboratorio G&S realiza caracterización del material existe y realiza toma de densidades sobre material subbase existente, dando como resultado un porcentaje de compactación del terreno de 101.9%. y 100.6%. Ver anexo CPB-FDLB 508-371-2024.

8.14. CONCEPTOS ESPECIALISTA EN GEOTECNIA

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0256 la interventoría remitió RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-260-2024 ASUNTO CONCEPTO GEOTECNIA CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA. Ver anexos.

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-282-2024 el contratista de obra remitió PROCESO CONSTRUCTIVO CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA. Ver anexos.

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-370-2024 el contratista de obra remitió CONCEPTO Y ALCANCE PARA INTERVENCION CANCHAS EN ASFALTO EXISTENTE, ZONAS DE

JUEGOS, GIMNASIOS, CICLORUTA, según visita realizada el día 29-02-2024 a la cancha Desarrollo Palestina y Bosalinda por parte del proveedor de pintura del contratista de obra. Ver anexos.

8.15. CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES

Ficha técnica emulsión asfáltica y Bordillo A-80. Ver anexo CPB-FDLB 508-341-2024

8.16. LISTADO DE EQUIPOS DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

Se relaciona el equipo empleado por el contratista para el desarrollo de las actividades de la fase de diagnósticos y planeación.

EQUIPO	MARCA	MODELO	SERIE	PROXIMA CALIBRACIÓN
ESTACIÓN	TOPCON	GTS 239W	295416	08/11/2023

8.17. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

A la fecha el contratista de obra cuenta con los siguientes PMTs aprobados:

Tabla 30. PMTs aprobados

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
07-022 DESARROLLO PALESTINA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-015 PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023

07-299 DESARROLLO LA PORTADA	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 del 18/01/2024
07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 del 18/01/2024
07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 del 18/01/2024
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 del 18/01/2024
07-104 PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 del 18/01/2024
07-094 PARQUE DESARROLLO DANUBIO	12/01/2024	27/06/2024	07:00 - 18:00	02 del 11/01/2024

Por lo tanto, se encuentra pendiente de presentar a la Secretaria Distrital de Movilidad el Plan de Manejo de tránsito para los siguientes parques:

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESCOCIA	2
07-346	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4

HH

07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

8.18. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

A la fecha de corte del presente informe el contratista de obra remitió 33 APUS de actividades no previstas, los cuales fueron revisados y avalados por la interventoría mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0341.

A la fecha de corte del presente informe los APUS de las actividades no previstas se encuentran en revisión de la entidad, los cuales fueron remitidos por la interventoría mediante comunicado SPLI-BOS-23-0341 de fecha 28 de febrero de 2024.

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
NP-001		RECUBRIMIENTO SKATE MASTER	M2	1	$ 118.498,42
NP-002	13985	Pintura Baranda Pasaman2"+ 2 Trav.11/2"+ paral2"	ML	1	$ 36.798,63
NP-003	10782	Desmonte y reinstalacion canecas **	UND	1	$ 94.469,45
NP-004	20649	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES ,	UND	1	$ 954.388,00
NP-005	12408	Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UND	1	$ 496.536,84
NP-006	15807	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UND	1	$ 137.907,07
NP-007	16645	Demol. manual concreto (cargue+retiro)	M3	1	$ 326.407,99
NP-008	13972	Pintura Banca en Madera(Esmalte Ext).	UND	1	$ 47.181,98
NP-009	14783	CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	UN	1	$ 101.908,12

NP-010	14617	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	UN	1	$	118.523,66
NP-011	16803	Señal infromativa identifica. Escenarios deportivos	UND	1	$	1.097.861,64
NP-012	13660	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	1	$	12.371,41
NP-013	10335	Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (5.5m@15)**	M2	1	$	111.618,71
NP-014	10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UND	1	$	88.463,34
NP-015	10252	Bolardo M-60 (Suministro + Instalac)**	UND	1	$	175.703,18
NP-016	15214	Modulo Masajeador de Espalda	UND	1	$	3.095.584,38
NP-017	10783	Desmonte y demolicion bolardo M-60 concreto**	UND	1	$	30.933,13
NP-018	14776	MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	UND	1	$	2.443.049,41
NP-019	13917	Banca M-40 (desmonte)	UND	1	$	36.364,95
NP-020	14814	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (DES+SUM + INST)	UND	1	$	964.819,74
NP-021	10253	Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **	M2	1	$	3.376,13
NP-022	13605	Demarcacion pintura trafico voleybol a=0.05 **	M2	1	$	2.875,58
NP-023	16677	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	1	$	722.143,00
NP-024	14815	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (DES+SUM + INST)	UND	1	$	867.115,12
NP-025	16568	MóduloMultifuncional-DiscapReducida(4)Us	UND	1	$	19.102.979,12
NP-026	15788	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	1	$	1.060.309,31
NP-027	10618	CerramMalla eslabon.cal 12+IDRDh=2.50m Sin Viga **	ML	1	$	702.106,22
NP-028	10311	CerramMalla eslab cal 12 IDRD h=2.5 sobre columneta	ML	1	$	586.331,31
NP-029	13670	Estruc metalica cerram eslabonada cal12 h=2.5m**	ML	1	$	454.588,13
NP-030	106007	JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	UND	1	$	46.417.754,00
NP-031	100607	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND	1	$	51.314.841,00
NP-032	106624	JuegoModularTobogan TrepadorBotones3a12añosCap:5-10	UND	1	$	31.707.085,00
NP-033	106010	JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños	UND	1	$	30.314.242,00

8.19. CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACION

A la fecha de corte del presente informe el corte de obra No 03 se encuentra en subsanación de observaciones por parte del contratista de obra.

8.20. BITACORAS DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe se cuenta con bitácora de obra del parque urbanización Jiménez de Quezada cód.: 07-01, Desarrollo Palestina cód.: 07-022, Desarrollo Bosa Linda cód. 07-002,Desarrollo Danubio Azul I y II Cód. 07-094,Urbanizacion José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-044, Urbanización José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-179, Urbanización José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-104, Desarrollo la Portada Cód.07-299, Desarrollo el Libertador II Cód. 07-226, Urbanización el Regalo Cód. 07-007 y 07-026 Desarrollo el Rincón de Bosa. Ver anexo.

8.21. INFORMES SEMANALES

Se anexan informes semanales desde la semana 18 hasta la semana 21 de interventoría, siguiendo el modelo relacionado por la supervisión. Ver anexos.

Tabla 31 Informes semanales

No de Informe	Periodo	No de comunicado radicado	Fecha radicación
18	29-01-2024 a 04-02-2024	SPLI-BOS-23-0311	04-02-2024
19	05-02-2024 a 11-02-2024	SPLI-BOS-23-0293	15-02-2024
20	12-02-2024 a 18-02-2024	SPLI-BOS-23-0313	21-02-2024
21	19-02-2024 a 25-02-2024	SPLI-BOS-23-0332	27-02-2024

8.22. ACTAS DE COMITES DE OBRA

Se anexan actas del comité de seguimiento No 19, No 20, No 21, No 22 y No 23. Ver anexos

Tabla 32 Comité de obra

No	Fecha	Tema	Observación
19	07-02-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Acta firmada por los asistentes
20	14-02-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Acta firmada por los asistentes
21	21-02-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Acta firmada por los asistentes
22	26-02-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Acta en revisión de la entidad, motivo por el cual se adjunta sin firma de los asistentes
23	28-02-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Acta en revisión de la entidad, motivo por el cual se adjunta sin firma de los asistentes

8.23. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Se anexa la correspondencia enviada por la interventoría y recibida. Ver anexos.

8.24. CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS

A la fecha de corte del presente informe se presenta cuadro de cantidades y valores ejecutados. Ver anexos.

HG

Tabla 33 Cantidades ejecutadas

ALCALDÍA DE BOSA | BOGOTÁ

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA
FDLBOSALIC 001-2023 (89487)

PRESUPUESTO OFICIAL DEL FDLB

OBJETO:
CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA

Nº	ITEM DE PAGO	REFERENCIA DE PRECIO	DESCRIPCION	UND.	VALORES OFERTADOS POR EL PROPONENTE CONSORCIO PARQUES 2023 VALOR UNITARIO SIN AIU OFERTADO POR EL PROPONENTE	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
	746	IDRD	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	7.362,00	860,27	$ 4.860.907,74
	11646	IDRD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	25.426,00	1119,99	$ 28.927.101,72
	10139	IDRD	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	20.674,00	132,23	$ 2.733.516,25
	16890	IDRD	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO + ACABADO CUALQUIE	M2	17.418,00	27,44	$ 477.977,35
	12405	IDRD	Desmonte luminaria tipo M-5 o SA-STPM	UN	244.657,00	3	$ 733.971,00
	10433	IDRD	Desmonte y retiro adoquin	M2	14.141,00	151,64	$ 2.147.159,44
	10795	IDRD	Desmonte y demolicion banca incluretiro escombro	UN	94.613,00	15	$ 1.701.234,00
	10860	IDRD	Desmonte y retiro sunecas	UN	99.987,00	10	$ 999.870,00
	10045	IDRD	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	M2	149.967,00	107,01	$ 16.049.638,47
	10093	IDRD	Excavación manual+retiro suelo blanda+Trasteo(<50m	M3	87.741,00	102,58	$ 9.000.471,78
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1.119,00	226,84	$ 253.833,96
	10724	IDRD	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	146.294,00	7,3	$ 1.068.846,20
	12501	IDRD	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	113.905,00	18,26	$ 2.079.923,38
	10413	IDRD	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	8.551,00	166,45	$ 1.423.313,95
	12085	IDRD	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.60m)ZV-conAtr	ML	86.027,00	11,2	$ 963.502,40
	10292	IDRD	Baranda fuerza infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Inst	ML	319.718,00	5,5	$ 1.790.430,50
	11304	IDRD	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	261.441,00	46	$ 12.026.286,00
							$ 86.647.074,66
							$ 18.412.909,37
							$ 856.470,76
							$ 4.332.353,73
							$ 110.259.402,50
							$ 4.609.624,37
							$ 2.824.654,53
							$ 2.536.769,29
							$ 120.231.480,50

INCLUYE A.I.U. (Aplica unicamente para efectos de evaluacion de propuesta economica) $ 1.641.245,00

PORCENTAJE PROPUESTO AIU
21,25%
1,00%
5,00%
27,25%

EL VALOR DEL CONTRATO SERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA

8.25. REPORTES DE PRODUCTOS/SALIDAS NO CONFORMES

Para el presente mes no se presenta la no conformidad con respecto a entregables o productos.

8.26. REPORTE DE ESTADO DEL TIEMPO MES DE FEBRERO

			SOL		LLUVIAS			
DIA	MES	AÑO	AM	PM	AM		PM	
01	02	2024					04:00	05:00
02	02	2024						
03	02	2024			6:00	8:00		
04	02	2024			8:00	10:00		
05	02	2024						
06	02	2024						
07	02	2024						
08	02	2024						
09	02	2024						
10	02	2024						
11	02	2024						
12	02	2024						
13	02	2024						
14	02	2024						
15	02	2024						
16	02	2024						
17	02	2024						
18	02	2024						
19	02	2024						
20	02	2024						
21	02	2024						
22	02	2024						
23	02	2024						
24	02	2024						
25	02	2024						
26	02	2024						
27	02	2024						
28	02	2024						
29	02	2024						
			TOTAL HORAS LLUVIAS		5.0 HORAS			

9.INFORMACIÓN SOCIAL

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente social y de dialogo ciudadano se presentan en el Informe Mensual No. 5 del componente social, anexo a este informe.

10. INFORMACION SST

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente SST se presentan en el Informe Mensual No. 5 del componente SST, anexo a este informe.

11. INFORMACION AMBIENTAL

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente Ambiental se presenta en el Informe Mensual No. 5 del componente ambiental, anexo a este informe.

12.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contrato de obra presenta un atraso financiero del 0.38% y un adelanto físico del 1%, lo anterior evaluado con la programación de obra ajustada y presentada por el contratista de obra y avala por la interventoría.
- Al cierre del mes de febrero de 2024 se cuenta con 12 PMT aprobados por Secretaria Distrital de Movilidad.
- Se notificaron dos (2) APREMIOS, el primero por la no restauración de la cancha del parque 07-002 y el segundo por la no entrega del informe mensual correspondiente al mes de enero.
- Se notificaron dos (2) LLAMADOS DE ATENCION, el primero por la demolición de asfalto realizado en la cancha del parque código 07-002 y el segundo por la insuficiencia de mano de obra y equipo.
- Se notifico un (1) LLAMADO DE ATENCION por el atraso en intervención de parques.
- A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01 correspondiente a la fase 1 de diagnósticos, el acta de corte No 02 correspondiente a la etapa de diagnósticos se encuentra en revisión de la entidad y el acta de corte No 03 correspondiente a la etapa de ejecución se encuentra en subsanación de observaciones por parte del contratista de obra.

- Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0256 la interventoría remitió RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-260-2024 ASUNTO CONCEPTO GEOTECNIA CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA.
- Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-282-2024 el contratista de obra remitió PROCESO CONSTRUCTIVO CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA.
- Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-370-2024 el contratista de obra remitió CONCEPTO Y ALCANCE PARA INTERVENCION CANCHAS EN ASFALTO EXISTENTE, ZONAS DE JUEGOS, GIMNASIOS, CICLORUTA.
- Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-341-2024 la interventoría remitió a la entidad contratante 33 APUS de actividades no previstas aprobados por la interventoría.
- En el mes de febrero se presentaron los informes semanales No. 17, No. 18, No. 19, No. 20 y No 21 los cuales a la fecha de emisión del presente informe no tienen observaciones por parte de la entidad.
- Se recomendó al contratista de obra la implementación del PMT aprobado por parte de la Secretaria Distrital de Movilidad.
- La interventoría constantemente reitera al contratista de obra el retiro de RCD y se recalca que los mismos no deben permanecer más de 24 horas.
- Durante el mes de febrero se realizaron 05 comités de seguimiento del contrato de obra e interventoría.
- A la fecha de cierre del presente informe los parque que presentan atraso en su programación inicial son: Gonzalo Jiménez de Quezada código 07-015, Urbanización el Regalo código 07-007, Desarrollo la Concepción código 07-014, teniendo en cuenta el atraso que se presenta en dichos parques, la interventoría emitió apremio por insuficiencia de personal y equipo en los frentes de trabajo antes mencionados.
- Durante los días 07 de febrero, 14 de febrero, 21 de febrero y 26 de febrero de 2024, se realizan recorridos a los 28 parques que hacen parte del contrato de obra No 508-2023, a dicho recorrido asiste por parte de la entidad los profesionales Apoyo a la Supervisión del FDLB, Director de obra y Director de interventoría, el recorrido se realizó con el fin de verificar el alcance de las obras según el diagnostico inicial de cada uno de los parques, en dichos recorridos se realizaron modificaciones al alcance inicial teniendo en cuenta las solicitudes realizadas

por la comunidad y la optimización del recurso. Por lo antes expuesto, el contratista de obra realizará la actualización de los presupuestos, los cuales serán revisados por la interventoría y presentados ante la entidad contratante, con el fin de informar si el presupuesto contractual se afecta o no con los cambios realizados en los recorridos antes mencionados.

ANEXOS

ANEXO 1.
BITÁCORA DE OBRA

DESARROLLO EL LIBERTADOR
07-226

2

EL LIBERTADOR 07-226.

24/02/2024
Se inicia Con Cerramiento del parquey el desmonte de juegos infantiles.
Personal en obra 3 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jeannette.

25/02/2024
Dia festivo. Jeannett

26/02/2024
Continúan Con el desmonte de juegos infantiles.
personal de Obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Jeannett

27/02/2024
Continúan. Con el desmonte de juegos.
Estado del tiempo: Seco Jeannette.

DESARROLLO BOSA LINDA
(HIKLDEBRANDO OLARTE)
07-002

BOSALINDA 07-002

ANOTACION INTERVENTORIA.

En recorrido se autoriza demoler placa de contrapiso en el area de graderias ya que presentaba deterioro. Sin embargo, se aclara que es en la cancha de microfutbol. Por lo que se aclara que anotación de dia 31 de enero de 2024 en folio 8 realizada por el Contratista se relaciona cancha incorrecta

El contratista de obra debe presentar balance actualizado con las actividades que se relacionan en recorrido a obra del dia 31/01/24, esto previo a la ejecución de las actividades — Interventoria

01 - Febrero 2024.

Se continúa con excavaciones en zona de juegos y biosaludables
personal en obra 1 oficial 3 Ayudantes
Estado del tiempo seco — Jeannette Lyons
Se toman densidades en zona de juegos y biosalu[illegible] 54

02 Febrero 2024
Se Continúa Con la excavación de zonas juegos y zona biosaludable
Personal en obra 3 Ayudantes
Estado del tiempo Seco
ANOTACION DE INTERVENTORIA:
Personal: 3 oficiales + 1 BOAL
Se evidencia ejecucion de actividades de excavacion en zona de juegos y transporte de material de relleno en zona de graderias.
Se le solicita al Contratista que la Volqueta quede bien cargada.

03 febrero 2024
Dia: Actividades en obra: Excavación zona juegos
Jennette Tejeda G

04 febrero 2024
Dia festivo Jennette Tejeda

05 febrero 2024.
Continúan Con la excavación en zona de juegos
Limpieza de Maleza en adoquín (Senderos peatonales.

Personal en obra : 3 ayudantes.
1 boal.
Estado del tiempo seco Jeannette Tejada R Tecnico
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencia ejecucion de actividades de limpieza de materia vegetal en senderos en adoquin. y excavacion en zona de juegos.
Jeannette Tejada R tecnico

06-02-2024.
Se Continúa Con excavaciones. en zonas de juegos y zonas de biosaludables.
Estado del tiempo : seco
Personal en obra: 1 ayudante Jeannette Tejada
07-02-2024 Jeannette Tejada
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencia excavacions en zona de jueg y zonas de biosaludables Jeannette Tejada

08-02-2024
Se Continúa Con excavaciones en zona de juegos, zona de biosaludables 55

y zona de las gradas para fundir placa.
Personal en obra: 1 oficial 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco.

Jermelt Tejada
Residente

09-02-2024
Se Continua Con excavaciones en zona de juegos, biosaludables, y placa en la part de las gradas
personal en obra: 3 Ayudante 1 boal.
Estado del tiempo: Lluvias en la tarde

Jermelt Tejada

10-02-2024
Continuamos Con excavaciones en el parque, zona juegos, biosaludable y gradas
Personal en obra 3 Ayudantes, 1 boal
Estado del tiempo: Seco
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se evidencia ejecución de actividades de demoliciones en la zona de las gradas y excavaciones manuales en zona de graderia
Ademas se evidencia limpieza de senderos

Jermelt Tejada

12 de febrero de 2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA.

Se desarrollan actividades de excavación en zona de graderias, se le indica al contratista que debe reparar de forma inmediata la estructura de la cancha de baloncesto, donde demolieron sin autorización, aun cuando la actividad no esta inmersa en el alcance de intervenciones de la Parque.

13 de febrero de 2024 Jennell

ANOTACION DE INTERVENTORIA.

Continuan actividades de excavacion en zona de graderias Jennell Ingrid

Contratista

14 de febrero 2024.

Se continua con la excavación en zona de las gradas. Se realiza la actividad de instalación de asfalto. y Desmonte de poste.

personal en obra 3 Ayudantes 2 local y Cuadrilla de Asfaltos

Estado del tiempo seco

15. 02 - 2024
Se Continua Con la excavación de zonas de placa. Desmonte de maleza, barrido de fisuras en Cancha, Excavación en pegues. personal en obra: 3 Ayudantes / boal. Estado del tiempo Seco. / cannette lujado

16 - 02 - 2024
Se hace Cargue de escombros. Se continues Con Excavaciones. personal en obra, 3 Ayudantes 1 boal. Estado del tiempo seco. / cargotte /.

17 - 02 - 2024
Continuámos Con Excavaciones para la placa del frente de la Cancha de Microfutbol personal en obra. 3 Ayudantes 1 boal. / Estado del tiempo. Seco / cannette /.

18 - 02 2024
Día festivo

19 - 02 2024
Continúan Con Excavaciones en el parque personal en obra 3 Ayudantes

Estado del tiempo: Seco
20/02/2024
ANOTACION INTERVENTORIA
Se evidencian actividades de excavaciones en zona donde se encontraban graderias.
Personal: 3 ayudantes
Clima: Soleado
21/02/2024
ANOTACION INTERVENTORIA
Continuan actividades de excavacion en zona donde se encontraban las graderias
22/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se continua excavando en zona de vuelos hasta alcanzar cota y se continua en zona donde se encontraban las graderias
23/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Personal: 3 ayudantes + LOCAL
Clima: Soleado.
Se evidencian actividades de excavacion en zona de graderias. Se solicita hidratacion para personal

24/02/2023
Continúan con excavación de la zona de las gradas, limpieza de senderos peatonales, desmonte, descapote.
Estado del tiempo: Seco
personal en obra. 1 oficial 2 Ayudantes
Jennette L.

25/02/2023
Continúan con excavaciones. personal en obra. 3 Ayudantes. Estado del tiempo: seco Jennett.

26/02/2023
Continúan con excavaciones personal en obra 3 Ayudantes Estado del tiempo: Seco Jennett L.

27/02/2023
Continúan con excavaciones: personal en obra: 3 Ayudantes. Estado del tiempo Seco
Se realiza la actividad de estanqueidad/ Jennett L. en la cancha.

28 de febrero de 2024.

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Continuan actividades de excavación en zona de graderias.

29/02/2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Personal: 2 ayudantes

Oficial.

Se evidencian actividades de excavación y con residente de obra se toman medida

URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II

07-044

1 Febrero 2024
Continúan con demolición de piso en
zona de juegos:
Personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco
Jeanette Fajardo

2 febrero 2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Personal: Ayudante
Clima: Soleado
Se evidencia actividades de demoliciones de
piso en zona de juegos.

3 febrero 2024
Se Continúa con actividades de excavación
en zona de juegos y retiro de escombros
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo Soleado en la mañana
y lluvias en la tarde.
Jeanette Fajardo
RT Contratista

4 febrero 2024
Dia festivo
Jeanette Fajardo
RT Contratista.

5 febrero 2024
Continuan Con excavaciones en zona
de juegos, y biosaludables
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seca
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencia ejecucion de actividades
de excavación en zona de juegos. Se
le solicita al Contratista transportar los
RCD producto de la demolición de piso
en zona de juegos

6 febrero 2024
Continúan Con excavaciones en zona
de juegos, y zona de biosaludables.
personal en obra 1 oficial.
Estado del tiempo seca
personal en obra 1 oficial
Se hace Cargue de escombros, en el
parque, de pisos y excavación

7 - 02 2024

Se Continúa Con excavaciones en zona de juegos y Zona de biosaludables.
Estado del tiempo: Seco
personal en obra: 2 Ayudantes Fernell Lyons R contratista

08-02-2024
Se Continúa Con excavaciones en el parque. personal en obra. 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco. Fernell Lyons R contra

09-02 2024
Continuamos Con excavaciones en el parque personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
Fernette Lyons C R Contra

10-02-2024
Continuamos Con excavaciones en zona de juegos y biosaludables
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se evidencia excavaciones en zona de Juegos y biosaludables y se da inicio a compactación de fondo. Sin embargo es necesario reti.

material de excavación de la zona para continuar con compactación. Se recomienda emplear los equipos ofertados en los APUs por el contratista de obra

12/02/2024

ANOTACIÓN DE INTERVENTORIA

Se observa limpieza de material de excavación en zona de juegos para continuar con actividades de compactación. La rana había presentado averías. Se retira solicitud de emplear equipos ofertados en los APUs.

13/02/2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Se toman densidades en dos (2) puntos de la zona de juegos y según resultados en campo se evidencian porcentaje de compactación superiores al 99% por lo que se da autorización para extender base granular previamente presentada por el contratista.

NOTA ACLARATORIA:

Por error humano e involuntario se registro

anotación del día 13 de febrero del 2024 del Parque 07-022 denominado desarrollo Palestina por lo que se solicita omisión de esta y se aclara que en el Parque 07-044 denominado Urbanización José María Carbonell Se evidencian actividades de Compactación de fondo de excavación con rana y se le reitera solicitud a Contratista de obra de usar los equipos ofertados en los M. de su propuesta económica en el Proceso de selección

Jeinnette Rojas

14-02-2024.
Se Continúa Con la excavación para la instalación de bordillo A-80
Estado del tiempo Seco.
personal en obra 1 oficial 1 Ayudantes

Jeinnette Rojas

15-02-2024
Se Continua Con la excavación para instalar bordillo A-80, Estado del tiempo seco personal en obra: 2 ayudantes. Estado del

62

tiempo : Seco Jeannett.
19-02-2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencian actividades de Suministro e instalación de bordillo prefabricado A-80.
23/02/2024 - ANOTACION INTERVENTORIA
Personal: 2 ayudantes + 1 OBRA
Se evidencia escarificación de area de biosaludables y juegos para alcanzar la cota de excavación. Se termina instalación de bordillo prefabricado A-80.

24/02/2024
Se evidencia escarificación de Area de biosaludables personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco. Jennette Pyrtle
25/02/2024
Dia festivo Jeannett Tafurth

26/02/2024
Se Continúa Con excavaciones en la zona de juegos infantiles a -13cm

en la zona de biosaludables se excavo a -10 cm y se Compacto la Subrate. personal en obra: 2 Ayudantes Estado del tiempo: Seco / cometa 1.

27/02/2024
Se Continua Con excavaciones en zona de juegos: personal en obra: 2 Ayudantes Estado del tiempo: seco. / cometa 4.

URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II

07-104

14

JOSE MARIA CARBONELL 07-102

01 febrero 2024.

ANOTACION DE INTERVENTORIA.

El contratista de obra realiza excavaciones con profundidad de 13cm desde nivel de bordillo en las zonas de juego, esta excavacion es la minima para la Placa de Concreto y Piso caucho. Ya que se esta a la espera de la toma de datos de densidades que se realizo hoy quedando pendientes los resultados

Se tomon densidades en plazoletas de la zona 16, zona 18. Zona 21.

Personal en obra 3 ayudantes.

Estado del tiempo: Seca

02 febrero 2024.

ANOTACION DE INTERVENTORIA

En zona 16 se evidencia excavación de 13cm en zona de juegos. desde nivel bordillo y 2 ayudantes en obra. Ademas se evidencia actividades de desmonte de adoquin en zona de juegos M-3. lo anterior se encuentra en ejecución en zona 18. Sin embargo, se encuentra que el contratista se encuentra

65

Sobre excavando en esta zona, excediendo las excavaciones necesarias para el mobiliario a instalar. por lo que se le llama la atención y se le deja claro que solo se pagara las cantidades estrictamente necesarias. En zona 21 no hay actividades n. personal

03-02-2024
Se Continúa Con excavaciones y Desmonte de Adoquín en zona 18
Personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Jeanette Fajardo

04-02-2024
Dia festivo Jeanette Fajardo
R tecnico

05-02-2024
Continúan Con desmonte de Adoquín. Zona 18
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco. Jeanette Fajardo
Técnico

16.

ANOTACION DE INTERVENTORIA

en zona 16 no se evidencia personal ni ejecucion de actividades. En zona 18 no se ejecutan actividades y no hay personal y en zona 21 no hay ejecucion de actividades. Se le recuerda al Contratista que la exposicion al clima de las capas granulares en las zonas donde se ha demolido el piso puede afectar las propiedades fisicas y mecanicas, por lo que se le solicita tomar acciones

06-02-2024

Continúan Con desmonte de adoquín en Zona 18

Personal en obra: 1 Ayudante.

Estado del tiempo: lluvias en la tarde.

Jeannett Forero
R. Tecnico

07-02-2024

Continúan Con retiro de Agua en las zonas excavadas.

Personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco. Jeanette Lajpop
Rtecnica

08 febrero 2024
Clima: Soleado
Personal:
Continuamos Con Excavación en zona de juegos
zona 18 personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco
Jeanette Lajpop
RT Contratista.

09- 02- 2024
Continuamos Con excavacion zona 18 plazoleta
de juegos infantiles.
personal en obra 1 Ayudante Jeanette Lajpop
Estado del tiempo: Seco

10-02-2024
Continuamos Con excavaciones en
zona 18. plazoleta de juegos infantiles
Estado del tiempo: Seco
personal en obra 1 Ayudante Jeanette Lajpop
RT contratista

18"

ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se le indico al Contratista que debido a que sobre excavo en la zona 18, en esta area no se podria volver a extender el material sin compactar. toda vez que se llegaren a tener excavaciones de 25cm. y se encontro que el Contratista solo estuvo a extender el material solo se han ejecutado actividades de excavacion en area de drenes M-3 en zona 18.
12 de febrero de 2024. Jeanette J.

ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se desarrollan actividades de excavación en zona de drenes de M-3 existente en zona 18. Jeanette Tajad

13-02-2024
Se Continua Con Compactación en zona 16, 18, 21. personal en obra 3 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jeanette Tajad

14-02-2024

67

Continúamos Con Compactación de terreno en zonas 18 y escarificación en zona de juegos. personal en obra 1 ayudante, estado del tiempo seco

Jennette Lajardo
RT Contrata

15-02-2023.

Continúan Con excavaciones y perfilada de zonas 16, 18 y 21, personal en obra 3 Ayudantes. Estado del tiempo seco

Jennette Lajardo
R T Contrata

16-02-2024

Continúan Con Compactaciones en las zonas de juegos y biosaludables. personal en obra 3 Ayudantes. Estado del tiempo seco.

Jennette Lajardo
R T Contratista.

18-02-2024

Dia festivo Jennette Lajardo

19-02-2024

Se Continua Con la Compactación de las plazoletas 18 y 21 de juegos.

Personal en obra 3 Ayudantes 1 bowl. estado del tiempo seco
ANOTACION DE INTERVENTORIA Jeanette Fajardo RT
Se sugiere hacer limpieza de material de excavación. en zona 16, se solicita mantenimiento de herramienta perimetral
20/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se desarrollan actividades de Nivelación en zona 16, no se evidencia buena practica de compactación, se evidencia renivelacion en area de zona 21.
21/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se evidencia uso de rana para actividades de compactación, sin embargo, no usan cantidad de agua adecuada. Lo anterior en zona 16 y zona 21.
22/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencian desniveles en areas renivelad y compactadas, por lo que se sugiere nivelar

y aplicar agua para Compactación [illegible] [illegible]

23/02/2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA.

Hicimos presencia en zona 21 para toma de densidad y se encuentra que la remediación y Compactación no esta lista y se encuentra escarificando. Procedemos a trasladarnos a la zona 16 y tampoco se encuentra lista. se evidencia que el suelo esta suelto, reflejo de malas practicas de Compactación. De reitera deber de emplear humedad optima y equipos ofertados en Propuesta economica. [illegible] [illegible]

24/02/2024

Se Continúa Con Compactaciones en placetas personal en obra 3 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco [illegible]

25/02/2024

Dia festivo [illegible]

26/02/2024

Se Continúa Con Compactaciones en
zona 16, zona 21. personal en obra.
3 Ayudantes Estado del tiempo: Seco
/cannelle

27/02/2024
Se toman densidades en plazoleta
zona 16. y Se funde la placa1 en
zona. personal en obra: 1 oficial
7 Ayudantes. Estado del tiempo Seco
/cannelle.

28/02/2024
Se toman muestras de material.
Se hacen Cortes de placa en
zona 16 y se aplica Antisol
ala placa. /cannelle fayrdo G.

29/02 2024
Se Continua Con la aplicacion
de Antisol en placa Se realizo
Aseo general.
Personal en obra: 1 Ayudante

URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II

07-179

5

JOSE MARIA CARBONEL. 07-179

Se inicia mantenimiento en la 3 Barandas. personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco
Ste Interventoria
31 ENERO DE 2024.
continua. ijada luego y baranda M-80.
Tiempo Seco
1 obrero
Ste Interventoria
CONTROLES PARQUES 2023.

01 febrero 2024
1 Continúa con ijada de baranda
personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco en la mañana
Toma de Registro fotografico
RT Contratista
02 febrero 2024
ANOTACION INTERVENTORIA
Personal: no hay
Clima: soleado.
No hay ejecución de actividades

5 febrero 2023

71

Se Arreglo Cerramiento perimetral
personal en obra 1 Ayudante.
Estado del tiempo: Seco Jeanett Tapias
RT Contratista
ANOTACION DE INTERVENTORIA
No se evidencia ejecucion de actividades
ni personal en obra, se solicita mantenimiento
de Cerramiento este se encuentra afectado por
la Comunidad Jennett Tapias

08/02/2024 - ANOTACION DE INTERVENTORIA
No se evidencia ejecución de actividades ni
Personal. Jennette Tapias

08/02/2024
Arreglo de Cerramiento perimetral
Estado del tiempo: Seco
Personal en obra 1 boal Jennette Tapias
Bel Tecnica..

09/02/2024
No hay Actividad en el Parque Jennette Tapias

15-02.2024

Se arreglo el Cerramiento: en el parque.
en la fabrica de mallas Se estan produciendo
los modulos gle Complemento de la baranda
Estado del tiempo: Seco Jeannette Tejada

16-02-2024

en la fabrica de ornamentación Se estan
produciendo los modulos de Complemento
para la baranda. Jeannette Tejada

19-02-2024

Se inicio Con la instalación de modulos en
la baranda. personal en obra: 2 bad, Cuadrilla
de ornamentación Cristy. play Estado del tiempo
Seco. Jeannette Tejada

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Se evidencian modulos que presentan diferencias de alturas por lo que Se Solicita el Cambio de estos.

10/02/2024. - ANOTACION DE INTERVENTORIA
Personal: Sin Personal
Clima Soleado
No hay ejecución de actividades ni personal en obra
12/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Clima: Soleado
No se evidencia personal ni ejecucion de actividades en obra
13/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Clima: Soleado
No se evidencia personal ni ejecucion de actividades en obra

14-02-2024
Se arreglo el Sendero Hay Basura
y arreglo de Cerramiento.
personal en obra: 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco

9

23/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA
No se evidencia ejecucion de actividades ni personal de obra. Se Solicita mantenimiento de Cerramiento.

20-/02/2024.
La Cuadrilla de ornamentación instalo modulos de Complemento.
personal en obra 1 ayudante y Cuadrilla de ornamentacion citiplay

23/02/2024
Las Cuadrillas de ornamentación Arreglan modulos de Complemento. en bandeja personal + Ayudantes.
Estado del tiempo Seco.

25/02/2024.
Dia festivo

26/02/2024

Se Continua Con producción en la fabrica de Ornamentación de Modulos de Complemento de barandal. Estado del tiempo: Seco Semiclaro.

DESARROLLO PALESTINA
07-022

PALESTINA - 07-022

del fondo de Desarrollo de Bosa, Sigrio y autorizo la Construccion de Senderos peatonales y Construcción de Placa para instalación de Biosaludables. (ver acta de comité). Ademas, se solicita al contratista de obra que previo a la realizacion de estas actividades presente el balance del Parque

Interventoria

Se solicita al contratista remision del material que granulargue llego a obra con el fin de verificar su procedencia

Interventoria

Personal en obra 3 Ayudantes
Estado del tiempo Seco /cumple lo pactado

01- Febrero 2024

Se continúa con la instalación de adoquín
Se Continúa Con Relleno de B-400 en zona de juegos.

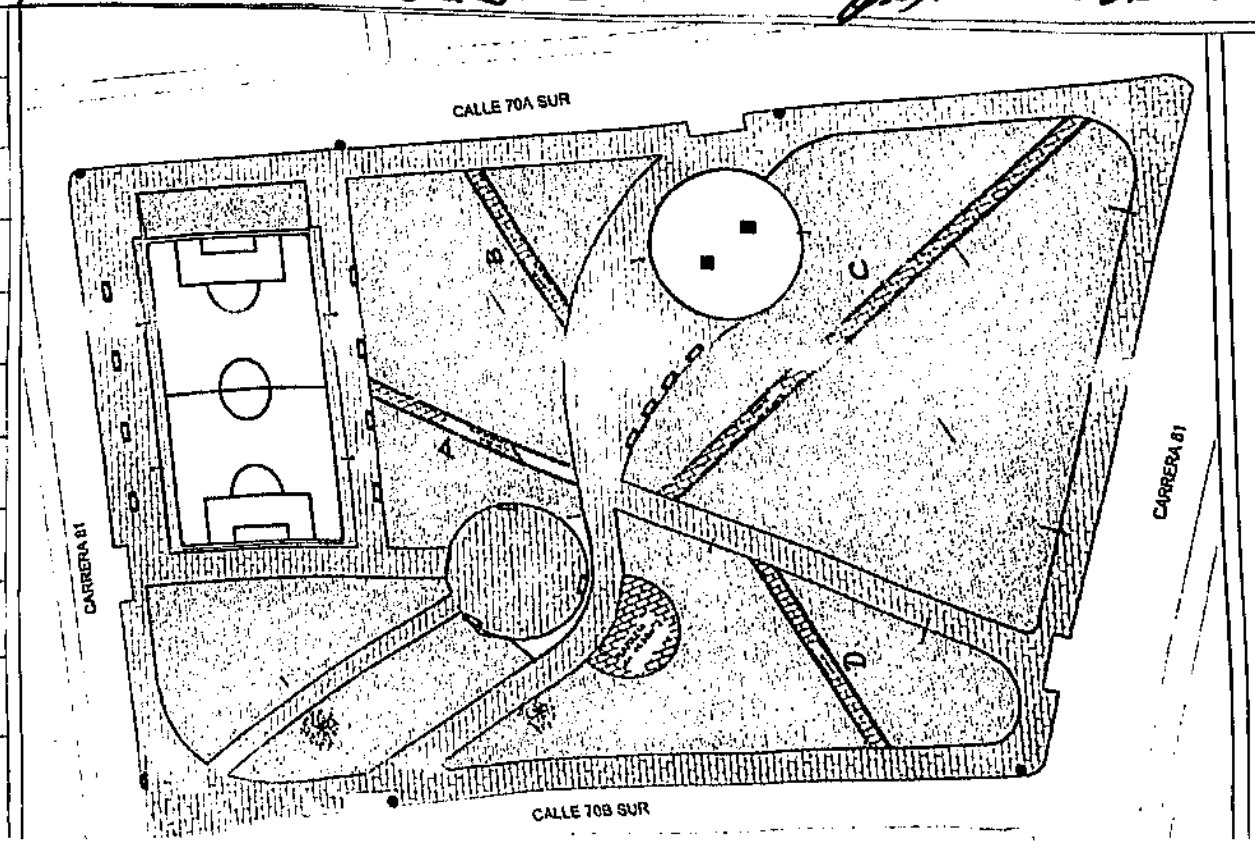
Personal en obra. 2 Ayudantes

02- FEBRERO 2024.

CONTINUAN ACTIVIDADES EN TENDEDEROS Y RELLENOS y compactacion

primera capa. granular en zona de juegos.
personal 1 oficial + 2 ayudantes
Tiempo seco en el día.
lluvias toda la noche. D. OBRA.

03 - FEBRERO DE 2024.
ACTIVIDAD EN EJECUCIÓN: Relleno y compactación material. granular zona de juegos, se toman medidas para. presupuesto senderos autoli zados por el folboda y plazoleta para basculables D OBRA



9

03/02/2024

ANOTACION INTERVENTORIA.

En recorrido se evidencio que no se estaba humedeciendo adecuadamente el material. Se le sugiere al Contratista tener en cuenta espesores y humedades adecuados para alcanzar grado de compactación.

Jeannette Tejada
RT Contratista

04/02/2024

Día festivo.

05/02/2024.

Se continúa con la compactación de la zona de juegos. primera capa de B-400 de tejón

Personal en obra: 2 ayudantes

Estado del tiempo: seco. Jeannette Tejada

06/02/2024

Se Continua Con la Compactacion de la Zona de Juegos.

ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se le sugiere al contratista de obra revisar si la
rana es adecuada para el espesor de capa que esta
compactando y se le indica que el APU ofertado
cuenta con unos equipos que deben encontrarse
en la obra y que estan aprobados por la interventoria
07/02/2024 - ANOTACION INTERVENTORIA.
Clima: Nublado
Personal: 2 ayudantes
El personal se encuentra secando el area
de juegos, en comite se hizo recomendaciones
previa a tomar densidades de Gebbase, ver
acta de comité.
Se Escarifica el material B-400 ya que
las lluvias han Saturado el terreno y
Se Continúa Con la Compactación del
terreno - Jeannette Tyrcip
RT nica Contratista
08-02-2024
Se Continua Con la escarificación del
B-400 ya que las lluvias han Saturado
el terreno y Se procede a Compactar
para Sacar densidades en esta Capa

41

personal en obra : 2 Ayudantes
Estado del tiempo: lluvias en horas de la tarde.

09-02-2023
Continúamos con Sneado de Agua y escarificación del terreno y se procede a Compactar el terreno para poder Sacar densidades del terreno
persona en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo Seco

10-02-2023
Se Continúa con Compactación del terreno para Sacar la densidad
personal en obra: 2 Ayudantes.
El terreno se encapsulo como lo recomendo el geotecnista. utilizar un geotextil tejido envolviendo la capa de material de Subbase granular, que ademas brinda mejora del suelo y Contribuye al manejo de Subdrenajes.

el espesor de acuerdo con las recomendaciones de la norma americana PCA-1984.

En cuanto a los materiales granulares que se instalarán se propone colocar una base granular con un espesor de 15cm y una subbase granular variable dependiendo de la condición de la subrasante evidenciada en campo. Por otra parte, se recomienda emplear un geotextil tejido encapsulado cuando este evidencie humedad, es decir envolviendo la capa de material de subbase granular, que además brinda mejora del suelo contribuye al manejo de subdrenajes.

A continuación, se presenta un esquema de la estructura recomendada para las zonas duras de juegos infantiles y gimnasios.

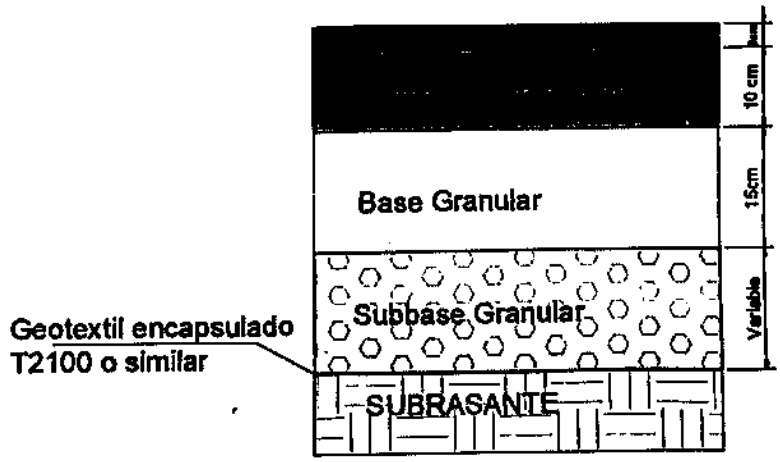


Ilustración 1 - Estructura general de las zonas de juegos infantiles y gimnasios.

En cuanto a la estructura de las canchas múltiples se adelantó una visita técnica el día 21 de diciembre de 2023 entre el contratista, la interventoría y esta consultoría, donde se presentó para cada uno de los parques observados una ficha técnica de patologías encontradas, esto con el fin de analizar su estado actual del pavimento, asimismo se recomendó realizar un estudio de suelos por medio de apiques caracterizando los materiales encontrados con el fin de realizar un análisis a nivel estructural y poder tener una evaluación completa de las estructuras actuales. Conforme a este análisis se realizarán las propuestas de intervención de las zonas de canchas de los parques.

Concepto de especialista para la estructura general de las zonas de juegos infantiles

Norma

43 a.

y gimnasios Jeannette Lizcano G.
RT Contratista

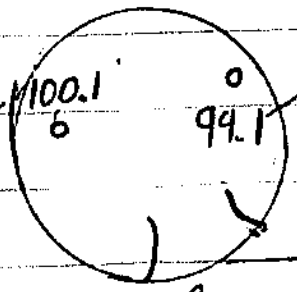
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencian actividades de compactacion en zona de juegos de capa de subbase. Al contratis. Se le recomendó compactar mas en los bord empleando equipos adecuado, el contratista de obra en comde manifestó que sellaba con rana y compactaba con canguro, a la fech. solo se ha empleado rana por lo que no ha atendido recomendaciones. Se le manifest. la importancia de no dejar el material compactado a la intemperie.
12 de febrero de 2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se evidencian actividades de Compactación de Subbase granular en zona de juegos y embe guillado de senderos en adoquin rematados
13 de febrero de 2024.
Se toman densidades en dos (2) puntos d la zona de juegos y segun resultados en Campo se evidencian porcentajes de Compactac

78

Superiores al 99%, por lo que el Contratista Continua con extendida de base granular presentada previamente en carretera de Contratista de obra [signature] Jeannette Lopez R.T. Contratista

14-02-2023
Los resultados de las densidades fueron:



Se Continúa con la instalación de adoquin y emboquillada del tramo Jeannette Jtrod. R Tecnico

15-02-2023
Se inicia con la instalación de geotextil y Compactación de B-600 en 2 Capas para la estructura de la zona de juegos
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jeannette Jtrod. G.

16-02-2024
Continuan con el Compactado de B-600

e instalacion de Adoquin de Arcilla personal en obra 1 2 Ayudantes. Estado del tiempo Seco
Jeannette Lizcano

17-02-2024
Continuamos Con la reinstalacion de adoquin de Arcilla personal en obra 1 oficial 2 Ayudantes Estado del tiempo Seco Jeannette Lizcano Refemco

18-02-2024
Dia festivo Jeannette Lizcano RT Com

19-02-2024
Continuan Con la Compactacion de la Zona de Juegos y reinstalacion de Adoquin de Arcilla. Estado del tiempo Seco.
ANOTACION DE INTERVENTORIA Jeannette Lizcano RT.
Se hace llamado de atencion ya que por falta de equipos se tiene en pausa la actividad de Compactacion de base granular
20/02/2024.
ANOTACION DE INTERVENTORIA
Se evidencian actividades de desmonte y rein

Norma

lación de adoquin en senderos peatonales internos

21/02/2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Continuan actividades de desmonte y reinstalación de adoquin en senderos peatonales internos. Se tiene parada actividad de Compactación y extendido de base granular por falta de disponibilidad de equipos. Se refiere la necesidad de implementar equipos y personal ofertado en propuesta economica de contratista de obra.

22/02/2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA

Se da inicio a actividades de sello de fisuras en cancha. Se desarrollan actividades de desmonte y reinstalación de adoquin.

23/02/2024

Se continúa con las actividades de sello de fisuras.

Norma

Continúan con reinstalación de Adoquín de arcilla personal en obra 1 oficial. 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco. Jeannette Lopez
24/02/2024
Continúan con las actividades de reinstalación de Adoquín. personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jeannette Lopez

25/02/2024
Día festivo Jeannette L.

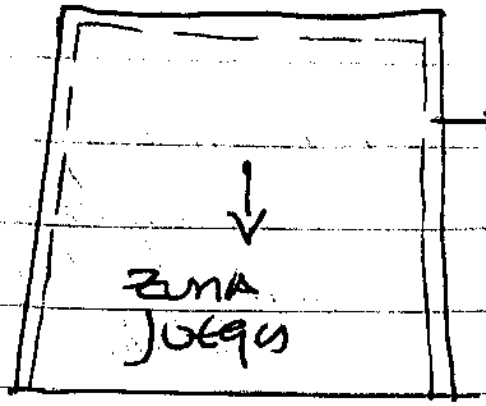
26/02/2024
Se Continúa con reinstalación de Adoquin
Se limpian Cajas de Aguas negra en Concha para ver la Cota del desagüe
Personal en obra 1 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jeannette Lopez
Se hace replanteo de Senderos peatonales
27/02/2024
Se inicia excavación de Senderos
Personal en obra 3 Ayudantes
estado del tiempo: Seco Jeannette

28/02/2024
Se Continua Con excavaciones en Senderos peatonales.
el dia de ayer se realza la prueba de estanqueidad.
28/02/2024. - ANOTACION INTERVENTORIA
Se evidencian actividades de excavación para Senderos nuevos con maquina, Se Solicita limpieza ya que el material de excavación lo estan acopiando en zonas verdes
29/02/2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se Continua Con actividades de excavación, Se evidencia Parada la actividad de base gr por falta de equipos. Se revisa en campo Propuesta de Contratista para intervención de Canoha y se espera la entrega en fisico para dar respuesta, Se desarrollan actividades de medicion.

4 de Marzo 2024=
Se realiza visita del componente ambiental de interventoria, verificando

URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA
07-015

JIMENEZ DE QUESADA 07-015



→ INSTALACION geotextil
PARA PROTECCION HUMEDAD

Controles Parques 2023.

02/02/2024

ANOTACION INTERVENTORIA

Personal: No hay

Dia: Soleado

De evidencia excavacion perimetral tipo zanja en zona de juegos. Se solicita al Contratista las especificaciones del concreto que empleara para concreto en placa. Ademas, se solicita detalle del mecanismo empleado para manejo de aguas y su justificacion del especialista.

03/02/2024

Se continua con la excavacion para instalar el geotextil en el perimetro de la zona de juegos. Se instalo el geotextil y se rellena con material B-400 y se

Compacto.
Personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: lluvias en la tarde
Jeanette Lizeth G.
RT Contratista.

04/02/2024
Dia festivo Jeanette Lizeth

05/02/2024
Se Continúa Con la Compactación en
la zona de juegos.
personal en obra 1 oficial
Estado del tiempo Seco Jeanette Lizeth

06/02 2424
Se Continua Con Compactación de terreno
en zona de juegos.
ANOTACION DE INTERVENTORIA
de evidencia Compactacion con rana
en zona de juegos y se le indica al
Contratista que el oferte unos APUs co.
unos equipos y que la interventoria

ya aprobo. Estos deben encontrarse en la Obra y deben emplearse.

07-02-2024
Lluvias el dia anterior y se saco agua en el terreno. personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Jeanette Jajardo
R tecnico.

08-02-2024
Personal: 3 ayudantes.
Clima: Soleado
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se evidencia excavacion tipo zanja en perimetro de zona de juegos para instalación de Geotextil, Una vez instalado el geotextil se procede a rellenar con material de excavación y se utiliza pison para compactar. Jeanette Jajardo G.
R tecnico

09-02-2024
Continuamos con excavación perimetral de 20cm de Ancho para llegar hasta el geotextil del.

terreno, Se instala geotextil y se Compacta.
Personal en obra 3 Ayudantes
Estado del tiempo Seco.

10-02-2024
Se Continua Con excavaciones, instalacion de geotextil y Compactacion del terreno personal en obra 3 Ayudantes, Se hace Cambio de Modulos de baranda / cambio 9 de 6.
R/ Contratista

El Contratista Sugiere dejar el filtro en todo el Contorno, pero se consulta con la interventoria. pero la interventoria no ve necesario hacerlo en la parte del Acceso.
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se aclara que el Contratista de obra inicialmente planteo la instalacion del Geotextil en 3 de los 4 lados de la zona de juegos. y despues indico de la instalacion en los 4 lados por lo que se le indico que eso debia decidirlo el especialista del

Contratista de obra, quien definio el manejo de agua. Ademas, se aclara que no se trata de un filtro.

12 de febrero de 2024. — ANOTACION INTERVENTORIA
Se finalizan actividades de excavacion perimetrales con la instalacion de geotextil de acuerdo con lo hablado en comite de seguimiento semanal del dia 7 de febrero de 2024. Ademas, se hicieron actividades de compactacion para preparar la superficie para toma de densidades.

13 de febrero de 2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Personal: 01 personal
Tiempo: 08:00
Se tomaron densidades en un punto de la zona de juegos. Quedando pendiente el resultado por parte del laboratorio del Contratista de obra.

14 febrero 2024
Los Resultados de la toma de densidades son 98.7 % de Compactacion del tercer Personal: Laboratorista

84

37

Estado del tiempo: seco. Jennette Lyst
6 febrero 2024
Personal:
Clima:
Se hicieron actividades de fundida de placa en concreto en zona de juegos; se empleo concreto premezclado; se emplearon 2 mixer, tomandose prueba de slump de cada una y se tomaron muestras en cilindros de 10cm de diametro y 20cm de altura los cuales fueron marcados
Personal en obra 1 oficial 8 Ayudantes
estado del tiempo: seco Jennette Lyst.
17-02-2023
Se hace cortes de placa Cada 2.25 x 2.25. Se hidrato la placa
personal en obra: 2 ayudantes
Estado del tiempo: seco Jennette Lyst
18-02-2024
Dia festivo
19-02-2024
Continuan con la hidratacion de

39

23/02/2024 – ANOTACION INTERVENTORIA
Soleado
Personal: 1 BOAL + 1 Ayudante + 1 Cuadrilla Soldadura
Se evidencia ejecución de actividades de desmonte y reinstalación de adoquín, instalación de baranda en zona de duchas y limpieza de obra.

24/02/2024
Se Continúa Con la reinstalación de Adoquín en zona de biosaludables
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

25/02/2024
Día festivo.

26/02/2024
Continuan Con la reinstalación de adoquín en zona de biosaludables.
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco.

No placa, personal en obra: 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco Leonardo Tapiero Rtecnico Contratista
ANOTACION DE INTERVENTORIA
No se evidencia ejecución de actividades ni personal. Se hace llamado de atención por no emplear antisol, aun cuando esta ofertado en APU contractual.
20-02-2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
No se evidencia ejecución de actividades ni personal en obra.
Soleado.
21-02-2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
No se evidencia ejecución de actividades ni personal en obra.
Clima: Soleado.
22-02-2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
Se definio areas de intervención de desmonte y reinstalación de adoquin donde se presentaban hundimientos

29/02/2024
Se Continúo Con Arreglo en adoquín y limpieza en general. Personal en obra 1 Ayudante. Estado del tiempo: Seco

01/03/2024
Se continúa Con Arreglo en adoquín y limpieza en general
personal en obra: 1 Ayudante.

04/03/2024
Se Continúa Con Arreglo en adoquin y limpieza en general

Se realiza visita a frente de obra del componente ambiental de interventoria, evidenciando sumideros protegidos, incluido arbolco protegido y cerramiento perimetral en buenas condiciones.

M. Monitor
Res. Ambien
Interventor

URBANIZACION EL REGALO
07-007

EL REGALO 07-007

02 febrero 2024
ANOTACION INTERVENTORIA
Personal: No hay
Clima: Soleado
No se evidencia ejecución de actividades

03 febrero 2024
Se Continúa Con instalación de tubería en Cerramiento Contra impacto parte Superior Se inicia Con la excavación y demolición para fundir vigas del Cerramiento en los esquinas del parque.
Personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo. Seco. Jeannette Tejada RT Contratista

04 febrero 2024
Dia festivo Jeannette Tejada RT Contratista

05 febrero 2024
Se Continúa Con la excavación para pilotes y viga del Cerramiento Contra Lampado, Se hace arreglo del Cerramiento

Vandalizado por la Comunidad
Personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco.

06-02-2024
Se Continúa Con excavación para pilotes, y Arreglo de Cerramiento perimetral

07-02-2024
Personal: Sin Personal
Clima: Nublado
ANOTACION INTERVENTORIA
No se evidencia ejecucion de actividades ni personal

08-02-2024
Arreglo de Cerramiento perimetral dañado por la Comunidad, se Continua Con Excavaciones en pilotes
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

09-02-2024
Se Continúa Con excavacion para fundir pilote en la Concha
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: seco Yeinnette Lopez

10-02-2024
Continúan Con excavaciones para fundir viga y pilotes. para Cerramiento
Persona en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: seco Yeinnette Lopez

ANOTACION DE INTERVENTORIA
Previo a actividades de Construccion de Cerramiento Contramplacte en esquina afectada por raiz de arbol, Se le advierta al Contratista de obra tener en cuenta los hablado en recorrido de comite, se recomienda Ver acta de comite llevada a cabo el 07 de febrero de 2024

12 de febrero de 2024
ANOTACION DE INTERVENTORIA.
No se evidencia ejecucion de actividades ni personal en obra

13 de febrero de 2024

ANOTACION DE INTERVENTORIA

No se ejecutan actividades ni se evidencia personal en obra, el Contratista indica que se encuentran figurando acero de refuerzo de la cimentacion del Cerramiento Contraimpacto a instalar en las esquinas del parque. por lo que se sugiere visita al taller por parte de la interventoria.

Se Aprueba Cerramiento perimetral

Jennette Ford

14 de febrero 2024

Se hace limpieza de escombros

personal en obra 2 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco. Jennette Ford

15 de febrero 2024

los figurados de hierro se esta haciendo en la fabrica del proveedor. programacion de instalación el viernes 23 de febrero

Jennette F

20/02/2023

La actividad de Mullus se está adelantando en fabrica. Jeannette L

ANEXO 2.
INFORMES SEMANALES

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 19 DEL lunes, 29 de enero de 2024 AL domingo, 4 de febrero de 2024 (6 días)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 516 DE 2023 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. SPI-2023 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023 (Indique el objeto del contrato de obra suscrito)

INTERVENTOR: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) NIT 901739072-6 (Escriba el NIT del Contratista) (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 900509183-2 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 6.220.523.888,00	Valor Inicial	$ 894.498.597,00
Valor Adicional 1		Valor Adicional 1	$ -
Valor Actualizado	$ 6.220.523.888,00	Valor Actualizado	$ 894.498.597,00
Plazo Inicial (MESES)	11	Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prorroga 1 (MESES)	0	Plazo Prorroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado	11	Plazo Actualizado (MESES)	11
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023	Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024	Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024	Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS (Escriba el nombre del Supervisor FOLD)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN: LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS, JUAN FINDSON VARGAS MESA (Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TECNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	PARQUES: 07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-037 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL					TOTAL
VOLQUETA (DOBLE)												
VOLQUETA SENCILLA												1
BOBCAT (1/2)												1
VIBROCOMPACTADOR												1
MINIEXCAVADORA												1
Total parques												4

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 2 VOLQUETAS, 1 BOBCAT, 1 MINIEXCAVADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORÍA PARA LOS PARQUES QUE SEGÚN PROGRAMACIÓN AVALADA EN COMUNICADO No. SPI-LBOS-23-0214 DEBERIAN ESTAR EJECUTANDOSE

CONDICIONES CLIMATICAS

TIPO LLUVIA	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Soleado (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	PARQUES: 07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-037 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL					TOTAL
DIRECTOR DE OBRA												
RESIDENTE DE OBRA												1
AUXILIAR DE CAMPO												1
CADENERO												1
ESPECIALISTA												1
ESPECIALISTA												1
ESPECIALISTA												1
PROFESIONAL COSTOS												1
PROFESIONAL												1
PROFESIONAL SST												1
INSPECTOR I												1
PROFESIONAL SOCIAL												1
TOPOGRAFO												1
Total personal												14

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA EDIFICACIONES	1
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	1
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	1
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	1
INSPECTOR	2
TOPOGRAFO INSPECTOR	1
LABORATORISTA INSPECTOR	1
CADENERO	1
ADMINISTRADOR	1
CONDUCTOR	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
TOTAL PERSONAL	16

3. AVANCE FINANCIERO

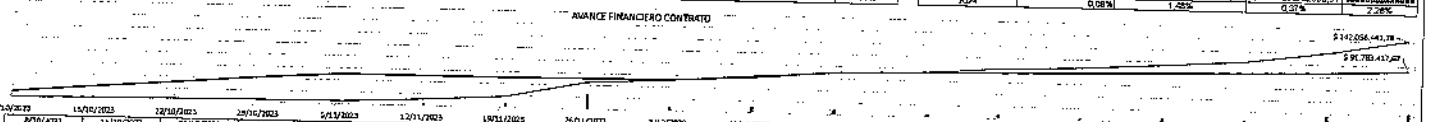
RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION DIAS	TIEMPO TRANSCURRIDO DIAS	%	TIEMPO FALTA EJECUCION DIAS	%
PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	107	357%	-77	-256,67%
EJECUCION	300	96	32%	204	68%

AVANCE EJECUCION FINANCIERA

Semana	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
29 ENE 2024 - 04 FEB 2024	$ 5.852.137,99	$ 91.763.417,67	$ 27.940.993,91	$ 142.056.443,78
	0,08%	1,48%	0,37%	2,28%

AVANCE FINANCIERO CONTRATO



	8/10/2023	15/10/2023	22/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024
$ PROYECTADO	$ 30.311.505,77	$ 30.311.505,77	$ 30.311.505,77	$ 30.311.505,77	$ 5.852.704,62	$ -	$ -	$ 805.237,67	$ 3.355.526,86	$ 5.585.497,33	$ 13.063.695,94	$ 2.626.720,33	$ 1.953.443,30	$ 1.626.393,75	$ 3.165.086,79	$ 2.572.931,30	$ 2.955.539,65	$ 5.852.137,99
$ EJECUTADO	$ 1.064.347,67	$ 1.064.347,67	$ 1.064.347,67	$ 1.064.347,67	$ 851.478,31	$ 5.040.003,62	$ 27.518.658,54	$ 26.315.209,60	$ 6.475.356,74	$ 9.530.843,77	$ 8.544.546,57	$ 4.688.691,79	$ 7.267.037,49	$ 4.611.794,60	$ 8.107.306,88	$ 4.609.361,30	$ 17.155.787,83	$ 27.940.993,91
$ PROYECTADO ACUMULADO	$ 30.311.505,77	$ 60.623.011,55	$ 90.934.517,32	$ 121.246.023,09	$ 127.098.727,72	$ 127.098.727,72	$ 127.098.727,72	$ 127.903.965,39	$ 131.259.492,25	$ 136.844.989,58	$ 149.908.685,52	$ 152.535.405,85	$ 154.488.849,15	$ 156.115.242,90	$ 159.280.329,69	$ 161.853.260,99	$ 164.809.800,64	$ 170.661.938,63
$ EJECUTADO ACUMULADO	$ 1.064.347,67	$ 2.128.695,34	$ 3.193.043,01	$ 4.257.390,68	$ 5.108.868,99	$ 10.148.872,61	$ 37.667.531,15	$ 63.982.740,75	$ 70.458.097,49	$ 79.988.941,26	$ 88.533.487,83	$ 93.222.179,62	$ 100.489.217,11	$ 105.101.011,71	$ 113.208.318,59	$ 117.817.679,89	$ 134.973.467,72	$ 162.914.461,63

CURVA S CON PROGRAMACIÓN AVALADA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2024, Como se evidencia en la gráfica de avance financiero del contrato, se presenta un atraso financiero acumulado del 0,34%, esto se debe principalmente a que se pidió reprogramación del contrato según comunicado de interventoría No. SPI-LBOS-23-0214

GENERALIDADES DEL CONTRATO

No. CONTRATO	SPI-2023
PLAZO FASE I (DIAS)	30
PLAZO FASE II (DIAS)	300
PLAZO TOTAL (DIAS)	330
VALOR FASE I	$ 44.396.958,00
AIU (27,25%)	$ 12.095.202,25
TOTAL FASE I	$ 56.491.560,25
VALOR FASE II	$ 4.433.535.812,00
AIU (27,25%)	$ 1.208.028.956,33
TOTAL FASE II	$ 5.641.564.679,45

PORCENTAJE DE AVANCE ETAPA I - DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

RESULTADO	PARQUES: 07-002	07-01	07-026	07-037-00	07-059	07-022	07-015	07-178	07-044	07-104
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones (s)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de patrullaje ante las Empresas de	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Para determinar el avance de la etapa de diagnosticos y planeación se dio una calificación a los hallazgos definidos en el comité de Seguimiento semanal No. 6, Donde

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado

TOTAL FASE I Y II	$	4.485.022.170,00
TOTAL AIU - FASE I Y II (27,25%)	$	1.221.923.541,00
TOTAL FASE I Y II	$	**5.706.415.211,00**
PGA Y EST - AIU INCLUIDO (5,37%)	$	238.290.354,00
PSS - AIU INCLUIDO (3,25%)	$	-148.754.154,00
PMT - AIU INCLUIDO (2,95%)	$	-135.205.058,00
COSTO TOTAL PROYECTO	$	5.320.573.869,00

A la fecha de corte del informe, mismo el contratista cuenta con el CIEN PORCIENTO (100%) de avance de la fase de ejecución y liquidación.

PUNTAJE	300
PUNTAJE	300
PORCENTAJE AVANCE ENTREGABLES	100,00%

REQUISITO	PARQUES										
	07-094	07-333	07-093-04	07-372	07-348	07-027	07-009	07-318	07-215		
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Descripción de proyecto	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Programación detallada de intervenciones de investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Informe de contactos ante las Empresas de	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Informe de diagnósticos	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Inventario de accesorios y elementos de las	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Estado de permisos pertinentes al tratado de	1	11	11	11	11	11	11	11	11		
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11		

REQUISITO	PARQUES				
	07-111	07-11	07-288	07-087-04	07-191
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1
Descripción de proyecto	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones de	1	1	1	1	1
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1
Informe de contactos ante las Empresas de	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1
Informe de diagnósticos	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de las	1	1	1	1	1
Estado de permisos pertinentes al tratado de	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11

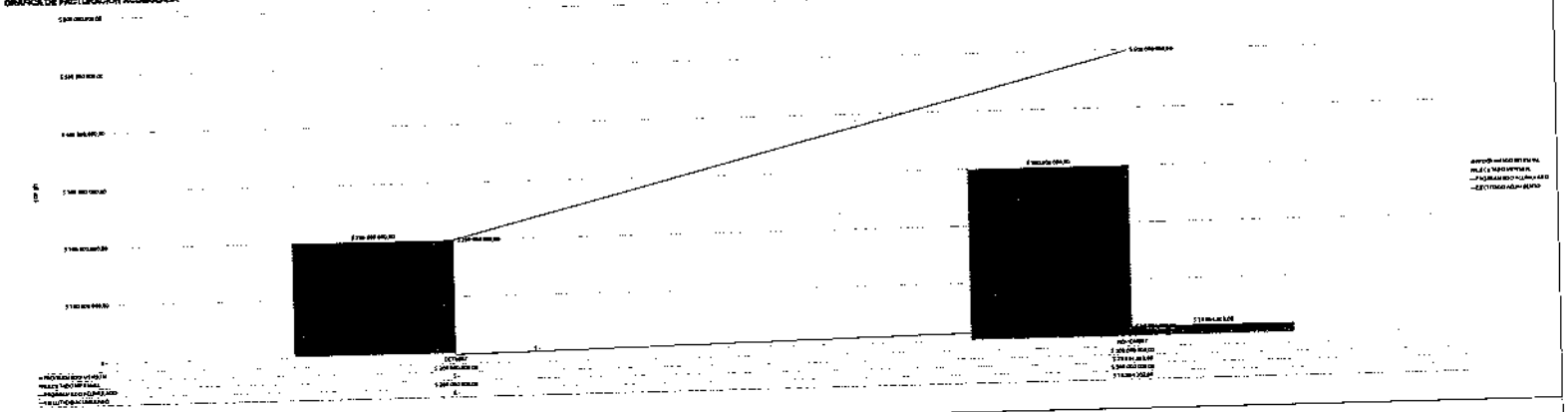
AVANCE FACTURACION SEGUN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO			EJECUTADO				FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	[illegible]	3,22%	[illegible]	3,22%	$ -	0,00%	$ -	0%	2024-671-000113-2 (04/01/2024)
	REVISIÓN ENTIDAD	NOVIEMBRE	[illegible]	4,82%	[illegible]	8,04%	$ 18.864.202,00	0,30%	$ 18.864.202,00	0%	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA

No. ACTA	ESTADO	MES	FACTURACION CON % OBRA			FECHA RADICADO
			VALOR FACTURADO	%AVANCE = VALOR FACTURADO OBRA /	FACTURACIÓN INTERVENTORIA =	
1	REVISION ENTIDAD	OCTUBRE	$ -	0,00%	$ -	25-01-2024 (SPLI-RDS-23-0240)
		NOVIEMBRE	$ 18.864.202,00	0,30%	$ 2.712.603,30	
		DICIEMBRE			$ 3.663.995,00	

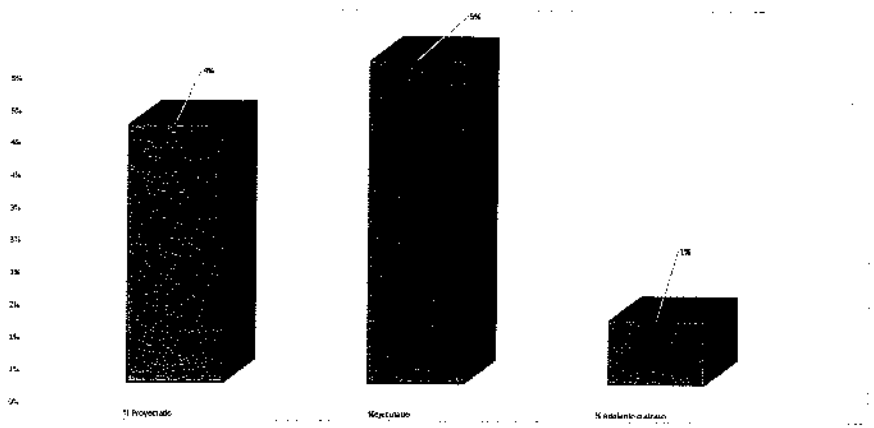
GRÁFICO DE FACTURACION ACUMULADA



% PROGRAMADO FASE I	100,00%	% EJECUTADO FASE I	100,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO I	8,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO I	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO II	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO II	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO III	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO III	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO IV	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO IV	0,00%
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	1,0%	% EJECUTADO TOTAL	5,00%

4.7 AVANCE FISICO

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES	PLAZO EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION		PROYECTADO EJECUTADO	
ETAPAS CONTRATO	DIAS	DIAS	%	DIAS	%		
	180	187	357%	-77	-256,07%	100,00%	106,00%
FASE I - PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	187	357%	204	68%		
FASE II - EJECUCION	300	96	32%				



Nombre	Desde	Hasta	Días	Proyectado	Ejecutado	Adelanto o atraso
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	3/11/2024	10/08/2024	103 días	14%	30,00%	
07-022 DESARROLLO PALESTINA	13/11/2023	5/08/2024	393 días	1,8%	13,00%	
07-026 DESARROLLO RINCÓN DE BOSA	29/02/2024	28/08/2024	183 días	0%	0,00%	0,00%
07-002 BOSALINDA	30/01/2024	9/08/2024	193 días	2%	0,00%	
07-007 URBANIZACION EL REGALO	22/01/2024	19/09/2024	42 días	14%	12,00%	
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/01/2024	28/08/2024	147 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	30/01/2024	19/07/2024	124 días	6%	0,00%	
PARQUE 07-058 DESARROLLO EL DANUBIO	29/02/2024	12/08/2024	13 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	2/02/2024	30/08/2024	151 días	17%	0,00%	
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	2/02/2024	28/08/2024	102 días	5%	0,00%	
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	15/02/2024	6/08/2024	124 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-292 DESARROLLO LA PORTADA	23/02/2024	7/08/2024	120 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 09-333 DESARROLLO SANTA FE	20/08/2024	1/09/2024	133 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	5/04/2024	28/08/2024	102 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 009 BRASIL 2 SECTOR	2/05/2024	15/08/2024	99 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-097 DESARROLLO LA LIBERTAD	3/04/2024	27/08/2024	103 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	2/04/2024	16/08/2024	106 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 358 DESARROLLO EL CALICE	20/08/2024	6/09/2024	17 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	2/01/2024	30/08/2024	97 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-068 URBANIZACIÓN DUARTE	2/01/2024	26/08/2024	85 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-171 DESARROLLO SAN LUIS	8/02/2024	28/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-255 URBANIZACIÓN DUARTE	5/02/2024	26/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-328 DESARROLLO ILANDIA	6/08/2024	28/08/2024	165 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	7/05/2024	29/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-083 LAURELES	8/05/2024	27/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	7/05/2024	26/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-194 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	15/08/2024	30/08/2024	10 días	0%	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCION FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	DETENIDO	3/11/2024	10/08/2024	24,00%	30,00%
07-093 DESARROLLO PALESTINA	EN EJECUCION	13/11/2023	5/08/2024	13,00%	13,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	SIN INICIAR	29/02/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
07-002 BOSALINDA	EN EJECUCION	30/01/2024	9/08/2024	2,00%	0,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	DETENIDO	22/01/2024	19/09/2024	14,00%	12,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	30/01/2024	21/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE	EN EJECUCION	30/01/2024	19/07/2024	9,00%	0,00%
PARQUE 07-058 DESARROLLO	SIN INICIAR	29/02/2024	12/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE	EN EJECUCION	2/02/2024	30/08/2024	12,00%	0,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE	DETENIDO	2/02/2024	28/08/2024	3,00%	0,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	15/02/2024	6/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	SIN INICIAR	20/08/2024	1/09/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA	SIN INICIAR	5/04/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 009 BRASIL 2 SECTOR	SIN INICIAR	1/04/2024	15/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-185 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	5/04/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	SIN INICIAR	1/04/2024	16/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 358 DESARROLLO EL CALICE	SIN INICIAR	29/07/2024	6/09/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN VILLA	SIN INICIAR	2/01/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-068 URBANIZACIÓN DUARTE	SIN INICIAR	2/01/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-171 DESARROLLO SAN LUIS	SIN INICIAR	6/02/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-255 URBANIZACIÓN DUARTE	SIN INICIAR	5/02/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-328 DESARROLLO ILANDIA	SIN INICIAR	6/08/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	SIN INICIAR	7/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-083 LAURELES	SIN INICIAR	8/05/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	SIN INICIAR	7/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN	SIN INICIAR	7/05/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-194 DESARROLLO VILLA	SIN INICIAR	15/08/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CANT POR PARQUES							VALOR EJECUTADO
	07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL	
PRELIMINARES	##########	$ 7.995.778,58	$ 7.124.200,62	$ 8.103.788,98	$ 2.880.596,84	$ 2.898.828,32	$ 2.258.916,58	$ 33.766.009,95
DEMOLICIONES	$ -	$ 2.733.518,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.733.518,76
CORTES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
DESMONTES Y RETIROS	$ 473.840,00	$ -	$ -	$ 4.507.854,44	$ -	$ -	$ -	$ 4.981.746,44
DESMONTE Y REINSTALACION	$ 575.796,48	$ 7.888.711,67	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.464.508,15
RELLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIONES CONTRETRO	$ 780.017,49	$ 3.524.900,97	$ -	$ 487.836,86	$ -	$ -	$ -	$ 4.792.415,42
NIVELACION Y CONFORMACION DE	$ 117.606,98	$ 138.227,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 255.834,04
RELLENOS	$ -	$ 1.109.444,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.109.444,44
COLUMNAS VIGAS PLACAS Y SUPL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDES Y CONDUCCION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ILUMINACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AISLAMIENTOS	$ 117.661,76	$ 1.040.999,71	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.158.660,50
EMPRADIZACION Y ARBORIZACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN CONCR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQ	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ESCALERAS Y RAMPAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONFINAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MOBILIARIO URBANO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEMALIZACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS	##########	$ 24.485.752,72	$ 7.124.200,62	$ 13.099.480,28	$ 2.880.596,84	$ 2.898.828,32	$ 2.258.916,58	$ 57.261.830,65
AI 21,25%	##########	$ 5.191.071,95	$ 1.513.992,63	$ 2.783.509,56	$ 612.126,83	$ 615.605,52	$ 480.019,04	$ 12.172.389,01
II 1,69%	$ 47.917,74	$ 244.792,03	$ 71.242,01	$ 130.980,81	$ 28.805,97	$ 28.977,29	$ 22.589,17	$ 572.816,31
III 5,00%	$ 739.945,70	$ 1.221.461,64	$ 356.210,03	$ 654.949,07	$ 144.029,84	$ 144.885,64	$ 112.945,84	$ 2.864.091,33
TOTAL EJECUCION DE OBRA	##########	$ 31.046.198,54	$ 9.065.645,29	$ 16.668.453,78	$ 3.665.559,48	$ 3.688.296,77	$ 2.874.470,73	$ 72.891.126,30
AMBIENTAL Y SST 5,32%	$ 254.865,77	$ 1.288.635,18	$ 379.907,47	$ 696.863,81	$ 153.747,75	$ 143.567,03	$ 120.174,38	$ 3.847.999,59

NOTAS ACLARATORIA

1. El porcentaje de avance fisico es con base en programación avalada por la interventoria mediante comunicado No. SPLABOS-23-0214 el 16 de enero de 2024
2. A la fecha de corte del presente informe el contratista presenta un adelanto en la ejecución de actividades de obra, tanto vez que según

Se evidencia un avance acorde a la nueva programación avalada por la interventoria en comunicado No. SPLABOS-23-0214

SOCIAL:	3,20%	$ 155.199,33	$ 706.332,89	$ 732.248,84	$ 427.026,79	$ 98.937,46	$ 87.975,28	$ 73.640,69	$	1.887.357,68
PMT:	2,90%	$ 140.364,33	$ 715.776,52	$ 708.739,06	$ 383.830,15	$ 84.401,49	$ 76.069,81	$ 68.186,26	$	1.579.367,64
TOTAL CONTRATO:	$	$	$ 33.898.003,32	$ 9.585.540,78	$ 18.176.146,54	$ 3.997.196,18	$ 3.744.616,55	$ 3.154.473,86	$	76.464.268,21

5. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

CONSTRUTURAR AGREGADOS PETREOS CANTERA BELLA VISTA, UBICADA EN LA VEREDA CUIBA - CIUDAD BOLIVAR	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
GRAVILLADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS CLT3 10-41 O 305 Bogotá	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
COMAT CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAS CANTERA CERRO GRANDE VEREDA BALSILLAS KM 4,5 VIA LA MESA	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
FANNY TEQUIA GONZALEZ KM 4,5 VIA VEREDA FUSUNGA CANTERA CUEVA DEL ZORRO	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
HIERROS Y PREFABRICADOS COLOMBIA CARRERA 4C N°9-65	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI		NO NO	X X TIENE
RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S KM 1,5 VIA BOGOTÁ - SIBERIA, COSTADO SUR VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA.	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
ARKA PREFABRICADOS KM 5 VIA SOACHA-GUAJIA, VEREDA FUSUNGA	PERMISO MINERO. LICENCIA AMBIENTAL	SI SI		NO NO	X X TIENE
ORGMOS PAVIMENTOS SAS OPERADOR DEL TITULO MINERO N° EHD-13- KM 3,8 ZONA INDUSTRIAL BALSILLAS, MOSQUERA	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X X	NO NO	
SOFAN INGENIERIA SAS VIA MOSQUERA LA MESA DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 3 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VE	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X	NO NO	
LOGISTICA Y DISTRIBUCION	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	X	NO NO	

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		NA X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO		NA X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI		NO		NA X
CONCESION DE AGUAS	SI		NO		NA X
OCUPACION DE CAUCES	SI		NO		NA X
VERTIMIENTOS	SI		NO		NA X
EMISIONES.	SI		NO		NA X

PIRMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO: Aprobado y radicado en el FDLB con la comunicación No. SPLI-BOS-23-0026 el día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-571-014254-2. El plan ambiental del proyecto es (PIN 24061)

PIN AMBIENTAL DE OBRA del proyecto = 24061. Generado el 16 de octubre de 2023 mediante Notificación de la sda. 2023ER158707 se realiza el reporte del Advenimiento en el formato establecido en la Resolucion 1257 de 2021 – ANEXO V.

Se aprobó el plan de gestión de RCD por parte de la interventoría y se radicó al FDLB en fecha al día 20 de octubre de 2023 con comunicado No. SPLI-BOS-23-0026 y radicado No. 2023-571-014254-2

6. SEGUIMIENTO A LOS PMT'S

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA INICIO	FECHA FIN	HORARIO DE TRABAJO	CDI APROBACIÓN
07-022	8/10/2023	28/02/2023	07:00 - 18:00	40 DEL
07-015	8/10/2023	28/02/2023	07:00 - 18:00	40 DEL
07-014	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-288	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-179	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-044	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-226	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	83 DEL
07-092	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	83 DEL
07-028	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	83 DEL
07-007	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	83 DEL
07-164	19/02/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	83 DEL
07-092	27/05/2025	12/01/2025	17/06/2024	42 dias

El contratista dio inicio a las actividades de implementación del PMT el 22 de noviembre de 2023, a la fecha ha realizado la implementación en 07-015 Urbanización Jiménez de Quesada, 07-022 Desarrollo Palestina, 07-288 Desarrollo la Portada, 07-164 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-044 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-179 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-092 Desarrollo Bosafrida, 07-007 Urbanización el Regalo, 07-799 Desarrollo la Concepción (Fue robada la señalización)

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO
07-309	DESARROLLO EL CAUCE	1
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-002	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-003	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESPECIA	2
07-295	VILLA SONIA	2
07-007	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-089	URBANIZACION CLARTE	3
07-315	DESARROLLO BUENCIA	3
07-215	URBANIZACION CLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-098	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-061	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL VILLA DE LOS COMUNEROS	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	27	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	27	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES	10	37,04%
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,70%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	3	11,11%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	11	40,74%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA	9	81,82%

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS
DIRECCION PUNTO CREA

Cra 80 k 81 - 16 sur

PUNTOS SATELITES

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programas de información: Durante el periodo no se realizaron actividades en este programa.

Fecha	Parque Objetivo	Convocados	Asistentes
30/01/2024	Se realizó reunión ejecutiva	25	34
30/01/2024	se llevó a cabo reunión de inicio	25	19
30/01/2024	Se llevó a cabo reunión de inicio	25	10
30/01/2024	Se llevó a cabo reunión	25	15
TOTAL		100	78

Actividades de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	4 x100/4= 100%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	Fact 80/100= 78%

Programa de divulgación: No se realizaron actividades en este programa para el periodo

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
		TOTAL	

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100 N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	0X100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100 N° DE VALLAS REQUERIDAS	2X100/2=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS N° DE AFICHES REQUERIDOS	0X100/0=0%

Programa de atención al ciudadano:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atendido
KR 80 K # 81-16 Sur	Martes a Viernes de 08:00 a.m.	321 3822914	T.S. Jennifer Llano

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES	11	61,11%
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,56%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,56%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 0
DIRECCION PUNTO CREA

Cra 80 k 81 - 16 sur

PUNTOS SATELITES

Programa de Sostenibilidad: Se llevó a cabo comité veedor correspondiente al mes de enero para los parques: Dlla. Rosa Linda, Urb. El Regalo, Dlla. Palestina, Urb. Jiménez de Quesada y Urb. José María Carbonell (07-179, 07-044 y 07-136).
Se informó sobre el avance de la obra de cada uno de los parques mencionados y se despejaron las dudas de los asistentes.
La reunión se llevó a cabo en el Punto Crea sin inconvenientes.

Comités Veedores: En la semana no se llevaron a cabo comité veedor

N°	PARQUE	FECHA	PARTICIPANTES
TOTAL			

Programa de capacitación al personal de obra: No se presentaron actividades en este programa
En la contratación de personal: El contratista realiza recepción de hojas de vida y la vinculación de dos gerentes de mano de obra no calificada.
Otras actividades
Se envía informe semanal N° 16
Se anexa a comité integral el día 24 de enero de 2024

POR

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1 =100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES SOLICITANDO *100 ATENCIONES RECIBIDAS	3X100/4=75%
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VEEDURIAS CIUDADANAS RECIBIDAS *100 ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	X100/1 =100

Programa de acompañamiento actividades técnicas:

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	6X100/404 = 2%

NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS

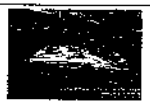
9. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

10. REGISTRO FOTOGRAFICO


07-007 PARQUE EL REGALO


07-007 PARQUE EL REGALO


07-007 PARQUE EL REGALO


07-009 PARQUE ROSALINDA


07-002 PARQUE ROSALINDA


07-002 PARQUE ROSALINDA


07-022 DESARROLLO PALESTINA


07-022 DESARROLLO PALESTINA


07-184 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21


07-184 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18


07-184 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18

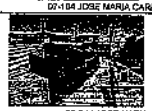

07-184 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 7-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZA


7-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZA


7-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZA


07-178 JOSE MARIA CARBONELL


07-178 JOSE MARIA CARBONELL


07-044 JOSE MARIA CARBONELL


07-044 JOSE MARIA CARBONELL

11. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES (CAUSAS ATRASO, ETC)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:
Se tiene aprobación del PMT para ejecución de obras en 11 parques
Se cuentan con TODOS los diagnosticos aprobados y radicados en la Entidad
DESDE EL COMPONENTE AMBIENTAL SE CONTINUO LA VALIDACION DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA 07-015 DONDE SE EVIDENCIAN LOS 3 SUMIDEROS PROTEGIDOS Y EL INDIVIDUO ARBOREO PROTEGIDO. SE CONTO CON LA ADECUACION DEL PUNTO ECOLOGICO.
Ya se cuenta con PIN AMBIENTAL No. PIN 24051 de la obra.
Se deja constancia que este informe fue remitido el 04-02-2024 al correo electrónico del profesional de apoyo técnico dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

días del mes de	FEBRERO	de	2024	CUATRO	4
	(Mes en letras)			(Día en letras)	(Día en números)

MONICA [illegible] GUERRA VERGARA
DIRECTOR INTERVENTORIA

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SUBDIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 13 DEL lunes, 5 de febrero de 2024 AL domingo, 11 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 510 DE 2023 (Numero de Contrato) — 20-mm-04

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 506-2023 (Numero de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO".

[Indique el objeto del contrato de obra suscrito]

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023 — (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) — NIT 901736972-8 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS — (Escriba el nombre o razón social del Interventor) — NIT 803365180-2 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 6,720,523,868.00	Valor Inicial	$ 894,466,597.00
Valor Adicional 1		Valor Adicional 1	$ -
Valor Actualizado	$ 8,720,523,868.00	Valor Actualizado	$ 894,466,597.00
Plazo Inicial (MESES)	11	Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prórroga 1 (MESES)	0	Plazo Prórroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado	11	Plazo Actualizado (MESES)	11
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023	Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024	Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024	Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: LIZETH JANIRA GONZALEZ VARGAS (Escriba el nombre del Supervisor FDLB)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN: LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS, JUAN EDISON VARGAS MESA (Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TECNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	PARQUES										TOTAL
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL				
VOLQUETA CAT-930											0
VOLQUETA SINOTRUK											0
BOBCAT (180 MINICARGADOR)											0
VIBROCOMPACTADOR											0
MINIEXCAVADORA (HITACHI EX50U)											0
Total parques											0

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 2 VOLQUETAS, 1 BOBCAT, 1 MINIEXCAVADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORIA PARA LOS PARQUES QUE SEGÚN PROGRAMACION AVALADA EN COMUNICADO No. 5PU-005-23-0214 DEBERIAN ESTAR EJECUTANDOSE

CONDICIONES CLIMATICAS

TIPO LLUVIAS	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Soleado (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	PARQUES										TOTAL
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL				
DIRECTOR DE OBRA					1						1
RESIDENTE DE OBRA					1						1
ALMACENISTA					1						1
CADENERO					1						1
ESPECIALISTA HIDRAULICO					1						1
ESPECIALISTA TRANSITO					1						1
ESPECIALISTA URBANISMO					1						1
ESPECIALISTA GEOTECNIA					1						1
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS					1						1
PROFESIONAL GERENCIA PROYECTOS					1						1
PROFESIONAL SST					1						1
INSPECTOR 1					1						1
PROFESIONAL SOCIAL					1						1
TOPOGRAFO					1						1
Total personal											14

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA E GEOTECNIA	1
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	1
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	1
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	1
INSPECTOR	2
TOPOGRAFO INSPECTOR	1
LABORATORISTA INSPECTOR	1
CADENERO	1
ADMINISTRADOR	1
CONDUCTOR	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
TOTAL PERSONAL	16

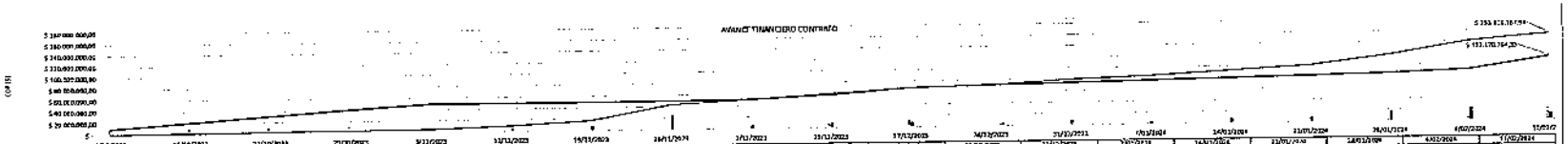
3. AVANCE FINANCIERO

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION Dias	TIEMPO TRANSCURRIDO Dias	%	TIEMPO FALTA EJECUCION Dias	%
PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	107	357%	-77	-256.67%
EJECUCION	300	103	34%	197	66%

AVANCE EJECUCION FINANCIERA

Semana	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
29 ENE 2024 - 04 FEB 2024	$ 21,367,366.68 / 0.24%	$ 113,473,764.33 / 1.62%	$ 11,757,726.75 / 0.18%	$ 153,816,187.90 / 2.47%



	4/10/2023	25/10/2023	22/11/2023	20/12/2023	9/01/2024	31/01/2024	19/02/2024	28/03/2024	2/04/2024	19/04/2024	3/05/2024	17/05/2024	31/05/2024	14/06/2024	28/06/2024	12/07/2024	26/07/2024	9/08/2024	23/08/2024	6/09/2024	20/09/2024	4/10/2024	18/10/2024	1/11/2024	15/11/2024
$ PROYECTADO	$ 10.333.903,77	$ 20.311.585,77	$ 30.311.585,77	$ 40.309.268,53	$ -	$ -	$ 60.315.357,67	$ 70.315.357,67	$ 80.315.357,67	$ 90.315.357,67	$ 100.315.357,67	$ 110.315.357,67	$ 120.315.357,67	$ 130.315.357,67	$ 140.315.357,67	$ 150.315.357,67	$ 160.315.357,67	$ 170.315.357,67	$ 180.315.357,67	$ 190.315.357,67	$ 200.315.357,67	$ 210.315.357,67	$ 220.315.357,67	$ 230.315.357,67
$ EJECUTADO	$ 1.064.347,87	$ 1.064.347,87	$ 1.064.347,87	$ 1.064.347,87	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34	$ 7.316.439,34
$ PROYECTADO ACUMULADO	$ 10.333.903,77	$ 30.645.489,54	$ 60.956.075,31	$ 101.265.343,84	$ 101.265.343,84	$ 101.265.343,84	$ 161.580.701,51	$ 231.896.059,18	$ 312.211.416,85	$ 402.526.774,52	$ 502.842.132,19	$ 613.157.489,86	$ 733.472.847,53	$ 863.788.205,20	$ 1.004.103.562,87	$ 1.154.418.920,54	$ 1.314.734.278,21	$ 1.485.049.635,88	$ 1.665.364.993,55	$ 1.855.680.351,22	$ 2.055.995.708,89	$ 2.266.311.066,56	$ 2.486.626.424,23
$ EJECUTADO ACUMULADO	$ 1.064.347,87	$ 2.128.695,75	$ 3.193.043,62	$ 4.257.391,50	$ 11.573.830,84	$ 18.890.270,18	$ 26.206.709,52	$ 33.523.148,86	$ 40.839.588,20	$ 48.156.027,54	$ 55.472.466,88	$ 62.788.906,22	$ 70.105.345,56	$ 77.421.784,90	$ 84.738.224,24	$ 92.054.663,58	$ 99.371.102,92	$ 106.687.542,26	$ 114.003.981,60	$ 121.320.420,94	$ 128.636.860,28	$ 135.953.299,62	$ 143.269.738,96	$ 150.586.178,30

CURVA S CON PROGRAMACIÓN AVALADA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2024. Como se evidencia en la grafica de avance financiero del contrato, se presenta un atraso financiero aproximado del 9,65% y esto se debe esencialmente a que se avalo reprogramación del contrato según comunicado de interventoria No. SPLABOS-23-0214

CONFORMIDAD DEL CONTRATO

		508-2023
No. CONTRATO		
PLAZO FASE I (DIAS)		30
PLAZO FASE II (DIAS)		200
PLAZO TOTAL (DIAS)		230
VALOR FASE I	$	44.396.358,00
AIU (27,25%)	$	12.096.282,55
TOTAL FASE I	$	**56.491.640,55**
VALOR FASE II	$	4.436.636.812,00
AIU (27,25%)	$	1.208.528.258,45
TOTAL FASE II	$	**5.649.164.070,45**
TOTAL FASE I Y II	$	4.480.033.170,00
TOTAL AIU FASE I Y II (27,25%)	$	1.221.623.541,00
TOTAL FASE I Y II	$	**5.704.645.211,00**
PGA Y SST - AIU INCLUIDO (5,32%)	$	239.290.350,00
	$	148.354.750,00
AGS - AIU INCLUIDO (5,32%)		131.233.050,00
PMT - AIU INCLUIDO (5,90%)	$	5.829.223.989,00
COSTO TOTAL PROYECTO	$	

PORCENTAJE DE AVANCE ETAPA I - DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

REQUISITO	PARQUES											
	07-072	07-014	07-026	07-226	07-007	07-299	07-022	07-015	07-179	07-044	07-104	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Programación detallada de intervenciones	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Informe de consultas ante las Empresas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Descripción del estado actual del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Inventario de accesorios y elementos de	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Estado de permisos pertinentes al	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	

Para determinar el avance de la clase de diagnosticos y planeación se dio una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Donde

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado

A la fecha de corte del presente informe ¡El contratista cumplió con el 100% (PORCENTAJE 100%) de avance de la fase de diagnosticos y planeación.

PUNTAJE	308
PUNTAJE	308
PORCENTAJE AVANCE ENTREGABLES	100,00%

REQUISITO	PARQUES											
	07-094	07-359	07-333	07-003	07-005	07-373	07-348	07-037	07-069	07-215	07-216	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Programación detallada de intervenciones	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Informe de consultas ante las Empresas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Descripción del estado actual del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Inventario de accesorios y elementos de	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Estado de permisos pertinentes al	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	

REQUISITO	PARQUES						
	07-111	07-110	07-268	07-081	07-041	07-191	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	
Programación detallada de intervenciones	1	1	1	1	1	1	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	
Informe de consultas ante las Empresas	1	1	1	1	1	1	
Descripción del estado actual del parque	1	1	1	1	1	1	
Esquemas arquitectónicos con	1	1	1	1	1	1	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	
Inventario de accesorios y elementos de	1	1	1	1	1	1	
Estado de permisos pertinentes al	1	1	1	1	1	1	
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	

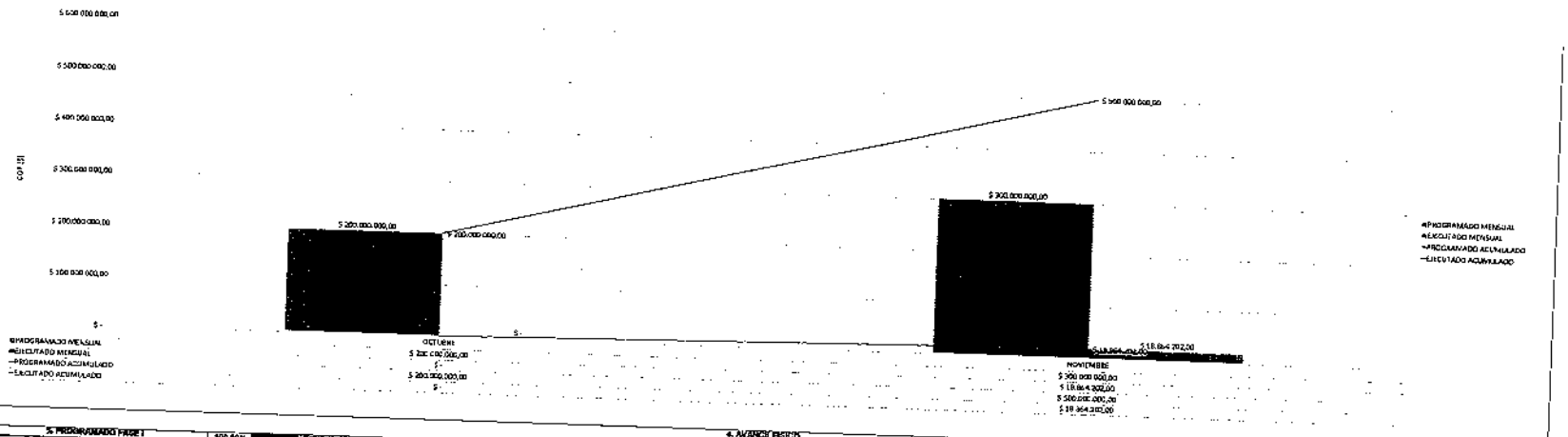
AVANCE FACTURACIÓN SEGUN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACT	ESTADO	MES	PROGRAMADO				EJECUTADO				FECHA RADICADO
			MENSUAL	%	ACUMULADO	%	MENSUAL	%	ACUMULADO	%	
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	$ 200.000.000,00	3,22%	$ 200.000.000,00	3,22%	$ -	0,00%	$ -	0%	2024-571-000113-2 (04/01/2024)
	REVISIÓN ENTIDAD	NOVIEMBRE	$ 300.000.000,00	4,82%	$ 500.000.000,00	8,04%	$ 18.884.202,90	0,30%	$ 18.884.202,90	0%	

AVANCE FINANCIERO SEGUN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	FACTURACION CON % OBRA			FECHA RADICADO
			VALOR FACTURADO	%AVANCE =	FACTURACIÓN	
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	$ -	0,00%	$ -	25-01-2024 (SPI-I-SOS-23-0240)
		NOVIEMBRE	$ 18.884.202,90	0,30%	$ 2.712.603,00	
		DICIEMBRE			$ 3.669.999,00	

GRAFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA



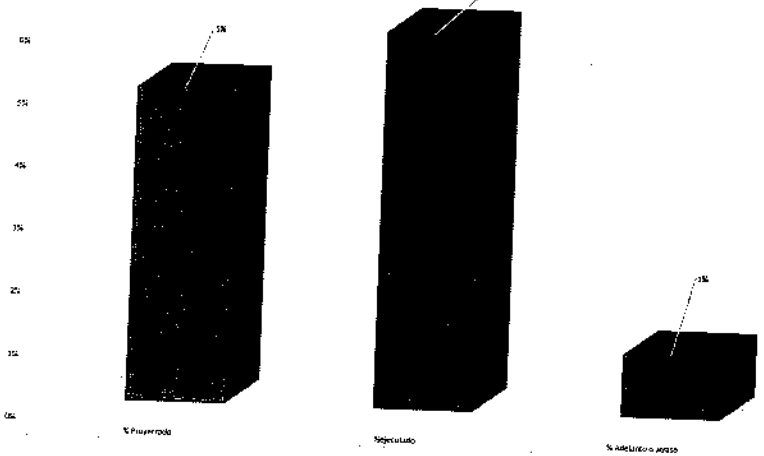
% PROGRAMADO FASE I	100,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO I	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO II	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO III	0,00%
% PROGRAMADO FASE II GRUPO IV	0,00%
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	5,0%

% EJECUTADO FASE I	100,00%
% EJECUTADO FASE II - GRUPO I	12,00%
% EJECUTADO FASE II - GRUPO II	0,00%
% EJECUTADO FASE II - GRUPO III	0,00%
% EJECUTADO FASE II - GRUPO IV	0,00%
% EJECUTADO TOTAL	6,00%

4. AVANCE FISICO

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	DIAS EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION		% PROYECTADO	% EJECUTADO
	Dias	Dias	%	Dias	%		
FASE I - PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	107	357%	-77	-256,67%	100,00%	100,00%
FASE II - EJECUCION	300	103	34%	197	66%		



Contrato	Iniciación	Fin	Duración	% Ejecución	Proyectado	% ATRASO O ADELANTO
07-013 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	3/11/2023	18/06/2024	365 días	25%	37,00%	
07-022 DESARROLLO PALESTINA	23/11/2023	5/06/2024	191 días	25%	13,00%	
07-026 DESARROLLO RINCON DE ROSA	29/02/2024	28/08/2024	130 días	0%	0,00%	0,00%
07-009 ROSALENDA	10/01/2024	5/08/2024	130 días	0%	3,00%	
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	22/01/2024	23/03/2024	62 días	34%	33,00%	
PARQUE 07 034 DESARROLLO LA CONCEPCION	30/01/2024	31/08/2024	147 días	0%	4,00%	-4,00%
PARQUE 07-004 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 2 Y 2	30/01/2024	19/07/2024	229 días	15%	6,00%	
PARQUE 07-034 DESARROLLO EL DANUBIO	29/02/2024	22/08/2024	218 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	2/02/2024	30/08/2024	151 días	10%	3,00%	
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	2/02/2024	28/08/2024	206 días	0%	5,00%	
PARQUE 07-330 DESARROLLO EL LIBERTADOR	15/02/2024	4/08/2024	124 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 02-391 DESARROLLO LA PORTADA	27/02/2024	7/08/2024	130 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANCARLOS	29/02/2024	1/08/2024	119 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-340 DESARROLLO VILLA SONIA	5/04/2024	26/08/2024	103 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	3/04/2024	15/08/2024	99 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	5/04/2024	27/08/2024	107 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-232 NUEVA ESCOCIA	1/04/2024	15/08/2024	100 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 188 DESARROLLO EL CAUCE	20/03/2024	6/08/2024	57 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	2/05/2024	30/08/2024	87 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN CLARTE	2/05/2024	28/08/2024	85 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	6/05/2024	29/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN CLARTE	6/05/2024	28/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07 338 DESARROLLO ISLANDIA	4/04/2024	28/08/2024	105 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	7/05/2024	29/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	6/05/2024	27/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	7/05/2024	29/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	19/03/2024	30/08/2024	10 días	0%	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA

NOTAS ACLARATORIA

07-035 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	EN EJECUCIÓN	3/11/2024	18/05/2024	28,09%	37,00%
				35,00%	18,30%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	EN EJECUCIÓN	13/11/2023	5/08/2024	9,00%	9,00%
07-076 DESARROLLO RINCON DE BOSA	SIN INICIAR	29/07/2024	28/08/2025	9,00%	3,00%
07-002 BOSALUDIA	EN EJECUCIÓN	30/01/2024	9/08/2024	34,00%	33,00%
07-004 BOSALUDIA	DETENIDO	22/11/2024	19/03/2021	0,00%	4,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	SIN INICIAR	30/01/2024	21/08/2024	16,00%	4,00%
PARQUE 07-004 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	EN EJECUCIÓN	30/01/2024	18/07/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL	SIN INICIAR	29/01/2024	12/08/2021	24,00%	3,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO EL CANUTO	EN EJECUCIÓN	20/02/2024	30/08/2024	5,00%	5,00%
PARQUE 07-061 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL	DETENIDO	30/01/2024	24/05/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-170 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL	SIN INICIAR	15/02/2024	6/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-228 CARROLLO EL EMPALADOR	SIN INICIAR	22/02/2024	7/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-269 DESARROLLO LA POSTADA	SIN INICIAR	20/03/2024	1/09/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	SIN INICIAR	5/04/2024	29/08/2026	0,00%	0,00%
PARQUE 07-345 DESARROLLO VILLA SONIA	SIN INICIAR	5/04/2024	19/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-003 BRASIL 2 SECTOR	SIN INICIAR	11/04/2024	27/09/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-060 DESARROLLO LA LIBERTAD	SIN INICIAR	5/04/2024	18/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-222 NUEVA ESPERANZA	SIN INICIAR	1/04/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 358 DESARROLLO EL CAUCE	SIN INICIAR	28/03/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-057 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	SIN INICIAR	26/03/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-060 URBANIZACIÓN CUARTE	SIN INICIAR	5/04/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	SIN INICIAR	8/05/2024	24/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-315 URBANIZACIÓN CUARTE	SIN INICIAR	14/04/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-316 DESARROLLO ISLANDIA	SIN INICIAR	7/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-061 TRIANA	SIN INICIAR	8/05/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-061 EL LIMONES	SIN INICIAR	7/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-133 LA FLORIDA	SIN INICIAR	7/05/2024	28/09/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-193 DESARROLLO SANJUANILLAN	SIN INICIAR	15/08/2024	30/08/2024		
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	SIN INICIAR				

1. El porcentaje de avance físico es con base en programación evaluada por la interventoria mediante comunicado No. SPLI-BOS-23-0214 del 16 de enero de 2024

Se evidencia un avance acorde a la nueva programación evaluada por la interventoria en comunicado No. SPLI-BOS-23-0214

ESTADO GENERAL DEL LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CANT POR PARQUES							VALOR EJECUTADO
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALUDIA	07-004 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-170 JOSE MARIA CARBONELL	
	$ 2.726.801,28	$ 7.995.778,05	$ 7.124.700,62	$ 8.103.286,08	$ 2.890.596,84	$ 2.696.928,32	$ 2.754.516,06	$ 39.786.609,45
PRELIMINARES	$ -	$ 2.783.516,26	$ 677.071,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.211.493,64
DEMOLICIONES	$ -	$ -	$ -	$ 4.507.864,68	$ -	$ -	$ -	$ 4.861.446,44
CORTES	$ 479.380,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.053.132,10
DESMONTES Y RETIROS	$ 537.819,05	$ 13.517.792,05	$ -	$ -	$ -	$ 865.841,06	$ -	$ 6.191.892,37
DESMONTE Y REINSTALACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ 491.348,80	$ -	$ -	$ -	$ 213.333,96
RELLENOS	$ 780.617,48	$ 3.574.555,97	$ 529.078,23	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.079.923,96
EXCAVACIONES CON RETIRO	$ 117.686,80	$ 136.227,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
NIVELACION Y CONFORMACION DEL TERRENO	$ -	$ 3.079.923,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDUCIDOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
COLOMINAS VIGAS PLACAS Y SUPERESTRUCTU	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDES Y CONDUCCION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.158.960,98
ILUMINACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PISOS	$ 117.661,78	$ 1.048.998,74	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AISLAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EMPRADIZACION Y AGROZACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ESCALERAS Y RAMPAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONFINAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MOBILIARIO URBANO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 45.789.366,03
REFORESTACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.963.010,76
TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 4.272.467,48	$ 36.029.723,23	$ 8.331.356,21	$ 13.102.491,00	$ 2.890.596,84	$ 3.562.769,38	$ 2.754.516,06	$ 157.223,60
A	$ 1.009.364,59	$ 6.590.803,47	$ 1.727.961,96	$ 2.704.213,34	$ 612.178,83	$ 757.670,75	$ 480.019,84	$ 22.595,17
I	$ 41.328,87	$ 310.787,24	$ 69.563,81	$ 731.024,81	$ 26.805,97	$ 33.703,09	$ 22.595,17	$ 3.298.019,00
U	$ 237.644,37	$ 1.391.436,11	$ 406.563,81	$ 765.124,35	$ 169.439,49	$ 176.275,47	$ 112.945,64	$ 3.298.019,00
TOTAL EJECUCION DE OBRA	$ 5.548.849,32	$ 44.434.049,05	$ 10.537.925,79	$ 17.072.849,49	$ 3.685.569,49	$ 4.537.119,71	$ 3.374.477,72	$ 32.875.183,79
AMBIENTAL Y SST	$ 297.853,01	$ 1.950.128,00	$ 452.370,83	$ 897.052,52	$ 153.247,75	$ 189.885,10	$ 129.174,58	$ 3.456.329,32
SOCIAL	$ 154.841,13	$ 1.011.538,34	$ 265.078,65	$ 427.141,21	$ 93.867,46	$ 116.235,61	$ 73.849,69	$ 3.142.484,99
PMT	$ 139.250,80	$ 909.141,56	$ 238.745,81	$ 380.992,56	$ 84.491,45	$ 104.656,43	$ 66.185,26	$ 1.223.697,13
TOTAL CONTRATO	$ 6.595.196,65	$ 43.857.454,95	$ 11.287.521,12	$ 18.778.035,78	$ 3.997.176,18	$ 4.947.896,84	$ 3.154.473,05	$ 51.193.595,33

FUENTES DE MATERIALES

CONSTRUCRAR AGREGADOS PETREOS
CANTERA 3E1 LA VISTA, UBICADA EN LA VEREDA QUIBA - CIUDAD BOLIVIA

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS
Cl 13 10-41 O 305 Bogotá

COMAT CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAS
CANTERA CERRO GRANDE VEREDA BALSILLAS KM 4,5 VIA LA MESA

FANNY TROJA GONZALEZ
KM 4,5 VIA VEREDA FUSUNGA CANTERA CUEVA DEL ZORRO

HIERROS Y PREFABRICADOS COLOMBIA
CARRERA 4D N°9-65

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Km 1,5 VIA BOGOTA - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA

KIRKA PREFABRICADOS
KM 5 VIA SOACHA-OLIBIA, VEREDA FUSUNGA

DROMOS PAVIMENTOS SAS
OPERADOR DEL TITULO MINERO N° EHD-131 KM 3,8 ZONA INDUSTRIAL BALSILLAS EL MOSQUERA

SOFAN INGENIERIA SAS
VIA MOSQUERA LA MESA DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 3 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VEREDA BALSILLAS LOTE 7A
LOGISTICA Y DISTRIBUCION

5. GESTION AMBIENTAL

PERMISO MINERO	SI X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI	NO X	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI	NO X	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI	NO X	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI	NO X	TIENE
LICENCIA AMBIENTAL	SI	NO X	
PERMISO MINERO	SI X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI	NO X	TIENE
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	
PERMISO MINERO	SI X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI X	NO	

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N.	X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO		N.	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI		NO		N.	X
CONCESION DE AGUAS	SI		NO		N.	X
OCUPACION DE CAUCES	SI		NO		N.	X
VERTIMIENTOS	SI		NO		N.	X
EMISIONES	SI		NO		N.	X

Se aprobó el plan de gestión de RCD por parte de la interventoria y se radicó al FDLB en fecha el día 20 de octubre de 2023 con comunicado No. SPLI-BOS-23-0026 y radicado No. 2023-571-014254-2

PIPMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO: Aprobado y radicado en el FDLB con la comunicación No. SPLI-BOS-23-0026 el día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-571-014254-2. El pin ambiental del proyecto es (PIN 24061)

PIN AMBIENTAL DE OBRA del proyecto = 24061. Generado el 10 de octubre de 2023 mediante Radicado de la sda 2023ER139707, se realiza el reporte del 4 trimestre en el formato establecido en la Resolucion 1257 de 2021 - ANEXO V. FORMATO UNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA, el cual se cargó al aplicativo de la SDA el diciembre radicado 2024ER10687 EL 23 DE ENERO DE 2024.

6. SEGUIMIENTO A LOS PMTS

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	CDI APROBACIÓN
	INICIO	PIN		
07-022	6/10/2023	28/09/2023	07:00 - 18:00	45 DEL 27/09/2023
07-015	6/10/2023	26/09/2023	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-014	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
DESARROLLO LA CONCEPCIÓN 07-256	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	17/10/2023
DESARROLLO LA POSTADA				

PMT RADICADOS

CODI	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO
022			

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODI	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-269	DESARROLLO EL CAUCE	2

07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARÍA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/11/2023	4/04/2024	07:00 - 15:00	41 DEL 12/11/2023
07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 15:00	41 DEL 12/10/2023
07-078 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 15:00	03 DEL 19/01/2024
07-002 07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE ROSA RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 15:00	03 DEL 19/01/2024
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 15:00	03 DEL 19/01/2024
07-104 PARQUE URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 15:00	03 DEL 19/01/2024
07-099 PARQUE AZUL	27/10/2023	12/01/2024	1/08/2024	02 del 11/01/2024

07-303	DESARROLLO SANTAFE	2
07-303	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-022	NUEVA ESCOCIA	2
07-349	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-052	URBANIZACIÓN CLARTE	3
07-328	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN CLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-061	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-061	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

El contratista contratado para las actividades de implementación del PMT el 22 de noviembre de 2023, a la fecha ha realizado la implementación en 07-015 Urbanización Jiménez de Cuéllar, 07-022 Desarrollo Palestina, 07-299 Desarrollo la Portada, 07-104 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-044 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-179 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-002 Desarrollo Bosanova, 07-007 Urbanización el Regalo, 07-299 Desarrollo la Concepción (Fue retirada la señalización)

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	39	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	39	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	9	31,03%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0	0,00%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	3,45%
	2	6,90%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	44,83%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	11	84,62%

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS
DIRECCION PUNTO CREA
Cra 80 k 81 – 16 sur

PUNTOS SATELITES:

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	11	61,11%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0	0,00%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,56%
	1	5,56%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS 0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS. 0
DIRECCION PUNTO CREA
Cra 80 k 81 - 16 sur

PUNTOS SATELITES

Programa de sensibilización: No hay novedad en este programa

Comités Veedores: En la semana no se llevaron a cabo comités veedores

Nº	PARQUE		FECHA	PARTICIPANTES
TOTAL				

Programa de capacitación al personal de obra: No se presentaron actividades en este programa
En la contratación de personal: El contratista realiza recepción de hojas de vida y la vinculación de dos personas de mano de obra no calificada
Otras actividades
Se remite informe semanal N° 16

9. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0261 el día 45327 con asunto: RESPUESTA OFICIO CPB-FDLB 508-263-2023 DOCUMENTOS DE PERSONAL
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0262 el día 45327 con asunto ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V1
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0263 el día 45327 con asunto: RESPUESTA A COMUNICADOS No. CPB-FDLB 508-267-2024 DISEÑO PISOS EN GALPONES PARQUES DESARROLLISTA PORTADA Y DESARROLLO LIBERTADOR II Y SOLICITUD APROBACION DISEÑOS ENVIADOS EN OFICIOS CPB-FDLB 508-228-2024 CPB-FDLB 508-240-2024 CPB-FDLB 508-247-2024 CPB-FDLB 508-
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0264 el día 45327 con asunto: TRASLADO DE SOLICITUD DE INTERVENCION DE DANCHA
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0265 el día 45327 con asunto: ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL N° 4 GESTIÓN SOCIAL
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0266 el día 45327 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-135-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1 CONTRATO 508 DE 2023
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0267 el día 45327 con asunto: TRASLADO DEL COMUNICADO 20245770869821 CON ASUNTO SOLICITUD APROBACION DE PROGRAMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA CUMPLIMIENTO A LINEAMIENTOS DEL ANEXO TECNICO
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0268 el día 45327 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-265-2024 / RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0249 OBSERVACIONES INFORME TECNICO 02 V 3.2
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0269 el día 45327 con asunto: TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-272-2024 Y ASUNTO Asunto: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0270 DISEÑOS PISOS DE GANCHO
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0270 el día 45328 con asunto: SOLICITUD DE ALMACENAJE Y CUSTODIA DE MATERIAL DESMONTADO PARA REUTILIZACION
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0271 el día 45328 con asunto: SOLICITUDES CUMPLIMIENTO LINEAMIENTOS ANEXO TECNICO – 3.3.3. INICIO Y AVAN DE OBRA ACTIVIDAD
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0272 el día 45326 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CPB-FDLB 508-264-2024 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0234 INFORME TECNICO No 3 VERSION 1
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0276 el día 45329 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-266-2024 Y ASUNTO PUNTOS DE PLACA PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE CUELLAR
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0277 el día 45329 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-269-2024 Y ASUNTO: RESULTADOS MATERIAL GRANULAR Y DENSIDADES PARQUES BOSA LINDA 07-002 SOLICITUD DE CONCEPTO DEL ESPECIALISTE EN GEOTECNIA Y REGISTRO FOTOGRAFICO
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0278 el día 45329 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-267-2024 ASUNTO PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO LA PALESTINA 07-022 RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-263-2024 ASUNTO PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO BOSA LINDA 07-002
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0279 el día 45330 con asunto: SOLICITUD RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0267 Y ASUNTO: TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB-508-191-2023 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0178 ALCANCE INFORMACION ESTABILIDADES DE OBRA
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0280 el día 45330 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-135-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1 CONTRATO 508 DE 2023
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0281 el día 45330 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-191-2023 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0178 ALCANCE INFORMACION ESTABILIDADES DE OBRA
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0282 el día 45331 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-265-2024 CON ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0249 REVISION PRECIOS NO TREVISTOS
La interventoría envío el comunicado No SPLI-BOS-23-0283 el día 45331 con asunto: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-268A-2024 CON ASUNTO INFORME INTEGRAL No 02
Se recibe el comunicado No. 20245720802321 el día 45327 con asunto SOLICITUD APROBACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA CONFORME A LINEAMIENTOS DEL ANEXO TECNICO por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-079 (B 508-271-2024 el día 45326 con asunto Asunto ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2 CONTRATO 508 DED 2023 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-275-2024 el día 45328 con asunto CONSOLIDADO CUENTA 2 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-277-2024 el día 45328 con asunto REMISION DE SUBSANACION DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V02 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-276-2024 el día 45328 con asunto DOCUMENTOS DE VOLQUETA DOBLE TROQUE por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-279-2024 el día 45328 con asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0278 SOLICITUD DE ALMACENAJE Y CUSTODIA DE MATERIAL DESMONTADO PARA REUTILIZACION por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-280-2024 el día 45328 con asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0271 SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO LINEAMIENTOS ANEXO TECNICO – 3.3.3 INICIO Y AVAI DE OBRA ACTIVIDAD por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-282-2024 el día 45328 con asunto PROCESO CONSTRUCTIVO CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPB-FDLB 508-283-2024 el día 45328 con asunto PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO BOSA LINDA 07-002 por parte del CONTRATISTA

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de información: Durante el periodo no se realizaron actividades en este programa

Fecha	Parque Objetivo	Convocados	Asistentes
TOTAL			

Actividades de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/1 = 0%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Presencia	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0 %

Programa de divulgación: Durante el periodo no se presentó la realización de barreras en los parques

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
		TOTAL	

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENT
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100	0X100/0=0%
	N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100	0X100/2=100%
	N° DE VALLAS REQUERIDAS	
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=0%

Programa de atención al ciudadano:

Funcionamiento en sitio CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atención
KR 80 K 81 SUR 16	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a	321 8022614	Ing. Jennifer Tibaq

POR

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 1*100	1X100/1=100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	3X100/3=100%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANAS RELATIVAS *100	0X100/0 =100 %
	ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

Programa de acompañamiento a actividades técnicas:

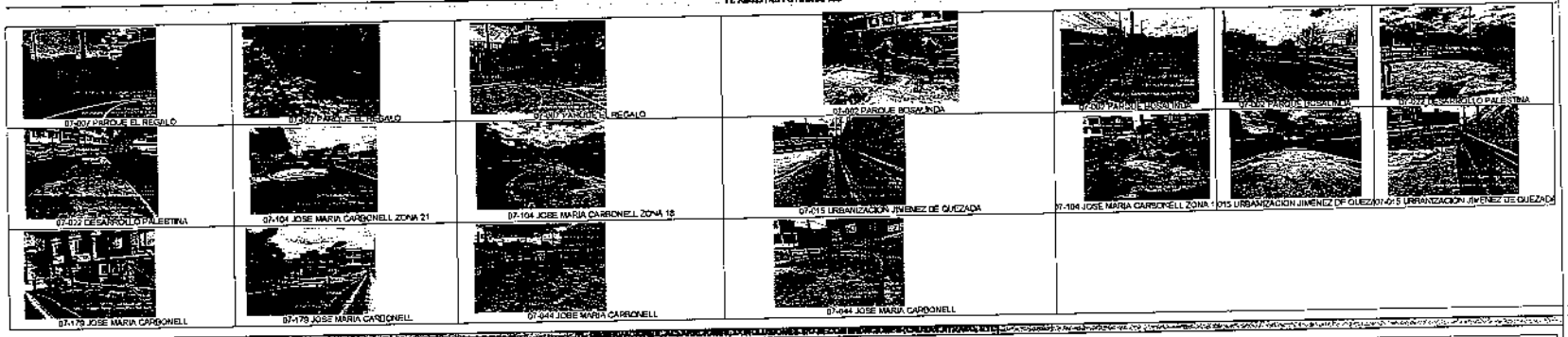
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENT
PRODUCTIVIDAD	N. NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	4X100/4 = 1
	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	

Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-284-2024 el día 45326 con asunto: REMISIONES MATERIAL GRANULAR PARQUE PALESTINA por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-285-2024 el día 45326 con asunto: PLANTA DE PLACA PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-286-2024 el día 45329 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO DESARROLLO CONCEPCION 07-002 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-287-2024 el día 45329 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO DE ARROLLO LA PAZ FONTA 07-002 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-288-2024 el día 45329 con asunto: VERIFICACION AFECTACIONES INDIVIDUOS ARBOREOS por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-289-2024 el día 45329 con asunto: RESULTADOS MATERIAL GRANULAR Y DENSIDADES PARQUE: BOSNA UNIDA 07-002 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-290-2024 el día 45330 con asunto: INFORME INTEGRAL # 2 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-289A-2024 el día 45330 con asunto: INFORME INTEGRAL # 2 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-290-2024 el día 45078 con asunto: COMPROBANTES ANTICIPO JUEGOS INFANTILES por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-120-2024 el día 45078 con asunto: ACTA PARCIAL DE OBRA No 01 contrato 508-2023 por parte del FDLE
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-120-2024 el día 45078 con asunto: ACTA PARCIAL DE OBRA No 01 contrato 508-2023 por parte del FDLE
Se recibe el comunicado No. 20245270170281 el día 45330 con asunto: TRASLADO DE COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPS-508 151-2023 por parte del FDLE
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-291-2024 el día 45330 con asunto: PRESUPUESTO ACTUALIZADO PARQUE DESARROLLO PALESTINA 07-170 FEBRERO 8 DE 2024 por parte del CONTRATISTA
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-292-2024 el día 45331 con asunto: RESPUESTA ORFIO SPLH608-24-265 PRESUPUESTO ACTUALIZADO "# 4 GESTION SOCIAL por parte del
Se recibe el comunicado No. CPS-FOLIO 508-293-2024 el día 45331 con asunto: Respuesta comunicado SPLH608-24-265 – OBSERVACIONES INFORMATIVAS ACTUAL "# 4 GESTION SOCIAL por parte del

10. COMPROMISOS DE COMITE INMEDIATAMENTE ANTERIOR

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
1	Entrega del esquema básico de implantación de vendedores y gimnasios el día 09 de febrero	CONTRATISTA DE OBRA	9/02/2024
2	Entrega de presupuesto actualizado	CONTRATISTA DE OBRA	12/02/2024
3	Entrega de actas de reunión de la actividad de recreación en señalización Parque	CONTRATISTA DE OBRA	7/02/2024
4	Entrega de concepto del instalar e instalar sobre la cancha sintética Parque el Tanubio	CONTRATISTA DE OBRA	
5	Toma de densidades en el Parque Palestina para este segundo de la presencia de las	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
6	Entrega de programación de cerramientos y cruces de los parques que están abiertos.	CONTRATISTA DE OBRA E	PROXIMO COMITE
7	Reunión para revisión de observaciones realizadas a los NP	CONTRATISTA DE OBRA	7/02/2024
8	Entrega de presupuesto de los 05 parques visitados en el comité.	CONTRATISTA DE OBRA	13/02/2024
9	Entrega de corte de cinta No 01 en el plan de gerencia.	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
10	Entrega de valor de gerencia corte de cinta No. 01	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
11	Entrega corte de cinta No 02 en el plan de gerencia.	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
12	El plan de gerencia para corte de cinta No 02	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
13	Entrega del corte de obra No 03, soportes documentales.	CONTRATISTA DE OBRA	13/02/2024
14	Entrega corte de obra No 001, soportes de mantenible y aseo.	CONTRATISTA DE OBRA	8/02/2024
15	Cortinas en malla Pasa el informe integral No 07	CONTRATISTA DE OBRA	13/02/2024
16	Entrega de las correcciones del informe mensual No 03 Técnico	CONTRATISTA DE OBRA	14/02/2024
17	Fundida de placa Parque Jimenez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	13/02/2024
18	Fecha de entrega de 04 parques	POLO	
19	Entrega el milagro de ENAMORATE DE BOSA	CONTRATISTA DE OBRA	14/02/2024
20	Subsanación de observaciones JEEVS	CONTRATISTA DE OBRA	13/02/2024
21	Entrega del presupuesto actualizado de los 04 parques visitados (Desarrollo Carubito.		

11. REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:
Se tiene aprobación del PMT para reposición de cerca en 15 parques
Se cuentan con TODOS los diagnósticos arqueológicos y radicados ante la Entidad
Se continua verificación de cerramiento perimetral de parque urbanización Jiménez de Quezada 07-015 donde se evidencian los 3 sumideros protegidos y el individuo arbóreo protegido, se contin con la adecuación del punto ecológico y la demolición de las estructuras de obra.

Y se cuenta con PIN AMBIENTAL No. PIN 24061 de la obra
Se deja constancia que este informe fue remitido el 31-01-2024 al correo electrónico del profesional de apoyo técnico dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los QUINCE (Día en letras) 15 (Día en número) días del mes de FEBRERO (Mes en letras) de 2024

JAIME ANDRES QUEVEDO VERGARA
DIRECTOR INTERVENTORIA

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 20 DEL lunes, 12 de febrero de 2024 AL domingo, 18 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 518 DE 2023 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 508-2023 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

(Indique el objeto del contrato de obras suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES 2023 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) NIT 901736072-9 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 900390780-2 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial	$ 5.220.523.889,00
Valor Adicional 1	
Valor Actualizado	$ 5.220.523.889,00
Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prórroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado	11
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 884.488.597,00
Valor Adicional 1	$
Valor Actualizado	$ 884.488.597,00
Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prórroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado (MESES)	11
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS (Escriba el nombre del Supervisor FDLB)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS - JUAN EDISON VARGAS MESA (Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TECNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	PARQUES									TOTAL
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL			
VOLQUETA CX090 Y/O VOLQUETA SM0274			1							1
BOBCAT (185 MINICARGADOR)			1							1
VIBROCOMPACTADOR			1							1
MINIEXCAVADORA HITACHI			1							1
Total personal			4				1			5

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 3 VOLQUETAS, 1 BOCAT, 1 MINIEXCAVADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORIA PARA LOS PARQUES QUE SEGÚN PROGRAMACIÓN AVALADA EN COMUNICADO No. SPLH-BOS-23-0214 DEBERIAN ESTAR EJECUTANDOSE

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO LLUVIAS	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Secado (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	PARQUES									TOTAL
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO	07-002 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL			
DIRECTOR DE OBRA			1							1
RESIDENTE DE OBRA			1							1
ALMACENISTA			1							1
CADENERO			1							1
ESPECIALISTA HIDRAULICO			1							1
ESPECIALISTA TRANSITO			1							1
ESPECIALISTA URBANISMO			1							1
ESPECIALISTA GEOTECNIA			1							1
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS			1							1
PROFESIONAL GERENCIA PROYECTOS			1							1
PROFESIONAL SST			1							1
INSPECTOR 1			1							1
PROFESIONAL SOCIAL			1							1
TOPOGRAFO			1							1
Total personal			14							14

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	1
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	1
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	-
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	1
INSPECTOR	2
TOPOGRAFO INSPECTOR	1
LABORATORISTA INSPECTOR	1
CADENERO	1
ADMINISTRADOR	1
CONDUCTOR	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
TOTAL PERSONAL	18

3. AVANCE FINANCIERO

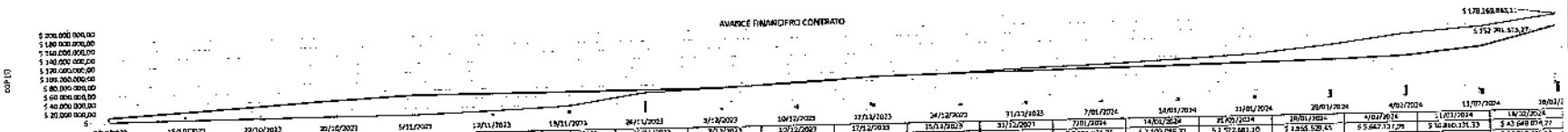
RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION	
	Días	Días	%	Días	%
PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	107	357%	-77	-256,67%
EJECUCION	300	109	36%	191	64%

AVANCE EJECUCION FINANCIERA

Semana	PROGRAMADO			EJECUTADO	
	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
12 Feb 2024 - 18 Feb 2024	$ 63.648.074,27	$ 132.291.573,27		$ 24.364.715,16	$ 170.169.885,11
	0,70%	2,00%		0,30%	2,80%

8b



	8/10/2023	15/10/2023	22/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024	11/07/2024	18/02/2024
$ PROYECTADO	$ 10.311.305,77	$ 10.311.305,77	$ 10.311.305,77	$ 10.311.305,77	$ 8.299.204,63	$ -	$ -	$ 800.737,67	$ 1.316.536,86	$ 6.585.499,13	$ 11.003.605,94	$ 3.626.020,33	$ 1.892.449,20	$ 2.028.951,75	$ 3.109.286,20	$ 3.792.981,16	$ 2.855.529,45	$ 5.647.131,99	$ 10.860.131,33	$ 43.648.074,27
$ EJECUTADO	$ 1.064.147,87	$ 1.064.147,87	$ 1.064.147,87	$ 1.064.147,87	$ 881.479,31	$ 5.043.268,83	$ 7.514.616,94	$ 26.715.309,80	$ 51.655.993,25	$ 58.741.499,38	$ 69.245.345,32	$ 93.300.065,39	$ 95.192.514,59	$ 97.221.466,34	$ 100.330.752,54	$ 104.123.733,70	$ 106.979.263,15	$ 112.626.395,14	$ 123.486.526,47	$ 167.134.600,74
$ PROYECTADO ACUMULADO	$ 10.311.305,77	$ 20.622.611,55	$ 30.933.917,32	$ 41.245.223,09	$ 49.544.427,72	$ 49.544.427,72	$ 49.544.427,72	$ 50.345.165,39	$ 51.655.993,25	$ 58.241.492,38	$ 69.245.345,32	$ 72.871.365,65	$ 74.763.814,85	$ 76.792.766,60	$ 79.902.052,80	$ 83.694.833,96	$ 86.550.363,41	$ 92.197.495,40	$ 103.057.626,73	$ 146.705.701,00
$ EJECUTADO ACUMULADO	$ 1.064.147,87	$ 2.128.295,75	$ 3.192.443,62	$ 4.256.591,50	$ 5.138.070,81	$ 10.181.339,64	$ 17.695.956,57	$ 44.411.266,37	$ 96.067.259,62	$ 154.808.759,00	$ 224.054.104,32	$ 317.354.169,71	$ 412.546.684,30	$ 509.768.150,64	$ 610.098.903,18	$ 714.222.636,88	$ 821.201.900,03	$ 933.828.295,17	$ 1.057.314.821,64	$ 1.224.449.422,38

CURVA S CON PROGRAMACIÓN AVALADA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2024. Como se evidencia en la gráfica de avance financiero del contrato, se presenta un adelanto financiero acumulado del 6,42% y esto se debe esencialmente a que se avaló representación del contrato según comunicado de interventoría No. SPI-LP006-23-0214

GENERALIDADES DEL CONTRATO:

		505-2023
No. CONTRATO		
PLAZO FASE I (DIAS)		30
PLAZO FASE II (DIAS)		300
PLAZO TOTAL (DIAS)		330
VALOR FASE I	$	44.386.358,00
AIU (27,25%)	$	12.095.292,95
TOTAL FASE I	$	**56.481.640,95**
VALOR FASE II	$	4.406.835.812,00
AIU (27,25%)	$	1.200.520.299,45
TOTAL FASE II	$	**5.645.184.070,45**
TOTAL FASE I Y II	$	**4.463.022.370,00**
TOTAL AIU - FASE I Y II (27,25%)	$	**1.221.625.547,00**
TOTAL FASE I Y II	$	**5.701.665.711,00**
AGR Y SST - AIU INCLUIDO (5,32%)	$	296.290.354,00
PGS - AIU INCLUIDO (5,26%)	$	149.326.764,00
PMT - AIU INCLUIDO (2,93%)	$	131.233.050,00
COSTO TOTAL PROYECTO	$	**6.280.523.469,00**

PORCENTAJE DE AVANCE ETAPA I - DISEÑOS TECNICOS Y PLANEACIÓN

REQUISITO	07-072	07-014	07-028	07-226	07-007	07-029	07-022	07-015	07-170	07-044	07-104
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de consultas ante las Empresas de	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esquemas arquitectónicos con georeferenciación y	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de los	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Estado de permisos pertinentes al trasiado de los	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11

Para determinar el avance de la etapa de diagnósticos y planeación se da una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Dentro

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado

A la fecha de corte del presente informe el contratista cuenta con el ítem PORCENTAJE (100%) de avance de la fase de preparación y planeación.

PUNTAJE	308
PUNTAJE	308
PORCENTUAL AVANCE ENTREGABLES	100,00%

REQUISITO	07-064	07-258	07-333	07-403	07-093	07-272	07-348	07-027	07-009	07-316	07-315
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de consultas ante las Empresas de	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esquemas arquitectónicos con georeferenciación y	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de los	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Estado de permisos pertinentes al trasiado de los	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11

REQUISITO	07-111	07-210	07-288	07-081	07-041	07-161
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1
Informe de consultas ante las Empresas de	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el	1	1	1	1	1	1
Esquemas arquitectónicos con georeferenciación y	1	1	1	1	1	1
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de los	1	1	1	1	1	1
Estado de permisos pertinentes al trasiado de los	1	11	11	11	11	11
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11

AVANCE FACTURACIÓN SEGUN ACTAS PARCIALES DE OBRA:

No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO MENSUAL	%	PROGRAMADO ACUMULADO	%	EJECUTADO MENSUAL	%	EJECUTADO ACUMULADO	%	FECHA RADICADO
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	[illegible]	[illegible]	$ 290.000.000,00	3,22%	$ -	0,00%	$ -	0%	2024-571-000113-2 (04/01/2024)
	REVISIÓN ENTIDAD	NOVIEMBRE	[illegible]	[illegible]	$ 560.000.000,00	6,04%	$ 18.864.202,00	0,30%	$ 18.864.202,00	0%	

AVANCE FINANCIERO SEGUN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA:

No. ACTA	ESTADO	MES	FACTURACIÓN CON % OBRA: VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	%AVANCE = VALOR	FACTURACIÓN INTERVENTORIA =	FECHA RADICADO
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	$ -	0,00%	$ -	25-01-2024 (SPLI-DOS-23-0260)
		NOVIEMBRE	$ 18.864.202,00	0,30%	$ 2.712.603,30	
		DICIEMBRE			$ 3.969.493,00	

GRÁFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA

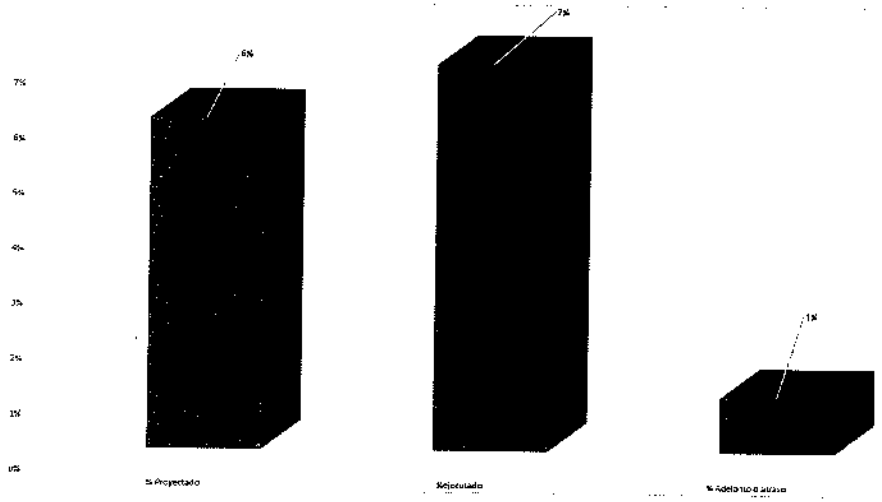


4. AVANCE FISICO

% PROGRAMADO FASE I	100%	% EJECUTADO FASE I	100,00%
% PROGRAMADO FASE II – GRUPO I	25%	% EJECUTADO FASE II – GRUPO I	12,00%
% PROGRAMADO FASE II – GRUPO II	25%	% EJECUTADO FASE II – GRUPO II	0,00%
% PROGRAMADO FASE II – GRUPO III	25%	% EJECUTADO FASE II – GRUPO III	0,00%
% PROGRAMADO FASE II – GRUPO IV	25%	% EJECUTADO FASE II – GRUPO IV	0,00%
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	200%	% EJECUTADO TOTAL	0,00%

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION		% PROYECTADO	% EJECUTADO
	Días	Días	%	Días	%		
FASE I - PLANEACIÓN Y DIAGNOSTICO	60	191	318%	-77	-256,67%	100,00%	100,00%
FASE II - EJECUCIÓN	300	109	36%	191	64%		



Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado	% Ponderado Trabajo	Adelanto Ejecutado
CP-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	3/11/2023	28/06/2024	163 días	75%	37,00%	
07-022 DESARROLLO PALESTINA	13/11/2023	5/08/2024	191 días	25%	18,00%	
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	25/01/2024	26/08/2024	130 días	0%	0,00%	0,00%
07-030 ROSALINDA	30/01/2024	9/08/2024	129 días	9%	3,00%	
07-037 URBANIZACIÓN EL REGALO	22/01/2024	12/07/2024	42 días	74%	33,00%	
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	30/01/2024	21/08/2024	147 días	0%	0,00%	-1,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	30/01/2024	19/07/2024	124 días	19%	4,00%	
PARQUE 07-084 DESARROLLO EL DANUBIO	25/01/2024	12/08/2024	138 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE CP-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	2/02/2024	30/09/2024	151 días	24%	7,00%	
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	2/01/2024	28/06/2024	106 días	6%	5,00%	
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	15/02/2024	6/08/2024	124 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	22/02/2024	7/08/2024	138 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE CP-203 DESARROLLO SANTA FE	20/03/2024	15/08/2024	119 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	5/04/2024	26/08/2024	101 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	1/06/2024	15/08/2024	56 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-083 DESARROLLO LA LIBERTAD	5/04/2024	27/08/2024	103 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	1/04/2024	16/08/2024	100 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	20/03/2024	6/08/2024	97 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	2/05/2024	26/08/2024	87 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-020 URBANIZACIÓN CUARE	2/05/2024	28/08/2024	86 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	3/05/2024	29/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN CUMBE	6/05/2024	28/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-310 DESARROLLO ESANDIA	4/04/2024	28/08/2024	106 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-003 BRASIL	7/05/2024	29/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-001 LAURELES	6/05/2024	27/08/2024	83 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-332 DESARROLLO SAN JORDAN	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-368 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	15/05/2024	30/08/2024	78 días	0%	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
CP-015 GONZALO JIMENEZ DE	EN EJECUCION	3/11/2023	28/06/2024	38,00%	37,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	EN EJECUCION	13/11/2023	5/08/2024	25,00%	18,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE	SIN INICIAR	25/02/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
07-030 ROSALINDA	EN EJECUCION	30/01/2024	9/08/2024	9,00%	3,00%
07-037 URBANIZACION EL REGALO	OBSERVADO	22/01/2024	12/07/2024	74,00%	33,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	30/01/2024	21/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACION	EN EJECUCION	30/01/2024	19/07/2024	19,00%	4,00%
PARQUE 07-084 DESARROLLO EL	SIN INICIAR	25/01/2024	12/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACION	EN EJECUCION	2/02/2024	30/09/2024	24,00%	7,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACION	EN EJECUCION	2/01/2024	28/06/2024	6,00%	5,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL	SIN INICIAR	15/02/2024	6/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	22/02/2024	7/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE CP-203 DESARROLLO	SIN INICIAR	20/03/2024	15/08/2024	0,00%	0,00%

NOTAS ACLARATORIA:

1. El porcentaje de avance físico es con base en programación avalada por la interventoría mediante comunicado No. SPU-GOG-23-0214 el 18 de enero de 2024

PARQUE 07-345 DESARROLLO VILLA	SIN INICIAR	5/07/2024	26/03/2026	0,00%	0,00%
PARQUE 003 ANGEL SECTOR	SIN INICIAR	1/05/2024	15/05/2026	0,00%	0,00%
PARQUE 07-018 DESARROLLO LA	SIN INICIAR	5/04/2024	27/08/2026	0,00%	0,00%
PARQUE 07-777 NUEVA ESCOCIA	SIN INICIAR	1/04/2024	18/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 356 DESARROLLO EL	SIN INICIAR	20/03/2024	5/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN	SIN INICIAR	2/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-068 URBANIZACIÓN	SIN INICIAR	7/05/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN	SIN INICIAR	6/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN	SIN INICIAR	6/05/2024	28/05/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO	SIN INICIAR	14/04/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	SIN INICIAR	7/05/2024	25/08/2026	0,00%	0,00%
PARQUE 07-080 LAURELES	SIN INICIAR	6/05/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	SIN INICIAR	7/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-199 DESARROLLO SAN	SIN INICIAR	7/05/2024	26/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-258 DESARROLLO VILLA	SIN INICIAR	19/08/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CANT POR PARQUES							VALOR EJECUTADO
	07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-032 BOSALINDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL	
PRELIMINARES	$ 2.724.801,28	$ 7.995.778,36	$ 7.124.200,80	$ 6.143.288,96	$ 2.440.586,84	$ 2.688.826,37	$ 2.208.911,88	$ 35.788.609,45
DEMOLICIONES	$ -	$ 2.733.516,28	$ 477.977,38	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.211.493,64
CORTES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.981.444,44
DESMONTES Y PRETIROS	$ 493.390,00	$ -	$ -	$ 4.501.854,44	$ -	$ -	$ -	$ 15.264.709,10
DESMONTE Y RE-INSTALACION	$ 537.410,05	$ 14.717.298,05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REALCES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 868.635,80	$ -	$ 8.240.624,78
EXCAVACIONES CON RETIRO	$ 703.017,49	$ 3.974.555,97	$ 9.509.135,07	$ 491.346,60	$ -	$ -	$ -	$ 251.853,96
NIVELACION Y CONFORMACION	$ 117.686,90	$ 136.227,05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.182.469,78
RELLENOS	$ -	$ 3.162.469,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
COLUMNAS VIGAS PLACAS Y S	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
REDES Y CONDUCCION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
POZOS DE MEDIA Y CAJA TERM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOMACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SISTEMAS DE PUESTA A TIERR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.159.680,90
AISLAMIENTOS	$ 117.686,78	$ 1.040.998,74	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
IMPERMEABILIZACION Y ARBORIZA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN CO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN AU	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ESCALINATAS Y RAMPAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONFINAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.026.798,09	$ 17.026.280,00
MOBILIARIO URBANO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SEÑALIZACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 83.399.600,64
TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 4.752.897,49	$ 33.310.844,42	$ 19.261.513,80	$ 13.192.491,80	$ 2.880.596,84	$ 3.557.584,22	$ 14.315.282,88	$ 17.658.571,64
A ###	$ 1.099.986,59	$ 7.978.554,44	$ 2.394.278,14	$ 2.794.278,14	$ 612.126,63	$ 766.044,65	$ 3.095.805,61	$ 631.998,91
I ###	$ 47.226,87	$ 333.108,44	$ 112.013,16	$ 131.028,91	$ 26.605,97	$ 36.672,64	$ 142.852,00	$ 4.316.020,03
U ###	$ 237.644,37	$ 1.685.542,22	$ 560.065,38	$ 655.124,55	$ 144.072,84	$ 178.353,21	$ 714.260,14	$ 185.745.514,33
TOTAL EJECUCION DE OBRA:	$ 6.041.049,32	$ 42.308.049,52	$ 14.253.671,48	$ 16.573.919,39	$ 3.663.508,48	$ 4.538.343,75	$ 18.177.230,65	$ 4.420.951,90
AMBIENTAL Y SST ###	$ 262.853,61	$ 1.772.136,92	$ 569.606,69	$ 472.141,21	$ 93.507,48	$ 118.299,81	$ 485.697,61	$ 2.709.079,56
SOCIAL ###	$ 154.943,10	$ 1.061.553,50	$ 355.197,85	$ 277.485,13	$ 54.901,99	$ 69.566,44	$ 285.666,44	$ 2.434.847,60
PMT ###	$ 139.559,50	$ 976.097,74	$ 326.199,49	$ 249.900,89	$ 84.401,49	$ 104.920,84	$ 419.666,44	$ 115.310.387,45
TOTAL CONTRATO	$ 6.598.405,66	$ 46.722.927,72	$ 15.542.543,61	$ 18.184.016,51	$ 3.997.119,19	$ 4.949.330,83	$ 19.922.747,52	

Se mantiene un avance acorde a la nueva programación avalada por la interventoría en comunicado No. SPLI-BOS-20-0214

5. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

CONSTRUTURRA AGREGADOS PEÑEROS
CANTERA BELLA VISTA, UBICADA EN LA VEREDA QUIBA - CIUDAD BOLIVAR
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

DRAMOLIDOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS
CL 13 10-41 O 305 Bogotá
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

COMAT CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAS
CANTERA DERRO GRANDE VEREDA BALSILLAS KM 4,5 VIA LA MESA
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

FANNY TEQUIA GONZALEZ
KM 4,5 VIA VEREDA FUSUNGA CANTERA CUEVA DEL ZORRO
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

HIERROS Y PREFABRICADOS COLOMBIA
CARRERA 4G N°9-65
PERMISO MINERO SI NO X
LICENCIA AMBIENTAL SI NO X TIENE

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
KM 1,5 VIA BOGOTÁ - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA.
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

ARKA PREFABRICADOS
KM 5 VIA BOSCHA-QUIBA, VEREDA FUSUNGA
PERMISO MINERO SI NO X
LICENCIA AMBIENTAL SI NO X TIENE

GRONLOS PAVIMENTOS SAS
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

OPERADOR DEL TITULO MINERO N° EHD-131 KM 3.8 ZONA INDUSTRIAL BALSILLAS, MOSQUERA
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

SOFAN INGENIERIA SAS
PERMISO MINERO SI X NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

VIA MOSQUERA LA MESA DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 3 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VEREDA BALSILLAS
PERMISO MINERO SI NO
LICENCIA AMBIENTAL SI X NO

VIA LOGISTICA Y DISTRIBUCION

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO		N/A X
APROVECHAMIENTO FORFESTAL	SI		NO		N/A X
CONCESION DE AGUAS	SI		NO		N/A X
OCUPACION DE CAUCES	SI		NO		N/A X
VERTIMIENTOS	SI		NO		N/A X
EMISIONES	SI		NO		N/A X

Se aprobó el plan de gestión de RCD por parte de la interventoría y se radicó al FDLB en fecha el día 20 de octubre de 2023 con comunicado No. SPLI-BOS-23-0026 y radicado No. 2023-571-014254-2

PIPMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO: Aprobado y radicado en el FDLB con la comunicación No. SPLI-BOS-23-0026 el día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-571-014254-2. El plan ambiental del proyecto es (PIN 24061)

PIN AMBIENTAL DE OBRA del proyecto = 24061. Generado el 10 de octubre de 2023 mediante Radicado en la sede 2023E0198170, se realiza el reporte del 4 trimestre en el formato establecido en la Resolución 3957 de 2021 - ANEXO V. FORMATO UNICO DE

6. SEGUIMIENTO A LOS PMT'S

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	CON APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL
07-022	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL
07-015	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-014	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-299	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL
07-179	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-044	13/10/2023	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-225	15/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-002	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-028	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-007	19/01/2024	11/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL
07-104	19/01/2024	12/01/2024	07:00 - 18:00	02 del
07-032	27/10/2023			

El contratista da inicio a las actividades de implementación del PMT el 22 de noviembre de 2023, a la fecha ha realizado la implementación en 07-015 Urbanización Jiménez de Quesada, 07-022 Desarrollo Palestina, 07-299 Desarrollo la Portada, 07-104 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-044 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-179 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-007 Desarrollo Bosaleda, 07-007 Urbanización el Regalo, 07-299 Desarrollo la Concepción (Fue retirada la señalización)

PMT RADICADOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO
07-299	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-933	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-080	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-777	NUEVA ESCOCIA	2
07-345	VILLA SONIA II	2
07-037	URBANIZACION VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-068	URBANIZACION OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACION LA RIE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-113	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-288	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-065	DESARROLLO LAURELES IV SECTOR	4
07-041	BRASIL VILLA DE LOS CONVENTOS	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 39

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de Información: Durante el periodo no se realizaron actividades en este programa

EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	28	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	9	31,03%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0	0,00%
JOVES MENORES DE 24 ANOS	1	3,45%
	2	6,90%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	44,83%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	11	84,62%

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS

DIRECCIÓN PUNTO CREA

Cra 80 k 51 - 16 sur

PUNTOS SATELITES

5. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	17	61,11%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0	0,00%
JOVES MENORES DE 24 ANOS	1	5,26%
	1	5,26%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	NA	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	NA	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS 0

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS 0

DIRECCIÓN PUNTO CREA

Cra 80 k 51 - 16 Sur

PUNTOS SATELITES

Programa de Sostenibilidad: No hay actividades en este programa

Comités Veedurías En la semana no se llevaron a cabo comité veedor

N°	PAR QUE	FECHA	PARTICIPANTES
	TOTAL		

Programa de capacitación al personal de obra: No se presentaron actividades en este programa

En la contratación de personal: El contratista realiza recepción de hojas de vida y la vinculación de los personas de mano de obra no calificada

Otras actividades

Se envía informe semanal N° 19

Se realiza comité de seguimiento a los programas de Gestión Social con el acompañamiento del contratista del FOLB.

Fecha	Parque Objetivo	Convocados	Asistentes
13/07/2024	Parque del Regalo, se informó de las actividades de mantenimiento que se van a realizar en dicho parque	19	13
	TOTAL		

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1 = 100%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	13X100/19=68%

Programa de divulgación: Parque Regalo se realizó la convocatoria definitiva N° 28 para la reunir la reunión extraordinaria del parque el regalo 07-007 con el fin de informar sobre el tipo de mantenimiento

Fecha	Titulo plano	Cantidad
13/07/2024	Volante 28	Convocar a la reunión extraordinaria parque el 19
	TOTAL	

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100	19X100/19=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES N° DE VALLAS INSTALADAS x100	2X100/2=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS REQUERIDAS N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=0%

Programa de atención al ciudadano:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atención
KR 80 K 51-16 Sur	Lunes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00	371 9622014	T.S. Jennifer Illuz

POA

1-Se realiza la apertura de una PQR relacionada con la solicitud de la comunidad del parque José María Carbonell 044 quienes están interesados un quiosco en el parque se indaga mayores para poder acceder a ello, esta solicitud fue elevada al área técnica las cuales realizaron el análisis correspondiente relacionado con los presupuestos y en la reunión extraordinaria se informó que si era viable ajustar el presupuesto y atender la solicitud, por tanto esta solicitud queco cerrada y atendida a satisfacción

2-En el parque Cesamalo Bosa Unida cuando se realizó la reunión de inicio la comunidad solicitó el retiro de una grodería cerca a la cancha puesto que en este sitio se presentaban inseguridad y contaminación con roedores, esta solicitud fue evaluada por el área técnica y la solicitud fue cerrada y atendida.

3-En el parque José María Carbonell 104 la comunidad solicito que se les instalen maquinas biosaludables, se informa al área técnica y está pendiente dar respuesta a la comunidad.

4-En el periodo se acerco al punto CREA el señor de nombre Lisandro Díaz, solicitando información sobre parques que a la fecha se encuentran en ejecución y las zonas de obra. Por parte del contratista se informa al señor sobre lo solicitado y se realiza levantamiento de acta de reunión, se atendió y se hace cierre del requerimiento.

5-La Junta de Acción Comunal del Barrio José María Carbonell 102-104 solicita que se le entregue el adoquín

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA X100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIAS *100 ATENCIONES REQUERIDAS	3X100/3=60%
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VEEDURIAS CIUDADANAS RECIBIDAS *100 ATENCION A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	0X100/0 -100 %

Programa de acompañamiento actividades locales:

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	28X100/404 = 28

6. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El dia 10-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-305-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 12-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-306-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 12-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-307-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 12-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-308-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CORREO ELECTRONICO por parte del FOLB
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-309-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 12-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-310-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-311-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-312-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-313-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-314-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-315-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-316-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-317-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-318-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-319-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-320-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-321-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPS-FOLB 508-322-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-323-2024 por parte del CONTRATISTA
el dia 13-07-2024 se recibio el comunicado No. CPSH-FOLB 508-324-2024 por parte del CONTRATISTA
El dia 13-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0287 con asunto INFORME MENSUAL CONSOLIDADO No 4 VD DEL PERIODO DEL 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2024
El dia 13-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0288 con asunto RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPSH-FOLB 508-273-2023 CON ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 CONTRATO 508 DE 2023RESPUESTA COMUNICADO CPS CONSECUTIVO CPSH-FOLB 508-273-2023 CON ASUNTO CONSOLIDADO CUENTA 22
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0289 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPS-FOLB 508-245-2024 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA CUENTA 1.
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0290 con asunto INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No 508-2023
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0291 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPS-FOLB 508-245-2024 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA CUENTA 1.
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0292 con asunto INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 2 CONTRATO DE OBRA No 508-2023
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0293 con asunto ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No 02 CONTRATO No 510-2023
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0294 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CPS-FOLB 508-292-2024 Respuesta oficio SPLHSQS-23-0274 RESPUESTA COMUNICADO CPSH-FOLB 508-286-2024 ASUNTO RESPUESTA OFICIO SPLI- SQS-23-0251 INFORME TECNICO No 3 VERSION 1.
El dia 15-07-2024 se envio el comunicado No. SPLHSQS-23-0295 con asunto RESPUESTA AL COMUNICADO CPS-FOLB 508-315-2024 Asunto RESPUESTA OFICIO SPLI-SQS-23-269 SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA PERIODO 01-31 DICIEMBRE

11. REGISTRO FOTOGRAFICO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA



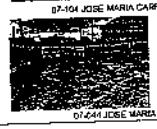
07-015 URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

Se brindó aprobación del PMT para ejecución de obras en 11 predios

Se cumplen con TODOS los diagnósticos florísticos y radicados a la fecha

Se continuo verificación de cerramiento perimetral en parque urbanización 3 árboles del Diagnostico 07-015 donde se evidencian los 3 sumideros entregados y el individuo arbóreo protegido, no dentro con la adecuación del parque ecológico y la demarcación de las actividades de obra.

Ya se cuenta con PIN AMBIENTAL No. PIN-24091 de la obra

Se cesa consultado que este informe fue remitido el 21-01-2024 al correo electrónico del profesional de apoyo técnico dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIUN (Día en letras) 21 (Día en número)

día del mes de FEBRERO (Mes en letras) de 2024

MONICA JIMENA QUEVEDA VERDUGA
DIRECTOR INTERVENTORIA

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA No. 28 DEL lunes, 19 de febrero de 2024 AL domingo, 25 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 510 DE 2023 (Número de Contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. DIP-2023 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE ELEMENTOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

[Describa el objeto del contrato de obras suscrito]

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES 2023 NIT 901126012-6
[Escriba el nombre o razón social del contratista de obra] [Escriba el NIT del CONTRATISTA]

INTERVENTOR SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS NIT 900388186-2
[Escriba el nombre o razón social del interventor] [Escriba el NIT del Interventor]

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	$ 5.225.523.599,00
Valor Adicional 1	
Valor Actualizado	$ 5.225.523.599,00
Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prorroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado	11
Fecha de Inicio	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial	$ 194.458.537,00
Valor Adicional 1	$ -
Valor Actualizado	$ 194.458.537,00
Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prorroga 1 (MESES)	0
Plazo Actualizado (MESES)	11
Fecha de Inicio	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de septiembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA LUZ DALAIRA GONZALEZ VARGAS

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS, JUAN EDDISON VARGAS MESA
[Escriba el nombre del Supervisor FDLB]

[Escriba el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la Interventoría]

2. CONTROL TECNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	PARQUES											TOTAL
	07-010 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALUNDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-027 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL					
VOLQUETA DX3000												1
VOLQUETA SW2074												1
BOBCAT (TIPO MINICARGADOR)												1
VIBROCOMPACTADOR												1
MINIEXCAVADORA (HITACHI ZE50U)												1
Total parcial												6

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 2 VOLQUETAS, 1 BOCAT, 1 MINIEXCAVADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORIA PARA LOS PARQUES QUE SEGÚN PROGRAMACION AVALADA EN COMUNICADO No. SPLB508-23-0214 DEBERIAN ESTAR EJECUTANDOSE.

CONDICIONES CLIMATICAS

TIPO LLUVIA	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Sabado (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	PARQUES											TOTAL
	07-010 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	07-022 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALUNDA	07-104 JOSE MARIA CARBONELL	07-027 EL REGALO	07-044 JOSE MARIA CARBONELL	07-179 JOSE MARIA CARBONELL					
DIRECTOR DE OBRA												1
RESIDENTE DE OBRA					1							1
ALMACENISTA												1
CADENERO					1							1
ESPECIALISTA HIDRAULICO												1
ESPECIALISTA TRANSITO					1							1
ESPECIALISTA URBANISMO						1						1
ESPECIALISTA GEOTECNIA					1							1
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS					1							1
PROFESIONAL GERENCIA PROYECTOS					1							1
PROFESIONAL SST					1							1
INSPECTOR 1					1							1
PROFESIONAL SOCIAL					1							1
TOPOGRAFO					1							1
Total personal					10							16

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA T GEOTECNIA	1
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	1
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	1
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	1
INSPECTOR	2
TOPOGRAFO INSPECTOR	1
LABORATORISTA INSPECTOR	1
CADENERO	1
ADMINISTRADOR	1
CONDUCTOR	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
TOTAL PERSONAL	16

3. AVANCE FINANCIERO

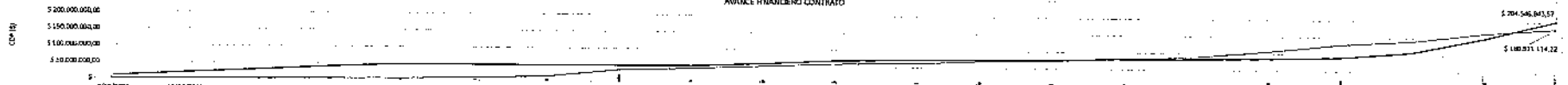
RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION Días	TIEMPO TRANSCURRIDO Días	%	TIEMPO FALTA EJECUCION Días	%
PLANEACION Y DIAGNOSTICO	30	307	957%	-277	-1264.67%
EJECUCION	330	115	35%	145	66%

AVANCE EJECUCION FINANCIERA

Semana	PROGRAMADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
19 FEB 2024 - 25 FEB 2024	$ 12.255.270,30	$ 204.546.843,57	$ 15.763.334,06 $ 180.811.114,22
	0,24%	3,92%	0,25% 3,46%

AVANCE FINANCIERO CONTRATO



	9/10/2023	16/10/2023	23/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024	11/02/2024	18/02/2024	25/02/2024
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
$ PROGRAMADO	$ 10.311.505,77	$ 20.623.011,55	$ 30.934.517,32	$ 41.246.023,10	$ 49.495.227,72	$ 49.495.227,72	$ 49.495.227,72	$ 51.555.992,25	$ 56.715.591,47	$ 61.875.190,69	$ 67.034.789,91	$ 72.194.389,13	$ 77.353.988,35	$ 82.513.587,57	$ 87.673.186,79	$ 92.832.785,99	$ 97.992.385,21	$ 103.151.984,43	$ 108.311.583,65	$ 113.471.182,87	$ 118.630.782,09
$ EJECUTADO	$ 1.064.347,87	$ 2.128.695,75	$ 3.193.043,62	$ 4.257.391,50	$ 5.108.869,81	$ 5.108.869,81	$ 14.580.511,11	$ 35.160.518,87	$ 45.978.774,10	$ 50.820.416,86	$ 57.918.994,68	$ 62.166.648,21	$ 68.971.482,81	$ 73.612.718,92	$ 82.000.669,85	$ 89.456.729,58	$ 106.615.487,51	$ 129.566.693,62	$ 141.314.212,57	$ 156.147.772,56	$ 180.811.114,22
$ PROYECTADO ACUMULADO	$ 10.311.505,77	$ 20.623.011,55	$ 30.934.517,32	$ 41.246.023,10	$ 49.495.227,72	$ 49.495.227,72	$ 49.495.227,72	$ 51.555.992,25	$ 56.715.591,47	$ 61.875.190,69	$ 67.034.789,91	$ 72.194.389,13	$ 77.353.988,35	$ 82.513.587,57	$ 87.673.186,79	$ 92.832.785,99	$ 97.992.385,21	$ 103.151.984,43	$ 108.311.583,65	$ 113.471.182,87	$ 118.630.782,09
$ EJECUTADO ACUMULADO	$ 1.064.347,87	$ 3.193.043,62	$ 6.257.391,50	$ 10.365.869,31	$ 15.474.739,12	$ 20.583.608,93	$ 35.164.120,04	$ 70.324.638,91	$ 116.303.413,01	$ 167.123.829,87	$ 225.042.824,55	$ 287.209.472,76	$ 356.181.955,57	$ 429.794.674,49	$ 511.795.344,34	$ 601.251.874,07	$ 707.867.361,58	$ 837.434.055,20	$ 978.748.267,77	$ 1.134.896.040,33	$ 1.315.707.154,55

CURVA S CON PROGRAMACIÓN AVALADA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2024, Como es evidencia en la grafica de avance financiero del contrato no presenta un atraso financiero significativo del 0,38%

GENERALIDADES DEL CONTRATO

No. CONTRATO	566-2023
PLAZO FASE I (DIAS)	30
PLAZO FASE II (DIAS)	300
PLAZO TOTAL (DIAS)	330

PORCENTAJE DE AVANCE ETAPA I - DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

REQUISITO	PARQUES											
	07-022	07-104	07-106	07-226	07-007	07-099	07-022	07-010	07-179	07-044	07-104
Hoja de vida del equipo	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de actividades	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Para determinar el avance de la etapa de diagnosticos y planeación se dan una calificación a los requisitos definidos en el anexo de requerimientos

10

VALOR FASE II	$	44.366.556,00
AIU (27,20%)	$	16.884.282,32
TOTAL FASE I	$	59.581.840,88
VALOR FASE III	$	4.430.830.832,00
AIU (27,20%)	$	1.205.585.784,46
TOTAL FASE II	$	5.636.196.879,48
TOTAL FASE I Y II	$	5.695.778.720,36
TOTAL AIU - FASE I Y II (27,20%)	$	1.549.870.941,80
TOTAL FASE I Y II	$	6.758.648.711,80
IVA Y SST - AIU INCLUIDOS (5,32%)	$	295.250.254,10
IVA - AIU INCLUIDOS (2,20%)	$	149.184.764,00
IVA (-AIU INCLUIDO) (2,20%)	$	131.233.050,00
COSTO TOTAL PROYECTO	$	6.224.125.189,00

Participación de la propuesta													
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Investigación preliminar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de conflictos entre las Empresas de Servicios	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Diagnóstico del estado actual del pavimento y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esquemas o planos de obra con dimensionados	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de excavación	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Estado de permisos definitivos y finalización del	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11

ormanal No. 8, Do=00

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado

A la fecha de corte del presente informe el contratista cuenta con un total PORCENTAJE (100%) de avance de la fase de preconstrucción y planeación.

PUNTAJE EJECUTADO	264
PUNTAJE	264
PORCENTAJE AVANCE ENTREGABLES	100,00%

REQUISITO	PARQUES												
	07-004	07-009	07-028	07-005	07-023	07-032	07-045	07-057	07-058	07-019	07-015		
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Descripción de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Investigación preliminar (CIDU)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Informe de conflictos entre las Empresas de Servicios	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Diagnóstico del estado actual del pavimento y el	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Esquemas o planos de obra con dimensionados	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Informe de excavación	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Estado de permisos definitivos y finalización del	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		

REQUISITO	PARQUES					
	07-119	07-140	07-008	07-061	07-041	07-182
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1
Descripción de la propuesta	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1
Programación detallada de intervenciones de cada	1	1	1	1	1	1
Investigación preliminar (CIDU)	1	1	1	1	1	1
Informe de conflictos entre las Empresas de Servicios	1	1	1	1	1	1
Diagnóstico del estado actual del pavimento y el	1	1	1	1	1	1
Esquemas o planos de obra con dimensionados	1	1	1	1	1	1
Informe de excavación	1	1	1	1	1	1
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas	1	1	1	1	1	1
Estado de permisos definitivos y finalización del	1	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	11	11	11	11	11	11
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11

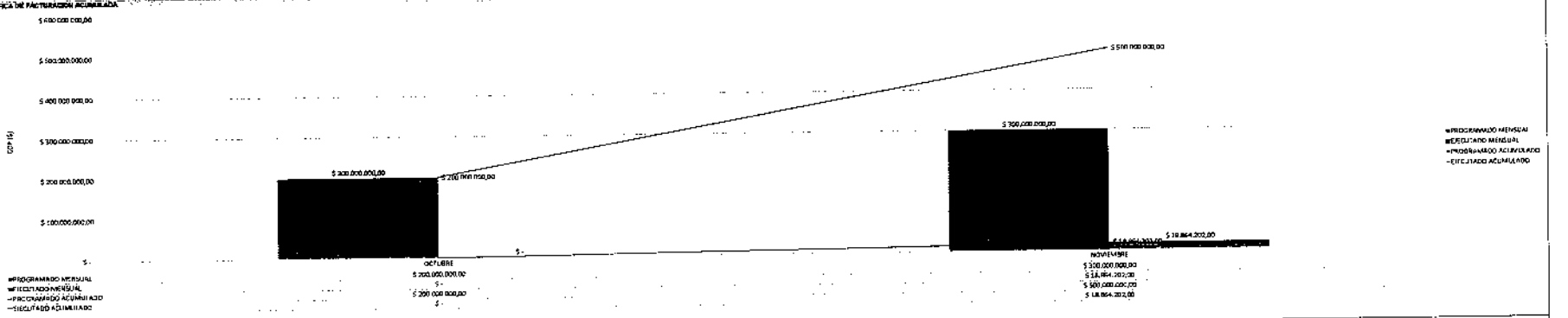
AVANCE FACTURACIÓN SEGÚN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACT	ESTADO	MES	PROGRAMADO MENSUAL	%	PROGRAMADO ACUMULADO	%	EJECUTADO MENSUAL	%	EJECUTADO ACUMULADO	%	FECHA RADICADO
1	REVISIÓN ENTIDAD REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	[illegible]	3,27%	$ 200.000.000,00	3,70%	$ -	0,00%	$ -	0%	2024-631-000113-2 (04/11/2024)
		NOVIEMBRE	[illegible]	5,82%	$ 500.000.000,00	9,24%	$ 18.864.202,00	0,35%	$ 18.864.202,00	0%	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

No. ACTA	ESTADO	MES	FACTURACIÓN CON % OBRA				FECHA RADICADO
			VALOR FACTURADO	%AVANCE = VALOR FACTURACIÓN			
1	REVISIÓN ENTIDAD	OCTUBRE	$ -	0,00%	$ -		29-11-2024 (SPU-IDU-29-11-2024)
		NOVIEMBRE	$ 18.864.202,00	0,30%	$ 2.712.863,30		
		DICIEMBRE			$ 2.712.863,30		

GRÁFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA

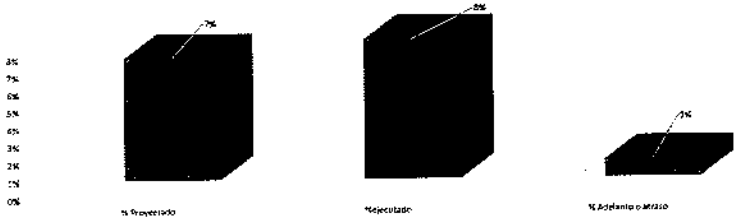


4. AVANCE FISICO

% PROGRAMADO FASE I	100,00%	% EJECUTADO FASE I	100,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO I	13,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO I	14,06%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO II	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO II	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO III	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO III	0,00%
% PROGRAMADO FASE II - GRUPO IV	0,00%	% EJECUTADO FASE II - GRUPO IV	0,00%
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	7,0%	% EJECUTADO TOTAL	8,06%

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION		% PROYECTADO	% EJECUTADO
	Días	Días	%	Días	%		
FASE I- PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	30	107	357%	-77	-256,67%	100,00%	100,00%
FASE II - EJECUCIÓN	300	115	38%	184	61%		



Abscisa	Longitud	Inicio	Fin	Días	Avance Proyectado	Avance Ejecutado	Adelanto o Atraso
07-025 ORLANDO JIMENEZ DE QUEZADA	3711,72 m	18/06/2024	353 días	353	66,80%	66,80%	0,00%
07-002 DESARROLLO PALESTINA	1371,72 m2	5/11/2024	189 días	189	21,80%	21,80%	0,00%
07-026 DESARROLLO PARQUE DE BOSA	1250,72 m2	24/04/2024	120 días	120	8,09%	8,09%	0,00%
07-003 ROSALEDA	1250,72 m2	9/05/2024	1120 días	1120	8,09%	8,09%	0,00%
07-007 URBANIZACION EL PINAR	1250,72 m2	15/05/2024	42 días	42	63,00%	63,00%	0,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LAS CASTILLA	1250,72 m2	21/05/2024	142 días	142	21,80%	21,80%	0,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA	1250,72 m2	29/04/2024	104 días	104	16,80%	16,80%	0,00%
PARQUE 07-nnn DESARROLLO EL DARIEN	1250,72 m2	29/05/2024	134 días	134	0,00%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-139 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA	1250,72 m2	29/05/2024	134 días	134	0,00%	37,00%	37,00%
PARQUE 07-139 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1	3000,72 m2	24/06/2024	395 días	395	34%	12,80%	46,80%
PARQUE 07-224 DESARROLLO EL LIBERTADOR	1250,72 m2	6/08/2024	224 días	224	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-139 DESARROLLO LA FORTUNA	1250,72 m2	2/08/2024	210 días	210	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO LA ESMERALDA	1250,72 m2	1/09/2024	333 días	333	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	1250,72 m2	26/06/2024	102 días	102	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 003 BRASIL I SECTOR	1250,72 m2	13/06/2024	89 días	89	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-053 DESARROLLO LA LIBERTAD	1250,72 m2	21/08/2024	103 días	103	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-223 NUEVA ESPERANZA	1250,72 m2	28/09/2024	160 días	160	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 200 DESARROLLO EL CAUCE	2000,72 m2	6/08/2024	97 días	97	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-017 URBANIZACION VILLA DEL RIO	2000,72 m2	15/09/2024	87 días	87	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-061 URBANIZACION GUARTE	2000,72 m2	26/08/2024	83 días	83	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	2000,72 m2	29/08/2024	84 días	84	0%	0,00%	0,00%

PARQUE 07-035 URBANIZACIÓN EN ARTE	1/03/2024	29/08/2024	31 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-316 DESARROLLO BLANCA	4/04/2024	28/08/2024	205 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-043 BRASIL	7/03/2024	23/08/2024	31 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 LAS MESAS	6/03/2024	27/08/2024	31 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-333 LA FLORIDA	7/05/2024	30/08/2024	84 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-285 DESARROLLO SAN JOAQUIN	7/05/2024	29/08/2024	82 días	0%	0,00%	0,00%
PARQUE 07-288 DESARROLLO VILLA CONCHITA	15/03/2024	29/08/2024	29 días	0%	0,00%	0,00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-035 CONSTALOMENZ DE GUIZADA	SIN EJECUCION	30/1/2024	1/04/2024	40,00%	40,00%
07-033 DESARROLLO SALITRERA	SIN EJECUCION	12/11/2023	5/09/2024	72,00%	72,00%
07-034 DESARROLLO HERCOR DE GUSA	SIN INICIAR	29/02/2024	28/09/2024	0,00%	0,00%
07-002 BOSQUENCO	EN EJECUCION	30/01/2024	2/04/2024	5,00%	5,00%
07-007 URBANIZACION EL SITIANO	DETENIDO	22/01/2024	19/08/2024	44,00%	44,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONSTRUCCION	SIN INICIAR	30/01/2024	21/08/2024	3,00%	3,00%
PARQUE 07-044 URBANIZADOR JOSE MARIA	SIN EJECUCION	30/01/2024	19/07/2024	18,00%	18,00%
PARQUE 07-044 URBANIZADOR EL DANUBIO	SIN INICIAR	29/02/2024	2/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 URBANIZADOR JOSE MARIA	EN EJECUCION	2/02/2024	30/08/2024	25,00%	6,00%
PARQUE 07-339 URBANIZACION JOSE MARIA	EN EJECUCION	2/02/2024	30/08/2024	16,00%	12,00%
PARQUE 07-336 DESARROLLO EL MIRADOR	SIN INICIAR	15/02/2024	6/08/2024	2,00%	0,00%
PARQUE 07-336 DESARROLLO LA HACIENDA	SIN INICIAR	22/02/2024	7/08/2024	3,00%	1,00%
PARQUE 07-334 DESARROLLO SANTAFE	SIN INICIAR	01/03/2024	19/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-104 DESARROLLO VILLA SOFIA	SIN INICIAR	2/04/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	SIN INICIAR	1/04/2024	19/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-071 DESARROLLO LA LIBERTAD	SIN INICIAR	5/04/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-272 BELVA LECOCHA	SIN INICIAR	1/04/2024	19/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 350 DESARROLLO EL CHALET	SIN INICIAR	29/03/2024	4/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-031 URBANIZACION VILLA DEL RIO	SIN INICIAR	2/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-060 URBANIZACION GRANJI	SIN INICIAR	2/05/2024	21/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	SIN INICIAR	6/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-315 URBANIZACIÓN CLARA	SIN INICIAR	5/05/2024	21/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-316 DESARROLLO GRANJA	SIN INICIAR	4/04/2024	28/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	SIN INICIAR	7/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-041 LAURELES	SIN INICIAR	7/05/2024	27/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-111 LA HERRERA	SIN INICIAR	7/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-330 DESARROLLO SAN JOAQUIN	SIN INICIAR	7/05/2024	29/08/2024	0,00%	0,00%
PARQUE 07-288 DESARROLLO VILLA CONCHITA	SIN INICIAR	1/05/2024	30/08/2024	0,00%	0,00%

NOTAS ACLARATORIA

7, (s) porcentaje de avance fisico es con base en programación anterior a la intervención mediante comunicado No. SPLI-SOS-33-0214 el 16 de enero de 2024

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CANT POR PARQUES							VALOR EJECUTADO
	07-016 URBANIZACION JIMENEZ DE GUEVARA	07-002 DESARROLLO PALESTINA	07-002 BOSALINDA	07-004 JOSE MARIA CARBONELL	07-007 EL REDALO	07-004 JOSE MARIA CARBONELL	07-172 JOSE MARIA CARBONELL	
PRELIMINARES	$ 2.729.901,25	$ 7.925.778,50	$ 2.154.905,62	$ 8.103.216,86	$ 2.846.596,84	$ 7.696.629,30	$ 3.258.316,85	$ 37.789.009,48
DEMOLICIONES	$ -	$ 7.753.516,78	$ 477.977,35	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.231.490,84
DUCTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
DESMONTES Y RETIROS	$ 473.548,90	$ -	$ -	$ 4.507.854,44	$ -	$ -	$ -	$ 4.981.644,64
DESMONTES Y RETIROS TALUDES	$ 1.328.520,10	$ 14.717.295,25	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 16.045.808,47
PANTALLAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIONES CON RETRO	$ 1.045.584,45	$ 3.524.539,97	$ 3.027.425,36	$ 491.348,60	$ -	$ 866.639,90	$ -	$ 9.030.477,78
NIVELACION Y CONFORMACION DEL TERRENO	$ 157.586,90	$ 126.207,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 283.833,80
RELLENOS	$ -	$ 3.192.840,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.167.402,76
CONCRETOS PLACAS Y VIGAS REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MUROS Y CONDUCCION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MEDIDAS DE MEDIA Y BAJA TENSION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ILUMINACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ASENTAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA EXTERIORES	$ 382.215,20	$ 1.845.988,74	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.428.315,05
EMPRADIZACION Y ARBORIZACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EQUIPAMIENTOS Y PARQUES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONTRAINCENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MOBILIARIO URBANO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 863.507,40	$ -	$ 863.507,40
SEÑALIZACION	$ 1.760.490,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.005.189,00	$ 13.515.706,80
	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 7.857.349,58	$ 39.310.948,42	$ 10.488.533,38	$ 93.102.491,08	$ 2.846.596,84	$ 4.926.785,67	$ 94.396.702,38	$ 88.447.076,66
A 21,23%	$ 1.671.854,53	$ 7.078.994,44	$ 2.247.290,31	$ 2.784.279,34	$ 612.126,89	$ 987.787,81	$ 3.836.805,81	$ 18.412.599,37
I 1,00%	$ 78.670,76	$ 373.104,44	$ 104.996,20	$ 931.074,91	$ 28.465,97	$ 49.257,87	$ 942.852,03	$ 184.470,76
U 5,00%	$ 380.078,40	$ 1.965.547,22	$ 531.480,11	$ 4.655.374,55	$ 142.329,84	$ 246.289,34	$ 4.714.260,14	$ 4.922.378,73
TOTAL EJECUCION DE OBRA	$ 10.013.452,27	$ 48.388.588,77	$ 13.577.370,25	$ 16.475.419,88	$ 3.645.519,48	$ 6.746.490,82	$ 18.377.826,58	$ 110.286.663,60
AMBIENTAL Y SST 5,33%	$ 418.044,18	$ 1.777.146,32	$ 567.522,20	$ 697.903,62	$ 153.247,15	$ 281.836,78	$ 758.872,78	$ 4.829.634,37
SOCIAL 3,20%	$ 250.826,51	$ 1.065.903,82	$ 347.425,07	$ 427.141,21	$ 93.507,46	$ 147.707,90	$ 455.697,91	$ 2.824.034,43
PMT 2,00%	$ 200.619,70	$ 976.607,74	$ 217.619,33	$ 333.902,96	$ 84.401,49	$ 129.261,49	$ 414.596,44	$ 2.516.799,29
TOTAL CONTRATO	$ 10.917.056,65	$ 48.222.132,73	$ 14.695.761,85	$ 18.181.044,51	$ 3.967.176,78	$ 6.581.927,78	$ 19.823.147,12	$ 120.261.486,80

Se modificó un avance acorde a la nueva programación avalada por la interventoria en comunicado No. SPLI-SOS-33-0214

4. GESTION AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

CONSTRUNORTE AGREGADOS PETREOS
CANTERA BELLA VISTA, UBICADA EN LA VEREDA SUSA - CIUDAD BOLIVAR

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA DIRECTO SAS
CI 13 104 I 0 306 Bogotá

CONAT CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SAS
CANTERA CERRO GRANDE VEREDA BALSILLAS KM 4,5 VIA LA MESA

FANNY TEQUIA GONZALEZ
KM 4,5 VIA VEREDA FUZUNGA CANTERA CUEVA DEL ZORRO

HIERROS Y PREFABRICADOS COLOMBIA
CARRERA 40 N°145

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
KM 1,0 VIA BOGOTA - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE UBICADO EN LA HACIENDA VEGA

ARGA PREFABRICADOS
KM 5 VIA SOACHA-GIRARDOT, VEREDA FUSUNGA

DATONOS PAVIMENTOS SAS
OPERADOR DEL TITULO MINERO N° ENO-131 KM 3,8 ZONA INDUSTRIAL BALSILLAS, MOSQUERA

SOPTRANSVIAL SAS
VIA MOSQUERA LA MESA, DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 3 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VEREDA BALSILLAS LOTE 7A

LOGISTICA Y DISTRIBUCION

PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO	TIENE VIGENCIA
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI		NO	TIENE VIGENCIA
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO	TIENE VIGENCIA
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO		N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI		NO		N/A X
CONCESION DE AGUAS	SI		NO		N/A X
OCUPACION DE CAUCES	SI		NO		N/A X
VERTIMIENTOS	SI		NO		N/A X
EMISIONES	SI		NO		N/A X

Se aprobó el plan de gestión de RCD por parte de la interventoria y se radicó al FDLB en fecha el día 20 de octubre de 2023 con comunicado No. SPLI-SOS-33-0205 y radicado No. 2023-571-014254-2

PRAMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO

Aprobado y radicado en el FDLB con la comunicación No. SPLI-SOS-33-0035 del día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-571-014254-2. El plan ambiental del proyecto es (PIN 24061)

PIN AMBIENTAL DE OBRA (PIN 24061) Diciembre el 10 de octubre de 2023 mediante Radicado de la sda 2023ER198070" se realizo el respectivo Set 4 Dimesion en el formato establecido en la Resolucion 1257 de 2021" - ANEXO V. FORMATO UNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE

5. ASENTAMIENTO A LOS PMTS

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	CERRADOCACION
	INICIO	FIN		
07-022	6/07/2023	29/09/2023	07:00 - 14:00	40 DEL 03/10/2023
07-035	8/10/2023	29/03/2023	07:00 - 15:00	40 DEL 03/10/2023
07-014	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 16:00	40 DEL 03/10/2023
07-035	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-175	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACION	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACION
02-252	DESARROLLO EL CALICE	2
02-330	DESARROLLO SANTAFE	2

107

	07-094	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 16:00	141 DEL 12/10/2023
	07-236	15/01/2024	1/07/2024	07:00 - 18:00	03 DEL 15/01/2024
	07-002	19/01/2024	1/07/2024	07:00 - 18:00	23 DEL 19/01/2024
	07-026	19/01/2024	1/07/2024	07:00 - 18:00	02 DEL 19/01/2024
	07-067	19/01/2024	1/07/2024	07:00 - 18:00	09 DEL 19/01/2024
	07-104	19/01/2024	1/07/2024	07:00 - 16:00	02 del 11/01/2024
	07-062	27/10/2023	1/07/2024	17/05/2024	

El contratista da inicio a las actividades de implementación el día 1 de noviembre de 2023, a la fecha se realizado la implementación en 07-015 Urbanización Jerónimo de Caicedo, 07-022 Desarrollo Paloalto, 07-295 Desarrollo la Portada, 07-104 Urbanización José María Carbonell II etapas, 07-044 Urbanización José María Carbonell I y II etapas, 07-179 Urbanización José María Carbonell II y III etapas, 07-062 Desarrollo la Concepción (Fue retirado la señalización)

07-093	BRISAS, RESGUARDO CASION	2
07-060	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-276	NUEVA ESPERA	3
07-346	VILLA SONIA I	3
07-070	URBANIZACION VILLA LEL RIO LOTE 2A	3
07-093	URBANIZACION DUARTE	3
07-031	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-318	URBANIZACION DUARTE	2
07-210	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-111	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTION	4
07-115	DESARROLLO VILLA CECILIA	4
07-268	INTERVENTORIA LAUREL III SECTION	4
07-081	BRISAS DE LA DE LOS CONUMEROS	4
07-061	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4
07-191		

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	29	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	29	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES	5	31,03%
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,45%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	6,90%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	44,83%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	11	84,62%

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS
DIRECCIÓN PUNTO CREA
Cra 80 # 61 - 16 sur
PUNTOS SATELITES

8. GESTION SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	18	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES	11	61,11%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,56%
JOVENES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,56%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS 0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS 0
DIRECCIÓN PUNTO CREA
Cra 80 # 61 - 16 sur
PUNTOS SATELITES

Programa de Sostenibilidad: El día 29 de febrero de 2024, se llevó a cabo el comité veedor correspondiente a los parques ubicados en el sector de José María Carbonell con código [07-179, 07-044 y 07-106] contando con la participación de 7 personas por parte de la comunidad y Junta de Acción Comunal.

Comités Veedores: En la semana no se llevaron a cabo comité veedor

| Nº | PARQUE | | | | |

El día 23-01-2024 se envió el correo electrónico No. SPI-MOG-33-0299 con asunto INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 3 (DICIEMBRE DE 2023) CONTRATO DE OBRA No.566/2023 al FCLB
El día 23-01-2024 se envió el comunicado No. SPI-MOG-33-0301 con asunto A LA(S) COMUNICACIÓN CUMPLIMIENTO SPI-MOG-33-0299 INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 3 CONTRATO DE OBRA No.566/2023 al FCLB
El día 23-01-2024 se envió el comunicado No. SPI-MOG-33-0302 con asunto RESPUESTA OFICIO CONSORCIO CPB-FCLB 566-345-2023 del 19-01-2024 al CONSORCIO VARIOLES
El día 29-01-2024 se recibió el comunicado No. SPI-MOG-33-0303 con asunto RESPUESTA OFICIO SPI-MOG-33-0299 "INCUMPLIMIENTO AL 3 Y 4 DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023" por parte del CONTRATISTA
El día 29-01-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-345-2023 con asunto AVAL CORTE DE OBRA No. 1 (CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2023) CONTRATO DE OBRA No. 566/2023 al FCLB
El día 15-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-379-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPI-MOG-33-0299 "RESPUESTA AL CONTRATO CPB-FCLB 566-345-2023 del 19-01-2024 al CONSORCIO VARIOLES
El día 20-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-379-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPI-MOG-33-0299 "INCUMPLIMIENTO AL 3 Y 4 DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023" por parte del CONTRATISTA
El día 26-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-394-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPI-MOG-33-0299 "INCUMPLIMIENTO AL 3 Y 4 DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023" por parte del CONTRATISTA
El día 26-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-394-2024 con asunto SOLICITUD DE RADICACIÓN EN PERIODO DEL SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA PERIODO (ENERO-FEBRERO) 2024 con Anexo INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 3 Y 4 DE GERENCIA PERIODO (ENERO-FEBRERO) 2024
El día 29-02-2024 se recibió el comunicado No. CPB-FCLB 566-394-2024 con asunto RESPUESTA OFICIO SPI-MOG-33-0299 "INCUMPLIMIENTO AL 3 Y 4 DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2023" por parte del CONTRATISTA

ANEXO 3.
ACTAS DE COMITÉ

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 07/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 19

HORA DE INICIO: 08:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:00 pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO						TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA					
ISABEL C. LLANO									X		COLISEO Parques 2023	Parques2023@gmail.com	3124311795	
Monica Jimena Guerrero		X									Soluciones para la Ing	soluciones para 510	3166778807	
Jenny Rodriguez									X		Soluciones para la Ing.	Solucionesparas510		
Jorge Rodriguez Sanchez									X		Soluciones Para la Ing	Solucionespara510		
Jeanette Alzate									X		Coliseo Parques 2023	Parques 2023	3124118825	
Laura Lopez Borges			X						X		FDLB Infraestructura	laura.munoz@gobiernobogota.gov.co		

405

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El suscrito declara conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.19 realizando recorrido a los parques Desarrollo Palestina, Desarrollo La Portada, Desarrollo Bosalinda, Desarrollo el Danubio, Urbanización el Regato, Parque Urbanización Jiménez de Quezada, con la presencia del Apoyo a la Supervisión FDLB, Contratista de obra, Especialista en Geotecnia del contratista de obra e Interventoría.

PARQUE DESARROLO PALESTINA

Se realiza recorrido donde se determina para la zona de la cancha realizar sello de todas las fisuras del asfalto existente, aplicar pintura sobre la cancha, realizar un filtro perimetral a la cancha y entregar las aguas a la caja mas próxima previa verificación de su funcionamiento, el filtro debe ser determinado por el especialista del contratista de obra.

El Apoyo a la Supervisión FDLB solicita que los senderos nuevos a construir deben ser de ancho incluido los bordillos 2.0 mts, la interventoría solicita que los bordillos queden con el respectivo atraque. El tipo de bordillo a instalar es A-80

El contratista de obra entregara el esquema básico de implantación de senderos y gimnasios el día 09 de febrero. El contratista de obra entregará el presupuesto actualizado 12 de febrero de 2024.

En la zona de juegos, se encuentran instalado y compactada la primera capa de subbase, se solicita realizar el retiro del material suelto y agilizar la actividad de finalización de relleno de subbase, tomar las densidades y continuar con la instalación de la base.

Se evidencia presencia de 02 trabajadores, personal insuficiente para adelantar las actividades del parque.

PARQUE URBANIZACION LA PORTADA

Se determina que en el costado del Liceo se realice el corte de 15 cm de ancho entre bordillo existente y cancha, realizar relleno en concreto, el corte debe ser realizado con disco.
La cañuela existente paralela al Liceo debe ser reconstruida y cumplir su función de entrega de aguas.
Realizar revisión de caja de inspección existente y verificar que esté en funcionamiento.
Sobre la cancha se debe realizar sello de todas las fisuras y pintura.

PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

Se determina sello de todas las fisuras de la cancha y pintura.
Se solicita que de carácter inmediato se repare la zona de la cancha en la cual se realizó afectación del asfalto.
El contratista informa que el día de hoy 07 de febrero entregará fecha de ejecución de la actividad de reparación de asfalto afectado.

Se recuerda que en el comité anterior se definió ejecutar sendero nuevo, en el presente comité se define que el ancho del sendero es de 2.0 mts incluidos los bordillo.

PARQUE DESARROLLO EL DANUBIO

El especialista en geotécnica del contratista no recomienda instalar asfalto sobre el acabado en concreto existente.

El contratista de obra informa que averiguara si existe un material adecuado para instalar sobre el concreto que tiene actualmente la cancha.

El especialista en geotecnia del contratista de obra recomienda, que independiente del material que instalen sobre la cancha se deben realizar las dilataciones que actualmente tiene la cancha y unas adicionales para evitar fisuras.

El contratista de obra presentara concepto del material a instara sobre la cancha existente.

PARQUE URBANIZACION EL REGALO
Se está adelantando la actividad de excavación para viga de cimentación de cerramiento.
En el área donde la raíz del árbol está afectando la estructura de la cancha se determina: realizar contención de raíz tipo IDU, intervenir la estructura de la cancha en una sección de 4mtsx4mts y verificar el estado de la estructura existente.
Verificar que la cañuela existente entregue las aguas adecuadamente.
Realizar sellos de fisuras en la cancha y pintar.

PARQUE JIMENEZ DE QUEZADA
El contratista de obra instalo un geotextil perimetral a una profundidad desde 20 cm a partir del bordillo y un ancho de 20 cm lo cual no abarca la totalidad de la estructura existen de la zona de juego.

La interventoría recomienda que el geotextil perimetral a instalar sea desde el geotextil existente hasta el nivel del bordillo en forma de U.

SOLICITUD DE INCREMENTO DE PERSONAL

La interventoría solicita el incremento de personal ya que se tiene deficiencia del mismo.

TOMA DE DENSIDADES

El contratista de obra informa que para mañana 08 de febrero de 2024 tiene programada la toma de densidades en el Parque Palestina, pero esto depende de la presencia de las lluvias.

La interventoría informa que si se presentan lluvias se debe volver a tomar las densidades en los sitios que ya cuenten con la aprobación de las densidades.

PROGRAMACION INSTALACION CERRAMIENTO

El contratista de obra informa que le próximo comité realiza la entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques que están abiertos.

SELLO DE FISURAS

Se solicita que los sellos de fisuras se realicen en presencia de la interventoría, con el fin de verificar la actividad en su totalidad.

La interventoría recomienda soplar toda la cancha y verificar las fisuras, la actividad de sello se debe realizar sin rayar la fisura del acabado de la cancha, se debe realizar la actividad sobre el asfalto totalmente seco.

SEGUIMIENTO A LOS APUS NP

La interventoría informa que ya se realizó la revisión de los NP presentado por el contratista de obra y los mismos tienen observaciones, por esto se solicita reunión con el contratista de obra.

La reunión se programa para el día de hoy 07 de febrero de 2024

BALANCE DE OBRA

La interventoría solicita al contratista de obra la entrega del balance del contrato de obra actualizado.

El contratista de obra entregará el día martes 13 de febrero de 2024 el presupuesto de los 06 parques visitados en el comité y así hará para los parques visitados en cada comité.

CORTE DE OBRA

El contratista de obra entregará en medio físico los cortes de obra y la interventoría realizará las observaciones sobre el documento en físico.

- El corte de obra No 01 el contratista de obra lo radicará el día 08 de febrero de 2024 sin el plan de gerencia.
- El plan de gerencia será entregado el día viernes 09 de febrero de 2024
- El corte de obra No 02 el contratista de obra lo radicará el día 08 de febrero de 2024 sin el polan de gerencia
- El plan de gerencia será entregado el día viernes 09 de febrero de 2024
- El corte de obra No 03 el contratista de obra lo radicara el lunes 12 de febrero de 2024, soportes documentales.
- El corte de obra No 03 el contratista de obra lo radicara el día martes 13 de febrero de 2024, soportes de memorias y acta.

INFORMES MENSUALES

La interventoría informa que el informe mensual No 02 y No 03 del contratista de obra presentan observaciones, las cuales fueron enviadas al contratista de obra.

El contratista de obra informa que el día de mañana 08 de febrero de 2024 entregará en medio físico el informe integral No 02.

El contratista de obra informa que el día lunes 12 de febrero de 2024 entregada las correcciones del informe mensual No 03 Técnico.

TRATAMIENTO DE HUMEDAD URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA

El contratista de obra instalo un geotextil perimetral a una profundidad desde 20 cm a partir del bordillo y un ancho de 20 cm lo cual no abarca la totalidad de la estructura existen de la zona de juego.

La interventoría recomienda que el geotextil perimetral a instalar sea desde el geotextil existente hasta el nivel del bordillo en forma de U.

SEGUIMIENTO ADQUISION DE JUEGOS

El contratista de obra informa que están en gestión de compra.
La interventoría solicita copia del giro realizado a la empresa que suministra los juegos.

ENTREGA DE PROCESO CONSTRUCTIVO

El contratista de obra informa que el día de ayer 06 de febrero de 2024, en horas de la tarde envió el proceso solicitado. La interventoria verificara lo indicado por el contratista

FORMULA DE AJUSTE CONTRATO DE OBRA

La entidad solicita que el contratista de obra remita por escrito la solicitud.

PLAN DE CONTINGENCIA A IMPLEMENTAR EN EL PARQUE URBANIZACIÓN JIMÉNEZ DE QUEZADA, TENIENDO EN CUENTA QUE PRESENTA ATRASO.

El contratista de obra informa que incrementara personal con el fin de reducir el atraso.

El día miércoles 14 de febrero se programa fundida de placa.

Se realizará cambio de módulos de baranda y visita a taller para verificar avance de mantenimiento de gimnasios.

FECHAS DE ENTREGA DE PARQUES QUE NO SE INTERVIENEN ESTRUCTURA DE CANCHAS.

El contratista de obra informa que el 13 de febrero de 2024, informara la fecha de entrega de 04 parques, se requiere que la entidad entregue el eslogan de ENAMORATE DE BOSA

FECHA DE ENTREGA DE LAS FICHAS DE IDENTIFICACIÓN DE ÁRBOLES DE LOS 25 PARQUES RESTANTES

El contratista de obra informa que el día de hoy 07 de febrero de 2024 remitió a la interventoría el oficio donde informa que de los 25 parques restantes en las zonas a intervenir no se tiene afectación.

SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL PEVS

El contratista de obra informa que el miércoles 14 de febrero de 2024 será entregado el documento.

ENTREGA DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO DE LOS 04 PARQUE VISITADOS (DESARROLLO DANUBIO, DESARROLLO CONCEPCIÓN, DESARROLLO ROSALINDA, DESARROLLO PALESTINA

El contratista de obra informa que lo entregará el 13 de febrero de 2024.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	OBSERVACION
1	Entrega de concepto tratamiento de humedad en Parque Urbanización Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	31-01-2024	EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
2	Radicación de cuenta de cobro en la Alcaldía incluido el informe de obligaciones.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	05 de cada mes	MENSUAL
3	Radicación en la Alcaldía del informe mensual	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	10 de cada mes	MENSUAL
4	Seguimiento a la adquirió de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra.	CUMPLIO
5	Presentar los presupuestos actualizados.	CONTRATISTA DE OBRA	Cada 15 días en comité de obra iniciando el 07 de febrero de 2024	EN PROCESO
6	Entrega de proceso constructivo	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
7	Reunión de socialización de observaciones realizadas a los APUS NP	INTERVENTORIA	26 de enero de 2024	CUMPLIDO
8	Formula de ajuste contrato de obra	IDLB	31 de enero de 2024	EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
9	Seguimiento a la programación de entrega de diseños piso caucho	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra	TODOS LOS COMITE
10	Plan de contingencia a implementar en el parque Urbanización Jiménez de Quezada, teniendo en cuenta que presenta atraso.	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
11	Respuesta al comunicado con número de radicado 202431200482211 remitido por	CONTRATISTA DE OBRA	SIN DEFINIR	CUMPLIDO (25-01-2024)

	SDM			
12	Alcance al PMT informando a la SDM que por tema de seguridad se instala polimalla en lugar de lona en el parque código 007-179	CONTRATISTA DE OBRA	SIN DEFINIR	CUMPLIDO (25 01-2024)
13	Visita proveedor de pintura para revisión de canchas en la cual se adelantará la actividad	CONTRATISTA DE OBRA	19 de enero de 2024	CUMPLIDO
14	Fechas de entrega de parques que no se intervienen estructura de canchas.	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	El contratista informa que enviara el cronograma de entrega de parques una vez cuente con el concepto del especialista de interventoría respecto a los resultados de CBR tomados
15	Entrega de ficha de identificación de árboles de los 03 parques visitados.	CONTRATISTA DE OBRA	30 de enero de 2024	CUMPLIDO
16	Fecha de entrega de las fichas de identificación de árboles de los 25 parques restantes	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	EN PROCESO
17	Instalación de valla en el punto CRLA	CONTRATISTA DE OBRA	Inmediato	CUMPLIDO
18	Comité de obra integral	TODOS	Ultimo miércoles de cada mes. Próximo comité 28 de febrero de 2024	MENSUAL
19	Entrega de cronograma de reuniones sociales será entregado por el contratista de obra el día 26 de enero de 2024	CONTRATISTA DE OBRA	26 de enero de 2024	SE ENTRRARON FECHAS DEL GRUPO 1
20	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA		INCUMPLIDO
	COMPROMISOS COMITÉ No 16			
21	Presupuesto actualizado parque José María Carbonel 07-044	CONTRATISTA DE OBRA		CUMPLIDO (25-01-2024)
22	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE	UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

			NP	

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de esquema básico de implantación de senderos y gimnasios el día 09 de febrero.	CONTRATISTA DE OBRA	09 DE FEBRERO DE 2024
2	Entrega de presupuesto actualizado	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024.
3	Entrega de fecha de ejecución de la actividad de reparación de asfalto afectado Parque Desarrollo Rosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	07 de febrero de 2024
4	Entrega de concepto del material a instalar sobre la cancha existente Parque el Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	
5	Toma de densidades en el Parque Palestina, pero esto depende de la presencia de las lluvias	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024
6	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques que están abiertos.	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITE
7	Reunión para revisión de observaciones realizadas a los NP	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	07 de febrero de 2024
8	Entrega de presupuesto de los 06 parques visitados en el comité.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024
9	Entrega de corte de obra No 01 sin el plan de gerencia.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024
10	Entrega de plan de gerencia corte de obra No 01	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024
11	Entrega corte de obra No 02 sin el plan de gerencia	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024
12	El plan de gerencia para corte de obra No 02	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024
13	Entrega de corte de obra No 03, soportes documentales.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024
14	Entrega corte de obra No 03 I, soportes de memorias y acta.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024

14	Entrega en medio físico el informe integral No 02.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024
15	Entrega de las correcciones del informe mensual No 03 Técnico.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024
16	Fundida de placa Parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
17	Fecha de entrega de 04 parques	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024,
18	Entrega el eslogan de ENAMORATE DE BOSA	FDLB	
19	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
20	Entrega de presupuesto actualizado de los 04 parque visitados (Desarrollo Danubio, Desarrollo Concepción, Desarrollo Bosalinda, Desarrollo Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024.

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 14/02/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 14/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 20

HORA DE INICIO: 08:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 1:00 pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
ISABEL C LUNO									x	CONSOLIDO Proyectos2023	bogaproyectos2023@gmail.com	3124811945	
Monica Guerra										Solucionespara Ing		3196679830	
Jenny Rodriguez									x	Solucionespara Ing			
Laura Fuentes Vargas			x						x	Fta Base Infraestructura	laura.fuentes@abogadosgjurca.com		

440

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.20 realizando recorrido a los parques **PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION** con la presencia del Apoyo a la Supervisión FDLB, Contratista de obra e Interventoría.

PARQUE OLARTE 07-069
En la zona de la cancha se debe contemplar:
Malla de dos módulos de altura en uno de los costados, construir filtro perimetral contra zonas verde, realizar demolición de asfalto en una esquina de un metro cuadrado y verificar cuántas capas de asfalto tiene, si presenta solo una capa de asfalto se debe contemplar en el presupuesto la estructura y asfalto de toda la cancha, revisar las cajas de entrega del filtro. Pintura en toda la cancha y demarcación.

En zona de juegos:
Se debe mantener el asfalto existente y realizar sello de fisura, realizar mantenimiento de los juegos existentes en sitio, realizar mantenimiento a los bordillos que contienen los árboles.
Proyectar sendero en el presupuesto, no se debe ejecutar hasta que la entidad lo ordene.

PARQUE OLARTE 07-215
Este parque cuenta con estabilidad de obra vigente revisar si se puede intervenir.
En zona de juego:
Se debe baja 13 cm y se fundir la placa en concreto e instalar el gránulo de caucho.
Mantenimiento de juegos existentes en sitio
Dar continuidad a la baranda existente e instalar los módulos
Instalar un balancín en zona de juegos.
Mantenimiento en sitio de biosaludables
Cambiar los tableros de señales y dejar los vástagos.

PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2
Si alcanza el presupuesto contemplar las barras de calistenia (en el lugar donde está el pasamanos)
Mantenimiento general del parque
Mantenimiento en sitio de los biosaludables.
Sello de fisuras en la cancha y pintura.
Mantenimiento de desagüe

PARQUE: BRASIL SECTOR 2
Cancha
Cancha únicamente demarcación.
Zona de juegos
Realizar mantenimiento del juego existente y cambiar las cuatro plataformas.
Mantenimiento de pintura en general,
El piso en sello de fisuras y granulo de caucho.
Incluir el juego carrusel incluyente
En la cancha se debe pintar los tableros y el Cerramiento
En la señaletica cambiar los tableros y dejar el vástago.

PARQUE EL CAUCE:
Pintura en general
Sello de fisuras en la cancha
Si el presupuesto da, se debe realizar pintura en la cancha

PARQUE CONCEPCION
En la zona de cancha se debe realizar sello de fisuras, no se cambiará estructura.
Contemplar lo indicado en comités de obra anteriores de reconido.

SOLICITUD DE INCREMENTO DE PERSONAL
La interventoría realizar llamado de atención al contratista de obra por el escaso personal que tiene el contrato.
El contratista de obra informa que tiene personal trabajando en planta, lo cual debe contabilizarse.

TOMA DE DENSIDADES

El día 13 de febrero de 2024, se realizo toma de densidades en subbase en la zona de juegos del parque Desarrollo Palestina y en la base de la zona de juegos de parque Urbanización Jiménez de Quezada.

La entrega de resultados por parte del laboratorio será para el día 15 de febrero de 2024

La interventoría solicita que la toma de densidades se realice entre el lunes al jueves ya que pueden presentarse lluvias en los días no laborables y debe repetir las densidades.

PROGRAMACION INSTALACION CERRAMIENTO

El contratista de obra informa que el día 14 de febrero de 2024 realiza la entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.

SELLO DE FISURAS

El contratista de obra informa que se dará inicio a los sellos de fisuras así:

En el Parque Palestina el día 19 de febrero de 2024

En el parque Bosalinda el día 23 de febrero de 2024

La interventoría reitera que antes de aplicar sello de fisuras, se debe pasar soplete.

SEGUIMIENTO A LOS APUS NP

La interventoría informa que las observaciones fueron remitidas al contratista de obra mediante comunicado SPLI-BOS-23-0282, el 09 de febrero de 2024

El contratista de obra informa que remitirá la subsanación el día 16 de febrero

La interventoría solicita que el contratista de obra presente APU de actividad de pintura sobre biosaludables en sitio sin desmonte.

El contratista de obra informe que tiene 05 NP adicionales los cuales serán presentados el día 23 de febrero

CORTE DE OBRA

1. El corte de obra No 01 el contratista de obra en comité anterior quedó en radicarlo en físico el día 08 de febrero de 2024 sin el plan de gerencia.

El contratista de obra radico el corte No 01 en físico el día 12-02-2024 mediante comunicado CPB-FDLB 508-295-2024
La interventoría remitió observaciones al corte No 01 el día 13-02-2024 mediante comunicado SPLI-BOS-23-0289.

La cuenta No 01 debe estar radicada ante la entidad el día viernes 16 de febrero de 2024

2. El plan de gerencia corte 1 en físico, el contratista de obra en comité anterior quedo en radicarlo el día viernes 09 de febrero de 2024.

El contratista de obra radico el seguimiento al plan de gerencia para corte No 01 en digital el día 12-02-2024 mediante comunicado CPB-FDLB 508-298-2024.
La interventoría se encuentra realizando revisión y se entregara el concepto el día viernes 16 de febrero de 2024, pero se requiere el documento en medio físico, tal como se acordó en comité No 19

3. El corte de obra No 02 el contratista de obra en comité anterior quedó en radicarlo el día 08 de febrero de 2024 sin el plan de gerencia.

El contratista de obra radico el corte 2 en medio físico el día 08 de febrero mediante CPB-FDLB 508-273-2023.
La interventoría remitió observaciones al corte No 02 el día 13 de febrero mediante comunicado SPLI-BOS-23-0288

4. El plan de gerencia corte 2 en físico el contratista de obra en comité anterior quedo en radicarlo el día viernes 09 de febrero de 2024

El contratista de obra radico el seguimiento al plan de gerencia para corte No 02 en digital el día 13-02-2024 mediante comunicado CPB-FDLB 508-303-2024.
La interventoría se encuentra realizando revisión y se entregara el concepto el día viernes 16 de febrero de 2024, pero se requiere el documento en medio físico, tal como se acordó en comité No 19

La cuenta No 02 debe estar radicada ante la entidad el día lunes 19 de febrero de 2024.

5. El corte de obra No 03 el contratista de obra en comité anterior quedó en radicarlo el lunes 12 de febrero de 2024, soportes documentales.

El contratista de obra radico el corte 3 en medio físico el día 13 de febrero mediante CPB-FDLB 508-303-2023.

La interventoría se encuentra realizando revisión y se entregara el concepto el día viernes 16 de febrero de 2024.

6. El corte de obra No 03 en comité anterior se comprometió a radicar el día martes 13 de febrero de 2024, soportes de memorias y acta.

El contratista de obra radico el corte 3 en medio físico el día 13 de febrero mediante CPB-FDLB 508-303-2023.

La interventoría se encuentra realizando revisión y se entregara el concepto el día viernes 16 de febrero de 2024.

La cuenta No 03 del contratista de obra debe estar radicada el viernes 23 de febrero de 2024

7. El corte de obra No 04 debe estar radicada ante la entidad el 08 de marzo de 2024

INFORMES MENSUALES

INFORME MENSUAL No 02 noviembre

El contratista de obra quedo en comité anterior de radicar en físico la subsanación de observaciones el día de mañana 08 de febrero de 2024

El contratista de obra radico la subsanación de observaciones el día 08 de febrero de 2024 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-289A-2024.

La interventoría realizo revisión y emitió observaciones el día 09 de febrero mediante comunicado SPLI-BOS-23-0283

El contratista de obra informa que entregara la corrección de las observaciones enviada por la interventoría el día 14 de febrero de 2024

INFORME MENSUAL No 03 diciembre

El contratista de obra quedo de radicar en físico la subsanación de observaciones el día lunes 12 de febrero de 2024.

El contratista de obra radico la subsanación de observaciones el día 12 de febrero de 2024 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-297-2024.

La interventoría se encuentra realizando revisión y se entregara el concepto el día lunes 19 de febrero de 2024

INFORME MENSUAL No 04 enero

La interventoría informa que el documento de informe mensual integral No 04 de interventoría fue radicado ante la entidad en medio físico el día 13 de febrero 2024

El contratista de obra informe que remitirá el informe mensual Técnico No 04 en físico a la interventoría el día viernes 16 de febrero 2024 y el lunes 19 de febrero será radicado ante la entidad.

PAC

El supervisor de obra solicita la entrega de programación del PAC del mes de abril, mayo y junio de 2024, lo cual debe ser presentado por el contratista de obra en el comité de obra del 06 de marzo de 2024

PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS

A la fecha el contratista de obra ha remitido presupuesto actualizados de los parques:

Parque Bosa linda

Palestina

Concepción

El presupuesto de Parque Palestina, fue revisado por la interventoría y se remitieron las respectivas observaciones.

La revisión del presupuesto de Bosalinda y Concepción será enviada por la interventoría el día martes 20 de febrero de 2024

El contratista de obra informa que el presupuesto del parque de Danubio el día 15 de febrero de 2024

La entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02-2024 serán entregados para el próximo comité.

SEGUIMIENTO ADQUISION DE JUEGOS

El contratista de obra informa que remitió ordenes de comprar a la interventoría, así mismo informa que en 15 días el proveedor notificara la fecha de la primera entrega de juegos.

FORMULA DE AJUSTE CONTRATO DE OBRA

El contratista de obra informa que le día de hoy 14 de febrero radico el oficio ante la interventoría para trámite ante la entidad.

SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE ENTREGA DE DISEÑOS PISO CAUCHO

A la fecha el contratista de obra ha remitido los diseños de piso caucho de los parques que se mencionan a continuación, los cuales fueron remitidos por la interventoría a la entidad contratante para su aval

PARQUE JIMENEZ DE QUEZADA
CONCEPCION
RINCON DE BOSA
DESARROLLO LA PORTADA
DESARROLLO LIBERTADOR II
JOSE MARIA CARBONELL 07-044
DESARROLLO DANUBIO 07-179
DESARROLLO SANTA FE 07-333

El día 13 de febrero, mediante correo electrónico el Apoyo a la Supervisión avala el diseño de piso caucho de la ZONA DE JUEGOS DE JOSE MARIA CARBONELL CODIGO 07-179, el Apoyo a la supervisión solicita revisar si el logo de "Enamórate de Bosa" por el área de la zona de piso caucho.

PLAN DE CONTINGENCIA A IMPLEMENTAR EN EL PARQUE URBANIZACIÓN JIMÉNEZ DE QUEZADA, TENIENDO EN CUENTA QUE PRESENTA ATRASO.

La interventoría informa que en comité No 19 el contratista de obra se comprometió a implementar el siguiente plan:

El contratista de obra informa que incrementara personal con el fin de reducir el atraso: Cumplido.

El día miércoles 14 de febrero se programa fundida de placa. No se cumplió, se reprograma la fundida de placa para el día viernes 16 de febrero de 224 a las 11:00am

FECHAS DE ENTREGA DE PARQUES QUE NO SE INTERVIENEN ESTRUCTURA DE CANCHAS.

El contratista de obra en comité anterior informo que el 13 de febrero de 2024, informaría fecha de entrega de 04 parques, lo cual no fue cumplido.

El contratista de obra informa que suministrará la programación de entrega de los 04 parque el día 14 de febrero de 2024

SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL PEVS

El contratista de obra informa que el miércoles 14 de febrero de 2024 será entregado el documento.

ENTREGA DE FECHA DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD DE REPARACIÓN DE ASFALTO AFECTADO PARQUE DESARROLLO BOSALINDA

El contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-308-2023 informo que el día 13 de febrero de 2024 realizo limpieza y compactando la capa granular y la actividad de aplicación de asfalto de realizará entre los días 13 y 15/02/2024 dependemos de la disponibilidad de la planta; cabe anotar que se comunicará con anterioridad a la interventoría de la ejecución de las actividades

El contratista de obra informa que el día de hoy 14 de febrero iniciará la actividad de instalación de asfalto.

ENTREGA DE CONCEPTO DEL MATERIAL A INSTALAR SOBRE LA CANCHA EXISTENTE PARQUE EL DANUBIO

El contratista de obra informa que realizara destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha y posterior pintura, el contratista de obra presentar el APU de la actividad para el 23 de febrero de 2024

ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD

La interventoría solicita la entrega de actas de vecindad elaboradas en los parques Concepción (22 actas), La pontada a (11 actas), Bosalinda (10 actas).

El contratista de obra informa que las actas de vecindad serán entregadas el día viernes 16 de febrero de 2024

LOGO PARA ZONA DE JUEGOS
Se adjunta al acta de comité de obra

LOGO DE ZONA DE CANCHAS
La entidad la define en el próximo comité de obra
El pago se realizará por demarcación por metros cuadrado.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS DEL ACTA No 19

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACION
1	Entrega de concepto tratamiento de humedad en Parque Urbanización Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	31-01-2024	CUMPLIDO	SE DEFINICO EN COMITÉ DE OBRA NO 19
2	Radicación de cuenta de cobro en la Alcaldía incluido el informe de obligaciones.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	05 de cada mes	INCOMPLIDO	CUENTA NO 01: EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA CUENTA NO 02: EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA CUENTA NO 03: EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
3	Radicación en la Alcaldía del informe mensual	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	10 de cada mes		INFORME MENSUAL INTEGRAL NO 02

				INCUMPLIDO	(NOVIEMBRE): EN SUBSANACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA INFORME MENSUAL NO 03 (DICIEMBRE): EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA INFORME MENSUAL NO 04: SIN PRESENTAR POR EL CONTRATISTA DE OBRA
4	Seguimiento a la adquirió de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra.		CUMPLIO
5	Entrega de presupuesto actualizado de los 04 parque visitados (Desarrollo Danubio, Desarrollo Concepción, Desarrollo Rosalinda, Desarrollo Palestina	CONTRASTISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	EN PROCESO EL CONTRATISTA HA ENTREGADO 03 PRESUPUESTOS. NO ENTREGARON DANUBIO
6	Entrega de proceso constructivo	CONTRASTISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 06 DE FEBRERO DE 2024
7	Reunión de socialización de observaciones realizadas a los APUS NP	INTERVENTORIA Y CONTRATISTA DE OBRA	07 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE REMITIERON OBSERVACIONES MEDIANTE COMUNICADO
8	Formula de ajuste contrato de obra	FDLB	31 de enero de 2024		EN PROCESO (Se vence 31-01-2024)
9	Seguimiento a la programación de entrega de diseños piso caucho	CONTRATISTA DE OBRA	Todos los comités de obra	TODOS LOS COMITE	A LA FECHA EL CONTRATISTA DE OBRA HA REMITIDO 09 DISEÑOS DE PISO CAUCHO
10	Plan de contingencia a implementar en el parque Urbanización Jiménez de Quezada, teniendo en cuenta que presenta atraso.	CONTRATISTA DE OBRA	31 de enero de 2024	CUMPLIDO PARCIALMENTE	
11	Fechas de entrega de parques que no se intervienen estructura de canchas.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	

15	Fecha de entrega de las fichas de identificación de árboles de los 25 parques restantes	CONTRATISTA DE OBRA	06 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	EL DOCUMENTO FUE ENVIADO EL 07 DE FEBRERO DE 2024
16	Comité de obra integral	TODOS	Ultimo miércoles de cada mes. Próximo comité 28 de febrero de 2024		MENSUAL
17	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024		EN PROCESO
18	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP

19	Entrega de esquema básico de implantación de senderos y gimnasios el día 09 de febrero.	CONTRATISTA DE OBRA	09 DE FEBRERO DE 2024	CUMPLIDO	
20	Entrega de fecha de ejecución de la actividad de reparación de asfalto afectado Parque Desarrollo Rosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	07 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	13 DE FEBRERO DE 2024
21	Entrega de concepto del material a instalar sobre la cancha existente Parque el Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	SIN DEFINIR		EN PROCESO
22	Toma de densidades en el Parque Palestina, pero esto depende de la presencia de las lluvias	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE TOMARON EL 13 DE FEBRERO DE 2024 PENDINETE LA ENTREGA DE RESULTADOS
23	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques que están abiertos.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	EN PROCESO	EN PROCESO

24	Entrega de corte de obra No 01 en físico sin el plan de gerencia.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024
25	Entrega de plan de gerencia en físico corte de obra No 01	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024 VIA CORREO ELECTRONICO
26	Entrega corte de obra No 02 sin el plan de gerencia	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
27	El plan de gerencia para corte de obra No 02	CONTRATISTA DE OBRA	09 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 12 DE FEBRERO DE 2024 VIA CORREO ELECTRONICO
28	Entrega de corte de obra No 03 en físico, soportes documentales.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENTREGADO EL 13 DE FEBRERO DE 2024
29	Entrega corte de obra No 03 I, soportes de memorias y acta.	CONTRATISTA DE OBRA	13 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
30	Entrega en medio físico el informe integral No 02.	CONTRATISTA DE OBRA	08 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
31	Entrega de las correcciones del informe mensual No 03 Técnico.	CONTRATISTA DE OBRA	12 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
32	Fundida de placa Parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	EN PROCESO	
33	Entrega el eslogan de ENAMORATE DE BOSA	FDLB	13 de febrero de 2024	CUMPLIDO	

COMPROMISOS DEL PRESENTE COMITE

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de resultados de densidades parque Urbanización Jiménez de Quezada y Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024

2	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Parque Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024
4	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha parque Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
5	Subsanación de observaciones APUS NP	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024
6	Presentación de NP adicionales (05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
7	Radicación de cuenta No 01 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024
8	Revisión de plan de gerencia corte No 01	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024
9	Revisión de plan de gerencia corte No 02	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024
10	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024.
11	Revisión de corte de obra No 03	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024
12	Radicación de cuenta No 03 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
13	Radicación de cuenta No 04 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024
14	Entrega de informe técnico No 02 subsanado	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
15	Revisión de informe técnico 3	INTERVENTORIA	19 de febrero de 2024
16	Entrega de informe mensual Técnico No 04 en físico	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024
17	Radicación ante entidad informe mensual No 04 del contratista de obra	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024
	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024
18	Revisión del presupuesto de Bosalinda y Concepción hoy 14-02-2024	INTERVENTORIA	20 de febrero de 2024
19	Entrega de presupuesto del parque de Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024
20	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02-2024	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITE
21	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DÍAS

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

22	Fundida de placa en concreto parque Jiménez de Quesada	CONTRATISTA DE OBRA	viernes 16 de febrero de 224 a las 11:00am
23	Programación de entrega de los 04 parques	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
24	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
25	Reparación de asfalto Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024
26	El contratista de obra presentar el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
27	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024
28	Logo de zona de canchas .	FDLB	Próximo comité de obra

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 21/02/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 21/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 21

HORA DE INICIO: 08:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 1:30 pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Monica Jimena Guerra V	x									Interventoría			
ISABEL G. LLANO									x	CONTRATISTA.			
Laura C. Ruiz Borges			x						x	FDLBOG Infraestructura			

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 21/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial** x ____ **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 21

HORA DE INICIO: 08:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 1:30 pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO				TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.21 realizando recorrido a los parques Desarrollo Santa Fe, Parque Brasil, Parque Florida, Parque Islandia con la presencia del Apoyo a la Supervisión FDLB, Contratista de obra e Interventoría tomando las siguientes determinaciones:

Desarrollo Santa Fe:
Mantenimiento de malla contra impacto.
Demarcación de la cancha
Mantenimiento de estructura deportiva
Zona de juegos:
Realizar el apique para verificar la estructura existente.
Instalación Baranda verde m83
Reorganizar juego metálico 3', cambiar el rodadero y cambio de plataforma cuadrada, con el fin de no afectar el área de zona de juegos.
Se retiran los dos juegos existentes pequeños
Colocar 1 juego nuevo, realizando el análisis del área existente.
Biosaludables
Instalar un gimnasio multifuncional.
Afinado de piso en el sitio del gimnasio.
Señaletica para mantenimiento

Parque Brasil:
Juegos
Realizar el apique para verificar la estructura existente, levantar el piso y colocar gránulo de caucho en la zona de juegos.
Quitar el juego existente (columpios)
Colocar un juego (calistenia NT 7)
Mantenimiento de M3A. En sitio.
Biosaludables:
Hacerles mantenimiento en sitio.
Endurecer el piso a nivel de bordillo en concreto.
Mantenimiento de gimnasios en sitio.
Cancha
Mantenimiento de mallas contra impacto
Mantenimiento de las estructuras deportivas baloncesto y microfutbol.
Demarcación de la cancha.
Empradizar.

Parque Florida:
Mantenimiento de mallas contra impacto
Demarcación de la cancha
Mantenimiento de las estructuras metálicas deportivas.
Pintura de la cancha si alcanza el presupuesto.
Pasar el parque para el último grupo y
Se debe programar socialización con la comunidad con el fin de determinar si se realizan o no.

Parque Islandia
Juegos:
Realizar el apique para verificar la estructura existente, levantar el piso y colocar gránulo de caucho en la zona de juegos

Completar la baranda.
Cambiar rodadero y hacerle mantenimiento de pintura al juego 3A
Retirar el juego M5A
Y colocar un juego pequeño según el área
Cancha:
Cambiar bancas (2)
Mantenimiento de mallas contra impacto
Demarcación y posible pintura si alcanza el presupuesto
Pintura de estructura deportiva
Colocar la señalética.
Juegos
IDGS.

Teniendo en cuenta lo anterior, el contratista de obra realizara la actualización del presupuesto de obra.

SOLICITUD DE INCREMENTO DE PERSONAL

La interventoría realizar llamado de atención al contratista de obra por el escaso personal que tiene el contrato. El contratista de obra informa que tiene personal trabajando en planta, lo cual debe contabilizarse.

PROGRAMACION INSTALACION CERRAMIENTO Y BARANDAS

El contratista de obra informa que el día 21 de febrero remitió vía correo electrónico la programación de cerramientos y barandas de los parques que están abiertos.

SELLO DE FISURAS CANCHA PALESTINA

El contratista de obra tenía programada la ejecución de la actividad para el día 19 de febrero de 2024.
El día 20 de febrero de 2024 el contratista de obra dio inicio con actividad de limpieza de la zona en la cual se instalará el sello.
El contratista de obra instalara sello en la cancha de Palestina el día viernes 23 de febrero de 2024

SELLO DE FISURAS CACHA BOSALINDA

El contratista de obra tiene programado ejecutar la actividad para el día 23 de febrero de 2024.

El día 19 de febrero de 2024, el contratista de obra dio inicio a la actividad de limpieza en la zona en la cual se instalar el sello.
El contratista de obra instalara sello en la cancha de Bosalinda el día lunes 26 de febrero de 2024

REVISION DE SUBSANACION APUS NP

La interventoría informa que el contratista de obra remitió subsanación de las observaciones realizadas a los APUS NP mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-321-2024 el día 16 de febrero de 2024 y se encuentra en revisión de la interventoría, la cual radicara el día de hoy 21 de febrero la aprobación de los NPS ante la entidad.

PRESENTACIÓN DE NP ADICIONALES (05)

Se tiene programado entregar por parte del contratista de obra los NP adicionales para el día 23 de febrero de 2024

RADICACIÓN DE CUENTA NO 02 ANTE LA ENTIDAD

La radiación del corte de obra No 02 del contratista de obra se realizará el día 22 de febrero de 2024, ya que se debe realizar revisión de documentación subsanada y radicada el día 20-02-2024

INFORME MENSUAL No 04 y SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA MES DE ENERO PARA CUENTA No 03

La interventoría lo entregará revisado el día 22 de febrero de 2024

RADICACIÓN DE CUENTA NO 03 MES DE ENERO ANTE LA ENTIDAD

La interventora mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0309 de fecha 20-02-2024 remite observaciones a los documentos entregados por el contratista de obra.

El contratista de obra entrega la subsanación de los documentos el día 22 de febrero de 2023

Radicado corte ante la alcaldía el 27 de febrero de 2024

RADICACIÓN DE CUENTA NO 04 MES DE FEBRERO ANTE LA ENTIDAD

El contratista de obra entregará la documentación del corte de obra en físico y el informe mensual el día 04 de marzo de 2024 y la entrega de las memorias de cálculo y acta N 4 será entregada el día04 de marzo de 2024.

Radicado corte ante la alcaldía el 08 de marzo de 2024

ENTREGA DE PROGRAMACION DE PAC ABRIL, MAYO Y JUNIO

Se encuentra programado para entregar por parte del contratista el día 06 de marzo de 2024

ENTREGA DE LOS PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS DE LOS PARQUES VISITADOS EL 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION

Se encontraba programado para entrega el día 21 de febrero de 2024, se reprograma la entrega para el día 26 de febrero

de 2024

SEGUIMIENTO ADQUISICIÓN DE JUEGOS

El contratista de obra informa que los juegos para frente 1 y frente 2 están programados para llegar a Colombia la última semana de marzo de 2024

PROGRAMACIÓN DE ENTREGA DE (04) CANCHAS

El contratista de obra informa que para el 20 de marzo iniciaran la instalación de piso caucho en Carbonel 07- 179

El contratista de obra informa que entregará las canchas terminas en las siguientes fechas

- El 18 de marzo Palestina
- El 21 de marzo Rosalinda
- El 27 de marzo El Regalo

APU DE LA ACTIVIDAD PARA DESTRONQUE, SELLO DE FISURAS AL ACABADO EXISTENTE EN CANCHA DANUBIO

Se encuentra programado para entrega el día 23 de febrero de 2024, se reprograma la entrega para el día 01 de marzo de 2024

El contratista de obra entregará un concepto técnico de la propuesta a realizar sobre la cancha Danubio (DESTRONQUE, SELLO DE FISURAS), esto será entregado el día 01 de marzo de 2024

ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD

Se encontraba programado para entrega el día 16 de febrero de 2024, se reprograma la entrega para el día 23 de febrero de 2024

ENTREGA LOGO DE ZONA DE CANCHAS

La entidad hace entrega del logo ENAMORATE DE BOSA a implementar en las canchas y juegos. VER LOGO ANEXO. El cual fue visto en recorrido de obra.

La paleta de colores será definida por la entidad el día 22 de febrero de 2024

PARQUES CON ATRASO

La interventoría informa que 05 parques presentan atrasos en la ejecución de sus actividades teniendo en cuenta la programación aprobada.

AVANCE FISICO

CONTRATO 508-2018 CONSORCIO PARQUES 2018	% PROYECTADO	% EJECUTADO	% ATRASO O ADELANTO
FASE I DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN	5%	7%	3%
PARQUE 07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	100%	100%	0%
PARQUE 07-073 DESARROLLO PALESTINA			0%
PARQUE 07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	41%	29%	-12%
PARQUE 07-002 ROSA LINDA	20%	25%	5%
PARQUE 07-001 URBANIZACION EL REGALO	0%	0%	0%
PARQUE 07-019 DESARROLLO LA CONCEPCION	4%	9%	5%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	47%	36%	-11%
PARQUE 07-091 DESARROLLO EL DANUBIO	8%	0%	-8%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	7%	19%	12%
PARQUE 07-378 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	0%	0%	0%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	6%	24%	18%
PARQUE 07-759 DESARROLLO LA PORTADA	5%	5%	0%
	3%	0%	-3%
PARQUE 07-338 DESARROLLO SANTA FE	0%	0%	-1%
PARQUE 07-348 DESARROLLO VILLA SONIA			0%
PARQUE 009 BRASIL 2 SECTOR	0%	0%	
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	0%	0%	0%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	0%	0%	0%
PARQUE 259 DESARROLLO EL CAUCE	0%	0%	0%
	2%	0%	0%
PARQUE 07-057 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	0%	0%	0%
PARQUE 07-089 URBANIZACIÓN CUARTE	0%	0%	0%
PARQUE 07-314 DESARROLLO SAN LUIS	0%		
PARQUE 07-2215 URBANIZACIÓN CUARTE	0%	0%	0%
PARQUE 07-316 DESARROLLO LA ARANDIA	0%	0%	0%
	0%	0%	0%
PARQUE 07-041 BRASIL	0%	0%	0%
PARQUE 07-051 LAURELES		0%	0%
PARQUE 07-313 LA FLORIDA	0%		
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	0%	0%	0%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	0%	0%	0%
	0%	0%	0%
	0%	0%	0%

BOGOTÁ

INVENTARIOS DE PARQUES

La interventoría solicita que antes del inicio de actividades se verifique el inventario de redes.

REVISION DE PRESUPUESTO PARQUE EL REGALO

La interventoría informa que para el 22 de febrero se entregará revisado el presupuesto del Parque el Regalo.

REVISION DE PRESUPUESTOS

Teniendo en cuenta que los presupuestos han sido enviados por el contratista de obra en varias versiones, se acuerda entre las partes realizar la revisión a los siguientes documentos y en el orden que se mencionan:

1. Desarrollo Palestina - Comunicado contratista - 310
2. Urbanización El Regalo - Comunicado contratista - 311
3. Desarrollo la portada - Comunicado contratista - 312
4. Danubio - Comunicado contratista - 325
5. Jiménez de Quesada - Comunicado contratista - 327

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS DEL ACTA No 20

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACIONES
1	Entrega de resultados de densidades parque Urbanización Jiménez de Quezada y Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
2	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO HA SIDO REMITIDA POR EL CONTRATISTA DE OBRA
3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA DEL COMITÉ NO HA EJECUTADO LA ACTIVIDAD
4	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	LA ACTIVIDAD SE INCIO EL DIA 20 DE FEBRERO DE 2024
5	Subsanación de observaciones APUS NP	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
6	Presentación de NP adicionales (05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
7	Radicación de cuenta No 01 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ENTREGA A LA MANO LA SUBSANACION DE CUENTA No 01 DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

8	Revisión de plan de gerencia corte No 01	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ANEXA A LA CUENTA NO 01 DEL CONTRATO DE OBRA
9	Revisión de plan de gerencia corte No 02	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	MEDIANTE COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0299 LA INTERVENTOR LA ENVIA AL CONTRATISTA DE OBRA LAS OBSERVACION ES AL PLAN DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE
10	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024.	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO SE CUENTA CON LA TOTALIDAD DE DOCUMENTAC ION APROBADA PARA SER RADICADO ANTE LA ENTIDAD EL CORTE
11	Revisión de corte de obra No 03	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE DIO PRIORIDAD A LA REVISION DE LA SUBSANACION ES REALIZADAS AL CORTE 1 Y CORTE 2 PARA CUMPLIR CON LA RADICACION ANTE LA

					ENTIDAD, PARA EL CORTE DE OBRA No 03 SE REMITIERON LAS OBSERVACIONES EL DIA 20-02-2024
12	Radicación de cuenta No 03 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
13	Radicación de cuenta No 04 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024	EN PROCESO	
14	Entrega de informe técnico No 02 subsanado	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
15	Revisión de informe técnico 3	INTERVENTORIA	19 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
16	Entrega de informe mensual Técnico No 04 en físico	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENVIADO VIA CORREO ELECTRONICO EL 17 DE FEBRERO DE 2024
17	Radicación ante entidad informe mensual No 04 del contratista de obra	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE REALIZO REVISION Y SUBSANACION DE DOCUEMNTSO E INFORMES PARA CORTE 1,2 Y 3, LA REVISION DEL INFORME MENSUAL No 04 SE ATRADO.
18	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024	EN PROCESO	
19	Revisión del presupuesto de Bosalinda y Concepción hoy 14-02-2024	INTERVENTORIA	20 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
20	Entrega de presupuesto del parque de Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENTREGADO EL DIA 17 DE FEBRERO DE 2024

21	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITE	EN PROCESO	
22	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DIAS		
23	Fundida de placa en concreto parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	viernes 16 de febrero de 224 a las 11:00am	CUMPLIDO	
24	Programación de entrega de los 04 parques	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
25	Subsanación de observaciones al PIVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENVIADA EL DIA 16 DE FEBRERO DE 2024
26	Reparación de asfalto Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
27	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
28	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
29	Logo de zona de canchas.	FDLB	Próximo comité de obra	EN PROCESO	
30	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques.	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP

COMPROMISOS DE LA PRESENTE REUNION

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Instalación de sello en la cancha de Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
2	Instalación de sello en la cancha de Bosalinda		
3	Radicado de APUS NPS aprobados ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024
4	Entrega de 05 NP APUS	INTERVENTORIA	21 de febrero de 2024
5	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
		CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024

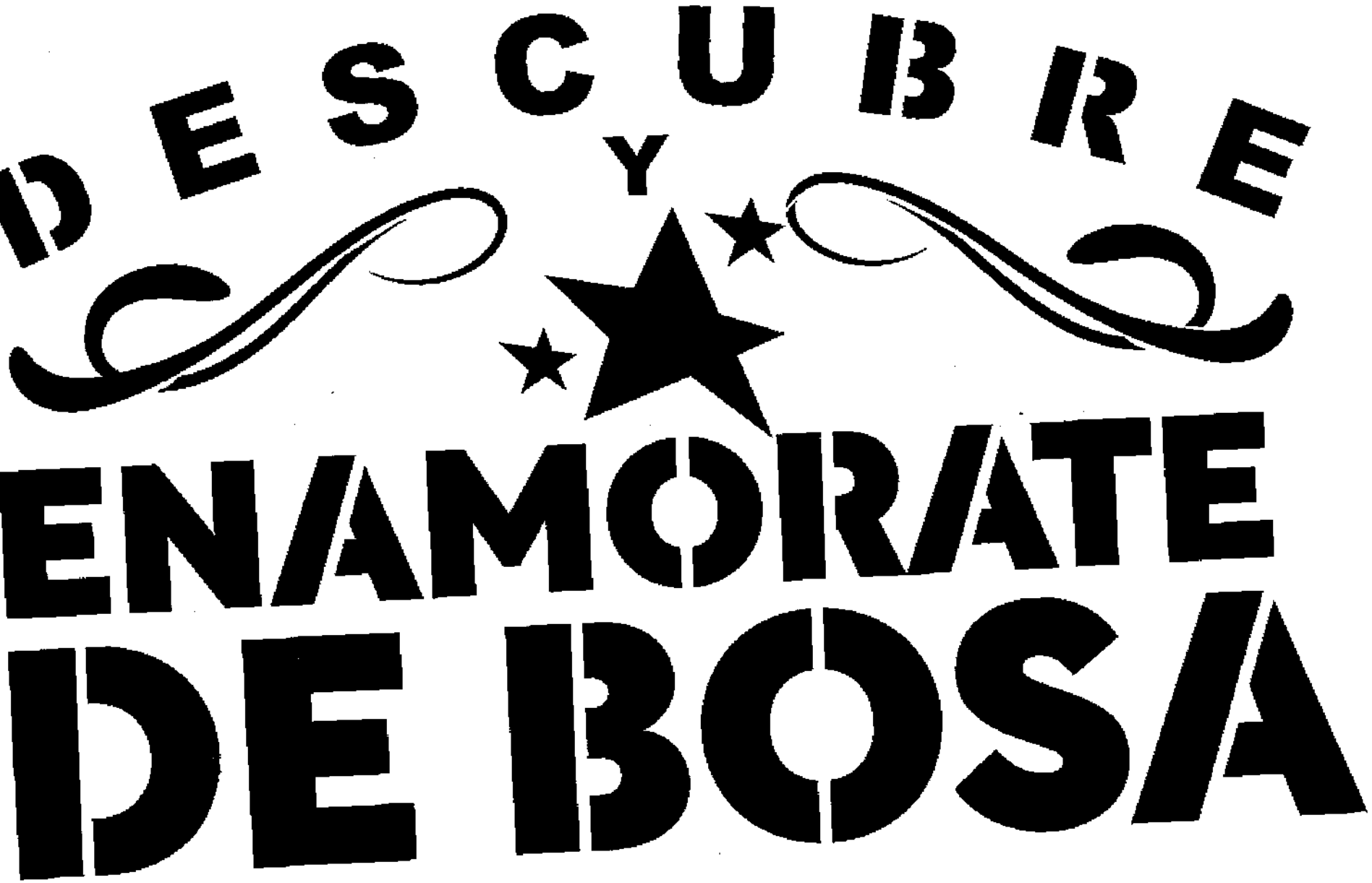
BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

6	Revisión informe mensual No 04 y seguimiento al plan de gerencia mes de enero para cuenta No 03	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024
7	Subsanación de documentación, memorias y actas de la cuenta No 03	CONTRATISTA DE OBRA	22 de febrero de 2024
8	Radicación de cuenta No 03 mes de enero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	27 de febrero de 2024
9	Entrega de documentación del corte de obra en físico, informe mensual, memorias de cálculo y acta No 4	CONTRATISTA DE OBRA	04 de marzo de 2024.
10	Radicación de cuenta No 04 mes de febrero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024
11	Entrega de programación de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024
12	ENTREGA DE LOS PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS DE LOS PARQUES VISITADOS EL 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024
13	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE
14	Instalación de piso caucho en Carbonel 07- 179	CONTRATISTA DE OBRA	20 de marzo de 2024
15	El contratista de obra informa que entregará las canchas terminas en las siguientes fechas • El 18 de marzo Palestina • El 21 de marzo Bosalinda • El 27 de marzo El Regalo	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE
16	Entrega APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01 de marzo de 2024
17	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
18	Paleta de colores LOGO DE ZONA DE CANCHAS	FDLB	22 de febrero de 2024
19	Inventarios de parques	CONTRATISTA DE OBRA	Antes del inicio de actividades
20	Revisión de presupuesto parque el regalo	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)	
Fecha de la próxima reunión: 28/02/2024	Lugar de la próxima reunión: CRIA

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.


DESCUBRE
Y
ENAMORATE
DE BOSA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 26/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 22

HORA DE INICIO: 08:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 2:15 pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

124

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.22 realizando recorrido a los parques Parque Desarrollo Villa Sonia, Parque Desarrollo San Luis, Parque Nueva Escocia, Parque Parque Desarrollo el libertador, Parque Desarrollo Villa Colombia, Parque Desarrollo la libertad, Parque Desarrollo San Joaquin, Parque Rincón de Bosa, Parque Laureles, Parque Carbonel 179, Parque Carbonel 044, Parque Carbonel 104, con la presencia del Apoyo a la Supervisión FDLB, Contratista de obra e Interventoría tomando las siguientes determinaciones:

Parque villa Sonia:
Parque:
Baranda: completar y realizar mantenimiento.
Demoler asfalto
Colocar la estructura
Colocar gránulo de caucho.
Mantenimiento de juego existente.
Cambio de las tres (3□) plataformas.
Colocar un juego pequeño.
Zona de ejercicios:
Banca cambiarla 1
Señaletica.
Caneca (2)
Gimnasios Mantenimiento de los existentes.
Pintar la zona dura de los gimnasios
Sello de fisuras.



Parque San Luis:
Parque niños
Mantenimiento juego 3A
Instalación de piso caucho

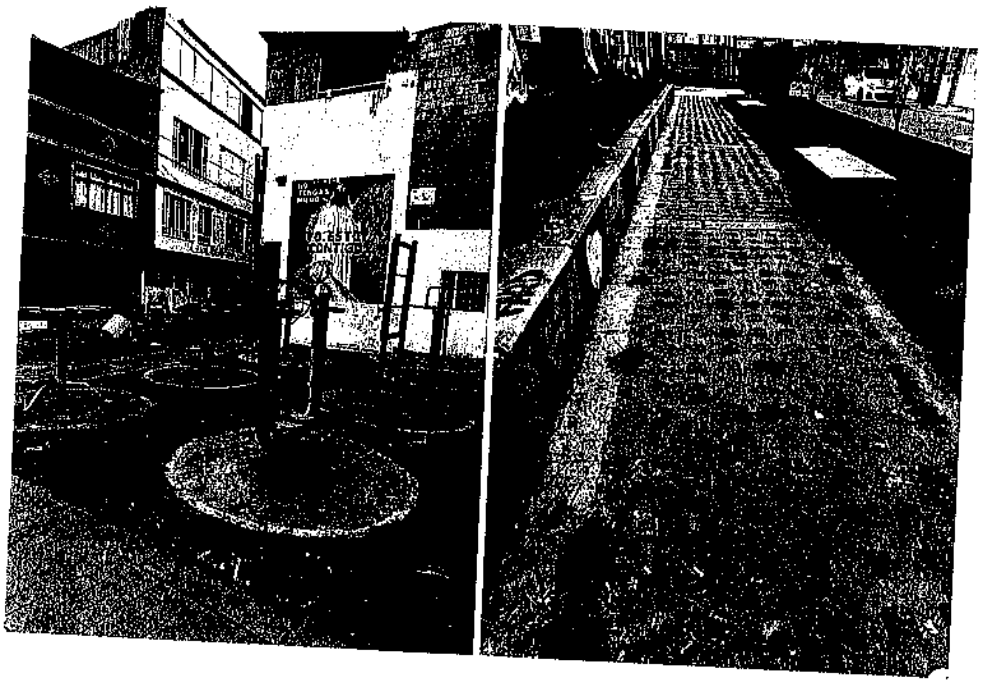
Baranda encerrando el módulo
Pintura y mantenimiento de toda la baranda
Zona de gimnasios:
Afinado de piso y pintura (verificar si el presupuesto alcanza)
Instalar 4 gimnasios biosaludables.
Multifuncional y dos gimnasios.
Mantenimiento de caneca.
Señaletica.
IDGS.(1h
Señal de gimnasios y juegos. de perro (sc80) 2 en total



Parque nueva Escocia:
Mantenimiento del 3A
Cambio de Dirección plataforma cuadrada
Colocar balancín.
Colocar gránulo de caucho.
Mantenimiento de la baranda existente.
Hacer una baranda para cerrar zona verde.
Señaletica
Valla parque.

Zona de gimnasios
Endurecer toda la zona.
Cambiar los gimnasios.
Cambiar tablero de la señal de gimnasios.

Cambiar la zona peatonal por adoquín



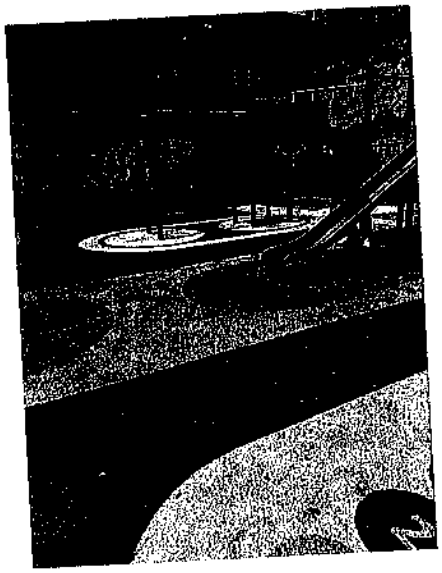
Parque el libertador:

Zona de juegos:

Delimitar la zona de juegos
Colocarle baranda en la zona de juegos.
Demoler piso
Colocar gránulo de caucho.
Instalación de un juego nuevo, según acta 18 de diciembre.
Bordillo de separación entre gimnasios y juegos
Pintar la zona de biosaludables
Colocar gimnasios.
Arreglar piso existente, sello de fisuras y pintura.
Cambiar el tablero de la señaletica



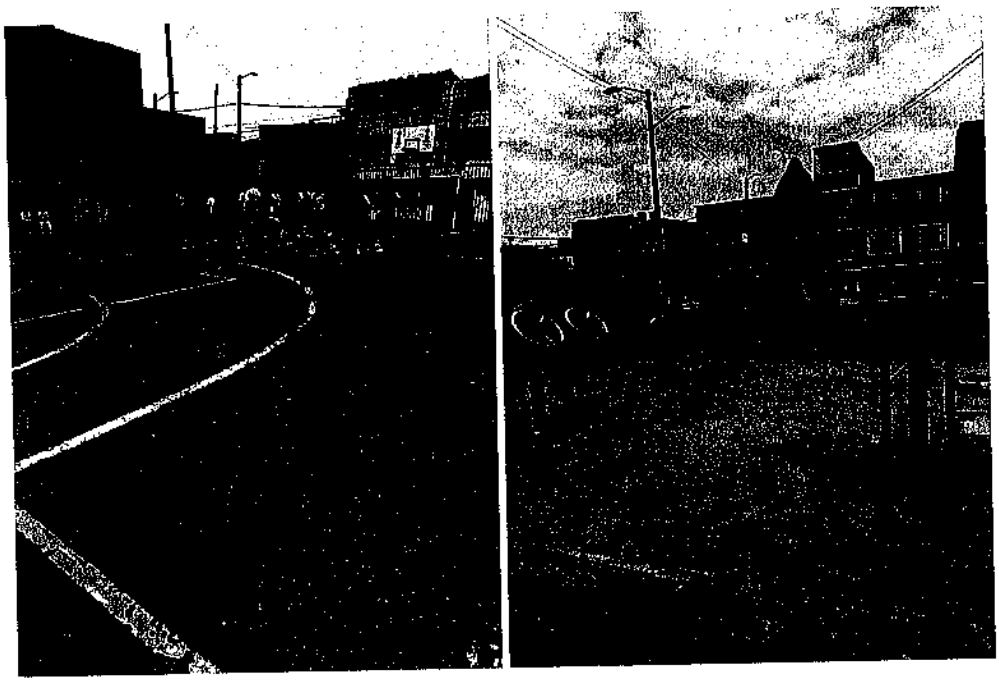
Parque villa Colombia.
Mantenimiento de la baranda
Cambio de puentes de entrada al parque.
Cambio de las dos sillas.
Mantenimiento de los juegos.
Instalar una caneca.
Cambio de una lámina de la señal de juegos.



Parque la libertad:
Cambiar el juego
Colocar baranda
Cambio de placa
Piso en gránulo de caucho.
Reubicar las dos bancas.
Desmonte y reutilización de adoquín en donde aplique en los senderos
Retiro del bordillo y atraque del bordillo de senderos peatonales
Arreglo de la cicloruta en donde aplique.
Pintura de la cicloruta
Gimnasio
Cambio de placas y pintura.
Cambio de balancín
Cambio del giro de cadera.
Los demás gimnasios realizar mantenimiento.
Señaletica cambiarlas
Poner la señal de juegos nueva
En el área de juegos, el área de caucho debe ser el área de seguridad, colocar bordillo y baranda en ese lugar

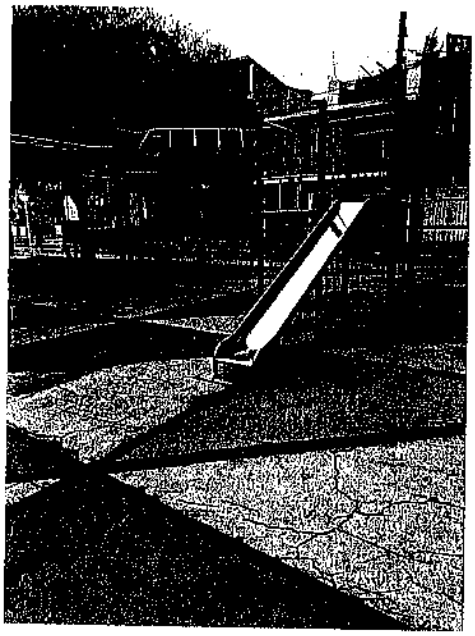


San Joaquin
Biosaludables
Mantenimiento de los biosaludables.
Cancha:
Sello de fisuras
Pintura de piso
Pintura de estructura baloncesto y micro.
Mantenimiento de mallas.
2 canecas.



Rincón de Bosa:
Gimnasios:
Realizar mantenimiento.
Sello de fisuras
Pintura de piso
Cerramiento en el jardín.
Cambiar los avisos de ruta de la vida, colocar nuevos igual a los existentes. (4)
Zona de juegos.
Hacer piso de acuerdo al estado de la estructura.
Gránulo de caucho
Juegos presupuestados.(4)
Balancín y carrusel.
De acuerdo a los diagnósticos.

Parque Laureles:
Cambio piso en zona de juegos.
Gránulo de cacho.
Baranda correrla y completarla
Instalación de bordillos
Mantenimiento del juego
Cambio de plataforma
Pista de trote:
Hay que arreglar el piso, hacer estructura y pintarla.
Baranda mantenimiento.
Arreglar el desagüe de la pista (sumidero)
Cambio de señalética
Mantenimiento de cajas de desagües
2 canecas
Señal de perros (4)
Cancha:
Mantenimiento de mallas y estructuras deportivas



Parque Carbonel 179:
Mantenimiento de Cerramiento
Instalación de módulos
Colocación de puerta (1)
Mantenimiento de juegos
Instalación de gránulo de caucho.
Mantenimiento de adoquín



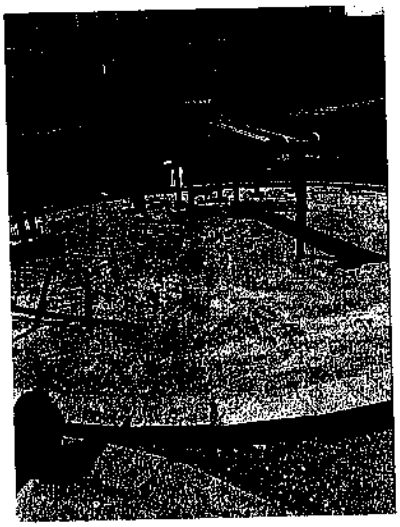
Carbonel 044:
Completar Cerramiento en zona de juegos.
Placa de piso, en la zona de juegos piso de gránulo de caucho
<u>En la zona de biosaludables:</u>
En placa con pintura y pintura de la baranda existente.



Carbonel 104, zona 16
Placa con estructura
Gránulo de caucho
Juego nuevo.
Cerramiento en baranda.

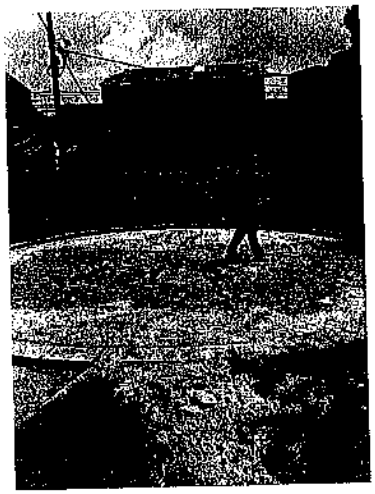


Carbonel 104, zona 18
Rotonda para gimnasio:
Placa y pintura
Instalación de gimnasios de acuerdo al último presupuesto.
Zona de juegos:
El juego para mantenimiento.
Placa, gránulo de caucho, baranda.
Triángulos en placa.
Señaletica, canecas y bancas



Carbonel 104 zona 21

Placa
Pintura
Gimnasios



Parque el regalo

En recorrido realizado al parque entre la entidad, contratista de obra e interventoría el día 26 de febrero de 2024, se evidencio que la afectación de la cancha del parque es mayor, por lo tanto, entre las tres partes deciden realizar la estructura de la cancha, así mismo la comunidad del sector solicita se realice manteniendo a la cancha ya que la misma

lleva construida desde hace aproximadamente 30 años.

SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS DEL ACTA No 20

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACIONES
1	Entrega de resultados de densidades parque Urbanización Jiménez de Quezada y Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
2	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO HA SIDO REMITIDA POR EL CONTRATISTA DE OBRA
3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA DEL COMITÉ NO HA EJECUTADO LA ACTIVIDAD
4	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	LA ACTIVIDAD SE INCIO EL DIA 20 DE FEBRERO DE 2024
5	Subsanación de observaciones APUS NP	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
6	Presentación de NP adicionales (05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
7	Radicación de cuenta No 01 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ENTREGA A LA MANO LA SUBSANACION DE CUENTA No 01 DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

8	Revisión de plan de gerencia corte No 01	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	SE ANEXA A LA CUENTA NO 01 DEL CONTRATO DE OBRA
9	Revisión de plan de gerencia corte No 02	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	CUMPLIDO	MEDIANTE COMUNICADO CON CONSECUTIVO SPLI-BOS-23-0299 LA INTERVENTORIA ENVIA AL CONTRATISTA DE OBRA LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE GERENCIA DEL MES DE DICIEMBRE
10	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024.	INCUMPLIDO	A LA FECHA NO SE CUENTA CON LA TOTALIDAD DE DOCUMENTACION APROBADA PARA SER RADICADO ANTE LA ENTIDAD EL CORTE
11	Revisión de corte de obra No 03	INTERVENTORIA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE DIO PRIORIDAD A LA REVISION DE LA SUBSANACIONES REALIZADAS AL CORTE 1 Y CORTE 2 PARA CUMPLIR CON LA RADICACION

					ANTE LA ENTIDAD, PARA EL CORTE DE OBRA No 03 SE REMITIERON LAS OBSERVACIONES EL DIA 20-02-2024
12	Radicación de cuenta No 03 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
13	Radicación de cuenta No 04 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024	EN PROCESO	
14	Entrega de informe técnico No 02 subsanado	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
15	Revisión de informe técnico 3	INTERVENTORIA	19 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
16	Entrega de informe mensual Técnico No 04 en físico	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ENVIADO VIA CORREO ELECTRONICO EL 17 DE FEBRERO DE 2024
17	Radicación ante entidad informe mensual No 04 del contratista de obra	CONTRATISTA DE OBRA	19 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	DEBIDO A QUE SE REALIZO REVISION Y SUBSANACION DE DOCUEMNTSO E INFORMES PARA CORTE 1,2 Y 3, LA REVISION DEL INFORME MENSUAL No 04 SE ATRADO.
18	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024	EN PROCESO	
19	Revisión del presupuesto de Bosalinda y Concepción hoy 14-02-2024	INTERVENTORIA	20 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
20	Entrega de presupuesto del parque de Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	15 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENTREGADO EL DIA 17 DE FEBRERO DE

					2024
21	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITE	EN PROCESO	
22	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DÍAS		
23	Fundida de placa en concreto parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	viernes 16 de febrero de 224 a las 11:00am	CUMPLIDO	
24	Programación de entrega de los 04 parques	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
25	Subsanación de observaciones al PEVS	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	FUE ENVIADA EL DIA 16 DE FEBRERO DE 2024
26	Reparación de asfalto Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
27	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	EN PROCESO	
28	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	16 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
29	Logo de zona de canchas.	FDLB	Próximo comité de obra	EN PROCESO	
30	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques.	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		UNA VEZ SE APRUEBEN LOS NP

COMPROMISOS ACTA DE REUNION No 21

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Instalación de sello en la cancha de Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
2	Instalación de sello en la cancha de Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024
3	Radicado de APUS NPS aprobados ante la entidad	INTERVENTORIA	21 de febrero de 2024
4	Entrega de 05 NP APUS	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024

5	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024
6	Revisión informe mensual No 04 y seguimiento al plan de gerencia mes de enero para cuenta No 03	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024
7	Subsanación de documentación, memorias y actas de la cuenta No 03	CONTRATISTA DE OBRA	22 de febrero de 2024
8	Radicación de cuenta No 03 mes de enero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	27 de febrero de 2024
9	Entrega de documentación del corte de obra en físico, informe mensual, memorias de cálculo y acta No 4	CONTRATISTA DE OBRA	04 de marzo de 2024.
10	Radicación de cuenta No 04 mes de febrero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024
11	Entrega de programación de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024
12	ENTREGA DE LOS PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS DE LOS PARQUES VISITADOS EL 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024
13	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE
14	Instalación de piso caucho en Carbonel 07- 179	CONTRATISTA DE OBRA	20 de marzo de 2024
15	El contratista de obra informa que entregará las canchas terminas en las siguientes fechas • El 18 de marzo Palestina • El 21 de marzo Bosalinda • El 27 de marzo El Regalo	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE
16	Entrega APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01 de marzo de 2024
NOTA: Agregar filas si son necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.	Entrega de minutas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024
18	Paleta de colores LOGO DE ZONA DE CANCHAS	FDLB	22 de febrero de 2024
19	Inventarios de parques	CONTRATISTA DE OBRA	Antes del inicio de actividades
20	Revisión de presupuesto parque el regalo	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 28/02/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 28/02/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 23

HORA DE INICIO: 09:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:30 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

133

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.23. a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría.

COMPONENTE SOCIAL

La interventoría informa que la comunidad presenta inconformidad con los cerramientos de obra instalados, por el tema de seguridad.

Se acuerda entre las partes asistentes al comité de obra realizar cerramiento perimetral de altura 1.0 metro o 1.20 metros, teniendo en cuenta que no está realizando excavaciones profundas.
El cambio de altura del cerramiento debe ser informado a la Secretaria de Movilidad.

La interventoría resalta la importancia de realizar cerramientos donde se va a dar inicio a la ejecución de parques y la realización de reuniones de inicio deben realizarse cuando realmente se vaya a dar el inicio de cada parque.

Comité de veedores: Se han realizado tres comités de veedores. El día viernes 01 de marzo de 2024 se debe remitir a la entidad la programación de comités de veedores del mes de marzo.

PQR La interventoría informa que las 04 PQR que se tenía, se encuentra cerradas

DISPOSICION FINAL DE ADOQUIN RETIRADO

El Apoyo a la Supervisión del FDLB informa que no se realizar entrega a la comunidad del material que se desmonte, la entidad informa que remitirá comunicado de dicha decisión.

La disposición del material de adoquín debe ser por el área ambiental RCD.

ACTAS DE VECINDAD

Total de actas de vecindada a elaborar 404

Actas de vecindad elaboradas a la fecha 108 para un 26% del total de actas a elaborar

PMT

El Apoyo a la supervisión FDLB informa que Secretaria de Movilidad se encuentra realizando incumplimientos por no inicio de obra y están quitando los PMT ya aprobados.

ENTREGA DE PARQUES EN EL MES DE MARZO

El Apoyo a la Supervisión solicita se informe los parques que el contratista de obra entregará en el mes de marzo.

La interventoría informa que, en comité anterior, el contratista de obra informo los parques que entregara en el mes de marzo los cuales son:

Palestina 28 de marzo de 2024

Bosalinda 21 de marzo de 2024

El Regalo 27 de marzo de 2024

Para el próximo comité integral el contratista de obra debe hacer entrega del cronograma de entregas de parques para abril, mayo, junio, julio y agosto

INFORME MENSUAL SOCIAL

El informe mensual social No 04 correspondiente al mes de enero presenta observaciones las cuales fueron informadas por la interventoría al contratista de obra.

Si el contratista de obra subsana las observaciones el día 28 de febrero de 2024, el informe quedaría aprobado por interventoría el día 29 de marzo de 2024.

El informe mensual social No 04 de la interventoría fue radicado ante la entidad en los tiempos establecidos y a la fecha no presenta observaciones por parte de la entidad.

COMPONENTE SST

La interventoría informa que a la fecha se cuentan con 26 personas por parte del contratista de obra, ingreso de personas en el mes 06 personas, retiros de personas en el mes 5 personas, y no se han presentado accidentes en obra.

PUNTOS DE HIDRATACION

La interventoría solicita al contratista de obra mantener puntos de hidratación en cada parque.

El contratista de obra informa que tomara los correctivos necesarios respecto a los puntos de hidratación, aclara que cada parque cuenta con puntos de hidratación.

PLAN DE SEGURIDAD VIAL

La interventoría informa que se encuentra realizando la revisión de entregado por el contratista de obra, pero aclara que el documento a la fecha aún lo está trabajando el contrataste de obra y no lo ha finalizado.

INFORME MENSUAL SST

El informe mensual No 04 SST se encuentra aprobada por la interventoría.

El informe mensual SST No 04 de la interventoría fue radicado ante la entidad en los tiempos establecidos y a la fecha no presenta observaciones por parte de la entidad.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se continua verificación de cerramiento perimetral de parque urbanización Jiménez de Quezada 07-015 donde se evidencian los 3 sumideros protegidos y el individuo arbóreo protegido. se contó con la adecuación del punto ecológico.

En el parque 07-022 desarrollo palestina se continuo con el cerramiento perimetral. se evidencian los sumideros protegidos e individuos arbóreos protegidos.

Se evidencia cerramiento adecuado del parque el regalo, se verifico la protección del individuo arbóreo y se contó con punto ecológico.

Se verifica la implementación del cerramiento del parque bosa linda, donde se verifica la continuidad de protección del individuo arbóreo, así como la implementación de punto ecológico. se cuenta con acopio de RCD generado producto de la excavación el cual se encuentra señalizado y protegido, y se realizara cargue para su disposición final la próxima semana ya que completa el cubicaje de las volquetas.

Se realiza verificación de cerramiento del parque bosa Carbonell, se verifica protección de sumideros y del individuo arbóreo, así mismo la implementación del punto ecológico.

Se verifica mantenimiento de sumideros y la correspondiente protección en parque bosa linda.

Se verificó la implementación de identificación de volqueta y bobcat en frente de obra bosa linda.

Se verifica la protección de 2 individuos arbóreos adicionales en parque bosa linda.

Se verifican jornadas de orden aseo y limpieza en los frentes de obra y los correspondientes campamentos.

Se realiza revisión de atención de observaciones realizadas al informe ambiental n°4 v2 del contratista socializadas en mesa de trabajo #4 realizada el 14 de febrero, así mismo se realizó reunión virtual el día 20 de febrero de 7 pm a 8 pm para verificar ajustes requeridos nuevamente, de acuerdo a verificación de atención de observaciones. Se reitera al contratista adjuntar la certificación de disposición final del gestor de secamjr.

Se recibe el informe mensual ambiental con los ajustes requeridos, evidenciando que no cuentan con la certificación de materiales que ingresaron a obra durante el presente corte del informe (enero 2024), correspondientes a 14 m3 de b-400 suministrado por el proveedor Fanny Tequia, por lo cual se envía comunicado solicitando garantizar la proveniencia de los materiales (certificaciones) tal como lo establece el anexo técnico.

el contratista radica documentos del proveedor concretos y prefabricados del sur SAS, solicitando aprobación para incluir en el contrato por lo cual desde el componente ambiental se da visto bueno como proveedor de prefabricados ya que se encuentra dentro del listado de proveedores IDU registrado con número IDU 611.

El contratista de obra informa que están cumpliendo con el porcentaje de aprovechamiento.

El Apoyo a la Supervisión por el FDLB recomienda realizar acercamiento con el PIGA de la alcaldía con el fin de establecer el decreto ambiental por el cual rige el contrato.

INFORME MENSUAL AMBIENTAL

El informe mensual No 04 Ambiental presenta una observación respecto a la certificación de tequia.

El informe mensual ambiental No 04 de la interventoría fue radicado ante la entidad en los tiempos establecidos y a la fecha no presenta observaciones por parte de la entidad.

A la presente acta se adjunta la presentación semanal.

ENTREGA DE INFORMES

El apoyo a la supervisión del FDLB informa que los 05 de cada mes se debe entregar el informe mensual tanto de obra como de interventoría y el 10 de cada mes se debe entregar la cuenta de cobro tanto de obra como de interventoría.

SEGUIMIENTO ADQUISICIÓN DE JUEGOS

El contratista de obra entrega programación de instalación de juegos la cual se anexa a la presente acta

PINTURA EN CANCHAS

El contratista de obra informa que, por solicitud del proveedor, realizo prueba de estanqueidad en la cancha de palestina, donde se evidencia los hundimientos que la cancha tiene, aclara que la pintura no es autonivelante.

El contratista de obra informa que el día 29 de febrero de 2024, se tiene una reunión con el proveedor de la pintura con el fin de realizar visita al sitio de la obra y atender las recomendaciones que este proveedor tiene, teniendo en cuenta la experiencia que tienen en la actividad realizada en otras canchas del sector.

PALETA DE COLORES LOGO DE ZONA DE CANCHAS

El Apoyo a la supervisión del FDLB solicita al contratista de obra propuesta de colores.

RETIRO DE INFRAESTRUCTURA MOVISTAR

El contratista de obra informa que la empresa MOVISTAR realizo el retiro de toda la infraestructura.

Se procede con la revisión de compromisos del comité No 20 Y No 20, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS DEL ACTA No 20 Y No 21

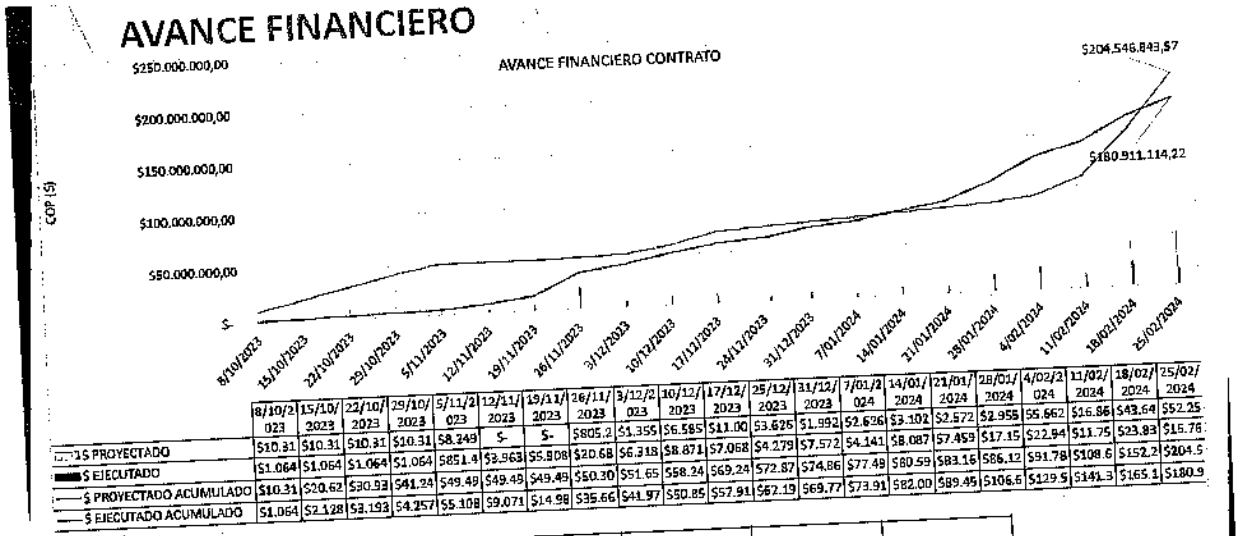
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO DEL COMPROMISO	OBSERVACIONES
1	Entrega de programación de cerramientos y barandas de los parques en ejecución.	CONTRATISTA DE OBRA	14 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
2	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
3	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	26 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE REPROGRAMA LA ENTREGA
4	Presentación de NP No 02(05)	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
5	Radicación de cuenta No 02 ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORUA	22 de febrero de 2024.	CUMPLIDO	
6	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06 de marzo de 2024	EN PROCESO	

7	Entrega de los presupuestos actualizados de los parques visitados el día de hoy 14-02 2024 PARQUE OLARTE 07-069, PARQUE OLARTE 07-215, PARQUE VILLA DEL RIO LOTE 2, PARQUE BRASIL SECTOR 2, PARQUE CAUCE Y PARQUE CONCEPCION	CONTRATISTA DE OBRA	27 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
8	Seguimiento adquisición de juegos	CONTRATISTA DE OBRA	EN 15 DÍAS		
9	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01 de marzo de 2024	EN PROCESO	
10	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	23 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	SE REPROGRAMA LA ENTREGA
11	Logo de zona de canchas.	FDLB	Próximo comité de obra	CUMPLIDO	
12	Entrega ante la entidad de cuadro con valor final de los diagnósticos de cada uno de los parques.	INTERVENTORIA	UNA VEZ SE TENGA EL ACTA DE FIJACION DE NP		NO SE PRESENTARA EL CUADRO ACTUALIZADAD O YA QUE LOS PRECIOS DE LOS NPS SE ENCUENTRAN EN LOS DIAGNOSTICOS INICIALES RADICADOS ANTE LA ENTIDAD
	SEGUIMIENTO COMPROMISOS COMITÉ No 21				
13	Radicado de APUS NPS aprobados ante la entidad	INTERVENTORIA	21 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	LA INTERVENTORIA EMITE OBSERVACIONES A LOS NP APUS MEDIANTE COMUNICADO SPLI-BOS-23-0331
					SE REMITEN OBSERVACION POSTERIOR A LA FECHA

14	Revisión informe mensual No 04 y seguimiento al plan de gerencia mes de enero para cuenta No 03	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	ACORDADA MEDIANTE COMUNICADO SPLI-BOS-23-0328, SPLI-BOS-23-0329. LO ANTERIOR DEBIDO A QUE PARA LA FECHA DEL COMPROMISO AUN SE ESTABA EN SUBSANACION DEL CORTE 2
15	Subsanación de documentación, memorias y actas de la cuenta No 03	CONTRATISTA DE OBRA	22 de febrero de 2024	CUMPLIDO	
16	Radicación de cuenta No 03 mes de enero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	27 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	A LA FECHA EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA SUBSANADO LAS OBSERVACIONES REALIZADAS AL INFORME MENSUAL 4 Y AL SEGUIMIENTO AL PLAN DE GERENCIA 4
17	Entrega de documentación del corte de obra en físico, informe mensual, memorias de cálculo y acta No 4	CONTRATISTA DE OBRA	04 de marzo de 2024	EN PROCESO	
18	Radicación de cuenta No 04 mes de febrero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA	08 de marzo de 2024	EN PROCESO	
19	Instalación de piso caucho en Carbonel 07-179	CONTRATISTA DE OBRA	20 de marzo de 2024	EN PROCESO	SE REPROGRAMA LA FECHA DE LA ACTIVIDAD
20	El contratista de obra informa que entregará las canchas terminas en las siguientes fechas • El 18 de marzo Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	SEGUIMIENTO EN CADA COMITE	EN PROCESO	EL CONTRATISTA DE OBRA REPROGRAAMLA

	• El 21 de marzo Bosalinda • El 27 de marzo El Regalo				ACTIVIDAD, SE ANEXA NUEVA PROGRAMACION
21	Paleta de colores LOGO DE ZONA DE CANCHAS	FDLB	22 de febrero de 2024	INCUMPLIDO	
22	Inventarios de parques	CONTRATISTA DE OBRA	Antes del inicio de actividades	INCUMPLIDO	EL CONTRATISTA ENTREGO EL INVENTARIO DE ACCESORIOS E INFRAESTRUTURA ESP DE 6 PARQUES EL 23 DE FEBRERO
23	Revisión de presupuesto parque el regalo	INTERVENTORIA	22 de febrero de 2024	CUMPLIDO	

AVANCE FINANCIERO



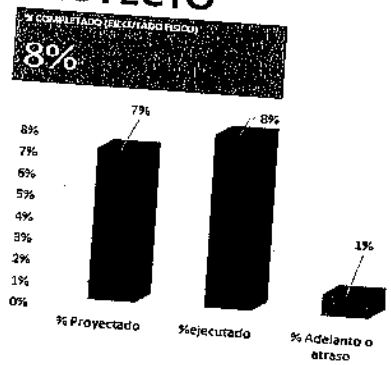
	8/10/2023	15/10/2023	22/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024	11/02/2024	18/02/2024	25/02/2024
$ PROYECTADO	$10.31	$10.31	$10.31	$10.31	$8.249	$-	$-	$805.2	$1.355	$6.585	$11.00	$3.625	$1.992	$2.626	$3.102	$2.572	$2.955	$5.662	$16.86	$43.64	$52.25
$ EJECUTADO	$1.064	$1.064	$1.064	$1.064	$851.4	$3.963	$5.808	$20.68	$6.318	$8.871	$7.068	$4.279	$7.572	$4.141	$8.087	$7.459	$17.15	$22.94	$11.75	$23.83	$16.76
$ PROYECTADO ACUMULADO	$10.31	$20.62	$30.93	$41.24	$49.49	$49.49	$49.49	$50.30	$51.65	$58.24	$69.24	$72.87	$74.86	$77.49	$80.59	$83.16	$86.12	$91.78	$108.6	$152.2	$204.5
$ EJECUTADO ACUMULADO	$1.064	$2.128	$3.193	$4.257	$5.108	$9.071	$14.98	$35.66	$41.97	$50.85	$57.91	$62.19	$69.77	$73.91	$82.00	$89.45	$106.6	$129.5	$141.3	$165.1	$180.9

Corte 02-02-2024	$ PROYECTADO	$ EJECUTADO	% PROYECTADO ACUMULADO	% EJECUTADO	$ FACTURADO	%FACTURADO
AVANCE FINANCIERO CONTRATO	$ 204.546.843,57	$ 180,911,114,22	3,29%	2,91%	$ 44.386.358	0,71%

NOTA: El 0,71% facturado corresponde a corte parcial No. 1 y No. 2 que se encuentra en tramite ante la Entidad.

AVANCE FISICO

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUES 2023	% PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTO
FASE 1: DIAGNOSTICOS Y PLANEACION	7%	8%	1%
GRUPO 1	100%	100%	
GRUPO 2	12%	14%	2%
GRUPO 3	0%	0%	0%
GRUPO 4	0%	0%	0%
ETAPA 3: RECIBO FINAL DE LAS OBRAS	0%	0%	0%
ETAPA 4: CIERRE CONTRACTUAL - LIQUIDACION	0%	0%	0%

BOGOTÁ

EVALUACION DE AVANCE DE OBRA

El Apoyo a la Supervisión FDLB solicita que para el próximo comité se presente la evaluación del avance de obra incluidos los NP que se serán radicados por la interventoría.

PROGRAMACION DE OBRA ACTUALIZADA CON NP

El contratista de obra informa que entregara programación de obra actualizada incluidos los NPS para el día lunes 04 de marzo de 2024 y mesa de trabajo contratista de obra e interventoría para el 09-03-2024 con el fin de revisar las observaciones que se tenga.

PARQUE EL REGALO

En recorrido realizado al parque entre la entidad, contratista de obra e interventoría el día 26 de febrero de 2024, se evidencio que la afectación de la cancha del parque es mayor, por lo tanto, entre las tres partes deciden realizar la estructura de la cancha, así mismo la comunidad del sector solicita se realice manteniendo a la cancha ya que la misma lleva construida desde hace aproximadamente 30 años.

COMPROMISOS DE LA PRESENTE REUNION

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Inicio de la actividad sello de fisuras cancha Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	01-03-2024
2	Radicado de APUS NPS aprobados ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	29-02-2024
3	Revisión de NP No 02 (05)	INTERVENTORIA	06-03-2024
4	Entrega de PAC abril, mayo y junio	CONTRATISTA DE OBRA	06-03-2024
	El contratista de obra presentara el APU de la actividad para		

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

5	destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01-03-2024
6	Entrega de concepto técnico de la actividad de destronque, sello de fisuras al acabado existente en cancha DANUBIO	CONTRATISTA DE OBRA	01-03-2024
7	Entrega de actas de vecindad	CONTRATISTA DE OBRA	04-03-2024
8	Subsanación de observaciones informe mensual No 04 y seguimiento al plan de gerencia mes de enero para cuenta No 03	CONTRATISTA DE OBRA	29-02-2024
9	Revisión de memorias y actas de la cuenta No 03	INTERVENTORIA	28-02-2024
10	Radicación de cuenta No 03 mes de enero ante la entidad	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	01-03-2024
11	Entrega de informe mensual No 5	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	05-03-2024
12	Entrega a la entidad de documentación del corte de obra en físico, informe mensual, memorias de cálculo y acta No 4	CONTRATISTA DE OBRA	08-03-2024
13	Instalación de piso caucho en Carbonel 07- 179	CONTRATISTA DE OBRA	26-03-2024
14	Inventarios de parques ESP	CONTRATISTA DE OBRA	03-03-2024
15	Entrega de programación de comités de veedores del mes de marzo.	CONTRATISTA DE OBRA	01-03-2024
16	Cronograma de entregas de parques para abril, mayo, junio, julio y agosto	CONTRATISTA DE OBRA	PROXIMO COMITÉ INTEGRAL
17	Programar acercamiento con el PIGA de la alcaldía con el fin de establecer el decreto ambiental por el cual rige el contrato.	INTERVENTORIA	01-03-2024
18	Programación de obra actualizada con NP	CONTRATISTA DE OBRA	04-03-2024
19	Mesa de trabajo para revisión de observaciones a la programación actualizada con NP	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	09-03-2024
20	Reunión con el proveedor de la pintura con el fin de realizar visita al sitio de la obra y atender las recomendaciones que este proveedor tiene, teniendo en cuenta la experiencia que tienen en la actividad realizada en otras canchas del sector.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA Y SUPERVISION FDLB	29-02-2024
21	Entrega de propuesta paleta de colores logo de zona de canchas	CONTRATISTA DE OBRA	04-03-2024
22	Entrega de trazabilidad de presupuestos actualizados	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	28-02-2024

Elaborada por: ING. JENNY RODRIGUEZ (RESIDENTE DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 06/03/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 4.
CORRESPONDENCIA ENVIADA

ANEXO 5.
CORRESPONDENCIA RECIBIDA

ANEXO 6.
CUADRO CANTIDADES DE OBRA

Estación de obra pública de infraestructura de transporte -	
Código	Versión

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA
FDLBOSAIUC 001-2023 (554487)

SUPUESTO OFICIAL DEL FDLB

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO"

Nº	ITEM DE PAGO	REFERENCIA DE PRECIO	DESCRIPCIÓN	UND.	VALORES OFERTADOS POR EL PROPONENTE: CONSORCIO PARQUES 2023 VALOR UNITARIO SIN AIU OFERTADO POR EL
	746	IDRD	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	7.962,00
	11319	IDRD	Descapote mecanico y retiro,incl. MdeO,e=0.20**	M2	13.948,00
	11646	IDRD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Ext) **	ML	25.828,00
	18	IDRD	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES - MECANICO	M3	59.880,00
	6159	IDU	DIAGNOSTICO DE ESPACIO PUBLICO Y CICLORRUTA Y PUENTES PEATONALES (VISUAL)	M2	87,00
	10684	IDRD	Demol, manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	M2	31.636,00
	10149	IDRD	Demolición anden concr e=0.10 incl. cargue y rec *	M2	20.674,00
	16890	IDRD	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO + ACABADO CUALQUIE	M2	17.419,00
	10000	IDRD	Demolición Manual sardinel(inc-cargue+ retiro)**	ML	13.346,00
	12087	IDRD	Demolición cerramiento contra limpieno h=5,0m	ML	191.160,00
	10002	IDRD	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	ML	17.499,00
	10206	IDRD	Demolición Bordillo ladrillo incl. cargr y retiro	ML	8.522,00
	10208	IDRD	Demol pav asfaltico e=0.10m (corte diseo+cargue+retiro)	M2	35.635,00
	10209	IDRD	Demolicion sendero en adoquin incluye cargue+retiro	M2	12.070,00
	10760	IDRD	Demolición cerramo equipo incluy. cargue y retiro	ML	17.806,00
	10850	IDRD	Demolicion concreto ciclopeo + cargue y retiro	M3	183.689,00
	13076	IDRD	Demolición cunneta manual(inc cargue y retiro)	ML	18.077,00
	10603	IDRD	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	8.128,00
	15173	IDRD	Corte vertical en mampostería con cortadora e=1cm	ML	645,00
	10240	IDRD	Desmonte y retiro juegos infantiles(Max.10veintes)	UN	75.735,00
	10882	IDRD	Desmonte Banca Estr.(demol. de bases y retiro)**	UN	105.096,00
	10378	IDRD	Desmonte y retiro cerramiento alambre puas **	ML	5.767,00
	10342	IDRD	Desmonte y retiro de flautas**	UN	8.217,00
	14439	IDRD	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Transego+Retiro)	M2	8.993,00
	12837	IDRD	Desmonte Señal (TDG-S)	UN	40.521,00
	16808	IDRD	Desmonte CerrauMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	ML	45.885,00
	15219	IDRD	Desmonte Señal SC-B0 2 caras - + Dado-STPM**	UN	21.696,00
	12414	IDRD	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	473.711,00
	12405	IDRD	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM	UN	244.657,00
	14080	IDRD	Desmonte Cicloparquadero (Cargue y retiro)	UN	31.585,00
	12418	IDRD	Desmonte de Espaldar para Banco M-31-STPM**	UN	18.961,00
	10918	IDRD	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	18.955,00
	10241	IDRD	Desmonte y retiro marco de micro y futbol	JGO	261.260,00
	10242	IDRD	Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	JGO	537.193,00
	10343	IDRD	Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	M2	143.504,00
	10433	IDRD	Desmonte y retiro adoquin	JGO	14.941,00
	10438	IDRD	Desmonte estruc baloncesto sin demol base concreto	JGO	424.365,00
	10785	IDRD	Desmonte y demolicion banca incluretiro escombro	UN	94.513,00
	10860	IDRD	Desmonte y retiro canecas	UN	39.907,00
	15446	IDRD	Desmonte y Retiro de Cerca Existente	ML	20.431,00
	10045	IDRD	Desmonte y reinstala AdoquinArcill pc5% sueloMedio	M2	149.947,00
	10023	IDRD	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80	ML	48.055,00
	12938	IDRD	Desmonte y Retastalac. Estruc.Baloncesto	JGO	1.039.958,00
	10903	IDRD	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN	169.535,00
	10341	IDRD	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena	ML	12.959,00
	10344	IDRD	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol	JGO	387.538,00

IU-015 REHABILITACIÓN JARDÍN DE CUCUTANA	IU-022 DESARROLLO PALESTINA	IU-023 DESARROLLO BOSQUEMIA	IU-024 JOSE MARIA CARBONELL	IU-027 URBANIZACION EL PEGUALO	IU-046 JOSE MARIA CARBONELL	IU-079 JOSE MARIA CARBONELL	
							$ 26.634,36
75,61	271,89	245,49	269,15	111,51	67,66		$
							$
							$ 26.634,36
SUBTOTAL							$
	132,15						$ 2.722,06
							$
							$ 2.722,06
							$
							$
							$
							$
							$
							$
SUBTOTAL							$
							$
							$
SUBTOTAL							$
2			16				$ 4.784,77
							$
							$ 1.881,62
							$
							$
							$
							$
							$
1							$
1							$
							$ 473.711,0
							$ 244.657,0
							$
							$
							$
							$
			151,68				$
							$ 3.144.279,4
1							$
							$
SUBTOTAL							$ 39.907,0
3,84	7,98						$
							$ 1.772.373,5
							$ 1.772.373,5
							$
							$
							$
							$

	10791	IDRD	Desmonte y
	10863	IDRD	Desmonte d
	16278	IDRD	Realice Camara
	10380	IDRD	Excavación ma
	16065	IDRD	Afinado de PISO
	10093	IDRD	Excavación ma
	13195	IDRD	Excavacion ma
	13299	IDRD	Cargue+Retiro
	15430	IDRD	Excavacion ma
	12506	IDRD	Compactación fo
	19154	IDRD	NIVELACION PIS
	10904	IDRD	Nivelación+Conf
	10799	IDRD	Nivelación+Conf
	12506	IDRD	Compactación fo
	10724	IDRD	Relleno compact
	12501	IDRD	Relleno compact
	10697	IDRD	Relleno recebo
	10080	IDRD	Relleno Afirmac
	10276	IDRD	Relleno en tierra
	10550	IDRD	Relleno arena s/
	12500	IDRD	Relleno Recebo
	12503	IDRD	RellenoRecebo
	12504	IDRD	RellenoRecebo
	13269	IDRD	LOSA DE CONC
	10999	IDRD	Concreto de Ji
	10243	IDRD	Subrasante
	10354	IDRD	Dado cimento
	12082	IDRD	Concreto Ciclo
	15128	IDRD	ZapataCimento
	15265	IDRD	Concreto de 1
	15401	IDRD	Concreto de 1
	4560	IDU	CONCRETO 2
	10673	IDRD	VigaCanal 300
	10685	IDRD	Placa contrapi
	10030	IDRD	Tuberia Novafo
	10982	IDRD	Tub-Nova d=2
	15286	IDRD	Caja de Inspec
	11923	IDRD	Tuberia d=8"
	10424	IDRD	Filtro francés
	10304	IDRD	Tuberia PVC
	13057	IDRD	Rejilla en Con
	14517	IDRD	CAJA INSPEC
	16171	IDRD	Tuberia PVC
	14528	IDRD	CAJA INSPEC
	15035	IDRD	Tapa para Ca
	10258	IDRD	Pozo en mamp
	15315	IDRD	Canaliz ducto
	10563	IDRD	Caja electrica
	15300	IDRD	Cable 3#4+1 AV
	15671	IDRD	Acometida BT
	13615	IDRD	Sum + Inst de
	14507	IDRD	Acometida 2#
	10162	IDRD	Caja electrica
	11873	IDRD	Barraje BT pre
	11278	IDRD	CANALIZ DUC
	11763	IDRD	Poste concret
	14122	IDRD	Empalme en D
	15697	IDRD	BRAZO DOBLE
	11973	IDRD	Poste concret
	15350	IDRD	SISTEMA PUE

| | | |

	16669	IDRD	Piso Caucho reciel 6cm (EPDM 1cm+SBR 7cm 6cm+inst)	M2	889.546,00
	10800	IDRD	Adoq.concreto Estampillobre Concreto e=0.07+Subb**	M2	214.953,00
	787	IDRD	ADOQUIN COLONIAL+BASE ARENA CEMENTO	M2	42.775,00
	14611	IDRD	ADOQUIN CONCRETO 10X20X8 ANDENES (SUM+INST)	M2	98.120,00
	12804	IDRD	Arreglo de Graderias para Parque***	M2	27.678,00
	16675	IDRD	Piso Caucho reciel 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	ML	544.514,00
	16669	IDRD	Piso Caucho reciel 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	889.546,00
	16672	IDRD	Piso Caucho reciel 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm	M2	957.894,00
	16668	IDRD	Piso Caucho reciel 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	795.619,00
	11291	IDRD	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2	29.766,00
	10629	IDRD	Corte dilataciones en asfalto	ML	4.136,00
	12534	IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=4cm	M2	30.100,00
	13689	IDRD	PUNTO DE SOLDADURA 60L3	UN	5.694,00
	13697	IDRD	ANGULO 11/2x11/2x2/8"+Tubo Cuad.2x2"(Sum + instalación)	ML	68.598,00
	16678	IDRD	Piso Caucho reciel 4cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	856.403,00
	10415	IDRD	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	6.561,00
	10115	IDRD	Imprimación asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	6.988,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	67.260,00
	020941	IDRD	Columna Cuadrada Conc 4000psi 0.40x0.40 [Inc.formaleta] CRPF COMETAS	M3	1.010.553,00
	10713	IDRD	Demarcación cancha pintura trafico a=0.1 sin mar	ML	7.845,00
	13861	IDRD	Pintura esmalte tubería 2"	ML	9.744,00
	10256	IDRD	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.10m	M2	9.505,00
	10851	IDRD	Pintura estructura baloncesto	JGO	617.826,00
	12798	IDRD	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	23.403,00
	13030	IDRD	Pintura estructura microfutbol [con Compresor]	JGO	209.780,00
	13307	IDRD	Pintura estructura Futbol [con Compresor]	JGO	390.182,00
	13923	IDRD	PINTURA MODULO X-3A	UN	937.834,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos	M2	61.160,00
	10688	IDRD	Korazo sobre pañete [3 MANOS]	M2	26.834,00
	12801	IDRD	Pintura Exterior Gris Basalto [3 Manos]	M2	32.566,00
	13014	IDRD	Pintura Modulo M-5 Columpio	UN	2.056.154,00
	11186	IDRD	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	24.072,00
	10254	IDRD	Demarcacion pintura trafico baloncesto a=0.1 **	M2	4.809,00
	12671	IDRD	Empradizacion grama con semilla ray-grass **	M2	17.112,00
	11246	IDRD	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+Tier.Abonada+Tutor)**	UN	278.799,00
	11316	IDRD	Arbol Chicala H=1.50(Siemb+Caja+Tier.Abon+Tut)**	UN	295.880,00
	10333	IDRD	Arbol Pino Romeron; H=1-1.50 (Siemb+Caja+Tier) CRDF	UN	283.126,00
	10443	IDRD	Contenedor Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	UN	2.209.442,00
	10249	IDRD	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=1.57 **	UN	2.723.918,00
	10854	IDRD	Empradizacion canchas y zonas especiales sin pasto	M2	22.763,60
	10289	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar rodales	M2	42.617,00
	10540	IDRD	Perfilar taludes con empradizacion	M2	33.488,00
	10541	IDRD	Perfilar taludes con tierra negra **	M3	22.541,00
	11263	IDRD	Tala de arboles h= > a 20 < 25 m incluye transp**	UN	1.174.376,00
	12723	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar [5cm Tierra]	M2	21.186,00
	12186	IDRD	PROTECTOR DE ARBOL M-91	JGO	378.535,00
	12201	IDRD	Fumigación con Herbicida (Glifosato)**	M2	51,00
	4589	IDU	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal		1.682,00
	12352	IDRD	Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) **	M2	443,00
	12024	IDRD	Andenconcreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	M2	183.191,00
	10436	IDRD	Losetа 60x40DIDI sobre are Suministro e instalacio	M2	86.421,00
	12045	IDRD	AdoquínConcret e=0.08 p>1054.2-2 medio geot.T-1700	M2	187.238,00
	12013	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5%4.2-3duro geot. T-1700	M2	152.008,00
	14450	IDRD	AdoquinColores e=0.06 p<5% 4.2-1blando+geot.T-2100	M2	173.905,00
	12007	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700	M2	169.856,00
	11692	IDRD	Loseta mctl A-55 Conc. e=0.06 p<5% geo T- 2100	ML	61.915,00
	12001	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando-geotT-2100	M2	172.412,00
	12004	IDRD	AdoquinArcille=0.06 5<p<10% 5.3-1blando+geotGT-2900	M2	162.957,00
	12015	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 5<p<10% 4.2-3Duro+GeotT-1700	M2	155.246,00
	13287	IDRD	Demo y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1 blando	M2	167.754,00

	10407	IDRD	Base as		
	12019	IDRD	Cantha		
	12059	IDRD	Nivelaci		
	10152	IDRD	Rampa		
	702	IDRD	AFINAD		
	12066	IDRD	Bordillo		
	12065	IDRD	Bordillo		
	12064	IDRD	Sardinel		
	10880	IDRD	Geotextil		
	11879	IDRD	Borde so		
	17338	IDRD	Geotextil		
	10773	IDRD	Sardinel		
	10832	IDRD	Cañuela		
	10353	IDRD	Cañuela		
	11301	IDRD	Carcamo		
	12066	IDRD	Bordillo		
	10269	IDRD	Bordillo		
	15001	IDRD	AndenCur		
	13813	IDRD	Limpieza		
	14651	IDRD	CANECAS		
	16564	IDRD	Modulo Bi		
	16067	IDRD	Modulo Re		
	16069	IDRD	Modulo Sig		
	16071	IDRD	Modulo Es		
	15796	IDRD	Mesa de aje		
	15795	IDRD	Mesa de pi		
	16064	IDRD	Modulo Jue		
	15818	IDRD	MODULO C		
	10292	IDRD	Baranda jue		
	16249	IDRD	MULTIFUNC		
	16065	IDRD	Modulo Cale		
	16566	IDRD	Modulo Bas		
	15825	IDRD	MESA DE PI		
	16073	IDRD	ModuloTPeq		
	16134	IDRD	Juego Caja n		
	16132	IDRD	Juego Barco		
	14670	IDRD	EST. BALONC		
	14695	IDRD	BOLARDO AL		
	14771	IDRD	MODULO BA		
	16066	IDRD	Modulo Banc		
	14642	IDRD	BARANDA CE		
	16070	IDRD	Modulo Multi		
	16573	IDRD	ESTACION DE		
	16133	IDRD	JuegoMurcielac		
	16529	IDRD	Juego Carrusel		
	12404	IDRD	AsientoPiberal		
	15525	IDRD	MODULO PIEN		
	13841	IDRD	DOTACION GI		
	13656	IDRD	MALLA ESLA		
	10074	IDRD	Cerramiento		
	10087	IDRD	Cerramiento		
	10203	IDRD	Baranda jueg		
	10226	IDRD	Juegos Infanc		
	10945	IDRD	CerranMalla		
	12121	IDRD	Estruc metal		
	13360	IDRD	Desmonte y R		
	13692	IDRD	Estruc metali		
	13940	IDRD	DOTACION C		
	14359	IDRD	DOTACION PI		
	14650	IDRD	CANECAS M-		
	14656	IDRD	BANCA M - 3		
	14657	IDRD	BANCA EN M		
	14663	IDRD	ESTRUCTURA		
	14833	IDRD	TABLERO AC		
	14832	IDRD	TABLERO ME		

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

SUBTOTAL $

143

m compactado	M2	61.237,00
)RD 6.3-8 medio+Geotextil	M2	166.914,00
[realce usando receno]	M2	115.831,00
? 4.2-1blando+geotextil	M2	142.265,00
SAS MORTERO 1:4	ML	13.465,00
	ML	85.671,00
0 en 2500PSI Subbase)DRD	ML	86.027,00
0(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAlr	ML	80.881,00
x20 h=0.50L=0.8 Sin arreglo	M2	7.270,00
** Sum + inst	ML	187.172,00
A-170 ""	M2	8.923,00
** Sum + inst CDRC	ML	179.291,00
=0.5b=0.40m - 2.500 PSI Obra "	ML	91.481,00
in [A-120] (canal)""	ML	83.515,00
o en sitio 2.500PSI - (franjas Verdes]	ML	456.845,00
Rejilla Peat.Conc.Ref.	ML	85.671,00
1.30 en 2500PSI Subbase)DRD	ML	33.961,00
0-30 (a=0.1*h=0.3 mL=1.0M]	M2	185.932,00
l e=0.10 5.3-2 medio + geotexu	ML	13.566,00
=0.20M (Limp+Cargue y Retiro]		
	UN	936.240,00
)DABLE [SUM + INST]	UN	10.021.550,00
ament-Carga Dispost. Moviles	UN	5.889.960,00
sto al aire libre(Sum=+Inst]	UN	5.825.887,00
to Aire libre[Sum=+Inst]	UN	6.895.668,00
ms. al aire libre(Sum=+Inst]	UN	1.291.092,00
dos sillas en fibra de vidrio	UN	3.848.032,00
n fibra de vidrio de 2.74x1.52m	UN	4.765.308,00
nasio al aire libre[Sum=+Inst]	UN	2.462.052,00
OR AEREO (Suministr+Instal)]	ML	319.718,00
al M-90 sin viga +Bada[Sum+Inst	UN	25.018.518,00
F-7]DosTorres[4 Usuarios]Sum+Inst	UN	1.451.260,00
pierna Sissy al aire[Sum=+Inst]	UN	10.721.705,00
tático-Carga Disposit. Moviles	UN	13.513.269,00
VC EN POLIESTER REFORZ. (Sum=+Ins	UN	16.625.665,00
+Ins Gimn aire libre(Incluidoen X-7)	UN	46.341.935,00
co red manipular 2-6añosCap:12niñ	UN	78.151.539,00
Inchuyente 2-BañosCap:14 niños	JGO	5.018.310,00
ANTIBANDALICO (SUM + INST)	UN	202.574,00
K HIERRO M-63 (SUM + INST)	UN	1.984.518,00
in CINTURA (PENDULO) SUX-INST	UN	3.040.038,00
&Croochgimn aire libre[Sum=+Instal]	ML	345.393,00
AMIENTOS X-83 (SUM + INST)	UN	17.493.511,00
cional A-6 Gim aire libre[Sum=+Inst]	UN	5.072.467,00
EDREZ URBANO (Sum=+Inst+Trnasp]	UN	15.294.410,00
enteManipuladoAtravesar1-4añosCapón	UN	25.818.228,00
-10 años Cap: 8 niños	UN	84.026,00
aColumpio(Sumin): ""	UN	2.756.476,00
& PRENSA HORIZONTAL (SUM	UN	2.748.343,00
0 CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	MZ	97.224,00
DNADA CAL.10+Angulo+Plat.[Sum+Inst]	ML	954.062,00
ontra impacto IDRD h=2.5m	ML	1.820.154,00
ontra impacto IDRD h= 5 ""	ML	372.610,00
s infantiles M-80 con viga (sum+inst)	UN	2.738.548,00
s M-5 Columpio [Sum+Instal] ""	ML	728.702,00
sio cal10 IDRDb=2.5 ;incluye Columnas	ML	423.462,00
randa(Cuacsm+Malla Esfab.cal10)""	ML	31.599,00
nstalación Baranda Pista Patinaje	M2	263.334,00
cerram contra impact(Sin Tuber)]H=2.5m	UN	2.231.885,00
MINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UN	2.159.467,00
NDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumin.]	UN	411.715,00
20 [SUM + INST]	UN	417.160,00
[SUM + INST]	UN	746.290,00
DERA M - 50 [SUM + INST]	JGO	3.871.857,00
MICROFUTBOL (SUM + INST]	UN	1.133.434,00
UL; 1.80*1.05 m; e=8mm(DESM+SUM+INST]	UN	976.188,00
TALICO ANTIBANDALICO(DESM+SUM+INST]		

SUBTOTAL

SUBTOTAL

	14674	IDRD	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	JGO	79.381,00
	14705	IDRD	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)	UN	5.504.155,00
	14714	IDRD	BALANCIN EN MADERA (SUM + INST)	UN	1.214.091,00
	14732	IDRD	BANCA M-40 (SUM + INST)	UN	200.127,00
	14775	IDRD	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	2.748.343,00
	16076	IDRD	ModuloAbdomAéreo yParalel-GimAire(Incluido en F-7)	UN	3.627.836,00
	16137	IDRD	JuegoMuellePantelesFormasJudicas2-SaltosCap	UN	10.686.447,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd.CrunchGimnasio libre(Sumi+Instal)	UN	3.040.038,00
	16106	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent Gim.	UN	369.391,00
	13304	IDRD	Modulo Complemento para Baranda M-86(0,80x0,85m)**	UN	261.441,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-93 (SUM + INST)	ML	345.366,00
	16123	IDRD	Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCapacitño	UN	53.395.998,00
	14773	IDRD	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	2.334.122,00
	16102	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire	UN	190.539,00
	15817	IDRD	INSTALACION MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS	UN	162.867,00
	13031	IDRD	Baranda Patinodromo	UN	402.086,00
	10428	IDRD	Bolardo metalico M-63 Sum+Instal	ML	983.137,00
	13958	IDRD	Sum+Instal. Columpio para juego	UN	368.365,00
	14696	IDRD	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN	540.252,00
	15813	IDRD	MODULO ELIPTICA (Suministro+Insta)	UN	2.612.576,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1.954.518,00
	15801	IDRD	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA(Inst)	UN	179.391,00
	15820	IDRD	MODULO DORSAL PECTORAL (Suministr+Insta)	UN	3.435.448,00
	14679	IDRD	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UN	435.864,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-5 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.680,00
	11544	IDRD	Señal IDE-66 Dos caras (suma+instal) **	UN	651.351,00
	14680	IDRD	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	UN	456.507,00
	14681	IDRD	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	433.345,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-5 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14747	IDRD	SEÑAL ORIENTADO 80X120 (SUM + INST)	UN	746.051,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.680,00
	14777	IDRD	Señal plano ubicacion parque (SUM + INST)	UN	691.780,00
	16649	IDRD	Señal Ruta de la vida - 6 Ejercicios(Sum+Inst)	UN	113.594,00
	14852	IDRD	LAMINA SEÑAL IDG-5 (DESM+SUM+INST)	UN	172.909,00

ES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica unicamente para efectos de evaluación de propuesta economica) $ 478.547.308,60

EL VALOR DEL CONTRATO SERA EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA ENTIDAD

PORCENTAJES FIJOS NO SUJETOS A OFERTA DEL PROPONENTE-LOS CUALES FUERON CALCULADOS A PARTIR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE LA ENTIDAD, DE LA MISMA MANERA EL PROPONENTE AL PRESENTAR SU OFERTA EN EL PRESENTE PROCESO, ACEPTA LOS PORCENTAJES DE LOS SIGUIENTES COMPONENTES PROPUESTOS POR LA ENTIDAD:

PORCENTAJE PROPUESTO AIU
21,25%
1,00%
5,00%
27,25%

SUBTOTAL			$
COSTOS DIRECTOS			
A	21,25%		$ 41.912.979,6
I	1,00%		$ 8.506.485,0
U	5,00%		$ 419.129,7
TOTAL EJECUCIÓN DE OBRA			$ 2.099.640,5
AMBIENTY SST	5,32%		$ 52.334.127,9
SOCIAL	3,26%		$ 2.226.764,7
PMT	2,93%		$ 1.066.369,5
TOTAL CONTRATO FASE DE EJECUCIÓN			$ 1.228.047,1
			$ 58.150.268,5

404

ANEXO 7.
ENSAYOS DE LABORATORIO

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 07 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-289-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: RESULTADOS MATERAIL GRANULRA Y DENSIDADES PARQUES BOSA LINDA 07-002

Cordial saludo

Adjunto a la presente enviamos resultados de material granular existente en zona de juegos y zona de gimnasios y densidades tomadas en sitio a este material.

Lo anterior de acuerdo a recomendaciones de comités de seguimiento para tratamiento de zonas duras existentes que su estructura cumpla con especificación IDRD.

Agradecemos su atención y quedamos pendiente a cualquier aclaración.

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA. LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO PARQUES 2023

	G & S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ENSAYO DE DENSIDAD EN EL TERRENO MÉTODO DEL CONO Y ARENA INVE 161	VERSION :01 8-jul.-13

OBRA:	PARQUE BOSA LINDA
LOCALIZACION	CALLE 61 C SUR CARRERA 86 A
MATERIAL:	SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
FUENTE:	MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2
CONTRATISTA :	PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:	

1-feb.-24

ENSAYO No.	6	2	3	4	5
ABSCISA FRENTE					
PESO FRASCO Y ARENA INICIAL gramos	6278	6202			
PESO FRASCO Y ARENA RESTANTE gramos	3451	3202			
PESO ARENA TOTAL USADA gramos	2827	3000			
CONSTANTE DEL CONO	1481,0	1481,0			
PESO ARENA EN EL HUECO gramos	1346	1519			
DENSIDAD DE LA ARENA g/cm3	1,38	1,38			
VOLUMEN DEL HUECO cm3	975,4	1100,7			
PESO MATERIAL EXTRAÍDO HÚMEDO gramos	2132	2368			
% DE HUMEDAD	8,0	8,2			
PESO MATERIAL EXTRAÍDO SECO gramos	1974	2189			
DENSIDAD DEL MATERIAL g/cm3	2,024	1,988			
DENSIDAD MÁXIMA LABORATORIO g/cm3	2,041	2,041			
% DE HUMEDAD OPTIMA DE LABORATORIO	7,1	7,1			
% DE COMPACTACIÓN TERRENO	99,2	97,4			
% DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADA					
PESO RETENIDO TAMIZ 3/4" g					
CAPA	ULTIMA	ULTIMA			
ZONA	PLAZOLETA JUEGOS INFANTILES	BIOSALUDABLES			
COSTADO	ORI	OCC			

OBSERVACIONES:

ENSAYO	J.P.R.	DIGITO:	A.V.M.P.	REVISO:		APROBÓ:	E.G.P.
FECHA:	1-feb.-2024	FECHA:	1-feb.-2024	FECHA:	1-feb.-2024	FECHA:	1-feb.-2024

Calle 23a Nº 96g-23 TEL 4134906 CEL 3112602862 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

	G & S LABORATORIO DE SUELOS, PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ABRASIÓN DE AGREGADOS EN LA MAQUINA DE LOS ANGELES NORMA INV E 218/219 - 13	Version 1 8-Jul-14

OBRA: PARQUE BOSA LINDA

0 B. a CALLE 61 C SUR CARRERA 86 A

MATERIAL: SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO — FECHA MUESTREO: 1 de febrero de 2024

FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2 — FECHA ENSAYO: 5 de febrero de 2024

INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA — O. T.: 03-2024

INTERVENTOR: 0 — FECHA 1-Feb-24 — PROFUNDIDAD:

PRUEBAS	En Seco 100 revoluciones	En Seco 500 revoluciones	Despues de 48 horas de Inmersion 500 Revoluciones	Relacion Humedo/Seco 500 Revoluciones	5	6
GRADACIÓN USADA	A	A				
No. ESFERAS	12	12				
No. REVOLUCIONES	100	500				
Pa = PESO MUESTRA SECA ANTES DEL ENSAYO, G.M.S.	5.000	5.000				
Pb = PESO MUESTRA SECA DESPUES DEL ENSAYO Y DESPUES DE LAVAR SOBRE TAMIZ No. 12	4.110	2.655				
Pa - Pb = PERDIDA	890	2.345				
% DESGASTE Pa - Pb / Pa X 100	17,8%	46,9%				
ESPECIFICACIÓN IDU TABLA 400.3 : MENOR DE		40,0%				

Cumple: SI ■ NO ☑

TAMAÑOS		PESO Y GRADACIÓN DE LA MUESTRA, G.M.S.						
PASA	RETENIDO	A	B	C	D	1	2	3
3"	2 ½"							
2 ½"	2"					2500		
2"	1 ½"					2500		
1 ½"	1"	1250				5000	5000	
1"	¾"	1250					5000	5000
¾"	½"	1250	2500					5000
½"	⅜"	1250	2500					
⅜"	#3							
#3	#4			2500				
#4	#8			2500				
No. DE ESFERAS		12	11	8	5000			
No. DE REVOLUCIONES		500	500	500	6	12	12	12
					500	1000	1000	1000

OBSERVACIONES :

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLO A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

	Elaboró	Revisó
Firma		
Nombre	E.J.M.	E.G.P.
Cargo	Laboratorista	Jefe Laboratorio

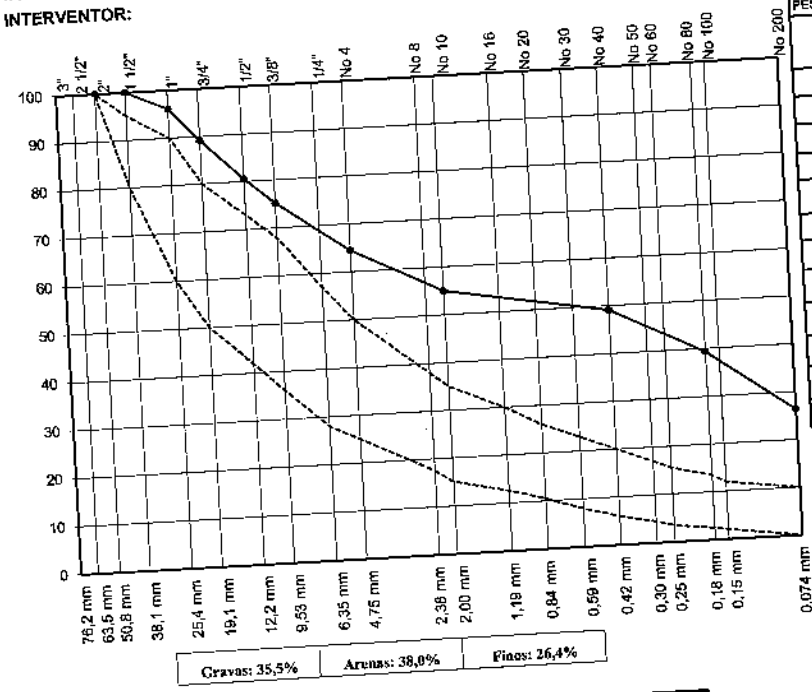
1-Feb-24

NORMA SUB BASE GRANULAR TIPO SB_Gr 1 IDU SECCION 400-11 VERSION 2

G&S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	LÍMITES DE CONSISTENCIA LÍQUIDO Y PLÁSTICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE SUELOS (NORMAS I.N.V. E-125 / E-126/ E-123)	CODIGO: VERSIÓN: 01 FECHA: 8-jul-14

NI : [redacted]
FECHA MUESTREO: 1-feb-2024
FECHA ENSAYO: 6-feb-2024
O. T. : 03-2024
PROFUNDIDAD:

OBRA: PARQUE BOSA LINDA
CALLE 61 C SUR CARRERA 86 A
MATERIAL: SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2
INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:



Gravas: 35,5%	Arenas: 38,0%	Finos: 26,4%

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO

PESO INICIAL (g) : 2785,9

TAMIZ No	PESO RETENIDO	% RETENIDO	% PASA
2"	0,0	0,0	100,0
1 1/2"	0,0	0,0	100,0
1"	109,6	3,9	96,1
3/4"	193,1	6,9	89,1
1/2"	239,6	8,6	80,5
3/8"	147,6	5,3	75,2
No 4	299,6	10,8	64,5
10	264,6	9,5	55,0
40	163,2	5,9	49,1
80	272,3	9,8	39,4
200	359,6	12,9	26,4
Fondo	736,7	26,4	0,0

LIMITES DE ATTERBERG

LÍMITE LÍQUIDO

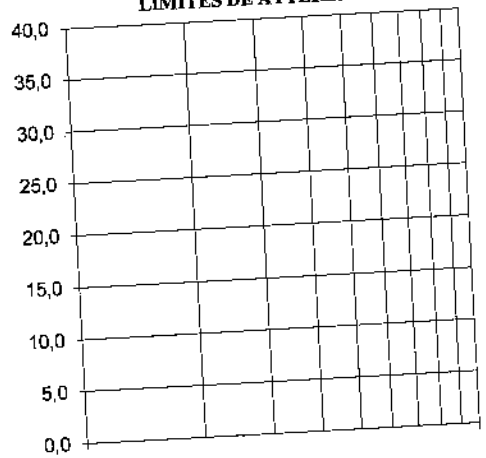
No GOLPES				
No DE LATA				
P_1 (gr)		NL		
P_2 (gr)				
P_3 (gr)				
% HUMEDAD				

LÍMITE PLÁSTICO w. Nral

No DE LATA				C-3
P_1 (gr)		NP		2976,10
P_2 (gr)				2899,10
P_3 (gr)				113,20
% HUMEDAD				2,76

Cumple: SI ☑ NO ☐

	Especific.	Resultado
LÍMITE LÍQUIDO:		0
LÍMITE PLASTICO:		
ÍNDICE DE PLASTICIDAD:		N.P.
HUMEDAD NATURAL:		2,8



OBSERVACIONES:

Cumple: SI ☐ NO ☑

CLASIFICACIÓN

AASHTO (I.G.): A-2-4 (0)
U. S. C. S.: SM

ERNESTO GARZON
JEFE DE LABORATORIO

LABORATORISTA

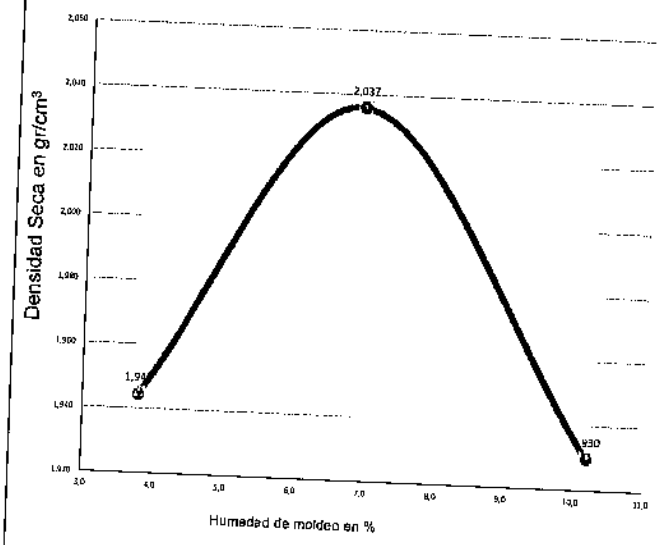
[redacted] 311 260286 3192588979 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

G & S	LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	RELACIONES DE HUMEDAD – MASA UNITARIA SECA EN LOS SUELOS (ENSAYO MODIFICADO DE COMPACTACIÓN) I.N.V. E – 142 – 07	VERSION 1

0	PARQUE BOSA LINDA
OBRA:	CALLE 61 g SUR CARRERA 86 A
0	SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
MATERIAL:	MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2
FUENTE:	PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:	0
	0

FECHA MUESTREO: 1 de febrero de 2024
FECHA ENSAYO: 6 de febrero de 2024
O. T. : 03-2024

PRUEBA	1	2	3			
No. de golpes	56	56	56			
Molde No.	19	19	19			
Humedad natural muestra (%)	2,8	2,8	2,8			
Humedad adicional (%)	1,0	4,0	7,0			
Peso muestra humeda, gramos	6000	6000	6000			
Peso muestra seca, gramos	5832	5832	5832			
Agua adicional, cm^3	60	240	420			
Peso muestra humeda + molde, gramos	6571	6911	6804			
Peso molde, gramos	2228	2228	2228			
Peso muestra humeda, gramos	4343	4683	4576			
% humedad (horno)	3,8	6,9	10,2			
Peso muestra seca, gramos	4184	4381	4152			
Volumen del molde, cm^3	2151	2151	2151			
Densidad muestra seca, gr/cm^3	1,945	2,037	1,930			



DENSIDAD MAXIMA:	2,037
HUMEDAD OPTIMA:	6,9

OBSERVACIONES:

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLO A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

ELABORO: R.M.L.	DIGITO: M.N.R.T.	REVISO:	APROBO: E.G.P.
1 de febrero de 2024	1 de febrero de 2024	1 de febrero de 2024	1 de febrero de 2024

CALLE 23A No.98G-04 TELEFONO 4134906 CEL 311-2602882 gysfaboratorios@gmail.com BOGOTA D. C.

M.9

	G & S LABORATORIO DE SUELOS , PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	EQUIVALENTE DE ARENA DE SUELOS Y AGREGADOS FINOS I.N.V. E – 133 – 13	version 1 8-Jul-14

OBRA: PARQUE BOSA LINDA

0 ■ ■ CALLE 61 C SUR CARRERA 85 A

MATERIAL: ■ SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO O. T. : 03-2024

FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2 FECHA MUESTREO: 1 de febrero de 2024

INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA FECHA ENSAYO: 6 de febrero de 2024

INTERVENTOR: 0

PRUEBAS	1	2	3	4	5	6
PROBETA N°	1	2	Promedio			
A , PLG	3	3,5	3,25			
B , PLG	20,0	21,5	20,75			
$\left(\frac{A}{B}*100\right)$ C = , %	15	16	16			

A = LECTURA DE ARENA

B = LECTURA DE ARCILLA

C = EQUIVALENTE DE ARENA

Cumple: SI ■ NO ■

ESPECIFICACIONES :

Superficie concreto asfáltico y capas de liga	55%
Mezclas en planta para bases y capas superficiales	45%
Superficie de mezcla asfáltica en el sitio	40%
Capas de base no asfáltica	30%
Capas de Sub-base no asfáltica	25%
Capas de base no asfáltica	20% ESPECIFICACIÓN IDU TABLA 400.2-11

	Elaboró	Revisó
Firma:	J.D.P.	E.G.P.
Nombre:		
Cargo:	Laboratorista	Jefe Laboratorio

1-Feb-24

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 15 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-316-2023

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENERIA SAS
Atn. ING IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: **RESULTADO DENSIDADES PARQUES JIMNEZ DE QUEZADA Y DESARROLLO PALESTINA**

Cordial saludo,

Adjunto a la presente enviamos resultados de densidades los cuales dan sobre los porcentajes especificados de los siguientes parques:

- URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA: Densidades material existente segunda toma. Febrero 13 de 2024
- DESARROLLO PALESTINA: Densidades material subbase zona de juegos. Febrero 13 de 2024

Agradecemos su atención y quedamos a la espera de cualquier información adicional

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA.
CONSORCIO PARQUES 2023

	G & S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ENSAYO DE DENSIDAD EN EL TERRENO MÉTODO DEL CONO Y ARENA INVE 161	VERSION :01 8-jul.-13

OBRA:	PARQUE BOSA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA
LOCALIZACION	CALLE 65 D CARRERA 80G-08
MATERIAL:	SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
FUENTE:	MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2
CONTRATISTA :	PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:	
	13-feb.-24

ENSAYO No.	1	2	3	4	5
ABSCISA FRENTE					
PESO FRASCO Y ARENA INICIAL gramos	6052				
PESO FRASCO Y ARENA RESTANTE gramos	2818				
PESO ARENA TOTAL USADA gramos	3234				
CONSTANTE DEL CONO	1442,0				
PESO ARENA EN EL HUECO gramos	1792				
DENSIDAD DE LA ARENA g/cm3	1,38				
VOLUMEN DEL HUECO cm3	1298,6				
PESO MATERIAL EXTRAÍDO HÚMEDO gramos	2758				
% DE HUMEDAD	5,6				
PESO MATERIAL EXTRAÍDO SECO gramos	2612				
DENSIDAD DEL MATERIAL g/cm3	2,011				
DENSIDAD MÁXIMA LABORATORIO g/cm3	2,037				
% DE HUMEDAD OPTIMA DE LABORATORIO	6,9				
% DE COMPACTACIÓN TERRENO	98,7				
% DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADA					
PESO RETENIDO TAMIZ 3/4" g					
CAPA	ULTIMA				
ZONA	CANCHA				
COSTADO	NORT-ORI				

OBSERVACIONES:

ENSAYO	J.P.R.	DIGITO:	A.V.M.P.	REVISO:		APROBÓ:	E.G.P.
FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024

Calle 23a N° 96g-23 TEL 4134906 CEL 3112602862 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

	G & S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ENSAYO DE DENSIDAD EN EL TERRENO MÉTODO DEL CONO Y ARENA INVE 161	VERSION :01 8-jul.-13

OBRA: PARQUE BOSA PALESTINA
LOCALIZACION: CALLE 70 A SUR No 89-14
MATERIAL: B-400
FUENTE: TEQUIA
CONTRATISTA : PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:

13-feb.-24

ENSAYO No.	1	2	3	4	5
ABSCISA FRENTE					
PESO FRASCO Y ARENA INICIAL gramos	6120	6090			
PESO FRASCO Y ARENA RESTANTE gramos	3189	3177			
PESO ARENA TOTAL USADA gramos	2931	2913			
CONSTANTE DEL CONO	1442,0	1442,0			
PESO ARENA EN EL HUECO gramos	1489	1471			
DENSIDAD DE LA ARENA g/cm3	1,38	1,38			
VOLUMEN DEL HUECO cm3	1079,0	1065,9			
PESO MATERIAL EXTRAÍDO HÚMEDO gramos	2345	2297			
% DE HUMEDAD	6,8	7,0			
PESO MATERIAL EXTRAÍDO SECO gramos	2196	2147			
DENSIDAD DEL MATERIAL g/cm3	2,035	2,014			
DENSIDAD MÁXIMA LABORATORIO g/cm3	2,032	2,032			
% DE HUMEDAD OPTIMA DE LABORATORIO	8,5	8,5			
% DE COMPACTACIÓN TERRENO	100,1	99,1			
% DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADA					
PESO RETENIDO TAMIZ 3/4" g					
CAPA	ULTIMA	ULTIMA			
ZONA	ROTONDA	ROTONDA			
COSTADO	ORI	OCC			

OBSERVACIONES:

ENSAYO	J.P.R.	DIGITO:	A.V.M.P.	REVISO:		APROBO:	E.G.P.
FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024

Calle 23a Nº 96g-23 TEL 4134906 CEL 3112602862 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 22 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-341-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: FICHA TECNICA EMULSION ASFALTICA

Respetados señores:

Adjunto a la presente estamos enviando ficha técnica de la emulsión asfáltica a utilizar en el sello de fisuras y actividades de asfalto a ejecutar en los diferentes parques del contrato de la referencia

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA.
CONSORCIO PARQUES 2023

PBX: +57 (1) 4672735 Avda. Calle 24 # 51-40 oficina 316
Complejo Comercial Capital Towers Bogotá D.C.
Correo: parquesbosa2023@gmail.com

153

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

PBX: +57 (1) 4672735 Avda. Calle 24 # 51-40 oficina 316
Complejo Comercial Capital Towers Bogotá D.C.
Correo: parquesbosa2023@gmail.com

Multi Asfaltos
EMULSIONES ASFALTICAS
NIT. 900.520.766-9

Carrera 18 Bis # 60 G-79 Sur - Barrio Meissen
Teléfono (601) 939 8107 - (312) 670 1465
E-mail: sindy.alvarado@multiasfaltos.com
ventas@multiasfaltos.com
BOGOTA D.C.

CONTROL DE CALIDAD

FECHA	22 de febrero de 2024		
PRODUCTO	EMULSION ASFALTICA CRL-1	TANQUE	01
CLIENTE	NESTOR RAUL GARZON OTALVARO	PLACAS	
NIT.	10.256.426-1	COCHADA	MA003-24

ENSAYO	METODO	ESPECIFICACION		RESULTADO
		Min	Max	
Viscosidad Saybolt Furol a 25ºC	INV E-763	20,0	200,0	27,8
Contenido de agua en volúmen	INV E-761	-	43,0	40,0
Estabilidad almacenamiento a 5 días	INV E-764	-	5,0	4,1
Contenido de Asfalto Residual	INV E-762	57,0	-	60,0
Tamizado retenido Tamiz # 20	INV E-765	-	0,10	0,0
Carga Partícula	INV E-767	Positiva		Positiva
Ph	INV E-768	-	6,0	4,9

RESIDUO DE DESTILACION

Penetración	25ºC 100 gr 5 seg 0.1 mm	INV E-706	60,0	100,0	67,0
Ductilidad (5º C, 5cm/m) cm		INV E-702	40,0	-	80,0
Solubilidad en tricloroetileno %		INV E-713	97,5	-	99,0

OBSERVACIONES: 1) SE HACE ENTREGA DEL PRODUCTO DESPACHADO Y SE ACLARA QUE EN NUESTRAS INSTALACIONES QUEDA UNA CONTRA-MUESTRA COMO TESTIGO EN CASO DE FUTUROS RECLAMOS POR PARTE DEL CLIENTE, LA CUAL SE CONSERVARA POR UN TIEMPO NO MAYOR A DOS (2) MESES A PARTIR DE LA FECHA DE DESPACHO. **2)** SE RECOMIENDA RECIRCULAR EL PRODUCTO ANTES DE SU APLICACION, DE IGUAL MANERA, SI ESTE NO SE UTILIZA EN SU TOTALIDA Y SE VA A DEJAR EN ALMACENAMIENTO, SE DEBE RECIRCULAR O AGITAR MINIMO CADA (3) O (4) DIAS PARA EVITAR SE SEDIMENTE. **3) EL BUEN USO Y MANEJO APROPIADO DE NUESTRO PRODUCTO ES RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.**

VºBº Laboratorio

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 26 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-358-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: RESULTADOS CONCRETO PLACA 7 DIAS PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA

Cordial saludo

Adjunto a la presente enviamos resultados ensayos a la compresión muestras concreto:

Parque: Urbanización Jiménez de Quezada 07-015
Clase de concreto: 3000 psi
Elemento fundido: Placa Zona de juegos
Edad: 7dias

Agradecemos su atención, quedamos atentos a cualquier inquietud

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA .
CONSORCIO PARQUES 2023

G&S LABORATORIO	LABORATORIO DE SUELOS, PAVIMENTOS Y CONCRETOS S.A.S.	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO	VERSION :01 8 de julio de 2013

OBRA: PARQUE BOSA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA
SECTOR: CALLE 66 D CARRERA 80G-09
CONTRATISTA: PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:

NORMA INVE. -410

FECHA DE INFORME: 23 de febrero de 2024
FECHA DE INFORME FINAL 15 de marzo de 2024

Cilindro No.	Fecha de toma	Fecha de Rotura	Edad días	Resistencia (MPa)	diametro (mm)	longitud (mm)	area (mm)	carga (kN)	Resistencia (kg/cm2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (P.S.I.)	tipo falla	% avance	
1	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	202	8495	130	156	15,3	2231	3	73%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
2	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	121	146	14,3	2080	3	68%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
3	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
4	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
5	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	133	160	15,7	2282	3	75%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
6	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	140	168	16,5	2404	3	79%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
7	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
8	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32														
33														
34														
35														
36														
37														
38														
39														
40														
41														
42														
43														
44														
45														
46														
47														
48														
49														
50														
51														
52														
53														
54														
55														
56														

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

ENSAYO : R.M.L.	DIGITO :	REVISO:	APROBÓ: F.G.P.
FECHA: 23-Feb-24	FECHA: 23-Feb-24	FECHA: 23-Feb-24	FECHA: 23-Feb-24

G&S LABORATORIO	LABORATORIO DE SUELOS, PAVIMENTOS Y CONCRETOS S.A.S.	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA INVE. -410	VERSION :01 8 de julio de 2013

OBRA: PARQUE BOSA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA — FECHA DE INFORME: 15 de marzo de 2024

SECTOR: CALLE 65 D CARRERA 80G-08

CONTRATISTA: 0

INTERVENTOR: 0

Cilindro No.	Fecha de toma	Fecha de Rotura	Edad Dias	Resistencia (MPa)	diametro (mm)	longitud (mm)	area (mm)	carga (kN)	Resistencia (kg/cm2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (P.S.I.)	tipo falla	% avance	Localizacion de las Muestras
1	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	202	8495	130	156	15,3	2231	3	73%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
2	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	121	146	14,3	2080	3	68%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
3	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
4	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 1
5	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	133	160	15,7	2282	3	75%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
6	16-feb-24	23-feb-24	7	21,0	104	203	8495	140	168	16,5	2404	3	79%	PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
7	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2

ESQUEMA DE TIPOS DE FALLA



(1)Cono



(2)Cono hendiduras



(3) cono y corte



(4) corte



(5) columnar

OBSERVACIONES:

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

ENSAYO R.M.L.		DIGITO:M.N.R.T.		APROBÓ: E.G.P.		ARCHIVO	
FECHA:	15-Mar-24	FECHA:	15-Mar-24	FECHA	15-Mar-24	FECHA:	15-Mar-24

CALLE 23A No. 96G-23 TELÉFONO 4134906 CEL 311-2602882 3192588978 gyelaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

G&S LABORATORIO	LABORATORIO DE SUELOS, PAVIMENTOS Y CONCRETOS S.A.S.	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA INVE. -410	VERSION :01 8 de julio de 2013

OBRA: PARQUE BOSA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA
SECTOR: CALLE 65 D CARRERA 80G-08
CONTRATISTA: 0
INTERVENTOR: 0

FECHA DE INFORME: 15 de marzo de 2024

Cilindro No.	Fecha de toma	Fecha de Rotura	Edad Dias	Resistencia [MPa]	diametro (mm)	longuitud (mm)	area (mm)	carga [kN]	Resistencia (kg/cm2)	Resistencia [MPa]	Resistencia [P.S.I.]	tipo falla	%	Localizacion de las Muestras
8	16-feb-24	15-mar-24	28	21,0										PARQUE GONZALO JIMENES DE QUESADA PLAZO ZONA JUEGOS VIAJE 2
9														
10														
11														
12														
13														
14														

ESQUEMA DE TIPOS DE FALLA


(1)Cono


(2)Cono hendidiuras


(3) cono y corte


(4) corte


(5) columnar

OBSERVACIONES:

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

ENSAYO R.M.L.	DIGITO:M.N.R.T.			ARCHIVO
FECHA: 15-Mar-24	FECHA: 15-Mar-24	FECHA	APROBÓ: E.G.P. 15-Mar-24	FECHA: 15-Mar-24

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 28 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-368-2023

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENERIA SAS
Atn. ING IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: **Respuesta a oficio SPLI-BOS-23-0327. Remisión de certificaciones de materiales de Enero y Febrero de 2024**

Cordial saludo,

Por medio de la presente comunicación se allega a usted las certificaciones materiales usados a hoy de Fanny Tequia y Concresur. Cabe resaltar que se ha cumplido con las obligaciones normativas y contractuales hasta el momento y referente a este tema, adjuntando las remisiones de los materiales en los informes mensuales ambientales, evidenciando la procedencia de los mismos.

Se aclara que la certificación de Fanny Tequia fue emitida con lo adquirido en enero y febrero, distribuyéndose los valores así:

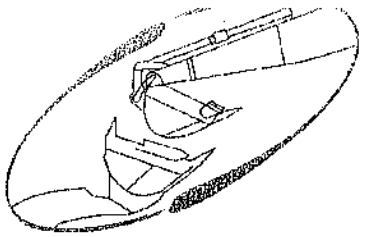
- Enero 2024: 14 m3
- Febrero 2024: 30 m3

De lo anterior, se adjuntaron los vales de 14 m3 en el informe mensual ambiental n°4 de enero y se adjuntaran en el informe mensual ambiental n°5 los correspondientes a febrero de 2024 reportando 30 m3.

Adicional, en aras de que el informe mensual ambiental n°4 quede con esta modificación, se adjunta nuevamente con este comunicado y se informa que para el informe mensual ambiental n°5 se adjuntaran las certificaciones junto con las remisiones.

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA.
CONSORCIO PARQUES 2023



FANNY ISABEL TEQUIA G.
Suministro y transporte de materiales para construcción
Nit. 39.662.669-9

SOACHA. (CUND), 22 DE FEBRERO DE 2024

CANTERA CUEVA DEL ZORRO
CONTRATO DE CONCESIÓN DBE-111

CERTIFICA QUE:

Suministramos materiales en el periodo comprendido del 30 de Enero al 9 de Febrero de 2024 para el contrato 508 de 2023 Parques Palestina Bosa Consorcio Parques 2023 a nombre de NESTOR RAUL GARZON OTALVARO Nit. 10.256.426-1 asi:

- B – 400 : 22.0M3
- B – 600 : 22.0M3

Atentamente,

FANNY I. TEQUIA G.
C.C.No 39.662.669 Soacha
RESOLUCIÓN CAR 1558 24 DE DICIEMBRE DE 2003
No. 02608

Cr 6 15 38 Brr San Luis – Soacha (CUND) Tel 7810041 Telefax 7814130
Email:Contacto@tequiaycia.com

159

Concretos y Prefabricados del Sur
Cra 17 # 81A - 66 SUR
3054770251 - 3148326601 - 3108745544
Bogotá, Cundinamarca

Bogotá, D.C. 27 de febrero de 2024

SEÑORES:
Consorcio Parques Bosa 2023
Ciudad

ASUNTO: CERTIFICACION

Con la presente certificamos que el material suministrado por CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR S.A.S NIT: 901.289.306-8, para el **Consorcio Parques Bosa 2023 (No de contrato: 508 de 2023):** En el periodo del mes de febrero 2024, cumple con las especificaciones técnicas y por lo tanto les garantizamos la calidad de los materiales los cuales fueron fabricados según especificaciones estipuladas en la NORMA ICONTEC: NTC 3318-2019.

Documento	Fecha	Descripción	Cantidad
REM FECP 1890	16/02/2024	CONCRETO CONVENCIONAL 3000 PSI TMN 1"28 D 4 1+/- 1002104	6,00
REM FECP 1891	16/02/2024	CONCRETO CONVENCIONAL 3000 PSI TMN 1"28 D 4 1+/- 1002104	6,50
REM FECP 1923	27/02/2024	CONCRETO CONVENCIONAL 3000 PSI TMN 1"28 D 4 1+/- 1002104	6,00

Cordialmente,

CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS
LUIS ALBERTO CAMARGO
GERENTE GENERAL

160

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C.29 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-371-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"-EL CAUCE 07-359***

Asunto: CARACTERIZACION MATERIAL GRANULAR EXISTENTE PARQUES JOSE MARIA CARBONELL Y DENSIDADES ZONA 16 JOSE MARIUA CARBONELL 07-104

Cordial saludo

Adjunto a la presente enviamos la siguiente documentación:

- Caracterización material existente parques José María Carbonell 07-104 y 07-044
- Densidades zona 16 parque José María Carbonell 07-104

Agradecemos su atención

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA.
CONSORCIO PARQUES 2023

	G & S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ENSAYO DE DENSIDAD EN EL TERRENO MÉTODO DEL CONO Y ARENA INVE 161	VERSION :01 8-jul.-13

OBRA:	PARQUE BOSA JOSE MARIA CARBONEL CONTRATO 104 ZONA 16
LOCALIZACION	DIAGONAL 71 B SUR TRANSVERSAL 77G BIS D
MATERIAL:	SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
FUENTE:	MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 2
CONTRATISTA :	PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:	

13-feb.-24

ENSAYO No.	1	2	3	4	5
ABSCISA FRENTE					
PESO FRASCO Y ARENA INICIAL gramos	6442	6383	6311		
PESO FRASCO Y ARENA RESTANTE gramos	3227	3243	3317		
PESO ARENA TOTAL USADA gramos	3215	3140	2994		
CONSTANTE DEL CONO	1542,0	1542,0	1542,0		
PESO ARENA EN EL HUECO gramos	1673	1598	1452		
DENSIDAD DE LA ARENA g/cm3	1,38	1,38	1,38		
VOLUMEN DEL HUECO cm3	1212,3	1158,0	1052,2		
PESO MATERIAL EXTRAÍDO HÚMEDO gramos	2368	2523	2264		
% DE HUMEDAD	3,2	4,8	4,8		
PESO MATERIAL EXTRAÍDO SECO gramos	2295	2407	2160		
DENSIDAD DEL MATERIAL g/cm3	1,893	2,079	2,053		
DENSIDAD MÁXIMA LABORATORIO g/cm3	2,041	2,041	2,041		
% DE HUMEDAD OPTIMA DE LABORATORIO	7,1	7,1	7,1		
% DE COMPACTACIÓN TERRENO	92,7	101,9	100,6		
% DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADA					
PESO RETENIDO TAMIZ 3/4" g					
CAPA	ULTIMA	ULTIMA	ULTIMA		
ZONA	ROTONDA	ROTONDA	ROTONDA		
COSTADO	NORT-ORI	EJE	ORI-OCC		

OBSERVACIONES:

ENSAYO	J.P.R.	DIGITO:	A.V.M.P.	REVISO:		APROBÓ:	E.G.P.
FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024	FECHA:	13-feb.-2024

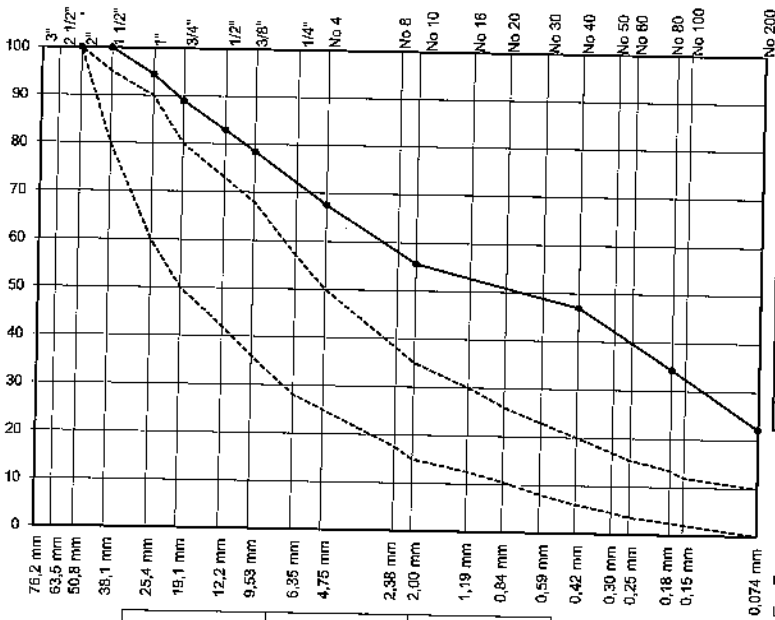
Calle 23a Nº 96g-23 TEL 4134906 CEL 3112602862 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

NORMA SUB BASE GRANULAR TIPO SB_Gr 1 IDU SECCION 400-11 VERSION 2

G&S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	LÍMITES DE CONSISTENCIA LÍQUIDO Y PLÁSTICO Y ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE SUELOS (NORMAS I.N.V. E-125 / E-126/ E-123)	CODIGO: VERSIÓN: 01 FECHA: 8-jul-14

OBRA: PARQUE BOSA CARBONEL
DIAGONAL 71 A BIS SUR TRANSVERSAL 77 I BIS
MATERIAL: SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO
FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 1
INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA
INTERVENTOR:

NI : [redacted]
FECHA MUESTREO: 1-feb-2024
FECHA ENSAYO: 6-feb-2024
O. T. : 03-2024
PROFUNDIDAD:



Gravas: 32,4%	Arenas: 45,3%	Finos: 22,2%

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO

PESO INICIAL (g) :			2793,6
TAMIZ No	PESO RETENIDO	% RETENIDO	% PASA
2"	0,0	0,0	100,0
1 1/2"	0,0	0,0	100,0
1"	155,5	5,6	94,4
3/4"	154,2	5,5	88,9
1/2"	165,9	5,9	83,0
3/8"	125,2	4,5	78,5
No 4	304,8	10,9	67,6
10	333,3	11,9	55,7
40	242,5	8,7	47,0
80	352,4	12,6	34,4
200	338,4	12,1	22,2
Fondo	621,4	22,2	0,0

LIMITES DE ATTERBERG

LÍMITE LíQUIDO

No GOLPES				
No DE LATA				
P_1 (gr)		NL		
P_2 (gr)				
P_3 (gr)				
% HUMEDAD				

LÍMITE PLÁSTICO w. Nral

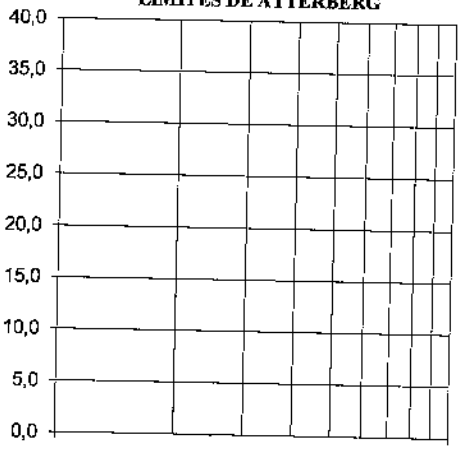
No DE LATA				I-8
P_1 (gr)		NP		2991,70
P_2 (gr)				2907,00
P_3 (gr)				113,40
% HUMEDAD				3,03

Cumple: SI ☑ NO ☐

OBSERVACIONES:

Cumple: SI ☐ NO ☑

	Especific.	Resultado
LÍMITE LÍQUIDO:		0
LÍMITE PLASTICO:		
ÍNDICE DE PLASTICIDAD:		N.P.
HUMEDAD NATURAL:		3,0



CLASIFICACIÓN

AASHTO (I.G.): A-1-b (0)
U. S. C. S.: SM

LABORATORISTA

ERNESTO GARZON
JEFE DE LABORATORIO

163

G & S	LABORATORIO DE SUELOS, PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	ABRASIÓN DE AGREGADOS EN LA MAQUINA DE LOS ANGELES NORMA INV E 218/219 - 13	Version 1 8-Jul-14

OBRA: PARQUE BOSA CARBONEL

UBICACIÓN: DIAGONAL 71 A BIS SUR TRANSVERSAL 77 I BIS — FECHA MUESTREO: 1 de febrero de 2024

MATERIAL: SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO — FECHA ENSAYO: 6 de febrero de 2024

FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 1 — O. T. : 03-2024

INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA — FECHA 1-Feb-24 — PROFUNDIDAD:

INTERVENTOR: 0

PRUEBAS	En Seco 100 revoluciones	En Seco 500 revoluciones	Despues de 48 horas de Inmersion 500 Revoluciones	Relacion Humedo/Seco 500 Revoluciones	5	6
GRADACIÓN USADA	A	A				
No. ESFERAS	12	12				
No. REVOLUCIONES	100	500				
Pa = PESO MUESTRA SECA ANTES DEL ENSAYO, G.M.S.	5.000	5.000				
Pb = PESO MUESTRA SECA DESPUES DEL ENSAYO Y DESPUES DE LAVAR SOBRE TAMIZ No. 12	4.210	2.741				
Pa - Pb = PERDIDA	790	2.259				
% DESGASTE $\frac{Pa - Pb}{Pa}$ X 100	15,8%	45,2%				
ESPECIFICACIÓN IDU TABLA 400.3 : MENOR DE		40,0%				

Cumple: SI ■ NO ■

TAMAÑOS		PESO Y GRADACIÓN DE LA MUESTRA, G.M.S.						
PASA	RETENIDO	A	B	C	D	1	2	3
3"	2 ½"					2500		
2 ½"	2"					2500		
2"	1 ½"					5000	5000	
1 ½"	1"	1250					5000	5000
1"	¾"	1250						5000
¾"	½"	1250	2500					
½"	⅜"	1250	2500					
⅜"	# 3			2500				
# 3	# 4			2500				
# 4	# 8				5000			
No. DE ESFERAS		12	11	8	6	12	12	12
No. DE REVOLUCIONES		500	500	500	500	1000	1000	1000

OBSERVACIONES :

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLO A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

	Elaboró	Revisó
Firma	E.J.M.	E.G.P.
Nombre		
Cargo	Laboratorista	Jefe Laboratorio

1-Feb-24

CALLE 23A No, 96 F-23 TEL: 4134906 CEL 311-2602882 319-2588979 E-mail gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

	G & S LABORATORIO DE SUELOS , PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	EQUIVALENTE DE ARENA DE SUELOS Y AGREGADOS FINOS I.N.V. E – 133 – 13	version 1 8-jul-14

OBRA: PARQUE BOSA CARBONEL

0

DIAGONAL 71 A BIS SUR TRANSVERSAL 77 I BIS

MATERIAL:

SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO

FUENTE: MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 1 O. T.: 03-2024

INTERESADO: PARQUES 2023 BOSA FECHA MUESTREO: 1 de febrero de 2024

INTERVENTOR: 0 FECHA ENSAYO: 6 de febrero de 2024

PRUEBAS	1	2	3	4	5	6
PROBETA N°	1	2	Promedio			
A, PLG	3,5	4	3,75			
B, PLG	20,5	24,0	22,25			
$C = \left(\frac{A}{B} * 100\right)$, %	17	17	17			

A = LECTURA DE ARENA

B = LECTURA DE ARCILLA

C = EQUIVALENTE DE ARENA

Cumple: SI ■ NO ☑

ESPECIFICACIONES :

Superficie concreto asfáltico y capas de liga	55%
Mezclas en planta para bases y capas superficiales	45%
Superficie de mezcla asfáltica en el sitio	40%
Capas de base no asfáltica	30%
Capas de Sub-base no asfáltica	25%
Capas de base no asfáltica	20% ESPECIFICACIÓN IDU TABLA 400.2-11

	Elaboró	Revisó
Firma:	J.D.P.	E.G.P.
Nombre:		
Cargo:	Laboratorista	Jefe Laboratorio

1-Feb-24

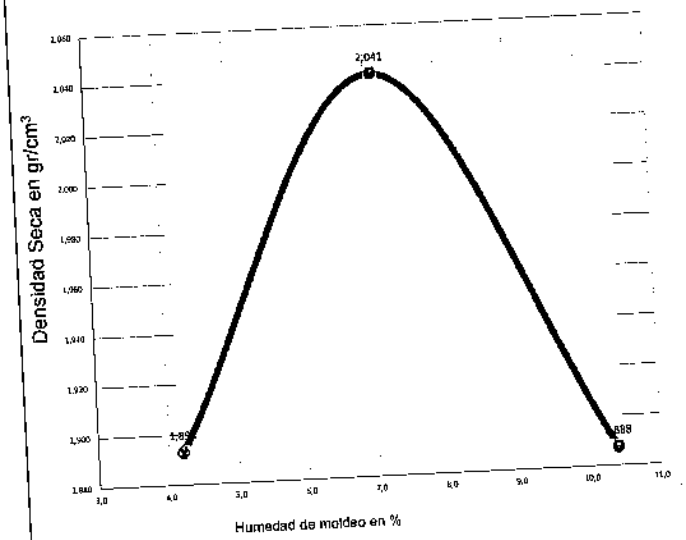
LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLO A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

CALLE 23A No. 96 F-23 TEL: 4134906 CEL 311-2602882 319-2588979 E-mail: gysiaboratorios@gmail.com BOGOTA D.C.

G & S LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS SAS	RELACIONES DE HUMEDAD – MASA UNITARIA SECA EN LOS SUELOS (ENSAYO MODIFICADO DE COMPACTACIÓN) I.N.V. E – 142 – 07	VERSION 1

PROYECTO:	PARQUE BOSA CARBONEL		
OBRA:	DIAGONAL 71 A BIS SUR TRANSVERSAL 77 I BIS		
UBICACIÓN:	SUB BASE GRANULAR HABANO CLARO		
MATERIAL:	MATERIAL EXISTENTE MUESTRA 1	FECHA MUESTREO:	1 de febrero de 2024
FUENTE:	PARQUES 2023 BOSA	FECHA ENSAYO:	6 de febrero de 2024
INTERVENTOR:	0	O. T. :	03-2024
	0		

PRUEBA	1	2	3			
No. de golpes	56	56	56			
Molde No.	19	19	19			
Humedad natural muestra (%)	3,2	3,2	3,2			
Humedad adicional (%)	1,0	4,0	7,0			
Peso muestra humeda, gramos	6000	6000	6000			
Peso muestra seca, gramos	5808	5808	5808			
Agua adicional, cm^3	60	240	420			
Peso muestra humeda + molde, gramos	6473	6931	6712			
Peso molde, gramos	2228	2228	2228			
Peso muestra humeda, gramos	4245	4703	4484			
% humedad (horno)	4,2	7,1	10,4			
Peso muestra seca, gramos	4074	4391	4062			
Volumen del molde, cm^3	2151	2151	2151			
Densidad muestra seca, gr/cm^3	1,894	2,041	1,888			



DENSIDAD MAXIMA:	2,041
HUMEDAD OPTIMA:	7,1

OBSERVACIONES:

LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN SOLO A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO.

ELABORO: R.M.L. 1 de febrero de 2024	DIGITO: M.N.R.T. 1 de febrero de 2024	REVISO: 1 de febrero de 2024	APROBO: E.G.P. 1 de febrero de 2024

CALLE 23A No.98G-04 TELEFONO 4134956 CEL 311-2602662 gyslaboratorios@gmail.com BOGOTA D. C.

ANEXO 8.
CONCEPTOS ESPECIALISTAS

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 06 de febrero de 2024

CPB-FDLB 508-282-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: PROCESO CONSTRUCTIVO CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA

Cordial saludo

De acuerdo a los compromisos establecidos en comité de obra y como complemento al proceso constructivo ya presentado, adjunto enviamos informe generado por el especialista en geotecnia de acuerdo a los resultados de los ensayos realizados en las canchas, dando cumplimiento a los requerimientos de la interventoría y dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Se anexa documento Proceso Constructivo Canchas

Agradecemos su atención y quedamos pendiente a sus indicaciones.

Cordialmente.

ISABEL CRISTINA. LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO PARQUES 2023

Bogotá D.C, 31 de enero de 2024

MT- PAR -005-2024

CONSORCIO PARQUES 2023
Atn. Arq. ISABEL CRISTINA LLANO M.
Director de Obra
Ciudad

Proyecto: MANTENIMIENTO DE PARQUES DEL IDRD INCLUYEN INTERVENCION DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO EN LAS CANCHAS Y ZONAS DURAS.

Asunto: Proceso constructivo para las estructuras de pavimento relacionadas a las canchas de los parques: Palestina, Bosa Linda, La Portada, y El Regalo.

Cordial saludo,

Por medio del presente nos permitimos realizar la descripción del proceso constructivo para las estructuras de pavimento de los parques: Palestina, Bosa Linda, La portada y el Regalo.

Se nombra inicialmente un proceso constructivo general para todos los parques, luego se comentará las respectivas consideraciones a tener en cuenta conforme a las particularidades para cada uno de los parques.

Documentos de referencia

- Especificaciones técnicas del IDRD.
- Cartilla de Andenes de Bogotá.
- MT-PAR-004-2024.

Proceso constructivo general

El siguiente proceso constructivo obedece para estructuras de pavimento flexible.

a. Localización y replanteo del área a intervenir.

b. Limpieza.

c. Excavación: Se debe tener en cuenta las cotas establecidas en el proyecto y conforme a las estructuras de pavimento aprobadas.

d. Transporte, extendido y compactación de capas estructurales como son las sub bases y bases granulares. Es de resaltar que no se deberá extender ninguna capa granular en cuanto no se haya validado, verificado y aceptado el grado de compactación de la capa instalada previamente, en caso de que aplique.

   En tiempos lluviosos se deberá suspender las actividades de extendido y compactación. El material granular mientras se encuentre acopiado deberá estar cubierto con el fin de evitar la saturación en caso de lluvia y controlar la contaminación del aire por material particulado. En caso de tener excavaciones profundas (altura libre mayor a 1.50 m), deberá evitarse acopiar material en la parte superior de la excavación, y se deberá tener en cuenta una franja de seguridad.

e. Para la instalación de elementos de confinamiento como bordillos, sardineles, entre otras se deberá realizar la respectiva excavación conforme a las dimensiones de estos elementos.

f. En caso de evidenciar fallos o daños en la subrsante, es recomendable realizarse un remplazo u otro tipo de mejoramiento dado a que estas estructuras por sus espesores son susceptibles a las variaciones de humedad del suelo.

g. Aplicar el riego de imprimación de la superficie con emulsión asfáltica de rompimiento rápido.

h. Transportar, extender y compactar la mezcla asfáltica conforme a la especificación técnica 620-18 del IDU.

Consideraciones particulares

Las siguientes consideraciones particulares, están en función de los resultados obtenidos a partir de la exploración de suelo mediante apiques, y su respectiva clasificación y caracterización mecánica (CBR) de los materiales encontrados para cada uno de los parques.

Parque Palestina

Dada la presencia del material limo arcilloso altamente plástico y contenido de humedad natural (Ver Tabla 1) es necesario instalar un dren vertical tipo planar perimetralmente a la cancha, para fines de protección de los cambios de humedad durante los periodos climáticos que cada vez son más agresivos en algunas épocas del año tanto por condiciones de desecación como de saturación del mismo, siendo importante tener control de estas condiciones extremas.

Tabla 1. Perfil estratigráfico, parque Palestina. Tomado de Exploración de campo.

Prof. m			Descripcion	Clasificación	LL	LP	IP	T#200	Humedad
				U.S.C.S	%	%	%	%	%
0,00 - 0,08			CARPETA asfáltica						
0,08 - 0,45			GRANULAR limoarenoso,amarillo,humedad media,plasticidad baja,compacidad medio denso.	SM	23	33	-10	25	7
0,45 -0,76		CBR a 0,1" = 4,52% CBR a 0,2" = 5,01%	LIMO arcilloso,café,humedad media,plasticidad alta,consistencia blando,	MH	79	38	41	77	31
0,76 - 1,50			LIMO arcilloso,habano,humedad media,plasticidad alta,consistencia blando.	MH	65	33	32	83	36
Fin de Apique		1,50 m							

Parque Bosa Linda y La Portada

Los materiales tales como: los sobre tamaños en el parque Bosa Linda (ver Tabla 2), y las arenas del parque La Portada (ver Tabla 3), deberán ser reemplazados por una estructura de 15 cm de subbase y 15 cm de base (MT-PAR-004-2024).

Previamente a la instalación de las capas granulares, deberá instalarse el geotextil tejido conforme a procedimiento indicado por el proveedor de este material.

Parque El Regalo

La excavación de este parque se realizará hasta encontrar la segunda carpeta asfáltica (Ver Tabla 4), luego se continuará con el procedimiento general descrito anteriormente.

Tabla 2. Perfil estratigráfico, parque Bosa Linda. Tomado de Exploración de campo.

Prof. m			Descripcion	Clasificación U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,13			CARPETA asfaltica						
0,13 - 0,35			GRANULAR limoarenoso,amarillo,sobretamaños,humedad alta,No plástico (NL-NP),compacidad medio denso,	GP-GM	NL	NP	N.P.	11	6
0,35 - 0,55			GRANULAR arcilloso,amarillo,gravas gruesas y sobretamaños,humedad alta,plasticidad alta,compacidad medio denso.	GC	38	16	22	44	15
0,55 - 0,78			RELLENO,limoso, gris con algunos escombros, gravas y basuras						
0,78 - 0,90		CBR a 0,1" = 2,74% CBR a 0,2" = 3,28%	ARCILLA limosa,parda rojiza,humedad media,plasticidad media,consistencia blando,	CL	41	24	17	84	20
0,90 - 1,50			ARCILLA ,parda rojiza,humedad media,plasticidad alta,consistencia blanda.	CL	38	16	22	95	20
Fin de Apique		1,50 m							

Tabla 3. Perfil estratigráfico, parque La Portada. Tomado de Exploración de campo.

Prof. m			Descripcion	Clasificacion U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,13			CARPETA asfáltica						
0,13 - 0,20			GRANULAR limoarenoso,amarillo,con sobtamaños, humedad alta,plasticidad NP,compacidad medio denso.	SM	NL	NP	N.P.	25	12
0,20 - 0,47			GRANULAR limoso,habano,humedad alta,plasticidad baja,compacidad medio denso.	SM	27	20	7	29	13
0,47 - 0,72			RELLENO heterogeneo, gris oscuro, inclusion de gravas, escombros.						18
0,72 - 1,50		CBR a 0,1" = 2,70% CBR a 0,2" = 2,92%	ARCILLA limosa,gris,humedad alta,plasticidad alta,consistencia blanda,	MH	54	31	23	91	31
Fin de Apique		1,50 m							

Tabla 4. Perfil estratigráfico, parque El Regalo. Tomado de Exploración de campo.

Prof. m			Descripcion	Clasificación U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,05			CARPETA asfáltica						
0,05 - 0,29			GRANULAR limoarenoso,amarillo,bien gradado,humedad media,No plástico (NL-NP),compacidad suelto.	GM	NL	NP	N.P.	14	7
0,29 - 0,44			CARPETA asfáltica						
0,44 - 0,65			GRANULAR limoso,amarillo,algunas gravas 2",humedad media,plasticidad baja,compacidad denso.	SM	25	18	7	20	8
0,65 - 0,76			RELLENO arcilloso, marillo, inclusion de gravas, humedad baja, plaficidad me dia, firme	RELLENO					
0,76 - 1,20		CBR a 0,1" = 2,41% CBR a 0,2" = 3,00%	LIMO arcilloso,café,residuos de materia orgánica,humedad baja,plasticidad alta,consistencia blando,	MH	69	38	31	93	30
Fin de Apique		1,20 m							

Agradecemos de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

MANUEL JOSÉ MEZA SOTO
Gerente General

Elaboro: ACTM
Aprobó: MJM.
Anexo 1: Fichas diagnóstico.
Anexo 2: Apiques y ensayos de laboratorio.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
NIT. 900.389.180-2

Bogotá D.C, 01 de febrero de 2024

SPLI-BOS-23-0256

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO CON CONSECUTIVO CPB-FDLB 508-260-2024 ASUNTO CONCEPTOS GEOTECNIA CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA

Respetados señores,

Por medio de la presente nos permitimos informar que, una vez realizada la revisión del concepto emitido por el especialista en Geotecnia, fichas de diagnósticos y resultados de laboratorio enviados bajo comunicado en asunto para los parques El Regalo, La Portada, Bosa Linda y Palestina, el especialista en Geotecnia de la interventoría realizó el respectivo análisis del cual emite concepto que se adjunta al comunicado.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal
CC: Apoyo a la Supervisión FDLB
Elaboró: JR
Anexo: Comunicado RVR – PAR-BOS-00 7CONCEPTOS GEOTECNIA CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA. Oficio CPB-FDLB 508-260-2024,Consorcio Parques 2023, 30/01/2024 07 folios

Bogotá D.C, enero 31 de 2024.

RVR – PAR-BOS-007

Señores:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA
Atención a:
Ing.: IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante Legal
Calle 60 No. 94 – 46 Edificio Tekto Lourdes
Ciudad

REFERENCIA: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOVILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"**

ASUNTO: CONCEPTOS GEOTECNIA CANCHAS PARQUES EL REGALO, LA PORTADA, BOSA LINDA Y PALESTINA. Oficio CPB-FDLB 508-260-2024,Consorcio Parques 2023, 30/01/2024

Respetado Ingeniero.

Me permito realizar observaciones con respecto a los conceptos establecidos a través del oficio del asunto, referentes al Diagnóstico estructural y superficial de las canchas del parque: Bosa Linda, El Regalo, Jiménez de Quesada, Palestina y la Portada, bajo el oficio MJS Ingeniería Vial, MT.PAR-004.2024:

Diagnóstico superficial

El consultor concluye que se presentan de fisuras en la estructura de pavimento flexible en forma de arco, Perdida de bitumen, reflejándose el material granular de la carpeta asfáltica, Sectores con agrietamiento reflejando el patrón de piel de cocodrilo, Fisuras en bloque en el centro de la cancha.

Parque Palestina

Tiene una carpeta asfáltica con un espesor de 8 cm, la cual reposa en una capa granular de aproximadamente 45 cm y luego se tiene un material principalmente limo arcilloso altamente plástico.

MARTHA LUCIA ROMERO FLOREZ S.A.S LABORATORIO	GESTION TECNICA	CODIGO: FR-GT-32-53
	INFORME DE PRUEBA Y ENSAYO	VERSION: 5
	DESCRIPCION DEL PERFIL - APIQUES	FECHA VIGENCIA: 2023-01-06
		PAGINA 1 DE 1

Informe	*IN-GT-32-35*		
Cliente	*MJS INGENIERIA VIAL*		
Proyecto	*CONTRATO 508/2023 PARQUE PALESTINA -LOCALIDAD BOSA CODIGO 07022*		
Apique	*AP-1-*		
Coordenadas	*CANCHA MULTIPLE*		
Fecha exploración	*2024-01-17*	*Fecha Ejecucion Ensayo*	*2024-01-18*
		Fecha Emision Informe	*2024-01-25*

Prof. m			Descripcion	Clasificación U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,08			CARPETA asfáltica						
0,08 - 0,45			GRANULAR limoarenoso,amarillo,humedad media,plasticidad baja,compacidad medio denso,	SM	23	33	-10	25	7
0,45 -0,76		CBR a 0,1" = 4,82% CBR a 0,2" = 5,01%	LIMO arcilloso,café,humedad media,plasticidad alta,consistencia blando,	MH	79	38	41	77	31
0,76 - 1,50			LIMO arcilloso,habano,humedad media,plasticidad alta,consistencia blando,	MH	65	33	32	83	36

Fin de Apique	1,50 m
Nivel de agua inicial	No se observa nivel de agua
Generalidades	Geotextil a 0,45 m de profundidad

Firma digital por Martha L Romero
2024-01-25

Parque Bosa Linda

La estructura de la cancha se conforma por una carpeta asfáltica de 13 cm de espesor, la cual descansa sobre una capa granular con sobre tamaños no plástica de espesor de 22 cm, luego se encuentra un material granular arcilloso con plasticidad media.

MARTHA LUCIA ROMERO FLOREZ S.A.S LABORATORIO	GESTION TECNICA	CODIGO: FR-GT-32-53
	INFORME DE PRUEBA Y ENSAYO	VERSION: 5
	DESCRIPCION DEL PERFIL - APIQUES	FECHA VIGENCIA: 2023-01-06
		PAGINA 1 DE 1

Informe	IN-GT-32-35
Cliente	MJS INGENIERIA VIAL
Proyecto	CONTRATO 508/2023 PARQUE BOSALINDA -LOCALIDAD BOSA CODIGO 07002
Apique	AP-2-
Coordenadas	CANCHA BALONCESTO
Fecha exploración	2024-01-17

Fecha Ejecucion Ensayo: 2024-01-29 — Fecha Emision Informe: 2024-02-08

Prof. m			Descripcion	Clasificacion U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,13			CARPETA asfaltica						
0,13 - 0,35			GRANULAR limoarenoso,amarillo,sobretamaños,humedad alta,No plástico (NL-NP),compacidad medio denso.	GP-GM	NL	NP	N.P.	11	6
0,35 - 0,55			GRANULAR arcilloso,amarillo,gravas gruesas y sobretamaños,humedad alta,plasticidad alta,compacidad medio denso.	GC	38	16	22	44	15
0,55 - 0,78			RELLENO,limoso, gris con algunos escombros, gravas y basuras						
0,78 - 0,90		CBR a 0,1" = 2,74% CBR a 0,2" = 3,28%	ARCILLA limosa,parda rojiza,humedad media,plasticidad media,consistencia blando.	CL	41	24	17	84	20
0,90 - 1,50			ARCILLA ,parda rojiza,humedad media,plasticidad alta,consistencia blanda.	CL	38	16	22	96	20

Fin de Apique: 1,50 m

Nivel de agua inicial: No se observa nivel de agua

Generalidades:

Firma digital por Martha L Romero
2024-02-08

Parque la Portada

La cancha se conforma por una carpeta asfáltica de 13 cm, luego se encuentra un material granular limo arenoso de plasticidad baja con un espesor cercano a los 34 cm, finalmente se encuentra un relleno heterogéneo.

MARTHA LUCIA ROMERO FLOREZ S.A.S LABORATORIO	GESTION TECNICA	CODIGO: FR-GT-32-53
	INFORME DE PRUEBA Y ENSAYO	VERSION: 5
	DESCRIPCION DEL PERFIL - APIQUES	FECHA VIGENCIA: 2023-01-06
		PAGINA 1 DE 1

Informe	*IN-GT-32-35*		
Cliente	*MJS INGENIERIA VIAL*		
Proyecto	*CONTRATO 508/2023 PARQUE PORTADA -LOCALIDAD BOSA CODIGO 07299*		
Apique	*AP-3-*		
Coordenadas	*CANCHA MULTIPLE*		
Fecha exploración	*2024-01-17*	*Fecha Ejecucion Ensayo*	*2024-01-18*
		Fecha Emision Informe	*2024-01-25*

Prof. m	Descripcion	Clasificación U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,13	CARPETA asfáltica						
0,13 - 0,20	GRANULAR limoarenoso,amarillo,con sobretamaños, humedad alta,plasticidad NP,compacidad medio denso,	SM	NL	NP	N.P.	25	12
0,20 - 0,47	GRANULAR limoso,habano,humedad alta,plasticidad baja,compacidad medio denso,	SM	27	20	7	29	13
0,47 - 0,72	RELLENO heterogeneo, gris oscuro, inclusion de gravas, escombros.						18
0,72 - 1,50	CBR a 0,1" = 2,70% CBR a 0,2" = 2,92% ARCILLA limosa,gris,humedad alta,plasticidad alta,consistencia blanda,	MH	54	31	23	91	31

Fin de Apique	1,50 m
Nivel de agua inicial	No se observa nivel de agua
Generalidades	Filtracion de agua a 0,70 m de profundidad

Firma digital por Martha L Romero
2024-01-25

Parque Regalo

Tiene inicialmente una carpeta asfáltica con un espesor de 5 cm, luego se encuentra un material granular limo arenoso no plástico con un espesor de 24 cm capa que descansa sobre otra capa asfáltica de 15 cm. Estas capas sobre yacen en un material granular limoso de baja plasticidad.

MARTHA LUCIA ROMERO FLOREZ S.A.S LABORATORIO	GESTION TECNICA	CODIGO: FR-GT-32-53
	INFORME DE PRUEBA Y ENSAYO	VERSION: 5
	DESCRIPCION DEL PERFIL - APIQUES	FECHA VIGENCIA: 2023-01-06
		PAGINA 1 DE 1

Informe IN-GT-32-35
Cliente MJS INGENIERIA VIAL
Proyecto CONTRATO 508/2023 PARQUE REGALO -LOCALIDAD BOSA CODIGO 07299 : CANCHA MULTIPLE
Apique AP-4
Coordenadas -74°11'28,595042, 4°37'51,43082
Fecha exploración 2024-01-17 *Fecha Ejecucion Ensayo* 2024-01-18 *Fecha Emision Informe* 2024-01-25

Prof. m	Descripcion	Clasificación U.S.C.S	LL %	LP %	IP %	T#200 %	Humedad %
0,00 - 0,05	CARPETA asfáltica						
0,05 - 0,29	GRANULAR limoarenoso,amarillo,bien gradado,humedad media,No plástico (NL-NP),compacidad suelto,	GM	NL	NP	N.P.	14	7
0,29 - 0,44	CARPETA asfáltica						
0,44 - 0,65	GRANULAR limoso,amarillo,algunas gravas 2",humedad media,plasticidad baja,compacidad denso,	SM	25	18	7	20	8
0,65 - 0,76	RELLENO arcilloso, marillo, inclusion de gravas, humedad baja, plaiticidad me dia, firma	RELLENO					
0,76 - 1,20	CBR a 0,1" = 2,41% CBR a 0,2" = 3,09% LIMO arcilloso,café,residuos de materia orgánica,humedad baja,plasticidad alta,consistencia blando.	MH	69	38	31	93	30

Fin de Apique 1,20 m
Nivel de agua inicial No se observa nivel de agua
Generalidades

Firma digital por Martha L Romero
2024-01-25

Por lo anterior, se realizan recomendaciones de intervención

Parque Palestina

Dada la presencia del material limo arcilloso altamente plástico y la humedad natural, es necesario realizar una estructura con espesores mínimos tales que la carpeta asfáltica tenga un espesor de 5 cm luego una base granular tipo IDRD BG-600 con un espesor de 25 cm. Adicionalmente con el fin de evitar cambios volumétricos por acción del agua en suelo plástico, es necesario implementar drenes verticales perimetralmente a la cancha, con el objeto de minimizar el ingreso de agua al suelo natural que dará soporte a la nueva estructura proyectada.

Parque Bosa linda y La Portada

Dada la presencia de los sobre tamaños del parque Bosa Linda, y la alta presencia de las arenas del parque la Portada, se hace necesario retirar este material y reemplazarlo por una estructura que de acuerdo a especificación técnica IDRD se conforma por 15 cm de subbase, 15 cm de base.

Estos espesores obedecen a que se debe realizar un mejoramiento del suelo mediante geotextil tejido, y perimetralmente a la cancha se debe implementar drenes con el objeto de dar manejo y captación de agua de escorrentía y del nivel freático para garantizar la estabilidad y calidad de la estructura de pavimento.

Parque El Regalo

Dada la existencia de una segunda carpeta asfáltica a una profundidad cercana a los 30 cm, se recomienda excavar y reemplazar el material granular limo arenoso por una base granular tipo IDRD (B600), con el fin de dar un mejor soporte a la carpeta asfáltica proyectada.

Finalmente, la capa de rodadura para todas las canchas debe cumplir la especificación técnica del IDRD, la cual corresponde a una rodadura asfáltica 1350 con un espesor de 5 cm (capitulo 12.1.1 Alcance. Lineamientos Generales IDRD).

CONCLUSIONES

La siguiente es la tabla de resultados del perfil estratigráfico de los sitios estudiados por el contratista de obra a través de su equipo de laboratorio y especialista:

PARQUE	ESPESORES (m)					SUBRASANTE (%)						CBR (%)		
	Pavimento	granulares	P200 (%)	USCS	w (%)	LL	LP	IP	P200 (%)	w (%)	USCS	0,1"	0,2"	Medio
PALESTINA	0,08	0,37	25	SM	7	79	38	41	77	31	MH	4,52	5,01	4,77
BOSA LINDA	0,13	0,65	44	GP-GM	6	41	24	17	84	20	CL	2,74	3,28	3,01
PORTADA	0,13	0,59	25	SM	12	54	31	23	91	31	MH	2,7	2,92	2,81
	0,05	0,24	14	GM	7	69	38	31	93	30	MH	2,41	3	2,71
REGALO	0,15	0,32	20	SM	8									3,32

Tal como se observa en la tabla resumen, los espesores de concreto asfáltico de las canchas analizadas varían entre 0,05 m y 0,15 m de espesor, con materiales granulares que clasifican como: GM, SM y GP-GM, con espesores de 0,37 a 0,65 m y humedades naturales de estos granulares entre 6% y 12%. Los límites de consistencia de estos granulares clasifican como NL, en Palestina tiene un valor de 23%.

Estos materiales estructurales reposan sobre una subrasante que está desde una profundidad de 0,45 m hasta 0,72 m, de materiales tipo MH y CL con limites líquidos entre 41% y 79% y humedades entre 20% y 31%, con P200 de entre 77% y 93%. El valor del CBR promedio del este suelo es de 3,32%.

CONCLUSIONES:

Como se puede observar, las estructuras de estas canchas deportivas se encuentran constituidas por materiales granulares de buena calidad, al menos hasta donde se caracterizaron por parte del laboratorio, con el valor de CBR sobre estos granulares, que se esperaría mayor a 30% constituirían agregados adecuados. En cuanto al concreto asfáltico no se presentó un índice de fisuración y tal como se ha podido observar el valor de esta variable es muy bajo, no se presentan deformaciones de ningún tipo en estas canchas y existe algún desgaste de la superficie del pavimento.

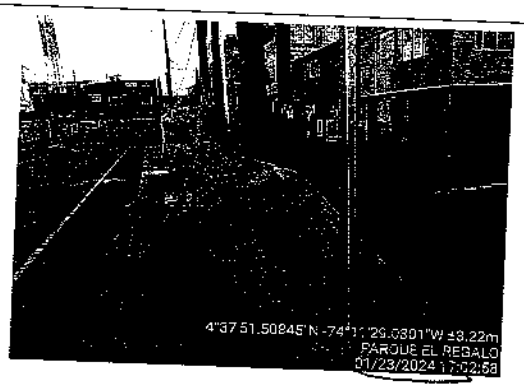
Por lo anterior, NO es necesaria la demolición de ninguna de las canchas analizadas y se ratifica la posibilidad de mejorar la superficie mediante la aplicación de los recubrimientos epóxicos respectivos y las pinturas establecidas para este tipo de canchas. Se debe recordar que se tiene previsto un proceso de rehabilitación y que según los ensayos realizados por el contratista de obra no es posible efectuar ningún tipo de reconstrucción sobre estas estructuras.

Cordialmente,

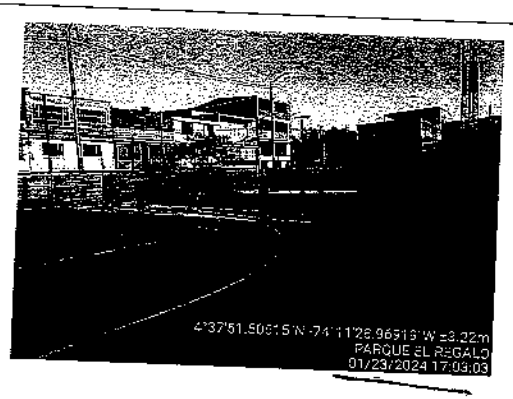
Robinson Villamil Rojas
Especialista

Email.: roobinsoon@hotmail.com
Bogotá D.C.
Tel.: 310 295 4673
Colombia

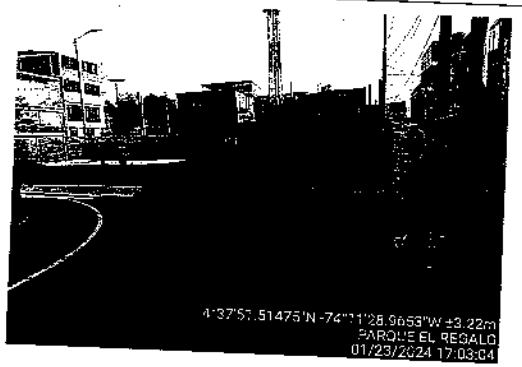
ANEXO 9.
REGISTRO FOTOGRÁFICO



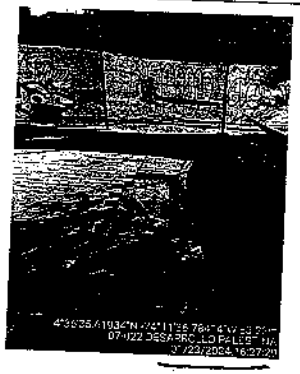
07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



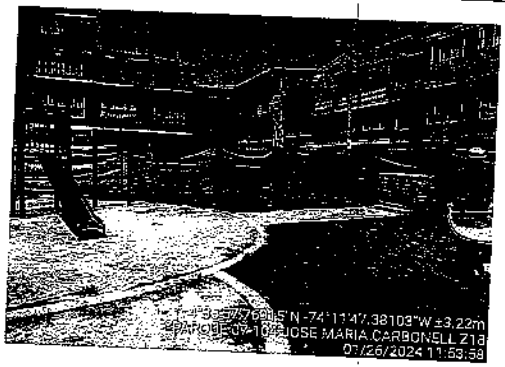
07-007 PARQUE EL REGALO



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21



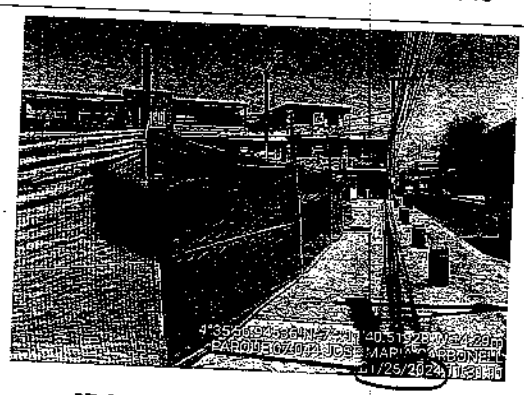
07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



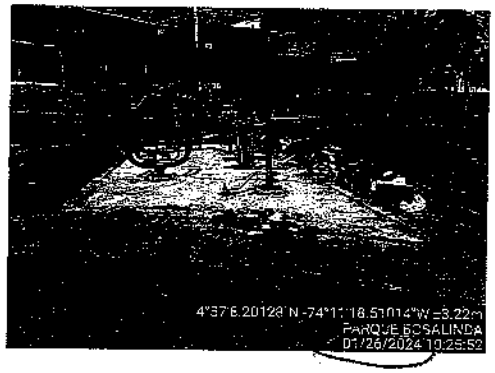
07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL

Todas las fotos son de Enero?

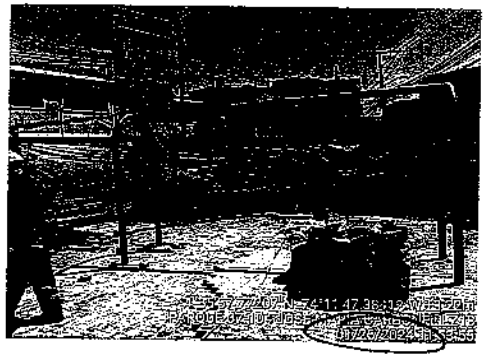
Parece es febrero



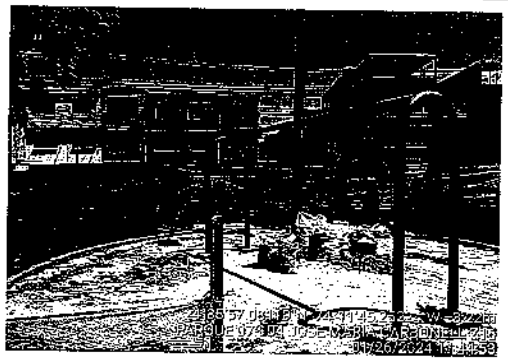
07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 16



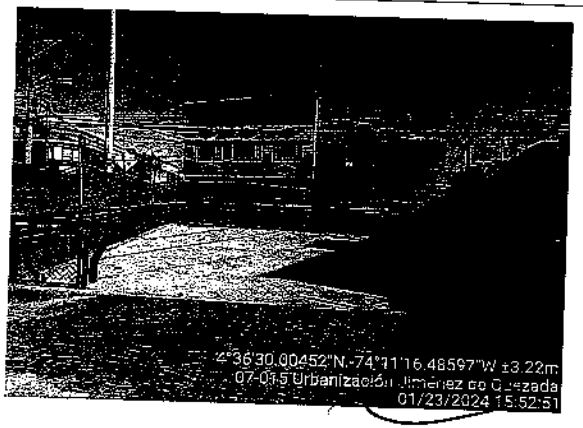
07-044 JOSE MARIA CARBONELL



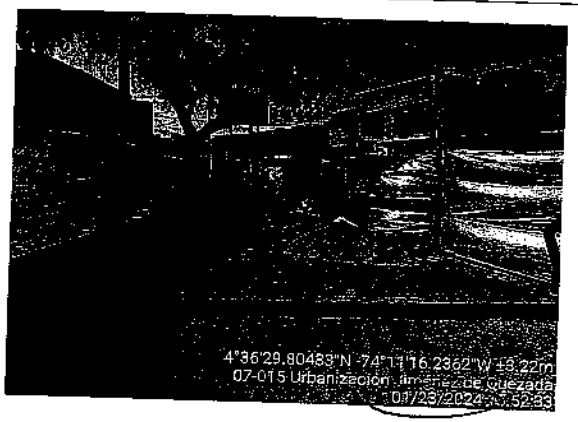
07-002 PARQUE BOSALINDA



07-022 DESARROLLO PALESTINA



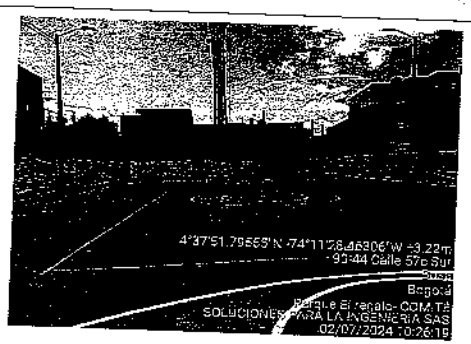
07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA



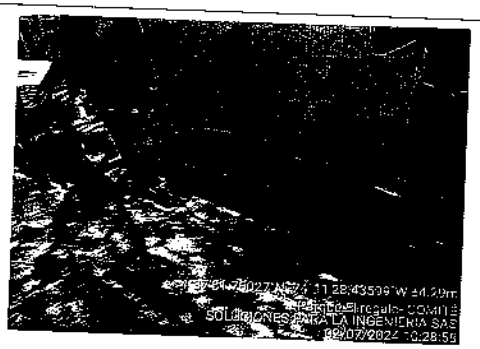
07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA

fotos de Enero ? o actualizar a febrero

KM



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



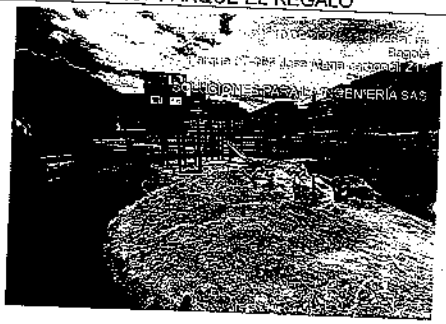
07-007 PARQUE EL REGALO



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21



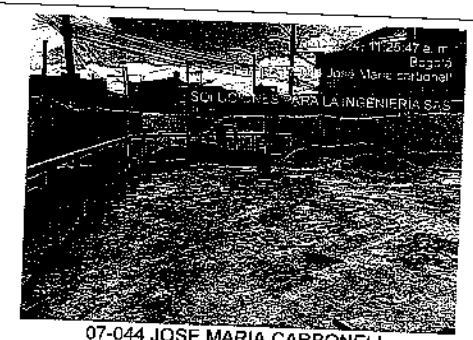
07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL



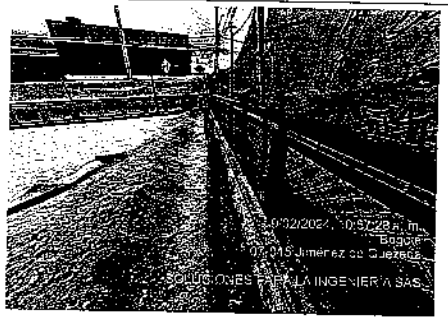
07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA



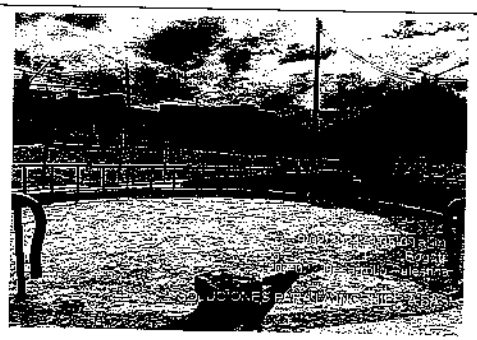
07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 16



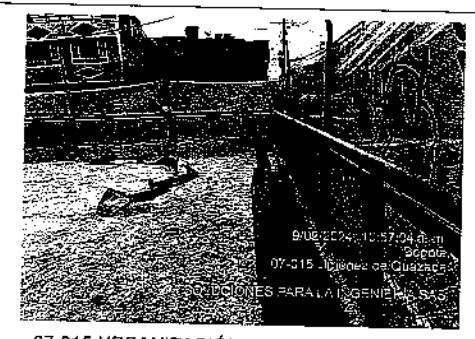
07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA



07-044 JOSE MARIA CARBONELL



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA

124



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL



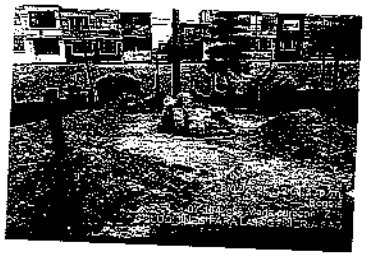
07-002 PARQUE BOSALINDA



07-002 PARQUE BOSALINDA



07-022 DESARROLLO PALESTINA



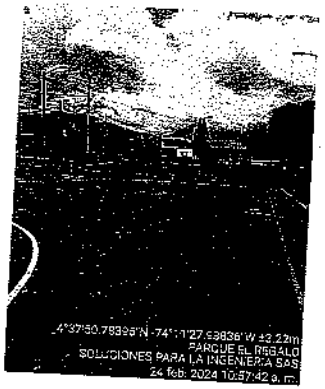
07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 16



07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA



07-015 URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



07-007 PARQUE EL REGALO



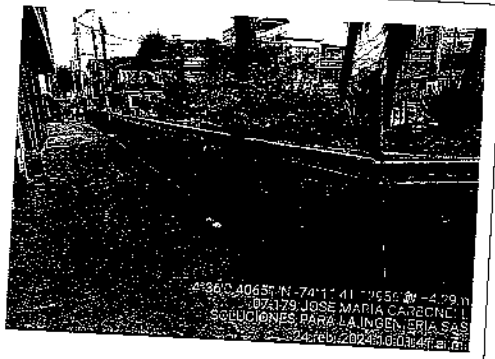
07-022 DESARROLLO PALESTINA



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 21



07-104 JOSE MARIA CARBONELL ZONA 18



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-179 JOSE MARIA CARBONELL



07-044 JOSE MARIA CARBONELL