INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA

Contrato de interventoría No. 510-2023

CONTRATANTE:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

CONTRATISTA:

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS

NIT. 900389180-2

FASE II – EJECUCIÓN

Periodo del 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024

Bogotá -2024

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

CONTROL DE VERSIONES 4

1. INTRODUCCIÓN 5

2. OBJETIVOS 7

2.1. OBJETIVO GENERAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE LA INTERVENTORIA 7

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS DE LA INTERVENTORIA 7

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 8

3.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 8

4. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA 12

4.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 12

4.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 18

5. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 19

6. PROGRAMAS DE GESTION AMBIENTAL 20

6.1. COMPONENTE A. CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES 20

6.1.1. PERMISOS ANTE SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE 23

6.2. COMPONENTE B. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 23

6.2.1. MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIOS B1 23

6.2.2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN B2 24

6.2.3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS B3 26

6.2.4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS B4 27

6.2.5. MANEJO DE CUERPOS DE AGUA B5 27

6.3. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 28

6.4. COMPONENTE E. MANEJO DE SEÑALIZACIÓN E1 29

7. RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD 30

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 31

9. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA COMPONENTE AMBIENTAL 31

9.1. COMITES DE SEGUIMIENTO 31

9.2. ACTAS DE COMITÉ O MESAS DE TRABAJO COMPONENTE AMBIENTAL 32

10. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 32

11. LISTAS DE CHEQUEO 34

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 35

LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Acta mesa de trabajo ambiental

Anexo 2. Correspondencia enviada y recibida

Anexo 3. Certificaciones

Anexo 4. Registro fotográfico

Anexo 5. Lista de chequeo

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

CONTROL DE VERSIONES

CONTRATO No.	*Contrato de interventoría No. 510-2023*	**FECHA**	febrero de 2024	
TÍTULO DEL DOCUMENTO	Informe mensual Ambiental de Interventoría No. 5 versión 0 Componente Ambiental			
EDICIÓN No	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
0	05/03/2024	Emitido para revisión		
CONTROL INTERNO				
ELABORÓ	RESIDENTE AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA	MARIA MONICA FORIGUA	29/02/2024	
REVISÓ	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	MÓNICA JIMENA GUERRA	29/02/2024	

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

1. INTRODUCCIÓN

La Gestión Ambiental de la Interventoría se desarrolla con el fin de verificar y controlar las medidas de cumplimiento a las exigencias ambientales, establecidas dentro de los Términos de Referencia del contrato, acordes a los requisitos legales ambientales y a lo establecido en la Guía de Manejo Ambiental vigente (Guía de Manejo Ambiental para el sector de la Construcción de la SDA) y los manuales y guías expedidas por el Ministerio de ambiente y desarrollo sostenible; de tal manera que se reduzcan, mitiguen y controlen en forma eficiente los impactos que se puedan generar en la ejecución de la obra.

Para ello el contratista de obra, CONSORCIO PARQUES 2023 realizó la entrega del Programa de Implementación del Plan de Manejo Ambiental (PIPMA), el Programa de Manejo Ambiental de RCD, en aras de dar cumplimiento a la normativa ambiental asociada y la implementación de las buenas prácticas de ingeniería desde cada uno de los componentes que la comprenden, para el desarrollo del Contrato de obra No. 508-2023 cuyo objeto es CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO; suscrito entre CONSORCIO PARQUES 2023 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante.

El presente informe mensual Ambiental recopila el seguimiento de la interventoría SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA al contratista de obra, en lo referente al componente ambiental, durante la fase II etapa de ejecución comprendida en el periodo del 1 de febrero al 29 de febrero de 2024, de acuerdo a las exigencias establecidas en la normatividad ambiental vigente; y en desarrollo del contrato de interventoría No. 510 – 2023 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, S OCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"; se verificó la continuidad de ejecución de actividades preliminares en cuanto al Manejo Ambiental para la ejecución de la obra: supervisando el cumplimiento de la normatividad legal vigente, verificando y controlando las medidas de cumplimiento a las exigencias ambientales establecidas dentro de los Términos de Referencia del contrato y las demás disposiciones.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE LA INTERVENTORIA

Supervisar y controlar la Gestión Ambiental desarrollada por el Contratista para el cumplimiento de las labores Ambientales realizadas al Contrato de obra No. 508-2023 cuyo objeto es CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS DE LA INTERVENTORIA

- Revisión y verificación de la documentación presentada por el Contratista referente a los proveedores propuestos para suministro de materiales y gestores de disposición final a utilizar en el inicio de las actividades de obra.
- Realizar el seguimiento del cumplimiento de los lineamientos establecidos en la Guía de Manejo Ambiental vigente para la planificación de la Gestión Ambiental del contratista, en la etapa de ejecución del proyecto.
- Identificar e implementar opciones de mejora, para garantizar el desarrollo y cumplimento de los documentos requeridos para la ejecución del contrato en los tiempos establecidos en los pliegos de condiciones contractuales.
- Identificar e implementar opciones de mejora para mitigar, prevenir y controlar los posibles impactos ambientales que se puedan generar en la ejecución de las actividades de obra.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

3.1. Localización General

El proyecto se desarrolla en BOSA, la localidad número siete del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Esta localidad se encuentra ubicada en el suroccidente de la ciudad de Bogotá.



Ilustración 1. Localización general del proyecto

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

El área de influencia del proyecto se relaciona en la siguiente tabla, donde se listan ubicados los veintiocho (28) parques a intervenir, inmediatamente se tengan establecidos y aprobados el total de los diagnósticos:

Tabla 1. lista de parques proyectados a intervenir

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	UPZ
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	Entre Carrera 95 Y Transversal 98 Con Calle 61a Sur Y 62 Sur	BOSA OCCIDENTAL
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	Entre Carrera 100c (105b) Y Transversal 100d (carrera 106) Con El Costado Occidental De La Calle 68a Sur	BOSA OCCIDENTAL
3	07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	Carrera 87k Bis Con Calle 71 Sur Costado Nor-oriental	BOSA OCCIDENTAL
4	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	Carrera 64 Con Calle 55 A Sur Costado Sur-oriental	APOGEO
5	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	Avenida Ciudad De Villavicencio Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	APOGEO
6	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102	BOSA OCCIDENTAL
7	07-094	DESARROLLO DANUBIO AZUL I Y II	Calle 56 Sur No. 87 - 30	BOSA OCCIDENTAL
8	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	Interior De Las Manzanas B Y C Ubicadas Entre Carreras 96 Y 96a Con Calle 58c Bis Sur Y 59a Sur	BOSA OCCIDENTAL

9	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	Calle 57 B Sur Con Carrera 87 I Costado Sur Occi-dental	BOSA OCCIDENTAL
10	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	Entre Calle 56f Sur Y Calle 56d Sur Con Carrera 71f Y 71d	BOSA OCCIDENTAL
11	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	Interior De La Manzana D (4) Ubicada Entre Calles 55 Bis Y 57 Sur Con Carrera 101 Bis	BOSA CENTRAL
12	07-272	NUEVA ESCOCIA	Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	BOSA CENTRO
13	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Nor-occidental	BOSA CENTRAL
14	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86	BOSA CENTRAL
15	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur	BOSA CENTRO
16	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur	BOSA CENTRAL
17	07-333	DESARROLLO SANTA FE	Inetrior De La Manzana 76 Unicada En Tre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A	BOSA CENTRAL

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

18	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur	BOSA OCCIDENTAL
19	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	Carrera 100d Con Calle 58c Surcostado Occi-dental	BOSA OCCIDENTAL
20	07-022	DESARROLLO PALESTINA	Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b)	BOSA CENTRAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	Entre Calle 71a Sur Y Calle 72 Sur Con Carrera 83 Y Carrera 83a	BOSA CENTRAL
22	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental	EL PORVENIR
23	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur	BOSA CENTRAL
24	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A	00BOSA CENTRAL
25	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	KR 80Q 75 45 SUR	BOSA CENTRAL
26	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	AK 89B 49D 10 SUR	BOSA OCCIDENTAL
27	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÖN	KR 88G 72A 11 SUR	BOSA OCCIDENTAL

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

28	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	CARRERA 77G - DIAGONAL 71B BIS SUR / TRANSVERSAL 77G BIS B	BOSA CENTRAL

4. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

4.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información de los parques a intervenir durante la ejecución del Contrato de obra No. 508-2023, la cual presenta las coordenadas planas que fueron ajustadas en el periodo de noviembre de 2023 de acuerdo a las fichas técnicas de cada parque suministradas por el DADEP, tal como lo requiere la información cargada en el aplicativo web de la SDA.

Tabla 2 listado de parques a intervenir

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	COORDENADAS	UPZ
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	Entre Carrera 95 Y Transversal 98 Con Calle 61a Sur Y 62 Sur	VECINAL	X 87690,927522 Y 102520,444145	BOSA OCCIDENTAL
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	Entre Carrera 100c (105b) Y Transversal 100d (carrera 106) Con El Costado Occidental De La Calle 68a Sur	VECINAL	X 87038,624408 Y 102929,931853	BOSA OCCIDENTAL
3	07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	Carrera 87k Bis Con Calle 71 Sur Costado Nor-oriental	BOLSILLO	X 86627,536569 Y 102862,852445	BOSA OCCIDENTAL

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	COORDENADAS	UPZ
4	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	Carrera 64 Con Calle 55 A Sur Costado Sur-oriental	VECINAL	X 91439,693862 Y 100568,996102	APOGEO
5	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	Avenida Ciudad De Villavicencio Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	VECINAL	X 90561,83813 Y 100418,1768	APOGEO
6	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102	BOLSILLO	X 86011,183525 Y 103173,344539	BOSA OCCIDENTAL
7	07-094	DESARROLLO DANUBIO AZUL I Y II	Calle 56 Sur No. 87 - 30	BOLSILLO	X 88154,638808 Y 103057,00469	BOSA OCCIDENTAL
8	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	Interior De Las Manzanas B Y C Ubicadas Entre Carreras 96 Y 96a Con Calle 58c Bis Sur Y 59a Sur	BOLSILLO	X 87945,73558 Y 102650,734441	BOSA OCCIDENTAL
9	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	Calle 57 B Sur Con Carrera 87 I Costado Sur Occidental	BOLSILLO	X 87768,695122 Y 103233,539378	BOSA OCCIDENTAL
10	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	Entre Calle 56f Sur Y Calle 56d Sur Con Carrera 71f Y 71d	BOLSILLO	X 90482,35822 Y 100459,234537	BOSA OCCIDENTAL

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	COORDENADAS	UPZ
11	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	Interior De La Manzana D (4) Ubicada Entre Calles 55 Bis Y 57 Sur Con Carrera 101 Bis	BOLSILLO	X 87756,694341 Y 103508,159883	BOSA CENTRAL
12	07-272	NUEVA ESCOCIA	Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Noroccidental	BOLSILLO	X 87994,234207 Y 102899,210911	BOSA CENTRO
13	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Nor-occidental	BOLSILLO	X 87443,11718 Y 103552,229515	BOSA CENTRAL
14	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86	BOLSILLO	X 88269,030118 Y 102749,895258	BOSA CENTRAL
15	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur	BOLSILLO	X 87212,340616 Y 103071,271279	BOSA CENTRO
16	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur	BOLSILLO	X 87755,430407 Y 101328,144697	BOSA CENTRAL
17	07-333	DESARROLLO SANTA FE	Inetrior De La Manzana 76 Unicada En Tre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A	BOLSILLO	X 87118,885926 Y 104636,936341	BOSA CENTRAL
18	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur	VECINAL	X 88605,483037 Y 184,198855	BOSA OCCIDENTAL

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	COORDENADAS	UPZ
19	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	Carrera 100d Con Calle 58c Surcostado Occidental	BOLSILLO	X 87566,002719 Y 103208,810245	BOSA OCCIDENTAL
20	07-022	DESARROLLO PALESTINA	Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b)	VECINAL	X 87135,258758 Y 101534,718474	BOSA CENTRAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	Entre Calle 71a Sur Y Calle 72 Sur Con Carrera 83 Y Carrera 83a	BOLSILLO	X 86917,70803 Y 101992,618191	BOSA CENTRAL
22	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental	VECINAL	X 97369,376837 Y 103841,914656	EL PORVENIR
23	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diago-nal 71b Bis A Sur	BOLSILLO	X 86981,616667 Y 100446,6021	BOSA CENTRAL
24	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A	BOLSILLO	X 86999,535921 Y 100317,436217	00BOSA CENTRAL
25	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	KR 80Q 75 45 SUR	VECINAL	X 86108,975579 Y 101703,710809	BOSA CENTRAL
26	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	AK 89B 49D 10 SUR	VECINAL	X 88478,934663 Y 104129,900619	BOSA OCCIDENTAL
27	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÖN	KR 88G 72A 11 SUR	BOLSILLO	X 86361,457937 Y	BOSA OCCIDENTAL

No.	COD	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	COORDENADAS	UPZ
					103041,880484	
28	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	CARRERA 77G - DIAGONAL 71B BIS SUR / TRANSVERSAL 77G BIS B	VECINAL	X 86807,298957 Y 100342,150872	BOSA CENTRAL

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual correspondiente a la ejecución del Contrato de obra No. 508-2023.

Tabla 3. Información general del contrato de obra

Contrato No:	FDLB-508-2023
Objeto:	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

Contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS
Contratista:	CONSORCIO PARQUES 2023
	NIT: 901.736.076-8
	RL. LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Valor Del Contrato:	$6.220.523.869,00
Valor PGA y SST	$238.290.354,00
Plazo De Ejecución Inicial:	Once (11) Meses A partir de la firma del acta de inicio
Fecha De Inicio: Suscripción de acta de inicio	02 de octubre 2023

Fecha de Terminación Inicial:	01 de septiembre 2023

4.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de interventoría No. 510-2023.

Tabla 4. Generalidades Contrato de Interventoría

Contrato No:	510-2023
Objeto	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

Contratante	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS
Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
	NIT. 900.389.180-2
Representante legal de interventoría	IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Plazo del contrato	ONCE (11) MESES, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.
Valor del contrato	$894.488.597,00

5. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Teniendo en cuenta que el tercer periodo del Contrato de obra 508 -2023 corresponde a la fase II etapa de ejecución, comprendido entre el 1 de febrero al 29 de febrero de 2024, la interventoría SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA realizó seguimiento a la Gestión ambiental desarrollada por el contratista CONSORCIO PARQUES 2023, basada en los Programas de Gestión Ambiental de acuerdo a la Guía de Manejo Ambiental para el Desarrollo de Proyectos de Infraestructura Urbana en Bogotá D.C. Del mismo modo, la interventoría realizó las siguientes actividades:

- Reconocimiento e identificación de parques a intervenir en el periodo del correspondiente informe, así como de los parques en los cuales se dio inicio de las actividades de obra en el periodo anterior.
- Recorrido de verificación de parques donde instalaron PMT, así como ubicación de sumideros que se encuentran dentro del Área de influencia del proyecto para limpieza y protección durante la ejecución.
- Acompañamiento a comités de seguimiento convocados por la supervisión del FDLB.
- Programación y ejecución de mesa de trabajo ambiental.
- Elaboración de informes semanales, así como informe mensual de interventoría.
- Elaboración de matriz de obligaciones ambientales de interventoría.
- Revisión de informe mensual del contratista.

6. PROGRAMAS DE GESTION AMBIENTAL

La interventoría SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA realizó seguimiento a la implementación de los Programas de Manejo Ambiental definidos para el Contrato de obra 508 de 2023 que tienden a minimizar, controlar, prevenir, mitigar y/o corregir los impactos ambientales, que se puedan causar por la ejecución de las actividades de obra.

6.1. Componente A. Cumplimiento a obligaciones ambientales

Durante el presente periodo la interventoría SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA realizó seguimiento al cumplimiento de las obligaciones ambientales, de acuerdo a la Guía de Manejo Ambiental y a su vez las establecidas en el documento PIPMA presentado por el contratista de acuerdo a la legislación ambiental vigente. Así mismo esta interventoría recibió el Informe Mensual Ambiental N° 4 V1 del contratista mediante comunicado CPB-FDLB-508-264-2023, donde posterior a la revisión realizada, se generan observaciones emitidas mediante comunicado SPLI-BOS-23-262 el 3 de febrero de 2024; por lo cual el contratista da alcance a las observaciones mediante comunicado CPB-FDLB-508-277-2023 el 7 de febrero de 2024, por lo cual la interventoría realiza revisión nuevamente, generándose mesa de trabajo ambiental # 4 el día 14 de febrero de 2024, donde se verifico la atención de observaciones del contratista, socializando algunos puntos que se tenían pendientes (certificación de disposición en Cemex), así mismo se realiza nuevamente reunión virtual el día 19 de febrero de 2024. De igual forma la interventoría solicita al contratista dar cumplimiento de las obligaciones y lineamientos establecidos en el PIPMA en la ejecución de las actividades de obra mediante el comunicado SPLI-BOS-23-327 el 24 de febrero de 2024 donde se requiere al contratista remitir las certificaciones de

los materiales que ingresan en la ejecución de las actividades de obra. Posteriormente el contratista remite vía email el informe ambiental N° 4 V2 el día 29 de febrero de 2024.

Del mismo modo el contratista solicito la aprobación del proveedor Concretos y prefabricados del Sur radicando la correspondiente documentación ambiental mediante comunicados CPB-FDLB-508- 339-2023 por lo cual la interventoría genero vía email visto bueno desde el componente ambiental para utilizar como proveedor de prefabricados.

Igualmente, el contratista de acuerdo a visita de obra realizada por el Profesional forestal del contratista emite comunicado CPB-FDLB-508- 288-2023 informando la verificación de no afectaciones a los individuos arbóreos presentes en los 23 parques restantes a dar inicio de intervención.

Se realizó acompañamiento a los comités de seguimiento programados por la supervisión del FDLB y se realizó mesa de trabajo ambiental entre la interventoría y contratista el día 14 de febrero de2024. (ver anexo 1).

Del mismo modo, el contratista dando cumplimiento a lo establecido en el cronograma propuesto en el PIPMA, realizo inducciones al personal que ingreso al contrato y la capacitación concerniente al personal de obra.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Tabla 5 Consolidado inducciones realizadas por el contratista

Inducciones personal contratista		
Fecha	tema	No. de asistentes
1-12-14-15 y 17 de febrero de 2024	Generalidades del plan de manejo ambiental, actividades preliminares en frentes de obra, orden y aseo en frentes de obra, manejo de residuos.	6
Capacitaciones personal contratista		
fecha	tema	No. de asistentes
20/02/2024	Manejo de emisiones atmosféricas	12
16/02/2024	Reciclaje, reutilización y reusó	12

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

6.1.1. Permisos ante secretaria Distrital de Ambiente

La interventoría realizo seguimiento y verificación a los insumos necesarios del contratista, donde, recibió comunicado del contratista CPB-FDLB 508-306-2023 del dia 13 de febrero de 2024, con fichas técnicas y ensayos de Proveedor de prefabricados CONCRETOS DEL SUR SAS, por lo cual, desde el componente ambiental el proveedor se encuentra aprobado de acuerdo a comunicado de permiso ambiental 01232023370, y de acuerdo a listado de proveedores IDU número IDU 611. Sin embargo se aclara que dicho proveedor corresponde a prefabricados no concretos.Así mismo la decisión de aprobación de dicho proveedor respecto a la documentación de ensayos de laboratorios corresponde al componente técnico. Respecto al proveedor de piso de caucho Ly D (logistica y distribucion) desde el componente ambiental , se informa al contratista que este lo propuso mediante comunicado CPB-FDLB 508-99-2023 en diciembre de 2023, por lo cual la interventoría dio visto bueno mediante comunicado SPLI-BOS-23-00104 en diciembre de 2023 , sin embargo se solicita que cuando se realice la instalación del piso en caucho, el proveedor suministre la certificación donde se verifique la procedencia del material. dea acuerdo a lo anterior, la aprobacion del proveedor Ly D de acuerdo a la documentación técnica corresponde al componente técnico.

De igual forma al encontrarse en ejecución de las actividades de obra, se le realizo el seguimiento al PIN Ambiental de la obra N° **24061** generado el día 10 de octubre de 2023.

6.2. Componente B. Manejo de actividades constructivas

6.2.1. Manejo de campamentos y centros de acopios B1

Dado que el presente periodo se continuo con las actividades de obra, con la demolición de los parques Urbanización Jiménez de Quesada 07-015 y parque desarrollo palestina 07-022; de acuerdo a esto se continuo con el campamento de obra utilizado como punto CREA para las labores administrativas el cual está dotado de punto ecológico para un manejo adecuado para la selección de residuos generados, un equipo para emergencias dotado con camilla extintor, botiquín, ubicado en la Carrera 80 K N° 61 - 16Sur Bosa Centro, este campamento hace parte del frente de obra

Parque urbanización Jiménez de quesada 07-015, a su vez se continuo con el campamento para parque desarrollo palestina 07-022, el cual se encuentra ubicado en la Calle 69 Sur No 81 C- 45 el cual se encuentra dotado con kit de emergencias, baño y Vestier para el cambio de los trabajadores. De igual forma al dar inicio a nuevos frentes de obra, se contó con la implementación de los campamentos de los frentes de obra concernientes a los parques Bosalinda 07-002 ubicado en Calle 61c Sur N.º 61-03 Sur, Urbanización José María Carbonell I y II etapas 07-179, 07-044 y 07-104 ubicado en la Calle 69 Sur N° 81C -45 y Urbanización El Regalo 07-007 ubicado en la carrera 80 I N° 61-05 Sur.

De igual forma, teniendo en cuenta que en el periodo anterior se conto con dos acopios de RCD generados en las actividades de demolición en los parques Palestina y Jiménez de Quezada sin retirar y durante el presente periodo del correspondiente informe se generó un acopio más por el avance de las actividades de obra; a su vez, se realizó aprobación de dos volquetas por el componente SST, por lo tanto, se realizó el cargue y posterior disposición de los RCD a los sitos aprobados.

$$\frac{\text{N° de centros de acopio identificados y señalizados}}{\text{N° total de centros de acopios creados en obra}}\ x\ 100 = \quad \%$$

$$\frac{2}{2}\ x\ 100 = \ \ 100\ \%$$

6.2.2. Manejo de materiales de construcción B2

Durante el presente periodo del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra, y se conto con el ingreso de B-400 y B-600 suministrados por el proveedor Fanny tequia, asi mismo concreto convencional 3000 PSI por lo cual se anexan certificaciones correspondientes a los periodos de enero y febrero (Ver Anexo 3).

$$\frac{\text{N° de proveedores con permisos ambientales}}{\text{N°de proveedores utilizados}} \; x\,100 = \quad \%$$

$$\frac{2}{2} \; x\,100 = \; 100\,\%$$

$$\frac{\text{m3 de material de construcción adquirido en sitio autorizado}}{\text{total m3 de material de construccion utilizado}} \; x\,100 = \quad \%$$

$$\frac{48.50}{48.50} \; x\,100 = \; 100\,\%$$

Tabla 6 Materiales que ingresaron a obra

MATERIALES UTILIZADOS EN OBRA FEBRERO 2024			
PROVEEDOR	**MATERIAL**	**VOLUMEN (m3)**	**TOTAL**
FANNY TEQUIA	B-400	8	8
FANNY TEQUIA	B-600	22	22

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS	CONCRETO CONVENCIONAL 3.000 PSI	18.5	18.5
TOTAL DE MATERIALES UTILIZADOS EN OBRA M3			**48.5**

6.2.3. Manejo integral de residuos sólidos B3

En el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra, por lo cual el CONSORCIO PARQUES 2023, se realizaron actividades de demolición de contra placa de pisos en las zonas de juegos, generándose RCD, los cuales posteriormente se realizó el cargue y trasporte a disposición final a sitios autorizados (SECAM JR). Se encuentra pendiente la entrega de las certificaciones de parte del contratista.

$$\frac{\text{Volumen de RCD dispuesto en sitios de disposición autrizados}}{\text{Volumen de RCD generado}} \; x\,100 = \quad \%$$

$$\frac{143}{143} \; x\,100 = \; 100\,\%$$

Tabla 7 Cantidades de material dispuesto en sitios de disposición final y/o CTA

SITIO DE DISPOSICION FINAL FEBRERO 2024	CANTIDAD (M3)
SECAM JR	143
TOTAL	**143**

6.2.4. Control de emisiones atmosféricas B4

En el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra y con los dos acopios de RCD generados en las actividades de demolición en los parques Palestina y Jiménez de Quezada sin retirar, así como durante el presente periodo se generó un acopio adicional debido al avance de las actividades de obra, los cuales se mantuvieron señalizados y protegidos para mitigar dispersión de material particulado. Sin embargo, se realizó aprobación de dos volquetas por el componente SST, por lo tanto, se realizó el cargue y posterior disposición de los RCD a los sitios aprobados.

$$\frac{\text{N° de medidas ambientales ejecutadas}}{\text{N°de medidas programadas}} \; x\; 100 = \quad \%$$

$$\frac{2}{2} \; x\; 100 = \quad 100\ \%$$

6.2.5. Manejo de cuerpos de agua B5

En el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra, y se verifico la continuidad en la protección de los 4 sumideros presentes en el parque desarrollo Palestina 07-022 y la protección de los 3 sumideros en el parque Jiménez de quesada 07-015. Así mismo durante el presente periodo se dio inicio de actividades en los parques Desarrollo Bosalinda donde se evidenciaron 5 sumideros protegidos, urbanización José María Carbonell I y II se evidenciaron 5 sumideros protegidos y Urbanización el Regalo se evidenciaron 4 sumideros protegidos los cuales se encuentran dentro del área de influencia de los parques. La interventoría

verifico que el contratista realizara limpieza y protección de los sumideros, sin embargo, se requiere al contratista mejorar el mantenimiento de la protección de los sumideros.

$$\frac{\text{N° de sumideros con mantenimiento y protegidos}}{\text{N°de sumideros identificados en el AID}} \; x\,100 = \quad \%$$

$$\frac{32}{32} \; x\,100 = 100\,\%$$

6.3. Componente C. Manejo de la vegetación y el paisaje

Durante el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra. En el parque Urbanización Jiménez de Quesada se continuo con la protección de 1 individuo arbóreo y en el parque desarrollo Palestina se evidenciaron 25 individuos arbóreos protegidos los cuales se encuentran dentro del cerramiento perimetral del parque objeto del contrato. Así mismo se contó con individuos arbóreos en los frentes de obra que dieron inicio durante el presente periodo, donde en Desarrollo Bosalinda se evidenciaron 17 individuos arbóreos protegidos, urbanización José María Carbonell I y II se evidenciaron 40 individuos arbóreos de los cuales solo se protegieron 10 y Urbanización el Regalo se evidenciaron 3 individuos arbóreos protegidos.

$$\frac{\text{N° de individuos identificados y protegidos}}{\text{N°de individuos identificados en el AID}} \; x\,100 = \quad \%$$

$$\frac{86}{86} \; x\,100 = \; 58.9\,\%$$

De acuerdo al resultado del indicador, la interventoría requiere al contratista realizar mantenimiento a la protección de los individuos arbóreos presentes en el área de influencia del proyecto en los Parques Palestina y Carbonelle I y II.

6.4. Componente E. Manejo de señalización E1

En el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se dio continuidad de las actividades de obra de los parques objeto de intervención iniciales Urbanización Jiménez de Quesada 07-015 y desarrollo Palestina 07-022, y se dio inicio de los parques Bosalinda 07-002, Urbanización José María Carbonell I y II etapas 07-179, 07-044 y 07-104 y Urbanización El Regalo 07-007; donde el contratista realizo la implementación del PMT de acuerdo a la priorización de los parques proyectados a intervenir, así como del respectivo cerramiento perimetral de los mismos.

A continuación, se verifican los PMT que se encuentran aprobados a la fecha del presente informe:

Tabla 8 Consolidado de COI aprobados a la fecha

COI No.	NOMBRE DEL PARQUE	VIGENCIA
COI No. 40	PARQUE URBANIZACION JIMENEZ DE QUESADA (07-015)	06/10/2023 – 28/03/2024
	PARQUE DESARROLLO PALESTINA (07-022)	06/10/2023 – 28/03/2024
COI No. 41	PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCIÓN (COD 07-014)	13/10/2023 – 24/04/2024
	PARQUE DESARROLLO LA PORTADA (COD 07-299)	13/10/2023 – 24/04/2024
	PARQUE URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL I Y II ETAPAS (COD 07-179)	13/10/2023 – 24/04/2024
	PARQUE URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL I Y II ETAPAS (COD 07-044)	13/10/2023 – 24/04/2024
COI NO. 42	DESARROLLO EL LIBERTADOR II (COD 07-226)	20/10/2023 – 11/01/2024

COI NO. 43	URBANIZACION EL REGALO (COD 07-007)	20/10/2023 – 11/01/2024
	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS (COD 07-104	20/10/2023 – 11/01/2024
	"DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE) (COD 07-002	20/10/2023 – 11/01/2024
	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO (COD 07-026)	20/10/2023 – 11/01/2024
COI N° 03 (prorroga)	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELLE I Y II ETAPAS (COD 07-104)	19/01/2024 – 11/07/2024
	URBANIZACION EL REGALO (COD 07-007)	
	DEARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE) (COD 07-002	
	DESARROLLO EL LIBERTADOR II (COD 07-226)	
	DEARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO (COD 07-026)	
COI N° 02 (prorroga)	DESARROLLO DANUBIO AZUL I Y II (07-094)	12/01/2024 – 27/06/2024

7. RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD

Durante el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se dio continuidad de las actividades de obra, donde se ejecutaron actividades de demolición de contrapisos en los parques Urbanización Jiménez de Quesada 07-015 y desarrollo la Palestina 07-022, donde se generaron RCD producto de la excavación para los senderos peatonales, los cuales fueron acopiados por el contratista sin embargo se realizó el cargue y posterior disposición de los RCD a los sitios aprobados. Se encuentra pendiente la entrega de las certificaciones de parte del contratista.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

La interventora aclara que el contratista debe realizar la actualización del PMA-RCD inmediatamente se tenga establecido el presupuesto oficial del contrato, producto de la totalidad de los diagnósticos que se encuentra culminando el contratista.

De igual forma de acuerdo con la Resolución 1257 de 2021, con el fin de realizar seguimiento a la gestión de los RCD generados durante la ejecución del Contrato 508 de 2023, el contratista presento el ANEXO V. FORMATO ÚNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA con la información correspondiente a las actividades ejecutadas durante el presente periodo (enero – febrero 2024), sin embargo se debe contar con la información recopilada del primer trimestre del año 2024 para reportar y cargar al aplicativo web de la SDA. Así mismo durante el presente período del informe mensual ambiental se presentó para aprobación de la volqueta placa SPM388 de PIN ambiental de transportador 10551 de acuerdo a validación del listado de transportadores inscritos en la SDA:

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

De acuerdo a lo establecido en el anexo técnico del contrato 508 de 2023, y de acuerdo a los lineamientos del anexo técnico de interventoría, se realizó seguimiento al cronograma de actividades propuesto y posteriormente aprobado por la interventoría en el documento PIPMA.

9. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA COMPONENTE AMBIENTAL

9.1. COMITES DE SEGUIMIENTO

- Durante el presente periodo se asistió a comités integrales en los cuales se continuo con la verificación de los aspectos preliminares a tener en cuenta e identificación de los parques antes de dar inicio a las actividades de obra, así mismo, se validaron las actividades ambientales a implementar en el inicio de las actividades de obra.

Así mismo la interventoría realiza las siguientes solicitudes al contratista:

- En el anexo 4 se evidencia las acciones de la interventoría durante el periodo correspondiente al presente periodo. Ver anexo 4 registro fotográfico
- Se realizó acompañamiento a los comités de seguimiento programados por la supervisión del FDLB.
- Se realizó mesa de trabajo ambiental entre la interventoría y contratista el día 14 de febrero de 2024.

9.2. ACTAS DE COMITÉ O MESAS DE TRABAJO COMPONENTE AMBIENTAL

La interventoría SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA realiza acompañamiento del profesional ambiental, a los comités de seguimiento al contrato de obra los cuales se desarrollaron en la siguiente programación:

Tabla 9 Consolidado de comités de seguimiento al contrato

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	*MODALIDAD*	*FECHA*
Mesa de trabajo ambiental No. 4	Virtual	14-02-2024
Comité de seguimiento semanal No. 19	Presencial	07-02-2024
Comité de seguimiento semanal No. 20	Presencial	14-02-2024
Comité de seguimiento semanal No. 21	Presencial	21-02-2024
Comité de seguimiento semanal No. 22	Presencial	28-02-2024

10. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Se anexa la correspondencia enviada por la interventoría ambiental, así como los comunicados recibidos por la interventoría en cuanto al componente ambiental. Ver anexo 2.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Tabla 10 Correspondencia enviada por la interventoría

Fecha	Destinatario	Consecutivo	Asunto
03-02-2024	Contratista	SPLI-BOS-23-0262	Observaciones a Informe mensual ambiental N° 4 V1
24-02-2024	Contratista	SPLI-BOS-23-0327	Solicitud de cumplimiento obligaciones del contratista y lineamientos establecidos en la ejecución de las actividades de obra
27-02-2024	Contratista	SPLI-BOS-23-01340	Solicitud de cumplimiento obligaciones ambientales del contratista

Tabla 11 Correspondencia recibida

Fecha	Destinatario	Consecutivo	Asunto
06-02-2024	Interventoría	CPB-FDLB 508-277-2023	REMISIÓN DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V 2
09-02-2024	Interventoría	CPB-FDLB 508-296-2023	CERTIFICACIONES RETIRO DE JUEGOS Y GIMNASIOS

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Fecha	Destinatario	Consecutivo	Asunto
22-02-2024	Interventoría	CPB-FDLB 508-339-2023	ALCANCE A OFICIO CPB-FDLB 508-307-2023-ENTREGA DE DOCUMENTOS DE CONCRETERA CONCRESUR PARA APROBACIÓN
23-02-2024	Interventoría	CPB-FDLB 508-342-2023	RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-023-319 INFORME AMBIENTAL No. 3 V 3.0 AL MES DE DICIEMBRE DE 2023
28-02-2024	Interventoría	CPB-FDLB 508-368-2023	Respuesta a oficio SPLI-BOS-23-0327. Remisión de certificaciones de materiales de Enero y Febrero de 2024

11. LISTAS DE CHEQUEO

De acuerdo con el anexo 1- anexo técnico del contrato se establece la evaluación de los programas establecidos en el PIPMA, mediante índices de cumplimento, a través de las Fichas de seguimiento de labores A&SST. Así las cosas, el pago de las labores SG-SST y SGA desarrolladas por el CONTRATISTA se fundamentará en un sistema de calificación del cumplimiento del manejo SST y ambiental del proyecto mediante la calificación de las listas de chequeo del FDLB. Este sistema supone la aplicación de una matriz de cada una de las actividades SG-SST y SGA ya predeterminadas. Como consecuencia de la aplicación de tal matriz, la interventoría determinará si el CONTRATISTA ha cumplido el 0% ó 100% de cada una de las labores de los sistemas SST y ambiental que debe haber cumplido para el momento de la suscripción del acta mensual de obra. (0% incumplimiento total o parcial, 100% cumplimiento total). Teniendo en cuenta que durante el presente período del informe correspondiente a la fase II etapa de ejecución, se continuo con las actividades de obra, donde se ejecutaron actividades de demolición de contrapisos de las zonas de juegos en los parques y excavación en el parque desarrollo la Palestina 07-022, se anexaran las listas de chequeo correspondientes

al periodo objeto de evaluación ambiental y SST en el anexo 5, una vez sean diligenciadas por el componente SST de la interventoría.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El presente periodo del informe correspondiente entre el 1 de febrero al 29 de febrero de 2024 se encuentra dentro de la fase II del contrato perteneciente a la etapa de ejecución, donde la interventoría realizo seguimiento al cumplimiento de las obligaciones ambientales del contratista, de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico del contrato 510 de 2023, teniendo en cuenta que se continuo con las actividades de obra y se dio inicio de nuevos parques.
- La interventoría realizo recorrido a los parques Jiménez de quesada, palestina, bosa lina y bosa Carbonell, donde se verifican sumideros e individuos arbóreos presentes en el área de influencia directa protegidos de los parques intervenidos.
- Durante el presente periodo el contratista dispuso los RCD generados en el periodo de diciembre de 2023 y los RCD generados durante la ejecución del presente periodo la CTA SECAM JR concernientes a 143 m3 de Residuos de Construcción y Demolición.
- Se verifica implementación de PMT de los parques donde se dio inicio de las actividades de obra.
- Se solicita al contratista dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el anexo técnico del contrato 508 de 2023, desde el componente ambiental.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXOS

Anexo 1 Acta mesa de trabajo ambiental

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:					**N° 4**
FECHA:	**14 de febrero de 2024**	**Virtual:**	**X**	**Presencial:**	**(En caso de ser presencial):**
OBJETO DE LA REUNIÓN:	**Verificación de observaciones informe mensual N°4 V1**				
HORA DE INICIO:	**2:00 pm**	**HORA DE FINALIZACIÓN:**	**3:00 pm**		
ASISTENTES:					

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO / TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Viviana Ordoñez			X							**Contratista- Consorcio Parques 2023**	**Parquesbosa2023@gmail.com**	**3102209919**	
María Mónica Forigua			X							**Interventoría - Soluciones para la ingeniería**	**interventoriaambientalbosa@gmail.com**	**3012730259**	

NOTA: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio a mesa de trabajo entre profesionales del componente ambiental del Contratista y la interventoría para verificar las observaciones realizadas por la interventoría mediante comunicado SPLI-BOS-23-262 al Informe mensual ambiental N° 4 V1, emitidas el 3 de febrero de 2024. Por lo cual el contratista da respuesta mediante comunicado CPB-FDLB-508-277-2024.

Se valida punto a punto la subsanación de las observaciones de lo cual se genera lo siguiente:

1. Se solicita revisar la observación número 5, respecto a las cantidades reportadas en toneladas, donde se recomienda manejar utilizar las densidades de los materiales que determina la autoridad ambiental competente SDA. Del mismo modo revisar el formato V FORMATO ÚNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA incluido en el anexo 3 RCD. La interventoría envía tabla de las densidades de los materiales de aplicativo de la SDA para ajustar cantidades.

2. Se socializa con la profesional ambiental del contratista la observación realizada en el numeral 16 donde se solicitó mejorar la presentación del FORMATO N°14 MANEJO DE CUERPOS DE AGUA (eliminar los instructivos del formato y ajustar la foto incluida).

3. Así mismo se socializo realizar los ajustes donde corresponda, respecto a la información radicada por el contratista el día 13 de febrero mediante comunicado CPB-FDLB 508-296-2024 donde reportan Certificaciones de retiro de residuos metálicos generados en el desmonte de juegos y gimnasios en los parques bosa linda, José María Carbonell 07-104 y 07-044 finalizando el mes de enero de 2024.

4. Se validó la información reportada respecto a los individuos arbóreos y sumideros de los frentes de obra palestina, bosa linda y bosa Carbonell.

5. Finalmente, la interventoría solicita a la profesional ambiental del contratista dar cumplimiento de las actividades propuestas en el documento PIPMA y cumplir los lineamientos establecidos en la normatividad ambiental vigente, respecto a el manejo de acopios, protección de materiales y confinamiento para mitigar el arrastre de materiales; así mismo mejorar las jornadas de orden, aseo y limpieza en los frentes re obra las vías adyacentes donde se evidencie residuos y/o materiales.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

N°1	ACTIVIDAD	RESPONSABILIDAD	FECHA DE ENTREGA
1	AJUSTES DE OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA EN COMUNICADO SPLI-BOS-23-262 Y A LA ATENCION DADA POR EL CONTRATISTA EN COMUNICADO CPB-FDLB-508-277-2024	RESIDENTE AMBIENTAL DEL CONTRATISTA	15/02/2024

Elaborada por: MARÍA MÓNICA FORIGUA

Fecha de la próxima reunión:
Pendiente por programar

Lugar de la próxima reunión:
Pendiente por programar

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Anexo 2. Correspondencia enviada y recibida

Enviada

Bogotá D.C, 3 de febrero de 2024

SPLI-BOS-23-262

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO

ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 4 V1

Respetados señores,

En virtud del desarrollo del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023** y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, de acuerdo a información recibida por el contratista vía email en comunicado CPB-FDLB 508-264-2024, respecto al informe mensual ambiental No 4 V1 correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2024, se generaron las siguientes observaciones:

1. En el objetivo general mencionan *"Consolidar y presentar la* evidencia *objetiva de la ejecución de actividades y obligaciones realizadas durante el periodo reportado del informe, dando cumplimiento a las labores ambientales detalladas en el PMA…",* se solicita ajustar la denominación de PMA, ya que el documento aprobado es el PIPMA Programa de Implementación del Plan de Manejo Ambiental.
2. Se solicita al contratista considerar aspectos de forma del documento presentado, revisar manejo de fuentes de letra, justificación del documento, entre otros.

3. En la pagina 18 menciona lo siguiente "*Adicional se instala PMT la última parte del mes en los siguientes parques: 07-093 Desarrollo Ciudadela La Libertad II…y Desarrollo Danubio Azul I Y II…",* sin embargo en la tabla 4 reportan ejecución de 7 parques, correspondientes a Urbanización Jiménez de Quezada y Desarrollo Palestina los cuales se reportó instalación de PMT en los informes 2 y 3; no obstante, no se ha reportado instalación de PMT de los parques DESARROLLO Bosa linda, 3 Urbanización José María Carbonell I y II y Urbanización el Regalo.

.

4. Se solicita revisar y ajustar la redacción del documento, pagina 21 numeral 4.1 B1 Manejo de campamentos y centros de acopio "… instalación PMA…", así como en la pagina 25 no hay claridad con lo que se pretende dar a conocer en el párrafo "…Se propenderá por no afectar zonas blandas o zonas verdes, caso de Palestina donde al realizar dados se sacó excavación mínima de pedon colocando protección en el suelo con lonas".
5. En la tabla 8 cantidades de RCD (páginas 26), tabla 9 Aprovechamiento de RCD (tabla 9) y tabla 11 Indicadores generales de RCD (página 34) se solicita revisar las cantidades reportadas en toneladas, se recomienda manejar utilizar las densidades de los materiales que determina la autoridad ambiental competente SDA. Del mismo modo revisar el formato V FORMATO ÚNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA incluido en el anexo 3 RCD.
6. En el numeral 4.4 control de emisiones atmosféricas se solicita complementar información respecto al componente, mencionando volquetas, velocidad, volcó cubierto, que cuentan con tecno mecánica, entre otros, tal como lo establecieron en el PIPMA.
7. En el numeral 4.5 manejo de cuerpos de agua incluir una tabla donde se numeren los sumideros protegidos por frente de obra. Así mismo menciona *"Durante el período del informe mensual ambiental se realizaron actividades de limpieza y mantenimiento de los sumideros que se encuentran en los dos parques en ejecución";* se solicita verificar la información reportada ya que no corresponde a lo mencionado inicialmente respecto a los parques intervenidos.
8. Se solicita numerar la tabla incluida en el numeral 5 Componente C Manejo de la Vegetación y paisaje. Del mismo modo reportan 86 individuos arbóreos protegidos y en el indicador incluyen solo 9 individuos arbóreos identificados y protegidos, por lo cual se requiere revisar y ajustar.
9. En el numeral 7 procedimiento de reciclaje menciona que cuenta con dos puntos ecológicos, sin embargo, se encuentran activos 7 parques por lo tanto deben contar con más puntos ecológicos para la recolección de residuos generados tal como lo establece el documento PIPMA propuesto y aprobado; por lo tanto se solicita revisar y ajustar la información.
10. Se solicita incluir la totalidad de correspondencia enviada respecto al componente ambiental, ya que en la tabla 12 correspondencia enviada por el contratista falta incluir el comunicado CPB-FDLB 508-264-2023 remisión de informe mensual ambiental.
11. Se solicita incluir la totalidad de correspondencia recibida respecto al componente ambiental, ya que en la tabla 13 correspondencia recibida, falta incluir el comunicado SPLI-BOS-23-0184 observaciones informe mensual ambiental N° 3 V1 del 2 de enero de 2024.
12. Se solicita ajustar la información reportada en el numeral 14, tabla 15 cronograma, donde menciona *"Dentro del cronograma propuesto en el PIPMA inicial se reporta el cumplimiento del 89% de la gestión propuesta, pero esto se da a partir de que no se puede realizar le manejo de materiales de obra si estos todavía no han ingresado"*; por lo tanto la información no corresponde a lo mencionado en el numeral 4.2 B2 Manejo de materiales de construcción y en la tabla 7 consolidado de materiales, donde menciona que en enero de 2024 ingresaron a obra 14 m3 de B400 del proveedore Fanny Tequia.
13. Incluir los ajustes realizados en el numeral 15 conclusiones.
14. Se solicita diligenciar todos los campos requeridos en el al FORMATO 12 PLANILLA DE DISPOSICION DE ESCOMBROS incluida en el anexo 3 RCD, ya que no incluye los Pin de las volquetas que realizan la

disposición final. Así mismo, respecto a la información reportada de la escombrera CEMEX, se solicita ajustar ya que el numero del vale corresponde al número de folio no al número de pedido.

15. El FOGYP 57 FORMATO 1 - REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SISO PRELIMINARES PARA PROYECTOS, incluido en el anexo 2 control de materiales se solicita presentarlo en un anexo separado. Del mismo modo se requiere ajustar la información relacionada al proveedor Fanny Tequia, teniendo en cuenta que lo reportan como proveedor de prefabricados, y este proveedor suministra agregados pétreos no prefabricados.
16. Se solicita mejorar la presentación del FORMATO N°14 MANEJO DE CUERPOS DE AGUA (eliminar los instructivos del formato y ajustar la foto incluida), así mismo presentar la información requerida respecto al mantenimiento y protección de los sumideros presentes en el AID de los frentes de obra.
17. Se solicita incluir un anexo para las actas (en el caso de presente informe para el acta generado en mesa de trabajo # 3), ya que no corresponde incluir en la correspondencia, así mismo ajustar en el documento.

Por lo anterior informamos que el informe mensual ambiental N°4 V1, no cumple con los requisitos contractuales para su aprobación. Se solicita al contratista proceder con los ajustes respectivos en un tiempo no mayor a 3 días a partir del recibo del presente comunicado.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal

ARCHIVO.
Elaboró: MMFO

Bogotá D.C, 24 de febrero de 2024

SPLI-BOS-23-0327

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO.

ASUNTO: Solicitud cumplimiento obligaciones del contratista y lineamientos establecidos en el PIPMA en la ejecución de las actividades de obra

Respetados señores,

Por medio de la presente, nos permitimos recordar al contratista, que conforme lo establece el anexo técnico, numeral 6 CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO*, en el ítem 6.3 Especificaciones técnicas, numeral "19.* ***Suministrar por su cuenta la totalidad de materiales, insumos, … Los materiales deben ser certificados por los proveedores y entregadas a la Interventoría",*** del mismo modo en el ítem *3.3.9* Aspecto de la etapa de ejecución…en esta etapa el CONTRATISTA deberá**: *"…Cumplir con todas las normas vigentes en cuanto a manejo ambiental se refiere…Garantizar que sus subcontratista y proveedores de materiales y servicio cuentan con todas las licencias y permisos exigidos según la normatividad vigente. como garantía de lo anterior el CONTRATISTA entregara a la interventoría y posteriormente al FDLB, antes de la suscripción del acta de iniciación de las obras, los permisos ambientales de las personas o empresas cuyos servicios que utilizara durante la ejecución del contrato. Esta documentación deberá ser actualizada cuando el interventor o el FDLB lo requiera*".

De igual forma se solicita al contratista dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el Programa de Implementación de Plan de manejo Ambiental PIPMA propuesto por el contratista y aprobado por esta interventoría, donde en el numeral 8 PROGRAMAS DE GESTIÓN AMBIENTAL, ítem 7.3 COMPONENTE B. ACTIVIDADES

CONSTRUCTIVAS, …"PROGRAMA B.2:MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN,… ACCIONES A EJECUTAR …''***Todos los materiales de construcción provendrán de fuentes legalmente constituidas y con todos los requerimientos ambientales actualizados ante la entidad ambiental competente. En el evento de requerirse el cambio y/o la utilización de otro proveedor de materiales no reportado en el PIPMA, se dará aviso escrito a la Interventoría con cinco (5) días de anticipación. Se presentará en los informes mensuales las certificaciones expedidas por los proveedores de los mismos".***

Por consiguiente, se solicita al contratista remitir a esta interventoría las certificaciones de los materiales que ingresan en la ejecución de las actividades de obra, expedidas por todos los proveedores utilizados en cada periodo, en las que conste el volumen y/o cantidades de materiales adquiridos y el periodo en el que se realizó la adquisición, tal como lo establece el Manual Único de control y seguimiento ambiental, citado por el contratista como Manual guía para elaboración del Programa de Implementación de Plan de manejo Ambiental PIPMA en el numeral 7.2 COMPONENTE A. CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal

ARCHIVO.
Elaboró: MMFO

Bogotá D.C, 27 de febrero de 2024

SPLI-BOS-23-340

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO.

ASUNTO: solicitud de cumplimiento de las obligaciones ambientales

Respetados señores,

Por medio del presente, nos permitimos recordar al contratista, que conforme lo establecen las condiciones del contrato, el contratista debe realizar el retiro de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD generados, producto de las actividades de demolición y excavación que se desarrollen, dando cumplimiento la normatividad ambiental vigente y dando cumplimiento a los lineamientos establecidos en el documento PIPMA numeral 8. PROGRAMAS DE GESTION AMBIENTAL y Programa B3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS FICHA D3, Medidas de manejo de excavaciones y demoliciones establece: *"…los acopios de escombros no permanecerán por más de 24 horas en el frente de obra…".*
Se reitera al contratista dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el anexo técnico en el numeral 7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TECNICOAMBIENTAL "*…debe dar cumplimento a los criterios ambientales de Secretaria Distrital de Gobierno (Ficha sostenible de Contratación – Ficha 12), la Guía Verde de contratación de la SDG, y los requisitos legales ambientales y otros requisitos que apliquen… la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la SDA, los Manuales Y Guías expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras que apliquen"*

Así mismo se solicita dar cumplimiento a los programas establecidos en el Programa de implementación del Plan de Manejo Ambiental propuesto y posteriormente aprobados por la interventoría.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal

ARCHIVO.
Elaboró: MMFO

Bogotá D.C, 1 de marzo de 2024

SPLI-BOS-23-350

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO.

ASUNTO: solicitud de cumplimiento de las obligaciones ambientales. Retiro de RCD en Parque palestina.

Respetados señores,

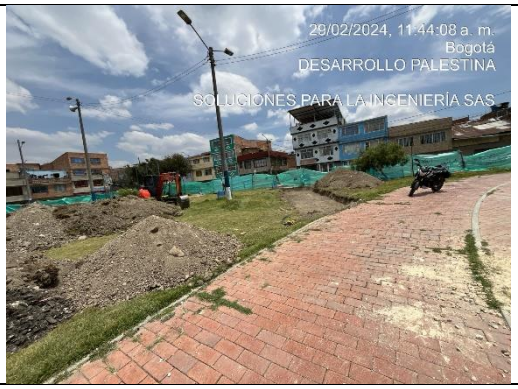
Por medio del presente, nos permitimos reiterarle al contratista, que conforme lo establecen las condiciones del contrato, el contratista debe realizar el retiro de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD generados, producto de las actividades de obra que se desarrollen, dando cumplimiento la normatividad ambiental vigente y dando cumplimiento a los lineamientos establecidos en el documento PIPMA numeral 8. PROGRAMAS DE GESTION AMBIENTAL y Programa B3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS FICHA D3, Medidas de manejo de excavaciones y demoliciones establece: *"…los acopios de escombros no permanecerán por más de 24 horas en el frente de obra…*". Así mismo tal como se establece en la GUIA DE MANEJO AMBIENTAL PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION manejo ambiental …" *Las zonas verdes ubicadas dentro del área de influencia directa de la obra y que fueron intervenidas o afectadas por las diferentes actividades del proyecto, deben ser entregadas en iguales o mejores condiciones que las iníciales. Asimismo, se debe garantizar que durante la ejecución de la obra no se utilizarán las zonas verdes como áreas de acumulación de escombros, con el fin de evitar la contaminación y compactación de los suelos…Implementar las medidas de manejo ambiental para el descapote*

(vegetación y suelo orgánico)… Se requiere que los RCD generados en el frente de obra no sean dispuestos directamente en zonas verdes o espacios públicos, para lo cual se deberán implementar las medidas necesarias con el fin de mitigar, minimizar y/o prevenir las afectaciones que estos residuos puedan causar al suelo y al aire".

Se reitera al contratista dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el anexo técnico en el numeral 7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TECNICOAMBIENTAL "*…debe dar cumplimento a los criterios ambientales de Secretaria Distrital de Gobierno (Ficha sostenible de Contratación – Ficha 12), la Guía Verde de contratación de la SDG, y los requisitos legales ambientales y otros requisitos que apliquen… la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la SDA, los Manuales Y Guías expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras que apliquen"*
Así mismo se solicita dar cumplimiento a los programas establecidos en el Programa de implementación del Plan de Manejo Ambiental propuesto y posteriormente aprobados por la interventoría.

A continuación se presenta registro fotográfico de la situación evidenciada en el frente e obra Parque 07-022 Desarrollo Palestina:

	
Foto 1. Material orgánico acopiado en zonas verdes sin medidas de protección.	*Foto 2. Material orgánico acopiado en zonas verdes sin medidas de protección. Deterioro de protección de individuo arbóreo.*

	
Foto 3. Material orgánico (tierra negra) acopiado en zonas verdes sin medidas de protección, mezclado con material granular.	*Foto 3. Material orgánico acopiado en zonas verdes y senderos peatonales sin medidas de protección.*
	
Foto 4. Material orgánico (tierra negra) acopiado en zonas verdes sin medidas de protección, mezclado con material granular.	*Foto 5. Material orgánico acopiado en zonas verdes y senderos peatonales sin medidas de protección. Falta jornadas de orden, aseo y limpieza*

En virtud de lo mencionado anteriormente, de manera atenta se solicita atender el requerimiento de manera inmediata a fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del proyecto y la normatividad ambiental, y en aras de evitar sanciones de la AAC.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal

ARCHIVO.
Elaboró: MMFO

Bogotá D.C, 1 de marzo de 2024

SPLI-BOS-23-350

Señores:
CONSORCIO PARQUES 2023
LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 - REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No.508-2023- CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MENTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIRARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO.

ASUNTO: solicitud de cumplimiento de las obligaciones ambientales. Retiro de RCD en Parque palestina.

Respetados señores,

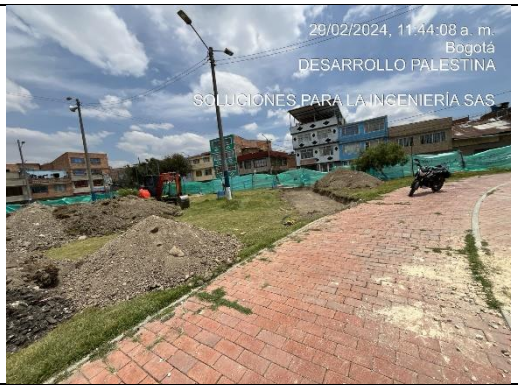
Por medio del presente, nos permitimos reiterarle al contratista, que conforme lo establecen las condiciones del contrato, el contratista debe realizar el retiro de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD generados, producto de las actividades de obra que se desarrollen, dando cumplimiento la normatividad ambiental vigente y dando cumplimiento a los lineamientos establecidos en el documento PIPMA numeral 8. PROGRAMAS DE GESTION AMBIENTAL y Programa B3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS FICHA D3, Medidas de manejo de excavaciones y demoliciones establece: *"…los acopios de escombros no permanecerán por más de 24 horas en el frente de obra…*". Así mismo tal como se establece en la GUIA DE MANEJO AMBIENTAL PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCION manejo ambiental …" *Las zonas verdes ubicadas dentro del área de influencia directa de la obra y que fueron intervenidas o afectadas por las diferentes actividades del proyecto, deben ser entregadas en iguales o mejores condiciones que las iníciales. Asimismo, se debe garantizar que durante la ejecución de la obra no se utilizarán las zonas verdes como áreas de acumulación de escombros, con el fin de evitar la contaminación y compactación de los suelos…Implementar las medidas de manejo ambiental para el descapote*

(vegetación y suelo orgánico)… Se requiere que los RCD generados en el frente de obra no sean dispuestos directamente en zonas verdes o espacios públicos, para lo cual se deberán implementar las medidas necesarias con el fin de mitigar, minimizar y/o prevenir las afectaciones que estos residuos puedan causar al suelo y al aire".

Se reitera al contratista dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el anexo técnico en el numeral 7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TECNICOAMBIENTAL "*…debe dar cumplimento a los criterios ambientales de Secretaria Distrital de Gobierno (Ficha sostenible de Contratación – Ficha 12), la Guía Verde de contratación de la SDG, y los requisitos legales ambientales y otros requisitos que apliquen… la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la SDA, los Manuales Y Guías expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras que apliquen"*
Así mismo se solicita dar cumplimiento a los programas establecidos en el Programa de implementación del Plan de Manejo Ambiental propuesto y posteriormente aprobados por la interventoría.

A continuación se presenta registro fotográfico de la situación evidenciada en el frente e obra Parque 07-022 Desarrollo Palestina:

	
Foto 1. Material orgánico acopiado en zonas verdes sin medidas de protección.	*Foto 2. Material orgánico acopiado en zonas verdes sin medidas de protección. Deterioro de protección de individuo arbóreo.*

	
Foto 3. Material orgánico (tierra negra) acopiado en zonas verdes sin medidas de protección, mezclado con material granular.	*Foto 3. Material orgánico acopiado en zonas verdes y senderos peatonales sin medidas de protección.*
	
Foto 4. Material orgánico (tierra negra) acopiado en zonas verdes sin medidas de protección, mezclado con material granular.	*Foto 5. Material orgánico acopiado en zonas verdes y senderos peatonales sin medidas de protección. Falta jornadas de orden, aseo y limpieza*

En virtud de lo mencionado anteriormente, de manera atenta se solicita atender el requerimiento de manera inmediata a fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del proyecto y la normatividad ambiental, y en aras de evitar sanciones de la AAC.

Atentamente,

IVÁN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
Representante legal

ARCHIVO.
Elaboró: MMFO

Recibida

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 07 de febrero de 2024 CPB-FDLB 508-288-2024

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
Atn. ING. IVAN AGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: VERIFICACION AFECTACIONES INDIVIDUOS ARBOREOS

Cordial saludo

Por medio de la presente les comunicamos que se realizó recorrido por los 23 parques restantes para verificar si alguno de ellos tiene afectación de los individuos arbóreos existentes, encontrando que si existen arboles los cuales no afectan las áreas a intervenir en el presente contrato.

Sin embargo, quedamos a la espera si por parte de interventoría tiene alguna observación al respecto para atenderla.

Agradecemos su atención y quedamos pendiente a cualquier aclaración.

Cordialmente.



ISABEL CRISTINA. LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO PARQUES 2023

CONSORCIO PARQUES 2023
NIT No. 901.736.072-8

Bogotá D.C., 7 de febrero de 2024 CPB-FDLB 508-289-2023

Señores
SOLUCIONES PARA LA INGENERIA SAS
Atn. ING IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad, Bogotá, D.C

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 CUYO OBJETO ES: ***"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"***

Asunto: **INFORME INTEGRAL # 2**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se haca entrega del informe integral # 2 correspondiente al mes de noviembre se adjunta.

Carpeta # 1 informe técnico, informe SST
Carpeta # 2 anexos SST, informe Ambiental y anexos ambientales, informe Social
Carpeta # 3 anexos informe social
CD con contenido de anexos técnicos e informe consolidado escaneado.

Cordialmente.



ISABEL CRISTINA LLANO M.
DIRECTOR DE OBRA.
CONSORCIO PARQUES 2023

INFORME TECNICO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 508 DE 2023



OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LADESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS ENEL ANEXO TÉCNICO".

INFORME TECNICO N° 02

NOVIEMBRE 01 –NOVIEMBRE 30 DE 2023

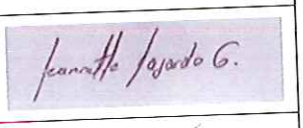
CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

BOGOTÁ, D.C. NOVIEMBRE DE 2023

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	JANETH STELLA FAJARDO	Residente de obra	
APROBÓ	ISABEL C. LLANO M.	Director de Obra	
Vo.Bo.	MONICA JIMENA GUERRA	Director de Interventoría	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
0.0	NOVIEMBRE 30 DE 2023	VERSIÓN ORIGINAL
1.0	DICIEMBRE 14 DE 2023	VERSIÓN ATENCION A OBSERVACIONES
2.0	ENERO 04 DE 2024	VERSION A ATENCION A OBSERVACIONES VERSION 1.0
3.0	ENERO 16 DE 2024	VERSION ATENCION A LAS OBSERVASIONES VERSION 2.0
3.1	ENERO 19 DE 2024	VERSION ATENCION A OBSERVACIONES VERSION 3.0
3.2	FEBRERO 01 DE 2024	VERSION ATENCION A LAS OBSERVACIONES VERSION3.1

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 10

1. ANTECEDENTES 12
2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD 13
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 15

3.1. TIEMPO DE EJECUCION. 16

4. ACTIVIDADES GENERALES A EJECUTAR 17
5. OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO 22

5.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 22

6. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 23

6.1.1. LOCALIZACIÓN PARQUES SEGÚN LOCALIDAD 24

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS PERIODO 29

7.1. EAPA 1 PRELIMINARES Y DIAGNOSTICOS 29

7.1.1. BALANCE ESTADO DIAGNOSTICOS: 38

7.1.2. ALCANCE OBRAS POR PARQUE SEGÚN DIAGNOSTICO 40

Parque 07-002- Desarrollo Bosa Linda Hildebrando Olarte- Entre Carrera 95 Y Transversal 98 Con Calle 61a Sur Y 62 Sur 40

Parque 07-014 – Parque desarrollo la concepción - Entre Carrera 100c (105b) Y Transversal 100d (carrera 106) Con El Costado Occidental De La Calle 68a Sur 41

Parque Cod. 07-026 - Desarrollo El Rincón De Bosa, Recuerdo 4a,5,6,7- Carrera 87k Bis Con Calle 71 Sur Costado Nor-oriental 42

Parque Cod 07-226 – Desarrollo el libertador II Carrera 100d Con Calle 58c Sur costado Occidental 43

Parque Cod. 07-007 - Urbanización el regalo - Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental 44

Parque Cod 07-299 Desarrollo La portada Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Noroccidental 45

Parque Cod. 07-022- Desarrollo palestina - Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b) 46

Parque Cod.07-015 - Urbanización Jiménez De Quezada - Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur 47

Parque Cod. 07-179 - Urbanización José María Carbonell I Y II Etapas - Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur 48

Parque Cod. 07-044 Urbanización José María Carbonell I Y Ii Etapas Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A 49

Parque Cod. 07-104- Urbanización José María Carbonell I Y Ii Etapas- Carrera 77g - Diagonal 71b Bis Sur / Transversal 77g Bis B 50

Parque Cod. 07-094 Desarrollo Danubio Azul- Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 103. 51

Parque Cod. 07-359 Desarrollo el Cauce- Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur..... 52

Parque Cod. 07-333 Desarrollo Santa fe- Interior De La Manzana 76 Ubicada Entre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A..... 53

Parque Cod. 07-003- Brasil II Sector- Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur..... 54

Parque Cod. 07-272 -Nueva Escocia- Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental..... 56

Parque Cod. 07-346 Desarrollo villa Sonia 1- Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86..... 57

Parque Cod. 07-093- Desarrollo Ciudadela La Libertad II- Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102..... 59

Parque Cod. 07-037 Urbanización Villa del rio 2 A- Carrera 64 Con Calle 55 A Sur Costado Sur-oriental..... 60

Parque Cod. 07-069 Urbanización Olarte- Avenida Ciudad De Villavicencio Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental. 61

Parque Cod. 07-318 Desarrollo Islandia- Entre Calle 71a Sur Y Calle 72 Sur Con Carrera 83 Y Carrera 83ª..... 62

Parque Cod. 07-215 Urbanización Olarte- Entre Calle 56f Sur Y Calle 56d Sur Con Carrera 71f Y 71d 63

Parque Cod. 07-111 Desarrollo san Luis- Calle 57 B Sur Con Carrera 87 I Costado Sur Occidental.... 65

Parque Cod. 07-110 Desarrollo la florida IV Sector- Interior De Las Manzanas B Y C Ubicadas Entre Carreras 96 Y 96a Con Calle 58c Bis Sur Y 59a Sur. 66

Parque Cod. 07-268 Desarrollo Villa Colombia- Interior De La Manzana D (4) Ubicada Entre Calles 55 Bis Y 57 Sur Con Carrera 101 Bis 67

Parque Cod-07-081 Desarrollo Laureles III sector - KR 80Q 75 45 SUR 68

Parque Cod. 07-041 Brasil (villa de los comuneros) - AK 89B 49D 10 SUR 69

Parque cód. 07-191 Desarrollo San Joaquín KR 88G 72A 11 SUR. 70

7.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS ETAPA OBRA PRESENTE PERIODO 72

7.2.1. Parque Cod. 07-022- Desarrollo palestina - Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b) 72

7.2.2. Parque Cod.07-015 - Urbanización Jiménez De Quezada - Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur 75

7.2.3. Parque Cod 07-299 Desarrollo La portada Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Noroccidental 77

7.2.4. Parque Cod. 07-179 - Urbanización José María Carbonell I Y II Etapas - Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur 78

8. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE OBRA 79

8.1. DATOS CONTRATO DE OBRA 79

9. CONDICIONES INCIALES DE GARANTÍAS 80

10. CONDICIONES ACTUALIZADAS (ACTA DE INICIO) DE GARANTÍAS 82

10.1. RELACION DE ACTAS SUSCRITAS AL CONTRATISTA 82

10.2. ACTAS DE COMITÉ REALIZADAS DURANTE EL PERIODO NOVIEMBRE 1-30 DE 2023 83

11. RECURSO HUMANO INVOLUCRADO EN EL PROYECTO 83

11.1. PERSONAL DEL CONTRATISTA 84

11.2. PERSONAL ALCALDIA LOCAL DE BOSA 84

12. VERIFICACION LINDEROS Y MOJONES PARQUES 88

13. ESQUEMAS PARQUES 92

14. PRESUPUESTO DE OBRA 96

15. PROGRAMACION DE OBRA 96

15.1. ANALISIS FISICO 99

15.2. ANALISIS FINANCIERO. 102

16. TRAMITES ANTE ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS Y ENTIDADES ESTATALES 103

17. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 104

17.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA 107

17.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 107

18. COMPONENTE AMBIENTAL 109
19. COMPONENTE SST: 109
20. COMPONENTE SOCIAL: 109
21. COMPONENTE PMT 110
22. CUADRO DE LLUVIAS 111
24. SUGERENCIAS,CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES 111
25. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 111

LISTA DE FIGURAS

Ilustración 1 LISTADO ACTIVIDADES CONTRA ACTUALES 17
Ilustración 2 LOCALIZACION LOCALIDAD BOSA 24
Ilustración 3 LOCALIZACION UPZ´S LOCALIDAD DE BOSA 25
Ilustración 4 AVANCE PROGRAMADO 97
Ilustración 5 PROGRAMACION CON INICIO REAL DE ACTIVIDADES 98
Ilustración 6 VALOR PROYECTADO ACUMULADO VS VALOR EJECUTADO 100
Ilustración 7 CUADRO DE LLUVIAS MES DE NOVIEMBRE 110

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 . Información del Contrato de Obra 15
Tabla 2 Plazo de ejecución 16
Tabla 3 . Parques Referentes al contrato 508-2023 26
Tabla 4 Correspondencia enviada diagnósticos. 30
Tabla 5 MESAS DE TRABAJO REALIZADAS 34
Tabla 6 Balance estado diagnósticos 35
Tabla 7 BALANCE DIAGNOSTICOS 39
Tabla 8 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Parque 07-002- Desarrollo Bosa Linda Hildebrando Olarte 41
Tabla 9 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Parque 07-014 – Parque desarrollo la concepción 42
Tabla 10 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Desarrollo El Rincón De Bosa, Recuerdo 4a,5,6,7 42
Tabla 11 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-Desarrollo el libertador II 43
Tabla 12 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-URBANIZACIÓN EL REGALO 44
Tabla 13 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-DESARROLLO LA PORTADA 45
Tabla 14 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO PALESTINA 46
Tabla 15 ALCANCE ACTIVIDADES-PRELIMINARES-PARQUE URBBANIZACION JIMENEZ QUEZADA 48
Tabla 16 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES PARQUE URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA (07-179) 49
Tabla 17 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS (07-044) 50
Tabla 18 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARESURBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA (07-104) 50
Tabla 19 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO DANUBIO 51
Tabla 20 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-DESARROLLO EL CAUCE 52
Tabla 21 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES- PARQUE DESARROLLO SANTA FE 53
Tabla 22 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE BRASIL II SECTOR 54
Tabla 23 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES_PARQUE NUEVA ESCOCIA 56
Tabla 24 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA 58
Tabla 25 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES. PARQUE DESARROLLO CIUDAD DE LA LIBERTAD II 59
Tabla 26 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES PARQUE URBANIZACION VILLA DEL RIO 2A 60
Tabla 27 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARESPARQUE URBANIZACION OLARTE (07-069) 61
Tabla 28 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES- PARQUE DESARROLLO ISLANDIA 62
Tabla 29 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE URBANIZACION OLARTE (07-215) 63
Tabla 30 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO SAN LUIS 65
Tabla 31 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR 66
Tabla 32 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO VILLA COLOMBIA 67
Tabla 33 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES_PARQUE DESARROLLO LAURELES III SECTOR 68
Tabla 34 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES_PARQUE BRASIL(VILLA DE LOS COMUNEROS) 69
Tabla 35 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO SAN JOAQUIN 71
Tabla 36 Información Póliza de Cumplimiento Estatal 79
Tabla 37Información Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual Entidad Estatal 79
Tabla 38 Información Pólizas Cumplimiento Estatal 80
Tabla 39 . Acta de Inicio de Obra, Contrato 508-2023 82
Tabla 40. Actas de Reunión Contrato 508-2023 82
Tabla 41 Personal administrativo de la obra 83
Tabla 42Personal Supervisión 84

Tabla 43 Listado de parques – Intervención 85
Tabla 44 Listado esquemas de parques – Intervención 88
Tabla 45 Presupuestos diagnósticos 92
Tabla 46 . Programación aprobada 101
Tabla 47 .Correspondencia ESP y Entidades Distritales 103
Tabla 48 Correspondencia enviada 104
Tabla 49 Correspondencia recibida 107
Tabla 50 EQUIPO EMPLEADO EN EL PROYECTO 111

LISTA DE ANEXOS

SE INCLUYE CD CON LOS ANEXOS DEL INFORME 2

ANEXO 1. ESQUEMAS PARQUES

ANEXO 2. PROGRAMACION GENERAL DE OBRA

ANEXO 3. OFICIO CERTIFICACION BIENES PATRIMONIO INMOBILIARIO

ANEXO 4. CERTIFICACIONES BIENES PATRIMONIO INMOBILIARIO.

ANEXO 5. CERTIFICACIONES DADEP

ANEXO 6. IMÁGENES COORDENADAS XYY ANEXO

ANEXO7. CORRESPONDENCIA ENTIDADES NOV.30

ANEXO 8. OFICIO RESPUESTA IDU

ANEXO 9. CERTIFICADO CALIBRACION EQUIPO TOPOGRAFICO

ANEXO 10. ESQUEMAS AVANCE DE OBRA.

ANEXO 11BITACOTAS

ANEXO 12 ACTAS DE COMITÉ

ANEXO 13 ACTAS SUSCRITAS CONTRATO 508_2023

ANEXO 14 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

INTRODUCCION

El presente informe tiene como fin dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y consignadas en el pliego de condiciones definitivo de la licitación pública: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA- FDLB-LP-508-2023,** cuyo objeto es: **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"** y además comprende todas las actividades llevadas a cabo durante el Segundo mes de ejecución del contrato correspondiente a etapa de planeación y diagnóstico , entre las actividades ejecutadas se realizó la visita preliminar y de reconocimiento la cual se realizó en compañía de supervisor delegado del FDLBOSA, contratista e interventoría.

El presente contrato fue adjudicado de acuerdo a la licitación pública al CONSORCIO PARQUES 2023, por un valor de ($6.220.523.869.00), con plazo de ejecución de 11 meses de los cuales el mes (1) corresponde a la Etapa Preliminar y de Diagnóstico y a partir del mes (2) hasta el mes 11 Ejecución de obra

En conclusión, el contrato se divide en 4 fases a saber:

ETAPA 1 PRELIMINARES Y DIAGNISTICO la cual tendrá la duración máxima de un mes (1) mes.

ETAPA 2 EJECUCION DE LAS OBRAS, la cual se ejecutará una vez culminada la etapa de diagnóstico la cual comprende DIEZ (10) meses para la terminación del contrato

ETAPA 3 RECIBO FINAL DE LAS OBRAS

ETAPA 4 CIERRE CONTRACTUAL

Durante este periodo se radican y revisan en compañía de la interventoría los diagnósticos de los 28 parques los cuales están en proceso de revisión 21, y se da aprobación por parte de la

interventoría un total de 7 parques (urbanización jose maría Carbonell etapa I y II códigos --07-044,07-104,07-179; Urbanización la portada código 07-299,Desarrollo bosa linda código 07-002,Urbanizacion Jiménez de Quezada código 07-015, desarrollo palestina código 07-022) se realizan actividades desde los componentes social, ambiental, sst las cuales se describen de forma general las actividades y en cada informe se presenta específicamente actividades ejecutadas en el periodo.

A continuación, se dará desarrollo a las actividades ejecutadas desde el componente técnico durante el periodo

1. ANTECEDENTES

Según la Ficha Técnica Local de agosto de 2019 cuya fuente de datos es la Secretaría Distrital de Planeación (2019), la localidad de Bosa tiene una extensión aproximada de 2.393 hectáreas de superficie y está dividida en 5 UPZ. La población de la localidad cuenta con 776.363 habitantes en 223.256 hogares urbanos y una densidad poblacional de 402 habitantes por hectárea correspondiente a 151.835 predios residenciales de estrato 1 (13.1%), 2 (84.7%) y 3 (2.2%). La localidad de Bosa cuenta con 42 ha distribuidas en 3 parques metropolitanos, 14 ha en 7 parques zonales, 68 ha en 138 parques vecinales y 5 ha en 93 parques de bolsillo, para un área total de parques de 128 ha (Fuente SDP 2019 y EMB 2017).

Para efectos interpretativos se consideran Parque de escala Vecinal a las "áreas libres destinadas a la recreación, la reunión y la integración de la comunidad, que cubren las necesidades de los barrios" (Artículo 243 del Decreto 190 de 2.004). Mientras que los Parques de Bolsillo son "áreas libres con una modalidad de parque de escala vecinal, que tienen un área inferior a 1.000 m2, destinada fundamentalmente a la recreación de niños y personas de la tercera edad". (Artículo 243 del Decreto 190 de 2.004). (Fuente IDRD)

Cabe anotar que el Banco Distrital de proyectos de la Alcaldía Mayor de Bogotá en su Ficha Técnica Básica de Inversión Local EBI-L del 04-febrero-2020 anota en el numeral 4 sobre la Identificación del Problema o Necesidad, que "el sedentarismo y la inactividad física son aspectos que afectan la calidad de vida de la población de Bosa, así como la falta de espacios de recreación. Adicionalmente, los habitantes de la localidad, especialmente los niños y jóvenes requieren de espacios práctica y formaciones deportivas que les permitan alejarse de problemáticas sociales tales como el consumo de sustancias psicoactivas, inseguridad y violencia." (FUENTE: ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL – Banco Distrital de Programas y Proyectos – Ficha de Estadística Básica de Inversión Local EBI-L. Localidad 007 Bosa. Proyecto 1342 Bosa, territorio cultural, recreativo y deportivo. Versión 36 del 04-febrero-2020)

Por otro lado, el Plan de Desarrollo de Bosa 2017 – 2020 en el capítulo III pilar 2. Democracia Urbana. Artículo 16. Programa: Espacio público, derecho de todos; resalta el mejoramiento de los parques vecinales y de bolsillo de la localidad cuando hace énfasis en que "El objetivo de este

programa es transformar e incrementar el espacio público natural y construido, de una manera respetuosa con el ambiente, partiendo de reconocer que es el escenario donde el concepto de lo público cobra su máxima realización en tanto que se constituye en punto de encuentro, uso y apropiación del territorio por parte de la ciudadanía, quienes deben actuar con una perspectiva de corresponsabilidad en su promoción y protección. El programa se concreta en la construcción y mejoramiento de parques vecinales y de bolsillo, así como la revitalización de la red peatonal y alamedas, especialmente en las zonas donde se realizan obras viales de alto impacto." (FUENTE: PLAN DE DESARROLLO BOSA MEJOR PARA TODOS INNOVADORA, EDUCADA Y COMPETITIVA 2017 – 2020)

Es así como el presente contrato da respuesta efectiva a las necesidades evidenciadas en la localidad de Bosa (07) en cuanto a las áreas de uso público llamadas parques, mediante la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mantenimiento y/o dotación de mobiliario de diferentes parques vecinales y/o de bolsillo.

2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

En lo referente a parques y de acuerdo al pliego de condiciones establecido por la Entidad se define en su objeto: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO". De igual manera se hace manifiesto en su alcance y ubicación, que "El interés del FDLB es brindar a la comunidad usuaria de los parque (vecinales y de bolsillo), la seguridad y protección necesaria para que no se presente ningún accidente, manteniendo y/o adecuando y/o construyendo e acuerdo con los compromisos adquiridos con las diferentes comunidades y cubrir el déficit en lo que respecta al mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de la infraestructura física de los parques (vecinales y de bolsillo)".

"Así mismo, los parques se convierten en punto de encuentro y trabajo permanente de grupos deportivos, artísticos y sociales de manera gratuita, con el fin de facilitar la organización de

actividades del sector deportivo y cultural local, al igual que la manifestación de sus expresiones por medio de la realización de eventos institucionales de la administración local y la administración Distrital".

Considerando que los parques ubicados en la Localidad de Bosa requieren mantenerse de forma continua y permanente, se realizó el proceso de contratación del mantenimiento general y/o dotación de los mismos lo cual incluye las instalaciones deportivas, juegos infantiles, juegos - biosaludables, sillas, canecas, mallas contra impacto y canaletas entre otros aspectos.

El **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA** ha elaborado en el Anexo Técnico que contiene una tabla donde se listan los parques de la localidad seleccionados para mantenimiento y en ella se observa el código, el nombre del parque, su localización, la escala (del bolsillo o vecinal) y el tipo de mantenimiento requerido, junto con las actividades de intervención.

Adicionalmente el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA** podrá indicar otros parques a intervenir, siempre que los mismos se encuentren dentro de los límites de la Localidad y exista el presupuesto para atenderlos.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Según las obligaciones contractuales del **Contrato de Obra No. 508-FDLB-2023**, se prevé realizar el diagnóstico, obras de adecuación, mantenimiento y dotación de mobiliario de parques vecinales y de bolsillo de la localidad de Bosa. Los datos referentes al contrato se pueden observar en la Tabla1.

Tabla 1 . Información del Contrato de Obra

FICHA INFORMATIVA CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO DE OBRA No.	**508-2023**		
OBJETO	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".		
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES 2023		
NIT No.	901.763.072-8		
CONFORMACION CONSORCIO	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS 50%		
	EDC INGENIERIA SAS 50%		
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS GABRIEL FARFAN		
VALOR L DEL CONTRATO	($6.220.523.869.00)		
FECHA INICIO	02 octubre 2023	**FECHA TERMINACION**	01 septiembre 2024

3.1. TIEMPO DE EJECUCION.

De acuerdo con los plazos contractuales el Contrato 508-2023 tiene una duración de Once (11) meses a partir de la firma del acta de inicio correspondiente, la cual registran como fecha de inicio el 02 de octubre de 2023, para el contrato los tiempos se distribuyen en las Fases del Proyecto que se describen en la siguiente Tabla 2.

Tabla 2 Plazo de ejecución

PLAZO DE EJECUCIÓN		
PRIMERA FASE	Preliminares y planeación	01 meses
SEGUNDA FASE	Ejecución de Obras	10 meses
TERCERA FASE	Recibo final de obras.	
CUARTA FASE	Cierre contra actual	
Plazo Total Contractual		11 meses

4. ACTIVIDADES GENERALES A EJECUTAR

Las actividades generales a ejecutar constan de: el diagnóstico, adecuación, mantenimiento, dotación de mobiliario urbano, la recuperación y mantenimiento de superficies, pisos y zonas duras y el mantenimiento preventivo y correctivo de cerramientos mallas contra impacto en los campos deportivos de los parques vecinales y de bolsillo de la Localidad de Bosa.

A continuación, se presenta listado de actividades contractuales:

Ilustración 1 LISTADO ACTIVIDADES CONTRA ACTUALES.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE BOSA | BOGOTÁ

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA
FDLBOSALIC 001-2023 (89487)

PRESUPUESTO INICIAL DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE) 07-002

OBJETO:
CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN					
N°	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA DE PRECIO	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
1			PRELIMINARES		
1,1			PRELIMINARES	M2	$ 7.362,00
	746	IDRD	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	$ 13.948,00
	11319	IDRD	Descapote mecanico y retiro,Incl. MdeO.e=0.20**	ML	$ 25.828,00
	11646	IDRD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	M3	$ 59.830,00
	18	IDRD	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES - MECANICO	M2	$ 87,00
	6159	IDU	DIAGNOSTICO DE ESPACIO PUBLICO Y CICLORRUTA Y PUENTES PEATONALES (VISUAL)		
1,2			DEMOLICIONES	M2	$ 31.636,00
	10684	IDRD	Demol. manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	M2	$ 20.674,00
	10149	IDRD	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	$ 17.419,00
	16890	IDRD	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO + ACABADO CUALQUIE	ML	$ 13.346,00
	10000	IDRD	Demolición Manual sardinel(inc.cargue+ retiro)**	ML	$ 191.160,00
	12087	IDRD	Demolición cerramiento contra impacto h=5.0m	ML	$ 17.489,00
	10002	IDRD	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	ML	$ 9.522,00
	10206	IDRD	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y retiro	M2	$ 35.635,00
	10208	IDRD	Demol pav asfaltico e=0.10m (corte disco+cargue+retiro)	M2	$ 12.070,00
	10209	IDRD	Demolicion sendero en adoquin incluye cargue+retiro	ML	$ 17.906,00
	10760	IDRD	Demolición carcamo equipo inclu. cargue y retiro	M3	$ 183.689,00
	10850	IDRD	Demolicion concreto ciclopeo + cargue y retiro	ML	$ 18.077,00
	13076	IDRD	Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)		
1,3			CORTES		

1,3			CORTES		
	10683	IDRD	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	$ 8.129,00
	15173	IDRD	Corte vertical en mamposteria con cortadora e=1cm	ML	$ 645,00
1,4			DESMONTES Y RETIROS		
	10240	IDRD	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx 10eventos)	JGO	$ 75.735,00
	10882	IDRD	Desmonte Banca Exist (demol de bases y retiro)**	UNI	$ 105.090,00
	10378	IDRD	Desmonte y retiro cerramiento alambre puas **	ML	$ 3.797,00
	10342	IDRD	Desmonte y retiro de llantas**	UN	$ 8.217,00
	14439	IDRD	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Traslego+Retiro)	M2	$ 8.193,00
	12837	IDRD	Desmonte Señal (IDG-S)	UN	$ 40.521,00
	10808	IDRD	Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	ML	$ 45.885,00
	15219	IDRD	Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM**	UN	$ 21.696,00
	12414	IDRD	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	$ 473.711,00
	12405	IDRD	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM	UN	$ 244.657,00
	14080	IDRD	Desmonte Cicloparquadero (Cargue y retiro)	UN	$ 31.585,00
	12418	IDRD	Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM**	UN	$ 18.961,00
	10918	IDRD	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	$ 18.365,00
	10241	IDRD	Desmonte y retiro marco de micro y futbol	JGO	$ 261.260,00
	10242	IDRD	Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	JGO	$ 537.193,00
	10343	IDRD	Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	JGO	$ 143.504,00
	10433	IDRD	Desmonte y retiro adoquin	M2	$ 14.141,00
	10438	IDRD	Desmonte estruc baloncesto sin demol base concreto	JGO	$ 424.365,00
	10785	IDRD	Desmonte y demolicion banca inclu retiro escombro	UN	$ 94.513,00
	10860	IDRD	Desmonte y retiro canecas	UN	$ 39.907,00
	15446	IDRD	Desmonte y Retiro de Cerca Existente.	ML	$ 20.431,00
1,5			DESMONTE Y REINSTALACION		
	10045	IDRD	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	M2	$ 149.947,00
	10023	IDRD	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80	ML	$ 48.055,00
	13938	IDRD	Desmonte y Reinstalac. Estruc.Baloncesto	JGO	$ 1.039.958,00
	10803	IDRD	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN	$ 189.535,00
	10341	IDRD	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena	ML	$ 12.959,00
	10344	IDRD	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol	JGO	$ 387.538,00
	10791	IDRD	Desmonte y reinstalacion señales civicas	UN	$ 49.082,00
	10865	IDRD	Desmonte e instalac Sardinel prefabricado A-10	ML	$ 45.916,00
1,6			REALCES		
	10278	IDRD	Realce Camara insp Mamp CS275 Codensa **	UN	$ 392.582,00

2			EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2,1			EXCAVACIONES CON RETIRO		
	10380	IDRD	Excavación mecanic+retiro(250m3/dia)V-6m3-S.Blando	M3	$ 57.565,00
	18065	IDRD	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	M2	$ 31.912,00
	10093	IDRD	Excavación manual+retiro suelo blando+Traslег(<50m	M3	$ 87.741,00
	13195	IDRD	Excavacion manual con retiro suelo blando	M3	$ 69.294,00
	13299	IDRD	Cargue+Retiro Escombros Retroexcavadora(4Vjes/Dia)	M3	$ 64.818,00
	15430	IDRD	Excavacion manual sin retiro mas acopio **	M3	$ 17.850,00
2,2			NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO		
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	$ 1.119,00
	19154	IDRD	NIVELACION PISO EN CONCRETO F'C 28 MPA GF e=0.05	M2	$ 57.051,00
	10004	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno ZV **manual h=0.4	M2	$ 34.858,00
	10789	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	$ 28.633,00
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	M2	$ 1.119,00
2,3			RELLENOS		
	10724	IDRD	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	$ 148.294,00
	12501	IDRD	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	$ 113.906,00
	10697	IDRD	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	M3	$ 157.609,00
	10080	IDRD	Relleno Afirmado compact.con rana+Traslego	M3	$ 96.083,00
	10276	IDRD	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	$ 61.963,00
	10550	IDRD	Relleno arena s/lav de peña cernida +trans relleno	M3	$ 156.541,00
	12500	IDRD	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD extendidad+compactacion	M3	$ 97.592,00
	12503	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Subbase (recebo)	M3	$ 164.111,00
	12504	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Base granular	M3	$ 197.435,00

3			ESTRUCTURA			
3,1			COLUMNAS, VIGAS, PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA			
	13269	IDRD	LOSA DE CONCRETO PREFABRICADA e=5CM	M2	$	261.354,00
	10099	IDRD	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.01m	M2	$	21.758,00
	10243	IDRD	Submuracion concretoCiclopeo 3000psi mezcladObra	M3	$	503.881,00
	10354	IDRD	Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuerzo	M3	$	862.517,00
	12082	IDRD	Concreto Ciclopeo3000 p.s.i(Sin formaleta)mezc40%	M3	$	366.730,00
	15128	IDRD	ZapataCiment.Con3.500Aireinc.0.35% sinRef+FormMade	M3	$	710.397,00
	15265	IDRD	Concreto de Limpiez (solado) 2500psi	M3	$	571.522,00
	15401	IDRD	Concreto de limpieza (solado)2.000psi e=0.05enObra	M2	$	27.981,00
	4560	IDU	CONCRETO 2500 PSI (HECHO EN OBRA CON MATERIAL DE RÍO)	M3	$	376.616,00
	10673	IDRD	VigaCanal 3000 psi imperm (3.0m2/m)	M3	$	860.515,00
	10685	IDRD	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	$	82.920,00
4			REDES HIDRÁULICAS			
4,1			REDES Y CONDUCCIÓN			
	10030	IDRD	Tuberia Novafort d=160mm Exca y relleno recebo **	ML	$	104.329,00
	10982	IDRD	Tub-Nova d=250mm Exca y relle zona verde	ML	$	194.513,00
	15286	IDRD	Caja de Inspección 120x120x120+Exca(ESPECIFIC-IDRD	UN	$	1.358.882,00
	11923	IDRD	Tuberia d=8" 200MM NOVAFORT (Sin	ML	$	72.797,00
	10424	IDRD	Filtro frances30*40 Excav+geoNT-1600+tubo	ML	$	94.780,00
	10304	IDRD	Tuberia PVC ALL 4" Exca y Relleno Recebo	ML	$	77.887,00
	13057	IDRD	Rejilla en Conc. reforzadfo para Cárcamo (Sum+Inst	ML	$	106.806,00
	14517	IDRD	CAJA INSPECCION(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	UN	$	485.409,00
	16171	IDRD	Tuberia PVC. ALL 6" Exca y relleno recebo	ML	$	82.960,00
	14518	IDRD	CAJA INSPECCION(.80x.80x.80) ESPEC-IDRD	UN	$	668.588,00
	15035	IDRD	Tapa para Caja Inspeccion .70x.70 h=1.0 (Sum+Inst)	UN	$	218.734,00
	10258	IDRD	Pozo en mamposteria h=2.20 m sin excavac **	UN	$	2.173.952,00
5			REDES ELÉCTRICAS			
5,1			REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN			
	15315	IDRD	Canaliz ducto electric PVC- D2X3" Zona Verde	ML	$	144.383,00
	10563	IDRD	Caja electrica de inspección AP 274 Codensa **	UN	$	684.370,00
	15300	IDRD	Cable 3N°4 AWG (Sum+Instal) Aluminio	ML	$	18.708,00
	15671	IDRD	Acometida BT en Aluminio 3#4+1#4	ML	$	22.938,00
	13618	IDRD	Sum + Inst de tubería galvanizada CONDUIT 2"	ML	$	75.198,00
	14507	IDRD	Acometida 2#12 + 1#12T	ML	$	9.081,00
	10162	IDRD	Caja electrica Muro Doble CS 275 Codensa **	UN	$	2.801.470,00
	11873	IDRD	Barraje BT preformado 500 A 6x1/2 para caja CS 275	UN	$	243.527,00
	11278	IDRD	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4"(In. Exca) Z.Verd	ML	$	203.874,00
5,2			ILUMINACIÓN			
	11763	IDRD	Poste concretoAP 10 m510 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	$	1.488.141,00
	14122	IDRD	Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades	JGO	$	222.714,00
	15697	IDRD	BRAZO DOBLE LUMINARIA - SUM.MONT E INST. (Ver descripción)	UN	$	204.008,00
	11973	IDRD	Poste concretoAP 12 m750 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	$	2.085.595,00
5,3			SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA			
	15350	IDRD	SISTEMA PUESTA TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m 2/0 AWG	UN	$	2.004.918,00

6			PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERIA METALICA			
6,1			PISOS			
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	M2	$	889.546,00
	10800	IDRD	Adoq concreto Estampillsobre Concreto e=0.07+Subb**	M2	$	214.983,00
	787	IDRD	ADOQUIN COLONIAL+BASE ARENA CEMENTO	M2	$	42.775,00
	14611	IDRD	ADOQUIN CONCRETO 10X20X8 ANDENES (SUM+INST)	M2	$	96.120,00
	12804	IDRD	Arreglo de Graderias para Parque***	ML	$	27.678,00
	16675	IDRD	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	M2	$	544.514,00
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	$	889.546,00
	16672	IDRD	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm	M2	$	957.694,00
	16668	IDRD	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	$	716.819,00
	11291	IDRD	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2	$	29.766,00
	10623	IDRD	Corte dilataciones en asfalto	ML	$	4.136,00
	12534	IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4cm	M2	$	30.100,00
	13689	IDRD	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	$	5.694,00
	13697	IDRD	ANGULO 11/2x11/2x1/8"+Tubo Cuad.1x1"(Sum + instalación)	ML	$	68.598,00
	16678	IDRD	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	$	656.403,00

7			IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
7,1			AISLAMIENTOS	M2	$ 8.551,00
	10415	IDRD	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	$ 6.988,00
	10115	IDRD	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**		
8			PINTURA		
8,1			PINTURA EXTERIORES	M2	$ 61.160,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M3	$ 1.010.553,00
	010941	IDRD	Columna Cuadrada Conc 4000psi 0.40x0.40 (Inc formaleta) CEFE COMETAS	ML	$ 7.845,00
	10713	IDRD	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin mter	ML	$ 9.144,00
	13861	IDRD	Pintura esmalte tubería 2"	M2	$ 9.505,00
	10256	IDRD	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.10m	JGO	$ 617.826,00
	10851	IDRD	Pintura estructura baloncesto	ML	$ 23.403,00
	12198	IDRD	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	JGO	$ 209.780,00
	13030	IDRD	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	JGO	$ 390.183,00
	13307	IDRD	Pintura estructura Futbol (con Compresor)	UN	$ 597.834,00
	13923	IDRD	PINTURA MODULO M-3A	M2	$ 61.160,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos	M2	$ 26.894,00
	10688	IDRD	Koraza sobre pañete (3 MANOS)	M2	$ 32.566,00
	12801	IDRD	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	UN	$ 1.056.154,00
	13014	IDRD	Pintura Modulo M-5 Columpio	M2	$ 24.072,00
	11186	IDRD	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	$ 4.809,00
	10254	IDRD	Demarcacion pintura trafico baloncesto a=0.1 **		
9			EXTERIORES		
9,1			EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	M2	$ 17.112,00
	12671	IDRD	Empradizacion grama con semilla ray-grass **	UN	$ 270.799,00
	11246	IDRD	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+Tier. Abonada+Tutor)**	UN	$ 265.880,00
	11316	IDRD	Arbol Chicala H=1,50(Siemb+Caja+Tier.Abon+Tut)**	UN	$ 283.126,00
	18333	IDRD	Arbol Pino Romeron H=1-1.50 (Siemb+Caja+Tier) CRDF	UN	$ 2.209.442,00
	10443	IDRD	Contened Ralces arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	UN	$ 2.723.918,00
	10249	IDRD	Contenedor Ralces mamposteria 1.5*1.5 h=1.57 **	M2	$ 23.761,00
	10854	IDRD	Empradizacion canchas y zonas especiales sin pasto	M2	$ 42.617,00
	10289	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	M2	$ 33.488,00
	10540	IDRD	Perfilar taludes con empradizacion	M3	$ 22.511,00
	10541	IDRD	Perfilar taludes con tierra negra **	UN	$ 1.174.376,00
	11263	IDRD	Tala de arboles h= > a 20 < 25 m incluye transp**	M2	$ 21.186,00
	12723	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar (ScmTierra)	JGO	$ 378.535,00
	12186	IDRD	PROTECTOR DE ARBOL M-91	M2	$ 51,00
	12201	IDRD	Fumigación con Herbicida (Glifosato)**	M2	$ 1.682,00
	4589	IDU	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	M2	$ 443,00
	12352	IDRD	Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) **		
9,2			SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO	M2	$ 183.191,00
	12024	IDRD	Andenconcreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	M2	$ 86.421,00
	10436	IDRD	Loseta 40x40IDU sobre are Suministro e instalacio	M2	$ 187.238,00
	12045	IDRD	AdoquínConcret e=0.08 p>10% 4.2-2 medio geotT-1700		
9,3			SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	M2	$ 152.008,00
	12013	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5%4.2-3duro geot T-1700	M2	$ 173.105,00
	14450	IDRD	AdoquinColores e=0.06 p<5% 4.2-1blando+geotT-2100	M2	$ 160.656,00
	12007	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geotT-1700	ML	$ 81.915,00
	11692	IDRD	Loseta tactil A-55 Conc. e=0.06 p<5% geo T- 2100	M2	$ 172.412,00
	12001	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	$ 162.957,00
	12004	IDRD	AdoquinArcille=0.06 5<p<10% 5.3-1bland+geotGT-2400	M2	$ 155.246,00
	12015	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 5<p<10% 4.2-3Duro+GeotT-1700	M2	$ 167.754,00
	13287	IDRD	Desm y Reinst Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1 blando		
9,4			ESCALERAS Y RAMPAS	M2	$ 61.237,00
	10407	IDRD	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	$ 166.914,00
	12019	IDRD	CanchaAsfalto e=0.05 R-IDRD 4 3-B medio+Geotextil	M2	$ 115.831,00
	12059	IDRD	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)	M2	$ 142.265,00
	10152	IDRD	Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	ML	$ 15.465,00
	701	IDRD	AFINADO PASOS ESCALERAS MORTERO 1:4		
9,5			CONFINAMIENTOS	ML	$ 85.671,00
	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbas IDRD	ML	$ 86.027,00
	12065	IDRD	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	$ 80.881,00
	12064	IDRD	Sardinel prefab A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	M2	$ 7.270,00
	10880	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	ML	$ 187.172,00
	11879	IDRD	Borde separador verde A-170 **	M2	$ 8.123,00
	17338	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst CDRC	ML	$ 179.291,00
	10773	IDRD	Sardinel Zarpa e=0.15;a=0.5h=0.40m - 2.500 PSI Obra *	ML	$ 91.481,00
	10352	IDRD	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	$ 83.915,00
	10353	IDRD	Cañuela Tipo C - fundida en sitio 2.500PSI - (franjas Verdes)	ML	$ 456.845,00
	11301	IDRD	CarcamoT-1 2500 psi+Rejilla Peat Conc.Ref.	ML	$ 85.671,00
	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbase IDRD	ML	$ 53.961,00
	10269	IDRD	Bordillo prefabricado B-30 (a=0.1*h=0.3 mL=1.0M)	M2	$ 185.932,00
	15001	IDRD	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 5.3-2 medio + geotexti	ML	$ 13.560,00
	13813	IDRD	Limpieza Carcamo H=0.20M (Limp+Cargue y Retiro)		

10			MOBILIARIO		
10.1			MOBILIARIO URBANO		
	14651	IDRD	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	$ 596.240,00
	16564	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	UN	$ 10.021.550,00
	16067	IDRD	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	UN	$ 5.689.960,00
	16069	IDRD	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UN	$ 5.625.667,00
	16071	IDRD	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	UN	$ 6.895.668,00
	15796	IDRD	Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	UN	$ 1.291.092,00
	15795	IDRD	Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74X1.52m	UN	$ 3.648.032,00
	16064	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UN	$ 4.765.308,00
	15818	IDRD	MODULO CAMINADOR AEREO (Suminis+Instal))	UN	$ 2.482.052,00
	10292	IDRD	Baranda Juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Inst	ML	$ 319.718,00
	16249	IDRD	MULTIFUNCIONAL(F-7)DosTorres(4 Usuarios)Sum+Inst	UN	$ 29.018.618,00
	16065	IDRD	Modulo Calenta-bor pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	UN	$ 1.451.260,00
	16565	IDRD	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	UN	$ 10.721.705,00
	15825	IDRD	MESA DE PING-PONG EN POLIESTER REFORZ. (Sumin+Ins	UN	$ 13.313.269,00
	16073	IDRD	ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)	UN	$ 10.625.995,00
	16134	IDRD	Juego Casa rodadero red manipular 2-6añosCap 11niñ	UN	$ 46.341.939,00
	16132	IDRD	Juego Barco Pirata!ncluyente 2-Baños Cap:14 niños	UN	$ 78.151.539,00
	14670	IDRD	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	JGO	$ 5.018.310,00
	14695	IDRD	BOLARDO ALTO EN HIERRO M-63 (SUM + INST)	UN	$ 202.674,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	$ 1.984.518,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd CronchGimn aire libre(Sumi+Instal)	UN	$ 3.040.038,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 345.393,00
	16070	IDRD	Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	UN	$ 17.413.611,00
	16573	IDRD	ESTACION DE AJEDREZ URBANO (Sum+Inst+Transp)	UN	$ 5.072.467,00
	16133	IDRD	JuegoMuroIncluyenteManipularAtravesar1-4añosCap:6n	UN	$ 15.294.410,00
	16629	IDRD	Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños	UN	$ 25.818.228,00
	12404	IDRD	AsientoFibraLonaColumpio(Sumin)- **	UN	$ 81.026,00
	15525	IDRD	MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM	UN	$ 2.756.476,00
	13841	IDRD	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN	$ 2.748.343,00
	13656	IDRD	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Flat (Sum+Inst)	M2	$ 97.224,00
	10074	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5m	ML	$ 954.062,00
	10087	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	ML	$ 1.520.154,00
	10203	IDRD	Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst)	ML	$ 372.610,00
	10226	IDRD	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal) **	UN	$ 2.738.648,00
	10945	IDRD	CerramMalla esla cal10 IDRDh=2.5 incluye Columneta	ML	$ 728.702,00
	12111	IDRD	Estruc metal Baranda(Cruceta+Malla Eslab.cal10)**	ML	$ 423.462,00
	13360	IDRD	Desmonte y Relastalación Baranda Pista Patinaje	ML	$ 31.599,00
	13692	IDRD	Estruc metalic cerram contra impac(Sin Tuber)H=2.5m	M2	$ 263.334,00
	13840	IDRD	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UN	$ 2.231.885,00
	14359	IDRD	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN	$ 2.159.487,00
	14650	IDRD	CANECAS M-120 (SUM + INST)	UN	$ 411.713,00
	14656	IDRD	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	$ 417.160,00
	14657	IDRD	BANCA EN MADERA M - 50 (SUM + INST)	UN	$ 716.290,00
	14663	IDRD	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	$ 3.871.857,00
	14833	IDRD	TABLERO ACRILI; 1,80*1,05 m; e=8mm(DESM+SUM+INST)	UN	$ 1.133.424,00
	14832	IDRD	TABLERO METALICO ANTIBANDALICO(DESM+SUM+INST)	UN	$ 976.188,00
	14674	IDRD	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	JGO	$ 79.381,00
	14705	IDRD	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)	UN	$ 5.804.155,00
	14714	IDRD	BALANCIN EN MADERA (SUM + INST)	UN	$ 1.214.091,00
	14732	IDRD	BANCA M-40 (SUM + INST)	UN	$ 200.127,00
	14775	IDRD	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	$ 2.748.343,00
	16076	IDRD	ModuloAbdomAéreo yParalel-GimAire(Incluido en F-7)	UN	$ 3.827.836,00
	16137	IDRD	JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap	UN	$ 10.606.447,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal)	UN	$ 3.040.038,00
	16106	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent Gim.	UN	$ 269.391,00
	11304	IDRD	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	$ 261.441,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 345.393,00
	16123	IDRD	Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap.6niño	UN	$ 51.395.916,00
	14773	IDRD	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	$ 2.334.122,00
	16102	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire	UN	$ 190.539,00
	15817	IDRD	INSTALACION MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS	UN	$ 162.697,00
	13031	IDRD	Baranda Patinodromo	ML	$ 402.086,00
	10428	IDRD	Bolardo metalico M-63 Sum+Instal	UN	$ 183.137,00
	13958	IDRD	Sum+Instal. Columpio para Juego	UN	$ 368.355,00
	14696	IDRD	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN	$ 540.252,00
	15813	IDRD	MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	UN	$ 2.612.576,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	$ 1.984.518,00
	15801	IDRD	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA(Inst)	UN	$ 179.391,00
	15820	IDRD	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta)	UN	$ 3.435.448,00
10.2			SEÑALIZACIÓN		
	14678	IDRD	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UN	$ 439.864,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	$ 530.147,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	$ 723.660,00
	11544	IDRD	Señal IDE-46 Dos caras (sumin+instal) **	UN	$ 651.351,00
	14680	IDRD	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	UN	$ 456.507,00
	14681	IDRD	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	$ 433.345,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	$ 530.147,00
	14747	IDRD	SEÑAL ORIENTADO 30X1,70 (SUM + INST)	UN	$ 749.051,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	$ 723.660,00
	14777	IDRD	Señal plano ubicacion parque (SUM + INST)	UN	$ 691.780,00
	16649	IDRD	Señal Ruta de la vida - 6 Ejercicios(Sum+Inst)	UN	$ 113.594,00
	14852	IDRD	LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)	UN	$ 172.109,00

5. OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"".

En la misma línea de desarrollo del proyecto se pretende brindar a la comunidad usuaria de los parques (vecinales y de bolsillo), la seguridad y protección necesaria para que no se presente ningún accidente, manteniendo y/o adecuando y/o construyendo de acuerdo con los compromisos adquiridos con las diferentes comunidades y cubrir el déficit en lo que respecta al mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de la infraestructura física de los parques.

5.1.OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Incentivar el uso de los parques con funciones adecuadas que generen sentido de pertenencia, cuidado de la infraestructura y mobiliario público contribuyendo a la construcción de comunidad.

- Promover por medio de obras estéticas, variedad de actividades que estimulen las acciones físicas y hábitos saludables evitando sedentarismo dentro de los habitantes de la localidad.

- Realizar el mantenimiento y adecuación tanto del mobiliario como de las zonas duras de los parques y demás zonas del espacio público, como de los elementos de recreación activa, pasiva y de dotación urbana, los cuales por su deterioro clima ambiente o por cambio de uso que hayan tenido necesitan de su mejoramiento estético.

- Cumplir con las obras de mantenimiento y adecuación de espacio público que han sido identificadas como prioritarias, para lograr mejorar la accesibilidad peatonal y las

condiciones físicas y urbanas de los mismos.

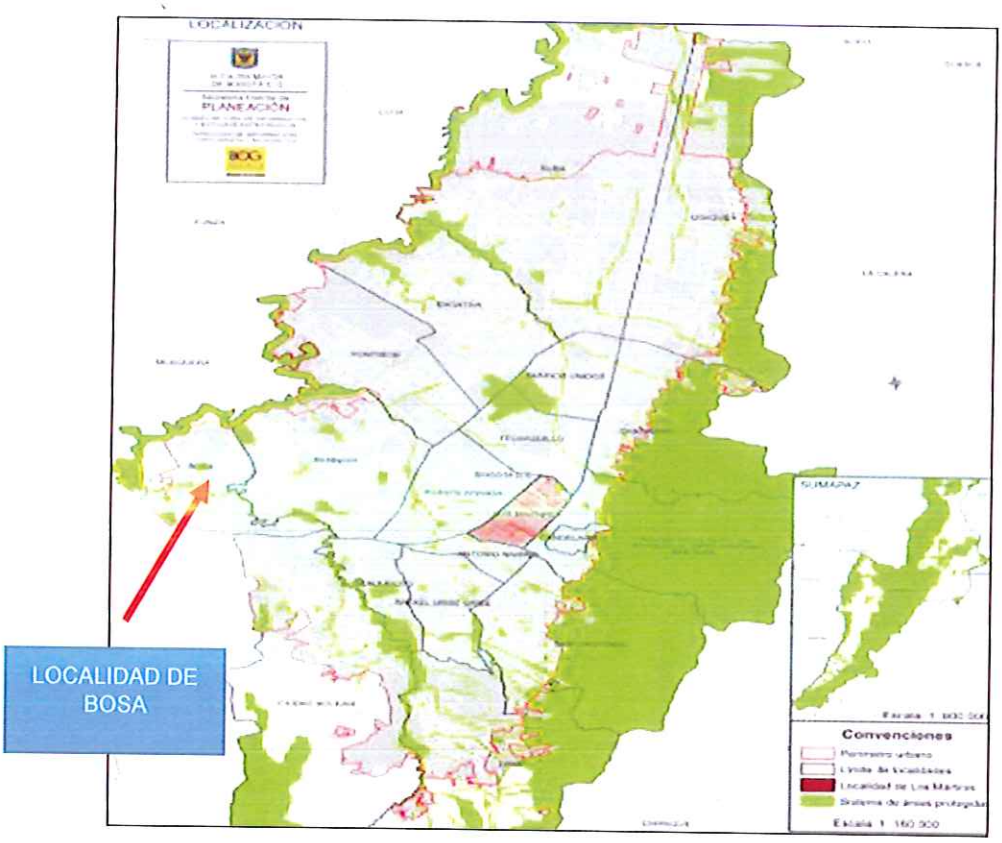
- Cumplir con La constitución Política de Colombia en sus artículos (13, 52, 44, 64 y 95), que identifican el deporte y la recreación como un derecho de todos, que forma parte del gasto público social; la Ley 181 de 1995 que establece disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física, y crea el Sistema Nacional del Deporte, del cual el Sistema Distrital es uno de sus componentes; el Decreto 308 de 2006, que adopta el Plan Maestro de Equipamientos Deportivos y Recreativos para Bogotá; modificado parcialmente por el decreto No. 484 de 2007, acuerdo 6 de 1992 en su artículo 3 establece la competencia para construir y mantener las vías locales e intermedias y su espacio público, el Decreto 190 de 2004, por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los decretos distritales 619 de 2000 y 469 de 2003, que conforman el POT de Bogotá.

6. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El alcance del proyecto se limita a veintiocho (28) parques existentes en la Localidad de Bosa la cual está localizada hacia la parte centro sur de la ciudad de Bogotá. BOSA está ubicada en el sur de la ciudad y limita al norte con Río Bogotá, con el municipio de Mosquera (Cundinamarca), al sur con Autopista Sur hasta la Calle 77 Sur - Calle 60 A, del municipio de Soacha (Cundinamarca) y calle 57 R Sur con la localidad Ciudad Bolívar, al oriente con Oriente: Río Tunjuelito y calle 49 sur, con la localidad de Kennedy y al occidente con l Río Bogotá, con el municipio de Mosquera (Cundinamarca) y el Humedal Tibanica con el municipio de Soacha (Cundinamarca) (Corregimiento 1 y Comuna 3 La Despensa). (Ver Figura 1). El área de BOSA es de 904.587,30 M² de Área Bruta Total, de las cuales 168.288,86 M² corresponden a un Área Bruta Suelo Urbano y 736.298,44 M² de áreas de suelos en expansión. Por tanto, según su extensión urbana se encuentra ubicada en el quinto lugar entre las diecinueve localidades urbanas de Bogotá.1

[1] Extracto de Documento «Bosa». *Diagnósticos Locales con Participación Social*.

Ilustración 2 LOCALIZACION LOCALIDAD BOSA

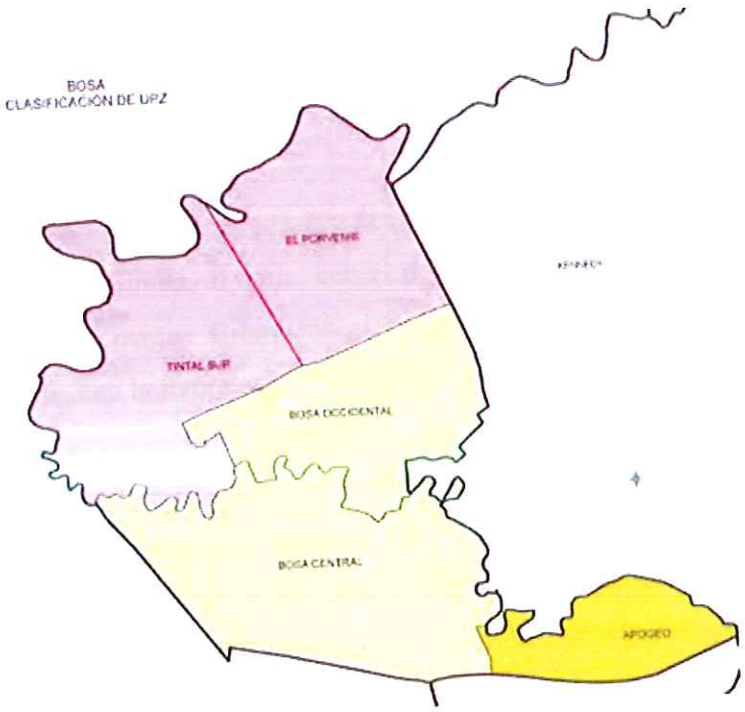


6.1.1. LOCALIZACIÓN PARQUES SEGÚN LOCALIDAD

Los parques a intervenir que son objeto del contrato de obra No. 508-FDLB-2023 se encuentran localizados en las UPZ´s 84- Bosa Occidental, 85 – Bosa Central, 86 – El Porvenir de la localidad como se muestra en la Figura 2.

Figura: 1 Localización UPZ de la Localidad de Bosa

Ilustración 3 LOCALIZACION UPZ´S LOCALIDAD DE BOSA



De acuerdo al Plan de desarrollo Local, de la Alcaldía Local de Bosa se expresa claramente que la conveniencia del diagnóstico, adecuación, mantenimiento, dotación de mobiliario de los parques vecinales y de bolsillo, sigue en regla uno de objetivos del Decreto 544 de 2012, de ahí la importancia de mantener el correcto funcionamiento y el buen uso de los parques utilizados por los usuarios de la ciudad.

El proyecto se encuentra localizado en las UPZ´s 84- Bosa Occidental, 85 – Bosa Central, 86 El Porvenir las cuales tienen las siguientes características;

- La UPZ 84 - Bosa Occidental está localizada en la parte centro norte de Bosa y tiene una extensión de 430 ha. Esta UPZ limita, al norte, con la futura avenida Tintal (carrera 110 sur); al oriente, con la diagonal 48 sur, límite administrativo para las localidades de Kennedy y Bosa; al sur, con el río Tunjuelito, y al occidente, con la futura avenida San Bernardino (calle 82 sur).

5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental	VECINAL	CERTIFICADO	EL PORVENIR
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Nor-occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b)	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
11	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	CARRERA 77G - DIAGONAL 71B BIS SUR / TRANSVERSAL 77G BIS B	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 103	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL
13	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRO
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	Interior De La Manzana 76 Ubicada En Tre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRO
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	Carrera 64 Con Calle 55 A Sur Costado Sur-oriental	VECINAL	CERTIFICADO	APOGEO
20	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	Avenida Ciudad De Villavicencio Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	VECINAL	CERTIFICADO	APOGEO
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	Entre Calle 71a Sur Y Calle 72 Sur Con Carrera 83 Y Carrera 83a	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	Entre Calle 56f Sur Y Calle 56d Sur Con Carrera 71f Y 71d	BOLSILLO		BOSA OCCIDENTAL
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	Calle 57 B Sur Con Carrera 87 I Costado Sur Occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL

24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	Interior De Las Manzanas B Y C Ubicadas Entre Carreras 96 Y 96a Con Calle 58c Bis Sur Y 59a Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	Interior De La Manzana D (4) Ubicada Entre Calles 55 Bis Y 57 Sur Con Carrera 101 Bis	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
26	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	KR 80Q 75 45 SUR	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	AK 89B 49D 10 SUR	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUÖN	KR 88G 72A 11 SUR	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS PERIODO

7.1.EAPA 1 PRELIMINARES Y DIAGNOSTICOS

Durante el presente periodo se ha radicado documentación correspondiente a productos que debe contener los diagnósticos de los 28 parques de forma digital desde el día 17 de octubre de 2023, a partir del comité de seguimiento No. 4 la interventoría solicita y exige que para revisar diagnósticos se radicar el diagnóstico de cada parque independiente y de forma física, tal como lo manifestamos en comité la información radicada independiente se hizo de esta manera como se había coordinado con interventoría

A continuación relacionamos la correspondencia con información radicada de etapa1 PRELIMINAR Y DE DIAGNOSTICOS (OBLIGACIONES CONTRACTUALES) desde el día 2 de octubre de 2023 a la fecha

Tabla 4 Correspondencia enviada diagnósticos.

CORRESPONDENCIA ENVIADA DOCUMENTACION DIAGNOSTICOS CONTRATO 508-2023					
PERIODO 2 OCTUBRE DE 2023 A 30 NOVIEMBRE DE 2023					
CONSORCIO PARQUES 2023					
FECHA	REFENCIA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
4/09/2023	CPB-FDLB 508	1	SOLICITUD DE REUNION JAL	CONSORCIO PARQUES 2023	JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL 2023-571-011427-2 Y SEPT. 5 DE 2023 10:33 AM
8/09/2023	CPB-FDLB 508	3	INFORMACION EXISTENCIA REDES Y PROYECTOS A EJECUTAR	CONSORCIO PARQUES 2023	ENEL CODENSA .RAD 000637733 RTA 0000701047 2023/11/01
8/09/2023	CPB-FDLB 508	4	INFORMACION EXISTENCIA REDES Y PROYECTOS A EJECUTAR	CONSORCIO PARQUES 2023	EMPRESA DE ACUEDUCTO DE BOGOTA EAAB .RAD. EAAB-ESP. E-2023-090375 RESPUESTA 20231611-SC-EIGC
8/09/2023	CPB-FDLB 508	5	INFORMACION EXISTENCIA REDES Y PROYECTOS A EJECUTAR	CONSORCIO PARQUES 2023	ETB. RAD 05 OCT 2023 AM 10 37.03011931
8/09/2023	CPB-FDLB 508	6	INFORMACION EXISTENCIA REDES Y PROYECTOS A EJECUTAR	CONSORCIO PARQUES 2023	VANTI GAS NATURAL
3/10/2023	CPB-FDLB 508	8	CERTIFICACION DE CALIBRACIÓN EQUIPO DE TOPOGRAFIA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
4/10/2023	CPB-FDLB 508	10	DESGLOSE AIU CONTRAACTUAL	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
7/10/2023	CPB-FDLB 508	12	PMT APROBADOS PARQUES GONZALO GIMENEZ Y PALESTINA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA

23/10/2023	CPB-FDLB 508	31	RESPUESTA OFICO SPLI-BOS 23-0030 OBSERVACIONES ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
28/10/2023	CPB-FDLB 508	32	RESPUESTA OFICO SPLI-BOS 21-0030 OBSERVACIONES DESGLOSE DE AIU CONTRACATUAL	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
24/10/2023	CPB-FDLB 508	33	PRESUPUESTOS BOSA LINDA, PORTADA,LIBERTADOR	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
27/10/2023	CPB-FDLB 508	33	PROGRANACION PRELIMINAR	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
24/10/2023	CPB-FDLB 508	34	PLAN DE GESTION SST	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
30/10/2023	CPB-FDLB 508	35	COI PMT APROBADOS 41-42	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
31/10/2023	CPB-FDLB 508	36	LEVANTAMIENTOS PARQUES BOSA LINDA, VILLA DEL RIO, RINCON DE BOSA, PALESTINA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
31/10/2023	CPB-FDLB 508	37	INFORMACION REDES EXISTENTES	CONSORCIO PARQUES 2023	CLARO
31/10/2023	CPB-FDLB 508	38	INFORMACION REDES EXISTENTES	CONSORCIO PARQUES 2023	MOVISTAR RAD 02/11/2023 R-2023-110202081655759
31/10/2023	CPB-FDLB 508	39	INFORMACION INTERVENCION CONTRATO 508-2023	CONSORCIO PARQUES 2023	DADEP RAD 20234000244532
31/10/2023	CPB-FDLB 508	40	INFORMACION INTERVENCION CONTRATO 508-2023	CONSORCIO PARQUES 2023	IDU
31/10/2023	CPB-FDLB 508	41	INFORMACION INTERVENCION CONTRATO 508-2023	CONSORCIO PARQUES 2023	JARDIN BOTANICO RAD 2023JBB410084751
31/10/2023	CPB-FDLB 508	42	INFORMACION INTERVENCION CONTRATO 508-2023	CONSORCIO PARQUES 2023	SECRETARIA DE AMBIENTE
31/10/2023	CPB-FDLB 508	43	INFORMACION INTERVENCION CONTRATO 508-2023	CONSORCIO PARQUES 2023	IDRD RAD 20232100367492
31/10/2023	CPB-FDLB 508	45	Levantamientos parques: 07-015 Urbanización Jiménez que Quezada, 07-104	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
			Urbanización José maría Carbonell (Zona 1,Zona 2 y Zona 3) José maría Carbonell	CONSORCIO PARQUES 2023	
			07-044, José María Carbonell 07-179, 07-007 urbanización el Regalo , 07-299 Desarrollo	CONSORCIO PARQUES 2023	
			la portada, 07-014 Desarrollo concepción, 07-268 Desarrollo villa Colombia 07-226	CONSORCIO PARQUES 2023	
			Desarrollo el Libertador.	CONSORCIO PARQUES 2023	
31/10/2023	CPB-FDLB 508	46	ALCANCE OFICIO CPB-FDLB-508-32-2023-DESGLOSE AIU	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
				CONSORCIO PARQUES 2023	
31/10/2023	CPB-FDLB 508	47	INFORMACION TITULARIDAD DE LOS PARQUES	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA
				CONSORCIO PARQUES 2023	
1/11/2023	CPB-FDLB 508	48	INFORME DIAGNOSTICO	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENERIA

2/11/2023	CPB-FDLB 508	51	RESPUESTA DE OFICIO SPLI-BOS-23-0038 OBSERVACIONES PRESUPUESTOS DE DIAGNOSTICO	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
2/11/2023	CPB-FDLB 508	52	RESPUESTA DE OFICIO SPLI-BOS-23-0037 (APUS)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
3/11/2023	CPB-FDLB 508	53	PRESUPUESTO DE DIAGNOSTICO GRUPO DOS	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
7/11/2023	CPB-FDLB 508	56	PRESUPUESTOS DIAGNOSTICOS GRUPO 1 Y PLANIMETRIAS	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
7/11/2023	CPB-FDLB 508	57	ETAPA DE PLANEACION Y DIAGNOSTICO DE LA INTERVENCION CONTRATO.INVENTARIO ESP	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
7/11/2023	CPB-FDLB 508	60	ESQUEMA PARQUES GRUPO 2,3,4	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
8/11/2023	CPB-FDLB 508	61	PRESUPUESTOS DIAGNOSTICOS GRUPO 2	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
10/11/2023	CPB-FDLB 508	SIN CONSECUTIVO	RADICA EN FISICO INFORMES DIAGNOSTICO PARQUES RINCON BOSA, BOSA LINDA, LIBERTAD, LA CONCEPCION, GONZALO JIMNES DE QUESADA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	64	VISITA OBRA INFORMACION PARQUES A INTERVENIR PARQUES BOSA	CONSORCIO PARQUES 2023	UAESP
13/11/2023	CPB-FDLB 508	65	OBSERVACIONES APUS OFICIO SPLI-BOS-23-0053 (APUS)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	66	RESPUESTA ENTREGABLES DOCUMENTOS DIAGNOSTICO SPLI-BOS-23-0052	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	67	RESPUESTA OBSERVACIONES INVENTARIO ESP SPLI-BOS-23-0055	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	68	RESPUESTA FORMALIZACION PRIORIZACION SPLI-BOS-23-0059	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	69	RESPUESTA A COMUNICADO SPLI-BOS-23-0052, ENTREGA DIAGNOSTICO Y OFICIOS ENVIADOS POR CONSORCIO RTA AL OFICIO SPLI-BOS-23-0060 (SE RADICO ALAS 4:00 PM OFICIO DE INTERV LLEGO ALAS 16:49 PM)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	71	DIAGNOSTICOS SEGUNDO PAQUETE GRUPO 1 radicado en fisico 3,05 pm	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	78	DIAGNOSTICOS DESARROLLO DANUBIO, DESARROLLO CAUCE, DESARROLLO SANTAFFE, BRASIL II SECTOR, NUEVA ESCOCIA,DESARROLLO VILLA SONIA,DESARROLLO CIUDADELÑA LA LIBERTAD II	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	80	RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0060 OBSERVACIONES DIAGNOSTICOSEN FISICO GRUPO 1 BOSA LINDA , LA CONCEPCION,RINCON DE BOSA,EL IBERTADOR II,JIMENEZ DE QUEZADA,EL REGALO,LA PORTADA ,JOSE MARIA CARBONELL, 07-17-04-044	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	81	DIAGNOSTICOSREVISADOS PALESTINA Y URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	82	RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-004 PLANOS PMT	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

20/11/2023	CPB-FDLB 508	83	RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-086 DIAGNOSTICOS PARQUES URBANIZACION JIMENEZ DE QUEZADA Y DESARROLLO PALESTINA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	84	SUBSANACIÓN DE DOCUMENTOS DE PERSONAL.	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
21/11/2023	CPB-FDLB 508	85	ENTREGA PRELIMINAR NO PREVISTOS (NP-001)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
22/11/2023	CPB-FDLB 508	86	ENTREGA DIAGNOSTICOS SAN LUIS, OLARTE 069-215, ISLANDIA VILLA DEL RIO	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	87	Actas de Vecindad Urb. Jiménez de Quezada (07-015) y Dllo. La Palestina (07-022)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
23/11/2023	CPB-FDLB 508	88	ENTREGA DIAGNOSTICOS FISICO DANUBIO,LIBERTAD II,BRASIL II SECTOR,SANTA FE,NUEVA ESCOSIA, VILLA SONIA, VILLA DEL RIO-OLARTE 079-215- SAN LUIS-ISLANDIA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	89	ENTREGA DIAGNOSTICOS FISICO PARQUE SANTEFE 07-033	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	90	ENTREGA DIAGNOSTICOS GRUPO 4 VILLA COLOMBIA, LAURELES, BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS,SAN JOAQUIN)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	91	DOCUMENTOS DE PERSONAL.	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	92	PROGRAMACIONES ESPECIFICAS PARQUES8 28 parques9	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	93	PROGRAMACIONES ESPECIFICAS PARQUES	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
23/11/2023	CPB-FDLB 508	94	BALANCE GENERAL PRESUPUESTOS DIAGNOSTICO (28 parques)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
24/11/2023	CPB-FDLB 508	95	INFORMACION SOLICITADA VANTI	CONSORCIO PARQUES 2023	GAS NATURAL
28/11/2023	CPB-FDLB 508	96	RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0090 OBSERVACIONES INFORME ETAPA PRELIMNAR Y DE DIAGNOSTICO	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
13/11/2023	CPB-FDLB 508	97	DOCUMENTOS PEROSNAL CADENERO, TOPOGRAFO, HIDARULICO	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
29/11/2023	CPB-FDLB 508	98	RESPUESTA OBSERVACIONES AIU	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
29/11/2023	CPB-FDLB 508	99	DOCUMENTACION PROVEEDORES CAUCHO, RECICLADORA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
29/11/2023	CPB-FDLB 508	100	INFORME AMBIENTAL No 2	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
30/11/2023	CPB-FDLB 508	101	RESPUESTA OBSERVACIONES INFORME TECNICO 01 (082-091)	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA
30/11/2023	CPB-FDLB 508	102	DIAGNOSTICOS V.1.0 PARQUES LIBERTADOR, REGALO Y RINCON DE BOSA	CONSORCIO PARQUES 2023	SOLUCIONES PARALA INGENIERIA

Así mismo durante el periodo transcurrido se realizaron en diferentes ocasiones mesas de trabajo conjunto con interventoría para la revisión y subsanación de los informes diagnósticos, se relaciona a continuación los productos generados de estas mesas de trabajo.

Tabla 5 MESAS DE TRABAJO REALIZADAS

Fecha	Actividad
16-11-2023	Revisión de diagnósticos.
16-11-2023	Mesa de trabajo con IDRD
22-11-2023	Se realiza mesa de trabajo con interventoría para acatar las observaciones de los parques urbanización Jiménez de Quezada (cód. 07-015) y parque desarrollo palestina (cód. 07-022) el cual interventoría mediante oficio SPLI-BOS-23-0089 da aprobación
23-11-2023	Revisión de diagnósticos Rincón de Bosa, Bosalinda, libertador, concepción, Portada
24-11-2023	Revisión de observaciones subsanadas diagnósticos Rincón de Bosa, Bosalinda, libertador, concepción, Portada
27-11-2023	Se realiza mesa de trabajo con interventoría para acatar las observaciones de los parques Urbanización la portada (Cód. 07-299) y parque desarrollo bosa linda (Cód. 07-002) el cual interventoría mediante oficio SPLI-BOS-23-0092 da aprobación.
29-11-2023	Se realiza mesa de trabajo con interventoría para acatar las observaciones de los parques Urbanización José maría Carbonell (Cód. 07-044), José maría Carbonell (Cód. 07-179) José maría Carbonell (Cód. 07-104). Con aprobación de interventoría el día 30 de noviembre

A continuación, se presenta balance de aprobación, revisiones y radicados.

A la fecha de corte del presente informe están la totalidad de los diagnósticos radicados en interventoría en forma física.

Tabla 6 Balance estado diagnósticos

No.	CODIGO DEL PARQUE	NOMBRE DEL PARQUES	DIRECCION	ESCALA	ESTADO	UPZ	PRIORIZACION	OBSERVACIONES FONDO	ESTADO
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	Entre Carrera 95 Y Transversal 98 Con Calle 61a Sur Y 62 Sur	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	1 GRUPO		APROBADO Y RADICADO FDLBOSA
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	Entre Carrera 100c (105b) Y Transversal 100d (carrera 106) Con El Costado Occidental De La Calle 68a Sur	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	1 GRUPO		SOCIALIZADO ENTREGADO A INTERVENTORIA PARA ULTIMA REVISION
3	07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	Carrera 87k Bis Con Calle 71 Sur Costado Nor-oriental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	1 GRUPO		SOCIALIZACION VERSION FINAL, RADICADO OFICIO 102(NOV 30 DE 2023)
4	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	Carrera 100d Con Calle 58c Surcostado Occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	1 GRUPO		SOCIALIZACION VERSION FINAL, RADICADO OFICIO 102(NOV 30 DE 2023)
5	07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental	VECINAL	CERTIFICADO	EL PORVENIR	1 GRUPO	SOLAMENTE CANCHA - LO DEMAS TIENE POLIZA CTO 225-2018	SOCIALIZACION VERSION FINAL, RADICADO OFICIO 102(NOV 30 DE 2023)
6	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Nor-occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO Y RADICADO FDLBOSA
7	07-022	DESARROLLO PALESTINA	Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b)	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO Y RADICADO FDLBOSA
8	07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO Y RADICADO FDLBOSA

9	07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO EL 30 DE NOVIEMBRE
10	07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO EL 30 DE NOVIEMBRE
11	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	CARRERA 77G - DIAGONAL 71B BIS SUR / TRANSVERSAL 77G BIS B	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	1 GRUPO		APROBADO EL 30 DE NOVIEMBRE
12	07-094	DESARROLLO DANUBIO	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 103	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
13	07-359	DESARROLLO EL CAUCE	Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRO	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
14	07-333	DESARROLLO SANTA FE	Inetrior De La Manzana 76 Unicada En Tre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
15	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
16	07-272	NUEVA ESCOCIA	Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRO	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
17	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081

18	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	2 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
19	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	Carrera 64 Con Calle 55 A Sur Costado Sur-oriental	VECINAL	CERTIFICADO	APOGEO	3 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
20	07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	Avenida Ciudad De Villavicencio Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental	VECINAL	CERTIFICADO	APOGEO	3 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	Entre Calle 71a Sur Y Calle 72 Sur Con Carrera 83 Y Carrera 83a	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	3 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
22	07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	Entre Calle 56f Sur Y Calle 56d Sur Con Carrera 71f Y 71d	BOLSILLO		BOSA OCCIDENTAL	3 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
23	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	Calle 57 B Sur Con Carrera 87 I Costado Sur Occidental	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	3 GRUPO		RADICADO NOV 23 DE 2023 INTERVENOTRIA DIO OBSERVACIONES EL 17 DE NOVIEMBRE CON OFICIO 081
24	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	Interior De Las Manzanas B Y C Ubicadas Entre Carreras 96 Y 96a Con Calle 58c Bis Sur Y 59a Sur	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	4 GRUPO	REVISAR SI TIENE POLIZAS VIGENTES	SE RADICA EN NOV 24 CON VERSION 0.0
25	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	Interior De La Manzana D (4) Ubicada Entre Calles 55 Bis Y 57 Sur Con	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	4 GRUPO	REVISAR SI TIENE POLIZAS VIGENTES	SE RADICA EN NOV 24 CON VERSION 0.0

			Carrera 101 Bis						
26	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	KR 80Q 75 45 SUR	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA CENTRAL	4 GRUPO	POLIZAS VIGENTES MALLAS CONTRAIMPACTO , CANCHA MICROFUTBOL Y BALONCESTO ,BARANDA, JUEGOS INFANTILES, PISO CAUCHO, PLACA DE CONCRETO ZONA DE JUEGOS	SE RADICA EN NOV 24 CON VERSION 0.0
27	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	AK 89B 49D 10 SUR	VECINAL	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	4 GRUPO	REVISAR SI TIENE POLIZAS VIGENTES	SE RADICA EN NOV 24 CON VERSION 0.0
28	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	KR 88G 72A 11 SUR	BOLSILLO	CERTIFICADO	BOSA OCCIDENTAL	4 GRUPO	REVISAR SI TIENE POLIZAS VIGENTES	SE RADICA EN NOV 24 CON VERSION 0.0

7.1.1. BALANCE ESTADO DIAGNOSTICOS:

- Aprobados y radicados por interventoría al FDLBOSA: 7 PARQUES
- Socializados, entregados en físico última versión antes de radicar: 4 PARQUES
- El 23 de noviembre se radica a interventoría en medio físico en versión 1.0 los parques:
  - *Desarrollo Danubio azul (07-094)*
  - *Desarrollo el cauce (07-359)*
  - *Desarrollo ciudadela libertad II (07-093)*
  - *Brasil II Sector (07-003)*
  - *Santa Fe (07-333)*
  - *Nueva Escocia (07-272)*
  - *Desarrollo villa sonia 1 (07-346)*

De igual manera se radica en versión 0.0 los siguientes parques:

- *Urbanizacion villa del rio. (07-037)}*

- *Urbanización Olarte (07-069)*
- *Urbanizacion Olarte (07-215)*
- *Desarrollo san Luis (07-111)*
- *Desarrollo Islandia (07-318)*

En total el 23 de noviembre se radicaron un total de 11 parques, los cuales a la fecha no se ha recibido observaciones por parte de interventoría.

Para el dia 24 de noviembre se radican en fisico un total de 5 parques en versión 0.0, de los cuales a la fecha no se ha recibido observaciones:

- *Desarrollo la florida iv sector (07-110)*
- *Desarrollo villa Colombia (07-268)*
- *Desarrololo laureles lll sector (07-081)*
- *Brasil (villa de los comuneros (07-041)*
- *Desarrollo san joaquin (07-191*)

Tabla 7 BALANCE DIAGNOSTICOS

DIAGNOSTICOS ENTREGADOS	28	100%
DIAGNOSTICOS APROBADOS	7	25.00%
DIAGNOSTICOS ENTREGADOS EN V.1 DURANTE EL PERIODO	7	25.00%
SOCIALIZADOS PARA ENTREGA	4	14.28%
DIAGNÓSTICOS ENTREGADOS EN V.0.0 DURANTE EL PERIODO .	10	35.71
DIAGNOTICOS RADICADOS SIN OBSERVACIONES	17	60.71%

7.1.2. ALCANCE OBRAS POR PARQUE SEGÚN DIAGNOSTICO

Parque 07-002- Desarrollo Bosa Linda Hildebrando Olarte- Entre Carrera 95 Y Transversal 98 Con Calle 61a Sur Y 62 Sur



Tabla 8 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Parque 07-002- Desarrollo Bosa Linda Hildebrando Olarte

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
PARQUE DESARROLLO BOSALINDA	07-002	Ampliación de zona de biosaludables.
		Demarcación de la cancha.
		Mantenimiento de pintura estructuras de baloncesto y microfútbol.
		Mantenimiento o Cambio de cerramiento perimetral del parque
		Mantenimiento de pintura al cerramiento y mallas contra impacto.
		Adecuación de senderos cubiertos por materia orgánica
		Demolición zona de juegos y cambio de estructura
		Adecuación de cancha existente
		Piso Caucho
		Instalación de Señal informativa para cambio. Señales identificación Biosaludables e identificación juegos.
		Instalación de canecas.

Parque 07-014 – Parque desarrollo la concepción - Entre Carrera 100c (105b) Y Transversal 100d (carrera 106) Con El Costado Occidental De La Calle 68a Sur



Tabla 9 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Parque 07-014 – Parque desarrollo la concepción

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DEARROLLO CONCEPCION	07-014	Adecuación cancha. Demolición de asfalto, estructura nueva
		Pintura de estructura de baloncesto y microfutbol
		Demarcación de cancha de baloncesto y microfutbol
		Pintura de malla contra impacto
		Cambio de módulos malla contra impacto
		Instalación de Señal informativa para cambio. Señales identificación Biosaludables e identificación juegos (cambio de láminas)
		Desmonte de bolardos de concreto
		Instalación de Tapas de cajas
		Desmonte de biosaludables Instalación de biosaludables
		Desmonte Juegos Existentes M5 y M3
		Instalación de bolardos
		Reposición juego infantil
		Fundida de placa de concreto en zona de juegos
		Instalación de piso en Caucho
		Desmonte y reposición de adoquín en concreto
		Pintura de pie de amigos de malla contra impacto

Parque Cod. 07-026 - Desarrollo El Rincón De Bosa, Recuerdo 4a,5,6,7- Carrera 87k Bis Con Calle 71 Sur Costado Nor-oriental



Tabla 10 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES Desarrollo El Rincón De Bosa, Recuerdo 4a,5,6,7

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO 4A, 5,6,7	07-026	Desmonte bancas
		Demolición de asfalto

		Adecuación zona de juegos, mantenimiento senderos Adoquín
		Instalación baranda de cerramiento M-80, instalación módulos baranda, pintura baranda existente
		Placa de piso concreto
		Pintura pisos gimnasios
		Desmonte de Juego M3
		Desmonte de juego M-5
		Desmonte y reinstalación de adoquín
		Instalación de piso en caucho
		Instalación de geotextil
		Pintura baranda M-80
		Desmonte, pintura general y arreglo, reposición pieza biosaludables.
		Instalación de Señal informativa para cambio. Señales identificación Biosaludables e identificación juegos.
		Mantenimiento Equipos Biosaludables

Parque Cod 07-226 – Desarrollo el libertador II Carrera 100d Con Calle 58c Sur costado Occidental



Tabla 11 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-Desarrollo el libertador II

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
		Adecuación senderos por afectación en estructura

DESARROLLO LIBERTADOR II CODIGO:07-226	07-226	Mantenimiento y adecuación de bordillo perimetral
		Demolición pavimento asfaltico en zona de juegos
		Adecuación de placa en concreto en zona de juegos
		Desmonte equipamiento de Biosaludables
		Instalación dotación Biosaludables,
		Instalación de juego nuevo
		Instalación de señales
		Desmonte juego M3
		Mantenimiento y limpieza de cajas
		Adecuación zona de juego piso en caucho
		Instalación de módulos complementarios

Parque Cod. 07-007 - Urbanización el regalo - Calle 57 C Sur Con Carrera 90 B Costado Sur Occidental



Tabla 12 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-URBANIZACIÓN EL REGALO

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
URBANIZACION EL REGALO	07-007	Desmonte modulo M-83
		Pintura cerramiento M-83
		Desmonte de baranda M-83
		Pintura de grecos
		Pintura multifuncional
		Retiro de anclajes de juego multifuncional
		Alistado de piso en zona de juegos de gimnasios y pintura piso en gimnasio
		Pintura en estructura de baloncesto

		Pintura en estructura de microfutbol
		Demarcación de voleibol en cancha
		Instalación de cerramiento contra impacto
		Mantenimiento de cajas
		Desmonte y cambio de bancas M-31
		Demarcación cancha múltiple
		Pintura de barandas doble tubo

Parque Cod 07-299 Desarrollo La portada Carrera 102b Con Calle 58a Sur Costado Noroccidental



Tabla 13 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-DESARROLLO LA PORTADA

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DESARROLLO LA PORTADA	07-229	Retiro de biosaludables
		Mantenimiento equipos biosaludables e instalación de biosaludables
		Demolición de pavimento asfaltico en cancha existente y mejoramiento de la estructura.
		Instalación señales de identificación
		Placa en concreto y piso en caucho
		Pintura de estructuras cancha múltiple
		Desmonte y reemplazo de juegos infantiles

		Desmonte de señales.
		Instalación de baranda M-80 con módulos complementarios
		Pintura de estructuras de baloncesto y microfutbol
		Instalación malla cerramiento lateral, mantenimiento cerramiento existente
		Desmonte de M3-A
		Demarcaciones y pintura estructuras deportivas

Parque Cod. 07-022- Desarrollo palestina - Entre Carrera 89 (19) Y 89 A (19a) Con Calles 70 A Sur (4c) Y 70b Sur (4b)



Tabla 14 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO PALESTINA

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
Desarrollo Palestina	07-022	Desmonte y retiro juego infantil M3 y gimnasios
		Instalación Baranda M-80 y módulos
		Demolición piso zona de juegos
		Instalación Canecas.

		Mantenimiento pintura baranda
		Construcción placa de concreto
		Reubicación zona gimnasios
		Desmonte biosaludables
		Pintura cerramiento contra impacto
		Piso en caucho
		Instalación de señal informativa para cambio. Señales identificación biosaludables e identificación juegos.
		Pintura de estructuras deportivas cancha múltiple y demarcaciones
		Mantenimiento senderos
		Gimnasios biosaludables
		Instalación juego infantil

Parque Cod.07-015 - Urbanización Jiménez De Quezada - Entre Diagonal 63 A Sur, Transversal 87c Y Diagonal 64 Sur



Tabla 15 ALCANCE ACTIVIDADES-PRELIMINARES-PARQUE URBBANIZACION JIMENEZ QUEZADA

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
Urbanización Jiménez De Quezada	07-015	Desmonte juego M3.
		Demolición pisos zona de juegos
		Desmonte juego M5.
		Baranda M-80 y módulos de complemento
		Pintura Baranda M-80
		Mantenimiento senderos en adoquín
		Instalación juegos infantiles.
		Instalación Piso de Caucho.
		Instalación Señal IDGS dos caras.
		Mantenimiento equipos Biosaludables
		Instalación de Señales

Parque Cod. 07-179 - Urbanización José María Carbonell I Y II Etapas - Transversal 78c Con Calle 71a Sur Y Diagonal 71b Bis A Sur



Tabla 16 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES PARQUE URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA (07-179)

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
	07-179	Pintura baranda m-80 e instalación baranda (tramo que no tiene baranda)
URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL I Y LL ETAPAS		Instalación modulo Complemento baranda M-80
		Sellado de fisuras, mata maleza
		Instalación piso caucho.
		Instalación de Señal Informativa.
		Desmonte e instalación Bancas
		Instalación cadenas galvanizadas para M-5
		Instalación asiento Fibra de lona para M-5
		Instalación Señal IDGS.

Parque Cod. 07-044 Urbanización José María Carbonell I Y Ii Etapas Carrera 78 Con Calle 71a Sur Y Transversal 78a Bis A



Tabla 17 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS (07-044)

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL I Y II ETAPAS	07-044	Instalación Piso de caucho para juegos infantiles.
		Desmonte Juego M-5
		Intervención senderos con afectación en estructura
		Instalación Canecas
		Cambio Bancas
		Instalación juego infantil nuevo
		Demolición Asfalto
		Mantenimiento baranda m-80, Instalación Modulo Complemento para m-80, Pintura baranda
		Placa de concreto zona de juegos
		Suministro e instalación de señales.

Parque Cod. 07-104- Urbanización José María Carbonell I Y Ii Etapas- Carrera 77g - Diagonal 71b Bis Sur / Transversal 77g Bis B



Tabla 18 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARESURBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA (07-104)

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	07-104	Retiro M-3
		Retiro de juego infantil M-5
		Suministro e instalación de Juego Infantil.

		Instalación piso de caucho.
		Desmonte y retiro de adoquín
		Instalación baranda de cerramiento m-80
		Instalación modulo complemento baranda M-80
		Limpieza senderos y mantenimiento
		Instalación de señales de identificación e informativas
		Placa de concreto
		Mantenimiento bordillos senderos peatonales – zonas verdes.
		Instalación de bancas
		Desmonte Bancas

Parque Cod. 07-094 Desarrollo Danubio Azul- Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 103.



Tabla 19 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO DANUBIO

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO		IDENTIFICACION DE NECESIDADES
Desarrollo Danubio		07-094	Pintura juegos M3A
			Demolición pisos zona de juegos
			Pintura juego M5.
			Baranda M-80 y módulos de complemento
			Pintura Baranda M-80
			Mantenimiento juegos
			Instalación Señal IDGS dos caras.
			Mantenimiento estructuras deportivas, mallas cancha y demarcaciones
			Instalación de Señales

Parque Cod. 07-359 Desarrollo el Cauce- Entre Carrera 87l Y Carrera 87m Con Calle 63 Sur



Tabla 20 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-DESARROLLO EL CAUCE

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DESARROLLO EL CAUCE	07-359	Cerramiento lateral mal estado
		Desmonte señales idgs
		Instalación de señales idgs
		Desmonte y cambio de mallas contra impacto

		Demarcación de baloncesto
		Demarcación de micro futbol
		Pintura de estructura de baloncesto
		Pintura de estructura de microfutbol
		Pinturas cerramientos cancha
		Desmonte y suministro Bancas M-31
		Pintura estructuras deportivas y demarcaciones
		Limpieza de cajas
		Suministro Canecas de basura
		Placa en concreto en anden

Parque Cod. 07-333 Desarrollo Santa fe- Interior De La Manzana 76 Ubicada Entre Calle 56 H Sur Y Calle 56 G Sur Con Carrera 98 C Y Carrera 98 A



Tabla 21 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES- PARQUE DESARROLLO SANTA FE

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DESARROLLO SANTA FE	07-333	Demarcación cancha múltiple
		Pinturas de mallas contra impacto
		Cambio de módulos de malla contra impacto
		Pintura de estructura de baloncesto y microfutbol

		Instalación de piso en caucho
		Instalación de baranda M-83
		Desmonte e Instalaciones de señales de identificación
		Desmonte y Pintura de bancas
		Desmonte juegos M3-A, barras y balancín
		Demolición pisos zona de juegos
		Placas de concreto para zona de biosaludables
		Instalación de canecas
		Mantenimiento cañuela
		Instalación Piso de Caucho
		Instalación gimnasios 3 módulos
		Mantenimiento de adoquín
		Instalación piso en caucho

Parque Cod. 07-003- Brasil II Sector- Entre Carrera 88f Y Carrera 88g Entre Calle 49c Bis Sur Y Calle 49d Bis Sur.



Tabla 22 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE BRASIL II SECTOR

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
BRASIL SEGUNDO SECTOR	07-003	Demarcación múltiple
		Pintura de estructura de baloncesto y microfutbol
		Pintura de cerramiento
		Cambio de módulos de malla contra impacto
		Pintura de bancas
		Desmonte e instalación de señales de identificación
		Baranda M-80 y módulos de complemento
		Pintura Baranda M-80
		Juego nuevo
		Desmonte juegos M3
		Demolición de placas de concreta zona de juegos
		Fundida placa en concreto
		Instalación Piso de Caucho
		Pintura y Mantenimiento de gimnasios
		Limpieza de adoquín
		Mantenimiento de adoquín

Parque Cod. 07-272 -Nueva Escocia- Carrera 97f Con Calle 57b Sur Costado Nor-occidental.



Tabla 23 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES_PARQUE NUEVA ESCOCIA

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
NUEVA ESCOCIA	07-272	Desmonte de gimnasios
		Desmonte e instalación de señales de identificación del parque
		Placas en concreto de biosaludables
		Instalación de canecas
		Limpieza de adoquín
		Desmonte e Instalación Piso de Caucho
		Pintura baranda M-80
		Módulos complementarios para baranda

Parque Cod. 07-346 Desarrollo villa Sonia 1- Diagonal 56b Bis A Sur Entre Carreras 85b Y 86



Tabla 24 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES-PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
Desarrollo Villa Sonia 1	07-346	Pintura baranda M-80
		Módulos complementarios para baranda M-80
		Pintura de Juego M-3A
		Cambio plataforma cuadrada
		Desmonte e instalación de láminas señales de identificación
		Instalación de señal de identificación
		Pintura ruta de la vida 5 eventos
		Pintura de bancas
		Instalación de baranda M-80
		Desmonte y reinstalación de columpio
		Piso en caucho
		Instalación de canecas
		Desmonte de canecas
		Instalación de bancas

Parque Cod. 07-093- Desarrollo Ciudadela La Libertad II- Entre Calle 69bis Sur Y Calle 69bisa Sur Con Carrera 101b Y Carrera 102



Tabla 25 ALCANCE ACTIVIDADES PRELIMINARES. PARQUE DESARROLLO CIUDAD DE LA LIBERTAD II

NOMBRE DEL PARQUE	CODIGO	IDENTIFICACION DE NECESIDADES
DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	07-093	Mantenimiento de ciclorruta fisurada (sello de fisuras)
		Placa de gimnasios fisurada
		Placa de juegos infantiles con fisuras
		Limpieza de adoquín y cambio de piezas
		Limpieza de maleza en ciclorruta
		Demarcación en la ciclorruta
		Demolición de asfalto en la ciclorruta
		Desmonte y reinstalación de adoquín
		Desmonte de bordillo y suministro
		Instalación juego infantil
		Instalación de piso en caucho
		Pintura de placa en concreto