INFIMANIZALES

FECHA: MARZO 2024

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	1,00	OBRAS PRELIMINARES				

	1,01	DESMONTE DE CIELO RASO EN SISTEMA LIVIANO PARA INSTALACION DE PERFIL METALICO	ML	COSTO DIRECTO $ 17.726		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
HE0013		HERRAMIENTA MENOR (% MO)	%	0,08	$ 14.543,36	$ 1.163,47
		EQUIPO				
HE0035		ESCALERA CERTIFICADA	dia	0,05	$ 38.051,00	$ 1.902,55
		TRANSPORTE				
HE0015		ACARREO HORIZONTAL (% MA)	%	0,1	$ 1.163,47	$ 116,35
		MANO DE OBRA				
C1		CUADRILLA TIPO 1 (1 of + 1 Ayu)	día	0,064	$ 227.240,00	$ 14.543,36
						$ 17.726,00

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	2,00	SUMINISTRAR Y CONSTRUIR PISOS ENCHAPES Y ACABADOS				

	2,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TINTILLA SELLADORA PARA PISO EN MADERA	M2	COSTO DIRECTO $ 39.281		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
M182		TINTILLA SELLADORA - TIPO MINWAX O SIMILAR.	GL	0,09	$ 177.548,00	$ 15.979,32
HE0013		HERRAMIENTA MENOR (% MO)	%	0,05	$ 15.906,80	$ 795,34
		EQUIPO				
HE0035		ESCALERA CERTIFICADA	dia	0,05	$ 38.051,00	$ 1.902,55
		TRANSPORTE				
HE0036		PULIDORA PISOS	dia	0,28	$ 16.774,66	$ 4.696,90
		MANO DE OBRA				
C1		CUADRILLA TIPO 1 (1 of + 1 Ayu)	día	0,07	$ 227.240,00	$ 15.906,80
						$ 39.281,00

	2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA PARA INTERIOR 3 MANOS. (INCLUYE ESTUCO, UNA MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR BLANCO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	M2	COSTO DIRECTO $ 36.398		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
M0031		ESTUCO	gal	0,1	$ 16.980,00	$ 1.698,00
M0088		VINILTEX - TIPO PINTUCO PARA INTERIOR SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	gal	0,05	$ 73.980,00	$ 3.699,00
M0045		KORAZA - TIPO PINTUCO REF. 2650 SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	gal	0,14	$ 96.780,00	$ 13.549,20
M0161		PABMERIL PLIEGO 9" X 11"	un	0,02	$ 3.583,00	$ 71,66
HE0002		ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	día	0,1	$ 8.970,00	$ 897,00
HE0013		HERRAMIENTA MENOR (% MO)	%	0,07	$ 13.634,40	$ 954,41
		TRANSPORTE				
HE0019		TRANSPORTE MATERIAL (% Material)	%	0,1	$ 18.946,20	$ 1.894,62
		MANO DE OBRA				
C1		CUADRILLA TIPO 1 (1 of + 1 Ayu)	día	0,06	$ 227.240,00	$ 13.634,40
						$ 36.398,00

	2,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.F. (resistente al fuego) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura.	M2	COSTO DIRECTO $ 140.763		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
		EQUIPO				
HE0002		ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	día	0,95	$ 8.970,00	$ 8.521,50
		MATERIALES				$ -
M0108		MASILLA SUPERMASTIC USG	gal	0,22	$ 18.600,00	$ 4.092,00
M0109		PERFILES CALIBRE 26 - 2.44M	un	0,8	$ 10.500,00	$ 8.400,00
M0110		PLACA YESO TIPO GYPLAC R.F. 5/8" (12.7 MM) DE 1.22 X 2.44 MM. O SIMILAR.	m2	1,03	$ 36.755,00	$ 37.857,65
M0111		TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y PUNTA DE BROCA PARA CIELO RASO	%	0,05	$ 37.857,65	$ 1.892,88
M0120		CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M)	rollo	0,005	$ 12.613,00	$ 63,07
M0042		INTERVINILO - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	gal	0,21	$ 54.900,00	$ 11.529,00
M0088		VINILTEX - TIPO PINTUCO PARA INTERIOR SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	gal	0,32	$ 73.980,00	$ 23.673,60
M0121		TORNILLO AUTOPERFORANTE EST 7/16"	un	2	$ 20,00	$ 40,00
M0122		TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X 1	un	27	$ 20,00	$ 540,00
M0123		TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13mm)	un	4,1	$ 61,00	$ 250,10
HE0013		HERRAMIENTA MENOR (% MO)	%	0,05	$ 36.836,80	$ 1.841,84
		TRANSPORTE				$ -
HE0019		TRANSPORTE MATERIAL (% Material)	%	0,1	$ 52.242,53	$ 5.224,25
		MANO DE OBRA				
C3		CUADRILLA TIPO 3 (1 Of + 2 Ayu)	día	0,12	$ 306.973,33	$ 36.836,80
						$ 140.763,00

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3,00	SUMINISTRAR E INSTALAR CARPINTERÍA METÁLICA Y DE ALUMINIO				

	3,01	SUMINISTRO Y REINSTALACION DE CERRAMIENTO EN VIDRIO TEMPLADO	UND	COSTO DIRECTO $ 8.386.496		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
M178		DESMONTE, REINSTALACION Y ADECUACION DE MODULOS EN VIDRIO TEMPLADO 10MM Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	45,2	$ 105.737,45	$ 4.779.332,74
M179		REPOSICION DE VIDRIOS 10 MM TEMPLADO CLARO CON PERFORACIONES PARA FLUJO DE AIRE	UN	3	$ 797.383,30	$ 2.392.149,90
M180		CAMBIO DE ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE (FALTANTES O DAÑADOS)	UN	11	$ 110.455,80	$ 1.215.013,80
						$ 8.386.496

	3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA FIJACION DE LOS PUNTOS FIJOS DE ACERO INOXIDABLE	UND	COSTO DIRECTO $ 5.800.000		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
M181		SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL DE 8X4 EN 2MM CON FIJACION A ESTRUCTURA EXISTENTE PARA FIJACION DE PUNTOS FIJOS DE ACERO	UN	1	$ 5.800.000,00	$ 5.800.000,00
						$ 5.800.000,00

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	4,00	SUMINISTRAR E INSTALAR REDES ELECTRICAS				
	4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANELLED DE EMPOTRAR CIRCULAR 24 W LUZ FRIA	UN	COSTO DIRECTO $ 83.126		
		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
		MATERIALES				
E0090		PANEL LED DE INCRUSTAR 48W DE 60X60 cm	un	1,00	$ 31.900,00	$ 31.900,00
E0154		Accesorio de Instalación	und	1,00	$ 3.456,00	$ 3.456,00
		EQUIPO				
HE0036		Herramienta Menor De mano	%	6%	$ 42.652,13	$ 2.559,13
HE0039		Escaleras 5 y 7 pasos	%	6%	$ 42.652,13	$ 2.559,13
		MANO DE OBRA				
C9		TECNICO + AYUDANTE	dia	0,25	$ 170.608,50	$ 42.652,13
						$ 83.126,00