ACTA FINAL DE SUPERVISION Y PAGO

I. DATOS GENERALES	
Mínima cuantía No.	033 DE 2023
Contrato de obra No.	008 del 13 de diciembre de 2023
Lugar y Fecha del Acta:	LA TEBAIDA, QUINDÍO, ABRIL 03 DE 2024
Contratista:	JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
Cedula de ciudadanía:	7.557.013 expedida en Armenia Quindío
Objeto del Contrato	"MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCIÒN EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023".
Valor del contrato:	VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($25.921.962,00) INCLUIDO AIU
Certificados Presupuestales	20232146 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2023
Rubros:	G.T.2.3.2.02.02.005.22.01.062.0012.54129.121000 ($27.911.163.92) G.T.2.3.2.02.02.005.22.01.062.0012.54129.133100 ($4.060.000)
Registro Presupuestal No.:	20232628 del dieciocho (18) de diciembre de 2023
Fecha de Iniciación:	Veintisiete (27) de diciembre de 2022
Plazo de Ejecución Inicial:	El plazo de ejecución del contrato será de trece (13) días calendario, término que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio, término en el cual el contratista deberá ejecutar a entera satisfacción del contratante, el objeto del contrato. En todo caso sin exceder la vigencia 2023.
Prórroga:	N/A
Fecha finalización del contrato:	Treinta (30) de diciembre de 2023

II. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN		VALOR
1. VALOR CONTRATO		
1.1 Valor inicial		$ 25.921.962
1.2 Valor adición		0.00
1.3 Valor Total Contrato		$ 25.921.962
2. PAGOS PARCIALES		
Acta Final	**Fecha: Abril 03 de 2024**	
VALOR ACTA FINAL		$ 25.101.424
SALDO CONTRATO		$ 820.538

III. ANEXOS O EVIDENCIAS

Factura electrónica de venta – FEB-10	X
Informe técnico obra ejecutada con Registro fotográfico	X
Planilla de pago de seguridad social personal	X
Certificación Bancaria	X
Certificado Parafiscales	X
Documentos Contador	X
Informe de supervisión de Obra	X

IV. SEGUIMIENTO RUBROS PRESUPUESTALES

RP	CDP	RUBRO	VALOR RP	VALOR ACTA FINAL	SALDO
20232628	20232146	G.T.2.3.2.02.02.00 5.22.01.062.0012.5 4129.121000	$ 21.861.962	$ 21.861.962	$ 0,00
		G.T.2.3.2.02.02.00 5.22.01.062.0012.5 4129.133100	$ 4.060.000	$ 3.239.462	$ 820.538
Total			**$ 25.921.962**	**$ 25.101.424**	**$ 820.538**

V. OBSERVACIONES

El contrato de obra 008 de 2023, quedo en reserva presupuestal

VI. FIRMAS

No siendo más el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron, el día tres (03) de abril de 2024.

ING. JORGE ALBERTO RINCON MARTINEZ
Secretaria de Infraestructura Municipal

ING. JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
Contratista obra

Elaboro: Gloria I. Piedrahita - Profesional Universitario secretaria de infraestructura

MUNICIPIO DE LA TEBAIDA
ACTA FINAL DE OBRA

La Tebaida Diferente

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO DE OBRA 008 DEL 13 DE DICIEMBRE DEL 2023
ACTA PAGO No 01

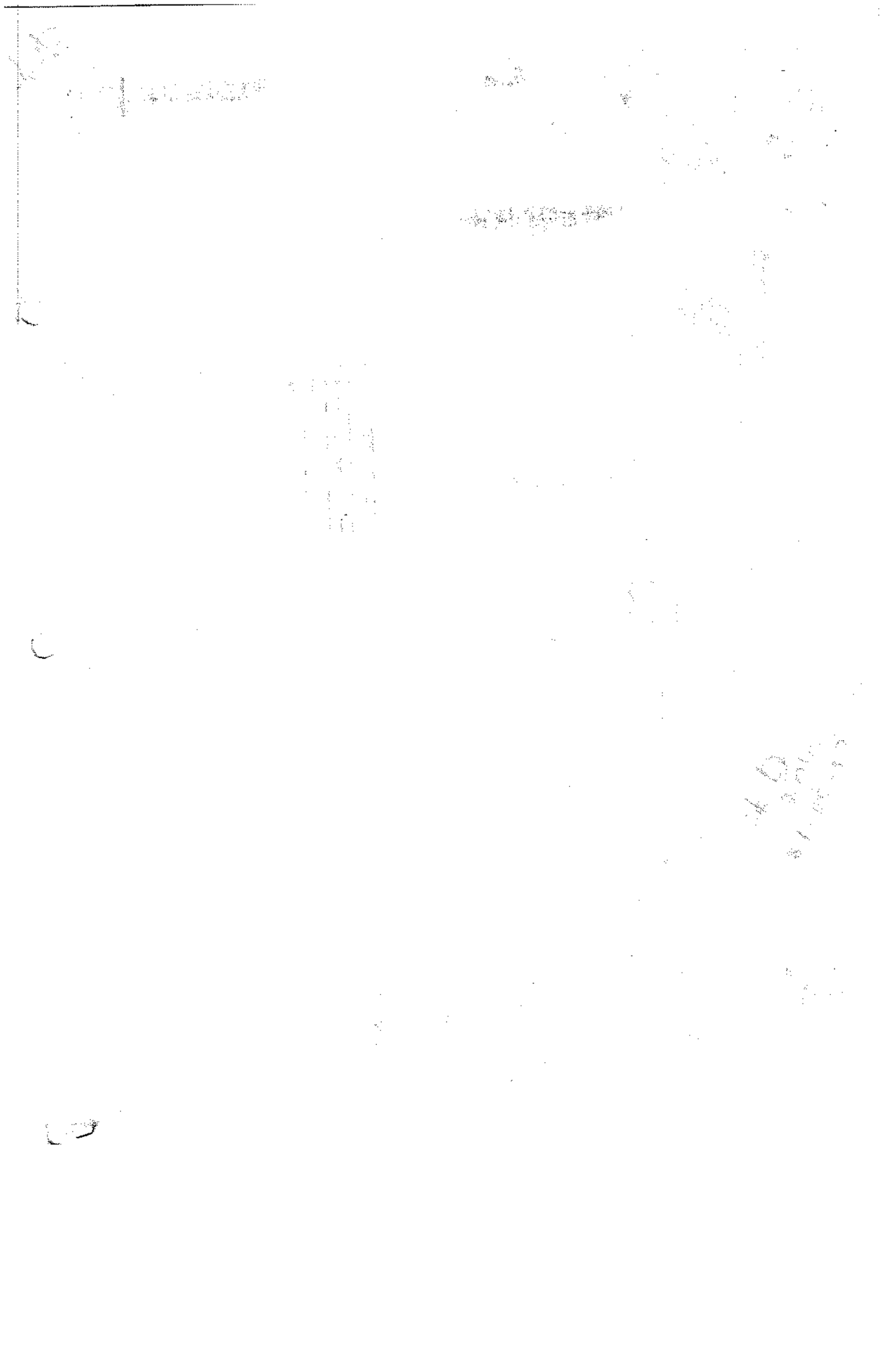
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°:	CONTRATO DE OBRA 008 DEL 13 DE DICIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA::	JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
CEDULA O NIT N°:	7.557.013
VALOR INICIAL:	$ 25,921,962.00
VALOR ANTICIPO:	$ 0.00
VALOR ADICIONAL:	$ 0.00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 25,101,424.00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°	20232146
REGISTRO PRESUPUESTAL N°	20232628

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	13 DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	18/10/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
PLAZO PRORROGA:	
FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2023

JAIME ALBERTO ANGEL L. INGENIERIA

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Mayores y menores cantidades		Condiciones actualizadas		Acta Final		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad Planeada	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores y/o menores cantidades	Cantidad total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
1	**PRELIMINARES**												
1.1	ALISTADO DE SUPERFICIE PARA PINTURA	M2	370.50	$ 4,500.00	$ 1,667,250.00	16.21	386.71	386.71	$ 1,740,211.20	386.71	$ 1,740,211.20	386.71	$ 1,740,211.20
				SUBTOTAL	**$ 1,667,250.00**				**$ 1,740,211.20**		**$ 1,740,211.20**		**$ 1,740,211.20**
2	**PINTURA MÓDULO ADMINISTRATIVO EXTERIOR**												
2.1	ACABADO EN GRANIPLAST INCLUYE IMPERMEABILIZANTE	M2	129.00	$ 24,000.00	$ 3,096,000.00	-19.96	109.04	109.04	$ 2,616,974.40	109.04	$ 2,616,974.40	109.04	$ 2,616,974.40
2.2	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR BLANCO	M2	67.39	$ 26,000.00	$ 1,752,140.00	27.78	95.17	95.17	$ 2,474,355.00	95.17	$ 2,474,355.00	95.17	$ 2,474,355.00
2.3	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR AMARILLO	M2	26.61	$ 26,000.00	$ 691,860.00	-26.61	0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.4	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CEIBA CLARA	M2	7.28	$ 26,000.00	$ 189,280.00	34.46	41.74	41.74	$ 1,085,325.80	41.74	$ 1,085,325.80	41.74	$ 1,085,325.80
2.5	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CAUDAL PURO	M2	35.00	$ 26,000.00	$ 910,000.00	-24.05	10.95	10.95	$ 284,752.00	10.95	$ 284,752.00	10.95	$ 284,752.00
				SUBTOTAL	**$ 6,639,280.00**				**$ 6,461,407.20**		**$ 6,461,407.20**		**$ 6,461,407.20**
3	**PINTURA MÓDULOS SALONES**												
3.1	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR BLANCO	M2	41.22	$ 26,000.00	$ 1,071,720.00	138.70	179.92	179.92	$ 4,677,961.60	179.92	$ 4,677,961.60	179.92	$ 4,677,961.60
3.2	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR AMARILLO	M2	24.10	$ 26,000.00	$ 626,600.00	-11.26	12.84	12.84	$ 333,840.00	12.84	$ 333,840.00	12.84	$ 333,840.00
3.3	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CEIBA CLARA	M2	18.90	$ 26,000.00	$ 491,400.00	-6.42	12.48	12.48	$ 324,480.00	12.48	$ 324,480.00	12.48	$ 324,480.00
3.4	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CAUDAL PURO	M2	15.60	$ 26,000.00	$ 405,600.00	-2.09	13.51	13.51	$ 351,260.00	13.51	$ 351,260.00	13.51	$ 351,260.00
				SUBTOTAL	**$ 2,595,320.00**				**$ 5,687,541.60**		**$ 5,687,541.60**		**$ 5,687,541.60**
4	**MURALES**												
4.1	MURAL ESCALERA 1	M2	67.20	$ 65,000.00	$ 4,368,000.00	-18.09	49.11	49.11	$ 3,192,280.00	49.11	$ 3,192,280.00	49.11	$ 3,192,280.00
4.2	MURAL ESCALERA 2	M2	67.20	$ 65,000.00	$ 4,368,000.00	-37.43	29.77	29.77	$ 1,934,790.00	29.77	$ 1,934,790.00	29.77	$ 1,934,790.00
				SUBTOTAL	**$ 8,736,000.00**				**$ 5,127,070.00**		**$ 5,127,070.00**		**$ 5,127,070.00**
	COSTO DIRECTO:				$ 19,637,850.00				$ 19,016,230.00		$ 19,016,230.00		$ 19,016,230.00
	ADMINISTRACION:	26%			$ 5,105,841.00				$ 4,944,220.00		$ 4,944,220.00		$ 4,944,220.00
	IMPREVISTOS:	1%			$ 196,378.50				$ 190,162.00		$ 190,162.00		$ 190,162.00
	UTILIDAD:	5%			$ 981,892.50				$ 950,812.00		$ 950,812.00		$ 950,812.00
	SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 6,284,112.00				$ 6,085,194.00		$ 6,085,194.00		$ 6,085,194.00



103

MUNICIPIO DE LA TEBAIDA
ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 008 DEL 13 DE DICIEMBRE DEL 2023
ACTA PAGO No 01

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°:	CONTRATO DE OBRA 008 DEL 13 DE DICIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA::	JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
CEDULA O NIT N°:	7,557,013
VALOR INICIAL:	$ 25,921,962.00
VALOR ANTICIPO:	$ 0.00
VALOR ADICIONAL:	$ 0.00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 25,101,424.00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°	20232146
REGISTRO PRESUPUESTAL N°	20232628

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO	
PLAZO INICIAL:	13 DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	18/10/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
PLAZO PRORROGA:	
FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2023

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Mayores y menores cantidades		Condiciones actualizadas		Acta Final		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad Planeada	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores y/o menores cantidades	Cantidad total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS:				**$ 25,921,962.00**				**$ 25,101,424.00**		**$ 25,101,424.00**		**$ 25,101,424.00**
	VALOR TOTAL				**$ 25,921,962.00**				**$ 25,101,424.00**		**$ 25,101,424.00**		**$ 25,101,424.00**

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$25,921,962.00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$0.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$25,921,962.00**
VALOR DEL ANTICIPO	$0.00
ACTAS	
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	**$25,101,424.00**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL N° 1	$25,101,424.00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO ACTAS PARCIALES	$25,101,424.00
AMORTIZACIONES	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN PRESENTE ACTA	$0.00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN ACTA No 1	$0.00
TOTAL AMORTIZADO	$0.00
SALDOS	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$25,101,424.00**
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$820,538.00
SALDO POR AMORTIZAR:	$0.00
SALDO POR LIBERAR:	$820,538.00

Se firma la presente acta, a los 30 días del mes de diciembre del año 2023

Elaboró y aprobó:

JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
Contratista

ING. ALEJANDRO SUAREZ SALAZAR
Apoyo Supervison

ANDERSON ANDREY OSORIO BECERRA
Supervisor

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

CONTRATO DE OBRA No. 008 DERIVADO DE LA MÍNIMA CUANTIA No. 033 DEL 2023

Mínima Cuantía No.	033 DE 2023
Contrato de Obra No.	008 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2023
Contratista:	JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO
Cedula de ciudadanía:	7.557.013 DE ARMENIA (Q)
Objeto del Contrato	"MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DE PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023"
Valor del contrato:	VEITICINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE INCLUIDO AIU ($ 25.921.962,00).
Fecha de iniciación	Dieciocho (18) de diciembre de 2023
Término de Ejecución inicial:	El plazo de ejecución del contrato será de trece (13) días calendario, término que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio, término en el cual el contratista deberá ejecutar a entera satisfacción del contratante, el objeto del contrato. En todo caso sin exceder la vigencia 2023.
Valor final del contrato:	VEITICINCO MILLONES CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE INCLUIDO AIU ($ 25.101.424,00).
Responsable de la vigilancia y control	Arq. Anderson Andrey Osorio Becerra.

En La Tebaida, Quindío a los veintinueve (29) días del mes de diciembre del año 2023, se reúnen el arquitecto ANDERSON ANDREY OSORIO BECERRA - Secretario de Infraestructura Municipal, en calidad de supervisor, el ingeniero JAIME ALBERTO ÁNGEL LONDOÑO, en calidad de Contratista del Contrato de Obra No. 008 de 13 de diciembre de 2023, derivado del proceso de Mínima cuantía No. 003 de 2023, cumplió a cabalidad el objeto del contrato dentro del término de ejecución pactado. Por lo tanto, se deja constancia que el contratista cumplió con los requerimientos mínimos establecidos por la entidad.

Para constancia se firma el día veintinueve (29) del mes de diciembre del año 2023.

ARQ. ANDERSON ANDREY OSORIO BECERRA
Secretario de Infraestructura - Supervisor

ING. ALEJANDRO SUAREZ SALAZAR
Apoyo a la supervisión - Ing. Contratista

ING. JAIME ALBERTO ÁNGEL LONDOÑO
Contratista

Revisó: Gloria P. - Profesional universitario Secretaría de infraestructura

INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA		
Entidad Contratante: Municipio de La Tebaida		
Vigencia: 2023		
Dependencia: Secretaría de Infraestructura		
Supervisor: Arq. Anderson Andrey Osorio – Secretario de Infraestructura		
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO DE OBRA		
Contrato de Obra No: 008 de 2023	**De (fecha):** 13 de diciembre de 2023	**Hasta (fecha):** 30 de diciembre de 2023
Contratista: JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO		
Valor del contrato: $25.921.962,00	**Plazo inicial ejecución:** 13 DIAS	
Plazo final ejecución: 13 DIAS	**Fecha terminación final contrato:** 30 de diciembre de 2023	
OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023"		
DATOS DE AVANCE PRESENTE ACTA (18 de diciembre de 2023 al 30 de diciembre de 2023)		
Valor Acta 1 Final ($): $25.921.962,00		**Avance (%): 100**
DESCRIPCION GENERAL		

1. INTRODUCCIÓN

La Secretaría de infraestructura municipal con el objetivo de realizar la modernización de los espacios educativos no solo responde a una necesidad infraestructural, sino que se presenta como un catalizador para potenciar el aprendizaje y la calidad de la enseñanza. En este contexto, el presente proyecto de adecuación busca no solo cumplir con los estándares de infraestructura, sino también crear un entorno propicio para el desarrollo integral de los estudiantes, alineado con los principios de innovación, inclusión y excelencia educativa

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 304 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 126 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y infraestructura@latebaida-quindio.gov.co

Por lo anterior, basados en el desarrollo y progreso del Municipio, es menester impulsar proyectos que mejoren las condiciones para la comunidad estudiantil, razón por la cual es importante adelantar el proyecto de: "MEJORAMIENTO DE LA FACHADA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023".

Por consiguiente, se firma el contrato de obra No. 008 de 2023 suscrito entre el contratista JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO y EL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA. El cual a la fecha culminó sus etapas de ejecución de obra.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en realizar las actividades de obra civil necesarias para preparar y pintar de nuevo unas zonas determinadas, que se encontraba en un estado deteriorado y requería de un mantenimiento. Por tal razón, se realizó el Contrato de Obra 008 con fecha de inicio el 18 de diciembre de 2023, para este proyecto se realizó actividades como: Alistado de superficie para pintura, pintura modulo administrativos, pintura módulos salones y murales.

3. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

3.1. Avance de obra

El contrato de obra presenta un avance del 100%

3.2. Avance en tiempo

El contrato de obra en tiempo presenta un avance de:

Plazo de ejecución:	13 días
Tiempo total transcurrido:	13 días

3.3. Avance financiero

Los datos financieros contractuales a la fecha para el presente contrato de obra se evidencian a continuación:

Valor contrato de obra:	$25.921.962,00
Valor obra ejecutada a la fecha:	$25.101.424,00
Porcentaje ejecutado:	$100%
Valor a pagar en la presente acta:	$25.101.424,00
Total saldo:	$820.538,00

4. INFORME

4.1. Localización del proyecto

Las obras del cpontrato de obra 008 de 2023 se llevan a cabo en la jurisdicción del municipio de La Tebaida, específicamente en la calle 14 # 6-74 Institucion Educativa Luis Arango Cardona, como se muestra a continuación:



Ilustración 1. Ubicación Institución Educativa Luis Arango Cardona

4.2. Aspectos técnicos obra ejecutada

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	ALISTADO DE SUPERFICIE PARA PINTURA	M2	370.50	$ 4,500.00	$ 1,667,250.00
	SUBTOTAL DE PRELIMINARES		370.50		$ 1,667,250.00
2	PINTURA MÓDULO ADMINISTRATIVO EXTERIOR				
	PINTURA MÓDULO ADMINISTRACIÓN				
2.1	ACABADO EN GRANIPLAST INCLUYE IMPERMEABILIZANTE	M2	129.00	$ 24,000.00	$ 3,096,000.00
2.2	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR BLANCO	M2	67.39	$ 26,000.00	$ 1,752,140.00
2.3	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR AMARILLO	M2	26.61	$ 26,000.00	$ 691,860.00
2.4	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CEIBA CLARA	M2	7.28	$ 26,000.00	$ 189,280.00
2.5	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CAUDAL PURO	M2	35.00	$ 26,000.00	$ 910,000.00
	SUBTOTAL PINTURA		136.28		$ 6,639,280.00
3	PINTURA MÓDULOS SALONES				
	PINTURA MÓDULOS SALONES				
3.1	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR BLANCO	M2	41.22	$ 26,000.00	$ 1,071,720.00
3.2	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR AMARILLO	M2	24.10	$ 26,000.00	$ 626,600.00
3.3	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CEIBA CLARA	M2	18.90	$ 26,000.00	$ 491,400.00
3.4	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, COLOR CAUDAL PURO	M2	15.60	$ 26,000.00	$ 405,600.00
	SUBTOTAL PINTURA		99.82		$ 2,595,320.00
4	MURALES				
4.1	MURAL ESCALERA 1	M2	67.20	$ 65,000.00	$ 4,368,000.00
4.2	MURAL ESCALERA 2	M2	67.20	$ 65,000.00	$ 4,368,000.00
	SUBTOTAL MURALES		134.40		$ 8,736,000.00
	SUBTOTAL PRESUPUESTO				$ 19,637,850.00
	ADMINISTRACIÓN			26%	$ 5,105,841.00
	IMPREVISTOS			1%	$ 196,378.50
	UTILIDAD			5%	$ 981,892.50
	TOTAL PRESUPUESTO				$ 25,921,962.00
	DIFERENCIA	$	820,538.00		

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 304 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 126 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y infraestructura@latebaida-quindio.gov.co

Porcentaje de avance obra ejecutada	100%
Valor Total del contrato	$25.921.962,00
Valor a pagar en la presente acta	$25.101.424,00
Saldo pendiente por pagar	$820.538,00

4.3. Resumen de pagos al contratista

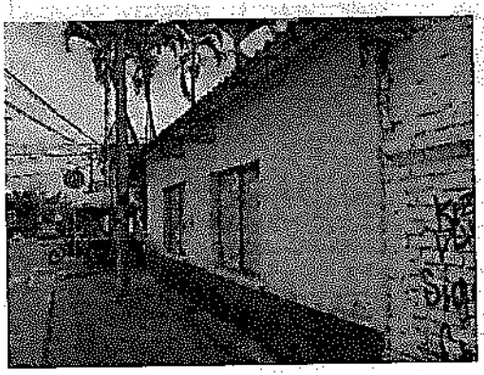
Para el presente periodo el Contratista INGRI CAROLINA GOMEZ presenta Acta Final por valor de $111.382.047,00 (CIENTO ONCE MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE)

Valor Total del contrato	$25.921.962,00
Valor Acta 1 Final	$25.101.424,00
Valor a pagar en la presente acta	$25.101.424,00
Saldo pendiente por pagar	$820.538,00

5. CONCLUSIONES

El contratista ha cumplido a cabalidad la ejecución de las actividades contratadas, así como el alcance y objeto contractual establecido, del mismo modo la supervisión evidencia adecuado manejo del personal en obra, con los elementos de protección personal acordes al trabajo y actividades según lineamientos técnicos establecidos en el presente contrato.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

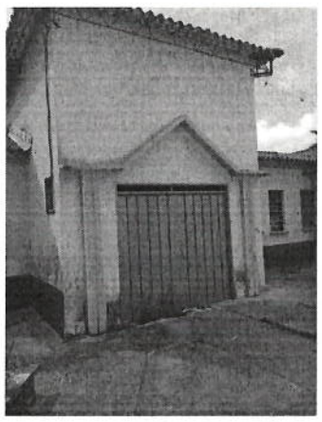


ESTADO INICIAL FACHADAS



ESTADO INICIAL PARTE INTERNA





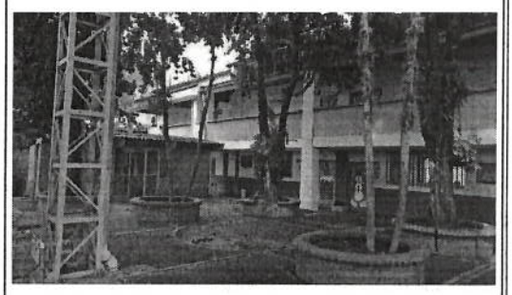
ESTADO INICIAL FACHADAS



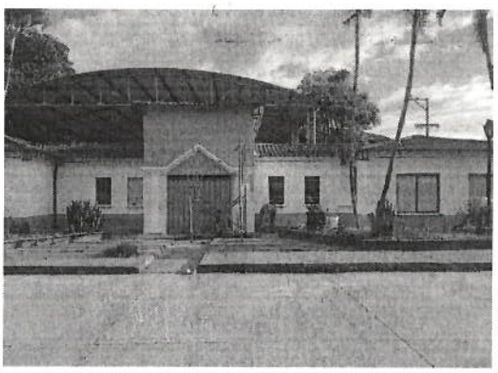
MURAL 1 Y PARTE INTERNA TERMINADO



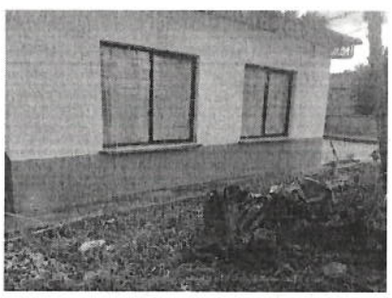
MURAL 2 Y PARTE INTERNA TERMINADO



PAREDES EXTERNAS SALONES TERMINADAS



FACHADA TERMINADA



ZOCALO TERMINADO

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 304 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 126 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y infraestructura@latebaida-quindio.gov.co



FACHADA FINALIZADA CON PINTURA Y ADECUACIONES

Para constancia de la presente acta de supervisión, se firma a los diez (30) días del mes de diciembre del 2023, en el Municipio de La Tebaida (Quindío).

ARQ. ANDERSON ANDREY OSORIO
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ALEJANDRO SUAREZ SALAZAR
Ingeniero Civil - Contratista
Apoyo a la Supervisión

RESOLUCIÓN No 044
(Enero 30 de 2024)

POR LA CUAL SE CONSTITUYEN RESERVAS PRESUPUESTALES CORRESPONDIENTES AL CIERRE DE LA VIGENCIA 2023

LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LA TEBAIDA QUINDIO, en uso de las facultades que le confieren los Articulos 35 de la constitución política, 29 de la ley 1551 de 2012 y

C O N S I D E R A N D O

Que la secretaria de Hacienda del Municipio de la Tebaida, certificó que, al 31 de diciembre de 2023, quedaron compromisos sin ejecutar en el presupuesto General de la entidad territorial, por valor de **MIL DOSCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MCTE ($1.213.801.453)** detallados así:

No	Tercero	Nombre Tercero	Número soporte	Número registro	Número CDP	Saldo
1	800222177	A Y A RADIOCOMUNICACIONES LTDA	2023-MC-008	20232699-20230991	20232271-20230630	12.127.266,00
2	1094964447	ALEJANDRO SUAREZ SALAZAR	2023-PSP-862	20232491	20232113	520.000,00
3	860524654	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	2023-SAMC-001	20230750	20230562	2.363.200,00
4	800037800	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	301-2023	20231326	20231074	30.000.000,00
5	1096034640	CARLOS ANDRES SEPULVEDA LUGO	2023-PS-698	20232158	20231866	850.000,00
6	830147635	CASA QUIMICOS SAS	2023-PS-741	20232358-20232677	20231336-20232303	20.699.000,00
7	900928478	CORPO CONEXIÓN	2023-CA-006	20232698-20231397	20232305-20231172	141.000.000,00
8	890000590	CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE LA TEBAIDA	2023-CPS-686-001	20232694	20232301	120.835.856,00
9	19488933	EDUARDO MEJIA JARAMILLO	2023-PS-678	20232076-20232534	20231531-20232211	6.166.667,00
10	19488934	EDUARDO MEJIA JARAMILLO	2023-PS-559	20231324	20231176	2.500.000,00
11	800052640	EMP DE ENERGIA DEL QUINDIO EDEQ	20231979	202327000	20231979	45.244.286,00
12	9807338	FERNANDO ANTONIO DUQUE OCAMPO	2023-PS-881	20232492	20232028	562.987,00
13	800237412	FERRICENTRO S.A.S	122624	20232638	20232009	1.466.384,00
14	900643661	FUNDACIÓN NATURALEZA ANIMAL TEBAIDA	2023-CA-008	20232537	20232070	11.895.800,00
15	804000673	HARDWARE ASESORIAS SOFTWARE LTDA	119905-01	20232486	20232128	5.220.000,00
16	10125834	JAIME BELTRAN URIBE	122623	20232640	20232009	5.101.250,00

17	7557013	JAIME ALBERTO ANGEL LONDOÑO	2023-CO-008	20232628	20232146	25.921.962,00
18	89007234	JANLEY ROGER LEYVA BRAVO	2023-PSP-482	20231139	20230775	12.133.320,00
19	900370262	JEM SUPPLIES SAS	2023-OC-105316	20230451	20230400	367.888.600,00
20	1059906890	JHON EIMER IBARRA TAQUEZ	2023-PS-867	20232542	20232028	1.624.000,00
21	16546824	JOSE OLIVER GARCIA ROMERO	2023-PS-776	20232370	20232028	430.138,00
22	1007182706	LAURA MARIA OROZCO TRUJILLO	2023-PS-637	20231910	20231543	3.700.000,00
23	28985064	LIGIA CIELITO OSORIO SIERRA	2023-PS-639	20231870	20231517	1.624.000,00
24	1088334479	LUISA FERNANDA MARIN HENAO	2023-PSP-245	20230449	20230393	6.000.000,00
25	98395914	MARINO EDICSON AROCA ERAZO	2023-PS-661	20232237	20231666	3.734.000,00
26	1007355409	PAULA ANDREA RODRIGUEZ TORRES	2023-PS-775	20232442	20232028	430.138,00
27	900365660	PROVEER INSTITUCIONAL SAS	122625	20232639	20232009	2.785.320,00
28	900365660	PROVEER INSTITUCIONAL SAS	122347	20232540	20232188-20232174-20232183	10.564.552,00
29	860400538	RAYCO S.A. RODRIGO ARISTIZABAL & CIA. S.A	2023-SASI-008	20232633	20232039	197.225.000,00
30	9805841	RUBEN DARIO QUESADA GALLEGO	2023-COA-012	20232695-20232113	20232304-20231705	5.100.000,00
31	1096038033	SEBASTIAN RAMIREZ BUITRAGO	2023-PSP-438	20231036	20230903	10.000.000,00
32	900062917	SERVICIOS POSTALES NACIONALES SA	2023-CIA-001	20230541	20230389	6.105.200,00
33	4679341	SINECIO CASTRO	2023-PS-802	20232345	20232028	430.138,00
34	901173019	SMART PLANNING PROJECTS SAS	2023-CO-009	20232668	20231722	31.265.500,00
35	901173020	SMART PLANNING PROJECTS SAS	2023-SAMC--011	20232663	20231685	69.472.800,00
36	800219876	SODEXO SERVICIOS DE BENEFICIOS E INCENTIVOS COLOMBIA SAS	2023-OC-104053	20230249-20231162-20231949	20230117-20230955-20230190-20231562-20230194	27.146.289,00
37	901145571	SUPERTINTAS Y SUMINISTROS SAS	2023-SAMC-002	20231141	20230614	20.868.000,00
38	1096034634	YENI LORENA AGUDELO CARDONA	2023-PS-037	20230051	20230073	2.475.000,00
39	1096040882	YOHAN ALEJANDRO MORA SALDARRIAGA	2023-PS-866	20232485	20232028	324.800,00

Que, en mérito de lo anterior,

R E S U E L V E:

ARTICULO PRIMERO: Constituir en el presupuesto General del Municipio de la Tebaida las siguientes Reservas Presupuestales al cierre de la vigencia 2023, por la suma de **MIL DOSCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MCTE ($1.213.801.453,00)**, en concordancia con el considerando anteriormente expuesto.

ARTICULO SEGUNDO: Enviar copia de la presente Resolución a la sección de presupuesto y a la Secretaria de Hacienda para lo de su competencia.

ARTICULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición

C O M U N I Q U E S E Y C U M P L A S E:

RICARDO ALFONSO CELIS ROJAS
Alcalde Municipal

Reviso: Stella Carmona Burgos, Secretaria de Hacienda
Reviso: Dilem Sánchez Rivera, Profesional Especializada
Proyectó: Teresita Valderrama Patiño, Auxiliar Administrativa-Presupuesto