INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	01/04/2024	Numero de contrato:	CD-57-2024-1910
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	Iván Gabriel Peláez López Cc 72.261.782		
Fecha de inicio contrato:	15/03/2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	30/09/2024
Periodo del informe:	*Primer informe comprendido entre el 15/03/24 y 31/03/2024.*	Informe número:	1
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO T ESPACIO PUBLICO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y FUNCIONALES.		
Valor del contrato	$27.950.000		
Supervisor	Carlos Vergara		
Cargo	Profesional Especializado		

i. **Ejecución contractual.-** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta que aparecen como "SERVICIOS OFRECIDOS")	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones** (Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)
• Adelantar las acciones técnicas necesarias, previas a la suscripción y/o adopción del instrumento de gestión correspondiente para el aprovechamiento económico del espacio público, así como la verificación de su posterior cumplimiento • Asesorar a la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público en la estructuración del esquema de implementación del aprovechamiento	• El día 15 de marzo se da apoyo a la secretaria para revisar Tramo 1 de adjudicatarios de mercado Gran Bazar y revisar sus niveles de aseguramiento. • El día 16 de marzo se da apoyo a la secretaria para revisar Tramo 1 de adjudicatarios de mercado Gran Bazar. y revisar sus niveles de aseguramiento.

económico del espacio público y administración de mercados públicos. • Coordinar y promover actividades que incentiven la utilización de los bienes de uso público, para su aprovechamiento económico, según lo establecido en los procesos, procedimientos y demás normatividad vigente. • Analizar y emitir conceptos sobre el nivel de oportunidad de los bienes de uso público del Distrito para el desarrollo de proyectos inmobiliarios o para su gestión comercial, de conformidad con la normatividad vigente y los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo.	• El día 15 de marzo se da apoyo a la secretaria en digitación de formato de inventario documental expedientes de gestión inmobiliaria. • El día 16 de marzo se da apoyo a la secretaria en digitación de formato de inventario documental expedientes de gestión inmobiliaria. • El día 18 de marzo se da apoyo a la secretaria en transcripción de direcciones inmuebles destinados a vivienda urbana (formato inmobiliarias). • El día 19 de marzo se da apoyo a la secretaria en transcripción de direcciones inmuebles destinados a vivienda urbana (formato inmobiliarias). • El día 20 de marzo se da apoyo a la secretaria en transcripción de direcciones inmuebles destinados a vivienda urbana (formato inmobiliarias). • El día 21 de marzo se da apoyo a la secretaria en transcripción de direcciones inmuebles destinados a vivienda urbana (formato inmobiliarias). • El día 21 de marzo se apoya a archivo, organizando las carpetas trabajadas para su posterior archivo.

ii. **Anexos** (Incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como: Registro fotográfico, correos electrónicos enviados, documentos proyectados y/o radicados, planillas de asistencia, entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión, aclarando que el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato).

iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social.-** Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

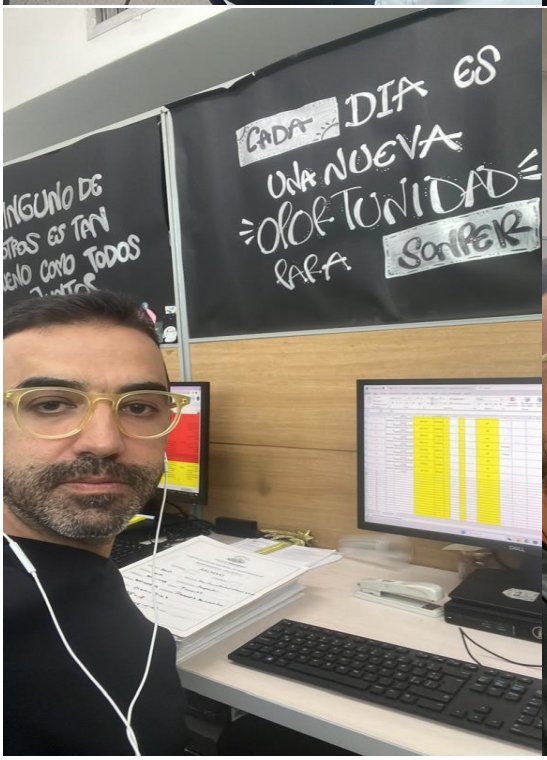
En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 01 de abril de 2024



FIRMA
Contratista

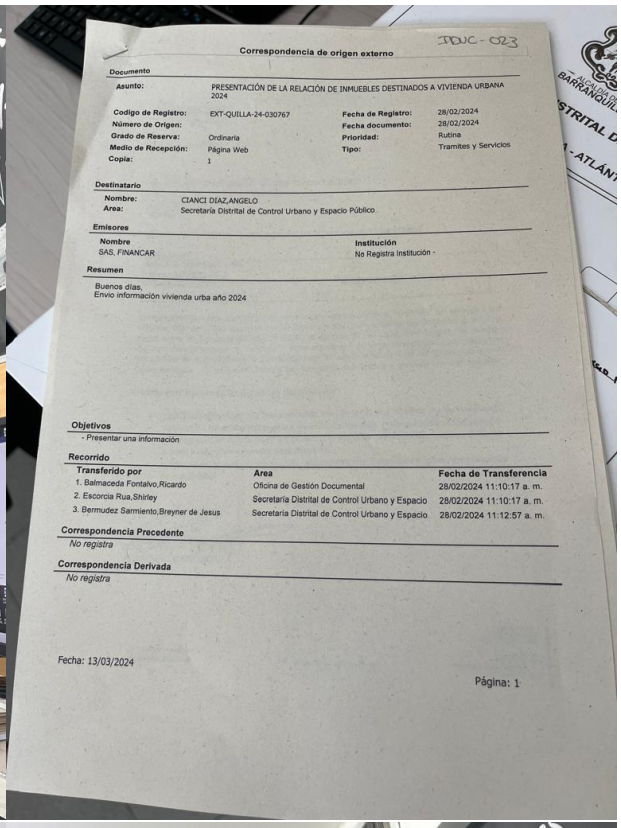





CADA DIA ES
UNA NUEVA
OPORTUNIDAD
PARA SONREIR


DELL





Correspondencia de origen externo

JDUC - 023

Documento

Asunto:	PRESENTACIÓN DE LA RELACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA URBANA 2024
Codigo de Registro:	EXT-QUILLA-24-030767
Fecha de Registro:	28/02/2024
Número de Origen:	
Fecha documento:	28/02/2024
Grado de Reserva:	Ordinaria
Prioridad:	Rutina
Medio de Recepción:	Página Web
Tipo:	Tramites y Servicios
Copia:	1

Destinatario

Nombre:	CIANCI DIAZ,ANGELO
Area:	Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público

Emisores

Nombre	**Institución**
SAS, FINANCAR	No Registra Institución -

Resumen

Buenos días,
Envio información vivienda urba año 2024

Objetivos

- Presentar una información

Recorrido

Transferido por	Area	Fecha de Transferencia
1. Balmaceda Fontalvo,Ricardo	Oficina de Gestión Documental	28/02/2024 11:10:17 a. m.
2. Escorcia Rua,Shirley	Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio	28/02/2024 11:10:17 a. m.
3. Bermudez Sarmiento,Breyner de Jesus	Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio	28/02/2024 11:12:57 a. m.

Correspondencia Precedente

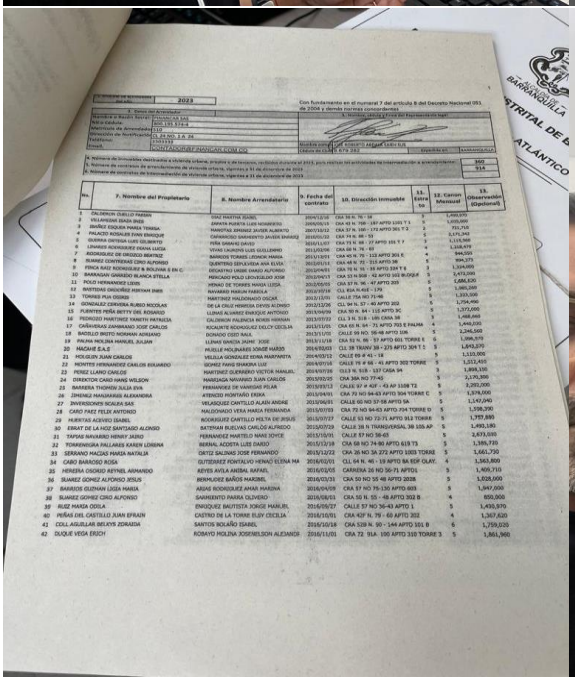
No registra

Correspondencia Derivada

No registra

Fecha: 13/03/2024

Página: 1

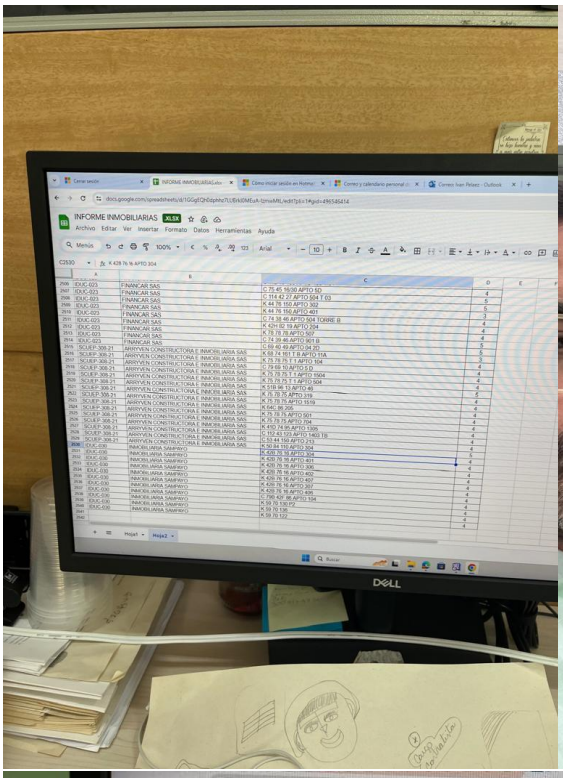


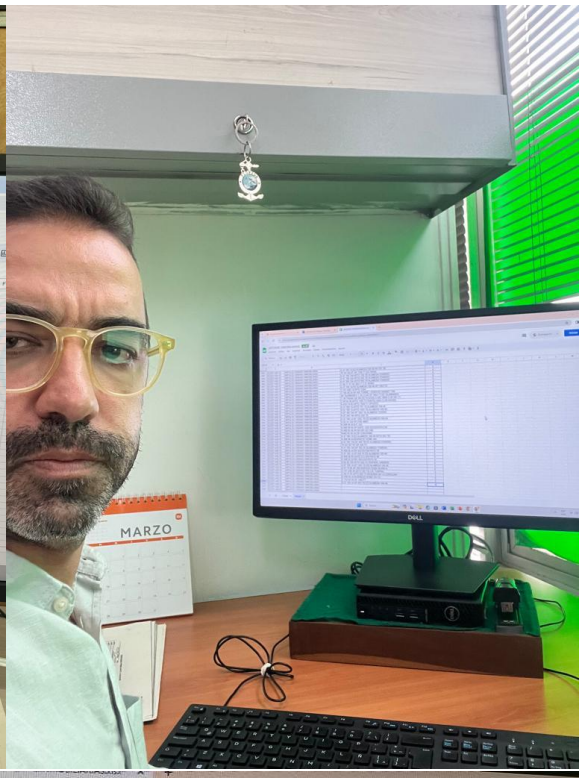
2023

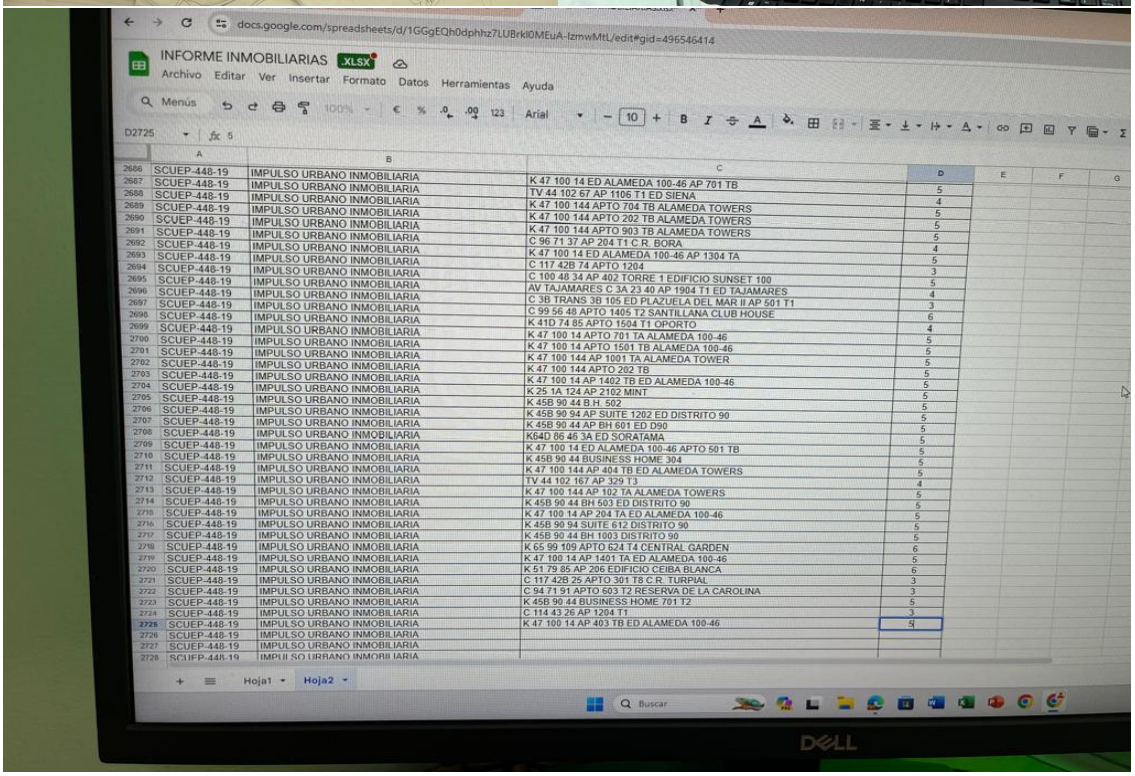
Con fundamento en el numeral 7 del artículo 8 del Decreto Nacional 055 de 2004 y demás normas concordantes

No.	7. Nombre del Propietario	8. Nombre Arrendataria	9. Fecha del contrato	10. Dirección Inmueble	11. Estrato	12. Canon Mensual	13. Observación (Opcional)
1	CALDERON CUELLO MARIA	DIAZ MARTHA ISABEL	2014/12/18	CRA 56 N. 76 - 38	3	1,466,000	
2	VILLAREJO JUAN JOSE	ZAPATA PUERTA LUIS NORBERTO	2009/05/19	CRA 43 N. 70B - 197 APTO 1201 T 1	3	1,500,000	
3	IBAÑEZ EQUIZA MARIA TERESA	MANOTAS JIMENEZ JAVIER ALBERTO	2007/12/12	CRA 57 N. 74B - 172 APTO 301 T 2	4	735,715	
4	PALACIO ROSALES IVAN ENRIQUE	CARRASCO SARMIENTO JAVIER ENRIQU	2010/01/22	CRA 74 N. 88 - 53	3	2,171,342	
5	GUERRA ORTEGA LUIS GILBERTO	PEÑA SIMANCA DAVID	2010/11/07	CRA 75 N. 98 - 27 APTO 101 T 7	3	1,115,968	
6	LOWDEN RODRIGUEZ DIANA LUCIA	VIVAS CALIXTO LUIS GUILLERMO	2011/03/06	CRA 68 N. 79 - 47	4	1,318,479	
7	RODRIGUEZ DE OROZCO BEATRIZ	BARROS TORRES LEONOR MARIA	2011/10/01	CRA 46 N. 75 - 113 APTO 301 E	4	944,555	
8	SUAREZ CORTESANO CIRO ALFONSO	QUINTERO SEPULVEDA ANA ELVIA	2012/01/11	CRA 46 N. 75 - 113 APTO 06	5	994,375	
9	FINCA RAIZ RODRIGUEZ & BOLIVAR S EN C	DECASTRO VIEIRA DIANO ALFONSO	2012/04/01	CRA 70 N. 91 - 35 APTO 104 T 6	3	1,314,000	
10	BARRAGAN GARAVITO BLANCA STELLA	PERICHO POLO LEOVIGILDO JOSE	2012/04/01	CRA 32 N. 85B - 42 APTO 503 M CQUE	5	1,470,000	
11	POLO HERNANDEZ LISSIS	HENAO DE TORRES MARIA LUISA	2012/05/03	CRA 57 N. 96 - 47 APTO 203	5	1,686,530	
12	BARTOLINA CARDONA HAYDAR EMIR	NAVARRO MARUN FABIOLA	2012/07/16	CLL 81A N. 41E - 170	5	1,380,000	
13	TORRES PUA OSIRIS	MARTINEZ MALDONADO OSCAR	2012/11/01	CALLE 75A NO 71-98	5	1,320,000	
14	GONZALEZ CERVERA RUBIO NICOLAS	DE LA CRUZ HERRERA DENIS ALONSO	2012/12/26	CLL 94 N. 57 - 40 APTO 302	5	1,704,490	
15	FUENTES PEÑA BETTY DEL ROSARIO	LLANOS ALVAREZ ENRIQUE ANTONIO	2013/04/09	CRA 50 N. 84 - 113 APTO 3C	5	1,372,000	
16	RODRIGO MARTINEZ YANITH PATRICIA	CALDERON PALENCIA BORIS HERNAN	2013/07/22	CLL 3 N. 31A - 105 CASA 58	5	1,488,469	
17	CAÑAVERAS ZAMBRANO JOSE CARLOS	ROSALVITE RODRIGUEZ DELCY CECILIA	2013/11/01	CRA 61 N. 64 - 71 APTO 703 E PALMA	4	1,440,200	
18	BADILLO BAUTO NORMAN ADRIANO	DONADO COTO RAUL	2013/11/02	CALLE 99 NO. 55-48 APTO 106	5	1,246,569	
19	PALMA MOLINA MANUEL JULIAN	LLINAS MARCIA JHONI JOSE	2013/11/18	CRA 51 N. 80 - 37 APTO 601 TORRE E	5	1,596,570	
20	MACHE S.A.S	MUELLE MOLINARES JORGE HAROS	2014/02/03	CLL 38 TRANV 38 - 275 APTO 304 T 1	5	1,693,070	
21	MOLGUIN JUAN CARLOS	VILLALBA GONZALEZ IRINA MARYANITA	2014/03/12	CALLE 69 # 41 - 18	5	1,110,000	
22	MONTES HERNANDEZ CARLOS EDUARDO	GOMEZ PANG SHARINA LUZ	2014/07/16	CALLE 79 # 68 - 41 APTO 302 TORRE	5	1,212,400	
23	PEREZ LLANO CARLOS	MARTINEZ GUERRERO VICTOR MANUEL	2014/07/16	113 N. 51B - 137 CASA 34	5	1,898,130	
24	DIRENTON CARO HANG WILSON	MARSIGA NAVARRO JUAN CARLOS	2013/02/25	CRA 36A NO 77-43	5	2,170,300	
25	BARRERA THORNON JULIA EVA	FERNANDEZ DE VARGAS FELIX	2013/05/13	CALLE 97 # 40F - 43 AP 1108 T2	5	3,200,000	
26	JIMENEZ MANJARRES ALEXANDRA	ATENCIO MONTAÑO ERIKA	2013/04/01	CRA 72 NO 84-63 APTO 304 TORRE C	5	1,578,000	
27	INVERSIONES SCALEA SAS	VELASQUEZ CANTILLO ALAIN ANDRE	2013/06/01	CALLE 60 NO 57-08 APTO 5A	5	1,140,040	
28	CARO PAEZ FELIX ANTONIO	MALDONADO VERA MARIA FERNANDA	2015/07/03	CRA 72 NO 84-63 APTO 704 TORRE D	5	1,598,200	
29	HURTADO AGUDELO ISABEL	RODRIGUEZ CANTILLO MILTA DE JESUS	2013/07/27	CALLE 53 NO 72-71 APTO 313 TORRE	5	1,757,880	
30	ERRAT DE LA HOZ SANTIAGO ALONSO	BATERAM BUELVAS CARLOS ALFREDO	2015/07/29	CALLE 38 N 7SANSUNSAL 38 105 AP	5	1,493,180	
31	TAPIAS NAVARRO HENRY JAIRO	FERNANDEZ MARTELO NANI JOYCE	2015/10/01	CALLE 57 NO 58-65	5	2,673,000	
32	TORREGROSA PALLARES KAREN LORENA	BERNAL ACOSTA LUIS DARIO	2015/12/18	CRA 68 NO 74-80 APTO 619 T5	5	1,386,720	
33	SERRANO MACIAS PAMELA NATALIA	ORTIZ SALINAS JOSE FERNANDO	2015/12/22	CRA 35 NO 3A 272 APTO 1003 TORRE	5	1,661,730	
34	CARO BARROSO ROSA	GUTIERREZ FONTALVO HENAI ELENA MA	2016/02/01	CLL 64 N. 46 - 19 APTO 9A EDF OLAY	4	1,363,800	
35	HERRERA OSORIO REYNEL ARMANDO	REYES AVILA ANIBAL RAFAEL	2016/02/05	CARRERA 20 NO 30-71 APTO1	5	1,409,710	
36	SUAREZ GOMEZ ALFONSO JESUS	BERMUDEZ BAÑOS MAIGMEL	2016/02/01	CRA 50 NO 55 48 APTO 2028	5	1,026,000	
37	BARRIOS GUZMAN LIGIA MARIA	ARIAS RODRIGUEZ AMAR MARINA	2016/04/09	CRA 57 NO 75-130 APTO 603	5	1,947,000	
38	SUAREZ GOMEZ CIRO ALFONSO	BARRIENTO PARRA OLIVENIO	2016/08/01	CRA 50 N. 55 - 48 APTO 302 B	4	930,000	
39	RUIZ MARIA ODILA	ENRIQUEZ BAUTISTA JORGE MANUEL	2016/05/27	CALLE 57 NO 36-43 APTO 1	5	1,430,970	
40	PEÑAS DEL CASTILLO JUAN EFRAIN	CASTRO DE LA TORRE ELSY CECILIA	2016/10/01	CRA 42F N. 79 - 60 APTO 302	4	1,367,620	
41	COLL AGUILLAR BELKYS ZORAIDA	SANTOS BOLAÑO ISABEL	2016/10/18	CRA 52B N. 90 - 144 APTO 101 B	6	1,759,020	
42	DUQUE VEGA ERICH	ROBAYO MOLINA JOSEMELSON ALEJANDR	2016/11/01	CRA 72 91A- 100 APTO 310 TORRE 3	5	1,861,900	

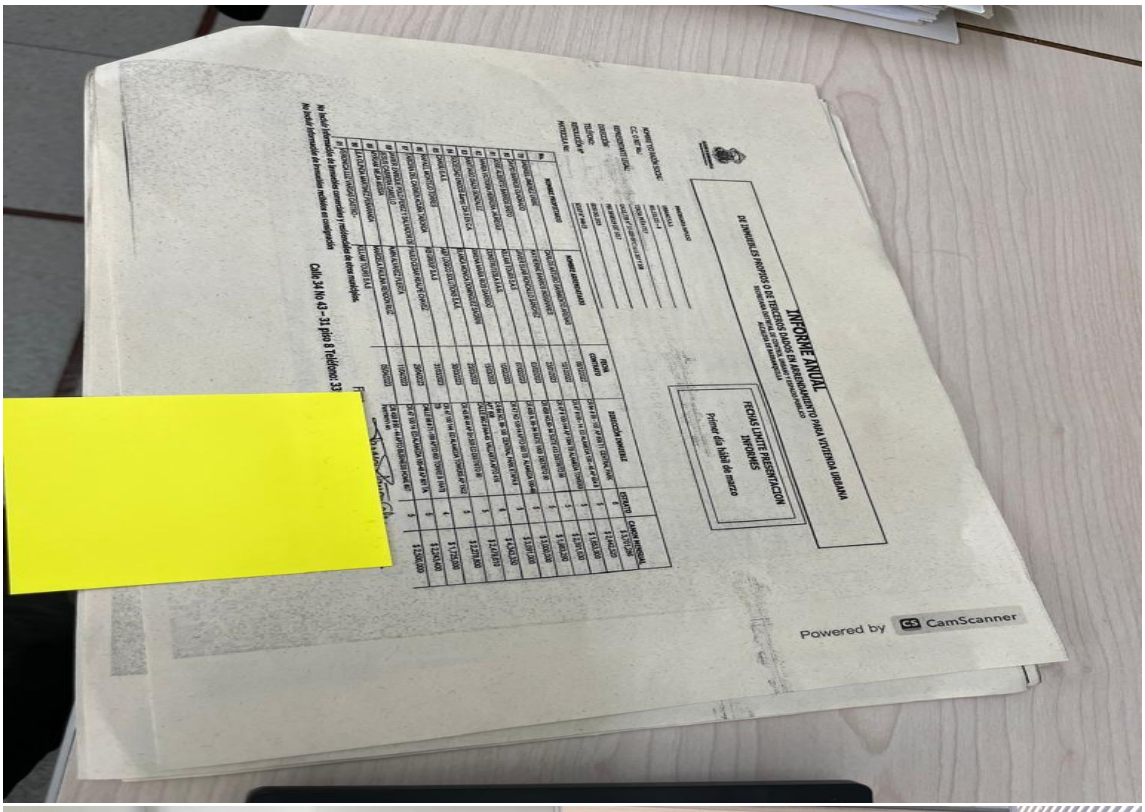




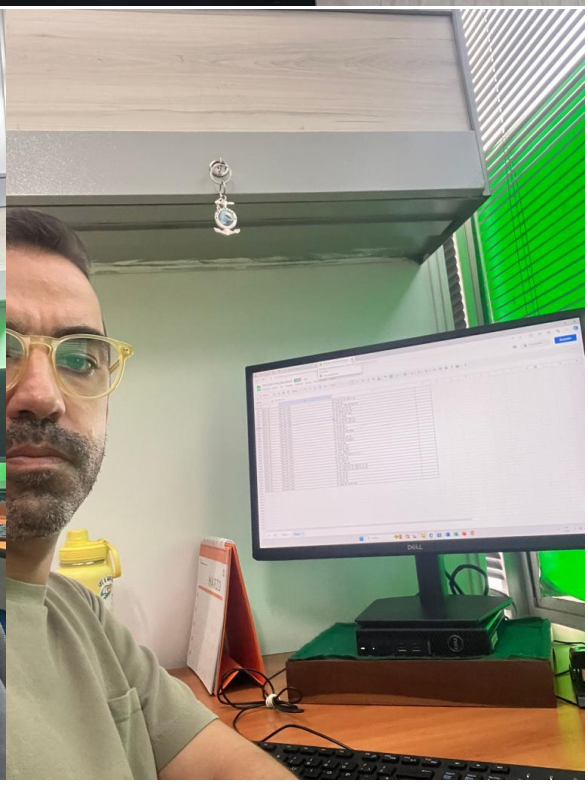


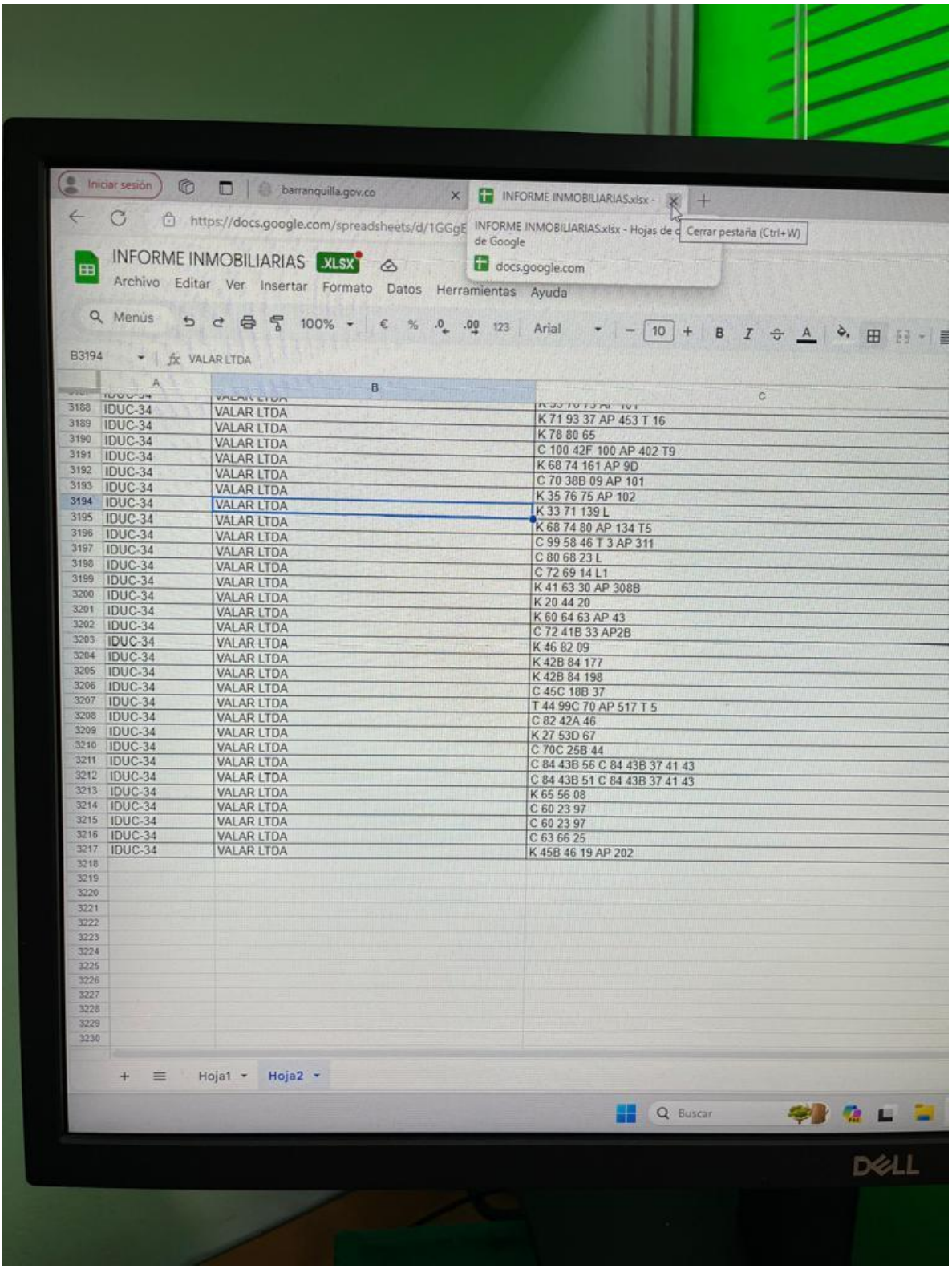


	A	B	C	D
2686	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 ED ALAMEDA 100-46 AP 701 TB	5
2687	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	TV 44 102 67 AP 1106 T1 ED SIENA	4
2688	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 APTO 704 TB ALAMEDA TOWERS	5
2689	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 APTO 202 TB ALAMEDA TOWERS	5
2690	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 APTO 903 TB ALAMEDA TOWERS	5
2691	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 96 71 37 AP 204 T1 C.R. BORA	4
2692	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 ED ALAMEDA 100-46 AP 1304 TA	5
2693	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 117 42B 74 APTO 1204	3
2694	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 100 48 34 AP 402 TORRE 1 EDIFICIO SUNSET 100	5
2695	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	AV TAJAMARES C 3A 23 40 AP 1904 T1 ED TAJAMARES	4
2696	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 3B TRANS 3B 105 ED PLAZUELA DEL MAR II AP 501 T1	3
2697	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 99 56 48 APTO 1405 T2 SANTILLANA CLUB HOUSE	6
2698	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 41D 74 85 APTO 1504 T1 OPORTO	4
2699	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 APTO 701 TA ALAMEDA 100-46	5
2700	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 APTO 1501 TB ALAMEDA 100-46	5
2701	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 AP 1001 TA ALAMEDA TOWER	5
2702	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 APTO 202 TB	5
2703	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 AP 1402 TB ED ALAMEDA 100-46	5
2704	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 25 1A 124 AP 2102 MINT	5
2705	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 B.H. 502	5
2706	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 94 AP SUITE 1202 ED DISTRITO 90	5
2707	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 AP BH 501 ED D90	5
2708	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K64D 86 46 3A ED SORATAMA	5
2709	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 ED ALAMEDA 100-46 APTO 501 TB	5
2710	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 BUSINESS HOME 304	5
2711	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 AP 404 TB ED ALAMEDA TOWERS	5
2712	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	TV 44 102 167 AP 329 T3	4
2713	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 144 AP 102 TA ALAMEDA TOWERS	5
2714	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 BH 503 ED DISTRITO 90	5
2715	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 AP 204 TA ED ALAMEDA 100-46	5
2716	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 94 SUITE 612 DISTRITO 90	5
2717	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 BH 1003 DISTRITO 90	5
2718	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 65 99 109 APTO 624 T4 CENTRAL GARDEN	6
2719	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 AP 1401 TA ED ALAMEDA 100-46	5
2720	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 51 79 85 AP 206 EDIFICIO CEIBA BLANCA	6
2721	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 117 42B 25 APTO 301 T8 C.R. TURPIAL	3
2722	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 94 71 91 APTO 603 T2 RESERVA DE LA CAROLINA	3
2723	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 45B 90 44 BUSINESS HOME 701 T2	5
2724	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	C 114 43 26 AP 1204 T1	3
2725	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA	K 47 100 14 AP 403 TB ED ALAMEDA 100-46	5
2726	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA		
2727	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA		
2728	SCUEP-448-19	IMPULSO URBANO INMOBILIARIA		


INFORME ATUAL
FECHAS LÍMITE PRESENTACIÓN INFORMES
Primer día hábil de marzo
Powered by CamScanner






Iniciar sesión
barranquilla.gov.co
INFORME INMOBILIARIAS.xlsx -
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1GGgE
INFORME INMOBILIARIAS.xlsx - Hojas de c
de Google
Cerrar pestaña (Ctrl+W)
docs.google.com
INFORME INMOBILIARIAS .XLSX
Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Ayuda
Menús
100%
Arial
10
B3194
VALAR LTDA
A
B
C
3188 IDUC-34 VALAR LTDA
3189 IDUC-34 VALAR LTDA K 71 93 37 AP 453 T 16
3190 IDUC-34 VALAR LTDA K 78 80 65
3191 IDUC-34 VALAR LTDA C 100 42F 100 AP 402 T9
3192 IDUC-34 VALAR LTDA K 68 74 161 AP 9D
3193 IDUC-34 VALAR LTDA C 70 38B 09 AP 101
3194 IDUC-34 VALAR LTDA K 35 76 75 AP 102
3195 IDUC-34 VALAR LTDA K 33 71 139 L
3196 IDUC-34 VALAR LTDA K 68 74 80 AP 134 T5
3197 IDUC-34 VALAR LTDA C 99 58 46 T 3 AP 311
3198 IDUC-34 VALAR LTDA C 80 68 23 L
3199 IDUC-34 VALAR LTDA C 72 69 14 L1
3200 IDUC-34 VALAR LTDA K 41 63 30 AP 308B
3201 IDUC-34 VALAR LTDA K 20 44 20
3202 IDUC-34 VALAR LTDA K 60 64 63 AP 43
3203 IDUC-34 VALAR LTDA C 72 41B 33 AP2B
3204 IDUC-34 VALAR LTDA K 46 82 09
3205 IDUC-34 VALAR LTDA K 42B 84 177
3206 IDUC-34 VALAR LTDA K 42B 84 198
3207 IDUC-34 VALAR LTDA C 45C 18B 37
3208 IDUC-34 VALAR LTDA T 44 99C 70 AP 517 T 5
3209 IDUC-34 VALAR LTDA C 82 42A 46
3210 IDUC-34 VALAR LTDA K 27 53D 67
3211 IDUC-34 VALAR LTDA C 70C 25B 44
3212 IDUC-34 VALAR LTDA C 84 43B 56 C 84 43B 37 41 43
3213 IDUC-34 VALAR LTDA C 84 43B 51 C 84 43B 37 41 43
3214 IDUC-34 VALAR LTDA K 65 56 08
3215 IDUC-34 VALAR LTDA C 60 23 97
3216 IDUC-34 VALAR LTDA C 60 23 97
3217 IDUC-34 VALAR LTDA C 63 66 25
3218 IDUC-34 VALAR LTDA K 45B 46 19 AP 202
3219
3220
3221
3222
3223
3224
3225
3226
3227
3228
3229
3230
Hoja1
Hoja2
Buscar
DELL