INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	30	11	2023

INFORMACION

OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y / O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS PARA LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL COLEGIO SAN BENITO ABAD SEDE A – DIANA TURBAY CPF 623 Y SEDE B – SAN BENITO CPF 616, UBICADOS EN LA LOCALIDAD 06 – TUNJUELITO										
NUMERO DEL CONTRATO	**CO1.PCCNTR.5359833 DE 2023**					**NUMERO DEL CONTRATO**	**CO1-PCCNTR.5326135 DE 2023**				
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	**IA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA S.A.S.**					**NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)**	**CONSORCIO CEYET**				
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA			**FECHA ACTA DE INICIO**	DD	MM	AA		
	2	11	2023				2	11	2023		
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA			**FECHA DE TERMINACION**	DD	MM	AA		
	1	8	2024				1	8	2024		
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**		**MODALIDAD DE SELECCIÓN**	**CONTRATACION DIRECTA**	**PRESTACION DE SERVICIOS PJ**		**CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS**	
		OTRO		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**				**OTRO**		**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	
	PROCESO DE SELECCIÓN	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCIÓN ABREVIADA**			**PROCESO DE SELECCIÓN**	**MINIMA CUANTIA**		**SELECCION ABREVIADA**	
		LICITACION PUBLICA		**CONCURSO DE MERITOS**	**x**			**LICITACION PUBLICA**		**CONCURSO DE MERITOS**	**x**
	OTRO						**OTRO**				
GESTION MES ANTERIOR	N.A.										
GESTION MES DE REPORTE	Mediante el radicado No. S-2023-296556 del 21/09/2023 se designó a JORGE H. SERRANO P. como apoyo a la supervisión del contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.5359833 de 2023, contratista IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS del proyecto COLEGIO SAN BENITO ABAD Sede A y B, Previo a la suscripción del Acta de inicio se realizaron las siguientes gestiones: 1.Aprobación del personal: Mediante el radicado S-2023-333300 del 02/11/2023 se informó a la interventoría que "Por lo anterior, el personal presentado por el contratista interventor, CUMPLE, con la obligación establecida en el numeral 7.5.6.3.14 "Por lo anterior, el personal presentado por el contratista interventor, CUMPLE, con el numeral 7.5.6.2.15.1. PERSONAL CLAVE del pliego de condiciones electrónico que dio origen al Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.5359833 de 2023." 2.Aprobación de seguridad social: Mediante el radicado S-2023-333300 del 02/11/2023 se informó al contratista de interventoría que : "Consecuentemente, el contratista interventor, mediante el radicado No. E-2023-152815 del 30 de octubre de 2023, remitió CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales firmada por el representante Legal, motivo por el cual, CUMPLE con la obligación descrita en el numeral 7.5.6.2.2. OBLIGACIONES PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO". 3.Aprobación informe preliminar: Mediante el radicado S-2023-333300 del 02/11/2023 se informó al contratista de interventoría que: "Así mismo, mediante el radicado No. E-2023-152815 del 30 de octubre de 2023, el contratista interventor, CUMPLE con la remisión del informe preliminar a la SED, en las calidades establecidas en los pliegos de condiciones del proceso SED-CM-A-DCCEE-045-2023.". **CONSULTORIA:** El 02/11/2023 se firma el Acta de Inicio del contrato No. CO1-PCCNTR.5326135 de 2023 Mediante el radicado I-2023-133818 del 24/11/2023 se remite el tramite del Acta Parcial No. 01 para iniciar el proceso de pago. **INTERVENTORIA:** El 02/11/2023 se firma el Acta de Inicio del contrato No. CO1.PCCNTR.5359833 de 2023. Mediante el radicado I-2023-133842 del 28/11/2023 se remite el tramite del Acta Parcial No. 01 para iniciar el proceso de pago.										
NOVEDADES MES ANTERIOR	N.A.										
AVANCE NOVEDADES	**CONSULTORIA:** El 02/11/2023 se firma el Acta de Inicio del contrato No. CO1-PCCNTR.5326135 de 2023 **INTERVENTORIA:** El 02/11/2023 se firma el Acta de Inicio del contrato No. CO1.PCCNTR.5359833 de 2023										
NOVEDADES MES ACTUAL	**15/11/2023,** se realizó mesa de trabajo presencial en la SED para atender inquietudes del consultor acerca de las plataformas programáticas y el estados jurídicos de los predios, en dicho espacio el consultor socializa unos bosquejos de los dos proyectos, los cuales están siendo objeto de maduración. **10/10/2023,** Se realizan las visitas a los predios por parte del personal de consultoria e interventoria para poder elaborar el informe preliminar, se solicito a la intyerventoria que todos los profesionales debian realizar visita al predio por lo que deben suscribir acta de la misma y anexar registro fotografico de la gestion.										
AVANCE FISICO	**10%**		**AVANCE PROYECTADO**		**10%**		**VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO**		I-2023-133818 del 24/11/2023 se remite el tramite del Acta Parcial No. 01 para iniciar el proceso de pago.		
AVANCE FINANCIERO	**0%**		**PORCENTAJE DE ATRASO**		**0%**						
INTERVENTORIA	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**										
	CONSORCIO INT DISEÑOS SP										
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	Una vez el contratista de consultoria cumple con los requisitos previos, la interventoria procede a suscribir el acta de inicio del contrato CO1-PCCNTR.5326135 de 2023, ademas mediante el radicado E-2023-166235 del 24/11/2023 remite a la SED la solicitud de pago del Acta Parcial No. 01 correspondiente al 20%.										
SUPERVISOR	**NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO**										
	LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO P.										
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	MEDIANTE EL RADICADO No. I-2023-133842 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2023 SE REMITE DOCUMENTACION PARA AL AREA DE FINANCIERA PARA INICIAR EL TRAMITE INTERNO DE LA SED DEL ACTA PARCIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 5359833 DE 2023 PROYECTO SAN BENITO ABAD SEDE A Y B.										
PROCESO SANCIONATORTORIO	**SI**		**ESTADO**		EN EJECUCION						
	NO	**X**									
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	**SI**		No cuenta con suspensiones								
	NO										
GARANTIAS	**CONSULTOR / CONSTRUCTOR**	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS DEL ESTADO (15-44-101286364, Anexo No. 2) actualizada con Acta de Inicio**		**VIGENCIA GARANTIAS**	**2/08/2027**					
	INTERVENTOR	**Garante o Aseguradora**	**SEGUROS MUNDIAL (NB-100283012, Anexo No. 4) actualizada con Acta de Inicio**		**VIGENCIA GARANTIAS**	**1/08/2027**					

De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: ***"ARTÍCULO 7.*** *De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaria de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."*

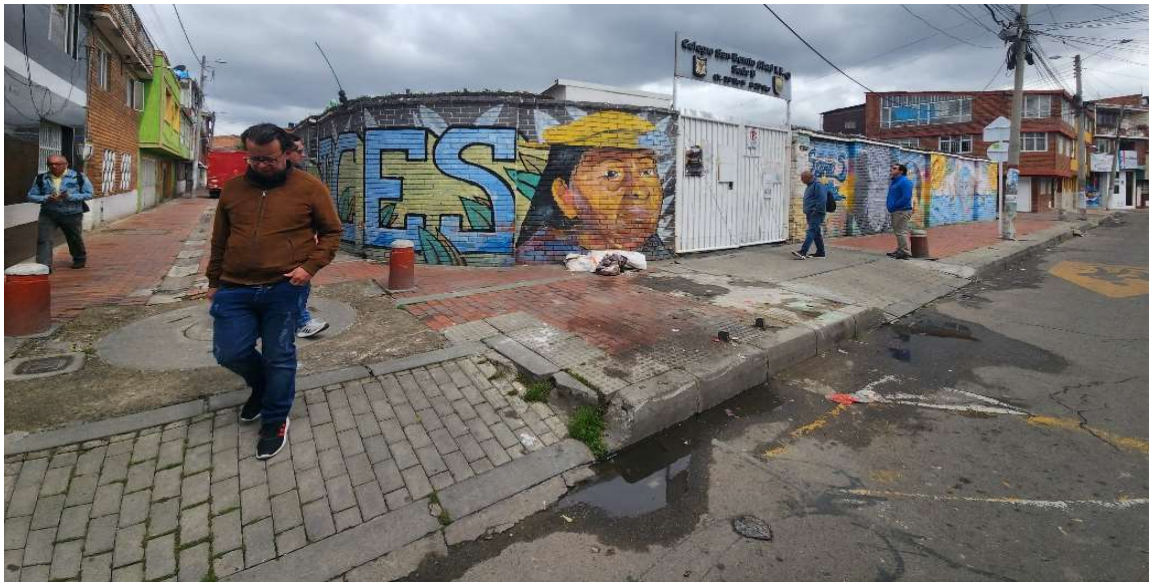
INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA	ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME	30	11	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
ENERGIA ENEL - CODENSA	No reporta gestiones aun.
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	No reporta gestiones aun.
GAS NATURAL - VANTI	No reporta gestiones aun.
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Se debe realizar dos tramites de forma paralela para cada una de las Sedes de San Benito Abad, debido a que se ubica en dos predios diferentes.

ILUSTRACIONES DE AVANCE





FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	N.A.	**FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)**	
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	N.A.	**FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)**	
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		**FIRMA**	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			