INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: _ REGIONAL ORIENTE INPEC – GESTION CORPORATIVA -

FECHA INFORME:

Día __31_. Mes __03_. Año __2024_____.

CONTRATO ___Nº 400- CDABI-01-2024____.

FECHA FIRMA: Día _17__. Mes __01_____. Año ___2024____.

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 No. 13-27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ARCHIVO DE GESTION LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE, -

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día _17__. Mes __01____. Año _2024_____

AVANCE CONTRATO:

Días ____. FACTURA No. FEAB-1642__MARZO - 2024- Por Valor de $4.543. 305.oo

Porcentaje: 29.39 %__.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____.

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X__.

_____
_____
_____
_____

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __. Sí _X__.

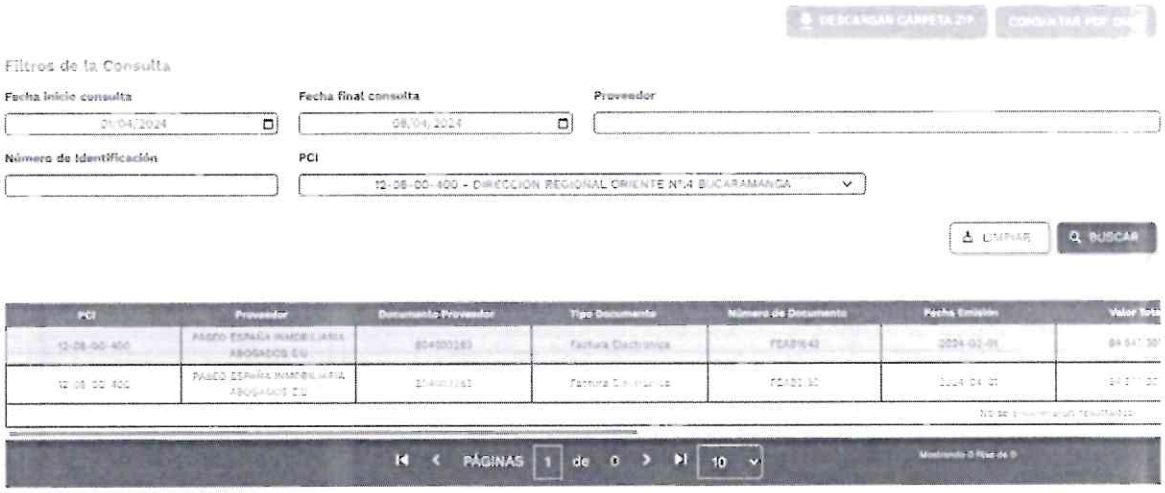
(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

_____
_____
_____
_____

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X__.

SUBIDO A SII NACION



ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN:

- TENER EN PERFECTAS CONDICIONES EL INMUEBLE PARA DESEMPEÑAR LAS ACTIVIDADES ARCHIVISTICAS PARA LO QUE FUE CONTRATADO.

MARIA LUISA RINCON CASTRO
C.C 30.210.715
Supervisor de contrato -Almacén
Regional Oriente

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U

NIT. 804003283-8
Carrera 26 No. 34 – 53 Lc 103, Cel: 320-8128962,
www.paseoespanainmobiliaria.com - Bucaramanga

Señor(es): INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCE

NIT: 804004840-5 **Tel:** 6478585

Dir: CRA 22 # 13-27 BODEGA 03

Ciudad: Bucaramanga - Santander

Factura Electrónica de Venta

FEAB1642

Fecha Expedición:	Mar 1, 2024 08:59:00
Fecha Vencimiento:	Mar 06 2024
Fecha Validación:	
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Efectivo

Cant	Descripción	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1.0	CANON MAR/2024 [23264] CRA 22 # 13-27 PISOS 3 Y 4	$ 3.817.903,00	19.0%	$ 725.401,57	$ 4.543.304,57

RETE ICA(-)	$ 0,00
RETE IVA(-)	$ 0,00
RETE FUENTE(-)	$ 133.626,60

OBSERVACIONES:
#$12-08-00-400;400-CDABI-03-2021;almacen.oriente@inpec.gov.co#$
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A. - Documento: 900603068-3 % Part: 100.00

SubTotal:	$ 3.817.903,00
Valor IVA:	$ 725.401,57
Otros Impuestos:	$ 0,00
Valor Venta:	$ 4.543.305,00
Descuento:	$ 0,00
Cargo:	$ 0,00
Valor Total:	$ 4.543.305,00

Valor en Letras: Cuatro millones quinientos cuarenta y tres mil tres cientos cinco pesos colombianos

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS:
CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A.-(Responsable de Iva) - 900603068-3 - 100.0%

Resolución DIAN Nº 18764061388404 de dic 06, 2023 a dic 06, 2024, Prefijo FEAB Numeración Autorizada del 1 al 6500.
CUFE:09bd435ef969d54bef61b991c08d6b13e3248f08655cf54ae500495a0d61ffad6005cf559d2cbe2619c5fb477d09d523

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

ÓV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica

DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
CRA 26 34 53 LOCAL 103	6349901	GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

UD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MOR
	29014227	E	2024-02-19	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	8.877.900	0

ÓO	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
	2024-02-20	Pagada

ADO			NOVEDADES																	DÍAS				PENSIÓN					SALUD			
O	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE
DIANIS	3.022.530	F																0			28	28	28	28	COLFONDOS-231001	2.821.028	451.400	0	0	EPS SURA-EPS010	2.821.028	112.900	COMFENALO SANTANDI CCF40
DIANIS	2.697.000	F													X			0			2	2	2	2	COLFONDOS-231001	179.800	28.800	0	0	EPS SURA-EPS010	179.800	7.200	COMFENALO SANTANDI CCF40
MEN	1.300.000	F																0			0	21	21	21	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	910.000	36.400	COMFENALO SANTANDI CCF40
MEN	1.160.000	F													X			0			0	9	9	9	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	390.000	15.600	COMFENALO SANTANDI CCF40
	1.833.000	F																0			28	28	28	28	PORVENIR-230301	1.710.800	273.800	0	0	EPS SURA-EPS010	1.710.800	68.500	COMFENALO SANTANDI CCF40
	1.635.600	F													X			0			2	2	2	2	PORVENIR-230301	109.040	17.500	0	0	EPS SURA-EPS010	109.040	4.400	COMFENALO SANTANDI CCF40
UDIA	2.041.000	F																0			28	28	28	28	COLFONDOS-231001	1.904.934	304.800	0	0	EPS SURA-EPS010	1.904.934	76.200	COMFENALO SANTANDI CCF40

| | | |

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica

DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
CRA 26 34 53 LOCAL 103	6349901	GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

UD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MOR
	29014227	E	2024-02-19	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	8.877.900	0

O	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
	2024-02-20	Pagada

TOTALES IBC

	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
.032	41.998.432	40.698.432	40.622.425	0

	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS INCAPACID/ DESCONTA
				16	5.238.500	0	0	
	231001	800227940	6	2	804.500	0	0	
	230301	800224808	8	4	1.164.100	0	0	
	25-14	900336004	7	5	1.983.400	0	0	
	230201	800229739	0	5	1.286.500	0	0	
				19	1.792.000	0	0	
	MIN002	901037916	1	1	266.800	0	0	
	EPS037	900156264	2	3	181.100	0	0	
	EPS005	800251440	6	4	291.300	0	0	
	EPS017	830003564	7	1	188.300	0	0	