INFORME DE AVANCE TECNICO Y FINANCIERO

PERIODO DEL 06 DE DICIEMBRE DEL 2023 AL 05 DE ENERO DEL 2024

CONVENIO 2943 - 2023 "APOYO A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE LEJANÍAS, META"



ING. TATIANA ANDREA MEJIA MAHECHA
SUPERVISORA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL META

ING. DIEGO FERNANDO BORDA YATE
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

05 DE ENERO DE 2024
LEJANIAS – META

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 3
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 3
3. INFORMACION DEL CONVENIO 5
5. AVANCE FISICO – FINANCIERO 10
6. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA 11
7. REGISTRO FOTOGRAFICO 28
8. GARANTIA UNICA DEL CONTRATO 33
9. CONCLUSIONES 37

1. INTRODUCCION

El Municipio de Lejanías - Meta, cuenta con diversas instituciones educativas dentro su jurisdicción, en las cuales es necesario un espacio donde los estudiantes pueden interactuar entre sí y con el profesor. Esta interacción es fundamental para el intercambio de ideas, el trabajo en equipo y el desarrollo de habilidades sociales. Además, la seguridad y comodidad es de vital importancia para generar un buen desarrollo de las habilidades académicas y técnicas es por esta razón que las instituciones escolares bien construidas y mantenidas garantizan los aspectos antes mencionados condición esencial para el bienestar de todos los involucrados en el proceso educativo.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

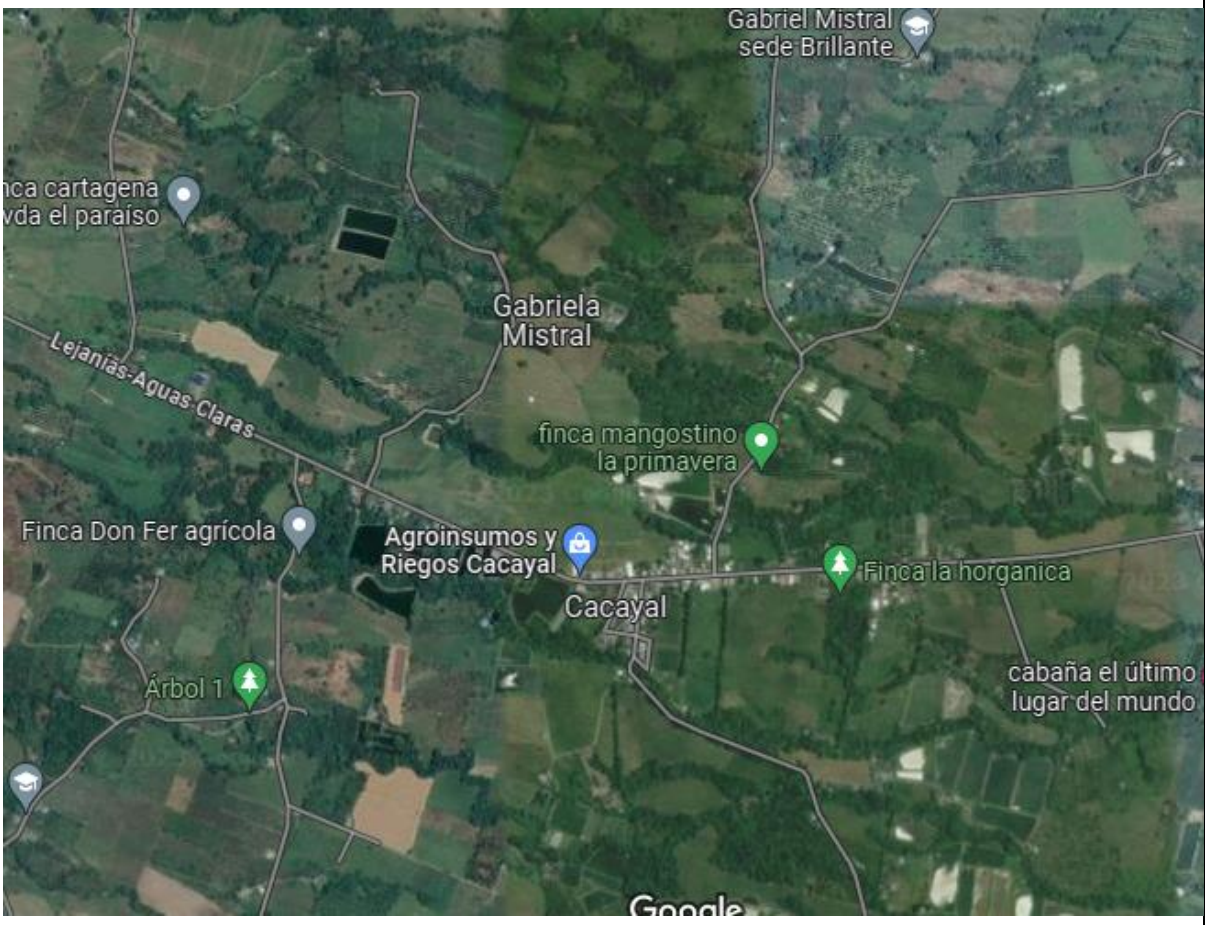
Actualmente, en la sede Principal de la Institución Educativa Gabriela Mistral del municipio de Lejanías, brinda sus servicios a los niveles de Educación en Preescolar, Primaria, Secundaria, Media en las jornadas de la mañana, tarde, nocturna y fines de semana a 748 estudiantes, según el reporte por el SIMAT en el mes de agosto de los cuales en su mayoría habitan en la vereda Cacayal.

Esta sede educativa cuenta con un área aproximada construida de 2445,1 M2, la cual no es suficiente, para atender el servicio educativo requerido en la cobertura de la totalidad de la demanda actual, la sede cuenta con la distribución de 16 salones, de los cuales la cantidad de estudiantes que lo utilizan está por encima de la cantidad de lo que indica la norma (40 estudiantes por salón). Adicionalmente, algunos grados de primaria ven las clases en el centro deportivo de la institución, ya que no cuentan con suficientes espacios de aulas que les permita recibir sus clases.

Con el fin de mejorar la calidad de los servicios que presta la sede Principal de la I.E Gabriela Mistral, se hace necesario la construcción de dos (2) aulas que permitan brindar un buen aprendizaje a la población estudiantil, una mejor convivencia con sus docentes y demás actores del proceso enseñanza-aprendizaje. Cumpliendo con los estándares de calidad y normativas vigentes como la NTC4595 (Planeamiento y Diseño de Instalaciones y

Ambientes Escolares), para que así la sede cuente con condiciones óptimas en la atención del servicio educativo, generando un ambiente escolar más protegido.

VEREDA	COORDENADAS UBICACIÓN	Area (Km2)
CACAYAL	3°47'56''N - 73°91'04''O	2,445



3. INFORMACION DEL CONVENIO

Convenio No.:	**2943-2023**
Objeto:	"APOYO A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE LEJANÍAS, META"
Valor:	SETECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($722.775.195,40)
Fecha Del Convenio:	28 DE JUNIO DE 2023
Plazo De Ejecución:	DOS (02) MESES, contados a partir del acta de inicio
Acta De Inicio:	06 DE JULIO DE 2023
Fecha De Terminación 1:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Prorroga 1:	05 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Plazo Prorroga 1:	TRES (03) MESES Y QUINCE DIAS
Fecha De Terminación 2:	20 DE DICIEMBRE DE 20223
Prorroga 2:	20 DE DICIEMBRE DE 2023
Plazo Prorroga 2:	TRES (03) MESES Y DIEZ DIAS
Fecha de terminación 3:	30 DE MARZO DE 2024

4. INFORMACION CONTRATOS DERIVADOS

Tipo de contrato:	OBRA
Contrato No:	197 DE 2023
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE LEJANÍAS META
Supervisión:	DIEGO FERNANDO BORDA YATE SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Objeto del Contrato:	"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE LEJANIAS, META; MEDIANTE EL CONVENIO NO. 2943 DE 28 DE JUNIO DE 2023"
Contratista de la obra:	CONSORCIO MISTRAL 2023/ NIT. 901390986-7
Representante Legal:	SERGIO FELIPE CABALLERO
Valor del Contrato:	SEISCIENTOS VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIENTE MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS, MCTE, ($626,847,605,96).
Fecha de terminación inicial:	29 DE DICIEMBRE 2023
MODIFICACIONES REALIZADAS	
Plazo de ejecución inicial:	TREINTA Y TRES (33) DIAS
Fecha de inicio:	VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE
Fecha de Prorroga No.01:	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE 2023

Adición plazo No.01:	DOS (02) MESES
Plazo de ejecución modificado:	TRES (03) MESES Y DOS (02) DIAS
Fecha de terminación actualizada:	VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO 2024
INFORMACION FINANCIERA	
Acta parcial 1	DOSCIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS **($208,673,269.53)**
Pendiente por Pagar	CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS ($418,174,336.43)

Tipo de contrato:	INTERVENTORIA
Contrato No:	194 DE 2023
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE LEJANÍAS META
Supervisión:	DIEGO FERNANDO BORDA YATE
Objeto del Contrato:	“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL JURIDICA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCION DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE LEJANIAS , META”.

Contratista de la interventoría:	DAVID LEONARDO ANDRES RODRIGUEZ
Representante Legal:	DAVID LEONARDO ANDRES RODRIGUEZ
Valor del Contrato:	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA MIL DOSCIETOS PESOS MCTE. ($54,950,520,oo).
Fecha de terminación inicial:	29 DE DICIEMBRE 2023
MODIFICACIONES REALIZADAS	
Plazo de ejecución inicial:	TREINTA Y TRES (33) DIAS
Fecha de inicio:	VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE
Fecha de Prorroga No.01:	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE 2023
Adición plazo No.01:	DOS (02) MESES
Plazo de ejecución modificado:	TRES (03) MESES Y DOS (02) DIAS
Fecha de terminación actualizada:	VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO 2024
INFORMACION FINANCIERA	
Acta parcial 1	DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL VEINTIOCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/CTE **($ 18,293,028.20)**
Pendiente por Pagar	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS

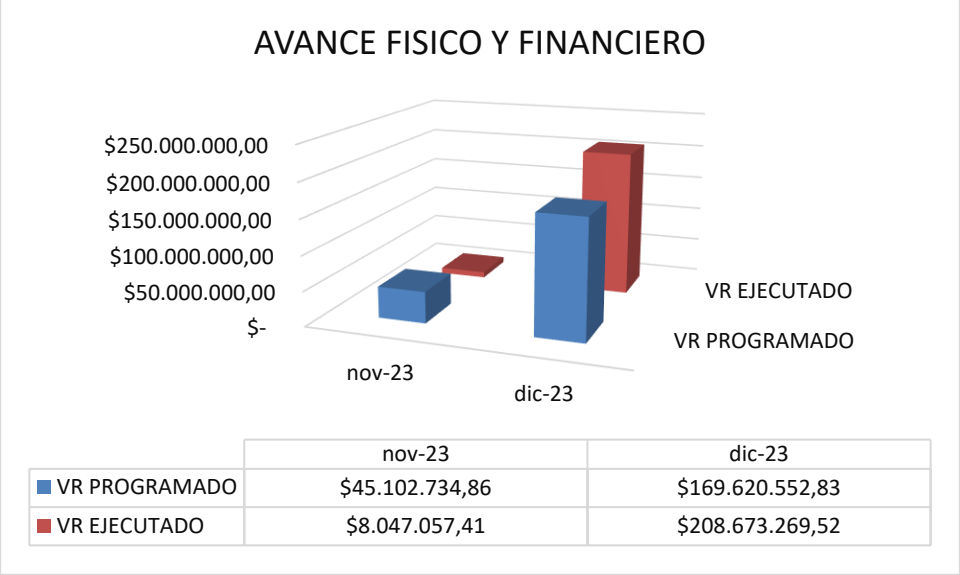
	CON OCHO CENTAVOS M/CTE **(36,657,492.08)**

Tipo De Contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**
Contrato No.	201 DE 2023
Contratante	MUNICIPIO DE LEJANÍAS
Contratista	FERNANDO AUGUSTO RAMOS PEÑA
Nit	1120364016-6
Valor	QUINCE MILLONES DE PESOS ($15.000.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DEL MUNICIPIO DE LEJANÍAS META; MEDIANTE EL CONVENIO NO. 2943 DE 28 DE JUNIO DE 2023
Plazo Inicial	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
Acta de inicio:	20 DE NOVIEMBRE DE 2023
Prorroga 1	26 DE DICIEMBRE DE 2024
Nueva Fecha De Terminación 1	29 DE FEBRERO DE 2024
Acta Parcial 1	29 DE DICIEMBRE DE 2023
INFORMACION FINANCIERA	
Valor Acta Parcial 1	SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE ($7`500.000)
Saldo Por Ejecutar	SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE ($7`500.000)

5. AVANCE FISICO – FINANCIERO

El contratista hace entrega de la programación de obra ajustada con la fecha del acta de prorroga No.01 del Contrato de Obra, teniendo que para el periodo del presente informe se tiene un porcentaje programado acumulado de 27.06% vs el porcentaje ejecutado acumulado de 33.29%.

PERIODO	PROGRAMADO ACUMULADO MES	EJECUTADO ACUMULADO MES	% PROGRAMADO MES	% EJECUTADO MES
27-nov-23	45,102,734.86	8,047,057.41	7.20%	1.28%
28-dic-23	169,620,552.83	208,673,269.52	27.06%	33.29%



	nov-23	dic-23
VR PROGRAMADO	$45.102.734,86	$169.620.552,83
VR EJECUTADO	$8.047.057,41	$208.673.269,52

El gráfico anterior muestra un avance del 33.29%, en comparación con el avance programado del 27.06%, lo que representa un avance porcentual del 6.23%. Este resultado indica que no hay atrasos en los procesos constructivos, conforme a la programación aprobada para la prórroga en el tiempo No.01.

6. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA

- Se han realizado un seguimiento a las actividades realizadas por el contratista realizando un registro fotográfico de cada una de las actividades.
- Se realizó control en la ejecución de cada una de las actividades ejecutadas conforme las especificaciones técnicas del proyecto.
- La Interventoría verifica y controla la ejecución del contrato mediante un balance en el que se evidencie las condiciones actuales de las actividades ejecutadas y así poder establecer y garantizar el alcance del contrato.

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR TOTAL	INFORME DICIEMBRE		PENDIENTE POR EJECUTAR	
1	1.0.	**PRELIMINARES**				**CANT.**	**V. TOTAL**	**CANT.**	**V. TOTAL**
2	1.1.	LOCALIZACION. TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA. CARTERA Y PLANOS.	M2	379,26	$ 2.514.289,00	379,26	$ 2.514.289,00	0,00	$ 0,00
3	1.2.	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	379,26	$ 3.418.084,54	379,26	$ 3.418.084,54	0,00	$ 0,00
4	1.3.	CAMPAMENTO DE 9 M2 CERRAMIENTO EN MADERA Y CUBIERTA EN TEJA DE ZINC.	UND	1,00	$ 3.111.976,36				
5	2.0.	**CUBIERTA**							

6	2.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	331,90	$ 17.636.024,26			331,90	$ 17.636.024,26
7	2.2.	CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA	M2	144,50	$ 17.430.467,12			144,50	$ 17.430.467,12
8	3.0.	**CUBIERTA**							
9	3.1.	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5. 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	280,63	$ 18.330.799,31			280,63	$ 18.330.799,31
10	3.2.	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	280,63	$ 8.793.628,05			280,63	$ 8.793.628,05

11	3.3.	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	302,09	$ 12.874.223,91			302,09	$ 12.874.223,91
12	3.4.	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	280,63	$ 4.019.356,85			280,63	$ 4.019.356,85
13	3.5.	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	302,09	$ 4.973.957,16			302,09	$ 4.973.957,16
14	3.6.	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,49	$ 565.527,79			0,49	$ 565.527,79

15	3.7.	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,32	$ 7.889.659,89			3,32	$ 7.889.659,89
16	3.8.	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	M2	12,17	$ 771.965,61			12,17	$ 771.965,61
17	4.0.	**CARPINTERIA METALICA**							
18	4.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO. CON VIDRIO 4 MM	M2	49,47	$ 13.101.985,05			49,47	$ 13.101.985,05

19	4.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO SISTEMA BISAGRA. CON VIDRIO 4 MM	M2	6,00	$ 2.976.853,44			6,00	$ 2.976.853,44
20	4.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELÍCULA DE SEGURIDAD TRANSPARENTE	M2	49,47	$ 3.197.286,67			49,47	$ 3.197.286,67
21	4.4.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA VARILLA CUADRADA 10 MM A.S. CAL 15 C	M2	49,47	$ 10.252.416,09			49,47	$ 10.252.416,09
22	5.0.	**PISOS Y ENCHAPES**							

23	5.1.	TABLON LISO BEIGE GRESS 0.30X0.30.INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4. e=0.035 m	M2	400,64	$ 32.922.363,64			400,64	$ 32.922.363,64
24	5.2.	RAMPA EN CONCRETO PREMEZCLADO 27.6MPA CON MALLA ELECTROSOLDADA ANCHO=1.5M (AREA= ALTURA X LARGO)	M2	0,40	$ 554.626,91			0,40	$ 554.626,91
25	6.0.	**RED PLUVIAL**							
26	6,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA. CARTERA Y PLANOS	ML	8,22	$ 55.271,94			8,22	$ 55.271,94
27	6,2	LOCALIZACIÓN. TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS	M2	284,32	$ 1.499.310,34			284,32	$ 1.499.310,34

28	6,3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	18,27	$ 1.646.586,86			18,27	$ 1.646.586,86
29	6,4	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIAS.	M3	1,91	$ 270.306,49			1,91	$ 270.306,49
30	6,5	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3	0,25	$ 9.334,76			0,25	$ 9.334,76
31	6,6	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	52,32	$ 1.679.382,53			52,32	$ 1.679.382,53

32	6,7	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16. LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	44,40	$ 6.152.559,50			44,40	$ 6.152.559,50
33	6,8	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 ° PVCS DE 4"	UND	36,00	$ 1.311.829,20			36,00	$ 1.311.829,20
34	6,9	SUMINISTRO E INSTALACION CODO DE 45° PVCS 4"	UND	6,00	$ 231.824,82			6,00	$ 231.824,82
35	6.10.	SUMINISTRO E INSTALACION TRAGANTE CUPULA EN ALUMINIO DE 6 " X 4 "	UND	12,00	$ 594.395,04			12,00	$ 594.395,04

36	6,11	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	1,00	$ 748.085,92			1,00	$ 748.085,92
37	6,12	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.5 X 0.5 X 0.5 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UND	3,00	$ 1.747.828,47			3,00	$ 1.747.828,47
38	6,13	CANALETA DE AGUAS LLUVIAS DE 0.4 x 0.4 mt EN CONCRETO DE 3000PSI INCLUYE REJILLA PREFABRICADA	M3	71,08	$ 18.403.128,04			71,08	$ 18.403.128,04

39	7.0.	**EXCAVACIONES MANUALES**							
40	7.1.	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	34,50	$ 2.798.386,77	34,16	$ 2.770.808,47	0,34	$ 27.578,30
41	8.0.	**AFIRMADOS Y RELLENOS**							
42	8.1.	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO. EXTENDIDO. NIVELACIÓN. HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	71,72	5.387.244,93	71,72	$ 5.387.244,93	0,00	$ 0,00
43	8.2.	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	8.534,68	$ 18.872.823,23	3.227,40	$ 7.136.781,89		
44	9.0.	**ACEROS DE REFUERZO**							

45	9.1.	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2. G60) INCLUYE SUMINISTRO. FIGURADO. ARMADO. COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	6.135,58	$ 61.685.832,85	4.843,82	$ 48.698.749,08	1291,76	$ 12.987.083,77
46	9.2.	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2. 500 MPA. FIGURADO. ARMADO. COLOCACIÓN Y AMARRE. ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	3.001,66	$ 35.217.005,97	3.001,66	$ 35.217.005,97	0,00	$ 0,00
47	10	**ACERO ESTRUCTURAL**							
48	10.1.	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO MONTAJE Y PINTURA)	KG	235,50	$ 6.497.014,04			235,50	$ 6.497.014,04

49	10.2.	ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	KG	4.098,08	$ 124.282.226,28			4098,08	$ 124.282.226,28
50	10.3.	TORNILLOS CON CABEZA A-449 O A 325	KG	6,86	$ 251.847,61			6,86	$ 251.847,61
51	11	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO**							
52	11.1.	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9,30	$ 10.538.329,13	9,30	$ 10.538.329,13	0,00	$ 0,00
53	11.2.	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10,50	$ 12.790.773,35	9,48	$ 11.548.241,08	1,02	$ 1.242.532,27

54	11.3.	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	56,96	$ 56.751.134,52	56,96	$ 56.751.134,52	0,00	$ 0,00
55	11.4.	SOLADO. LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	31,62	$ 24.692.600,92	31,62	$ 24.692.600,92	0,00	$ 0,00
56	12	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							
57	12.1.	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8,66	$ 14.323.190,46			8,66	$ 14.323.190,46
58	12.2.	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,44	$ 10.354.961,46			6,44	$ 10.354.961,46

59		**RED ELECTRICA**							
60	13	LUMINARIAS						0,00	$ 0,00
61	13,1	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED REDONDA 18W	UN	18,00	$ 1.490.075,10			18,00	$ 1.490.075,10
62	13,2	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED CUADRADO 36W	UN	18,00	$ 1.754.498,70			18,00	$ 1.754.498,70
63	13,3	PANEL LED 2X18 W IP 65	UN	6,00	$ 980.877,96			6,00	$ 980.877,96
64	13,4	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED RC 40W	UN	4,00	$ 841.714,44			4,00	$ 841.714,44
65	13,5	LUMINARIA DE EMERGENCIA	UN	2,00	$ 240.779,50			2,00	$ 240.779,50

66	13,6	SENSOR DE MOVIMIENTO 360°	UN	12,00	$ 1.249.821,00			12,00	$ 1.249.821,00
67	14	**TABLEROS E INSTALACIONES**							
68	14,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	1,00	$ 462.469,00			1,00	$ 462.469,00
69	14,2	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.242.035,46			1,00	$ 1.242.035,46
70	15	**ACOMETIDAS ELECTRICAS**							
71	15,1	SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE ACOMETIDA OCULTO PISO	ML	25,00	$ 237.146,00			25,00	$ 237.146,00
72	16	**SALIDAS ELECTRICAS**							
73	16,1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	PTO	13,00	$ 1.779.479,78			13,00	$ 1.779.479,78

		SUMINISTRO E INSTALACIÓN							
74	17	**CAJAS Y CANALIZACIONES**							
75	17,1	CAJA 2400 CUADRADA 4X4 CON SUPLEMENTO	UN	20,00	$ 108.603,00			20,00	$ 108.603,00
76	18	**INTERRUPTORES**							
77	18,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	UN	2,00	$ 166.678,94			2,00	$ 166.678,94
78	19	**CERTIFICACIONES- PMT Y/O PMA. OTROS.**							
79	19,1	Certificación Retie	UN	1,00	$ 5.000.000,00			1,00	$ 5.000.000,00
80	19,2	Certificación Retilap	UN	1,00	$ 5.000.000,00			1,00	$ 5.000.000,00
81	19,3	Plan Adaptación a la Guia Ambiental	UN	1,00	$ 22.164.720,00			1,00	$ 22.164.720,00

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

SOCIALIZACIÓN	SOCIALIZACIÓN



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
PRELIMINARES			
1.2	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	379.26



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
PRELIMINARES			
1.1.	LOCALIZACION. TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA. CARTERA Y PLANOS.	M3	379.26



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
EXCAVACIONES MANUALES			
7.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	34.16



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
AFIRMADOS Y RELLENOS			
8.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO. EXTENDIDO. NIVELACIÓN. HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	71.72



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
ACEROS DE REFUERZO			
9.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2. G60) INCLUYE SUMINISTRO. FIGURADO. ARMADO. COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	4348.82



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
ACEROS DE REFUERZO			
9.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2. 500 MPA. FIGURADO. ARMADO. COLOCACIÓN Y AMARRE. ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	3001.66



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO			
11.1	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9.30



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO			
11.2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9.48



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO			
11.3	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	56.96



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO			
11.4	SOLADO. LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	31.62



8. GARANTIA UNICA DEL CONTRATO

Se relaciona a continuación la información de las pólizas de garantía para el contrato de obra 197 de obra y 194 de interventoría de 2023, teniendo en cuenta el estado actual de los contratos.

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA	Cumplimiento de contrato	71979	02/11/2023	29/04/2024	$125.369.521,19
	Pago de salarios prestaciones sociales legales e		02/11/2023	29/12/2026	$62.684.760,60

SAS	indemnizaciones laborales				
	Estabilidad y Calidad de la obra		29/12/2023	29/12/2028	$62.684.760
	Rc Extracontractual	20978	02/11/2023	29/12/2023	$232.000.000

Las siguientes pólizas corresponden a la actualización con fecha de acta de inicio del 27 de noviembre de 2023.

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA SAS	Cumplimiento de contrato	71979	27/11/2023	29/04/2024	$125.369.521,19
	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		27/11/2023	29/12/2026	$62.684.760,60
	Estabilidad y Calidad de la obra		29/12/2023	29/12/2028	$62.684.760
	RC EXTRACONTRACTUAL	20978	27/11/2023	29/12/2023	$232.000.000

Las siguientes pólizas corresponden a la actualización con fecha de prorroga No.01 del 27 de diciembre de 2023.

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA SAS	Cumplimiento de contrato	71979	27/11/2023	29/06/2024	$125.369.521,19
	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		27/11/2023	01/03/2027	$62.684.760,60
	Estabilidad y Calidad de la obra		29/12/2023	0/03/2029	$62.684.760
	RC EXTRACONTRACTUAL	20978	27/11/2023	29/02/2024	$232.000.000

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
ASEGURADORA	Cumplimiento de contrato	620-47-99400000	20/10/2023	20/04/2024	$5.495.052,10

SOLIDARIA DE COLOMBIA	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	51108	20/10/2023	20/12/2026	$5.495.052,10
	Calidad de servicio		20/12/2023	20/12/2028	$5.495.052,10

Pólizas de garantía contrato de interventoría.

Las siguientes pólizas corresponden a la actualización con la fecha del acta de inicio del 27 de noviembre de 2023.

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Cumplimiento de contrato	620-47-99400000 51108	27/11/2023	29/04/2025	$5.495.052,10
	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		27/11/2023	29/12/2026	$5.495.052,10
	Calidad de servicio		29/12/2023	29/12/2028	$5.495.052,10

Las siguientes pólizas corresponden a la actualización con fecha de acta de prórroga N°1 del 26 de diciembre de 2023.

CONDICIONES INICIALES					
SEGURO	**GARANTIAS**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Cumplimiento de contrato	620-47-994000000 51108	27/11/2023	29/06/2025	$5.495.052,10
	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		27/11/2023	01/03/2027	$5.495.052,10
	Calidad de servicio		29/12/2023	01/03/2029	$5.495.052,10

9. CONCLUSIONES

- Mediante Acta de prorroga No.2 del 20 de diciembre de 2023 se amplía ejecución del convenio por tres (03) meses y diez (10) días mas creando una nueva fecha de terminación No.3 del 30 de marzo de 2024.
- Los contratos derivados se encuentran vigentes y debidamente respaldados por las pólizas de garantía exigidos para cada uno, con fecha de finalización a 28 de febrero de 2024.
- A la fecha del presente informe la obra presenta un avance porcentual programado acumulado de 27.06% vs el porcentaje ejecutado acumulado de 33.29%.

ING. DIEGO FERNANDO BORDA YATE

SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA