PERFIL PROFESIONAL:

Como Ingeniera Civil, poseo capacidades y aptitudes para investigar, planear y definir soluciones a los problemas que plantean las obras civiles, supervisar, coordinar y controlar el desarrollo de las obras previamente diseñadas; administración de los recursos económicos, supervisión y control financiero de los recursos, dirección técnico - administrativa, control del programa de obra, interventoría, operación y mantenimiento de obras civiles, tanto en la industria como en empresas del sector de la construcción.

Como Especialista en Gerencia de Mercados Globales, poseo capacidades para:

- Investigar las necesidades de los consumidores en diferentes entornos, analizar sus comportamientos y tendencias, enfocadas a los hábitos y frecuencia de consumo de bienes y servicios.
- Diseñar estrategias y planes de mercadeo que permitan la comercialización y posicionamiento de bienes y servicios en diferentes mercados, identificación del riesgo financiero ante la necesidad de toma de decisiones y diseño de metodologías para mejorar continuamente la competitividad y generar de valor para la compañía.
- Gestionar estrategias de mercadeo relacional, investigación y desarrollo de los mecanismos de persuasión a los clientes, administración de la relación con los consumidores, lograr fidelización hacia la marca y ubicarla en el top of mind.
- Desarrollar estrategias de expansión del negocio, relacionadas con la comercialización física y electrónica, logística, análisis financiero, comunicaciones, negociación y proyección hacia nuevas oportunidades.

- Elaboración y valoración de los objetivos comerciales, revisión de los indicadores de crecimiento y definición de la metodología para el cumplimiento de las metas propuestas
- Elaboración del presupuesto de ventas anual, elaboración de las propuestas comerciales, definición de la política de precios y condiciones comerciales, supervisión y control de los gastos
- Liderar procesos de negociación
- Mantenimiento de las relaciones con los clientes, relación y comunicación continua con los proveedores
- Identificación de clientes que generan baja rentabilidad
- Administración de los recursos físicos y económicos, optimización, planeación de gastos, análisis de inversiones y evaluación de la rentabilidad del negocio

INFORMACIÓN PERSONAL:

NOMBRE:	LINA MARÍA QUINTERO ANGEL
CÉDULA DE CIUDADANÍA:	43.758.112 DE ENVIGADO
MATRÍCULA PROFESIONAL:	05202094407 ANTIOQUIA
FECHA DE NACIMIENTO:	15 DE JUNIO DE 1978
LUGAR DE NACIMIENTO:	MEDELLIN
ESTADO CIVIL:	CASADA
DIRECCIÓN:	CALLE 36 SUR No. 27 A 24 Interior 804
TELÉFONO:	604 4795853 - 314 631 94 06
E-MAIL:	lmqa1@yahoo.com arquingenio.sas@gmail.com
PROFESIÓN:	INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN GERENCIA DE MERCADOS GLOBALES

FORMACIÓN ACADÉMICA:

ESPECIALIZACIÓN: **ESCUELA DE INGENIERÍA DE ANTIOQUIA**
Especialización en Gerencia de Mercados Globales
Diciembre de 2010

PREGRADO: **POLITECNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID"**
Ingeniería Civil
Junio 28 de 2002

SECUNDARIA: **UNIDAD EDUCATIVA SAN MARCOS**
Bachiller Académico
Diciembre de 1995. Envigado

TÉCNICOS:

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
Generalidades de costos y presupuestos
Septiembre de 2005

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
Costos y presupuestos para edificaciones
Septiembre de 2005

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
Costos directos en la construcción de edificaciones
Abril de 2005

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
Costos directos en la construcción de edificaciones
Abril de 2005

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
A.I.U. en la construcción
Abril de 2005

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SENA
Construcción de casas sismorresistentes de uno y dos pisos. Abril de 2006

EPM
Gestión ambiental en la instalación de redes de servicios públicos. Diciembre de 2008

CONOCIMIENTOS EN INFORMATICA:

- M.S. WINDOWS
- M.S. OFFICE
- M.S. PROJECT
- AUTO CAD
- MANEJO DE LAS HERRAMIENTAS DE INTERNET

IDIOMAS:

- Idioma nativo: Español
- Idioma 1: Ingles
  Dominio del Idioma: 70%

EXPERIENCIA LABORAL:

Dirección de Obra y/o Interventoría

Funciones Administrativas:

- Seguimiento del presupuesto de gastos del proyecto.
- Control financiero de los proyectos, con base en el control del presupuesto
- Ejecución o supervisión de obra en cumplimiento de las condiciones contractuales, con base en los pliegos de condiciones, diseños y normatividad técnico - administrativa
- Elaboración y/o revisión de APU y negociación con el cliente o su representante
- Evaluación y seguimiento al cronograma de actividades, análisis de los recursos requeridos para cada actividad
- Elaboración de actas de pago parciales y liquidación

Funciones Técnicas:

Garantizar la oportunidad en la prestación del servicio y entrega final del proyecto, relacionada con:

- Planeación de la obra
- Coordinación de recursos humanos, insumos, equipos, etc. para ejecución del proyecto
- Definición de sistemas constructivos
- Solución de problemas técnicos
- Seguimiento de las obligaciones técnicas, ambientales, sociales, económicas y jurídicas, asociadas al contrato de construcción y a la ejecución del proyecto
- Coordinación con consultores y diseñadores
- Elaboración de informes mensuales (técnicos y financieros)
- Reducción de costos del proyecto con base en rediseños y conceptos técnicos y ensayos de laboratorio
- Garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas de construcción durante la ejecución del proyecto
- Medida y valoración de la obra ejecutada
- Seguimiento económico del contrato de construcción

Ver Anexo – Experiencia Profesional

_____

LINA MARÍA QUINTERO ANGEL
Ingeniera Civil
Especialista en Gerencia de Mercados Globales
Representante Legal - ARQUINGENIO S.A.S.