ANEXO No. 1.2
PRESUPUESTO ESTIMADO PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA

Luego de realizar el análisis de precios, se tomó la decisión de estructurar los costos directos del (os) mantenimientos a ejecutar por análisis de precios unitarios fijos.

OBJETO: "MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE POLICÍA "MIGUEL ANTONIO LLERAS PIZARRO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

VALOR TOTAL ESTIMADO DE LA CONTRATACION: El valor estimado para la adjudicación del proceso de contratación corresponde a: MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS ($ 1.670.000.000,00) MONEDA LEGAL, INCLUIDA LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD (AIU), VALOR DEL IVA SOBRE LA UTILIDAD, Y DEMÁS IMPUESTOS Y TRIBUTOS LEGALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

1.1 DISCRIMINACIÓN DEL PRESUPUESTO UNITARIO (CUADRO DE CANTIDAD DE OBRA Y PRESUPUESTO)

CAP.	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
	A1-1.01.	Replanteo	M2	1,00	$ 4.605,90
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	1,00	$ 24.424,57
	A1-1.03.	Cerca en tabla	M2	1,00	$ 50.968,99
	A1-1.04.	Cerca lamina base H: 2,25	ML	1,00	$ 174.320,98
	A1-1.05.	Excavación Mecánica	M3	1,00	$ 17.018,15
	A1-1.06.	Excavación Manual	M3	1,00	$ 31.499,35
	A1-1.07.	Explanación y Extendido	M3	1,00	$ 8.923,02
	A1-1.08.	Explanación y Retiro	M3	1,00	$ 73.273,02
	A1-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1,00	$ 31.716,06
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	1,00	$ 20.021,63
	A1-1.11.	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	M2	1,00	$ 17.018,38
	A1-1.12.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	1,00	$ 37.482,22
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	1,00	$ 81.486,30
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	1,00	$ 24.230,27
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	1,00	$ 13.710,37
	A1-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	1,00	$ 8.568,98
	A1-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	1,00	$ 17.518,92
	A1-1.18.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	1,00	$ 25.027,03
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	1,00	$ 17.518,92
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	1,00	$ 12.554,30
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	1,00	$ 10.760,83
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	1,00	$ 4.336,97
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	1,00	$ 24.230,27

	A1-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	1,00	$	7.508,11
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	1,00	$	5.141,39
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UN	1,00	$	27.420,74
	A1-1.27.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	1,00	$	10.010,82
	A1-1.28.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	1,00	$	12.513,52
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	1,00	$	38.768,44
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	1,00	$	11.996,57
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	1,00	$	40.043,25
	A1-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	1,00	$	18.851,76
	A1-1.33.	Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos	M2	1,00	$	22.524,33
	A1-1.34.	Desmonte de extractor	UN	1,00	$	16.138,14
	A1-1.35.	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	1,00	$	17.347,85
	A1-1.36.	Desmonte de muebles empotrados	M2	1,00	$	15.782,63
	A1-1.37.	Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UN	1,00	$	10.010,82
	A1-1.38.	Desmonte de pañete	M2	1,00	$	10.293,27
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	1,00	$	15.369,65
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	ML	1,00	$	1.713,79
	A1-1.41.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	1,00	$	5.998,31
	A1-1.42.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	1,00	$	12.513,52
	A1-1.43.	Desmonte de red de gas. Incluye tuberia y demás accesorios	ML	1,00	$	10.707,90
				SUBTOTAL	**$**	**1.041.870,24**
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**					
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	1,00	$	14.647,41
	A1-2.02.	Reposición e Instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento	ML	1,00	$	58.614,03
	A1-2.03.	Reposición e Instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	ML	1,00	$	77.694,03
	A1-2.04.	Reposición e Instalación de Canaleta 43 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	1,00	$	158.797,30
	A1-2.05.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	1,00	$	52.565,38
	A1-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	ML	1,00	$	53.365,79
	A1-2.07.	Reposición e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido	M2	1,00	$	231.841,63
	A1-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1,00	$	68.550,38
	A1-2.09.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1,00	$	61.595,90

	A1-2.10.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	1,00	$	42.543,57
	A1-2.11.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada	ML	1,00	$	36.368,52
	A1-2.12.	Reposición e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido	M2	1,00	$	45.504,26
	A1-2.13.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja aclirica Duralum 240 - 2.5 MM	M2	1,00	$	165.792,22
	A1-2.14.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja de Barro	M2	1,00	$	72.423,99
	A1-2.15.	Reposición e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente	ML	1,00	$	167.626,03
	A1-2.16.	Reposición e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente	M2	1,00	$	71.460,36
	A1-2.17.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10	M2	1,00	$	53.506,57
	A1-2.18.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8	M2	1,00	$	55.763,10
	A1-2.19.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6	M2	1,00	$	55.954,86
	A1-2.20.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4	M2	1,00	$	57.301,40
	A1-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	1,00	$	93.818,26
	A1-2.22.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 8 mm	M2	1,00	$	110.795,26
	A1-2.23.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado	M2	1,00	$	61.823,62
	A1-2.24.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliester reforzado con fibra de vidrio clase 7	M2	1,00	$	116.268,32
	A1-2.25.	Reposición e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras	UN	1,00	$	57.018,77
	A1-2.26.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5	M2	1,00	$	52.801,33
	A1-2.27.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 10	M2	1,00	$	53.074,52
	A1-2.28.	Reposición e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	1,00	$	57.870,72
	A1-2.29.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro	ML	1,00	$	92.507,43
	A1-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera para cubierta	ML	1,00	$	72.418,52
	A1-2.31.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta	ML	1,00	$	100.080,02
	A1-2.32.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm	M2	1,00	$	60.836,54
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	1,00	$	70.344,04

	A1-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	1,00	$	72.544,04
	A1-2.35.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	1,00	$	68.805,22
	A1-2.36.	Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio	M2	1,00	$	59.301,29
	A1-2.37.	Reposición e Instalación de moldura de yeso	ML	1,00	$	14.611,13
	A1-2.38.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL	M2	1,00	$	72.784,01
	A1-2.39.	Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla	M2	1,00	$	61.515,81
	A1-2.40.	Reposición e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente	M2	1,00	$	55.960,27
	A1-2.41.	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	M2	1,00	$	31.829,86
	A1-2.42.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	M2	1,00	$	71.887,66
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	1,00	$	119.647,04
	A1-2.44.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	1,00	$	135.368,80
	A1-2.45.	Reposición e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	1,00	$	61.272,44
	A1-2.46.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	M2	1,00	$	45.949,46
	A1-2.47.	Reposición e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente	M2	1,00	$	134.670,42
	A1-2.48.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto	M2	1,00	$	84.530,66
	A1-2.49.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto	M2	1,00	$	81.407,66
	A1-2.50.	Reposición e Instalación de Cornisas Yeso	ML	1,00	$	28.027,49
	A1-2.51.	Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento	M2	1,00	$	76.827,93
	A1-2.52.	Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino	M2	1,00	$	102.832,54
	A1-2.53.	Reposición e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio.	M2	1,00	$	60.761,83
	A1-2.54.	Reposición e Instalación de lámina de icopor con acabados.	M2	1,00	$	20.421,75
	A1-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	1,00	$	55.091,92

	A1-2.56.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal	M2	1,00	$	36.141,75
	A1-2.57.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)	M2	1,00	$	37.394,55
	A1-2.58.	Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea	M2	1,00	$	165.653,78
	A1-2.59.	Limpieza de canales, incluye recolección de residuos y lavado.	ML	1,00	$	2.926,69
				SUBTOTAL	**$**	**4.359.740,08**
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**					
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	$	18.122,87
	A1-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	$	19.987,67
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	$	42.491,06
	A1-3.04.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" agua caliente, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	$	23.172,07
	A1-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	1,00	$	43.378,88
	A1-3.06.	Reposición e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC	ML	1,00	$	60.882,36
	A1-3.07.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	1,00	$	42.914,04
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	1,00	$	53.400,93
	A1-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	1,00	$	155.943,64
	A1-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1,00	$	872.087,80
	A1-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1,00	$	506.958,11
	A1-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1,00	$	583.220,87
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	1,00	$	69.554,05

	A1-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	1,00	$	152.012,72
	A1-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	1,00	$	14.283,69
	A1-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	1,00	$	52.015,64
	A1-3.17.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	1,00	$	27.535,28
	A1-3.18.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1"	UN	1,00	$	33.168,99
	A1-3.19.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2"	UN	1,00	$	19.574,11
	A1-3.20.	Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar	UN	1,00	$	2.335.237,46
	A1-3.21.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	1,00	$	117.034,07
	A1-3.22.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1"	ML	1,00	$	51.947,99
	A1-3.23.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2"	ML	1,00	$	37.400,52
	A1-3.24.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	1,00	$	21.755,86
	A1-3.25.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	1,00	$	25.420,88
	A1-3.26.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4"	ML	1,00	$	23.131,78
	A1-3.27.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente	UN	1,00	$	49.142,17
	A1-3.28.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso	UN	1,00	$	51.049,45
	A1-3.29.	Reposición e Instalación de Salida Chimenea	UN	1,00	$	28.563,85
	A1-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	1,00	$	37.339,41
	A1-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	1,00	$	30.819,90
	A1-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	1,00	$	35.275,44
	A1-3.33.	Reposición e instalación de punto agua caliente	UN	1,00	$	39.445,40
	A1-3.34.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	1,00	$	89.859,05
	A1-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	1,00	$	261.270,17
	A1-3.36.	Reposición e instalación de lavadero de flauta	UN	1,00	$	545.597,62
	A1-3.37.	Reposición e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	1,00	$	455.683,15
	A1-3.38.	Reposición e instalación de lavamanos con grifería	UN	1,00	$	204.853,53
	A1-3.39.	Reposición e instalación de lavaplatos con grifería	UN	1,00	$	499.288,58
	A1-3.40.	Reposición e instalación de llave manguera	UN	1,00	$	12.982,89
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	1,00	$	827.932,77
	A1-3.42.	Reposición e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	1,00	$	423.676,77
	A1-3.43.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	ML	1,00	$	228.482,71
	A1-3.44.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro	ML	1,00	$	258.507,80
	A1-3.45.	Reposición e instalación de salida sanitaria 2"	UN	1,00	$	85.520,62

	A1-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1,00	$	119.111,41
	A1-3.47.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	1,00	$	104.880,19
	A1-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1,00	$	451.164,77
	A1-3.49.	Reposición e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UN	1,00	$	361.838,77
	A1-3.50.	Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería.	UN	1,00	$	156.531,77
	A1-3.51.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	1,00	$	56.245,11
	A1-3.52.	Reposición e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxometro	UN	1,00	$	832.593,77
	A1-3.53.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	1,00	$	160.282,77
	A1-3.54.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir	UN	1,00	$	210.223,77
	A1-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	1,00	$	239.079,77
	A1-3.56.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	1,00	$	178.265,77
	A1-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	1,00	$	75.646,47
	A1-3.58.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional	UN	1,00	$	147.954,17
	A1-3.59.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas	UN	1,00	$	121.318,17
	A1-3.60.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico	UN	1,00	$	317.252,47
	A1-3.61.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas	UN	1,00	$	270.973,47
	A1-3.62.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas	UN	1,00	$	183.468,17
	A1-3.63.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	1,00	$	129.087,17
	A1-3.64.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente	UN	1,00	$	267.814,17
	A1-3.65.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	1,00	$	117.989,17
	A1-3.66.	Reposición e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente	UN	1,00	$	251.167,17
	A1-3.67.	Reposición e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UN	1,00	$	150.878,77
	A1-3.68.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	1,00	$	137.966,17
	A1-3.69.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UN	1,00	$	160.162,17
	A1-3.70.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UN	1,00	$	135.746,17
	A1-3.71.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S	UN	1,00	$	123.538,17
	A1-3.72.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UN	1,00	$	336.622,17
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	1,00	$	333.293,77
	A1-3.74.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	1,00	$	347.357,68

	A1-3.75.	Reposición e instalación de Grifería con sensor para lavamanos	UN	1,00	$	2.158.592,91
	A1-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1,00	$	205.634,68
	A1-3.77.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	1,00	$	101.342,17
	A1-3.78.	Reposición e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga	UN	1,00	$	109.430,95
	A1-3.79.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UN	1,00	$	228.970,17
	A1-3.80.	Reposición e instalación de Manija tanque sanitario	UN	1,00	$	42.331,41
	A1-3.81.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	1,00	$	53.868,67
	A1-3.82.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	$	59.604,19
	A1-3.83.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	$	47.604,19
	A1-3.84.	Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	$	30.430,55
	A1-3.85.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	1,00	$	219.708,69
	A1-3.86.	Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente	UN	1,00	$	256.820,69
	A1-3.87.	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UN	1,00	$	115.088,98
	A1-3.88.	Sondeo, limpieza y destaponamiento de puntos sanitarios, utilizando sonda eléctrica, incluye desinfección de tuberías, retiro y reinstalación de rejillas sifón y tapas de cajas	UN	1,00	$	49.471,98
	A1-3.89.	Servicio de Lavado, Mantenimiento y Limpieza Tanque de almacenamiento de agua, (incluye la mano de obra, maquinaria, equipo y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del elemento). Incluye análisis y resultados básicos microbiológicos y fisicoquímicos.	M3	1,00	$	11.282,00
	A1-3.90.	Servicio de Lavado, Mantenimiento y Limpieza Tanque de almacenamiento de agua, (incluye la mano de obra, maquinaria, equipo y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del elemento). Incluye análisis índice de riesgos de la calidad del agua para el consumo humano, art. 13 resolución 2115 de 2007 IRCA	M3	1,00	$	11.058,49
	A1-3.91.	Suministro e instalación de sifones plásticos para lavamanos, lava platos y orinales	UN	1,00	$	23.426,61
	A1-3.92.	Mantenimiento y Limpieza Tanque elevados de almacenamiento de agua en PVC d<= 5000 lts, (incluye la mano de obra, maquinaria, equipo y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del elemento)	UN	1,00	$	68.400,71
				SUBTOTAL	**$**	**19.839.446,20**
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1,00	$	14.264,72

	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1,00	$	16.427,22
	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	1,00	$	27.286,19
	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	1,00	$	41.518,71
	A1-4.05.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros).	ML	1,00	$	29.448,69
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	1,00	$	43.681,21
	A1-4.07.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 50W	UN	1,00	$	104.877,31
	A1-4.08.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 100W	UN	1,00	$	215.858,31
	A1-4.09.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	1,00	$	430.052,31
	A1-4.10.	Reposición e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca	UN	1,00	$	105.365,06
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	1,00	$	183.052,06
	A1-4.12.	Reposición e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UN	1,00	$	66.522,06
	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	1,00	$	73.220,06
	A1-4.14.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca	UN	1,00	$	97.902,06
	A1-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	1,00	$	173.375,06
	A1-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	1,00	$	194.150,06
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1,00	$	24.113,15
	A1-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	1,00	$	46.824,11
	A1-4.19.	Reposición e instalación interruptor conmutable triple	UN	1,00	$	44.108,11
	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	1,00	$	24.324,11
	A1-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	1,00	$	34.824,11
	A1-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	1,00	$	40.724,11

	A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	1,00	$	197.095,53
	A1-4.24.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma bifásica	UN	1,00	$	158.193,06
	A1-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	UN	1,00	$	77.680,41
	A1-4.26.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	1,00	$	115.273,89
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	1,00	$	105.665,44
	A1-4.28.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma trifásica	UN	1,00	$	171.875,89
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1,00	$	20.295,14
	A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	1,00	$	67.915,14
	A1-4.31.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UN	1,00	$	33.535,14
	A1-4.32.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A	UN	1,00	$	42.190,61
	A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	1,00	$	22.541,61
	A1-4.34.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste	UN	1,00	$	864.965,02
	A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	1,00	$	595.276,65
	A1-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	1,00	$	44.019,26
	A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	1,00	$	103.603,26
	A1-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1,00	$	298.787,82
	A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS	UN	1,00	$	434.479,78
	A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	1,00	$	664.125,78
	A1-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS	UN	1,00	$	759.361,74
	A1-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	1,00	$	59.784,99
	A1-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	1,00	$	93.078,99
	A1-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	1,00	$	119.538,99
	A1-4.45.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UN	1,00	$	87.411,99
	A1-4.46.	Reposición e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UN	1,00	$	220.492,99
	A1-4.47.	Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w	UN	1,00	$	45.399,34
	A1-4.48.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 6w	UN	1,00	$	43.500,99
	A1-4.49.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	1,00	$	45.800,99
	A1-4.50.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	1,00	$	49.500,99
	A1-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	1,00	$	52.015,99

	A1-4.52.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	1,00	$	67.552,99
	A1-4.53.	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	ML	1,00	$	16.385,85
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	1,00	$	24.576,26
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	1,00	$	51.804,26
	A1-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	1,00	$	32.359,78
	A1-4.57.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	1,00	$	86.359,78
	A1-4.58.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	1,00	$	145.359,78
	A1-4.59.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios	UN	1,00	$	37.185,28
	A1-4.60.	Reposición e instalación de Balasto electrónico 4 x 32 4 x 17 w t 8	UN	1,00	$	68.978,04
	A1-4.61.	Reposición e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	1,00	$	495.190,45
	A1-4.62.	Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W	UN	1,00	$	4.021.973,43
	A1-4.63.	Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W	UN	1,00	$	22.657,14
	A1-4.64.	Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W	UN	1,00	$	40.721,63
	A1-4.65.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	$	91.744,71
	A1-4.66.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	$	83.949,50
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	$	69.572,00
	A1-4.68.	Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	$	107.560,60
	A1-4.69.	Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	$	90.833,90
	A1-4.70.	Mantenimiento y/o reposicion e instalacion de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UN	1,00	$	244.852,80
				SUBTOTAL	**$**	**13.424.944,39**
5	**MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS**					
	A1-5.01.	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UN	1,00	$	2.159.135,46

	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	1,00	$	101.563,14
	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1,00	$	59.907,67
	A1-5.04.	Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1,00	$	40.867,36
	A1-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6 certificado	UN	1,00	$	101.694,05
	A1-5.06.	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	ML	1,00	$	14.550,80
	A1-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	ML	1,00	$	17.204,30
	A1-5.08.	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UN	1,00	$	50.332,39
				SUBTOTAL	**$**	**2.545.255,17**
6	**MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA**					
	A1-6.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios	M2	1,00	$	26.760,77
	A1-6.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara	M2	1,00	$	120.945,70
	A1-6.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente	M2	1,00	$	119.490,58
	A1-6.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente	M2	1,00	$	110.523,57
	A1-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada	ML	1,00	$	67.325,92
	A1-6.06.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M	ML	1,00	$	48.855,63
	A1-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	1,00	$	81.883,51
	A1-6.08.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón	ML	1,00	$	40.110,00
	A1-6.09.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado	ML	1,00	$	45.340,74
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	1,00	$	46.671,72
	A1-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	1,00	$	52.717,88
	A1-6.12.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera	M2	1,00	$	45.650,80
	A1-6.13.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	M2	1,00	$	73.995,28
	A1-6.14.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	M2	1,00	$	75.802,56
	A1-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	1,00	$	82.681,21

	A1-6.16.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera	ML	1,00	$	39.934,72
	A1-6.17.	Reposición e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista	M2	1,00	$	139.964,08
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	1,00	$	282.250,06
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	1,00	$	42.051,42
	A1-6.20.	Remates en muros en ladrillo macizo prensado	ML	1,00	$	53.612,77
	A1-6.21.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera	UN	1,00	$	92.807,14
	A1-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	1,00	$	151.765,75
	A1-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	1,00	$	1.778.967,95
	A1-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	1,00	$	207.320,62
				SUBTOTAL	**$**	**3.827.430,38**
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**					
	A1-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	1,00	$	23.554,12
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1,00	$	9.829,26
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	1,00	$	16.581,93
	A1-7.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	M2	1,00	$	67.787,99
	A1-7.05.	Demarcación con marmolina	ML	1,00	$	5.845,13
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1,00	$	11.774,64
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	1,00	$	20.512,70
	A1-7.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina	ML	1,00	$	10.254,65
	A1-7.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera	ML	1,00	$	22.283,99
	A1-7.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles	M2	1,00	$	99.667,81
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	1,00	$	14.113,46
	A1-7.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano	M2	1,00	$	63.257,93
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	1,00	$	27.823,82
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	1,00	$	28.014,02
	A1-7.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete	M2	1,00	$	22.897,82
	A1-7.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente	M2	1,00	$	26.825,31
	A1-7.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal	ML	1,00	$	5.412,03

	A1-7.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena	M2	1,00	$	22.092,06
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	1,00	$	12.964,36
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	1,00	$	24.364,53
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	1,00	$	19.880,63
	A1-7.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio	M2	1,00	$	39.470,68
	A1-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	1,00	$	33.922,16
	A1-7.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente	M2	1,00	$	21.242,72
	A1-7.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos	M2	1,00	$	9.351,43
	A1-7.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente	M2	1,00	$	48.718,01
	A1-7.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos	M2	1,00	$	24.327,81
	A1-7.28.	Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra	M2	1,00	$	18.093,84
				SUBTOTAL	**$**	**750.864,84**
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**					
	A1-8.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	1,00	$	57.057,27
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	1,00	$	21.391,99
	A1-8.03.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm	M2	1,00	$	32.382,78
	A1-8.04.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido	M2	1,00	$	60.361,48
	A1-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	1,00	$	45.104,98
	A1-8.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	M2	1,00	$	77.020,18
	A1-8.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26	M2	1,00	$	89.218,47
	A1-8.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm	M2	1,00	$	81.192,81
	A1-8.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm	M2	1,00	$	102.942,81
	A1-8.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0	M2	1,00	$	63.711,81
	A1-8.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal	M2	1,00	$	79.325,81
	A1-8.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular	M2	1,00	$	82.648,81

	A1-8.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR	M2	1,00	$	65.120,66
	A1-8.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR	M2	1,00	$	80.111,23
	A1-8.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR	M2	1,00	$	124.298,44
	A1-8.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	1,00	$	72.257,05
	A1-8.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente	M2	1,00	$	81.423,68
	A1-8.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1,00	$	67.875,37
	A1-8.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente	M2	1,00	$	66.035,72
	A1-8.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	M2	1,00	$	70.657,68
	A1-8.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente	M2	1,00	$	70.657,68
	A1-8.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1,00	$	63.228,68
	A1-8.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	M2	1,00	$	61.164,37
	A1-8.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente	M2	1,00	$	90.302,68
	A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	1,00	$	73.821,94
	A1-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	1,00	$	84.656,50
	A1-8.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente	M2	1,00	$	79.539,50
	A1-8.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente	M2	1,00	$	70.494,50
	A1-8.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente	M2	1,00	$	189.669,03
	A1-8.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	1,00	$	146.178,72
	A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	1,00	$	13.651,18
	A1-8.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en porcelanato	ML	1,00	$	27.205,19
	A1-8.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	ML	1,00	$	20.985,66
	A1-8.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en MDF 8cm	ML	1,00	$	26.135,37
	A1-8.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm	ML	1,00	$	10.691,06
	A1-8.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm	ML	1,00	$	12.866,06
	A1-8.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm	ML	1,00	$	14.388,56
	A1-8.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM	ML	1,00	$	32.754,53
	A1-8.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	ML	1,00	$	55.682,64

	A1-8.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	ML	1,00	$	58.374,28
	A1-8.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	M2	1,00	$	196.873,60
	A1-8.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	ML	1,00	$	34.736,38
	A1-8.43.	Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa	M2	1,00	$	212.789,97
	A1-8.44.	Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m	ML	1,00	$	32.698,36
	A1-8.45.	Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa	ML	1,00	$	81.248,77
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	M2	1,00	$	32.394,77
				SUBTOTAL	**$**	**3.213.329,01**
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**					
	A1-9.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de enchape mármol piedra muñeca	M2	1,00	$	326.865,21
	A1-9.02.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape de fachada cuarterón	M2	1,00	$	102.039,03
	A1-9.03.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente	M2	1,00	$	108.292,03
	A1-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	1,00	$	171.399,33
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	1,00	$	82.043,97
	A1-9.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	1,00	$	801.667,54
	A1-9.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	1,00	$	642.194,90
	A1-9.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado	M2	1,00	$	713.056,54
	A1-9.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	1,00	$	1.082.912,08
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	1,00	$	18.398,98
	A1-9.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA	M2	1,00	$	199.034,17
	A1-9.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA	M2	1,00	$	172.033,67
	A1-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	1,00	$	1.090.508,28
	A1-9.14.	Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA	M2	1,00	$	62.893,29
	A1-9.15.	Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	M2	1,00	$	74.398,29
	A1-9.16.	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	M2	1,00	$	101.396,29
	A1-9.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS.	M2	1,00	$	98.621,68
	A1-9.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS.	M2	1,00	$	125.921,68
	A1-9.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente	UN	1,00	$	352.932,21

	A1-9.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK	ML	1,00	$	40.420,62
	A1-9.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE	ML	1,00	$	41.116,62
	A1-9.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)	ML	1,00	$	219.697,79
	A1-9.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	ML	1,00	$	226.637,79
	A1-9.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	1,00	$	845.172,74
	A1-9.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente	M2	1,00	$	42.753,27
	A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR	M2	1,00	$	35.848,67
	A1-9.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES	M2	1,00	$	31.032,57
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	1,00	$	18.719,07
	A1-9.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	UN	1,00	$	44.984,07
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	1,00	$	26.890,33
	A1-9.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	UN	1,00	$	20.727,21
	A1-9.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	1,00	$	127.416,35
	A1-9.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.	UN	1,00	$	1.110.937,87
	A1-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	1,00	$	1.737.937,87
	A1-9.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	1,00	$	30.425,29
	A1-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	UN	1,00	$	10.711,48
	A1-9.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL II 18	M2	1,00	$	3.256.292,53
	A1-9.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL III 22	M2	1,00	$	3.406.056,53
	A1-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	M2	1,00	$	67.252,87
	A1-9.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	1,00	$	179.094,46
	A1-9.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm	M2	1,00	$	329.150,20
	A1-9.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm	M2	1,00	$	217.613,20
	A1-9.43.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm	M2	1,00	$	180.294,20
	A1-9.44.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	M2	1,00	$	381.643,20
	A1-9.45.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	M2	1,00	$	216.841,20
	A1-9.46.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO	M2	1,00	$	450.704,26
	A1-9.47.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	M2	1,00	$	94.222,20
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	1,00	$	153.466,20

	A1-9.49.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm	M2	1,00	$	214.284,20
	A1-9.50.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	UN	1,00	$	564.447,20
	A1-9.51.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm	UN	1,00	$	550.196,91
	A1-9.52.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	UN	1,00	$	550.196,91
	A1-9.53.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	UN	1,00	$	494.710,91
	A1-9.54.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)	UN	1,00	$	494.710,91
	A1-9.55.	Mantenimiento y reposición e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir	M2	1,00	$	555.699,89
	A1-9.56.	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plastico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	M2	1,00	$	150.717,48
	A1-9.57.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	M2	1,00	$	68.009,44
	A1-9.58.	Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia	ML	1,00	$	19.785,34
	A1-9.59.	Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UN	1,00	$	62.311,27
	A1-9.60.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	1,00	$	69.881,45
	A1-9.61.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado	UN	1,00	$	108.056,27
	A1-9.62.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1,00	$	99.697,27
	A1-9.63.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro.	UN	1,00	$	86.134,27
	A1-9.64.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1,00	$	179.263,27
	A1-9.65.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro.	UN	1,00	$	153.053,27
	A1-9.66.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$	216.808,42

	A1-9.67.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$ 286.469,42
	A1-9.68.	Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$ 817.939,42
	A1-9.69.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$ 1.153.826,42
	A1-9.70.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$ 616.149,42
	A1-9.71.	Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	$ 1.577.108,42
	A1-9.72.	Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldon 7cm. incluye estructura portante.	ML	1,00	$ 823.171,10
	A1-9.73.	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	ML	1,00	$ 451.216,33
	A1-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	1,00	$ 228.064,48
	A1-9.75.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1,00	$ 4.340.303,53
	A1-9.76.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1,00	$ 5.274.551,53
	A1-9.77.	Suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta de vidrio marca Speedy o equivalente	UN	1,00	$ 720.580,93
	A1-9.78.	Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización.	ML	1,00	$ 21.684,64
				SUBTOTAL	**$ 40.819.700,15**
10	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA**				
	A1-10.01.	Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado	ML	1,00	$ 60.558,30
	A1-10.02.	Reposición e instalación de Clóset flormorado	M2	1,00	$ 619.665,35

	A1-10.03.	Reposición e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	1,00	$	379.785,25
	A1-10.04.	Reposición e instalación de Difusor en madera	M2	1,00	$	139.556,59
	A1-10.05.	Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio	M2	1,00	$	146.411,77
	A1-10.06.	Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente	M2	1,00	$	57.544,61
	A1-10.07.	Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado	M2	1,00	$	250.657,13
	A1-10.08.	Reposición e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente	M2	1,00	$	209.242,76
	A1-10.09.	Reposición e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente	M2	1,00	$	214.801,97
	A1-10.10.	Reposición e instalación de mueble altura 0.80 flormorado	ML	1,00	$	554.029,97
	A1-10.11.	Reposición e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan	ML	1,00	$	508.207,51
	A1-10.12.	Reposición e instalación de mueble tipo linos	M2	1,00	$	323.564,69
	A1-10.13.	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	M2	1,00	$	136.890,60
	A1-10.14.	Reposición e instalación de pasamanos flormorado	ML	1,00	$	64.917,01
	A1-10.15.	Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M	ML	1,00	$	76.922,08
	A1-10.16.	Reposición e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	M2	1,00	$	310.389,31
	A1-10.17.	Reposición e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M	UN	1,00	$	247.492,34
	A1-10.18.	Reposición e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	1,00	$	303.929,07
	A1-10.19.	Reposición e instalación de Ventana en madera flormorado	M2	1,00	$	123.945,64
	A1-10.20.	Reposición e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1,00	$	1.752.452,78
	A1-10.21.	Reposición e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1,00	$	1.847.841,66
				SUBTOTAL	**$**	**8.328.806,39**
11	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA**					
	A1-11.01.	Reposición e instalación de cerramiento en malla eslabonada	M2	1,00	$	134.325,36
	A1-11.02.	Reposición e instalación de escalera de gato	ML	1,00	$	60.522,50
	A1-11.03.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1”.	ML	1,00	$	33.676,70
	A1-11.04.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2”.	ML	1,00	$	50.077,70
	A1-11.05.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 0.80M	UN	1,00	$	143.760,07
	A1-11.06.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 1.00M	UN	1,00	$	148.186,79

	A1-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	1,00	$	399.773,67
	A1-11.08.	Reposición e instalación de marquesinas lamina	M2	1,00	$	174.775,88
	A1-11.09.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	M2	1,00	$	234.153,93
	A1-11.10.	Reposición e instalación de reja bancaria	M2	1,00	$	124.713,18
	A1-11.11.	Reposición e instalación de rejas lamina	M2	1,00	$	244.787,27
	A1-11.12.	Reposición e instalación de rejillas piso 0.30	ML	1,00	$	108.883,95
	A1-11.13.	Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico	UN	1,00	$	41.605,15
	A1-11.14.	Reposición e instalación de tapas shut lamina	UN	1,00	$	118.851,23
	A1-11.15.	Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16	M2	1,00	$	234.153,93
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	1,00	$	60.897,85
	A1-11.17.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro	UN	1,00	$	3.854.542,74
	A1-11.18.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diametro	UN	1,00	$	2.846.091,74
	A1-11.19.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	1,00	$	110.832,10
	A1-11.20.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	1,00	$	102.813,10
	A1-11.21.	Suministro e instalación de franja damero de la Policía Nacional, en lámina de aluminio cal. 16 de altura 24 cm, incluye anclajes	ML	1,00	$	397.584,68
	A1-11.22.	Suministro e instalación de franja damero de la Policía Nacional, en lámina de aluminio cal. 16 de altura 18 cm, incluye anclajes	ML	1,00	$	369.625,68
	A1-11.23.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	1,00	$	203.796,22
	A1-11.24.	Suministro e instalación concertina sencilla diámetro 18” en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1,00	$	62.318,61
	A1-11.25.	Suministro e instalación concertina doble diámetro 18” en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1,00	$	72.190,61
	A1-11.26.	Adecuación, recuperación y organización de concertina existente en buen estado que se encuentra suelta, destemplada y desalineada; Incluye adecuación y templada y amarre de guayas de sostenimiento por medio de tensores donde así se requiera; alineación, templada y amarre de concertina	ML	1,00	$	23.220,50

				SUBTOTAL	**$ 10.356.161,14**
12	**MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**				
	A1-12.01.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	1,00	$ 673.415,25
	A1-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	1,00	$ 844.145,75
	A1-12.03.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I	M3	1,00	$ 856.849,06
	A1-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	1,00	$ 939.364,95
	A1-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	1,00	$ 1.004.967,52
	A1-12.06.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I	M3	1,00	$ 718.017,23
	A1-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	1,00	$ 818.253,19
	A1-12.08.	Reposición e instalación de mortero 1:2	M3	1,00	$ 771.368,89
	A1-12.09.	Reposición e instalación de mortero 1:3	M3	1,00	$ 722.218,73
	A1-12.10.	Reposición e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado	M3	1,00	$ 1.025.173,03
	A1-12.11.	Reposición e instalación de mortero 1:4	M3	1,00	$ 693.706,97
	A1-12.12.	Reposición e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado	M3	1,00	$ 969.119,97
	A1-12.13.	Reposición e instalación de mortero 1:5	M3	1,00	$ 670.618,25
	A1-12.14.	Reposición e instalación de mortero 1:6	M3	1,00	$ 646.552,25
	A1-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	1,00	$ 11.561,61
	A1-12.16.	Reposición e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	1,00	$ 21.662,70
	A1-12.17.	Reposición e instalación de esterilla de guadua bajo entramado	M2	1,00	$ 26.974,54
	A1-12.18.	Reposición e instalación de rampa de acceso	M2	1,00	$ 94.983,09
	A1-12.19.	Reposición e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5	M2	1,00	$ 48.023,11
	A1-12.20.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:4	M2	1,00	$ 47.934,45
	A1-12.21.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:5	M2	1,00	$ 48.023,11
	A1-12.22.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:6	M2	1,00	$ 47.524,27
	A1-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	1,00	$ 49.563,18
	A1-12.24.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	M2	1,00	$ 47.019,69
	A1-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	1,00	$ 37.777,94
	A1-12.26.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:4	M2	1,00	$ 35.937,88
	A1-12.27.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:5	M2	1,00	$ 36.026,54
	A1-12.28.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:6	M2	1,00	$ 35.527,70
	A1-12.29.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:4	M2	1,00	$ 47.934,45
	A1-12.30.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:5	M2	1,00	$ 48.023,11
	A1-12.31.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:6	M2	1,00	$ 47.524,27
	A1-12.32.	Reposición e instalación de pañete rustico muros 1:5	M2	1,00	$ 49.755,33

	A1-12.33.	Reposición e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5	M2	1,00	$	53.182,91
	A1-12.34.	Suministro, transporte e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	M2	1,00	$	92.323,18
	A1-12.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	1,00	$	86.394,91
	A1-12.36.	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UN	1,00	$	13.611,58
				SUBTOTAL	**$**	**12.381.060,59**
13	**MANTENIMIENTO DE VENTANAS**					
	A1-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	1,00	$	592.637,94
	A1-13.02.	Reposición e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	1,00	$	233.949,46
	A1-13.03.	Reposición e instalación de ventana aluminio guillotinas	M2	1,00	$	667.323,46
	A1-13.04.	Reposición e instalación de ventana andina vidrio	M2	1,00	$	224.412,46
	A1-13.05.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu	M2	1,00	$	383.609,46
	A1-13.06.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch	M2	1,00	$	354.190,46
	A1-13.07.	Reposición e instalación de ventana europa	M2	1,00	$	415.826,46
	A1-13.08.	Reposición e instalación de ventana lamina	M2	1,00	$	254.426,46
	A1-13.09.	Reposición e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio	M2	1,00	$	569.675,17
	A1-13.10.	Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible	UN	1,00	$	122.758,27
	A1-13.11.	Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible	UN	1,00	$	29.568,00
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	1,00	$	34.758,50
				SUBTOTAL	**$**	**3.883.136,10**
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**					
	A1-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	1,00	$	138.278,98
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	1,00	$	113.278,98
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	1,00	$	113.278,98
	A1-14.04.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente	UN	1,00	$	118.278,98
	A1-14.05.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente	UN	1,00	$	59.278,98
	A1-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	1,00	$	233.278,98

	A1-14.07.	Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente	UN	1,00	$	67.278,98
	A1-14.08.	Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente	UN	1,00	$	196.278,98
	A1-14.09.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente	UN	1,00	$	109.278,98
	A1-14.10.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente	UN	1,00	$	109.278,98
	A1-14.11.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UN	1,00	$	57.278,98
	A1-14.12.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente	UN	1,00	$	213.416,94
	A1-14.13.	Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal	UN	1,00	$	371.918,93
	A1-14.14.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	1,00	$	250.416,94
	A1-14.15.	Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores	UN	1,00	$	264.992,78
	A1-14.16.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	1,00	$	120.416,94
				SUBTOTAL	**$**	**2.536.231,31**
15	**MANTENIMIENTO DE ESPEJOS**					
	A1-15.01.	Suministro, Instalación y/o Reposición de Espejo incoloro 3mm	M2	1,00	$	104.457,98
	A1-15.02.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo incoloro 4mm	M2	1,00	$	147.860,98
	A1-15.03.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo bronce 4 mm	M2	1,00	$	77.663,98
	A1-15.04.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 3 mm	M2	1,00	$	67.350,98
	A1-15.05.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 4 mm	M2	1,00	$	77.663,98
				SUBTOTAL	**$**	**474.997,90**
16	**MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION**					
	A1-16.01.	Línea de demarcación con pintura en frío	ML	1,00	$	3.812,34
	A1-16.02.	Línea de demarcación con resina termoplástica	ML	1,00	$	2.622,90
	A1-16.03.	Marca vial con pintura en frío	M2	1,00	$	49.346,65
	A1-16.04.	Marca vial con resina termoplástica	M2	1,00	$	60.842,43
	A1-16.05.	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	UN	1,00	$	599.048,67
	A1-16.06.	Suministro cambio e instalación de topellantas	UN	1,00	$	78.962,54
	A1-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	1,00	$	10.155,13
	A1-16.08.	Localización y replanteo de vías (incluye eje de vía y laterales con andenes)	ML	1,00	$	5.207,61
	A1-16.09.	Demolición de pavimento concreto asfaltico	M3	1,00	$	115.823,07
	A1-16.10.	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico	M3	1,00	$	124.096,15
	A1-16.11.	Conformación de taludes con equipo mecánico	M3	1,00	$	10.972,70

	A1-16.12.	Conformación taludes en tierra	M3	1,00	$	48.661,63
	A1-16.13.	Conformación taludes en conglomerado	M3	1,00	$	108.094,80
	A1-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	1,00	$	34.108,39
	A1-16.15.	Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m	M3	1,00	$	47.358,79
	A1-16.16.	Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m	M3	1,00	$	47.372,77
	A1-16.17.	Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m	M3	1,00	$	61.984,30
	A1-16.18.	Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m	M3	1,00	$	195.916,30
	A1-16.19.	Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical	M2	1,00	$	54.083,97
	A1-16.20.	Filtro en arena	M3	1,00	$	253.428,11
	A1-16.21.	Filtro en piedra	M3	1,00	$	123.872,27
	A1-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1,00	$	86.588,36
	A1-16.23.	Repaleo mecánico	M3	1,00	$	6.217,87
	A1-16.24.	Repaleo manual	M3	1,00	$	8.722,90
	A1-16.25.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado)	M3	1,00	$	34.406,99
	A1-16.26.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro)	M3	1,00	$	30.627,15
	A1-16.27.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600	M2	1,00	$	6.960,82
	A1-16.28.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000	M2	1,00	$	10.360,72
	A1-16.29.	Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada E=0.02 Mts.	M2	1,00	$	32.447,14
	A1-16.30.	Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS.	M2	1,00	$	5.047,14
	A1-16.31.	Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 según norma INVIAS. Extendido y compactado	M3	1,00	$	762.983,35
	A1-16.32.	Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras	M3	1,00	$	136.492,79
	A1-16.33.	Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2	M3	1,00	$	233.842,68
	A1-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	1,00	$	213.270,47
	A1-16.35.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2	M3	1,00	$	216.458,93
	A1-16.36.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana	M3	1,00	$	216.849,85
	A1-16.37.	Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas	UN	1,00	$	12.700,29
	A1-16.38.	Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra	M3	1,00	$	1.166.243,71
	A1-16.39.	Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos	KG	1,00	$	24.617,92
	A1-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	1,00	$	147.118,66
	A1-16.41.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado	ML	1,00	$	302.700,96
	A1-16.42.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado	ML	1,00	$	486.361,61
				SUBTOTAL	**$**	**6.176.791,83**

17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	1,00	$	6.883,49
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	$	74.104,22
				SUBTOTAL	**$**	**80.987,71**

TOTAL, COSTO DIRECTO		**$ 134.040.753,43**
ADMINISTRACIÓN	**19%**	$ 25.467.743,15
IMPREVISTOS	**1%**	$ 1.340.407,53
UTILIDAD	**5%**	$ 6.702.037,67
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**	$ 1.273.387,16
TOTAL, COSTO INDIRECTO		**$ 34.783.575,51**

COSTO TOTAL	**$ 168.824.328,94**
COSTO EN LETRAS	**ciento sesenta y ocho millones ochocientos veinticuatro mil trescientos veintiocho pesos con noventa y cuatro centavos**

Nombre funcionario que elaboró el presupuesto: Intendente JULIAN ARISTIZABAL GONZALEZ
Profesión: INGENIERO CIVIL
Cargo: RESPONSABLE INFRAESTRUCTURA ESPOL
Tarjeta y/o Matrícula profesional: 25202-342533 CND
Fecha: 16/02/2024

FIRMA