ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02

FECHA	12 de febrero de 2024				
CONTRATO №	2308251220				
OBJETO	CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ANDENES, PEATONALES, RAMPAS, ESCALERAS, BARRERAS Y BARANDAS EN VARIOS SECTORES DE LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE				
CONTRATISTA	PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS				
INTERVENTOR	ROBLE INGENIERIA S.A.S.				
SUPERVISOR	Ing. Angela Marcela Parra Alzate				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Manizales, Caladas				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	2.5 meses				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	25 de septiembre de 2023				
PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	28 de noviembre de 2023	20 dias	10-dic-23	29-dic-23
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO	DESDE	HASTA
	1	15 de diciembre de 2023	28 dias	15 de diciembre de 2023	12 de enero de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	26 de enero de 2024				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 450.000.000				
ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR		
	N.A.				
VALOR ACTUAL	$ 450.000.000				
FORMA DE PAGO	Transferencia electrónica		№ cuenta	108900259491 Cuenta de ahorros Davivienda	
VALOR ANTICIPO	$ 0				
VALOR EJECUTADO	$431.919.547,00				
ALOR NO EJECUTAD	$18.080.453,00				
ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA	NRO DE ACTAS		MES Y AÑO QUE INICIO LA EJECUCIÓN		MES Y AÑO EN QUE TERMINA LA EJECUCIÓN
	3,00		25 de septiembre de 2023		12 de febrero de 2024

	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V UNIT	V TOTAL
OBRA EJECUTAR	029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENESYSARDINELES ENCONCRETO HIDRÁULICO	M3	25,61	$ 116.154,00	$ 2.974.703,94
	002.032	RETIRO DE MATERIALSOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO	M3	58,54	$ 38.105,00	$ 2.230.666,70
	002.016	EXCAVACION A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,83	$ 37.438,00	$ 105.949,54
	002.017	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	30,1	$ 54.490,00	$ 1.640.149,00
	032.083	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 35 cm (0-6)m	ML	0	$ 139.046,00	$ -
	023.008	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	25,48	$ 162.557,00	$ 4.141.952,36
	021.052	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	168,87	$ 108.050,00	$ 18.246.403,50

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

OBRA EJECUTAR	033.110	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo)	M2	156.24	$ 23,075.00	$ 3,605,238.00
	021.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	120.17	$ 71,191.00	$ 8,555,022.47
	021.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	33.42	$ 180,733.00	$ 6,040,096.86
	33.140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	0.92	$ 1,002,645.00	$ 922,433.40
	032.015	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	86.45	$ 9,150.00	$ 791,017.50
	023.045.1	ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	181.28	$ 9,761.00	$ 1,769,474.08
	017.089	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	388.00	$ 205,920.00	$ 79,896,960.00
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	76.00	$ 86,018.00	$ 6,537,368.00
	001.084	TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR	DIA	76.00	$ 250,183.00	$ 19,013,908.00
	ADI-33.169	REGULADOR DE TRANSITO	DIA	0.00	$ 116,763.00	$ -
	7,1	PINTURA DE BARANDAS 2 HILOS	ML	533.35	$ 29,392.00	$ 15,676,223.20
	7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO	M2	0.00	$ 8,903.00	$ -

OBRA EJECUTAR	7,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MALLA DE PROTECCION PARA PUENTES	M2	0.00	$ 566,642.00	$ -
	002A.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 m	M3	0.00	$ 695,879.00	$ -
	NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO DE 2 METROS DE ALTO X 1 METRO DE ANCHO SOBRE EL PUENTE VIZCAYA	ML	60.00	$ 4,329,533.00	$ 259,771,980.00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS			
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DE LA PRESENTE ACTA
	135,000,000.00	30	
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	Se reciben a entera satisfaccion por parte de la interventoria		

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : TIPO DE OBRA

Vías	x	Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros		Cuales		Observaciones	

Con el objeto de recibir el contrato 2308251220, en Manizales a los 12 dias del mes febrero de 2024 se recibió el contrato de CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ANDENES, PEATONALES, RAMPAS, ESCALERAS, BARRERAS Y BARANDAS EN VARIOS SECTORES DE LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE por parte del Contratista PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS y el Interventor ROBLE INGENIERIA SAS, el cual arroja el siguiente resultado:

Marque "x"

CUMPLIÓ [x] **INCUMPLIÓ** [ ]

Con las especificaciones técnicas y laborales del contrato anteriormente nombrado.

Angela Marcela Para Abate -

FIRMA SUPERVISOR

C.C 24.346.353.

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

JORGE MANUEL GARCÍA MONTES

C.C. 10.270.801

INTERVENTOR

ROBLE INGENIRIA S.A.S.

NIT 901.526.157

R.L. GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO

C.C. 30.284.862

Alba Rocio Romero C

CONTRATISTA

PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS

NIT 901248079-5

R.L. ALBA ROCIO ROMERO CARDENAS

C.C. 65.815.685

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

28

ALCALDÍA DE MANIZALES | MANIZALES +GRANDE

MUNICIPIO DE MANIZALES
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE COMITE DE OBRA

ROBLE Interventoría

FECHA	26 (Día)	1 (Mes)	2024 (Año)

1

ACTA DE PACTACIÓN DE OBRAS PENDIENTES 1

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** ALCALDÍA DE MANIZALES

CONTRATO DE OBRA No. 230825-1220 **DE** 2023

CONTRATISTA: PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ANDENES, PEATONALES, RAMPAS, ESCALERAS, BARRERAS Y BARANDAS EN VARIOS SECTORES DE LA CIUDAD DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2308251222 **DE** 2023

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERIA S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JORGE ANDRÉS GIRALDO HERNÁNDEZ	DIRECTOR INTERVENTORIA	ROBLE INGENIERÍA SAS
GUILLERMO CÁRDENAS	DIRECTOR DE OBRA	PRANA C&G INGENIERÍA

OBJETIVOS DE LA REUNION

Pactar las obras pendientes para la entrega final de la obra suscrita

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

Determinar los ajustes a las obras realizadas y determinar los faltantes para la terminación de la obra y cumplimiento del objeto contractual

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Una vez realizado el recorrido en campo y visita a los sitios de trabajo, se deja constancia en esta acta de las actividades faltantes en la ejecución del contrato:

□Suministro, transporte e instalación de barandas en el barrio Colombia, incluyendo las siguientes actividades:

•Instalación de 20 metros de barandas de acuerdo a especificaciones técnicas, incluyendo pintura y limpieza

□Suministro, transporte e instalación de barandas en el barrio La Asunción sector Lotería, incluyendo pintura y limpieza

•Instalación de 10 metros de barandas de acuerdo a especificaciones técnicas, incluyendo pintura y limpieza

□Obras de protección y complementarias en el puente Vizcaya, que comprende las siguientes actividades:

•Lijado y pintura de 100 metros lineales de baranda que proteje las escalas en el acceso al puente
•Instalación de 16 módulos de vidrios de seguridad de sección de 0.90 metros de ancho por 2 metros de altura y vidrio de 10 mm de espesor.

□Cierre actas de vecindad
□Entrega de informes finales

Es importante aclarar que esta interventoría realizará acompañamiento con su personal profesional y técnico a las obras faltantes, hasta su culminación, con el fin de garantizar el cumplimiento de todas las especificaciones técnicas, los diseños y la normatividad en todos los aspectos; así como la verificación de las cantidades ejecutadas, posterior a lo cual firmará el acta de recibo final a satisfacción. El plazo máximo otrogado será hasta el 20 de febrero de 2024

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Cumplir con la ejecución de las obras pactadas como faltantes	20 de febrero	Contratista

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en la presente reunión no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE DE PACTACTACIÓN DE PENDIENTES ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
JORGE ANDRÉS GIRALDO HERNÁNDEZ	
GUILLERMO CÁRDENAS	