INFORME MENSUAL DE EJECUCION No. 9
CONVENIO N.º1621 MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE TURMEQUÉ - BOYACÁ
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE 28 DE FEBRERO DE 2023 AL 27 DE MARZO DE 2024

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE LAS PARTES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA"		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**si es urbano:** Dirección exacta y barrio **sí es rural:** vereda y breve descripción para llegar)	Carrera 2 No. 3 – 10 s		
VALOR TOTAL APORTES PARA EN PROYECTO	**TOTAL, DEL CONVENIO**		$2.383.023.552
	APORTES MIN – FONSECON		$2.383.023.552
	APORTES MUNICIPIO		$0
	OTROS APORTES		$0
FECHA SUSCRIPCION	28 DE JULIO DE 2023		
FECHA DE TERMINACION DEL CONVENIO	16 DE AGOSTO DE 2024		
SUPERVISOR DEL CONVENIO			
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	HERNANDO ORJUELA MALAGON	28/07/2023	31/12/2023
	JORGE ANDRES CUITIVA QUINTANA	04/01/2024	31/12/2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	CLAUDIA PATRICIA BARRETO VARGAS	28/07/2023	31/12/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No.		
FECHA DE APROBACIÓN DE POLIZA INICIAL	No. 600-47-994000069351	17/07/2023	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCION DEL CONVENIO	17 DE JULIO DE 2023		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA MODIFICACION		FECHA: 20/03/2024
	PRIMERA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	SEGUNDA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSION 01		FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACION SUSPENSION		FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AAAA
POLIZA SEGÚN ACTUACION (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
VALOR DE ESTUDIO, DISEÑOS Y OBRA	$2.144'721.552		
VALOR INTERVENTORÍA DE ESTUDIO, DISEÑOS Y OBRA	$238'302.000		
VALOR ADICIONAL DE OBRA	$		

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO

- ***Convenio interadministrativo*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR

PRIMER DESEMBOLSO	**1. UN PRIMER DESEMBOLSO**, por la suma de MIL SETENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($1.072.360.598), contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza.	NO APLICA	27/07/23	$1.072’360.598
SEGUNDO DESEMBOLSO	**1.**	NO APLICA		$
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$1.072’360.598
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. POLIZA CONVENIO

Nombre Aseguradora: **Aseguradora Solidaria de Colombia**

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
600-47-994000069351	Cumplimiento	476.604.710,40	28/06/2023	31/03/2025
	Calidad de servicio	No aplica		

4. INFORMACION CONTRATACION DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de estudios, diseños y obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
N° LP-03-2023	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA		$2.144.442.248
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	UNION TEMPORAL COBING INFRATUR		
Fecha de Acta de inicio del contrato	27 de Octubre de 2023		
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSION	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del Contrato	**26 de Agosto de 2024**		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$2.144.442.248

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
POLIZA N°	39-44-101155606 – CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL
FECHA DE LA POLIZA	Fecha de expedición: 02/10/2023

Amparos	Vigencia		Suma asegurada
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	22/09/2023	05/12/2024	$214.444.224,60
Buen manejo y correcta inversion del Anticipo	22/09/2023	05/12/2024	$643.332.674,40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	22/09/2023	05/08/2027	$107.222.112,40

	Estabilidad y calidad de la obra	Ampara 5 años, 0 meses y 0 dias		$214.444.224,80
	Calidad del servicio	22/09/2023	22/09/2028	$32.873.600,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO			
POLIZA N°	39-40-101040702 – RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
FECHA DE LA POLIZA	Fecha de expedición: 02/10/2023			
	Amparos	**Vigencia**		**Suma asegurada**
		Desde	**Hasta**	
	Predios labores y operaciones	22/09/2023	05/10/2024	232.000.000,00
	Contratistas y Subcontratistas	22/09/2023	05/10/2024	232.000.000,00
	Vehiculos propios y no propios	22/09/2023	05/10/2024	232.000.000,00

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría de estudios, diseños y obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
N°CMA-002-2023	INTERVENTORIA, TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA		$238.302.000,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario) (Si hacen parte del convenio)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	INTEROBRAS SC SAS R/L ELIANA SARMIENTO CIFUENTES C.C.No.1.049.611.640 DE TUNJA		
Fecha de Acta de inicio del contrato	**27 de Octubre de 2023**		
Prorrogas, Suspensiones y reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRORROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSION	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del Contrato	**27 de Agosto de 2023**		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$238.302.000,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
POLIZA N°	600-47-994000070177 CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES			
FECHA DE LA POLIZA	Fecha de expedición: 02/10/2023			
	Amparos	**Vigencia**		**Suma asegurada**
		Desde	**Hasta**	
	Cumplimiento	14/09/2023	05/12/2024	$47.660.400,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e ind.	14/09/2023	05/08/2027	$47.660.400,00
	Calidad del servicio	14/09/2023	14/09/2028	$71.490.600,00

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO:

FECHA DEL ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	**8**	**05 de Marzo de 2024**
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	2	16/02/24
INFORME FINANCIERO		31/03/24
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	Bancolombia 545-541707-25	$431.372.955,21
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	Firma acta de inicio	27/10/2023

	Pago Anticipo (03-11-2023) 30%	643.332.674,40
OTROS		

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO:

La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**2.0%**
% EJECUTADO DE OBRA	**4.44%**

% AVANCE DE OBRA	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**	**MES 7**	**MES 8**	**MES 9**	**MES 10**	**MES 11**	**MES 12**
	3,56%	4,44%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

INFORME: 9
AVANCE: 4.44%
ESTADO: PRECONTRACTUAL
RECURSOS GIRADOS: 1.072.360.598
Pendiente por recibir: 1.310.662.954

INFORME DE ACTIVIDADES

El municipio de Turmequé, viene adelantando los procesos contractuales para dar cumplimiento al objeto del convenio, de la siguiente forma:

ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA

PROCESO	LICITACION PUBLICA LP-03-2023
OBJETO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA
VALOR	Dos Mil Ciento Cuarenta Y Cuatro Millones cuatrocientos cuarenta y dos mil doscientos cuarenta y ocho Pesos M/Cte. ($2.144.442.248)
ESTADO:	Firma Acta de inicio
Enlace	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-21-39604&g-recaptcha-response=03AAYGu2RPVKp2MckYD7AXfEswjD8Ra1uJgkHttsI8oxium0g6653j_EPQ5CY4gQKX4w-7DEZwDyfpXEWSCwahPv8BDc5ckigO1Ep96oiW3yFkoACqrDU1eOMdov-VO7rJOyQ7tTHmE0R78b_eI2TsrOYN0VH4iRReaHstpWfjNG8OKS88m1yvM1P2IwIpn-U8NgCGnCfs31BoyITZp73ARrV8eSAyEjAFvoWmz6K87xtXZrnCRmEs58Z3WgaHl0JxIstIim_h6B5Zq5R2xCeKdEygtGRUXCUp01xomSwpomFuhv1OHvwt4A5Olu0iJ04pj5lXtwjXDV2tp51dZ-RK5cow1UTaju9IPLOSKWECkGxHVj8nwIbgj4n89h9fTB0LEkkPYPBxSmCQyfbCQlWFSG721X8mu_7Zkvj1_DBIw18QbfOABg4Uiva3-BtU6DKDmw6RbPFUY3H1Yjqn0LF_fzA9MHU5Wz0h9bMXQlsW-VkEbF36hjrO3g0JKF9_2BKM2YCMeLYRnETNj_rsHq10wqjwAixMtsTX3dTxuBJGsdjIdDlQGPkCFOvCP4S_uzbi-p6WDBxqEX5XFW7uxGAp2o7m4XzuDWXkqLW8Gckinkv9E-Ul0R6QDkCsdxcTGnGnjf2bdwII51P4
Pagos	03/11/2023 Anticipo del 30% ($643.332.674,40)
Actividades	De acuerdo al informe de actividades del la Interventoría se han realizado las siguientes Actividades: 1. ESTUDIOS Y DISEÑOS 1.1. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: Entrega de paquete topográfico (31/10/23); Entrega de correcciones (13/11/23). 1.2. ESTUDIO DE SUELOS: Entrega informe preliminar (13/11/2023) 1.3. DISEÑO ARQUITECTONICO: Presentación de 2 alternativas de implantación (17/11/2023) seleccionando Alternativa No. 1 (Detalle informe No. 1 de Interventoría); entre el 21 y el 24 de Noviembre se presentan las correcciones solicitadas al diseño arquitectónico inicial y el avance correspondiente a cubiertas y fachadas.

	1.4. Socialización de Avances a la nueva Administración, presentación de presupuesto preliminar para estudio y aprobación 1.5. El día 13 de febrero de 2024 se realizan actas de vecindad por parte del contratista. 1.6. Radicación de Estudios y diseños en el Ministerio de Interior con todas las correcciones solicitadas. (06/03/2024)

INTERVENTORIA ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS

PROCESO	**CONCURSO ABIERTO DE MERITOS CMA-002-2023**
OBJETO	INTERVENTORIA, TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA
VALOR	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL PESOS ($238.302.000) M/CTE
ESTADO:	Firma Acta de inicio
Enlace	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-15-13755512&g-recaptcha-response=03ADUVZwD3h8OJXWD8o0BIfXTIfZ_z3ignWAoZyRFp3-qE1ZNIi4Secxt67GMv353mfQmmiDXpfqjjfNZU8937nuwNOd0HWjNvX7OpZZvvJ9b5JLN24SvIk4IxUqFXEHHA6ztFMpYuiduOUImEmX5ozs_xQ9YGn789JPRnQdhMWqKt-5DZNsjttrO4rgGQWyjz8mEG1uvsd2Iys5rnX3WG3y0CJOnIsd6g0miQxt064OTEW4cnaNfniPN2sMOjW4rTdQ735YipkYb9lmoUNZ5Hj2NUxMNyEMLaNhNv2Dyt4TpVk7OqiaIH0Z7OLP3eSWDfA8CZV08sMLP09U1FaK3WjdwLyboIAt22NOsv5e8V6LGq6q4mkNmGJBFR1wEYTh6SP0QhWhj8AsIq1Kqro7jT3qMSJgMkGSFO-pRrAeKJn10fGmWw-Nu2nBruAKwWQ1nY0BSglwyoMsLC1xfMxOGF2PIIa_gK16TzNfRKmLdl_sw3saWczCL1s4pegy_XQd6IQaEq121A5SDS1VcDLcFoJlhdDTl5D3X5zoKdgUv2V-ljWq_Im-DdL8k

NOTA:

-

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

17/11/2023 (Acta No. 2)	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

9. SUPERVISOR MUNICIPIO

JORGE ANDRES CUITIVA QUINTANA
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico

GIOVANNI VELA BERNAL
Alcalde Municipal

ACLARATORIO CONVENIO

ACLARACIÓN No.1 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN No. 1621 DE 2023, SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DEL INTERIOR-FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA – FONSECON Y EL MUNICIPIO DE TURMEQUE – BOYACÁ.

Entre los suscritos, en adelante LAS PARTES, por un lado, **YAMEL RUIZ ORJUELA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.878.674, actuando en representación de **LA NACIÓN – MINISTERIO DEL INTERIOR**, con el NIT 830.114.475-6, en su calidad de Secretario General del Ministerio del Interior, nombrado mediante Decreto 851 del 29 de mayo de 2023 y posesionado el 01 de junio de 2023, quien actúa en representación de **EL MINISTERIO** y por la otra, **GIOVANNI VELA BERNAL,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 74.150.529, en calidad de Alcalde Municipal, actuando en representación del municipio Turmequé - Boyacá, identificado con el NIT 891.801.787-8 (en adelante EL MUNICIPIO), conforme a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, bajo el principio de autonomía de la voluntad de las partes y con plenas facultades legales, hemos acordado realizar la primera ACLARACIÓN al Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 1621 de 2023 en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, teniendo en cuenta que:

1. El veintiocho (28) de junio de 2023, **EL MINISTERIO** y **EL MUNIICPIO** suscribieron el convenio interadministrativo No. 1621 de 2023, con el objeto de: *"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE LAS PARTES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA".*
2. En el anexo de condiciones del convenio se pacto el valor inicial del mismo por la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.383.023.552),** y un plazo inicial de ejecución por el termino de trece (13) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución.

3. El diecisiete (17) de julio de 2023, de acuerdo con la aprobación de póliza y expedición de Registros Presupuestales del convenio las partes suscribieron acta de inicio del mismo.

4. Revisada la plataforma SECOP II se evidencia un error en la casilla "fecha terminación del contrato", en la cual se digitó como fecha de terminación del convenio 1621 de 2023 el treinta y uno (31) de julio de 2024, siendo la fecha correcta dieciséis (16) de agosto de 2024, de acuerdo con lo establecido en el anexo de condiciones y los estudios previos del convenio.

5. Como consecuencia de lo anterior, se ajustará en la plataforma la fecha de terminación, la cual corresponde al dieciséis (16) de agosto de 2024, de acuerdo con lo indicado en el estudio previo y el anexo de condiciones del convenio.

6. Al tenor literal del artículo 49 de la Ley 80 de 1993 establece lo siguiente:

    a. *"ARTÍCULO 49. Del Saneamiento de Los Vicios de Procedimiento o de Forma. Ante la ocurrencia de vicios que no constituyan causales de nulidad y cuando las necesidades del servicio lo exijan o las reglas de la buena administración lo aconsejen, el jefe o representante legal de la entidad, en acto motivado, podrá sanear el correspondiente vicio".*

7. El artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, dispone:

    a. *"Artículo 45. Corrección De Errores Formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras (…)."*

Que teniendo en cuenta que es un error de forma, que no afecta la ejecución del convenio, y en virtud de los principios de la contratación estatal establecidos en el artículo 23 y de acuerdo con lo señalado en el artículo 49 de la Ley 80 de 1993, así como en el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011, se hace necesario realizar la siguiente:

ACLARACIÓN

CLÁUSULA PRIMERA. – ACLARACIÓN DE LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO: Se aclara y modifica en la plataforma SECOP II que la fecha de terminación del Convenio Interadministrativo No. 1621 de 2023 es el dieciséis (16) de agosto de 2024, de acuerdo con lo establecido en el anexo de condiciones y los estudios previos del convenio.

CLÁUSULA SEGUNDA. – Con la suscripción de la presente aclaración en la plataforma SECOP II al Convenio Interadministrativo No. 1621 de 2023, **LAS PARTES** dejan constancia que el presente acto no causa ningún perjuicio a ninguna de las partes.

CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: En lo demás, continúan vigentes en todas sus partes, las cláusulas y estipulaciones del convenio.

CLÁUSULA CUARTA- El presente documento se entiende como aceptado por las partes de conformidad a la aceptación virtual realizada en la plataforma SECOP II.

Aprobó: María Cecilia Villegas Rueda – Subdirectora de Gestión Contractual
Reviso: María José Pineda Barrera – Abogada Contratista SGC
Elaboró: Carlos Eduardo Bernal Medina PE-SGC

EXTRACTOS BANCARIOS

Bancolombia

Fogafín
Seguridad para tu dinero

Producto protegido por el Seguro de Depósitos
www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2024/02/29 HASTA: 2024/03/31

CUENTA DE AHORROS

NÚMERO 54554170725

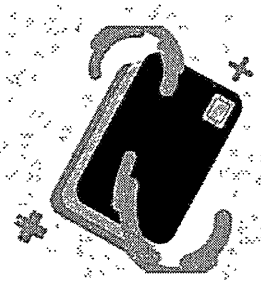
SUCURSAL VILLAPINZON

MUNICIPIO DE TURMEQUE

CRA 3 # 4 - 65 CENTRO

TURMEQUE BOYACA

Evolucionamos nuestra imagen
pero tus tarjetas siguen siendo válidas.



¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	431,509,727.12	*SALDO PROMEDIO*	$	431,512,092
TOTAL ABONOS	$	73,303.41	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	.00	*VALOR INTERESES PAGADOS*	$	73,303.41
SALDO ACTUAL	$	431,583,030.53	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO.	VALOR	SALDO
31/03	ABONO INTERESES AHORROS FIN ESTADO DE CUENTA			73,303.41	431,583,030.53

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE TURMEQUE
NIT: 891801787

Número de Cuenta: 54554170725
Tipo de cuenta: Ahorros

Fecha y Hora Actual: 03-04-2024 10:26:24
Fecha y Hora Consulta: 03-04-2024 10:26:24

Impreso por: Haytheran77

Saldo Efectivo Actual: $431,587,760.21	Saldo en Canje Actual: $0.00	Saldo Total Actual: $431,587,760.21

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL/CANAL	REFERENCIA 1	REFERENCIA 2	DOCUMENTO	VALOR
2024/03/31	ABONO INTERESES AHORROS	VILLAPINZON				73,303.41
2024/02/29	ABONO INTERESES AHORROS	VILLAPINZON				136,771.91
2024/01/31	ABONO INTERESES AHORROS	VILLAPINZON				146,156.54

INFORME FINANCIERO AL 31/03/2024

CONVENIO 1621 DE 2023

OBJETO: "AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE BOYACA"

INFORME FINANCIERO DEL 24 DE JULIO 2023 AL 31 DE MARZO DE 2024
MUNICIPIO DE TURMEQUE BOYACA

PROYECTO (S): INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE BOYACA

CUENTA (ahorros) No. 54554170725 **DEL BANCO:** BANCOLOMBIA

VALOR CONVENIO			$ 2.144.442.248,00
VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR			$ 2.144.442.248,00
VALOR APORTE MUNICIPIO			$ 0,00
	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	24/07/2023	GIRO 1	$ 1.072.360.598,00
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:		GIRO 2	
		TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR	$ 1.072.360.598,00
VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA A LA FECHA (1)			$ 1.072.360.598,00

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO	VALOR FINANCIADO CON ESTE CONVENIO
LP 03 -2023	UNION TEMPORAL COBING INFRATUR	$ 2.144.442.248,00	$ 0,00	$ 2.144.442.248,00	$ 0,00
CMA-002-2023	INTEROBRAS SC S.A.S	$ 238.302.000,00	$ 0,00	$ 238.302.000,00	$ 0,00
TOTAL CONTRATADO				$ 2.382.744.248,00	$ 0,00

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO	VALOR DEL PAGO
LP-03-2023	ANTICIPO 30% REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE - BOYACA	2023110003	2023110003	7/11/2023	$ 643.332.674,40	$ 643.332.674,00	$ 643.332.674,40
VALOR TOTAL PAGADO					$ 643.332.674,40	$ 643.332.674,00	$ 643.332.674,40

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
31/06/2023	$ 95.193,72
31/08/2023	$ 590.389,70
30/09/2023	$ 571.654,32
31/10/2023	$ 591.029,42
30/11/2023	$ 204.500,90
31/12/2023	$ 146.107,01
31/01/2024	$ 146.156,54
29/02/2024	$ 136.771,91
31/03/2024	$ 73.303,41
TOTAL (3)	$ 2.555.106,93

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	$ 0,00	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)	$ 1.072.360.598,00
TOTAL PAGOS REALIZADOS (2)	$ 643.332.674,40
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3)	$ 2.555.106,93
TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4)	$ 0,00
SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5)	$ 2.555.106,93
SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5)	$ 431.583.030,53

OBSERVACIONES

FIRMA

Secretaria de Hacienda Municipal

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTOS BANCARIOS, COPIA COMPROBANTE DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y CONSIGNACION DE LOS RECURSOS SOBRANTES.

INFORME No. 1

COP LP-03-2023

INFORME DE EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE TURMEQUÉ

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA – TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE – BOYACA

CONTRATISTA:
UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

INTERVENTOR:
INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR:
ARQ. JORGE ANDRES CUITIVA QUINTANA

PERIODO DEL INFORME:

14 DE SEPTIEMBRE 23 – 05 DE ABRIL DE 2024

INFORME DE EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1. Condición Contractual obra

No. de Contrato	LP 03-2023
Contratante	MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
Contratista	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
Supervisor	ARQ. JORGE ANDRES CUITIVA QUINTANA
Interventor	INTEROBRAS SC SAS
Objeto	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA – TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE – BOYACA
Valor total del Contrato	$2.144.442.248,oo
Valor Estudios y Diseños	$164.368.000,oo
Fecha Suscripción de Contrato	22 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Fecha de Inicio	27 DE OCTUBRE DE 2023
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES – 2 DISEÑOS Y 8 OBRA
Fecha de Terminación Contrato	27 DE AGOSTO DE 2024

1.2. Condición Contractual interventoría

No. de Contrato	CMA-002-2023
Contratante	MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
Contratista	INTEROBRAS SC S.A.S.
Supervisor	ARQ. JORGE ANDRES CUITIVA QUINTANA
Objeto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA-TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE - BOYACA
Valor total del Contrato	$ 238.302.000,oo

Valor Estudios y Diseños	$79.434.000,oo
Fecha Suscripción de Contrato	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Fecha de Inicio	27 DE OCTUBRE DE 2023
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES – 2 DISEÑOS Y 8 OBRA
Fecha de Terminación Contrato	27 DE AGOSTO DE 2024

2. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS EN LOS CONTRATOS

FECHA	TIPO ACTA	CONCEPTO
27/10/2023	INICIO	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

3. RELACIÓN POLIZAS VIGENTES

3.1. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

GARANTÍA	INICIO VIGENCIA	FIN VIGENCIA	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/10/2023	09/01/2025	$ 214.444.224,80
BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO	27/10/2023	09/01/2025	$ 643.332.674,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	27/10/2023	09/09/2027	$ 107.222.112,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DE ACTA DE RECIBO FINAL		$ 214.444.224,80
CALIDAD DEL SERVICIO	27/10/2023	27/10/2028	$ 32.873.600,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	27/10/2023	09/11/2024	$ 232.000.000,00

3.2. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

GARANTÍA	INICIO VIGENCIA	FIN VIGENCIA	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/10/2023	17/01/2025	$ 47.660.400,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/10/2023	17/09/2027	$ 47.660.400,00
CALIDAD DEL SERVICIO	27/10/2023	27/10/2028	$ 71.490.600,00

4. TRAZABILIDAD DE EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

PREVIO A LA SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO

Por parte del contratista de obra se solicitó al Ministerio del Interior, en cabeza del ingeniero Dario Cordoba, el acompañamiento para establecer los lineamientos del Ministerio del Interior a tener en cuenta dentro de los estudios y diseños del proyecto, toda vez que se trataba de una nueva formulación, siendo fundamental esta información para el inicio de los mismos.

Según información del Ministerio del Interior, durante los primeros días del mes de octubre de 2023 se surtieron reuniones internas en el Ministerio con los supervisores, con el fin de revisar los lineamientos y parámetros del proyecto para su inclusión en los estudios y diseños de los contratos derivados.

El día 25 de octubre de 2023 el Ministerio del Interior convocó a reunión virtual a todos los municipios ejecutores del proyecto "INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA", con el fin de dar a conocer los lineamientos definidos para la etapa de estudios y diseños, mediante el link "https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_Njk3NGU0ZWUtYjBmZi00OTRhLWFjOGEtZGZkMmVjNDg2OGU1%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22c4f7870c-eb08-4d01-b023-a71dd94e883b%22%2c%22Oid%22%3a%22a350d8d5-1984-4f7b-b32d-7a86a5cb5c51%22%7d", a la cual asistió el Municipio de Turmequé mediante el supervisor, el contratista de obra y contratista de interventoría.

De acuerdo con lo anterior, y una vez aclarados los lineamientos por parte del Ministerio del Interior, se procedió a suscribir acta de inicio de los contratos el día 27 de octubre de 2023.

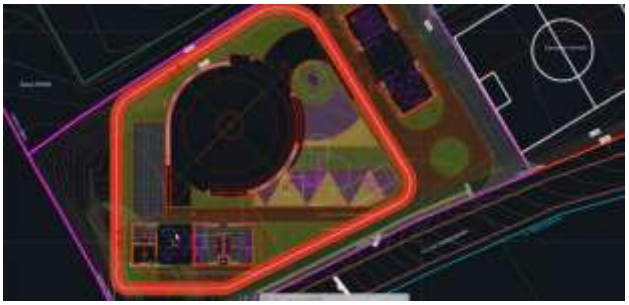
DESARROLLO DE ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

- Se realiza comité virtual del día 2 de noviembre de 2023, con la asistencia del Ministerio del Interior, Municipio de Turmequé, Contratista de obra y contratista de interventoría, con el de realizar la revisión de la propuesta de implantación arquitectónica del proyecto.

  En el comité se realiza la entrega del levantamiento topográfico por parte del contratista de obra a la interventoría.

  El diseñador arquitectónico realiza la presentación de la implantación inicial, mediante los esquemas de zonificación y volumétrica en 3D, así como plano en planta.





Se anexa copia del acta de comité, del cual surgieron observaciones a acatar por parte del contratista de obra.

- De acuerdo con las observaciones del comité, se realiza visita de inspección al predio el día 3 de noviembre de 2023 por parte de los profesionales de obra, interventoría y supervisión del municipio, con el fin de verificar el acceso principal del proyecto, edificaciones colindantes, entre otras.





- Se formula por parte del contratista de obra 2 versiones nuevas de implantación, las cuales son verificadas por interventoría, y compartidas mediante correo electrónico al municipio de Turmequé para su aprobación.


PROPUESTAS DE IMPLANTACIÓN PROYECTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ

INTEROBRAS SC SAS

Respuesta ingeniería

De acuerdo con las revisiones realizadas por parte de la interventoría a las implantaciones arquitectónicas del proyecto INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA TIPO 1E DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ, BOYACÁ, presentadas por el contratista, me permito hacer entrega de las dos versiones evaluadas, para su revisión y traslado de aprobación a la supervisión del Ministerio del Interior.

Dentro del documento denominado Propuesta Parque Turmequé se realiza la explicación descriptiva de la implantación. De igual forma se indica que fue aprobado el cambio de lugar del bloque de servicios, teniendo en cuenta la localización al rol de alcantarillado a la cual va a descargar el proyecto.

Agradezco su amable atención y estamos a la espera de las observaciones y/o recomendaciones de la revisión.

Cordialmente,

INTEROBRAS SC S.A.S.
ING. INGI. ELIANA SARMIENTO CIFUENTES
INTERVENTORÍA

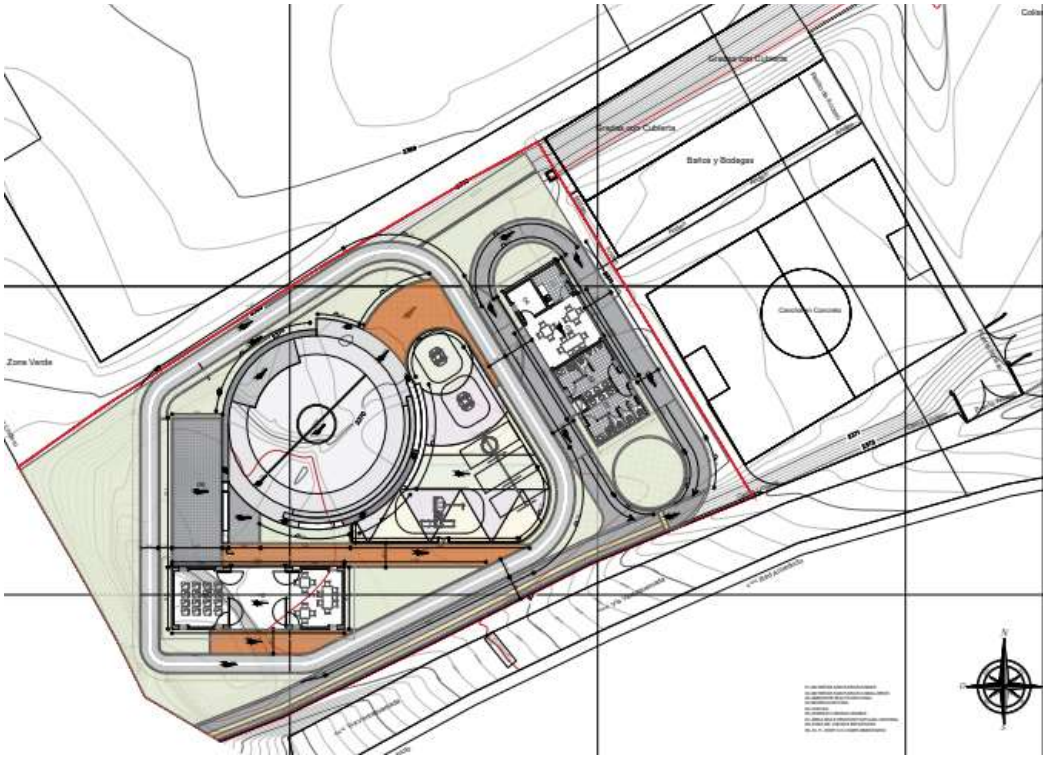
5 archivos adjuntos: Analizado por Gmail

- Se realiza comité presencial el día 17 de noviembre de 2023 en el municipio de Turmequé, a la cual asiste el Ministerio del Interior, supervisor municipio, Contratista de obra e interventoría, en la cual se realiza reconocimiento del predio por parte del Ministerio, así como revisión de versiones de implantación para aprobación.





Una vez revisadas las 2 versiones de implantación propuestas, e identificados en condiciones en campo por parte del Ministerio, es seleccionada la versión No. 2, con base en la cual se autoriza al contratista continuar con el diseño arquitectónico y la elaboración de los demás diseños.



- Se realiza comité virtual del día 21 de noviembre de 2023 con el fin de revisar la atención de observaciones a la implantación arquitectónica, a la cual surgen nuevas observaciones de las partes para revisión.



- Se realiza comité presencial el día 24 de noviembre de 2023 en las instalaciones del Ministerio del Interior, con el fin de revisar los avances del diseño arquitectónico. Se presenta por parte del diseñador planos de fachadas de edificaciones, a las cuales surgen observaciones para atender.

- Conforme a la atención de observaciones, se realiza la entrega del proyecto arquitectónico a la interventoría el día 27 de noviembre de 2023, la cual es revisada y posteriormente remitida al Municipio de Turmequé y al Ministerio del Interior, mediante correo del día 28 de noviembre de 2023.



PROYECTO ARQUITECTÓNICO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA, MUNICIPIO DE TURMEQUÉ

INTEROBRAS SC SAS

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito hacer entrega del avance del proyecto arquitectónico del Municipio de Turmequé, en archivo editable, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada

Cordialmente,

INTEROBRAS SC S.A.S.
R/L ELIANA SARMIENTO CIFUENTES
INTERVENTORÍA

3 archivos adjuntos · Analizado por Gmail

- Se realiza comité presencial en las instalaciones del Ministerio del Interior el día 4 de diciembre de 2023, en compañía de Municipio, Ministerio, contratista de obra e interventoría, en la cual se presentan los avances de los diseños arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y eléctrico, en la cual surgen observaciones de las partes para ser atendidas por el contratante.

- El día 9 de diciembre de 2023 se recibe correo de parte de la supervisión del Ministerio en la cual allegan anexo 24, en el cual se detallan los entregables mínimos requeridos por el Ministerio del Interior para el proyecto.

- Se realiza comité virtual el día 12 de diciembre de 2023, en presencia del Municipio de Turmequé, el Ministerio del Interior, contratista de obra e interventoría, en el cual se presentan avances de los diseños arquitectónicos, estructurales, hidrosanitario y presupuesto.

  En el comité se realiza la atención final de observaciones a la distribución arquitectónica, dándose aval para aprobación de implantación.

  Se presentan planos de cortes, fachadas, perfiles generales y detalles arquitectónicos con especificaciones de materialidad, de lo cual no se generan observaciones al respecto.

  Se presenta avances de diseños estructural, hidrosanitarios y presupuesto, los cuales aún se encuentran en estructuración, presentándose observaciones a los mismos.

- Mediante correo electrónico del día 13 de diciembre se envían archivos editables de diseños al Ministerio del Interior.


AVANCE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMITE 12-12-2023

INTEROBRAS SC SAS

Cordial saludo arquitecta.

Envio adjunto los archivos editables de los avances a estudios y diseños revisados en comité del día de ayer para su conocimiento y fines pertinentes

Agradezco la atención prestada

Cordialmente,

INTEROBRAS SC S.A.S.
R/L ELIANA SARMIENTO CIFUENTES

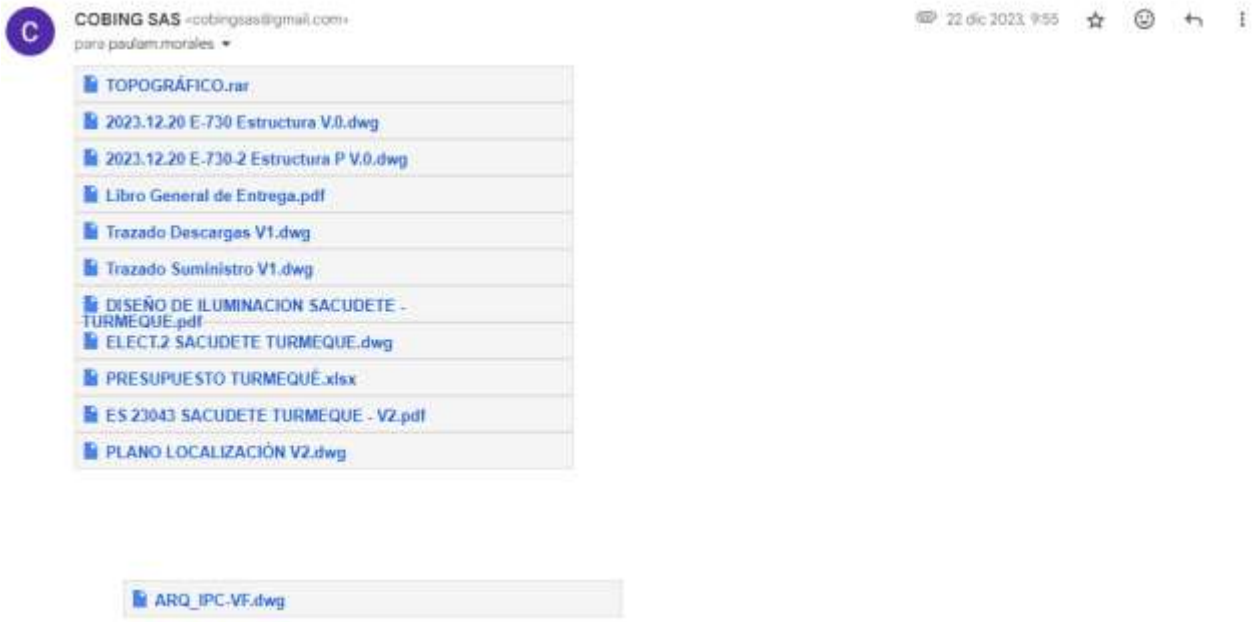
Trazado Descargas V1 (2).dwg
Trazado Suministro V1 (2).dwg

5 archivos adjuntos· Analizado por Gmail

- Una vez atendidas finalizados los diseños por parte del contratista de obra, se remiten las versiones finales de los mismos a interventoría el día 22 de

diciembre de 2022, para revisión y aprobación, a excepción del presupuesto de obra, el cual continúa en elaboración.

De igual forma se remiten los documentos de diseños finales en archivos editables a la supervisión del Ministerio del Interior, por parte del contratista de obra para su verificación.



- Se realizan mesas de trabajo contratista – interventoría para revisión de presupuesto, de la cual surge entregable final el día 26 de diciembre de 2023, con un excedente a adicionar por valor de $181.774.954, incluidas las obras de conexión de servicios públicos a cargo del Municipio. Se anexa informe ejecutivo de los estudios y diseños.

- Realizadas las revisiones pertinentes por parte del equipo de trabajo de interventoría, en la cual se verificó la atención de observaciones suscitadas durante todo el proceso de elaboración de diseños, así como el cumplimiento del documento de lineamientos expedido por el Ministerio del Interior y normatividad vigente, se da aprobación a los estudios y diseños, los cuales son visados por interventoría y radicados en fisico al Municipio de Turmequé el día 27 de diciembre de 2023, cuyo soporte se anexa.

- El día 28 de diciembre de 2023 se suscribe acta de aprobación de estudios y diseños por parte del contratista, interventoría y Municipio de Turmequé, de la cual se adjunta copia.

- Debido al cambio de administración municipal, y de acuerdo con la disponibilidad de tiempo del municipio y Ministerio, se realiza reunión presencial en las instalaciones del Ministerio del Interior el día 18 de enero de

2024, con presencia del Municipio de Turmequé, Ministerio del Interior, contratista de obra e interventoría, con el fin de socializar el estado del proyecto a la nueva administración.

Por parte de interventoría se presenta informe de los estudios y diseños, el cual arroja como resultado una desviación negativa del presupuesto de $122 millones aproximadamente, valor que era necesario adicionar en caso de ser aprobado por el contratante.

El Municipio de Turmequé informa que no cuenta con los recursos para realizar un adicional, motivo por el cual se solicita sea realizada una nueva revisión a los estudios y diseños, con el fin de buscar la forma de ajustar el presupuesto al valor contractual.

- De acuerdo con lo indicado por el municipio, se realizan mesas de trabajo entre equipo de trabajo de obra e interventoría, con el fin de buscar el ajuste del presupuesto en base a una nueva revisión de estudios y diseños.

- El día 20 de febrero de 2024 se finaliza la revisión de presupuesto, el cual se ajusta al valor contractual, teniendo como resultado el ajuste al estudio de suelos para el recálculo de las cantidades de mejoramiento del terreno, así como la disminución de algunos precios por parte del contratista de obra. de igual forma se dejó a cargo del Municipio la actividad de nivelación del terreno y traslado de red de alcantarillado y eléctrica para las acometidas del proyecto.

- Con base en lo anterior, se solicita a la supervisión del Ministerio en cabeza de la arquitecta Macarena Morales, un comité con el fin de realizar la entrega de los estudios y diseños, quién nos informa se realizó el cambio de supervisión en el Ministerio al arquitecto Manual Linares, motivo por el se programa comité para el día 26 de febrero de 2024 en compañía del Municipio de Turmequé, de los nuevos apoyos de supervisión del Ministerio del Interior, contratista de obra e interventoría.

- En el comité adelantado en las instalaciones del Ministerio del Interior, se hace la entrega de siete (7) carpetas con los estudios y diseños, realizándose la revisión de los documentos por parte de los apoyos de la nueva supervisión del Ministerio, donde surgen nuevas observaciones a los mismos, de forma en su gran mayoría, para ser atendidas por parte del contratista de obra.

- Se tienden las observaciones por parte del contratista de obra, las cuales una vez verificadas por interventoría, son remitidas al Municipio de Turmequé el día 05 de marzo de 2024, mediante siete (7) carpetas en físico con 1.629 folios y 1 CD con todos los estudios y diseños en medio magnético, quien de igual forma realiza la entrega mediante radicación física al Ministerio del Interior, cuyo soporte se anexa.

- El día 22 de marzo de 2024 se convoca comité virtual por parte del Ministerio del Interior, con el fin de socializar nuevas observaciones encontradas, las cuales en su mayoría son aclaradas por los profesionales en el mismo comité, de acuerdo con los documentos previamente entregados, quedando pendiente por subsanar las siguientes nuevas observaciones:

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO		
1	Levantamiento topográfico en planta y perfiles	cert. Revision de topografia (revisar resolucion de adju. No se relaciona profesional de topografia.)
2	Planos topográficos completos de cada una de las áreas a intervenir, que incluyan todos los elementos existentes: construcciones, estructuras, árboles, postes, señales, cajas y cámaras de servicios públicos, pozos, sumideros, accesos peatonales y vehiculares a predios, sardineles, bordillos, canales, entre otros. Indicar si son proyectados o existentes.	1.En la introduccion no especifica el lugar. 2. no se evidencia red electrica(nomenclatura). 2.especificar perfiles de corte. 3 firmas Ing. Andres en digitales
ESTUDIO DE SUELOS		
5	Cota de fundación de cimientos, tipo, profundidad y capacidad de soporte del suelo de fundación	No se especifica la capacidad portante del suelo por parte del geotecnista. en las recomendaciones, pese a que se encuentra dentro de un capítulo del documento.
12	Certificación expedida por el geotecnista responsable donde conste que realizó estudio de suelos y demás documentos que se presentan, firmada, con número de cédula y matrícula profesional	no coincide tabla de contenido en la numeración de las paginas
DISEÑO ESTRUCTURAL		
2	Estudio y diseño de la cimentación del proyecto, cerramiento perimetral y demás elementos. Planos donde se especifiquen todos los ejes y la nomenclatura de cada viga y cada zapata, debidamente acotados	1. No coincide el mejoramiento del suelo con la recomendación geotécnica.
6	Planos de todos los elementos estructurales del proyecto, indicando en cada caso los parámetros sísmicos del suelo, capacidad portante, especificaciones de materiales	No coincide el mejoramiento del suelo con la recomendación geotécnica.
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS		
1	Diseño hidráulico - RAS 2000 (Diseño y cálculo de acometidas de red principal hidráulica y distribución interior). Los planos deber estar debidamente acotados con referencia a ejes	Anexar imagen plano de ruta critica en memoria. Diferencia entre nomenclatura y diámetros en planos. Periodo de retorno del tanque.
2	Diseño sanitario y diseño pluvial - RAS 2000 (Diseño y cálculo de acometidas a red principal, ventilación, colectores finales de aguas negras y lluvias, registros y cajas de inspección). Los planos deben estar debidamente acotados con referencia a ejes	Arreglar localización bajantes pergola edificio de servicios.
DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS		

2	Planos de las redes eléctricas de media y baja tensión del proyecto, incluidos detalles específicos y de construcción para conexión, detalle estructuras de arranque y llegada	planos digitales sin la firma del ing andres
PRESUPUESTO DE OBRA		
3	Análisis de precios unitarios y especificaciones de construcción	falta 14.1 junto con esp. Tecnicas
9	Cronograma de la construcción	Programacion detallada, hitos, ruta critica, flujo de caja
PRESENTACIÓN DEL PROYECTO		
2	Copia del radicado de la solicitud de la Licencia para la Construcción del Centro de Integración Ciudadana.	no tiene radicado

- El día 2 de abril de 2024 el contratista de obra remite a interventoría nuevo paquete de estudios y diseños, junto con las correcciones a las nuevas observaciones, las cuales una vez revisadas por interventoría, son enviadas al Municipio mediante correo del día 4 de abril de 2024.

5. DOCUMENTOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS

Documentos

- Levantamiento topográfico
- Estudio de suelos
- Plan de manejo ambiental
- Plan de contingencia
- Diseño arquitectónico
- Diseño estructural
- Diseño hidrosanitario
- Diseño eléctrico
- Memoria Descriptiva
- Presupuesto de obra

Dentro de cada uno de los documentos relacionados se encuentran los memoriales de responsabilidad y documentos tanto del respectivo diseñador, como del revisor de interventoría.

Planos

- Levantamiento topográfico (5 planos)
- Estudio de suelos (1 plano)
- Diseño arquitectónico (9 planos)
- Diseño estructural (11 planos)
- Diseño hidrosanitario (18 planos)
- Diseño eléctrico (3 planos)

Documentos adicionales

- Copia de oficio entrega estudios y diseños por parte de contratista de obra
- Acta de aprobación de estudios y diseños
- Aprobación de estudios y diseños interventoría
- Copia de formulario licencia de construcción para trámite



INTEROBRAS SC SAS
R/L ELIANA PATRICIA SARMIENTO CIFUENTES
INTERVENTOR

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	2 (Día)	11 (Mes)	2023 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 1

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 **DE** 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 **DE** 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
ING. CLAUDIA BARRETO VARGAS	PROFESIONAL PLANEACIÓN	MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
ING. JOHAN CAMILO SAENZ ROJAS	DIRECTOR DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
ARQ. GERMAN ESPINEL	ARQUITECTO DISEÑADOR	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
ARQ. JOHN SOSA BENAVIDES	ARQUITECTO REVISOR	INTEROBRAS SC S.A.S.
ING. ELIANA SARMIENTO CIFUENTES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INTEROBRAS SC S.A.S.
ING. DARIO CORDOBA	SUPERVISOR	MINISTERIO DEL INTERIOR

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR REVISIÓN DE IMPLANTACIÓN ARQUITECTÓNICA

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

EL CONTRATISTA DE OBRA INFORMA QUE SE ENCUENTRA PERFECCIONADO EL CONTRATO CON PÓLIZAS, CUYA FECHA DE INICIO SE SUSCRIBIÓ EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2023. DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES PREVIAS INFORMADAS POR PARTE DEL MINISTERIO LA SEMANA ANTERIOR Y CON BASE EN EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL PROYECTO, SE PRESENTA LA IMPLANTACIÓN INICIAL.

EL ARQUITECTO DISEÑADOR INFORMA QUE PARA LA IMPLANTACIÓN SE TUVO ERN CUENTA LAS VINCULACIONES GENERALES DEL PROYECTO, SU FUNCIONALIDAD, SU CONCEPTO INICIAL Y LA TOPOGRAFÍA DEL TERRENO. SE TIENE UN PLANTAMIENTO DE ZONIFICACIÓN EN LA CUAL SE TIENE EN CUENTA LAS CONSTRUCCIONES ALEDAÑAS CORRESPONDIENTES A UNA CANCHA DE FÚTBOL, UNA CANCHA DE BALONCESTO Y UNA EDIFICACIÓN CON BATERÍAS SANITARIAS.



ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos | Mininterior

FECHA	2 (Dia)	11 (Mes)	2023 (Año)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN



SE TIENE DUDAS RESPECTO A LA CUBIERTA DEL ÁREA POLIVALENTE, RESPECTO A SI SE DEBE MANTENER LA FORMA CÓNICA O SI SE PUEDE CAMBIAR DE ACUERDO A LAS EDIFICACIONES DE LA ZONA.



EL MUNICIPIO PRESENTA DUDAS RESPECTO DE LA ENTRADA AL PROYECTO, A LO CUAL EL ARQUITECTO DISEÑADOR INFORMA QUE EL PROYECTO ES ABIERTO Y SE GENERA ACCESO PUNTUAL POR LA EDIFICACIÓN 4 Y EL ÁREA DE URBANISMO 6 Y SE ACLARA QUE EL PROYECTO NO CONTIENE CERRAMIENTO. LA ÚNICA ZONA QUE CONTEMPLA EL CERRAMIENTO ES EL ÁREA DE JARDÍN

EL SUPERVISOR DEL MINISTERIO SOLICITA LAS IMÁGENES DE LA ZONA DEL PROYECTO PARA VERIFICAR LAS CONDICIONES EXISTENTES Y SI SE ENCUENTRA EL PREDIO LISTO POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA EL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN.

SE INFORMA POR PARTE DEL CONTRATISTA QUE LAS CONDICIONES ORIGINALES DEL PREDIO A LA FECHA SE ENCUENTRAN CON LAS OBRAS EXISTENTES SIN DEMOLER, NI DESCAPOTAR, DEBIDO A QUE SE RECOMENDA QUE SEAN LLEVADAS A CABO ESTAS

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos

FECHA	2 (Día)	11 (Mes)	2023 (Año)

ACTIVIDADES A CARGO DEL MUNICIPIO UNA VEZ SE HAYAN FINALIZADO LOS DISEÑOS, E INMEDIATAMENTE ANTES DEL INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA, TODA VEZ QUE LAS LLUVIAS PUEDEN GENERAR CAMBIO EN LAS CONDICIONES DEL SUELO.

MINISTERIO INDICA QUE EL NO INICIO DE LAS DEMOLICIONE NO PUEDE SER LIMITANTE PARA LA ELABORACIÓN DE LAS PERFORACIONES DEL ESTUDIO DE SUELOS, A LO CUAL EL CONTRATISTA DE OBRA INDICA YA SE HICIERON LOS SONDEOS DEL ESTUDIO DE SUELOS, DEMOLIENDOSE LA PLACA EN EL ESPACIO DESTINADO PARA ESTA ACTIVIDAD.

SE MUESTRA REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO ACTUAL, PARA REALIZAR LA EXPLICACIÓN DE LA IMPLANTACIÓN PROYECTADA.

SE ACLARA POR PARTE DEL DISEÑADOR AL MINISTERIO QUE NO SE ESTÁ DANDO LA ESPALDA A LA EDIFICACIÓN EXISTENTE CON EL EDIFICIO DE SERVICIOS, DADO QUE POR ESE COSTADO SE ESTÁ DEJANDO EL ACCESO PRINCIPAL, DEBIDO A QUE EL VOLÚMEN DEL CENTRO ES ABIERTO Y SIRVE COMO ENTRADA.

EL MUNICIPIO INFORMA QUE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE SE UTILIZA PARA LA CANCHA DE FÚTBOL PUNTUALMENTE.

CONTRATISTA DE OBRA INFORMA QUE DURANTE EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO NO SE UBICÓ RED DE ALCANTARILLADO POR LA VÍA QUE COLINDA CON EL PROYECTO, Y POR DONDE ESTABA INDICADO EN LA DISPONIBILIDAD INICIAL DEL SERVICIO, A LO CUAL EL MUNICIPIO INFORMA VA A VERIFICAR, YA QUE EN CASO DE QUE NO EXISTA SE DEBERÁ LLEVAR LA DESCARGA HASTA LA VÍA DEL CIC.

MINISTERIO INFORMA QUE TODAS LAS COMUNICACIONES DEBEN SER DE MANERA OFICIAL, ESPECIALMENTE TODAS LAS DISPONIBILIDADES, ASÍ COMO LA DEL SERVICIO DE ENERGÍA.

MINISTERIO INFORMA QUE LA DINÁMICA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CAMBIA PARA ESTE TIPO DE PROYECTOS, QUEDANDO LAS APROBACIONES SUPEDITADAS A COMETÉS PRESENCIALES, DEJANDO LOS COMITÉS VIRTUALES ÚNICAMENTE PARA REVISIÓN DE OBSERVACIONES PUNTUALE, NO OBSTANTE LAS APROBACIONES SON SOLO PRESENCIALES.

PARA LAS REVISIONES SE VAN A REQUERIR LOS PARES DE PROFESIONALES DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS DISEÑOS.

LAS MESAS DE TRABAJO SE VAN A ESTABLECER CON LA ARQUITECTA MACARENA MORALES POR PARTE DEL MINISTERIO, CUYA FECHA DE PRÓXIMA REUNIÓN SERÁ INDICADA POR EL MINISTERIO.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	2 (Día)	11 (Mes)	2023 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
PORGRAMACIÓN DE COMITÉS PRESENCIALES		MINISTERIO DEL INTERIOR
AVANCE DE DISEÑOS		CONTRATISTA

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Eliana Sarmiento Cifuentes	
John Camb Jaramillo	

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA 17 (Día) 11 (Mes) 23 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 2

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 DE 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 DE 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Paula Mauerera Morales	Supervisora	Ministerio Del Interior
Eliana Sarmiento Cifuentes	Directa Interventoria	Interobras SC SAS
Johan Camilo Suarez R.	Director Obra	UT Cobing Infratur
Jhon Jaime Sosa	Apoy. Interventoria Arq.	Interobras Sc sas.
Germán Espinel	Arquitecto	U-T Cobing Infratur.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Realizar visita de reconocimiento al predio por parte del Ministerio.
Presentar avance arquitectónico para aprobación de implantación.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza presentación de cada una de las partes, Ministerio del Interior, Municipio de Turmequé, Contratista de obra e interventoría.
Se realiza visita al sitio de la obra, donde se identifican las condiciones del predio, con una planimetría relativamente uniforme, colindando con una cancha de fútbol y una cancha de baloncesto.
Se informa al Ministerio que la red de alcantarillado no pasa por la vía que colinda con el predio, sino por una vía posterior, a lo cual informan el Ministerio se debe contemplar en el presupuesto del proyecto únicamente la red de alcantarillado hasta una caja de entrega junto al proyecto, quedando a competencia del Municipio la acometida de conexión hasta la red pública.
Se presenta las alternativa de implantación 1 y 2.
Se sugiere por parte del Ministerio que el espacio de acceso de las edificaciones se maneje con una pergola o cubierta diferente.
El Municipio pregunta si el proyecto contempla un cerramiento, a lo cual aclara el Ministerio que el proyecto no contempla cerramiento, ya que funciona como un parque abierto, con seguridad para las edificaciones.
Se debe revisar el espacio junto al volumen de los baños, de

PHH.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Minvivienda

FECHA: 17 (Día) | 11 (Mes) | 23 (Año)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

forma que se garantice una distancia mínima de circulación.
Se debe eliminar la circulación entre la edificación de los baños y la cancha de fútbol, dado que no presenta funcionalidad para el proyecto, y generar una plazoleta FRENTE a acceso por edificación de baños.
Se debe incluir en la implantación el cuido parqueadero.
La implantación seleccionada corresponde a la que contiene el parque infantil entre bloque de baños y cancha polivalente, y el gimnasio junto a edificación de aulas.

Se revisaría por parte del Ministerio si se debe conservar el cerón junto a la vía como parte de aislamiento.
Se sugiere por parte del ministerio realizar un cerco de acceso por el costado superior de la vía y mantener en el resto de perímetro contra la vía la cerca viva.

Se recomienda por parte del Ministerio tener precaución con el manejo de aguas lluvias, para manejarlas con sumideros y manejar los diámetros de tubería suficientes y de acuerdo a la norma para su evacuación.

Se revisa la cubierta del área polivalente, la cual es del agrado del Ministerio respecto a el cambio de su forma, no obstante se verificará en el Ministerio internamente la viabilidad del cambio.

Se proyecta reunión virtual para el día martes 21 de noviembre para revisar la atención de observaciones en implantación.

En caso de modificaciones de cantidades o al proyecto se debe solicitar autorización a interventoría y Ministerio.

Se requiere un informe intermedio y uno final de estudios y diseños por parte de la interventoría.

PHd.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Minvivienda

FECHA (Día) (Mes) (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Atender observaciones de implantación.	21-11-2023	Contratista
Confirmar viabilidad de cambio de cubierta área polivalente.	29-11-2023	Ministerio

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Paula Hacarena Hurtado Arcila	Paula Hacarena Hurtado
Eliana Salamanca Cifuentes	
Johan Camilo Sanz Rojas	
Jhon Jaime Sosa Bravo	
Germán Espinel	

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos | Mininterior

FECHA	21 (Día)	11 (Mes)	2023 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 3

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 **DE** 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 **DE** 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

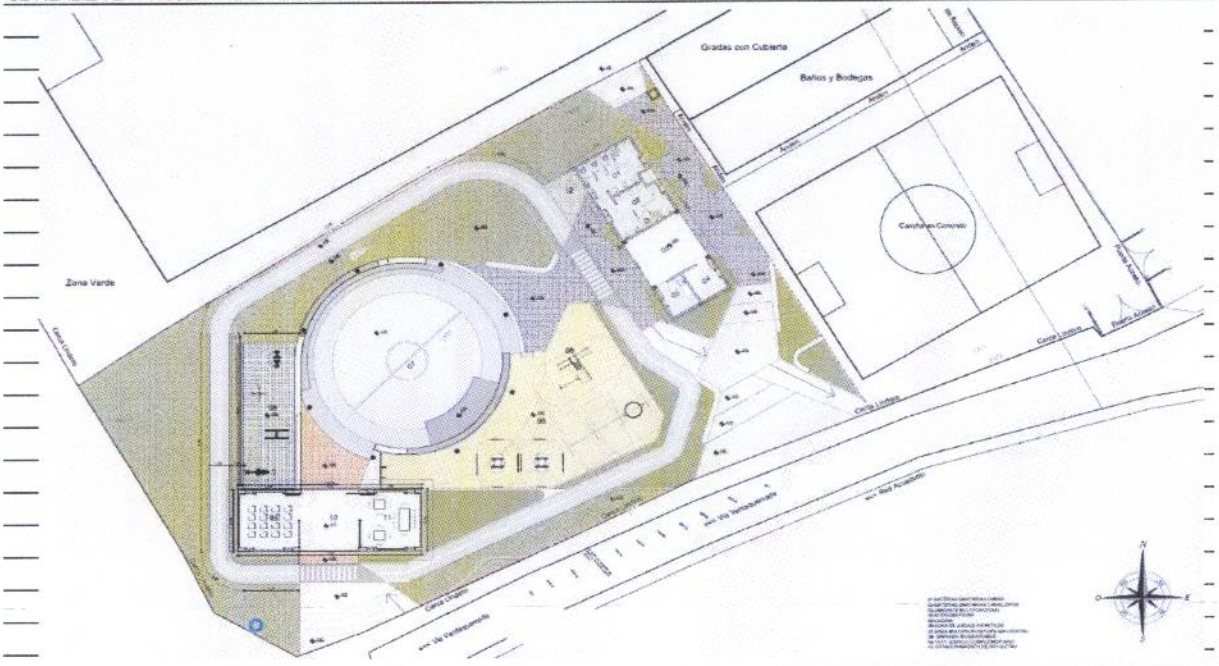
NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JOHAN CAMILO SAENZ	DIRECTOR DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
GERMAN ESPINEL	ARQUITECTO DISEÑADOR	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
PAULA MACARENA MORALES MORALES	SUPERVISOR	MINISTERIO DEL INTERIOR
HERNANDO ORJUELA MALAGON	SUPERVISOR	MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
CLAUDIA BARRETO	APOYO SUPERVISIÓN	MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
ELIANA SARMIENTO CIFUENTES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INTEROBRAS SC S.A.S.
JHON SOSA	ARQUITECTO REVISOR	INTEROBRAS SC S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR SEGUIMIENTO MEDIANTE COMITÉ VIRTUAL PARA REVISIÓN DE ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES DE IMPLANTACIÓN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

SE REALIZA LA PRESENTACIÓN DE LA IMPLANTACIÓN ACTUALIZADA PARA REVISIÓN DE ATENCIÓN DE OBSERVACIONES



ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA	21 (Dia)	11 (Mes)	2023 (Año)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

SE PRIORIZARON LOS ACCESOS POR LOS DOS VÉRTICES, DANDO LA AMPLITUD POR EL COSTADO DE LA CANCHA EN CONCRETO CON MAS GERARQUÍA EL ÁREA DE ACCESO, SE DA UN ESCALONAMIENTO PARA BAJAR AL PROYECTO RESPECTO DEL NIVEL DE LA VÍA, JUNTO CON RAMPAS, SE DA CONTINUIDAD A LAS CIRCULACIONES POR MEDIO DE LOS VOLÚMENES Y SE DELIMITARON MEJOR LAS CIRCULACIONES. LAS ZONAS DE LOS ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA PARTE DE LAS AULAS Y LA SALA SE ABRIÓ PARA DAR ACCESO MEDIANTE UNOS ESCALONES A RAMPA PARA ACCESO DESDE LA VÍA. SE MANTUVO EL ÁREA DE LA PISTA LA CUAL CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES Y SE GENERAN TRANSICIONES DE PASO POR LA PISTA DE TROTE PARA SU INTEGRACIÓN CON LAS CIRCULACIONES. LA ZONA DE JUEGOS SE DEJÓ DEFINIDA CON LOS ACCESOS COMO LO INDICA EL DOCUMENTO. SE MANEJA LA ZONA DEL LINDERO POR LA VÍA CON UN CERRAMIENTO VERDE DE ACUERDO CON LAS RECOMENDACIONES DEL MUNICIPIO Y SE DEJA UNA PROYECCIÓN DE ACCESO A LA CANCHA DE FÚTBOL. SE GIRÓ INTERNAMENTE EL ÁREA POLIVALENTE, QUEDANDO LA GRADERÍA CONTRA EL COSTADO DE LA CANCHA Y EL AUDITORIO HACIA EL PARQUE.

SE CONECTA EL ARQUITECTO EDWIN TORRES POR PARTE DEL MINISTERIO DEL INTERIOR, QUIEN INICIA SU INTERVENCIÓN, SOLICITANDO LA REVISIÓN DE LAS ÁREAS CON EL FIN DE VERIFICAR QUE SE ENCUENTREN CUMPLIENDO, RESPECTO A LOS VOLÚMENES EN EL ÁREA DE BAÑOS Y CAFETERÍA SON RECONOCIBLES, SIN EMBARGO HAY DOS ESPACIOS QUE NO SE ENTIENDE QUE SON POR LO QUE TOCA IDENTIFICARLOS, AL IGUAL QUE EN EL OTRO VOLÚMEN DE LAS ÁULAS.

EN LA PARTE DE LOS JUEGOS SE DEBE GENERAR UNA BARANDA CON MALLA PARA QUE NO PUEDAN ACCEDER LOS ANIMALES Y SIRVA DE PROTECCIÓN. SE ACLARA AL QRQUITECTO QUE LA CERCA DE LINDERO EXISTE EN ALAMBRE DE PÚAS JUNTO CON PLANTAS PARA CONFORMAR UNA CERCA VIVA.

EL CONTRATISTA ACLARA QUE LA VÍA EXISTENTE ES RURAL Y QUE SE BVUSCA CON LA CERCA VIVA BRINDAR ALGO DE PROTECCIÓN AL PROYECTO, DADO QUE EL PREDIO COLINDA CON PREDIOS PRIVADOS.

SE INFORME POR PARTE DEL ARQUITECTO DISEÑADOR QUE LAS ÁREAS SE ENCUENTRAN AJUSTADAS AL DOCUMENTO, SE PUEDEN PRESENTAR UNAS VARIACIONES LEVES PERO NO SUPERAN 2 M2. RESPECTO DE LAS ÁREAS SE INDICA QUE EL ESPACIO 3 Y 10 SON CLAUDIA BARRETO

ÁREAS MULTIFUNCIONALES CUBIERTOS QUE SE SIRVEN COMO ACCESOS. EL ESPACIO 5 SE PROYECTA PARA CAFETERÍA Y EL 4 PARA BODEGA, CON MIRAS A QUE EN FUNCIONAMIENTO SE CONVIERTA EN UN ÁREA DE SERVICIO.

LOS ESPACIOS 9 Y 11 SE VEN ABIERTOS PORQUE EL DOCUMENTO AL PARECER PRETENDE DEJAR UN ÁREA COMPELETA LIMPIA MEDIANTE MANEJO DE PUERTAS, INTEGRANDO LOS ESPACIOS 9, 10 Y 11, NO OBSTANTE SE PIDE ACLARACIÓN AL RESPECTO.

MINISTERIO INDICA QUE DEPENDE LO QUE PROPONGA EL DISEÑADOR, DADO QUE NO ES DE FUERZA MAYOR QUE SE CIERREN LOS ESPACIOS. MINISTERIO INDICA QUE ES IMPORTANTE RECONOCER EN ESE ESPACIO QUE TIPO DE MATERIALES SE VAN A UTILIZAR DADO QUE EL PROYECTO ESTÁ ESTABLECIDO PARA EL APROVECHAMIENTO ABIERTO DEL PÚBLICO, MOTIVO POR EL CUAL LOS MATERIALES QUE SE IMPLEMENTEN DEBEN GARANTIZAR SU DURACIÓN EN EL TIEMPO PARA EL USO PÚBLICO.

PARA EL MISMO. RESPECTO DE LA CERCA DEL LINDERO SE INFORMA SE MANTIENE POR SOLICITUD DEL MUNICIPIO Y SE DEJA UNA ZONA VERDE DE RETROCESO, CUYA CERCA SE MANTENDRÁ ÚNICAMENTE EN LA ZONA VERDE.

MINISTERIO INDICA SE DEBE TENER EN CUENTA EL PERFIL DE LA VÍA Y LA NORMATIVIDAD DEL MUNICIPIO PARA EL MANEJO DE LOS ACCESOS. LOS RECORRIDOS QUE SE FORJAN CON LAS EDIFICACIONES COLINDANTES A LARECER SE CORTAN SIN UN AISLAMIENTO EN EL ANDÉN, POR LO QUE SE DEBE GENERAR MÁS INDEPENDENCIA, MEDIANTE BORDILLOS.

MINISTERIO INDICA QUE HAY FORMAS QUE NO ES CALRO A QUE CORRESPONDEN, COMO EL GANCHO QUE SE ENCUENTRA AL COSTADO DE LA RAMPA DE ACCESO, A LO CUAL SE INDICA QUE CORREPONDE A UNA CONTENCIÓN LEVE QUE SE ESTÁ REVISANDO PARA HACERLA MEDIANTE ZONA VERDE.

SE INDICA QUE EN LA ZONA 12 SE TIENE PREVISTO EL CICLOPARQUEADERO, A LO CUAL INDICA EL MINISTERIOR QUE SE DEBE UBICAR EN UNA PARTE MÁS CERCANA AL ACCESO DE LA VÍA.

SE CONSULTA AL MINISTERIO SI SE TIENE DEFINIDAS LA CANTIDAD DE ELEMENTOS QUE VAN, A LO CUAL INFORMA QUE SE DEFINIRÁ EL DÍA VIERNES, JUNTO CON LA CUBIERTA DEL ÁREA POLIVALENTE.

PARA EL VIERNES SE PRESENTARÍAN LOS AJUSTES Y LA VOLUMETRÍA DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO.

SE DEBE INSTALAR LA VALLA INFORMATIVA DEL PROYECTO A MÁS TARDAR EL DÍA 4 DE DICIEMBRE DE 2023

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos | Mininterior

FECHA	21 (Dia)	11 (Mes)	2023 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
COMITÉ PRESENCIAL EN MIN INTERIOR	24/11/2023	TODAS LAS PARTES
ENTREGA DE VOLUMETRÍA ARQUITECTÓNICA	24/11/2023	CONTRATISTA
DEFINICIÓN APARATOS PARQUE Y GIMNASIO, Y CUBIERTA	24/11/2023	SUPERVISOR MINISTERIO

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Eliana Salmerón Cifuentes	
Johan Camilo Jaimes Rojas	

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Ministerio

FECHA 24 (Día) 11 (Mes) 23 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 4

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 **DE** 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 **DE** 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Hernando Orjuela	Supervisor	Municipio de Turmequé
Paula Macarena Morales	Supervisor	Ministerio del Interior
Johan Camilo Suerte	Director Obra	U.T. Cobing Infratur
Geiman Espinel	Arquitecto	" "
Eliana Saimento	Director Interventoría	Interobras SC SAS

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

- Realizar revisión de avance proyecto arquitectónico

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia con la revisión de la atención de observaciones de la implantación, en la cual se realizan los siguientes ajustes:

- Se verifican niveles de la vía respecto del nivel del proyecto, generándose rampas por los dos accesos.
- Se genera una zona de servicio tipo cafetería por el acceso que viene de la cancha.
- Se solicita autorización por parte del diseñador para modificar distribución de los baños, manteniendo la misma área.
- Se plantean unas puertas plegables en el volumen de las aulas, para que en un momento determinado se cuente con toda el área, manteniendo el volumen del entrado por el centro abierto al público.
-

Por parte del municipio se solicita que en el volumen de las aulas se mantengan las puertas iniciales del proyecto.

Por parte de interventoría se solicita que en caso de mantener las puertas del proyecto se verifique su funcionalidad, teniendo en cuenta el ancho de la hoja de 2,5 m por cada costado.

Se solicita por parte del ministerio se separen las circulaciones colindantes con la cancha y el andén.

Se presenta planos de fachadas de volúmenes y área equivalente.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA: 24 (Día) | 11 (Mes) | 23 (Año)

Se Solicita por parte del Ministerio el envió del proyecto arquitectónico en archivo editable.
Se Sugiere por parte del Ministerio rebicar poceta de aseo.
Se realiza la presentación de la volumetría en programa Sketchup.
Se aclara por parte del Ministerio que la conexión de los servicios puede derivarse de la existente en otras edificaciones conexas.
La próxima reunión presencial se plantea para el día lunes 4 de diciembre en las instalaciones del Ministerio.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Entrega editable proyecto arquitectónico	24-11-2023	Contratista

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
HERNANDO OZUELA MALAGON	
Paula Macarena Morales Prado	
John Camb Jaramillo	
German Espinel	
Eliana Salmiento Cifuentes	

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Ministerio

FECHA 04 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 5

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 DE 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 DE 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dario Fernando Cordoba	Apoyo Supervisión	Ministerio del Interior
Paula Macalena Morales	" "	" "
Julian Camacho	Diseñador Hidráulico	U.T. Cobing Infratur
Jonathan Rojas	Revisor Estructural	Interobras SC S.A.S
Germen Espinel	Diseñador Arquitectónico	U.T. Cobing Infratur
Carlos Fernando Cruz	Revisor Eléctrico	Interobras SC S.A.S.
Hernando Orjuela	Supervisor	Municipio Turmeque

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

- Revisión Diseño arquitectónico terminado.
- Avance diseño Estructural, hidrosanitario y eléctrico

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se recomienda por parte del Ministerio del Interior se realice reunión con el empalme de la nueva administración para dar a conocer el proyecto, así como responsabilidades del Municipio con el Ministerio.
Se realiza la presentación del diseño arquitectónico, encontrándose las siguientes observaciones:
- Hace falta incluir losetas podotáctiles.
- Se debe revisar presupuestalmente el material de la pista de trote.
- Teniendo en cuenta que el área de la cafetería se de atención por los dos lados y dar protagonismo a Fachada y cambiar de lugar el depósito con la cocineta.
- Se solicita al Ministerio la definición del cuarto, materiales y muro artístico.
- Ministerio informa se debe hacer muro de escalada de 2,5m de alto, el cual teniendo en implantación se manejaría contra la edificación del salón.
- Revisar Formaleta de enchape para que vayan acorde con la arquitectura del sector y del proyecto.
- Revisar Fachadas de edificio de servicios, para brindar iluminación a las baterías sanitarias.
- Se debe revisar la localización de las columnas en el área polivalente, de forma que no genere obstáculos en los accesos

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA 09 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Se sugiere por parte de interventoría que la canal del área polivalente se plantee metálica.
- Hacer documento de justificación del cambio de cubierta tomando criterios sobre la materialidad de la región, cultura, clima.
- Viabilidad del Ministerio indica que la cantidad de equipos para el gimnasio y parque son de 4 unidades y se debe evaluar las áreas y costos para definir si es necesario incluir un equipo adicional. Las maquinas del gimnasio se deben definir con el Municipio.
- Se deben generar cortes generales longitudinales y transversales.

Se realiza revisión de diseño Hidrosanitario con las siguientes observaciones:

- El diseñador requiere las hojas de vida de los 5 pozos de la red de alcantarillado, para poder definir cota terreno y profundidad de pozos.
- Se deben mejorar plumas de la red de suministro.
- Las especificaciones del documento indican deben funcionar los aparatos sanitarios con fluxometros, no obstante de acuerdo a los cálculos, se requeriría un equipo pequeño de bombeo, motivo por el cual no se plantean fluxometros para este caso, sino sanitarios institucionales con tanque.
- Se sugiere por el municipio se deje un abastecimiento mixto con entrada directa de la red a los aparatos sanitarios, no obstante para que esto sea factible se dará el cálculo de la presión mínima para que el Municipio verifique y certifique que la red del municipio en ese punto cumple, con el fin cumplir con el documento e incluir fluxometros. En caso dado que la red no cumpla con la presión mínima requerida, se deberá implementar sistema de bombeo.
- El municipio requiere un punto de suministro en el edificio complementario, por tema de aseo en todo el funcionamiento. La cual se derivará de la red directa del municipio.
- Se realiza revisión de sumideros, de las cuales se eliminan los localizados en zonas verdes y cubiertas ecológicas.
- Se debe revisar con el geotecnista si existe o no nivel freático, caso en el cual se diseñaría un filtro únicamente para la edificación de servicios.
- Se deben incluir sifones en la edificación complementaria.
- Se sugiere por parte del municipio que las cajas tengan como sifón, es decir que mantenga lámina de agua para que no se devuelvan olores.
- Ministerio sugiere revisar la implementación o no de sumideros con desarenador, cuyo diseño tipo será suministrado por el Ministerio
- Mejorar presentación de planos, para que sean más visibles las redes hidrosanitarias.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA: 04 (Día) | 12 (Mes) | 2023 (Año)

Se realiza presentación del diseño eléctrico con las siguientes observaciones:
- Debido a que la red pública se localiza a 80 m aprox. del proyecto, se proyecta una red aérea con 3 postes de concreto para llegar a la acometida del proyecto, lo cual de acuerdo al convenio tendría que ser a cargo del Municipio.
- Se sugiere por parte del Ministerio utilizar materiales mixtos para los postes en concreto y metálico para dar estética en las áreas internas del proyecto.
- Ministerio sugiere dejar puntos de televisión en el edificio complementario y área polivalente.

Se realiza revisión del Diseño estructural con las siguientes observaciones:
- Se sujiere revisar las zapatas internas, ya que no se requieren excentricas.
- Sujere revisar los elementos metálicos en caso de dejarlos a la vista para que sean rectangulares.

Verificar disponibilidad de servicio de gas. con Madigas.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Comité virtual para cambios arquitectónicos	6 - 12 - 2023 - 1600 pm.	Todos los intervinientes
Entrega de diseños	15 - 12 - 2023	Contratista.
Entrega primer informe interventoría	06 - 12 - 2023	Interventoría.

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

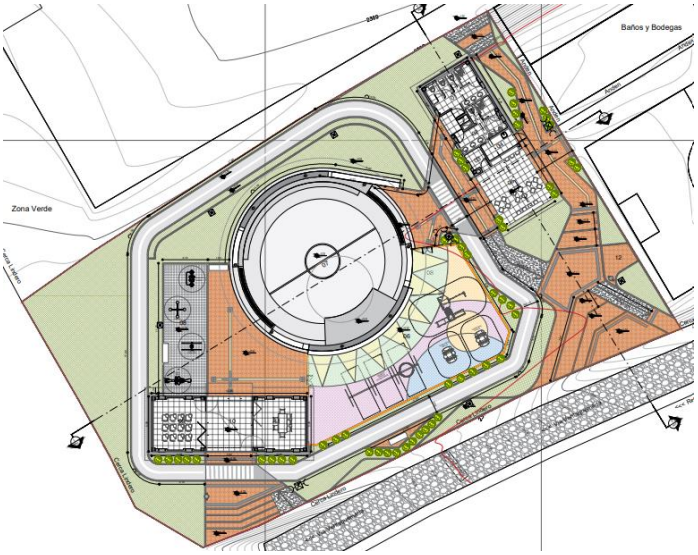
LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Dario Fernando Cardoso S	
Paula Macarena Morales Morales	Tumbo Mafonso Morales
JULIAN LEONARDO CAMARGO R.	
Jonathan Andres Rojas	
GERMAN ESPINEL	
Carlos Fernando Cruz Forero	
HERNANDO OZUELA M.	
John Carl Jaramillo	
Eliana Sarmiento Cifuentes	

ACTA No.	04
FECHA	12 de diciembre de 2023
CIUDAD	Bogotá D.C.
No. CONTRATO y/o CONVENIO	1621-2023 – TURMEQUÉ BOYACÁ
OBJETO:	*"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE LAS PARTES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA".*
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION %	**2%**
MOTIVO:	Seguimiento a la ejecución del Convenio 1621-2023 Centro de Convivencia Tipo 1B

DESARROLLO DE LA REUNION

Siendo las 05:00 p.m. del día 06 de diciembre del año en curso, previa convocatoria por parte de la supervisión del Convenio 1621-2023, suscrito con el Municipio de Turmequé, se llevó a cabo una reunión virtual entre la delegación del Municipio y el Ministerio del Interior, con el fin de hacer revisión al avance en la ejecución de los estudios y diseños, se realiza la revisión de: componente arquitectónico, estructural, hidrosanitario y presupuesto.



Iniciando la reunión, se presenta la planta arquitectónica ajustada, evidenciándose se acogieron positivamente todas las observaciones que se hicieron en comité del día 06 de diciembre.

El Municipio remite la implantación en DWG; evidenciándose se cumple con las áreas mínimas requeridas para: área polivalente, gimnasio biosaludable, edificio de servicios, edificio complementario, zona de juegos infantiles y circuito de trote, así mismo, se cumple con los lineamientos técnicos dispuestos en el Manual de Construcción del centro de Convivencia, por lo cual **se da el aval a la implantación**. Se recuerda al Municipio que el Ministerio no aprueba los componentes, ya que de esto se encarga la interventoría

COMPONENTE ARQUITECTÓNICO

Así mismo, el contratista presenta el componente arquitectónico terminado con relación a: plantas, cortes, fachadas, cortes y perfiles generales y detalles arquitectónicos. Se evidencia que los planos se encuentran con buena expresión, uso de grosores de línea, debidamente acotados y especificados

Se revisa en conjunto la propuesta de materiales por parte del Arq. Diseñador del proyecto:

1. Cubierta plana en policarbonato.
2. Piso cantera duro piso gris para el edificio de servicios y el edificio complementario o en tablón de gres formato 50x50 color beige
3. Ladrillo prensado color cocoa para el edificio de servicios, edificio complementario y área polivalente
4. Caucho granulado similar al truflex en la zona de juegos

En cuanto al nombre del proyecto, el material a utilizar y dimensiones, se indica que este deberá ser ‘’Centro de Convivencia’’, en acero inoxidable de 2 m x 1m. El Municipio solicita verificar el tema del mural artístico en el área polivalente, y si el contratista debe dejarlo plasmado en la obra al momento de entregar. Con respecto a ello se aclara que, el Municipio es quién debe ocuparse de ver que artista lo diseña, una vez se haya entregado la obra.

COMPONENTE ESTRUCTURAL

Con respecto al componente estructural, el contratista indica que se ha venido trabajando en el tema de la cubierta, y que aún hace falta temas por definir. El Ministerio indica que se deben hacer planos de taller muy detallados, teniendo en cuenta la complejidad de la estructura de esta. Así mismo, se avanza en la estructura de los edificios.

COMPONENTE HIDROSANITARIO

Con respecto al componente hidrosanitario, toda vez que fue revisado en reunión presencial en las instalaciones del Ministerio, una vez acogidas las observaciones realizadas, se define lo siguiente:

1. Presión certificada de la red para no usar bombeo en tema hidrosanitario
2. Sanitarios institucionales con tanque y sanitario con fluxómetro para los PMR
3. Se suprimieron los sumideros en la zona verde, y se mantiene el sumidero natural

PRESUPUESTO

El Municipio presenta el presupuesto del proyecto. Una vez revisado, el Ministerio requiere se organicen los ítems del presupuesto por actividad, de modo que este sea más organizado y comprensible. Así mismo, para realizar la comparación del presupuesto por zonas, entre lo establecido en los lineamientos técnicos y lo proyectado. Igualmente, se solicita al Municipio dar celeridad con el ajuste del presupuesto, teniendo en cuenta que lo más demorado en la etapa de estudios y diseños, es lograr el cierre presupuestal.

Finalmente, y teniendo en cuenta que, posiblemente este sea el primer convenio que se reciba de los Centros de Convivencia, se solicita al Municipio realizar una presentación básica sobre el proyecto, para entregarla como base guía de los demás proyectos, a la subdirección.

Siendo las 06:30 p.m. se da por finalizada la reunión, suscribiendo compromisos a los que se hará seguimiento.

COMPROMISOS

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio de Turmequé	Realizar los ajustes conforme a observaciones en la presentación de los componentes	-

En constancia de lo anterior, firman el presente documento en dos (2) originales,

Nombre. Paula Macarena Morales Morales
Firma. Paula Macarena Morales
Cargo. Apoyo a la supervisión

Nombre. Dario Fernando Córdoba Jurado
Firma.
Cargo. Apoyo a la supervisión

Nombre. Hernando Orjuela
Firma.
Cargo. Supervisor del Convenio Municipio

Nombre. Germán Espinel
Firma.
Cargo. Arquitecto Diseñador – Contrato de obra

Nombre. Camilo Sáenz
Firma.
Cargo. Representante Legal de Obra

Nombre. Eliana Sarmiento
Firma.
Cargo. Representante legal de Interventoría

Anexos: (Relacionar los documentos con el número de folios)
Copia: Subdirección de Gestión Contractual

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA 18 (Día) 01 (Mes) 24 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 7

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 DE 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE BOYACA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 DE 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dr. Giovanni Vela Bernal	Alcalde Municipal	Municipio de Turmequé
Ing. Jorge Andrés Cuitiva	Supervisor	Municipio de Turmequé
Ing. Dario Córdoba	Supervisor	Ministerio del Interior
Arq. Macarena Morales	Apoyo Supervisor	Ministerio del Interior
Ing. Sandra Jimenez	" "	Ministerio del Interior
Ing. Camilo Saenz	Director - R/L	Contratista obra
Ing. Elicina Sarmiento.	Dirctor - R/L	Contratista Interventoria.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Realizar Socialización de estado de avance del proyecto.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza presentación por parte del contratista de obra del resumen de ejecución de la etapa de estudios y diseños.
Se informa al municipio que de acuerdo al cierre presupuestal se requeriría un adicional en recursos al contrato de obra de aproximadamente 122 millones, sin contar las obras a cargo del Municipio.
El ministerio informa tienen unas observaciones referentes al presupuesto, las cuales se darán a conocer mediante oficio del día viernes 19 de enero.
Se recomienda por parte del Ministerio se realice mesa de trabajo conjunta Municipio, Interventoría y Contratista para realizar la revisión del presupuesto, ya que en caso de presentarse algún valor a adicional, este debe ser asumido por parte del Municipio.
De acuerdo con esto se programa reunión Municipio, Interventoría y Contratista el día martes 23 de enero para revisión de presupuesto, y de acuerdo con los ajustes, se programa reunión en el Ministerio el día 25 de enero para recibo y cierre etapa de estudios y diseños.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Minhacienda

FECHA: 18 (Día) 01 (Mes) 24 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Mesa de trabajo Municipio	23-01-2024	Contratista, Interventoria, Municipio
Mesa de trabajo Ministerio	25-01-2024	Todas las partes

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Jorge Andres Cortiva Quintana	
Giovanni Vela Bernal	
Sandra Jimenez Pe	
Dario Cordoba Juarez	
Paula Macarena Morales M.	
John Cano Jor.	
Elicna Sotmeta C.	

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Ministerio

FECHA 26 (Día) 02 (Mes) 24 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 8

CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023 DE 22/09/2023

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B- EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA-

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023 DE 14/09/2023

INTERVENTOR: INTEROBRAS SC S.A.S.

SUPERVISOR: ING. HERNANDO ORJUELA MALAGON

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Arq. Carlos Gomez	Apoyo Supervisión	Ministerio del Interior
Ing. Sebastian Navas	Apoyo Supervisión	Ministerio del Interior
Ing. Andres Cotiva	Supervisor	Municipio Turmequé
Ing Camilo Saenz	Directol Obra	U.T. Cobing Infratur
Ing. Eliana Saimeta	Directol Interventoria	Interobras SC SAS

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

- Realizar revisión para entrega Estudios y Diseños.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza revisión para la entrega de estudios y diseños, por parte de la nueva Supervisión del Ministerio del Interior, de la cual se tienen las siguientes observaciones:

-Como observación general se indica se debe actualizar el logo del Ministerio del Interior en todos los planos.

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: No presenta observaciones.

ESTUDIO DE SUELOS: Se debe corregir apellido profesional de obra en el memorial de responsabilidad.

DISEÑO ARQUITECTONICA: El plano de implantación debe contener las cotas, ejes de las edificaciones, puntos de conexion a redes, localización de bajantes y % de pendiente de cubiertas. De igual forma en las convenciones se debe incluir achurado de las cubiertas.

Verificar medidas de las puertas de acceso al baño de PMR toda vez que están de 76 cm. Revisar que tengan 1m para ingreso a baños.

Se deben marcar los recorridos de acceso con las losetas podotáctiles durante todos los recorridos, incluyendo rampas, escaleras, e ingresos por al costado de la vía.

Indicar las convenciones de todos las elementos de implantación, y puntualmente del cuadro que se encuentra entre edificio de Servicios y zona de baños existentes.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Mininterior

FECHA 26 (Día) 02 (Mes) 24 (Año)

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Para los planos de detalle de las edificaciones se debe incluir el plano de localización en el rótulo.
Se debe acotar profundidad de la cimentación en los cortes, así como ~~la caracterización del mejoramiento de suelos.~~
Indicar en las convenciones del plano de cortes del proyecto, la línea que indica la proyección del nivel del terreno actual.
Indicar en los planos de planta una anotación en los lugares donde no se vaya a realizar la instalación de cesped y de igual forma acotar todos los árboles o arbustos que no se vaya a instalar o que no esten contemplados presupuestalmente, de igual forma en los vender acotar las zonas verdes que no vayan.
Queda pendiente por revisión normativa de los ejes de las edificaciones. → Acotar distancia entre ejes en despieces y verificar despiece zapatas.
DISEÑO ESTRUCTURAL: Indicar las especificaciones del tipo de perfil en el plano de detalles de cubierta.
DISEÑO HIDROSANITARIO: Marcar número de los ejes en planos. Resaltar un poco más el tono de color del plano base. En el plano 3 de suministro indicar en la localización del rótulo la edificación donde se encuentra el tanque. Revisar conexión SIFÓN de cafetería. Subir un poco el tono a la línea de lindero. En el plano desagües acotar color verde, dado que no se contemplan empradizada.
DISEÑO ESTRUCTURAL: Subir tono color plano 1, e identificar referencia soldadura en plano estructura metálica. Revisar cálculos efectos sismo y vientos. Separar diseño ↓ campo de losa. Verificar punto 13 Memoria cálculo.
DISEÑO HIDROSANITARIO: Plano 4 desagües mover cuadro convenciones, localizar ejes, indicar plano localización. Referenciar codos en convencional y especificar diámetro, cambiar color plumilla ejes. Plano 5 desagües ampliar la vista del edificio de servicios para que no quede cortado.
Falta cédula → NO.
DISEÑO ELÉCTRICO: Cambiar título al informe donde se indique que corresponde a la memoria de cálculo. Falta convenciones en plano. En rótulo que quede palabra completa en el mismo renglón. Subir tono de color al plano base.
PRESENTACIÓN DEL PROJECTO: Incluir oficio solicitud licencia y anexar copia digital del proyecto.
PRESUPUESTO: Desglosar global de Ensayos Laboratorio en calculo A.I.U.
Incluir desglose interventoría
Revisar en especificaciones que contenga diámetros y/o calibres de materiales. Revisar especificación 4,3" malla.
Por parte del Ministerio del Interior se enviará rótulo de planos para actualización.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

El futuro es de todos — Ministerio del Interior

FECHA: 26 (Día) | 02 (Mes) | 24 (Año)

La orden de inicio de obra se expide una vez sean subsanadas las observaciones a los estudios y diseños, de acuerdo con lo anterior el contratista de obra se compromete a entregar correcciones el día 04 de marzo de 2024. Se programa reunión virtual para atención preliminar el día viernes 01 marzo a las 9:00 am.
Se verificará la visita, dado que por parte del Ministerio se tienen observaciones, motivo por el cual se revisará el corte de la misma.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Entrega diseños corregidos	04-03-2024	Obra e Interventoría

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Sebastian Navas - Ministerio Interior	
Eliana Sarmiento C. Fuentes	
Carlos D. Gómez - Ministerio Interior	
Andres Leitiva Quintana - Sec Planeación	
Johan Camilo Soler Rojas	

ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ - BOYACÁ

CONTRATO DE OBRA Nº. LP 03- 2023

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

- No. CONTRATO: LP 03- 2023
- TIPO DE CONTRATO: OBRA
- CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
- OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACÁ
- VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS: $164.368.000,00
- VALOR CONSTRUCCIÓN OBRA: $1.980.074.248,00
- PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 MESES (2 DISEÑOS – 8 OBRA)
- FECHA DE INICIO: 27 DE OCTUBRE DE 2023
- FECHA ENTREGA DISEÑOS: 27 DE DICIEMBRE DE 2023

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- No. CONTRATO: CMA-002-2023
- TIPO DE CONTRATO: INTERVENTORÍA
- CONTRATISTA: INTEROBRAS SC S.A.S.
- OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACÁ
- VALOR INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS: $79.434.000,00
- VALOR INTERVENTORÍA OBRA: $158.868.000,00
- PLAZO DE EJECUCIÓN: 10 MESES (2 DISEÑOS – 8 OBRA)
- FECHA DE INICIO: 27 DE OCTUBRE DE 2023
- FECHA REVISIÓN DISEÑOS: 26 DE DICIEMBRE DE 2023

ALCANCE GENERAL DEL PROYECTO

CUADRO DE ÁREAS

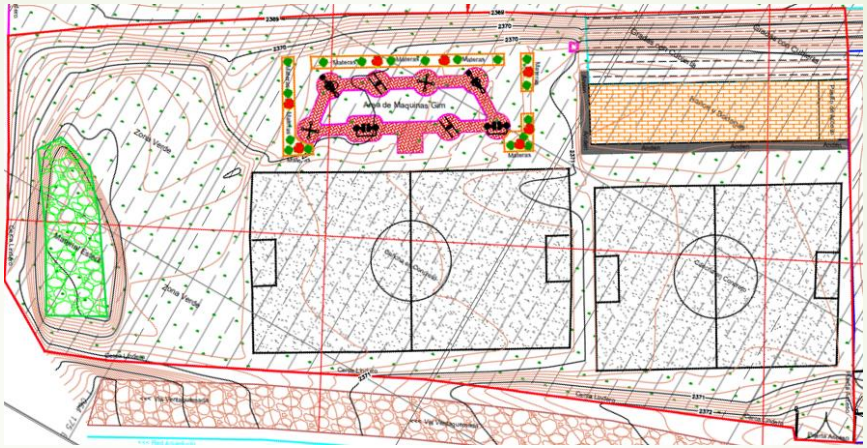
CUADRO GENERAL DE ÁREAS	M2
ÁREA TOTAL DEL PREDIO	15.188
ÁREA ZONA DE INTERVENCIÓN	1534.65
ÁREA DEL PARQUE	1240

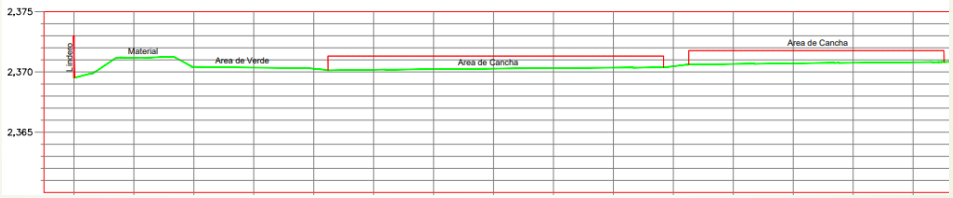
ZONA		ÁREA
ÁREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO		239.03
EDIFICIO DE SERVICIOS		73.5
EDIFICIO COMPLEMENTARIO		70.4
GIMNASIO BIOSALUDABLE		49.54
PISTA DE TROTE		175.53
JUEGOS INFANTILES		161.71
URBANISMO		
Cintas/bordillo/adoquín.	333	473.59
Zonas verdes tratadas	141	
TOTAL		**1243.3**



CONDICIONES PARTICULARES DEL PREDIO

TOPOGRÁFICAS:

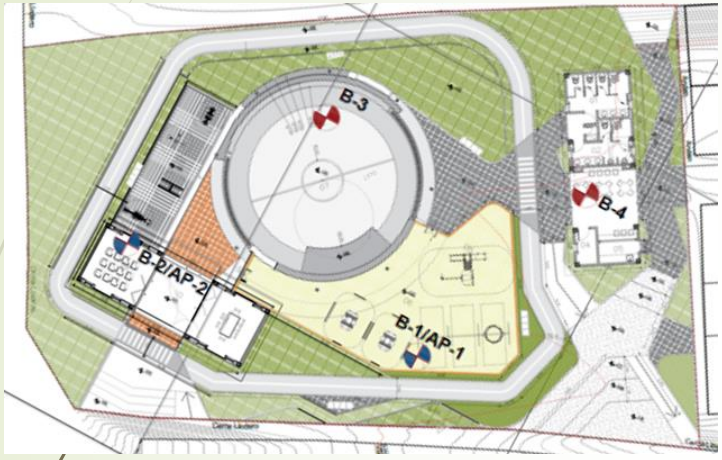


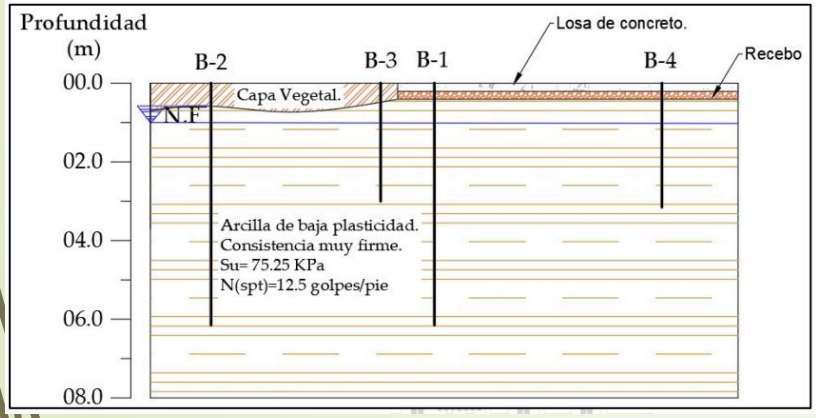


- ACTUALMENTE EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UNA CANCHA EN CONCRETO Y UN GIMNASIO BIOSALUDABLE, CUYA DEMOLICIÓN Y DESMONTE SE ENCUENTRAN A CARGO DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ, MOTIVO POR EL CUAL NO SE CUANTIFICA NI INCLUYE PRESUPUSTALMENTE.
- LA COTA PROMEDIO DEL COSTADO NORESTE CORRESPONDE A 2.370,30, LA CUAL FUE TOMADA COMO REFERENCIA 0+00 PARA EL PROYECTO.
- EN EL COSTADO SUROCCIDENTE SE ENCUENTRA UN SOBRNIVEL CON UNA ALTURA PROMEDIO DE 80 CM APROXIMADAMENTE.

CONDICIONES PARTICULARES DEL PREDIO

GEOTÉCNICAS:



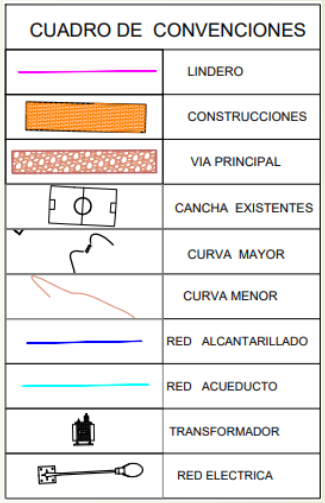


- DE ACUERDO CON LAS RECOMENDACIONES DEL ESTUDIO DE SUELOS, SE DEBE REALIZAR UN MEJORAMIENTO DEL SUELO MÍNIMO DE 30 CM BAJO PLACAS.
- DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES DEL SUELO EL NIVEL DE CIMENTACIÓN DE LAS ZAPATAS CORRESPONDE A -1,00 M, RESPECTO AL NIVEL DEL SUELO, BAJO LAS CUALES SE RECOMIENDA DISPONER DE UN CONCRETO CICLÓPEO CON UN ESPESOR MÍNIMO DE 25 CM.
- EN EL COSTADO SUR OCCIDENTAL, BAJO EL ÁREA POLIVALENTE, GIMNASIO VITAL Y EDIFICIO COMPLEMENTARIO, SE ENCUENTRA UNA CAPA VEGETAL RESPECTO DEL NIVEL 0.00 CON ESPESOR APROXIMADO DE 60 CM EL CUAL DEBE SER COMPLETAMENTE REMOVIDO DE ACUERDO CON LAS RECOMENDACIONES DEL ESTUDIO.
- BAJO LAS ESTRUCTURAS DE PAVIMENTO EN PISTA DE TROTE Y ÁREAS ADOQUINADAS SE REQUIERE UN MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE 40 CM.

CONDICIONES PARTICULARES DEL PREDIO

REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS:





- EL PUNTO DE CONEXIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO SE ENCUENTRA FRENTE AL ACCESO DEL PREDIO ATRAVESANDO LA VÍA PÚBLICA.
- NO SE CUENTA CON RED DE ALCANTARILLADO FRENTE AL LUGAR DE INTERVENCIÓN DEL PREDIO, MOTIVO POR EL CUAL ES NECESARIO DESCARGAR LAS AGUAS SERVIDAS Y AGUAS LLUVIAS EN LA RED QUE PASA POR LA CALLE 3 SUR A UNA DISTANCIA DE 72,21 M.
- EL PUNTO DE CONEXIÓN DE LA RED ELÉCTRICA CORRESPONDE AL TRANFORMADOR LOCALIZADO FRENTE AL COLISEO DEL CIC, MOTIVO POR EL CUAL ES NECESARIO REALIZAR UNA EXTENSIÓN DE LA RED EN APROXIMADAMENTE 60 M PARA LA ACOMETIDA.

MATERIALES SELECCIONADOS

LA ZONA DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO CUENTA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS DE MATERIALIDAD:



MATERIALES SELECCIONADOS

- CUBIERTA: LA PREDOMINANCIA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ CORRESPONDE A TEJA DE BARRO, FIBROCEMENTO, MOTIVO POR EL CUAL ACORDE A ESTO SE SELECCIONO TEJA ESPAÑOLA PARA LA CUBIERTA DE LAS TRES EDIFICACIONES.



- MAMPOSTERÍA: DE ACUERDO CON EL DOCUMENTO BASE, SE SELECCIONÓ PARA LOS MUROS LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24X12X6 CM COLOR COCOA CON ACABADO A LA VISTA.



- ESTRUCTURA DE CUBIERTA: DE ACUERDO CON EL DOCUMENTO BASE SE SELECCIONA PERFILERÍA METÁLICA, NO OBSTANTE, CON EL FIN DE CONSERVAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ZONA, SE PROPONE UN ACABADO DE LA MISMA CON PINTURA TIPO MADERA Y A LA VISTA.
- ACABADOS: PARA EL PISO DEL EDIFICIO POLIVALENTE SE MANTUVO PISO EN CONCRETO ENDURECIDO A LA VISTA, CON MUROS PAÑETADOS Y ESTUCADOS, PARA LOS EDIFICIOS DE SERVICIOS Y COMPLEMENTARIOS SE SELECCIONÓ PISO CERÁMICO REF. DUROPISO DEL ALTO TRÁFICO Y MUROS EN LADRILLO A LA VISTA.

PRODUCTOS ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS

ESTUDIO Y/O DISEÑOS	ENTREGABLES	PERFIL PROFESIONAL A CARGO	PERFIL PROFESIONAL REVISOR
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	INFORME GEOREFERENCIACIÓN CARTERAS TOPOGRÁFICAS 5 PLANOS	TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA	TÉCNICO PROFESIONAL EN TOPOGRAFÍA
ESTUDIO DE SUELOS	INFORME ESTUDIO DE SUELOS CON RESULTADO ENSAYOS LABORATORIO 1 PLANO	INGENIERO CIVIL, MAGISTER EN GEOTECNIA	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	INFORME ARQUITECTÓNICO 9 PLANOS 10 IMÁGENES RENDER	ARQUITECTO, ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	ARQUITECTO
DISEÑO ESTRUCTURAL	MEMORIAS DE CÁLCULO 8 PLANOS	INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
DISEÑO REDES HIDROSANITARIAS	MEMORIAS DE CÁLCULO 10 PLANOS	INGENIERO CIVIL	INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL
DISEÑO REDES ELÉCTRICAS	MEMORIAS DE CÁLCULO DISEÑO DE ILUMINACIÓN 3 PLANOS	INGENIERO ELÉCTRICO	INGENIERO ELECTRÓNICO
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	INFORME PMA	INGENIERO AMBIENTAL	INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL, ESPECIALISTA EN GESTIÓN AMBIENTAL
PRESUPUESTO DE OBRA	PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS LISTA DE PRECIOS CON ESTUDIO DEL MERCADO MEMORIAS DE CANTIDADES CÁLCULO A.I.U.	INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

METODOLOGÍA PARA ESTIMACIÓN DE COSTOS

- MANO DE OBRA: SE TOMÓ COMO REFERENCIA PARA MANO DE OBRA CALIFICADA Y NO CALIFICADA, LOS PRECIOS ADOPTADOS POR LA GOBERNACIÓN DE BOYACÁ EN SU LISTA DE PRECIOS VIGENCIA 2023, MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 039 DEL 28 DE MARZO DE 2023. NO SE REALIZÓ AJUSTE DE PRECIOS PARA LA VIGENCIA 2024 CON EL FIN DE OPTIMIZAR COSTOS. EL RENDIMIENTO SE ESTABLECIÓ CON BASE EN LA LISTA DE PRECIOS GOBERNACIÓN DE BOYACÁ, ASÍ COMO DE ACUERDO A LA EXPERIENCIA EN PROYECTOS ANTERIORES EJECUTADOS EN LA ZONA.
- INSUMOS: SE REALIZÓ ESTUDIO DEL MERCADO MEDIANTE COTIZACIONES EN LA ZONA PARA MATERIALES ESTÁNDAR Y COTIZACIONES A NIVEL NACIONAL PARA MATERIALES ESPECIALES, LAS CUALES FUERON PROMEDIADAS PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR. DEBIDO A LA GRAN INFLACIÓN ANUAL QUE SE VIENE PRESENTANDO DESDE EL AÑO 2022, Y TENIENDO EN CUENTA QUE EL ESTUDIO PRESUPUESTAL SE REALIZÓ EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, SE TOMÓ COMO REFERENCIA EL PROMEDIO DE LA INFLACIÓN PARA EL MES DE NOVIEMBRE DE LOS AÑOS 2022 Y 2023, DANDO COMO RESULTADO UNA PROYECCIÓN DEL 11,34% DE INFLACIÓN PARA EL AÑO 2024, EN EL CUAL SE EJECUTARAN LAS OBRAS, PORCENTAJE QUE FUE ADICIONADO A LOS INSUMOS INCLUIDOS EN LA LISTA DE PRECIOS. EL RENDIMIENTO SE ESTABLECIÓ CON BASE EN LA FICHA TÉCNICA DE LOS PRODUCTOS.


DANE

(IPC) Índice de Precios al Consumidor

Variación mensual, año corrido y anual - total nacional - 2022 - 2023 (Noviembre)

IPC	Noviembre					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023
IPC total	0,77	**0,47**	11,72	**8,78**	12,53	**10,15**

METODOLOGÍA PARA ESTIMACIÓN DE COSTOS

- MAQUINARIA Y EQUIPOS: SE REALIZÓ ESTUDIO DEL MERCADO MEDIANTE COTIZACIONES, CUYO VALOR SELECCIONADO CORRESPONDIÓ AL PROMEDIO, MÁS LA PROYECCIÓN DE INFLACIÓN PARA EL AÑO 2024 DEL 11,34%. EL RENDIMIENTO SE TOMÓ CON BASE EN LA LISTA DE PRECIOS GOBERNACIÓN DE BOYACÁ, ASÍ COMO DE ACUERDO A LA EXPERIENCIA EN PROYECTOS ANTERIORES EJECUTADOS EN LA ZONA.
- TRANSPORTE: EL VALOR UNITARIO TOMADO PARA EL TRANSPORTE DE MATERIALES POR UNIDAD M3/KM PARA LAS ACTIVIDADES CONVENCIONALES, CORRESPONDIÓ AL ESTABLECIDO EN LA LISTA DE PRCIOS GOBERNACIÓN DE BOYACÁ. EN EL CASO DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS SE TOMÓ COMO REFERENCIA EL VALOR COTIZADO POR LOS RESPECTIVOS PROVEEDORES. EL RENDIMIENTO SE TOMÓ DE ACUERDO CON LA DISTANCIA EXISTENTE ENTRE EL PROVEEDOR AUTORIZADO MÁS CERCANO Y EL SITIO DE LA OBRA.
- A.I.U.: SE INCLUYERON LOS IMPUESTOS Y RETENCIONES ADOPTADOS POR EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ, CALCULADOS EN UN 76.2% RESPECTO DEL VALOR TOTAL DE ADMINISTRACIÓN. SE INCLUYÓ EL COSTO DE LAS PÓLIZAS ADQUIRIDAS PARA EL CONTRATO DE OBRA SUSCRITO. SE INCLUYERON LOS CONCEPTOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO, ALQUILER DE OFICINA BODEGA Y CONSUMO DE SERVICIOS PÚBLICOS. SE ESTIMARON LOS SIGUIENTES PROFESIONALES CUYO PRECIO CORRESPONDE AL MERCADO DE LA ZONA Y UN FACTOR PRESTACIONAL DEL 1.8.

ITEM.	DESCRIPCIÓN.	Cantidad	DEDICACIÒN MENSUAL
1	COSTOS MENSUALES DE PERSONAL	A	B
1.1	Director de obra	1	0.30
1.2	Residente	1	1.00
1.3	Ingeniero eléctrico	1	0.20
1.4	Profesional SISO	1	0.30
1.5	Auxiliar administrativo	1	0.50

ACTIVIDADES A CARGO DEL MUNICIPIO

EL CONVENIO 1621-2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DEL INTERIOR Y EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ, ESTABLECE QUE LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA ADECUACIÓN DEL PREDIO INCLUIDO DEMOLICIONES, DESCAPOTE, NIVELACIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, DEBEN SER ASUMIDAS POR CUENTA DEL MUNICIPIO Y NO PODRÁN SER INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO BASE ESTABLECIDO PARA LA OBRA EN EL CONVENIO.

DE IGUAL FORMA LA DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS CON SUS RESPECTIVAS ACOMETIDAS HASTA EL PREDIO ESTÁN A CARGO DEL MUNICIPIO.

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR, SE REALIZÓ DENTRO DEL PRESUPUESTO EL CÁLCULO DE LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A DESCAPOTE Y ACOMETIDAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ALCANTARILLADO Y RED ELÉCTRICA HASTA EL PREDIO, RELACIONADAS A CONTINUACIÓN:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
0	PRELIMINARES				
0.2	DESCAPOTE MECÁNICO DE CAPA VEGETAL, INCLUYE ACARREO LIBRE DE HASTA 5 KM	M2	1,381.47	$18,317	$25,304,386
G	URBANISMO				
G.7.2	INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				
7.2.1	APERTURA DE ZANJA PARA TUBERÍAS, SECCIÓN PROMEDIO 40X60 CM	ML	72.21	$23,057	$1,664,946
7.2.2	RELLENO DE ZANJA CON MATERIAL DE RECEBO COMPACTADO	ML	72.21	$26,940	$1,945,337
7.2.3	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 1X1X1 M, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO, Y TAPA CON MARCO Y CONTRAMARCO	UN	1	$1,264,673	$1,264,673
7.2.23	TUBERÍA PVC NOVAFORT 10"	ML	72.21	$123,639	$8,927,972
G.8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
8.1	ESTRUCTURA DE TRANSICIÓN RED ABIERTA-RED TRENZADA RT-1010	UN	1	$309,306	$309,306
8.2	ESTRUCTURA PARA RETENSIÓN DE TRENZADA RT-1003	UN	1	$2,390,408	$2,390,408
8.3	ESTRUCTURA DE PASO O SUSPENSIONPARA RED TRENZADA PT-1001	UN	2	$1,803,737	$3,607,474
8.4	SUMINISTRO, TENDIDO Y TENSIONADO DE CABLE DE AL AAAC-XLPE 1/0 AWG ANTIFRAUDE	ML	66.99	$67,870	$4,546,611
	TOTAL COSTO DIRECTO				$49,961,113
	AIU				$14,988,334
	VALOR TOTAL				**$64,949,447**

SE ACLARA QUE DENTRO DE ESTE PRESUPUESTO NO SE INCLUYEN LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LA ADECUACIÓN DEL TERRENO POR CONDICIONES GEOTÉCNICAS.

PRESUPUESTO DE OBRA CONSOLIDADO

PRESUPUESTO DE OBRA				
CONTRATO DE OBRA No. LP 03-2023				
OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACA				
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**VR. TOTAL PRESUPUESTO ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**VR. TOTAL PROYECTADO MINISTERIO**	**DIFERENCIA**
0	PRELIMINARES	$10.312.674	$27.083.247	-$16.770.573
A	EDIFICACIÓN ÁREA POLIVALENTE	$493.354.881	$496.274.413	-$2.919.532
B	EDIFICIO DE SERVICIOS	$252.791.542	$238.559.501	$14.232.041
C	EDIFICIO COMPLEMENTARIO	$214.445.711	$146.807.186,64	$67.638.524
D	GIMNASIO BIOSALUDABLE	$30.667.056	$23.232.354,00	$7.434.702
E	PISTA DE TROTE	$86.567.878	$56.482.551,53	$30.085.326
F	ZONA DE JUEGOS INFANTILES	$244.650.674	$158.478.254,28	$86.172.420
G	URBANISMO	$279.656.343	$367.332.547	-$87.676.204
	TOTAL COSTO DIRECTO	$1.612.446.759	$1.514.250.055	$98.196.704
H	CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	$6.492.235	$8.950.000	-$2.457.765
	AIU (30%)	$483.734.028	$456.960.017	$26.774.011
	VALOR TOTAL	**$2.102.673.022**	**$1.980.160.071**	**$122.512.950**

ANÁLISIS DE PRESUPUESTO

A CONTINUACIÓN DAN A CONOCER LAS VARIABLES PARTICULARES PRESENTADAS EN EL PROYECTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA DEL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ, QUE DIERON ORIGEN A UN MAYOR VALOR, RESPECTO DEL PROYECTADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR PARA EL FORMATO TIPO 1B.

EDIFICIO DE SERVICIOS:

- DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS SE INCLUYE EL CONCRETO CICLÓPEO BAJO ZAPATAS CON ESPESOR DE 25 CM
- LA CANTERA MÁS CERCANA A LA ZONA DEL PROYECTO, QUE CUENTA CON PERMISOS DE OPERACIÓN, SE ENCUENTRA APROXIMADAMENTE A 63 KM, MOTIVO POR EL CUAL DENTRO DE LOS CÁLCULOS DE LOS MATERIALES FUE NECESARIO INCLUIR DICHO VALOR DE TRANSPORTE.
- EN EL PRESUPUESTO BASE NO SE INCLUYEN VIGAS AÉREAS EN CONCRETO NI PLACA DE TANQUES.
- TANTO EL COSTO Y ÁREA CALCULADA PARA LAS DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE EN EL DOCUMENTO BASE, SE ENCUENTRAN APROXIMADAMENTE UN 30% POR DEBAJO DEL PRECIO DEL MERCADO Y LA MEDIDA REAL TOMADA.

EDIFICIO COMPLEMENTARIO:

- DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS SE INCLUYE EL CONCRETO CICLÓPEO BAJO ZAPATAS CON ESPESOR DE 25 CM
- DEBIDO A QUE BAJO EL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE ESTA EDIFICACIÓN SE ENCUENTRA UNA CAPA DE MATERIAL VEGETAL DE 60 CM, SE PRESENTA UN AUMENTO EN LAS CANTIDADES DE EXCAVACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL TERRENO PARA SU RETIRO COMPLETO.

ANÁLISIS DE PRESUPUESTO

- DE IGUAL FORMA ES NECESARIO INCLUIR EL TRANSPORTE DEL MATERIAL DE MEJORAMIENTO, EL CUAL TAMBIÉN PRESENTA UN INCREMENTO EN LA CANTIDAD DADA LA MAYOR ÁREA DE CAPA VEGETAL POR RETIRAR.
- NO SE CONTEMPLA EN EL DOCUMENTO BASE LAS VIGAS AÉREAS EN CONCRETO.
- LAS PUERTAS METÁLICAS PLEGABLES DE LOS SALONES SE ENCUENTRAN PROYECTADAS EN EL DOCUMENTO BASE A UN 50% DEL COSTO RESPECTO DEL ESTUDIO DEL MERCADO.
- SE PRESENTA EN GENERAL UN AUMENTO EN LAS CANTIDADES DE ESTRUCTURA RESPECTO DE LAS INDICADAS EN EL DOCUMENTO BASE.

GIMNASIO BIOSALUDABLE

- AL IGUAL QUE EN EL EDIFICIO COMPLEMENTARIO, ES NECESARIO RETIRAR EL ESPESOR DEL CAPA VEGETAL DEL 60 CM QUE SE ENCUENTRA BAJO TODA EL ÁREA DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE SUELOS, SITUACIÓN QUE INCREMENTA COSTOS DE EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO Y TRANSPORTE.

PISTA DE TROTE

- EL COSTADO SUROCCIDENTAL DE LA PISTA PRESENTA LAS MISMAS CONDICIONES DEL SUELO DEL EDIFICIO COMPLEMENTARIO, MOTIVO POR EL CUAL SE INCREMENTAN CANTIDADES DE EXCAVACIÓN, MEJORAMIENTO Y TRANSPORTE.
- EN EL DOCUMENTO BASE ÚNICAMENTE SE INCLUYE MATERIAL DE RECEBO COMÚN PARA LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO, EL CUAL CONFORME AL ESTUDIO DE SUELOS NO ES SUFICIENTE PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DEL PAVIMENTO, SIENDO NECESARIO INCLUIR MATERIAL DE SUBBASE COMO SOPORTE.

ANÁLISIS DE PRESUPUESTO

ZONA DE JUEGOS INFANTILES

- ES NECESARIO INCLUIR EL TRANSPORTE DEL MATERIAL DE MEJORAMIENTO.
- EL VALOR PRESUPUESTADO EN EL DOCUMENTO BASE PARA EL RECUBRIMIENTO EN CAUCHO GRANULADO EPDM CORRESPONDE AL 19% DEL VALOR REAL TOMADO CON RESPECTO AL ESTUDIO DEL MERCADO, LO QUE GENERA UN INCREMENTO DE 42 MILLONES APROXIMADAMENTE.
- LA CANTIDAD Y EL VALOR DEL CERRAMIENTO AUMENTAN APROXIMADAMENTE UN 35% RESPECTO DEL DISEÑO Y EL ESTUDIO DEL MERCADO.

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR, SE TIENE QUE EL INCREMENTO PRESUPUESTAL ACTUAL, RESULTADO DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REQUERIRÍA UN ADICIONAL EN VALOR AL CONTRATO POR LA SUMA DE $122.512.950, MÁS EL VALOR DE LAS ACTIVIDADES A CARGO DEL MUNICIPIO EN CASO DE QUE SE RESUELVA SEAN EJECUTADAS POR EL MISMO CONTRATISTA.

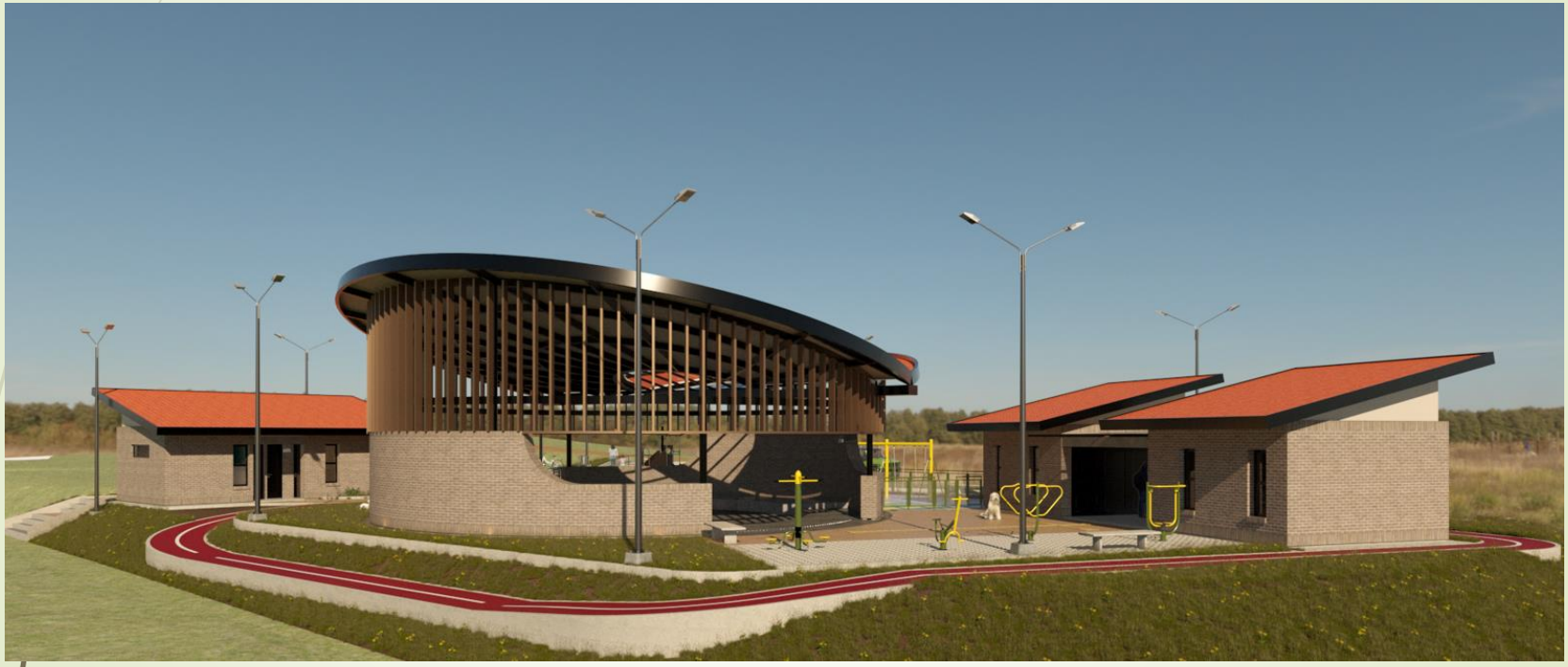
IMÁGENES DISEÑO APROBADO



IMÁGENES DISEÑO APROBADO



IMÁGENES DISEÑO APROBADO



IMÁGENES DISEÑO APROBADO



IMÁGENES DISEÑO APROBADO



Tunja, 27 de diciembre de 2023

Señores
MUNICIPIO DE TURMEQUÉ
contratacion@turmeque-boyaca.gov.co
Turmequé - Boyacá

MF-23-012-005

Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CMA-002-2023**

Asunto: **ENTREGA DOCUMENTOS ESTUDIOS Y DISEÑOS**

Respetados señores,

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega de los documentos de los Estudios y Diseños correspondientes a la consultoría del proyecto de infraestructura para la convivencia del Municipio de Turmequé, de acuerdo con las obligaciones del contrato de obra No. LP 03-2023

De acuerdo con lo anterior me permito informar que fueron revisados por parte de interventoría los documentos que se relacionan a continuación y de los cuales se hace la respectiva entrega:

- Levantamiento topográfico
- Estudio de suelos
- Diseño arquitectónico
- Diseño estructural
- Diseño hidrosanitario
- Diseño de redes eléctricas
- Presupuesto de obra
- Plan de manejo ambiental

ALCALDÍA MUNICIPAL
TURMEQUÉ BOYACÁ
FECHA: 28 DIC 2023
R.C. No. 1561
No. FOLIOS 7 EXP. carpetas HORA: 3:15 p.
TRASLADO Planeación
RECIBIÓ:
Radica: José López Duarte

Según lo anterior, se realiza la entrega física de dos (2) paquetes debidamente firmados y aprobados en original mediante 7 carpetas y 1584 folios cada paquete, para su respectiva revisión.

Por último, se allega formulario de licencia de construcción, con el fin de que se adelante el trámite por parte del municipio.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

INTEROBAS SC S.A.S.
R/L ELIANA SARMIENTO CIFUENTES
Contratista

ACTA DE APROBACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

En las oficinas de la Alcaldía Municipal de Turmequé se reunieron los señores JOHAN CAMILO SAENZ ROJAS, como representante legal de la **UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR**, en calidad de contratista, ELIANA PATRICIA SARMIENTO CIFUENTES, como representante legal de **INTEROBRAS SC S.A.S.**, en calidad de interventoría y **HERNANDO ORJURLA MALAGÓN**, como Secretaria de Planeación, en calidad de supervisor interno delegado por el Municipio, con el fin de aprobar los estudios y diseños del contrato que a continuación se relaciona:

CONTRATO No.	LP 03-2023
OBJETO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y LOS DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA -TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUE -BOYACA
PLAZO DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES
PLAZO ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS	DOS (02) MESES
FECHA INICIO CONTRATO	27 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR CONTRATO	$2.144.442.248
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL COBING INFRATUR
INTERVENTOR	INTEROBRAS SC S.A.S.
SUPERVISOR	HERNANDO ORJURLA MALAGÓN

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

FECHA DE ENTREGA PARA REVISIÓN	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHAS DE APROBACIÓN INTERVENTORÍA	• Levantamiento topográfico – 18 de diciembre de 2023 • Estudio de suelos – 18 de diciembre de 2023 • Diseño Arquitectónico – 22 de diciembre de 2023 • Diseño estructural – 22 de diciembre de 2023 • Diseño hidráulico – 22 de diciembre de 2023 • Diseño eléctrico – 22 de diciembre de 2023 • Presupuesto – 26 de diciembre de 2023

Se deja constancia que la interventoría recibió, revisó y aprobó los documentos que se relacionan a continuación de acuerdo con las especificaciones técnicas, calidad, normas y lo contemplado en el Pliego de Condiciones y anexo técnico del contrato No. LP 03-2023.

1. **Documentos**

- Levantamiento topográfico
- Estudio de suelos
- Plan de manejo ambiental
- Diseño arquitectónico

- Diseño estructural
- Diseño hidrosanitario
- Diseño eléctrico
- Presupuesto de obra

Dentro de cada uno de los documentos relacionados se encuentran los memoriales de responsabilidad y documentos tanto del respectivo diseñador, como del revisor de interventoría.

2. Planos

- Levantamiento topográfico (5 planos)
- Estudio de suelos (1 plano)
- Diseño arquitectónico (9 planos)
- Diseño estructural (11 planos)
- Diseño hidrosanitario (18 planos)
- Diseño eléctrico (3 planos)

Junto con la presente acta se realiza la entrega de dos paquetes originales de Estudios y diseños, cada uno compuesto por siete (7) carpetas y mil quinientos ochenta y cuatro (1.584) folios para el Municipio de Turmequé y el Ministerio del Interior respectivamente, .

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de diciembre de 2023.

UNIÓN TEMPORAL COBING FIRA
R/L JOHAN CAMILO SAENZ ROJAS
Contratista

INTEROBRAS SC S.A.S.
R/L ELIANA SARMIENTO CIFUENTES
Interventoría

HERNANDO ORJURLA MALAGÓN
Secretaria de Planeación
Vo.Bo. Supervisor Municipio

MINISTERIO DEL INTERIOR

Al Contestar cite Radicado: **2024-1-004044-017308** Id: 294744
Fecha: 2024-03-07 12:59
Folios: 2
Anexos: 7 Documentos físicos, 1 Soporte de almacenamiento de datos magnéticos
Remitente: ANDRES CUTTIVA QUINTANA
No. Destinatarios: 1

Bogotá, 06 de marzo de 2024

Señores
MINISTERIO DEL INTERIOR
ATN: ARQ. MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
SUPERVISOR DEL CONVENIO

Ref: ENTREGA DOCUMENTOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CONVENIO No. 1621 – 2023

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del convenio en referencia con objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE LAS PARTES PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA - TIPO 1B, EN EL MUNICIPIO DE TURMEQUÉ-BOYACÁ", realizo la entrega de los documentos relacionados a continuación, correspondientes a los estudios y diseños:

Anexo- 7 Carpetas 1 CD carpeta #7 1673 folios incluido plano.

MINISTERIO DEL INTERIOR
Fecha de Radicación
07 MAR 2024
Recibido
GRUPO CORRESPONDENCIA

- Levantamiento topográfico
- Estudio de suelos
- Diseño arquitectónico
- Diseño estructural
- Diseño de redes hidrosanitarias
- Diseño de redes eléctricas
- Plan de manejo Ambiental
- Plan de Contingencia
- Memoria descriptiva
- Presupuesto de obra
- Tramites de presentación de diseños ante empresas de servicios públicos
- Presentación del proyecto
- Copia de oficios entrega estudios y diseños por parte de contratista de obra e interventoría
- Acta de aprobación de estudios y diseños
- Aprobación de estudios y diseños interventoría
- Aprobación de estudios y diseños Supervisión Municipio
- Copia de formulario licencia de construcción para trámite

- CD con documentos y planos en medio digital

Lo anterior con el fin de que sea viabilizado el inicio de obra por parte del Ministerio del interior, de acuerdo con las condiciones contractuales del convenio.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. ANDRES CUITIVA QUINTANA
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico
Supervisor Municipio de Turmequé

ANEXO:

- PRESENTE OFICIO, JUNTO CON ANEXOS DE _____ FOLIOS
- 7 CARPETAS ESTUDIOS Y DISEÑOS CON 1673 FOLIOS
- 1 CD CON ESTUDIOS Y DISEÑOS

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre		Ing. Claudia P. Barreto V.	**Arq. Jorge Andres Cuitiva Quintana**
Cargo		Profesional universitario	