INFORME EJECUTIVO
CARLOS ALBERTO GIRALDO MEJÍA
1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ACTIVIDADES DE ROCERIA, LIMPÍEZA Y OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA-CALDAS
LOCALIZACIÓN	Palestina - Caldas
INFORME No.	1
PERIODO	2 DE AGOSTO AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2023

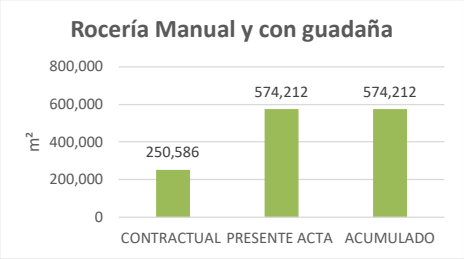
2. RELACIÓN DE CONTRATOS
CONTRATO DE OBRA

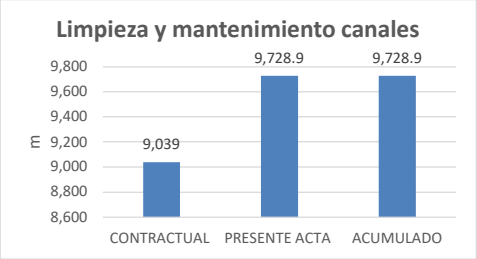
CONTRATO No.:	**046-2023**
PLAZO:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	2/08/2023
VALOR DEL CONTRATO :	$56,436,728.00
SUPERVISOR:	JUAN CAMILO URIBE TAMAYO

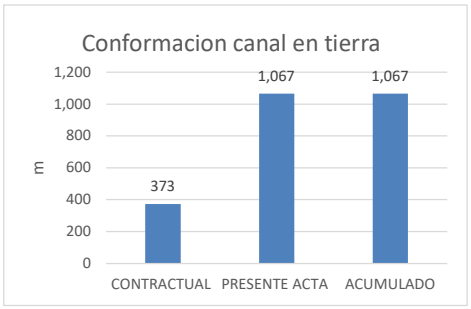
3. ESTADO DE LAS GARANTÍAS
CONTRATO DE OBRA

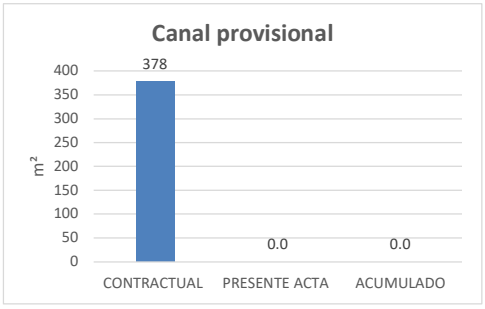
CONCEPTO	VIGENCIA	VALOR	
Cumplimiento	6 DE JULIO DE 2023 AL 2 DE ABRIL DE 2024	$	11,287,345.60
Pago de salarios y prestaciones sociales	6 DE JULIO DE 2023 AL 2 DE DICIEMBRE DE 2026	$	16,931,018.40
Responsabilidad Civil Extracontractual	6 DE JULIO DE 2023 AL 2 DE DICIEMBRE DE 2023	$	232,000,000.00

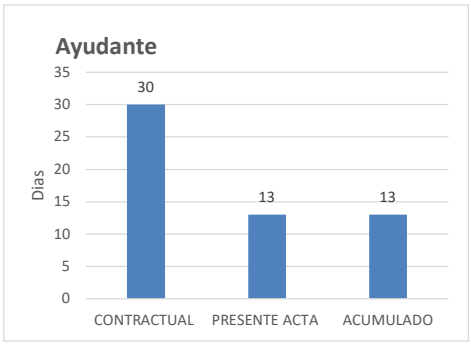
4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

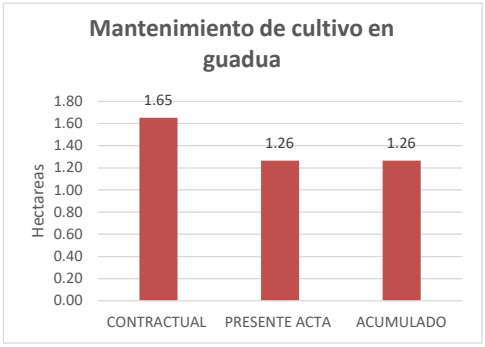


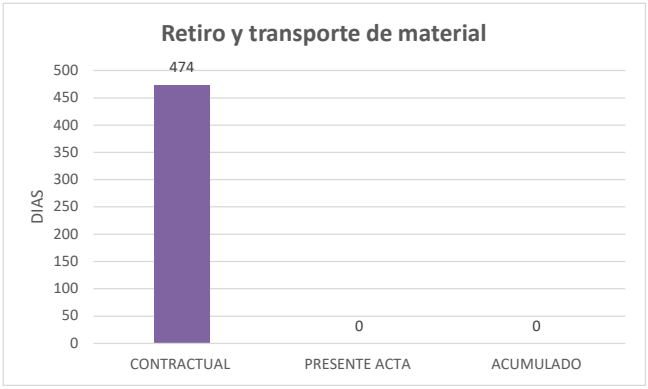




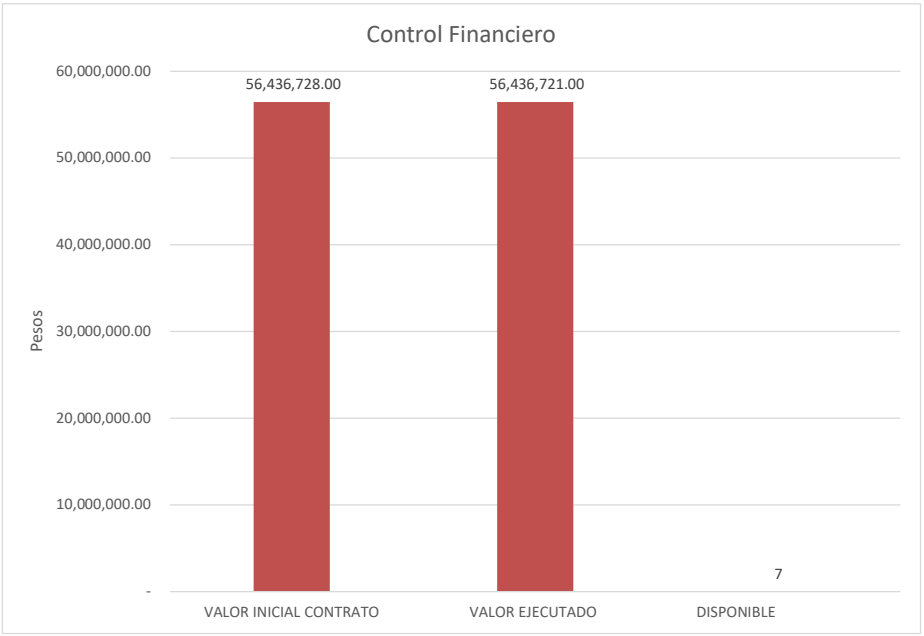








5. CONTROL FINANCIERO



6. ACTIVIDADES OBRA

8/08/2023

Inicio de obra contrato:
Personal de obra: 1 trabajador
Actividades: Lote aledaño a coliseomunicipal: se inicia roceria con machete. 1 trabajador



9/08/2023

Personal de obra: 1 trabajador
Actividades: Lote aledaño a coliseo municipal: continua roceria con machete. 1 trabajador



10/08/2023

Personal de obra: 1 trabajador
Actividades: Lote aledaño a coliseo municipal: continua roceria con machete. 1 trabajador



11/08/2023

Personal de obra: 1 trabajador
Actividades: Lote aledaño a coliseo municipal: continua roceria con machete. 1 trabajador



14/08/2023

Personal de obra: 1 trabajador
Actividades: Lote aledaño a biblioteca municipal: inicia roceria con guadaña. 1 guadañador





15/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Lote aledaño a biblioteca municipal: continua roceria con guadaña. 1 guadañador



16/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Lote aledaño a biblioteca municipal: continua roceria con guadaña. 1 guadañador



17/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Lote aledaño a biblioteca municipal: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.
Via antigua Palestina-Chinchiná: Inicia roceria con guadaña. 1 guadañador.





18/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Via antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



22/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Via antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



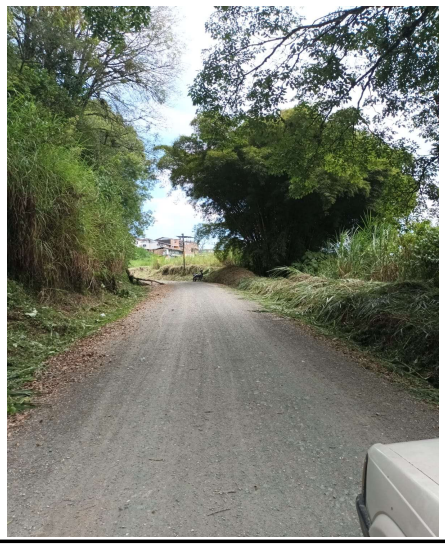
23/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Via antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



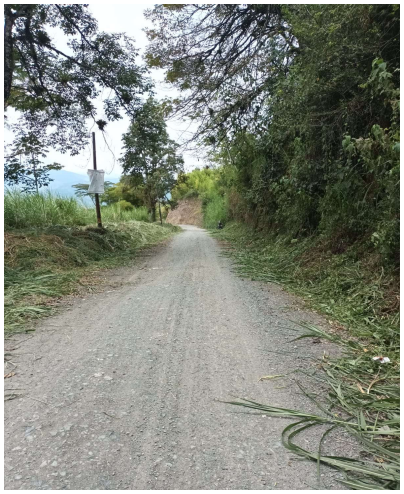
24/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Via antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



25/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Via antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.
Sector estación de servicio, cancha y la sirena: inicia roceria con guadaña. 1 guadañador.





28/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Sector estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



29/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Sector estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



30/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Sector estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



31/08/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Sector estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



1/09/2023

Personal de obra: 1 guadañador
Actividades: Sector estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 1 guadañador.



11/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la Pajareria: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores

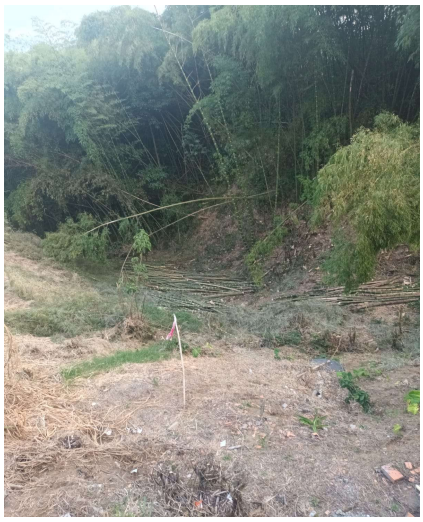




12/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la Pajareria: continua mantenimiento a guadual. 2 trabajadores

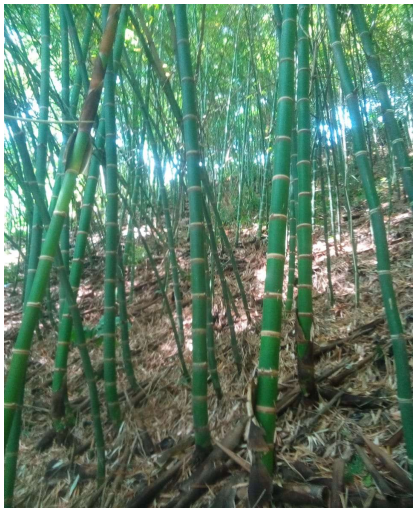




13/09/2023

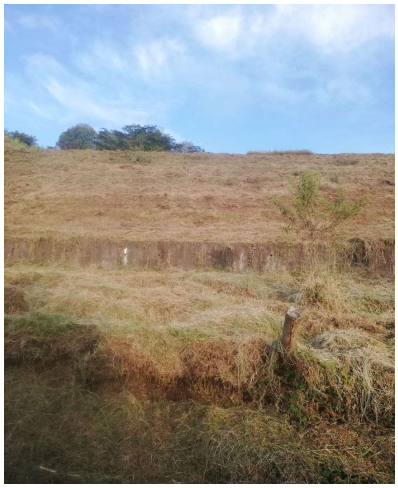
Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la Pajareria: continua mantenimiento a guadual. 2 trabajadores





14/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la Pajareria: continua mantenimiento a guadual. 2 trabajadores

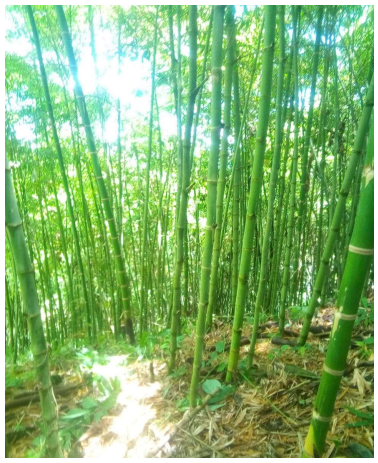




15/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la Pajareria: continua mantenimiento a guadual. 2 trabajadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores





16/08/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores





18/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores

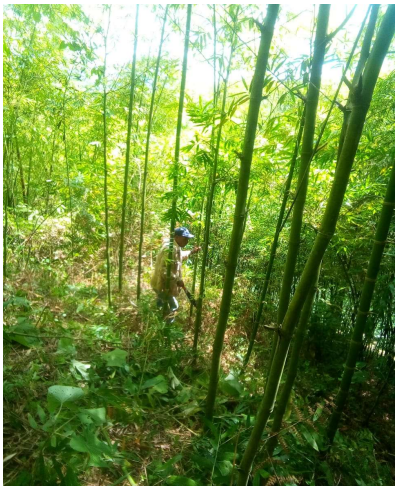




19/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores





20/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Vía antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores





21/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Vía antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector lote aledaño a coliseo municipal: inicia mantenimiento a guadual. 2 trabajadores
Sector cancha y coliseo municipal: inicia limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





22/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector cancha y coliseo municipal: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





23/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector cancha y coliseo municipal: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





25/09/2023

Personal de obra: 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: inicia limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores



26/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Terraplen 1 plataforma: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores





27/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Terraplen 1 plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores





28/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Terraplen 1 plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores





29/09/2023

Personal de obra: 2 guadañadores y 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Terraplen 1 plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores





2/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores
Actividades: Terraplen 4 las torres: inicia roceria con guadaña



3/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimeinto de canales. 2 trabajadores





4/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimeinto de canales. 2 trabajadores





5/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 9 cra 3: Se realizó roceria c
Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





6/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Vía Palestina-Chinchiná estación de servicio: Se realizó roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





9/10/2023

Personal de obra: 1 guadañador, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 1 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Se toman medidas de limpieza y mantenimiento de canales, ademas de medidas de los lotes





10/10/2023

Personal de obra: 1 guadañador, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 las torres: continua roceria con guadaña. 1 guadañador
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





11/10/2023

Personal de obra: 1 guadañador, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 parte alta: inicia roceria con guadaña. 1 guadañador
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





12/10/2023

Personal de obra: 1 guadañador, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 4 parte alta: continua roceria con guadaña. 1 guadañador
Sector cauce 4B: se realizó roceria manual en el area de ingreso al cauce. 2 trabajadores





13/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Vía antigua Palestina-Chinchiná: se inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 2: se realizó roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 3: se realizó roceria con guadaña. 2 trabajadores
Cause 1B: se realizó roceria manual y limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores





14/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Vía antigua Palestina-Chinchiná: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 1: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales. 2 trabajadores
Tramo via oriental: se realizó roceria con guadaña. 2 guadañadores





16/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 1 talud: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales, ademas, se inicia con conformación de canal en tierra. 2 trabajadores





17/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 1 talud: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales, continua conformación de canal en tierra. 2 trabajadores





18/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 1 talud: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales, continua conformación de canal en tierra. 2 trabajadores
Terraplen 6 plataforma talud: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores





19/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 4 parte alta: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales, continua conformación de canal en tierra. 2 trabajadores





20/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 4 parte alta: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimiento de canales, continua conformación de canal en tierra. 2 trabajadores
Se toman medidas de roceria manual y con guadaña





21/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





23/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





24/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





25/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 7: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





26/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 7: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





27/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 5: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector la pajarera: continua mantenimiento al cultivo de guadua. 2 trabajadores





28/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Terraplen 5: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores.
Sector costado oriental frente a terraplen 6x7: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores.
Sector coliseo: continua mantenimiento al cultivo en guadua. 2 trabajadores.





30/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Sector costado oriental frente a terraplen 6 y 7: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores.
Sector coliseo: continua mantenimiento al cultivo en guadua. 2 trabajadores.





31/10/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades: Sector costado oriental frente a terraplen 6 y 7: continua roceria con guadaña. 2 guadañadores.
Sector coliseo: continua mantenimiento al cultivo en guadua. 2 trabajadores.





1/11/2023

Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores.
Actividades: Via alto Bonito: inicia roceria con guadaña. 2 guadañadores.
Sector coliseo: continua mantenimiento al cultivo en guadua. 2 trabajadores.





2/11/2023

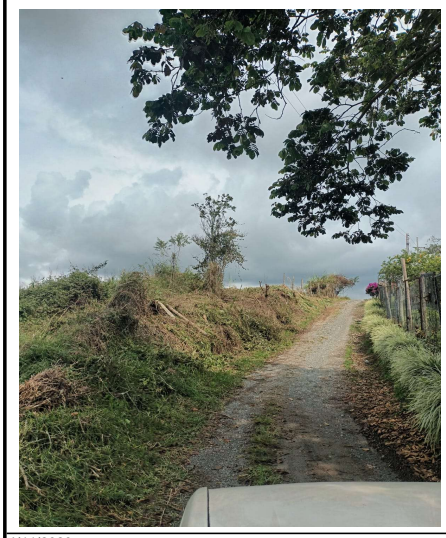
Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades-vía Alto Bonito: Continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector coliseo municipal: Continua mantenimeinto al cultivo de guadua. 2 trabajadores





3/11/2023

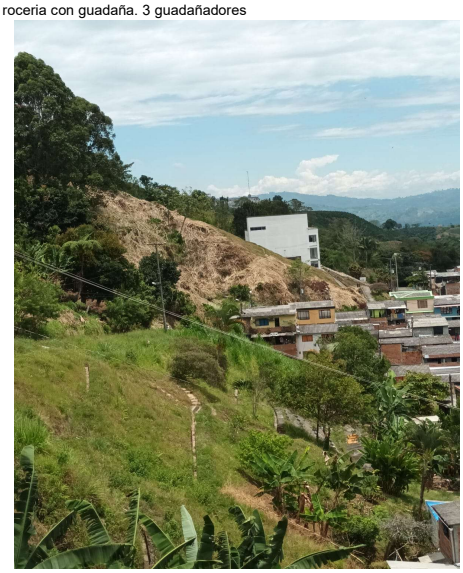
Personal de obra: 2 guadañadores, 2 trabajadores
Actividades-vía Alto Bonito: Continua roceria con guadaña. 2 guadañadores
Sector coliseo municipal: Continua mantenimeinto al cultivo de guadua. 2 trabajadores





4/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades:Sector Biblioteca: inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores



7/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades:Sector Biblioteca: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores
Sector aledaño a coliseo municipal: inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores





8/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Sector aledaño a coliseo municipal: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores.
Estación de servicio, cancha y la sirena: inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores





9/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



10/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



11/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Estación de servicio, cancha y la sirena: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores
Vía palestina - Chinchiná: Inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores





12/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Vía palestina - Chinchiná: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores
Terraplen 10: inciia roceria con guadaña. 3 guadañadores





13/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



14/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



15/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Terraplen 10: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores
Terraplen 1 plataforma: inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores





16/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Terraplen 1 plataforma: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



17/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores
Actividades: Terraplen 1 plataforma: continua roceria con guadaña. 3 guadañadores



18/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 2: se realiza roceria con guadaña. 3 guadañadores
Terraplen 3: se realizó roceria con guadaña. 3 guadañadores
Terraplen 1 talud: inicia roceria con guadaña. 3 guadaañdores
Coliseo municipal: Inicia limpieza y mantenimeinto de canales. 1 trabajador





19/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 1 talud: continua roceria con guadaña. 3 guadaañdores
Terraplen 10: Inicia limpieza y mantenimeinto de canales. 1 trabajador




20/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 1 talud: continua roceria con guadaña. 3 guadaañdores
Terraplen 10: continua limpieza y mantenimeinto de canales. 1 trabajador





21/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 1 talud: continua limpieza y mantenimiento de canales. 1 trabajador
Terraplen 4 las torres y parte alta: inicia roceria con guadaña: 3 guadañadores





22/11/2023

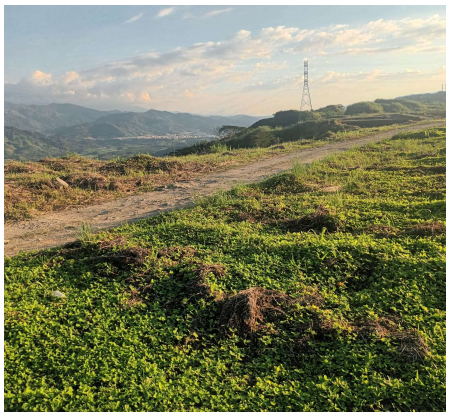
Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 4 las torres y parte alta: inicia roceria con guadaña: 3 guadañadores
Terraplen 5 talud: se realiza roceria con guadaña.
Terraplen 4 parte alta: inicia limpieza y mantenimineto de canales. 1 trabajador
Terraplen 1 talud: finaliza limpieza y mantenimineto de canales. 1 trabajador
Terraplen 6 talud y plataforma. inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores





23/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 6 talud y plataforma. inicia roceria con guadaña. 3 guadañadores.
Terraplen 7 talud y plataforma. inicia roceria con guadaña.
Terraplen 4 parte alta: continua limpieza y mantenimiento de canales.





24/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 7 talud y plataforma. continua roceria con guadaña.
Terraplen 4 parte alta: continua limpieza y mantenimiento de canales.
Tramo via oriental: se realizó roceria con guadaña. 3 guadañadores





25/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores, 1 trabajador
Actividades: Terraplen 7 talud y plataforma. continua roceria con guadaña. 3 guadañadores
Sector pajarera se realiza roceria con guadaña. 3 guadañadores



26/11/2023

Personal de obra: 3 guadañadores.
Actividades: Sector Vivero: se realiza roceria con guadaña. 3 guadañadores
Carrera 3 terraplen 9: se realiza roceria con guadaña. 3 guadañadores





27/11/2023

Personal de obra: 5 guadañadores.
Actividades: Terraplen 4 parte alta: Continua limpieza y mantenimiento de canales. 4 trabajadores.
Vivero forestal y ornamentla: inician diferentes labores por jornal. 1 trabajador 8 horas





28/11/2023

Personal de obra: 7 trabajadores.
Actividades: Vivero forestal y ornamentla: inician diferentes labores por jornal. 3 trabajador 8 horas
Terraplen 4 parte alta: continua limpieza y mantenimiento de canales. 4 trabajadores





29/11/2023

Personal de obra: 7 trabajadores.
Actividades: Vivero forestal y ornamentla: inician diferentes labores por jornal. 3 trabajador 8 horas
Terraplen 5 talud: Se realiza limpieza y mantenimiento de canales. 4 trabajadores
Terraplen 6 talud: inicia limpieza y mantenimiento de canales. 4 trabajadores





30/11/2023

Personal de obra: 7 trabajadores.
Actividades: Vivero forestal y ornamentla: inician diferentes labores por jornal. 3 trabajador 8 horas
Terraplen 6 talud: inicia limpieza y mantenimiento de canales. 4 trabajadores



1/12/2023

Personal de obra: 7 trabajadores.
Actividades: Vivero forestal y ornamentla: inician diferentes labores por jornal. 3 trabajador 8 horas
Terraplen 7 talud: se realiza limpieza y mantenimeinto de canales. 4 trabajadores



EJECUTADO	VALOR
MES 1	56,436,721.00
TOTAL	***$ 56,436,721.00***

0

VALOR INICIAL CONTRATO	56,436,728.00
VALOR EJECUTADO	56,436,721.00
DISPONIBLE	***7***

CARLOS ALBERTO GIRALDO MEJÍA
CONTRATISTA

Aerocafé	ACTAR PARCIAL DE OBRA	ACTA No.	1
		FECHA:	22/12/2023

ACTA PARCIAL Y/O FINAL DE OBRA

PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA INICIO	PLAZO	VALOR DEL CONTRATO
2 DE AGOSTO AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2023	2/08/2023	CUATRO (4) MESES	$ 56,436,728

CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	SUPERVISOR
046-2023	REALIZAR ACTIVIDADES DE ROCERIA, LIMPÍEZA Y OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA-CALDAS	CARLOS ALBERTO GIRALDO MEJÍA	JUAN CAMILO URIBE TAMAYO

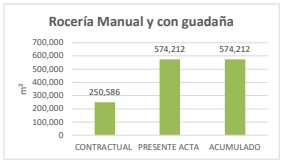
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CONTRACTUAL			ACUMULADO ACTA		PRESENTE ACTA		ACUMULADO PRESENTE		% OBRA
			CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL	CANTIDAD	Vr. PARCIAL	CANTIDAD	Vr. PARCIAL	CANTIDAD	Vr. PARCIAL	EJECUTADO
1	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO**											
1.1	Rocería Manual y con guadaña.	m2	250,586.00	$ 58.00	$ 14,533,988	0	$ -	574211.96	$ 33,304,294	574211.96	$ 33,304,294	229.15%
1.2	Limpieza y Mantenimiento de Canales y Estructuras para Drenaje superficial	ml	9,039.00	$ 586.00	$ 5,296,854	0	$ -	9728.88	$ 5,701,124	9728.88	$ 5,701,124	107.63%
1.3	Conformación de canal en tierra	ml	373.00	$ 1,172.00	$ 437,156	0	$ -	1066.60	$ 1,250,055	1066.60	$ 1,250,055	285.95%
1.4	Conformación de canal provisional con Geotextil NT-2400 imprimado con emulsión asfáltica (Incluye geotextil NT-2400 y emulsión asfáltica)	m2	378.00	$ 17,259.00	$ 6,523,902	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
1.5	Ayudante	Jr	30.00	$ 62,002.00	$ 1,860,060	0	$ -	13.00	$ 806,026	13.00	$ 806,026	43.33%
1.6	Mantenimiento de cultivo en guadua en cumplimiento del Plan de Compensación Forestal del Proyecto. (Incluye mano de obra, herramientas, desganche, deshije y rocería)	Ha	1.65	$ 1,859,729.00	$ 3,069,224	0	$ -	1.26	$ 2,351,363	1.26	$ 2,351,363	76.61%
1.7	Retiro y transporte de material proveniente de deslizamientos	m3	474.00	$ 24,666.00	$ 11,691,684	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00%
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 43,412,868**		**$ -**		**$ 43,412,862**		**$ 43,412,862**	
	ADMINISTRACION	%	25.00%		**$ 10,853,217**	25.00%	**$ -**	25.00%	**$ 10,853,216**	25.00%	**$ 10,853,216**	
	IMPREVISTOS	%	0.00%		**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	
	UTILIDAD	%	5.00%		**$ 2,170,643**	5.00%	**$ -**	5.00%	**$ 2,170,643**	5.00%	**$ 2,170,643**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	0.00%		**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	
TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTOS					**$ 56,436,728**		**$ -**		**$ 56,436,721**		**$ 56,436,721**	
COSTOS REEMBOLSABLES												
	PROVISIÓN GASTOS REEMBOLSABLES (INSUMOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y OTROS, SEGÚN COMPROBANTES)	mes	0.00	$ 10,000,000	**$ -**		**$ -**		**$ -**	0.00	**$ -**	
	ADMINISTRACIÓN COSTOS REEMBOLSABLES	%	0.00%		**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	0.00%	**$ -**	
TOTAL COSTO REEMBOLSABLES					**$ -**							
COSTO TOTAL OBRAS DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y MITIGACIÓN DE RIESGOS					**$ 56,436,728**		**$ -**		**$ 56,436,721**		**$ 56,436,721**	

RESUMEN DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$	56,436,728
VALOR DEL ACTA No. 1	$	56,436,721
VALOR DEL ACTA No. 2		
VALOR DEL ACTA No. 3		
SALDO DEL CONTRATO	$	7
SUMAS IGUALES	**$**	**56,436,728**

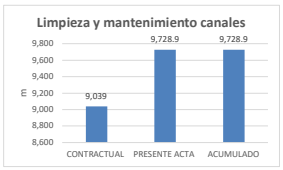
CARLOS ALBERTO GIRALDO MEJÍA
CONTRATISTA

JUAN CAMILO URIBE TAMAYO
INGENIERO SUPERVISOR
ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ

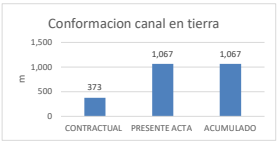
Rocería Manual y con guadaña.	
CONTRACTUAL	250,586
PRESENTE ACTA	574,212
ACUMULADO	574,212



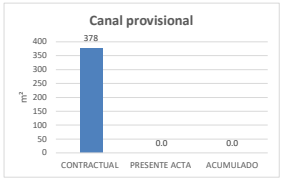
Limpieza y Mantenimiento de Canales y Estructuras para Drenaje superficial	
CONTRACTUAL	9,039
PRESENTE ACTA	9,728.9
ACUMULADO	9,728.9



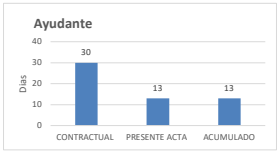
Conformación de canal en tierra	
CONTRACTUAL	373
PRESENTE ACTA	1,067
ACUMULADO	1,067



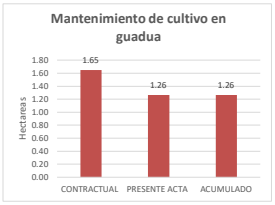
Conformación de canal provisional con Geotextil NT-2400 imprimado con emulsión asfáltica (Incluye geotextil NT-2400 y emulsión asfáltica)	
CONTRACTUAL	378
PRESENTE ACTA	0.0
ACUMULADO	0.0



Ayudante	
CONTRACTUAL	30
PRESENTE ACTA	13
ACUMULADO	13



Mantenimiento de cultivo en guadua en cumplimiento del Plan de Compensación Forestal del Proyecto. (Incluye mano de obra, herramientas, desganche, deshije y rocería)	
CONTRACTUAL	1.65
PRESENTE ACTA	1.26
ACUMULADO	1.26



Retiro y transporte de material proveniente de deslizamientos	
CONTRACTUAL	474
PRESENTE ACTA	0
ACUMULADO	0

