EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S.
ESO RIONEGRO S.A.S
NIT 900.984.614-9

INVITACIÓN PRIVADA DE OFERTAS
139-2024-IP

OBJETO

REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL MODELO DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA Y ALARMAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO EN EL MARCO DEL CIAD No 110-CI-186-2024

Rionegro-Antioquia
2 de abril de 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 MARCO LEGAL

La EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE - ESO Rionegro S.A.S., es una sociedad de naturaleza comercial, de tipo de sociedades por acciones simplificada, del orden municipal y según las disposiciones de la Ley 489 de 1998, está sujeta al régimen jurídico de las Empresas Industriales y Comerciales del Estado, descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa y financiera.

De conformidad con el artículo 14 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011, las empresas industriales y comerciales estatales que se encuentran en competencia con el sector privado nacional o internacional o desarrollen su actividad en mercados monopolísticos, se regirán por las disposiciones legales y reglamentarias aplicables a sus actividades económicas y comerciales, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 13 de *la misma Ley, según el cual, las entidades estatales que por disposición legal cuenten con un régimen contractual* excepcional al del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública aplicarán, en desarrollo de su actividad contractual, acorde con su régimen legal especial, los principios de la función administrativa y de la gestión fiscal, de que tratan los Artículos 209 y 267 de la Constitución Política, respectivamente según sea el caso y estarán sometidas al régimen de inhabilidades e incompatibilidades previsto legalmente para la contratación estatal.

La presente contratación y los contratos que lleguen a celebrarse se regirán por las condiciones establecidas en el Manual Interno de Contratación de la ESO Rionegro S.A.S.

1.2 JUSTIFICACIÓN

Los Estudios Previos para la futura celebración del contrato fueron elaborados por la ESO Rionegro S.A.S. contemplando todos los requisitos legales y los requerimientos técnicos de las actividades requeridas, los cuales hacen parte integral de la presente invitación.

1.3 MODALIDAD

El presente contrato se rige por el Manual de Contratación de la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S y se efectuará bajo la modalidad de Invitación Privada de Ofertas.

El numeral 14 MODALIDADES DE SELECCIÓN DE CONTRATISTAS del Manual de Contratación de la Empresa: La modalidad de selección para el presente proceso, será la dispuesta para aquellos procesos cuya cuantía sea superior a ciento un (101) SMLMV hasta mil (1.000) SMLMV, la cual está contenida en el procedimiento de: **INVITACIÓN PRIVADA DE OFERTAS,** establecida concretamente en el numeral 14.2 del **MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S,** aprobado mediante el Acuerdo N°018 del 01 de diciembre de 2022.

1.4 CONVOCATORIA LIMITADA

De conformidad con el numeral 14.2 del **MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S – ESO RIONEGRO S.A.S.,** aprobado mediante el Acuerdo N°018 del 01 de diciembre de 2022, el cual establece *La ESO Rionegro S.A.S empleará esta modalidad en los contratos cuyo presupuesto oficial sea desde ciento un (101) SMLMV hasta mil (1000) SMLMV* se invitará a participar mínimo a tres (03) proponentes, a través de la utilización de medios tecnológicos y atendiendo a la Ley 2195 de 2022 artículo 53.

Por tanto, se correrá traslado a los proveedores: WINTECH S.A.S, ELEPHAS S.A.S y ELÉCTRICOS Y SERVICIOS VALLEJO S.A.S, quienes están previamente inscritos como proveedores de la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S.

Las propuestas recibidas de parte de proponentes diferentes a los invitados por la ESO Rionegro S.A.S. serán rechazadas de plano.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

2.1 OBJETO

REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL MODELO DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA Y ALARMAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO EN EL MARCO DEL CIAD No 110-CI-186-2024.

2.2 ALCANCE DEL OBJETO

Mediante la ejecución de este contrato se realizarán actividades tales como: el diseño, administración, instalación, configuración y puesta en funcionamiento de cámaras de seguridad bajo la modalidad de videovigilancia colaborativa, botones de pánico y paneles de alarmas comunitarias con conexión a internet e integración con el servidor de las alarmas comunitarias existente, el cual se encuentra en el centro de monitoreo y control.

Al igual que el sostenimiento y mantenimiento de toda la nueva capacidad tecnológica del modelo de videovigilancia colaborativa y alarmas comunitarias, que hoy dispone el centro de monitoreo y control del municipio de El Santuario, proporcionando soporte 7 × 24, a través de un mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de insumos.

Este alcance está regido única y exclusivamente por el cuadro técnico y de precios aquí estipulado, al igual que las distribuciones y ubicaciones descritas en el kmz y en la descripción de las zonas las cuales serán barrio la Arboleda para videovigilancia colaborativa, y alarmas comunitarias para el Parque la Judea, el Parque Principal, salida veredal a Granada y el Carmen de Viboral, las cuales hacen parte integral y relacionadas en el presente.

El proyecto cuenta con constante asesoría, consultoría sobre el diseño e implementación de los planes de seguridad integral y convivencia ciudadana, sistema único de prevención, redes de seguridad, vigilancia, soluciones tecnológicas, mediante los cuales se busca atender con eficacia y eficiencia las necesidades del municipio y de las comunidades que lo integran, haciendo de esta una herramienta para el fortalecimiento de la seguridad ciudadana y mecanismo de control, disuasión percepción y prevención de delitos en contra de personas y bienes de la comunidad y del municipio de El Santuario.

2.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Ítems por ejecutar:

ITEM	DESCRIPCION	DETALLE	CANTIDAD
	VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA		
1.1	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO, VISUALIZACION Y PROCESAMIENTO DE VIDEO PARA 16 CH DECODIFICACION H.265 RESOLUCION HASTA 8MP ANALITICAS DE VIDEO INTELIGENTE (PEOPLE COUNTING BY CAMERA, PERIMETER PROTECTION BY CAMERA, FACE DETECTION BY CAMERA) INLCUYE 2 SATA DE ALMACENAMIENTO DE 4TB C/U.	**UNIDAD**	1

1.2	CAMERA IP BALA 4MP LENTE MOTORIZADO 2,8 - 12MM FOV 98° - 31° DWDR IR 50M H.265+ POE IP67	**UNIDAD**	16
1.3	CAJA DE PASO CON TORNILLO DE SEGURIDAD CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS DE INSTALACION EN POSTE	**UNIDAD**	16
1.4	SW DE RED 8 PTS 100/1000 Mbps	**UNIDAD**	5
1.5	GABINETE TERMOPLASTICO CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS DE INSTALACION EN POSTE	**UNIDAD**	5
1.6	MIPSBE AR9344 1 CORE 600MHZ RAM 128MB LICENCIA 4	**UNIDAD**	1
1.7	UPS ONLINE 1 KVA CON MODULO DE RED SNMP GARANTIA DE 2 AÑOS	**UNIDAD**	1
1.8	GABINETE ARMADO CON PROTECCIONES (GABINETE METALICO CON LLAVE, RIEL OMEGA, PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES TRANSITORIAS, TIPO 2+3, 2 POLOS, BIFÁSICO, 20KA(8/20),120V, BREAKER SENCILLO DE RIEL 20 AMP, BREAKER DOBLE DE RIEL 20 AMP, BASES ADHESIVAS SUJECIÓN DE CABLES, ORGANIZADOR DE CABLE, CAJA BLANCA 40 MM CON TOMA Y FACEPLATE, TERMOSTATO AJUSTBLE Y EXTRACTOR DE VENTILACION)	**UNIDAD**	1
1.9	CABLE FO CON 24 FIBRAS MONOMODO SPAN 200	**METROS**	800
1.10	CONVERTIDOR DE MEDIO 10/100/1000MBPS FIBRA HASTA 20KM	**UNIDAD**	2
1.11	CABLE UTP CAT 6 100% COBRE CERTIFICADO EXTERIOR	**UNIDAD**	5
1.12	CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO	**METROS**	200
1.13	TENSOR DE LINEA	**UNIDAD**	300
1.14	DISEÑO, ADMINISTRACION, INSTALACION Y CONFIGURACION DE CAMARA CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE GABINETE PARA SWITCHES DE RED CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION DE FIBRA OPTICA CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE CONVERTIDOR DE MEDIOS CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE GABINETE PARA EQUIPOS DE GRABACION, NETWORK CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION DE ACOMETIDAS ELECTRICA, INSTALACION DE CONEXIONES ELECTRICAS, ARMADO DE PROTECCION, CONFIGURACION ELECTRICA Y ELECTRONICA DE GABINETES, INSTALACION Y CONFIGURACION DE ROUTER, SINCRONIZACION DE TODAS LAS CAMARAS Y NVR, PARAMETRIZACION DE RED Y DIRECCIONAMIENTOS TCP/IP PARA SINCRONIZACION DE ZONA HACIA EL CMC, *INSTALACION DE CABLEADO UTP CAT6, INSTALACION, CONFIGURACION Y PUESTA EN* FUNCIONAMIENTO DE UPS ONLINE 1 KVA CON MODULO DE RED SNMP, INSTALACION, CONFIGURACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DISCOS DUROS PARA VIDEOVIGILANCIA, CONFIGURACION Y SINCRONIZACION DE DETECCION DE MOVIMIENTO EN CAMARAS PARA ANALITICA DE VIDEO, SINCRONIZACION DE SISTEMA BARRIO LA ARBOLEDA EN PLATAFORMA DE CCTV DEL MUNICIPIO EN EL CMC.	**UNIDAD**	1
1.15	SERVICIO DE CUADRILLA CON VEHICULO Y HERRAMIENTA DISPONOBLE 24/7 CON UN INGENIERO DE TELECOMUNICACIONES Y DOS TECNICOS CERTIFICADOS Y CAPACITADOS EN SISTEMAS DE CCTV, ALARMAS COMUNITARIAS, CABLEADO ESTRUCTURADO, CABLEADO ELECTRICO Y SISTEMAS ELECTRICOS, RADIOENLACES Y REDES DE DATOS, DIRECCIONAMIENTOS Y ENRUTAMIENTOS, CONFIGURACION DE EQUIPOS PARA BRINDAR SOPORTE, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA, ALARMA COMUNITARIA Y CENTRO DE MONITOREO DEL PROYECTO DE SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA Y ALARMA COMUNITARIA, INCLUYE CAPACITACION CONSTANTE DEL PERSONAL A CARGO DEL MONITOREO.	**N/A**	1
2	**ALARMA COMUNITARIA**		
2.1	COMUNICADOR DIRECTO WIFI + RF + GPRS 4G CON PLACA MESH RF, COMUNICACIÓN *EN BANDA ISM LIBRE (866 A 915 MHZ). BIDIRECCIONAL SPREAD SPECTRUM* ENCRIPTADA. / 2 ENTRADAS Y 2 SALIDAS.	***UNIDAD***	*4*
2.2	BOTÓN DE PÁNICO INALÁMBRICO MESH RF ALCANCE 300MTS APROX. INCLUYE BATERÍA LITIO POLÍMERO 3.7V 750MAH. 24HS DE AUTONOMÍA.	**UNIDAD**	50
2.3	PROGRAMADOR PARA BOTÓN DE PÁNICO.	**UNIDAD**	2

2.4	PROGRAMADOR DONGLE BT	**UNIDAD**	2
2.5	CARGADOR USB CERTIFICADO PARA BOTÓN DE PÁNICO.	**UNIDAD**	50
2.6	GABINETE PARA ALARMA COMUNITARIA, 40 CM DE ALTO X 50 CM DE ANCHO X 20 CM DE FONDO, PLASTICO, RENDIJA DE 4" PARA EXTRACTOR, 3 PRENSA ESTOPA DE 3/4", RIEL OMEGA, PROTECCION PARA INTEMPERIE, SISTEMA DE SUJECION DE POSTE, BORNERA DE RIEL, TERMOSTATO AJUSTABLE, EXTRACTOR, PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES, TOMA DOBLE CON CAJA Y TAPA, CANALETA RANURADA.	**UNIDAD**	4
2.7	CABLEADO ENCAUCHETADO 3*12 AWG.	**METROS**	280
2.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CORONA ANTIESCALATORIA.	**UNIDAD**	4
2.9	DISEÑO, ADMINISTRACION, INSTALACION Y CONFIGURACION DE ALARMA COMUNITARIA CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE GABINETE PARA EQUIPOS CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, INSTALACION DE DE ACOMETIDAS ELECTRICA, INSTALACION DE CONEXIONES ELECTRICAS, ARMADO DE PROTECCION, CONFIGURACION ELECTRICA Y ELECTRONICA DE GABINETES, SINCRONIZACION DE TODOS LOS BOTONES DE PANICO, PARAMETRIZACION DE RED Y DIRECCIONAMIENTOS TCP/IP PARA SINCRONIZACION DE ZONA HACIA EL CMC.	**N/A**	4
2.10	SERVIDOR DE ALARMA COMUNITARIA CON SUS RESPECTIVAS LICENCIAS, LICENCIAMIENTO PARA RECEPTORA, LICENCIAMIENTO DE SOFTWARE DE ADMINISTRACION Y MONITOREO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE SERVIDOR, INSTALACION Y CONFIGURACION DE SERVIDOR DE RECEPTORA, INSTALACION Y CONFIGURACION DE LICENCIAMIENTO Y SOFTWARE DE ADMINISTRACION Y MONITOREO.	**N/A**	1
3	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE INSUMOS HASTA VIGENCIA DEL CONTRATO O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO**		
3.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE INSUMOS HASTA VIGENCIA DEL CONTRATO O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO	**N/A**	1

Puntos por Intervenir:

Videovigilancia Comunitaria Barrio La Arboleda



Alarma Comunitaria -Parque Principal



Alarma Comunitaria -Parque La Judea



Alarma Comunitaria - Salida Veredal a Granada



Alarma Comunitaria - Salida Veredal a El Carmen De Viboral



Acuerdo de Niveles de Servicio – ANS

Los componentes del servicio destinados a cada una de las tareas tendrán asociada una disponibilidad para la atención de acuerdo con la siguiente tabla:

TIEMPO DE SOPORTE	7 DÍAS A LA SEMANA X 24 HORAS AL DÍA
CONTACTOS MESA DE AYUDA	300 607 5393
TIEMPO DE RESPUESTA MESA DE AYUDA	1 HORA
TIEMPO DE RESPUESTA EN SITIO	MÁXIMO 24 HORAS PARA HACER PRESENCIA EN SITIO
TIEMPO REPARACIÓN	UNA VEZ DETERMINADA LA FALLA, EL TIEMPO MÁXIMO DE REPARACIÓN SERÁ DE 24 HORAS, INCLUIDAS LAS FALLAS QUE SE PRESENTEN EN LA FIBRA ÓPTICA
TIEMPO DE SOLUCIÓN INTEGRAL	EL TIEMPO PROMEDIO DE SOLUCIÓN SERÁ DE *CUARENTA Y OCHO (48) HORAS. SOLAMENTE SE* DESPLAZARÁN LOS EQUIPOS AL SITIO DE LA FALLA, CUANDO REQUIERAN SER OBSERVADOS EN EL LABORATORIO (EN CUYO CASO EL TIEMPO DE RESPUESTA Y SOLUCIÓN NO EXCEDERÁ 48 HORAS CONTANDO CON EL STOCK MÍNIMO DE DOS UNIDADES DE ELEMENTOS PRINCIPALES DE UN PUNTO DE CÁMARA).
INFORMES	SE ENTREGARÁ UN INFORME MENSUAL DE CADA SITIO POR SEPARADO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DENTRO DEL TIEMPO DE LA GARANTÍA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO CON LOS FORMATOS ESTABLECIDOS. EL INFORME DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO SE ENTREGA MENSUALMENTE.

PROCEDIMIENTO DE SOPORTE

SOPORTE NIVEL 1

Este es el nivel de soporte inicial, responsable de atender y solucionar los requerimientos y las incidencias básicas. se realizará a través de la mesa de ayuda cuyas funciones son las siguientes:

- Atender las llamadas y requerimientos del usuario
- Categorizar y escalar según corresponda.
- Documentar los casos y las soluciones proporcionadas.
- Realizar seguimiento a los casos escalados.

SOPORTE NIVEL 2

Este es el nivel de soporte que se realiza directamente en el sitio de la falla o donde se encuentren los equipos, con el fin de atender y solucionar los requerimientos y las incidencias que se reportaron a través de la mesa de ayuda y que *requieren algún tipo de actividad. las funciones para soporte en sitio son:*

- Atender los casos escalados por la mesa de ayuda.
- Documentar los casos y las soluciones proporcionadas.

- Escalar casos al nivel 3 cuando corresponda a errores o inconsistencias en la funcionalidad del sistema.

SOPORTE NIVEL 3

Procede cuando la falla es tal, que requiera la intervención de un ingeniero especialista, quien realiza soporte con base al nivel de conocimiento especializado, como son: redes de comunicación, sistemas de información, sistemas operativos, bases de datos, operación de servidores, entre otros. sus funciones son:

- Atender los casos
- Documentar los casos y las soluciones proporcionadas.
- Verificar que la falla sea en la funcionalidad del sistema, a la no existencia o deficiencia de una funcionalidad o a la falta de definición de un procedimiento de uso, de lo contrario deberá escalar la solicitud al fabricante del equipo quien responderá por la falla de acuerdo con la garantía de los equipos.

NIVEL DE ESCALAMIENTO

CARGO	NIVEL DE ESCALAMIENTO	FRECUENCIA HORAS
MESA DE AYUDA	NIVEL 1	1 HORA
INGENIERO MANTENIMIENTO	NIVEL 2	8 HORAS SIN RESPUESTA
INGENIERO ESPECIALIZADO	NIVEL 3	18 HORAS SIN RESPUESTA

Actividades por realizar:

1. Una vez finalizado todo el montaje de la etapa de proyecto de videovigilancia colaborativa, la prueba de funcionamiento y entrega de lo contractual será verificando la conectividad desde el centro de monitoreo y control, conexiones remotas desde una estación de trabajo y acceso a todos y cada uno de los dispositivos que componen cada zona. Las validaciones de funcionamiento de cada botón se realizarán activando la sirena y realizando la notificación del incidente en el servidor.

2. Se deberá capacitar al personal técnico y operativo de la operación de mantenimiento y sostenimiento de todo el sistema.

3. Suministrar todas las credenciales de usuarios y contraseñas de todo el sistema.

4. Entregar declaración por el ingeniero a cargo del cumplimiento de los requerimientos establecidos por el Reglamento Técnico de Instalaciones eléctricas RETIE.

2.4 OBLIGACIONES DE LAS PARTES

Son obligaciones de las partes las siguientes:

2.4.1 DE LA EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S – ESO RIONEGRO S.A.S:

1. Hacer el seguimiento al cumplimiento del objeto del Contrato a través de la Subgerencia Técnica de la ESO Rionegro S.A.S., quien haga sus veces, o quien se designe como Supervisor del Contrato.
2. Realizar el pago oportunamente y en el término estipulado en el Contrato

3. Prestar colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del contratista.
4. Expedir certificado de recibo de satisfacción.
5. Verificar que los servicios recibidos por el contratista se ajusten a las condiciones pactadas.
6. Brindar la información y documentación que el contratista requiera para el adecuado desarrollo y cumplimiento de su objeto.
7. Adelantar las acciones necesarias para la eficiente ejecución del Contrato.
8. Dar respuesta oportuna a las solicitudes del contratista, definir las situaciones necesarias para la ejecución y adelantar los trámites a que haya lugar por su parte para garantizar la debida ejecución.

2.4.2 DEL CONTRATISTA:

1. Cumplir con los servicios y suministros objeto del contrato, con observancia de las características, condiciones y especificaciones técnicas, exigidas en este documento o en sus respectivos anexos y con las ofrecidas en su propuesta, la cual hará parte integral del contrato.
2. Proporcionar el servicio objeto de este contrato, por su cuenta y riesgo con personal técnico idóneo y suficiente, para el adecuado y oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato.
3. Deberá cumplir con los equipos y la infraestructura necesaria para ejecutar el objeto contractual, el cual estará sujeto a visita de verificación por parte de la Empresa de seguridad del Oriente S.A.S.
4. Cumplir con el pago oportuno de salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales y demás emolumentos a que tenga derecho el personal con el que se desarrollará las actividades contractuales.
5. Cumplir las normas de Seguridad Industrial en la respectiva prestación del servicio.
6. Informar oportunamente al supervisor durante la ejecución del contrato las variaciones que se presenten al régimen de imposición por IVA u otras cargas tributarias en atención a los bienes o servicios contratados o al régimen tributario del contratista.
7. Acatar todas las recomendaciones dadas por el supervisor del Contrato en relación con el desarrollo y ejecución contractual.
8. Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del presente contrato.
9. Entregar informes mensuales sobre el avance del objeto del contrato, facturas para el cobro de manera oportuna para efectuar los trámites correspondientes.
10. Mantener registros fotográficos y documentos de todas sus actividades.
11. Presentar informe final técnico y financiero de ejecución y demás documentos requeridos para la liquidación.
12. Poner en conocimiento de la ESO Rionegro S.A.S. la necesidad de prórroga o el vencimiento de los contratos de obras; lo anterior con previa justificación de los hechos y quedando a juicio del municipio la determinación final.
13. Presentar la respectiva factura, RUT y demás documentos que el área financiera requiera para la legalización de los pagos.
14. Dar cumplimiento a las disposiciones de la Política Interna de Calidad de la E.S.O Rionegro S.A.S, que permitan dar aplicación a la normatividad vigente, así como a la consecución de objetivos y logros de la Empresa.
15. Cumplir con la normatividad ambiental vigente y los documentos que tienen relación con ella, en especial los consignados en el Sistema de Gestión Ambiental de la ESO Rionegro S.A.S, si este le aplicare; atendiendo los lineamientos enmarcados en la Política Ambiental, para mitigar el daño y deterioro de los recursos naturales.
16. Ejecutar todas las actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del contrato.

2.5 LUGAR DE EJECUCIÓN

El lugar de ejecución del contrato será el Municipio de El Santuario Antioquia.

2.6 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Desde la firma del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2024 y/o hasta que se agoten los recursos.

2.7 FINANCIACIÓN Y PRESUPUESTO DEL CONTRATO

El contrato se celebrará con cargo al Certificado de Disponibilidad No. 197 del 27 de febrero de 2024, expedido por la Profesional Presupuesto. El valor estimado del contrato será, conforme al presupuesto que determinó desde el Municipio de El Santuario en la incorporación de los recursos del CIAD 110-CI-186-2024. Es la suma de NOVECIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS ($927.648.748)

2.8 IMPUESTOS Y RETENCIONES

El contratista seleccionado deberá tener en cuenta todos los gastos e impuestos que hayan de causarse por la ejecución del contrato, tales como: Impuesto a la Renta, Industria y Comercio, timbre y publicación, si son del caso; el valor que ocasione la constitución de garantías, así como las deducciones, retenciones y el impuesto al valor agregado IVA sobre las utilidades del contrato, y otras a que haya lugar de acuerdo con las normas vigentes.

Impuestos, tasas y contribuciones Municipio de El Santuario:

ESTAMPILLA. PROHOSPITAL	1.0%
ESTAMPILLA. PROCULTURA	1.0%
ESTAMPILLA. PRO-ADULTO	4.0%

2.9 FORMA DE PAGO

La ESO Rionegro S.A.S. realizará un pago de anticipo del 50% del valor del contrato previa presentación y aprobación por parte de la supervisión del contrato del cronograma de actividades, elaboración y entrega de diseños y presupuesto a ejecutar e inversión del anticipo, y el 50% restantes mediante pagos parciales, según los servicios efectivamente prestados, recibidos a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, previa presentación de la factura o cuenta de cobro soportada por los verificables exigidos por el supervisor y los respectivos documentos administrativos propios de la ESO Rionegro S.A.S.

En todo caso, el pago estará sujeto a la planeación del Área Financiera de la ESO Rionegro S.A.S. y el flujo de caja del CIAD Nro. 110-CI-186-2024, El Supervisor designado sólo aprobará el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que en consecuencia hayan sido debidamente ejecutadas por el contratista. Este deberá informar a la ESO Rionegro S.A.S. la cuenta bancaria (corriente o de ahorros), abierta a su nombre, como requisito previo para la autorización de cada Acta de Pago. El contratista, deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc)

Si el contratista es una persona natural no responsable de IVA, debe aportar la seguridad social sobre el cuarenta (40%) del total del contrato, y además el mismo debe cotizar como mínimo salud, pensión y ARL.

2.10 GARANTÍAS DEL CONTRATO

El contratista se obliga a constituir, a favor de la ESO Rionegro S.A.S. y del municipio de El Santuario como beneficiario adicional, una garantía única de cumplimiento a favor de entidades estatales con régimen de contratación privado dentro del día hábil siguiente al envío del contrato.

Las garantías deben de estar vigentes durante todo el término del contrato, EL CONTRATISTA deberá ampliar las garantías del contrato para conservar el monto porcentual y las vigencias; también lo hará cuando se haga efectivo total o parcialmente la garantía por cualquiera de los riesgos que ampara.

AMPAROS EXIGIBLES	SI	NO	MONTO Y VIGENCIA
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	X		Por una cuantía equivalente al 20% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de este y seis (6) meses más.
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	X		Por una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del valor total del anticipo
Calidad del servicio	X		Por una cuantía equivalente al 10% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de este y seis (6) meses más.
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	X		Por una cuantía equivalente al 20% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de este y un (1) año más.
Provisión de accesorios y repuestos	X		Por una cuantía equivalente al 10% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de este y seis (6) meses más
Calidad de la obra	X		Por una cuantía equivalente al 20% del valor total del contrato y una vigencia de tres (3), contados a partir del recibo a satisfacción de este.
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	X		Por una cuantía equivalente al 10% del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de este y por tres (03) años más.
Responsabilidad civil extracontractual	X		Por una cuantía equivalente al 300 SMMLV y una vigencia igual al plazo de este.

2.11MATRIZ DE RIESGOS

No.	Etapa	Tipo de riesgo	*Descripción* (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	¿A quién se le	Tratamiento/controles a ser implementados	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el	Monitoreo y revisión	
									¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
1	Legalización	Jurídicos y/o legales y/o documentales y/o	Demora en la legalización del contrato, suspensiones, adiciones, modificaciones y/o prórrogas del contrato por parte del CONTRATISTA.	El CONTRATISTA no radica completa, correcta y oportunamente la documentación de legalización, según instructivo y lo manifestado en el contrato o suspensión imputable a éste.	Contratista	La Entidad contratante debe indicarle al CONTRATISTA de forma clara y precisa la documentación requerida para la legalización del contrato, suspensiones, adiciones, modificaciones y/o prórrogas a que haya lugar.	NO	Contratante/Contratista	Acompañamiento administrativo, jurídico y/o financiero a que haya lugar por parte de la Entidad Contratante al CONTRATISTA respecto de los documentos requeridos para cada caso.	Cuando haya lugar a ello.
2	Ejecución	Jurídicos y/o legales y/o documentales y/o	Cambios normativos y/o tributarios.	Las condiciones inicialmente estipuladas en el Contrato sufren una modificación sustancial, con una norma que modifique o exija la inclusión de un nuevo componente técnico o tributario que implique la destinación de mayores recursos.	Contratante/Contratista	Producción del contrato con las normas aplicables al momento de la suscripción. Revisar los cambios sustanciales que afecten el equilibrio económico del contrato con el fin de realizar los ajustes pertinentes tanto para el contratista como para la Entidad.	SI	Contratante/Contratista	Actualización permanente de las normas contractuales, tributarias, y demás aplicables al contrato.	Mensual
3	Ejecución	Operacional	Demora en la radicación oportuna por parte del CONTRATISTA de las facturas (correctamente diligenciadas y firmadas) y/o cuentas de los gastos.	Retraso en la entrega de los documentos soportes para realizar el pago del valor del contrato de acuerdo a la forma estipulada.	Contratista	Realizar oportunamente la radicación de las facturas y/o cuentas de cobro con los debidos soportes.	NO	Contratista	El supervisor del contrato deberá llevar a cabo una revisión previa de la documentación necesaria para el pago.	Mensual
4	Ejecución	Operacional	Incumplimiento del contrato por parte del CONTRATISTA.	Que el CONTRATISTA incumpla con las cláusulas estipuladas en el contrato, antes, durante y posterior a la orden de iniciación del mismo.	Contratista	Vigilancia permanente a la correcta ejecución del contrato, en especial al cumplimiento de las obligaciones y actividades que se derivan de este por parte del supervisor.	NO	Contratista	Ejecutar a cabalidad *el objeto del contrato* y cumplir con las obligaciones adquiridas.	Mensual
5	Ejecución	Operacionales	Disponibilidad del equipo humano idóneo en el momento oportuno.	Retrasos en la entrega de productos, ejecución de actividades.	Contratista	Control permanente del estado del proceso versus la programación establecida y la implementación de estrategias de gestión oportuna para resolver o reprogramar.	NO	Contratista	Verificación de cronogramas y seguimiento al avance del trabajo por parte del supervisor del contrato.	Semanal/ Quincenal/ Mensual
6	Ejecución	Económico	Atraso en el cumplimiento de la forma de pago pactada	Incumplimiento en la entrega de los requisitos exigidos para el pago. Falta de control, verificación y trámite de los documentos propios para realizar los desembolsos	Contratante/Contratista	Oportunidad en la verificación y control de los documentos requeridos para el pago.	NO	Contratante/Contratista	Verificación y control de los documentos requeridos para el pago por parte del supervisor del contrato.	Mensual

3 PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

SOLICITUD DE PROPUESTA PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL MODELO DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA Y ALARMAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO EN EL MARCO DEL CIAD No 110-CI-186-2024.

Por medio de Acta No. 015 del 28 de febrero de 2024, el Comité de Contratación de la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S-ESO Rionegro S.A.S, recomendó el inicio del proceso a través de **INVITACIÓN PRIVADA DE OFERTAS**, para que los oferentes invitados, presenten propuesta, con el propósito de realizar proceso contractual bajo el objeto: REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL MODELO DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA Y ALARMAS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO EN EL MARCO DEL CIAD No 110-CI-186-2024.

Para tal fin, se pondrá en conocimiento la invitación a los 3 proponentes seleccionados, por correo electrónico o por cualquier otro medio eficaz que determine el Comité de Estructuración y Evaluación, una vez publicado en SECOP II.

3.1 CONSULTAS Y ACLARACIONES A LA INVITACIÓN

Los invitados, podrán realizar consultas y aclaraciones a la invitación a presentar propuesta desde el momento de la publicación y de acuerdo con los tiempos indicado en el cronograma del proceso. Estas deberán ser exclusivamente a través de SECOP II https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE.

En todo caso, cualquier solicitud efectuada por fuera de los medios descritos o por fuera de los plazos establecidos dentro del cronograma del proceso tendrá el tratamiento previsto en las disposiciones constitucionales y legales vigentes, en especial la Ley 1755 de 2015.

3.2 PLAZO PARA PRESENTAR PROPUESTAS

Las propuestas deberán presentarse el **hasta el 8 de abril de 2024, hasta las 03:30 P.M.** En el módulo de presentación de oferta de SECOP II, de conformidad con el siguiente cronograma.

CRONOGRAMA RESUMEN DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	FECHA	OBSERVACIONES
INVITACIÓN A OFERENTES Y PUBLICACIÓN EN SECOP II	02 de abril de 2024	Se realizará y publicará la invitación a través SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii y se invitarán e informará por correo electrónico a los proponentes invitados
PRESENTACIÓN DE OBSERVACIONES	Hasta el 03 de abril de 2024, hasta las 03:00 p.m.	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

ACTIVIDADES	FECHA	OBSERVACIONES
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES Y ACLARACIONES SOLICITADAS	Hasta el 04 de abril de 2024	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii.
PLAZO PARA EXPEDIR ADENDAS	Hasta el 04 de abril de 2024	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
ENTREGA DE PROPUESTAS	Hasta el 08 de abril de 2024, hasta las 3:30 p.m.	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	Hasta el 10 de abril de 2024	Comité Evaluador SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
TRASLADO INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR	Hasta el 10 de abril de 2024	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
PLAZO PARA PRESENTAR OBSERVACIONES A LA EVALUACIÓN Y SUBSANAR REQUISITOS HABILITANTES	Hasta el 11 de abril de 2024, hasta las 03:30 P.M.	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS E INFORME DE EVALUACIÓN FINAL	Hasta el 12 de abril de 2024	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
ACEPTACIÓN DE LA OFERTA	Dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la aceptación de la oferta.	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
CONTRATO Y LEGALIZACIÓN	Dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la aceptación de la oferta.	SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

3.3 PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S sólo recibirá una oferta por Proponente, en caso de presentarse para varios Procesos de Contratación con la ESO Rionegro S.A.S. La presentación de la propuesta implica la aceptación y conocimiento de la legislación colombiana acerca de los temas objeto del presente proceso y de todas las condiciones y obligaciones contenidas en el mismo.

Estarán a cargo del Proponente todos los costos asociados a la elaboración y presentación de su oferta y la ESO Rionegro S.A.S en ningún caso será responsable de los mismos. Toda tachadura y/o enmendadura que presente algún documento de la oferta debe estar salvado con la firma de quien suscribe el correspondiente documento al pie de esta y nota al margen del documento donde manifieste clara y expresamente la corrección realizada.

El Proponente debe presentar su oferta exclusivamente a través del SECOP II de acuerdo con lo establecido en esta sección, para lo cual debe estar previamente registrado en el aplicativo.

Las instrucciones para el registro y la presentación de ofertas en el SECOP II se encuentran en el manual de uso del SECOP II para Proveedores, al cual podrá acceder a través de la página web de Colombia Compra Eficiente, disponible en el siguiente enlace: http://www.colombiacompra.gov.co/.

El Proponente debe presentar su oferta en la fecha establecida en el Cronograma ingresando al "Área de trabajo del proceso", suscribiéndose al presente Proceso de Contratación y creando su oferta en el SECOP II. Tenga en cuenta que la sección X. "Presentación de observaciones y ofertas" del Manual de uso del SECOP II para Proveedores, explica cómo crear ofertas en SECOP II.

Las uniones temporales, consorcios interesados en presentar ofertas en el SECOP II deben tener en cuenta que los integrantes del Proponente plural deben estar previamente registrados como Proveedor individual en el SECOP II. Una vez hecho esto, uno de los integrantes del proponente plural debe crear en el SECOP II el Proveedor plural (proponente plural) y emplear este usuario para el envío de su oferta como Proponente plural. El integrante que creó el Proveedor plural es el único habilitado en el SECOP II para presentar la oferta como Proponente plural. Los pasos para inscribirse como Proveedor plural (Proponente plural) se encuentran en la sección IX. C del manual de proveedores para el uso del SECOP II La Invitación del presente Proceso de Contratación está conformado por los requerimientos contenidos en el presente documento y la información solicitada en los formularios electrónicos del SECOP II.

INDISPONIBILIDAD DE LA PLATAFORMA SECOP II

Los documentos y reportes de fallas en el servicio de la herramienta SECOP II se deberán hacer al correo electrónico liderdecontratacion@eso.gov.co dando cumplimiento a lo dispuesto en el protocolo de indisponibilidad definido por Colombia Compra Eficiente, que entró en vigencia desde el 01 de abril de 2020, se informa a los posibles oferentes el manejo de las situaciones cuando se presente alguna indisponibilidad de la plataforma SECOP II. Para efectos de *unificar las dos situaciones nos permitimos indicar los procedimientos para cada una de ellas así:*

FALLAS GENERALES:

Son aquellas que afectan el normal funcionamiento de la plataforma y se presentan para todos sus usuarios. Si se presentan estas fallas, Colombia Compra Eficiente expedirá un certificado con la fecha y hora de inicio, y la fecha y hora de terminación. El certificado se publicará cuando sea superada la falla en un plazo máximo de tres horas siguientes a la terminación de esta en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii/indisponibilidad-en-el-secop-ii

FALLAS PARTICULARES:

Son las que se presentan para una cuenta de Empresa, Proveedor o usuario en particular y que impiden la culminación de una etapa o acto del Proceso de contratación en específico. Estos casos particulares son certificados por la Mesa de servicio de Colombia Compra Eficiente mediante un correo electrónico que responde al caso radicado por el *Proveedor o Entidad Estatal a través del formulario de soporte disponible en* https://www.colombiacompra.gov.co/soporte/formulario-de-soporte. En el correo Colombia Compra Eficiente determinará la existencia de una Falla y ese correo constituye el certificado que habilitará, tanto a la Entidad Estatal como al Proveedor, para hacer uso del Protocolo de indisponibilidad.

El protocolo de indisponibilidad que resumimos en este aparte, aplica cuando se presentan fallas dentro de las cuatro (4) horas calendario previo al evento, y en el caso de la subasta, durante la ejecución de esta. Cuando se presente una falla general con certificado de indisponibilidad o Falla Particular certificada, no se debe hacer uso de los mensajes del SECOP II como mecanismo de comunicación hasta tanto no se certifique que se superó la Falla, ya que los mensajes podrían estar afectados por esta y no llegar, o llegar con retraso. Procedimiento en caso de falla general: En cualquier Evento de Falla General certificada por Colombia Compra Eficiente, la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S recibirá los diferentes documentos en el correo electrónico establecido en la parte inicial de este capítulo y adicionalmente adjuntar el certificado de indisponibilidad generado por Colombia Compra Eficiente. A continuación, se indican los diferentes eventos del proceso así: **a).** Presentación de ofertas: Cuando el cierre fue afectado por una falla general, todos los oferentes deberán enviar un correo electrónico al establecido en la parte inicial de este capítulo, previo al momento del cierre del proceso donde se indique la imposibilidad de cargar la oferta y se aporte el certificado de indisponibilidad expedido por Colombia Compra Eficiente, en el que se certifique la indisponibilidad en las 4 horas calendario previas al cierre. Además del certificado el correo deberá contener: a. el número de Proceso; **b).** el nombre del usuario en la plataforma **c).** nombre de la cuenta del proponente que quiere presentar la oferta; **d).** el NIT o cédula del Proveedor. No serán aceptadas ofertas con correos electrónicos que manifiestan la imposibilidad de presentar oferta enviados después de la fecha y hora de cierre, siendo esta una causal de rechazo por presentación extemporánea. Cuando el cierre fue afectado por una falla general, la entidad recibirá la oferta en el correo electrónico establecido en la parte inicial de este capítulo, durante las 16 horas hábiles de la entidad siguientes al momento previsto para el cierre o plazo máximo de recepción de ofertas.

3.4 PARTICIPANTES Y REQUISITOS

En el presente Proceso de Contratación pueden participar los oferentes invitados, sean personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, y oferentes plurales en las modalidades de Consorcios y/o Uniones Temporales, cuyo objeto social esté relacionado con el objeto del contrato a celebrarse.

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S – ESO Rionegro S.A.S. también revisará que los proponentes no se encuentren en causales de inhabilidad, incompatibilidad o conflictos de interés para celebrar o ejecutar el contrato. Para ello, revisará el boletín de responsables fiscales, el certificado de antecedentes disciplinarios y el certificado de antecedentes judiciales para verificar que no haya sanciones inscritas.
El CONTRATANTE recibirá las ofertas presentadas por personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, en *forma individual, en forma asociativa en consorcio o unión temporal, pero en estos dos últimos casos cada uno de los* miembros de dichas formas asociativas ha de cumplir estrictamente los requisitos de orden legal que lo habilitan para contratar y los de carácter técnico y financiero correspondientes a la forma de su participación efectiva en el consorcio o unión temporal, según se precise en esta solicitud de ofertas.

Si la participación es a título de consorcio o unión temporal se debe aportar el respectivo acuerdo consorcial o el convenio entre sus integrantes en el cual deberán precisar, en forma clara, entre otros aspectos los siguientes: el tipo de asociación que se constituye, el integrante líder y el de mayor participación, el porcentaje de participación y las actividades a desarrollar por cada integrante, las obligaciones que asumirá cada uno de los integrantes, la responsabilidad frente al CONTRATANTE y frente a terceros, el acuerdo de gobierno para la toma de decisiones y la solución de controversias.

En el acuerdo debe quedar expreso que el representante de la forma asociativa, lo es también – para los efectos del contrato - de cada uno de los integrantes, y, en consecuencia, cualquier comunicación o notificación de las decisiones del CONTRATANTE que sea dirigida a él en esa calidad, se entenderá hecha a cada una de las sociedades o personas consorciadas o en unión temporal.

No obstante, las comunicaciones y acuerdos relacionados con modificaciones al contrato, reclamaciones o transacciones serán realizadas tanto con el representante de la forma asociativa, como con los representantes legales de las personas jurídicas o las personas naturales que la integran.

La forma asociativa, deberá tener una duración mínima igual a la del plazo de ejecución del contrato y un (1) año más, y así deberá consignarse en el documento donde se constituye.

Si se anuncia que se constituye una unión temporal, pero no se determina el porcentaje de participación y las actividades que desarrollará cada uno de los integrantes, EL CONTRATANTE asumirá que se trata de un consorcio para todos los efectos legales y contractuales.

No podrá haber cesión total del contrato entre quienes integran la forma asociativa, salvo autorización expresa de EL CONTRATANTE.

Además, se advierte que, cuando la inhabilidad o incompatibilidad sobrevenga a uno de sus miembros con posterioridad a la adjudicación del contrato, se entenderá, para todos los efectos, que renuncia a su ejecución, debiendo cederlo a un tercero que reúna los requisitos y calidades exigidos, previa aprobación escrita de la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S – ESO Rionegro S.A.S, obligándose a sustituir la garantía única Contractual por otra donde figuren como exclusivos tomadores los miembros no inhabilitados y el cesionario de los derechos y obligaciones del inhabilitado

3.5 INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

El informe de evaluación será publicado a través de la plataforma SECOP II, con el fin que puedan presentar observaciones y controvertir el contenido de este.

3.6 AMPLIACIÓN DEL PLAZO DEL PROCESO

Cuando lo estime conveniente la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S – ESO RIONEGRO S.A.S, *podrá* ampliar el plazo establecido para el cierre del proceso a través de adenda en SECOP II.

El cronograma de actividades con los plazos preestablecidos podrán ser objeto de modificación conforme a la complejidad de cada proceso.

3.7 VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE LAS PROPUESTAS

El Comité Evaluador de acuerdo con los lineamientos dentro del término establecido en el cronograma realizará la verificación del cumplimiento de los requisitos habilitantes del proponente, correspondientes a su capacidad jurídica, financiera y técnica, con sujeción a lo establecido en el presente documento.

Los requisitos habilitantes no otorgan puntaje alguno, pero serán objeto de verificación para la participación en el proceso de selección. El evaluador, podrá solicitar a los proponentes las complementaciones o aclaraciones que requiera, sobre el contenido de las ofertas, sin que con ello el proponente pueda modificar, mejorar, adicionar o completar los ofrecimientos hechos.

El evaluador podrá verificar la información suministrada por los proponentes en los documentos solicitados en el proceso de selección, así como la que aporte el oferente cuando haya lugar a alguna aclaración, para lo cual con la presentación de la propuesta se entiende otorgada la autorización para hacerlo.

3.8 TRASLADO DE INFORME DE EVALUACIÓN

Al informe de evaluación de las propuestas se le dará el traslado respectivo de conformidad con el cronograma de esta invitación.

3.9 ACEPTACIÓN DE LA OFERTA

La aceptación de la oferta se efectuará conforme a las fechas establecidas en el cronograma, mediante acto motivado expedido por la ESO Rionegro S.A.S.

3.10PUBLICACIÓN

La información generada en el proceso contractual será publicada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II y SIA observa al cierre de la actividad contractual.

4 CRITERIOS DE SELECCIÓN

4.1. MODALIDADES DE PRESENTACIÓN

De conformidad con el numeral 10, 10.4.3, 10.4.4, del Manual de Contratación de la Empresa de La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S (Acuerdo No.018 del 01 de diciembre de 2022), los criterios para seleccionar la oferta que objetivamente se ajuste más al interés de la Empresa, serán los siguientes:

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S verificará los requisitos habilitantes de cada propuesta presentada, de acuerdo con la Ley y las exigencias de la presente invitación privada, con el fin de establecer la habilitación de las propuestas que posteriormente serán objeto de calificación.

Los oferentes deberán presentar con la oferta cada uno de los documentos que a continuación se relacionan, con el fin de cumplir con los requisitos de ser admitidos y poder continuar en el proceso de evaluación y selección del Contratista.

4.2. REQUISITOS HABILITANTES DE PARTICIPACIÓN – SUBSANABILIDAD

4.2.1. CAPACIDAD JURÍDICA (Requisito mínimo habilitante).

En cualquiera de las modalidades de presentación, los oferentes deberán dar cumplimiento a los siguientes requisitos

a. Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta.
b. Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato.
c. No estar incursos en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en las leyes de Colombia,
d. No estar reportado en el último Boletín de responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República; este requisito deberá acreditarse además para la suscripción del contrato

Si el representante legal tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la sociedad, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano social competente, otorgado con anterioridad a la fecha de presentación de la oferta.

4.2.1.1. DOCUMENTOS NECESARIOS PARA VERIFICAR LA CAPACIDAD JURÍDICA

Los oferentes deberán presentar con la propuesta cada uno de los documentos que a continuación se relacionan, con el fin de cumplir con los requisitos habilitantes y ser admitidos en el proceso de calificación.

4.2.1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Ésta deberá ser firmada por el oferente, si es persona natural o por el representante legal si es persona jurídica.
La suscripción de la carta de presentación de la propuesta hará presumir la aprobación, legalidad y conocimiento de todos los documentos del Proceso.

4.2.1.1.2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL Y CAPACIDAD DE EJERCICIO

Las personas naturales nacionales acreditarán su existencia mediante la presentación de copia de su cédula de ciudadanía. Las personas naturales extranjeras mediante la presentación de copia de su pasaporte; si se encuentra residenciado en Colombia mediante la presentación de copia de la cédula de extranjería.

Si el oferente concurre por intermedio de un representante o apoderado, deberá anexar el documento que confiere aquella, en el que consten expresamente los términos y el alcance de dicha representación.

Si el oferente es una persona jurídica nacional, deberá comprobar su existencia y representación legal, mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio.

Cuando se trate de personas jurídicas extranjeras, que no tengan establecida sucursal en Colombia, deberán comprobar su existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen y deberán acreditar un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar propuesta en este proceso y celebrar el contrato, incluida la facultad para representarla judicial y extrajudicialmente.

Cuando el representante legal de la persona jurídica tenga restricciones para contraer obligaciones en nombre de esta, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano social competente, en el cual conste que está facultado para presentar la propuesta y firmar el contrato ulterior.

El certificado deberá contener la siguiente información:

- Fecha de expedición no mayor a TREINTA (30) días anteriores a la fecha de cierre del plazo del presente proceso.
- El objeto social de la persona jurídica deberá incluir las actividades principales objeto del presente Proceso.
- La duración de la persona jurídica, contada a partir de la fecha de cierre del plazo del proceso, no será inferior a (1) año.
- Si el representante legal de la persona jurídica tiene restricciones para presentar la propuesta o contraer obligaciones en nombre de esta, deberá adjuntar el documento de autorización expresa del órgano competente.

4.2.1.1.3. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA CONTRATAR

El proponente deberá aportar autorización del órgano competente (junta de socios, junta directiva, asamblea general) para comprometer a la sociedad en la presentación de propuestas y en la firma del contrato que se derive de este proceso de selección.

4.2.1.1.4. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)

Este certificado es expedido por la Dirección General de Impuestos Nacionales. En él ha de consignarse claramente el NIT del oferente y su inscripción en el Régimen Común o Régimen Simplificado.

4.2.1.1.5. CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Personas Naturales. Si el oferente es una persona natural, deberá aportar con la propuesta una declaración juramentada, donde se certifique el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar, bien a la fecha de presentación de su oferta o al momento de suscribir el contrato, que ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

La información presentada se entiende suministrada bajo la gravedad de juramento respecto de su fidelidad y veracidad.

Si el oferente posee un acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento de este.

Cuando se trate de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de sus miembros integrantes que sea persona natural, deberá aportar la declaración aquí exigida.

Conforme al artículo 50 de la ley 789 de 2002, por la cual se dictan normas para apoyar el empleo y ampliar la protección social y se modifican algunos artículos del Código Sustantivo del Trabajo, para la prueba de cumplimientos de las Personas Naturales está obligación se verificará con la constancia de afiliación y para la suscripción del contrato, y para los pagos derivados de la ejecución de este, con la última constancia de pago.
En el evento de que la entidad lo estime pertinente, solicitará las respectivas constancias de pago a los contratistas, las cuales deberán ser expedidas en original por las entidades certificadoras.

El coordinador de cada contrato designado por la entidad será el encargado de realizar la verificación de la afiliación, pago, monto y oportunidad de las obligaciones relativas a la seguridad social integral del contrato.

Personas Jurídicas. Si el oferente es una persona jurídica, deberá presentar una certificación, expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal cuando no se requiera Revisor Fiscal, donde se certifique el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar que, a la fecha de presentación de su oferta, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

La información presentada se entiende suministrada bajo la gravedad de juramento respecto de su fidelidad y veracidad.

Si el oferente posee un acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento de este.

NOTA: El Revisor Fiscal deberá aportar la copia de la matrícula profesional con su respectivo certificado de vigencia de inscripción y de antecedentes disciplinarios.

4.2.1.1.6. CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)

El oferente deberá anexar el respectivo Certificado del Registro Único de Proponentes -RUP- expedido por la Cámara de Comercio correspondiente, con fecha de expedición no superior a un (1) mes antes de la fecha de cierre del proceso.

En el certificado deberá constar la inscripción y clasificación del oferente en cada una de las actividades, especialidades y grupos exigidas a continuación. Las personas naturales extranjeras sin domicilio en el país y las personas jurídicas privadas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia no requieren estar inscritos en el RUP. Sus condiciones serán verificadas por la Entidad, de conformidad con lo señalado en el Artículo 53 del Decreto 1464 de 2010.

Clasificación RUP

El oferente, en caso de estar inscrito en el Registro Único de Proponentes (RUP) de la Cámara de Comercio de su jurisdicción deberá estar clasificado en el siguiente código de las naciones unidas, conforme a los UNSPSC adoptados por Colombia.

	Segmento	Familia	Clase
Clasificación UNSPSC	43000000	43200000	43201800
		43220000	43222600
	45000000	45120000	45121500
	46000000	46170000	46171500
			46171600
	81000000	81100000	81101700

4.2.1.1.7. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Se debe aportar por parte del proponente el registro sanciones fiscales del representante legal y de la empresa con una vigencia anterior a la presentación de la propuesta, este Certificado de Antecedentes Fiscales es expedido Contraloría General de la República. (Representante legal y Empresa)

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S, podrá verificar de oficio el certificado aportado.

4.2.1.1.8. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN

Se debe aportar por parte del proponente registro de sanciones o inhabilidades vigentes en el Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación, el mismo debe ser con anterioridad a la presentación de la propuesta. (Representante legal y Empresa)

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S, podrá verificar de oficio el certificado aportado.

4.2.1.1.9. ANTECEDENTES JUDICIALES

Aportar registro de antecedentes judiciales reportados en la web www.policia.gov.co.

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S, podrá verificar de oficio el certificado aportado.

4.2.1.1.10. REGISTRO DE MEDIDAS CORRECTIVAS

El proponente deberá aportar certificación que dé cuenta si registra infracciones a la Ley 1801 de 2015, de conformidad con la página web que la Policía Nacional dispuso para su verificación.

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S, podrá verificar de oficio el certificado aportado.

4.2.1.1.11. CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA O DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL

Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la persona jurídica o de la persona natural, según el caso.

4.2.1.1.12. CERTIFICADO DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y CONFLICTO DE INTERESES

Certificado en el cual, el representante legal declara que no se encuentra incurso en ninguna inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés para contratar.

4.2.1.1.13. GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA.

El oferente otorgará **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES**, por una cuantía equivalente al **diez (10%)** por ciento del valor del presupuesto oficial y con vigencia de tres (3) meses, contados desde el momento de su entrega.

Si el oferente es una persona jurídica, la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera; por tanto, no podrá *expedirse la garantía a nombre de quien se encuentre inscrito como representante legal.*

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, hará efectiva la totalidad de la garantía, en los siguientes casos:

- La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del oferente seleccionado.
- La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el término previsto en las Condiciones para la adjudicación del contrato se prorrogue o cuando el término previsto para la suscripción del contrato se prorrogue, siempre y cuando esas prórrogas no excedan un término de tres meses.
- La falta de otorgamiento por parte del oferente seleccionado, de la garantía de cumplimiento exigida por la entidad para amparar el incumplimiento de las obligaciones del contrato.

- El retiro de la oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las ofertas.

En estos casos, el valor asegurado quedará a favor de La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S. La ejecución de la garantía de seriedad de la propuesta no constituye una tasación anticipada de perjuicios; por tanto, la Entidad podrá perseguir el reconocimiento de los perjuicios no cubiertos por el valor de dicha garantía, mediante las acciones legales conducentes.
La garantía de seriedad le será devuelta al oferente que lo solicite, una vez haya sido perfeccionado y legalizado el contrato respectivo.

Con base en lo dispuesto en el Manual de Contratación de la ESO Rionegro SAS, en concordancia con lo establecido en el parágrafo 3 del artículo 5 de la Ley 1882 del 15 de enero de 2018 que modificó el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, el cual reza: *"(…) La no entrega de la garantía de seriedad junto con la propuesta no será subsanable y será causal de rechazo de esta (…)"*, **la propuesta que no contenga la garantía de seriedad de la oferta será rechazada.**

4.2.2. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (Requisito mínimo habilitante).

EXPERIENCIA GENERAL

El proponente deberá demostrar su experiencia general relacionada con las actividades del objeto contractual y/o aportar certificación de estos, máximo de TRES contratos cuya sumatoria sea igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial del presente proceso donde indique fechas, valores facturados en SMMLV, al momento de cierre de esta invitación a presentar oferta.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA

El proponente deberá demostrar su experiencia específica, verificable en el **Registro Único de Proponentes UNSPSC,** relacionado con el objeto a contratar, y/o aportar certificación de los mismos, máximo de DOS contratos cuya sumatoria sea igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial del presente proceso donde indique fechas, *valores facturados en SMMLV, al momento de cierre de esta invitación a presentar oferta, los cuales deberán contener* al menos 3 de estos códigos verificación UNSPSC

	Segmento	Familia	Clase
Clasificación UNSPSC	43000000	43200000	43201800
		43220000	43222600
	45000000	45120000	45121500
	46000000	46170000	46171500
			46171600
	81000000	81100000	81101700

Los contratos relacionados deberán estar registrados en el RUP del proponente, en caso de no estar inscrito en el RUP deberá presentar las certificaciones que demuestren su experiencia. En caso de no cumplir con la experiencia, se calificará como NO ADMISIBLE.

No se aceptan contratos en ejecución.

CONSIDERACIONES PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA

- Cada una de las experiencias presentadas debe hacer referencia al desarrollo de un contrato independiente por parte del proponente. Las prórrogas o adiciones de un contrato se contarán como parte del contrato principal, el cual deberá haberse ejecutado en su totalidad.

- En caso de que el proponente o miembro del proponente plural acredite experiencia de contratos en los que participó como integrante de un consorcio o unión temporal, ésta se tendrá en cuenta en proporción al porcentaje de su participación en el consorcio o unión temporal que ejecutó el contrato, y en cuanto al tiempo se tendrá en cuenta la totalidad del plazo del contrato.

- El proponente deberá anexar certificados de experiencia de los contratos ejecutados que tenga registrados en el RUP y diligenciar anexo de experiencia.

4.2.3. CAPACIDAD FINANCIERA (Requisito mínimo habilitante)

La capacidad financiera de cada proponente o participante será verificada con la información suministrada, la cual debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza del contrato a suscribir y a su valor, de allí que, para establecer los requisitos habilitantes financieros y organizacionales, se ha adelantado el análisis para conocer el sector relativo al objeto contractual, conociendo a fondo los posibles oferentes desde la perspectiva comercial y el análisis del riesgo. Este estudio ha permitido conocer las particularidades del sector económico, el tamaño empresarial de los posibles oferentes y su modelo de negocio.

La Capacidad Financiera se evaluará con base en la información financiera suministrada en el Registro único de Proponentes (RUP).

Para el presente proceso contractual se evaluarán los siguientes indicadores:

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
INDICADOR	**ÍNDICE REQUERIDO**
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 0.94
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0.73
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 2.0
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A 0.4
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A 0.1

- **Índice de liquidez (Mayor o igual a 0.94)**

Determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo. La fórmula utilizada para el cálculo es la siguiente:

Fórmula índice de liquidez = $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$

Se considera hábil el proponente que presente un índica, mayor o igual a 0.94, de lo contrario, el proponente será declarado no habilitado.

- **Índice de endeudamiento (Menor o igual a 0.73)**

Determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. Este indicador permite evidenciar que tanto del capital que tiene la empresa, a mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos. Para este indicador no se define límite mínimo, sino un indicador máximo.

$$\textit{Fórmula Índice Endeudamiento} = \frac{\textit{Pasivo Total}}{\textit{Activo Total}}$$

Se considera hábil el proponente que presente un IE menor o igual a 0.73

- **Razón de cobertura de intereses (Mayor o igual a 2.0)**

Refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la posibilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras. Para este indicador no se define límite máximo.

$$\textit{Fórmula Razón de Cobertura de Intereses} = \frac{\textit{Utilidad operacional}}{\textit{Gasto de intereses}}$$

Se considera hábil el proponente que presente una razón mayor o igual a 2.0 veces.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

- **Rentabilidad sobre patrimonio: (Mayor o igual a 0.4)**

La rentabilidad del patrimonio del proponente determina la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor es la capacidad organizacional del proponente.

La fórmula para el cálculo es la siguiente:

$$\textit{Rentabilidad sobre el patrimonio} = \frac{\textit{Utilidad Operacional}}{\textit{Patrimonio}}$$

- **Rentabilidad sobre los activos: Mayor o igual a 0.01**

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad *sobre el patrimonio*.

La fórmula para el cálculo es la siguiente:

Rentabilidad sobre los Activos = Utilidad Operacional
Activo Total

La capacidad financiera del oferente se calcula a partir de la evaluación de los siguientes indicadores:

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
INDICADOR	**ÍNDICE REQUERIDO**
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 0.94
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0.73
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 2.0
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A 0.4
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A 0.1

5 EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Una vez recibidas las propuestas el Comité Evaluador, procederá con la evaluación de estas y el resultado de ésta, *será publicado a través de la plataforma SECOP II, por el término de un (01) día hábil, plazo durante el cual se podrán* presentar o formular las observaciones a que haya lugar y subsanar requisitos habilitantes, si es del caso; las mismas que resolverá y publicará a través del mismo mecanismo.

5.1 CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS (Evaluación)

Evaluación Factor Económico – 80 Puntos

El proponente que dentro de su oferta ofrezca el menor precio obtendrá **(80)** puntos; las demás se puntuarán en forma proporcional descendente.

Valor Total Menor Oferta x **(80)**
Valor Total Oferta a Evaluar N°1
Valor Total Oferta a Evaluar N°2
Valor Total Oferta a Evaluar N°3

Evaluación por disponibilidad del suministro-20 Puntos

El proponente que acredite que cuenta con el stock de los insumos de suministro (ítems) indicados en las especificaciones técnicas, obtendrá VEINTE (20) puntos, en caso de no aportarla se calificará con CERO (O) puntos.

Se otorgará el puntaje al proponente que presente certificación firmada por el representante legal de la Empresa, en el cual acredite que en su inventario dispone de los insumos de suministro (ítems) indicados en las especificaciones técnicas, dada la necesidad de realizar la actualización del modelo de videovigilancia colaborativa y alarmas comunitarias en el municipio de El Santuario.

5.2 ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Agotado el análisis comparativo de las propuestas, se procederá a conformar en forma descendente (de mayor a menor) el orden de elegibilidad.

5.3 REGLAS DE SUBSANABILIDAD

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S no rechazará propuestas por la ausencia de requisitos o la falta de documentos no necesarios para la comparación de las propuestas, los cuales deberán ser subsanados a través de SECOP II únicamente dentro del término de traslado establecido para el Informe de Evaluación.

En todo caso, no serán subsanables asuntos relacionados con la falta de capacidad para presentar la propuesta, ni se podrán acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso.

Las propuestas que no cumplan con los requisitos habilitantes descritos en el presente Capítulo no serán objeto de calificación y se considerarán inadmisibles para el procedimiento de calificación y asignación de puntaje, lo que se expondrá en el Informe de Evaluación.

5.4 CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate en el puntaje total de dos o más ofertas, la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S escogerá el oferente que tenga el mayor puntaje en el primero de los factores de escogencia y calificación establecidos en la invitación a presentar propuesta o la presente invitación siendo el caso del Proceso de Contratación. Si persiste el empate, escogerá al oferente que tenga el mayor puntaje en el segundo de los factores de escogencia y calificación establecidos en la invitación a presentar propuesta del Proceso de Contratación y así sucesivamente hasta agotar la totalidad de los factores de escogencia y calificación establecidos en la invitación a presentar propuesta.

5.5 RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE LA OFERTA

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, podrá rechazar y eliminar la oferta, en cualquiera de los siguientes casos:

5.5.1 Cuando se compruebe que un proponente ha interferido, influenciado u obtenido correspondencia interna, proyectos de concepto de evaluación o de respuesta a observaciones, no enviados oficialmente a los proponentes.

5.5.2 Cuando se compruebe confabulación entre los proponentes que altere de cualquier manera la aplicación del principio de selección objetiva.

5.5.3 Cuando el proponente o alguno de sus integrantes se encuentre incurso en las causales de inhabilidades o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la Ley.

5.5.4 Cuando el proponente no sea llamado a presentar su propuesta y/o invitado a participar en el proceso de selección.

5.5.5 Cuando en la propuesta se encuentre información o documentos que no correspondan a la realidad que le permita cumplir un requisito mínimo.

5.5.6 Cuando el Objeto Social, incluido en el Certificado de Existencia y Representación Legal no faculte a la persona jurídica o natural para desarrollar la actividad materia de la futura contratación.

5.5.7 Cuando el valor presentado en la oferta económica sea superior al presupuesto oficial asignado.

5.5.8 Cuando el oferente sea persona jurídica y se encuentre incurso en alguna de las causales de disolución o liquidación proferidas por Autoridad Competente.

5.5.9 Cuando la inscripción en el Registro Único de Proponentes (RUP), por primera vez o cuando han cesado los efectos y debe volver a inscribirse, no esté en firme en la fecha prevista para el cierre del proceso de contratación.

5.5.10 Cuando el oferente no se encuentre previamente inscrito, es decir con anterioridad a la fecha de publicación de la invitación, en el registro de proponentes de la página web de la ESO Rionegro S.A.S.
5.5.11 Presentar la oferta con tachaduras o enmendaduras que impida certeza en el valor ofertado.
5.5.12 Cuando se presente más de una oferta por un mismo oferente o se ostente la calidad de representante legal o socio de más de una persona jurídica participante en el presente proceso de selección.
5.5.13 Cuando la oferta no cumpla con las especificaciones técnicas mínimas exigidas
5.5.14 Cuando la oferta no cumpla con los criterios financieros establecidos en la correspondiente invitación.
5.5.15 Cuando la oferta económica se presente con errores aritméticos y/o matemáticos
5.5.16 Cuando en la propuesta se encuentre información o documentos que contengan datos tergiversados, alterados o tendientes a inducir a error.
5.5.17 Cuando el proponente no acredite los requisitos de participación establecidos en la invitación.
5.5.18 Cuando sea extemporánea, es decir, si se presenta después de la fecha y hora fijadas en el cronograma para el cierre.
5.5.19 Si el proponente ofreciere un plazo para la ejecución del contrato superior al establecido en la invitación.
5.5.20 Si el proponente no subsana los requisitos habilitantes dentro del plazo establecido para tal fin.
5.5.21 Cuando el proponente no aporte con su propuesta la garantía de seriedad de la oferta conforme a lo establecido en el parágrafo 3 del artículo 5 de la Ley 1882 del 15 de enero de 2018 que modificó el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007.
5.5.22 Cuando a la oferta sea presentada a través de un medio diferente al SECOP II, o al medio indicado por la ESO RIONEGRO S.A.S.

5.6 DECLARATORIA DESIERTA DE LA CONVOCATORIA

La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, podrá declarar desierta la convocatoria, cuando existan motivos o causas que impidan la escogencia objetiva, esta se declarará mediante Acto Administrativo, en el que se señalarán, en forma expresa y detallada, las razones que han conducido a esa decisión.
La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, declarará desierta la convocatoria, entre otros, en los siguientes casos:

- Cuando se hubiere omitido, dentro del proceso, alguno de los requisitos exigidos por la Ley.
- Cuando ninguna de las propuestas se ajuste a la invitación.
- *Cuando se hubiere violado la reserva de estas, de manera ostensible y antes de la convocatoria.*

5.7 PLAZO PARA ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DE DESIERTA

La adjudicación del contrato, o la declaratoria de desierta, se hará mediante acto administrativo, el cual se notificará a todos los oferentes que hayan atendido la Invitación.

La adjudicación es irrevocable y obliga a la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S y al adjudicatario.

Si el proponente favorecido con el contrato presenta omisiones dentro de los requisitos mínimos solicitados en la presente invitación, La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, podrá exigirlos en la ejecución del contrato, pues se entiende que, al momento de la presentación de la oferta, el proponente se comprometió a cumplir con la totalidad de dichos requisitos.

5.8 PLAZO PARA LA FIRMA, LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO Y CONSTITUCIÓN DE LAS GARANTÍAS

El proponente elegido deberá suscribir el contrato respectivo dentro de los dos (2) hábiles siguiente a la notificación de la adjudicación.

Si el adjudicatario no suscribe el contrato adjudicado o no presenta las garantías dentro de los términos indicados, quedará a favor de La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, en calidad de sanción, el valor de la garantía constituida para responder por la seriedad de la propuesta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de dicha garantía.

En este evento, La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro
S.A.S, mediante acto administrativo debidamente motivado, podrá adjudicar el contrato, dentro de los diez (10) días siguientes, al proponente calificado en segundo lugar, siempre y cuando su propuesta sea igualmente favorable para La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S

NOTAS:

- EL PROPONENTE autoriza expresamente a la Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S, para descontar de sus honorarios, las sumas de dinero que por error le sean pagadas. Así mismo, autoriza las deducciones y el descuento correspondiente a impuestos y similares que las normas legales establezcan para este tipo de pagos.
- El PROPONENTE manifiesta bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la aceptación de la oferta, estar a paz y salvo con La Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S. – ESO Rionegro S.A.S.
- El PROPONENTE autoriza a la entidad para que una vez liquidado el respectivo contrato, consigne los saldos que resulten a favor del contratista por cualquier concepto, sin necesidad de presentación de factura ni cuenta de cobro.
- El contratista deberá anexar al momento de presentación de la factura o cuenta de cobro correspondiente, los comprobantes de aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con la normatividad vigente en la materia.
- El proponente debe tener presente que, para la suscripción del contrato y demás documentos objeto de aprobación se debe llevar a cabo por parte del representante legal (persona natural que representa la jurídica).

Atentamente,

CLAUDIA MARÍA ANGARITA GÓMEZ
Gerente General

Proyectó: Natalia Mesa Henao / Líder de Contratación y Asuntos Legales.