Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2023-10-10-10:22 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 9823 de fecha 2023-09-07. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	41723	**Fecha Registro:**	2023-10-10	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	372.005.520,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	372.005.520,00	**Saldo x Obligar:**	372.005.520,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901202489	**Razón Social:**	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	476333455	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA S. A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	15483133	**Nombre:**	JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	23001094 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2023-10-10

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3220 AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOBA. RIONEGRO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-27-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DEL AEROPUERTO JOSÉ MARÍA CÓRDOVA DE LA CIUDAD DE RIONEGRO	Propios	20	CSF		372.005.520,00	0,00		
					Total:	372.005.520,00	0,00	372.005.520,00	372.005.520,00

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2023-12-21	372.005.520,00	372.005.520,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2023-11-23-10:46 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 13023 de fecha 2023-11-22. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	51323	**Fecha Registro:**	2023-11-23	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	81.472.702,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	81.472.702,00	**Saldo x Obligar:**	81.472.702,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901202489	**Razón Social:**	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	476333455	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA S. A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	15483133	**Nombre:**	JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	23001094 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2023-11-23

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3220 AEROPUERTO INTERNACIONAL JOSÉ MARÍA CÓRDOBA. RIONEGRO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-27-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DEL AEROPUERTO JOSÉ MARÍA CÓRDOVA DE LA CIUDAD DE RIONEGRO	Propios	20	CSF		81.472.702,00	0,00		
					Total:	81.472.702,00	0,00	81.472.702,00	81.472.702,00

Objeto:	ADICION AL CONTRATO 23001094 H4 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2023-12-26	81.472.702,00	81.472.702,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

MODIFICATORIO 01 AL CONTRATO DE OBRA No. 23001094 H4 DE 2023

CONTRATANTE: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL NIT 899.999.059-3**

CONTRATISTA: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.**

OBJETO: **REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO**

VALOR INICIAL **TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($372.005.520.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

PLAZO INICIAL: **DOS (2) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Lo que primero ocurra)**

SOLICITUD: **ADICIÓN POR VALOR DE OCHENTA Y UN MILLONES CATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($81.472.702.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

Entre los suscritos **JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO**, en calidad **DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL**, según Resolución 01080 del 2 de junio de 2023, entidad especializada de carácter técnico adscrita al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, con NIT 899.999.059-3; debidamente facultada para la celebración del presente contrato, conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el numeral 9 del Decreto 260 de 2004 (modificado por el Decreto 823 de 2017), el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 17 de la Resolución 01224 del 18 de junio de 2020, por medio de la cual se delegan unas funciones y quien para los efectos del presente contrato se denominará la **AEROCIVIL**, por una parte; y por la otra **RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA,** identificado con cedula de ciudadanía 71.336.012 de Medellín, en calidad de representante legal de **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.,** con NIT 901202489-3, quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente acto de adición, previas las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. Que el 10 de octubre de 2023 las citadas partes suscribieron el contrato de obra No. 23001094 H4 de 2023, cuyo objeto contractual consiste en REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO, por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($372.005.520.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD y con plazo de ejecución de DOS (2) MESES

O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Lo que primero ocurra), contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para la ejecución del contrato.

2. Que el 26 de octubre de 2023, las partes suscribieron el acta de inicio

3. Que mediante comunicación del 15 de noviembre de 2023 el contratista de obra solicitó al supervisor la adición del contrato, aportando los documentos soporte de este requerimiento.

4. Que el servidor público Álvaro Hernán Restrepo Guzmán, Profesional Aeronáutico de la Regional Noroccidente y supervisor del contrato, acogiendo la solicitud del contratista, solicitó una adición por valor de OCHENTA Y UN MILLONES CATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($81.472.702.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD, con el fin de realizar obras adicionales, de conformidad con la proyección suscrita por el contratista

5. Que en sesión del 18 de noviembre de 2023, acta 038, el Comité de Contratación recomendó la adición del contrato, atendiendo las explicaciones dadas por la Unidad Ejecutora, el supervisor del contrato y el contratista de obra

6. Que en mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente acto contractual, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. – MODIFICAR LA CLÁUSULA 5 – VALOR DEL CONTRATO, en el sentido de ADICIONAR el valor del contrato en la suma de **OCHENTA Y UN MILLONES CATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($81.472.702.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**, quedando el valor total del contrato en la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE ($453.478.222,00)**, **INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

TERCERA. - APROPIACIÓN PRESUPUESTAL. Los recursos para atender la presente adición provienen del presupuesto de la aeronáutica Civil, correspondiente a la presente vigencia fiscal, de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal SIIF Nación N° 13023 de fecha 22 de noviembre de 2023, por valor de $81.472.702,00

CUARTA. - JUSTIFICACION. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato 23001094 H4 de 2023. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

QUINTA. - PERFECCIONAMIENTO. El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

SEXTA. - GARANTÍAS. EL CONTRATISTA deberá presentar dentro de los dos (2) días siguientes a la firma del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en la cláusula 17 del contrato 23001094 H4 de 2023, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEPTIMA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato principal 23001094 H4 de 2023, diferentes a los aquí consignados.

OCTAVA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

En constancia, se firma el presente acto contractual en la ciudad de Rionegro el VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2023

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	**CONTRATISTA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.,**
JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO	**RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA**
Director Regional Noroccidente (E)	C.C. 71.336.012 de Medellín

Proyecto: Rosa Elisa Gómez Toro, Profesional Aeronáutico, Dirección Regional Noroccidente

	FORMATO
	ACTA No.01 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES CON AUMENTO VALOR DEL CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023
Principio de Procedencia: 1201.028	

TIPO DE CONTRATO	OBRA
No. CONTRATO	23001094 H4 de 2023
CONTRATANTE	AERONÁUTICA CIVIL – REGIONAL ANTIOQUIA
CONTRATISTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS.
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN AEROPUERTO DE RIONEGRO
AEROPUERTO Y CIUDAD	JOSE MARIA CORDOVA - RIONEGRO.
VALOR INICIAL	$ 372.005.520
VALOR ADICIONAL	$ 81.472.702
VALOR FINAL	$ 453.478.222
PLAZO CONTRACTUAL	DOS (2) MESES O EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (LO QUE OCURRA PRIMERO).
FECHA DE INICIO	26 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE LEVANTAMIENTO	N/A
PRORROGA DE PLAZO Nº 1	N/A
FECHA DE TERMINACION	DOS (2) MESES O EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (LO QUE OCURRA PRIMERO).
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, el 14 de noviembre de 2023 se reunieron: RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA identificado con cédula de ciudadanía No. 71.336.012 de Medellín, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS y ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN, Identificado con cédula de ciudadanía No. 98.543.957 de Envigado, obrando en calidad de supervisor, para ejercer la vigilancia y control del contrato., con el objeto de acordar, aprobar y modificar las cantidades de obra del contrato de Obra Pública No. 23001094 H4 de 2023.

CONSIDERANDOS:

1. De acuerdo con las condiciones actuales de las instalaciones del Aeropuerto de Rionegro, se hace necesario realizar la impermeabilización completa de la terraza de las oficinas de la Aerocivil, y teniendo en cuenta las revisiones realizadas en campo por parte del personal de obra y personal técnico de la entidad, se hace necesario realizar la modificación de cantidades al contrato de obra N° 23001094 H4 de 2023 con aumento de valor, se evidenció la presencia de cantidad de obra no prevista dentro del contrato para cumplir las necesidades demandadas por parte de la entidad, de la siguiente manera:

a. ITEMS CONTRACTUALES

A continuación, se relacionan los ítems no previstos que se hace necesario ejecutar dentro del contrato de obra N° 23001094 H4 de 2023:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	JUSTIFICACION
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	247	Se presenta la necesidad de intervenir toda el área de la terraza con el fin de dar garantía por el espacio intervenido.

b. ITEMS NO PREVISTOS

A continuación, se relacionan los ítems no previstos que se hace necesario ejecutar dentro del contrato de obra N° 23001094 H4 de 2023:

	OBRA EXTRA			
	CASA VACACIONAL			
OE 1	Retiro, suministro e instalación de chapas metálica tipo palanca, para puertas de madera	UN	8,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 2	Suministro e instalación de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m, para ventana existente	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 3	Adecuación de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 4	Retiro de calentador de agua eléctrico de 20 gln. Incluye tapones para tubería.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 5	Suministro e instalación de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 6	Suministro e instalación de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN	2,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 7	Suministro e instalación de lampara LED circular 40 cm 40W	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
	ZONA CONDUCTORES			

OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfilería metálica. Incluye cinta y masilla.	M2	28,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfilería metálica. Incluye cinta y masilla.	M2	56.80	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 10	Demolición de mampostería e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 11	Suministro, transporte e instalación de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 12	Retiro de sanitario y adecuación de ducha. Incluye punto hidráulico y sanitario.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 13	Suministro, transporte e instalación de cocina 1,20 m, mesón acero, incluye mueble superior e inferior, así como cubierta eléctrica vitrocerámica 2 puestos. Incluye punto hidráulico, sanitario y eléctrico en EMT, traído de muro posterior.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 14	Enchape cerámica para zona de ducha y cocina	M2	14,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil
OE 15	Suministro, transporte e instalación de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto eléctrico en tubería EMT	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las áreas a cargo de la Aerocivil

2. Teniendo en cuenta los ítems contractuales adicionales y los ítems no previstos generados dentro del contrato de obra N° 23001094 H4 de 2023, la variación presupuestal del mismo corresponde a:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNIT	VALOR
	OBRA CONTRACTUAL					
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	+	247	$152.000	$37.544.000
	OBRA EXTRA					
	CASA VACACIONAL					
OE 1	Retiro, suministro e instalación de chapas metálica tipo palanca, para puertas de madera	UN	+	8,00	$185.000	$1.480.000

OE 2	Suministro e instalación de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m , para ventana existente	UN	+	1,00	$620.000	$620.000
OE 3	Adecuación de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN	+	3,00	$95.000	$285.000
OE 4	Retiro de calentador de agua eléctrico de 20 gln. Incluye tapones para tubería.	UN	+	1,00	$240.000	$240.000
OE 5	Suministro e instalación de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN	+	3,00	$230.000	$690.000
OE 6	Suministro e instalación de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN	+	2,00	$85.000	$170.000
OE 7	Suministro e instalación de lampara LED circular 40 cm 40W	UN	+	1,00	$115.000	$115.000
	ZONA CONDUCTORES					
OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfilería metálica. Incluye cinta y masilla.	M2	+	28,00	$195.000	$5.460.000
OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfilería metálica. Incluye cinta y masilla.	M2	+	56.80	$145.000	$8.236.000
OE 10	Demolición de mampostería e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2	+	3,00	$35.000	$105.000
OE 11	Suministro, transporte e instalación de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN	+	1,00	$2.200.000	$2.200.000
OE 12	Retiro de sanitario y adecuación de ducha. Incluye punto hidráulico y sanitario.	UN	+	1,00	$650.000	$650.000
OE 13	Suministro, transporte e instalación de cocina 1,20 m, mesón acero, incluye mueble superior e inferior, así como cubierta eléctrica vitrocerámica 2 puestos. Incluye punto hidráulico, sanitario y eléctrico en EMT, traído de muro posterior.	UN	+	1,00	$4.200.000	$4.200.000
OE 14	Enchape cerámica para zona de ducha y cocina	M2	+	14,00	$98.000	$1.372.000
OE 15	Suministro, transporte e instalación de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto eléctrico en tubería EMT	UN	+	1,00	$810.000	$810.000

COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA				**$ 64.177.000**
	ADMINISTRACION	20%		$ 12.835.400
	IMPREVISTOS	1%		$ 641.770
	UTILIDAD	5%		$ 3.208.850
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%		$ 609.682
TOTAL ADICION PROYECTO				**$ 81.472.702**

ACUERDAN

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades de Obra No 01 del contrato N° 23001094 H4 de 2023, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por la supervisión.

2. Que la presente acta SI modifica el valor del contrato N° 23001094 H4 de 2023.

3. La adición en valor es de $81.472.702 para un valor total del contrato Nº 23001094 H4 de 2023 de $453.478.222

4. No se presenta ampliación de plazo contractual.

5. El Contratista de obra no realizará ninguna reclamación a la entidad, sobre el contrato que se modifica mediante esta acta, en sus cantidades e ítems, incluyendo lucro cesante y/o daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma el día catorce días (14) de noviembre de 2023 por los que en ella intervinieron.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS
RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA
Representante Legal Contratista

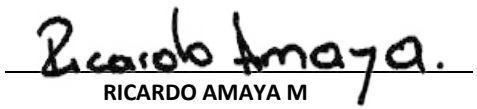
ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR U.A.E.A.C.

Vo. Bo JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO
DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE (E)
ORDENADOR DEL GASTO

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES - CON AUMENTO DE VALOR No. 01
		VALOR INICIAL: $ 372,005,520
	CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023	ADICION: $ 69,729,827
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	PLAZO: DOS MESES O 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (LO QUE OCURRA PRIMERO)	VALOR TOTAL: $ 441,735,347
		SUPERVISOR: ALVARO RESTREPO G.
	FECHA INICIO: OCTUBRE 26 DE 2023	FECHA: NOVIEMBRE 14 DE 2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNIT	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNIT	VALOR PARCIAL
1	Suministro, transporte e instalación de divisiones de vidrio, en perfil metalico y pisa vidrio plastico, vidrio de 6mm, incluye accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación,referencia lineas y diseño o similar	M2	24	$ 600.000	$ 14.400.000					24,00	$ 600.000	$ 14.400.000
2	Suministro y aplicación de pintura vinilo de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie.	M2	238	$ 21.850	$ 5.200.300					238,00	$ 21.850	$ 5.200.300
3	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidraulicas, fugas en sifones, fugas en niples, no incluye accesorios de griferia.	und	8	$ 26.000	$ 208.000					8,00	$ 26.000	$ 208.000
4	Mantenimiento y limpieza de canoas, almacen lado aire.	m	52	$ 7.400	$ 384.800					52,00	$ 7.400	$ 384.800
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	1795	$ 152.000	$ 272.840.000	+	185,00	$ 152.000	$ 28.120.000	2042,00	$ 152.000	$ 310.384.000
	OBRA EXTRA											
	CASA VACACIONAL											
OE 1	Retiro, suminsitro e instalacion de chapas metalica tipo palanca, para puertas de madera	UN		$ 185.000		+	8,00	$ 185.000	$ 1.480.000	8,00	$ 185.000	$ 1.480.000
OE 2	Suministro e instalacion de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m , para ventana existente	UN		$ 620.000		+	1,00	$ 620.000	$ 620.000	1,00	$ 620.000	$ 620.000
OE 3	Adecuacin de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN		$ 95.000		+	3,00	$ 95.000	$ 285.000	3,00	$ 95.000	$ 285.000
OE 4	Retiro de calentador de agua electrico de 20 gln. Incluye tapones para tuberia.	UN		$ 240.000		+	1,00	$ 240.000	$ 240.000	1,00	$ 240.000	$ 240.000
OE 5	Suministro e instalacion de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN		$ 230.000		+	3,00	$ 230.000	$ 690.000	3,00	$ 230.000	$ 690.000
OE 6	Suministro e instalacion de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN		$ 85.000		+	2,00	$ 85.000	$ 170.000	2,00	$ 85.000	$ 170.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNIT	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNIT	VALOR PARCIAL
OE 7	Suministro e instalacion de lampara LED circular 40 cm 40W	UN		$ 115.000		+	1,00	$ 115.000	$ 115.000	1,00	$ 115.000	$ 115.000
	ZONA CONDUCTORES											
OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2		$ 195.000		+	28,00	$ 195.000	$ 5.460.000	28,00	$ 195.000	$ 5.460.000
OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2		$ 145.000		+	58,00	$ 145.000	$ 8.410.000	56,80	$ 145.000	$ 8.236.000
OE 10	Demolicion de mamposteria e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2		$ 35.000		+	3,00	$ 35.000	$ 105.000	3,00	$ 35.000	$ 105.000
OE 11	Suministro, transporte e instalacion de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN		$ 2.200.000		+	1,00	$ 2.200.000	$ 2.200.000	1,00	$ 2.200.000	$ 2.200.000
OE 12	Retiro de sanitario y adecuacion de ducha. Incluye punto hidraulico y sanitario.	UN		$ 650.000		+	1,00	$ 650.000	$ 650.000	1,00	$ 650.000	$ 650.000
OE 13	Suministro, transporte e instalacion de cocina 1,20 m, meson acero, incluye mueble superior e inferior, asi como cubierta electrica vitroceramica 2 puestos. Incluye punto hidraulico, sanitario y electrico en EMT, traido de muro posterior.	UN		$ 4.200.000		+	1,00	$ 4.200.000	$ 4.200.000	1,00	$ 4.200.000	$ 4.200.000
OE 14	Enchape ceramica para zona de ducha y cocina	M2		$ 98.000		+	14,00	$ 98.000	$ 1.372.000	14,00	$ 98.000	$ 1.372.000
OE 15	Suministro, transporte e instalacion de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto electrico en tuberia EMT	UN		$ 810.000		+	1,00	$ 810.000	$ 810.000	1,00	$ 810.000	$ 810.000
						+						
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA					**$ 293.033.100**				**$ 54.927.000**			**$ 357.210.100**
	ADMINISTRACION			20%	$ 58.606.620			20%	$ 10.985.400		20,00%	$ 71.442.020
	IMPREVISTOS			1%	$ 2.930.331			1%	$ 549.270		1,00%	$ 3.572.101
	UTILIDAD			5%	$ 14.651.655			5%	$ 2.746.350		5,00%	$ 17.860.505
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 2.783.814			19%	$ 521.807		19,00%	$ 3.393.496
TOTAL PROYECTO					**$ 372.005.520**				**$ 69.729.827**			**$ 453.478.222**



RICARDO AMAYA M

REPRESENTANTE LEGAL CONSTRURAM SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO**
	FECHA: NOVIEMBRE 14 DE 2023
	CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023
	PLAZO: DOS MESES O 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (LO QUE OCURRA PRIMERO)
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	**FECHA INICIO: OCTUBRE 26 DE 2023**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
	OBRA CONTRACTUAL			
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	247	Se presenta la necesidad de intervenir toda el area de la terraza con el fin de dar garantia pòr el espacio intervenido.
	OBRA EXTRA			
	CASA VACACIONAL			
OE 1	Retiro, suminsitro e instalacion de chapas metalica tipo palanca, para puertas de madera	UN	8,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 2	Suministro e instalacion de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m , para ventana existente	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 3	Adecuacin de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 4	Retiro de calentador de agua electrico de 20 gln. Incluye tapones para tuberia.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
OE 5	Suministro e instalacion de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 6	Suministro e instalacion de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN	2,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 7	Suministro e instalacion de lampara LED circular 40 cm 40W	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
	ZONA CONDUCTORES			
OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2	28,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2	56,80	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 10	Demolicion de mamposteria e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2	3,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 11	Suministro, transporte e instalacion de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 12	Retiro de sanitario y adecuacion de ducha. Incluye punto hidraulico y sanitario.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 13	Suministro, transporte e instalacion de cocina 1,20 m, meson acero, incluye mueble superior e inferior, asi como cubierta electrica vitroceramica 2 puestos. Incluye punto hidraulico, sanitario y electrico en EMT, traido de muro posterior.	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 14	Enchape ceramica para zona de ducha y cocina	M2	14,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil
OE 15	Suministro, transporte e instalacion de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto electrico en tuberia EMT	UN	1,00	Se realizo visita y se establecieron necesidades para habilitar zonas en las areas a cargo de la Aerocivil

Ricardo Amaya.

RICARDO LEON AMAYA M

REPRESENTANTE LEGAL CONSTRURAM SAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO

FECHA: NOVIEMBRE 14 DE 2023

CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS

PLAZO: DOS MESES O 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (LO QUE OCURRA PRIMERO)

FECHA INICIO: OCTUBRE 26 DE 2023

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNIT	VALOR
	OBRA CONTRACTUAL					
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	+	247	$152.000	$37.544.000
	OBRA EXTRA					
	CASA VACACIONAL					
OE 1	Retiro, suminsitro e instalacion de chapas metalica tipo palanca, para puertas de madera	UN	+	8,00	$185.000	$1.480.000
OE 2	Suministro e instalacion de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m , para ventana existente	UN	+	1,00	$620.000	$620.000
OE 3	Adecuacin de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN	+	3,00	$95.000	$285.000
OE 4	Retiro de calentador de agua electrico de 20 gln. Incluye tapones para tuberia.	UN	+	1,00	$240.000	$240.000
OE 5	Suministro e instalacion de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN	+	3,00	$230.000	$690.000
OE 6	Suministro e instalacion de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN	+	2,00	$85.000	$170.000
OE 7	Suministro e instalacion de lampara LED circular 40 cm 40W	UN	+	1,00	$115.000	$115.000
	ZONA CONDUCTORES					
OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2	+	28,00	$195.000	$5.460.000

OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2	+	56,80	$145.000	$8.236.000
OE 10	Demolicion de mamposteria e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2	+	3,00	$35.000	$105.000
OE 11	Suministro, transporte e instalacion de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN	+	1,00	$2.200.000	$2.200.000
OE 12	Retiro de sanitario y adecuacion de ducha. Incluye punto hidraulico y sanitario.	UN	+	1,00	$650.000	$650.000
OE 13	Suministro, transporte e instalacion de cocina 1,20 m, meson acero, incluye mueble superior e inferior, asi como cubierta electrica vitroceramica 2 puestos. Incluye punto hidraulico, sanitario y electrico en EMT, traido de muro posterior.	UN	+	1,00	$4.200.000	$4.200.000
OE 14	Enchape ceramica para zona de ducha y cocina	M2	+	14,00	$98.000	$1.372.000
OE 15	Suministro, transporte e instalacion de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto electrico en tuberia EMT	UN	+	1,00	$810.000	$810.000

COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA				**$ 64.177.000**
	ADMINISTRACION	20%		$ 12.835.400
	IMPREVISTOS	1%		$ 641.770
	UTILIDAD	5%		$ 3.208.850
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%		$ 609.682
TOTAL ADICION PROYECTO				**$ 81.472.702**

Ricardo Amaya.

RICARDO LEON AMAYA M
REPRESENTANTE LEGAL CONSTRURAM SAS

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5303083959

PÓLIZA No: 530 - 47 - 994000039710 ANEXO: 3

AGENCIA EXPEDIDORA: **POBLADO** COD. AGENCIA: 530 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
27	11	2023	27	11	2023

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

DIRECCIÓN: CARRERA 80 A 32 EE 72 IN 1219 CIUDAD: MEDELLÍN, ANTIOQUIA TELÉFONO: 6045591724

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.059-3**

BENEFICIARIO: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.059-3**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	26/10/2023	16/05/2024	136,043,466.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	26/10/2023	16/01/2027	90,695,644.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	136,043,466.60

BENEFICIARIOS
NIT 899999059 - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA 23001094 H4 DE 2023, DE FECHA 10/10/2023 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO.

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

*** LA PRESENTE POLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL SE RIGE POR EL CLAUSULADO No 21/03/2018-1502-P-05-PATRI-CL-SUSP-09-DOOI v.4 15/08/2017-1502-NT-P-05-P020817005018000

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****65,178,161.60	$ **********348,938	$****11,000.00	$ *******68,388	$ **********428,326

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
GRANDES NUMEROS LTDA	4165	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000530308395

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CBDB207B0E0EFD7E5B

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 7919180 **Fax: (**601) 7919180 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: POBLADO COD. AGENCIA: 530 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000039710** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

ASEGURADO: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.059-3**

BENEFICIARIO: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.059-3**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y ATENCION DEL ACTA DE INICIO FIRMADA PARA EL 26 DE OCTUBRE DE 2023, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE ACTUALIZA LA FECHA DE INICIO DELCONTRATO A PARTIR DEL 26/10/2023.

LOS DÉMAS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES
****
OBSERVACIONES:
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PROCEDE CON LA ADICION EN DINERO AL CONTRATO POR VALOR DE $ 81.472.702 QUEDANDO EL CONTRATO CON VALOR TOTAL DE $ 453.478.222 DE ACUERDO A MODIFICATORIO 01 DE FECHA 23/11/2023. LOS DEMAS TERMINOS DE LA POLIZA CONTINUAN EN VIGENCIA.

Ricardo Amaya.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2022
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5303083967

PÓLIZA No: 530 -74 - 994000016203 ANEXO:3

AGENCIA EXPEDIDORA: **POBLADO** COD. AGE: 530 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
27 / 11 / 2023	27 / 11 / 2023 / 23:59		31 / 12 / 2023 / 23:59		34	27 / 11 / 2023

VIGENCIA DE LA PÓLIZA

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS
	10 / 10 / 2023 / 23:59		31 / 12 / 2023 / 23:59		82

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

DIRECCIÓN: CARRERA 80 A 32 EE 72 IN 1219 CIUDAD: MEDELLÍN, ANTIOQUIA TELÉFONO: 6045591724

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

DIRECCIÓN: CARRERA 80 A 32 EE 72 IN 1219 CIUDAD: **MEDELLÍN, ANTIOQUIA** TELÉFONO: 6045591724

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS NIT : 901202489

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA CIUDAD: MEDELLÍN

DIRECCION: CAN No. -

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 232,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	232,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DELCONTRATO DE OBRA 23001094 H4 DE 2023, DE FECHA 10/10/2023 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO.

POLIZA CORRELATIVA CUMPLIMIENTO ESTATAL NO. 994000039710

*** BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y/O UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL NIT.899.999.059-3

*** LA PRESENTE POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ESTATAL SE RIGE POR EL CLAUSULADO No, 11/12/2017-1502-P-06-PATRI-CL-SUSP-04-DROI

****
OBSERVACIONES:

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
GRANDES NUMEROS LTDA	4165	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000530308396

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

LINJIMENEZ 0

CBDB207B0E0EFD7E57

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: POBLADO COD. AGENCIA: 530 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000016203** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

ASEGURADO: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.202.489-3**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE INCLUYE COMO ASEGURADO ADICIONAL A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL NIT.899.999.059-3 . LOS DEMAS TERMINOS DE LA POLIZA CONTINUAN EN VIGENCIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y ATENCION DEL ACTA DE INICIO FIRMADA PARA EL 26 DE OCTUBRE DE 2023, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE ACTUALIZA LA FECHA DE INICIO DELCONTRATO A PARTIR DEL 26/10/2023 HASTA 31/12/2023.

****

OBSERVACIONES:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PROCEDE CON LA ADICION EN DINERO AL CONTRATO POR VALOR DE $ 81.472.702 QUEDANDO EL CONTRATO CON VALOR TOTAL DE $ 453.478.222 DE ACUERDO A MODIFICATORIO 01 DE FECHA 23/11/2023. LOS DEMAS TERMINOS DE LA POLIZA CONTINUAN EN VIGENCIA.

Ricardo Amaya.

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS
POLIZA DE TODO RIESGO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: **994000016203** ANEXO: 3 TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION FACTURACION: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** IDENTIFICACION: **901.202.489-3**

RIESGOS

ITEM	ASEGURADO	CC. O NIT	PLACA	MARCA	LINEA	COLOR	MODELO
1	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES	901202489-3					

TIPO	CLASE	SERVICIO	MOTOR	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
				0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Ricardo Amaya.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
3201.092	**ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	No. 23001094 H4 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S. NIT. 901.202.489-3
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO
VALOR	TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($372.005.520.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
ADICION	OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($81.472.702.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
VALOR TOTAL	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MILDOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE ($453.478.222.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
PLAZO	DOS (2) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Lo que primero ocurra)
CDP	9823 del 7 de septiembre de 2023 y 13023 de 22 de noviembre de 2023
RP	41723 del 10 de octubre de 2023 y 51323 del 23 de noviembre de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	25 de octubre de 2023
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN,

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
3201.092	**ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

En la ciudad de Rionegro, a los siete (7) días del mes de diciembre de 2023, se reunieron: **RICARDO LEON AMAYA M** identificado con cedula de ciudadanía número 71.336.012 de Medellín, en representación de **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** con Nit 901.202.489 - 3, como contratista y **ALVARO HERNAN RESTREPO G.**, como supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre el 22 de noviembre al 7 de diciembre de 2023, se ejecutaron cantidades de obra relacionadas al objeto del presente contrato, que corresponden al acta parcial de obra Nº 2, por un valor de ciento ochenta y tres millones trescientos quince mil ochocientos pesos **($ 183.315.800),** cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad.

RICARDO LEON AMAYA M.
R. L. CONSTRURAM SAS
Contratista.

ALVARO HERNAN RESTREPO G.
AEROCIVIL
Supervisor designado

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO

CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023

PLAZO : DOS (2) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Lo que primero ocurra)

VALOR: $ 372.005.520

ADICION: $ 81.472.702

VALOR: $ 453.478.222

FECHA INICIO: OCTUBRE 26 DE 2023

ACTA PARCIAL Nº 2

FECHA: DICIEMBRE 7 DE 2023

CONTRATISTA:

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS

SUPERVISOR:

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES CONTRACTUALES				CONDICIONES MODIFICACION 1		ACTA PARCIAL 2		ACUMULADO	
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	CANTIDAD	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Suministro, transporte e instalación de divisiones de vidrio, en perfil metalico y pisa vidrio plastico, vidrio de 6mm, incluye accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación,referencia lineas y diseño o similar	M2	24	$ 600.000	$ 14.400.000	24,00	$ 14.400.000		$ 0	0,00	$ 0
2	Suministro y aplicación de pintura vinilo de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie.	M2	238	$ 21.850	$ 5.200.300	238,00	$ 5.200.300		$ 0	0,00	$ 0
3	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidraulicas, fugas en sifones, fugas en niples, no incluye accesorios de griferia.	und	8	$ 26.000	$ 208.000	8,00	$ 208.000		$ 0	0,00	$ 0
4	Mantenimiento y limpieza de canoas, almacen lado aire.	m	52	$ 7.400	$ 384.800	52,00	$ 384.800		$ 0	0,00	$ 0
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	1795	$ 152.000	$ 272.840.000	2.042,00	$ 310.384.000	950,00	$ 144.400.000	1950,00	$ 296.400.000
	OBRA EXTRA										
	CASA VACACIONAL										
OE 1	Retiro, suminsitro e instalacion de chapas metalica tipo palanca, para puertas de madera	UN		$ 185.000		8,00	$ 1.480.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 2	Suministro e instalacion de vidrio templado de 6 mm de 1,00 * 1,40 m , para ventana existente	UN		$ 620.000		1,00	$ 620.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 3	Adecuacion de chapa para cierre de ventanas en aluminio.	UN		$ 95.000		3,00	$ 285.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 4	Retiro de calentador de agua electrico de 20 gln. Incluye tapones para tuberia.	UN		$ 240.000		1,00	$ 240.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 5	Suministro e instalacion de mueble asiento para sanitario alongado, cierra lento	UN		$ 230.000		3,00	$ 690.000		$ 0	0,00	$ 0

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES CONTRACTUALES				CONDICIONES MODIFICACION 1		ACTA PARCIAL 2		ACUMULADO	
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	CANTIDAD	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OE 6	Suministro e instalacion de lampara LED circular 20 cm 40 W	UN		$ 85.000		2,00	$ 170.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 7	Suministro e instalacion de lampara LED circular 40 cm 40W	UN		$ 115.000		1,00	$ 115.000		$ 0	0,00	$ 0
	ZONA CONDUCTORES										
OE 8	Muro en superboard 10 mm, 2 caras, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2		$ 195.000		28,00	$ 5.460.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 9	Muro en superboard 10 mm, 1 cara, con perfileria metalica. Incluye cinta y masilla.	M2		$ 145.000		56,80	$ 8.236.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 10	Demolicion de mamposteria e = 20 - 30 cm. Incluye botada de escombros	M2		$ 35.000		3,00	$ 105.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 11	Suministro, transporte e instalacion de puerta reja en aluminio y vidrio con medidas 1,00 * 2,10 m	UN		$ 2.200.000		1,00	$ 2.200.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 12	Retiro de sanitario y adecuacion de ducha. Incluye punto hidraulico y sanitario.	UN		$ 650.000		1,00	$ 650.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 13	Suministro, transporte e instalacion de cocina 1,20 m, meson acero, incluye mueble superior e inferior, asi como cubierta electrica vitroceramica 2 puestos. Incluye punto hidraulico, sanitario y electrico en EMT, traido de muro posterior.	UN		$ 4.200.000		1,00	$ 4.200.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 14	Enchape ceramica para zona de ducha y cocina	M2		$ 98.000		14,00	$ 1.372.000		$ 0	0,00	$ 0
OE 15	Suministro, transporte e instalacion de ducha agua caliente 110 V . Incluye punto electrico en tuberia EMT	UN		$ 810.000		1,00	$ 810.000		$ 0	0,00	$ 0
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA					**$ 293.033.100**		**$ 357.210.100**		**$ 144.400.000**		**$ 296.400.000**
	ADMINISTRACION			20%	$ 58.606.620		$ 71.442.020	20,00%	$ 28.880.000	20,00%	$ 59.280.000
	IMPREVISTOS			1%	$ 2.930.331		$ 3.572.101	1,00%	$ 1.444.000	1,00%	$ 2.964.000
	UTILIDAD			5%	$ 14.651.655		$ 17.860.505	5,00%	$ 7.220.000	5,00%	$ 14.820.000
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 2.783.814		$ 3.393.496	19,00%	$ 1.371.800	19,00%	$ 2.815.800
TOTAL PROYECTO					**$ 372.005.520**		**$ 453.478.222**		**$ 183.315.800**		**$ 376.279.800**

El dia 7 de diciembre de 2023, en el Aeropuerto José María Córdova de Rionegro - Antioquia se reunieron Ricardo Leon Amaya Mosquera como representante legal de Consultoria y Construcciones RAM SAS y Alvaro Hernán Restrepo Guzmán como Supervisor Delegado en representacion de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronautica Civil, con el objeto de realizar el acta de pago parcial Nº 2 del contrato de obra No.23001094 H4 de 2023

Ricardo Amaya.

RICARDO AMAYA M

REPRESENTANTE LEGAL CONSTRURAM SAS

Alvaro Hernan Restrepo Guzman

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

SUPERVISOR DELEGADO UAEAC

Factura Electrónica de Venta
No.RAM-122

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.

Nit: 901202489-3
Departamento: Antioquia
Ciudad: MEDELLÍN
Dirección: Cl. 34b #81a-70, Medellín, Antioquia, Colombia
Teléfono: 3117125859

Correo: construramsas@gmail.com
Tipo de contribuyente: Persona Jurídica
Régimen: Impuesto sobre las ventas – IVA
Responsabilidad Fiscal: No aplica – Otros *
Responsabilidad tributaria: IVA

Nombre Cliente: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL
Número Documento: NIT 899999059-3
Teléfono: 4251000
Dirección: AV. DORADO No. 103-15
Correo: alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co
Departamento: Bogotá

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

Fecha Expedición: 10/12/2023 04:05 PM
Fecha Vencimiento: 08/01/2024
Forma pago: Crédito

	Descripcion producto	Precio	Cantidad	Descuento	IVA	INC	Total
ADMINISTRACION	ADMINISTRACION	$ 28,880,000	1 unidad(s)	$ 0	$ 0	$ 0	$ 28,880,000
IMPREVISTOS	IMPREVISTOS	$ 1,444,000	1 unidad(s)	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,444,000
CTI	CONTRATO 23001094H4 DE 2023	$ 144,400,000	1 mutuamente definido(s)	$ 0	$ 0	$ 0	$ 144,400,000
UTILIDAD	UTILIDAD	$ 7,220,000	1 mutuamente definido(s)	$ 0	$ 1,371,800	$ 0	$ 7,220,000

Total items: 4 Total cantidad: 4

Descripción de cargos y descuentos	Valor

Documentos de referencia

Subtotal:	$ 181,944,000
Descuento:	$ 0
IVA:	$ 1,371,800
Total factura:	$ 183,315,800
Cargos:	$ 0
Otros descuentos:	$ 0
Total a Pagar:	$ 183,315,800

Valor en Letras:
CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS PESOS.

Cufe: e8fe4ee6932717614c46400e9e15151ebc59913d1f512dd29f23673ee8c7c3941dce9540d7854914cc138252152e60f9

Observaciones: #$24-12-00-300;23001094H4DE2023;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co$#.

Numero de resolución:18764051647473
Rango Autorizado: Desde RAM-101 Hasta RAM-200
Vigencia:10/07/2023 Hasta 10/07/2024

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14922517191

(415)7707212489984(8020) 000001492251719 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 2 4 8 9	3	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal
CL 34 B 81 A 70 IN 201

42. Correo electrónico construramsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	5 5 9 1 7 2 4	3 1 1 7 1 2 5 8 5 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 1 8 0 7 2 5	4 2 9 0	2 0 1 8 0 7 2 5		4 2 1 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 06 - 27 / 07 : 56: 14

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre AMAYA MOSQUERA RICARDO LEON

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS identificado(a) con NIT 9012024893 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA DE AHORROS No. 476333455 desde el 12 de Septiembre de 2018, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 7 de Noviembre de 2023, a solicitud del interesado, condestino a quien interese.

Atentamente,

OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente
Banco de Bogota

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.
NIT: 901202489-3

Medellín, 7 de diciembre de 2023.

CERTIFICADO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

El suscrito, RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA, identificado con cedula de ciudadanía No 71.336.012 de Medellín, actuando como representante legal de CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS con Nit 901.202.489 - 3, certifico que la empresa se encuentran a PAZ Y SALVO por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensión y riesgos laborales ARL (artículo 50 de la ley 789 de 2002) y a las cajas de compensación familiar, así como por concepto de pago de parafiscales.

Atentamente

Ricardo Amaya

RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA
Representante Legal
Cc 71336012
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.
NIT 901202489-3

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-11-16, 02:30:53 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1058587671

Periodo Cotización: octubre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 16/11/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS		
Documento	NI901202489	**Dirección**	CL 32F #75 C - 86
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	5591724
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal	AMAYA MOSQUERA RICARDO LEON	**Identificación**	CC 71336012
Total Afiliados	10	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1144136986	KATHERINE COLORADO VIVAS	01	00	X																0	22	22	22	22	(231001) COLFONDOS	$ 850.667	$ 136.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 850.667	$ 34.100	6,960	$ 850.667	$ 59.300	(CCF04) COMFAMA	$ 850.667	$ 34.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 263.700
CC 17955812	CARLOS ANDRES SIERRA AMAYA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 359.200
CC 41949031	CLAUDIA LORENA ZULUAGA PARRA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. CM	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 359.200
CC 43841796	GLORIA ISABEL POSADA SISQUIARCO	01	00	X																0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.100.000	$ 336.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.100.000	$ 84.000	6,960	$ 2.100.000	$ 146.200	(CCF04) COMFAMA	$ 2.100.000	$ 84.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 650.200
CC 43979051	ANA LIDA WALDO MOSQUERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	0,522	$ 1.160.000	$ 6.100	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 284.500
CC 70288601	FERNANDO LEON ALZATE DUQUE	01	00	X																0	29	29	29	29	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.740.000	$ 278.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.740.000	$ 69.600	6,960	$ 1.740.000	$ 121.200	(CCF04) COMFAMA	$ 1.740.000	$ 69.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 538.800
CC 71336012	RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA	01	00	X																0	6	6	6	6	(230201) PROTECCION	$ 232.000	$ 37.200	(EPS010) EPS SURA	$ 232.000	$ 9.300	6,960	$ 232.000	$ 16.200	(CCF04) COMFAMA	$ 232.000	$ 9.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 72.000
CC 7554187	JULIO CESAR WALTEROS GUERRA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.600.000	$ 416.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 2.600.000	$ 104.000	6,960	$ 2.600.000	$ 181.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.600.000	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 805.000
CC 93295492	GERARDO FABIAN GRIJALBA JARAMILLO	01	00		X															0	2	2	2	2	(25-14) COLPENSIONES	$ 77.334	$ 12.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 77.334	$ 3.100	6,960	$ 77.334	$ 5.400	(CCF04) COMFAMA	$ 77.334	$ 3.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 24.000
CC 9777657	GERMAN OCAMPO VALENCIA	01	05	X																0	0	6	6	6	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS005) EPS SANITAS	$ 232.000	$ 9.300	6,960	$ 232.000	$ 16.200	(CCF04) COMFAMA	$ 232.000	$ 9.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 34.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 11.080.001	$ 11.312.001	$ 11.312.001	$ 11.312.001	$ 1.773.000	$ 452.600	$ 713.200	$ 452.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.391.400	$ 0	$ 3.391.400

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Rionegro, 7 de diciembre de 2023

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 23001094 H4 DE 2023

Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 7 de diciembre de 2023 presentando por parte del contratista **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS** con NIT 901202489 - 3, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual de la orden 23001094 H4 de 2023 por el valor de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE ($453.478.222), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

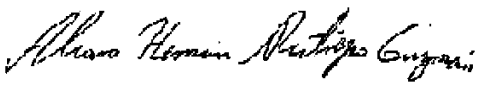
Por lo tanto, se autoriza el pago de la factura RAM 122 que corresponde al periodo del 22 de noviembre al 7 de diciembre DE 2023, equivalente a la suma de **CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 183.315.800)**.

Por concepto de:

- Acta Parcial Nº 2, Factura RAM 122

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia se firma el 7 de diciembre de 2023.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

CONTRATANTE: AEROCIVIL

CONTRATO: 23001094 H4 DE 2023

OBJETO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO.

ACTIVIDADES REALIZADAS ACTA DE PAGO Nº 2.

A continuación, se realiza una breve descripción de las actividades ejecutadas en cuanto al área técnica y de salud ocupacional, realizadas por el personal de obra, tanto por el Ingeniero civil, como por la tecnóloga en salud ocupacional con que cuenta el proyecto.

1. ACTIVIDADES TECNICAS.

1.1 IMPERMEABILIZACION TERRAZA.

Se realiza el lavado de piso de la terraza, con el fin de retirar residuos de polvo, grasa y basura que se encuentran en la superficie. Se aplican dos manos de impermeabilizante con el tiempo de secado recomendado, para dar una superficie adecuada y garantizar la estabilidad de la impermeabilización.

1 ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SALUD OCUPACIONAL.

1.3 AFILIACION DEL PERSONAL.

Se verificó que todo el personal que labora en la obra esté afiliado al sistema de seguridad social.

1.4 INDUCCION AEROCIVIL.

Se realizó la inducción de la Aerocivil a todo el personal que labora en la obra.

1.5 DOTACION DEL PERSONAL.

Se entregó la dotación requerida para los trabajos a ejecutar, así como los elementos de protección personal para minimizar los riesgos por accidentes de trabajo.

1.6 SEÑALIZACION DE OBRA.

Se realizó la señalización de la obra, con cinta, para lograr un espacio adecuado y seguro de trabajo, en los espacios que presentan riesgo para el personal.

1.7 CAPACITACIONES AL PERSONAL.

Se realiza diferentes charlas al personal en temas relacionados con:

- Manejo de residuos sólidos.
- Utilización de elementos de protección personal.
- Manejo de herramientas de trabajo.
- Trabajo seguro en obra.

1.8 REVISION DE EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Se verifico que tanto el equipo, vehículos y herramienta cumpliera con los requisitos técnicos y de seguridad. En cuanto a vehículos que se cuente con los documentos como SOAT, revisión técnico mecánica vigente, y en cuanto a herramienta que estén adecuadas para laborar, realizándole el debido mantenimiento.

2 SEGUIMIENTO PROGRAMACION.

Se lleva control adecuado del programa de obra presentado.

Ricardo Amaya.

RICARDO AMAYA M.
RL CONSTRURAM SAS

REGISTRO FOTOGRAFICO










02/12/2023 12:50



AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial	**CONSTRURAM SAS**	FORMATO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS ACTA DE OBRA N° 02

CONTRATO No. 23001094 H4 DE 2023	FECHA INICIO: 26/10/2023	SUPERVISOR: ALVARO HERNAN RESTREPO G.
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO	PLAZO : DOS MESES	VALOR : $ 453,478,222

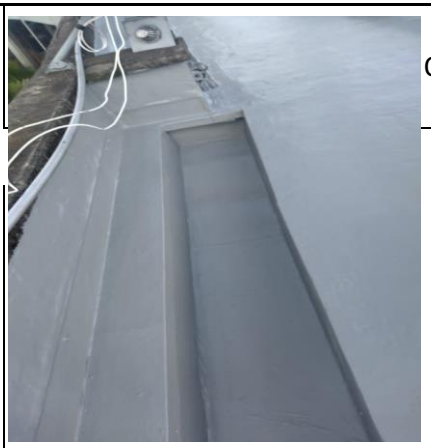
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD
5	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2

UBICACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL
	LARGO	ANCHO		
Avance trabajos terraza costado occidental y trabajos en pista				950,00
Se tomaran medidas finales y se descontara en acta 3 final				
				950,00

Ricardo Amaya.

CONTRATISTA

INTERVENTORIA



O











CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1

2. OBJETO DEL CONTRATO 1

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
¡Error! Marcador no definido.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 5

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 5

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 8

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	23001094 H4 DE 2023
Nombre del Contratista:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS
Periodo informe:	Del 22 de noviembre al 7 de diciembre de 2023
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

"MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO."

3. EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ACTIVIDADES TECNICAS.

1.1 IMPERMEABILIZACION TERRAZA.

Se realiza el lavado de piso de la terraza, con el fin de retirar residuos de polvo, grasa y basura que se encuentran en la superficie. Se aplican dos manos de impermeabilizante con el tiempo de secado recomendado, para dar una superficie adecuada y garantizar la estabilidad de la impermeabilización.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN ACTA 1

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
1	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	M2	950

B. **ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SALUD OCUPACIONAL**.

1. AFILIACION DEL PERSONAL.

Se verificó que todo el personal que labora en la obra esté afiliado al sistema de seguridad social.

2. INDUCCION AEROCIVIL.

Se realizó la inducción de la Aerocivil a todo el personal que labora en la obra.

3. DOTACION DEL PERSONAL.

Se entregó la dotación requerida para los trabajos a ejecutar, así como los elementos de protección personal para minimizar los riesgos por accidentes de trabajo. Se cumple con los requerimientos de trabajo seguro en alturas, contando con los respectivos permisos para el personal que realiza dichas actividades. Además se cumple con protocolos de bioseguridad establecidos.

4. SEÑALIZACION DE OBRA.

Se realizó la señalización de la obra, con cinta, para lograr un espacio adecuado y seguro de trabajo, en los espacios que presentan riesgo para el personal.

5. CAPACITACIONES AL PERSONAL.

Se realiza diferentes charlas al personal en temas relacionados con:

- Manejo de residuos sólidos.
- Utilización de elementos de protección personal.

- Manejo de herramientas de trabajo.
- Trabajo seguro en obra.

6. REVISION DE EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Se verifico que tanto el equipo, vehículos y herramienta cumpliera con los requisitos técnicos y de seguridad. En cuanto a vehículos que se cuente con los documentos como SOAT, revisión técnico mecánica vigentes, y en cuanto a herramienta que estén adecuadas para laborar, realizándole el debido mantenimiento.

C. **SEGUIMIENTO PROGRAMACION.**

Según programación entregada, se está cumpliendo con el programa establecido,

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas.

















2.1 PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo no se presentó ninguna entrega.

OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación.

3. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

3.1 ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

3.2 VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

3.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	NO
N/A	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	NO
N/A	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN
N/A	

3.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	NO
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
16 de julio de 2023	

3.3 PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del momento en que la Dirección administrativa informe.

4. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

4.1 AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
23001094 H4 DE 2023	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO	TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($372.005.520), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	Del 26 de octubre al 21 de noviembre de 2023	$372.005.520	$0	$ 192.964.000

23001094 H4 DE 2023	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE RIONEGRO.	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE ($453.478.222), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	Del 22 de noviembre al 7 de diciembre de 2023	$260.514.222	$192.964.000	$ 183.315.800

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 83% hasta el 7 de diciembre de 2023.

5.2 AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte mensual del 7 de diciembre de 2023 se entrega el informe mensual correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



SUPERVISOR