Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2023-08-16-12:20 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 5323 de fecha 2023-05-29. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	32423	**Fecha Registro:**	2023-08-16	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	115.081.561,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	115.081.561,00	**Saldo x Obligar:**	115.081.561,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901735084	**Razón Social:**	CONSORCIO CIVILES	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	24124181250	**Banco:**	BCSC S A	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Registro Previo

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	15483133	**Nombre:**	JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	23000750 H4 A	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2023-08-16

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3217 AEROPUERTO OLAYA HERRERA. MEDELLÍN- ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		115.081.561,00	0,00		
					Total:	115.081.561,00	0,00	115.081.561,00	115.081.561,00

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLIN

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2023-08-16	115.081.561,00	115.081.561,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000750 H4 A DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSORCIO CIVILES.
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.
VALOR	CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	CUATRO (4) MESES
CDP	5323 del 29 de mayo de 2023
RP	32423 del 16 de agosto de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	25 de agosto de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, el 24 de noviembre de 2023 se reunieron con el fin de dar el fin a la ejecución del presente contrato 23000750 H4 A DE 2023: DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.075.245.093 de Neiva, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSORCIO CIVILES. y ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, Identificado con cédula de ciudadanía No. 98.543.957 de Envigado, obrando en calidad de supervisor, para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 25 de agosto de 2023.

SUSPENSIONES: No se presentaron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: No aplica.

PRÓRROGAS: No se presentaron.

ADICIONES EN VALOR: No Aplica

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

24 de noviembre de 2023

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
2	Suministro e instalación en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios pvc y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en lado aire.	und	1,00
3	Desmonte vidrios rotos, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire	m2	3,50
4	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 5 mm. en lado aire.	m2	3,50
6	Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.	m2	2,00
7	Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.	m2	2,00
8	Desmonte, suministro e instalación de grifería para lavaplatos Mono control en acero inoxidable, en lado aire.	und	2,00

9	Mantenimiento puntos sanitarios, fugas sifones, en lado aire.	und	4,00
10	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar. (terraza en lado aire)	m2	251,25
11	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. en lado aire.	m2	350,00
12	Suministro e instalación de piso laminado en madera	m2	159,00
13	Suministro e instalación de guarda escoba en madera	m	84,00
14	Suministro e instalación gato hidráulico para puerta, en lado aire.	und	2,00
15	Suministro y aplicación Sellado de junta de contracción con masilla elástica, Sika Flex o similar, torre de control, en lado aire.	m	200,00
16	Desmonte, Suministro e instalación asiento de sanitario	und	3,00
17	Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye trasiego de consolas de controladores.	m2	56,00
18	Desmonte, Suministro e instalación Extractor Baño Helicoidal Extrapl Decor300 o similar, 127v, en lado aire.	und	3,00
ÍTEMS NO PREVISTOS			
NP01	Suministro e instalación de puerta en aluminio	und	1,00
NP02	Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar	m2	3,00
NP03	Desmonte y monte de aparatos sanitarios	und	4,00
NP04	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"	m	1,20
NP05	Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40	und	1,00

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

FORMA DE PAGO:

La Entidad pagará al Contratista las sumas del valor del Contrato así:

Los pagos a que se obliga la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL por el presente contrato; quedan subordinados a la aprobación del programa Anual Mensualizado de caja PAC.
El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales.
La ENTIDAD pagará mediante actas mensuales periódicas y el último pago se efectuará previa presentación y aprobación del acta de recibo final del objeto contratado donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al programa de obra presentado, acompañada de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la Unidad (si es el caso).
El contratista solo ejecutará las “ordenes de trabajo” impartidas por el supervisor, las cuales deben estar avaladas por la entidad. El contratista y el supervisor deberán elaborar el acta mensual periódica dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución de las obras y radicarla en el Grupo Regional Administrativo y Financiero so pena de inicios de procesos administrativos. El valor básico del acta mensual serán la suma de las tareas ejecutadas como respuesta a las órdenes de trabajo emitidas por el supervisor a los precios unitarios pactados en el contrato y la relación del personal utilizado en la ejecución o por los precios acordados para los nuevos ítems que resulte durante el desarrollo del contrato.
Las actas de obra mensual tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad de la obra, a las cantidades de obra y obras parciales. El supervisor podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan

ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la Entidad se abstenga de pagarlos al contratista o realice los descuentos correspondientes, hasta que el Interventor dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del interventor que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por el revisor fiscal [cuando por ley esté obligado a tenerlo], o el representante legal de la sociedad, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL SUPERVISOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - PARAFISCALES: Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con la dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.

PARÁGRAFO TERCERO: El SUPERVISOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedores contenidos en la CIRCULAR de la Dirección Financiera 3300.082-2017006466 del 15 de marzo de 2017.

PARÁGRAFO CUARTO. - ABONOS EN CUENTA: Los citados pagos parciales se efectuarán mediante abono automático en la cuenta AHORROS No. 24124181250 del BANCO CAJA SOCIAL que EL CONTRATISTA ha acreditado.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.
La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.
El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

Acta parcial No.1 de $52.674.828.51 INCLUIDO IVA

NOTA 1: En caso de contratos de obra u otro que tenga pactado anticipo debe registrarse los datos correspondientes a su valor y amortización.

NOTA 2: El valor de **otros descuentos** corresponde a aquellos valores que le serán descontados al contratista por concepto de sanciones (multas, cláusula penal, entre otros) o de impuestos (Iva, 5% contribución ciudadana, ICA, retefuente).

NOTA3: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

Valor pagado: Acta parcial No.1 de $52.674.828.51 INCLUIDO IVA.
Valor pendiente de pago: Acta final de $62.406.732,49 INCLUIDO IVA.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$115.081.561.00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$$115.081.561.00	
VALOR NO EJECUTADO		$0	
VALOR PAGADO			$52.674.828,51
VALOR DESCUENTOS			$0
VALOR PENDIENTE PAGO			$62.406.732,49
TOTALES	$115.081.561.00	$115.081.561.00	$115.081.561.00

NOTA 1: Los totales deben dar sumas iguales

NOTA 2: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

GARANTÍAS

CLASE DE GARANTIA	NUMERO	ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR
POLIZA DE GARANTIA UNICA	96-44-101184121	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	$34.524.468.30
			PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$23.016.312.20
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTAL	96-40-101064810	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTAL	$232.000.000,00

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 17. GARANTÍAS del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.





DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ,
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Proyectó: Douglas Sarmiento Olano
Revisó: Álvaro Hernán Restrepo Guzmán

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 23000750 H4 A	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	24/11/2023
	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN	CONTRATISTA:	CONSORCIO CIVILES
	AEROPUERTO OLAYA HERRERA DE MEDELLIN	SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA FINAL		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR FINAL
1	Desmonte, Suministro e instalacion Cerradura Digital Ideace Duralock 401 o similar, incluye accesorios electricos para su correcto funcionamiento. en lado aire.	und	1,00	3.676.169,84	$ 3.676.169,84	-1,00	-$ 3.676.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2	Suministro e instalacion en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios pvc y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en lado aire.	und	1,00	6.137.600,00	$ 6.137.600,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.137.600,00	1,00	$ 6.137.600,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.137.600,00
3	Desmonte vidrios rotos, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire	m2	8,00	16.619,84	$ 132.958,72	-4,50	-$ 74.789,00	3,50	$ 58.169,00	0,00	$ -	3,50	$ 58.169,00	3,50	$ 58.169,00
4	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 5 mm. en lado aire.	m2	8,00	154.719,84	$ 1.237.758,72	-4,50	-$ 696.239,00	3,50	$ 541.519,00	0,00	$ -	3,50	$ 541.519,00	3,50	$ 541.519,00
5	Suministro e instalacion Grifería de saniterio Tanque Conjunto Hidrostatica Entrada-Salida	und	3,00	155.039,68	$ 465.119,04	-3,00	-$ 465.119,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6	Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.	m2	8,00	17.580,15	$ 140.641,20	-6,00	-$ 105.481,00	2,00	$ 35.160,00	1,00	$ 17.580,00	1,00	$ 17.580,00	2,00	$ 35.160,00
7	Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.	m2	8,00	126.910,31	$ 1.015.282,48	-6,00	-$ 761.462,00	2,00	$ 253.821,00	1,00	$ 126.911,00	1,00	$ 126.910,00	2,00	$ 253.821,00
8	Desmonte, suministro e instalacion de griferia para lavaplatos Monocontrol en acero inoxidable, en lado aire.	und	2,00	280.989,68	$ 561.979,36	0,00	$ -	2,00	$ 561.979,00	0,00	$ -	2,00	$ 561.979,00	2,00	$ 561.979,00
9	Mantenimiento puntos sanitarios, fugas sifones, en lado aire.	und	4,00	60.350,00	$ 241.400,00	0,00	$ -	4,00	$ 241.400,00	0,00	$ -	4,00	$ 241.400,00	4,00	$ 241.400,00
10	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.(terraza en lado aire)	m2	60,00	159.830,16	$ 9.589.809,60	191,25	$ 30.567.311,00	251,25	$ 40.157.121,00	191,25	$ 30.567.311,00	60,00	$ 9.589.810,00	251,25	$ 40.157.121,00
11	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. en lado aire	m2	558,00	18.860,32	$ 10.524.058,56	-208,00	-$ 3.922.947,00	350,00	$ 6.601.112,00	0,00	$ -	350,00	$ 6.601.112,00	350,00	$ 6.601.112,00
12	Suministro e instalacion de piso laminado en madera	m2	248,00	102.930,15	$ 25.526.677,20	-89,00	-$ 9.160.783,00	159,00	$ 16.365.894,00	0,00	$ -	159,00	$ 16.365.894,00	159,00	$ 16.365.894,00
13	Suministro e instalacion de guardaescoba en madera	m	120,00	40.280,16	$ 4.833.619,20	-36,00	-$ 1.450.086,00	84,00	$ 3.383.533,00	0,00	$ -	84,00	$ 3.383.533,00	84,00	$ 3.383.533,00
14	Suministro e instalación gato hidraulico para puerta, en lado aire.	und	4,00	225.369,84	$ 901.479,36	-2,00	-$ 450.740,00	2,00	$ 450.740,00	0,00	$ -	2,00	$ 450.740,00	2,00	$ 450.740,00
15	Suministro y aplicación Sellado de junta de contracción con masilla elástica, Sikaflex o similar, torre de control, en lado aire.	m	428,00	13.430,16	$ 5.748.108,48	-228,00	-$ 3.062.076,00	200,00	$ 2.686.032,00	0,00	$ -	200,00	$ 2.686.032,00	200,00	$ 2.686.032,00
16	Desmonte, Suministro e instalación asiento de sanitario	und	6,00	57.539,68	$ 345.238,08	-3,00	-$ 172.619,00	3,00	$ 172.619,00	0,00	$ -	3,00	$ 172.619,00	3,00	$ 172.619,00
17	Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye traciego de consolas de controladores.	m2	38,00	171.019,84	$ 6.498.753,92	18,00	$ 3.078.357,00	56,00	$ 9.577.111,00	56,00	$ 9.577.111,00	0,00	$ -	56,00	$ 9.577.111,00
18	Desmonte, Suministro e instalación Extractor Baño Helicoidal Extrapl Decor300 o similar, 127v, en lado aire.	und	4,00	231.760,31	$ 927.041,24	-1,00	-$ 231.760,00	3,00	$ 695.281,00	0,00	$ -	3,00	$ 695.281,00	3,00	$ 695.281,00
19	Suministro e instalación domo en acrilico de 4mm incluye estructura metalica, lado aire	m2	20,00	607.369,84	$ 12.147.396,80	-20,00	-$ 12.147.397,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP01	Suministro e instalación de puerta en aluminio	und			$ 2.200.000,00	1,00	$ 2.200.000,00	1,00	$ 2.200.000,00	1,00	$ 2.200.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.200.000,00
NP02	Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar	m2			$ 70.000,00	3,00	$ 210.000,00	3,00	$ 210.000,00	3,00	$ 210.000,00	0,00	$ -	3,00	$ 210.000,00
NP03	Desmonte y monte de aparatos sanitarios	und			$ 45.000,00	4,00	$ 180.000,00	4,00	$ 180.000,00	4,00	$ 180.000,00	0,00	$ -	4,00	$ 180.000,00
NP04	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"	m			$ 35.000,00	1,20	$ 42.000,00	1,20	$ 42.000,00	1,20	$ 42.000,00	0,00	$ -	1,20	$ 42.000,00
NP05	Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40	und			$ 100.000,00	1,00	$ 100.000,00	1,00	$ 100.000,00	1,00	$ 100.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 100.000,00
COSTOS TOTALES					**$ 90.651.091,80**				**$ 90.651.091,00**		**$ 49.158.513,00**		**$ 41.492.578,00**		**$ 90.651.091,00**
ADMINISTRACIÓN			**20%**		$ 18.130.218,36				$ 18.130.218,00		$ 9.831.703,00		$ 8.298.516,00		$ 18.130.218,00
IMPREVISTOS			**1%**		$ 906.510,90				$ 906.511,00		$ 491.585,00		$ 414.926,00		$ 906.511,00
UTILIDAD			**5%**		$ 4.532.554,59				$ 4.532.555,00		$ 2.457.926,00		$ 2.074.629,00		$ 4.532.555,00
IVA			**19%**		$ 861.185,37				$ 861.185,45		$ 467.005,49		$ 394.179,51		$ 861.185,45
VALOR TOTAL					**$ 115.081.561**				**$ 115.081.561**		**$ 62.406.732,49**		**$ 52.674.828,51**		**$ 115.081.561**

Se firma el acta por quienes intervienten:

DIANA MARCELA MENDEZ	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	SUPERVISOR

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO CIVILES
NIT 901.735.084-1
CALLE 72 2W-11
Tel: (608) 3212749019
Neiva - Colombia
construambiental.07@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 3

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(604) 5123850 - Ext. 000
Dirección	AEROPUERTO JOSE MARIA CORDOBA	**Ciudad**	Rionegro - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	19/12/2023, 07:47
Expedición	19/12/2023, 08:23
Vencimiento	19/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 23000750 H4 A DE 2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS AREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLIN	1.00	49,158,513.00
2	ADMINISTRACION 20%	1.00	9,831,703.00
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	491,585.00
4	UTILIDAD 5% ($2.457.926) INCLUIDO EL IVA DEL 19% ($467.005,94)	1.00	2,924,931.94

Total items: 4

Valor en Letras: Sesenta y dos millones cuatrocientos seis mil setecientos treinta y dos pesos m/cte con noventa y cuatro cent.

Condiciones de Pago:

ConsignaciÃ³n $ 62,406,732.94

Total Bruto	61,939,727.00
IVA 19%	467,005.94
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**62,406,732.94**

Observaciones: CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No 24124181250 DEL BANCO CAJA SOCIAL A NOMBRE DEL
CONSORCIO CIVILES NIT 901.735.084-1
#$24-12-00-300;23000750 H4 A DE 2023;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764056145716 aprobado en 20230915 prefijo FV desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 3a5938923c1ecf1e3ee5f7a1ae3da66a448db0cd043295c44534de946182d85c0ee69d166f2fdb187262ab262af2035e

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS. - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Carrera 10 N° 4 35
Tels.8644276 / 3134994082
Neiva-Huila

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO

CERTIFICA

Que el CONSORCIO CIVILES, identificado con número de identificación tributaria NIT 901.735.084-1, de conformidad con la ley 100 de 1993 se encuentra a PAZ Y SALVO con los pagos de seguridad integral (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales) y de conformidad con la ley 21 de 1982, Ley 789 del 2002 y en concordancia con la ley 1607 del 2012, se cancelan aportes parafiscales correspondientes al cuatro por ciento (4%), distribuidos para caja de compensación familiar, de todo el personal que labora hasta el mes de OCTUBRE del año 2023.

Dado en Neiva a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2023.

TERESA RUBIANO GARCIA
Contador Público 128027-T

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 28110048
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2023-11-22

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO CIVILES	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901735084	D.V.	1	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 72 2W 11	DEPARTAMENTO	HUILA	MUNICIPIO	NEIVA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4290	CORREO ELECTRÓNICO	CONSTRUAMBIENTAL.07@GMAIL.COM	TELÉFONO	3212749019
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1075245093	PRIMER APELLIDO	MENDEZ	SEGUNDO APELLIDO	RAMIREZ
PRIMER NOMBRE	DIANA	SEGUNDO NOMBRE	MARCELA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 10	Año: 2023	Mes: 11	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
5		$4.126.668		28110048

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-7728119	01	No	No	No	41	1	5429001	Fijo	MEDINA OSORIO GERARDO	$1.160.000
CC-1013649773	01	No	No	No	11	1	5429001	Fijo	OCAMPO FRANCO ANDRES FELIPE	$1.320.000
CC-1075208131	01	No	No	No	41	1	5429001	Fijo	OSSO PALENCIA WILLIAM CAMILO	$1.160.000
CC-1075233830	01	No	No	No	41	1	5429001	Fijo	PAVA FLOREZ HECTOR	$1.160.000
CC-12276060	01	No	No	No	41	1	5429001	Fijo	SALINAS NILSON ALBERTO	$1.160.000

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 7728119			X	2023-10-12																									0		
CC - 1013649773			X	2023-10-27																									0		
CC - 1075208131																													0		
CC - 1075233830			X	2023-10-17																									0		
CC - 12276060			X	2023-10-17																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 7728119	COLFONDOS	12	$464.000	0.1600000	$74.300	$0	$0	$74.300	$0	$0	$0
CC - 1013649773	PORVENIR	27	$1.188.000	0.1600000	$190.100	$0	$0	$190.100	$0	$0	$0
CC - 1075208131	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1075233830	COLFONDOS	17	$657.334	0.1600000	$105.200	$0	$0	$105.200	$0	$0	$0
CC - 12276060	PORVENIR	17	$657.334	0.1600000	$105.200	$0	$0	$105.200	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 7728119	NUEVA E.P.S. S.A.	12	$464.000	0.0400000	$18.600	$0	0	$0	0	$0	12	$464.000	4290	0.0696000	$32.300
CC - 1013649773	SANITAS	27	$1.188.000	0.0400000	$47.600	$0	0	$0	0	$0	27	$1.188.000	4290	0.0696000	$82.700

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1075208131	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1075233830	SALUD TOTAL	17	$657.334	0.0400000	$26.300	$0	0	$0	0	$0	17	$657.334	4290	0.0696000	$45.800
CC - 12276060	SANITAS	17	$657.334	0.0400000	$26.300	$0	0	$0	0	$0	17	$657.334	4290	0.0696000	$45.800

APORTES PARAFISCALES														
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-7728119	COMFAMILIAR DEL HUILA	12	$464.000	0.0400000	$18.600	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1013649773	CAFAM	27	$1.188.000	0.0400000	$47.600	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1075208131	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1075233830	COMFAMILIAR DEL HUILA	17	$657.334	0.0400000	$26.300	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-12276060	COMFAMILIAR DEL HUILA	17	$657.334	0.0400000	$26.300	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2023 - 10											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	2	$295.300	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$295.300
PROTECCION	1	$185.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$185.600
COLFONDOS	2	$179.500	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$179.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SALUD TOTAL	1	$26.300	$0	0	$0	0	$0	$26.300	0	$0	$0	$26.300	$0	0	$0	$0	$26.300	$0	$0	$26.300
NUEVA E.P.S. S.A.	2	$65.000	$0	0	$0	0	$0	$65.000	0	$0	$0	$65.000	$0	0	$0	$0	$65.000	$0	$0	$65.000
SANITAS	2	$73.900	$0	0	$0	0	$0	$73.900	0	$0	$0	$73.900	$0	0	$0	$0	$73.900	$0	$0	$73.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	5	$287.400	0	$0	$0	$287.400	0	$0	$287.400	0	$0	$0	$287.400

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CAFAM	1	$47.600	0	$0	$47.600
COMFAMILIAR DEL HUILA	4	$117.600	0	$0	$117.600
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$165.200
PENSIONES	3	$660.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$287.400
CAJAS DE COMPENSACIÓN	2	$165.200
SENA	1	$0
ICBF	1	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$1.278.200

Medellín 24 de noviembre de 2023

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 23000750 H4 A DE 2022

Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 24 de noviembre de 2023 presentando por parte del contratista **CONSORCIO CIVILES** con NIT 901735084-1, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual de la orden 23000750 H4 A DE 2023 por el valor de **CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

Por lo tanto, se autoriza el pago de la factura FV-3, que corresponde al periodo del 30 de septiembre de 2023 al 24 de noviembre 2023, equivalente a la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($62.406.732,49), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.**

Por concepto de:

- Acta final, Factura de FV-3

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia firma el 24 de noviembre 2023

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

CONSORCIO CIVILES
NIT: 901735084-1

INFORME FINAL

OBJETO DEL PROYECTO:

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.

CONTRATO:

23000750 H4 A DE 2023

CONTRATISTA:

CONSORCIO CIVILES

CONTRATANTE:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL

SUPERVISOR:

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

PLAZO INICIAL:

CUATRO (4) MESES

FECHA INICIO DE OBRA:

25 DE AGOSTO DE 2023

CONSORCIO CIVILES
NIT: 901735084-1

INFORME FINAL

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL NIT: 899999059-3

CONTRATO: No. 23000750 H4 A DE 2023

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.

ACTIVIDADES REALIZADAS

A continuación, se realiza una breve descripción de las actividades ejecutadas en cuanto al área técnica, realizadas por el personal de obra y el Ingeniero residente desde el 25 de agosto hasta el 24 de noviembre de 2023

- **Desmonte vidrios rotos, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire**
- **Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 5 mm en lado aire**

Se realizo el desmonte y monte de los vidrios rotos de las oficinas de la torre de control antigua





.

- **Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.**
- **Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.**

Se realizó el desmonte y monte de una parte de cielo raso en la oficina de soporte técnico





- **Desmonte, suministro e instalación de grifería para lavaplatos Mono control en acero inoxidable, en lado aire.**

Se realizó el cambio de griferías en mal estado de la torre de control nueva y oficina de la aerocivil






- **Mantenimiento puntos sanitarios, fugas sifones, en lado aire.**

Se realizó el mantenimiento del baño del tercer piso de la torre de control antigua.






- **Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar. (terraza en lado aire)**

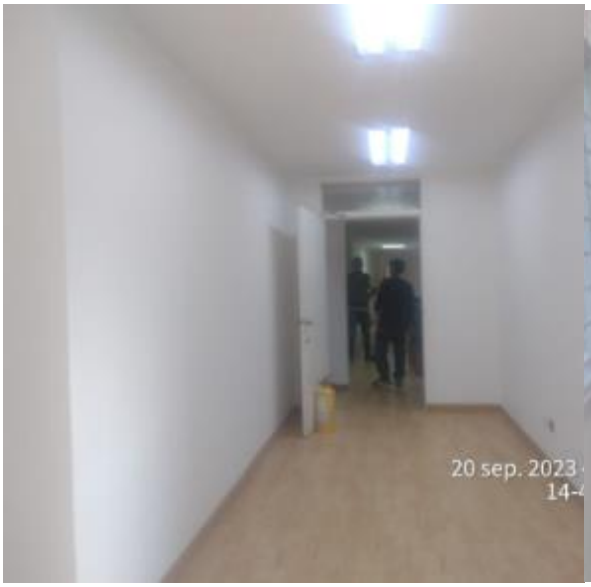
Se realizó la impermeabilización de la terraza de las oficinas de la aeronáutica civil.

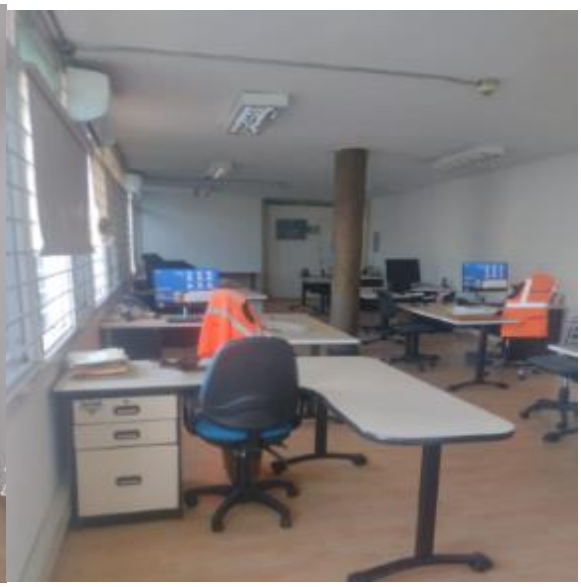




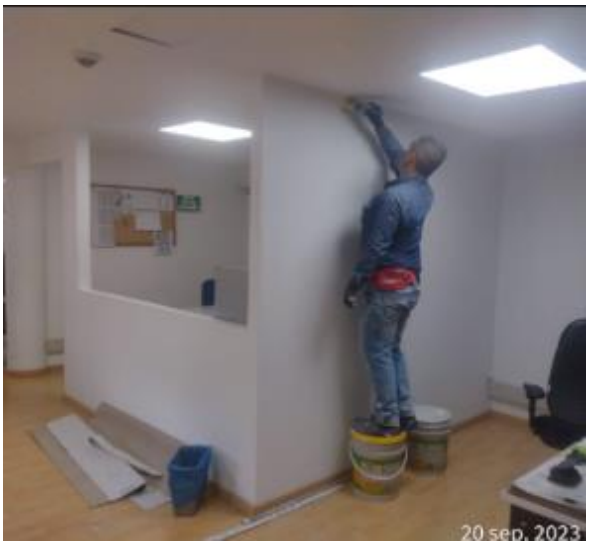

- **Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. en lado aire.**

Se realizó el suministro y aplicación de pintura blanca en las oficinas de la aeronáutica civil y parte de la torre de control antigua.







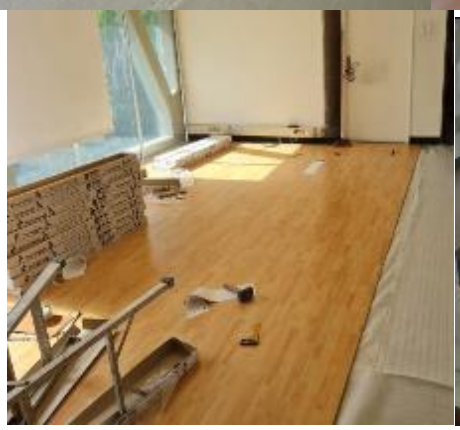


- **Suministro e instalación de piso laminado en madera**

Se realizó la instalación de piso laminado en la oficinas y áreas comunes de la Aerocivil









- **Suministro e instalación de guarda escoba en madera**

Se realizó la instalación de guarda escoba en la oficinas y áreas comunes de la Aerocivil



- **Suministro e instalación gato hidráulico para puerta, en lado aire.**

Se suministro e instaló gatos hidráulicos en puertas de la las oficinas de la Aerocivil y de la torre de control antigua



- **Suministro y aplicación Sellado de junta de contracción con masilla elástica, Sika Flex o similar, torre de control, en lado aire.**

Se aplicó el sellado de juntas en la torre de control nueva.



- **Desmonte, Suministro e instalación asiento de sanitario**

Se cambiaron asientos sanitarios en los baños de la torre de control nueva.









- **Desmonte, Suministro e instalación Extractor Baño Helicoidal Extrapl Decor300 o similar, 127v, en lado aire.**

Se realiza el cambio de extractores de los baños de la torre de control nueva

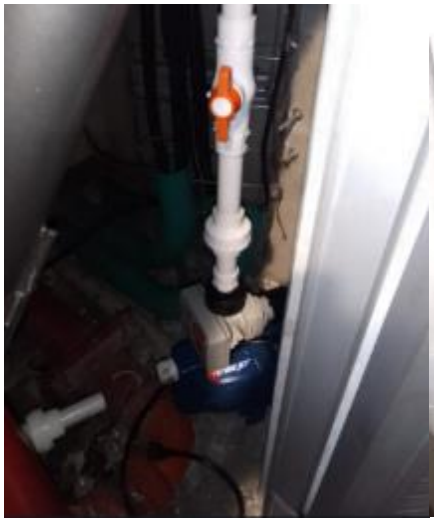
.








- **Suministro e instalación en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios PVC y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en lado aire.**





- **Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye trasiego de consolas de controladores.**








- **Suministro e instalación de puerta en aluminio**





- **Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar**
- **Desmonte y monte de aparatos sanitarios**
- **Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"**
- **Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40**







CONSORCIO CIVILES
NIT: 901735084-1



PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL.

Todo el personal que laboró en obra estuvo afiliado al sistema de seguridad social.

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

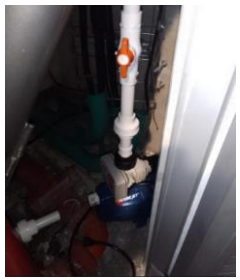
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

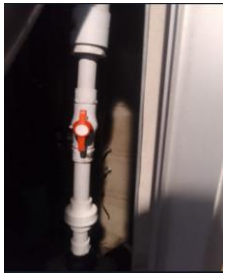
Principio de Procedencia: 3200.092	Clave: Clave: GCON-1.0-12-049	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLIN

	ITEM	ACTIVIDAD	UNDIDAD
	2,00	Suministro e instalacion en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios pvc y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en lado aire.	UND

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL	CANT	TOTAL
torre control							1	1
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,00

Se firma el acta por quienes intervienten:

DIANA MARCELA MENDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia: 3200.092	Clave: Clave: GCON-1.0-12-049	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN		
PROYECTO		CIUDAD	MEDELLIN

	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	6,00	Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.	M2

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL	CANT	TOTAL
torre control				1,00				1,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,00

Se firma el acta por quienes intervienten:

DIANA MARCELA MENDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia: 3200.092	Clave: Clave: GCON-1.0-12-049	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN		
PROYECTO		CIUDAD	MEDELLIN

	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	7,00	Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.	M2

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL	CANT	TOTAL
torre control				1,00				1,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,00

Se firma el acta por quienes intervienten:

DIANA MARCELA MENDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

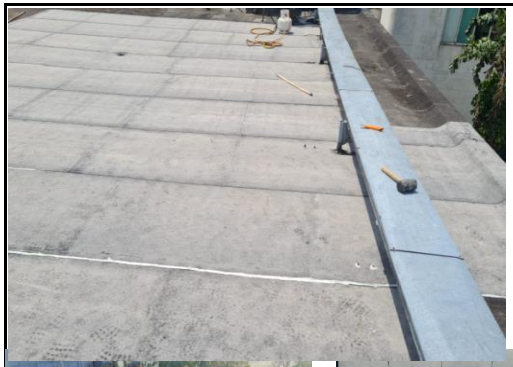
FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	10,00	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.(terraza en lado aire)	m2









LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
terraza oficinas				191,25				191,25
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	191,25

Se firma el acta por quienes intervienen:

0

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	17,00	Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye traciego de consolas de controladores.	M2









LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
torre control				56,00				56,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	56,00

Se firma el acta por quienes intervienen:

0

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

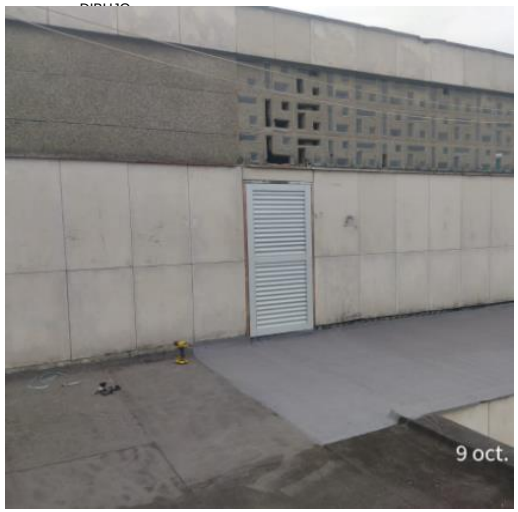
Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	NP01	Suministro e instalación de puerta en aluminio	







LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
terraza oficinas							1	1,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,00

Se firma el acta por quienes intervienen:

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	NP02	Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar	M2

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
torre control antigua				3,00				3,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	3,00

Se firma el acta por quienes intervienen:

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	NP03	Desmonte y monte de aparatos sanitarios	UND

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
torre control antigua							4	4,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	4,00

Se firma el acta por quienes intervienen:

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

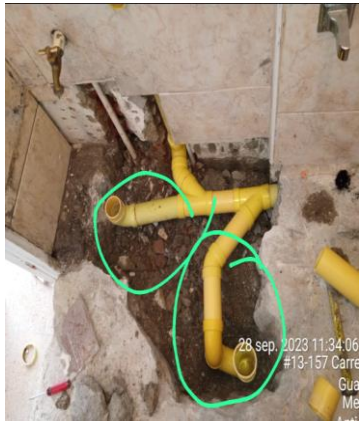
Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	NP04	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"	ML

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
torre control antigua			1,20					1,20
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,20

Se firma el acta por quienes intervienen:

0

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Principio de Procedencia:	Clave:	Versión: 01	Fecha:24/11/2023	Página: 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO	33200C0416 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN
PROYECTO	CIUDAD: MEDELLÍN

	ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
	NP05	Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40	

DIBUJO





LOCALIZACIÓN	ANCHO	ALTO	LONG	ÁREA	PESO	VOL.	CANT	TOTAL
torre control antigua							1	1,00
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
								0
							TOTAL=	1,00

Se firma el acta por quienes intervienen:

0

DIANA MARCELA MÉNDEZ RAMÍREZ	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CIVILES	INTERVENTORÍA

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
   ¡Error! Marcador no definido.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 6
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 1
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 7

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	23000750 H4 A DE 2023
Nombre del Contratista:	CONSORCIO CIVILES
Periodo informe:	Del 30 de septiembre de 2023 al 24 de noviembre de 2023
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

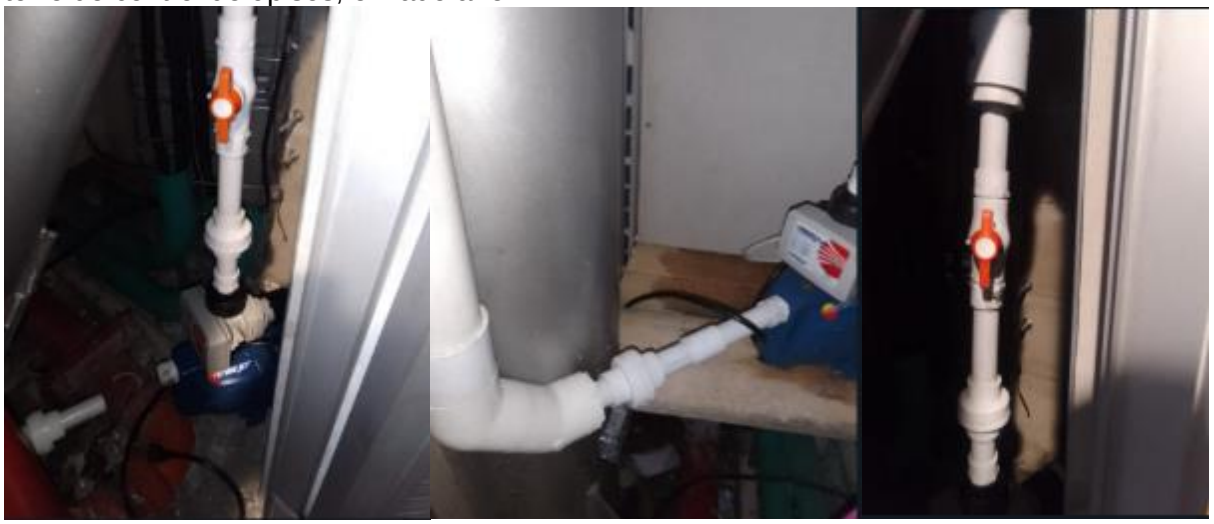
2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2	Suministro e instalacion en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios pvc y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en	und	1,00
6	Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.	m2	1,00
7	Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.	m2	1,00
10	Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.(terraza en lado aire)	m2	191,25
17	Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye traciego de consolas de controladores.	m2	56,00

ITEM	ITEMS NO PREVISTOS		
NP01	Suministro e instalación de puerta en aluminio	und	1,00
NP02	Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar	m2	3,00
NP03	Desmonte y monte de aparatos sanitarios	und	4,00
NP04	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"	m	1,20
NP05	Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40	und	1,00

2.2 Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas.

- Suministro e instalación en primer piso de bomba y equipo con regulador electrónico de Presión 2HP, incluye accesorios PVC y todo lo necesario para su correcto funcionamiento en torre de control de 9pisos, en lado aire.



- Desmonte cielo raso en DryWall, incluye retiro y traslado a botadero certificado, en lado aire.

- Suministro e instalación cielo raso en DryWall. en lado aire.



- Suministro e instalación de impermeabilización con Restrucreto MIP o similar y pintura Supercryl larga vida o similar. (terraza en lado aire)





- Desmonte, Suministro e instalación piso en vinilo de 4mm, color gris, lado aire. Incluye trasiego de consolas de controladores.



- Suministro e instalación de puerta en aluminio




- Reposición e instalación de piso cerámico formato 40 x 40 o similar
- Desmonte y monte de aparatos sanitarios
- Reposición e Instalación de Tubería sanitaria 2"
- Suministro e instalación de poceta lava traperos 40X40









PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de CONSORCIO CIVILES

MENSUAL No.	DESCRIPCIÓN	PERIODO
01	ACTA PARCIAL 1	25 de agosto al 29 de septiembre de 2023
02	ACTA MODIFICATORIO	13 de noviembre de 2023
03	ACTA FINAL	30 de septiembre al 24 de noviembre de 2023

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

4. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

4.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

4.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?

SI	NO
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
28 de agosto de 2023	

4.3. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2 y final		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

5. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

5.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
23000750	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.	CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	25 de agosto de 2023 al 29 de septiembre de 2023	$ 115.081.561.00	-	$ 52.674.828,51
23000750	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LAS ÁREAS A CARGO DE LA AEROCIVIL EN EL AEROPUERTO DE MEDELLÍN.	CIENTO QUINCE MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($115.081.561.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	Del 30 de septiembre de 2023 al 24 de noviembre de 2023	62.406.732,49	-$ 52.674.828,51	$ 62.406.732,49

5.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es del 100% hasta el 24 de noviembre de 2023

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito. El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR