Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2023-06-23-9:35 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 4323 de fecha 2023-05-09. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	23123	**Fecha Registro:**	2023-06-23	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	108.575.247,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	108.575.247,00	**Saldo x Obligar:**	108.575.247,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901082088	**Razón Social:**	ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	073521890	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA S. A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	42985374	**Nombre:**	ROSA ELISA GOMEZ TORO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	23000672 H4 01	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2023-06-23

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3208 AEROPUERTO ALÍ PIEDRAHITA. URRAO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		108.575.247,00	0,00		
					Total:	108.575.247,00	0,00	108.575.247,00	108.575.247,00

Objeto:	LOTE 1: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2023-12-27	108.575.247,00	108.575.247,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000672 H4 01 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
OBJETO	LOTE 1: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO
VALOR	$108.575.247.00
PLAZO	SEIS (6) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, LO QUE PRIMERO OCURRA
CDP	4323 del 9 de mayo de 2023
RP	23123 del 23 de junio de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	28 de junio de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN.

En la ciudad de Rionegro Antioquia, el 6 de Diciembre de 2023 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción las obras objeto del presente contrato: Pilar Nayibe García Toledo identificada con Cedula de Ciudadanía N°51.907.447 de Bogotá, obrando en calidad de representante legal del contratista Alogar Construcciones SAS con Nit 901082088-7 y Álvaro Hernán Restrepo Guzmán, identificado con Cedula de Ciudadanía N° 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 29 de Junio del 2023.

SUSPENSIONES: No se presentaron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: No aplica.

PRÓRROGAS: No se presentaron.

ADICIONES EN VALOR: $108.575.247.00

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

Seis (6) meses o hasta el 31 de diciembre de 2023, lo que primero ocurra

ACTIVIDADES EJECUTADAS

TEMS	CONDICIONES ORIGINALES					CANTIDADES EJECUTADAS ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% ACUMUL
No.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
LOTE 1 AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA										
1,1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	70,00	$ 835.925	$ 58.514.750	23,34	$ 19.510.489,50	70,00	$ 58.514.750,00	100,00%
1,1,2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	6.000,00	$ 8.208	$ 49.248.000	2.000,00	$ 16.416.000,00	6.000,00	$ 49.248.000,00	100,00%
					$ 107.762.750,00		**$ 35.926.490**		**$ 107.762.750,00**	100,00%
SUB TOTAL OBRAS CON AIU.					**$ 107.762.750**		**$ 35.926.489,00**		**$ 107.762.750**	**100,00%**
SUB TOTAL SIN AIU.					**$ 85.525.992**		**$ 28.513.086,51**		$ 85.525.992	100,00%
ADMINISTRACIÓN				20,00%	$ 17.105.198,41		$ 5.702.617,30		$ 17.105.198,41	100,00%
IMPREVISTOS				1,00%	$ 855.259,92		$ 285.130,87		$ 855.259,92	100,00%
UTILIDAD				5,00%	$ 4.276.299,60		$ 1.425.654,33		$ 4.276.299,60	100,00%
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	**$ 812.496,92**		**$ 270.874,32**		**$ 812.496,92**	100,00%
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) 19%					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	100,00%
VALOR TOTAL					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	**100,00%**

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO **$108.575.247.00**

VALOR FINAL DEL CONTRATO **$108.575.247.00**

FORMA DE PAGO:

La Entidad pagará al Contratista las sumas del valor del Contrato así:

Los pagos a que se obliga la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL por el presente contrato; quedan subordinados a la aprobación del programa Anual Mensualizado de caja PAC.

El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales.

La ENTIDAD pagará mediante actas mensuales periódicas y el último pago se efectuará previa presentación y aprobación del acta de recibo final del objeto contratado donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al programa de obra

presentado, acompañada de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la Unidad (si es el caso).
El contratista solo ejecutará las “ordenes de trabajo” impartidas por el supervisor, las cuales deben estar avaladas por la entidad. El contratista y el supervisor deberán elaborar el acta mensual periódica dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución de las obras y radicarla en el Grupo Regional Administrativo y Financiero so pena de inicios de procesos administrativos. El valor básico del acta mensual serán la suma de las tareas ejecutadas como respuesta a las órdenes de trabajo emitidas por el supervisor a los precios unitarios pactados en el contrato y la relación del personal utilizado en la ejecución o por los precios acordados para los nuevos ítems que resulte durante el desarrollo del contrato.
Las actas de obra mensual tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad de la obra, a las cantidades de obra y obras parciales. El supervisor podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la Entidad se abstenga de pagarlos al contratista o realice los descuentos correspondientes, hasta que el Interventor dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del interventor que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por el revisor fiscal [cuando por ley esté obligado a tenerlo], o el representante legal de la sociedad, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL SUPERVISOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - PARAFISCALES: Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con la dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.

PARÁGRAFO TERCERO: El SUPERVISOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedores contenidos en la CIRCULAR de la Dirección Financiera 3300.082-2017006466 del 15 de marzo de 2017.

PARÁGRAFO CUARTO. - ABONOS EN CUENTA: Los citados pagos parciales se efectuarán mediante abono automático en la cuenta corriente No. 073521890 del BANCO DE BOGOTA que EL CONTRATISTA ha acreditado.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.
La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.
El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
1.	$35.981.129,70	$ 36.188.941,00	$ 207.811,30	$0,00
2.	$35.981.129,70	$ 36.188.941,00	$ 207.811,30	$0,00
TOTALES	$71.962.259,40	$ 72.377.882,00	$415.622,60	$0,00

NOTA 1: En caso de contratos de obra u otro que tenga pactado anticipo debe registrarse los datos correspondientes a su valor y amortización.

NOTA 2: El valor de **otros descuentos** corresponde a aquellos valores que le serán descontados al contratista por concepto de sanciones (multas, cláusula penal, entre otros) o de impuestos (Iva, 5% contribución ciudadana, ICA, retefuente).

NOTA3: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

Valor pagado: $ 72.377.882, oo correspondiente al pago de las actas parciales 1 y 2.
Valor pendiente de pago: $ 36.197.365, oo correspondiente al pago del acta recibo final.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$108.575.247.00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$108.575.247.00	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0	$1,67
VALOR PAGADO			$ 72.377.882,00
VALOR DESCUENTOS			$ 0
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 36.197.363,33
TOTALES	$108.575.247.00	$108.575.247.00	$108.575.247.00

NOTA 1: Los totales deben dar sumas iguales

NOTA 2: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

GARANTÍAS

CLASE DE GARANTIA	NUMERO	ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR
POLIZA DE GARANTIA UNICA	68073	BERKEY INTERNACIONAL SEGUROS DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	$34.512.588,00
			PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$23.008.392,00
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTAL	19961	BERKEY INTERNACIONAL SEGUROS DE COLOMBIA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTAL	$232.000.000,00

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 17. GARANTÍAS del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.

PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO
R.L. ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Supervisor Designado por la Entidad
AEROCIVIL

Proyectó:
Revisó:

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

OBJETO:

LOTE 1: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.

ACTA RECIBO FINAL

AEROPUERTO: **AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA**

CONTRATO No.: **23000672 H4 01 DE 2023**
PLAZO INICIAL: **DESDE EL 29 DE JUNIO DE 2023**
PLAZO FINAL: **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
VALOR DEL CONTRATO: **$ 108.575.247**
FECHA DE INICIACION: **29 DE JUNIO DE 2023**
FECHA DE TERMINACION: **6 DE DICIEMBRE DE 2023**

CONTRATISTA:
ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS

INTERVENTOR

SUPERVISOR:
ALVARO HERNAN RESTREPO

ITEMS	CONDICIONES ORIGINALES					CANTIDADES EJECUTADAS ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% ACUMUL
No.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
LOTE 1 AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA										
1,1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	70,00	$ 835.925	$ 58.514.750	23,34	$ 19.510.489,50	70,00	$ 58.514.750,00	100,00%
1,1,2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	6.000,00	$ 8.208	$ 49.248.000	2.000,00	$ 16.416.000,00	6.000,00	$ 49.248.000,00	100,00%
					$ 107.762.750,00		**$ 35.926.490**		**$ 107.762.750,00**	100,00%
					$ 107.762.750,00		**$ 35.926.490**		**$ 107.762.750,00**	100,00%
SUB TOTAL OBRAS CON AIU.					**$ 107.762.750**		**$ 35.926.489,00**		**$ 107.762.750**	**100,00%**
SUB TOTAL SIN AIU.					**$ 85.525.992**		**$ 28.513.086,51**		$ 85.525.992	100,00%
ADMINISTRACIÓN			20,00%		$ 17.105.198,41		$ 5.702.617,30		$ 17.105.198,41	100,00%
IMPREVISTOS			1,00%		$ 855.259,92		$ 285.130,87		$ 855.259,92	100,00%
UTILIDAD			5,00%		$ 4.276.299,60		$ 1.425.654,33		$ 4.276.299,60	100,00%
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%		**$ 812.496,92**		**$ 270.874,32**		**$ 812.496,92**	100,00%
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) 19%					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	100,00%
VALOR TOTAL					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	**100,00%**

PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO
Contratista
ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS

ALVARO HERNAN RESTREPO
SUPERVISOR. - Dirección Regional Noroccidente
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Espacio para
Logo Corporativo

ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.082.088-7
CR 68 A 23 B 53 IN 4 AP 101
Tel: (316529315)
Bogotá - Colombia
ALOGARCONSTRUCCIONES@GMAIL.COM

Factura electrónica de venta
No. AL 31

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL- AEROCIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(601) 2963456
Dirección	Av Cll 26 103 15	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/12/2023, 14:17
Expedición	11/12/2023, 14:18
Vencimiento	21/12/2023

Ítem	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Vr. Total
1	1.00	ACTA RECIBO FINAL CONTRATO 23000672 H4 DE 2023s	28,513,086.51	28,513,086.51
2	1.00	Administración 20%	5,702,617.30	5,702,617.30
3	1.00	Imprevistos 1%	285,130.87	285,130.87
4	1.00	Utilidad 5%	1,425,654.33	1,696,528.65

Total items: 4

Valor en Letras:
Treinta y seis millones ciento noventa y siete mil trescientos sesenta y tres pesos m/cte con treinta y tres cent.

Total Bruto	35,926,489.01
IVA 19%	270,874.32
Total a Pagar	**36,197,363.33**

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-21 por $ 36,197,363.33

Observaciones:
OBJETO: LOTE 1: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.

#$24-12-00-300;23000672H4DE2023;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764056735116 aprobado en 20230925 prefijo AL desde el número 27 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 6.9*1000
CUFE: f413c9990df970e56c068abf6e03979743d30ce97dd746515ed88c416d868af8878f7d5ce63285a03376e7f307b61397

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14923195134

(415)7707212489984(8020) 000001492319513 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 8 2 0 8 8	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 72 24 B 34 IN 4 AP 802

42. Correo electrónico alogarconstrucciones@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	4 4 5 5 9 9 4	3 1 6 5 2 9 3 1 5 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 1 7 0 4 2 0	4 2 9 0	2 0 1 7 0 4 1 9	4 1 1 2				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	8	5	2																	

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 06 - 29 / 09 : 07: 10

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GARCIA TOLEDO PILAR NAYIBE
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14923195134

(415)7707212489984(8020) **000001492319513 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 8 2 0 8 8	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0	
73. Fecha	2 0 1 7 0 4 1 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 7 0 5 1 0	
77. No. Matrícula mercantil	0 2 8 1 4 4 3 0	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	4	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14923195134

(415)7707212489984(8020) **000001492319513 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 8 2 0 8 8	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 7 0 4 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	5 1 9 0 7 4 4 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GARCIA	TOLEDO	PILAR	NAYIBE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS identificado(a) con NIT 9010820887 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA CORRIENTE No. 073521890 desde el 18 de Noviembre de 2020, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 1 de junio de 2023, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente
Banco de Bogota

ALOGAR
CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.082.088-7

CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO, identificado con CC 51.907.447 en mi condición de representante legal de **ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS** identificada con NIT 90109082088-7 bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Bogotá a los 11 días del mes de diciembre de 2023.

PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO
CC 51.907.447
Representante Legal
ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS

MARJURITH ANDREA SANDOVAL RUIZ
CC 40.047.382
Contador
TP 160915 - T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 40.047.382
SANDOVAL RUIZ
APELLIDOS
MARJURITH ANDREA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 20-ABR-1980
SOATA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.59
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
17-JUN-1998 TUNJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
160915-T
MARJURITH ANDREA
SANDOVAL RUIZ
C.C. 40047382
RESOLUCION INSCRIPCION 223
FECHA 04/08/2011
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. REMINGTON
PRESIDENTE
MAURICIO ESPAÑOL LEON
171740


FIRMA DEL TITULAR
87283
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5984689FEE7AD2380

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARJURITH ANDREA SANDOVAL RUIZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 40047382 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 160915-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901082088-7	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS	CRA 68C 221B 71 TORRE 9 APTO 303	4455994	alogarconstrucciones@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					48	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	11/12/2023	73069648	$10.689.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	188.700	0		0		0	0	0	0	188.700	5
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	246.200	0		0		0	0	0	0	246.200	8
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	150.100	0		0		0	0	0	0	150.100	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	15.500	0		0		0	0	0	0	15.500	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	310.400	0		0		0	0	0	0	310.400	6
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	335.300	0		0		0	0	0	0	335.300	13
EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	12.400	0		0		0	0	0	0	12.400	2
EPS041	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	900156264-2	48.100	0		0		0	0	0	0	48.100	4
EPSC25	Capresoca EPS	891856000-7	43.400	0		0		0	0	0	0	43.400	4
EPSIC5	Entidad Promotora de Salud Mallamas	837000084-5	10.900	0		0		0	0	0	0	10.900	1
ESSC07	EPS-S Mutual Ser	806008394-7	69.600	0		0		0	0	0	0	69.600	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	340.400	0	0	0	0	0	0		340.400	4
230301	Porvenir	800224808-8	3.887.900	0	0	0	0	0	0		3.887.900	36
231001	Colfondos	800227940-6	371.200	0	0	0	0	0	0		371.200	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.120.500	0	0	0	0	0	0		1.120.500	6

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	2.106.900				2.106.900	0	0	2.106.900			21.069	2.106.900	48

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	1.431.800	0	0	1.431.800	48

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901082088-7	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS		CRA 68C 221B 71 TORRE 9 APTO 303	4455994	alogarconstrucciones@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					48	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	11/12/2023	73069648	$10.689.300	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	11	1.430.600	1.430.600
Pensión	4	5.720.000	5.720.000
Riesgos Laborales	1	2.106.900	2.106.900
CCF	1	1.431.800	1.431.800
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	17	10.689.300	10.689.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901082088-7	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS		CRA 68C 221B 71 TORRE 9 APTO 303	4455994	alogarconstrucciones@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					48	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	11/12/2023	73069648	$10.689.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1012322524	RONDON MORA MARIA VICTORIA	1	0			S																	25-14	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
2	CC	12121377	LOSADA MONJE LEONEL	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	13853778	ROBLES OCHOA DEIVIS	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS017	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
4	CC	51907447	GARCIA TOLEDO PILAR NAYIBE	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
5	CC	91434824	LOPEZ BALLESTEROS GUSTAVO DE JESUS	1	0			S																	25-14	3.480.000	556.800	0	0	0	0	EPS008	3.480.000	139.200	14-11	3.480.000	1	18.200	CCF24	3.480.000	139.200	0	0	0	0	0
6	CC	1023877994	MARTINEZ FAUSTO ALEJANDRO	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
7	CC	1233512928	CORREAL RAMOS JOSE DAVID	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS017	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
8	CC	7698600	ESCOBAR ARIAS ANDRES	1	0			S																	231001	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
9	CC	80747207	AYA LIMA ALFREDO	1	0			S																	231001	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
10	CC	1102119717	LOPEZ ESTRADA ANGEL RAMON	1	0			S		X															230301	580.000	92.800	0	0	0	0	ESSC07	580.000	23.200	14-11	580.000	5	40.400	CCF24	757.223	30.300	0	0	0	0	0
11	CC	1102122989	HERRERA VEGA DEIBIS MANUEL	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
12	CC	1065813829	HURTADO MARTINEZ YEINER JOSE	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
13	CC	1005513015	HERRERA VEGA CESAR LUIS	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	ESSC07	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
14	CC	1019037313	LEGUIZAMON BECERRA ANGELICA	1	0			S								X									230301	2.158.653	345.400	0	0	0	0	EPS017	2.158.653	86.400	14-11	2.158.653	5	150.300	CCF24	2.158.653	86.400	0	0	0	0	0
15	CC	1019037313	LEGUIZAMON BECERRA ANGELICA	1	0			S										X							230301	146.667	23.500	0	0	0	0	EPS017	146.667	5.900	14-11	146.667	5	0	CCF24	146.667	0	0	0	0	0	0
16	CC	13852786	BALLESTEROS RODRIGUEZ YORMAN	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
17	CC	1050543423	RAMOS ENCISO JAIRO	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS017	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
18	CC	1090176953	RAMOS REYES DANIEL ELIAS	1	0			S																	230301	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS037	2.500.000	100.000	14-11	2.500.000	5	174.000	CCF24	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
19	CC	1014240490	RAMIREZ GAMBA JEFERSON DAYAN	1	0			S								X									25-14	1.434.893	229.600	0	0	0	0	EPS005	1.434.893	57.400	14-11	1.434.893	5	99.900	CCF24	1.434.893	57.400	0	0	0	0	0
20	CC	1002444563	HOYOS URIELES LUIS ALFREDO	1	0			S																	230201	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS017	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
21	CC	79734364	PARRA LUIS ALFREDO	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
22	CC	1005176602	BRAVO LIZARAZO NICOLE SIRETH	1	0			S	X																230301	812.000	130.000	0	0	0	0	EPS017	812.000	32.500	14-11	812.000	5	56.600	CCF24	812.000	32.500	0	0	0	0	0
23	CC	1098608290	FLOREZ CONTRERAS ALBERY ALEXANDER	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS010	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
24	CC	1098754772	GUERRERO DELGADO EDINSON	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS005	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
25	CC	1118529912	CRUZ RODRIGUEZ JUAN CAMILO	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS005	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
26	CC	1118556664	RAMIREZ VALLEJO JOHN KEVIN	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPSC25	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
27	CC	1118567560	NIÑO ROBLES CRISTIAN DAVID	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS037	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
28	CC	1118569627	RODRIGUEZ OTALORA DIEGO HERNANDO	1	0			S	X																230201	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS037	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
29	CC	91239956	PEREZ SARMIENTO EDGAR	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS005	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
30	CC	91528316	AGUDELO OSORIO ELKIN MAURICIO	1	0			S	X																230301	386.667	61.900	0	0	0	0	EPS037	386.667	15.500	14-11	386.667	5	27.000	CCF24	386.667	15.500	0	0	0	0	0
31	CC	1007495353	RIOS DARAPO LUIS CARMELO	1	0			S	X																25-14	309.334	49.500	0	0	0	0	EPSC25	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
32	CC	1007495429	DARAPO PONARE LUIS FERNANDO	1	0			S	X																25-14	309.334	49.500	0	0	0	0	EPSC25	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
33	CC	1050542361	AGUAS GARCIA MERLY JOSEFA	1	0			S	X																230301	309.334	49.500	0	0	0	0	EPS041	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
34	CC	1050542362	AGUAS GARCIA INGRID NAYERLY	1	0			S	X																230301	309.334	49.500	0	0	0	0	EPS041	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
35	CC	1096202885	RODRIGUEZ GOMEZ ALEXIS	1	0			S	X																25-14	309.334	49.500	0	0	0	0	EPS037	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
36	CC	1116662295	SANCHEZ BURGOS CARLOS ANDRES	1	0			S	X																230201	309.334	49.500	0	0	0	0	EPS037	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
37	CC	86058901	QUIROGA SANDOVAL JOSE HECTOR	1	0			S	X																230301	309.334	49.500	0	0	0	0	EPS041	309.334	12.400	14-11	309.334	5	21.600	CCF24	309.334	12.400	0	0	0	0	0
38	CC	1005189403	BERMUDEZ ENCIZO LUIS CARLOS	1	0			S	X																230301	270.667	43.400	0	0	0	0	EPS041	270.667	10.900	14-11	270.667	5	18.900	CCF24	270.667	10.900	0	0	0	0	0
39	CC	1073695534	SANCHEZ PARRA LUIS GUSTAVO	1	0			S	X																230201	270.667	43.400	0	0	0	0	EPS008	270.667	10.900	14-11	270.667	5	18.900	CCF24	270.667	10.900	0	0	0	0	0
40	CC	1085916317	PINCHAO ANDRADE JOSUE DANIEL	1	0			S	X																230301	270.667	43.400	0	0	0	0	EPSIC5	270.667	10.900	14-11	270.667	5	18.900	CCF24	270.667	10.900	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901082088-7	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS		CRA 68C 221B 71 TORRE 9 APTO 303	4455994	alogarconstrucciones@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					48	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	11/12/2023	73069648	$10.689.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
41	CC	1001764817	PINO MONTOYA CAMILO	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS040	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
42	CC	1048016918	SEPULVEDA FLOREZ EDUER ALONSO	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS037	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
43	CC	1048017356	URAN URAN JULIAN DAVID	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS037	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
44	CC	1048021329	PINO MONTOYA HENRY	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS037	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
45	CC	15484776	MONTOYA BENITEZ RODRIGO DE JESUS	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS040	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
46	CC	43344050	SEPULVEDA SEPULVEDA AIDE AMPARO	1	0			S	X																230301	154.667	24.800	0	0	0	0	EPS037	154.667	6.200	14-11	154.667	5	10.800	CCF24	154.667	6.200	0	0	0	0	0
47	CC	1007854533	CHAPARRO TORRES WILLIAM ALEXANDER	1	0			S	X																230301	77.334	12.400	0	0	0	0	EPS005	77.334	3.100	14-11	77.334	5	5.400	CCF24	77.334	3.100	0	0	0	0	0
48	CC	1118555630	RANGEL LASCANO OSMEYDER	1	0			S	X																230301	77.334	12.400	0	0	0	0	EPS002	77.334	3.100	14-11	77.334	5	5.400	CCF24	77.334	3.100	0	0	0	0	0
49	CC	1118555753	CARDOZO ALVARADO YENY SIRLEY	1	0			S	X																230301	77.334	12.400	0	0	0	0	EPSC25	77.334	3.100	14-11	77.334	5	5.400	CCF24	77.334	3.100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Rionegro, 6 de diciembre de 2023

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 23000672 H4 01 DE 2023

Por medio de la presente y de acuerdo con el informe del 6 de diciembre presentando por parte del contratista **ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS NIT. 90109082088-7**, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual del contrato 23000672 H4 01 por el valor de **TREINTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE ($36.188.941), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

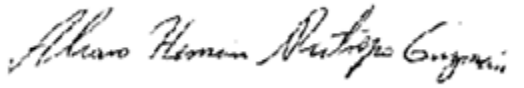
Por lo tanto, se autoriza el pago de la factura AL31, que corresponde al periodo del 19 de octubre de 2023 y el 6 de diciembre de 2023, equivalente a la suma de **TREINTA Y SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($36.197.363,33), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**.

Por concepto de:

- Acta RECIBO 3 Y FINAL, Factura de AL31

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

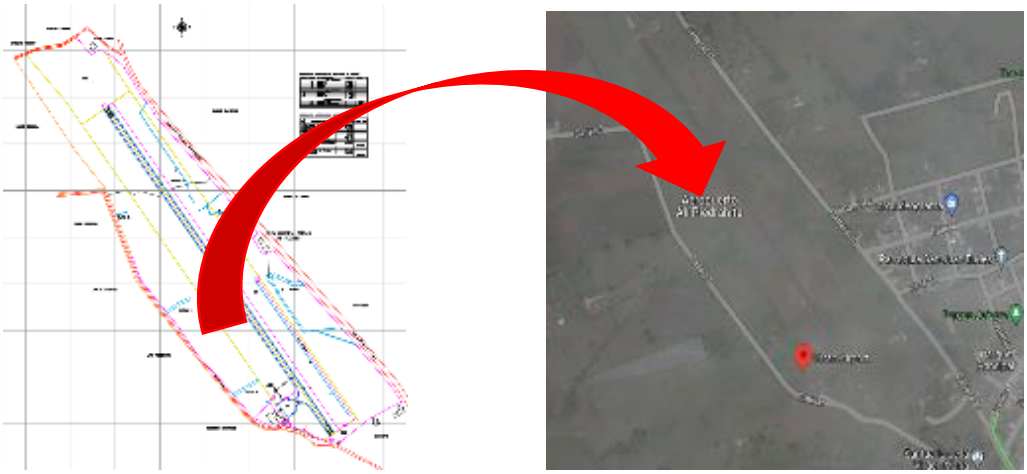
Para constancia firma el 6 de diciembre de 2023



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO ANTIOQUIA.

ACTA RECIBO FINAL











Urrao es un municipio localizado en la región suroeste del departamento de Antioquia, Colombia. Limita por el norte con los municipios de Frontino y Abriaqui, Caicedo, Anza; Betulia y Salgar y por el sur y el oeste con el municipio Vigia del Fuerte y el departamento de Choco.

Es el segundo municipio más grande del departamento de Antioquia. Cuenta con el aeropuerto Ali Piedrahita. Su longitud en 940 mt. Urrao fue el primer municipio antioqueño que tuvo pista de aterrizaje después de Medellín.

Características Técnicas del Aeropuerto	
Código IATA:	Aeropuerto Alí Piedrahita de Urrao: URR, código OACI: SKUR.
Horario de operación:	6:00 AM a 18:00 PM
Pista:	Orientación 15 – 33, superficie asfáltica, con 914 m de longitud y 10 m de anchura
Clave de referencia de aeródromo:	2A
Ubicación geográfica ARP:	06° 20' 00" N latitud y 76° 10' 00" W longitud
Franja declarada:	1.000 m de longitud y 60 m de anchura
Tipo de operación:	VFR únicamente
Ayudas visuales:	Ninguna
Señalización horizontal:	Señal designadora de pista, señal de umbral, fajas laterales de borde de pista, señales de eje, señales de zona de toma de contacto. Requiere mantenimiento.
Iluminación de plataforma:	No dispone de iluminación de plataforma
Torre de control:	No. El aeródromo opera como un aeródromo no controlado. Los servicios de torre de control se proporcionan desde el aeropuerto de Medellín.
Edificio terminal:	185 m2
Servicios SEI:	No dispone de edificio SEI. Cuenta con medios manuales de extinción a borde de plataforma. No se cuenta con vehículos de salvamento
Campo de vuelo:	Pista única pista de orientación 15 – 33 y una única calle de rodaje que conecta la plataforma con la pista, cerca del umbral 33.
Plataforma:	De superficie pavimento carpeta asfáltica, tiene unas dimensiones de 35 m de largo por 27 m de ancho.

ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

Lado Aire: De acuerdo con la evaluación realizada al aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao, Se realizar las siguientes actividades:

- Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado

- Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1.INFORMACION GENERAL.....5
2.CONDICIONES LEGALES 6
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 6
4.PERSONAL ASIGNADO EN OBRA 7
5. SEGUIMIENTO DE POLIZAS……7
6.CONDICIONES CONTRACTUALES ECONOMICA 8
7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO.....9
8.INFORME GENERAL DEL ESTADO DE LA PROGRAMACIÓN.....10
9.INFORMACIÓN FINANCIERA 11
10.INFORME TECNICO DE OBRA.....12-24

1.INFORMACION GENERAL

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA	23000672 H4 01 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA DE OBRA	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
OBJETO	LOTE1.: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.
VALOR	CIENTO OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($108.575.247.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
CDP	No. 4323 del 9 de mayo de 2023
RP	No. 23123 del 23 de junio de 2023
FECHA DE LEGALIZACIÓN	28 DE JUNIO DE 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

2.CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO:	29 DE JUNIO DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$108.575.247.00INCLUIDO EL IVA
VALOR ACTA PARCIAL No1.	$36.188.941.00
FECHA DE ACTA PARACIAL No. 1	4 AGOSTO 2023
VALOR ACTA PARCIAL No2.	$36.188.941.00
FECHA DE ACTA PARACIAL No. 2	18 OCTUBRE 2023
VALOR ACTA RECIBO FINAL.	$36.197.364.00
FECHA DE ACTA RECIBO FINAL.	6 DICIEMBRE 2023

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO
CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATISTA: ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS.
NIT: 901082088-7
VALOR INICIAL: $108.575.247.00INCLUIDO EL IVA
VALOR ADICIONAL N°1: N/A VALOR TOTAL: $ 108.575.247.00INCLUIDO EL IVA
PLAZO INICIAL. 31 DE DICIEMBRE 2023 PLAZO ACTUALIZADO: 6 DE DICIEMBRE 2023
FECHA INICIACIÓN: 29 DE JUNIO DEL 2023 FECHA TERMINACIÓN: 6 DE DICIEMBRE 2023
REPRESENTANTE LEGAL PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO

4.PERSONAL ASIGNADO EN OBRA

Durante este periodo no se presentan novedades con el personal mínimo de obra aprobado contractualmente.

A continuación, se menciona el personal profesional mínimo requerido contractualmente:

PERSONAL DE OBRA		
ARQ. GUSTAVO LOPEZ BALLESTEROS		DIRECTOR DE OBRA
ARQ. MARCELA ARRIETA		RESIDENTE DE OBRA

Además del personal profesional antes mencionado, el proyecto cuenta a la fecha de corte del presente mes con 6 trabajadores así:

- ✓ 1 Maestro General de obra
- ✓ 4 guadañadores
- ✓ 1 Ayudantes

5.SEGUIMIENTO A LAS POLIZAS

Durante este periodo no se realizan modificaciones a las pólizas.

6.CONDICIONES CONTRACTUALES ECONOMICA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

OBJETO:

LOTE 1: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.

ACTA RECIBO FINAL

AEROPUERTO: AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 23000672 H4 01 DE 2023
PLAZO INICIAL: DESDE EL 29 DE JUNIO DE 2023
PLAZO FINAL: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO: $ 108.575.247
FECHA DE INICIACION: 29 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION: 6 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATISTA:
ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS

INTERVENTOR

SUPERVISOR:
ING. ALVARO HERNAN RESTREPO

TEMS	CONDICIONES ORIGINALES					CANTIDADES EJECUTADAS ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% ACUMUL
No.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
LOTE 1 AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA										
1,1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	70,00	$ 835.925	$ 58.514.750	23,34	$ 19.510.489,50	70,00	$ 58.514.750,00	100,00%
1,1,2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	6.000,00	$ 8.208	$ 49.248.000	2.000,00	$ 16.416.000,00	6.000,00	$ 49.248.000,00	100,00%
					$ 107.762.750,00		**$ 35.926.490**		**$ 107.762.750,00**	100,00%
SUB TOTAL OBRAS CON AIU.					**$ 107.762.750**		**$ 35.926.489,00**		**$ 107.762.750**	**100,00%**
SUB TOTAL SIN AIU.					**$ 85.525.992**		**$ 28.513.086,51**		$ 85.525.992	100,00%
ADMINISTRACIÓN				20,00%	$ 17.105.198,41		$ 5.702.617,30		$ 17.105.198,41	100,00%
IMPREVISTOS				1,00%	$ 855.259,92		$ 285.130,87		$ 855.259,92	100,00%
UTILIDAD				5,00%	$ 4.276.299,60		$ 1.425.654,33		$ 4.276.299,60	100,00%
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	**$ 812.496,92**		**$ 270.874,32**		**$ 812.496,92**	100,00%
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) 19%					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	100,00%
VALOR TOTAL					**$ 108.575.247**		**$ 36.197.363,32**		**$ 108.575.247**	**100,00%**

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

INFORME DE LAS AREAS SUPERVISADAS

SEMANA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS

19 de Octubre al 6 de Diciembre del 2023

ITEMS	CONDICIONES ORIGINALES			CANTIDADES EJECUTADAS ACTA FINAL	
No.	DESCRIPCION	UND.	Vr. UNIT.	CANT.	VALOR
LOTE 1 AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA					
1,1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	$ 835.925	23,34	$ 19.510.489,50
1,1,2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	$ 8.208	2.000,00	$ 16.416.000,00

8.INFORME GENERAL DEL ESTADO DE LA PROGRAMACIÓN

COMPARACIÓN DE AVANCE DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO

CAPITULOS Y ACTIVIDADES						% PREVISTO	% EJECUTADO
ITEMS	**CONDICIONES ORIGINALES**			**CANTIDADES EJECUTADAS ACTA FINAL**		100%	100%
No.	**DESCRIPCION**	**UND.**	**Vr. UNIT.**	**CANT.**	**VALOR**		
LOTE 1 AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO - ANTIOQUIA							
1,1,1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	$ 835.925	23,34	$ 19.510.489,50		
1,1,2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	$ 8.208	2.000,00	$ 16.416.000,00	100%	100%

OBSERVACIONES

El mantenimiento de las zonas verdes corresponde a la realización de 3 rondas, esta acta recibo final corresponde a la tercera y última ronda ejecutada en el Aeropuerto el Ali Piedrahita de Urrao Antioquia, en lo que respecta al ítem de limpieza de canales las cantidades serán ejecutadas en cada ronda.

9.INFORMACIÓN FINANCIERA

A. ACTAS PARCIALES OBRA								
	VALOR ACTAS	VALOR ACUMULADO ACTAS	% EJECUCION	AMORTIZACION	TOTAL, A PAGAR	ACUMULADO	SALDO POR PAGAR	PERIDO DE FACTURACION
ACTA RECIBO PARCIAL Nº 1	$ 36.188.941,30 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	0	33.33%	0%	$ 36.188.941,30 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$ 36.188.941,30 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$72.386.305,70 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	29 junio - al 4 agosto 2023
ACTA RECIBO PARCIAL Nº 2	$ 36.188.941,30 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$ 72.377.882,60 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	66.66%	0%	$ 36.188.941,30 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$ 72.377.882,60 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$36.197.364,40 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	4 agosto - al 18 octubre 2023
ACTA RECIBO FINAL	$ 36.197.363,32 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$ 108.575.247 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	100%	0%	$ 36.197.363,32 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	$ 108.575.247 IVA INCLUIDO SOBRE UTILIDAD	0	19 octubre - al 6 diciembre 2023

10. INFORME TECNICO DE OBRA

Las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo del Acta Recibo Final fueron las siguientes:

AEROPUERTO EL ALI PIEDRAHITA DE URRAO ANTIOQUIA.

- Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado

- Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.

REPORTE FOTOGRAFICO DE LA EJECUCION

ITEM 1 Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado

AL INICIO DE LA ACTIVIDAD.

Se llevó a cabo las charlas de prevención en el trabajo correspondiente a cada actividad por ejecutar, se inspeccionaron los equipos de trabajo como son: guadañadoras, picas, barras, machete, palas, carretillas, equipo de fumigación (aplicación de matamalezas al finalizar la rocería); entre otros con el fin de asegurar su adecuado funcionamiento.

La ejecución de la rocería consistió en el corte de material vegetal a una altura del terreno natural aproximada de cinco (5) centímetros. Se efectuó el retiro de la maleza y demás material proveniente del corte y limpieza; se acopio de manera provisional el material de corte para posteriormente ser retirado del aeropuerto por medio de carro recolector al lugar designado de su uso final.

Las condiciones que presentó el terreno en su mayoría fueron de llanura o planicie, permitiendo el implemento de la guadaña y herramientas menores como modalidad de rocería manual. En las mismas condiciones fueron ejecutadas las zonas de seguridad, actividad que se llevó a cabo por 4 a 5 guadañadores o jardineros.
































Registro fotográfico al terminar las actividades de rocería en las zonas de seguridad del Aeropuerto.




























ITEM 2. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.

La mayoría de canales encontrados en el lote de la Aerocivil son conformados por terreno natural y empedrados, al terminar la actividad de rocería se inicia la perfilación reconformando los taludes existentes de acuerdo a su forma tipo trapezoide por medio de herramientas menores como: palas, azadones y barras entre otras. Se retiró el escombro, el material vegetal y toda la sedimentación que impedía el libre paso de las escorrentías de aguas en todos los canales. Todo material o desecho resultante de esta limpieza, se evacuo al lugar designado y aprobado fuera de las instalaciones del aeropuerto.

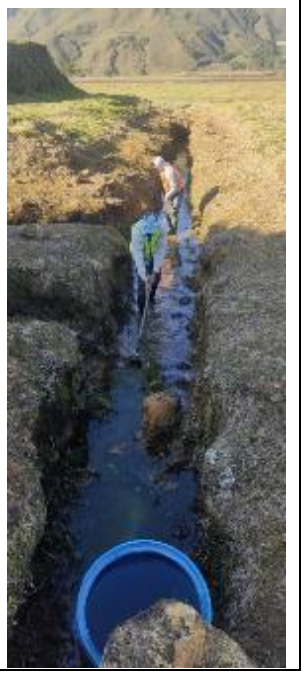














































El desarrollo de las actividades se ejecutó de acuerdo a la programación de obra entregado al supervisor dentro de los tiempos establecidos y con las cantidades aprobadas, en la tercera y última ronda del presente contrato.

ELABORO:

MARCELA ARRIETA

Profesional Residente de obra

REVISO:

GUSTAVO LOPEZ BALLESTEROS

DIRECTOR DE OBRA

INFORME DE OBRA
ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO: LOTE 1 REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO

Selección Abreviada de Menor Cuantía

23000672 H4 01 DE 2023

ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS.

DICIEMBRE 11 del 2023

Atentamente,

PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO
Representante legal

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

CONTRATO No 23000672 H4 01 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

LOTE 1: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO FINAL DE OBRA _____ **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 19/10/2023 **HASTA** 6/12/2023

ÍTEM N° 1 **UNIDAD** Ha **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA** _____

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado

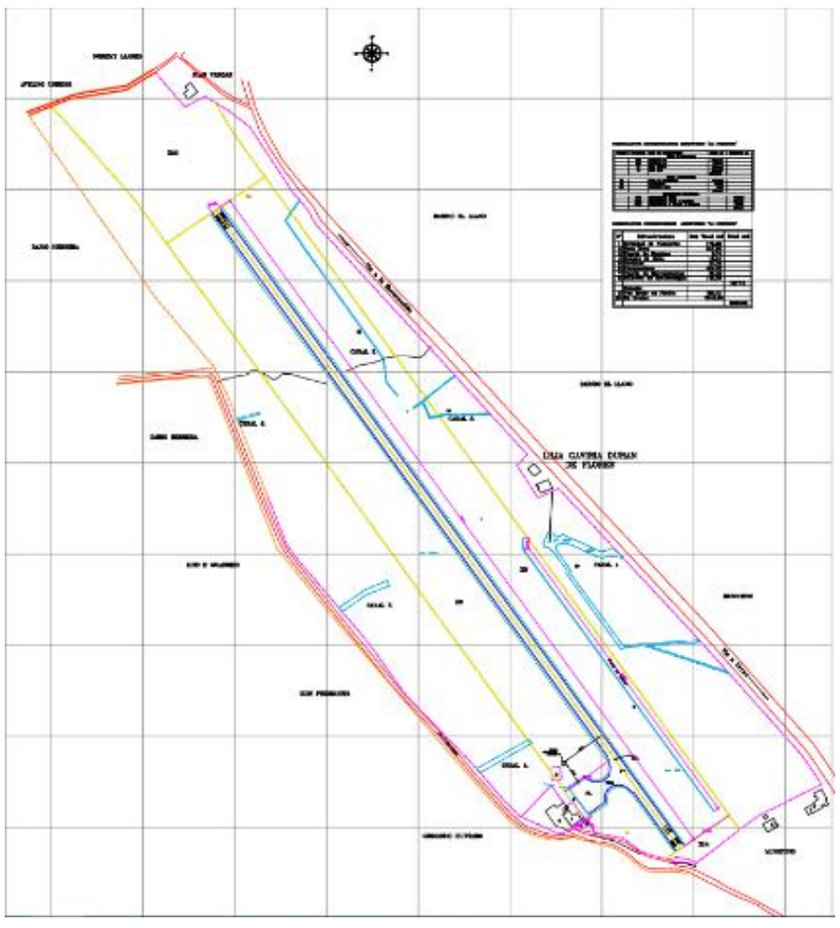
CONTRATISTA ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
HECTAREAS A EJECUTAR EN LAS ZONAS DE SEGURIDAD DEL AEROPUERTO (3 RONDAS)				70,00	70,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					**23,34**
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					**46,66**
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					**70,00**
TOTAL POR EJECUTAR					**0,00**

PLANO / ESQUEMA

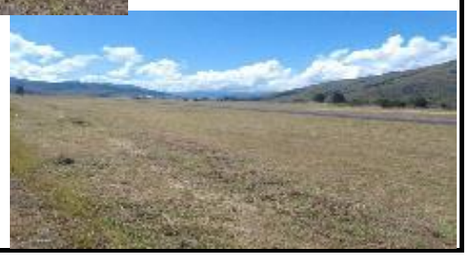


FOTOGRAFÍA









OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma) _____ (Firma) _____

(Nombre) **GUSTAVO LOPEZ BALLESTEROS** (Nombre)
Director de Obra

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

	FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

CONTRATO No 23000672 H4 01 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

LOTE 1: REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO FINAL DE OBRA _____ **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 19/10/2023 **HASTA** 6/12/2023

ÍTEM N° 2 **UNIDAD** m **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA** _____

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.

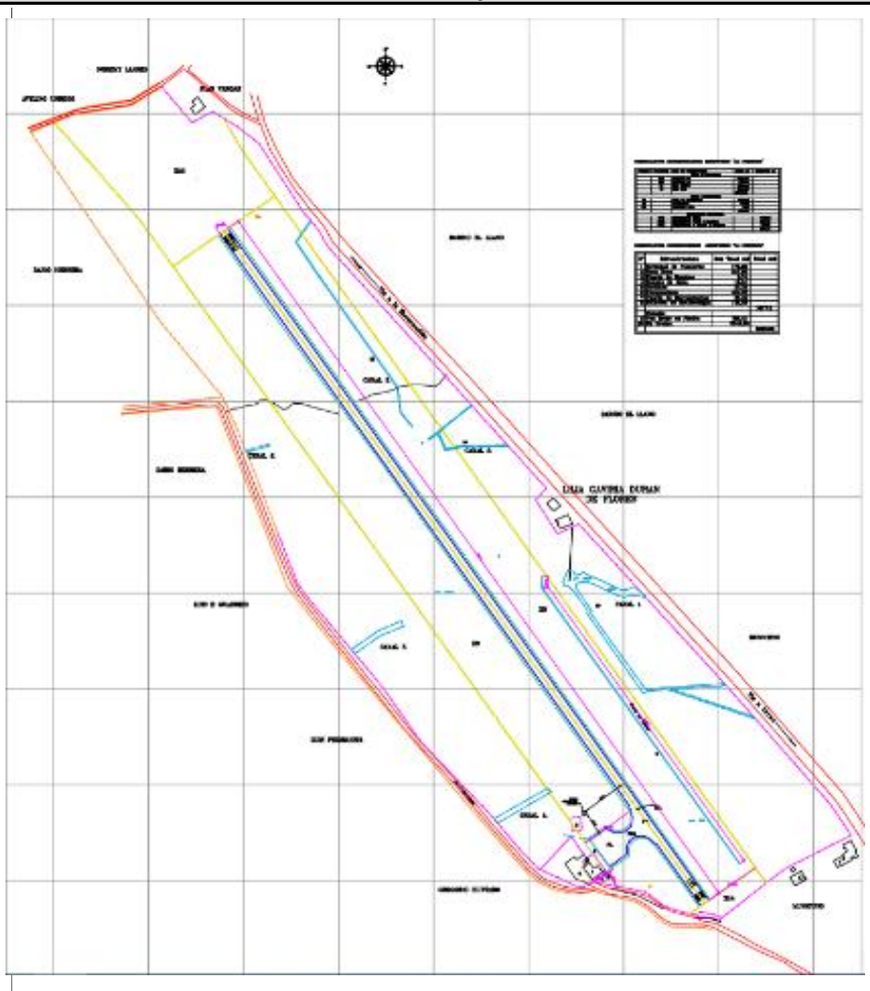
CONTRATISTA ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
SECCIONES DE CANALES EN CONTORNO DE LA PISTA (3 RONDAS)	2000,00			3,00	6000,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					**2000,00**
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					**4000,00**
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					**6000,00**
TOTAL POR EJECUTAR					**0,00**

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA









OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma) _____

(Nombre) GUSTAVO LOPEZ BALLESTEROS
Director de Obra

(Firma) _____

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO
2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
4. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	23000672 H4 01 DE 2023
Nombre del Contratista:	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS
Periodo informe:	19 OCTUBRE AL 6 DICIEMBRE DE 2023
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Noroccidente

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Ítem	Descripción	Und.	Cant.
1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	23.34
2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal. Se debe garantizar por el tiempo de duración del contrato el caudal natural de las aguas retirando todo elemento que le impida al agua su curso normal.	m	2.000.00

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas:

- **Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Incluye Aplicación de matamalezas a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas). Incluye Cargue y disposición de material sobrante.**

Ejecución de actividades:

































Finalizado la actividad de rocería en zonas de seguridad y zonas verdes.





























- **Limpieza en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce de canal.**

Ejecución de la actividad de limpieza de canales.

















Finalizado la actividad de limpieza de canales.








PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS

- INFORME FINAL

MENSUAL No.	PERIODO
03	19 OCTUBRE AL 6 DICIEMBRE DE 2023

3. **OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.**

No se presenta ninguna observación

OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.
N/A

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
X	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**
X	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
29 de junio del 2023	

c. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		x
3		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

4. **PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
2300 0672 H4 01 DE 2023	REALIZAR LA MANTENIMENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO	$ 36.188.941,30	29 JUN AL 4 AGO 2023	$ 72.386.305,70	-	$ 72.386.305,70
2300 0672 H4 01 DE 2023	REALIZAR LA MANTENIMENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO	$ 36.188.941,30	5 AGOS AL 18 OCT 2023	$ 36.197.364,40	$ 36.188.941,30	$ 36.197.364,40
2300 0672 H4 01 DE 2023	REALIZAR LA MANTENIMENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE URRAO	$ 36.197.364,40	19 OCT AL 6 DIC 2023	0	$ 72.377.882,60	$ 36.197.364,40

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 100% hasta el 6 diciembre de 2023.

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.
El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR