POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, 12 ABR 2024

I. ASPECTOS GENERALES DEL ESTUDIO PREVIO.

1. DEFINICIÓN O IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y ANÁLISIS DEL SECTOR

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72154109	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de sistemas de distribución y acondicionamiento	Servicio de mantenimiento o reparación de bombas centrífugas
72101507	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción	Servicio de mantenimiento de edificios

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
73152108	Servicios de Producción Industrial y Manufactura	Servicios de apoyo a la fabricación	Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura	Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72101516	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego

1.2 VALOR ESTIMADO

El valor estimado para el presente proceso de contratación es la suma de **CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($50.500.00,00),** incluido el valor del IVA distribuido así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ÍTEM	UNIDAD DE DESTINO	DESCRIPCIÓN	REC	VALOR ESTIMADO
1	MEBUC GRULO	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de motobombas, electrobombas y equipo filtrante de la piscina en la Policia Metropolitana de Bucaramanga	10	$ 9.000.000,00
2	NUSEFA	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios, sistema de electrobombas del tanque de agua potable, bombas sumergibles del Colegio Nuestra Señora de Fátima	16	$ 5.000.000,00
3	CEVAS	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de motobombas, electrobombas, lavadoras y demás similares en las instalaciones del Centro Vacacional Asturias.	16	$ 20.000.000,00
TOTAL		TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE		$ 34.000.000,00

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

ÍTEM	UNIDAD DE DESTINO	DESCRIPCIÓN	REC	VALOR ESTIMADO
1	CEVAS	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de las herramientas manuales y eléctricas en las instalaciones del Centro Vacacional Asturias.	16	$ 4.500.000,00
TOTAL		CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE		$ 4.500.000,00

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ÍTEM	UNIDAD DE DESTINO	DESCRIPCIÓN	REC	VALOR ESTIMADO
1	MEBUC GUTAH	Mantenimiento preventivo y recarga de extintores de la Policia Metropolitana de Bucaramanga	10	$ 12.000.000,00
TOTAL		DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE		$ 12.000.000,00

	Obligación amparada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No. 14324 de fecha 09 ABR 2024, expedido por el jefe de Presupuesto de la Policía Metropolitana de Bucaramanga.
1.3 CERTIFICACIÓN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y/O INVERSIÓN Y/O VIGENCIAS FUTURAS.	Según certificación Plan Anual de adquisiciones No. 025 del 10 de febrero de 2024, por los valores que relacionan de la siguiente manera:

Fecha	No. Plan de compras	Unidad	Rec.	RUBRO PRESUPUESTAL	Cant.	Valor total
10/02/2024	025	MEBUC GRULO (M6)	10	**02.02.02.008.007** SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCION)	1	$ 9.000.000,00
		NUSEFA (M6NSF)	16		1	$ 5.000.000,00
		CEVAS (M6 CEVAS)	16		1	$20.000.000,00
		CEVAS (M6 CEVAS)	16		1	$4.500.000,00
		MEBUC GUTAH (M6)	10		1	$12.000.000,00
TOTAL						**$50.500.000,00**

1.4 CLASE DE CONTRATO	Prestación de servicios
1.5 PERFIL Y CALIDAD DE LOS PROPONENTES	Podrán participar en el presente proceso de contratación de mínima cuantía, todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras con representación en Colombia, en forma individual o conjunta (consorcio, unión temporal), que dentro de su objeto social o actividad comercial les permita desarrollar el objeto del presente estudio previo y que cumpla con todos los requisitos exigidos por la entidad para el proceso, de acuerdo a la normatividad legal vigente. La Policía Nacional - Policía Metropolitana de Bucaramanga, no reconocerá reajustes de tarifas o precios durante la vigencia del contrato, por lo tanto, el oferente debe proyectar el valor de la oferta por el tiempo de ejecución del contrato respectivo; lo anterior sin perjuicio de lo establecido en el artículo 5, numeral 1 de la Ley 80 de 1993, lo referente a las situaciones imprevistas que no sean imputables al contratista, razón por el cual en presencia de un desequilibrio promulgado por este, el mismo debe ser demostrado, justificado y soportado, sobre lo cual la Entidad entrara a revisión desde su aspecto financiero, técnico y jurídico. Asimismo, la Entidad Estatal atendiendo lo establecido en el artículo 4 numeral 3 de la Ley 80 de 1993, para la consecución de los fines de la contratación, solicitarán la actualización o la revisión de los precios cuando se produzcan fenómenos que alteren en su contra el equilibrio económico o financiero del contrato.

	Por último, De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 30 y el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020 y con lo prescrito en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015 y el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1860 de 2021, numeral 3, los oferentes podrán presentar las solicitudes para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas, dentro del día hábil siguiente a la publicación de la invitación en el SECOP II

1.6 IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN

La Dirección General de la Policía Nacional Mediante Resolución No. 00002 del 01 de enero de 2024 que trata *"Por la cual se señalan las partidas anuales de presupuesto de Adquisición de Bienes y Servicios, Gastos por Tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora, por Aportes de la Nación y Fondos Especiales de la Policía Nacional, con el fin de atender las necesidades básicas y prioritarias de las Direcciones, Oficinas Asesoras, Regiones de Policía, Policías Metropolitanas, Departamentos de Policía y Agregadurías de Policía para la vigencia fiscal 2024"* y la Dirección de Bienestar Social de la Policía Nacional, mediante Resolución No. 00006 del 01 de enero de 2021 *"Por la cual se modifican unas partidas con cargo al presupuesto de funcionamiento de la Policía Nacional vigencia fiscal 2024"*, apropiaron recursos para el rubro de servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción) y en correspondencia a la apropiación presupuestal destinada para la vigencia 2024, se requiere contratar los siguientes servicios para la Policía Metropolitana de Bucaramanga, Centro Vacacional Asturias y Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga, los cuales se consideran intervenir mediante mantenimiento lo siguiente, así:

- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema de electrobombas.
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema filtrante de piscinas
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema contra incendios.
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de herramientas eléctricas
- Servicio de mantenimiento preventivo y recarga de extintores de la Policía Metropolitana de Bucaramanga

Es así, que los mantenimientos descritos en el presente estudio, se justifican de la siguiente manera dada la importancia de intervenirlos para el funcionamiento de las instalaciones policiales, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

La Policía Metropolitana de Bucaramanga cuenta con 08 electrobombas instaladas en diferentes instalaciones policiales como Casino de Oficiales, alojamientos, estación de Policía Pescadero, estación de Policía Norte, Estación de Policía Sur, Subestación de Policía los Santos y 01 equipo filtrante de piscina instalado en el Casino de Oficiales.

Dichos equipos proveen el agua potable a los funcionarios y usuarios, dado su constante uso se deterioran, por lo cual, se requiere un mantenimiento preventivo y correctivo oportuno, para evitar que los mismos queden fuera de servicio, de igual forma la población fija y flotante en las instalaciones policiales son de alto flujo, por lo cual es indispensable que los equipos de bombeo de agua potable se encuentren en buen estado de funcionamiento, para

mitigar riesgo en la salud de los funcionarios y usuarios, es importante recalcar que al interior de las estaciones de Policía se encuentran personas privadas de la libertad y como institución representante del estado colombiano, el objetivo principal, es garantizar los derechos humanos de las personas que dentro de estos está el acceso al agua potable para mantener la vida, la salud y las necesidades básicas de las personas, por lo tanto el agua se considera como derecho fundamental de acuerdo a los conceptos de la Corte Constitucional en sus diferentes pronunciamientos *"el derecho de todos de disponer de agua suficiente, salubre, aceptable, accesible y asequible para el uso personal o doméstico"*.

Asimismo, la Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional en cumplimiento a lo establecido en el artículo 60 de la ley 352 de 1997 "*por la cual se crea la Dirección de Bienestar Social*", encargada de desarrollar los programas de educación, recreación - deporte y vivienda fiscal, para el personal de la Policía Nacional afiliado y sus beneficiarios, optimizando el bienestar del personal que permitan satisfacer las necesidades del policía y su familia, y de acuerdo a los recursos disponibles destinados para la vigencia 2024 requiere contratar los servicios de mantenimiento, para el Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga y Centro Vacacional Asturias de la Dirección de Bienestar Social y Familia, por las siguientes razones, así:

El colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga cuenta con 02 electrobombas y 01 sistema de contraincendios, el cual se tiene la necesidad de realizar mantenimiento a los sistemas de bombas de agua potable y 01 sistema contra incendios, los cuales son necesarios para el funcionamiento del colegio, ya que son elementos indispensables para el aprovisionamiento de agua, mitigando posibles riesgos en caso de presentarse una emergencia por incendio y en aras de la protección de los menores el Plantel Educativo, tiene como política realizar los mantenimientos preventivos y/o correctivos a los equipos que se encuentran a disposición, en concordancia con el sistema de seguridad y salud en trabajo y Sistema de Gestión Ambiental, es así la importancia de la intervención anual de los equipos para garantizar el funcionamiento y protección de los elementos para los servicios educativos de la Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional.

Por otro lado, el Centro Vacacional Asturias, tiene un sistema de 03 electrobombas y 02 equipos filtrantes de piscina que según lo establecido en el Artículo 3 de la Resolución 03712 del 23 de septiembre de 2013 emanada por la Dirección General de la Policía Nacional, se encuentra *"prestar los servicios de hospedaje, alimentos y bebidas, actividades culturales y sociales, recreación dirigida y escenarios deportivos a la comunidad policial"*, teniendo en cuenta que por disposición del Gobierno Nacional así como las directrices emitidas por la Dirección de Bienestar Social y familia de la Policía Nacional, se autorizó el ingreso y uso de las piscinas del Centro Vacacional situación que demanda el mantenimiento al sistema de electrobombas y equipo filtrante de piscina.

Asimismo, los mantenimientos de las electrobombas se encuentran en funcionamiento diario, siendo este un equipo fundamental para la rutina de tratamiento del agua para los usuarios y piscinas. El cual hace circular el agua y permite la filtración eliminando la suciedad del agua, como las hojas que caen en la superficie, la tierra, los insectos y las partículas en general.

De esta forma se logra con el cumplimiento a los lineamientos establecidos en la Circular No 035 del 08 de septiembre de 2022 y de acuerdo al marco normativo Ley 1209 de 2008, Ley 09 de 1979 *"ARTÍCULO 222. El agua que se emplea en las piscinas deberá cumplir con las características físico-químicas y bacteriológicas que establezca el Ministerio de Salud o la entidad encargada del control"*, así mismo en cumplimiento a la Ley 09 DE 1979 "*ARTÍCULO 112.- Todas las maquinarias, equipos y herramientas deberán ser diseñados, construidos, instalados, mantenidos y operados de manera que se eviten las posibles causas accidente y enfermedad*" y Decreto 554 de 2015.

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

El Centro Vacacional Asturias en la actualidad cuenta con herramientas eléctricas como 01 EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO, 01 BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL, 01 ESMERIL, TDS 150E 3/4 PH, 01 FUMIGADORA MARCA STIHL SR450, 01 TALADRO DE 1/2 DEWALT, 01 TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8, 01 TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, los cuales requieren que los equipos se encuentren en buen estado de funcionamiento, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento y a la vez el personal de servicios generales y mantenimiento cuente con los elementos necesarios para realizar las labores diarias, asegurando una excelente atención a los usuarios de los servicios de hospedaje, recreación, deporte y cultura.

Las necesidades de los mantenimientos se amparan en la guía 1DH-FR-0005 de fecha 14/01/2020 GUÍA GENERAL PARA EL DESARROLLO DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD SGSST POLICIA NACIONAL, el cual es indispensable el mantenimiento anual de la norma técnica colombiana NTC 4114 en cuanto a la *"realización de inspecciones planeadas"*, para áreas, máquinas o equipos. En este sentido, se deben cumplir los siguientes aspectos para su realización.

- ✓ Decreto 1072 del 26 de mayo de 2015 Ministerio del Trabajo, Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, Titulo 4. Riesgos laborales, Capítulo 6: Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, Artículo 2.2.4.6.12. Documentación.

- ✓ Resolución 04935 del 12 de diciembre de 2013, *"Por la cual se expide el Manual Logístico de la Policía Nacional"*.

- ✓ Inspección de seguridad de peligro mecánico.
  Está orientada a verificar el estado de funcionamiento, mantenimiento y de seguridad de los equipos, máquinas y herramientas, de acuerdo con manuales de funcionamiento y protocolos de operación.

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

En cumplimiento a lo dispuesto en el decreto 1072 del 26 de mayo de 2015, que establece como uno de los requisitos del sistema de gestión y de seguridad y salud en el trabajo, en el artículo 2.2.4.6.25, indica que cada empresa debe implementar y mantener las disposiciones necesarias, en materia de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, con cobertura a todos los centros y turnos de trabajo y todos los trabajadores, y la Resolución 0312 del 13 de febrero de 2019 "por medio de la cual se establece los estándares mínimos del sistema de gestión seguridad y salud en el trabajo".

Por lo antes expuesto y basados en el la Ley 9 de 1979 en su Título III Salud Ocupacional, Artículo 81.- "La salud de los trabajadores es una condición indispensable para el desarrollo socio-económico del país; su preservación y conservación son actividades de interés social y sanitario en las que participan el Gobierno y los particulares. "y Artículo 84 "Todos los empleadores están obligados a:

a) Proporcionar y mantener un ambiente de trabajo en adecuadas condiciones de higiene y seguridad, establecer métodos de trabajo con el mínimo de riesgos para la salud dentro de los procesos de producción.
b) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones de la presente Ley y demás normas legales relativas a Salud Ocupacional.
c) Responsabilizarse de un programa permanente de medicina, higiene y seguridad en el trabajo destinado a proteger y mantener la salud de los trabajadores de conformidad con la presente Ley y sus reglamentaciones.
d) Adoptar medidas efectivas para proteger y promover la salud de los trabajadores, mediante la instalación,

operación y mantenimiento, en forma eficiente, de los sistemas y equipos de control necesarios para prevenir enfermedades y accidentes en los lugares de trabajo.
e) Registrar y notificar los accidentes y enfermedades ocurridos en los sitios de trabajo, así como de las actividades que se realicen para la protección de la salud de los trabajadores.
f) Proporcionar a las autoridades competentes las facilidades requeridas para la ejecución de inspecciones e investigaciones que juzguen necesarias dentro de las instalaciones y zonas de trabajo "..."

La mejor manera de prevenir los accidentes de trabajo es eliminar los riesgos o en lo posible controlar la fuente generadora del riesgo; cuando esto no es posible se ve la necesidad de implantar en los trabajadores dispositivos o elementos de protección.

Por lo anterior anteriormente expuesto y basados en NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 2885, CAPÍTULO 7, en su numeral 7.3.1.1.1 "Los extintores de incendios deben someterse a mantenimiento a intervalos no mayores de 1 año, al momento de la prueba hidrostática, o cuando esté específicamente indicado por una inspección o notificación electrónica." Por tal motivo se hace necesario realizar este proceso de contratación para el mantenimiento y recarga de los 1200 extintores, los cuales se encuentran distribuidos en las oficinas, Estaciones, Subestaciones y centro de trabajo que integran la Policía Metropolitana de Bucaramanga, teniendo en cuenta que no se cuenta con el personal idóneo ni la logística para el desarrollo del presente objeto contractual

Por lo anterior, la Policía Metropolitana de Bucaramanga, Colegio Nuestra Señora de Fátima y Centro Vacacional Asturias, debe disponer en todo momento de los equipos en perfecto estado de funcionamiento, presentación y conservar su vida útil, haciéndose indispensable para ello que se les efectúen los mantenimientos preventivos y/o correctivos necesarios, mediante la contratación de servicios de mantenimiento con una empresa especializada, debido a que la Policía Metropolitana de Bucaramanga no cuenta con los repuestos, equipos y el recurso humano capacitado para suplir esta necesidad.

El presente proceso contractual se requiere para el mes de abril conforme a las necesidades de las unidades y los tiempos requeridos para adelantar el proceso contractual de acuerdo a la modalidad de selección y cumple con los parámetros establecidos en la normatividad del Decreto 199 del 2024 *"Por el cual se establece el Plan de Austeridad del Gasto 2024 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación".*

Teniendo en cuenta lo establecido en el "*Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación (CCE-EICP-MA-03 - V1. 24/11/2021)",* publicado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, las Entidades Estatales que adelantan sus procesos de contratación con las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, no deben hacer el análisis para verificar si los Acuerdos Comerciales entre Colombia y otros países son aplicables al proceso de contratación, en la modalidad de selección de mínima cuantía.

Este proceso contractual, cumple con los parámetros establecidos en la normatividad del Decreto 0199 del 20 de febrero de 2024. "*Por la cual se establece el plan anual de austeridad del Gasto 2024 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación*".

Realizada la consulta en la página web oficial de la Agencia Colombia Compra Eficiente, link https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/acuerdos-marco, se verificó que el presente proceso de contratación no se encuentra cobijado por acuerdos marco de precios.

2 ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS DEL PROCESO

Para realizar el análisis de los antecedentes administrativos se consultó la página www.colombiacompra.gov.co revisando los contratos que se suscribieron durante las últimas tres vigencias celebradas por la Policía Metropolitana de Bucaramanga, con objeto igual o similar y especificaciones técnicas similares a las requeridas en el presente estudio, encontrando los siguientes, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / ERIKA YULIETH GÓMEZ CIFUENTES	74-7-10076-23 28/11/2023	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ELEVADOR, ELECTROBOMBAS, ELECTRODOMÉSTICOS, EQUIPOS DE SONIDO Y SISTEMA AMBIENTAL DE SONIDO" – LOTE 2 Y 3	PN MEBUC 029 2023	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad
POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / MARCO ANDRES LANDINEZ MORENO	74-7-10012-23 25/04/2023	MANTENIMIENTO DE MOTOBOMBAS, SISTEMA DE AGUA FILTRANTE, PLANTAS ELECTRICAS Y TORRES DE TELECOMUNICACIONES	PN MEBUC MIC 007 2023	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad
POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / ERIKA YULIETH GOMEZ CIFUENTES	74-7-10056-22 20/11/2022	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS, ELECTRODOMÉSTICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	PN MEBUC MIC 035 2022	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad
POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / CM INGIENERÍA Y CONSULTORIA S.A.S	74-7-10079-21 10/12/2021	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS, ELECTRODOMÉSTICOS, MAQUINARIA, EQUIPO INDUSTRIAL	PN MEBUC MIC 038 2021	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad

POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / COMERCIALIZADORA ELECTROMERO S.A.S.	74-7-10063-20 02/10/2020	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS Y ENSERES (ELECTRODOMÉSTICOS, MAQUINARIA, EQUIPO INDUSTRIAL).	PN MEBUC MIC 030 2020	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA / COMERCIALIZADORA ELECTROMERO S.A.S.	74-7-10063-20 02/10/2020	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS Y ENSERES (ELECTRODOMÉSTICOS, MAQUINARIA, EQUIPO INDUSTRIAL).	PN MEBUC MIC 030 2020	CUMPLIÓ PLENAMENTE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.	Sin novedad

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	PN MEBUC MIC 017 2023	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES	74-7-10037-23	SE REALIZO LA RECARGA Y MANTENIMIENTO DE TODOS LOS EXTINTORES	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	PN MEBUC MIC 028 2022	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES	74-7-10037-22	SE REALIZO LA RECARGA Y MANTENIMIENTO DE TODOS LOS EXTINTORES	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	PN MEBUC MIC 046 2021	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES	Contrato No. 74-7-10076-21	SE REALIZO LA RECARGA Y MANTENIMIENTO DE TODOS LOS EXTINTORES	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

3 FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El presente proceso de contratación se adelantará por modalidad de selección de mínima cuantía, según lo establecido en la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 "*Estatuto Anticorrupción*", Ley 1882 de 2018, el Decreto 1082 de 2015 articulo 2.2.1.2.1.5.2, modificado por del Decreto 1860 de 2021 y el numeral 2.2.5 del capítulo III de la Resolución 03049 del 30 de julio de 2014, "*Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional*", modificada por la Resolución No. 00090 del 15 de enero de 2018 "*Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional,* adoptado mediante Resolución 03049 de 2014".

4. CRITERIOS DE SELECCIÓN

4.1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

El presente estudio previo se encuentra discriminado por lotes, así: **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS, LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS, LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA.**

Tiene como anexo el documento de nombre "Anexo 1 especificaciones técnicas Mínimas", donde se relaciona las especificaciones técnicas mínimas requeridas para cada Lote, los cuales se comprobarán como CUMPLE o NO CUMPLE.

4.1.1. EXPERIENCIA PROPONENTE

Con el fin de garantizar la calidad de los bienes y/o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia en proyectos similares al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que acrediten la celebración y ejecución de proyectos similares al presente proceso contractual cuya suma supere el cincuenta por ciento (50%) del presupuesto oficial asignado, para lo cual el oferente deberá presentar como mínimo una (1) certificación la cual debe contener los siguientes aspectos:

- Nombre o razón social del contratante y del contratista.
- Descripción del objeto contratado.
- Fecha de inicio y terminación del contrato.
- Valor del contrato.
- Concepto favorable de la recepción de los bienes contratos.
- Manifestación clara que el contratista cumplió con el objeto contractual.
- La certificación deberá estar suscrita por el representante legal de la entidad contratante o quien haga sus veces o apoderado o persona autorizado para ello, indicando la dirección, NIT y teléfono.
- Factura de venta del bien o servicio para el sector privado.

Nota 1: En caso de que el oferente haya firmado contratos por el mismo objeto con la Policía Metropolitana de Bucaramanga, no es obligatorio que anexe certificaciones, solamente con enunciarlas, la Entidad verificará su información. Según Decreto 0019 del 10 de enero del 2012 "Ley anti trámites".

Nota 2: Si los contratos acreditados fueron realizados bajo la modalidad de Consorcio o de Unión Temporal, la Policía Metropolitana de Bucaramanga tomará para la verificación, el porcentaje (%) de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, y luego sumará el

valor obtenido para así establecer el total acreditado. Para lo anterior, deberá presentar el documento que acreditó la conformación del Consorcio o de la Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato.

4.1.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL

Este requisito se consignará en el anexo de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS y será verificado por el comité evaluador técnico, como una condición técnica.

4.1.3 CAPACIDAD OPERATIVA

Este requisito se consignará en el anexo de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS y será verificado por el comité evaluador técnico, como una condición técnica.

4.1.4 COMPROMISO AMBIENTAL

Este requisito se consignará en el anexo de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS y será verificado por el comité evaluador técnico, como una condición técnica.

4.1.6 OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES

Este aspecto se encuentra establecido en el anexo especificaciones técnicas mínimas otras condiciones técnicas verificables del presente estudio previo, el cual se comprobará como CUMPLE o NO CUMPLE.

4.2. EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

4.2.1 EVALUACIÓN ECONÓMICA

La propuesta económicamente más favorable para la entidad será el menor valor total ofertado de la suma de precios unitarios sin superar el valor estimado por ítems, verificando desde la oferta con propuesta económica de menor valor hasta la de mayor valor. De acuerdo a lo estipulado en el Decreto 1082 de 2015 articulo 2.2.1.1.2.2.2 "*Ofrecimiento más favorable*".

a. La evaluación tendrá como fin determinar la oferta que presente EL MENOR PRECIO.

b. El valor contenido en la oferta deberá expresarse en pesos colombianos, ya que su pago se efectuará en esta misma moneda.

c. El valor ofertado debe incluir los impuestos de ley (Cuando aplique), y no excederá el presupuesto oficial asignado por ítem, si es del caso.

En caso de no discriminar en la oferta o propuesta, todos los costos directos e indirectos que circunscriben el objeto a contratar o no expresar que éstos se encuentran incluidos en el valor de la propuesta, éstos se entenderán comprendidos en dicho valor.

La entidad procederá a verificar los requisitos habilitantes y condiciones técnicas de la oferta con el ofrecimiento económico de menor valor.

La entidad evaluará todas las ofertas allegadas en el orden de elegibilidad de los proponentes de acuerdo a lo ofertado, es decir, se evaluará con el orden de elegibilidad las ofertas que ofrecen el menor valor.

No aplica verificación financiera para el presente proceso, teniendo en cuenta que es de mínima cuantía.

4.2.2 CRITERIOS DE DESEMPATE

La Policía Metropolitana de Bucaramanga, en el evento que se registre un empate por parte de los oferentes, luego de realizada la evaluación de las propuestas, aplicara las reglas establecidas en el Articulo 2.2.1.2.4.2.17 *"Factores de desempate y acreditación"* del Decreto 1082 de 2015, el cual fue (*adicionado por el artículo 3 del Decreto 1860 del 24 de diciembre de 2021) "Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 d 2015, Único Reglamento del Sector Administrativo de Planeación Nacional"* con el fin de reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones", o las normas que los modifiquen, adicionen o sustituyan.

5. CONDICIONES DEL CONTRATO

El servicio deberá ser prestado en el siguiente lugar previa coordinación con el supervisor del contrato:

5.1. LUGAR DE ENTREGA O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

UNIDAD	DEPENDENCIA	UBICACIÓN
MEBUC	Comando Policía Metropolitana de Bucaramanga	Calle 41 No. 11-44 Bucaramanga
	Estación de Policía Sur	Carrera 3 occidente número 57-51 barrio mutis Bucaramanga
	Estación de Policía Norte	Carrera 4 número 15-20 Bucaramanga
	Subestación de Policía Pescadero	Kilómetro 52 Vía San Gil - Bucaramanga - Santander
	Subestación de Policía Los Santos	Municipio Mesa de los Santos
NUSEFA	Colegio Nuestra Señora de Fátima	Carrera 12 No. 41-69 Barrio García Rovira - Bucaramanga
CEVAS	Centro Vacacional Asturias	Kilómetro 3 Anillo Vial, vereda Rio Frío - Floridablanca

Los servicios de mantenimiento se pueden realizar de lunes a sábado en el horario de 08:00 a 17:00 horas, si el contratista necesita laborar el domingo se debe coordinar con el supervisor del contrato o el quien haga sus veces.

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

UNIDAD	DEPENDENCIA	UBICACIÓN
CEVAS	Centro Vacacional Asturias	Kilómetro 3 Anillo Vial, vereda Rio Frío - Floridablanca

Los servicios de mantenimiento se pueden realizar de lunes a sábado en el horario de 08:00 a 17:00 horas, si el contratista necesita laborar el domingo se debe coordinar con el supervisor del contrato o el quien haga sus veces.

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

UNIDAD	DEPENDENCIA	UBICACIÓN
MEBUC	Comando Policía Metropolitana de Bucaramanga	Calle 41 No. 11-44 Bucaramanga

El servicio objeto del presente proceso, se recogerán los extintores en la Calle 41 # 11-44 B/ García Rovira para llevarlos al taller a disposición del oferente para su mantenimiento en el horario de 07:30 a 12:00 y de 14:00 a 19:00 horas, días hábiles (lunes a viernes), previa coordinación con el supervisor del contrato y una vez se realice el mantenimiento y recarga del extintor, el oferente deberá llevarlo nuevamente al punto donde fueron recogidos

5.2 FORMA DE EJECUCIÓN

El objeto del contrato a celebrar se ejecutará en forma de **tracto sucesivo**, de acuerdo a las necesidades de la institución, hasta agotar el presupuesto oficial asignado, previa coordinación con el supervisor del contrato.

5.3 PLAZO DE EJECUCIÓN

LOTES 1 Y 2

El plazo de ejecución del contrato que se derive del presente proceso será hasta el 15 de diciembre de 2024, o hasta agotar el presupuesto (lo que primero ocurra), con inicio a partir de la fecha que se indique en la carta de inicio de ejecución, la cual será notificada al contratista a través de la publicación de la misma en el expediente electrónico del proceso en el SECOP II, previa aprobación de la garantía única y demás requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo.

LOTE 3

El plazo de ejecución del contrato será hasta el quince (15) de diciembre del año 2024, o hasta agotar presupuesto oficial asignado, lo primero que ocurra, **iniciando a partir del 01 septiembre del año 2024** donde se indique en la carta de inicio de ejecución del mismo, la cual será entregada al contratista por parte de la Policía Metropolitana de Bucaramanga, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

5.1. FORMA DE PAGO

El pago lo realizará la Policía Nacional – Policía Metropolitana de Bucaramanga, en moneda legal colombiana, dentro de los sesenta (60) días calendarios a la radicación de la respectiva factura comercial o documento equivalente, y según disponibilidad de recursos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, previa aprobación de las formalidades de ella, junto con el recibo a satisfacción expedido por el supervisor del contrato, con los documentos requeridos por la Policía Metropolitana de Bucaramanga.

El pago se realizará de conformidad con el derecho a turno contemplado en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 y a la programación del Plan Anual de Caja (PAC) por parte de la Dirección Logística y Financiera de la Policía Nacional (DILOF). Estos documentos deberán ser allegados a la oficina del Grupo de Contratos de la Policía Metropolitana de Bucaramanga, ubicada en la calle 41 No. 11-44 primer piso, en Bucaramanga.

Si los documentos en referencia son devueltos por la Policía Metropolitana de Bucaramanga, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Metropolitana de Bucaramanga pagará la factura comercial o documento equivalente, al mes siguiente de la fecha programada en el Plan Anual de Caja (PAC) aprobado por la Dirección Logística y Financiera (DILOF), siempre y cuando se hubieran subsanado las observaciones, y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

El contratista, en caso de estar obligado, deberá presentar factura electrónica validada previamente por la DIAN, y mediante procedimiento establecido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público en la circular externa 016 del 09/03/2021, como requisito necesario del pago de los bienes y/o servicios contratados.

5.2. SUPERVISOR, INTERVENTOR Y/O COORDINADOR

La supervisión del contrato se realizará de la siguiente manera:

LOTE	UNIDAD	SUPERVISOR
1	MEBUC	Jefe grupo logístico de la Policía Metropolitana de Bucaramanga o quien haga sus veces
	NUSEFA	Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima o quien haga sus veces
	CEVAS	Administrador (a) Centro Vacacional Asturias o quien haga sus veces
2	CEVAS	Administrador (a) Centro Vacacional Asturias o quien haga sus veces
3	MEBUC	Jefe Grupo Talento Humano MEBUC o quien haga sus veces

El Supervisor del Contrato o quien haga sus veces en la Unidad, verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo a las funciones asignadas para el efecto en la Resolución 00090 del 15 de enero de 2018 "*Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional, adoptado mediante resolución 03049 de 2014*", emanada de la Dirección General de la Policía Nacional y el Capítulo VII de la Ley 1474 de 2011 "*Estatuto Anticorrupción*".

6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION

La adjudicación del presente proceso se efectuará en **forma total o parcial por lote completo**, al oferente seleccionado, previo cumplimiento de los requerimientos técnicos, económicos, jurídicos establecidos en el

presente proceso contractual de acuerdo a lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.1.5.2 "*Procedimiento para contratación mínima cuantía*" Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021.

No se aceptarán propuestas ALTERNATIVAS, de hacerse de esta manera no serán tenidas en cuenta y solo se evaluará y verificará aquella oferta básica que cumpla con los requisitos señalados en la invitación a ofertar.

7. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

Teniendo en cuenta lo estipulado en el Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021, articulo 2.2.1.2.1.5.5, "Garantías": que a la letra dice: *"La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición de "grandes almacenes"."* y el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (M-ICR-01), publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente, la Policía Metropolitana de Bucaramanga en atención al análisis del riesgo realizado, ve la necesidad de formular la constitución de pólizas que amparen los riesgos propios del objeto contractual a celebrar, los cuales se encuentran relacionados en el Anexo ***"ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS"*** del presente estudio previo.

De cualquier forma, el futuro contrato estará cubierto por las disposiciones de la Ley 1480 de 2011, Estatuto del Consumidor.

II. ESTUDIO DEL SECTOR

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

La Dirección General de la Policía Nacional Mediante Resolución No. 00002 del 01 de enero de 2024 que trata *"Por la cual se señalan las partidas anuales de presupuesto de Adquisición de Bienes y Servicios, Gastos por Tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora, por Aportes de la Nación y Fondos Especiales de la Policía Nacional, con el fin de atender las necesidades básicas y prioritarias de las Direcciones, Oficinas Asesoras, Regiones de Policía, Policías Metropolitanas, Departamentos de Policía y Agregadurías de Policía para la vigencia fiscal 2024"* y la Dirección de Bienestar Social de la Policía Nacional, mediante Resolución No. 00006 del 01 de enero de 2021 "*Por la cual se modifican unas partidas con cargo al presupuesto de funcionamiento de la Policía Nacional vigencia fiscal 2024",* apropiaron recursos para el rubro de servicios de mantenimiento, reparación e instalación (excepto servicios de construcción) y en correspondencia a la apropiación presupuestal destinada para la vigencia 2024, se requiere contratar los siguientes servicios para la Policía Metropolitana de Bucaramanga, Centro Vacacional Asturias y Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga, los cuales se consideran intervenir mediante mantenimiento lo siguiente, así:

- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema de electrobombas.
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema filtrante de piscinas
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistema contra incendios.
- Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de herramientas eléctricas
- Servicio de mantenimiento preventivo y recarga de extintores de la Policía Metropolitana de Bucaramanga

Es así, que los mantenimientos descritos en el presente estudio, se justifican de la siguiente manera dada la importancia de intervenirlos para el funcionamiento de las instalaciones policiales, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

La Policía Metropolitana de Bucaramanga cuenta con 08 electrobombas instaladas en diferentes instalaciones policiales como Casino de Oficiales, alojamientos, estación de Policía Pescadero, estación de Policía Norte, Estación de Policía Sur, Subestación de Policía los Santos y 01 equipo filtrante de piscina instalado en el Casino de Oficiales.

Dichos equipos proveen el agua potable a los funcionarios y usuarios, dado su constante uso se deterioran, por lo cual, se requiere un mantenimiento preventivo y correctivo oportuno, para evitar que los mismos queden fuera de servicio, de igual forma la población fija y flotante en las instalaciones policiales son de alto flujo, por lo cual es indispensable que los equipos de bombeo de agua potable se encuentren en buen estado de funcionamiento, para mitigar riesgo en la salud de los funcionarios y usuarios, es importante recalcar que al interior de las estaciones de Policía se encuentran personas privadas de la libertad y como institución representante del estado colombiano, el objetivo principal, es garantizar los derechos humanos de las personas que dentro de estos está el acceso al agua potable para mantener la vida, la salud y las necesidades básicas de las personas, por lo tanto el agua se considera como derecho fundamental de acuerdo a los conceptos de la Corte Constitucional en sus diferentes pronunciamientos *"el derecho de todos de disponer de agua suficiente, salubre, aceptable, accesible y asequible para el uso personal o doméstico"*.

Asimismo, la Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional en cumplimiento a lo establecido en el artículo 60 de la ley 352 de 1997 "*por la cual se crea la Dirección de Bienestar Social*", encargada de desarrollar los programas de educación, recreación - deporte y vivienda fiscal, para el personal de la Policía Nacional afiliado y sus beneficiarios, optimizando el bienestar del personal que permitan satisfacer las necesidades del policía y su familia, y de acuerdo a los recursos disponibles destinados para la vigencia 2024 requiere contratar los servicios de mantenimiento, para el Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga y Centro Vacacional Asturias de la Dirección de Bienestar Social y Familia, por las siguientes razones, así:

El colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga cuenta con 02 electrobombas y 01 sistema de contraincendios, el cual se tiene la necesidad de realizar mantenimiento a los sistemas de bombas de agua potable y 01 sistema contra incendios, los cuales son necesarios para el funcionamiento del colegio, ya que son elementos indispensables para el aprovisionamiento de agua, mitigando posibles riesgos en caso de presentarse una emergencia por incendio y en aras de la protección de los menores el Plantel Educativo, tiene como política realizar los mantenimientos preventivos y/o correctivos a los equipos que se encuentran a disposición, en concordancia con el sistema de seguridad y salud en trabajo y Sistema de Gestión Ambiental, es así la importancia de la intervención anual de los equipos para garantizar el funcionamiento y protección de los elementos para los servicios educativos de la Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional.

Por otro lado, el Centro Vacacional Asturias, tiene un sistema de 03 electrobombas y 02 equipos filtrantes de piscina que según lo establecido en el Artículo 3 de la Resolución 03712 del 23 de septiembre de 2013 emanada por la Dirección General de la Policía Nacional, se encuentra *"prestar los servicios de hospedaje,*

alimentos y bebidas, actividades culturales y sociales, recreación dirigida y escenarios deportivos a la comunidad policial", teniendo en cuenta que por disposición del Gobierno Nacional así como las directrices emitidas por la Dirección de Bienestar Social y familia de la Policía Nacional, se autorizó el ingreso y uso de las piscinas del Centro Vacacional situación que demanda el mantenimiento al sistema de electrobombas y equipo filtrante de piscina.

Asimismo, los mantenimientos de las electrobombas se encuentran en funcionamiento diario, siendo este un equipo fundamental para la rutina de tratamiento del agua para los usuarios y piscinas. El cual hace circular el agua y permite la filtración eliminando la suciedad del agua, como las hojas que caen en la superficie, la tierra, los insectos y las partículas en general.

De esta forma se logra con el cumplimiento a los lineamientos establecidos en la Circular No 035 del 08 de septiembre de 2022 y de acuerdo al marco normativo Ley 1209 de 2008, Ley 09 de 1979 *"ARTÍCULO 222. El agua que se emplea en las piscinas deberá cumplir con las características físico-químicas y bacteriológicas que establezca el Ministerio de Salud o la entidad encargada del control"*, así mismo en cumplimiento a la Ley 09 DE 1979 *"ARTÍCULO 112.- Todas las maquinarias, equipos y herramientas deberán ser diseñados, construidos, instalados, mantenidos y operados de manera que se eviten las posibles causas accidente y enfermedad"* y Decreto 554 de 2015.

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

El Centro Vacacional Asturias en la actualidad cuenta con herramientas eléctricas como 01 EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO, 01 BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL, 01 ESMERIL, TDS 150E 3/4 PH, 01 FUMIGADORA MARCA STIHL SR450, 01 TALADRO DE 1/2 DEWALT, 01 TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8, 01 TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, los cuales requieren que los equipos se encuentren en buen estado de funcionamiento, con el fin de garantizar su óptimo funcionamiento y a la vez el personal de servicios generales y mantenimiento cuente con los elementos necesarios para realizar las labores diarias, asegurando una excelente atención a los usuarios de los servicios de hospedaje, recreación, deporte y cultura.

Las necesidades de los mantenimientos se amparan en la guía 1DH-FR-0005 de fecha 14/01/2020 GUÍA GENERAL PARA EL DESARROLLO DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD SGSST POLICIA NACIONAL, el cual es indispensable el mantenimiento anual de la norma técnica colombiana NTC 4114 en cuanto a la *"realización de inspecciones planeadas"*, para áreas, máquinas o equipos. En este sentido, se deben cumplir los siguientes aspectos para su realización.

- ✓ Decreto 1072 del 26 de mayo de 2015 Ministerio del Trabajo, Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, Titulo 4. Riesgos laborales, Capítulo 6: Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, Artículo 2.2.4.6.12. Documentación.

- ✓ Resolución 04935 del 12 de diciembre de 2013, *"Por la cual se expide el Manual Logístico de la Policía Nacional"*.

- ✓ Inspección de seguridad de peligro mecánico.
  Está orientada a verificar el estado de funcionamiento, mantenimiento y de seguridad de los equipos, máquinas y herramientas, de acuerdo con manuales de funcionamiento y protocolos de operación.

LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

En cumplimiento a lo dispuesto en el decreto 1072 del 26 de mayo de 2015, que establece como uno de los requisitos del sistema de gestión y de seguridad y salud en el trabajo, en el artículo 2.2.4.6.25, indica que cada empresa debe implementar y mantener las disposiciones necesarias, en materia de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, con cobertura a todos los centros y turnos de trabajo y todos los trabajadores, y la Resolución 0312 del 13 de febrero de 2019 "por medio de la cual se establece los estándares mínimos del sistema de gestión seguridad y salud en el trabajo".

Por lo antes expuesto y basados en el la Ley 9 de 1979 en su Título III Salud Ocupacional, Artículo 81.- "La salud de los trabajadores es una condición indispensable para el desarrollo socio-económico del país; su preservación y conservación son actividades de interés social y sanitario en las que participan el Gobierno y los particulares. "y Artículo 84 "Todos los empleadores están obligados a:

a) Proporcionar y mantener un ambiente de trabajo en adecuadas condiciones de higiene y seguridad, establecer métodos de trabajo con el mínimo de riesgos para la salud dentro de los procesos de producción.
b) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones de la presente Ley y demás normas legales relativas a Salud Ocupacional.
c) Responsabilizarse de un programa permanente de medicina, higiene y seguridad en el trabajo destinado a proteger y mantener la salud de los trabajadores de conformidad con la presente Ley y sus reglamentaciones.
d) Adoptar medidas efectivas para proteger y promover la salud de los trabajadores, mediante la instalación, operación y mantenimiento, en forma eficiente, de los sistemas y equipos de control necesarios para prevenir enfermedades y accidentes en los lugares de trabajo.
e) Registrar y notificar los accidentes y enfermedades ocurridos en los sitios de trabajo, así como de las actividades que se realicen para la protección de la salud de los trabajadores.
f) Proporcionar a las autoridades competentes las facilidades requeridas para la ejecución de inspecciones e investigaciones que juzguen necesarias dentro de las instalaciones y zonas de trabajo "..."

La mejor manera de prevenir los accidentes de trabajo es eliminar los riesgos o en lo posible controlar la fuente generadora del riesgo; cuando esto no es posible se ve la necesidad de implantar en los trabajadores dispositivos o elementos de protección.

Por lo anterior anteriormente expuesto y basados en NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 2885, CAPÍTULO 7, en su numeral 7.3.1.1.1 "Los extintores de incendios deben someterse a mantenimiento a intervalos no mayores de 1 año, al momento de la prueba hidrostática, o cuando esté específicamente indicado por una inspección o notificación electrónica." Por tal motivo se hace necesario realizar este proceso de contratación para el mantenimiento y recarga de los 1200 extintores, los cuales se encuentran distribuidos en las oficinas, Estaciones, Subestaciones y centro de trabajo que integran la Policía Metropolitana de Bucaramanga, teniendo en cuenta que no se cuenta con el personal idóneo ni la logística para el desarrollo del presente objeto contractual

Por lo anterior, la Policía Metropolitana de Bucaramanga, Colegio Nuestra Señora de Fátima y Centro Vacacional Asturias, debe disponer en todo momento de los equipos en perfecto estado de funcionamiento, presentación y conservar su vida útil, haciéndose indispensable para ello que se les efectúen los mantenimientos preventivos y/o correctivos necesarios, mediante la contratación de servicios de mantenimiento con una empresa especializada, debido a que la Policía Metropolitana de Bucaramanga no cuenta con los repuestos, equipos y el recurso humano capacitado para suplir esta necesidad.

El presente proceso contractual se requiere para el mes de abril conforme a las necesidades de las unidades y los tiempos requeridos para adelantar el proceso contractual de acuerdo a la modalidad de selección y cumple con los parámetros establecidos en la normatividad del Decreto 199 del 2024 *"Por el cual se establece el Plan de Austeridad del Gasto 2024 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación".*

2. ANÁLISIS DEL MERCADO

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

En el presente proceso de contratación podrán participar todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, en forma individual o conjunta (consorcio, unión temporal y promesas de sociedad), que dentro de su objeto social realicen actividades iguales o afines al objeto de la presente contratación y cumplan con los requisitos exigidos por la Entidad.

La Policía Metropolitana de Bucaramanga realizará adjudicación total, para el objeto del presente proceso contractual, por consiguiente, el oferente interesado en presentar propuesta debe cotizar la totalidad de los bienes, bajo las condiciones y obligaciones que enmarcan el desarrollo del actual proceso de contratación.

En la ciudad de Bucaramanga y su área metropolitana se logra establecer que, en el mercado actual, existen varios establecimientos comerciales que ofrecen este tipo de servicio, por consiguiente, permite competitividad en los precios del mismo, permitiendo a la Institución policial obtener un precio justo, de acuerdo a las especificaciones y condiciones técnicas solicitadas por la Institución, es decir siempre y cuando el proveedor cumpla técnica y jurídicamente.

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

3.1 IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR:

a. IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR: Para el desarrollo del presente proceso contractual se logra determinar que varios proveedores están en la capacidad de ejecutar el objeto del presente estudio previo en las condiciones requeridas, cumpliendo con las especificaciones técnicas solicitadas para los lotes 1, 2 y 3.
Es importante mencionar que se realizó la entrega del formato solicitud de cotización a varias empresas a nivel nacional que desarrollan su actividad comercial relacionada al objeto del presente estudio previo, a la cual respondieron las siguientes firmas, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.	
LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS	
EMPRESA	UBICACIÓN
PROQUIAGUAS	Carrera 24 No. 52 - 50 Bucaramanga
DISTRIBUCCION QUIMICA DEL ORIENTE	Carrera 11D No. 104 -30 Bucaramanga
SOLUCIONES INTEGRADAS	KM 1 vía Ruitoque sector tres esquinas edificio la loma
LOTE 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	
EMPRESA	UBICACIÓN
HISESA SAS	Calle 20 # 28-08 B/ San Alonso
INDUSEG de SANTANDER	Carrera 17 # 57-57 Bucaramanga.
ERSEG S.A.S	Boulevard Santander 19-34 Bucaramanga.

b. ANÁLISIS DE LA ESTRUCTURA DE COSTO: En el análisis comparativo se determinan los precios de los servicios que se desean adquirir los cuales muestran el valor actual en el mercado, teniendo en consideración los costos que debe asumir el futuro contratista en cuanto al perfeccionamiento y ejecución del futuro contrato, retenciones de Ley, transporte, forma de pago, requisitos técnicos mínimos, gastos y costos.

c. COSTOS DE OPORTUNIDAD: En la ciudad de Bucaramanga y otras ciudades a nivel nacional, se cuenta con diferentes empresas con capacidad de prestar el servicio objeto del presente proceso contractual, favoreciendo de esta manera la Entidad contratante, toda vez que, se presenta una competencia en el comercio reflejándose la pluralidad de oferentes el cual permite obtener la oferta más favorable para la Policía Metropolitana de Bucaramanga.

d. VALORACIÓN DE BENEFICIOS: El propósito de la contratación del servicio presentado en el estudio previo, es mantener en óptimas condiciones los elementos asignados para el servicio, que orienta acciones tendientes a mejorar la calidad del servicio que presta el personal en las diferentes dependencias administrativas y operativas, con elementos tecnológicos dinamizadores y de contingencia para el desempeño de sus funciones.

e. COSTOS INDIRECTOS: Entendiendo que el proceso contractual en su etapa de selección del oferente y lógicamente, durante la ejecución del contrato propiamente dicho, genera diferentes tipos de gastos al oferente (futuro contratista), por lo tanto al preparar y presentar las ofertas dentro del presente proceso, los oferentes DEBERÁN tener en cuenta dichos gastos, a saber: preparación y presentación de la oferta –gastos administrativos-; adquisición de pólizas u otros medios de garantía; impuestos, retenciones y otras erogaciones legales, demás gastos inherentes a su actividad comercial. La Policía Metropolitana de Bucaramanga en ningún momento reconocerá pagos adicionales al contratista, diferentes a los acordados conforme el contrato y la normatividad vigente.

4. MONEDA A CONTRATAR

La contratación se efectuará en moneda legal colombiana (pesos colombianos).

5. ANÁLISIS DE PRECIOS

En el análisis que soporta el valor estimado del contrato, se tiene en cuenta que los precios analizados del mantenimiento del elevador, sistema de sonido ambiental, equipos de sonido e instrumentos musicales tienen incluido el IVA, según aplica en cada caso. Las características técnicas y de calidad de los productos a contratar están relacionadas en el anexo condiciones técnicas mínimas.

Para efectuar el análisis de precios es necesario tener en cuenta los precios referencia de los siguientes aspectos:

- Precios referencia SECOP (otras entidades).
- Precios históricos.
- Precios de catálogo o portales web
- Precios del mercado.

5.1 PRECIOS REFERENCIA SECOP (OTRAS ENTIDADES)

Se realizó consulta en la página SECOP II, búsqueda de proceso de contratación, https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii, filtrando la información en el territorio

nacional, encontrándose contratos celebrados por otras entidades del estado, con objetos similares al requerido en este Estudio de Conveniencia y Oportunidad, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	OBJETO	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	NÚMERO DE PROCESO	VALOR
FUERZA AÉREA COLOMBIANA - GENERACION Y SERVICIOS DE INGENIERIA GENPO S.A.S.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECUPERATIVO A TODO COSTO DE ELECTROBOMBAS DEL CACOM-3 Y LA FLOR GUAJIRA	021-00-F-CACOM-3-GRUAL-2023 26/04/2023	021-00-F-CACOM-3-GRUAL-2023	$ 8.389.500,00
DIAN - GPS ELECTRONICS LTDA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS, PARA ELECTROBOMBAS DEL EDIFICIO NACIONAL DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE NEIVA	13-004-2022 16/06/2022	IMC-13-004-2022	$14.500.000,00
DIAN / BAUTISTA VEGA CONSTRUCCIONES S.A.S.	MANTENIMIENTO PARA EL SISTEMA HIDRÁULICO, DE AGUAS LLUVIAS Y EQUIPOS CONTRA INCENDIOS INCLUYENDO LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE VILLAVICENCIO.	IMC-22-004-2022 27/04/2022	IMC-22-004-2022	$7.000.000,00
MINAMBIENTE / JAIME ALEXANDER RINCON VELEZ – RIDA SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LAS ELECTROBOMBAS, EQUIPOS Y SISTEMAS DE PRESIÓN, TABLEROS DE CONTROL, LAVADO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA POTABLE, FOSOS ACUMULADORES DE AGUAS RESIDUALES Y FOSO RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS DEL MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE.	533 27/05/2021	IPMC-004-2021	$ 19.541.339,00

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

Una vez realizada la consulta en la herramienta SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii, NO se evidenció en las vigencias 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 algún registro de procesos contractuales con objeto igual o similar a la necesidad del presente lote como es el mantenimiento de herramientas eléctricas.

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	OBJETO	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	NÚMERO DE PROCESO	VALOR
DIRECCIÓN ANTISECUESTRO Y ANTIEXTORSIÓN	SERVICIO DE RECARGA, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EXTINTORES DE LA DIRECCIÓN ANTISECUESTRO Y ANTIEXTORSIÓN	05-7-10057-21 19/12/2021	PN DIASE MIC 029 2021	$2.923.036,00
ESCUELA DE CADETES DE POLICIA GENERAL FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES PARA LA ESCUELA DE CADETES DE POLICÍA GENERAL FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	69-7-10073-22 26/09/2022	PN ECSAN MIC 043 2022	$12.438.268,76.
ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL SANTA ROSA DE CABAL	MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES	113-2023 23/12/2023	CO1.PCCNT R.5671278	$1.426.000,00

NOTA: Para realizar el análisis de precios SECOP, se consultó la página www.colombiacompra.gov.co, con los criterios de búsqueda amplios y relacionados al presente estudio previo, los precios de referencia SECOP II, no serán tenidos en cuenta para realizar el valor estimado del presente proceso de contratación toda vez que, si bien es cierto el objeto de los procesos mencionados, son similares al que se pretende adelantar, las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas de los elementos allí descritos, son diferentes en su gran mayoría, lo que dificulta la realización del análisis en la variación del valor.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.2 PRECIOS HISTÓRICOS

Para realizar el análisis de precios históricos, se consultó la página www.colombiacompra.gov.co, con los criterios de búsqueda amplios y relacionados con el objeto del presente proceso contractual, arrojando como resultado los siguientes registros de contratos con objeto similar, celebrados por la Unidad, así:

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANT.	CONTRATO 74-7-10076-23	INCREMENTO IPC 2023 9,28%	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para electrobombas marca Siemens (BARNES) de 5 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	600.000	655.680	655.680

2	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca Siemens (BARNES) de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	N/A	N/A	N/A
3	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca AES de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	N/A	N/A	N/A
4	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca WES 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general general del equipo(Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	N/A	N/A	N/A
5	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca PENTAIR de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión. (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable), limpieza de filtro marca EMAUX 20" MFV y cambio de productos filtrantes (Arena (70 kg Aprox) y demás) y demás ajustes para su correcto funcionamiento, con pintura general del equipo	1	N/A	N/A	N/A
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
6	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6205 electrobomba.	1	70.000	76.496	76.496
7	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6201 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
8	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6202 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
9	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6204 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
10	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6206 electrobomba.	1	70.000	76.496	76.496
11	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6208 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
12	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6209 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
13	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6210 electrobomba.	1	N/A	N/A	N/A
14	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø6,500"	1	100.000	109.280	109.280
15	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.200"	1	100.000	109.280	109.280
16	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.500"	1	100.000	109.280	109.280
17	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos 1-1/4"	1	40.000	43.712	43.712

18	Suministro, cambio e instalación de arandela de caucho	1	20.000	21.856	21.856
19	Suministro, cambio e instalación de camisa inoxidable	1	180.000	196.704	196.704
20	Suministro, cambio e instalación de anillo cuadrado	1	80.000	87.424	87.424
21	Suministro, cambio e instalación de tornillo 5/16" x 1-1/4" NC	1	2.000	2.186	2.186
22	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1"NC	1	2.000	2.186	2.186
23	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4 INOXIDABLE	1	2.000	2.186	2.186
24	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4"NC	1	2.000	2.186	2.186
25	Suministro, cambio e instalación de arandela de presion 5/16"	1	5.000	5.464	5.464
26	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"	1	5.000	5.464	5.464
27	Suministro, cambio e instalación de arandela de retención	1	5.000	5.464	5.464
28	Suministro, cambio e instalación de tapón de 1/4" NPT	1	5.500	6.010	6.010
29	Suministro, cambio e instalación de tapón de 3/8" NPT	1	5.500	6.010	6.010
30	Suministro, cambio e instalación de tapón de 2" NPT	1	5.000	5.464	5.464
31	Suministro, cambio e instalación de arandela plana de 3/8"	1	10.000	10.928	10.928
32	Suministro, cambio e instalación de tuerca 3/8"	1	3.000	3.278	3.278
33	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"INOX	1	3.000	3.278	3.278
34	Suministro, cambio e instalación de anillo "O" 2-020	1	25.000	27.320	27.320
35	Suministro, cambio e instalación de copa U	1	30.000	32.784	32.784
36	Limpieza y aplicación de anticorrosivo en tuberías.	1	50.000	54.640	54.640
37	Suministro e instalación extractor de 3" pulgadas tablero electrobombas de agua potable.	1	70.000	76.496	76.496
38	Suministro, cambio e instalación de manómetro de 0 a 100 del sistema de las bombas sumergibles	1	80.000	87.424	87.424
39	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 1" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	70.000	76.496	76.496
40	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 2" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	80.000	87.424	87.424
41	Suministro e instalación de lámpara tipo led rectangular cuarto de máquinas electrobombas.	1	80.000	87.424	87.424
42	Suministro, cambio e instalación de accesorios cableado, y prestotato,	1	90.000	98.352	98.352
43	Suministro, cambio e instalación de contactor NC1-2510 y calibración para tablero electrobombas.	1	85.000	92.888	92.888
44	Suministro, cambio e instalación de contactor NC-3210 y calibración para tablero electrobombas.	1	200.000	218.560	218.560
45	Suministro, cambio e instalación de protección térmica NR 2-25 y calibración para tablero electrobombas.	1	85.000	92.888	92.888
46	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½	1	100.000	109.280	109.280
47	Suministro, cambio e instalación de llave para agua 1/2 * 3/4	1	40.000	43.712	43.712
48	Limpieza de impulsores y cambio de aceite dieléctrico bomba sumergible	1	60.000	65.568	65.568
49	Suministro, cambio e instalación de perilla tablero de control electrobombas	1	80.000	87.424	87.424
50	Suministro, cambio e instalación de contratuerca para tubo telescopico	1	N/A	N/A	N/A
51	Suministro, cambio e instalación cestillo prefiltro bomba piscina de 3 HP	1	N/A	N/A	N/A
52	Suministro, cambio e instalación asa del cestillo bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
53	Suministro, cambio e instalación junta para cestillo prefiltro bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
54	Suministro, cambio e instalación condensadora faston bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
55	Suministro, cambio e instalación ventilador para bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
56	Suministro, cambio e instalación conjunto caja bornes para bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
57	Suministro, cambio e instalación tapa para ventilador para bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
58	Suministro, cambio e instalación junta de la tapa para bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
59	Suministro, cambio e instalación de tapón purgador para bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A

60	Suministro, cambio e instalación de tuerca tapa bomba piscina de	1	N/A	N/A	N/A
61	Suministro, cambio e instalación de llave tuerca bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
62	Suministro, cambio e instalación de tapón válvula bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
63	Suministro, cambio e instalación de palomilla bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
64	Suministro, cambio e instalación de tapa prefiltro bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
65	Suministro, cambio e instalación de filtro marca EMAUX 20" MFV	1	N/A	N/A	N/A
66	Suministro, cambio e instalación de impulsor bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
67	Suministro, cambio e instalación de difusor bomba piscina	1	N/A	N/A	N/A
68	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba de 1-1/2"	1	N/A	N/A	N/A
69	Suministro, cambio e instalación de unión kit superflo 2" para bomba	1	N/A	N/A	N/A
70	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba 2"	1	N/A	N/A	N/A
71	Suministro, cambio e instalación de manguera POOLSTYLE DELUXE 10.5 M 1.5"	1	N/A	N/A	N/A
72	Suministro, cambio e instalación de pico de aspiracion 1-1 1/2"	1	N/A	N/A	N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN MANTENIMIENTO SISTEMA CONTRAINCENDIOS	CANT	CONTRATO 74-7-10076-23	INCREMENTO IPC 2023 9,28%	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA SISTEMA CONTRAINCENDIOS				
1	Mantenimiento Preventivo general para el sistema contraincendios incluye BOMBA WEG W22 KW (HP) 55 (75), bomba JOCKEY HP 2 KW 2.2, panel de control, mangueras y tuberías, consiste en: • Revisión general • Mantenimiento y limpieza general • Lubricación de línea de contactores • Engrase rodamientos programación del variador de velocidad, • Verificación sistema red contraincendios • Ajuste de contactos, conexiones del circuito eléctrico asociado a la red contraincendios. • Calibración. • Graduación de presión. • Corrección de fugas de agua en tuberías del sistema contra incendios ajuste y resane. • Logística de des energización. • Revisión Trasferencia automática (Inspección general del estado del tablero de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y presurización del sistema contraincendios completo y puesta en funcionamiento óptimo.	1	N/A	N/A	N/A
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación contactor NC2-150 para bomba contraincendios de 75 HP	1	N/A	N/A	N/A
3	Suministro e instalación de boquilla para manguera 1 ½ gabinete red contraincendios.	1	N/A	N/A	N/A
4	Suministro e instalación lámpara de emergencia red contraincendios	1	N/A	N/A	N/A
5	Suministro, cambio e instalación de empalmes tubulares 1/0	1	N/A	N/A	N/A
6	Suministro, cambio e instalación de cable 1/0 metro	1	N/A	N/A	N/A
7	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG rojo por metro	1	N/A	N/A	N/A
8	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG blanco por metro	1	N/A	N/A	N/A
9	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG verde por metro	1	N/A	N/A	N/A
10	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG negro por metro	1	N/A	N/A	N/A
11	Suministro, cambio e instalación de los códigos de colores de identificación de acuerdo al nivel de tensión e identificación del circuito.	1	N/A	N/A	N/A

12	Suministro, cambio e instalación y Perforaciones al barraje de cobre existente	1	N/A	N/A	N/A
13	Suministro, cambio e instalación de manecillas de conexión	1	N/A	N/A	N/A
14	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 4" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A
15	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 6" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A
16	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 4" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A
17	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 6" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A
18	Suministro, cambio e instalación rodamiento 6314 bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
19	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
20	Suministro, cambio e instalación de perillas tablero de control sistema contraincendios	1	N/A	N/A	N/A
21	Suministro, cambio e instalación de automáticos sistema bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
22	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½ sistema contraincendios.	1	N/A	N/A	N/A
23	Suministro, cambio e instalación de alama tipo sirena para el sistema contra incendios en caso de emergencia	1	N/A	N/A	N/A
24	Suministro, cambio e instalación de manguera contraincendios de 30 metros de largo	1	N/A	N/A	N/A
25	Suministro, cambio e instalación de brida para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
26	Suministro, cambio e instalación de tapa deflectora para motor bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
27	Suministro, cambio e instalación de platinera bomba para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
28	Suministro, cambio e instalación de centrífugos para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
29	Suministro, cambio e instalación de ventilador para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
30	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 400V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
31	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 250V permanente para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
32	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 125V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
33	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 250V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	N/A	N/A	N/A
34	Suministro e instalación de borneras para motor WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	N/A	N/A
35	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "A" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	N/A	N/A	N/A
36	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "B" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)!	1	N/A	N/A	N/A
37	Suministro, cambio e instalación de válvula prueba y drenaje 1" ½	1	N/A	N/A	N/A
38	Suministro, cambio e instalación de válvula de globo angular 1" ½		N/A	N/A	N/A
39	Suministro, cambio e instalación de válvula check 2" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A
40	Suministro, cambio e instalación de Estación de Control 1" ½ incluye sensor de flujo, manómetro y válvula de prueba y drenaje.	1	N/A	N/A	N/A
41	Suministro, cambio e instalación de Válvula de Alarma 2" pulgadas	1	N/A	N/A	N/A

42	Suministro, cambio e instalación de Alarma Mecánica de Rociadores	1	N/A	N/A	N/A
43	Suministro, cambio e instalación de Válvula Alivio de Presión 1" ½	1	N/A	N/A	N/A
44	Suministro, cambio e instalación de Sensor de Flujo Tipo Paleta Sensor de flujo de agua de sistemas de rociadores Diámetros 2"	1	N/A	N/A	N/A
45	Suministro, cambio e instalación de Switch de Presión 4 - 20 p.s.i. Sistemas húmedos, secos, diluvio y pre acción de rociadores	1	N/A	N/A	N/A
46	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta estándar	1	N/A	N/A	N/A
47	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta rápida	1	N/A	N/A	N/A
48	Suministro, cambio e instalación de rociadores almacenamiento	1	N/A	N/A	N/A
49	Suministro, cambio e instalación de rociadores especiales	1	N/A	N/A	N/A
50	Suministro, cambio e instalación de rociadores cobertura extendida	1	N/A	N/A	N/A
51	Suministro, cambio e instalación de boquilla tipo spray	1	N/A	N/A	N/A
52	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Túneles	1	N/A	N/A	N/A
53	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Alta Velocidad	1	N/A	N/A	N/A
54	Suministro, cambio e instalación de escudos para rociadores	1	N/A	N/A	N/A
55	Suministro, cambio e instalación tablero de trasferencia automática (cofre, controlador automático, contactares de potencia, barraje de conexión, protecciones de control y cableado)	1	N/A	N/A	N/A

Para el análisis de precios históricos, se muestran los valores de algunos items del lote No. 1 contratados en la vigencia 2023 junto con su respectivo valor proyectado al año 2024, de acuerdo al aumento por índice de precios al consumidor – IPC para el año 2023, consultado en el siguiente enlace DANE - Índice de Precios al Consumidor (IPC), es de anotar que no se tendrá en cuenta el contrato No. 74-7-10076-23 celebrado por la Policía Metropolitana de Bucaramanga en la vigencia 2023, toda vez que las especificaciones técnicas requeridas son diferentes a las establecidas en el presente estudio previo.

A su vez se consultó en la página www.colombiacompra.gov.co y el libro de contratos del Grupo de Contratos MEBUC con los criterios de búsqueda amplios, encontrando contratos para las vigencias 2021, 2022 y 2023 con objeto similar a lo requerido en el presente proceso, pero dado a que las especificaciones y condiciones técnicas difieren a las requeridas en el estudio previo, por tal motivo, no es posible tomar los valores como referencia, por lo tanto NO fue posible tomar los valores en las vigencias anteriores con incrementos del índice de precios al consumidor – IPC.

Realizado el análisis correspondiente de los **PRECIOS DE HISTÓRICO,** fueron eliminados los decimales aproximando el promedio al valor al número entero cotizado para cada uno de los servicios del presente estudio previo.

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

Una vez verificado en la página www.colombiacompra.gov.co / https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE y el libro de contratos del Grupo de Contratos MEBUC, no registra la celebración de contratos con objeto similar a lo requerido en el presente lote del proceso, por lo cual no se obtuvieron precios históricos.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ITEM	DESCRIPCION	Contrato No. 74-7-10076-21	Valor unitario proyectado 2022 (5,62%)	Valor unitario proyectado 2023 (13,12%)	Valor unitario proyectado 2024 (9,28%)	Contrato No. 74-7-10037-22	Valor unitario proyectado 2023 (13,12%)	Valor unitario proyectado 2024 (9,28%)	Contrato No. 74-7-10037-23	Valor unitario proyectado 2024 (9,28%)	Valor histórico proyectado a tomar
1	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 5 LIBRAS	$ 5.000,00	$ 5.281,00	$ 5.974,00	$ 6.528,00	$ 4.000,00	$ 4.525,00	$ 4.945,00	$ 5.000,00	$ 5.464,00	$ 5.646,00
2	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 10 LIBRAS	$ 8.000,00	$ 8.450,00	$ 9.558,00	$ 10.445,00	$ 5.000,00	$ 5.656,00	$ 6.181,00	$ 6.500,00	$ 7.103,00	$ 7.910,00
3	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 20 LIBRAS	$ 12.000,00	$ 12.674,00	$ 14.337,00	$ 15.668,00	$ 6.000,00	$ 6.787,00	$ 7.417,00	$ 7.200,00	$ 7.868,00	$ 10.318,00
4	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 30 LIBRAS	$ 15.000,00	$ 15.843,00	$ 17.922,00	$ 19.585,00	-	-	-	$ 8.000,00	$ 8.742,00	$ 14.164,00
5	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 150 LIBRAS	$ 79.000,00	$ 83.440,00	$ 94.387,00	$ 103.146,00	$ 30.000,00	$ 33.936,00	$ 37.085,00	$ 50.000,00	$ 54.640,00	$ 64.957,00
6	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 10 LIBRAS	$ 69.000,00	$ 72.878,00	$ 82.439,00	$ 90.090,00	$ 30.000,00	$ 33.936,00	$ 37.085,00	$ 35.000,00	$ 38.248,00	$ 55.141,00
7	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 15 LIBRAS,	$ 69.000,00	$ 72.878,00	$ 82.439,00	$ 90.090,00	-	-	-	$ 45.000,00	$ 49.176,00	$ 69.633,00
8	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 20 LIBRAS,		-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	MANTENIMIENTO RECARGA EXTINTOR AGUA A PRESION 2.5 GL	$ 8.000,00	$ 8.450,00	$ 9.558,00	$ 10.445,00	-	-	-	$ 6.500,00	$ 7.103,00	$ 8.774,00

1.1 PRECIOS DE CATÁLOGO O PORTALES WEB:

Hecha la consulta en la página web oficial de la Agencia Colombia Compra, link https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/acuerdos-marco, se verificó que el proceso de contratación no se encuentra cobijado por acuerdos marco de precios.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

1.2 PRECIOS DE MERCADO

Para el análisis de precios de mercado para la vigencia 2024, se realizó evento de cotización por medio de la plataforma SECOP II el día 22 de febrero de 2024 dirigido a los 815 proveedores que podrían desarrollar la presente actividad, donde al cabo del cierre el día 28 de febrero de 2024 ningún proveedor envió su cotización en la plataforma, el enlace del evento de cotización en mención es **https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.30101916&isFromPublicArea=True&isModal=False**

Para determinar los precios del mercado, se tomó como referencia el menor valor cotizado de las tres (3) cotizaciones presentadas de forma física para el **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS y LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS,** toda vez que los valores se encuentran ajustados al mercado actual y no representa un riesgo económico para el presente proceso contractual, igualmente en los ítems que fueron contratados en la vigencia anterior son mayores a los cotizados actualmente por los proveedores que expidieron las cotizaciones a los servicios de mantenimientos descritos en el presente estudio previo, asimismo algunos valores son concordantes a los incrementos anuales, por lo cual se toma el valor menor como base en el presente estudio.

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ITEM	DESCRIPCION	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUÍMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para electrobombas marca Siemens (BARNES) de 5 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	950.000	944.000	960.000	944.000

2	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca Siemens (BARNES) de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	840.000	800.000	901.000	800.000
3	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca AES de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	840.000	800.000	901.000	800.000
4	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca WES 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo(Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	840.000	800.000	901.000	800.000
5	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca PENTAIR de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión. (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable), limpieza de filtro marca EMAUX 20" MFV y cambio de productos filtrantes (Arena (70 kg Aprox) y demás) y demás ajustes para su correcto funcionamiento, con pintura general del equipo	1	840.000	800.000	901.000	800.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
6	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6205 electrobomba.	1	76.000	77.250	81.000	76.000
7	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6201 electrobomba.	1	42.000	35.000	38.500	35.000
8	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6202 electrobomba.	1	76.000	77.250	81.000	76.000

9	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6204 electrobomba.	1	56.000	58.250	46.000	46.000
10	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6206 electrobomba.	1	76.000	77.250	81.000	76.000
11	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6208 electrobomba.	1	76.000	77.250	81.000	76.000
12	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6209 electrobomba.	1	96.000	93.000	90.000	90.000
13	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6210 electrobomba.	1	95.000	101.000	98.000	95.000
14	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø6,500"	1	137.700	148.750	144.600	137.700
15	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.200"	1	137.700	148.750	144.600	137.700
16	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.500"	1	137.700	148.750	144.600	137.700
17	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos 1-1/4"	1	55.100	57.800	59.500	55.100
18	Suministro, cambio e instalación de arandela de caucho	1	27.500	28.900	29.750	27.500
19	Suministro, cambio e instalación de camisa inoxidable	1	260.200	247.850	267.700	247.850
20	Suministro, cambio e instalación de anillo cuadrado	1	32.000	40.000	25.000	25.000
21	Suministro, cambio e instalación de tornillo 5/16" x 1-1/4" NC	1	2.900	2.750	3.000	2.750
22	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1"NC	1	2.900	2.750	3.000	2.750
23	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4 INOXIDABLE	1	2.900	2.750	3.000	2.750
24	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4"NC	1	2.900	2.750	3.000	2.750
25	Suministro, cambio e instalación de arandela de presion 5/16"	1	7.450	7.200	6.900	6.900
26	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"	1	7.450	7.200	6.900	6.900
27	Suministro, cambio e instalación de arandela de retención	1	7.450	7.200	6.900	6.900
28	Suministro, cambio e instalación de tapón de 1/4" NPT	1	7.600	8.200	7.950	7.600
29	Suministro, cambio e instalación de tapón de 3/8" NPT	1	7.600	8.200	7.950	7.600
30	Suministro, cambio e instalación de tapón de 2" NPT	1	7.450	7.200	6.900	6.900
31	Suministro, cambio e instalación de arandela plana de 3/8"	1	3.500	3.000	5.500	3.000
32	Suministro, cambio e instalación de tuerca 3/8"	1	4.100	4.350	4.500	4.100
33	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"INOX	1	4.100	4.350	4.500	4.100
34	Suministro, cambio e instalación de anillo "O" 2-020	1	34.450	36.150	37.200	34.450
35	Suministro, cambio e instalación de copa U	1	41.300	43.400	44.650	41.300
36	Limpieza y aplicación de anticorrosivo en tuberías.	1	74.350	72.300	68.850	68.850
37	Suministro e instalación extractor de 3" pulgadas tablero electrobombas de agua potable.	1	96.400	104.000	101.250	96.400
38	Suministro, cambio e instalación de manómetro de 0 a 100 del sistema de las bombas sumergibles	1	119.000	115.700	110.200	110.200
39	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 1" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	96.400	104.000	101.250	96.400

40	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 2" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	119.000	115.700	110.200	110.200
41	Suministro e instalación de lámpara tipo led rectangular cuarto de máquinas electrobombas.	1	119.000	115.700	110.200	110.200
42	Suministro, cambio e instalación de accesorios cableado, y prestotato,	1	130.100	124.000	133.800	124.000
43	Suministro, cambio e instalación de contactor NC1-2510 y calibración para tablero electrobombas.	1	126.400	117.000	122.900	117.000
44	Suministro, cambio e instalación de contactor NC-3210 y calibración para tablero electrobombas.	1	297.450	289.200	275.000	275.000
45	Suministro, cambio e instalación de protección térmica NR 2-25 y calibración para tablero electrobombas.	1	126.400	117.000	122.900	117.000
46	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½	1	148.700	137.700	144.600	137.700
47	Suministro, cambio e instalación de llave para agua 1/2 * 3/4	1	59.500	57.800	55.000	55.000
48	Limpieza de impulsores y cambio de aceite dieléctrico bomba sumergible	1	89.200	86.700	82.600	82.600
49	Suministro, cambio e instalación de perilla tablero de control electrobombas	1	30.000	38.000	42.300	30.000
50	Suministro, cambio e instalación de contratuerca para tubo telescópico	1	12.000	10.000	13.000	10.000
51	Suministro, cambio e instalación cestillo prefiltro bomba piscina de 3 HP	1	50.000	70.000	65.000	50.000
52	Suministro, cambio e instalación asa del cestillo bomba piscina	1	40.000	35.000	30.000	30.000
53	Suministro, cambio e instalación junta para cestillo prefiltro bomba piscina	1	25.000	20.000	32.000	20.000
54	Suministro, cambio e instalación condensadora faston bomba piscina	1	100.000	75.000	68.250	68.250
55	Suministro, cambio e instalación ventilador para bomba piscina	1	73.150	86.000	92.000	73.150
56	Suministro, cambio e instalación conjunto caja bornes para bomba piscina	1	125.000	95.000	150.000	95.000
57	Suministro, cambio e instalación tapa para ventilador para bomba piscina	1	88.800	93.000	100.000	88.800
58	Suministro, cambio e instalación junta de la tapa para bomba piscina	1	32.000	21.000	18.000	18.000
59	Suministro, cambio e instalación de tapon purgador para bomba piscina	1	28.000	42.000	33.000	28.000
60	Suministro, cambio e instalación de tuerca tapa bomba piscina	1	45.000	37.000	22.000	22.000
61	Suministro, cambio e instalación de llave tuerca bomba piscina	1	21.000	26.000	30.000	21.000
62	Suministro, cambio e instalación de tapon valvula bomba piscina	1	81.000	79.200	90.000	79.200
63	Suministro, cambio e instalación de palomilla bomba piscina	1	54.000	62.000	48.000	48.000
64	Suministro, cambio e instalación de tapa prefiltro bomba piscina	1	92.000	81.000	98.000	81.000
65	Suministro, cambio e instalación de filtro marca EMAUX 20" MFV	1	241.500	230.000	248.400	230.000
66	Suministro, cambio e instalación de impulsor bomba piscina	1	166.000	182.000	170.000	166.000
67	Suministro, cambio e instalación de difusor bomba piscina	1	45.000	60.000	73.000	45.000
68	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba de 1-1/2"	1	75.000	63.000	87.000	63.000
69	Suministro, cambio e instalación de union kit superflo 2" para bomba	1	98.000	85.000	78.000	78.000

70	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba 2"	1	71.000	68.000	55.000	55.000
71	Suministro, cambio e instalación de manguera POOLSTYLE DELUXE 10.5 M 1.5"	1	268.000	294.000	201.000	201.000
72	Suministro, cambio e instalación de pico de aspiracion 1-1 1/2"	1	53.000	68.000	43.000	43.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA SISTEMA CONTRAINCENDIOS** Mantenimiento Preventivo general para el sistema contraincendios incluye BOMBA WEG W22 KW (HP) 55 (75), bomba JOCKEY HP 2 KW 2.2, panel de control, mangueras y tuberías, consiste en: • revisión general • mantenimiento y limpieza general • lubricación de línea de contactores • engrase rodamientos programación del variador de velocidad, • Verificación sistema red contraincendios • ajuste de contactos, conexiones del circuito eléctrico asociado a la red contraincendios, • calibración, • graduación de presión, • corrección de fugas de agua en tuberías del sistema contra incendios ajuste y resane. • logística de des energización. • revisión Trasferencia automática (Inspección general del estado del tablero de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y presurización del sistema contraincendios completo y puesta en funcionamiento óptimo.	1	2.650.000	2.380.000	2.500.000	2.380.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Suministro, cambio e instalación contactor NC2-150 para bomba contraincendios de 75 HP	1	500.000	540.000	525.000	500.000
3	Suministro e instalación de boquilla para manguera 1 ½ gabinete red contraincendios.	1	126.000	120.000	129.600	120.000
4	Suministro e instalación lámpara de emergencia red contraincendios	1	140.400	136.500	130.000	130.000
5	Suministro, cambio e instalación de empalmes tubulares 1/0	1	10.000	12.500	10.800	10.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable 1/0 metro	1	50.000	54.000	52.500	52.500
7	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG rojo por metro	1	4.300	4.000	4.500	4.000
8	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG blanco por metro	1	4.300	4.000	4.500	4.000
9	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG verde por metro	1	4.300	4.000	4.500	4.000
10	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG negro por metro	1	4.300	4.000	4.500	4.000
11	Suministro, cambio e instalación de los códigos de colores de identificación de acuerdo al nivel de tensión e identificación del circuito.	1	88.000	50.000	65.000	50.000
12	Suministro, cambio e instalación y Perforaciones al barraje de cobre existente	1	100.000	168.000	135.000	135.000

13	Suministro, cambio e instalación de manecillas de conexión	1	29.000	35.000	20.000	20.000
14	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 4" pulgadas	1	120.000	148.000	133.000	120.000
15	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 6" pulgadas	1	183.000	189.000	194.400	183.000
16	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 4" pulgadas	1	120.000	126.000	129.600	120.000
17	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 6" pulgadas	1	180.000	189.000	194.400	180.000
18	Suministro, cambio e instalación rodamiento 6314 bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	118.800	115.500	110.000	110.000
19	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	130.000	136.500	140.400	130.000
20	Suministro, cambio e instalación de perillas tablero de control sistema contraincendios	1	92.400	88.000	95.050	88.000
21	Suministro, cambio e instalación de automáticos sistema bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	30.000	38.000	42.300	30.000
22	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½ sistema contraincendios.	1	148.700	137.600	144.500	137.600
23	Suministro, cambio e instalación de alama tipo sirena para el sistema contra incendios en caso de emergencia	1	150.000	157.500	162.000	150.000
24	Suministro, cambio e instalación de manguera contraincendios de 30 metros de largo	1	504.000	480.000	518.400	480.000
25	Suministro, cambio e instalación de brida para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	918.000	892.500	918.000	892.500
26	Suministro, cambio e instalación de tapa deflectora para motor bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	40.000	42.000	43.200	40.000
27	Suministro, cambio e instalación de platinera bomba para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	50.000	52.500	54.000	50.000
28	Suministro, cambio e instalación de centrífugos para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	80.000	84.000	86.400	80.000
29	Suministro, cambio e instalación de ventilador para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	126.000	120.000	129.600	120.000
30	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 400V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	130.000	140.400	136.500	130.000
31	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 250V permanente para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	150.000	162.000	157.500	150.000
32	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 125V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	140.400	136.500	130.000	130.000
33	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 250V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	157.500	150.000	162.000	150.000
34	Suministro e instalación de bornerás para motor WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	162.000	174.950	170.100	162.000
35	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "A" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	84.000	80.000	86.400	80.000
36	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "B" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	105.000	100.000	108.000	100.000
37	Suministro, cambio e instalación de válvula prueba y drenaje 1" ½	1	64.800	63.000	64.800	63.000
38	Suministro, cambio e instalación de válvula de globo angular 1" ½		50.000	52.500	54.000	50.000
39	Suministro, cambio e instalación de válvula check 2" pulgadas	1	110.000	115.500	118.800	110.000

40	Suministro, cambio e instalación de Estación de Control 1" ½ Incluye sensor de flujo, manómetro y válvula de prueba y drenaje.	1	150.000	157.500	162.000	150.000
41	Suministro, cambio e instalación de Válvula de Alarma 2" pulgadas	1	120.000	126.000	129.600	120.000
42	Suministro, cambio e instalación de Alarma Mecánica de Rociadores	1	210.000	200.000	216.600	200.000
43	Suministro, cambio e instalación de Válvula Alivio de Presión 1" ½	1	31.500	30.000	32.400	30.000
44	Suministro, cambio e instalación de Sensor de Flujo Tipo Paleta Sensor de flujo de agua de sistemas de rociadores Diámetros 2"	1	130.000	136.500	140.400	130.000
45	Suministro, cambio e instalación de Switch de Presión 4 - 20 p.s.i. Sistemas húmedos, secos, diluvio y pre acción de rociadores	1	270.000	262.500	280.000	262.500
46	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta estándar	1	76.650	73.000	78.850	73.000
47	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta rápida	1	172.800	168.000	175.000	168.000
48	Suministro, cambio e instalación de rociadores almacenamiento	1	172.800	168.000	175.000	168.000
49	Suministro, cambio e instalación de rociadores especiales	1	200.000	210.000	216.000	200.000
50	Suministro, cambio e instalación de rociadores cobertura extendida	1	200.000	210.000	216.000	200.000
51	Suministro, cambio e instalación de boquilla tipo spray	1	120.000	126.000	129.600	120.000
52	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Túneles	1	150.000	157.500	162.000	150.000
53	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Alta Velocidad	1	200.000	210.000	216.000	200.000
54	Suministro, cambio e instalación de escudos para rociadores	1	27.000	26.250	25.000	25.000
55	Suministro, cambio e instalación tablero de trasferencia automática (cofre, controlador automático, contactares de potencia, barraje de conexión, protecciones de control y cableado)	1	2.385.000	2.385.000	2.250.000	2.250.000

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

MANTENIMIENTO HERRAMIENTAS CENTRO VACACIONAL ASTURIAS						
ITEM	1. DESCRIPCIÓN EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT.	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCION QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para equipo de soldadura eléctrico, marca Lincoln electro, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, verificar del estado de la conexión eléctrica, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador, pintura general del equipo, entrega del equipo en funcionamiento	1	315.000	300.000	324.000	300.000

MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
2	Suministro, cambio e instalación de cable de masa	1	183.600	178.500	170.000	170.000
3	Suministro, cambio e instalación de pinzas	1	450.000	486.000	472.500	450.000
4	Suministro, cambio e instalación de Extensión encauchetada bifilar 220v	1	350.000	367.500	378.000	350.000
5	Suministro, cambio de Careta de soldar con visor	1	500.000	525.000	540.000	500.000
6	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	189.000	180.000	194.400	180.000
ITEM	1. DESCRIPCIÓN BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para bascula digital tipo industrial capacidad 300 kl, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, inspección baterías y cargador de baterías, verificación y ajuste de contactos y conexiones, inspeccionar el estado de las conexiones del panel digital, ajuste, revisión trasferencia automática (Inspección general del estado del panel digital de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y apagado, pintura general del equipo	1	400.000	420.000	432.000	400.000
MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
2	Suministro, cambio e instalación baterías recargable y cargador de batería	1	270.000	262.500	270.000	262.500
3	Suministro, cambio e instalación Soportes, Patas niveladora para bascula	1	180.000	194.400	189.000	180.000
4	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	70.000	73.500	75.600	70.000
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	95.000	102.600	99.750	95.000
6	Suministro, cambio e instalación de teclado digital	1	118.800	115.500	110.000	110.000
7	Suministro, cambio e instalación de Sensor de peso	1	147.000	140.000	151.200	140.000
ITEM	1. DESCRIPCIÓN ESMERIL, TDS 150E 3/4 PH. MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para esmeril, TDS 150E 3/4 PH, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricacion general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, inspeccionar bobinas, Comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador (cuando sea permitido), pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo	1	248.400	241.500	230.000	230.000
MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	48.000	50.400	51.850	48.000

3	Suministro, cambio e instalación de rueda o piedra abrasiva esmeril	1	80.000	84.000	86.400	80.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco de grata	1	97.200	94.500	97.200	94.500
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	47.250	45.000	48.600	45.000
6	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	64.800	63.000	64.800	63.000
7	Suministro, cambio e instalación cubiertas de seguridad de los discos	1	60.000	63.000	64.800	60.000
ITEM	1. DESCRIPCIÓN FUMIGADORA MARCA STIHL SR450 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUÍMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MÍNIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para fumigadora marca STIHL SR450, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricacion general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento.	1	84.000	80.000	86.400	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Suministro, cambio e instalación de empaques	1	25.000	26.250	27.000	25.000
3	Suministro, cambio e instalación arranque acelerado y automático	1	160.000	168.000	172.800	160.000
4	Suministro, cambio e instalación guayas de encendido	1	157.500	150.000	162.000	150.000
5	Suministro, cambio e instalación bobinas	1	324.000	315.000	300.000	315.000
6	Suministro, cambio e instalación bugía	1	26.250	25.000	27.000	25.000
7	Suministro, cambio e instalación filtro de agua	1	80.000	86.400	84.000	80.000
8	Suministro, cambio e instalación rejilla	1	35.000	36.750	37.800	35.000
9	Suministro, cambio e instalación manguera expansión	1	230.000	241.500	248.400	230.000
ITEM	1. DESCRIPCIÓN TALADRO DE 1/2 DEWALT MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUÍMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MÍNIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para taladro de ½ marca dewalt, potencia: 710 w, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricacion general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	86.400	84.000	80.000	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	120.000	129.600	126.000	120.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	31.500	30.000	32.400	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	45.000	47.250	48.600	45.000
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 1/2	1	97.200	94.500	90.000	90.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	25.000	26.250	27.000	25.000

ITEM	1. DESCRIPCIÓN TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo parataladro percutor bauker 3/8, potencia: 600 W, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricacion general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	73.500	70.000	75.600	70.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	60.000	63.000	64.800	60.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	30.000	31.500	32.400	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	16.200	15.750	17.000	16.200
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 3/8	1	63.000	60.000	64.800	60.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	25.000	27.000	26.250	25.000

ITEM	1. DESCRIPCIÓN TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PROQUIAGUAS	DISTRIBUCCIÓN QUIMICA DEL ORIENTE	SOLUCIONES INTEGRALES	VALOR MINIMO A TOMAR
1	Mantenimiento Preventivo para TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricacion general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo.	1	280.000	294.000	302.400	280.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
2	Suministro, cambio e instalación de prensa de ajuste	1	147.000	140.000	151.200	140.000
3	Suministro, cambio e instalación de carcasa y guarda metálica	1	160.000	172.800	168.000	160.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco Abrasivo de Corte 14"	1	63.000	60.000	64.800	60.000
5	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	170.000	178.500	183.600	170.000

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	HISESA SAS	INDUSEG de Santander	ERSEG S.A.S.	MENOR VALOR
1	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 5 LIBRAS	1	unidad	$ 17.850,00	$ 15.470,00	$ 15.470,00	$ 16.263,00
2	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 10 LIBRAS	1	unidad	$ 21.420,00	$ 21.420,00	$ 23.800,00	$ 22.213,00
3	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 20 LIBRAS	1	Unidad	$ 26.180,00	$ 29.750,00	$ 34.510,00	$ 30.147,00

4	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 30 LIBRAS	1	Unidad	$ 29.750,00	$ 41.650,00	$ 40.460,00	$ 37.287,00
5	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 150 LIBRAS	1	Unidad	$ 154.700,00	$ 249.900,00	$ 199.920,00	$ 201.507,00
6	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 10 LIBRAS	1	Unidad	$ 71.400,00	$ 124.950,00	$ 23.800,00	$ 73.383,00
7	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 15 LIBRAS,	1	Unidad	$ 83.300,00	$ 186.830,00	$ 35.700,00	$ 101.943,00
8	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 20 LIBRAS,	1	Unidad	$ 107.100,00	$ 285.600,00	$ 35.700,00	$ 142.800,00
9	MANTENIMIENTO RECARGA EXTINTOR AGUA A PRESION 2.5 GL	1	Unidad	$ 17.850,00	$ 33.320,00	$ 17.850,00	$ 23.007,00

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo**

Se toma el menor valor de las cotizaciones presentadas para los lotes 1, 2 y 3, lo anterior toda vez que los valores se encuentran ajustado a la realidad del mercado y no representa un riesgo económico para la futura ejecución contractual, las cotizaciones relacionadas en el análisis de mercado se obtuvieron a través de una invitación a cotizar publicada por correos electrónicos.

5.5. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO

Para obtener el valor estimado de la presente contratación para los ítems de los lotes 1 y 3, se toma el valor promedio establecido en el análisis de los precios históricos y el análisis de los precios de mercado, y para el lote 2 solo el valor de los precios de mercado ya que no cuenta con precios históricos, reiterando que, por las razones ya expuestas, LOS PRECIOS REFERENCIA SECOP II Y PRECIOS DE CATALOGO O PORTALES WEB, no cumplen con las especificaciones técnicas requeridas por lo que no se tendrán en cuenta en el análisis del valor estimado así;

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para electrobombas marca Siemens (BARNES) de 5 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	655.680	944.000	799.840
2	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca Siemens (BARNES) de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con	1	N/A	800.000	800.000

	calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)				
3	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca AES de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	N/A	800.000	800.000
4	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca WES 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general general del equipo(Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	N/A	800.000	800.000
5	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca PENTAIR de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificacion y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión. (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable), limpieza de filtro marca EMAUX 20" MFV y cambio de productos filtrantes (Arena (70 kg Aprox) y demás) y demás ajustes para su correcto funcionamiento, con pintura general del equipo	1	N/A	800.000	800.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
6	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6205 electrobomba.	1	76.496	76.000	76.248
7	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6201 electrobomba.	1	N/A	35.000	35.000
8	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6202 electrobomba.	1	N/A	76.000	76.000
9	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6204 electrobomba.	1	N/A	46.000	46.000
10	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6206 electrobomba.	1	76.496	76.000	76.248
11	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6208 electrobomba.	1	N/A	76.000	76.000
12	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6209 electrobomba.	1	N/A	90.000	90.000
13	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6210 electrobomba.	1	N/A	95.000	95.000
14	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø6,500"	1	109.280	137.700	123.490
15	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.200"	1	109.280	137.700	123.490
16	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.500"	1	109.280	137.700	123.490
17	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos 1-1/4"	1	43.712	55.100	49.406
18	Suministro, cambio e instalación de arandela de caucho	1	21.856	27.500	24.678
19	Suministro, cambio e instalación de camisa inoxidable	1	196.704	247.850	222.277
20	Suministro, cambio e instalación de anillo cuadrado	1	87.424	25.000	56.212
21	Suministro, cambio e instalación de tornillo 5/16" x 1-1/4" NC	1	2.186	2.750	2.468
22	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1"NC	1	2.186	2.750	2.468
23	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4 INOXIDABLE	1	2.186	2.750	2.468
24	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4"NC	1	2.186	2.750	2.468
25	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 5/16"	1	5.464	6.900	6.182
26	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"	1	5.464	6.900	6.182
27	Suministro, cambio e instalación de arandela de retención	1	5.464	6.900	6.182
28	Suministro, cambio e instalación de tapón de 1/4" NPT	1	6.010	7.600	6.805
29	Suministro, cambio e instalación de tapón de 3/8" NPT	1	6.010	7.600	6.805
30	Suministro, cambio e instalación de tapón de 2" NPT	1	5.464	6.900	6.182
31	Suministro, cambio e instalación de arandela plana de 3/8"	1	10.928	3.000	6.964

32	Suministro, cambio e instalación de tuerca 3/8"	1	3.278	4.100	3.689
33	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"INOX	1	3.278	4.100	3.689
34	Suministro, cambio e instalación de anillo "O" 2-020	1	27.320	34.450	30.885
35	Suministro, cambio e instalación de copa U	1	32.784	41.300	37.042
36	Limpieza y aplicación de anticorrosivo en tuberías.	1	54.640	68.850	61.745
37	Suministro e instalación extractor de 3" pulgadas tablero electrobombas de agua potable.	1	76.496	96.400	86.448
38	Suministro, cambio e instalación de manómetro de 0 a 100 del sistema de las bombas sumergibles	1	87.424	110.200	98.812
39	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 1" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	76.496	96.400	86.448
40	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 2" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	87.424	110.200	98.812
41	Suministro e instalación de lámpara tipo led rectangular cuarto de máquinas electrobombas.	1	87.424	110.200	98.812
42	Suministro, cambio e instalación de accesorios cableado, y prestotato,	1	98.352	124.000	111.176
43	Suministro, cambio e instalación de contactor NC1-2510 y calibración para tablero electrobombas.	1	92.888	117.000	104.944
44	Suministro, cambio e instalación de contactor NC-3210 y calibración para tablero electrobombas.	1	218.560	275.000	246.780
45	Suministro, cambio e instalación de protección térmica NR 2-25 y calibración para tablero electrobombas.	1	92.888	117.000	104.944
46	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½	1	109.280	137.700	123.490
47	Suministro, cambio e instalación de llave para agua 1/2 * 3/4	1	43.712	55.000	49.356
48	Limpieza de impulsores y cambio de aceite dieléctrico bomba sumergible	1	65.568	82.600	74.084
49	Suministro, cambio e instalación de perilla tablero de control electrobombas	1	87.424	30.000	58.712
50	Suministro, cambio e instalación de contratuerca para tubo telescopico	1	N/A	10.000	10.000
51	Suministro, cambio e instalación cestillo prefiltro bomba piscina de 3 HP	1	N/A	50.000	50.000
52	Suministro, cambio e instalación asa del cestillo bomba piscina	1	N/A	30.000	30.000
53	Suministro, cambio e instalación junta para cestillo prefiltro bomba piscina	1	N/A	20.000	20.000
54	Suministro, cambio e instalación condensadora faston bomba piscina	1	N/A	68.250	68.250
55	Suministro, cambio e instalación ventilador para bomba piscina	1	N/A	73.150	73.150
56	Suministro, cambio e instalación conjunto caja bornes para bomba piscina	1	N/A	95.000	95.000
57	Suministro, cambio e instalación tapa para ventilador para bomba piscina	1	N/A	88.800	88.800
58	Suministro, cambio e instalación junta de la tapa para bomba piscina	1	N/A	18.000	18.000
59	Suministro, cambio e instalación de tapon purgador para bomba piscina	1	N/A	28.000	28.000
60	Suministro, cambio e instalación de tuerca tapa bomba piscina	1	N/A	22.000	22.000
61	Suministro, cambio e instalación de llave tuerca bomba piscina	1	N/A	21.000	21.000
62	Suministro, cambio e instalación de tapon valvula bomba piscina	1	N/A	79.200	79.200
63	Suministro, cambio e instalación de palomilla bomba piscina	1	N/A	48.000	48.000
64	Suministro, cambio e instalación de tapa prefiltro bomba piscina	1	N/A	81.000	81.000
65	Suministro, cambio e instalación de filtro marca EMAUX 20" MFV	1	N/A	230.000	230.000
66	Suministro, cambio e instalación de impulsor bomba piscina	1	N/A	166.000	166.000
67	Suministro, cambio e instalación de difusor bomba piscina	1	N/A	45.000	45.000
68	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba de 1-1/2"	1	N/A	63.000	63.000
69	Suministro, cambio e instalación de union kit superflo 2" para bomba	1	N/A	78.000	78.000
70	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba 2"	1	N/A	55.000	55.000
71	Suministro, cambio e instalación de manguera POOLSTYLE DELUXE 10.5 M 1.5"	1	N/A	201.000	201.000
72	Suministro, cambio e instalación de pico de aspiracion 1-1 1/2"	1	N/A	43.000	43.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA SISTEMA CONTRAINCENDIOS Mantenimiento Preventivo general para el sistema contraincendios incluye BOMBA WEG W22 KW (HP) 55 (75), bomba JOCKEY HP 2 KW 2.2, panel de control, mangueras y tuberías, consiste en: • revisión general • mantenimiento y limpieza general • lubricación de línea de contactores • engrase rodamientos programación del variador de velocidad, • Verificación sistema red contraincendios • ajuste de contactos, conexiones del circuito eléctrico asociado a la red contraincendios, • calibración, • graduación de presión, • corrección de fugas de agua en tuberías del sistema contra incendios ajuste y resane. • logística de des energización. • revisión Trasferencia automática (Inspección general del estado del tablero de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y presurización del sistema contraincendios completo y puesta en funcionamiento óptimo.	1	N/A	2.380.000	2.380.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación contactor NC2-150 para bomba contraincendios de 75 HP	1	N/A	500.000	500.000
3	Suministro e instalación de boquilla para manguera 1 ½ gabinete red contraincendios.	1	N/A	120.000	120.000
4	Suministro e instalación lámpara de emergencia red contraincendios	1	N/A	130.000	130.000
5	Suministro, cambio e instalación de empalmes tubulares 1/0	1	N/A	10.000	10.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable 1/0 metro	1	N/A	52.500	52.500
7	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG rojo por metro	1	N/A	4.000	4.000
8	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG blanco por metro	1	N/A	4.000	4.000
9	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG verde por metro	1	N/A	4.000	4.000
10	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG negro por metro	1	N/A	4.000	4.000
11	Suministro, cambio e instalación de los códigos de colores de identificación de acuerdo al nivel de tensión e identificación del circuito.	1	N/A	50.000	50.000
12	Suministro, cambio e instalación y Perforaciones al barraje de cobre existente	1	N/A	135.000	135.000
13	Suministro, cambio e instalación de manecillas de conexión	1	N/A	20.000	20.000
14	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 4" pulgadas	1	N/A	120.000	120.000
15	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 6" pulgadas	1	N/A	183.000	183.000
16	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 4" pulgadas	1	N/A	120.000	120.000
17	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 6" pulgadas	1	N/A	180.000	180.000
18	Suministro, cambio e instalación rodamiento 6314 bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	110.000	110.000
19	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	130.000	130.000
20	Suministro, cambio e instalación de perillas tablero de control sistema contraincendios	1	N/A	88.000	88.000
21	Suministro, cambio e instalación de automáticos sistema bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	30.000	30.000
22	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½ sistema contraincendios.	1	N/A	137.600	137.600

23	Suministro, cambio e instalación de alama tipo sirena para el sistema contra incendios en caso de emergencia	1	N/A	150.000	150.000
24	Suministro, cambio e instalación de manguera contraincendios de 30 metros de largo	1	N/A	480.000	480.000
25	Suministro, cambio e instalación de brida para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	892.500	892.500
26	Suministro, cambio e instalación de tapa deflectora para motor bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	40.000	40.000
27	Suministro, cambio e instalación de platinera bomba para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	50.000	50.000
28	Suministro, cambio e instalación de centrífugos para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	80.000	80.000
29	Suministro, cambio e instalación de ventilador para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	120.000	120.000
30	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 400V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	130.000	130.000
31	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 250V permanente para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	150.000	150.000
32	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 125V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	130.000	130.000
33	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 250V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	N/A	150.000	150.000
34	Suministro e instalación de borneras para motor WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	N/A	162.000	162.000
35	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "A" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	N/A	80.000	80.000
36	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "B" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	N/A	100.000	100.000
37	Suministro, cambio e instalación de válvula prueba y drenaje 1" ½	1	N/A	63.000	63.000
38	Suministro, cambio e instalación de válvula de globo angular 1" ½		N/A	50.000	50.000
39	Suministro, cambio e instalación de válvula check 2" pulgadas	1	N/A	110.000	110.000
40	Suministro, cambio e instalación de Estación de Control 1" ½ Incluye sensor de flujo, manómetro y válvula de prueba y drenaje.	1	N/A	150.000	150.000
41	Suministro, cambio e instalación de Válvula de Alarma 2" pulgadas	1	N/A	120.000	120.000
42	Suministro, cambio e instalación de Alarma Mecánica de Rociadores	1	N/A	200.000	200.000
43	Suministro, cambio e instalación de Válvula Alivio de Presión 1" ½	1	N/A	30.000	30.000
44	Suministro, cambio e instalación de Sensor de Flujo Tipo Paleta Sensor de flujo de agua de sistemas de rociadores Diámetros 2"	1	N/A	130.000	130.000
45	Suministro, cambio e instalación de Switch de Presión 4 - 20 p.s.i. Sistemas húmedos, secos, diluvio y pre acción de rociadores	1	N/A	262.500	262.500
46	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta estándar	1	N/A	73.000	73.000
47	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta rápida	1	N/A	168.000	168.000
48	Suministro, cambio e instalación de rociadores almacenamiento	1	N/A	168.000	168.000
49	Suministro, cambio e instalación de rociadores especiales	1	N/A	200.000	200.000
50	Suministro, cambio e instalación de rociadores cobertura extendida	1	N/A	200.000	200.000
51	Suministro, cambio e instalación de boquilla tipo spray	1	N/A	120.000	120.000
52	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Túneles	1	N/A	150.000	150.000
53	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Alta Velocidad	1	N/A	200.000	200.000
54	Suministro, cambio e instalación de escudos para rociadores	1	N/A	25.000	25.000
55	Suministro, cambio e instalación tablero de trasferencia automática (cofre, controlador automático, contactares de potencia, barraje de conexión, protecciones de control y cableado)	1	N/A	2.250.000	2.250.000

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

MANTENIMIENTO HERRAMIENTAS CENTRO VACACIONAL ASTURIAS					
ITEM	DESCRIPCIÓN EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para equipo de soldadura eléctrico, marca Lincoln electro, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, verificar del estado de la conexión eléctrica, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador, pintura general del equipo, entrega del equipo en funcionamiento	1	N/A	300.000	300.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de cable de masa	1	N/A	170.000	170.000
3	Suministro, cambio e instalación de pinzas	1	N/A	450.000	450.000
4	Suministro, cambio e instalación de Extensión encauchetada bifilar 220v	1	N/A	350.000	350.000
5	Suministro, cambio de Careta de soldar con visor	1	N/A	500.000	500.000
6	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	N/A	180.000	180.000
ITEM	DESCRIPCIÓN BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para bascula digital tipo industrial capacidad 300 kl, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, inspección baterías y cargador de baterías, verificación y ajuste de contactos y conexiones, inspeccionar el estado de las conexiones del panel digital, ajuste, revisión trasferencia automática (Inspección general del estado del panel digital de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y apagado, pintura general del equipo	1	N/A	400.000	400.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación baterías recargable y cargador de batería	1	N/A	262.500	262.500
3	Suministro, cambio e instalación Soportes, Patas niveladora para bascula	1	N/A	180.000	180.000
4	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	N/A	70.000	70.000
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	N/A	95.000	95.000
6	Suministro, cambio e instalación de teclado digital	1	N/A	110.000	110.000
7	Suministro, cambio e instalación de Sensor de peso	1	N/A	140.000	140.000
ITEM	DESCRIPCIÓN ESMERIL TDS 150E 3/4 PH MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para esmeril, TDS 150E 3/4 PH, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, inspeccionar bobinas, Comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador (cuando sea permitido), pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo	1	N/A	230.000	230.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	N/A	48.000	48.000
3	Suministro, cambio e instalación de rueda o piedra abrasiva esmeril	1	N/A	80.000	80.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco de grata	1	N/A	94.500	94.500
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	N/A	45.000	45.000
6	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	N/A	$ 63.000,00	63.000
7	Suministro, cambio e instalación cubiertas de seguridad de los discos	1	N/A	60.000	60.000

ITEM	DESCRIPCIÓN FUMIGADORA MARCA STIHL SR450 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para fumigadora marca STIHL SR450, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento.	1	N/A	80.000	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de empaques	1	N/A	25.000	25.000
3	Suministro, cambio e instalación arranque acelerado y automático	1	N/A	160.000	160.000
4	Suministro, cambio e instalación guayas de encendido	1	N/A	150.000	150.000
5	Suministro, cambio e instalación bobinas	1	N/A	315.000	315.000
6	Suministro, cambio e instalación bugía	1	N/A	25.000	25.000
7	Suministro, cambio e instalación filtro de agua	1	N/A	80.000	80.000
8	Suministro, cambio e instalación rejilla	1	N/A	35.000	35.000
9	Suministro, cambio e instalación manguera expansión	1	N/A	230.000	230.000
ITEM	DESCRIPCIÓN TALADRO DE 1/2 DEWALT MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para taladro de ½ marca dewalt, potencia: 710 w, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	N/A	80.000	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	N/A	120.000	120.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	N/A	30.000	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	N/A	45.000	45.000
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 1/2	1	N/A	90.000	90.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	N/A	25.000	25.000
ITEM	DESCRIPCIÓN TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para taladro percutor bauker 3/8, potencia: 600 W, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	N/A	70.000	70.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	N/A	60.000	60.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	N/A	30.000	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	N/A	16.200	16.200
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 3/8	1	N/A	60.000	60.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	N/A	25.000	25.000
ITEM	DESCRIPCIÓN TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANT	PRECIO HISTORICO	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo.	1	N/A	280.000	280.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
2	Suministro, cambio e instalación de prensa de ajuste	1	N/A	140.000	140.000
3	Suministro, cambio e instalación de carcasa y guarda metálica	1	N/A	160.000	160.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco Abrasivo de Corte 14"	1	N/A	60.000	60.000

5	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	N/A	170.000	170.000

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO HISTÓRICO	PRECIO DEL MERCADO IVA INCLUIDO	VALOR PROMEDIO ESTIMADO A TOMAR
1	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 5 LIBRAS	1	unidad	$ 5.646,00	$ 16.263,00	$ 10.954,00
2	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 10 LIBRAS	1	unidad	$ 7.910,00	$ 22.213,00	$ 15.061,00
3	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 20 LIBRAS	1	Unidad	$ 10.318,00	$ 30.147,00	$ 20.232,00
4	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 30 LIBRAS	1	unidad	$ 14.164,00	$ 37.287,00	$ 25.725,00
5	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 150 LIBRAS	1	unidad	$ 64.957,00	$ 201.507,00	$ 133.232,00
6	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 10 LIBRAS	1	unidad	$ 55.141,00	$ 73.383,00	$ 64.262,00
7	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 15 LIBRAS,	1	unidad	$ 69.633,00	$ 101.943,00	$ 85.788,00
8	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 20 LIBRAS,	1	unidad	-	$ 142.800,00	$ 142.800,00
9	MANTENIMIENTO RECARGA EXTINTOR AGUA A PRESION 2.5 GL	1	unidad	$ 8.774,00	$ 23.007,00	$ 15.890,00

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.5 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

El valor estimado para el presente proceso es CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($50.500.00,00), incluido el valor del IVA, distribuidos así:

ITEM Y/O LOTE	RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	REC.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANT.	VALOR TOTAL ESTIMADO INLCUIDO IVA
1	02.02.02.008.007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	10	MEBUC GRULO (M6)	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de motobombas, electrobombas y equipo filtrante de la piscina en la Policía Metropolitana de Bucaramanga	1	$ 9.000.000,00
		16	NUSEFA (M6NSF)	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios, sistema de electrobombas del tanque de agua potable, bombas sumergibles del Colegio Nuestra Señora de Fátima	1	$ 5.000.000,00
		16	CEVAS (M6 CEVAS)	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de motobombas, electrobombas, lavadoras y demás similares en las instalaciones del Centro Vacacional Asturias.	1	$ 20.000.000,00

2		16	CEVAS (M6 CEVAS)	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de las herramientas manuales y eléctricas en las instalaciones del Centro Vacacional Asturias	1	$ 4.500.000,00
3		10	MEBUC GUTAH	Servicio De Mantenimiento Preventivo Y Recarga De Extintores De La Policía Metropolitana De Bucaramanga	1	$ 12.000.000,00
TOTAL						$50.500.000,00

PRECIOS UNITARIOS ESTIMADOS POR LOTE

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para electrobombas marca Siemens (BARNES) de 5 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	944.000
2	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca Siemens (BARNES) de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	800.000
3	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca AES de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	800.000
4	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca WES 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo(Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)	1	800.000
5	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca PENTAIR de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión. (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable), limpieza de filtro marca EMAUX 20" MFV y cambio de productos filtrantes (Arena (70 kg Aprox) y demás) y demás ajustes para su correcto funcionamiento, con pintura general del equipo	1	800.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
6	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6205 electrobomba.	1	76.000
7	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6201 electrobomba.	1	35.000
8	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6202 electrobomba.	1	76.000

9	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6204 electrobomba.	1	46.000
10	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6206 electrobomba.	1	76.000
11	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6208 electrobomba.	1	76.000
12	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6209 electrobomba.	1	90.000
13	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6210 electrobomba.	1	95.000
14	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø6,500"	1	137.700
15	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.200"	1	137.700
16	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.500"	1	137.700
17	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos 1-1/4"	1	55.100
18	Suministro, cambio e instalación de arandela de caucho	1	27.500
19	Suministro, cambio e instalación de camisa inoxidable	1	247.850
20	Suministro, cambio e instalación de anillo cuadrado	1	25.000
21	Suministro, cambio e instalación de tornillo 5/16" x 1-1/4" NC	1	2.750
22	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1"NC	1	2.750
23	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4 INOXIDABLE	1	2.750
24	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4"NC	1	2.750
25	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 5/16"	1	6.900
26	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"	1	6.900
27	Suministro, cambio e instalación de arandela de retención	1	6.900
28	Suministro, cambio e instalación de tapón de 1/4" NPT	1	7.600
29	Suministro, cambio e instalación de tapón de 3/8" NPT	1	7.600
30	Suministro, cambio e instalación de tapón de 2" NPT	1	6.900
31	Suministro, cambio e instalación de arandela plana de 3/8"	1	3.000
32	Suministro, cambio e instalación de tuerca 3/8"	1	4.100
33	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"INOX	1	4.100
34	Suministro, cambio e instalación de anillo "O" 2-020	1	34.450
35	Suministro, cambio e instalación de copa U	1	41.300
36	Limpieza y aplicación de anticorrosivo en tuberías.	1	68.850
37	Suministro e instalación extractor de 3" pulgadas tablero electrobombas de agua potable.	1	96.400
38	Suministro, cambio e instalación de manómetro de 0 a 100 del sistema de las bombas sumergibles	1	110.200
39	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 1" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	96.400
40	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 2" pulgada sistema tubería electrobombas.	1	110.200
41	Suministro e instalación de lámpara tipo led rectangular cuarto de máquinas electrobombas.	1	110.200
42	Suministro, cambio e instalación de accesorios cableado, y prestotato.	1	124.000
43	Suministro, cambio e instalación de contactor NC1-2510 y calibración para tablero electrobombas.	1	117.000
44	Suministro, cambio e instalación de contactor NC-3210 y calibración para tablero electrobombas.	1	275.000
45	Suministro, cambio e instalación de protección térmica NR 2-25 y calibración para tablero electrobombas.	1	117.000
46	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½	1	137.700
47	Suministro, cambio e instalación de llave para agua 1/2 * 3/4	1	55.000
48	Limpieza de impulsores y cambio de aceite dieléctrico bomba sumergible	1	82.600
49	Suministro, cambio e instalación de perilla tablero de control electrobombas	1	30.000
50	Suministro, cambio e instalación de contratuerca para tubo telescópico	1	10.000
51	Suministro, cambio e instalación cestillo prefiltro bomba piscina de 3 HP	1	50.000
52	Suministro, cambio e instalación asa del cestillo bomba piscina	1	30.000
53	Suministro, cambio e instalación junta para cestillo prefiltro bomba piscina	1	20.000
54	Suministro, cambio e instalación condensadora faston bomba piscina	1	68.250
55	Suministro, cambio e instalación ventilador para bomba piscina	1	73.150
56	Suministro, cambio e instalación conjunto caja bornes para bomba piscina	1	95.000
57	Suministro, cambio e instalación tapa para ventilador para bomba piscina	1	88.800
58	Suministro, cambio e instalación junta de la tapa para bomba piscina	1	18.000
59	Suministro, cambio e instalación de tapón purgador para bomba piscina	1	28.000
60	Suministro, cambio e instalación de tuerca tapa bomba piscina	1	22.000
61	Suministro, cambio e instalación de llave tuerca bomba piscina	1	21.000
62	Suministro, cambio e instalación de tapón válvula bomba piscina	1	79.200
63	Suministro, cambio e instalación de palomilla bomba piscina	1	48.000
64	Suministro, cambio e instalación de tapa prefiltro bomba piscina	1	81.000
65	Suministro, cambio e instalación de filtro marca EMAUX 20" MFV	1	230.000

66	Suministro, cambio e instalación de impulsor bomba piscina	1	166.000
67	Suministro, cambio e instalación de difusor bomba piscina	1	45.000
68	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba de 1-1/2"	1	63.000
69	Suministro, cambio e instalación de unión kit superflo 2" para bomba	1	78.000
70	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba 2"	1	55.000
71	Suministro, cambio e instalación de manguera POOLSTYLE DELUXE 10.5 M 1.5"	1	201.000
72	Suministro, cambio e instalación de pico de aspiración 1-1 1/2"	1	43.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA SISTEMA CONTRAINCENDIOS** Mantenimiento Preventivo general para el sistema contraincendios incluye BOMBA WEG W22 KW (HP) 55 (75), bomba JOCKEY HP 2 KW 2.2, panel de control, mangueras y tuberías, consiste en: • revisión general • mantenimiento y limpieza general • lubricación de línea de contactores • engrase rodamientos programación del variador de velocidad, • Verificación sistema red contraincendios • ajuste de contactos, conexiones del circuito eléctrico asociado a la red contraincendios, • calibración, • graduación de presión, • corrección de fugas de agua en tuberías del sistema contra incendios ajuste y resane. • logística de des energización. • revisión Trasferencia automática (Inspección general del estado del tablero de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de contrpl y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y presurización del sistema contraincendios completo y puesta en funcionamiento óptimo.	1	2.380.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación contactor NC2-150 para bomba contraincendios de 75 HP	1	500.000
3	Suministro e instalación de boquilla para manguera 1 ½ gabinete red contraincendios.	1	120.000
4	Suministro e instalación lámpara de emergencia red contraincendios	1	130.000
5	Suministro, cambio e instalación de empalmes tubulares 1/0	1	10.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable 1/0 metro	1	52.500
7	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG rojo por metro	1	4.000
8	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG blanco por metro	1	4.000
9	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG verde por metro	1	4.000
10	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG negro por metro	1	4.000
11	Suministro, cambio e instalación de los códigos de colores de identificación de acuerdo al nivel de tensión e identificación del circuito.	1	50.000
12	Suministro, cambio e instalación y Perforaciones al barraje de cobre existente	1	135.000
13	Suministro, cambio e instalación de manecillas de conexión	1	20.000
14	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 4" pulgadas	1	120.000
15	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 6" pulgadas	1	183.000
16	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 4" pulgadas	1	120.000
17	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 6" pulgadas	1	180.000
18	Suministro, cambio e instalación rodamiento 6314 bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	110.000
19	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	130.000
20	Suministro, cambio e instalación de perillas tablero de control sistema contraincendios	1	88.000
21	Suministro, cambio e instalación de automáticos sistema bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	30.000
22	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½ sistema contraincendios.	1	137.600
23	Suministro, cambio e instalación de alama tipo sirena para el sistema contra incendios en caso de emergencia	1	150.000
24	Suministro, cambio e instalación de manguera contraincendios de 30 metros de largo	1	480.000
25	Suministro, cambio e instalación de brida para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	892.500
26	Suministro, cambio e instalación de tapa deflectora para motor bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	40.000
27	Suministro, cambio e instalación de platinera bomba para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	50.000
28	Suministro, cambio e instalación de centrífugos para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	80.000

29	Suministro, cambio e instalación de ventilador para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	120.000
30	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 400V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	130.000
31	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 250V permanente para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	150.000
32	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 125V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	130.000
33	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 250V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	150.000
34	Suministro e instalación de borneras para motor WEG W22 KW (HP) 55 (75)	1	162.000
35	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "A" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	80.000
36	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "B" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).	1	100.000
37	Suministro, cambio e instalación de válvula prueba y drenaje 1" ½	1	63.000
38	Suministro, cambio e instalación de válvula de globo angular 1" ½		50.000
39	Suministro, cambio e instalación de válvula check 2" pulgadas	1	110.000
40	Suministro, cambio e instalación de Estación de Control 1" ½ Incluye sensor de flujo, manómetro y válvula de prueba y drenaje.	1	150.000
41	Suministro, cambio e instalación de Válvula de Alarma 2" pulgadas	1	120.000
42	Suministro, cambio e instalación de Alarma Mecánica de Rociadores	1	200.000
43	Suministro, cambio e instalación de Válvula Alivio de Presión 1" ½	1	30.000
44	Suministro, cambio e instalación de Sensor de Flujo Tipo Paleta Sensor de flujo de agua de sistemas de rociadores Diámetros 2"	1	130.000
45	Suministro, cambio e instalación de Switch de Presión 4 - 20 p.s.i. Sistemas húmedos, secos, diluvio y pre acción de rociadores	1	262.500
46	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta estándar	1	73.000
47	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta rápida	1	168.000
48	Suministro, cambio e instalación de rociadores almacenamiento	1	168.000
49	Suministro, cambio e instalación de rociadores especiales	1	200.000
50	Suministro, cambio e instalación de rociadores cobertura extendida	1	200.000
51	Suministro, cambio e instalación de boquilla tipo spray	1	120.000
52	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Túneles	1	150.000
53	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Alta Velocidad	1	200.000
54	Suministro, cambio e instalación de escudos para rociadores	1	25.000
55	Suministro, cambio e instalación tablero de trasferencia automática (cofre, controlador automático, contactares de potencia, barraje de conexión, protecciones de control y cableado)	1	2.250.000

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

MANTENIMIENTO HERRAMIENTAS CENTRO VACACIONAL ASTURIAS			
ITEM	DESCRIPCIÓN EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para equipo de soldadura eléctrico, marca Lincoln electro, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, verificar del estado de la conexión eléctrica, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador, pintura general del equipo, entrega del equipo en funcionamiento	1	300.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de cable de masa	1	170.000
3	Suministro, cambio e instalación de pinzas	1	450.000
4	Suministro, cambio e instalación de Extensión encauchetada bifilar 220v	1	350.000
5	Suministro, cambio de Careta de soldar con visor	1	500.000
6	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	180.000
ITEM	DESCRIPCIÓN BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para bascula digital tipo industrial capacidad 300 kl, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, inspección baterías y cargador de baterías, verificación y ajuste de contactos y conexiones, inspeccionar el estado de las conexiones del panel digital, ajuste, revisión trasferencia automática (Inspección general del estado del panel digital de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y apagado, pintura general del equipo	1	400.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación baterías recargable y cargador de batería	1	262.500
3	Suministro, cambio e instalación Soportes, Patas niveladora para bascula	1	180.000
4	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo	1	70.000
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	95.000
6	Suministro, cambio e instalación de teclado digital	1	110.000
7	Suministro, cambio e instalación de Sensor de peso	1	140.000
ITEM	DESCRIPCIÓN ESMERIL, TDS 150E 3/4 PH, MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para esmeril, TDS 150E 3/4 PH, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, inspeccionar bobinas, Comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador (cuando sea permitido), pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo	1	230.000

	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	48.000
3	Suministro, cambio e instalación de rueda o piedra abrasiva esmeril	1	80.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco de grata	1	94.500
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica	1	45.000
6	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	$ 63.000,00
7	Suministro, cambio e instalación cubiertas de seguridad de los discos	1	60.000
ITEM	DESCRIPCIÓN FUMIGADORA MARCA STIHL SR450 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para fumigadora marca STIHL SR450, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento.	1	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de empaques	1	25.000
3	Suministro, cambio e instalación arranque acelerado y automático	1	160.000
4	Suministro, cambio e instalación guayas de encendido	1	150.000
5	Suministro, cambio e instalación bobinas	1	315.000
6	Suministro, cambio e instalación bugía	1	25.000
7	Suministro, cambio e instalación filtro de agua	1	80.000
8	Suministro, cambio e instalación rejilla	1	35.000
9	Suministro, cambio e instalación manguera expansión	1	230.000
ITEM	DESCRIPCIÓN TALADRO DE 1/2 DEWALT MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para taladro de ½ marca dewalt, potencia: 710 w, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	80.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	120.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	45.000
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 1/2	1	90.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	25.000

ITEM	DESCRIPCIÓN TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo parataladro percutor bauker 3/8, potencia: 600 W, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.	1	70.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas	1	60.000
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas	1	30.000
4	Suministro, cambio e instalación de balineras	1	16.200
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 3/8	1	60.000
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente	1	25.000

ITEM	DESCRIPCIÓN TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028 MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD	VALOR A TOMAR IVA INCLUIDO
1	Mantenimiento Preventivo para TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo.	1	280.000
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de prensa de ajuste	1	140.000
3	Suministro, cambio e instalación de carcasa y guarda metálica	1	160.000
4	Suministro, cambio e instalación de disco Abrasivo de Corte 14"	1	60.000
5	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo	1	170.000

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 5 LIBRAS	1	unidad	$ 10.954,00
2	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 10 LIBRAS	1	unidad	$ 15.061,00
3	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 20 LIBRAS	1	unidad	$ 20.232,00
4	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 30 LIBRAS	1	unidad	$ 25.725,00

5	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 150 LIBRAS	1	unidad	$ 133.232,00
6	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 10 LIBRAS	1	unidad	$ 64.262,00
7	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 15 LIBRAS	1	unidad	$ 85.788,00
8	MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 20 LIBRAS	1	unidad	$ 142.800,00
9	MANTENIMIENTO RECARGA EXTINTOR AGUA A PRESION 2.5 GL	1	unidad	$ 15.890,00

Teniente **SANDY YUREINA ALBERNIA GUERRERO**
Administrador (a) Centro Vacacional o Recreativo Asturias

Capitán **FREDY ORLANDO SÁNCHEZ CAMACHO**
Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga

Capitán **LEONARDO VEGA CALA**
Jefe Grupo Logístico MEBUC

Elaboró: IT. Oscar Javier Poveda Hernández
Responsable Logístico NUSEFA MEBUC

Revisado por: IT Julio Enrique Toro Díaz
Administrador CEVAS (e)

Aprobó: CT. Fredy Orlando Sánchez Camacho
Rector NUSEFA MEBUC

Aprobó: CT Leonardo Vega Cala
Jefe Grupo Logístico MEBUC

Aprobó: TC Misael Quiroga Morales
Jefe Área Administrativa MEBUC

Fecha elaboración: abril 2024

Calle 41 No. 11- 44 García Rovira
Teléfono 6339015 ext. 506
mebuc.arlog@correo.policia.gov.co
www.policia.gov.co

Documentos Anexos al Estudio Previo:

Los documentos seleccionados en la siguiente lista, aplican para el proceso de Contratación Directa cuyo objeto es **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS, LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS, LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

Aplica	**Anexos**
☐	Especificaciones técnicas mínimas
☐	Estimación, tipificación, asignación de riesgos y determinación de garantías
☐	Análisis del riesgo y forma de mitigarlo.

Aplica	**Formularios adjuntos al estudio previo**
☐	Acuerdo de confidencialidad (obligatorio)
☐	Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (obligatorio)
☐	Compromiso anticorrupción (obligatorio)

Aplica	**Otros documentos adjuntos al Estudio Previo**
☐	Solicitud de cotizaciones y cotizaciones
☐	Certificación Plan de Compras
☐	CDP

ANEXO No. 1

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

La Policía Nacional de Colombia – Policía Metropolitana de Bucaramanga, tendrá como parámetro de evaluación técnica el diligenciamiento el presente anexo y cada una de sus numerales por parte de los oferentes, en el cual se encuentran las especificaciones técnicas de los servicios requeridos, además de la descripción de requisitos que los oferentes deberán cumplir.

LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS.

I. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El oferente deberá presentar en la oferta los precios unitarios (IVA INCLUIDO) de cada uno de los servicios requeridos en cada lote como se relacionan más adelante, así:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CUMPLE	
		SI	NO
1	Mantenimiento Preventivo para electrobombas marca Siemens (BARNES) de 5 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)		
2	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca Siemens (BARNES) de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)		
3	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca AES de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)		
4	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca WES 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión, con pintura general del equipo(Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable)		
5	Mantenimiento Preventivo para electrobomba marca PENTAIR de 3 HP, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, incluye panel de control, lubricación de línea de contactores, engrase rodamientos programación del variador de velocidad, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, resane y corrección de fugas de agua en tuberías del sistema de dos electrobombas, mantenimiento, limpieza general hidrofló con calibración y graduación del equipo de presión. (Consta de Desarme equipo hidro acumulador de agua potable), limpieza de filtro marca EMAUX 20" MFV y cambio de productos filtrantes (Arena (70 kg Aprox) y demás) y demás ajustes para su correcto funcionamiento, con pintura general del equipo		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
6	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6205 electrobomba.		
7	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6201 electrobomba.		

8	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6202 electrobomba.		
9	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6204 electrobomba.		
10	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6206 electrobomba.		
11	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6208 electrobomba.		
12	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6209 electrobomba.		
13	Suministro, cambio e instalación de rodamiento 6210 electrobomba.		
14	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø6,500"		
15	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.200"		
16	Suministro, cambio e instalación de impulsores ø7.500"		
17	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos 1-1/4"		
18	Suministro, cambio e instalación de arandela de caucho		
19	Suministro, cambio e instalación de camisa inoxidable		
20	Suministro, cambio e instalación de anillo cuadrado		
21	Suministro, cambio e instalación de tornillo 5/16" x 1-1/4" NC		
22	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1"NC		
23	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4 INOXIDABLE		
24	Suministro, cambio e instalación de tornillo 3/8" x 1-1/4"NC		
25	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 5/16"		
26	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"		
27	Suministro, cambio e instalación de arandela de retención		
28	Suministro, cambio e instalación de tapón de 1/4" NPT		
29	Suministro, cambio e instalación de tapón de 3/8" NPT		
30	Suministro, cambio e instalación de tapón de 2" NPT		
31	Suministro, cambio e instalación de arandela plana de 3/8"		
32	Suministro, cambio e instalación de tuerca 3/8"		
33	Suministro, cambio e instalación de arandela de presión 3/8"INOX		
34	Suministro, cambio e instalación de anillo "O" 2-020		
35	Suministro, cambio e instalación de copa U		
36	Limpieza y aplicación de anticorrosivo en tuberías.		
37	Suministro e instalación extractor de 3" pulgadas tablero electrobombas de agua potable.		
38	Suministro, cambio e instalación de manómetro de 0 a 100 del sistema de las bombas sumergibles		
39	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 1" pulgada sistema tubería electrobombas.		
40	Suministro, cambio e instalación llaves de bola de 2" pulgada sistema tubería electrobombas.		
41	Suministro e instalación de lámpara tipo led rectangular cuarto de máquinas electrobombas.		

42	Suministro, cambio e instalación de accesorios cableado, y prestotato,		
43	Suministro, cambio e instalación de contactor NC1-2510 y calibración para tablero electrobombas.		
44	Suministro, cambio e instalación de contactor NC-3210 y calibración para tablero electrobombas.		
45	Suministro, cambio e instalación de protección térmica NR 2-25 y calibración para tablero electrobombas.		
46	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½		
47	Suministro, cambio e instalación de llave para agua 1/2 * 3/4		
48	Limpieza de impulsores y cambio de aceite dieléctrico bomba sumergible		
49	Suministro, cambio e instalación de perilla tablero de control electrobombas		
50	Suministro, cambio e instalación de contratuerca para tubo telescópico		
51	Suministro, cambio e instalación cestillo prefiltro bomba piscina de 3 HP		
52	Suministro, cambio e instalación asa del cestillo bomba piscina		
53	Suministro, cambio e instalación junta para cestillo prefiltro bomba piscina		
54	Suministro, cambio e instalación condensadora faston bomba piscina		
55	Suministro, cambio e instalación ventilador para bomba piscina		
56	Suministro, cambio e instalación conjunto caja bornes para bomba piscina		
57	Suministro, cambio e instalación tapa para ventilador para bomba piscina		
58	Suministro, cambio e instalación junta de la tapa para bomba piscina		
59	Suministro, cambio e instalación de tapón purgador para bomba piscina		
60	Suministro, cambio e instalación de tuerca tapa bomba piscina		
61	Suministro, cambio e instalación de llave tuerca bomba piscina		
62	Suministro, cambio e instalación de tapón válvula bomba piscina		
63	Suministro, cambio e instalación de palomilla bomba piscina		
64	Suministro, cambio e instalación de tapa prefiltro bomba piscina		
65	Suministro, cambio e instalación de filtro marca EMAUX 20" MFV		
66	Suministro, cambio e instalación de impulsor bomba piscina		
67	Suministro, cambio e instalación de difusor bomba piscina		
68	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba de 1-1/2"		
69	Suministro, cambio e instalación de unión kit superfluo 2" para bomba		
70	Suministro, cambio e instalación de conexiones para bomba 2"		
71	Suministro, cambio e instalación de manguera POOLSTYLE DELUXE 10.5 M 1.5"		
72	Suministro, cambio e instalación de pico de aspiración 1-1 1/2"		

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CUMPLE	
		SI	NO
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA SISTEMA CONTRAINCENDIOS** Mantenimiento Preventivo general para el sistema contraincendios incluye BOMBA WEG W22 KW (HP) 55 (75), bomba JOCKEY HP 2 KW 2.2, panel de control, mangueras y tuberías, consiste en: • revisión general • mantenimiento y limpieza general • lubricación de línea de contactores • engrase rodamientos programación del variador de velocidad, • Verificación sistema red contraincendios • ajuste de contactos, conexiones del circuito eléctrico asociado a la red contraincendios, • calibración, • graduación de presión, • corrección de fugas de agua en tuberías del sistema contra incendios ajuste y resane. • logística de des energización. • revisión Trasferencia automática (Inspección general del estado del tablero de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y presurización del sistema contraincendios completo y puesta en funcionamiento óptimo.		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación contactor NC2-150 para bomba contraincendios de 75 HP		
3	Suministro e instalación de boquilla para manguera 1 ½ gabinete red contraincendios.		
4	Suministro e instalación lámpara de emergencia red contraincendios		
5	Suministro, cambio e instalación de empalmes tubulares 1/0		
6	Suministro, cambio e instalación de cable 1/0 metro		
7	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG rojo por metro		
8	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG blanco por metro		
9	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG verde por metro		
10	Suministro, cambio e instalación de cable numero 12 AWG negro por metro		
11	Suministro, cambio e instalación de los códigos de colores de identificación de acuerdo al nivel de tensión e identificación del circuito.		
12	Suministro, cambio e instalación y Perforaciones al barraje de cobre existente		
13	Suministro, cambio e instalación de manecillas de conexión		
14	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 4" pulgadas		
15	Suministro, cambio e instalación de tubo de succión 6" pulgadas		
16	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 4" pulgadas		
17	Suministro, cambio e instalación de tubo de descarga de 6" pulgadas		
18	Suministro, cambio e instalación rodamiento 6314 bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
19	Suministro, cambio e instalación de sellos mecánicos bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
20	Suministro, cambio e instalación de perillas tablero de control sistema contraincendios		
21	Suministro, cambio e instalación de automáticos sistema bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
22	Suministro, cambio e instalación de llave de emergencia 1" ½ sistema contraincendios.		
23	Suministro, cambio e instalación de alama tipo sirena para el sistema contra incendios en caso de emergencia		
24	Suministro, cambio e instalación de manguera contraincendios de 30 metros de largo		
25	Suministro, cambio e instalación de brida para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
26	Suministro, cambio e instalación de tapa deflectora para motor bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
27	Suministro, cambio e instalación de platinera bomba para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
28	Suministro, cambio e instalación de centrífugos para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
29	Suministro, cambio e instalación de ventilador para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
30	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 400V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		

31	Suministro e instalación de capacitores de marcha (RUN) 250V permanente para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
32	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 125V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
33	Suministro e instalación de capacitores de arranque (START) VANGUARD 250V para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).		
34	Suministro e instalación de borneras para motor WEG W22 KW (HP) 55 (75)		
35	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "A" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).		
36	Suministro, cambio e instalación de poleas en aluminio "B" para bomba WEG W22 KW (HP) 55 (75).		
37	Suministro, cambio e instalación de válvula prueba y drenaje 1" ½		
38	Suministro, cambio e instalación de válvula de globo angular 1" ½		
39	Suministro, cambio e instalación de válvula check 2" pulgadas		
40	Suministro, cambio e instalación de Estación de Control 1" ½ Incluye sensor de flujo, manómetro y válvula de prueba y drenaje.		
41	Suministro, cambio e instalación de Válvula de Alarma 2" pulgadas		
42	Suministro, cambio e instalación de Alarma Mecánica de Rociadores		
43	Suministro, cambio e instalación de Válvula Alivio de Presión 1" ½		
44	Suministro, cambio e instalación de Sensor de Flujo Tipo Paleta Sensor de flujo de agua de sistemas de rociadores Diámetros 2"		
45	Suministro, cambio e instalación de Switch de Presión 4 - 20 p.s.i. Sistemas húmedos, secos, diluvio y pre acción de rociadores		
46	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta estándar		
47	Suministro, cambio e instalación de rociadores respuesta rápida		
48	Suministro, cambio e instalación de rociadores almacenamiento		
49	Suministro, cambio e instalación de rociadores especiales		
50	Suministro, cambio e instalación de rociadores cobertura extendida		
51	Suministro, cambio e instalación de boquilla tipo spray		
52	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Túneles		
53	Suministro, cambio e instalación de boquilla de Alta Velocidad		
54	Suministro, cambio e instalación de escudos para rociadores		
55	Suministro, cambio e instalación tablero de trasferencia automática (cofre, controlador automático, contactares de potencia, barraje de conexión, protecciones de control y cableado)		

LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CUMPLE	
	EQUIPO DE SOLDADURA ELECTRICO, MARCA LINCON ELECTRO	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para equipo de soldadura eléctrico, marca Lincoln electro, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, verificación y ajuste de contactos y conexiones, ajuste, verificar del estado de la conexión eléctrica, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador, pintura general del equipo, entrega del equipo en funcionamiento		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de cable de masa		
3	Suministro, cambio e instalación de pinzas		
4	Suministro, cambio e instalación de Extensión encauchetada bifilar 220v		
5	Suministro, cambio de Careta de soldar con visor		
6	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	BASCULA DIGITAL TIPO INDUSTRIAL CAPACIDAD 300 KL	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para bascula digital tipo industrial capacidad 300 kl, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, inspección baterías y cargador de baterías, verificación y ajuste de contactos y conexiones, inspeccionar el estado de las conexiones del panel digital, ajuste, revisión trasferencia automática (Inspección general del estado del panel digital de trasferencia, verificación de funcionamiento de control electrónico, ajuste de conexiones de control y potencia, verificación de funcionamiento de control automático encendido y apagado, pintura general del equipo		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación baterías recargable y cargador de batería		
3	Suministro, cambio e instalación Soportes, Patas niveladora para bascula		
4	Suministro, cambio e instalación (Interruptor de encendido y apagado) del equipo		
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica		
6	Suministro, cambio e instalación de teclado digital		
7	Suministro, cambio e instalación de Sensor de peso		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	ESMERIL TDS 150E 3/4 PH	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para esmeril, TDS 150E 3/4 PH, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, inspeccionar bobinas, Comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador (cuando sea permitido), pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas		
3	Suministro, cambio e instalación de rueda o piedra abrasiva esmeril		
4	Suministro, cambio e instalación de disco de grata		
5	Suministro, cambio e instalación de la tarjeta electrónica		
6	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo		
7	Suministro, cambio e instalación cubiertas de seguridad de los discos		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	FUMIGADORA MARCA STIHL SR450	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para fumigadora marca STIHL SR450, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, calibración del equipo, Verificar el estado de la conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento.		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de empaques		
3	Suministro, cambio e instalación arranque acelerado y automático		
4	Suministro, cambio e instalación guayas de encendido		
5	Suministro, cambio e instalación bobinas		
6	Suministro, cambio e instalación bugía		
7	Suministro, cambio e instalación filtro de agua		
8	Suministro, cambio e instalación rejilla		
9	Suministro, cambio e instalación manguera expansión		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	TALADRO DE 1/2 DEWALT	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para taladro de ½ marca dewalt, potencia: 710 w, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas		
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas		
4	Suministro, cambio e instalación de balineras		
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 1/2		
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	TALADRO PERCUTOR BAUKER 3/8	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo parataladro percutor bauker 3/8, potencia: 600 W, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento.		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de bobinas		
3	Suministro, cambio e instalación de escobillas		
4	Suministro, cambio e instalación de balineras		
5	Suministro, cambio e instalación lave de mandril taladro de 3/8		
6	Suministro, cambio e instalación de cable de corriente		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	
	TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028	SI	NO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
1	Mantenimiento Preventivo para TRONZADORA REXON, P. CORTE DE ME. MJ0028, Consiste en revisión general, mantenimiento y limpieza general, desarme y arme del equipo, lubricación general, • Verificar el estado de la conexión eléctrica, Verificar el estado bobinas, Verificar el estado escobillas, comprobar el voltaje y frecuencia de salida del generador pruebas de funcionamiento, pintura general del equipo.		

	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
2	Suministro, cambio e instalación de prensa de ajuste		
3	Suministro, cambio e instalación de carcasa y guarda metálica		
4	Suministro, cambio e instalación de disco Abrasivo de Corte 14"		
5	Suministro, cambio e instalación Interruptor (apagador) del equipo		

LOTE 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ITEM	UNIDAD QUE REQUIERE	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	MEBUC	MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 5 LIBRAS	1	Unidad		
2		MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 10 LIBRAS	1	Unidad		
3		MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 20 LIBRAS	1	Unidad		
4		MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 30 LIBRAS	1	Unidad		
5		MANTENIMIENTO Y RECARGA EXTINTOR MULTIPROPÓSITO ABC POLVO QUÍMICO SECO 150 LIBRAS	1	Unidad		
6		MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 10 LIBRAS	1	Unidad		
7		MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 15 LIBRAS,	1	Unidad		
8		MANTENIMIENTO EXTINTORES BIÓXIDO DE CARBONO (CO2) DE 20 LIBRAS	1	Unidad		
9		MANTENIMIENTO RECARGA EXTINTOR AGUA A PRESION 2.5 GL	1	Unidad		

I. OTRAS CONDICIONES TECNICAS LOTE 1 Y 2

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que el mantenimiento correctivo se realiza cuando se presente una falla o daño en cualquiera de los equipos previa solicitud del supervisor, haciendo un diagnóstico del mismo. El diagnóstico y la recomendación será comunicada al supervisor, esto con el fin de realizar la respectiva verificación, con el fin de autorizar el respectivo cambio de la parte afectada y así permitir el óptimo funcionamiento del equipo.		
2	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete , que durante la ejecución del contrato debe coordinar con el supervisor del contrato, el cronograma de actividades y coordinaciones para el desarrollo del objeto contractual.		
3	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete , a que la garantía de los repuestos que se sustituyan o se cambien por repuestos nuevos será mínimo de (12) meses, contados a partir de su instalación y puesta en funcionamiento		

4	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete , a cambiar e instalar sin costo adicional para la institución, los repuestos que presenten defectos de fábrica o daños prematuros no provenientes de su uso normal.		
5	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete que en caso de ocasionar un daño mayor a un equipo por manipulación inadecuada por parte de los técnicos que realizan los mantenimientos, que ocasione dar de baja al mismo, asumirán la responsabilidad total de la reparación o reposición del bien, por uno de las mismas características o superiores, realizando el trámite correspondiente y legal con el supervisor, ordenador del gasto y almacenistas de la unidad, para el respectivo ingreso.		
6	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, **QUE LOS REPUESTOS Y ACCESORIOS A SUMINISTRAR EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁN ORIGINALES Y NUEVOS** de la casa fabricante de cada marca en los respectivos mantenimientos, con su respectiva garantía y compatibles para cada equipo según corresponda.		
7	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que el personal técnico deberá presentar para cada servicio los respectivos elementos necesarios para el cumplimiento del objeto del contrato.		
8	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a designar un funcionario para establecer contacto directo con el supervisor del contrato, según corresponda, con el fin de brindar información permanente sobre el estado de ejecución del contrato.		
9	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que los daños ocasionados por los técnicos que realizan los mantenimientos a los equipos, o instalaciones y traslado, serán subsanados en un tiempo no mayor a 48 horas, lo cual implica que los costos serán asumidos en su totalidad por el contratista.		
10	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que garantizará la disposición final de los residuos sólidos peligrosos y especiales (aceites usados, luminarias, RAEES, envases de sustancias químicas y de derivados de hidrocarburo, baterías y pilas, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos, entre otros relacionados con el Decreto 1076 de 2015 o el que lo modifique o derogue) que se pudieran generar como resultados de la prestación de sus servicios a la Policía Nacional.		
11	**COMPROMISO AMBIENTAL:** Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a contribuir con la protección del ambiente a través de la prevención de la contaminación, el cumplimiento de la legislación y las diferentes regulaciones ambientales y el control de los impactos ambientales adversos asociados a nuestras instalaciones, así como tomar las medidas necesarias para evitar la contaminación ambiental durante las actividades, (No dejar sustancias con materiales nocivos que puedan afectar la flora, fauna, salud humana o animal). Con miras al mejoramiento continuo del desempeño ambiental de la institución, me comprometo al cumplimiento responsable de la gestión integral, como el manejo responsable de residuos peligrosos según normatividad, de tal forma que los bienes y/o servicios que suministraré cumplen los parámetros exigidos por el Sistema de Gestión Ambiental de la Policía Nacional (Los químicos que se utilicen que sean de preferencia biodegradables), contribuyendo de esta forma con la protección efectiva del medio ambiente. Igualmente me comprometo a cumplir y respetar los programas ambientales establecidos por la Policía Metropolitana de Bucaramanga, en cuanto al uso y ahorro del agua y energía, manejo de residuos. Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio del contrato, en el transcurso y después de la actividad del proceso, serán asumidas como mi responsabilidad, acreditando que no me encuentro en el Registro Único de Infractores Ambiental RUIA. Por último, hago constar que los productos utilizados en la prestación del servicio no causan efectos adversos en la salud de los funcionarios ni de los usuarios y tampoco causan efectos adversos en el ambiente.		

12	**Confidencialidad e integridad de la información institucional:** Dada la naturaleza de las actividades a realizar en desarrollo del objeto contractual, el oferente debe garantizar la preservación de la integridad y confidencialidad de la información institucional a la cual llegare a tener acceso directamente o por intermedio de terceros; en tal virtud, adoptará todas las medidas que sean necesarias para impedir su duplicación, sustracción, divulgación, alteración, ocultamiento o utilización indebida y suscribirá con la Entidad los formatos de confidencialidad o reserva a que haya lugar. En virtud del presente proceso, el oferente seleccionado se obliga a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del futuro contrato; así como sobre los lugares a los cuales tenga acceso con ocasión de su desarrollo. Diligenciar **FORMULARIO DE CONFIDENCIALIDAD.**		
13	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que los técnicos que presten los servicios de mantenimiento en el sitio, deberán contar con el vestuario y carné que lo identifique como funcionario de la empresa contratista, además de tener su propio kit de herramientas y elementos de trabajo para realizar los mismos.		
14	**CAPACIDAD OPERATIVA** El oferente con la presentación de la oferta certifica que cuenta con la capacidad operativa y administrativa, para el desarrollo de la actividad económica descrita en el certificado de existencia y representación legal y registro mercantil cuya actividad sea afín al objeto del presente proceso contractual. Así mismo, que cuenta con los bienes e insumos y medios logísticos para la entrega de los mismos dentro de los términos previstos por la entidad contratante.		
15	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a cumplir con las obligaciones correspondientes a lo dispuesto en la Ley 1562 de julio de 2012, "*por la cual se modifica el sistema de riesgos laborales y se dictan otras disposiciones en materia de salud ocupacional*".		
16	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a que el personal dispuesto para el cumplimiento del objeto del contrato será vinculado directamente por el contratista, sin que exista relación laboral con la Policía Nacional. Así mismo, que cumple con sus obligaciones y garantiza los derechos de los trabajadores, según se hallen tipificados en el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas aplicables vigentes.		
17	Con la presentación de la oferta el oferente, **indica** que no se encuentra registrado como infractor ambiental, en el REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTALES (RUIA) del Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009 "*Por lo cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones*" o cualquiera que la modifique o derogue.		
18	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a facturar el servicio prestado entregando la respectiva facturación de acuerdo a los parámetros establecidos en la Circular Externa 016 del Ministerio de Hacienda y Crédito dirigida a la Policía Metropolitana de Bucaramanga.		
19	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete a no generar ningún costo adicional, que no esté contemplado en el contrato por diagnóstico y/o implementos utilizados para la realización del servicio		
20	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, en caso de salir favorecido en el presente proceso, presentará al supervisor del contrato copia del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo de su empresa, junto con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.4.6.23 del Decreto 1072 de 2015 (En caso que aplique)		
21	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, en caso de salir favorecido en el presente proceso, para la liquidación del contrato, presentará al supervisor del contrato un informe donde se evidencie el cumplimiento de las responsabilidades en materia de aseguramiento en seguridad y salud en el trabajo. (En caso que aplique).		
22	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete , acatar y aplicar los protocolos de bioseguridad que establezcan las autoridades competentes y la Policía Nacional para el ingreso a las instalaciones, suministrando los elementos de protección personal (EPP) al personal dispuesto		

	para la ejecución del contrato.		
23	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que al momento de la elaboración de la oferta tendrá en cuenta lo correspondiente a costos indirectos como deducciones de ley, impuestos, gastos, administrativos, y de más erogaciones que se puedan presentar en contratación.		
24	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que la disposición final de los residuos generados será asumida por el contratista, dando cumplimiento a las diferentes regulaciones ambientales locales y nacionales, para lo cual deberá entregar los respectivos certificados de disposición final al supervisor del contrato.		
25	**EXPERIENCIA DEL PERSONAL:** El oferente se compromete, con la presentación de su oferta, a que el personal dispuesto para la ejecución del contrato, tendrá la idoneidad y experiencia suficiente, con el fin de evitar riesgos de daños y pérdidas en los equipos o sus accesorios, de esta manera se pretende determinar un nivel de idoneidad o competencia laboral mínima que garantice la calidad de los trabajos de mantenimiento que se efectúen en los equipos inmersos en el presente proceso, a fin de evitar el riesgo de fallas o errores al momento de la ejecución del contrato por falta de idoneidad del personal. Ninguna falta o error al momento de la ejecución del contrato podrá imputarse como desconocimiento del operario o empleado del contratista. Una vez se suscriba el contrato, el contratista dentro de los cinco (5) días calendario siguientes deberá entregar al supervisor del contrato, mediante comunicación escrita, la relación del personal que prestará el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo; debe incluir la siguiente información: • Nombre completo. • Numero de documento de identidad • Certificados de idoneidad y experiencia • Con la relación del personal ofrecido, la Policía Nacional verificará los antecedentes judiciales de cada integrante. • Condición 1: Si por alguna razón, una o varias de las personas propuestas no pueden participar en la ejecución del contrato, su remplazo deberá ser informado mediante comunicación escrita al supervisor del contrato, por consiguiente, la persona que vaya a ser su reemplazo debe cumplir con iguales o superiores condiciones de formación académica y experiencia de la persona que se pretende remplazar. • Condición 2: El contratista deberá garantizar la disponibilidad y exclusividad del personal propuesto, como equipo de trabajo mínimo para la ejecución del contrato. • Condición 3: El contratista deberá garantizar, que en caso de ser necesario más operarios, estos serán contratados para satisfacer los servicios requeridos sin costo adicional.		
	EXPERIENCIA PROPONENTE Con el fin de garantizar la calidad de los bienes y/o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, ***SE REQUIERE ACREDITAR EXPERIENCIA*** en proyectos similares al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que acrediten la celebración y ejecución de proyectos similares al presente proceso contractual cuya suma supere el cincuenta por ciento (50%) del presupuesto oficial asignado, para lo cual el oferente deberá presentar como mínimo una (1) certificación la cual debe contener los siguientes aspectos: • Nombre o razón social del contratante y del contratista. • Descripción del objeto contratado. • Fecha de inicio y terminación del contrato. • Valor del contrato. • Concepto favorable de la recepción de los bienes contratos. • Manifestación clara que el contratista cumplió con el objeto contractual.		

	• La certificación deberá estar suscrita por el representante legal de la entidad contratante o quien haga sus veces o apoderado o persona autorizado para ello, indicando la dirección, NIT y teléfono. • Factura de venta del bien o servicio para el sector privado. **Nota 1:** En caso de que el oferente haya firmado contratos por el mismo objeto con la Policía Metropolitana de Bucaramanga, no es obligatorio que anexe certificaciones, solamente con enunciarlas, la Entidad verificará su información. Según Decreto 0019 del 10 de enero del 2012 "Ley anti trámites". **Nota 2:** Si los contratos acreditados fueron realizados bajo la modalidad de Consorcio o de Unión Temporal, la Policía Metropolitana de Bucaramanga tomará para la verificación, el porcentaje (%) de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, y luego sumará el valor obtenido para así establecer el total acreditado. Para lo anterior, deberá presentar el documento que acreditó la conformación del Consorcio o de la Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato.		

OTRAS CONDICIONES TECNICAS LOTE 3

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
1	El oferente con la presentación de la oferta se compromete a contribuir con la protección del medio ambiente a través de la prevención de la contaminación, el cumplimiento de la legislación y las diferentes regulaciones ambientales y el control de los impactos ambientales adversos, así como al mejoramiento continuo del desempeño ambiental, de tal forma que los bienes y/o servicios que suministraré cumplen los parámetros exigidos por el Sistema de Gestión Ambiental contribuyendo de esta forma con la protección efectiva del medio ambiente.		
2	**EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:** Con el fin de garantizar la calidad de los bienes a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, **SE REQUIERE ACREDITAR EXPERIENCIA** en proyectos similares al objeto del presente proceso, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que acrediten la realización de proyectos iguales o similares al presente proceso contractual cuya suma sea igual o superior al 50% del presupuesto asignado al presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar como mínimo una certificación, con concepto favorable de la recepción de los bienes, o contratos liquidados. Las certificaciones o contratos liquidados, deberán contener la siguiente información: • Nombre o razón social del contratante • Nombre o razón social del contratista • Objeto del contrato • Fecha de inicio del contrato • Fecha de terminación del contrato • Valor del contrato • Dirección y número de teléfono del contratante • Certificación suscrita por quien la expide. • Para el sector privado anexar factura de venta de bien o servicio **Nota:** En caso de que el oferente haya firmado contratos por el mismo objeto con la Policía Metropolitana de Bucaramanga, no es obligatorio que anexe certificaciones de		

	experiencia, solamente con enunciarlas, la entidad verificará su información, según decreto 0019 del 10 de enero del 2012 "Ley anti trámites".		
3	**CAPACIDAD OPERATIVA** El oferente con la presentación de la oferta certifica que cuenta con la capacidad operativa y administrativa, para el desarrollo de la actividad económica descrita en el certificado de existencia y representación legal y registro mercantil cuya actividad sea afín al objeto del presente proceso contractual. Así mismo, que cuenta con los bienes e insumos y medios logísticos para la entrega de los mismos dentro de los términos previstos por la entidad contratante.		
4	**EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INCLUYE:** - Limpieza del equipo. - Restauración o pintura de los extintores que estén deteriorados. - Mantenimiento de Válvulas. - Cambio de anillo plástico de seguridad con el color indicado para cada año, en el cuello del extintor - Calcomanía de verificación de recarga. - Cambio de accesorios que se encuentren deteriorados o dañados tales como: empaques, boquillas plásticas, calcomanías, pasador metálico y los demás que sean necesarios para garantizar el óptimo funcionamiento del extintor.		
5	**EL SERVICIO DE RECARGA INCLUYE:** Cambiar el agente extintor seco, (polvo químico) con el componente adecuado (ABC-BC- CO2) según el caso, ensamblar y acondicionar sus partes y elementos complementarios. Colocar todos los elementos y rótulos de control (sellos, etiquetas, placas y anillo).		
6	**CUBRIMIENTO DE ZONAS:** El oferente con la presentación de la oferta se compromete en recoger los extintores en las instalaciones del Comando de Policía Bucaramanga, dejando un extintor de remplazo con iguales o similares características, durante el tiempo que duren las actividades de mantenimiento y recarga, con el fin de neutralizar algún incendio o emergencia durante el tiempo que duren las actividades de mantenimiento, una vez realizado el mantenimiento el oferente procederá a la entregar de los mismo en las instalaciones policiales.		
7	El futuro contratista seleccionado debe asumir los gastos de transporte al momento de la recolección de los extintores para llevarlos al taller a su respectivo mantenimiento, deberá tomar inducción del plan de evacuación y emergencia referido en la guardia mostrando su cedula de ciudadanía, carnet EPS y ARL y portará en un lugar visible la escarapela de identificación Interna.		
8	El oferente con la presentación de la oferta se compromete a guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular, responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.		
9	**GARANTÍA**: El oferente deberá otorgar garantía referente a la calidad del mantenimiento y recargad de los extintores, como mínimo por doce (12) meses contados a partir del recibo a satisfacción, obligándose realizar nuevamente la recarga y mantenimiento del extintor que presente fallas, después de notificado de la novedad y recibido el bien.		

10	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SGSST:** El proponente deberá cumplir con lo señalado en el Capítulo 6, del Decreto 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", modificado por el Decreto 052 del 2017, el cual define las directrices de obligatorio cumplimiento para implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), que deben ser aplicadas por todos los empleadores públicos y privados, los contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, las organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, las empresas de servicios temporales y tener cobertura sobre los trabajadores dependientes, contratistas, trabajadores cooperados y los trabajadores en misión. El oferente deberá dar cumplimiento con la Resolución 0312 del 13/02/2019, frente a la evaluación de los estándares mínimos y los planes de acción. Finalmente, los contratistas deberán tener en cuenta la normatividad vigente colombiana, de acuerdo a la actividad económica que desempeñen entre los cuales se encuentra Ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015, Resolución 2346 de 2007, Resolución 1401 de 2007, entre otras en las que aplique. El oferente con la presentación de la oferta mediante documento escrito con firma del representante legal y el Profesional según la idoneidad presentada en la Resolución 0312 del 13/02/2019 (Técnico, Tecnólogo, Profesional y/o Especialista), certificará el cumplimiento de lo anteriormente expuesto.		
11	Con la presentación la oferta, el oferente indica que no se encuentra registrado como Infractor Ambiental, en el REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTALES (RUIA) del Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, "Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones", o cualquiera que la modifique o derogue.		
12	Con la presente el oferente se compromete a que una vez se suscriba el contrato, asignara una persona para dar solución a cualquier inconveniente o inquietud que se derive de la ejecución del mismo, para lo cual informara al supervisor del futuro contrato, datos como nombre, teléfono de contacto, dirección, correo electrónico.		
13	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete que en caso de ocasionar un daño mayor a un equipo por manipulación inadecuada por parte de los técnicos que realizan los mantenimientos, que ocasione dar de baja al mismo, asumirán la responsabilidad total de la reparación o reposición del bien, por uno de las mismas características o superiores, realizando el trámite correspondiente y legal con el supervisor, ordenador del gasto y almacenistas de la unidad, para el respectivo ingreso.		
14	Con la presentación de la oferta el oferente se compromete, que los daños ocasionados por los técnicos que realizan los mantenimientos a los equipos, o instalaciones y traslado, serán subsanados en un tiempo no mayor a 48 horas, lo cual implica que los costos serán asumidos en su totalidad por el contratista.		

Teniente **SANDY YUREINA ALBERNIA GUERRERO**
Administrador (a) Centro Vacacional o Recreativo Asturias

Capitán **FREDY ORLANDO SANCHEZ CAMACHO**
Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga

Capitán **LEONARDO VEGA CALA**
Jefe Grupo Logístico MEBUC

ANEXO 2

De conformidad con lo indicado en el "*Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (M-ICR-01)*", publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente, y hecho el análisis correspondiente, la Policía Metropolitana de Bucaramanga, considera que, para el presente proceso de contratación y el futuro contrato, no existen riesgos previsibles que puedan alterar el equilibrio financiero del contrato.

Por otra parte, en cuanto a la determinación de las garantías necesarias a exigir en el marco de la responsabilidad contractual, en referencia a los riesgos cubiertos bajo el régimen de garantías, la Policía Metropolitana de Bucaramanga, atendiendo lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.2.1.5.5 del Decreto 1860 de 2021, considera prudente solicitar una póliza de garantía con el fin de cubrir el riesgo generado por un posible incumplimiento en la prestación del servicio requerido.

De cualquier forma, el futuro contrato estará cubierto según lo dispuesto en la Ley 1480 de 2011 Estatuto del consumidor, y la Entidad se reserva la facultad de aplicar cláusulas sancionatorias de tipo administrativo, conforme se detalla a continuación:

GARANTÍAS DEL PROCESO

ETAPA CONTRACTUAL

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACION DE LOS RIESGOS	ESTIMACION DEL RIESGO	ASIGNACION DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACION COBERTURA / VIGENCIA
GARANTÍA ÚNICA	RIESGO JURIDICO	Cumplimiento del Contrato	20% del Valor del Contrato	Contratista	Vigente por un término igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (6) meses más, contados a partir de la fecha de suscripción de la aceptación de oferta.	Ampara el riesgo de incumplimiento durante el plazo de ejecución del contrato y cuatro (6) meses más. La estimación del riesgo cubre el 20% del valor del contrato como quiera que se pretenda el pago parcial o total de los perjuicios que cause a la entidad, en los mismos términos de la Cláusula Penal pecuniaria.
	RIESGO OPERATIVO	Calidad del servicio	50% del Valor del Contrato	Contratista	Vigente por un término igual al plazo de ejecución del contrato y un (01) año más, contados a partir de la fecha de suscripción de la aceptación de oferta.	Ampara el riesgo de mala calidad de los bienes o servicios durante el plazo de ejecución del contrato y un (01) año más, contados a partir de la fecha de suscripción de la aceptación de oferta, buscando resarcir el detrimento causado a la entidad por la mala calidad o insuficiencia de los servicios prestados, se debe dar garantía de los elementos instalados.
	RIESGO JURIDICO	Pago de salarios prestaciones e indemnizaciones laborales.	Cinco por ciento (5%) del valor del contrato.	Contratista	Vigente por un término igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de suscripción de la aceptación de oferta.	Ampara a la entidad de los perjuicios que se le ocasione como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales a que este obligado el contratista derivado de la contratación del personal utilizados para la ejecución del contrato.

CLAUSULAS SANCIONATORIAS

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multas	RIESGO JURIDICO	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización.	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor del contrato.	Contratistas	La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendarios	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de ejecución.
	RIESGO JURIDICO	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado, en el que se expresará las causas que dieron lugar a ella.	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada del contrato por causas imputables al contratista.
Cláusula Penal Pecuniaria	RIESGO JURIDICO	Incumplimiento total, parcial – declaratoria de caducidad	Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato	Contratista	El 20% del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del contrato.	Ampara el incumplimiento parcial o total y declaratoria de caducidad del contrato por parte del contratista, se busca el pago parcial y total de los perjuicios que se causen a la entidad

Teniente SANDY YUREINA ALBERNIA GUERRERO
Administrador (a) Centro Vacacional o Recreativo Asturias

Capitán FREDY ORLANDO SANCHEZ CAMACHO
Rector Colegio Nuestra Señora de Fátima Bucaramanga

Capitán LEONARDO VEGA CALA
Jefe Grupo Logístico MEBUC

ANEXO No. 3

ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO MATRIZ DE RIESGOS

No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	CALIFICACIÓN TOTAL	PRIORIDAD	A QUIEN SE LE ASIGNA EL RIESGO?	TRATAMIENTOS CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?	PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIA EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISIÓN	
													PROBABILIDAD	IMPACTO	CALIFICACIÓN	CALIFICACIÓN TOTAL					SE REALIZA EL MONITOREO PERIODICIDAD CUANDO	
1	Especifico	Externo	Ejecución	Operacionales	Que el contratista no preste el servicio dentro del plazo de ejecución del contrato.	Terminación anormal del proceso de contratación y no cumplimiento del objeto del contrato	1	4	5	Medio	Contratista	Conminar al contratista al cumplimiento del contrato aplicando las cláusulas excepcionales del art. 14 de la Ley 80/93, multas, clausula penal pecuniario o ejecutando las pólizas	1	2	3	Riesgo bajo	Si	Supervisor del contrato	Adjudicación del contrato	Fecha de terminación del contrato	Supervisión permanente	Durante la ejecución del contrato
2	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Riesgos derivados de la deficiente calidad de los servicios prestados.	No cumplir con el contrato, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas	2	3	5	Medio	Contratista	Conminar al contratista al cumplimiento del contrato aplicando las cláusulas excepcionales del art. 14 de la Ley 80/93, multas, clausula penal pecuniario o ejecutando las pólizas	1	2	3	Riesgo bajo	Si	Supervisor del contrato	Adjudicación del contrato	Fecha de terminación del contrato	Verificación de las condiciones técnicas al momento de la entrega del producto	De acuerdo a la cronología del proceso
3	Especifico	Externo	Ejecución	operacional	Riesgo asociado a la no prestación del servicio en los sitios indicados por la Policía Nacional	Incumplimiento del contrato al no cumplir con el lugar de ejecución del contrato.	2	3	5	Medio	Contratante	Conminar al contratista al cumplimiento del contrato aplicando las cláusulas excepcionales del art. 14 de la Ley 80/93, multas, clausula penal pecuniario o ejecutando las pólizas	1	2	3	Riesgo bajo	Si	Supervisor del contrato	Desde la adjudicación del contrato	Fecha de terminación del contrato	Supervisión permanente	Durante la ejecución del contrato
4	Especifico	Externo	Contratación	Operacional	El no pago de Salarios, prestaciones Sociales de los trabajadores que el oferente emplee pare la ejecución del contrato	Incumplimiento de la normatividad aplicable del Código Sustantivo del Trabajo y del Sistema de Seguridad Social Integral.	3	3	6	Medio	Contratista	Transferir el riesgo, mediante la exigencia de una garantía	1	1	2	baja	si	Supervisor del contrato	Desde la firma del acta de inicio y ejecución	Con la liquidación del contrato	Revisión por parte del supervisor del contrato de la realización del pago de salarios y de seguridad social.	Durante la ejecución.
5	General	Externo	Contratación	Operacional	Demora en la firma del contrato	No suscripción oportuna del contrato, lo cual afectaría el plazo de ejecución establecido en el contrato.	1	4	5	Medio	Contratista	Notificar el contratista para que comparezca a las instalaciones de la unidad para la firma del contrato una vez se notifique de la resolución de adjudicación / Exigir póliza de seriedad de la oferta	1	2	3	Bajo	No	Analista de contrato	Notificación del acto de adjudicación	Firma del contrato	Comunicación oficial	Una vez firmado el contrato

Ciudad, seleccionar la fecha.

Señores.
POLICÍA NACIONAL – DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA
Ciudad.

Réferencia: Acuerdo de confidencialidad del proceso de Contratación Directa, Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS, LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS, LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o unión temporal proponente). domiciliado en Domicilio de la persona firmante , identificado con Documento de identificación de la persona firmante y lugar de expedición, quien obra en calidad de representante legal Seleccionar la opción correspondiente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará el proponente, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Primero: que la Policía Nacional adelanta un proceso de contratación a través de la modalidad de Elegir la modalidad de contratación, para la celebración de un contrato estatal para. Transcribir el objeto del proceso.

Segundo: que el **proponente** entiende que parte de la información a la cual tendrá acceso por causa o con ocasión de los procesos de contratación descritos en el numeral anterior se encuentra sujeta a reserva legal por tratarse de actividades relacionadas con la defensa y seguridad de la nación.

Cláusula primera. Compromisos asumidos.

El proponente, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

1. Mantener en reserva y no divulgar la **información confidencial** revelada por la **policía nacional** o por terceros formalmente designados para el efecto.

2. Mantener en reserva y no divulgar ni utilizar, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el **contrato**, la información que le sea entregada directamente por la **policía nacional** y/o sus designados.

3. Mantener en reserva y no divulgar por ningún motivo la información que personalmente conozca o llegare a conocer en desarrollo y ejecución de las actividades que le competan por causa o con ocasión del **contrato**.

4. Mantener en reserva y no divulgar la información protegida por derechos de autor o por secreto industrial de acuerdo a la normatividad vigente y que haga parte de la **información confidencial**.

5. Reconocer que el recibo de la **información confidencial** no concede, ni expresa ni implícitamente, autorización, permiso o licencia de uso de marcas, patentes, derechos de autor, o de cualquier otro derecho de propiedad industrial o intelectual de la **Policía Nacional**.

6. Suscribir, con antelación a la revelación de la **información confidencial**, los acuerdos de confidencialidad que se ajustan a todo lo dispuesto en el presente acuerdo con todos sus empleados y/o familiares de los mismos, contratistas, subcontratistas, proveedores y demás personas naturales o jurídicas que haya involucrado, involucre o llegare a involucrar en la ejecución de las actividades que le correspondan para el cumplimiento del objeto del **contrato**.

7. El **proponente** mantendrá una lista de usuarios de la **información confidencial** que será entregada al **proponente** cuando lo solicite.

8. Utilizar única y exclusivamente la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución de lo que le competa en relación con el contrato.

9. No utilizar la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución del **contrato**, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el mismo, prohibiéndose la divulgación inclusive para fines académicos.

10. Adoptar y mantener mecanismos internos de seguridad adecuados para proteger la confidencialidad de toda la información que conozca o llegare a conocer en desarrollo del **contrato**.

11. No usar la **información confidencial** de modo que pueda ser de alguna manera, directa o indirectamente, perjudicial para los intereses de la **policía nacional.**

12. No acceder, copiar, reproducir, distribuir o transmitir por ningún medio conocido o por conocer la **información confidencial**, en todo o en parte, sin previo y escrito consentimiento de la **Policía Nacional.**

13. Cumplir con la confidencialidad en las mismas condiciones y formas, y con el mismo cuidado con que realiza la protección de la información confidencial.

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

Ciudad, seleccionar la fecha.

Señores.
POLICÍA NACIONAL – POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
Ciudad.

Referencia: presentación sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo para el proceso de Mínima Cuantía Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS, LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS, LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación, persona jurídica, consorcio, unión temporal, domiciliado en Domicio de la persona firmante., identificado con Documentos de identificación y lugar de expedición, quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), quien en adelante se denominará el PROPONENTE, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

La Policía Nacional, mediante la Resolución 03843 del 09/09/2019, prevé en el Artículo 2°, lo relacionado con la ***"Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional"***, en lo siguiente:

> *"La Policía Nacional de Colombia, en el ejercicio de su función de mantenimiento de seguridad y convivencia ciudadana, manifiesta su compromiso con la protección de la seguridad y salud en el trabajo de todos los funcionarios uniformados, no uniformados, contratistas y trabajadores en misión, mediante la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos laborales en todos los niveles de la Institución; para ello destinará el capital humano, financiero y tecnológico, que permita el cumplimiento de los requerimientos legales y las acciones de mejora continua".*

PERSONA JURÍDICA

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a mi actividad económica, clase de riesgo y tamaño de la empresa, actualizando los documentos técnicos y cumplimientos asociados al objeto del presente contrato.

PERSONA NATURAL

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a la actividad económica y clase de riesgo para la cual fui contratado, así mismo me comprometo a cumplir con las actividades y recomendaciones establecidas por el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en el marco del objeto del presente contrato y de las instalaciones policiales en donde preste mis servicios.

Nota: seleccionar, según corresponda.

De igual manera en la ejecución del contrato adicional a los requerimientos exigidos para su ejecución, la persona natural o jurídica deberá:

- Cumplir con las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratista a los riesgos encontrados en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.

- Participar en las actividades que la Policía Nacional desarrolle en materia de promoción y prevención de riesgos laborales.

- Cumplir con el uso continuo y permanente de los elementos de protección personal, durante la ejecución contractual, acorde a los peligros y riesgos relacionados la tarea contratada.

- Conocer y participar en todas las actividades del plan de emergencia que se programen por parte de la Policía Nacional y los brigadistas de los centros de trabajo en donde desarrollará las actividades.

- Notificar a la mayor brevedad, al supervisor del contrato, la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo o el diagnóstico de enfermedades laborales, así como las condiciones de peligro que detecte durante la ejecución de la actividad contratada.

- Practicarse o practicar a sus trabajadores (según sea el caso), los exámenes médico ocupacionales y complementarios que correspondan, de acuerdo a la actividad contratada y objeto del contrato.

- Diligenciar los formatos del SGSST de la Policía Nacional o el contratante, que le sean aplicables a la ejecución de la tarea contratada.

- Entregar los documentos que evidencien objetivamente los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, según los requisitos legales y las obligaciones como contratista, efectuando los pagos a la ARL de acuerdo a la clase de riesgo de la actividad desarrollada.

Las personas **jurídicas** deben diligenciar la lista de chequeo que evidencie el cumplimiento a la Resolución 0312 del 2019 "*Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST*, considerando lo siguiente:

1. Estándares mínimos para empresas, empleadores y contratantes con diez (10) o menos trabajadores, clasificadas con riesgo I, II ó III

2. Estándares mínimos para empresas de once (11) a cincuenta (50) trabajadores clasificados con riesgo I, II ó III.

3. Estándares mínimos para empresas de más de cincuenta (50) trabajadores clasificados con riesgo I, II, III, IV ó V y de cincuenta (50) ó menos trabajadores con riesgo IV ó V.

La verificación al cumplimiento de lo antes descrito será efectuada por el supervisor del contrato.

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

Ciudad, seleccionar la fecha.

Señores.
POLICÍA NACIONAL – DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA
Ciudad.

Referencia: Compromiso anticorrupción del proceso de Contratación Directa, Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **LOTE 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS, EQUIPO FILTRANTE DE PISCINA Y SISTEMA CONTRAINCENDIOS, LOTE 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS PARA EL CENTRO VACACIONAL ASTURIAS, LOTE 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES DE LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

El (los) suscrito(s) a saber Nombre del representante legal de la sociedad, asociación, persona jurídica, consorcio, unión temporal .: domiciliado en Domicio de la persona firmante., identificado con Documentos de identificación y lugar de expedición, quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará el proponente, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

PRIMERO: que la POLICÍA NACIONAL - DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA, adelanta un proceso de selección para la celebración de un contrato estatal.

SEGUNDO: que es interés del proponente apoyar la acción del estado colombiano, y de la POLICÍA NACIONAL - DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA para fortalecer la transparencia en los procesos de contratación, y la responsabilidad de rendir cuentas;

TERCERO: que siendo del interés del proponente participar en el proceso de selección aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se regirá por los siguientes compromisos:

COMPROMISOS ASUMIDOS.

El proponente, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la Entidad Contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero.

Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el presente Proceso de Contratación.

Nos comprometemos a revelar la información que sobre el presente Proceso de Contratación nos soliciten los organismos de control de la República de Colombia.

Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso Anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores.

Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

El proponente no ofrecerá ni dará sobornos ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta, con el proceso de contratación, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta,

El proponente se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre;

El proponente se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de selección y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:

No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de LA UNIDAD EJECUTORA, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que, por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta.

No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la POLICÍA NACIONAL - UNIDAD EJECUTORA durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.

Asimismo, debe tener en cuenta que los acuerdos contrarios a la libre competencia, es decir, aquellos que tengan por objeto la colusión (convenio o contrato hecho en forma fraudulenta o engañosa) en los procesos o los que tengan como efecto la distribución de adjudicaciones de contratos, distribución de concursos o fijación de términos de las propuestas, son sancionables por la Superintendencia de Industria y Comercio.

El proponente se compromete a que los recursos utilizados para las gestiones pre-contractuales o contractuales derivadas del presente proceso no provendrán de actividades ilícitas tales como el lavado de activos, testaferrato, tráfico de estupefacientes o delitos contra el orden constitucional, o que de alguna manera contraríen las leyes de la República, la moral o las buenas costumbres.

El proponente asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (ciudad donde se firma el presente documento) a los (día del mes en letras y números, días del mes de del año).

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificación