TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
CONTRATANTE:	INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER - INFRAESTRUCTURA		
CONTRATISTA:	PM&A CONSTRUCCIONES SAS	**Nit.**	900.659.125-6
INTERVENTORIA:	C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA SAS	**Nit.**	901302824-7

CONTRATO DE OBRA N°	**OBJETO**
468-2023	“OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS”.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	**OBJETO**
461-2023	“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: “OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS”
FECHA DE INICIO:	28/08/2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	25/12/2023
PLAZO DE EJECUCIÓN (DIAS)	120
VALOR INICIAL + AIU	$ 867.687.195,00
ADICIÓN + AIU	$ 422.951.309,00
VALOR FINAL + AIU	$1.290.638.504,00
UNIDADES DEPORTIVAS	CANCHA MULTIFUNCIONAL CAMPESTRE
	CANCHA MULTIFUNCIONAL CARMELO
SUPERVISOR:	ING ROQUE PALOMINO VERGARA

En Cartagena a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil veintitrés (2023), se reunieron el Ing. **ROQUE PALOMINO VERGARA**, el director de interventoría Ing. **JORGE ELIECER ALVAREZ CARREÑO** y el director de obra el **Ing. SAUL JABITH CAMPO EBRAGIM** con el fin de suscribir la presente acta:

CONSIDERANDO:

1. Que el contratista de obra finalizo las actividades objeto del contrato, dentro del plazo contractual, lo cual se dio el día veinticinco (25) de diciembre de 2023**.**

2. Que, realizado el recorrido por parte del contratista de obra, la interventoría y la supervisión, se evidencio que las actividades de obra civil se encuentran ejecutadas en un 100%.

3. Que el contratista de obra se encuentra realizando las siguientes actividades, en virtud de la finalización del proyecto y de las observaciones realizadas:

   3.1 CANCHA MULTIFUNCIONAL BARRIO EL CAMPESTRE: Actividades pendientes por terminación:

   - **PINTURA DE:** Placa Gradería (epóxica); Muro Gradería (tipo Koraza); Banca Semicircular (color amarillo), Circular (color rojo), Semicurva (color verde); Pintura parque de niños; Pintura Muro de mampostería y viga de cerramiento cancha (gris basalto).
   - **PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3** Muro gradería.
   - **INSTALACIÓN DE PASANTES DE AGUAS LLUVIAS.**
   - **LIMPIEZA DE MALLA DE CERRAMIENTO DE CANCHA.**
   - **ORDEN Y ASEO GENERAL.**

   3.2 CANCHA MULTIFUNCIONAL BARRIO EL CARMELO: Actividades pendientes por terminación:

   - **MALLA PROTECTORA 100 NYLON:** parte superior cancha.
   - **INSTALACIÓN DE PASANTES DE AGUAS LLUVIAS.**
   - **LIMPIEZA DE MALLA DE CERRAMIENTO DE CANCHA.**
   - **ORDEN Y ASEO.**

4. Que de conformidad con la forma de pago establecida en el contrato el saldo final se realizara contra el acta de liquidación del contrato N° 468-2023, y la finalización y el recibo a satisfacción de estas actividades por parte de la entidad contratante y la interventoría.

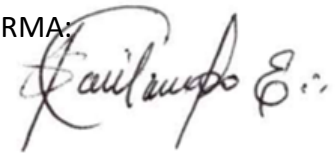
ACUERDAN:

PRIMERO: Dejar constancia de la ejecución de la obra por parte del contratista correspondiente al contrato de obra N°468 de 2023 dentro del plazo contractual de ejecución.

SEGUNDO: El contratista de obra se compromete con la supervisión y la interventoría a realizar la subsanación de las actividades acá mencionadas, como requisito previo a la suscripción del acta de liquidación entre las partes.

TERCERO: Una vez sean recibidos a satisfacción los trabajos por parte de la interventoría y del INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER - INFRAESTRUCTURA (IDER), se procederá a suscribir la respectiva acta de liquidación del contrato N° 468-2023, la cual supedita a su vez el pago final correspondiente al 5% tal como lo estipula la cláusula 8 del citado contrato de obra**.**

Firman la presente acta los que en ella intervienen:

NOMBRE:	SAUL JABITH CAMPO EBRAGIM	FIRMA: 
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	
CARGO:	DIRECTOR DE OBRA	
MATRICULA (MP)	13202130940BLV	
EMPRESA:	PM&A CONSTRUCCIONES SAS	

NOMBRE:	JORGE ELIECER ALVAREZ	FIRMA: 
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	
CARGO:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
MATRICULA (MP)	6820279746STD	
EMPRESA:	C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA SAS	
NOMBRE:	ROQUE PALOMINO	FIRMA: 
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	
CARGO:	SUPERVISOR DEL CONTRATO	
MATRICULA (MP)		
EMPRESA:	INSTITUTO DE DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDER)	