FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024080010008
PROYECTO	Titulación de predios en el Distrito de Barranquilla

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL : 1/31/2024

Entidad	08001-BARRANQUILLA	**Recursos Para**	EJECUCION
Sector	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	**Valor Total Proyecto**	720,000,000.00
Fase	PERFIL - FASE 1	**Horizonte**	2024 - 2024

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Proceso de Viabilidad Territorio	**Número Solicitud**	2274691
Fecha Aplicación	1/31/2024 1:32:27 PM	**Estado Solicitud**	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS

OBJETIVO

Reducir la ilegalidad en la tenencia de predios fiscales del distrito de barranquilla

PROBLEMA

Alta ilegalidad en la tenencia de predios en los asentamientos humanos de origen subnormal sin planificación en el distrito de barranquilla

DESCRIPCIÓN

La alternativa consiste en titular 15.000 predios ocupados ilegalmente con destino habitacional mediante el mecanismo de cesión gratuita el cual será a través de acto administrativo debidamente registrado ante la oficina de instrumentos públicos de barranquilla. para la identificación de los citados predios la secretaría de planeación a través de la oficina hábitat ha realizado estudios de títulos a predios de mayor extensión e individuales invadidos con asentamientos humanos debidamente consolidados a favor del distrito de barranquilla para su ingreso al proceso de titulación el cual conlleva al desarrollo de las siguientes etapas: selección de predios aptos socialización trabajo de campo selección de beneficiarios publicación emisión de actos administrativos notificación de los actos administrativos registro y entrega de títulos a sus respectivos beneficiarios. luego del análisis y verificación de los predios susceptibles de titulación y comprobar que muchos ya han completado algunas de estas etapas se depuro una base preliminar de 5.518 predios fiscales en diferentes barrios aptos con vocación titulable los cuales según se refleja en el presupuesto definido completarán las etapas que se requieran para terminar con la entrega del título de propiedad a los ocupantes.

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL

CADENA DE VALOR

Objetivo Específico: Reducir la ocupación ilegal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**720,000,000.00**	**720,000,000.00**	**0.00**	**0.00**
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de bienes fiscales **Meta Total:**800.0000	Elaborar resoluciones de titulación de predios fiscales **Etapa:** Inversión	S	620,000,000.00	620,000,000.00	0.00	0.00
	Realizar estudio de títulos **Etapa:** Inversión	S	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024080010008
PROYECTO	Titulación de predios en el Distrito de Barranquilla

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	08001-BARRANQUILLA	Propios	2024	720,000,000.00	720,000,000.00	720,000,000.00

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Específico: Reducir la ocupación ilegal de predios catalogados como bienes fiscales del Distrito

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales (Producto principal del proyecto)	400100700 - Bienes fiscales saneados y titulados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 800.0000	2024	800.0000	800.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta MGA	Meta Vigente
9900G081 - Estudios y consultorias realizadas **Unidad de Medida:** Número	2024		10.0000

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024080010008
PROYECTO	Titulación de predios en el Distrito de Barranquilla