Bogotá D.C 14 de Marzo 2024.

Señores:
FUNCION PÚBLICA
Ing. Guillermo Andrés García

REF: INFORME DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO
ACONDICIONADOR DE AIRE AIRSYS

En el presente documento describe el mantenimiento correctivo realizado del acondicionador de aire **AIRSYS** de **30,2 Kw,** unidad manejadora (UMA), con un modelo **30E1C3,** con número de serie **F15217110064,** en la unidad condensadora (UCA), con un modelo **CMEG10,** con un número de serie **F60217110276.**

Instalado en el cliente **Función Publica** , ubicado en la dirección **Carrera 6 # 13 – 62**, en el Centro de computo, correspondiente a Marzo 2024, Con autorización del funcionario a cargo ingresamos al área donde está ubicado el equipo, donde se realizó el mantenimiento correctivo, Cambio de tanque Humidificador de la unidad manejara (UMA).

Cordialmente.

Pedro Medina
Coordinador Garantías | Energex S.A.
TEL: +57 3186126238.
garantias@energex.com.co

ENERGEX
Soluciones en Integración

Tabla de Contenido

Tabla de contenido

1. Descripción del trabajo realizado. 3
2. Acciones Realizadas 3
   2.1 Inspección Inicial e identificación del problema 3
   2.2 Cambio de Tanque Humidificador de la Unidad Manejadora (UMA) 4
   2.3 Acciones Correctivas: 4
3. Registro fotográfico. 5
4. Conclusiones 11
5. Recomendaciones 11

Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia

1. Descripción del trabajo realizado.

El día 14 de marzo del 2024, se realizó mantenimiento correctivo para el acondicionador de aire **AIRSYS** de **30,2 Kw,** unidad manejadora (UMA), con un modelo **30E1C3,** con número de serie **F15217110064,** en la unidad condensadora (UCA), con un modelo **CMEG10,** número de serie **F60217110276.**

Con autorización del funcionario a cargo ingresamos al área donde están ubicado el acondicionador de aire el cual se encuentra en servicio y operando correctamente, al momento de la intervención del equipo el objetivo fue identificar y resolver el problema para garantizar su correcto funcionamiento.

2. Acciones Realizadas

2.1 Inspección Inicial e identificación del problema

La inspección inicial consistió en una revisión minuciosa de los componentes relacionados por el equipo, durante esta fase se llevaron a cabo las siguientes acciones:

- Revisión del tanque humidificador identificando signos de corrosión y sulfatacion.

2.2 Cambio de Tanque Humidificador de la Unidad Manejadora (UMA)

Durante la inspección, se identificó que la unidad manejadora (UMA), se encuentra pegada a la pared, sin tener acceso al motor ventilador y a las resistencias la cual es por la parte trasera, siendo es el único acceso.

2.3 Acciones Correctivas:

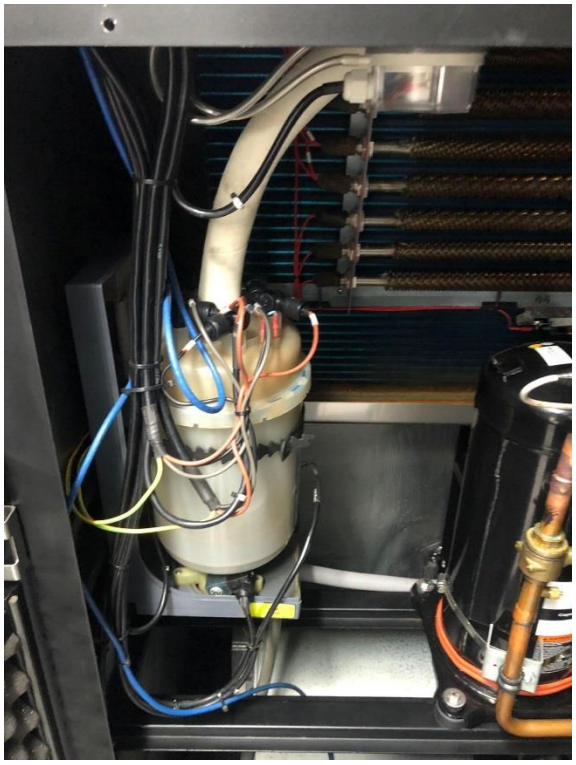
Para abordar el problema encontrado, se realizaron las siguientes acciones:

- Se procede a cerrar la válvula que suministra el agua al tanque humidificador.
- Se procede a des energizar la Unidad manejadora (UMA)
- Se procede a hacer el correctivo y el cambio del tanque Humidificador marca **Carel BL0T2A00H2**
- Se procede a realizar energización de la Unidad manejadora (UMA)
- Se realiza pruebas de llenado y funcionamiento del tanque Humidificador marca **Carel BL0T2A00H2**.

3. Registro fotográfico.

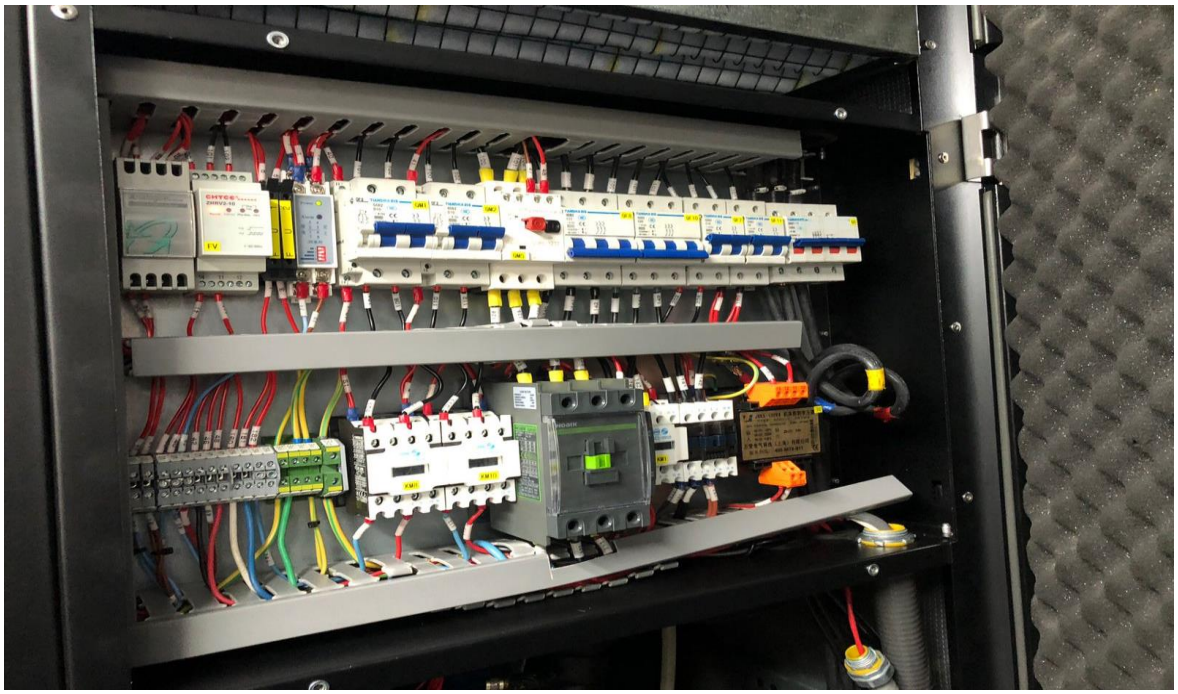








ENERGEX
Soluciones en Integración



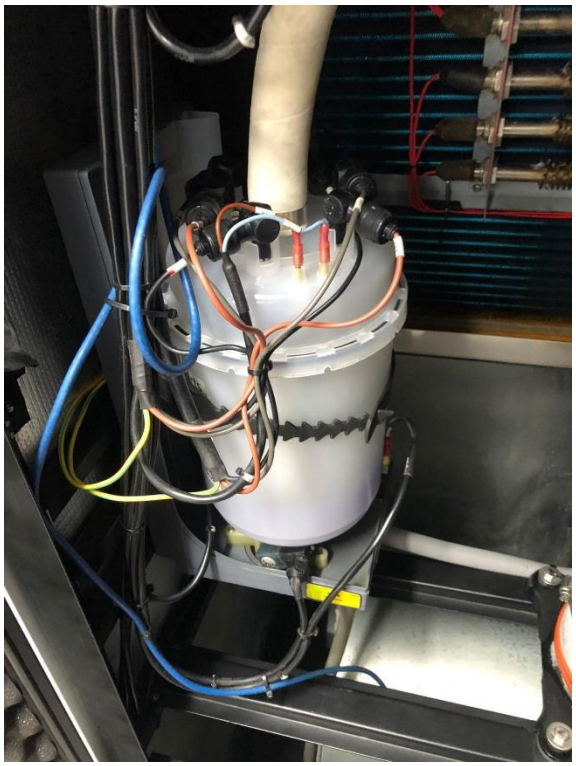


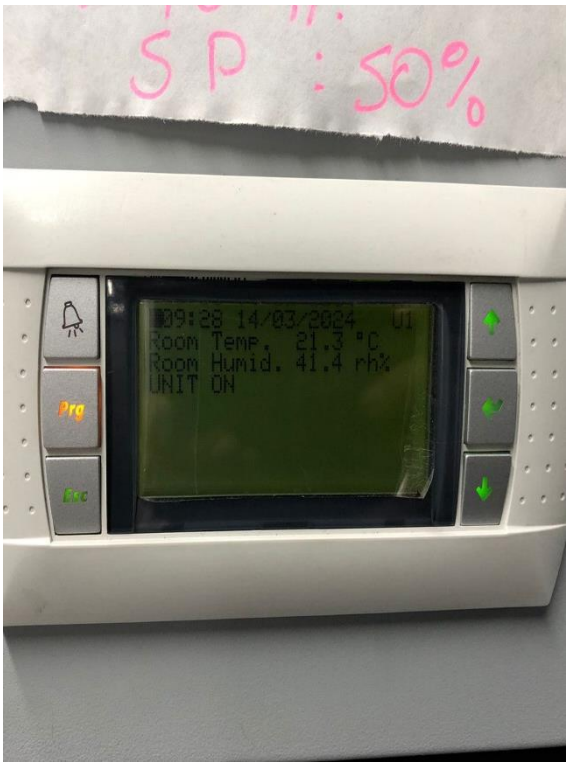
Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia

ENERGEX
Soluciones en Integración









Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia







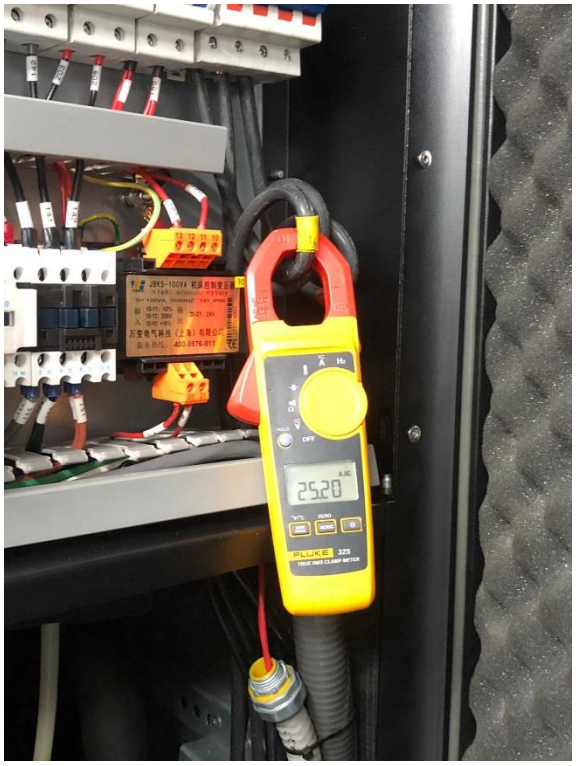


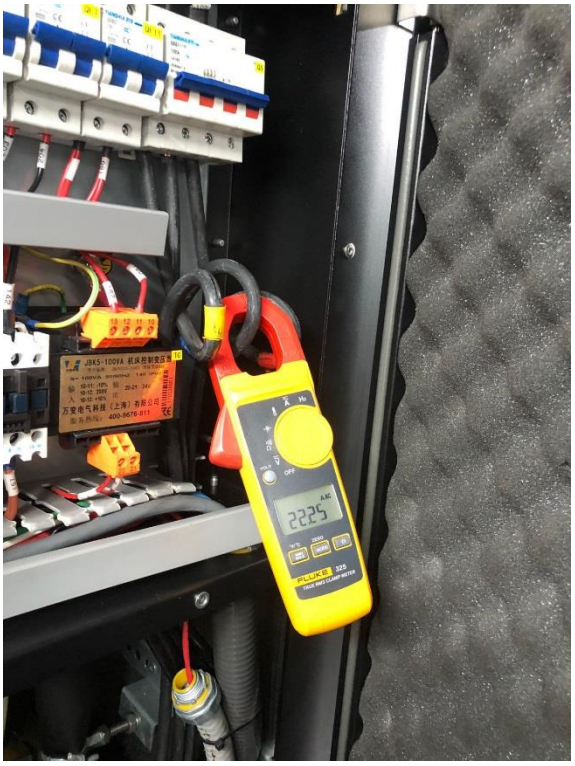
Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia

ENERGEX
Soluciones en Integración









Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia

ENERGEX
Soluciones en Integración



Av. Calle 63 No. 74B - 42 B.3
Parque Empresarial Normandía
PBX (571) 4165132 / Fax (571) 4165143
E-mail: energex@energex.com.co / www.energex.com.co
Bogotá D.C., Colombia

4. Conclusiones

Nos complace informar que ha finalizado el mantenimiento correctivo del acondicionador de aire **AIRSYS** de **30,2 Kw,** unidad manejadora (UMA), modelo **30E1C3,** con número de serie **F15217110064,** unidad condensadora (UCA), con un modelo **CMEG10,** número de serie **F60217110276,** el equipo queda operativo, garantizando su correcto funcionamiento. Se recomienda llevar a cabo un seguimiento periódico para evitar la recurrencia de problemas similares y mantener el equipo en óptimas condiciones operativas.

Durante la ejecución, no se presentaron accidentes ni incidentes laborales, el servicio se atendió aplicando las medidas de bioseguridad y de seguridad relacionadas en el documento de análisis de trabajo seguro.

5. Recomendaciones

Recomendamos mantener un programa regular de mantenimiento preventivo y general Para garantizar el funcionamiento confiable de su equipo a lo largo del tiempo.

Si requieren una consulta o inquietud no duden en ponerse en contacto con nuestro equipo técnico.

Muchas gracias por su atención, quedo atento a cualquier Inquietud o Comentario.

Cordialmente.
Pedro Medina

Coordinador Garantías | Energex S.A.

TEL: +57 3186126238.

garantias@energex.com.co